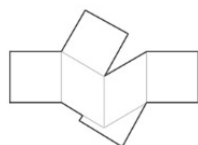
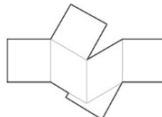






VS-A

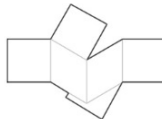




IGN+ PERS R+
DQE DES VOLETS BOIS
OCTOBRE 2024

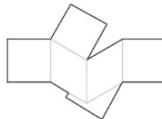



VS-A ingénierie de l'enveloppe
41, place Rihour F-59000 Lille – Tel. : +33(0)320.521.144 – Fax : +33(0)320.520.515 – Mail : courrier@vs-a.eu – Site : www.vs-a.eu
SAS au capital de 105.000€ – RCS Lille 423 620 939 – Code APE : 7112B – SIRET 423 620 939 00037 – N° TVA Intracommunautaire FR 634 236 20 939

<div>VS-A</div>		IGN PERS R+		VOLETS BOIS		Octobre 2024		DQE	
DIAGNOSTICS					PRECONISATIONS				
		DESORDRES	NOMBRE	%	NIVEAU 1		NIVEAU 2		
DETAIL COURANT									
	Vis de réglage	Vis de réglage de l'assiette semble déserrée (point 1) et oxydée (point 2).	55	5,1%	Au regard du point 1 : vérifier serrage, revisser si nécessaire. Au regard du point 2 : remplacement complet des fixations (écrou et contre écrou) à l'identique avec frein filet de composition mini inox A4.				
	Vis d'arrêt (bumper) et boulond de fixation de la console avec la pièce principale moulée.	Oxydation vis d'arrêt (bumper) ou oxydation des boulond de fixation de la console avec la pièce principale moulée.	112	10,5%	Remplacement des fixations : dimensions identique,classe identique ou supérieure et nuance A4 minimum.				
	Vis de fixation de l'ossature de renfort au volet.	Fixations insuffisantes de l'ossature de renfort au volet.	7	0,7%	Rajouter les fixations nécessaires : dimensions,classe et nuance des fixations dito existant.				
	Ossature de renfort	Oxydation de l'ossature de renfort	3	0,3%	Nettoyage + ponçage, application traitement anti-corrosion et peinture RAL dito existant.				

<div>VS-A</div>		IGN PERS R+		VOLETS BOIS		Octobre 2024		DQE	
DIAGNOSTICS						PRECONISATIONS			
	Ossature de renfort	Absence d'ossature de renfort	22	2,1%	Surveillance annuelle pour vérifier la stabilité des volets bois.	Mise en place de l'ossature de renfort dito existant, s'il existe un risque de chute ou rupture total ou partiel du volet.			
	Bois	Divers défauts d'aspect bois	51	4,8%	Surveillance annuelle pour vérifier la stabilité des défauts				
	Bois	Humidité persistante	60	5,6%	Mise en observation annuelle	Si le bois est mou ou s'effrite, remplacer la pièce ou le volet si un élément du cadre est touché			
	Cadre structural des volets bois	Fentes dans les éléments structuraux des volets (cadre)	143	13,4%	Mise en observation annuelle pour vérifier la stabilité des fentes. Ralentissement des dégradations par comnlement des fentes et gerces par résine époxy après ponçage + nettoyage	Remplacement si présence d’attaques d’agents pathogènes et/ou si fentes traversantes.			

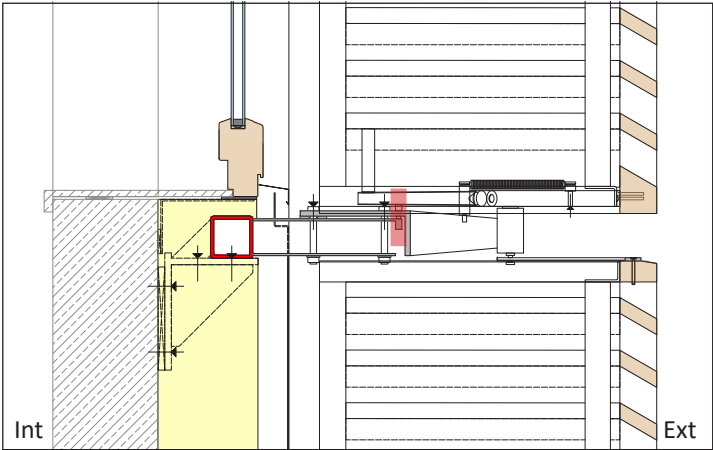
<div> VS-A</div>		IGN PERS R+		VOLETS BOIS		Octobre 2024		DQE	
DIAGNOSTICS					PRECONISATIONS				
	Montants volet bois	Volet déformé	9	0,8%	Mise en observation annuelle	Remplacer s'il existe un risque de chute total ou partiel du volet.			
	Traverse haute volet bois	Dégradation faible de la traverse haute	398	37,3%	Contrôle bi-annuel de l'état du volet Ralentissement des dégradations par comblement des fentes et gerces par résine époxy après ponçage + nettoyage, Remplacement des vis existantes si besoin.	Remplacement du volet avec couvertine en traverse haute			
	Traverse haute volet bois	Dégradation importante de la traverse haute	22	2,1%	Mise en sécurité du volet par sa dépose ou la mise en œuvre d'un cerclage (serre câble ou équivalent) pour solidation du volet aux éléments porteurs	Remplacement du volet avec couvertine en traverse haute			
	Traverses volet bois (haute et basse)	Présence de mousses et/ou lichen	66	6,2%	Enlever les mousses et lichen et assurer un entretien régulier (au moins annuel)				
	Ventelles volets bois	Fentes dans les éléments non-structuraux des volets (ventelles)	246	23,0%	Mise en observation annuelle Ralentissement des dégradations par comnlement des fentes et gerces par résine époxy après ponçage + nettoyage	Si fentes traversantes alors remplacer la pièce.			

