

Secteur	Accueil / Administratif	Fiche n°	1/27
Nom du local	Bureau	Code du local	A.3
SU (m²)	m²	Fiche bureau type, valable pour tous les bureaux du projet.	
Quantité			

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux-plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	-------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Entretien aisé.		
Murs	Peinture lessivable,	Protections murales	Protection des angles contre les chocs.
Plafonds	Faux plafond démontable clipsé.		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-Non
Typologie porte	Porte à âme pleine et acoustique. Revêtement stratifié		
Contrôle d'accès	Clé sur organigramme existant	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	Ouvrables	Type ouvrant	Oscillo battant sur clefs
-----------------	-----------	--------------	---------------------------

Eclairage

Eclairage naturel	Premier jour		
Éclairage général (lux)	300 lux général et 500 lux sur poste de travail	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Interrupteur		
Occultation	SO	Protection solaire	Store toile extérieur

HVAC

T° cible hiver (°C)	22°C	T° cible été (°C)	Tint = Text -7°C et si Tint > 28°C / mise en oeuvre d'un système de rafraîchissement
Renouvellement d'air	Renouvellement : 25 m3/h/personne		

Electricité

Poste « informatique »	2 boîtiers standards (4 PC, 2 RJ45 par boîtier) - répartis sur 2 murs opposés	Alimentation spécifique	Alimentation brasseur d'air.
Prise RJ45 banalisée	SO	TV	SO
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrée
Prise 16 A+T normale	En complément du poste informatique : 1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local.	Appel malade	SO
Prise 16 A+T étanche	SO		

Acoustique

Niveaux de bruits	Niveau Performant selon NF S 31-080		
-------------------	-------------------------------------	--	--

Plomberie sanitaire

WC	SO	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	SO	Paillasse / plan de travail	SO
Douche	SO	Vidoir	SO
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	SO
Siphon de sol	SO	Arrivée EF/EC	SO

Équipements inclus aux travaux
Équipements hors travaux

Brasseur d'air, placard mural à clé	bureaux, fauteuils, chaises, matériel de reprographie
-------------------------------------	---

Observations / commentaires

--

Secteur	Accueil / Administratif	Fiche n°	2/27
Nom du local	Archive / stockage	Code du local	A.5
SU (m²)	m²	Fiche type pour les locaux de stockage	
Quantité			

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux-plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	-------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Entretien aisé.		
Murs	Peinture lessivable,	Protections murales	Protection des angles contre les chocs.
Plafonds	Faux plafond démontable clipsé.		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	1,10 m	Ouverture automatique	-Non
Typologie porte	Porte à âme pleine. Revêtement stratifié		
Contrôle d'accès	Clé sur organigramme existant	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	SO	Type ouvrant	SO
-----------------	----	--------------	----

Eclairage

Eclairage naturel	Non		
Éclairage général (lux)	300 lux général	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Interrupteur		
Occultation	SO	Protection solaire	SO

HVAC

T° cible hiver (°C)	18°C	T° cible été (°C)	SO
Renouvellement d'air	Extraction : 1 Vol/heure		

Electricité

Poste « informatique »	SO	Alimentation spécifique	SO
Prise RJ45 banalisé	SO	TV	SO
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrement
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local.	Appel malade	SO
Prise 16 A+T étanche	SO		

Acoustique

Niveaux de bruits	Niveau Performant selon NF S 31-080		
-------------------	-------------------------------------	--	--

Plomberie sanitaire

WC	SO	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	SO	Paillasse / plan de travail	SO
Douche	SO	Vidoir	SO
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	SO
Siphon de sol	SO	Arrivée EF/EC	SO

Equipements inclus aux travaux
Equipements hors travaux

Rayonnage hauteur 2m sur tous les pans de mur.			
--	--	--	--

Observations / commentaires

--	--	--	--

Secteur	Accueil / Administratif	Fiche n°	3/27
Nom du local	WC personnel	Code du local	A.6
SU (m²)		Fiche bureau type, valable pour tous les WC personnel.	
Quantité			

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux-plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	-------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Entretien aisé.		
Murs	Doublage & cloisons THD. Peinture lessivable. Bâti avec faïence derrière le WC. Résistantes aux chocs. Entretien facile.	Protections murales	Protection des angles contre les chocs. Protection sur tous les linéaires pleins Ht 1,20 type gamme SPM
Plafonds	Faux plafond démontable clipsé, résistant en milieu humide		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-Non
Typologie porte	Pleine et hydrofuge. Revêtement stratifié.		
Contrôle d'accès	SO	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	SO	Type ouvrant	SO
-----------------	----	--------------	----

Eclairage

Eclairage naturel	Non		
Éclairage général (lux)	300 lux général	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Détection de présence		
Occultation	SO	Protection solaire	SO

HVAC

T° cible hiver (°C)	19°C	T° cible été (°C)	SO
Renouvellement d'air	Extraction suivant réglementation		

Electricité

Poste « informatique »	SO	Alimentation spécifique	SO
Prise RJ45 banalisé	SO	TV	SO
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrement
Prise 16 A+T normale	SO	Appel malade	SO
Prise 16 A+T étanche	SO		

Acoustique

Niveaux de bruits	Niveau Performant selon NF S 31-080		
-------------------	-------------------------------------	--	--

Plomberie sanitaire

WC	Cuvette de WC suspendue, à bord large, avec chasse Directe, commande bouton poussoir 3/6 litres. WC sans bride, non percé, sans abattant.	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	Lavabo PMR	Paillasse / plan de travail	SO
Douche	SO	Vidoir	SO
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	SO
Siphon de sol	SO	Arrivée EF/EC	Alim EF lavabo

Equipements inclus aux travaux

Equipements hors travaux

Miroir incassable.	Dérouleur papier WC et distributeur de savon.
--------------------	---

Observations / commentaires

Secteur	Locaux de vie	Fiche n°	4/27
Nom du local	Salle à manger + salon	Code du local	B.1
SU (m²)	248,00 m²	Grande zone de vie ouverte pour la prise des repas. Intègre un coin salon. Cette zone doit être particulièrement centrale.	
Quantité	1		

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux-plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	-------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Entretien aisé.		
Murs	Doublage & cloisons THD. Peinture lessivable,	Protections murales	Protection des angles contre les chocs. Protection sur tous les linéaires pleins Ht 1,20 type gamme SPM
Plafonds	Faux plafond démontable hygiène, clipsé. Intégration et accessibilité des équipements techniques. Nettoyage aisé.		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	1,40 m	Ouverture automatique	-Non
Typologie porte	Vitree. Revêtement stratifié		
Contrôle d'accès	Clé sur organigramme existant	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	Ouvrables	Type ouvrant	Oscillo battant sur clefs
-----------------	-----------	--------------	---------------------------

Eclairage

Eclairage naturel	Premier jour		
Éclairage général (lux)	400 Lux niveau général, sur variateur	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Détection de luminosité + commande par interrupteur + détection d'absence. Prévoir plusieurs zones d'éclairage.		
Occultation	SO	Protection solaire	Store toile extérieur

HVAC

T° cible hiver (°C)	22°C	T° cible été (°C)	Tint = Text -7°C - mise en oeuvre d'un système de rafraîchissement (voir PTD)
Renouvellement d'air	6 Vol/h ou 30 m3/h/personne - Abaissement 1 vol/h hors occupation		

Electricité

Poste « informatique »	3 boîtiers standards (4 PC, 2RJ45)	Alimentation spécifique	SO
Prise RJ45 banalisé	SO	TV	Oui, sur coin salon
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrement
Prise 16 A+T normale	10 blocs de 2 PC 10/16 A-2P+T à répartir + 1 PC en entrée pour ménage	Appel malade	SO
Prise 16 A+T étanche	SO		

Acoustique

Niveaux de bruits	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,5 s		
-------------------	---	--	--

Plomberie sanitaire

WC	SO	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	2 Lavabos PMR	Paillasse / plan de travail	SO
Douche	SO	Vidoir	SO
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	SO
Siphon de sol	SO	Arrivée EF/EC	Alim EF pour les lavabos et pour pouvoir ajouter une fontaine d'eau

