



**CAF DES HAUTES-PYRÉNÉES**

**Extension du Centre Social Arc-en-soleil - Boulevard de Garigliano à TARBES**

P. 1

**LOT N° 01 : VRD - GROS-ŒUVRE**

**Tome 1 : VRD - Voiries - Assainissements - Réseaux - espaces verts**

**Tome 2 : Gros-œuvre**

**16-avr-25**

**Désignation des travaux**

**U**

**Q**

**Q  
Entrp**

**Prix  
unitaires**

**Prix  
totaux**

**RÈGLEMENT DE CONSULTATION**

**UTILISATION DU DQE**

L'offre doit être obligatoirement établie ou reportée sur ce document. Tous les postes et toutes les lignes doivent être chiffrés, à défaut, l'offre pourra ne pas être prise en considération.

Conformément à l'article 29-2 du CCAG, le présent cadre de devis quantitatif n'est pas une pièce contractuelle. Les entreprises sont tenues de vérifier les quantités mentionnées sur ce document avant de remettre leur offre.

Dans le cas où les entreprises trouveraient des différences, celles-ci seront reportées en fin de document sur une annexe afin d'obtenir un DQE correspondant au parfait achèvement des travaux et inclus dans le montant porté sur l'acte d'engagement.

Dans tous les cas, les marchés seront passés à prix forfaitaire. Toutes réclamations ultérieures concernant les quantités ne seront pas acceptées.

**Note concernant les marques proposées dans le CCTP et le DQE**

Nous rappelons aux entreprises que les marques indiquées dans les pièces écrites du présent appel d'offres sont données dans le but de situer le niveau des prestations. Il est donc laissé toute latitude aux entreprises pour proposer des produits de marque différente présentant des caractéristiques équivalentes.

Toutefois, il est demandé aux entreprises de préciser sur ce document les marques et les références des produits proposés. A défaut, il sera considéré que les produits proposés sont ceux indiqués sur les pièces écrites.

**Avertissement**

Avant de remettre leur offre, les entreprises sont tenues de se rendre sur les lieux pour évaluer au plus juste la nature des travaux à réaliser.

Les travaux mentionnés au présent document pourront être enclenchés en tranches successives définies par le Maître d'Ouvrage sans entraîner de plus values.

**Responsable : Jean-François LACROUTS - Laurence KRIMM**



**CAF DES HAUTES-PYRÉNÉES**

**Extension du Centre Social Arc-en-soleil - Boulevard de Garigliano à TARBES**

P. 2

**LOT N° 01 : VRD - GROS-ŒUVRE**

**Tome 1 : VRD - Voiries - Assainissements - Réseaux - espaces verts**

**Tome 2 : Gros-œuvre**

**16-avr-25**

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
<div><b>LOT N° 01</b> <b>VRD / GROS-OEUVRE</b></div> <div>Phase DCE</div> <div><b>TOME 1</b> <b>VRD - VOIRIES - ASSAINISSEMENTS - RÉSEAUX - ESPACES VERTS</b></div> <div><b>00 - ÉTUDES D'EXÉCUTION DES TRAVAUX (EXE) À CHARGE DU PRÉSENT LOT</b> Notes de Calculs - Plans des travaux à réaliser</div> <div><b>TOTAL 00 - ÉTUDES D'EXÉCUTION (EXE)</b></div>	ens	1			
<div><b>01 - INSTALLATION DE CHANTIER</b>  <b>Préparation</b> Amené et repli de matériel nécessaire aux travaux, installation de chantier, mesures de sécurité et plan d'exécution et autre sujétions. Selon CCAP, CCTP lot 0 et PGC.</div> <div><b>DICT</b> Demande de DICT aux différentes administrations pour connaissance de position de tous les réseaux existant sur projet.</div> <div><b>Désinstallation</b> Repli en fin de chantier, nettoyage et remise en état des éléments détériorés par les travaux et autres sujétions.</div> <div><b>Constat</b> Exécution d'un Etat des lieux et constat d'huissier, conforme au règlement en présence du Maître d'Ouvrage.</div> <div><b>Contrôle sur réseaux</b> Avant réception des travaux, les entreprises devront effectuer a leurs frais les essais d'étanchéité suivant CCTG et vérifications définis par le DTU. Nettoyage au moyen de camion hydrocureur. Passage de caméra par organisme agréé.</div> <div><b>Récolement réseaux</b> Exécution d'un plan de récolement des réseaux créés sous format informatique. Système de coordonnées RGF93 CC43 et NGF IGN 69.</div> <div><b>TOTAL 01 - INSTALLATION DE CHANTIER</b></div>	ens ens ens ens u	1 1 1 1 1			