 VS-A	IGN PERS R+	VOLETS BOIS			Octobre 2024	DQE
DIAGNOSTICS					PRECONISATIONS	
	Ventelles avec le cadre bois des volets	Désolidarisation des ventelles d'avec le cadre			Si la ventelle est emboîtée sur moins d'un tiers de la rainure : rajouter une vis solidarisant la ventelle aux montants latériaux à chaque fois que nécessaire. Vis inox A4.	
NOMBRE TOTAL DE VOLETS R+1 AU R+6			73	6,8%		
			1068			

 VS-A	IGN PERS R+	VOLETS BOIS	Octobre 2024	Travaux de réparation
---	-------------	-------------	--------------	-----------------------

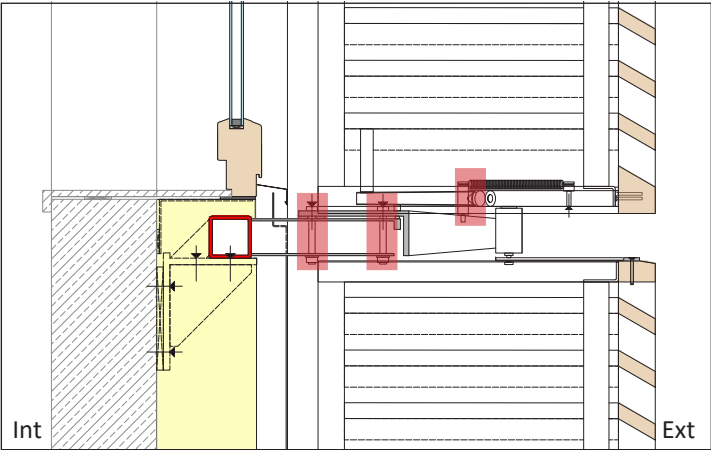
DIAGNOSTIC
Vis de réglage de l'assiette semble déserrée et oxydée.

PRECONISATIO
Niveau 1- Remplacement complet des fixations (écrou et contre écrou) à l'identique avec frein filet de composition mini inox A4.



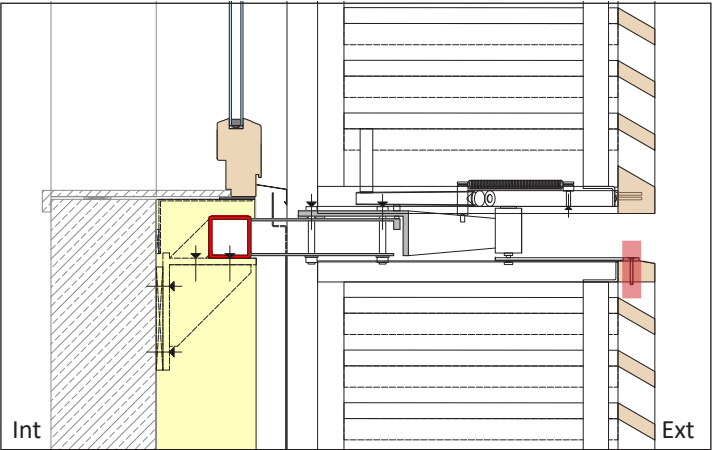
DIAGNOSTIC
Oxydation vis d'arrêt (bumper) ou oxydation des boulond de fixation de la console avec la pièce principale moulée.

PRECONISATION
Niveau 1- Remplacement des fixations : dimensions identique, classe identique ou supérieure et nuance A4 minimum.



DIAGNOSTIC
Fixations insuffisantes de l'ossature de renfort au volet.

PRECONISATION
Niveau 1- Rajouter les fixations nécessaires : dimensions, classe et nuance des fixations dito existant.

