

***Maître d'Ouvrage***



**Centre Hospitalier Universitaire de BESANCON**

3 Boulevard Alexandre FLEMING

25000 BESANCON

Tél : 03.81.21.80.77

Fax : 03.81.21.83.85

Courriel : [ntp@chu-besancon.fr](mailto:ntp@chu-besancon.fr)



**AMENAGEMENT DU SERVICE ANATOMIE PATHOLOGIE NIVEAU SS2**

**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES C.C.T.P.**

**MACROLOT 05 – PARTITION - FINITION  
LOT 5 PEINTURES INTERIEURES**

**B.E.T. Mandataire**

**INGEROP CONSEIL & INGENIERIE**  
47, avenue CLEMENCEAU – BP 1041  
25000 BESANCON  
Tél. : 03.81.81.39.33  
Fax. : 03.81.82.08.91

Courriel : [ingerop.besancon@ingerop.com](mailto:ingerop.besancon@ingerop.com)

**ARCHITECTE**

**Agence Ph. DONZE**  
16, rue Gambetta  
25000 BESANCON  
Tél : 03.81.82.18.56  
Fax : 03.81.82.31.98

Courriel : [architecture.donze@wanadoo.fr](mailto:architecture.donze@wanadoo.fr)

Date	Ind.	Modifications	Rédacteur	Visa	Approbation	Visa
03/2025	-	-	M.MAAREF		M.HILDENBRAND	
10/04/25	A		M.MAAREF		M.HILDENBRAND	
28/04/25	B		M.MAAREF		M.HILDENBRAND	

# SOMMAIRE

---

## Table des matières

<b>1. GENERALITES.....</b>	<b>6</b>
1.1. OBJET DU PRESENT PROJET .....	6
1.2. ALLOTISSEMENT .....	6
1.3. PRESCRIPTIONS TECHNIQUE.....	6
1.4. PHASAGES ET PROCEDURES D'INTERVENTION .....	6
1.5. DEVOLUTION DU MARCHE .....	7
1.6. OBLIGATION DE L'ENTREPRISE.....	7
1.7. GARANTIES FOURNIES PAR L'ENTREPRISE .....	7
1.7.1 GARANTIE DE FOURNITURE .....	7
1.7.2 GARANTIE DE L'INSTALLATION .....	7
1.7.3 GARANTIE DE FONCTIONNEMENT.....	7
1.7.4 GARANTIE D'EXPLOITATION .....	7
1.8. CONDITIONS D'EXECUTION .....	8
1.9. HAUTEURS D'EMPLOI DES CLOISONS.....	8
1.10. LIMITES DE PRESTATION.....	8
1.11. CALFEUTREMENTS ET RACCORDS.....	9
1.12. NETTOYAGE.....	9
1.13. DOSSIER D'OUVRAGES EXECUTES – D.O.E.....	9
1.13.1 OBJET DU DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES .....	9
1.13.2 OBJET CONTENU DU DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES .....	9
1.13.3 MODALITES DE REMISE DU DOSSIER.....	10

1.13.4 RESPONSABILITE DE L'ENTREPRISE .....	10
1.13.5 ARCHIVAGE ET ACCESSIBILITE DU DOSSIER .....	10
<b>2. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES .....</b>	<b>11</b>
2.1 DOCUMENTS DE REFERENCES .....	11
2.2 QUALITE DES MATERIAUX .....	11
2.3 MARQUES DE REFERENCE .....	11
2.4 TRAVAUX PREPARATOIRES ET COUCHES DEFINITIVES .....	12
2.5 EXECUTION DES TRAVAUX .....	13
2.6 CONTROLES ET ANALYSES .....	14
2.7 MISE EN ŒUVRE DES MATERIAUX - RECEPTION DES ENDUITS ET PAROIS .....	14
2.8 PROTECTIONS .....	14
2.9 REGLES D'EXECUTION .....	14
2.10 CONSISTANCE DES TRAVAUX .....	15
2.11 RACCORDS .....	15
2.12 TEINTES .....	15
<b>3. DESCRIPTION DES OUVRAGES .....</b>	<b>16</b>
3.1 PREPARATIONS ET ETUDES .....	16
3.2 TRAVAUX PREPARATOIRES .....	16
3.2.1 PREPARATION DES SUPPORTS .....	16
3.3 TOILE DE VERRE PEINTE .....	17
3.3.1 TOILE DE VERRE PEINTE – COULEUR, IVOIRE MACAO .....	17
3.3.2 TOILE DE VERRE PEINTE – COULEUR, BLANC ASPEN .....	17
3.3.3 TOILE DE VERRE PEINTE – DITO EXISTANT .....	17
3.3.4 REPRISE PEINTURE .....	17
3.4 PEINTURE SUR BOISERIES .....	18
3.4.1 PEINTURE SUR BLOCS PORTES .....	18

