

|  |
| --- |
| **Marché n°2024-170**  **Travaux de construction des bâtiments B19a (SIREAUCO Pessac) et B19b (INSPE) sur le campus Bordes de l’Université de Bordeaux** |
|  |
| **Cadre de mémoire technique** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Cocher le lot soumissionné** | **N° lot** | **Intitule du lot** |
|  | **1** | **Installations de chantier - Terrassements – Fondations** |
|  | **2** | **Façades Ossature Bois - Revêtements de façades - Casquettes de façades** |
|  | **3** | **Etanchéité - Couverture - Auvents** |
|  | **4** | **Menuiseries extérieures - Occultations** |
|  | **5** | **Cloisons - Doublages - Faux-plafonds** |
|  | **6** | **Menuiseries intérieures** |
|  | **7** | **Serrurerie - Métallerie** |
|  | **8** | **Revêtements de Sols Souples - Revêtements de Sols Durs** |
|  | **9** | **Peinture - Signalétique** |
|  | **10** | **Chauffage Ventilation Rafraichissement - Installations et Equipements Sanitaires - Fluides Spéciaux** |
|  | **11** | **Electricité Courants Forts - Courants Faibles** |
|  | **12** | **Ascenseurs / Monte-charges** |
|  | **13** | **Paillasses - Sorbonnes** |
|  | **14** | **Salles blanches (cis plafonds)** |
|  | **15** | **VRD - Aménagements extérieurs** |

PREAMBULE

L’objectif est de conduire et guider les entreprises dans l’élaboration de leur réponse à la consultation, de manière à faciliter ultérieurement l’examen et la comparaison des offres.

**🖐 Ce document doit obligatoirement être complété par le candidat.**

Attendu N° 1 : Qualité de la méthodologie du chantier et du planning associé

**La description doit comprendre une note expliquant :**

La méthodologie générale et détaillée dédiée au chantier en indiquant le planning détaillé, le respect du délai imparti présenté au DCE et les contraintes associées (chantier en site occupé, proximité de la ligne de tramway, protection d’arbres remarquables…).

* L’entreprise décrit les dispositions et méthodes de travail prévues, pour la réalisation de ses travaux et s’assure de répondre aux exigences de qualité du projet. Et notamment : les études d'exécution, les études de synthèse, les présentations des échantillons, et validation avec l'Architecte, les qualités des ouvrages, mise au point des prototypes avec l'Architecte et les ingénieurs de MOE, traitement des interfaces entre les corps d'états, réception des supports, autocontrôles, etc
* Planning détaillé de l'opération et présentation des points critiques et des solutions prévues pour garantir le délai ; présentation du planning du lot et présentation des jalons critiques de réalisation et des solutions prévues afin d'assurer le délai global
* Fréquence de participation aux réunions de chantier avec argumentaire

Nous apprécierons la cohérence entre la méthodologie, le planning et les moyens mis en place pour respecter le planning.

Réponse du candidat :

Attendu N° 2 : Qualité des moyens humains et techniques affectés spécifiquement au chantier

**La description doit comprendre une note expliquant :**

* Moyens humains dédiés à l’encadrement de l’opération (nombre, CV, qualifications, temps de présence)
* Qualité et cohérence des moyens humains (nombre et  
  qualifications) affectés au chantier, au regard des travaux à exécuter par phases et types de tâches
* Qualité et cohérence des moyens matériels affectés spécifiquement au chantier

Réponse du candidat :

Attendu n°3 : Qualité des mesures prévues pour la sécurité et l’hygiène du chantier

**La description doit comprendre une note expliquant notamment :**

* La définition des phases d’activités dangereuses et moyens de prévention
* La sécurisation du chantier

Réponse du candidat :

Attendu n°4 : Qualité des matériaux et fiches techniques des matériels proposés

**La description doit comprendre une note expliquant notamment :**

* La qualité des produits mis en œuvre par rapport au CCTP
* La provenance des principales fournitures et matériaux

**Le candidat fournira les fiches techniques des matériels et matériaux utilisés listés dans le Règlement de la consultation** (*Annexe 2 au RC – Liste des fiches techniques par lot).*

Réponse du candidat :

Attendu n°5 : Organisation pour lever les réserves de réception puis de l'année de parfait achèvement

**La description doit comprendre une note expliquant notamment :**

* L’organisation mise en place pour lever dans les délais contractuels les réserves de réception et pour traiter et résoudre les désordres survenus pendant l’année de parfait achèvement. (Délais d’interventions, moyens et organisation humaine et technique, suivi des réserves…etc.).

Réponse du candidat :

Attendu n°6 : Qualité des mesures mises en œuvre pour garantir un chantier à faible impact environnemental

**La description doit comprendre une note expliquant les mesures mises en œuvre par le candidat pour garantir un chantier à faible impact environnemental :**

Le candidat présentera l’action menée sur le chantier par l’entreprise en matière de :

* Gestion des nuisances :
* Le principe de coordination des entreprises dans le cadre d’un chantier à faibles nuisances ;
* La description des protections mises en œuvre afin de préserver les abords du chantier ainsi que des mesures pour réduire les nuisances (sonores, émanations de poussière, fumées, communications aux riverains, protection des flux piétons, balisage/barriérage…).
* Choix des solutions techniques :
* L’emploi de matériaux à faible impact environnemental (bas carbone, biosourcées, nouveaux matériaux, etc.) ;
* L’emploi de méthodes de construction/réparation limitant l’empreinte écologique.
* Prise en compte des aspects environnementaux :
* La préservation de l’environnement local (végétalisation, perméabilité des sols) ;
* Le principe de réduction à la source.
* Tri et gestion des déchets du chantier

Réponse du candidat :

Attendu n°7 : Qualité de la disposition mise en œuvre pour assurer le BIM de niveau 2 *(UNIQUEMENT POUR LES LOTS 1, 2, 10, 11, 13, 14 ET 15) :*

**Le candidat précisera les dispositions mises en œuvre pour assurer le BIM de niveau 2** *(uniquement pour les lots 1, 2, 10, 11, 13, 14 et 15).*

Réponse du candidat :