

***Maître d'Ouvrage***



**Centre Hospitalier Universitaire de BESANCON**

3 Boulevard Alexandre FLEMING

25000 BESANCON

Tél : 03.81.21.80.77

Fax : 03.81.21.83.85

Courriel : [ntp@chu-besancon.fr](mailto:ntp@chu-besancon.fr)



**AMENAGEMENT DU SERVICE ANATOMIE PATHOLOGIE NIVEAU SS2**

**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES C.C.T.P.**

**MACROLOT 05 – PARTITION - FINITION  
LOT 3 – REVETEMENTS DE SOLS ET MURAUX**

**B.E.T. Mandataire**

**INGEROP CONSEIL & INGENIERIE**  
47, avenue CLEMENCEAU – BP 1041  
25000 BESANCON  
Tél. : 03.81.81.39.33  
Fax. : 03.81.82.08.91

Courriel : [ingerop.besancon@ingerop.com](mailto:ingerop.besancon@ingerop.com)

**ARCHITECTE**

**Agence Ph. DONZE**  
16, rue Gambetta  
25000 BESANCON  
Tél : 03.81.82.18.56  
Fax : 03.81.82.31.98

Courriel : [architecture.donze@wanadoo.fr](mailto:architecture.donze@wanadoo.fr)

Date	Ind.	Modifications	Rédacteur	Visa	Approbation	Visa
03/2025	-	-	M. MAAREF		M. HILDENBRAND	
10/04/25	A		M. MAAREF		M. HILDENBRAND	
28/04/25	B		M. MAAREF		M. HILDENBRAND	

# SOMMAIRE

---

## Table des matières

<b>1. GENERALITES.....</b>	<b>5</b>
1.1. OBJET DU PRESENT PROJET .....	5
1.2. ALLOTISSEMENT .....	5
1.3. PRESCRIPTIONS TECHNIQUE .....	5
1.4. PHASAGES ET PROCEDURES D'INTERVENTION .....	5
1.5. DEVOLUTION DU MARCHE .....	6
1.6. OBLIGATION DE L'ENTREPRISE.....	6
1.7. GARANTIES FOURNIES PAR L'ENTREPRISE .....	6
1.7.1 GARANTIE DE FOURNITURE .....	6
1.7.2 GARANTIE DE L'INSTALLATION .....	6
1.7.3 GARANTIE DE FONCTIONNEMENT .....	6
1.7.4 GARANTIE D'EXPLOITATION .....	6
1.8. CONDITIONS D'EXECUTION .....	7
1.9. HAUTEURS D'EMPLOI DES CLOISONS .....	7
1.10. LIMITES DE PRESTATION.....	7
1.11. CALFEUTREMENTS ET RACCORDS.....	8
1.12. NETTOYAGE.....	8
1.13. DOSSIER D'OUVRAGES EXECUTES – D.O.E.....	8
1.13.1 OBJET DU DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES .....	8
1.13.2 OBJET CONTENU DU DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES .....	8
1.13.3 MODALITES DE REMISE DU DOSSIER.....	9
1.13.4 RESPONSABILITE DE L'ENTREPRISE.....	9
1.13.5 ARCHIVAGE ET ACCESSIBILITE DU DOSSIER .....	9
<b>2. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES .....</b>	<b>10</b>

2.1	REVÊTEMENTS DE SOLS ET MURAUX.....	10
<b>3.</b>	<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES .....</b>	<b>13</b>
3.1	PREPARATIONS ET ETUDES.....	13
3.2	REVÊTEMENTS DE SOLS .....	13
3.2.1	RENETEMENTS DE SOLS IQ OPTIMA "BASALTE" .....	13
3.2.2	RENETEMENTS DE SOLS IQ OPTIMA "OXYDE" .....	13
3.2.3	PLINTHES EN REMONTEE DE RENETEMENT .....	14
3.2.4	RENETEMENTS DE SOLS, CONCEPT DOUCHE .....	14
3.2.5	Travaux de reprise de sol / Circulation.....	14
3.2.6	Travaux de reprise de sol / Vestiaire.....	15
3.2.7	Travaux de reprise de sol / Zone carottage.....	15
3.3	REVÊTEMENTS MURAUX .....	15
3.3.1	PROTECTIONS DES CIRCULATIONS SUR 65CM – ACROVYN .....	15
3.3.2	PROTECTIONS DES CIRCULATIONS SUR 75CM – ACROVYN .....	15
3.3.3	CORNIERES EN PVC .....	15
3.3.4	PROTECTIONS DES BLOCS PORTES – ACROVYN.....	16
3.3.5	REVÊTEMENT MURAL, CONCEPT DOUCHE .....	16
3.4	DIVERS .....	16
3.4.1	COUVRES – JOINTS DE DILATATION HORIZONTALS .....	16
3.4.2	COUVRES – JOINTS DE DILATATION VERTICALS.....	17
3.5	AUTRES TRAVAUX .....	17
3.5.1	DEPOSE DE SOL PROVISOIRE.....	17
3.5.2	REPRISE DE SOL / PORTES CF.....	17
3.5.3	REPRISE DE SOL / CLOISON LOCAL ELECTRO.....	17