3.5	PEINTURE SUR OUVRAGES METALLIQUES ET NON FERREUX .....	18
3.6	DIVERS .....	19
3.6.1	NETTOYAGE FINAL DE RECEPTION .....	19
3.7	REVÊTEMENT MURAL, TYPE VESCOM .....	19
3.7.1	REVÊTEMENT MURAL, TYPE VESCOM .....	19
3.7.2	REPRISE TOILE DE VERRE.....	19

# 1. GENERALITES

## 1.1. OBJET DU PRESENT PROJET

Les travaux du présent projet consistent en **L'AMENAGEMENT DU SERVICE ANATOMIE – PATHOLOGIE NIVEAU SS2 entre les files F-L et 7 - 13** du Centre Hospitalier Universitaire JEAN MINJOZ à Besançon. Les travaux s'exécutant dans le cadre d'un établissement en activité, les entreprises prendront toutes les précautions nécessaires.

Le présent CCTP (Cahier des Clauses Techniques Particulières), définit les travaux du **LOT PEINTURES INTERIEURES**.

Le DPGF (Décomposition du Prix Global Forfaitaire formant cadre d'offre de prix) sera obligatoirement complété et détaillé.

## 1.2. ALLOTISSEMENT

Dossier en MACROLOTS :

MACROLOT 1 : Gros œuvre  
MACROLOT 2 : Electricité  
MACROLOT 3 : CVC  
MACROLOT 4 : Charpente – Couverture - Bardage  
**MACROLOT 5 : Partition – Finition**  
MACROLOT 6 : Nettoyage

Les travaux du présent projet se décompose suivant l'allotissement ci-dessous :

N°	DESIGNATIONS DES LOTS DU MACROLOT 5 : Partition - Finition
5.01	DOUBLAGES – CLOISONS
5.02	MENUISERIES BOIS
5.03	SOLS COLLES
5.04	FAUX – PLAFONDS
<b>5.05</b>	<b>PEINTURES INTERIEURES</b>

## 1.3. PRESCRIPTIONS TECHNIQUE

Les ouvrages seront exécutés suivant les règles de l'Art et devront être conformes aux normes, règlements et divers cahiers des charges, D.T.U., en vigueur à la date de l'appel d'offres.

Les C.C.T.P. et plans composant le dossier Marché ne dégagent en rien la responsabilité de l'entrepreneur qui doit la parfaite réalisation de l'ouvrage conformément aux normes et règles énoncées dans les pièces. Les plans techniques du dossier Marché constituent un guide technique de référence et en aucun cas ne peuvent être considérés comme des plans d'exécution.

## 1.4. PHASAGES ET PROCEDURES D'INTERVENTION

Les travaux seront réalisés en site occupé suivant un phasage prédéfini en coordination avec le MOE et MOA.

### **1.5. DEVOLUTION DU MARCHE**

Le présent marché est passé :

- En marché public
- En macro-lots séparés

### **1.6. OBLIGATION DE L'ENTREPRISE**

La responsabilité de l'entreprise à l'égard du Maître d'Œuvre et des tiers n'est en rien diminuée par l'existence d'un projet établi par le Maître d'Œuvre. Ce projet a pour but :

- De guider la tâche des entreprises soumissionnaires qui peuvent adopter purement et simplement les données de base, mais devront vérifier tous les éléments afin de prendre la responsabilité pleine et entière de leur projet.
- De définir de façon particulièrement précise les bases du projet définitif d'exécution (plans des locaux spécialisés, utilisation de ces locaux, tracé des réseaux existant, positions des principaux appareils, etc.)

Le projet d'exécution qui sera établi par l'Entreprise à partir de ce projet type sera recalculé par lui. L'entreprise ne pourra en aucun cas prévoir des fournitures et des travaux inférieurs aux spécifications du projet type.

### **1.7. GARANTIES FOURNIES PAR L'ENTREPRISE**

Les garanties suivantes devront être fournies à l'entreprise qui possède ce lot :

#### **1.7.1 GARANTIE DE FOURNITURE**

Tout le matériel fourni par l'entreprise est garanti contre tous les vices de construction ou de matière. Cette garantie ne s'applique pas aux conséquences qui pourraient résulter de la mauvaise utilisation des appareils ou de la non-observation des instructions d'exploitation.

#### **1.7.2 GARANTIE DE L'INSTALLATION**

Toutes les installations exécutées par l'entreprise sont garanties conformes aux règles de l'art et conformes au projet d'exécution approuvé par le Maître d'Œuvre.

#### **1.7.3 GARANTIE DE FONCTIONNEMENT**

L'installation sera garantie en bon état de fonctionnement pendant la durée légale à dater de la mise en service régulière.

