

DOSSIER DE DIAGNOSTICS TECHNIQUES

Référence : 127300 DREAL BFC

Le 10/02/2025



Bien :	Parking supermarché
Adresse :	29 avenue de l'armée de l'Est 25300 PONTARLIER
Numéro de lot :	/
Référence Cadastre :	NC

PROPRIETAIRE
DREAL BFC Service transports mobilités BP 31269 5 voie gisèle halimi 25005 BESANÇON CEDEX

DEMANDEUR
DREAL BFC Service transports mobilités BP 31269 5 voie gisèle halimi 25005 BESANÇON CEDEX

Date de visite : 24/01/2025
Opérateur de repérage : PAPE Romain



NOTE DE SYNTHÈSE DES CONCLUSIONS

RAPPORT N° 127300 DREAL BFC

Cette note de synthèse est informative, elle doit être annexée à l'ensemble des diagnostics obligatoires du bien.

INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type de bien : Parking supermarché	
Adresse : 29 avenue de l'armée de l'Est 25300 PONTARLIER	Réf. Cadastre : NC Bâti : Non
Propriétaire : DREAL BFC Service transports mobilités	


CONSTAT AMIANTE

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante

Rapport de mission de repérage des enrobés contenant de l'amiante et HAP avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2017-899 du 9 mai 2017
Circulaire du 15 mai 2013

A	INFORMATIONS GENERALES					
A.1	DESIGNATION DU BATIMENT					
Nature du bâtiment : Parking ancien supermarché			Adresse : 29 avenue de l'armée de l'Est			
Cat. du bâtiment :			25300 PONTARLIER			
Nombre de Locaux :			Escalier :			
Zone / Lieu :			Bâtiment :			
Numéro de Lot :			Porte :			
Référence Cadastre : NC			Propriété de: DREAL BFC Service transports mobilités			
			BP 31269 5 voie gisèle halimi			
			25005 BESANCON CEDEX			
A.2	DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE					
Nom : DREAL BFC Service transports mobilités			Documents remis : Aucun			
Adresse : BP 31269 5 voie gisèle halimi			Moyens mis à disposition : Aucun			
25005 BESANCON CEDEX						
Qualité :						
A.3	EXECUTION DE LA MISSION					
Rapport N° : 127300 DREAL BFC A			Date d'émission du rapport : 10/02/2025			
Date de commande : 10/01/2025			Accompagnateur : Aucun			
Le repérage a été réalisé le : 24/01/2025						
Par : PAPE Romain			Organisme d'assurance : AXA			
N° certificat de qualification : CPDI6473			professionnelle :			
Date d'obtention : 22/06/2022			Adresse assurance : 313 Terrasse de l'Arche			
Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par :			N° de contrat d'assurance : 10583929904			
ICERT			Date de validité : 31/12/2025			
Parc Edonia - Batiment G						
Rue de la Terre Victoria						
35760 SAINT-GRÉGOIRE						
Laboratoires en charge des analyses :						
Laboratoire	Adresse	Téléphone	Fax	Email	N° d'accréditation	
Agence ITGA St Grégoire Bât K	Parc d'affaires - Bât. K Espace Performance 35768 SAINT-GRÉGOIRE CEDEX				1-5970	

B CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	
Signature  <small>EX'IM EXPLOITATION Au capital de 337 500 € 3 rue de Dole 25000 BESANCON Tél : 03 81 50 52 40 - exim25@exim.fr SIREN : 440 838 860 N°PE : 7120B TVA FR65 440 838 860</small>	Cachet de l'entreprise Date d'établissement du rapport : Fait à BESANCON le 10/02/2025 Cabinet : EXIM EXPLOITATION 25 Nom du responsable : LHOTEL Audrey Nom du diagnostiqueur : PAPE Romain

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité.

Amiante

C	SOMMAIRE
----------	-----------------

INFORMATIONS GENERALES.....	1
DESIGNATION DU BATIMENT	1
DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE.....	1
EXECUTION DE LA MISSION	1
CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR.....	1
SOMMAIRE	2
CONCLUSION(S)	3
CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	4
RAPPORTS PRECEDENTS	4
RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	5
LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS INSPECTES	5
LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR DECISION DE L'OPERATEUR	5
LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE	5
LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS	5
COMMENTAIRES	5
ANNEXE – FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION	6
ANNEXE – CROQUIS.....	10
ANNEXE – PROCES VERBAUX D'ANALYSES	12
ANNEXE – ZONES PRESENTANT DES SIMILITUDES D'OUVRAGES	24
ATTESTATION(S)	25
CERTIFICAT DE QUALIFICATION	29

D	CONCLUSION(S)
<p>Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante</p> <p>Présence des hydrocarbures aromatiques polycycliques.</p>	

Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir des HAP :

N° Localis.	Localisation	Zone / Lieu	Coordonnées GPS	Elément	Matériau / Produit	Résultat	Critère de décision
1	Côté Ouest	Parking supermarché	46.894070, 6.364930	Carotte d'enrobé	Enrobé bitumineux	Présence des hydrocarbures aromatiques polycycliques.	Résultat d'analyse
2	Côté Sud	Parking supermarché	46.893820, 6.365360	Carotte d'enrobé	Enrobé bitumineux	Présence des hydrocarbures aromatiques polycycliques.	Résultat d'analyse
3	Côté Est - 1er parking	Parking supermarché	46.894080, 6.365590	Carotte d'enrobé	Enrobé bitumineux	Présence des hydrocarbures aromatiques polycycliques.	Résultat d'analyse
4	Côté Est - 2ème parking	Parking supermarché	46.894120, 6.365880	Carotte d'enrobé	Enrobé bitumineux	Présence des hydrocarbures aromatiques polycycliques.	Résultat d'analyse

Liste des recommandations sur les matériaux et produits susceptibles de contenir des HAP :

Réutilisation à chaud possible					
N° Localis.	Localisation	Zone / Lieu	Coordonnées GPS	Elément	Matériau / Produit
1	Côté Ouest	Parking supermarché	46.894070, 6.364930	Carotte d'enrobé	Enrobé bitumineux
2	Côté Sud	Parking supermarché	46.893820, 6.365360	Carotte d'enrobé	Enrobé bitumineux
3	Côté Est - 1er parking	Parking supermarché	46.894080, 6.365590	Carotte d'enrobé	Enrobé bitumineux
4	Côté Est - 2ème parking	Parking supermarché	46.894120, 6.365880	Carotte d'enrobé	Enrobé bitumineux

E CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Date du repérage : **24/01/2025**

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante ou de HAP dans les enrobés bitumeux afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur ces matériaux susceptibles de libérer des fibres d'amiante

Ce repérage a pour objectif d'identifier les enrobés bitumeux susceptibles de libérer des fibres d'amiante ou des HAP à l'occasion des travaux prévus par le donneur d'ordre.