## 1. GENERALITES

### 1.1. OBJET DU PRESENT PROJET

Les travaux du présent projet consistent en **L'AMENAGEMENT DU SERVICE ANATOMIE – PATHOLOGIE NIVEAU SS2 entre les files F-L et 7 - 13** du Centre Hospitalier Universitaire JEAN MINJOZ à Besançon. Les travaux s'exécutant dans le cadre d'un établissement en activité, les entreprises prendront toutes les précautions nécessaires.

Le présent CCTP (Cahier des Clauses Techniques Particulières) définit les travaux du **LOT REVÊTEMENTS DE SOLS ET MURAUX**.

Le DPGF (Décomposition du Prix Global Forfaitaire formant cadre d'offre de prix) sera obligatoirement complété et détaillé.

### 1.2. ALLOTISSEMENT

Dossier en MACROLOTS :

MACROLOT 1 : Gros œuvre

MACROLOT 2 : Electricité

MACROLOT 3 : CVC

MACROLOT 4 : Charpente – Couverture - Bardage

**MACROLOT 5 : Partition – Finition**

MACROLOT 6 : Nettoyage

Les travaux du présent projet se décompose suivant l'allotissement ci-dessous :

N°	DESIGNATIONS DES LOTS DU MACROLOT 5 : Partition - Finition
5.01	DOUBLAGES – CLOISONS
5.02	MENUISERIES BOIS
<b>5.03</b>	<b>REVÊTEMENTS DE SOLS ET MURAUX</b>
5.04	FAUX – PLAFONDS
5.05	PEINTURES INTERIEURES

### 1.3. PRESCRIPTIONS TECHNIQUE

Les ouvrages seront exécutés suivant les règles de l'Art et devront être conformes aux normes, règlements et divers cahiers des charges, D.T.U., en vigueur à la date de l'appel d'offres.

Les C.C.T.P. et plans composant le dossier Marché ne dégagent en rien la responsabilité de l'entrepreneur qui doit la parfaite réalisation de l'ouvrage conformément aux normes et règles énoncées dans les pièces. Les plans techniques du dossier Marché constituent un guide technique de référence et en aucun cas ne peuvent être considérés comme des plans d'exécution.

### 1.4. PHASAGES ET PROCEDURES D'INTERVENTION

Les travaux seront réalisés en site occupé suivant un phasage prédéfini en coordination avec le MOE et MOA.

### **1.5. DEVOLUTION DU MARCHE**

Le présent marché est passé :

- En marché public
- En macro-lots séparés

### **1.6. OBLIGATION DE L'ENTREPRISE**

La responsabilité de l'entreprise à l'égard du Maître d'Œuvre et des tiers n'est en rien diminuée par l'existence d'un projet établi par le Maître d'Œuvre. Ce projet a pour but :

- De guider la tâche des entreprises soumissionnaires qui peuvent adopter purement et simplement les données de base, mais devront vérifier tous les éléments afin de prendre la responsabilité pleine et entière de leur projet.
- De définir de façon particulièrement précise les bases du projet définitif d'exécution (plans des locaux spécialisés, utilisation de ces locaux, tracé des réseaux existant, positions des principaux appareils, etc.)

Le projet d'exécution qui sera établi par l'Entreprise à partir de ce projet type sera recalculé par lui. L'entreprise ne pourra en aucun cas prévoir des fournitures et des travaux inférieurs aux spécifications du projet type.

### **1.7. GARANTIES FOURNIES PAR L'ENTREPRISE**

Les garanties suivantes devront être fournies à l'entreprise qui possède ce lot :

#### **1.7.1 GARANTIE DE FOURNITURE**

Tout le matériel fourni par l'entreprise est garanti contre tous les vices de construction ou de matière. Cette garantie ne s'applique pas aux conséquences qui pourraient résulter de la mauvaise utilisation des appareils ou de la non-observation des instructions d'exploitation.

#### **1.7.2 GARANTIE DE L'INSTALLATION**

Toutes les installations exécutées par l'entreprise sont garanties conformes aux règles de l'art et conformes au projet d'exécution approuvé par le Maître d'Œuvre.