Équipements inclus aux travaux

Équipements hors travaux

Placard profondeur 0.90m toute hauteur avec portes fermant à clé sur un pan de mur complet	Table, fauteuils, chaises, TV
--	-------------------------------

Observations / commentaires

La grande salle à manger est le point névralgique des locaux de vie. Une réflexion particulièrement approfondie devra être menée concernant sa conception et son fonctionnement. En particulier, l'espace devra :

- présenter une conception acoustique particulièrement performante pour éviter la sensation de brouhaha lorsque les effectifs présents sont importants.
- être particulièrement polyvalent et évolutif pour pouvoir s'adapter à différents usages

Secteur	Locaux de vie	Fiche n°	5/27
Nom du local	Office de réchauffe	Code du local	B.2
SU (m²)	20,00 m²	Office de réchauffe pour la préparation des repas.	
Quantité	1		

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux-plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	-------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Antidérapant. Entretien aisé.		
Murs	Revêtement mural souple sur étanchéité avec couche de surface transparente sur sous couche sans relief et teinté dans la masse. Résistantes aux chocs. Qualité alimentaire. Faïence en dossier de points d'eau.	Protections murales	Protection des angles contre les chocs.
Plafonds	Faux plafond démontable hygiène, clipsé. Intégration et accessibilité des équipements techniques. Nettoyage aisé.		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	1,40 m	Ouverture automatique	-Oui, sur la porte côté logistique
Typologie porte	Porte à âme pleine métallique. Hydrofuge. Ouvrable dans les deux sens pour la porte intérieure. Huisseries très solides		
Contrôle d'accès	Clé sur organigramme existant	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	Ouvrables	Type ouvrant	Oscillo battant sur clefs
-----------------	-----------	--------------	---------------------------

Eclairage

Eclairage naturel	Premier jour		
Éclairage général (lux)	300 lux général	Éclairage ponctuel (lux)	Réglette sur plan de travail
Type de commande	Détection de luminosité + commande par interrupteur + détection d'absence.		
Occultation	SO	Protection solaire	Store toile extérieur

HVAC

T° cible hiver (°C)	19°C	T° cible été (°C)	SO
Renouvellement d'air	Renouvellement : 2 V/h mini (inoccupation), 6 V/h mini en occupation (compensation air extrait)		

Electricité

Poste « informatique »	SO	Alimentation spécifique	SO
Prise RJ45 banalisé	2 RJ 45	TV	SO
Prise triphasée	2 PC pour fours et 1 PC pour le lave vaisselle	Distribution	Encastrement
Prise 16 A+T normale	8 PC sur plan de travail 2 PC réfrigérateur, et 1 PC ménage en entrée de local.	Appel malade	SO
Prise 16 A+T étanche	PC étanches à prévoir suivant localisation		

Acoustique

Niveaux de bruits	
-------------------	--

Plomberie sanitaire

WC	SO	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	Oui	Paillasse / plan de travail	Lave-mains à commande manuelle + paillasse humide 2 cuves + paillasse sèche
Douche	SO	Vidoir	SO
Eau adoucie	1 Alim pour lave-vaisselle	Robinet de puisage	SO
Siphon de sol	Siphon de sol inox de grande taille en central	Arrivée EF/EC	Alim EF/EC sur évier et lave-mains

Équipements inclus aux travaux

Équipements hors travaux

Lave main.	Plan de travail avec paillasse humide et rangements hauts et bas fermant à clésiphon de sol PVC. Lave vaisselle semi industriel ergonomique, 2 réfrigérateurs, 2 fours.		
------------	--	--	--

Observations / commentaires

Secteur	Locaux de vie	Fiche n°	6/27
Nom du local	Salle de pause personnel	Code du local	B.3
SU (m²)	15,00 m²	Espace de pause dédié au personnel, Cet espace doit être vitré pour permettre un contact visuel avec les autres locaux.	
Quantité	1		

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	--------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Entretien aisé.		
Murs	Peinture lessivable, Faïence en dossieret de points d'eau.	Protections murales	Protection des angles contre les chocs.
Plafonds	Faux plafond démontable hygiène, clipsé. Intégration et accessibilité des équipements techniques. Nettoyage aisé.		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-Non
Typologie porte	Vitrée. Revêtement stratifié		
Contrôle d'accès	Clé sur organigramme existant	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	SO	Type ouvrant	SO
-----------------	----	--------------	----

Eclairage

Eclairage naturel	Second jour		
Éclairage général (lux)	300 lux général	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Commande par interrupteur + détection d'absence.		
Occultation	SO	Protection solaire	Store toile extérieur

HVAC

T° cible hiver (°C)	22°C	T° cible été (°C)	27°C - dispositions constructives pour limiter les besoins de rafraîchissement actif et le nombre d'heures de dépassement de cette consigne
Renouvellement d'air	25 m3/h/occupant (Air Neuf et Extraction)		

Electricité

Poste « informatique »	SO	Alimentation spécifique	SO
Prise RJ45 banalisé	SO	TV	SO
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrement
Prise 16 A+T normale	4 blocs de 2 PC 10/16 A-2P+T à répartir + 1 PC en entrée pour ménage	Appel malade	SO
Prise 16 A+T étanche	SO		

Acoustique

Niveaux de bruits	Niveau Performant selon NF S 31-080		
-------------------	-------------------------------------	--	--

Plomberie sanitaire

WC	SO	Kitchenette équipée	Coin cuisine
Lavabo	Oui	Paillasse / plan de travail	Plan de travail avec paillasse humide et rangements hauts et bas fermant à clé type kitchenette
Douche	SO	Vidoir	SO
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	SO
Siphon de sol	SO	Arrivée EF/EC	Alim EF/EC sur évier

Équipements inclus aux travaux

Équipements hors travaux

Plan de travail avec paillasse humide et rangements hauts et bas type kitchenette	Réfrigérateur, petit électroménager
---	-------------------------------------

Observations / commentaires

Salle de pause dédiée au personnel avec contact visuel sur les zones de vie. Prévoir un coin cuisine.

Secteur	Locaux de vie	Fiche n°	7/27
Nom du local	Salle d'apaisement	Code du local	B.4
SU (m²)	15,00 m²	Zone d'apaisement accueillant installation type "SNOEZELEN".	
Quantité	1		

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	--------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Entretien aisé.		
Murs	Doublage & cloisons THD. Peinture lessivable,	Protections murales	Protection des angles contre les chocs. Protection sur tous les linéaires pleins Ht 1,20 type gamme SPM
Plafonds	Faux plafond démontable clipsé.		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	1,40 m	Ouverture automatique	-Non
Typologie porte	Porte à âme pleine. Revêtement stratifié		
Contrôle d'accès	Clé sur organigramme existant	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	Ouvrables	Type ouvrant	Oscillo battant sur clefs
-----------------	-----------	--------------	---------------------------

Eclairage

Eclairage naturel	Premier jour		
Éclairage général (lux)	300 lux général sur variateur	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Commande par interrupteur + détection d'absence + variateur.		
Occultation	Oui	Protection solaire	Volet roulant motorisé.

HVAC

T° cible hiver (°C)	22°C	T° cible été (°C)	;Tint = Text -7°C - mise en oeuvre d'un système de rafraîchissement. Aucun émetteur ou terminal accessible
Renouvellement d'air	Renouvellement : 3 V/h mini ou 75 m3/h/occupant (en adéquation avec extraction dans la salle de bains)		

Electricité

Poste « informatique »	2 boîtiers standards (4 PC, 2RJ45)	Alimentation spécifique	SO
Prise RJ45 banalisé	SO	TV	SO
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrement
Prise 16 A+T normale	1 PC dans FP et 2 PC ménage	Appel malade	SO
Prise 16 A+T étanche	SO		

Acoustique

Niveaux de bruits	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,5 s		
-------------------	---	--	--

Plomberie sanitaire

WC	SO	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	SO	Paillasse / plan de travail	SO
Douche	SO	Vidoir	SO
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	SO
Siphon de sol	SO	Arrivée EF/EC	SO

Equipements inclus aux travaux

Equipements hors travaux

Placard profondeur 0.90m toute hauteur avec portes fermant à clé sur un pan de mur complet	Matériel multimédia
--	---------------------

Observations / commentaires

Cette salle peut-être la salle existante de la MAS. Dans ce cas, il faudra mettre à niveau le local existant pour qu'il soit conforme à la fiche local.