**CAF DES HAUTES-PYRÉNÉES**

**Extension du Centre Social Arc-en-soleil - Boulevard de Garigliano à TARBES**

P. 3

**LOT N° 01 : VRD - GROS-ŒUVRE**

**Tome 1 : VRD - Voiries - Assainissements - Réseaux - espaces verts**

**Tome 2 : Gros-œuvre**

**16-avr-25**

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
<b><u>02 - DEMOLITIONS - TERRASSEMENTS</u></b>					
<b><u>DEMOLITIONS</u></b>					
<b>Arrachage-dessouchage arbres</b> Arrachage dessouchage d'arbres a proximité du mur en parpaing y compris évacuation en décharge agréée.	u	1			
<b>Dépose bordures</b> Dépose de bordures béton y compris fondations et évacuation en décharge agréée.	ml	15			
<b>Démolition de trottoir en enrobé</b> Démolition des trottoirs en enrobé et purge du sol avec évacuation en décharge agréée. Y compris condamnation des réseaux existants.	m2	10			
<b><u>TERRASSEMENTS</u></b>					
<b>Décapage de la terre végétale</b> Sur l'emprise des travaux décapage de la terre végétale sur une épaisseur de 0,30m environ (déterminée par l'étude de sol) et évacuation en dehors de la zone du projet.	m3	73			
<b>Evacuation des terres excédentaires</b> Evacuation des terres excédentaires en décharge agréée.	m3	17			
<b><u>TERRASSEMENTS</u></b>					
<b>Déblais bâtiments</b>  Terrassement en déblais sous les zones de bâtiments à -0,77m du niveau fini environ , réglage et compactage du fond de forme et finition pour forme aplanie de la couche finale. Y compris évacuation en décharge agréée	m3	177			
<b>Remblais bâtiments</b> Mise en œuvre Géotextile 180 gr et 30 cm 0/635 calcaire sur 30 cm	m3	73			
<b>TOTAL 02 - DEMOLITIONS - TERRASSEMENTS</b>					
<b><u>03 - VOIRIES ET REVETEMENTS</u></b>					
<b>Divers</b>					
<b>Mise à la côte</b> Mise à la côte des tampons et regards existants de tous types dans l'emprise des travaux et voirie créée.	ens	2			
<b>Essai</b> Exécution d'un Essai à la plaque sur plateforme bâtiment réalisé par le laboratoire de l'entreprise.	u	1			



**CAF DES HAUTES-PYRÉNÉES**

**Extension du Centre Social Arc-en-soleil - Boulevard de Garigliano à TARBES**

P. 4

**LOT N° 01 : VRD - GROS-ŒUVRE**

**Tome 1 : VRD - Voiries - Assainissements - Réseaux - espaces verts**

**Tome 2 : Gros-œuvre**

**16-avr-25**

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
<b>Terrasse</b> <b>Première phase: forme de chaussées. Les chaussées établies en première phase seront utilisées par les autres entreprises pendant la construction des bâtiments. L'entretien en incombera aux entreprises concernées. En cas de défaillance, le maître d'œuvre fera appel à l'entreprise titulaire du présent lot.</b> Creation de zones comportant essentiellement le réglage et compactage du fond de forme, couche anti-contaminant en géotextile, couche de fondation en GNT 0/80 sur 0,30m et couche de base en GNT 0/20 sur 0,10m d'épaisseur environ. <b>Deuxième phase: re profilage des formes de chaussées créées en première phase. Chaussées établies avec ouvrages confortatifs nécessaires ; bordures, regard etc....</b> Après reprofilage de la couche de fondation, mise en place sable stabilisée stabex ép 5 cm	m2	20			
<b>Trottoir coté parking</b> <b>Première phase: forme de chaussées. Les chaussées établies en première phase seront utilisées par les autres entreprises pendant la construction des bâtiments. L'entretien en incombera aux entreprises concernées. En cas de défaillance, le maître d'œuvre fera appel à l'entreprise titulaire du présent lot.</b> Création de zones comportant essentiellement le réglage et compactage du fond de forme, couche anti-contaminant en géotextile, couche de fondation en GNT 0/80 sur 0,30m et couche de base en GNT 0/20 sur 0,20m d'épaisseur environ. <b>Deuxième phase: re profilage des formes de chaussées créées en première phase. Chaussées établies avec ouvrages confortatifs nécessaires ; bordures, regard etc....</b> Après reprofilage de la couche de fondation, mise en place d' un enrobé 0/6 a raison de 90 kg/m2	m2	60			
<b>Bordures, caniveaux</b> <b>Bordure p1</b> Mise en place de bordures béton P1 Classe T (L:1,00m) pour blocage du revêtement bitumineux y compris terrassements, remblais, compactage, mortier de pose, raccordements aux existants et ingrédients de pose.	ml	10			
<b>Marquage</b> <b>Bande de guidage</b> Fourniture et mise en œuvre bande de guidage en résine,	ml	50			
<b>TOTAL 03 - VOIRIES ET REVETEMENTS</b>					