#### **1.7.3 GARANTIE DE FONCTIONNEMENT**

L'installation sera garantie en bon état de fonctionnement pendant la durée légale à dater de la mise en service régulière.

Au cours de cette période, l'entreprise sera tenue de rectifier tous les défauts de fonctionnement qui apparaîtraient, quelle qu'en soit la nature.

L'entreprise sera notamment totalement responsable des incidents et dégradations qui pourraient se produire du fait de la non-fourniture en temps utile des documents d'exploitation ou du fait d'erreurs contenues dans ces documents.

#### **1.7.4 GARANTIE D'EXPLOITATION**

L'entreprise garantit, en outre, que l'installation réalisée par elle correspond à toutes les caractéristiques énoncées dans sa proposition ainsi qu'à celles précisées ensuite dans les documents d'exécution approuvés et dans les documents d'exploitation.

Elle s'oblige à mettre l'installation en état si l'exploitation relevait une non-concordance susceptible de nuire à la bonne économie d'utilisation du système ou au confort des usagers.

## **1.8. CONDITIONS D'EXECUTION**

Les ouvrages traditionnels seront exécutés conformément aux cahiers des charges établis par le Groupe de coordination des textes techniques (D.T.U.).

Ils respecteront, en outre, les fascicules du Cahier des Clauses Spéciales applicables aux marchés privés du bâtiment.

Les fabrications bénéficiant d'une marque de conformité aux normes françaises seront utilisées en priorité.

L'utilisation de matériaux nouveaux ou de procédés de construction non traditionnels devra faire l'objet de justifications techniques précises.

Le cas échéant, l'avis du C.S.T.B. technique sera requis.

L'Entrepreneur du présent lot devra le traçage des cloisons au sol.

Il devra donc vérifier l'implantation, l'aplomb et le niveau des huisseries mises en place par le Menuisier et signaler en temps opportun toutes anomalies à l'Architecte.

Le cloisonnement, les doublages et les plafonds suspendus seront exécutés après les enduits garnissant.

Bandes armées aux angles saillants et rentrants avec enduit et ponçage soigné entre chaque passe.

Traitement des joints entre plaques par bandes spéciales et enduit avec ponçage soigné entre chaque passe.

Arêtes saillantes et cueillies parfaitement dressées et d'aplomb.

Il devra toutes les découpes pour le passage des orifices de bouches de ventilation.

La découpe des boîtes électriques pour inters et prises de courant sera exécutée par l'Electricien.

Il est précisé à l'Entrepreneur du présent lot que l'installation électrique sera totalement exécutée en encastré.

L'Entrepreneur du présent lot devra tous les renforts en bois pour supports de charges lourdes, telles que lavabos, radiateurs, cumulus, etc...

## **1.9. HAUTEURS D'EMPLOI DES CLOISONS**

Les cloisons seront mises en œuvre de dalle à dalle.

L'ossature support sera dimensionnée en conséquence, conformément à l'avis technique du fabricant et au procès-verbal d'essai.

Les hauteurs moyenne d'emploi sont les suivantes :

- Niveau SS-2 : 3,73 ml

## **1.10. LIMITES DE PRESTATION**

Les travaux annexes au lot qui ne lui incombent pas, mais qui le concernent, seront exécutés sous la surveillance et la responsabilité de l'entreprise adjudicataire du présent lot.

Elle fournira en temps utile, aux corps d'états intéressés, toutes indications, schémas et plans nécessaires aux

dits travaux (les plans d'exécution relevant de la compétence de chaque entreprise spécialisée).

Faute de fournir les éléments en temps utile, l'entreprise du présent lot prendrait les travaux à sa charge.

Les prestations ci-après font partie du présent lot :

- Prototype et échantillons à la demande de l'Architecte et du Bureau de Contrôle,
- Protection des ouvrages,
- Évacuation des gravats provenant des travaux du présent lot durant le chantier et ce, chaque fois qu'il en sera fait la demande,
- Les échafaudages

#### **1.11. CALFEUTREMENTS ET RACCORDS**

Ceux nécessaires au présent lot seront à sa charge.

L'Entrepreneur du présent lot devra les raccords à la suite des travaux des autres corps d'état.

Les travaux de raccords prévus au présent article tiendront compte des raccords normaux n'excédant pas une moyenne de 0.20 X 0.20 et ne nécessitant pas de bouchements importants.

Dans le cas de raccords dépassant nettement ces dimensions, les bouchements de cloisons et raccords seraient à la charge du corps d'état responsable.