Au cours de cette période, l'entreprise sera tenue de rectifier tous les défauts de fonctionnement qui apparaîtraient, quelle qu'en soit la nature.

L'entreprise sera notamment totalement responsable des incidents et dégradations qui pourraient se produire du fait de la non-fourniture en temps utile des documents d'exploitation ou du fait d'erreurs contenues dans ces documents.

#### **1.7.4 GARANTIE D'EXPLOITATION**

L'entreprise garantit, en outre, que l'installation réalisée par elle correspond à toutes les caractéristiques énoncées dans sa proposition ainsi qu'à celles précisées ensuite dans les documents d'exécution approuvés et dans les documents d'exploitation.

Elle s'oblige à mettre l'installation en état si l'exploitation relevait une non-concordance susceptible de nuire à la bonne économie d'utilisation du système ou au confort des usagers.

## **1.8. CONDITIONS D'EXECUTION**

Les ouvrages traditionnels seront exécutés conformément aux cahiers des charges établis par le Groupe de coordination des textes techniques (D.T.U.).

Ils respecteront, en outre, les fascicules du Cahier des Clauses Spéciales applicables aux marchés privés du bâtiment.

Les fabrications bénéficiant d'une marque de conformité aux normes françaises seront utilisées en priorité.

L'utilisation de matériaux nouveaux ou de procédés de construction non traditionnels devra faire l'objet de justifications techniques précises.

Le cas échéant, l'avis du C.S.T.B. technique sera requis.

L'Entrepreneur du présent lot devra le traçage des cloisons au sol.

Il devra donc vérifier l'implantation, l'aplomb et le niveau des huisseries mises en place par le Menuisier et signaler en temps opportun toutes anomalies à l'Architecte.

Le cloisonnement, les doublages et les plafonds suspendus seront exécutés après les enduits garnissant.

Bandes armées aux angles saillants et rentrants avec enduit et ponçage soigné entre chaque passe.

Traitement des joints entre plaques par bandes spéciales et enduit avec ponçage soigné entre chaque passe.

Arêtes saillantes et cueillies parfaitement dressées et d'aplomb.

Il devra toutes les découpes pour le passage des orifices de bouches de ventilation.

La découpe des boîtes électriques pour inters et prises de courant sera exécutée par l'Electricien.

Il est précisé à l'Entrepreneur du présent lot que l'installation électrique sera totalement exécutée en encastré.

L'Entrepreneur du présent lot devra tous les renforts en bois pour supports de charges lourdes, telles que lavabos, radiateurs, cumulus, etc...

## **1.9. HAUTEURS D'EMPLOI DES CLOISONS**

Les cloisons seront mises en œuvre de dalle à dalle.

L'ossature support sera dimensionnée en conséquence, conformément à l'avis technique du fabricant et au procès-verbal d'essai.

Les hauteurs moyenne d'emploi sont les suivantes :

- Niveau SS-2 : 3,73 ml

## **1.10. LIMITES DE PRESTATION**

Les travaux annexes au lot qui ne lui incombent pas, mais qui le concernent, seront exécutés sous la surveillance et la responsabilité de l'entreprise adjudicataire du présent lot.

Elle fournira en temps utile, aux corps d'états intéressés, toutes indications, schémas et plans



nécessaires aux dits travaux (les plans d'exécution relevant de la compétence de chaque entreprise spécialisée).

Faute de fournir les éléments en temps utile, l'entreprise du présent lot prendrait les travaux à sa charge.

Les prestations ci-après font partie du présent lot :

- Prototype et échantillons à la demande de l'Architecte et du Bureau de Contrôle,
- Protection des ouvrages,
- Évacuation des gravois provenant des travaux du présent lot durant le chantier et ce, chaque fois qu'il en sera fait la demande,
- Les échafaudages

#### **1.11. CALFEUTREMENTS ET RACCORDS**

Ceux nécessaires au présent lot seront à sa charge.

L'Entrepreneur du présent lot devra les raccords à la suite des travaux des autres corps d'état.

Les travaux de raccords prévus au présent article tiendront compte des raccords normaux n'excédant pas une moyenne de 0.20 X 0.20 et ne nécessitant pas de bouchements importants.

Dans le cas de raccords dépassant nettement ces dimensions, les bouchements de cloisons et raccords seraient à la charge du corps d'état responsable.

#### **1.12. NETTOYAGE**

L'Entrepreneur prendra les locaux nettoyés par le lot gros-œuvre. Après son intervention, il devra les laisser dans un parfait état de propreté. Si besoin est, l'Entrepreneur prévoira un brossage mécanique, de manière à ce que les sols soient parfaitement propres.