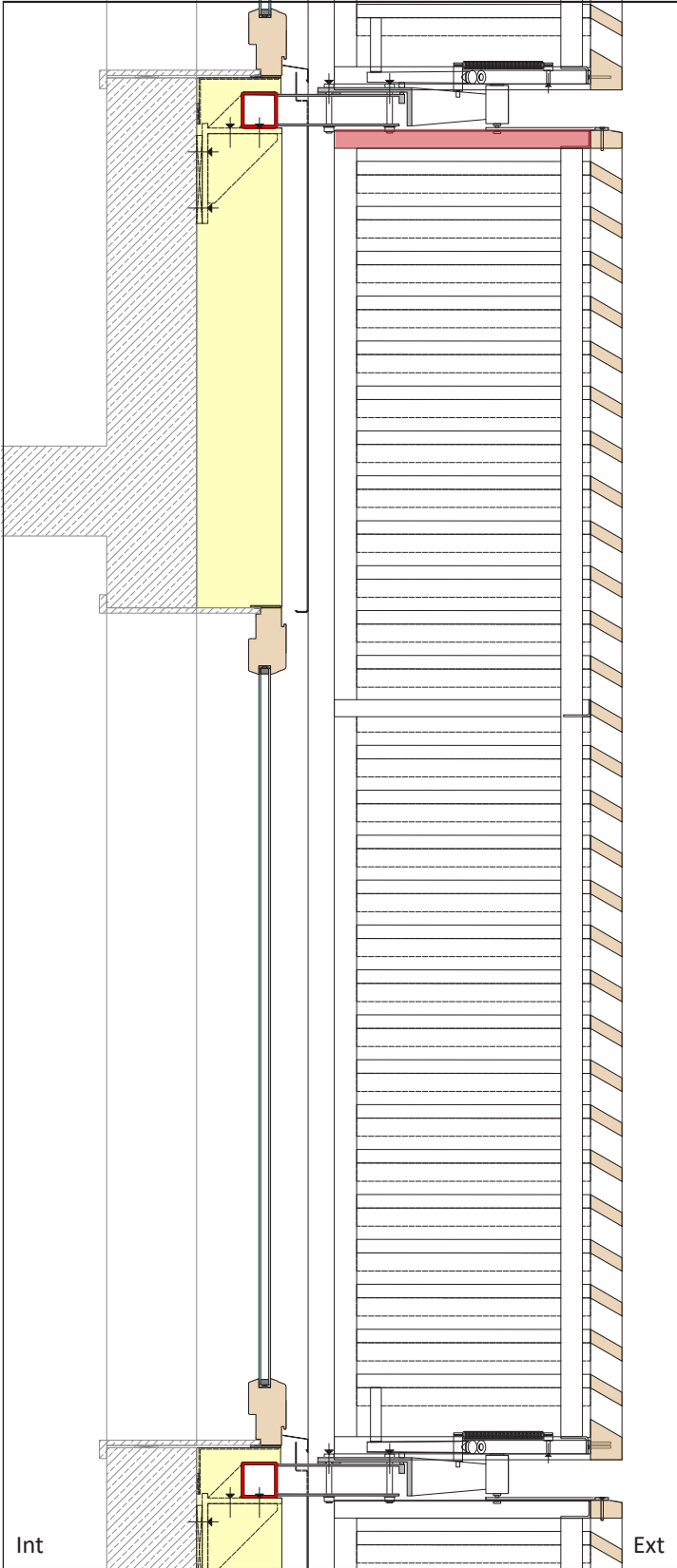


DIAGNOSTIC

Oxydation de l'ossature de renfort.

PRECONISATIO

Niveau 1- Nettoyage + ponçage, application traitement anti-corrosion et peinture RAL dito existant.

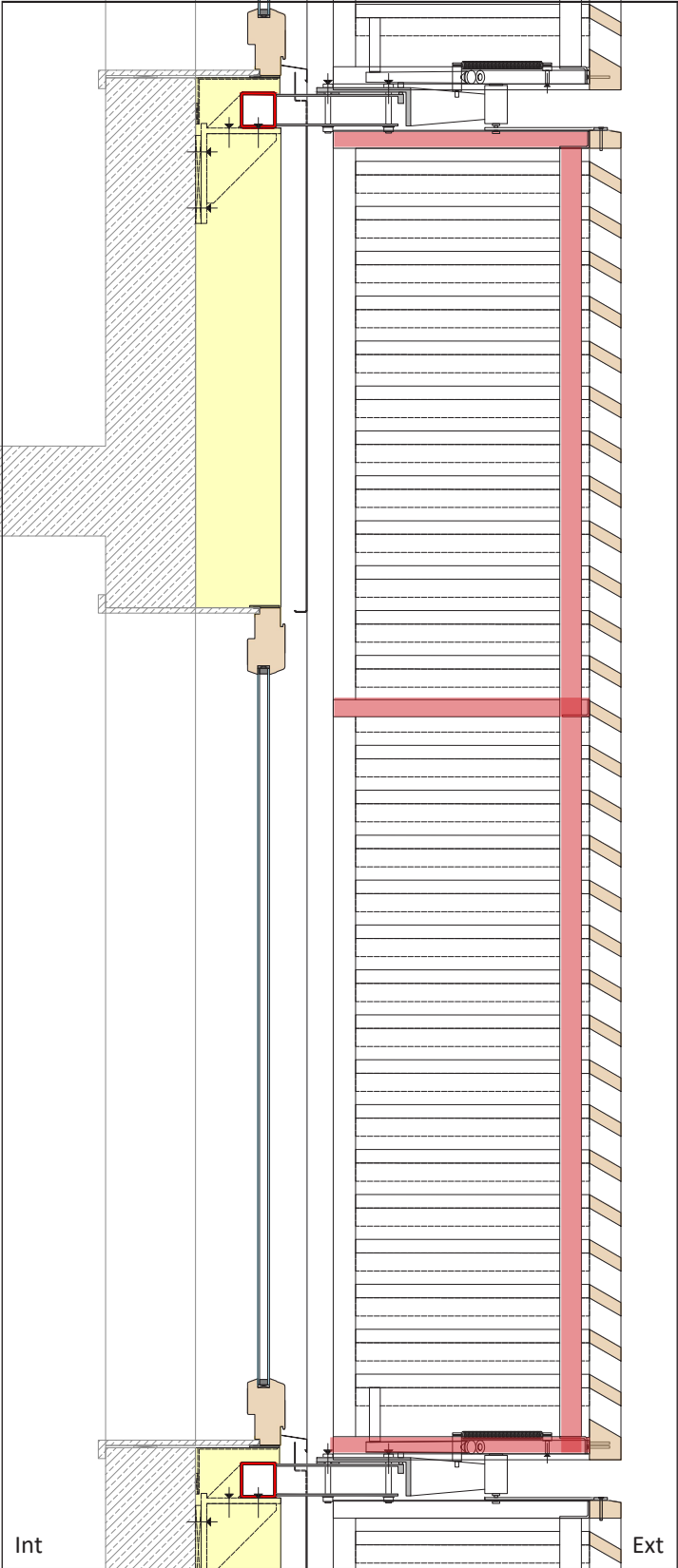


DIAGNOSTIC

Absence d'ossature de renfort

PRECONISATIO

Niveau 1- Surveillance annuelle pour vérifier la stabilité des volets bois.

