

**UNIVERSITE PARIS-EST CRETEIL VAL-DE-MARNE**

**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**

**ACCORD-CADRE DE TRAVAUX**

Marché de travaux annuels d'entretien et de rénovation pour les différents Campus de l'Université Paris-Est  
Créteil Val-de-Marne en 11 lots séparés.

**LOT 4** : Travaux annuels d'ossature et de menuiserie

**CCTP N°2025PFTVXENTRE**

## **ARTICLE 1 - OBJET DU MARCHÉ - DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

Les stipulations du présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.) concernent les travaux annuels d'ossature et de menuiserie.

## **ARTICLE 2 – OBJET DU CCTP**

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.) a pour objet :

- D'une part, de faire connaître les directives générales qui guideront la réalisation des travaux,
- D'autre part, de décrire les travaux du présent marché.

## **ARTICLE 3 - Documents de références utilisés**

Les travaux seront exécutés conformément aux règles de l'art, avec l'application des règles de l'art et des spécifications et règlements techniques en vigueur, ainsi que tous les documents officiels connus à ce jour, toutes les règles et techniques de la construction habituelle à la profession, toutes les règles de sécurité contre l'incendie et tous documents de caractères réglementaires applicables à la construction et notamment :

- Le Code de l'urbanisme ;
- Le Code de la Construction et de l'Habitation et ses décrets et arrêtés d'application ;
- Les Lois, décrets, arrêtés et circulaires, règlements sanitaires, ces documents étant nationaux, départementaux ou municipaux ;
- Les Agréments et avis du C.S.T.B., avis techniques en cours de validité ;
- Les Recommandations d'emploi des fabricants ;
- Les D.T.U. en vigueur à la date de la consultation et Cahier des Charges et des Clauses Spéciales (C.C.C.S) propres aux ouvrages du présent lot ;
- Les normes AFNOR ou celles substituées par celles de la commission européenne ;
- Les recommandations professionnelles concernant les travaux du présent lot.

Cette liste n'est pas exhaustive et se veut être un résumé des principaux textes, le titulaire étant réputé connaître parfaitement l'ensemble des textes applicables.

## **ARTICLE 4 – LIMITE DES PRESTATIONS**

Les prestations dont le titulaire de l'accord cadre dispose de l'exclusivité concernent :

- Les travaux de menuiserie ;
- La pose de portes et de fenêtres et d'éléments accessoires ;
- Pose d'encadrement de portes et de fenêtres ;
- Pose de seuils ;
- Pose de menuiseries métalliques, excepté portes et fenêtres ;
- Travaux d'installation de menuiseries non métalliques.