

# **Réfection des toitures du site de formation de Ker Lann - Bruz**

## **MARCHE DE MAÎTRISE D'OEUVRE**

n° CCI2025-10

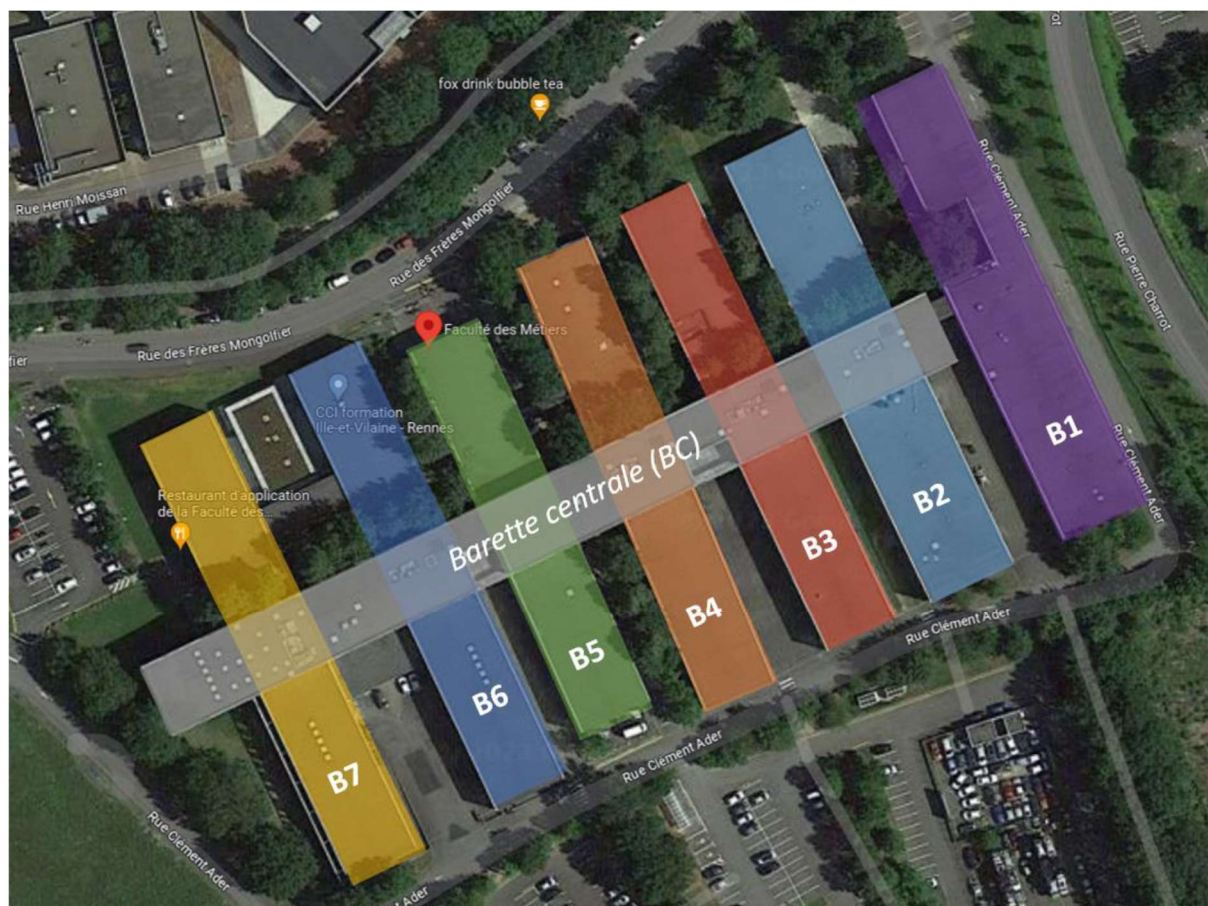
Prestations intellectuelles

En application des articles R2123-1 et R2123-4 du Code de la Commande Publique

## **Cahier des Clauses Techniques Particulières**

Le présent marché est un marché public de maîtrise d'œuvre ayant pour objet la réfection des toitures de la Faculté des Métiers – site de Bruz.

Le site est composé de 7 barrettes (B1 à B7) et d'une barrette centrale (BC) :



### Description de l'existant :

Les toitures représentent une surface totale de 14 0002 m<sup>2</sup> :

B1 :	1 816 m <sup>2</sup>
B2 :	1 883 m <sup>2</sup>
B3 :	1 349 m <sup>2</sup>
B4 :	1 484 m <sup>2</sup>
B5 :	1 513 m <sup>2</sup>
B6 :	1 485 m <sup>2</sup>
B7 :	1 443 m <sup>2</sup>
B8 :	3 029 m <sup>2</sup>

Le complexe d'étanchéité est commun à toutes les barrettes.  
L'élément porteur est un bac support C32S  
L'isolation est faite de laine de roche.

Le revêtement d'étanchéité est composé d'une bicouche bitumineuse SBS autoprotégée par paillette d'ardoise.

Les relevés d'étanchéité sont assurés par une membrane bitumineuse autoprotégée par paillette d'ardoise.

Pour l'ensemble des toitures, il est demandé un arrachage de l'existant avec conservation du bac acier avant mise en œuvre de l'isolation et de l'étanchéité

Les travaux devront débuter au début du 2<sup>ème</sup> semestre 2025 pour être finalisés durant l'année 2027.

### **Diagnostic et études préalables**

Voir annexes :

- Etude de faisabilité
- Rapport de diagnostic
- Plans du site