

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Arrêté du 16/07/2019

R. 4412-97 à R. 4412-97-6 du Code du Travail issu du décret 2017-899 du 9 mai 2017 modifié par le décret 2019-251 du 27 mars 2019 Norme NF X 46-020 d'août 2017

| | |
|---|--|
| Numéro de rapport | CENTRE HOSPITALIER DE MORLAIX 27636 24.07.23 A |
| Propriétaire | CENTRE HOSPITALIER DE MORLAIX |
| Donneur d'ordre | CENTRE HOSPITALIER DE MORLAIX |
| Adresse de l'immeuble | 15 rue de Kersaint Gilly 29600 MORLAIX |
| Bâtiment ou installation | M 39 |
| Date de la commande | 18/07/2023 |
| La ou le(s) date(s) d'exécution du repérage | 21/07/2023 |
| Date d'émission du rapport de repérage | 02/08/2023 |
| Référence du programme de travaux défini par le donneur d'ordre | |

Signataire du rapport

Signature et Visa

Opérateur de repérage :


 LE SCANF
 24 de Mescoden - 29260 PLOUDANIEL
 Tél : 02 98 83 65 19 - Fax : 02 29 62 60 68
 SIRET : 41319626200021 - APE 743B

LE SCANF Thierry
 LE SCANF
 Le 02/08/2023

Conclusions

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante

Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante repérés

Néant

Investigations approfondies complémentaires et moyens à mettre en œuvre

Néant

SOMMAIRE

| | |
|--|-----------|
| SIGNATAIRE DU RAPPORT | 1 |
| CONCLUSIONS..... | 1 |
| DESCRIPTION DE LA MISSION | 3 |
| OBJET DE LA MISSION : | 3 |
| IDENTIFICATION COMPLETE DES DIFFERENTS INTERVENANTS ET PARTIES PRENANTES : | 3 |
| IDENTIFICATION COMPLETE DE L'IMMEUBLE CONCERNE : | 3 |
| IDENTIFICATION DU BATIMENT CONCERNE : | 3 |
| PROGRAMME DE TRAVAUX | 3 |
| CADRE DE LA MISSION DE REPERAGE | 3 |
| PERIMETRE DU REPERAGE : LOCAUX ET PARTIES D'IMMEUBLES CONCERNES (ZONE D'INTERVENTION) : | 3 |
| PARTIES D'IMMEUBLE CONCERNEES OU NON PAR LES TRAVAUX | 3 |
| PROGRAMME DE REPERAGE | 3 |
| RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES | 4 |
| CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE | 4 |
| DATES ET NATURE DES VISITES SUR SITE | 4 |
| ÉCARTS, ADJONCTIONS, SUPPRESSIONS PAR RAPPORT AUX NORMES EN VIGUEUR CONFORMEMENT AUX PRESCRIPTIONS DE LA NORME NF X 46-020..... | 4 |
| CONDITIONS D'INACCESSIBILITE OU D'IMPOSSIBILITE DE REALISER DES INVESTIGATIONS APPROFONDIES | 4 |
| RESULTATS DU REPERAGE..... | 4 |
| RESULTATS DE L'ANALYSE DOCUMENTAIRE : | 4 |
| LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS REPERES | 4 |
| RAPPEL DES OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE CONCERNE PAR LA MISSION DE REPERAGE | 4 |
| ANNEXE : FICHES D'IDENTIFICATION ET DE COTATION..... | 5 |
| ANNEXE : PLANS ET/OU CROQUIS..... | 6 |
| ANNEXE : PROCES VERBAUX D'ANALYSE..... | 8 |
| ANNEXE : CERTIFICAT DE COMPETENCE | 9 |
| ANNEXE : ATTESTATION D'ASSURANCE..... | 10 |

1 Description de la mission

1.1 Objet de la mission :

Le repérage de l'amiante avant travaux dans les immeubles bâtis, défini à l'article R. 4412-97 du code du travail, consiste à rechercher, identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante susceptibles d'être affectés directement ou indirectement par les travaux et interventions visés à l'article R. 4412-94 du code du travail et définis par le donneur d'ordre.