#### **1.12. NETTOYAGE**

L'Entrepreneur prendra les locaux nettoyés par le lot gros-œuvre. Après son intervention, il devra les laisser dans un parfait état de propreté. Si besoin est, l'Entrepreneur prévoira un brossage mécanique, de manière à ce que les sols soient parfaitement propres.

#### **1.13. DOSSIER D'OUVRAGES EXECUTES – D.O.E.**

##### **1.13.1 OBJET DU DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES**

Le Dossier des Ouvrages Exécutés (D.O.E.) est un ensemble de documents qui doit être fourni par l'Entrepreneur à la fin des travaux. Ce dossier constitue la référence complète des travaux réalisés et permet de vérifier la conformité de l'exécution par rapport aux documents contractuels initiaux (plans, cahiers des charges, etc.). Le D.O.E. permet également de garantir que les ouvrages sont exécutés conformément aux normes en vigueur et facilite la gestion future des installations, notamment pour la maintenance et l'exploitation des ouvrages.

##### **1.13.2 OBJET CONTENU DU DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES**

Le D.O.E. doit être complet, précis et conforme à la réalité des travaux effectués. Il doit inclure tous les éléments nécessaires à la bonne gestion et à l'entretien des installations, ainsi que les documents relatifs à la conformité des travaux réalisés. Le D.O.E. doit comporter les éléments suivants :

- **Plans AS - BUILT ou plans de récolement** : Les plans as-built (ou de récolement) doivent être mis à jour en fonction des modifications apportées durant l'exécution des travaux. Ces plans doivent refléter la réalité de l'exécution des ouvrages, en indiquant notamment :
  - L'implantation définitive des éléments de construction
  - Les réseaux (électriques, de plomberie, de chauffage, etc.), leur tracé et leurs caractéristiques
  - Les niveaux, dimensions et côtes des ouvrages
  - Les éventuelles adaptations ou modifications apportées au projet initial, que ce soit pour des raisons techniques ou réglementaires.
- **Fiches techniques des équipements** : Chaque équipement installé sur le chantier doit être accompagné d'une fiche technique détaillée. Cette fiche doit contenir toutes les informations nécessaires pour comprendre et gérer les équipements, telles que :



- La désignation, la marque et les références des équipements
- Les caractéristiques techniques (dimensions, performance, etc.)
- Les conditions d'utilisation, de maintenance et de sécurité
- Les manuels d'utilisation, d'entretien et de réparation, si nécessaire
- Les certificats de conformité aux normes en vigueur.

- **Rapports d'essais et contrôles** : Tous les essais réalisés pendant la phase d'exécution, qu'ils soient prévus ou non par les normes, doivent être inclus dans le D.O.E. Ces rapports attestent de la conformité des matériaux et des installations. Ils incluent généralement :

- Les résultats des tests de performance des équipements
- Les contrôles de qualité (résistance des matériaux, étanchéité, etc.)
- Les essais de fonctionnement et de sécurité
- Les rapports d'inspection des structures et des systèmes (électriques, mécaniques, etc.).

- **Certificats de conformité** : Le D.O.E. doit inclure les certificats attestant de la conformité des matériaux et équipements utilisés aux normes et réglementations en vigueur. Ces documents sont essentiels pour prouver que les matériaux et installations respectent les exigences contractuelles et les normes de sécurité. Cela inclut :

- Les certificats de conformité des matériaux et produits utilisés
- Les attestations de mise en conformité des installations électriques, thermiques, ou de plomberie
- Les rapports d'audit en cas de modifications significatives.

### 1.13.3 MODALITES DE REMISE DU DOSSIER

Le Dossier des Ouvrages Exécutés doit être remis à la maîtrise d'ouvrage dans un délai de 30 à 60 jours suivant la réception des travaux, selon les termes définis dans le contrat. La remise doit être effectuée sous forme numérique (format PDF ou tout autre format défini) et papier, selon les exigences spécifiées du maître d'ouvrage.

Le D.O.E. doit être complet, sans défaut, et comporter toutes les pièces demandées. En cas de documents manquants ou erronés, l'Entrepreneur doit les compléter ou les corriger dans un délai de 15 jours après notification par le maître d'ouvrage.

### 1.13.4 RESPONSABILITE DE L'ENTREPRISE

L'Entrepreneur est responsable de la bonne constitution et de la remise du Dossier des Ouvrages Exécutés. Il doit s'assurer que tous les documents nécessaires sont réunis et conformes à la réalité des travaux réalisés.

L'Entrepreneur est également responsable de la mise à jour des documents tout au long du chantier, si des modifications surviennent.

