

**ENSAB**

44 Bd de Chézy Centre  
35000 - RENNES

## ENSAB SALLE 01

44 Bd de Chézy Centre  
35000 - RENNES

### Lot N°03 SERRURERIE



SOMMAIRE

**SERRURERIE.....2**

03.0 GENERALITES.....2

03.0.1 DOCUMENTS DE REFERENCES.....2

03.0.2 PRESTATIONS DUES PAR L'ENTREPRENEUR.....2

03.1 DESCRIPTION DES TRAVAUX .....2

03.1.1 GRILLES A VENTELLES .....2

03.1.2 TRAPPE METALLIQUE.....2

03.1.3 STRUCTURE METALLIQUE PARE-VUE.....3

03.1.4 NETTOYAGE DE CHANTIER .....3

# SERRURERIE

## 03.0 GENERALITES

### 03.0.1 DOCUMENTS DE REFERENCES

D'une façon générale, les travaux du présent lot doivent répondre aux prescriptions techniques, documents techniques unifiés, cahier des charges du CSTB et normes françaises en vigueur à la date de la signature des marchés.

### 03.0.2 PRESTATIONS DUES PAR L'ENTREPRENEUR

Outre la fourniture et pose des éléments décrits dans le présent descriptif, l'entreprise implicitement et en coordination avec les autres lots :

- \* Les études complémentaires et plans d'exécution. L'établissement des plans de réservations et de détail d'exécution ainsi que la définition des besoins en génie civil spécifiques à ses travaux dans le cadre des aménagements prévus au présent dossier. Dans le cas où ces renseignements ne seraient pas communiqués en temps utile, toutes les sujétions de génie civil seraient exécutées par l'entreprise de Gros Œuvre aux frais de l'entreprise du présent lot. Ces plans seront soumis à l'approbation de l'architecte, du bureau de contrôle et diffusés pour les besoins du chantier aux divers corps d'état intéressés.
- \* La protection anti-rouille de tous les éléments métalliques ainsi que les retouches éventuelles de protection après pose.
- \* La livraison au lot peinture d'un subjectile conforme aux spécifications de l'article 5 du DTU 59.1.
- \* La vérification et la validation des cotes portées sur les plans dès les travaux de démolition ou d'élévation terminés. En cas d'anomalie, elle devra en référer directement au maître d'œuvre.
- \* Les dispositifs de calfeutrement et de rattrapage des niveaux.
- \* Les dispositifs de liaison ainsi que les joints correspondants.
- \* La fourniture des dispositifs de fixation qui tiendront compte des prescriptions techniques des ouvrages auxquels ils se fixent.
- \* La fourniture de l'outillage, du matériel d'exécution ainsi que les échelles et échafaudages nécessaires.
- \* La fourniture, le transport et la mise en œuvre des produits propres à l'exécution de ses travaux.
- \* Un ensemble de présentation en vue de la présentation à l'architecte et au maître d'ouvrage pourra être demandé à l'entrepreneur pour permettre de procéder aux différentes mises au point d'exécution.
- \* Le nettoyage des salissures occasionnées par son intervention compris évacuation des résidus avant exécution des aménagements extérieurs.
- \* Le nettoyage de ses ouvrages avant livraison.

#### Localisation :

- Ensemble :

## 03.1 DESCRIPTION DES TRAVAUX

### 03.1.1 GRILLES A VENTELLES

Fourniture et pose de grille à ventelles posée au nu extérieur de la façade et comprenant :

- \* un cadre cornière en tôle d'épaisseur 20/10°
  - \* des lames fixes en tôle d'épaisseur 20/10°
  - \* moustiquaire inox.
  - \* la réalisation d'un joint périmétrique assurant l'étanchéité à l'eau et la finition entre la grille et le support.
- La surface libre des grilles ne devra pas être inférieure à 75%.
- Finition thermolaquée - RAL au choix de l'architecte.
- Compris toutes sujétions de mise en œuvre et de fixations.