Secteur	Locaux de vie	Fiche n°	8/27
Nom du local	Salle d'animation	Code du local	B.5
SU (m²)	50,00 m²	Salle d'animation polyvalente permettant d'accueillir des activités manuelles ou des ateliers cuisine.	
Quantité	1		

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux-plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	-------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Entretien aisé.		
Murs	Doublage & cloisons THD. Peinture lessivable,	Protections murales	Protection des angles contre les chocs. Protection sur tous les linéaires pleins Ht 1,20 type gamme SPM
Plafonds	Faux plafond démontable hygiène, clipsé. Intégration et accessibilité des équipements techniques. Nettoyage aisé.		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	1,40 m	Ouverture automatique	-Non
Typologie porte	Porte à âme pleine et acoustique. Revêtement stratifié.		
Contrôle d'accès	Clé sur organigramme existant	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	Ouvrables	Type ouvrant	Oscillo battant sur clefs
-----------------	-----------	--------------	---------------------------

Eclairage

Eclairage naturel	Premier jour		
Éclairage général (lux)	400 Lux niveau général, sur variateur	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Détection de luminosité + commande par interrupteur + détection d'absence.		
Occultation	SO	Protection solaire	Store toile extérieur

HVAC

T° cible hiver (°C)	22°C	T° cible été (°C)	Tint = Text -7°C - mise en oeuvre d'un système de rafraîchissement (voir PTD)
Renouvellement d'air	5 Vol/h ou 25 m3/h/personne - Abaissement 1 vol/h hors occupation		

Electricité

Poste « informatique »	1 boîtier standard (4 PC, 2RJ45)	Alimentation spécifique	Alimentation pour plaque à induction.
Prise RJ45 banalisé	SO	TV	SO
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrément
Prise 16 A+T normale	6 blocs de 2 PC 10/16 A-2P+T à répartir + 1 PC en entrée pour ménage. 6 PC sur plan de travail 1 PC réfrigérateur, 1PC four, 1 PC lave vaisselle ménager, 1 PC en hauteur pour une hotte et 1 PC ménage en entrée de local.	Appel malade	SO
Prise 16 A+T étanche	SO		

Acoustique

Niveaux de bruits	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,5 s		
-------------------	---	--	--

Plomberie sanitaire

WC	SO	Kitchenette équipée	Cuisine thérapeutique
Lavabo	SO	Paillasse / plan de travail	Plan de travail avec paillasse humide et rangements hauts et bas fermant à clé type kitchenette
Douche	SO	Vidoir	SO
Eau adoucie	1 Alim pour lave-vaisselle	Robinet de puisage	SO
Siphon de sol	SO	Arrivée EF/EC	Alim EF/EC sur évier. Alim EF pour pouvoir ajouter une fontaine d'eau.

Equipements inclus aux travaux

Equipements hors travaux

Plan de travail avec paillasse humide et rangements hauts et bas fermant à clé type kitchenette.	Tables et chaises en complément des plans de travail
--	--

<p>Réfrigérateur, lave-vaisselle, plaque à induction, four, hotte, petit électroménager. Placard profondeur 0.90m toute hauteur avec portes fermant à clé sur un pan de mur complet.</p>	
<p>Observations / commentaires</p>	
<p>Placards à prévoir pour ranger le matériel et permettre un espace polyvalent. Prévoir espace de cuisine thérapeutique.</p>	

Secteur	Locaux de vie	Fiche n°	9/27
Nom du local	Salle de bain commune / Soins esthétiques	Code du local	B.6
SU (m²)	16,00 m²	Salle de bain commune pour soins spécifiques.	
Quantité	1		

Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,50 m
Revêtements			
Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Antidérapant. Entretien aisé.		
Murs	Doublage & cloisons THD. Revêtement mural souple sur étanchéité avec couche de surface transparente sur sous couche imprimée - type taradouce - sans relief et teinté dans la masse.Bâti avec faïence derrière le WC. Résistantes aux chocs. Entretien facil	Protections murales	Protection des angles contre les chocs.
Plafonds	Faux plafond démontable clipsé, résistant en milieu humide		
Accès – portes			
Passage libre minimal (m)	1,40 m	Ouverture automatique	-Non
Typologie porte	Porte à âme pleine et acoustique. Revêtement stratifié.		
Contrôle d'accès	Clé sur organigramme existant	Vitrage / Oculus	
Fenêtre			
Type de fenêtre	Ouvrables	Type ouvrant	Oscillo battant sur clefs
Eclairage			
Eclairage naturel	Premier jour		
Éclairage général (lux)	300 lux général	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Commande par interrupteur + détection d'absence + variateur.		
Occultation	Oui	Protection solaire	Store toile extérieur
HVAC			
T° cible hiver (°C)	22°C	T° cible été (°C)	SO
Renouvellement d'air	Renouvellement : 6 V/h mini, ou 75 à 90 m3/h minimum : extraction renforcée (au-delà de la réglementation sanitaire).		
Electricité			
Poste « informatique »	SO	Alimentation spécifique	Alimentation moteur du système de transfert.
Prise RJ45 banalisé	SO	TV	SO
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrement
Prise 16 A+T normale	1 PC étanche à proximité du plan vasque et 1 PC ménage en entrée de local.	Appel malade	Oui
Prise 16 A+T étanche	SO		
Acoustique			
Niveaux de bruits	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,8 s		
Plomberie sanitaire			
WC	SO	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	Plan toilette en résine	Paillasse / plan de travail	SO
Douche	Baignoire PMR sans jets	Vidoir	SO
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	SO
Siphon de sol	SO	Arrivée EF/EC	Alim EF lavabo Alim EF/EC sur baignoire
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
Placard profondeur 0.90m toute hauteur avec portes sur un pan de mur complet. Plan vasque ergonomique, facile d'entretien et permettant d'y déposer des affaires. Deux patères murales anti-suicide. Tablette de rangement. Miroir incassable. Barre de relevage et de maintien. Système de rails de transfert.			

Observations / commentaires

Salle de bain avec baignoire PMR pour soins spécifiques. Ne pas prévoir de baignoire avec des "jets" car les buses ne sont pas hygiéniques.
Peut être la salle existante dans MAS.
Dans ce cas, il faudra mettre à niveau le local existant pour qu'il soit conforme à la fiche par local.

Secteur	Locaux de vie	Fiche n°	10/27
Nom du local	Salle d'activité motrice	Code du local	B.7
SU (m²)	15,00 m²	Salle de motricité pour le kinésithérapeute. A prévoir en connexion avec le jardin	
Quantité	1		

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux-plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	-------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple en lès soudés de type sportif	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Antidérapant. Entretien aisé.		
Murs	Doublage & cloisons THD. Peinture lessivable,	Protections murales	Protection des angles contre les chocs. Protection sur tous les linéaires pleins Ht 1,20 type gamme SPM
Plafonds	Faux plafond démontable clipsé.		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	1,40 m	Ouverture automatique	-Non
Typologie porte	Porte à âme pleine et acoustique. Revêtement stratifié. Porte fenêtre vers le jardin.		
Contrôle d'accès	Clé sur organigramme existant	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	Ouvrables	Type ouvrant	Oscillo battant sur clefs
-----------------	-----------	--------------	---------------------------

Eclairage

Eclairage naturel	Premier jour		
Éclairage général (lux)	400 Lux niveau général, sur variateur	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Commande par interrupteur + détection d'absence.		
Occultation	Oui	Protection solaire	Store toile extérieur

