



AGENCE : MACON

Votre interlocuteur Apave : Maamar
DJAHER

Email : maamar.djafer@apave.com

Tél : 0626364394

MINISTERE DE LA JUSTICE - Direction
Interrégionale Grand Centre

Email : christophe.huber@justice.gouv.fr

Tél :



RAPPORT INITIAL DE CONTROLE TECHNIQUE

MACON - Réhabilitation et extension de la cité judiciaire - MACON



N° D'AFFAIRE : A534238024
N° CHRONO : 2

CE RAPPORT
A ETE VALIDE PAR LE
CHARGE D'AFFAIRE LE
10/07/2024

SIGNATURE
DJAHER Maamar

CHANTIER
8, rue de la Préfecture

71000 MACON



OBSERVATIONS

Ce rapport comporte 41 pages

Retrouvez votre actualité sur www.apave.com

Date : 10/07/2024

Apave Infrastructures et Construction France, Société par actions simplifiée
sis 6 Rue du Général Audran 92412 COURBEVOIE cedex, immatriculée au RCS de Nanterre sous le numéro 903 869 071

OBJECTIFS DU RAPPORT

Le présent rapport donne l'avis du contrôleur technique sur les ouvrages concernés par sa mission au stade de la conception, sur la base des éléments transmis et mentionnés au § Documents examinés.

Le dossier examiné a été reçu :

Avant envoi du dossier de consultation des entreprises

MISSIONS DE CONTROLE TECHNIQUE CONFIEES

Les missions objet de notre contrat de contrôle technique sont les suivantes :

L	Solidité des ouvrages et des éléments d'équipement indissociables
Av	Stabilité des ouvrages des avoisinants
LE	Solidité des existants
PS	Sécurité des personnes dans les constructions en cas de séisme
P1	Solidité des éléments d'équipement non indissociablement liés
SEI	Sécurité des personnes dans les ERP et IGH
STI	Sécurité des personnes dans les immeubles du secteur tertiaire et industrie
Hand-ERP	Accessibilité des établissements recevant du public aux personnes handicapées
Hand-T	Accessibilité des lieux de travail aux personnes handicapées
F	Fonctionnement des installations
PHa	Isolation acoustique dans les bâtiments non soumis
Th	Isolation thermique et économies d'énergie
GTB	Gestion Technique des bâtiments
Pv	Récolement procès-verbaux fonctionnem...

ETENDUE DES MISSIONS

Conformément à notre contrat, l'étendue des missions est précisée pour les éléments de mission ci-dessous :

- L - Sont exclus de la prestation (sauf conditions particulières) :
- les travaux relatifs aux phases provisoires de chantier et les sollicitations associées ;
 - l'examen de la solidité des ouvrages au regard des risques naturels à caractère exceptionnel (cyclones, tempêtes, inondations, séismes, avalanches, ...) ;
 - les risques liés à une modification des caractéristiques du sous-sol (cas

d'exploitation minière en fonctionnement ou d'évolution des caractéristiques du sol du fait de la présence de vestiges miniers ou de carrières) ;

- les risques technologiques (explosion, ...) ;
- l'examen des revêtements de sols ;
- les aménagements spécifiques des activités professionnelles ;
- la contamination fongique, chimique ou biologique des matériaux ;
- les ouvrages et éléments d'équipement relatifs au nettoyage, à l'entretien, à la maintenance des constructions.

Av - La prestation porte sur les seuls bâtiments contigus à l'ouvrage objet de l'opération de construction.

Elle ne porte pas sur les phases de démolition préalable.

Elle prend fin à l'issue de la réalisation des travaux de fondations et d'infrastructure.

Sont exclus de la prestation :

- Le diagnostic préalable des avoisinants,
- L'établissement ou la participation à l'établissement d'un état des lieux concernant les avoisinants,
- Les voiries et réseaux divers,
- Les fissures non structurales ayant pour conséquence des désordres de nature fonctionnelle ou esthétique,
- les travaux de confortement de tout avoisinant.