Le programme des travaux défini par le donneur d'ordre est rappelé en préambule. A partir de ce programme, l'opérateur précise son périmètre et son programme de repérage pour en définir le cadre stricte.

Il consiste à identifier par des investigations approfondies destructives (carottage), la présence d'amiante sur les zones couvertes d'enrobés bitumeux objet des travaux.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur les enrobés bitumeux susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. le matériau est systématiquement mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (rebouchage à l'enrobé à froid par exemple).

Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération.

Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (coordonnées GPS, environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Liste des écarts, adjonctions ou suppression d'information de la norme **NFX 46-020 - Août 2017** : **Néant**

Description des travaux envisagés : **Démolition totale (Création d'un rond point)**

F RAPPORTS PRECEDENTS

Aucun rapport précédemment réalisé ne nous a été fourni

G RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS INSPECTES

N° Localis.	Localisation	Zone / Lieu	Coordonnées GPS	Elément	Matériau / Produit	Résultat Amiante	Résultat HAP
1	Côté Ouest	Parking supermarché	46.894070, 6.364930	Carotte d'enrobé	Enrobé bitumineux	N	Présence des hydrocarbures aromatiques polycycliques.
2	Côté Sud	Parking supermarché	46.893820, 6.365360	Carotte d'enrobé	Enrobé bitumineux	N	Présence des hydrocarbures aromatiques polycycliques.
3	Côté Est - 1er parking	Parking supermarché	46.894080, 6.365590	Carotte d'enrobé	Enrobé bitumineux	N	Présence des hydrocarbures aromatiques polycycliques.
4	Côté Est - 2ème parking	Parking supermarché	46.894120, 6.365880	Carotte d'enrobé	Enrobé bitumineux	N	Présence des hydrocarbures aromatiques polycycliques.

LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR DECISION DE L'OPERATEUR

Néant

LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

Néant

LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS

N° Localis.	Localisation	Zone / Lieu	Coordonnées GPS	Elément	Matériau / Produit	Référence prélèvement	Critère de décision
1	Côté Ouest	Parking supermarché	46.894070, 6.364930	Carotte d'enrobé	Enrobé bitumineux	P001	Résultat d'analyse
2	Côté Sud	Parking supermarché	46.893820, 6.365360	Carotte d'enrobé	Enrobé bitumineux	P002	Résultat d'analyse
3	Côté Est - 1er parking	Parking supermarché	46.894080, 6.365590	Carotte d'enrobé	Enrobé bitumineux	P003	Résultat d'analyse
4	Côté Est - 2ème parking	Parking supermarché	46.894120, 6.365880	Carotte d'enrobé	Enrobé bitumineux	P004	Résultat d'analyse

LEGENDE			
Présence	A : Amiante	N : Non Amianté	a? : Probabilité de présence d'Amiante

COMMENTAIRES

Rapport à intégrer dans le Dossier Technique Amiante du bâtiment.

ANNEXE 1. – FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION

PRELEVEMENT : P001

Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
DREAL BFC Service transports mobilités	127300 DREAL BFC	Parking supermarché - Côté Ouest Carotte d'enrobé (46.894070, 6.364930)
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
PAPE Romain	24/01/2025	Enrobé bitumineux

Résultat HAP

Présence des hydrocarbures aromatiques polycycliques.

Résultat amiante

absence d'amiante

DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

Objet :
Enrobé bitumineux
Support :

Taille :
0 cm



PRELEVEMENT : P002

Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
DREAL BFC Service transports mobilités	127300 DREAL BFC	Parking supermarché - Côté Sud Carotte d'enrobé (46.893820, 6.365360)
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
PAPE Romain	24/01/2025	Enrobé bitumineux

Résultat HAP

Présence des hydrocarbures aromatiques polycycliques.

Résultat amiante

absence d'amiante

DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

Objet :
Enrobé bitumineux
Support :


Taille :
0 cm



PRELEVEMENT : P003

Emplacement




Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
DREAL BFC Service transports mobilités	127300 DREAL BFC	Parking supermarché - Côté Est - 1er parking Carotte d'enrobé (46.894080, 6.365590)
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
PAPE Romain	24/01/2025	Enrobé bitumineux
Résultat HAP		
Présence des hydrocarbures aromatiques polycycliques.		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Enrobé bitumineux Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P004

Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
DREAL BFC Service transports mobilités	127300 DREAL BFC	Parking supermarché - Côté Est - 2ème parking Carotte d'enrobé (46.894120, 6.365880)
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
PAPE Romain	24/01/2025	Enrobé bitumineux
Résultat HAP		
Présence des hydrocarbures aromatiques polycycliques.		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Enrobé bitumineux Support : Taille : 0 cm		

ANNEXE 2. – CROQUIS

<div> <div>ex/im</div> <div>EXPLOITATION</div> </div>		<div>Planche de repérage</div>	
Client :	DREAL BFC Service transports mobilités	Titre :	Croquis N°1
N° dossier :	127300 DREAL BFC	Adresse :	29 avenue de l'armée de l'Est 25300 PONTARLIER
N° planche :	1/1		
Type :	Croquis		
Date :	10/02/2025	Localisation :	
Intervenant :	PAPE Romain	Lieu / Zone :	
Origine du plan :	Cabinet de diagnostics	Commentaire :	

Légende :
 ● Prélèvement Analyse négative amiante



Résultat d'analyse amiante



Parc d'affaires Espace performance Bât K
35760 SAINT-GREGOIRE
Tel : 02 99 35 41 41
Fax : 02 23 22 52 57
www.itga.fr



Accréditation n°1-5970

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

RAPPORT D'ESSAI N° IT252501-3292_1 EN DATE DU 05/02/2025 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE DELIBEREMENT AJOUTE ET NATURELLEMENT PRESENT DANS LES MATERIAUX ET PRODUITS MANUFACTURES

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Cliant :

EX'IM EXPLOITATION (25)
3 Rue de Dole
25000 BESANCON

Prélèvement :

Commande ITGA : IT 0725-3137
Echantillon ITGA : IT 252501-3292
Reçu au laboratoire le : 29/01/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	127300 DREAL BFC--534--1223--126-124541173
Dossier client	DREAL BFC Service transports mobilités + - 29 avenue de l'armée de l'Est - 25300 - PONTARLIER
Echantillon	P001 - Enrobé bitumineux - Parking supermarché - Côté Ouest - A - Carotte d'enrobé

Description ITGA	Carotte d'enrobé bitumineux - mastic (liant + fines) bitumineux / Carotte d'enrobé bitumineux - matériau granulaire hétérogène
------------------	--

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1^{er} octobre 2019 :

En fonction de la nature de la prise d'essai :

- Phase mastic - Traitement chimique et mécanique au chloroforme (méthode interne : IT 286)
- Phase granulaire - Traitement thermique (méthode interne : IT 413)

- Pour l'analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement, réduction de la matrice et montage adapté sur lame de microscopie (méthode interne : IT 444).