#### **1.13. DOSSIER D'OUVRAGES EXECUTES – D.O.E.**

##### **1.13.1 OBJET DU DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES**

Le Dossier des Ouvrages Exécutés (D.O.E.) est un ensemble de documents qui doit être fourni par l'Entrepreneur à la fin des travaux. Ce dossier constitue la référence complète des travaux réalisés et permet de vérifier la conformité de l'exécution par rapport aux documents contractuels initiaux (plans, cahiers des charges, etc.). Le D.O.E. permet également de garantir que les ouvrages sont exécutés conformément aux normes en vigueur et facilite la gestion future des installations, notamment pour la maintenance et l'exploitation des ouvrages.

##### **1.13.2 OBJET CONTENU DU DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES**

Le D.O.E. doit être complet, précis et conforme à la réalité des travaux effectués. Il doit inclure tous les éléments nécessaires à la bonne gestion et à l'entretien des installations, ainsi que les documents relatifs à la conformité des travaux réalisés. Le D.O.E. doit comporter les éléments suivants :

- **Plans AS - BUILT ou plans de récolement** : Les plans as-built (ou de récolement) doivent être mis à jour en fonction des modifications apportées durant l'exécution des travaux. Ces plans doivent refléter la réalité de l'exécution des ouvrages, en indiquant notamment :
  - L'implantation définitive des éléments de construction
  - Les réseaux (électriques, de plomberie, de chauffage, etc.), leur tracé et leurs caractéristiques
  - Les niveaux, dimensions et côtes des ouvrages
  - Les éventuelles adaptations ou modifications apportées au projet initial, que ce soit pour des raisons techniques ou réglementaires.

- **Fiches techniques des équipements** : Chaque équipement installé sur le chantier doit être accompagné d'une fiche technique détaillée. Cette fiche doit contenir toutes les informations nécessaires pour comprendre et gérer les équipements, telles que :
  - La désignation, la marque et les références des équipements
  - Les caractéristiques techniques (dimensions, performance, etc.)
  - Les conditions d'utilisation, de maintenance et de sécurité
  - Les manuels d'utilisation, d'entretien et de réparation, si nécessaire
  - Les certificats de conformité aux normes en vigueur.
  
- **Rapports d'essais et contrôles** : Tous les essais réalisés pendant la phase d'exécution, qu'ils
- soient prévus ou non par les normes, doivent être inclus dans le D.O.E. Ces rapports attestent de la conformité des matériaux et des installations. Ils incluent généralement :
  - Les résultats des tests de performance des équipements
  - Les contrôles de qualité (résistance des matériaux, étanchéité, etc.)
  - Les essais de fonctionnement et de sécurité
  - Les rapports d'inspection des structures et des systèmes (électriques, mécaniques, etc.).
  
- **Certificats de conformité** : Le D.O.E. doit inclure les certificats attestant de la conformité des matériaux et équipements utilisés aux normes et réglementations en vigueur. Ces documents sont essentiels pour prouver que les matériaux et installations respectent les exigences contractuelles et les normes de sécurité. Cela inclut :
  - Les certificats de conformité des matériaux et produits utilisés
  - Les attestations de mise en conformité des installations électriques, thermiques, ou de plomberie
  - Les rapports d'audit en cas de modifications significatives.

### 1.13.3 MODALITES DE REMISE DU DOSSIER

Le Dossier des Ouvrages Exécutés doit être remis à la maîtrise d'ouvrage dans un délai de 30 à 60 jours suivant la réception des travaux, selon les termes définis dans le contrat. La remise doit être effectuée sous forme numérique (format PDF ou tout autre format défini) et papier, selon les exigences spécifiées du maître d'ouvrage.

Le D.O.E. doit être complet, sans défaut, et comporter toutes les pièces demandées. En cas de documents manquants ou erronés, l'Entrepreneur doit les compléter ou les corriger dans un délai de 15 jours après notification par le maître d'ouvrage.

### 1.13.4 RESPONSABILITE DE L'ENTREPRISE

L'Entrepreneur est responsable de la bonne constitution et de la remise du Dossier des Ouvrages Exécutés. Il doit s'assurer que tous les documents nécessaires sont réunis et conformes à la réalité des travaux réalisés. L'Entrepreneur est également responsable de la mise à jour des documents tout au long du chantier, si des modifications surviennent.

Le non-respect des obligations liées au D.O.E., comme la remise d'un dossier incomplet ou incorrect, peut entraîner des pénalités financières, ou des retards dans le paiement final des travaux.

### 1.13.5 ARCHIVAGE ET ACCESSIBILITE DU DOSSIER

Le Dossier des Ouvrages Exécutés doit être conservé par la maîtrise d'ouvrage pendant une période de 10 ans, conformément aux obligations légales. L'accès au D.O.E. doit être facilité pour les intervenants en charge de l'entretien ou de la maintenance des ouvrages. Il peut être consulté à tout moment en cas de besoin de réparation, de modification ou de vérification des installations. Le D.O.E. peut également être utilisé pour toute opération de mise à jour ou de modification des installations, notamment pour les travaux de maintenance, d'extension ou de mise en conformité des équipements.