Références de l'ordre de mission : **CENTRE HOSPITALIER DE MORLAIX 27636 24.07.23**

1.2 Identification complète des différents intervenants et parties prenantes :

| | |
|---------------------------------------|--|
| Propriétaire de l'immeuble : | CENTRE HOSPITALIER DE MORLAIX |
| Demeurant : | 15 Rue de Kersaint Gilly 29600 MORLAIX |
| Représenté par : | |
| Commanditaire du repérage : | CENTRE HOSPITALIER DE MORLAIX |
| Opérateur ayant réalisé le repérage : | M. LE SCANF Thierry |
| Nom et adresse de l'entreprise : | LE SCANF 85 Rue Antoine de St Exupéry - ZA de Mescoden 29260 PLOUDANIEL |
| N° de Siret : | 41319626200021 |
| RCP-compagnie-n° de police : | AXA FRANCE IAD - 10583929904 |

1.3 Identification complète de l'immeuble concerné :

| | |
|----------------------|---|
| Dénomination : | |
| Adresse complète : | 15 rue de Kersaint Gilly 29600 MORLAIX |
| Référence Cadastre : | NC |

1.4 Identification du Bâtiment concerné :

| | | |
|---|------------------------|----------------|
| Date du PC ou date de construction : | Permis de Construire : | Construction : |
| Fonction principale du bâtiment : | M 39 | |
| Autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bâtiment concerné : | | |

2 Programme de Travaux

Le programme de travaux envisagé par le Donneur d'Ordre prévoit :

| Intitulé |
|----------------------|
| Travaux sur acrotère |

3 Cadre de la mission de repérage

3.1 Périmètre du repérage : locaux et parties d'immeubles concernés (zone d'intervention) :

Parties d'immeuble concernées ou non par les travaux

| Parties d'immeuble concernées Ou non concernées par les travaux | N° du local | Concernée par les travaux |
|--|-------------|---------------------------|
| Toit terrasse | 1 | Concernée |

Programme de repérage

Liste des composants et parties de composants à inspecter découlant du programme des travaux, conformément à l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019 :

| | |
|------------|---------------------------------------|
| 3.2 | Rapports précédemment réalisés |
| Néant | |

4 Conditions de réalisation du repérage

| | |
|------------|---|
| 4.1 | Dates et Nature des visites sur site |
| Néant | |

| | |
|------------|---|
| 4.2 | Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur Conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020 |
| | |

| | |
|------------|--|
| 4.3 | Conditions d'inaccessibilité ou d'impossibilité de réaliser des investigations approfondies |
| Néant | |

5 Résultats du repérage

| | |
|------------|--|
| 5.1 | Résultats de l'Analyse Documentaire : |
|------------|--|

| Titre | |
|----------------------|--|
| Programme de travaux | |

| | |
|------------|--|
| 5.2 | Liste des matériaux et produits repérés |
|------------|--|

| Local | Zone | Élément | Matériau / Produit | Critère(s) ayant permis de conclure | Présence d'amiante (oui/non) | Estimation de la quantité |
|---------------|------|----------|--------------------|-------------------------------------|------------------------------|---------------------------|
| Toit terrasse | | Acoïtère | Ciment | Résultat d'analyse (P001) | Non | |

| | |
|------------|---|
| 5.3 | Rappel des obligations du propriétaire concerné par la mission de repérage |
|------------|---|

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier amiante – parties privatives » (DAPP) prévu à l'article R. 1334-29-4 I du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante. Il communique ce rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

ANNEXE : Fiches d'identification et de cotation


PRELEVEMENT : P001

Emplacement



| Nom du client | Numéro de dossier | Localisation |
|-------------------------------|---|---------------------------|
| CENTRE HOSPITALIER DE MORLAIX | CENTRE HOSPITALIER DE MORLAIX 27636 24.07.23 | Toit terrasse Acoitère |
| Nom de l'opérateur | Date de prélèvement | Matériau |
| LE SCANF Thierry | 21/07/2023 | Ciment |
| Résultat amiante | | |
| absence d'amiante | | |