- Pour l'analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT 444).

Technique Analytique :

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques
Limite de détection pour la méthode MOLP : La détection de fibres d'amiante optiquement observables (1) est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

ET/OU

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050, parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1 et principes de classification minéralogique de l'International Mineralogical Association - IMA) :
Morphologie, composition chimique par EDX et diffraction électronique
Limite de détection pour la méthode META : La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.
DTA 164-07 rev10

Page 1/2

RAPPORT D'ESSAI N° IT252501-3292_1 EN DATE DU 05/02/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU OU
PRODUIT CONTENANT UNE CHARGE MINERALE

Résultat :

Fraction Analysée	Données préparations		Données Analytiques		Résultat ⁽²⁾	Variété d'amiante ⁽²⁾	Éléments analytiques
	Nombre de préparations	Traitement	Techniques analytiques /Date d'analyse	Nombre de supports analytiques			
► Carotte d'enrobé bitumineux - mastic (liant + fines) bitumineux	Nombre de préparations : 1	Chimique	META le 03/02/2025	Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté ⁽⁴⁾	---	Analyste : ABK
► Carotte d'enrobé bitumineux - matériau granulaire hétérogène ⁽³⁾	Nombre de préparations : 3	Thermique et mécanique	META le 04/02/2025	Nombre de supports d'analyse : 6	Amiante non détecté ⁽⁴⁾	---	Analyste : ABK

(1) Les fibres optiquement observables sont celles ayant un diamètre supérieur à 0.2 micromètre.

(2) Ce résultat porte sur l'examen conjoint des résultats d'analyse des 2 techniques analytiques MOLP et META, le cas échéant.

(3) La fraction analysée a subi un traitement thermique préalable.

(4) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibres d'amiante inférieure à la limite de détection déclarée pour la(es) méthode(s) utilisée(s).

Validé par : Matthieu MEAR - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
 Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.
 DTA 164-07 rev10

Page 2/2



Parc d'affaires Espace performance Bât K
35760 SAINT-GREGOIRE
Tel : 02 99 35 41 41
Fax : 02 23 22 52 57
www.itga.fr



Accréditation n°1-5970

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

RAPPORT D'ESSAI N° IT252501-3293_1 EN DATE DU 05/02/2025 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE DELIBEREMENT AJOUTE ET NATURELLEMENT PRESENT DANS LES MATERIAUX ET PRODUITS MANUFACTURES

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

EX'IM EXPLOITATION (25)
3 Rue de Dole
25000 BESANCON

Prélèvement :

Commande ITGA : IT 0725-3137
Echantillon ITGA : IT 252501-3293
Reçu au laboratoire le : 29/01/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	127300 DREAL BFC--534--1223--126-124541173
Dossier client	DREAL BFC Service transports mobilités + - 29 avenue de l'armée de l'Est - 25300 - PONTARLIER
Echantillon	P002 - Enrobé bitumineux - Parking supermarché - Côté Sud - A - Carotte d'enrobé
Description ITGA	Carotte d'enrobé bitumineux - mastic (liant + fines) bitumineux / Carotte d'enrobé bitumineux - matériau granulaire hétérogène

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1^{er} octobre 2019 :

En fonction de la nature de la prise d'essai :

- Phase mastic – Traitement chimique et mécanique au chloroforme (méthode interne : IT 286)
- Phase granulaire – Traitement thermique (méthode interne : IT 413)

- Pour l'analyse au Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement, réduction de la matrice et montage adapté sur lame de microscopie (méthode interne : IT 444).

- Pour l'analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) : Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT 444).

Technique Analytique :

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques
Limite de détection pour la méthode MOLP : La détection de fibres d'amiante optiquement observables (1) est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

ET/OU

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050, parties pertinentes de la normes NF ISO 22262-1 et principes de classification minéralogique de l'International Mineralogical Association - IMA) :
Morphologie, composition chimique par EDX et diffraction électronique
Limite de détection pour la méthode META : La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.
DTA 164-07 rev10

Page 1/2

RAPPORT D'ESSAI N° IT252501-3293_1 EN DATE DU 05/02/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU OU
PRODUIT CONTENANT UNE CHARGE MINERALE

Résultat :

Fraction Analysée	Données préparations		Données Analytiques		Résultat ⁽²⁾	Variété d'amiante ⁽²⁾	Éléments analytiques
	Nombre de préparations	Traitement	Techniques analytiques /Date d'analyse	Nombre de supports analytiques			
► Carotte d'enrobé bitumineux - mastic (liant + fines) bitumineux	Nombre de préparations : 1	Chimique	META le 03/02/2025	Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté ⁽⁴⁾	---	Analyste : ABK
► Carotte d'enrobé bitumineux - matériau granulaire hétérogène ⁽³⁾	Nombre de préparations : 3	Thermique et mécanique	META le 04/02/2025	Nombre de supports d'analyse : 6	Amiante non détecté ⁽⁴⁾	---	Analyste : ABK

(1) Les fibres optiquement observables sont celles ayant un diamètre supérieur à 0.2 micromètre.

(2) Ce résultat porte sur l'examen conjoint des résultats d'analyse des 2 techniques analytiques MOLP et META, le cas échéant.

(3) La fraction analysée a subi un traitement thermique préalable.

(4) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibres d'amiante inférieure à la limite de détection déclarée pour la(es) méthode(s) utilisée(s).

Validé par : Matthieu MEAR - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
 Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.
 DTA 164-07 rev10

Page 2/2



Parc d'affaires Espace performance Bât K
35760 SAINT-GREGOIRE
Tel : 02 99 35 41 41
Fax : 02 23 22 52 57
www.itga.fr



Accréditation n°1-5970

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

RAPPORT D'ESSAI N° IT252501-3294_1 EN DATE DU 05/02/2025 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE DELIBEREMENT AJOUTE ET NATURELLEMENT PRESENT DANS LES MATERIAUX ET PRODUITS MANUFACTURES

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

EX'IM EXPLOITATION (25)
3 Rue de Dole
25000 BESANCON

Prélèvement :

Commande ITGA : IT 0725-3137
Echantillon ITGA : IT 252501-3294
Reçu au laboratoire le : 29/01/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	127300 DREAL BFC--534--1223--126-124541173
Dossier client	DREAL BFC Service transports mobilités + - 29 avenue de l'armée de l'Est - 25300 - PONTARLIER
Echantillon	P003 - Enrobé bitumineux - Parking supermarché - Côté Est - 1er parking - A - Carotte d'enrobé

Description ITGA	Carotte d'enrobé bitumineux - mastic (liant + fines) bitumineux / Carotte d'enrobé bitumineux - matériau granulaire hétérogène
------------------	--

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1^{er} octobre 2019 :

En fonction de la nature de la prise d'essai :

- Phase mastic – Traitement chimique et mécanique au chloroforme (méthode interne : IT 286)
- Phase granulaire – Traitement thermique (méthode interne : IT 413)
- Pour l'analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement, réduction de la matrice et montage adapté sur lame de microscopie (méthode interne : IT 444).
- Pour l'analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT 444).