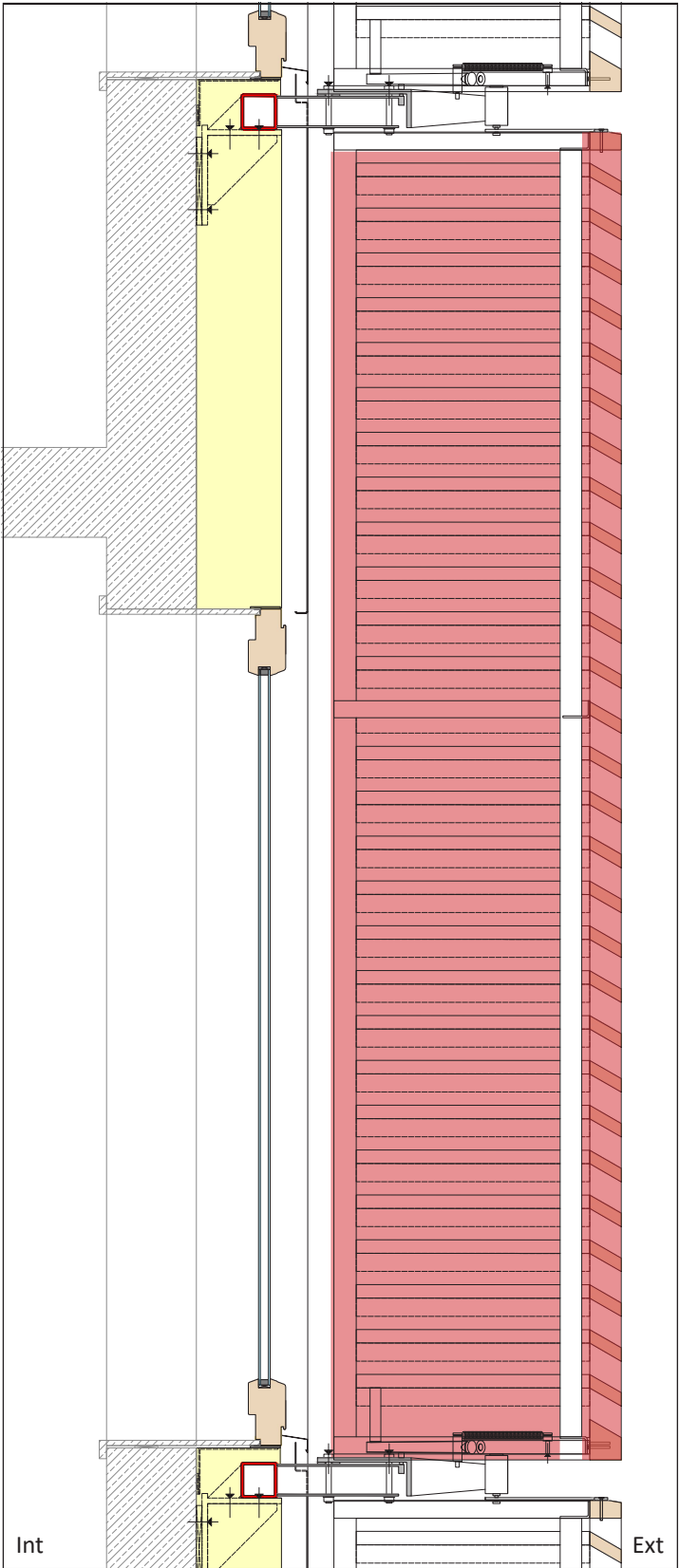


DIAGNOSTIC

Divers défauts d’aspect bois

PRECONISATIO

Niveau 1- Surveillance annuelle pour vérifier la stabilité des défauts

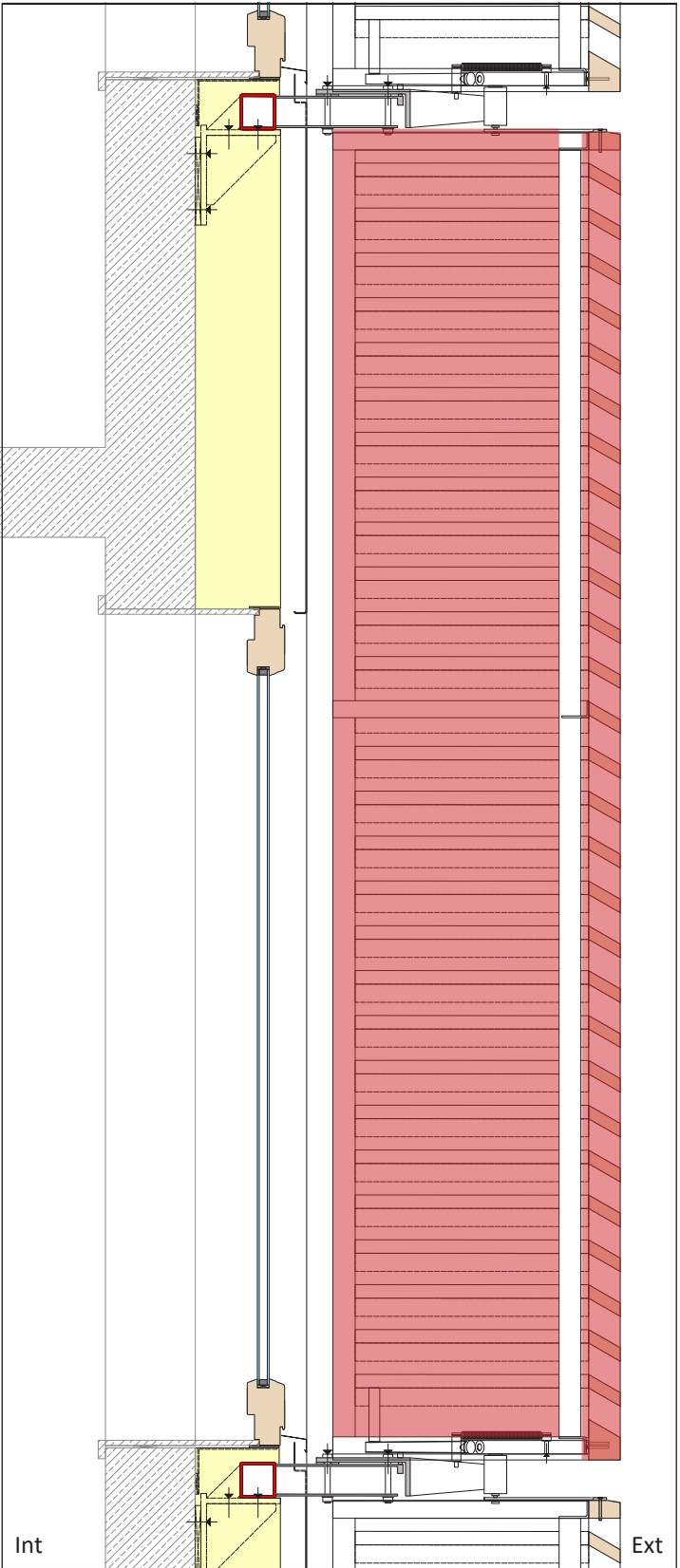


DIAGNOSTIC

Humidité persistante

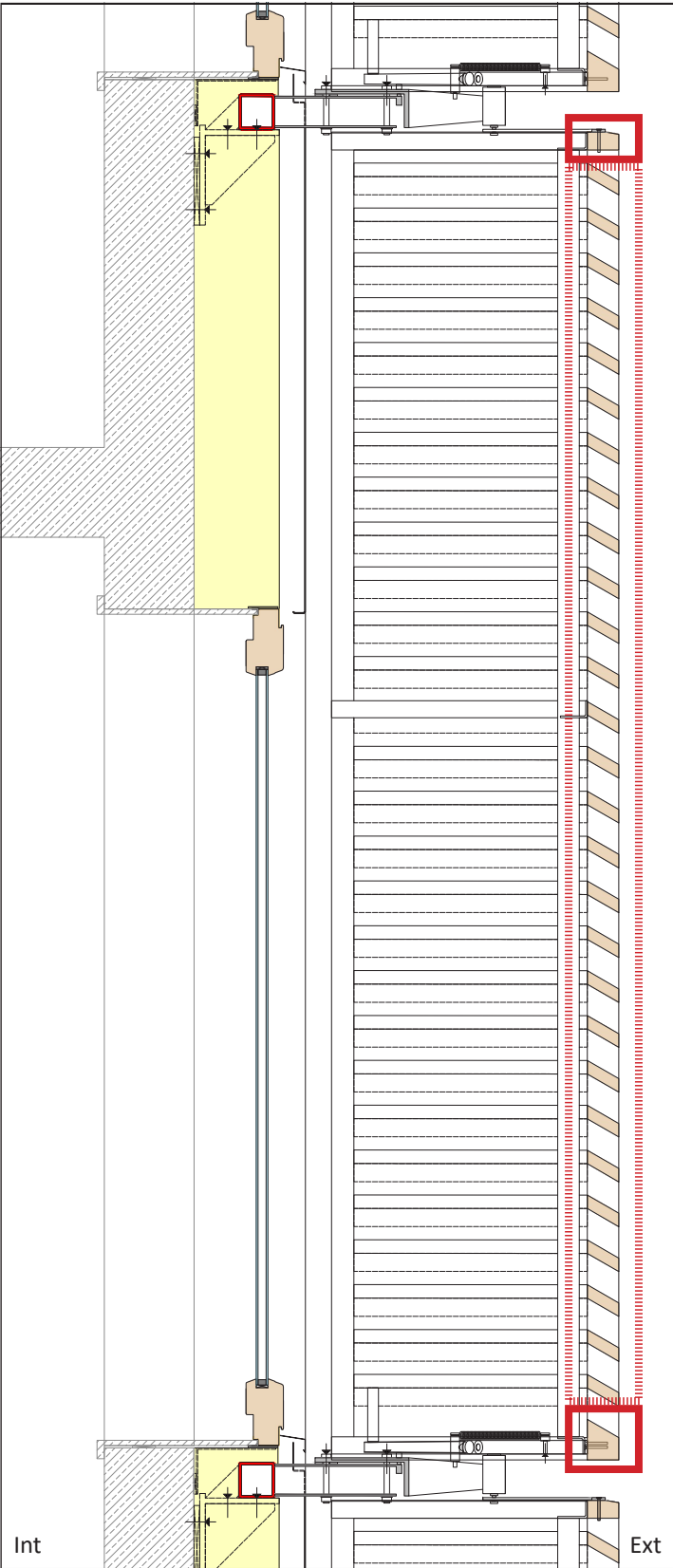
PRECONISATIO

Niveau 1- Mise en observation annuelle