La mission Av ne substitue pas à une mission d'instrumentation ou de suivi d'ouvrages.

LE - Sont exclus de la prestation :

- Le diagnostic préalable des existants affectés par les travaux neufs ;
- L'établissement ou la participation à l'établissement d'un état des lieux concernant ces existants.

PS - Sont exclus de la prestation (sauf dispositions particulières) :

- Les éléments non structuraux au sens de l'eurocode 8 qui ne sont pas explicitement visés par les dispositions réglementaires de l'arrêté du 22 octobre 2010 modifié tels que : éléments de fixations des meubles lourds et des bibliothèques supportés par des planchers, les signalisations et panneaux d'affichage etc...
- L'examen des dispositions techniques de nature à permettre le maintien en exploitation de certaines parties de bâtiment après le séisme, notamment les bâtiments de catégorie d'importance IV selon l'arrêté du 22 octobre 2010 modifié.

P1 -

SEI - Cette mission ne concerne pas la sécurité des biens

STI - Cette mission ne concerne pas la sécurité des biens

Hand-ERP - Sont exclus de la prestation (sauf conditions particulières) :

- L'établissement de l'attestation constatant que les travaux réalisés respectent les règles d'accessibilité, prévue par l'article L. 122-9 du CCH,
- L'accessibilité des lieux de travail au personnel handicapé en application des articles R.4214-26 à R.4214-29 et R.4217-2 du code du travail, qui relève de la mission HAND-T,
- l'accessibilité des bâtiments d'habitation aux personnes handicapés en application des articles R.162-1 à R.162-7 et R.163-1 à R.163-4 du CCH, qui relève de la mission HAND-H.

Hand-T - Sont exclus de la prestation :

- L'accessibilité des établissements recevant du public aux personnes handicapées en application des articles R. 162-9 à R. 162-13 du CCH, qui relève de la mission HAND-ERP,
- l'accessibilité des bâtiments d'habitation aux personnes handicapés en application des articles R.162-1 à R.162-7 et R.163-1 à R.163-4 du CCH, qui relève de la mission HAND-H.

F - "Sont exclus de la prestation :

- Les niveaux d'éclairage des locaux,
- Les systèmes de production d'énergie électrique (éolien, photovoltaïque), ainsi que les capteurs solaires contribuant à la production d'eau chaude,
- Les systèmes d'assainissement autonomes,
- La protection contre le bruit et les vibrations,
- Les évacuations des produits de combustion,
- Les paramètres de performance des ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants,
- La qualité environnementale, l'efficacité énergétique, la contamination bactériologique, la compatibilité électromagnétique, la qualité des énergies, la surtension d'origine atmosphérique,
- La performance de la production locale d'énergie, utilisée sur site,
- Les installations et systèmes d'échanges d'informations et de commandes en vue du pilotage à distance, ainsi que les systèmes d'automatisation et de contrôle des bâtiments prévus à l'article R.175-2 du CCH,
- La présence d'Apave lors de la réalisation des mesures et essais."

PHa - "Sont exclus de la prestation (sauf conditions particulières) :

- L'examen des dispositions du projet par référence aux exigences autres qu'isolation acoustique, notamment confort et ambiance acoustique des

salles,

- La réalisation d'essais et mesures,
- Les nuisances phoniques générées par l'ouvrage objet du contrat,
- La protection de l'ouvrage contre les bruits de voisinage, les vibrations, bruits des installations classées (ICPE) propres ou extérieures au bâtiment,
- L'examen des équipements (matériels d'atelier et/ou à usage professionnel), et ceux destinés à la production/alimentation d'énergie électrique du bâtiment,
- La vérification du fonctionnement des équipements techniques pouvant avoir un impact sur les mesures acoustiques."

Th -

GTB - "Sont exclus de la prestation :

- L'examen des systèmes de sécurité incendie et de mise en sécurité incendie,
- La réalisation des mesures en vue, notamment, de vérifier les performances du système,
- L'examen et la vérification des systèmes d'automatisation et de contrôle des bâtiments prévus à l'article R. 175-2 du Code de la Construction et de l'habitation."