**CAF DES HAUTES-PYRÉNÉES**

**Extension du Centre Social Arc-en-soleil - Boulevard de Garigliano à TARBES**

P. 5

**LOT N° 01 : VRD - GROS-ŒUVRE**

**Tome 1 : VRD - Voiries - Assainissements - Réseaux - espaces verts**

**Tome 2 : Gros-œuvre**

**16-avr-25**

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
<b><u>04 - ESPACE VERT</u></b> <b>Epandage et régalage de terre végétale</b> Sur l'emprise des espaces verts futurs, épandage des terres végétales mise en dépôt lors des terrassements en déblais et régalage de la couche finale pour mise à niveau à -0,05m du niveau fini. Engazonnement  Fourniture et pose pare racine  Elagage sapin  <b>TOTAL 04 - ESPACE VERT</b>	m2 m2  m2  ft	180 180  70  1			
<b><u>05 - RESEAU EAUX USEES</u></b> <b>Réseau eaux usées selon préconisation guide technique Communauté d'agglomération TLP.</b> <b>Tranchées</b> Ouverture manuelle ou mécanique d'une tranchée pour pose de réseaux. Pose d'une couche de sable sur canalisation et fermeture en remblais en grave naturelle compactage compris. Y Compris grillage avertisseur  <b>Raccordements</b> <b>Raccord au réseau existant</b> Raccordement sur regard eaux usées existants comprenant: la tranchée, la mise en oeuvre d'un regard sur le réseau si nécessaire, le percement du regard, la pose des canalisations en PVC, le calfeutrement du joint, les raccords d'enduit, le nettoyage du regard et la remise en état de la cunette et du revêtement de surface.  <b>Canalisation PVC CR16</b> Fourniture et pose de Réseau d'évacuation des eaux; posés en tranchée et réalisés à l'aide de tubes en PVC composite CR 8. - Diamètre : 160  <b>TABOURET EU 315 ROND</b> Pose d'une Emboiture a joints (corps, entrées, sorties) pour tabouret de branchement eaux usées diam 315.  Mise en place d'un Tampon plein fermeture hydraulique articulé pour regard de branchement eaux usées diam 0,315. Antivol après scellement.  <b>Contrôles</b> <b>Prestations incluses</b>  <b>TOTAL 05 - RESEAU EAUX USEES</b>	ml   ens   ml  u  u  pm	10   1   10  2  2			



**CAF DES HAUTES-PYRÉNÉES**

**Extension du Centre Social Arc-en-soleil - Boulevard de Garigliano à TARBES**

P. 6

**LOT N° 01 : VRD - GROS-ŒUVRE**

**Tome 1 : VRD - Voiries - Assainissements - Réseaux - espaces verts**

**Tome 2 : Gros-œuvre**

**16-avr-25**

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
<b><u>06 - RESEAU EAUX PLUVIALES</u></b>					
<b>Tranchées</b> Ouverture manuelle ou mécanique d'une tranchée pour pose de réseaux. Pose d'une couche de sable sur canalisation et fermeture en remblais en grave naturelle compactage compris. Y Compris grillage avertisseur	ml	15			
<b>Canalisation</b> Fourniture et pose de Réseau d'évacuation des eaux; posés en tranchée et réalisés à l'aide de tubes en PVC composite CR 8. - Diamètre : 200	ml	15			
<b>Regards</b>					
<b>Regards de visite</b> Mise en place d'un Regard étanche en béton sous trottoir, de gravillons, dosage à 300 kg, épaisseur de 0,15 m pour les parois et le fond, enterré pour réseau EP : dimensions diamètre 0,80m.	u	1			
Fourniture et mise en place d'une Couverture du regard par un tampon en fonte ductile fermeture hydraulique Classe D400	u	1			
<b>Regard+tampon 0,3m x 0,3m</b> Mise en place d'un Regard étanche en béton, de gravillons dosage à 300 kg, épaisseur de 0,15 m pour les paroi et le fond, enterré pour réseau EP : dimensions 0,30x0,30 - h=0,30m.	u	2			
Pose d'une couverture sur regard par un tampon en fonte ductile fermeture hydraulique.0,30x0,30m.	u	2			
<b>Raccordements</b>					
<b>Raccordement sur descentes</b> Raccordement des chutes de gouttières sur regard créé y compris percement du regard, sciage de la canalisation, allonge si nécessaire et toutes sujétions de réalisation.	u	2			
<b>Raccordement sur regard</b> Raccordement sur regard y compris sciage de la canalisation, allonge si nécessaire et toutes sujétions de réalisation.	u	1			
<b>Drainage périphérique</b> Ouverture tranchée pr 0,50 largeur 2,00ml pose géomembrane remise des déblais en remblais, ouverture tranchée largeur 0,70*0,50 création drain chaussette composée géotextile drain Ø160 remplissage en roulé 15/25	ml	48			
	ml	48			
<b>Raccordement sur descentes</b> Raccordement des chutes de gouttières sur regard créé y compris percement du regard, sciage de la canalisation, allonge si nécessaire et toutes sujétions de réalisation.	u				