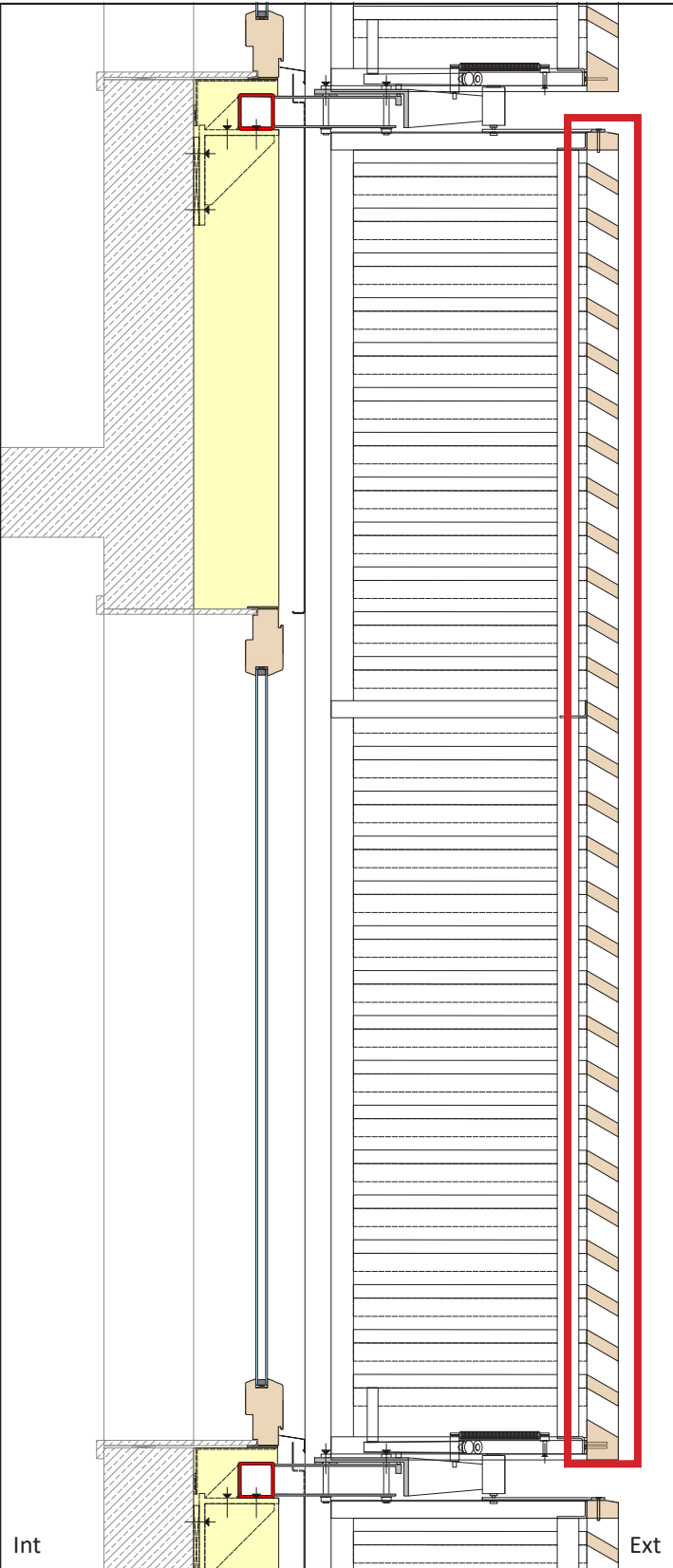
DIAGNOSTIC
Fentes dans les éléments structuraux des volets (cadre)

PRECONISATIO
Niveau 1-Mise en observation annuelle pour vérifier la stabilité des fentes.Ralentissement des dégradations par comblement des fentes et gerces par résine époxy après ponçage + nettoyage