## **2. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES**

### **2.1 DOCUMENTS DE REFERENCES**

Outre les prescriptions techniques particulières indiquées au présent devis, tous les ouvrages seront soumis aux Normes Françaises, règlements, spécifications techniques et D.T.U. en vigueur 59 et 59.1 et ses additifs.

L'Entrepreneur devra prévoir dans son forfait tous travaux non prévus aux prescriptions ci-après si ceux-ci sont nécessaires à une mise en œuvre parfaite de ses matériaux et à la terminaison de ses travaux dans les règles de l'art.

Les quantités présentées par l'Entrepreneur du présent lot seront forfaitaires.

Il ne pourra par la suite faire valoir une erreur ou omission pour obtenir une augmentation de son forfait.

### **2.2 QUALITE DES MATERIAUX**

Tous les produits employés pour les travaux seront de première qualité et de première marque dans l'espèce.

L'Architecte se réserve le droit de faire procéder à tous les prélèvements et toutes les analyses des matières premières livrées sur le chantier et des peintures employées par les ouvriers.

A partir du moment où le résultat des analyses laisserait apparaître des matériaux ne correspondant pas à ceux demandés, tous les frais d'analyse ultérieurs seraient à la charge de l'Entrepreneur sans préjudice des abattements à appliquer sur les travaux exécutés antérieurement ou du refus pur et simple de ces travaux.

La teneur en composés organiques volatiles (COV) de tous les produits utilisés sera conforme aux prescriptions de la directive 2004/42/CE.

### **2.3 MARQUES DE REFERENCE**

Afin de donner aux entrepreneurs un maximum de précisions sur la qualité des peintures exigée pour ce travail, le Maître d'œuvre a précisé au cours de la description des travaux, la marque de référence des différentes peintures entrant dans le cadre du présent devis descriptif.

LA SEIGNEURIE, ZOLPAN, GAUTHIER, ASTRAL, etc.... ou équivalent pour toutes les peintures proprement dites.

BONDEX, TOLLENS, SEPO, etc.... pour le produit de traitement des bois des menuiseries extérieures.

## **2.4 TRAVAUX PREPARATOIRES ET COUCHES DEFINITIVES**

### **a) Ouvrages préparatoires**

L'exécution des travaux de peinture s'entend y compris tous ouvrages préparatoires nécessaires.

### **b) Egrenage, brossage et ponçage**

La disparition sur les maçonneries et sur les boiseries de toutes les marques de chantier à l'exception de celles qui nécessitent un ragréage ou une greffe de bois est à la charge du présent lot.

Le ponçage complet du peluchage de tous les bois ainsi que tous les ponçages nécessaires à la perfection de l'aspect fini sont à la charge du présent lot.

### **c) Rebouchages**

Les rebouchages effectués soit à l'enduit gras, soit à l'huile, soit avec un produit pelliculaire spécial sont à la charge du présent lot, à l'exception des cas qui rendent nécessaire un ragréage ou une greffe du bois.

L'Entrepreneur du présent lot devra refuser les fonds dont l'état lui semblera incompatible avec la perfection de son propre travail et devra demander aux entreprises concernées la réfection de leurs travaux.

A partir du moment où il aura commencé son travail, l'Entrepreneur du présent lot sera réputé avoir accepté les fonds et sera responsable de la conformité de ses finitions avec les prescriptions, sans qu'aucune modification soit apportée à ses prix pour travaux supplémentaires.

### **d) Impressions**

Un certain nombre d'ouvrages exécutés par les entrepreneurs de menuiserie et de serrurerie sont prévus posés, revêtus d'une couche d'impression ou de protection à la charge de l'Entrepreneur du lot intéressé.

Cette impression sera obligatoirement soumise pour accord préalable à l'Entrepreneur du présent lot qui ne pourra se prévaloir par la suite, de la mauvaise qualité de ces impressions pour réduire en quoi que ce soit la garantie donnée sur ses propres travaux.

Il devra en tout état de cause, une révision, et au besoin une reprise complète des impressions réalisées par les entrepreneurs des autres lots.

Il est précisé qu'aucune menuiserie ne sera posée avant que la couche d'impression ait été faite.

Les travaux d'impression pourront être faits soit à l'atelier du peintre, soit directement sur le chantier et ce, après accord entre les entreprises des corps d'état intéressés.

### **e) Couche définitive**

La composition des différentes couches sera fonction des apprêts et du résultat recherché par le Maître d'œuvre.