**CAF DES HAUTES-PYRÉNÉES**

**Extension du Centre Social Arc-en-soleil - Boulevard de Garigliano à TARBES**

P. 7

**LOT N° 01 : VRD - GROS-ŒUVRE**

**Tome 1 : VRD - Voiries - Assainissements - Réseaux - espaces verts**

**Tome 2 : Gros-œuvre**

**16-avr-25**

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
<b>Raccordement sur regard</b> Raccordement sur regard y compris sciage de la canalisation, allonge si nécessaire et toutes sujétions de réalisation.	u	1			
<b>Contrôles</b> <b>Prestations incluses</b>	pm				
<b>TOTAL 06 - RESEAU EAUX PLUVIALES</b>					
<b><u>07 - RESEAU TELEPHONE</u></b> <b>Raccordement</b> <i>La demande et les frais de raccordement au réseau ORANGE pour les 19 logements seront à la charge du Maître d'Ouvrage</i> <i>Le raccordement des nouvelles installations sur le réseau existant au niveau du regard existant sous le trottoir est dû au présent lot.</i>  <b>Tranchées</b> Ouverture manuelle ou mécanique d'une tranchée pour pose de réseaux. Pose d'une couche de sable sur canalisation et fermeture en remblais en grave naturelle compactage compris. Y Compris grillage avertisseur	ml	15			
<b>Fourreaux</b> <i>2 fourreaux PVC 42 x 45 en parallèle entre chambre de tirage et 2 fourreaux PVC 25x28 depuis la chambre jusqu'au regard lot</i>  Mise en place en tranchées de Fourreaux de protection pour câbles téléphone. - PVC diamètre 42x45	ml	45			
<b>Regard particulier</b>  Fourniture et mise en place de Chambre de tirage pour câbles téléphoniques. Compris pose et toutes sujétions de réalisation complète. - Chambre L1T Mise en place sur chambre de tirage d'un Tampon en fonte avec logo TELECOM de 495 x 316mm.	u	1			
	u	1			
<b>Câbles</b> <i>La fourniture et la pose des câbles sont hors Lot VRD et réalisées par le concessionnaire.</i>					
<b>TOTAL 07 - RESEAU TELEPHONE</b>					