Le non-respect des obligations liées au D.O.E., comme la remise d'un dossier incomplet ou incorrect, peut entraîner des pénalités financières, ou des retards dans le paiement final des travaux.

### 1.13.5 ARCHIVAGE ET ACCESSIBILITE DU DOSSIER

Le Dossier des Ouvrages Exécutés doit être conservé par la maîtrise d'ouvrage pendant une période de 10 ans, conformément aux obligations légales. L'accès au D.O.E. doit être facilité pour les intervenants en charge de l'entretien ou de la maintenance des ouvrages. Il peut être consulté à tout moment en cas de besoin de réparation, de modification ou de vérification des installations. Le D.O.E. peut également être utilisé pour toute opération de mise à jour ou de modification des installations, notamment pour les travaux de maintenance, d'extension ou de mise en conformité des équipements.

## **2. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES**

### **2.1 REVÊTEMENTS DE SOLS ET MURAUX**

#### **2.1.1 DOCUMENTS DE REFERENCE**

Les travaux seront exécutés conformément au :

Cahier des charges de préparation des ouvrages en vue de la pose des revêtements.

Cahier du C.S.T.B. pour l'exécution des enduits de lissage.

Agrément du C.S.T.B. pour les revêtements et les colles.

D.T.U. 53 Cahier des charges pour la fourniture des sols collés (C.S.T.B. n° 286).

L'Entrepreneur devra prévoir dans son forfait tous travaux non prévus dans les prescriptions ci-après, si ceux-ci sont nécessaires à une mise en œuvre parfaite de ses matériaux et à la terminaison de ses travaux dans les règles de l'art.

#### **2.1.2 ECHANTILLONS**

Tous les revêtements seront à faire choisir au préalable au Maître d'œuvre et ce, avant tout approvisionnement et exécution des travaux.

#### **2.1.3 PREPARATION DES SUPPORTS**

L'Entrepreneur du présent lot devra l'application d'un produit de ragréage, agréé par le C.S.T.B. avant la pose des revêtements, afin d'obtenir une planimétrie parfaite des supports.

Dans tous les cas, les supports doivent être propres, exempts de poussière, peinture, plâtre, etc...

Les bosses et les flaches ne devront pas excéder 7 mn sous une règle de 2.00 ml.

L'humidité des chapes ne devra pas excéder 3.5 %.

#### **2.1.4 NATURE DES SUPPORTS**

Chape lissée exécutée par le maçon ou le présent lot, ou chape existante.

#### **2.1.5 RECEPTION DES SUPPORTS**

L'Entrepreneur du présent lot réceptionnera les supports avant le démarrage de ses travaux en présence des entreprises concernées et notamment en ce qui concerne la planimétrie et la propreté de ceux-ci.

#### **2.1.6 POSE DES REVETEMENTS**

Les revêtements devront être soigneusement ajustés et ne devront présenter ni boursoufflure, ni soulèvement et ni défaut de planimétrie.

L'Entrepreneur doit toutes les coupes droites, biaises, circulaires, etc.... et découpes au pourtour d'huisseries, tuyaux, etc...

La pose des revêtements ne s'effectuera qu'en milieu tempéré et par une température ambiante minimale de 12° C.

#### **2.1.7 DOCUMENTS A FOURNIR**

L'Entrepreneur fournira le bon de livraison du fournisseur faisant clairement apparaître les classements UPEC des produits commandés et la certification, par le fournisseur, du classement UPEC des produits posés.

#### **2.1.8 LIAISON AVEC LES AUTRES ENTREPRISES**

L'Entrepreneur du présent lot devra communiquer les épaisseurs à réserver pour les revêtements.

#### **2.1.9 NETTOYAGE**

L'Entrepreneur devra livrer l'ensemble de ses revêtements débarrassés de toutes traces de colle.

#### **2.1.10 PERFORMANCE DES REVETEMENTS**

Les revêtements devront répondre aux classements UPEC prescrits.

#### **2.1.11 CONDITIONS D'EXECUTION DES TRAVAUX**

L'ensemble des travaux sera réalisé dans des locaux hors d'eau et hors d'air.

En l'absence de D.T.U., les différentes phases d'exécution seront conformes à l'Avis Technique du procédé. Avis technique obligatoire.

Les supports destinés à recevoir le revêtement de sol résine sont :

- Pour les supports neufs, livrés lissés à l'hélicoptère par les titulaires des lots gros-œuvre et dallages industriels ;
- Pour les supports existants, livrés en l'état, tous les travaux préparatoires étant à la charge du titulaire du présent lot.