### **f) Echantillons et coloris au choix**

Préalablement à toute exécution, l'Entrepreneur devra la présentation de tous les échantillons nécessaires et demandés par le Maître d'œuvre et ce, jusqu'à la parfaite mise au point des tons.

Il devra obtenir un accord écrit sur les choix qui seront retenus.

**g) Nettoyages**

L'Entrepreneur du présent lot devra le nettoyage pour la livraison du chantier de toutes traces de peinture sur les sols, vitrages, appareils sanitaires, revêtements et tous autres ouvrages de façon à effacer toutes les projections de peinture qui auraient pu intervenir au cours de ses travaux et laisser le chantier dans un état parfait de propreté.

Afin de faciliter les nettoyages, toutes les quincailleries, robinetteries et appareillages électriques seront protégés par du papier fixé à l'aide de bandes adhésives par les soins du présent lot.

**h) Etendue des prestations**

Les descriptions ci-après n'étant pas limitatives, l'Entrepreneur devra prévoir dans son offre tous les travaux nécessaires au parfait achèvement de tous les ouvrages, selon les règles de son art.

Les entrepreneurs étant appelés à travailler simultanément, il ne sera alloué aucune plus value pour les sujétions qui en découlent.

L'Entrepreneur trouvera dans les descriptifs des lots correspondants, tous les renseignements qui pourraient lui être nécessaires pour l'établissement de sa proposition.

**i) Assistance du fournisseur de peinture**

L'Entrepreneur titulaire du présent lot devra obligatoirement s'assurer l'assistance et le contrôle technique de son fournisseur lors du déroulement de ses interventions.

L'application des différents produits prévus au présent devis descriptif sera faite en parfait accord avec les recommandations des fabricants.

Ces derniers seront convoqués sur le chantier chaque fois qu'il sera utile et ils pourront donner sur le chantier, en présence du Maître d'œuvre et du Maître de l'ouvrage, toutes les indications utiles concernant l'utilisation des produits de leur fabrication.

## **2.5 EXECUTION DES TRAVAUX**

Toutes les boiseries seront soigneusement brossées avant d'être peintes et elles seront égrenées. Leur impression sera faite avec un produit compatible avec la peinture de finition au fur et à mesure de l'approvisionnement des menuiseries et des ordres donnés par le Maître d'œuvre. Outre les parements restant visibles, elle sera appliquée également sur toutes les faces cachées et feuillures.

Toutes manutentions de menuiseries entreposées seront dues.

Il ne sera jamais toléré d'encollage sous les peintures.

Les couches seront suffisamment épaisses.

Elles seront appliquées autant que possible, par un temps sec, surtout à l'extérieur.

Aucune couche ne sera appliquée sur une surface ou sur une autre couche, sans que celle-ci soit parfaitement sèche.

Si les couches dues ne couvraient pas parfaitement les surfaces peintes et ne dissimulaient pas complètement les rebouchages, il serait donné sans indemnité, une couche supplémentaire.

Tous les travaux préparatoires tels que : égrenage, ponçage au papier de verre, rebouchage, etc... dont il n'est fait mention que sommairement dans le devis descriptif, faits de manière que les peintures soient parfaitement unies dans toutes leurs parties.

L'attention de l'Entrepreneur est tout spécialement attirée sur l'importance de l'époussetage des fonds pour une bonne exécution des travaux de peinture.

A cet effet, l'époussetage sera effectué soigneusement toutes les fois qu'il sera nécessaire, pour amener les surfaces à une propreté parfaite.

D'autre part, avant de commencer tout travail, l'Entrepreneur devra procéder à un balayage des pièces, afin qu'il n'y ait aucune poussière sur les sols.

## **2.6 CONTROLES ET ANALYSES**

Au cours de l'exécution, il devra y avoir sur le chantier des boîtes en quantité suffisante pour que le Maître d'œuvre puisse à tout moment prélever des échantillons des produits utilisés et faire procéder à leur contrôle ou analyse.

Les frais de contrôle et d'analyse seront à la charge de l'entreprise.

## **2.7 MISE EN ŒUVRE DES MATERIAUX - RECEPTION DES ENDUITS ET PAROIS**

Elle sera faite en présence de tout entrepreneur susceptible d'être concerné par une limite de prestation ou une réception de support avec le titulaire du présent lot.

L'Entrepreneur du lot peinture signalera les imperfections qu'il jugera préjudiciable à la bonne exécution des travaux de son lot.

Les raccords d'enduits exécutés par les entrepreneurs des autres corps d'état, et qui seront refusés, seront recommencés par l'Entrepreneur du lot peinture au compte des entrepreneurs responsables.

En aucun cas, il ne pourra arguer du mauvais état d'un enduit ou d'une paroi pour obtenir un délai supplémentaire et un supplément quelconque à son forfait.