HVAC

T° cible hiver (°C)	22°C	T° cible été (°C)	27°C - dispositions constructives pour limiter les besoins de rafraîchissement actif et le nombre d'heures de dépassement de cette consigne
Renouvellement d'air	5 Vol/h ou 25 m³/h/personne - Abaissement 1 vol/h hors occupation		

Electricité

Poste « informatique »	1 boîtier standard (4 PC, 2RJ45)	Alimentation spécifique	Alimentation pour brasseur d'air.
Prise RJ45 banalisé	SO	TV	SO
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrement
Prise 16 A+T normale	2 blocs de 2 PC 10/16 A-2P+T à répartir + 1 PC en entrée pour ménage	Appel malade	SO
Prise 16 A+T étanche	SO		

Acoustique

Niveaux de bruits	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,5 s		
-------------------	---	--	--

Plomberie sanitaire

WC	SO	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	SO	Paillasse / plan de travail	SO
Douche	SO	Vidoir	SO
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	SO
Siphon de sol	SO	Arrivée EF/EC	SO

Equipements inclus aux travaux

Equipements hors travaux

Brasseur d'air. Placard profondeur 0.90m toute hauteur avec portes sur un pan de mur complet	Salle d'activité pour le kiné. Cette salle doit présenter un accès extérieur vers le parcours de santé du jardin.
---	---

Observations / commentaires

Salle de motricité pour le kinésithérapeute. A prévoir en connexion avec le jardin

Secteur	Locaux de vie	Fiche n°	11/27
Nom du local	Circulations	Code du local	
SU (m²)	m²	Fiche bureau type, valable pour toutes les circulations.	
Quantité			

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux-plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	-------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Entretien aisé.		
Murs	Doublage & cloisons THD. Peinture lessivable,	Protections murales	Protection des angles contre les chocs. Protection sur tous les linéaires pleins Ht 1,20 type gamme SPM
Plafonds	Faux plafond démontable clipsé.		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	SO	Ouverture automatique	-SO
Typologie porte	SO		
Contrôle d'accès	SO	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	Ouvrables	Type ouvrant	Oscillo battant sur clefs
-----------------	-----------	--------------	---------------------------

Eclairage

Eclairage naturel	SO		
Éclairage général (lux)	300 lux général	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Détecteur présence + allumage sécurité depuis bureau soignant (sauf circulations secteur logistique uniquement sur détecteur).		
Occultation	Oui	Protection solaire	Store toile extérieur

HVAC

T° cible hiver (°C)	SO	T° cible été (°C)	SO
Renouvellement d'air	Extraction complémentaire si besoin		

Electricité

Poste « informatique »	SO	Alimentation spécifique	SO
Prise RJ45 banalisé	SO	TV	SO
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrement
Prise 16 A+T normale	PC ménage tous les 10m	Appel malade	SO
Prise 16 A+T étanche	SO		

Acoustique

Niveaux de bruits	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,5 s		
-------------------	---	--	--

Plomberie sanitaire

WC	SO	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	SO	Paillasse / plan de travail	SO
Douche	SO	Vidoir	SO
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	SO
Siphon de sol	SO	Arrivée EF/EC	SO

Equipements inclus aux travaux

Equipements hors travaux

Mains courantes finition lisses des deux côtés sur tous les linéaires de circulation accessibles aux patients, facilement démontable devant les portes des gaines techniques.

Observations / commentaires

Secteur	Hébergement	Fiche n°	12/27
Nom du local	Chambres individuelles	Code du local	C.1
SU (m²)	16,00 m²	Espace individuel avec salle de bain privative.	
Quantité	76		

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux-plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	-------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Entretien aisé.		
Murs	Doublage & cloisons THD. Peinture lessivable. Résistantes aux chocs. Entretien facile. Prévoir renforcement du mur face au lit pour mise en place d'un support potentiel pour TV.	Protections murales	Panneau de protection tête de lit hauteur mini 1,70m encastré. Protection des angles saillants. Protection sur tous les linéaires pleins Ht 1,20 type gamme SPM
Plafonds	Plafond non démontable sans aspérité. Rail de transfert intégré au plafond.		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	1,20 m	Ouverture automatique	-Non
Typologie porte	Porte à âme pleine et acoustique. Revêtement stratifié		
Contrôle d'accès	Clé sur organigramme existant + bouton moleté intérieur	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	Ouvrables	Type ouvrant	Oscillo battant sur clefs
-----------------	-----------	--------------	---------------------------

Eclairage

Eclairage naturel	Premier jour		
Éclairage général (lux)	Eclairage général 300 lux,	Éclairage ponctuel (lux)	425 lux liseuse tête de lit, 5 lux veilleuse Bandeau LED en pied de lit (produit à mettre au point avec la MOA)
Type de commande	Veilleuse : commande entrée de chambre + tête de lit. Plafonnier + tête de lit : commande entrée de chambre + tête de lit (liseuse) sur interrupteur encastré		
Occultation	SO	Protection solaire	Volet roulant motorisé, commande sur tête de lit + entrée de la chambre.

HVAC

T° cible hiver (°C)	22°C Absence de radiateur ou de terminal accessible	T° cible été (°C)	Tint = Text -7°C - mise en oeuvre d'un système de rafraîchissement (idem chambres existantes)
Renouvellement d'air	Renouvellement : 3 V/h mini ou minimum 75 m³/h/occupant (en adéquation avec extraction dans la salle de bains)		

Electricité

Poste « informatique »	SO	Alimentation spécifique	Alimentation moteur du système de transfert. Fourreau pour permettre l'installation d'une box wifi personnelle.
Prise RJ45 banalisé	1 RJ45 TV 1 RJ45 Bureau 1 RJ45 Lit	TV	Prises pour permettre l'installation.
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrement
Prise 16 A+T normale	Télévision : 2 PC 10/16A-2P+T Bureau : 3PC 10/16A + T 1 boîtier simplifié (2 PC dont 1 au niveau du chevet, 1 RJ45) en bandeau tête de lit + commande du volet roulant	Appel malade	Oui avec cordelette + acquittement en entrée de chambre
Prise 16 A+T étanche	SO		

Acoustique

Niveaux de bruits	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,8 s		
-------------------	---	--	--

Plomberie sanitaire

WC	SO	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	SO	Paillasson / plan de travail	SO
Douche	SO	Vidoir	SO
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	SO
Siphon de sol	SO	Arrivée EF/EC	SO

Equipements inclus aux travaux	Equipements hors travaux
<p>1 placard encastré toute hauteur avec 3 portes ouvrant à la française à 180° : en partie haute stockage valise et en partie basse penderie + étagères rangement, système très solide, poignets encastrés, sans cylindre</p> <p>1 plan de travail/bureau</p> <p>1 étagère encastré (petit linéaire)</p> <p>Gaine tête de lit avec éclairage intégré type liseuse.</p>	<p>Lit, fauteuil, table de nuit</p>
Observations / commentaires	
<p>Les portes s'ouvrent sur l'extérieur. Les équipements terminaux sont inaccessibles et robustes. Attention ouvertures des portes chambre et bloc salle d'eau</p> <p>Espace individuel avec salle de bain privative (16 m²/chambre). Chaque chambre bénéficie d'un système de trail de transfert.</p> <p>Pour les chambres existantes au niveau des unités Bécarre, le concepteur pourra s'adapter aux surfaces préexistante, il n'y a pas nécessité de recloisonner toutes les chambres pour atteindre la surface de 16 m².</p> <p>Deux chambres devront être reliées directement par une porte verrouillable afin de créer deux chambres communicantes dans le cas de l'accueil d'un couple.</p> <p>Quelques chambres devront être équipées avec équipements bariatriques renforcés permettant d'accueillir des résidents en surpoids.</p>	

Secteur	Hébergement	Fiche n°	13/27
Nom du local	Salles de bain individuelles	Code du local	C.2
SU (m²)	4,00 m²	Fiche identique pour la salle de bain du PASA.	
Quantité	76		