**CAF DES HAUTES-PYRÉNÉES**

**Extension du Centre Social Arc-en-soleil - Boulevard de Garigliano à TARBES**

P. 8

**LOT N° 01 : VRD - GROS-ŒUVRE**

**Tome 1 : VRD - Voiries - Assainissements - Réseaux - espaces verts**

**Tome 2 : Gros-œuvre**

**16-avr-25**

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
<b><u>08 - RESEAU ENEDIS</u></b> Le réseau sera raccordé sur le coffret demandé par le SDE qui devra être inclus dans le projet de la solution ENEDIS.  <b>Tranchées</b> Ouverture manuelle ou mécanique d'une tranchée pour pose de réseaux. Pose d'une couche de sable sur canalisation et fermeture en remblais en grave naturelle compactage compris. Y Compris grillage avertisseur  <b>2 Fourreaux TPC 63mm</b> Mise en place en tranchées de Fourreaux électriques (rouge) de type TPC aiguillés y compris manchons et toutes sujétions. - DN : 110	ml	10			
	ml	10			
<b>TOTAL 08 - RESEAU ENDIS</b>					
<b><u>09 - PORTAIL &amp; CLOTURE</u></b> <b>Portail</b> Fourniture et pose portail double vantaux à barraudage H 1,80M largeur 3,00m  Fourniture et pose clôture rigide H 1,80M	FT	1			
	ML	5			
<b>TOTAL 09 - PORTAIL &amp; CLOTURE</b>					
<b><u>10 - DEVOIEMENT RÉSEAU EU EP</u></b> <b>Réseau EP dévoiement</b> Dépose puisard existant remblaiement Création d'un puisard pour évacuation des eaux de pluies, comprenant rouilles en puits de profondeur nécessaire. Fourniture et mise en œuvre de graves de granularité respectant les conditions de filtre en fond de puisard. Mise en place d'anneaux de béton préfabriqués diamètre 1,00 m, jointoyés au mortier. Profondeur nécessaire selon étude de sol y compris toutes sujétions de réalisation.  <b>Tranchées</b> Ouverture manuelle ou mécanique d'une tranchée pour pose de réseaux. Pose d'une couche de sable sur canalisation et fermeture en remblais en grave naturelle compactage compris. Y Compris grillage avertisseur  <b>Canalisation</b> Fourniture et pose de Réseau d'évacuation des eaux; posés en tranchée et réalisés à l'aide de tubes en PVC composite CR 8. - Diamètre : 200	FT	1			
	u	2			
	ml	10			
	ml	10			





**CAF DES HAUTES-PYRÉNÉES**

**Extension du Centre Social Arc-en-soleil - Boulevard de Garigliano à TARBES**

P. 9

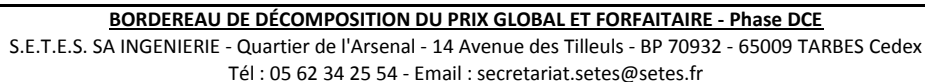
**LOT N° 01 : VRD - GROS-ŒUVRE**

**Tome 1 : VRD - Voiries - Assainissements - Réseaux - espaces verts**

**Tome 2 : Gros-œuvre**

**16-avr-25**

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
<b>Raccordement sur regard</b> Raccordement sur regard y compris sciage de la canalisation, allonge si nécessaire et toutes sujétions de réalisation.	u	2			
<b>Réseau EU dévoiement</b> <b>Tranchées</b> Ouverture manuelle ou mécanique d'une tranchée pour pose de réseaux. Pose d'une couche de sable sur canalisation et fermeture en remblais en grave naturelle compactage compris. Y Compris grillage avertisseur	ml	35			
<b>Raccordements</b> <b>Raccord au réseau existant</b> Raccordement sur regard eaux usées existants comprenant: la tranchée, la mise en oeuvre d'un regard sur le réseau si nécessaire, le percement du regard, la pose des canalisations en PVC, le calfeutrement du joint, les raccords d'enduit, le nettoyage du regard et la remise en état de la cunette et du revêtement de surface.	ens	2			
<b>Canalisation PVC CR16</b> Fourniture et pose de Réseau d'évacuation des eaux; posés en tranchée et réalisés à l'aide de tubes en PVC composite CR 8. - Diamètre : 200 Mise en place d'un Regard étanche en béton, de gravillons, dosage à 300 kg, épaisseur de 0,15 m pour les paroi et le fond, enterré pour réseau EP : dimensions 0,80x0,80-h=0,80m. Couverture du regard par un tampon de Classe D400 destiné aux rues et zones routières en fonte verrouillable rond 0,80.	ml	35			
	u	4			
	u	4			
<b>TOTAL 10 - DEVOIEMENT RESEAU EP EU</b>					
<b>11 - PRESTATIONS INDISSOCIABLES</b> Suivant descriptif du CCTP Lot VRD. Etudes techniques, plans d'exécution et DOE.	ens	1			
<b>TOTAL 11 - PRESTATIONS INDISSOCIABLES</b>					
<b>TOTAL HT - TOME 1 - VRD</b>					



<b>CAF DES HAUTES-PYRÉNÉES</b> <b>Extension du Centre Social Arc-en-soleil - Boulevard de Garigliano à TARBES</b>					P. 10
<b>LOT N° 01 : VRD - GROS-ŒUVRE</b> <b>Tome 1 : VRD - Voiries - Assainissements - Réseaux - espaces verts</b> <b>Tome 2 : Gros-œuvre</b>					16-avr-25
Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
<div>PRESTATION SUPPLEMENTAIRE EVENTUELLE</div> <div> <b><u>PSE 1 – PLANTATIONS</u></b>   Fourniture et plantations de Myrtus Communis et Mélanchier Ovalis, du Chamaec Iparisus.   Fourniture et plantations de Cantoréa Bella, du Tymus SP, Campanulla Muralis. </div> <div>Total HT - PSE 1</div>					