Avant tout commencement d'exécution, l'Entrepreneur procédera à un examen des surfaces à peindre, tant pour en tirer les renseignements utiles à la bonne marche du travail que pour vérifier leur état.

Il devra faire toutes prévisions et s'organiser en conséquence.

## **2.8 PROTECTIONS**

L'Entrepreneur devra la protection des surfaces qui pourraient être tâchées, attaquées et détériorées (revêtements de sols, revêtements sur murs, etc....).

Il devra la location, pose, dépose et double transport des bâches et toiles nécessaires.

## **2.9 REGLES D'EXECUTION**

Les peintures, ainsi que les produits pour le rebouchage et enduits devront être choisis en fonction de l'exposition des surfaces.

Les peintures, ainsi que les produits de rebouchage et enduits devront être compatibles avec les matériaux à peindre et entre eux.

Les travaux ne devront être exécutés que sur des supports parfaitement secs.

L'application des peintures, enduits et préparatoires assimilés ne devra être effectuée :

- ni dans une atmosphère humide, susceptible de donner lieu à condensation,
- ni sur des matériaux gelés ou surchauffés.

Les travaux de peinture, tant à l'extérieur qu'à l'intérieur, qui auraient eu à souffrir du comportement atmosphérique pendant l'exécution ou le séchage, seront refusés et l'Entrepreneur du présent lot en

devra la réfection sans indemnité.

Toutes les surfaces à peindre devront être débarrassées des souillures, poussières, tâches de graisse, tâches de fumée, etc...

Les lignes de repérage, tracés ou battues au cordeau, les dessins au crayon ou à la craie seront supprimés par un grattage ou un ponçage soigné.

L'Entrepreneur devra tous les travaux de préparation tels que :

- Égrenage,
- Brossage et époussetage,
- Dégraissage des métaux,
- Couches primaires sur métaux,
- Impressions,
- Rebouchages sur cloisons en plâtre et sur croisées bois seulement,
- Ponçages etc...

## **2.10 CONSISTANCE DES TRAVAUX**

Les travaux de peinture comprennent :

- Les échafaudages,
- Les protections,
- La dépose et repose de l'appareillage électrique,
- Les manutentions diverses,
- La réception des subjectiles,
- La fourniture des produits propres à l'exécution des travaux,
- La fourniture du matériel,
- La mise en peinture des surfaces de référence,
- Les retouches en fin de chantier.

## **2.11 RACCORDS**

L'Entrepreneur du présent lot devra tous les raccords estimés nécessaires par le Maître d'œuvre étant bien entendu que ces raccords ne sont pas consécutifs à des dégâts causés par les autres corps d'état. Les raccords s'entendent par suite de malfaçons dues au présent lot.

## **2.12 TEINTES**

Le Maître d'œuvre pourra demander l'exécution des teintes fines à concurrence de 30 % des surfaces, ceci entraînant toutes les sujétions de réchampissage, de traçage et de polychromie.

### 3. DESCRIPTION DES OUVRAGES

#### 3.1 PREPARATIONS ET ETUDES

Les préparatifs et études pour ce lot incluent les éléments suivants :

- Etablissement des plans PAC, réalisation et transmission des notes de calculs, établissement et suivi des fiches d'agrément matériels et matériaux (FAM), établissement et mise à jour du PPSPS.
- L'ensemble des documents constituant le dossier des ouvrages exécutés D.O.E suivant le chapitre 1.13 du présent CCTP

Cette liste n'est pas exhaustive. L'entreprise en charge de ce lot est libre de suggérer d'autres éléments nécessaires pour mener à bien ces travaux.

Localisation : l'ensemble des travaux de ce lot.

#### 3.2 TRAVAUX PREPARATOIRES

##### 3.2.1 PREPARATION DES SUPPORTS

Préparation des supports et finition suivant DTU. Les préparations pourront notamment comprendre pour les surfaces suivantes :

Béton ou enduit ciment :

- Engrenage, brossage et époussetage
- Enduits GS
- Ponçage
- Mise en place d'une couche d'impression

Béton – sous-face dalle

- Engrenage, brossage et époussetage
- Enduits GS
- Ponçage
- Mise en place d'une couche d'impression

Plâtre cartonné

- Révision des calicots
- Engrenage, époussetage
- Enduit repassé
- Ponçage
- Mise en place d'une couche d'impression

Menuiserie bois :

- Brossage énergétique à la brosse métallique et époussetage
- Mise en place d'une couche d'impression

Localisation : Ensemble des supports destinés à recevoir une peinture



### **3.3 TOILE DE VERRE PEINTE**

#### **3.3.1 TOILE DE VERRE PEINTE – COULEUR, IVOIRE MACAO**

Fourniture et pose d'une toile de verre peinte comprenant :