ANNEXE : Plans et/ou Croquis

| | | | | |
|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|
|  | | Planche de repérage | | |
| Client : | CENTRE HOSPITALIER DE MORLAIX | Titre : | Croquis N°1 | |
| N° dossier : | CENTRE HOSPITALIER DE MORLAIX | Adresse : | 15 rue de Kersaint Gilly 29600 MORLAIX | |
| N° planche : | 1/1 Version : 0 | | | |
| Type : | Croquis | | | |
| Date : | 02/08/2023 | Localisation : | | |
| Intervenant : | LE SCANF Thierry | Lieu / Zone : | | |
| Origine du plan : | Cabinet de diagnostics | Commentaire : | | |

Toit terrasse

ANNEXE : Procès verbaux d'analyse

E.21836081.0.PDF



7 Rue Charles Jourde
29200 BREST
Tél : 0230821209
Fax :
www.itga.fr



Accréditation n° 1-6090

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT382307-5302 EN DATE DU 31/07/2023 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

EXIM - SAS LE SCANF
Thierry LE SCANF
EX' IM EXPERTISES, 85 RUE ANTOINE DE SAINT EXUPERY
29260 PLOUDANIEL

Prélèvement :

Commande ITGA : IT3823-2818
Echantillon ITGA : IT382307-5302
Reçu au laboratoire le : 27/07/2023

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

| | |
|------------------|--|
| Commande | CENTRE HOSPITALIER DE MORLAIX 27636 24.07.23-19653-74093-1520-160221054 |
| Dossier client | CENTRE HOSPITALIER DE MORLAIX + - 15 rue de Kersaint Gilly - 29600 - MORLAIX |
| Echantillon | P001 - Ciment - Toit terrasse - - Acoitère |
| Description ITGA | Peinture / Matériau compact gris |

Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

| Fraction Analysée | Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse) | Résultat | Variété d'amiante | Eléments analytiques |
|--|--|----------------------------|----------------------|-----------------------|
| Peinture non séparable + Matériau compact gris | META (A) le 31/07/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2 | Amiante non détecté (1) | --- | Analyste : EOC (2) |

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.
(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Les couches formalisées en gras dans la description ITGA ont été identifiées par le laboratoire alors qu'elles n'avaient pas été distinguées par le client. Si les couches étaient susceptibles de contenir de l'amiante par nature elles ont fait l'objet d'une analyse.

Dans le cas d'une demande d'analyse de couche(s) spécifique(s), seules les couches non distinguables à l'œil nu par le client, ont été analysées.

Validé par : Eline GARNIER Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 24

Page 1 / 1

ANNEXE : Certificat de compétence



Certificat de compétences Diagnosticqueur Immobilier

N° CPDI1310 Version 009

Je soussignée, Juliette JANNOT, Directrice Générale d'I.Cert, atteste que :

Monsieur LE SCANF Thierry

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 01 (cycle de 5 ans) - CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

| | |
|----------------------|---|
| Amiante avec mention | Amiante Avec Mention Date d'effet : 10/09/2022 - Date d'expiration : 09/09/2029 |
| Amiante sans mention | Amiante Sans Mention Date d'effet : 10/09/2022 - Date d'expiration : 09/09/2029 |
| Electricité | Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 24/02/2020 - Date d'expiration : 23/02/2027 |
| Energie avec mention | Energie avec mention Date d'effet : 05/10/2022 - Date d'expiration : 04/10/2029 |
| Energie sans mention | Energie sans mention Date d'effet : 05/10/2022 - Date d'expiration : 04/10/2029 |
| Gaz | Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 10/09/2022 - Date d'expiration : 09/09/2029 |
| Plomb | Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 11/09/2022 - Date d'expiration : 10/09/2029 |

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Edité à Saint-Grégoire, le 29/07/2022.

Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérant des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'insalubrité par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérant des repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 9 novembre 2015 relatif aux compétences des personnes physiques opérant des repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ou Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérant des repérages et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 20 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 20 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'estimation de prix en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification - Ou Arrêté du 2 juillet 2018 modifié définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification - Ou Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.