Dans le cas de travaux neufs, l'entreprise adjudicataire du présent lot devra faire une réception contradictoire en présence des entreprises qui ont exécuté les supports et du Maître d'œuvre, et fera part des reprises éventuelles à effectuer sur des aspects des supports n'entrant pas dans les tolérances et états de surfaces admissibles par l'Avis Technique du revêtement résine à mettre en œuvre.

Dans le cas où cette réception n'a pas lieu, l'Entrepreneur adjudicataire du présent lot prendra seul à sa charge et à ses frais les travaux préparatoires et de réparation qui lui seront nécessaires.

Dans le cas de travaux sur supports existants, l'Entrepreneur est réputé avoir pris connaissance de l'état des supports lors de la visite préalable à la remise de son offre et avoir intégrer dans celle-ci toutes les sujétions inhérentes à la mise en œuvre du revêtement conformes aux prescriptions de l'avis technique.

Si le traitement des fissures et microfissures n'est pas explicitement mentionné dans la liste des travaux préparatoires des supports énoncés dans l'Avis Technique du revêtement résine, l'Entrepreneur devra ce traitement, afin que le revêtement résine ne soit pas traversé par les remontées des fissures et microfissures, et ce sans supplément de prix.

Avant démarrage de ces travaux, l'entreprise devra aviser le Maître d'œuvre des dispositions à prendre pour lui rendre libres les locaux, mais elle devra, et en restera seule responsable, pendant toute la durée de ces travaux et jusqu'à expiration du délai de séchage et de durcissement du revêtement résine, assurer le balisage des zones de travaux, leur protection et leur interdiction d'accès.

L'entreprise adjudicataire est responsable de l'entreposage de ses produits et de son matériel. Elle est réputée avoir tenu compte dans son prix des sujétions liées à l'intervention en site occupé et notamment au risque de devoir approvisionner ses produits par phase successives.

En dernier lieu, l'entreprise devra la protection de tous les soubassements de murs, de portes et de pieds de poteaux béton ou métalliques, ainsi que la protection des joints de dilatation devant rester apparents, et ce sans supplément de prix.

Tous les gravois, déchets et détruits consécutifs du présent lot seront hors site par l'entreprise du présent lot.

### 3. DESCRIPTION DES OUVRAGES

#### 3.1 PREPARATIONS ET ETUDES

Les préparatifs et études pour ce lot incluent les éléments suivants :

- Etablissement des plans PAC, réalisation et transmission des notes de calculs, établissement et suivi des fiches d'agrément matériels et matériaux (FAM), établissement et mise à jour du PPSPS.
- L'ensemble des documents constituant le dossier des ouvrages exécutés D.O.E suivant le chapitre 1.13 du présent CCTP

Cette liste n'est pas exhaustive. L'entreprise en charge de ce lot est libre de suggérer d'autres éléments nécessaires pour mener à bien ces travaux.

Localisation : l'ensemble des travaux de ce lot.

#### 3.2 REVÊTEMENTS DE SOLS

##### 3.2.1 REVETEMENTS DE SOLS IQ OPTIMA "BASALTE"

Fourniture et pose de revêtement de sol vinyle homogène dans la gamme IQ OPTIMA, type BASALTE de chez TARKETT ou techniquement équivalent.

Caractéristiques techniques :

- Référence produit : 3242 871
- Classement UPEC : U4P3E2/3C2
- Normes de spécifications : NF EN ISO 10581
- Réaction au feu : Bfl s1
- Résistance thermique : 0,01 m<sup>2</sup> K/W (apte au sol chauffant)
- Glissance :  $\mu \geq 0,30$  (classe DS)
- Poinçonnement rémanent : Valeur certifiée :  $\leq 0,10$  mm / Meilleure valeur mesurée : 0,02 mm
- Efficacité acoustique au bruit de choc revendiquée : 5 dB
- Résistance au glissement : R9

Localisation : Suivant plan de localisation du maître d'œuvre

##### 3.2.2 REVETEMENTS DE SOLS IQ OPTIMA "OXYDE"

Fourniture et pose de revêtement de sol en vinyle homogène dans la gamme IQ OPTIMA, type OXYDE de chez TARKETT ou techniquement équivalent.

Caractéristiques techniques :

- Référence produit : 3242 833
- Classement UPEC : U4P3E2/3C2
- Normes de spécifications : NF EN ISO 10581
- Réaction au feu : Bfl s1
- Résistance thermique : 0,01 m<sup>2</sup> K/W (apte au sol chauffant)
- Glissance :  $\mu \geq 0,30$  (classe DS)
- Poinçonnement rémanent : Valeur certifiée :  $\leq 0,10$  mm / Meilleure valeur mesurée : 0,02 mm
- Efficacité acoustique au bruit de choc revendiquée : 5 dB

- Résistance au glissement : R9

Localisation : Suivant plan de localisation du maître d'œuvre

### 3.2.3 PLINTHES EN REMONTEE DE REVETEMENT

Fourniture et pose de système de remontée en plinthe complet, comprenant :

- Profil assurant la remontée en continue du revêtement de sol
- Profil de finition à recouvrement par gorge
- Hauteur de la plinthe : 100mm.