Technique Analytique :

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques
- Limite de détection pour la méthode MOLP : La détection de fibres d'amiante optiquement observables (1) est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

ET/OU

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050, parties pertinentes de la normes NF ISO 22262-1 et principes de classification minéralogique de l'International Mineralogical Association - IMA) : Morphologie, composition chimique par EDX et diffraction électronique
- Limite de détection pour la méthode META : La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.
DTA 164-07 rev10

Page 1/2

RAPPORT D'ESSAI N° IT252501-3294_1 EN DATE DU 05/02/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU OU
PRODUIT CONTENANT UNE CHARGE MINERALE

Résultat :

Fraction Analysée	Données préparations		Données Analytiques		Résultat ⁽²⁾	Variété d'amiante ⁽²⁾	Éléments analytiques
	Nombre de préparations	Traitement	Techniques analytiques /Date d'analyse	Nombre de supports analytiques			
► Carotte d'enrobé bitumineux - mastic (liant + fines) bitumineux	Nombre de préparations : 1	Chimique	META le 03/02/2025	Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté ⁽⁴⁾	---	Analyste : ABK
► Carotte d'enrobé bitumineux - matériau granulaire hétérogène ⁽³⁾	Nombre de préparations : 3	Thermique et mécanique	META le 04/02/2025	Nombre de supports d'analyse : 6	Amiante non détecté ⁽⁴⁾	---	Analyste : ABK

(1) Les fibres optiquement observables sont celles ayant un diamètre supérieur à 0,2 micromètre.

(2) Ce résultat porte sur l'examen conjoint des résultats d'analyse des 2 techniques analytiques MOLP et META, le cas échéant.

(3) La fraction analysée a subi un traitement thermique préalable.

(4) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibres d'amiante inférieure à la limite de détection déclarée pour la(es) méthode(s) utilisée(s).

Validé par : Matthieu MEAR - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
 Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.
 DTA 164-07 rev10

Page 2/2



Parc d'affaires Espace performance Bât K
35760 SAINT-GREGOIRE
Tel : 02 99 35 41 41
Fax : 02 23 22 52 57
www.itga.fr



Accréditation n°1-5970

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

RAPPORT D'ESSAI N° IT252501-3295_1 EN DATE DU 05/02/2025 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE DELIBEREMENT AJOUTE ET NATURELLEMENT PRESENT DANS LES MATERIAUX ET PRODUITS MANUFACTURES

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

EX'IM EXPLOITATION (25)
3 Rue de Dole
25000 BESANCON

Prélèvement :

Commande ITGA : IT 0725-3137
Echantillon ITGA : IT 252501-3295
Reçu au laboratoire le : 29/01/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	127300 DREAL BFC--534--1223--126-124541173
Dossier client	DREAL BFC Service transports mobilités + - 29 avenue de l'armée de l'Est - 25300 - PONTARLIER
Echantillon	P004 - Enrobé bitumineux - Parking supermarché - Côté Est - 2ème parking - A - Carotte d'enrobé

Description ITGA	Carotte d'enrobé bitumineux - mastic (liant + fines) bitumineux / Carotte d'enrobé bitumineux - matériau granulaire hétérogène
------------------	--

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1^{er} octobre 2019 :

En fonction de la nature de la prise d'essai :

- Phase mastic – Traitement chimique et mécanique au chloroforme (méthode interne : IT 286)
- Phase granulaire – Traitement thermique (méthode interne : IT 413)
- Pour l'analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement, réduction de la matrice et montage adapté sur lame de microscopie (méthode interne : IT 444).
- Pour l'analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT 444).

Technique Analytique :

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques
- Limite de détection pour la méthode MOLP : La détection de fibres d'amiante optiquement observables (1) est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

ET/OU

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050, parties pertinentes de la normes NF ISO 22262-1 et principes de classification minéralogique de l'International Mineralogical Association - IMA) : Morphologie, composition chimique par EDX et diffraction électronique
- Limite de détection pour la méthode META : La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.
DTA 164-07 rev10

Page 1/2

RAPPORT D'ESSAI N° IT252501-3295_1 EN DATE DU 05/02/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU OU
PRODUIT CONTENANT UNE CHARGE MINERALE

Résultat :

Fraction Analysée	Données préparations		Données Analytiques		Résultat ⁽²⁾	Variété d'amiante ⁽²⁾	Éléments analytiques
	Nombre de préparations	Traitement	Techniques analytiques /Date d'analyse	Nombre de supports analytiques			
► Carotte d'enrobé bitumineux - mastic (liant + fines) bitumineux	Nombre de préparations : 1	Chimique	META le 03/02/2025	Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté ⁽⁴⁾	---	Analyste : ABK
► Carotte d'enrobé bitumineux - matériau granulaire hétérogène ⁽³⁾	Nombre de préparations : 3	Thermique et mécanique	META le 04/02/2025	Nombre de supports d'analyse : 6	Amiante non détecté ⁽⁴⁾	---	Analyste : ABK

(1) Les fibres optiquement observables sont celles ayant un diamètre supérieur à 0.2 micromètre.

(2) Ce résultat porte sur l'examen conjoint des résultats d'analyse des 2 techniques analytiques MOLP et META, le cas échéant.

(3) La fraction analysée a subi un traitement thermique préalable.

(4) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibres d'amiante inférieure à la limite de détection déclarée pour la(es) méthode(s) utilisée(s).

Validé par : Matthieu MEAR - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
 Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.
 DTA 164-07 rev10

Page 2/2

Résultat d'analyse HAP



ITGA
Agence de saint-etienne
44, rue Jean Huss
42000 Saint-Etienne
Tel. : 04 77 79 52 80
www.itga.fr - E-Mail : se@itga.fr

Accréditation n°1-1761
Portée disponible sur
www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation, qui sont identifiés par le symbole ^(C).