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux-plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	-------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Antidérapant avec forme de pente - Seuil de douche PVC souple soudé. Entretien aisé. Etanchéité soignée.		
Murs	Doublage & cloisons THD. Revêtement mural souple sur étanchéité avec couche de surface transparente sur sous couche imprimée - type taradouche - sans relief et teinté dans la masse. Bâti avec faïence derrière le WC. Résistantes aux chocs. Entretien facile	Protections murales	Protection des angles contre les chocs.
Plafonds	Faux plafond non démontable, étanche, résistant en milieu humide. Accessibilité aux réseaux techniques depuis l'extérieur du local.		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-Non
Typologie porte	Pleine et hydrofuge. Revêtement stratifié. Ouverture vers l'extérieur du local.		
Contrôle d'accès	Clé sur organigramme existant + bouton moleté intérieur	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	SO	Type ouvrant	SO
-----------------	----	--------------	----

Eclairage

Eclairage naturel	Non		
Éclairage général (lux)	300 lux général	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Interrupteur à l'extérieur du local avec voyant de contrôle.		
Occultation	SO	Protection solaire	SO

HVAC

T° cible hiver (°C)	22°C	T° cible été (°C)	SO (en lien avec la chambre)
Renouvellement d'air	Extraction minimum 75 m³/h/occupant		

Electricité

Poste « informatique »	SO	Alimentation spécifique	SO
Prise RJ45 banalisé	SO	TV	SO
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrement
Prise 16 A+T normale	1 PC étanche à proximité du plan vasque	Appel malade	Appel malade
Prise 16 A+T étanche	SO		

Acoustique

Niveaux de bruits	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,8 s		
-------------------	---	--	--

Plomberie sanitaire

WC	Cuvette de WC suspendue, à bord large, avec chasse Directe, commande bouton poussoir 3/6 litres. WC sans bride, non percé, sans abattant.	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	Plan toilette en résine	Paillasse / plan de travail	SO
Douche	Une douche avec pommeau de douche standard	Vidoir	SO
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	SO
Siphon de sol	Siphon de sol PVC pour douche, sans receveur	Arrivée EF/EC	Alim EF/EC plan toilette et douche.

Equipements inclus aux travaux

Equipements hors travaux

<p>Plan vasque ergonomique, facile d'entretien et permettant d'y déposer des affaires. Deux patères murales anti-suicide. Tablette de rangement. Miroir incassable. Barre de relevage et de maintien. Barre de support douchette, porte savon. Porte serviette. Renfort derrière cloison pour tout équipement y compris pour la pose d'un siège de douche mobile à postérieur.</p>	<p>Dérouleuse papier WC et distributeur de savon. Siège douche mobile.</p>
Observations / commentaires	
<p>Possibilité de couper l'arrivée d'eau (une vanne d'arrêt par chambre ET par équipement sanitaire EF et EC) dans la gaine technique de la circulation. Maintenance facilitée: tablette bois sur le haut du bâti WC ou accès gaine technique. Attention à la forme 4 m²/ salle de bain</p>	

Secteur	Hébergement	Fiche n°	14/27
Nom du local	Salons de proximité / bibliothèques	Code du local	C.3
SU (m²)	15,00 m²	Espace commun de proximité avec les chambres.	
Quantité	4		

Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,50 m
Revêtements			
Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Entretien aisé.		
Murs	Doublage & cloisons THD. Peinture lessivable,	Protections murales	Protection des angles contre les chocs. Protection sur tous les linéaires pleins Ht 1,20 type gamme SPM
Plafonds	Faux plafond démontable clipsé.		
Accès – portes			
Passage libre minimal (m)	1,40 m	Ouverture automatique	-Non
Typologie porte	Porte à âme pleine et acoustique. Revêtement stratifié		
Contrôle d'accès	Clé sur organigramme existant	Vitrage / Oculus	
Fenêtre			
Type de fenêtre	Ouvrables	Type ouvrant	Oscillo battant sur clefs
Eclairage			
Eclairage naturel	Premier jour		
Éclairage général (lux)	400 Lux niveau général, sur variateur	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Commande par interrupteur + détection d'absence.		
Occultation	SO	Protection solaire	Store toile extérieur
HVAC			
T° cible hiver (°C)	22°C	T° cible été (°C)	Tint = Text -7°C - mise en oeuvre d'un système de rafraichissement (voir PTD)
Renouvellement d'air	5 Vol/h ou 25 m3/h/personne - Abaissement 1 vol/h hors occupation		
Electricité			
Poste « informatique »	SO	Alimentation spécifique	SO
Prise RJ45 banalisé	SO	TV	SO
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrement
Prise 16 A+T normale	2 blocs de 2 PC 10/16 A-2P+T + 2 RJ45 à répartir + 1 PC en entrée pour ménage	Appel malade	SO
Prise 16 A+T étanche	SO		
Acoustique			
Niveaux de bruits	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,5 s		
Plomberie sanitaire			
WC	SO	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	SO	Paillasse / plan de travail	SO
Douche	SO	Vidoir	SO
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	SO
Siphon de sol	SO	Arrivée EF/EC	SO
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
Meubles hauts et bas sur un pan de mur complet		Mobilier mobile	
Observations / commentaires			
4 salons de 15 m². nombre à confirmer selon distribution architecte			

Secteur	Pôle de soin	Fiche n°	15/27
Nom du local	Salle de soin	Code du local	D.1
SU (m²)	15,00 m²	Espace dédié pour m'administrer des traitements, effectuer des examens ou prodiguer des soins aux patients	
Quantité	1		

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux-plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	-------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Antidérapant. Entretien aisé.		
Murs	Peinture lessivable. Faïence en dossier et des points d'eau.	Protections murales	Protection des angles contre les chocs. Protection sur tous les linéaires pleins Ht 1,20 type gamme SPM
Plafonds	Faux plafond démontable clipsé.		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	1,10 m	Ouverture automatique	-Non
Typologie porte	Porte à âme pleine et acoustique. Revêtement stratifié.		
Contrôle d'accès	Contrôle d'accès à badge	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	Ouvrables	Type ouvrant	Oscillo battant
-----------------	-----------	--------------	-----------------

Eclairage

Eclairage naturel	Premier ou second jour		
Éclairage général (lux)	300 lux général et 500 lux sur poste de travail	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Interrupteur + variateur		
Occultation	Oui	Protection solaire	Store toile extérieur

HVAC

T° cible hiver (°C)	22°C	T° cible été (°C)	27°C - dispositions constructives pour limiter les besoins de rafraîchissement actif et le nombre d'heures de dépassement de cette consigne
Renouvellement d'air	Renouvellement : 2 V/h mini ou 25 m³/h/personne		

Électricité

Poste « informatique »	1 boîtier standard (6 PC, 3 RJ45) + 1 boîtier (4 PC, 2 RJ45) au dessus du plan de travail.	Alimentation spécifique	Alimentation pour brasseur d'air.
Prise RJ45 banalisé	SO	TV	SO
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrée
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local.	Appel malade	Report appel malade
Prise 16 A+T étanche	SO		

Acoustique

Niveaux de bruits	Niveau Performant selon NF S 31-080		
-------------------	-------------------------------------	--	--

Plomberie sanitaire

WC	SO	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	SO	Paillasse / plan de travail	SO
Douche	SO	Vidoir	SO
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	SO
Siphon de sol	SO	Arrivée EF/EC	EF/EC pour plan résine.