Localisation : En espaces concernés par les revêtements de sols

### 3.2.4 REVETEMENTS DE SOLS, CONCEPT DOUCHE

Fourniture et pose de revêtement de sol sélectionné du type Granit Safe.T / CONCEPT DOUCHE de chez TARKETT ou similaire, appartient à la famille des sols PVC homogènes à particules antidérapantes, en lés de 2 m, d'une épaisseur de 2 mm, dont le plastifiant n'entre pas dans la catégorie des phtalates.

Sa résistance à la glissance, déterminée au moyen du plan incliné, est de la classe C pieds nus (angle  $\geq 24^\circ$  selon la norme DIN 51097) et R10 pieds chaussés (angle  $\geq 10^\circ$  selon la norme DIN 51130).

Sa surface est renforcée par un traitement polyuréthane photoréticulé Safety Clean XP qui facilite l'entretien. Ce revêtement ne favorise pas le développement des micro-organismes.

Ce revêtement possède une résistance au poinçonnement rémanent de 0,02 mm

Il fait partie du système de revêtements de sol et de mur pour les pièces d'eau Concept Douche.

Granit Safe.T contient plus de 25% de matière recyclée. Son taux d'émission de composés organiques volatils dans l'air est inférieur à 10  $\mu\text{g}/\text{m}^3$  (COVT après 28 jours), performance certifiée Eurofins IATP.

Disposant d'une décision d'admission à la marque QB UPEC, son classement U4P3E2/3C2 est certifié.

Il est fabriqué en Europe et bénéficie d'une garantie 10 ans.

Il est 100 % recyclable. Les chutes de pose propres et les revêtements de sol en fin d'usage seront collectés et recyclés dans le cadre du programme de recyclage ReStart® de Tarkett. Grâce à une toute nouvelle technologie de traitement, les résidus de colle ou de ragréage pourront être séparés et les revêtements de sol seront recyclés et réintroduits dans la fabrication de nouveaux revêtements de sol de qualité comparable aux produits d'origine.

Localisation : En douches – vestiaires

### 3.2.5 Travaux de reprise de sol / Circulation

Les travaux comprennent :

- La reprise des sols y compris les finitions dito existant
- Assurer la remontée des plinthes dito existant
- La protection murale Acrovyn

Localisation : En circulation

### **3.2.6 Travaux de reprise de sol / Vestiaire**

Les travaux comprennent :

- Reprise des sols y compris les finitions dito existant
- Assurer la remontée des plinthes dito existant

Localisation : En vestiaires

### **3.2.7 Travaux de reprise de sol / Zone carottage**

Les travaux comprennent :

- Reprise des sols y compris les finitions dito existant
- Assurer la remontée des plinthes dito existant

Localisation : En zone de carottage

## **3.3 REVÊTEMENTS MURAUX**

### **3.3.1 PROTECTIONS DES CIRCULATIONS SUR 65CM – ACROVYN**

Fourniture et pose de protections murales en plaques à base de résine acrylovinylique de type ACROVYN ou techniquement équivalent. Comprenant :

- Plaques lisses, épaisseur : 2mm
- Classement au feu : M1
- Pose collée au moyen d'une colle contact néoprène
- Arase supérieure à 65 cm du sol
- Y compris toutes les sujétions de calepinage, découpage et jointoiement.

Localisation : Suivant plan de localisation du maitre d'œuvre

### **3.3.2 PROTECTIONS DES CIRCULATIONS SUR 75CM – ACROVYN**

Fourniture et pose de protections murales en plaques à base de résine acrylovinylique de type ACROVYN ou techniquement équivalent. Comprenant :

- Plaques lisses, épaisseur : 2mm
- Classement au feu : M1
- Pose collée au moyen d'une colle contact néoprène
- Arase supérieure à 75 cm du sol
- Y compris toutes les sujétions de calepinage, découpage et jointoiement.

Localisation : En circulation

### **3.3.3 CORNIERES EN PVC**

Fourniture et pose de cornières en PVC de 2,5m en 60\*60mm, pour la finition et la protection des angles des murs intérieures.