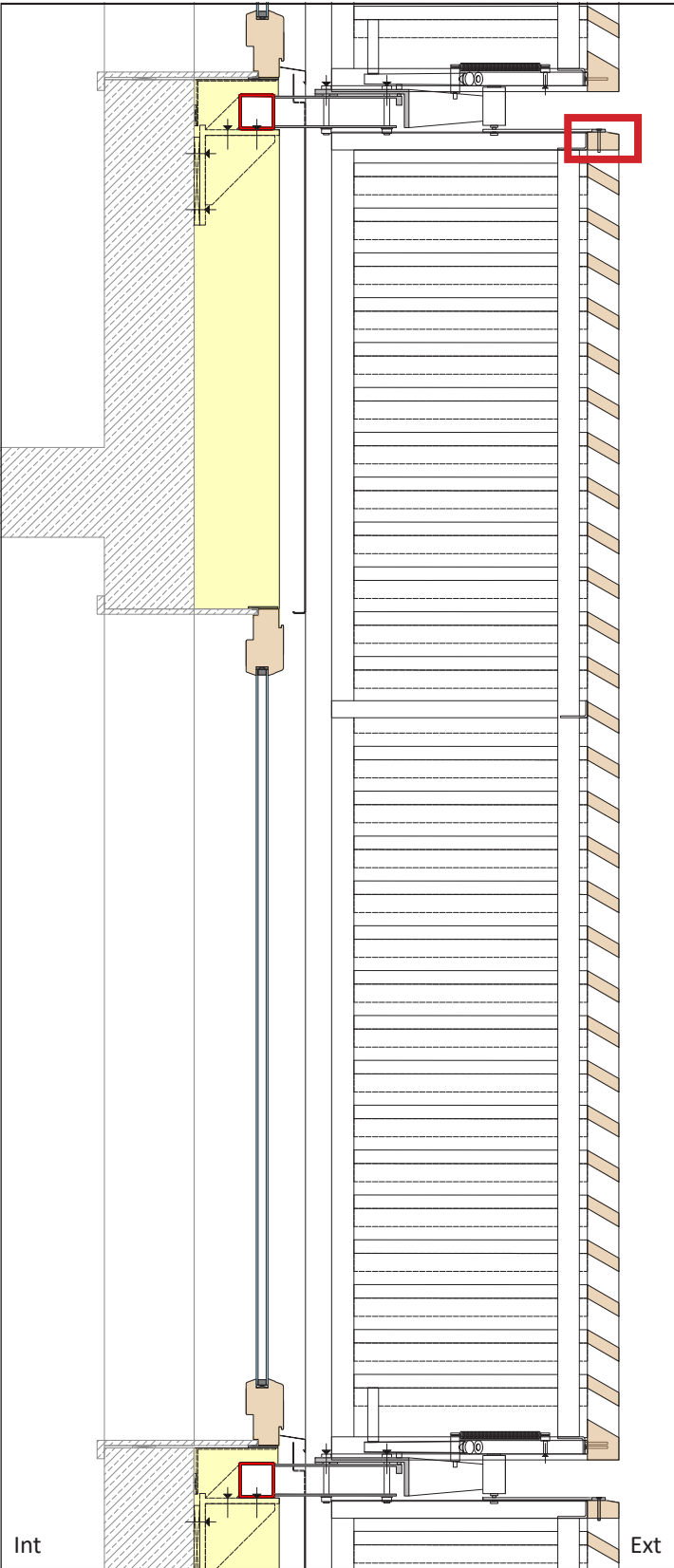
DIAGNOSTIC
Volet déformé

PRECONISATIO
Niveau 1- Mise en observation annuelle



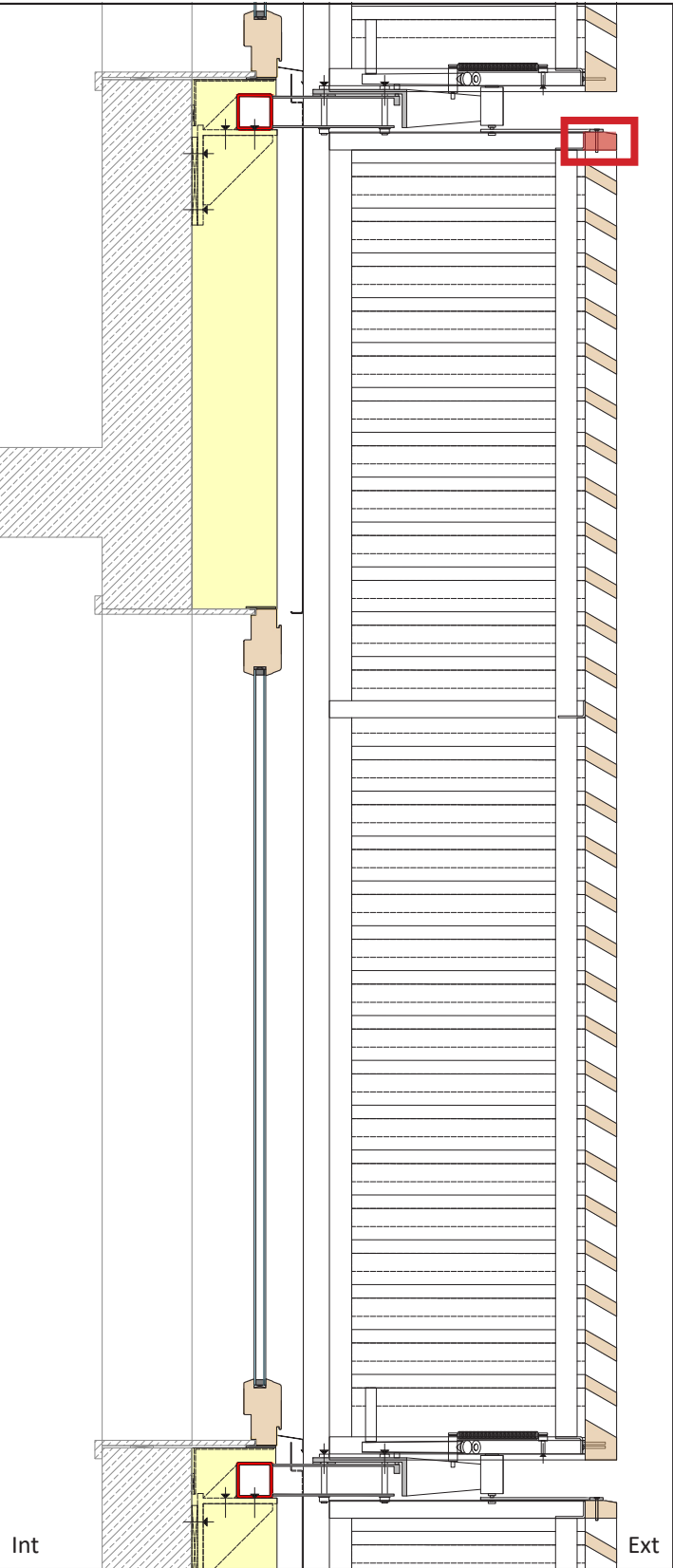
DIAGNOSTIC
Dégradation faible de la traverse haute

PRECONISATIO
Niveau 1- Contrôle bi-annuel de l'état du volet