Equipements inclus aux travaux

Equipements hors travaux

Brasseur d'air	Mobilier salle de soin y compris plan résine.		
----------------	---	--	--

Observations / commentaires

Secteur	Salle de soin	Fiche n°	16/27
Nom du local	Pharmacie	Code du local	D.2
SU (m²)	10,00 m²	Zone de stockage des médicaments en connexion directe avec la salle de soin.	
Quantité	1		

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux-plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	-------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Entretien aisé.		
Murs	Peinture lessivable,	Protections murales	Protection des angles contre les chocs. Protection sur tous les linéaires pleins Ht 1,20 type gamme SPM
Plafonds	Faux plafond démontable clipsé.		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	1,10 m	Ouverture automatique	-Non
Typologie porte	Porte à âme pleine et acoustique. Revêtement stratifié.		
Contrôle d'accès	Contrôle d'accès à badge	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	Ouvrables	Type ouvrant	Oscillo battant
-----------------	-----------	--------------	-----------------

Eclairage

Eclairage naturel	Second jour		
Éclairage général (lux)	300 lux général	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Interrupteur		
Occultation	Oui	Protection solaire	Store toile extérieur

HVAC

T° cible hiver (°C)	22°C	T° cible été (°C)	Tint < 28°C Contrainte conservation médicaments - température constante
Renouvellement d'air	3 Vol/h ventilation mécanique au choix du concepteur - Pollution spécifique		

Electricité

Poste « informatique »	1 boîtier standard (6 PC, 3 RJ45) + 1 boîtier (4 PC, 2 RJ45) au dessus du plan de travail.	Alimentation spécifique	SO
Prise RJ45 banalisé	SO	TV	SO
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrée
Prise 16 A+T normale	1 PC frigo. 1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local.	Appel malade	SO
Prise 16 A+T étanche	SO		

Acoustique

Niveaux de bruits	Niveau Performant selon NF S 31-080		
-------------------	-------------------------------------	--	--

Plomberie sanitaire

WC	SO	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	Lavabo PMR	Paillasse / plan de travail	SO
Douche	SO	Vidoir	SO
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	SO
Siphon de sol	SO	Arrivée EF/EC	EF/EC pour plan résine.

Equipements inclus aux travaux

Equipements hors travaux

	Mobiliier salle de soin y compris plan résine et frigo.		
--	---	--	--

Observations / commentaires

--	--	--	--

Secteur	Pôle de soin	Fiche n°	17/27
Nom du local	Bureau infirmier	Code du local	D.5
SU (m²)	35,00 m²	Local central accueillant les postes de travail pour les soignants.	
Quantité	1		

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux-plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	-------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Entretien aisé.		
Murs	Peinture lessivable,	Protections murales	Protection des angles contre les chocs. Protection sur tous les linéaires pleins Ht 1,20 type gamme SPM
Plafonds	Faux plafond démontable clipsé.		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-Non
Typologie porte	Porte à âme pleine et acoustique. Revêtement stratifié.		
Contrôle d'accès	Contrôle d'accès à badge	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	Ouvrables	Type ouvrant	Oscillo battant
-----------------	-----------	--------------	-----------------

Eclairage

Eclairage naturel	Premier jour		
Éclairage général (lux)	300 lux général et 500 lux sur poste de travail	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Interrupteur		
Occultation	Non	Protection solaire	Store toile extérieur

HVAC

T° cible hiver (°C)	22°C	T° cible été (°C)	27°C - dispositions constructives pour limiter les besoins de rafraîchissement actif et le nombre d'heures de dépassement de cette consigne
Renouvellement d'air	Renouvellement : 25 m3/h/personne		

Electricité

Poste « informatique »	5 boîtiers standards (4 PC, 2 RJ45)	Alimentation spécifique	Alimentation pour brasseur d'air.
Prise RJ45 banalisé	SO	TV	SO
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrée
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local.	Appel malade	Report appel malade
Prise 16 A+T étanche	SO		

Acoustique

Niveaux de bruits	Niveau Performant selon NF S 31-080		
-------------------	-------------------------------------	--	--

Plomberie sanitaire

WC	SO	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	SO	Paillasse / plan de travail	SO
Douche	SO	Vidoir	SO
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	SO
Siphon de sol	SO	Arrivée EF/EC	SO

Équipements inclus aux travaux

Équipements hors travaux

Brasseur d'air. Grand plan de travail pour les postes de travail. Le local intègre un bouton attentat, une clé de confirmation « feu » et un TRE suivant description du tome 2.	bureaux, fauteuils, chaises
---	-----------------------------

Observations / commentaires

5 postes de travail

Secteur	Logistique	Fiche n°	18/27
Nom du local	Local Ménage	Code du local	E.2
SU (m²)	15,00 m²	Stockage du matériel de ménage	
Quantité	1		

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux-plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	-------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Entretien aisé.		
Murs	Peinture lessivable. Faïence en dossier et des points d'eau.	Protections murales	Protection des angles contre les chocs. Protection sur tous les linéaires pleins Ht 1,50 type gamme SPM
Plafonds	Faux plafond démontable, résistant en milieu humide		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	1,40 m	Ouverture automatique	-Non
Typologie porte	Acier prépeinte		
Contrôle d'accès	Clé sur organigramme existant	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	SO	Type ouvrant	SO
-----------------	----	--------------	----

Eclairage

Eclairage naturel	Non		
Éclairage général (lux)	300 lux général	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Détecteur de présence.		
Occultation	SO	Protection solaire	SO

HVAC

T° cible hiver (°C)	16°C	T° cible été (°C)	SO
Renouvellement d'air	1 Vol/h minimum		

Electricité

Poste « informatique »	SO	Alimentation spécifique	SO
Prise RJ45 banalisé	SO	TV	SO
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrement
Prise 16 A+T normale	SO	Appel malade	SO
Prise 16 A+T étanche	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local.		

Acoustique

Niveaux de bruits			
-------------------	--	--	--

Plomberie sanitaire

WC	SO	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	SO	Paillasse / plan de travail	Paillasse résine avec 1 grand bac central (60x60x60)
Douche	SO	Vidoir	Vidoir suspendu avec chasse d'eau au-dessus du vidoir, avec grille de dépose. Centrale dilution à côté du vidoir.
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	1
Siphon de sol	1 siphon inox	Arrivée EF/EC	1 EF/EC pour bac de lavage 1 EF/EC pour vidoir 1 EF pour centrale dilution.

Equipements inclus aux travaux
Equipements hors travaux

Rayonnage hauteur 2m sur tous les pans disponibles Grande paillasse résine avec cuve 60x60x60 centrale	Centrale dilution		
---	-------------------	--	--

Observations / commentaires

Secteur	Logistique	Fiche n°	19/27
Nom du local	Local central linge sale + déchets	Code du local	E.3
SU (m²)	25,00 m²	Stockage des rolls de linge sale + des déchets.	
Quantité	1		

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux-plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	-------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Entretien aisé.		
Murs	Tara douche toute hauteur.	Protections murales	Protection des angles contre les chocs.
Plafonds	Faux plafond démontable clipsé.		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	Intérieur 1,40 m Extérieur 1,40 m	Ouverture automatique	-Oui, portes extérieures et intérieures
Typologie porte	Acier prépeinte		
Contrôle d'accès	Intérieur ; clé sur organigramme existant. Extérieur : CA à badge	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	SO	Type ouvrant	SO
-----------------	----	--------------	----

Eclairage

Eclairage naturel	Non		
Éclairage général (lux)	300 lux général	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Détecteur de présence.		
Occultation	SO	Protection solaire	SO

HVAC

T° cible hiver (°C)	Rafrâichissement pour déchet	T° cible été (°C)	Rafrâichissement pour déchet
Renouvellement d'air	6 Vol/h minimum		

Electricité

Poste « informatique »	SO	Alimentation spécifique	SO
Prise RJ45 banalisé	SO	TV	SO
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrement
Prise 16 A+T normale	SO	Appel malade	SO
Prise 16 A+T étanche	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local.		

Acoustique

Niveaux de bruits			
-------------------	--	--	--

Plomberie sanitaire

WC	SO	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	SO	Paillassé / plan de travail	SO
Douche	SO	Vidoir	SO
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	1
Siphon de sol	1 siphon inox	Arrivée EF/EC	1

Equipements inclus aux travaux
Equipements hors travaux
Observations / commentaires

Le local devra permettre de nettoyer / désinfecter du matériel médical encombrant.