**CAF DES HAUTES-PYRÉNÉES**

**Extension du Centre Social Arc-en-soleil - Boulevard de Garigliano à TARBES**

P. 11

**LOT N° 01 : VRD - GROS-ŒUVRE**

**Tome 1 : VRD - Voiries - Assainissements - Réseaux - espaces verts**

**Tome 2 : Gros-œuvre**

**16-avr-25**

Désignation des travaux

U

Q

Q  
Entrp

Prix  
unitaires

Prix  
totaux

**RECAPITULATION**

**PHASE DCE**

**LOT N° 01  
VRD / GROS-ŒUVRE**

**TOME 1**

**VRD - VOIRIES - ASSAINISSEMENTS - RÉSEAUX - ESPACES VERTS**

**TRAVAUX DE BASE**

00 - ÉTUDES D'EXÉCUTION DES TRAVAUX (EXE) À CHARGE DU PRÉSENT

01 - INSTALLATION DE CHANTIER

02 - DEMOLITIONS - TERASSEMENTS

03 - VOIRIES ET TERRASSEMENTS

04 - ESPACE VERT

05 - RESEAU EAUX USEES

06 - RESEAU EAUX PLUVIALES

07 - RESEAU TELEPHONE

08 - RESEAU ENEDIS

09 - PORTAIL & CLOTURE

10 - DEVOIEMENT RÉSEAU EU EP

11 - PRESTATIONS INDISSOCIABLES

**TOTAL HT - TOME 1 - VRD**

TVA 20 %

**TOTAL TTC - TOME 1 - VRD**

**PRESTATION SUPPLEMENTAIRE EVENTUELLE**

**PSE 1 – PLANTATIONS**

TVA 20 %

**TOTAL TTC - TOTIME 1 - VRD**



**CAF DES HAUTES-PYRÉNÉES**

**Extension du Centre Social Arc-en-soleil - Boulevard de Garigliano à TARBES**

P. 12

**LOT N° 01 : VRD - GROS-ŒUVRE**

**Tome 1 : VRD - Voiries - Assainissements - Réseaux - espaces verts**

**Tome 2 : Gros-œuvre**

**16-avr-25**

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
<p align="center"><u><b>TOME 2</b></u> <b>GROS-ŒUVRE</b></p>					
<p align="center"><b>TRAVAUX DE BASE</b></p>					
<p><b><u>Généralités</u></b> Le présent lot est traité à prix global et forfaitaire. L'entrepreneur ne pourra ignorer les prestations des autres corps d'états dont les travaux seront exécutés en liaison avec les siens. Il ne pourra arguer d'un oubli de localisation du devis descriptif ou prétendre à un supplément de prix si l'ouvrage concerné figure sur les plans. D'une manière générale, les entreprises pourront utiliser les voiries existantes, charge à elles de les entretenir pendant la durée du chantier. Nota : c'est le lot GROS ŒUVRE qui devra cet entretien. Un constat sera établi par un huissier à la charge du présent lot.  Dès sa prise de possession du chantier, l'entreprise mettra en place une clôture de chantier de type HERAS, sur l'ensemble de la périphérie de l'opération, compris mise en place d'un portail double vantaux largeur 6.00ml et d'un portillon piéton. Fermetures par chaîne et cadenas.  Elle en assurera l'entretien pendant toute la durée du chantier. Sur ordre du Maître d'Œuvre, elle en effectuera la dépose et l'évacuation en fin de chantier. Les terrassements, fondations, dallages et autre ouvrages en sol seront conforme aux préconisations de l'étude de sol réalisée par la société INGESOL, faisant partie intégrante du marché et indissociable du présent CCTP. D'un manière générale, les fondations sont descendues au bon sol et assises au minimum à la cote hors gel.</p>					
<p><b><u>01 - ÉTUDES D'EXÉCUTION DES TRAVAUX (EXE) À CHARGE DU PRÉSENT LOT</u></b> Notes de calculs - Plans des travaux à réaliser</p>	ens	1,00			
<p align="center"><b>TOTAL 01</b></p>					
<p><b><u>02 - TRAVAUX PREPARATOIRES</u></b> - Constat d'huissier avant travaux - Installations de bungalows de chantier (clôtures, vestiaires, réfectoires, Sanitaires, salle de réunion), branchements (eau, EU/EV, électricité, téléphone) - Fourniture de tables, chaises et armoires de chantier pour 12 pers - Nettoyage base vie - Clôture de chantier</p>	sans objet				
	Mis à disposition par la MOA				
	ens	1,00			
	ens	1,00			
	ens	1,00			