Rapport d'essai : KSP2501-1387-001_1

Date : 6 février 2025

Client :	EX'IM EXPLOITATION (25)	ITGA :	
Réf. commande :	127300 DREAL BFC--534--1223-- 126-124541173 / IT0725-3137	Date de réception des échantillons :	28 janvier 2025
Interlocuteur :	PAPE Romain		
Adresse :	3 Rue de Dole 25000 BESANCON		

Site de prélèvement : DREAL BFC Service transports mobilités + - 29 avenue de l'armée de l'Est - 25300 - PONTARLIER

Description : Enrobé bitumineux (x4)

Analyses demandées : Teneur en HAP

Observations : Prélèvements effectués par vos soins

La somme des 16 HAP est donnée à titre indicatif. Le résultat affiché est précédé du signe ≤ si la teneur d'au moins un des composés sur les 16 HAP prioritaires est en dessous de sa limite de quantification. Dans ce cas, la valeur de la limite de quantification est utilisée pour le calcul de la somme. Le résultat de la somme devient alors une indication par excès.

Saint-Etienne, le jeudi 6 février 2025

Le Cheffe d'équipe laboratoire
Sophie MAGNOLON

Le rapport d'essai ne concerne que les objets soumis à essais. La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Siège social : Rue de la Terre Adélie - Bât R - CS 66862 - 35768 SAINT GREGOIRE CEDEX - Tél. 02 99 35 41 41 - Fax 02 99 35 41 42
S.A.S au capital de 168420 euros - R.C.S. Rennes B 394 082 697 - Siret 394 082 697 00332

1/3

Rapport d'essai

KSP2501-1387-001_1

06/02/2025

Teneur en HAP

MÉTHODE UTILISÉE

Norme(s) : Méthode interne IT 441
Matériau : Enrobé
Méthode de préparation : Broyage (<4mm) / Extraction par sonication / Concentration
Technique analytique : Chromatographie en phase gazeuse - Détection par spectrométrie de masse

PRÉLÈVEMENT

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

	P001	P002	P003
Emplacement	Enrobé bitumineux / Parking supermarché / Côté Ouest / A / Carotte d'enrobé Date de prélèvement : 24/01/2025	Enrobé bitumineux / Parking supermarché / Côté Sud / A / Carotte d'enrobé Date de prélèvement : 24/01/2025	Enrobé bitumineux / Parking supermarché / Côté Est / 1er parking / A / Carotte d'enrobé Date de prélèvement : 24/01/2025

RÉSULTAT

TENEUR	LQ	I	P001	P002	P003
Naphtalène ^(C)	0.50	30%	mg/Kg	< 0,50 (LQ)	< 0,50 (LQ)
Acénaphtylène ^(C)	0.50	30%	mg/Kg	< 0,50 (LQ)	< 0,50 (LQ)
Acénaphthène ^(C)	0.50	30%	mg/Kg	< 0,50 (LQ)	< 0,50 (LQ)
Fluorène ^(C)	0.50	30%	mg/Kg	< 0,50 (LQ)	< 0,50 (LQ)
Phénanthrène ^(C)	0.50	30%	mg/Kg	< 0,50 (LQ)	< 0,50 (LQ)
Anthracène ^(C)	0.50	30%	mg/Kg	< 0,50 (LQ)	< 0,50 (LQ)
Fluoranthène ^(C)	0.50	30%	mg/Kg	< 0,50 (LQ)	< 0,50 (LQ)
Pyrène ^(C)	0.50	30%	mg/Kg	< 0,50 (LQ)	< 0,50 (LQ)
Benzo[a]anthracène ^(C)	0.50	30%	mg/Kg	< 0,50 (LQ)	< 0,50 (LQ)
Chrysène ^(C)	0.50	30%	mg/Kg	< 0,50 (LQ)	< 0,50 (LQ)
Benzo[b]fluoranthène ^(C)	0.50	30%	mg/Kg	< 0,50 (LQ)	< 0,50 (LQ)
Benzo[k]fluoranthène ^(C)	0.50	30%	mg/Kg	< 0,50 (LQ)	< 0,50 (LQ)
Benzo[a]pyrène ^(C)	0.50	30%	mg/Kg	< 0,50 (LQ)	< 0,50 (LQ)
Indéno[1,2,3-c,d]pyrène ^(C)	0.50	30%	mg/Kg	< 0,50 (LQ)	< 0,50 (LQ)
Dibenzo[a,h]anthracène ^(C)	0.50	30%	mg/Kg	< 0,50 (LQ)	< 0,50 (LQ)
Benzo[g,h,i]pérylène ^(C)	0.50	30%	mg/Kg	< 0,50 (LQ)	< 0,50 (LQ)
Somme 16 HAP			mg/Kg	≤ 8,0	≤ 8,0

REMARQUES

- Date de préparation des échantillons : 04/02/2025
- LQ : limite de quantification. I : incertitude.

Teneur en HAP

MÉTHODE UTILISÉE

Norme(s) : Méthode interne IT 441
Matériau : Enrobé
Méthode de préparation : Broyage (<4mm) / Extraction par sonication / Concentration
Technique analytique : Chromatographie en phase gazeuse - Détection par spectrométrie de masse

PRÉLÈVEMENT

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

P004	
Emplacement	Enrobé bitumineux / Parking supermarché / Côté Est / 2ème parking / A / Carotte d'enrobé Date de prélèvement : 24/01/2025

RÉSULTAT

TENEUR	LQ	I	P004
Naphtalène ^(C)	0,50	30%	mg/kg
Acénaphthylène ^(C)	0,50	30%	mg/kg
Acénaphthène ^(C)	0,50	30%	mg/kg
Fluorène ^(C)	0,50	30%	mg/kg
Phénanthrène ^(C)	0,50	30%	mg/kg
Anthracène ^(C)	0,50	30%	mg/kg
Fluoranthène ^(C)	0,50	30%	mg/kg
Pyrène ^(C)	0,50	30%	mg/kg
Benzo[a]anthracène ^(C)	0,50	30%	mg/kg
Chrysène ^(C)	0,50	30%	mg/kg
Benzo[b]fluoranthène ^(C)	0,50	30%	mg/kg
Benzo[k]fluoranthène ^(C)	0,50	30%	mg/kg
Benzo[a]pyrène ^(C)	0,50	30%	mg/kg
Indéno[1,2,3-c,d]pyrène ^(C)	0,50	30%	mg/kg
Dibenzo[a,h]anthracène ^(C)	0,50	30%	mg/kg
Benzo[g,h,i]pérylène ^(C)	0,50	30%	mg/kg
Somme 16 HAP			mg/kg

REMARQUES

- Date de préparation de l'échantillon : 04/02/2025
- LQ : limite de quantification. I : incertitude.