Secteur	Logistique	Fiche n°	20/27
Nom du local	Local central linge propre	Code du local	E.4
SU (m²)	12,50 m²	Aire de dépose temporaire des rolls de linge propre, espace ouvert.	
Quantité	1		

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	--------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Entretien aisé.		
Murs	Peinture lessivable,	Protections murales	Protection des angles contre les chocs. Protection sur tous les linéaires pleins Ht 1,50 type gamme SPM
Plafonds	Faux plafond démontable clipsé.		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	Intérieur 1,40 m Extérieur 1,40 m	Ouverture automatique	-Oui, portes extérieures et intérieures
Typologie porte	Acier prépeinte		
Contrôle d'accès	Intérieur ; clé sur organigramme existant. Extérieur : CA à badge	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	SO	Type ouvrant	SO
-----------------	----	--------------	----

Eclairage

Eclairage naturel	Non		
Éclairage général (lux)	300 lux général	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Détecteur de présence.		
Occultation	SO	Protection solaire	SO

HVAC

T° cible hiver (°C)	18°C	T° cible été (°C)	SO
Renouvellement d'air	1 Vol/h minimum		

Electricité

Poste « informatique »	SO	Alimentation spécifique	SO
Prise RJ45 banalisé	SO	TV	SO
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrement
Prise 16 A+T normale	SO	Appel malade	SO
Prise 16 A+T étanche	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local.		

Acoustique

Niveaux de bruits			
-------------------	--	--	--

Plomberie sanitaire

WC	SO	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	SO	Paillasse / plan de travail	SO
Douche	SO	Vidoir	SO
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	SO
Siphon de sol	SO	Arrivée EF/EC	SO

Équipements inclus aux travaux
Équipements hors travaux
Observations / commentaires

Secteur	Logistique	Fiche n°	21/27
Nom du local	Epicerie	Code du local	E.5
SU (m²)	10,00 m²	Stockage des denrées alimentaires non réfrigérées	
Quantité	1		

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux-plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	-------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Entretien aisé.		
Murs	Peinture lessivable,	Protections murales	Protection des angles contre les chocs.
Plafonds	Faux plafond démontable clipsé.		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	1,40 m	Ouverture automatique	-Non
Typologie porte	Acier prépeinte		
Contrôle d'accès	Contrôle d'accès à badge	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	SO	Type ouvrant	SO
-----------------	----	--------------	----

Eclairage

Eclairage naturel	Non		
Éclairage général (lux)	300 lux général	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Détecteur de présence.		
Occultation	SO	Protection solaire	SO

HVAC

T° cible hiver (°C)	16°C	T° cible été (°C)	27°C - dispositions constructives pour limiter les besoins de rafraîchissement actif et le nombre d'heures de dépassement de cette consigne
Renouvellement d'air	1 Vol/h minimum		

Electricité

Poste « informatique »	SO	Alimentation spécifique	SO
Prise RJ45 banalisé	SO	TV	SO
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrement
Prise 16 A+T normale	SO	Appel malade	SO
Prise 16 A+T étanche	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local.		

Acoustique

Niveaux de bruits	
-------------------	--

Plomberie sanitaire

WC	SO	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	SO	Paillasse / plan de travail	SO
Douche	SO	Vidoir	SO
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	SO
Siphon de sol	SO	Arrivée EF/EC	SO

Equipements inclus aux travaux

Equipements hors travaux

Rayonnage hauteur 2m sur tous les pans disponibles	
--	--

Observations / commentaires

--

Secteur	PASA	Fiche n°	22/27
Nom du local	Salle de vie / Salle à manger	Code du local	F.1
SU (m²)	36,00 m²	Grande salle de vie principale	
Quantité	1		

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux-plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	-------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Entretien aisé.		
Murs	Doublage & cloisons THD. Peinture lessivable,	Protections murales	Protection des angles contre les chocs. Protection sur tous les linéaires pleins Ht 1,20 type gamme SPM
Plafonds	Faux plafond démontable clipsé.		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	1,10 m	Ouverture automatique	-Non
Typologie porte	Extérieur : porte acier. Intérieur : Porte à âme pleine et acoustique. Revêtement stratifié.		
Contrôle d'accès	Intérieur : clé sur organigramme existant. Extérieur : CA à badge	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	Ouvrables	Type ouvrant	Oscillo battant sur clefs
-----------------	-----------	--------------	---------------------------

Eclairage

Eclairage naturel	Premier jour		
Éclairage général (lux)	400 Lux niveau général, sur variateur	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Détection de luminosité + commande par interrupteur + détection d'absence.		
Occultation	SO	Protection solaire	Store toile extérieur

HVAC

T° cible hiver (°C)	22°C	T° cible été (°C)	Tint = Text -7°C - mise en oeuvre d'un système de rafraîchissement (voir PID)
Renouvellement d'air	6 Vol/h ou 30 m3/h/personne - Abaissement 1 vol/h hors occupation		

Electricité

Poste « informatique »	2 boîtiers standards (4 PC, 2RJ45)	Alimentation spécifique	SO
Prise RJ45 banalisé	SO	TV	SO
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrement
Prise 16 A+T normale	3 blocs de 2 PC 10/16 A-2P+T à répartir + 1 PC en entrée pour ménage	Appel malade	SO
Prise 16 A+T étanche	SO		

Acoustique

Niveaux de bruits	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,5 s		
-------------------	---	--	--

Plomberie sanitaire

WC	SO	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	SO	Paillasse / plan de travail	SO
Douche	SO	Vidoir	SO
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	SO
Siphon de sol	SO	Arrivée EF/EC	Alim EF pour pouvoir ajouter une fontaine d'eau

Equipements inclus aux travaux

Equipements hors travaux

	Table, fauteuils, chaises		
--	---------------------------	--	--

Observations / commentaires

3m² / personne. Placards à prévoir.
Prévoir entrée distincte de l'EHPAD. Le PASA doit pouvoir fonctionner comme une petite maison indépendante.

Secteur	PASA	Fiche n°	23/27
Nom du local	Salle d'activité motrice	Code du local	F.2
SU (m²)	m²	Fiche type salle d'activité PASA (identique pour salle d'activité cognitive et salon de repos)	
Quantité			

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux-plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	-------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple en lès soudés de type sportif	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Antidérapant. Entretien aisé.		
Murs	Doublage & cloisons THD. Peinture lessivable,	Protections murales	Protection des angles contre les chocs. Protection sur tous les linéaires pleins Ht 1,20 type gamme SPM
Plafonds	Faux plafond démontable clipsé.		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	1,10 m	Ouverture automatique	-Non
Typologie porte	Porte à âme pleine et acoustique. Revêtement stratifié.		
Contrôle d'accès	Clé sur organigramme existant	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	Ouvrables	Type ouvrant	Oscillo battant sur clefs
-----------------	-----------	--------------	---------------------------

Eclairage

Eclairage naturel	Premier jour		
Éclairage général (lux)	400 Lux niveau général, sur variateur	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Commande par interrupteur + détection d'absence.		
Occultation	SO	Protection solaire	Store toile extérieur

HVAC

T° cible hiver (°C)	22°C	T° cible été (°C)	27°C - dispositions constructives pour limiter les besoins de rafraîchissement actif et le nombre d'heures de dépassement de cette consigne
Renouvellement d'air	5 Vol/h ou 25 m³/h/personne - Abaissement 1 vol/h hors occupation		

Electricité

Poste « informatique »	2 blocs de 2 PC 10/16 A-2P+T à répartir + 1 PC en entrée pour ménage + 2 RJ45	Alimentation spécifique	Alimentation pour brasseur d'air.
Prise RJ45 banalisé	SO	TV	SO
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrement
Prise 16 A+T normale	1 PC ménage en entrée de local.	Appel malade	SO
Prise 16 A+T étanche	SO		

Acoustique

Niveaux de bruits	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,5 s		
-------------------	---	--	--

Plomberie sanitaire

WC	SO	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	SO	Paillasse / plan de travail	SO
Douche	SO	Vidoir	SO
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	SO
Siphon de sol	SO	Arrivée EF/EC	SO

Equipements inclus aux travaux

Equipements hors travaux

Brasseur d'air. Placard profondeur 0.90m toute hauteur avec portes fermant à clé sur un pan de mur complet	
---	--

Observations / commentaires

Placards à prévoir pour ranger le matériel et permettre un espace polyvalent.

