

## Refection des terrasses Bloc 1-2 de l'Hopital Gaston Ramon



### MAITRE D'OUVRAGE

Centre Hospitalier de SENS  
1 avenue Pierre de Coubertin  
89100 SENS  
Tél : 03.86.86.15.15

**Lot n°2**

**CVC**

**DPGF**

**MAITRE D'OEUVRE :**  
LAMIDÉ yohan  
1 avenue Pierre de Coubertin  
89100 SENS  
Tél : 03.86.86.19.17  
Mél : ylamide@ch-sens.fr

Dossier	
Date	18/04/2025
Phase	DCE
Indice	

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
2.1	<b><u>Prescriptions générales</u></b>				
01.1.1	<b>Contexte</b>				
01.1.2	<b>Conditions particulières au présent lot</b>				
01.1.3	<b>Consistance des Offres</b>				
01.1.4	<b>Organisation du chantier</b>				
01.1.5	<b>Textes réglementaires</b>				
	<b>Prescriptions générales</b>				
	<b>Total H.T. :</b>				€
	<b>Total T.V.A. (20%) :</b>				€
	<b>Total T.T.C. :</b>				€
021.1	<b><u>Travaux préparatoires</u></b>				
01.1.1	<b>Dépose des réseaux de ventilation existant</b>				
	Il sera prévue la dépose de l'ensemble des gaines de ventilation en terrasse y compris tous types de supportages existant ( métallique, dalle, dallette,... ). Les supportages et le calorifuge seront évacués en décharge publique compris toute sujétion pour un parfait achèvement. Les réseaux de ventilation seront stockés, de manière à ne pas endommager étanchéité, sur une terrasse adjacente pour réemploi. <i>Localisation : Pour l'ensemble du chantier</i>	ENS	0	€	pour mémoire
	<b>Travaux préparatoires</b>				
	<b>Total H.T. :</b>				€
	<b>Total T.V.A. (20%) :</b>				€
	<b>Total T.T.C. :</b>				€
01.2	<b><u>Travaux de réfection</u></b>				
01.2.1	<b>Réseau de ventilation</b>				
01.2.1.1	<b>Repérage</b>				
	Il sera prévu le repérage des réseaux existants comprenant, la prise des cotes, implantation et débit afin de réaliser le réseau de manière conforme à l'existant compris toute sujétion pour un parfait achèvement. <i>Localisation : Pour l'ensemble du chantier</i>	ENS	0	€	pour mémoire
01.2.1.2	<b>Réseau de ventilation</b>				
	Il sera prévue la remise en place dito l'existant des réseaux déposés. Seul les registres seront neuf. Une attention particulière sera portée pour les réseaux rectangulaires servant au désenfumage du bâtiment existant. Toute intervention sera anticipée et le service sécurité du CH sera informé. Compris toute sujétion pour un parfait achèvement. <i>Localisation : Pour l'ensemble du chantier</i>	ENS	0	€	pour mémoire