I.Cert
Institut de Certification
Certification de personnes
Diagnosticqueur
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire

cofrac
ACCREDITATION
N° 4-0022
PORTÉE
CERTIFICATION DE PERSONNES
WWW.COFRAC.FR

CPE DI DR 01 rev28

Amiante

ANNEXE : Attestation d'assurance



ATTESTATION

D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE Contrat n°: 10583929904

**Responsabilité civile Professionnelle
Diagnostic technique immobilier**

Nous, soussignés, AXA FRANCE IARD S.A., Société d'Assurance dont le Siège Social est situé 313 Terrasses de l'Arche – 92727 NANTERRE Cédex, attestons que la :

LE SCANF
ZA DE MESCODEN-85 RUE ANTOINE DE ST EXUPERY
29260 PLOUDANIEL
Adhérent n°A033

A adhéré par l'intermédiaire de LSN Assurances, 39 rue Mstislav Rostropovitch 75815 Paris cedex 17, au contrat d'assurance Responsabilité Civile Professionnelle n°10583929904.

Garantissant les conséquences pécuniaires de la **Responsabilité Civile Professionnelle** de la société de Diagnostic Technique en Immobilier désignée ci-dessus dans le cadre des activités listées ci-après, *sous réserve qu'elles soient réalisées par des personnes disposant des certificats de compétence en cours de validité exigés par la réglementation et des attestations de formation, d'Accréditation, d'Agrément au sens contractuel.*

Activités principales : diagnostics techniques immobilier soumis à certification et recertification :

- ☐ AMIANTE sans mention
- ☐ AMIANTE avec mention (dont contrôle visuel après travaux de désamiantage et repérage amiante avant démolition)
- ☐ DPE avec ou sans mention
- ☐ ELECTRICITE
- ☐ GAZ
- ☐ PLOMB (CREP, DRIP, recherche du Plomb avant travaux, Diagnostic de mesures surfaciques des poussières de plomb) avec ou sans mention
- ☐ TERMITE

Activités secondaires : autres diagnostics et missions d'expertises :

- ☐ ERNMT (Etat des Risques Naturels Miniers et Technologiques)
- ☐ ESRIS (Etat des Servitudes Risques et d'Information sur les Sols)
- ☐ ERP (Etat des Risques et Pollutions)
- ☐ Diagnostic Amiante dans les enrobés et amiante avant travaux (C avec mention ou F pour les certifiés sans mention)
- ☐ Recherche Plomb avant démolition (C avec ou sans mention)
- ☐ Diagnostic Plomb dans l'eau
- ☐ Recherche des métaux lourds
- ☐ Mesurage Loi Carrez et autres mesurages inhérents à la vente ou à la location immobilière
- ☐ Assainissement Collectif et non Collectif

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n°FR-44-722-057-460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 263-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