Secteur	PASA	Fiche n°	24/27
Nom du local	Office	Code du local	F.5
SU (m²)	20,00 m²	Cet espace doit intégrer une cuisine thérapeutique.	
Quantité	1		

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux-plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	-------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Entretien aisé.		
Murs	Peinture lessivable,	Protections murales	Protection des angles contre les chocs. Protection sur tous les linéaires pleins Ht 1,20 type gamme SPM
Plafonds	Faux plafond démontable clipsé.		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	1,10 m	Ouverture automatique	-Non
Typologie porte	Porte à âme pleine et acoustique. Revêtement stratifié.		
Contrôle d'accès	Clé sur organigramme existant	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	Ouvrables	Type ouvrant	Oscillo battant sur clefs
-----------------	-----------	--------------	---------------------------

Eclairage

Eclairage naturel	Premier jour		
Éclairage général (lux)	300 lux général	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Interrupteur		
Occultation	SO	Protection solaire	Store toile extérieur

HVAC

T° cible hiver (°C)	19°C	T° cible été (°C)	SO
Renouvellement d'air	Renouvellement : 2 V/h mini (inoccupation), 6 V/h mini en occupation (compensation air extrait)		

Electricité

Poste « informatique »	SO	Alimentation spécifique	Alimentation pour plaque à induction.
Prise RJ45 banalisé	SO	TV	Oui
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrement
Prise 16 A+T normale	6 PC sur plan de travail 1 PC réfrigérateur, 1PC four, 1 PC lave vaisselle ménager, 1 PC en hauteur pour une hotte et 1 PC ménage en entrée de local.	Appel malade	SO
Prise 16 A+T étanche	SO		

Acoustique

Niveaux de bruits	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,5 s		
-------------------	---	--	--

Plomberie sanitaire

WC	SO	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	SO	Paillasse / plan de travail	Plan de travail avec paillasse humide et rangements hauts et bas type kitchenette
Douche	SO	Vidoir	SO
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	SO
Siphon de sol	SO	Arrivée EF/EC	Alim EF/EC sur évier & Alim EF lave-vaisselle.

Equipements inclus aux travaux

Equipements hors travaux

Placard profondeur 0.90m toute hauteur avec portes fermant à clé sur un pan de mur complet. Réfrigérateur, lave-vaisselle, plaques à induction, four, hotte, petit électroménager.	
---	--

Observations / commentaires

Cet espace doit intégrer une cuisine thérapeutique.

Secteur	PASA	Fiche n°	25/27
Nom du local	Ménage	Code du local	F.7
SU (m²)	2,00 m²	Placard pour stockage du matériel de ménage.	
Quantité	1		

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,50 m
------------------------	------------	--------------------------------	--------

Revêtements

Sols	Sol souple PVC de type lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E2 C2
Caractéristiques sols	Entretien aisé.		
Murs	Peinture lessivable,	Protections murales	Protection des angles contre les chocs.
Plafonds	Faux plafond démontable clipsé.		

Accès – portes

Passage libre minimal (m)	1,10 m	Ouverture automatique	-Non
Typologie porte	Porte à âme pleine et acoustique. Revêtement stratifié.		
Contrôle d'accès	Clé sur organigramme existant	Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre	SO	Type ouvrant	SO
-----------------	----	--------------	----

Eclairage

Eclairage naturel	Non		
Éclairage général (lux)	300 lux général	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Interrupteur		
Occultation	SO	Protection solaire	SO

HVAC

T° cible hiver (°C)	16°C	T° cible été (°C)	SO
Renouvellement d'air	1 Vol/h minimum		

Electricité

Poste « informatique »	SO	Alimentation spécifique	SO
Prise RJ45 banalisé	SO	TV	SO
Prise triphasée	SO	Distribution	Encastrement
Prise 16 A+T normale	SO	Appel malade	SO
Prise 16 A+T étanche	SO		

Acoustique

Niveaux de bruits			
-------------------	--	--	--

Plomberie sanitaire

WC	SO	Kitchenette équipée	SO
Lavabo	Lave main type cuve en céramique monobloc	Paillasse / plan de travail	SO
Douche	SO	Vidoir	Vidoir suspendu avec chasse d'eau au-dessus du vidoir, avec grille de dépose.
Eau adoucie	SO	Robinet de puisage	1
Siphon de sol	SO	Arrivée EF/EC	1 EF/EC pour bac de lavage 1 EF/EC pour vidoir

Equipements inclus aux travaux
Equipements hors travaux
Observations / commentaires

Secteur	Espaces extérieurs	Fiche n°	26/27
Nom du local	Terrasse extérieure	Code du local	
SU (m²)	150,00 m²	Terrasse extérieure pour EHPAD et PASA	
Quantité	1		

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux-plafond (m)	
------------------------	------------	-------------------------------	--

Revêtements

Sols		Classement UPEC	
Caractéristiques sols	Antidérapant. Entretien aisé.		
Murs		Protections murales	
Plafonds			

Accès – portes

Passage libre minimal (m)		Ouverture automatique	-
Typologie porte			
Contrôle d'accès		Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre		Type ouvrant	
-----------------	--	--------------	--

Eclairage

Eclairage naturel			
Éclairage général (lux)		Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Sur horloge + capteur de luminosité		
Occultation		Protection solaire	

HVAC

T° cible hiver (°C)		T° cible été (°C)	
Renouvellement d'air			

Electricité

Poste « informatique »		Alimentation spécifique	Alimentation pour briquet sécurisé
Prise RJ45 banalisé		TV	
Prise triphasée		Distribution	Encastrement
Prise 16 A+T normale		Appel malade	
Prise 16 A+T étanche	2 PC		

Acoustique

Niveaux de bruits			
-------------------	--	--	--

Plomberie sanitaire

WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Eau adoucie		Robinet de puisage	1
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	Alim EF pour robinet de puisage

Equipements inclus aux travaux
Equipements hors travaux

Robinet de puisage autopurgeur. Briquet sécurisé			
---	--	--	--

Observations / commentaires

Prévoir un espace dissocié pour les fumeurs.			
--	--	--	--

Secteur	Espaces extérieurs	Fiche n°	27/27
Nom du local	Zone de livraison	Code du local	
SU (m²)	m²	Espaces pour livraisons des services supports (linge, repas, déchets).	
Quantité			

Contraintes constructives

Charge au sol (daN/m²)	Poids lourds	Hauteur sous faux-plafond (m)	
------------------------	--------------	-------------------------------	--

Revêtements

Sols		Classement UPEC	
Caractéristiques sols	Entretien aisé.		
Murs		Protections murales	
Plafonds			

Accès – portes

Passage libre minimal (m)		Ouverture automatique	-
Typologie porte			
Contrôle d'accès		Vitrage / Oculus	

Fenêtre

Type de fenêtre		Type ouvrant	
-----------------	--	--------------	--

Eclairage

Eclairage naturel			
Éclairage général (lux)	100 lux général	Éclairage ponctuel (lux)	SO
Type de commande	Sur horloge + détection d'absence		
Occultation		Protection solaire	

HVAC

T° cible hiver (°C)		T° cible été (°C)	
Renouvellement d'air			

Electricité

Poste « informatique »		Alimentation spécifique	
Prise RJ45 banalisé		TV	
Prise triphasée		Distribution	
Prise 16 A+T normale		Appel malade	
Prise 16 A+T étanche			

Acoustique

Niveaux de bruits			
-------------------	--	--	--

Plomberie sanitaire

WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Eau adoucie		Robinet de puisage	1
Siphon de sol	1 siphon en fonte	Arrivée EF/EC	

Equipements inclus aux travaux
Equipements hors travaux

Grand auvent sur toute la zone de quai pour permettre de décharger à l'abri. La hauteur du auvent doit être de 4m.			
--	--	--	--

Observations / commentaires

Inclus une zone poubelles extérieur avec robinet de puisage et siphon de sol