ANNEXE 4. – ZONES PRESENTANT DES SIMILITUDES D'OUVRAGES

ATTESTATION(S)



Adhésion
N° A029

ATTESTATION

D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE Contrat n° : 10583929904

**Responsabilité civile Professionnelle
Diagnostic technique immobilier**

Nous, soussignés, AXA FRANCE IARD S.A., Société d'Assurance dont le Siège Social est situé 313 Terrasses de l'Arche – 92727 NANTERRE Cédex, attestons que la :

EX'IM EXPLOITATION
843 AVENUE DE LA REPUBLIQUE 59700 MARCQ EN BAROEUL
Et ses établissements secondaires (TRESSSES, BESANCON, TOURS, AMIENS , RUEIL-MALMAISON, PARIS)

A adhéré par l'intermédiaire de **LSN Assurances, 39 rue Mstislav Rostropovitch 75815 Paris cedex 17**, au contrat d'assurance Responsabilité Civile Professionnelle n°10583929904A029.

Garantissant les conséquences pécuniaires de la **Responsabilité Civile Professionnelle** de la société de Diagnostic Technique en Immobilier désignée ci-dessus dans le cadre des activités listées ci-après, **sous réserve qu'elles soient réalisées par des personnes disposant des certificats de compétence en cours de validité exigés par la réglementation et des attestations de formation, d'Accréditation, d'Agrément au sens contractuel.**

Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est fixé à :

2 000 000 € PAR SINISTRE ET 3 000 000 € PAR ANNEE D'ASSURANCE.

LA PRESENTE ATTESTATION EST VALABLE POUR LA PERIODE DU 01/01/2025 AU 31/12/2025 INCLUS SOUS RESERVE DES POSSIBILITES DE SUSPENSION OU DE RESILIATION EN COURS D'ANNEE D'ASSURANCE POUR LES CAS PREVUS PAR LE CODE DES ASSURANCES OU PAR LE CONTRAT.

LA PRESENTE ATTESTATION NE PEUT ENGAGER L'ASSUREUR AU DELA DES LIMITES, DES CLAUSES ET DES CONDITIONS DU CONTRAT AUXQUELLES ELLE SE REFERE.

Fait à NANTERRE le 18 décembre 2024
Pour servir et valoir ce que de droit.
POUR L'ASSUREUR :
LSN, par délégation de signature :

LSN Assurances
39 rue Mstislav Rostropovitch
CS 40020 - 75017 PARIS
RCS Paris 306 123 000 - N°ORIAS 07 000 473



Police N° 10583929904A029

Activités assurées

Activités principales : diagnostics techniques immobilier soumis à certification et re certification :

- ☐ AMIANTE sans mention
- ☐ AMIANTE avec mention (dont contrôle visuel après travaux de désamiantage et repérage amiante avant démolition)
- ☐ DPE avec ou sans mention
- ☐ ELECTRICITE
- ☐ GAZ
- ☐ PLOMB (CREP, DRIP, recherche du Plomb avant travaux, Diagnostic de mesures surfaciques des poussières de plomb) avec ou sans mention
- ☐ TERMITE

Activités secondaires : autres diagnostics et missions d'expertises :

- ☐ ERNMT (Etat des Risques Naturels Miniers et Technologiques)
- ☐ ESRIS (Etat des Servitudes Risques et d'Information sur les Sols)
- ☐ ERP (Etat des Risques et Pollutions)
- ☐ L'état des risques réglementées pour l'information des acquéreurs et des locataires (ERRIAL)
- ☐ Diagnostic Amiante dans les enrobés et amiante avant travaux (C avec mention ou F pour les certifiés sans mention)
- ☐ Recherche Plomb avant démolition (C avec ou sans mention)
- ☐ Diagnostic Plomb dans l'eau
- ☐ Recherche des métaux lourds
- ☐ Mesurage Loi Carrez et autres mesurages inhérents à la vente ou à la location immobilière
- ☐ Assainissement Collectif et non Collectif
- ☐ Diagnostic des Insectes Xylophages et champignons lignivores (C termites et F Termites ou F Insectes Xylophages et champignons lignivores pour les non certifiés Termites)
- ☐ Diagnostic Mérule (F) car pas pris en compte dans la certification Termites
- ☐ Diagnostic technique global « sous réserve que l'Assuré personne physique ou morale répond aux conditions de l'article D 731-1 du Code de la Construction et de l'Habitat »
- ☐ Diagnostic accessibilité aux Handicapés
- ☐ Plan Pluriannuel de Travaux (PPT) « sous réserve que l'Assuré personne physique ou morale répond bien aux conditions de l'article 1 du décret n° 2022-663 du 25 avril 2022 »
- ☐ Diagnostic Eco Prêt
- ☐ Diagnostic Pollution des sols
- ☐ Diagnostic Radon
- ☐ Mesures d'empoussièrement par prélèvement d'échantillon d'air (A+F en parcours de formation interne et externe) soit :
 - Les mesures d'empoussièrement en fibres d'amiante dans les immeubles bâtis (LAB REF 26 partie stratégie d'échantillonnage, prélèvements et rapport d'essai), air intérieur,
 - Les mesures d'empoussièrement en fibres d'amiante au poste de travail (LAB REF 28 partie stratégie d'échantillonnage, prélèvements et rapport d'essai), air des lieux de travail,
 - Les mesures d'empoussièrement en fibres d'amiante en "hors programme environnement" (HP env, partie stratégie d'échantillonnage, prélèvements et rapport d'essai), air ambiant.

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 34 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