Pv - Sont exclues de la prestation, Les installations à caractère industrielles ou relatives à une activité professionnelle spécifique.

SOMMAIRE

1. INFORMATIONS GENERALES	5
2. DESCRIPTION DE L'OPERATION	6
3. SYNTHESE DES PRINCIPAUX RISQUES DE L'OPERATION	7
4. SYNTHESE DES AVIS	8
5. AVIS AU STADE CONCEPTION	11
6. DOCUMENTS EXAMINES	40
7. DIFFUSION	40

Département Immobilier
21077 DIJON

Maître d'Ouvrage délégué : SEMA 71
16 Rue Lamartine
71000 MACON

1. INFORMATIONS GENERALES

1.1 OPERATION

MACON - Réhabilitation et extension de la cité judiciaire
Réhabilitation et extension de la cité judiciaire

Permis de construire ou autorisation administrative

Nous ne disposons pas de la date de dépôt de la demande d'autorisation administrative.

A défaut nous avons pris en compte une date de référence pour le choix de la réglementation applicable.

Cette date est à confirmer par la Maîtrise d'ouvrage.

Date de référence prise par défaut : 15/02/2022

Selon les éléments communiqués par le maître d'ouvrage

- Montant prévu des travaux : 3 850 000 € HT
- Durée prévisionnelle du chantier : 48 mois

Classement réglementaire :

- Lieux de travail : h > à 8m
- ERP de 5ème catégorie : Général

1.2 MAITRISE D'OUVRAGE

Maître d'Ouvrage : MINISTERE DE LA JUSTICE - Direction
Interrégionale Grand Centre

2. DESCRIPTION DE L'OPERATION

2.1 DESTINATION DES LOCAUX

Pour l'établissement du présent rapport, la destination des ouvrages portés à notre connaissance prend en compte les usages suivants :

Bureau : Public, administrations

2.2 DESCRIPTION DU PROGRAMME DES TRAVAUX



3. SYNTHESE DES PRINCIPAUX RISQUES DE L'OPERATION

3.1 MISSIONS COMPLEMENTAIRES RECOMMANDEES

Compte tenu des enjeux de l'opération pour le maître d'ouvrage et des risques identifiés, nous recommandons à la maîtrise d'ouvrage les missions complémentaires suivantes

4. SYNTHESE DES AVIS

4.1 PAR OUVRAGE

Le tableau ci-dessous présente de manière synthétique nos avis sur ouvrage dans le cadre des missions confiées



ENVIRONNEMENT ET GEOGRAPHIE

Contraintes sismiques	■
Contexte géotechnique	■
Contraintes d'exploitation	●



OUVRAGE PARTICIPANT A LA PERFORMANCE ENERGETIQUE

Dispositions générales	●
------------------------	---



RESEAUX ENTERRES

Dispositions générales	■
------------------------	---



CUVELAGE

Dispositions générales	■
------------------------	---

SOUTENEMENT



OUVRAGE PARTICIPANT A LA PERFORMANCE ACOUSTIQUE

Dispositions générales	■
------------------------	---



VERIFICATIONS TECHNIQUES QUI INCOMBENT AUX CONSTRUCTEURS

PV d'essais de fonctionnement des installations	■
---	---



VOIRIE

Voie de circulation véhicules	■
-------------------------------	---



FONDATIONS

Fondations superficielles (ou semi-profondes)	■
Fondations profondes	■

STRUCTURE BETON



Murs de soutènement



STRUCTURE METALLIQUE

Dispositions générales



FEUILLES METALLIQUES SUPPORTEES

Dispositions générales



GARDE-CORPS METALLIQUE



DOUBLAGES

Maçonnés



SOL SOUPLE

Collé sur ossature principale



Dispositions générales



Planchers



TERRASSE ETANCHEE ACCESSIBLE AUX PIETONS

Avec dalles sur plots



BARDAGES RAPPORTES

Support charpente métallique



GARDE-CORPS AVEC REMPLISSAGES VERRIERS



CARRELAGE OU PIERRE NATURELLE

Collé(e) sur ossature principale



4.2 PAR EXIGENCES REGLEMENTAIRES

Le tableau ci-dessous présente de manière synthétique les exigences réglementaires potentiellement non respectées sur le projet