Ralentissement des dégradations par comblement des fentes et gerces par résine époxy après ponçage + nettoyage, Remplacement des vis existantes si besoin.



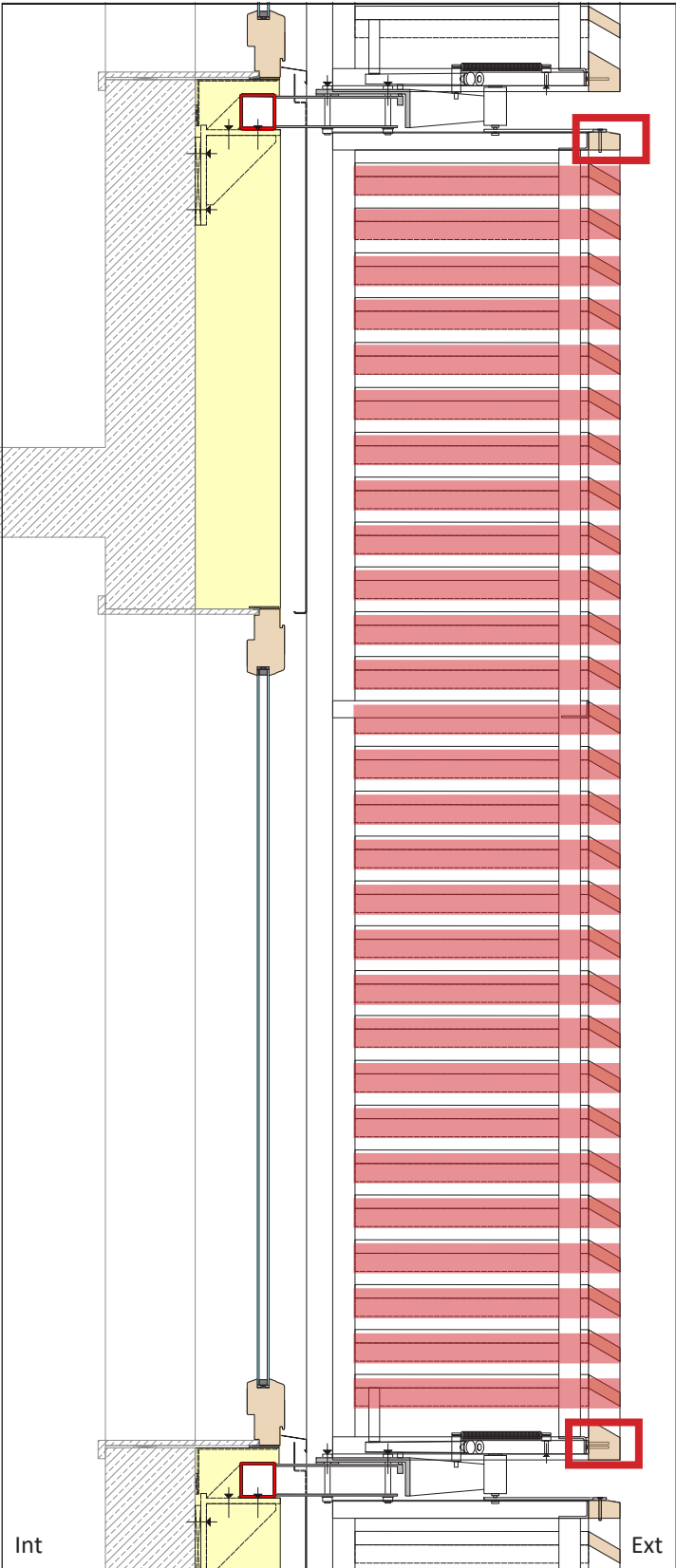
DIAGNOSTIC
Dégradation importante de la traverse haute