2 / 3



Police N° 10583929904A029

- ☐ Missions d'Infiltrométrie, Thermographie
- ☐ Missions de contrôle des expositions professionnelles aux agents chimiques dans l'air des lieux de travail, hors amiante, consistant à calculer la Valeur Limite d'Exposition Professionnelle (VLEP). Cette activité s'inscrit dans le cadre du référentiel LAB REF27 sous réserve de l'accréditation COFFRAC.
Cette activité est couverte sous réserve de l'absence de renonciation à recours contre le laboratoire d'analyse.
- ☐ Mission de coordination SPS
- ☐ RT 2005 et RT 2012 (C DPE avec mention ou F pour les non certifiés DPE avec mention)
- ☐ Audit énergétique pour les Maisons individuelles ou les bâtiments monopropriété (AC)
- ☐ Audit énergétique pour copropriété (F)
- ☐ Etat des lieux locatifs ou dans le cadre de la contraction d'un prêt immobilier
- ☐ Etat des lieux relatifs à la conformité aux normes d'habitabilité
- ☐ Activité de vente et/ou installation des détecteurs avertisseurs autonomes de fumée (DAAF) **sans travaux d'électricité et sans maintenance**
- ☐ Etat de l'installation intérieure de l'électricité dans les établissements mettant en œuvre des courants électriques
- ☐ Audit sécurité piscine
- ☐ Evaluation immobilière
- ☐ Evaluation des risques pour la sécurité des travailleurs
- ☐ Diagnostic légionnelle
- ☐ Diagnostic incendie
- ☐ Diagnostic électricité dans le cadre du Télétravail
- ☐ Elaboration de plans et croquis en phase APS, **à l'exclusion de toute activité de conception**
- ☐ Etablissement d'états descriptifs de division (calcul de millièmes de copropriété)
- ☐ Diagnostic de décence du logement
- ☐ Expertise judiciaire et para judiciaire
- ☐ Expertise extra juridictionnelle
- ☐ Contrôle des combles
- ☐ Etat des lieux des biens neufs
- ☐ Diagnostic portant sur la gestion des produits, équipements, matériaux et des déchets issus de la démolition ou de la rénovation significative de bâtiments (certification Amiante avec mention + attestation de formation Diagnostic des déchets PEMD)
- ☐ Prise de photos en vue de l'élaboration de visites vidéo en 360, **à l'exclusion de prises de vue au moyen de drones**
- ☐ Délivrance de certificats de luminosité par utilisation de l'application SOLEN
- ☐ DPE pour l'obtention d'un Prêt à Taux Zéro
- ☐ Repérage Amiante dans le Ferroviaire
- ☐ Repérage Amiante dans le Maritime
- ☐ Document d'information du Plan d'Exposition au Bruit des Aéroports dit PEB
- ☐ Vérification des installations électriques au sein des Etablissements recevant des Travailleurs (ERT), des ERP et des IGH (AC personne morale + F diagnostiqueur)
- ☐ Bilan aérodynamique prévisionnel et vérification sur chantier (F sous-section 4 Amiante + F aérodynamique de chantier)
- ☐ Le carnet d'information du logement (CIL)
- ☐ Etat des nuisances sonores aériennes (ENSA)
- ☐ Qualité de l'Air Intérieur

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

3 / 3



Police N° 10583929904A029

AXA France IARD SA
Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
~~Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460~~
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

4 / 3

Amiante

CERTIFICAT DE QUALIFICATION



Certificat de compétences Diagnosticteur Immobilier

N° CPDI6473 Version 006

Je soussigné, Etienne LAMY, Directeur Opérationnel d'I.Cert, atteste que :

Monsieur PAPE Romain

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 06/11/2022 - Date d'expiration : 05/11/2029
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 06/11/2022 - Date d'expiration : 05/11/2029
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel (2) Date d'effet : 05/01/2023 - Date d'expiration : 04/01/2030
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique (1) Date d'effet : 05/01/2023 - Date d'expiration : 04/01/2030
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz (1) Date d'effet : 06/11/2022 - Date d'expiration : 05/11/2029
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb (1) Date d'effet : 05/01/2023 - Date d'expiration : 04/01/2030

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse <https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>

Valide à partir du 01/09/2024.

Etienne Lamy

(1) Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnosticteurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et thermique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification.
(2) Arrêté du 20 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnosticteurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.



I.Cert - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K
35760 Saint-Grégoire



CPE DI FR 11 rev19

SYNTHESE DES ATTESTATIONS

RAPPORT N° 127300 DREAL BFC

Attestation d'assurance 2025



Adhésion
N° A029

ATTESTATION

D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE Contrat n° : 10583929904

Responsabilité civile Professionnelle
Diagnostic technique immobilier

Nous, soussignés, AXA FRANCE IARD S.A., Société d'Assurance dont le Siège Social est situé 313 Terrasses de l'Arche – 92727 NANTERRE Cédex, attestons que la :

EX'IM EXPLOITATION

843 AVENUE DE LA REPUBLIQUE 59700 MARCQ EN BAROEUL

Et ses établissements secondaires (TRESSES, BESANCON, TOURS, AMIENS, RUEIL-MALMAISON, PARIS)

A adhéré par l'intermédiaire de LSN Assurances, 39 rue Mstislav Rostropovitch 75815 Paris cedex 17, au contrat d'assurance Responsabilité Civile Professionnelle n°10583929904A029.

Garantissant les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile Professionnelle de la société de Diagnostic Technique en Immobilier désignée ci-dessus dans le cadre des activités listées ci-après, *sous réserve qu'elles soient réalisées par des personnes disposant des certificats de compétence en cours de validité exigés par la réglementation et des attestations de formation, d'Accréditation, d'Agrément au sens contractuel.*

Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est fixé à :

2 000 000 € PAR SINISTRE ET 3 000 000 € PAR ANNEE D'ASSURANCE.

LA PRESENTE ATTESTATION EST VALABLE POUR LA PERIODE DU 01/01/2025 AU 31/12/2025 INCLUS SOUS RESERVE DES POSSIBILITES DE SUSPENSION OU DE RESILIATION EN COURS D'ANNEE D'ASSURANCE POUR LES CAS PREVUS PAR LE CODE DES ASSURANCES OU PAR LE CONTRAT.

LA PRESENTE ATTESTATION NE PEUT ENGAGER L'ASSUREUR AU DELA DES LIMITES, DES CLAUSES ET DES CONDITIONS DU CONTRAT AUXQUELLES ELLE SE REFERE.

Fait à NANTERRE le 18 décembre 2024
Pour servir et valoir ce que de droit.
POUR L'ASSUREUR :
LSN, par délégation de signature :


LSN Assurances
39 rue Mstislav Rostropovitch
CS 40020 - 75017 PARIS
RCS Paris 386 125 069 - N°ORIAS 07 000 473



Police N° 10583929904A029

Activités assurées

Activités principales : diagnostics techniques immobilier soumis à certification et re certification :

- ☐ AMIANTE sans mention
- ☐ AMIANTE avec mention (dont contrôle visuel après travaux de désamiantage et repérage amiante avant démolition)
- ☐ DPE avec ou sans mention
- ☐ ELECTRICITE
- ☐ GAZ
- ☐ PLOMB (CREP, DRIP, recherche du Plomb avant travaux, Diagnostic de mesures surfaciques des poussières de plomb) avec ou sans mention
- ☐ TERMITE

Activités secondaires : autres diagnostics et missions d'expertises :