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
01.2.2	<b>Calorifuge des réseaux</b> Les matériaux, produits et modes opératoires seront les suivants: - La gaine recevra un encollage destiné à la fixation du calorifuge. - Calorifuge par matelas souple de laine de verre - Epaisseur 50 mm en extérieur. - Conductivité thermique 0,033 W/m° C - Pare-vapeur Kraft aluminium 15 microns renforcé par fibre de verre en maillage: Gaines rectangulaires hors faux plafond: densité 56 kg/m3 - Finition d'étanchéité par bandes kraft aluminium auto-adhésives. - Cerclage par feuillards aluminium chaque 50 cm au maximum. Les gaines rectangulaires comporteront en outre des clips métalliques ou en Nylon en sous face inférieure pour la fixation du calorifuge: o largeur de gaine supérieure à 600 mm : deux rangées minimum o espace maximum entre deux rangées: 300 mm o distance maximum au bord de la gaine: 150 mm Le calorifuge des gaines recevra une finition étanche par tôles isoxal. Compris toute sujétion pour un parfait achèvement. <i>Localisation : Pour l'ensemble du chantier</i>	ENS	0	€	pour mémoire
01.2.3	<b>Supportage des réseaux</b> Il sera prévue, la fourniture et pose de supports en H permettant le soutien du cheminement des réseaux, de type SUPPORT DE GAINÉ EN H de chez BIG FOOT SYSTEMS, ou techniquement équivalent,. Il conviendra de prendre des précaution sous chaque pieds de supportage afin de ne pas détériorer le complexe d'étanchéité et l'isolant compris toute sujétion pour un parfait achèvement. Le bas des réseaux devra être à 80 cm du sol pour permettre la réfection de la terrasse à l'avenir. L'ensemble devra correspondre au DTU 43.1. <i>Localisation : Pour l'ensemble du chantier</i>	ENS	0	€	pour mémoire
01.2.4	<b>Caisson de désenfumage</b> Il sera prévue, la dépose et repose du caisson de désenfumage afin de permettre la réfection de la terrasse. Le caisson devra être supporté par un support de type SUPPORT DE GAINÉ EN H de chez BIG FOOT SYSTEMS, ou techniquement équivalent,. Il conviendra de prendre des précaution sous chaque pieds de supportage afin de ne pas détériorer le complexe d'étanchéité et l'isolant compris toute sujétion pour un parfait achèvement. Le bas des réseaux devra être à 80 cm du sol pour permettre la réfection de la terrasse à l'avenir. L'ensemble devra correspondre au DTU 43.1. Le réseau de gaine entre l'édicule maçonné et l'extracteur sera donc adapté sur place. Le temps d'indisponibilité de l'extracteur devra être précisé lors de la remise de l'offre et devra être le plus court possible afin de ne pas perturber le bon fonctionnement de l'hôpital. <i>Localisation : Pour l'ensemble du chantier</i>	ENS	0	€	pour mémoire
01.2.5	<b>Alimentations électriques</b> Les réseaux existants devront être installés dans une gaine anti UV (répondant à la norme C20-540) . ils seront installés sur un chemin de câbles en acier galvanisé sur support avec résiliant sous chaque piétement, conforme au DTU 43.1. Les réseaux existants sur chemin de câble seront capoté en acier galvanisé et remis à la bonne hauteur soit: 0.80m ht. <i>Localisation : Pour l'ensemble du chantier</i>	ENS	0	€	pour mémoire

## Refection terrasses Bloc 1-2

DPGF - Lot n°2 CVC  
DCE - Edition du 18/04/2025

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
01.2.9	<b>Paratonnerre</b> IL sera prévu la modification du paratonnerre existant afin de permettre la dépose et modification du réseau de ventilation existant, compris toute sujétion pour un parfait achèvement. <i>Localisation : Pour l'ensemble du chantier</i>	Unité	0,000	€	pour mémoire
01.2.10	<b>Caisson à surélever</b> Il sera prévu la surélévation temporaire d'un caisson de climatisation sur la terrasse T00 hall B3 de 53m² 168_127 le temps de la reprise d'étanchéité compris armoire électrique.	Unité	0,000	€	pour mémoire
<b>Travaux de réfection</b>					
<b>Total H.T. :</b> _____ €					
<b>Total T.V.A. (20%) :</b> _____ €					
<b>Total T.T.C. :</b> _____ €					

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°2 CVC****RECAPITULATIF DES CHAPITRES**

<b>2.1 - Prescriptions générales</b>	_____ € HT
- 01.1.1 - Contexte	_____ € HT
- 01.1.2 - Conditions particulières au présent lot	_____ € HT
- 01.1.3 - Consistance des Offres	_____ € HT
- 01.1.4 - Organisation du chantier	_____ € HT
- 01.1.5 - Textes réglementaires	_____ € HT
<b>021.1 - Travaux préparatoires</b>	_____ € HT
- 01.1.1 - Dépose des réseaux de ventilation existant	_____ € HT
<b>01.2 - Travaux de réfection</b>	_____ € HT
- 01.2.1 - Réseau de ventilation	_____ € HT
- 01.2.2 - Calorifuge des réseaux	_____ € HT
- 01.2.3 - Supportage des réseaux	_____ € HT
- 01.2.4 - Caisson de désenfumage	_____ € HT
- 01.2.5 - Alimentations électriques	_____ € HT
- 01.2.9 - Paratonnerre	_____ € HT
- 01.2.10 - Caisson à surélever	_____ € HT

**Total du lot CVC**

<b>Total H.T. :</b>	_____ €
<b>Total T.V.A. (20%) :</b>	_____ €
<b>Total T.T.C. :</b>	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j