SEI - Sécurité des personnes dans les ERP et IGH

ADAPTATION DES REGLES DE
SECURITE ET CAS
PARTICULIERS D'APPLICATION
DU REGLEMENT – (GN4 à 10)



SEI - Sécurité des personnes dans les ERP et IGH

PRODUITS ET MATERIAUX DE
PAROIS – (AM2 à 8)
TENTURES, PORTIERES,
RIDEAUX ET VOILAGES –
(AM11 à 14)



SEI - Sécurité des personnes dans les ERP et IGH

DISTRIBUTION INTERIEURE EN
CLOISONNEMENT
TRADITIONNEL – (R.4216-27 et
Art.6-1 05/08/1992)
DESENFUMAGE – (R.4216-13,14
et 16)



Hand-ERP - Accessibilité des établissements recevant du public aux personnes handicapées

CHEMINEMENTS EXTERIEURS
– (Art. 2)
CIRCULATIONS INTERIEURES
VERTICALES – (Art. 7)
PORTES, PORTIQUES ET SAS –
(Art. 10)
SANITAIRES – (Art. 12)



SEI - Sécurité des personnes dans les ERP et IGH

CONSTRUCTION,
DEGAGEMENTS, GAINES –
(PE5 à 12)



DESENFUMAGE – (PE14)



SEI - Sécurité des personnes dans les ERP et IGH

VENTILATION DE CONFORT –
(CH29 à 40)



SEI - Sécurité des personnes dans les ERP et IGH

CHAUFFERIE – (Art. 3 à 20)



5. AVIS AU STADE CONCEPTION

5.1 CODIFICATION DE NOS AVIS

Ceux-ci sont exprimés sous la forme suivante :

Avis Favorables (F) :

Ils sont donnés par rapport aux informations figurant dans le dossier qui nous est soumis. Ces avis seront confirmés en fonction des éléments qui nous seront proposés lors de la phase exécution.

Avis Défavorables (D)

Lorsque les informations figurant dans les documents examinés montrent un risque anormal vis-à-vis d'un aléa technique du fait d'un écart relevé selon les référentiels associés à l'une de nos missions, de la pérennité de l'ouvrage, des dispositions contraires aux règles de l'art, règles de calculs, DTU, normes.

Avis Suspendus (S) :

Lorsque les informations figurant dans les documents examinés sont insuffisantes pour nous permettre de nous prononcer (manque de précisions, ambiguïté, absence de document,...). Il deviendra automatiquement défavorable si les précisions demandées et reconnues satisfaisantes ne sont pas fournies dans des délais compatibles avec la réalisation des travaux.

Hors Mission (HM)

Elément ne faisant pas partie des marchés de travaux nous étant communiqués ou hors du cadre de notre mission.

Sans Objet (SO)

Elément Sans Objet dans le cadre du projet

Pour Mémoire (PM)

Exigence réglementaire pour mémoire

5.2 AVIS SUR LES OUVRAGES

OUVRAGES/LOCALISATIONS		AVIS	
ENSEMBLE DU BATIMENT / TOUS LES OUVRAGES			
ENVIRONNEMENT ET GEOGRAPHIE			
Contraintes sismiques			
	F	N°O21 - 1	<ul style="list-style-type: none"> - Plan fondation et plancher bas RDJ n° S01-STR-01 de mai 2024. - Plan PH RDJ n° S10 de mai 2024. - Plan PH RDC n° S11 de mai 2024. - Plan PH R+1 n° S12 de mai 2024. - Plan coupes 1-2-3 n° S20 de mai 2024.
Contexte géotechnique			
	F	N°O13 - 1	Etudes géotechniques. <ul style="list-style-type: none"> - Etude géotechnique de conception G2 PRO de l'AIN GEOTECHNIQUE n° 23-096 1/G2-PRO du 22/05/2023.
Contraintes d'exploitation			