1 / 3

- ☐ Diagnostic des Insectes Xylophages et champignons lignivores (C termites et F Termites ou F Insectes Xylophages et champignons lignivores pour les non certifiés Termites)
- ☐ Diagnostic Mérule (F) car pas pris en compte dans la certification Termites
- ☐ Diagnostic technique global « sous réserve que l'Assuré personne physique ou morale répond aux conditions de l'article D 731-1 du Code de la Construction et de l'Habitat »
- ☐ Diagnostic accessibilité aux Handicapés
- ☐ Plan Pluriannuel de Travaux (PPT) « sous réserve que l'Assuré personne physique ou morale répond bien aux conditions de l'article 1 du décret n° 2022-663 du 25 avril 2022 »
- ☐ Diagnostic Eco Prêt
- ☐ Diagnostic Pollution des sols
- ☐ Diagnostic Radon
- ☐ Mesures d'empoussièrement par prélèvement d'échantillon d'air (A+F en parcours de formation interne et externe) soit :
 - Les mesures d'empoussièrement en fibres d'amiante dans les immeubles bâtis (LAB REF 26 partie stratégie d'échantillonnage, prélèvements et rapport d'essai), air intérieur,
 - Les mesures d'empoussièrement en fibres d'amiante au poste de travail (LAB REF 28 partie stratégie d'échantillonnage, prélèvements et rapport d'essai), air des lieux de travail,
 - Les mesures d'empoussièrement en fibres d'amiante en "hors programme environnement" (HP env, partie stratégie d'échantillonnage, prélèvements et rapport d'essai), air ambiant.
- ☐ Missions d'Infiltrométrie, Thermographie
- ☐ Missions de contrôle des expositions professionnelles aux agents chimiques dans l'air des lieux de travail, hors amiante, consistant à calculer la Valeur Limite d'Exposition Professionnelle (VLEP). Cette activité s'inscrit dans le cadre du référentiel LAB REF27 sous réserve de l'accréditation COFFRAC.
Cette activité est couverte sous réserve de l'absence de renonciation à recours contre le laboratoire d'analyse.
- ☐ Mission de coordination SPS
- ☐ RT 2005 et RT 2012 (C DPE avec mention ou F pour les non certifiés DPE avec mention)
- ☐ Audit énergétique pour les Maisons individuelles ou les bâtiments monopropriété (AC)
- ☐ Audit énergétique pour copropriété (F)
- ☐ Etat des lieux locatifs ou dans le cadre de la contraction d'un prêt immobilier
- ☐ Etat des lieux relatifs à la conformité aux normes d'habitabilité
- ☐ Activité de vente et/ou installation des détecteurs avertisseurs autonomes de fumée (DAAF) **sans travaux d'électricité et sans maintenance**
- ☐ Etat de l'installation intérieure de l'électricité dans les établissements mettant en oeuvre des courants électriques
- ☐ Audit sécurité piscine
- ☐ Evaluation immobilière
- ☐ Evaluation des risques pour la sécurité des travailleurs
- ☐ Diagnostic légionnelle
- ☐ Diagnostic incendie
- ☐ Diagnostic électricité dans le cadre du Télétravail
- ☐ Elaboration de plans et croquis en phase APS, à l'exclusion de toute activité de conception
- ☐ Etablissement d'états descriptifs de division (calcul de millièmes de copropriété)
- ☐ Diagnostic de décence du logement
- ☐ Expertise judiciaire et para judiciaire
- ☐ Expertise extra juridictionnelle
- ☐ Contrôle des combles

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR-64-722-057-460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

2 / 3

- ☐ Etat des lieux des biens neuf
- ☐ Diagnostic portant sur la gestion des produits, équipements, matériaux et des déchets issus de la démolition ou de la rénovation significative de bâtiments (certification Amiante avec mention + attestation de formation Diagnostic des déchets PEMD)
- ☐ Prise de photos en vue de l'élaboration de visites vidéo en 360, à l'exclusion de prises de vue au moyen de drones
- ☐ Délivrance de certificats de luminosité par utilisation de l'application SOLEN
- ☐ DPE pour l'obtention d'un Prêt à Taux Zéro
- ☐ Repérage Amiante dans le Ferroviaire
- ☐ Repérage Amiante dans le Maritime
- ☐ Document d'information du Plan d'Exposition au Bruit des Aéroports dit PEB
- ☐ Vérification des installations électriques au sein des Etablissements recevant des Travailleurs (ERT), des ERP et des IGH (AC personne morale + F diagnostiqueur)
- ☐ Bilan aérodynamique prévisionnel et vérification sur chantier (F sous-section 4 Amiante + F aérodynamique de chantier)

Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est fixé à :
2 000 000 € par sinistre et 3 000 000 € par année d'assurance.

LA PRESENTE ATTESTATION EST VALABLE POUR LA PERIODE DU 01/01/2023 AU 31/12/2023 INCLUS SOUS RESERVE DES POSSIBILITES DE SUSPENSION OU DE RESILIATION EN COURS D'ANNEE D'ASSURANCE POUR LES CAS PREVUS PAR LE CODE DES ASSURANCES OU PAR LE CONTRAT.

LA PRESENTE ATTESTATION NE PEUT ENGAGER L'ASSUREUR AU DELA DES LIMITES, DES CLAUSES ET DES CONDITIONS DU CONTRAT AUXQUELLES ELLE SE REFERE.

Fait à NANTERRE le 21/12/2022
Pour servir et valoir ce que de droit.
POUR L'ASSUREUR :
LSN, par délégation de signature :

LSN Assurances
39 rue Mstislav Rostropovitch
CS 40020 - 75017 PARIS
RCS Paris 308 123 000 - N°ORIAS 07 000 473

AXA France IARD SA
Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n°FR-54-722-057-460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

3 / 3