- ☐ ERNMT (Etat des Risques Naturels Miniers et Technologiques)
- ☐ ESRIS (Etat des Servitudes Risques et d'Information sur les Sols)
- ☐ ERP (Etat des Risques et Pollutions)
- ☐ L'état des risques réglementées pour l'information des acquéreurs et des locataires (ERRIAL)
- ☐ Diagnostic Amiante dans les enrobés et amiante avant travaux (C avec mention ou F pour les certifiés sans mention)
- ☐ Recherche Plomb avant démolition (C avec ou sans mention)
- ☐ Diagnostic Plomb dans l'eau
- ☐ Recherche des métaux lourds
- ☐ Mesurage Loi Carrez et autres mesurages inhérents à la vente ou à la location immobilière
- ☐ Assainissement Collectif et non Collectif
- ☐ Diagnostic des Insectes Xylophages et champignons lignivores (C termites et F Termites ou F Insectes Xylophages et champignons lignivores pour les non certifiés Termites)
- ☐ Diagnostic Mérieux (F) car pas pris en compte dans la certification Termites
- ☐ Diagnostic technique global « sous réserve que l'Assuré personne physique ou morale répond aux conditions de l'article D 731-1 du Code de la Construction et de l'Habitat »
- ☐ Diagnostic accessibilité aux Handicapés
- ☐ Plan Pluriannuel de Travaux (PPT) « sous réserve que l'Assuré personne physique ou morale répond bien aux conditions de l'article 1 du décret n° 2022-663 du 25 avril 2022 »
- ☐ Diagnostic Eco Prêt
- ☐ Diagnostic Pollution des sols
- ☐ Diagnostic Radon
- ☐ Mesures d'empoussièrement par prélèvement d'échantillon d'air (A+F en parcours de formation interne et externe) soit :
 - Les mesures d'empoussièrement en fibres d'amiante dans les immeubles bâtis (LAB REF 26 partie stratégie d'échantillonnage, prélèvements et rapport d'essai), air intérieur,
 - Les mesures d'empoussièrement en fibres d'amiante au poste de travail (LAB REF 28 partie stratégie d'échantillonnage, prélèvements et rapport d'essai), air des lieux de travail,
 - Les mesures d'empoussièrement en fibres d'amiante en "hors programme environnement" (HP env, partie stratégie d'échantillonnage, prélèvements et rapport d'essai), air ambiant.

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR-14-722-057-460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

2 / 3



Police N° 10583929904A029

- ☐ Missions d'Infiltrométrie, Thermographie
- ☐ Missions de contrôle des expositions professionnelles aux agents chimiques dans l'air des lieux de travail, hors amiante, consistant à calculer la Valeur Limite d'Exposition Professionnelle (VLEP). Cette activité s'inscrit dans le cadre du référentiel LAB REF27 sous réserve de l'accréditation COFFRAC.
- Cette activité est couverte sous réserve de l'absence de renonciation à recours contre le laboratoire d'analyse.**
- ☐ Mission de coordination SPS
- ☐ RT 2005 et RT 2012 (C DPE avec mention ou F pour les non certifiés DPE avec mention)
- ☐ Audit énergétique pour les Maisons individuelles ou les bâtiments monopropriété (AC)
- ☐ Audit énergétique pour copropriété (F)
- ☐ Etat des lieux locatifs ou dans le cadre de la contraction d'un prêt immobilier
- ☐ Etat des lieux relatifs à la conformité aux normes d'habitabilité
- ☐ Activité de vente et/ou installation des détecteurs avertisseurs autonomes de fumée (DAAF) **sans travaux d'électricité et sans maintenance**
- ☐ Etat de l'installation intérieure de l'électricité dans les établissements mettant en œuvre des courants électriques
- ☐ Audit sécurité piscine
- ☐ Evaluation immobilière
- ☐ Evaluation des risques pour la sécurité des travailleurs
- ☐ Diagnostic légionnelle
- ☐ Diagnostic incendie
- ☐ Diagnostic électricité dans le cadre du Télétravail
- ☐ Elaboration de plans et croquis en phase APS, **à l'exclusion de toute activité de conception**
- ☐ Etablissement d'états descriptifs de division (calcul de millième de copropriété)
- ☐ Diagnostic de décence du logement
- ☐ Expertise judiciaire et para judiciaire
- ☐ Expertise extra juridictionnelle
- ☐ Contrôle des combles
- ☐ Etat des lieux des biens neufs
- ☐ Diagnostic portant sur la gestion des produits, équipements, matériaux et des déchets issus de la démolition ou de la rénovation significative de bâtiments (certification Amiante avec mention + attestation de formation Diagnostic des déchets PEMD)
- ☐ Prise de photos en vue de l'élaboration de visites vidéo en 360, **à l'exclusion de prises de vue au moyen de drones**
- ☐ Délivrance de certificats de luminosité par utilisation de l'application SOLEN
- ☐ DPE pour l'obtention d'un Prêt à Taux Zéro
- ☐ Repérage Amiante dans le Ferroviaire
- ☐ Repérage Amiante dans le Maritime
- ☐ Document d'information du Plan d'Exposition au Bruit des Aéroports dit PEB
- ☐ Vérification des installations électriques au sein des Etablissements recevant des Travailleurs (ERT), des ERP et des IGH (AC personne morale + F diagnostiqueur)
- ☐ Bilan aérodynamique prévisionnel et vérification sur chantier (F sous-section 4 Amiante + F aérodynamique de chantier)
- ☐ Le carnet d'information du logement (CIL)
- ☐ Etat des nuisances sonores aériennes (ENSA)
- ☐ Qualité de l'Air Intérieur

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

3 / 3



Police N° 10583929904A029

AXA France IARD SA
Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 315, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
~~Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460~~
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

4 / 3



Certificat de compétences Diagnosticteur Immobilier

N° CPDI6473 Version 006

Je soussigné, Etienne LAMY, Directeur Opérationnel d'I.Cert, atteste que :

Monsieur PAPE Romain

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 06/11/2022 - Date d'expiration : 05/11/2029
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 06/11/2022 - Date d'expiration : 05/11/2029
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel (2) Date d'effet : 05/01/2023 - Date d'expiration : 04/01/2030
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique (1) Date d'effet : 05/01/2023 - Date d'expiration : 04/01/2030
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz (1) Date d'effet : 06/11/2022 - Date d'expiration : 05/11/2029
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb (1) Date d'effet : 05/01/2023 - Date d'expiration : 04/01/2030

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse

<https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>

Valide à partir du 01/09/2024.

Etienne Lamy

(1) Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnosticteurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification.
(2) Arrêté du 20 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnosticteurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 28 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.

I.Cert
Institut de Certification

Certification de personnes
Diagnosticteur
Portée disponible sur www.icert.fr

I.Cert - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K
35760 Saint-Grégoire

cofrac
ACCREDITATION
N° 4-0122
PORTÉE
CERTIFICATION DISPONIBLE SUR
DE PERSONNES WWW.COFRAC.FR

CPE DI FR 11 rev19