OUVRAGES/LOCALISATIONS		AVIS
	S	N°O23 - 1 <ul style="list-style-type: none"> - Dans le cadre de notre mission fonctionnement, nous vous demandons de nous faire parvenir les notes de calcul des réseaux hydrauliques chaud et froid, les calculs de dimensionnements des équipements thermiques, le calcul des déperditions et des apports du bâtiment. - Nous transmettre le cahier des charges comportant la définition des critères et niveaux de qualité du système de GTB pour avis.
OUVRAGE PARTICIPANT A LA PERFORMANCE ACOUSTIQUE		
Dispositions générales		
	F	N°O25 - 1 <p>Etude acoustique du Bet France acoustique du 17/05/2024.</p>
OUVRAGE PARTICIPANT A LA PERFORMANCE ENERGETIQUE		
Dispositions générales		
	S	N°O24 - 1 <p>Nous transmettre la note de calculs thermique pour avis.</p>
VERIFICATIONS TECHNIQUES QUI INCOMBENT AUX CONSTRUCTEURS		
PV d'essais de fonctionnement des installations	F	N°O22 - 1 <p>Les PV de bon fonctionnement de tous les lots techniques doivent nous être transmis à la fin du chantier pour avis.</p>

OUVRAGES/LOCALISATIONS		AVIS	
VRD			
RESEAUX ENTERRES			
Dispositions générales			
	F	Réseaux enterrés	
		N°O3 - 1	
		L'exigence minimale des pentes des réseaux EP et EU à respecter est de :	
		2% pour les EU	
		1% pour les EP	
VOIRIE			
Voie de circulation véhicules			
	F	Terrassements.	
		N°O17 - 1	
		Prévu la réalisation d'essai à la plaque sous voiries et dallages.	
		Nota :	
		Les valeurs cibles à obtenir sont :	
		- EV2 > 50 MPa	
		- EV2/EV1 ≤ 2,2	
INFRASTRUCTURE			
CUVELAGE			
Dispositions générales		Fosses ascenseurs.	

OUVRAGES/LOCALISATIONS		AVIS	
	F	N°O4 - 2	Prévu une étanchéité par résine polyuréthane en radier et voiles des fosses d'ascenseurs.
FONDATIONS			
Fondations superficielles (ou semi-profondes)			
	F	N°O15 - 1	Prévu des fondations superficielles pour l'escalier d'accès détenus et pour l'escalier entre le bâtiment B et C.
Fondations profondes			Fondations profondes de type pieux - - Plan fondation et plancher bas RDJ n° S01-STR-01 de mai 2024.
	F	N°O1 - 2	Prévu des fondations profondes de type pieux pour la nouvelle extension. En phase exécution, les descentes de charges ainsi que les NDC de dimensionnement des pieux seront à nous transmettre pour avis.
SOUTÈNEMENT			
Murs de soutènement			Muret de soutènement.
	F	N°O2 - 2	Prévu un muret de soutènement le long du parking côté façade EST (1m de haut). En phase exécution, les hypothèses de calculs ainsi que les NDC de dimensionnement du muret sont à nous transmettre pour avis.
STRUCTURE			
STRUCTURE BETON			
Dispositions générales			Agrandissement de baies.