Localisation : En circulation

### 3.3.4 PROTECTIONS DES BLOCS PORTES – ACROVYN

Les travaux comprennent :

- Protection par plaque de type ACROVYN Bactéricide, DECOCLEAN de chez SPM, ou techniquement équivalent.
- Plaques acrovynique, bactéricide suivant norme ISO 22196, épaisseur 2mm, teinté dans la masse non poreuse, classement au feu M1, face externe à parement granité.
- Plaques de protections en partie basse d'ouvrant de portes constitué d'un revêtement intégral en 2 demi-coquilles symétrique avec retour sur chant de porte thermoformé. Découpe au droit des béquilles et serrures.  
Hauteur de la protection : 1000 mm ht.
- Point particulier : les portes d'accès aux espaces humides recevront une protection toute hauteur aux 2 faces.
- Pose collée compris application préalable d'un fixateur suivant recommandations du fabricant. Coloris dans la gamme au choix de l'Architecte.

Localisation : Au niveau des blocs portes

### 3.3.5 REVÊTEMENT MURAL, CONCEPT DOUCHE

Fourniture pose de revêtement de mur sélectionné du type Aquarelle Wall HFS / CONCEPT DOUCHE de chez TARKETT ou similaire, appartient à la famille des revêtements de mur vinylique flexible en lés de 2 m, d'une épaisseur de 0,92 mm avec classement feu B-s2, d0.

Il fait partie du système de revêtements de sol et de mur pour les pièces d'eau Aquasens, le concept douche. Il propose 32 décors avec un grainage papier et un positionnement naturel et bien-être et d'une frise blanche 16 décors sont approuvés DSDC, parfaitement adaptés pour les personnes atteintes de démence. De plus, 3 décors XXL sont disponibles

Son taux d'émission de composés organiques volatils dans l'air est inférieur à 10 µg/m³ (COVT après 28 jours). Aquarelle Wall HFS bénéficie d'une Garantie 10 ans.

Il est 100 % recyclable. Les chutes issues de la pose peuvent être recyclées et réintroduites dans la fabrication des revêtements PVC au travers du programme Tarkett ReStart®. Aquarelle Wall HFS contient 5,5% de contenu recyclé. Le revêtement dispose d'une FDES et d'un passeport environnemental. Son empreinte carbone est de seulement 5,2 kg CO<sub>2</sub>/m². Il est 100 % sans phtalate.

Aquarelle Wall HFS est le revêtement mural étanche le plus léger du marché, avec seulement 1500 g/m² ce qui réduit la pression sur le bâtiment.

Le revêtement bénéficie d'une garantie de 10 ans.

Localisation : Douches vestiaires

## 3.4 DIVERS

### 3.4.1 COUVRES – JOINTS DE DILATATION HORIZONTAUX

Les travaux comprennent :

- Le dégarnissage et la dépose des couvres – joints existants, y compris l'évacuation en décharge des gravats.
- Le décapage du support afin d'assurer la bonne mise en place des nouveaux couvres – joints
- La fourniture et la pose de couvres – joints de dilatation en ALU avec gomme souple de dilatation en élastomère ou PVC. Couleur au choix dans la gamme du fabricants.
- Couvre – joint adapté à la largeur du joint traiter
- Pose en affleurement du niveau fini du revêtement



- Raccord éventuel de chape au moyen d'un mortier hydraulique avec adjuvant (pour la prise rapide du mortier et une stabilité pérenne du raccord)

Localisation : Au niveau des espaces traversés par un joint de dilatation

### **3.4.2 COUVRES – JOINTS DE DILATATION VERTICAUX**

Les travaux comprennent :

- La fourniture et la pose de couvres – joints de dilatation en bois, adaptés à la largeur à traiter.
- Pose en applique, compris toutes les sujétions de fixation

Localisation : Au niveau des espaces traversés par un joint de dilatation

## **3.5 AUTRES TRAVAUX**

### **3.5.1 DEPOSE DE SOL PROVISoire**

Les travaux comprennent :

- La dépose de tous les revêtements de sol provisoire sur la zone concernée par les travaux, y compris l'évacuation vers les structures spécialisée.

Localisation : Circulation -2 D2 CS, -2D4 CS, -2D5 CS

### **3.5.2 REPRISE DE SOL / PORTES CF**

Les travaux comprennent :

- La reprise de sol au droit des portes CF déplacées, y compris les toutes les finitions adéquates.

Localisation : Au droit des portes CF déplacées

### **3.5.3 REPRISE DE SOL / CLOISON LOCAL ELECTRO**

Les travaux comprennent :

- La reprise de sol au droit de la cloison montée au niveau du local Electro, y compris les toutes les finitions adéquates

Localisation : Local Electro