**CAF DES HAUTES-PYRÉNÉES**

**Extension du Centre Social Arc-en-soleil - Boulevard de Garigliano à TARBES**

P. 13

**LOT N° 01 : VRD - GROS-ŒUVRE**

**Tome 1 : VRD - Voiries - Assainissements - Réseaux - espaces verts**

**Tome 2 : Gros-œuvre**

**16-avr-25**

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
- Panneau de chantier - Bennes - engins de levage - Implantation de l'ensemble des ouvrages - Demande des DICT auprès des différents concessionnaires. - Repli en fin de chantier, nettoyage et remise en état des éléments détériorés par les travaux et autres sujétions. - Gestion et provision du compte prorata.	ens ens ens ens ens ens	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00			
<b>TOTAL 02</b>					
<b><u>03 - TRAVAUX SUR EXISTANT</u></b>					
Adaptation de l'auvent extérieur et du dallage	ens	1,00			
Carottages en mur pour réseau élec ø200	u	2,00			
Carottages en mur pour réseau CVC (AEP) ø100	u	1,00			
<b>TOTAL 03</b>					
<b><u>04 - TERRASSEMENTS</u></b>					
<u>Terrassements pour semelles isolées</u> Terrassement fondations compris évacuation terres	m3	0,75			
<u>Terrassements pour semelles filantes</u> Terrassement fondations compris évacuation terres	m3	23,50			
<u>Terrassement pour réseaux</u> <i>Voir chapitre réseaux sous dallage</i>					
<b>TOTAL 04</b>					
<b><u>05 - FONDATIONS</u></b>					
<u>Semelles isolées</u> Gros béton Béton de fondation Armatures	m3 m3 kg	0,25 0,50 30,00			
<u>Semelles filantes</u> Gros béton Béton de fondation Armatures	m3 m3 kg	11,00 10,85 #####			



**CAF DES HAUTES-PYRÉNÉES**

**Extension du Centre Social Arc-en-soleil - Boulevard de Garigliano à TARBES**

P. 14

**LOT N° 01 : VRD - GROS-ŒUVRE**

**Tome 1 : VRD - Voiries - Assainissements - Réseaux - espaces verts**

**Tome 2 : Gros-œuvre**

**16-avr-25**

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
<u>Butons parasismiques</u>	ml	2,50			
<u>Soubassement en blocs à bancher</u>	m²	43,50			
<u>Enduit du soubassement</u>					
Enduit des soubassements en bloc à bancher	m²	36,00			
<u>Isolation des soubassement</u>	m²	36,00			
<u>Remblais</u>	m3	7,50			
<b>TOTAL 05</b>					
<b><u>06 - CANALISATIONS - OUVRAGES EN SOL</u></b>					
<u>Réseaux sous dallage EU, EV, EP</u>					
Terrassement, fourniture et pose de canalisation EU	ml	25			
Attente EU	u	6			
Terrassement, fourniture et pose de canalisation EV	ml	6			
Attente EV	u	2			
<u>Réseaux secs</u>					
Terrassement, fourniture et pose fourreaux	ens	1			
<u>Réseaux aep</u>					
Terrassement et remblaiement (pose réseaux lot plomberie)	ens	1			
<b>TOTAL 06</b>					
<b><u>07 - PLANCHER BAS RDC</u></b>					
<u>Dallage intérieur en béton armé - ép 13cm mini Finition Quartzée</u>					
Hérisson	m²	90,50			
Réglage hérisson	m²	90,50			
Traitement anti-termites	ens	1,00			
Film polyane	m²	90,50			
Isolation	m²	90,50			
Dallage en béton armé compris armatures et surfaçage	m²	90,50			
Plus value finition quartzée	m²	90,50			
Décaissés pour tapis de sol	ens	1,00			
Bêche périphérique	ml	3,50			
<u>Dallage intérieur en béton armé - ép 13cm mini Finition brute</u>					
Hérisson	m²	55,50			
Réglage hérisson	m²	55,50			
Traitement anti-termites	ens	1,00			