OUVRAGES/LOCALISATIONS		AVIS	
Planchers	F	N°O14 - 1	Prévu l'agrandissement de baies en façade du bâtiment A et C. En phase exécution, les plans de reprise en sous oeuvre sont à nous transmettre pour avis.
	F	N°O16 - 1	Structures porteuses en béton armé (voiles, poutres, poteaux, dalles). - Plan PH RDJ n° S10 de mai 2024. - Plan PH RDC n° S11 de mai 2024. - Plan PH R+1 n° S12 de mai 2024. - Plan coupes 1-2-3 n° S20 de mai 2024.
STRUCTURE METALLIQUE			
Dispositions générales	F	N°O5 - 2	Couverture de l'extension et passerelle de liaison : Plan PH RDC n° S11 de mai 2024 + Plan Charpente toiture n° S13 de mai 2024. Prévu des charpentes métalliques pour la couverture du dernier niveau de la nouvelle extension et pour la passerelle de liaison. En phase exécution, les plans détaillés des charpentes ainsi que les descentes de charges et NDC doivent nous être transmis pour avis.
ETANCHEITE DE TOITURE			
TERRASSE ETANCHEE ACCESSIBLE AUX PIETONS			
Avec dalles sur plots			Etanchéité de la terrasse du R+1.

OUVRAGES/LOCALISATIONS		AVIS	
	S	N°08 - 2	Prévu une étanchéité isolée avec une couche d'asphalte gravillonné et lames de bois. Le mode de pose des lames bois n'est pas précisé (sur plots ?). Nous transmettre une coupe détaillée du complexe d'étanchéité de la toiture terrasse du R+1 pour avis.
COUVERTURE			
FEUILLES METALLIQUES SUPPORTEES			
Dispositions générales			Couverture zinc ET descentes EP.
	S	N°018 - 1	<ul style="list-style-type: none"> - Prévu des voligeages en sapin posées sur chevronnage bois. Le descriptif concernant ces chevrons n'est pas précisé au CCTP. - Prévu des chéneaux encastré en zinc raccordés sur descentes verticales. Notre avis concernant les descentes EP est suspendu dans l'attente de la transmission des NDC des sections et des emplacements conformément au DTU 60.11.
FACADES			
BARDAGES RAPPORTES			
Support charpente métallique			Bardage zinc.
	F	N°06 - 2	Prévu un bardage en zinc à joints debout fixé sur un voligeage en sapin.
GARDE-CORPS RAPPORTES			
GARDE-CORPS METALLIQUE			
	F	N°019 - 1	

OUVRAGES/LOCALISATIONS	AVIS
<p>GARDE-CORPS AVEC REMPLISSAGES VERRIERS</p> <p>S</p>	<p>Prévu des garde-corps métalliques conformes à la norme NF P 01 012.</p> <p>Vitrages jouant un rôle dans la protection des personnes vis à vis des risques de chutes dans le vide.</p> <p>N°09 - 2</p> <ul style="list-style-type: none"> - Prévu des fenêtres avec des allèges vitrés en vitrage feuilleté de 15mm faisant office de garde-corps. Avis favorable. - Prévu un garde-corps en verre pour la toiture terrasse. Ce garde-corps doit bénéficier d'un rapport de conformité à l'essai de sec validé par un organisme agréé. Dans le cas contraire, un essai au sac conforme à la norme NF P 01 013 doit être réalisé pour valider sa conformité vis à vis les risques de chute. Avis suspendu. - Prévu une façade mur rideau pour les parois de la passerelle avec un vitrage de type 44.2/16/4. Nous rappelons que conformément au DTU 39 P5, la surface d'un vitrage feuilleté 44.2 assurant le rôle de garde-corps vis à vis les chutes doit être au plus de 2 m2. La prise en compte de cette disposition est à nous confirmer. <p>Nota :</p> <p>Le garde-corps vitré est posé au dessus d'un allège béton de 35 cm (selon plan FA 4.03). Nous rappelons que l'allège béton ne doit pas former un appui précaire (voir norme NF P 01 012).</p>
<p>DISTRIBUTION</p>	
<p>DOUBLAGES</p>	
<p>Maçonnés</p>	<p>Doublage intérieur des murs.</p>