PRECONISATIO
Niveau 1-Mise en sécurité du volet par sa dépose ou la mise en œuvre d'un cerclage (serre câble ou équivalent) pour solidation du volet aux éléments porteurs



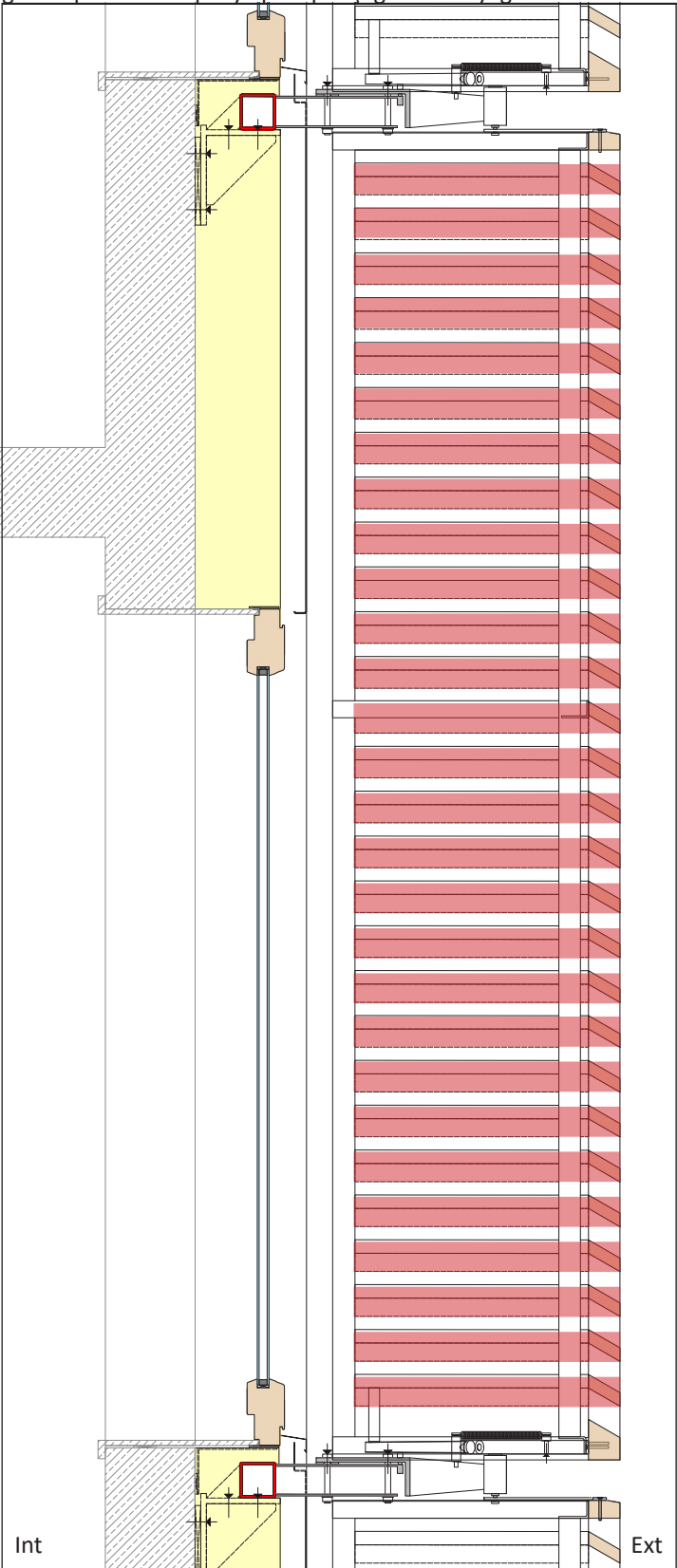
DIAGNOSTIC
Présence de mousses et/ou lichen

PRECONISATIO
Niveau 1- Enlever les mousses et lichen et assurer un entretien régulier (au moins annuel)



DIAGNOSTIC
Fentes dans les éléments non-structuraux des volets (ventelles)

PRECONISATIO
Niveau 1- Mise en observation annuelle
Ralentissement des dégradations par comblement des fentes et gerces par résine époxy après ponçage + nettoyage



DIAGNOSTIC
Désolidarisation des ventelles d'avec le cadre

PRECONISATIO
Niveau 1- Si la ventelle est emboîtée sur moins d'un tiers de la rainure : rajouter une vis solidarissant la ventelle aux montants latéraux à chaque fois que nécessaire. Vis inox A4.