**CAF DES HAUTES-PYRÉNÉES**

**Extension du Centre Social Arc-en-soleil - Boulevard de Garigliano à TARBES**

P. 15

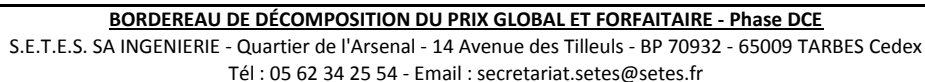
**LOT N° 01 : VRD - GROS-ŒUVRE**

**Tome 1 : VRD - Voiries - Assainissements - Réseaux - espaces verts**

**Tome 2 : Gros-œuvre**

**16-avr-25**

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
Film polyane	m²	55,50			
Isolation	m²	55,50			
Dallage en béton armé compris armatures et surfacage	m²	55,50			
<b>TOTAL 07</b>					
<b><u>08 - OUVRAGES EN ELEVATION</u></b>					
<u>Arase étanche</u>	ml	58,00			
<u>Murs maçonnés en agglos creux RDC</u>					
Murs agglos en élévation ép. 20cm	m²	#####			
Raidisseurs verticaux	ml	97,20			
Châînages	ml	58,00			
<u>Linteaux RDC</u>					
Coffrage	m²	17,50			
Béton	m³	1,30			
Armatures	kg	#####			
<u>Poteaux RDC</u>					
Coffrage	m²	3,60			
Béton	m³	0,25			
Armatures	kg	37,50			
<u>Poutres RDC</u>					
Coffrage	m²	6,50			
Béton	m³	0,60			
Armatures	kg	96,00			
Poteau métallique carré compris platines de fixation en pied et en tête	u	1,00			
<u>Enduit mortier intérieur</u>	m²	27,00			
<b>TOTAL 08</b>					
<b><u>09- OUVRAGES DIVERS ET DE FINITIONS</u></b>					
<u>Seuils</u>	ml	7,60			
<u>Appuis de fenêtres</u>	ml	8,25			
<u>Dressage tableaux menuiseries</u>	ml	55,00			
<u>Travaux annexes et de finition</u>	ens	1			
<u>Réservations</u>	ens	1			
<b>TOTAL 09</b>					



<b>CAF DES HAUTES-PYRÉNÉES</b> <b>Extension du Centre Social Arc-en-soleil - Boulevard de Garigliano à TARBES</b>					P. 16
<b>LOT N° 01 : VRD - GROS-ŒUVRE</b> <b>Tome 1 : VRD - Voiries - Assainissements - Réseaux - espaces verts</b> <b>Tome 2 : Gros-œuvre</b>					<b>16-avr-25</b>
<b>Désignation des travaux</b>	<b>U</b>	<b>Q</b>	<b>Q Entrp</b>	<b>Prix unitaires</b>	<b>Prix totaux</b>
<b><u>10 - PRESTATIONS INDISSOCIABLES</u></b> Suivant descriptif du CCTP Lot GO.	ens	1			
<b>TOTAL 10</b>					
<b>TOTAL HT - TOME 2 - GROS-OEUVRE</b>					
<b>MONTANT TOTAL HT - LOT 1 - VRD / GROS-ŒUVRE</b>					





**CAF DES HAUTES-PYRÉNÉES**

**Extension du Centre Social Arc-en-soleil - Boulevard de Garigliano à TARBES**

P. 17

**LOT N° 01 : VRD - GROS-ŒUVRE**

**Tome 1 : VRD - Voiries - Assainissements - Réseaux - espaces verts**

**Tome 2 : Gros-œuvre**

**16-avr-25**

Désignation des travaux

U

Q

Q  
Entrp

Prix  
unitaires

Prix  
totaux

**RECAPITULATION**

**PHASE DCE**

**LOT N° 01  
VRD / GROS-OEUVRE**

**TOME 2  
GROS-OEUVRE**

**TRAVAUX DE BASE**

**01 - ÉTUDES D'EXÉCUTION DES TRAVAUX (EXE) À CHARGE DU PRÉSENT LOT**

**02 - TRAVAUX PREPARATOIRES**

**03 - TRAVAUX SUR EXISTANT**

**04 - TERRASSEMENTS**

**05 - FONDATIONS**

**06 - CANALISATIONS - OUVRAGES EN SOL**

**07 - PLANCHER BAS RDC**

*07-a - Dallages quartzé*

*07-b - Dallages brut*

**Sous-total 07 - Plancher Bas RDC**

**08 - OUVRAGES EN ELEVATION**

**09 - OUVRAGES DIVERS ET DE FINITIONS**

**10 - PRESTATIONS INDISSOCIABLES**

**TOTAL HT - TOME 2 - GROS-ŒUVRE**

**TVA 20 %**

**TOTAL TTC - TOME 2 - GROS-ŒUVRE**

**MONTANT TOTAL HT - LOT 1 - VRD / GROS-ŒUVRE**

**TVA 20 %**

**MONTANT TOTAL TTC - LOT 1 - VRD / GROS-ŒUVRE**

Fait à

le

L'entrepreneur

Dressé par le BET SETES SA INGENIERIE - Tarbes, le 16 avril 2025