OUVRAGES/LOCALISATIONS		AVIS	
	F	N°O20 - 1	Prévu des doublages en BA 18 sur rails ou pose collée de plaque BA 13.
REVETEMENTS DE SOL INTERIEURS			
CARRELAGE OU PIERRE NATURELLE			
Collé(e) sur ossature principale			
	S	N°O11 - 2	Prévu des carrelages collés avec différents classement UPEC. Les classements UPEC décrit au CCTP sont contradictoire avec ceux indiqués aux différents titres d'articles (art 10.3.4.1). Nous rappelons que le classement UPEC des revêtements doit être conforme au e-cahiers du CSTB 3509.
SOL SOUPLE			
Collé sur ossature principale			
	S	N°O12 - 2	Prévu des revêtements se sol en lés de linoleum collé sur dalle béton. Le classement UPEC n'est pas clairement précis (une contradiction entre les titres d'article et le descriptif d'article !

5.3 Avis sur exigences réglementaires – Sécurité des personnes dans les ERP et IGH

EXIGENCES/LOCALISATION	AVIS
DISPOSITIONS APPLICABLES A TOUS LES ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC - Art. GN	
ADAPTATION DES REGLES DE SECURITE ET CAS PARTICULIERS D'APPLICATION DU REGLEMENT (GN4 à 10)	
Principes fondamentaux de conception et d'exploitation d'un établissement pour tenir compte des difficultés rencontrées lors de l'évacuation (GN8)	Espaces d'attente sécurisés.
S	N°E45 - 1
	Le principe retenu pour l'évacuation des personnes pouvant se déplacer jusqu'à l'extérieur du bâtiment. Pour tenir compte de l'incapacité d'une partie du public à évacuer ou à être évacué rapidement n'est pas précisée (espaces d'attente sécurisés AES).
DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DE 5e CATEGORIE - Art. PE	

EXIGENCES/LOCALISATION	AVIS
CONSTRUCTION, DEGAGEMENTS, GAINES (PE5 à 12)	
Structures, patios et puits de lumière (PE5)	<p>Structures béton et charpente métallique.</p> <p>N°E25 - 1</p> <p>Prévu des structures béton stable au feu 1h et couverture en charpente métallique (R+2) stable au feu 1h (flocage + plafond CF 1H).</p> <p>Prévu des structures métalliques pour la passerelle de liaison avec une protection au feu par une peinture intumescente de degré 1H.</p>
Accès des secours (PE7)	<p>N°E54 - 1</p> <p>La présence de baies accessibles au niveau de la façade Sud-Est de la nouvelle extension n'est pas précisé.</p>
Locaux présentant des risques particuliers (PE9)	

EXIGENCES/LOCALISATION	AVIS
<p>S</p>	<p>N°E20 - 2</p> <p>Seront considérés comme locaux à risques moyens, les locaux suivants:</p> <p>RDJ :réserve - rangements- espace repro – sous station chaufferie – TGBT – déchets – classement greffe – stock PSE – ménage.</p> <p>RDC :rangement - espace repro – fourniture - classement – reprographie – ménage.</p> <p>R+1 :fourniture – classement – reprographie – ménage.</p> <p>R+2 :archives – CTA – armoire technique.</p> <p>Ces locaux doivent être isolés des autres locaux et dégagements par des parois et planchers hauts coupe-feu de degré 1 heure, blocs portes coupe-feu de degré 1/2 heure avec ferme porte. Les dispositions suivantes ne sont pas respectées :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Présence de ferme-porte, - Certaines portes ne respectent pas le degré de résistance au feu de EI30 (espace repro/stock PSE au RDJ - espace repro/fourniture au RDC - armoire technique au R+2).