#### Localisation :

- Ensemble :

*Suivant plans architecte :*

*- Grille du rejet d'air de la CTA dans le mur d'échiffre de la rampe, surface utile 0,24m²*

### 03.1.2 TRAPPE METALLIQUE

Fourniture, fabrication et mise en œuvre d'une trappe métalliques constituée de :

- \* Un cadre dormant 4 côtés en profil tubulaire à ailette de 50x30 mm avec feuillure pour joint néoprène d'étanchéité.
  - \* Le dormant sera scellé dans la maçonnerie par pattes à scellements ou fixé mécaniquement dans la maçonnerie (nature des fixations à adapter en fonction du support).
  - \* Joint de finition périphérique entre le bâti et le support. Toutefois, il sera mis en œuvre un jonc d'habillage sur les côtés et en partie supérieure lorsque le jeu dépassera les 5mm.
  - \* Le vantail sera réalisé avec 1 face de tôle électro-zinguée de 20/10 pliée et soudée avec raidisseurs intérieurs de 40mm.
  - \* Ferrage par paumelles sur la hauteur, renforcées, à bague de cuivre (dimensions et nombre suivant poids du vantail).
  - \* Fermeture par batteuse carrée
  - \* Réalisation d'un joint périmétrique assurant l'étanchéité à l'eau et la finition entre la trappe et le support.
- Finition galvanisée à chaud de l'ensemble destinée à recevoir un bardage bois en finition.
- Compris toutes sujétions de mise en œuvre, fixation et équipements nécessaires au parfait fonctionnement de la trappe.

#### Localisation :

- Ensemble :

*Suivant plans architecte :*

*- Trappe d'accès au vide sanitaire sous la rampe dans le mur d'échiffre, surface 0,80x1,00m*

### 03.1.3 STRUCTURE METALLIQUE PARE-VUE

Fourniture et pose d'une structure métallique comprenant :

- \* Structure métallique en lisses horizontales (U) et verticales.
- \* Platinas de fixation avec chevillage inox sur la dalle en partie basse
- \* Porte 2 vantaux constituée :
  - d'un cadre dormant en profil tubulaire à ailette de 50x30mm avec feuillure pour joint néoprène d'étanchéité. Le dormant sera solidement fixé mécaniquement dans l'ossature.
  - 2 vantaux avec cadre rigide et raidisseurs intérieurs de 40mm formant ossature intermédiaire support de bardage. Les vantaux seront repris sur le dormant par 3 paumelles minimum de 140mm sur la hauteur renforcée à bagues de cuivre avec réglage (nombre suivant poids des vantaux) compris renforts internes pour paumelles et équipements (serrure, ...)
- \* Lindier et ossature intermédiaire contre le mur du pignon Sud-Est (support de la couverture ajourée)
- \* Couvertine en partie haute de la structure pour protection du bardage à clins, finition galvanisée et thermolaquée RAL au choix de l'architecte

Équipements de porte :

- \* Tampons caoutchouc en feuillure.
- \* Batteuse à carré

Finition galvanisée à chaud et thermolaquée.

Nature des fixations à adapter en fonction du support.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre et tous les équipements nécessaires au parfait fonctionnement de l'ensemble.

#### **NOTA :**

- \* Cette structure sera support d'un bardage bois et couverture ajourée en tasseaux bois prévu au lot MENUISERIES EXTERIEURES
- \* Prévoir la continuité de la structure sur le mur d'échiffre de la rampe pour habillage de la trappe d'accès du vide sanitaire sous la rampe
- \* La structure de la couverture ajourée aura une légère pente vers l'extérieur

#### **Localisation :**

- Ensemble :

*Suivant plans architecte :*

*- Structure métallique du pare-vue bois en périphérie de la CTA extérieure, support de bardage et de la couverture ajourée*

### 03.1.4 NETTOYAGE DE CHANTIER

Le chantier devra toujours être maintenu en parfait état de propreté et l'entrepreneur devra prendre toutes les dispositions utiles à ce sujet.

Les déchets devront toujours être évacués tous les soirs dans les bennes prévues à cet effet.

L'entreprise devra impérativement inclure dans son offre un poste distinct incluant les prestations suivantes :

- \* Le nettoyage au fur et à mesure de l'avancement de ses travaux et au minimum une fois par semaine
- \* L'évacuation de ses propres déblais et matériaux divers provenant des travaux de démolitions, des matériels de transport, d'emballage... jusqu'aux décharges agréées en ayant pris soin de réaliser un tri sélectif de ses déchets.
- \* Le nettoyage, la réparation et la remise en état des ouvrages, installations, voiries, abords... qu'il a salis ou détériorés.
- \* Après chaque intervention l'entreprise devra restituer ces zones de travail en parfait état de propreté, à l'entreprise suivante

En cas de non-exécution de ces prescriptions, le Maître d'œuvre se réserve le droit de faire effectuer les nettoyages ou travaux correspondants autant de fois qu'il sera nécessaire par une entreprise spécialisée. Les frais engendrés seront alors répercutés de plein droit à l'entreprise défaillante.

#### **Localisation :**

- Ensemble :

*Pour l'ensemble des travaux à réaliser par le titulaire du présent lot pendant toute la durée du projet.*