- La préparation des support dérivés avec égrenage, rebouchage, ponçage des joints et reprise ponctuelles, conforme au DTU 59.1.
- Fourniture et pose colée d'une toile en fibre de verre lisse de type Systexx confort 532 et V22 ou similaire.
- La fourniture et mise en œuvre de peinture acrylique garnissante en phase aqueuse sur subjectile neuf ou ancien
- Couleur : Jaune Ivoire Macao CH2 0125

Localisation : Suivant plan de repérage du maitre d'œuvre

#### **3.3.2 TOILE DE VERRE PEINTE – COULEUR, BLANC ASPEN**

Fourniture et pose d'une toile de verre peinte comprenant :

- La préparation des support dérivés avec égrenage, rebouchage, ponçage des joints et reprise ponctuelles, conforme au DTU 59.1.
- Fourniture et pose colée d'une toile en fibre de verre lisse de type Systexx confort 532 et V22 ou similaire.
- La fourniture et mise en œuvre de peinture acrylique garnissante en phase aqueuse sur subjectile neuf ou ancien
- Couleur : Blanc Aspen CH2 0031.

Localisation : Suivant plan de repérage du maitre d'œuvre

#### **3.3.3 TOILE DE VERRE PEINTE – DITO EXISTANT**

Fourniture et pose d'une toile de verre peinte comprenant :

- La préparation des support dérivés avec égrenage, rebouchage, ponçage des joints et reprise ponctuelles, conforme au DTU 59.1.
- Fourniture et pose colée d'une toile en fibre de verre lisse de type Systexx confort 532 et V22 ou similaire.
- La fourniture et mise en œuvre de peinture acrylique garnissante en phase aqueuse sur subjectile neuf ou ancien
- Couleur : Dito existant (circulation actuelle)

Localisation : En circulation.

#### **3.3.4 REPRISE PEINTURE**

Les travaux comprennent :

- La reprise de peinture, côté circulation, Micro – Electro.

Localisation : Circulation, Micro – Electro.

### **3.4 PEINTURE SUR BOISERIES**

#### **3.4.1 PEINTURE SUR BLOCS PORTES**

Fourniture et pose de peinture en dispersion aqueuse sur des subjectiles en boiseries pleines et medium. Répondant au label NF environnement, classe Afnor NF T 36.005 Famille 1 – classe 4a.

Les travaux préparatoires conforme au DTU, état de finition A selon DTU 59.1, comprenant :

- Brossage des salissures
- Impression à la peinture micro poreuse glycérophthalique
- Ponçage
- Rebouchage à l'enduit
- Ponçage à l'abrasif à l'eau
- Deux couches de peinture brillante alkyde,...
- Couleur : au choix de l'architecte

Localisation : Eléments en bois intérieurs

### **3.5 PEINTURE SUR OUVRAGES METALLIQUES ET NON FERREUX**

Fourniture et pose de peinture satinée type résine alkydes en émulsion sur des subjectiles métalliques et non ferreux.

Le système répondant au label environnement, comprenant :

- Elimination des oxydes non adhérents et dépolissage, au tampon abrasif type scotch brite ou similaire
- Dégraissage
- Lavage haute pression avec détergent adapté
- Rinçage soigné à l'eau
- Une couche d'impression
- Une couche de peinture satinée type résine alkydes en émulsion, classe Afnor T 36.005 Famille 1 - classe 4a

Localisation : Tuyauteries

### **3.6 DIVERS**

#### **3.6.1 NETTOYAGE FINAL DE RECEPTION**

Nettoyage de finition des locaux, avant OPR et avant réception, comprenant :

- Sols
- Murs
- Menuiseries et quincailleries diverses
- Appareils sanitaires
- Appareils électriques
- Vitrages intérieurs et extérieurs

Ainsi que tous autres éléments de façon à livrer le bâtiment terminé en parfait état de propreté et prêt à être réceptionner.

Localisation : Ensemble de la zone de travaux.

### **3.7 REVÊTEMENT MURAL, TYPE VESCOM**

#### **3.7.1 REVÊTEMENT MURAL, TYPE VESCOM**

Fourniture et pose de revêtement mural en vinyle uni non texturé à l'aspect mat ressemblant à de la peinture + Vescom Protect de chez Vescom ou techniquement équivalent.

Caractéristiques techniques :

- Référence produit : 1111 10 / Nuancier Vescom Delta
- Composition : couche vinyle, impression au moyen d'encre à base d'eau, support en coton
- Réaction au feu : B, s2, d0

Localisation : Suivant plan de repérage du maître d'œuvre.

#### **3.7.2 REPRISE TOILE DE VERRE**

Les travaux comprennent :

- La reprise de toile de verre du mur local internes – 2D27 et bureau cadre – 2D26. Suite au retrait des châssis vitrés et la fermeture de la cloison

Localisation : Local internes et bureau cadre