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
Dégagements (PE11)	S	<p>Portes d'issue de secours.</p> <p>N°E18 - 2</p> <ul style="list-style-type: none"> - Prévu des portes extérieures équipées de serrures. Nous rappelons que dans le cas ou ces portes sont utilisées comme des issues de secours, ils doivent être équipées de bouton moleté ou barre anti-panique. Disposition non précisée. - Les deux portes du sas de filtrage au RDJ sont asservies à la centrale d'alarme. Nous rappelons que ces porte doivent être DAS doublées pas des boitiers vert de décondamnation. Disposition non prévue. - La largeur de passage au niveau du portique de verre au RDJ est inférieure à 2 UP.
Conduits et gaines (PE12)	F	<p>Gainnes techniques.</p> <p>N°E32 - 1</p> <p>Prévu des gaines techniques CF 1/2H équipées de trappes de visite de degré PF 1H.</p>
DESENFUMAGE (PE14)		
Dispositif d'ouverture manoeuvrable depuis le plancher du local (PE14 §2)		

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
	D	N°E48 - 1
		Il est précisé au cahier des charges fonctionnel du SSI, la présence d'un châssis de désenfumage au niveau de la cage d'escalier A du nouveau bâtiment. La présence de ce châssis n'est pas décrite au CCTP du lot 05.
		Nota :
		<i>Nous constatons sur le plan architecte du 1er étage de la nouvelle extension, la présence d'un châssis d'évacuation de fumée en façade (MAX-2.34).</i>
CHAUFFAGE, VENTILATION (PE20 à 23)		
Traitement d'air et ventilation (PE22)	F	N°E23 - 1
		Prévu une ventilation double flux.
ASCENSEURS, ESCALIERS MÉCANIQUES ET TROTTOIRS ROULANTS (PE25)		
Règles générales (PE25)		
Encloisonnement commun à un escalier (§3)		

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
	F	N°E39 - 1	Prévu des gaines d'ascenseur en béton à bancher (bâtiment A et B) avec des portes palières PF 1/2H.
MOYENS DE SECOURS (PE26 à 27)			
Moyens d'extinction (PE26)	F	N°E24 - 1	Prévu une alarme incendie de type 1 avec une détection incendie.
Alarme, alerte, consignes (PE27)	F	N°E44 - 1	La bâtiment existant est équipé d'un système de sécurité incendie de marque AMAX. Ce système sera conservé et étendu pour l'extension avec un détection incendie de toutes les circulations et des locaux à risques.
AMENAGEMENTS INTERIEURS, AGENCEMENT PRINCIPAL ET MOBILIER - Art. AM			

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
PRODUITS ET MATERIAUX DE PAROIS (AM2 à 8)		
Parois verticales des dégagements non protégés et des locaux (AM4)	F	Prévu des faux plafonds avec un classement au feu de M1.
Plafonds des dégagements non protégés et des locaux (AM5)	S	Faux plafonds.
		N°E21 - 2
		<ul style="list-style-type: none"> - Prévu des faux-plafond en laine minérale ou laine de roche. Avis favorable. - Prévu des faux plafonds en tissu de type VARIAN et des faux plafond en lames de bois. Le classement au feu de ces faux plafonds n'est pas précisé. Avis suspendu.
Sols des dégagements non protégés et des locaux (AM7)		

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
	F	N°E35 - 1	Prévu des revêtements de sol collé avec un classement au feu de M3.
Produits d'isolation (AM8)	F		Prévu isolation en laine de verre au niveau des plafonds.
TENTURES, PORTIERES, RIDEAUX ET VOILAGES (AM11 à 14)			
Tentures et rideaux disposés dans les locaux et dégagements (AM12)			Brises soleils à lames orientables.
	S	N°E27 - 1	Prévu des brises soleils pour certaines baies. Nous rappelons que le classement de réaction au feu de ces brises soleils situés dans des locaux de plus de 50 m2 (Ex: salle d'audiences au R+1) doit être de M2. Disposition non précisée.
CHAUFFAGE, VENTILATION, REFRIGERATION, CLIMATISATION, CONDITIONNEMENT D'AIR ET INSTALLATION D'EAU CHAUDE SANITAIRE - Art. CH			
IMPLANTATION DES APPAREILS DE PRODUCTION DE CHALEUR (CH5 à 12)			
Sous stations (CH11)			

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
	F	N°E41 - 1 Bâtiment extension : <input type="checkbox"/> Création d'un réseau primaire enterré de chauffage entre le bâtiment existant et la future sous-station de l'extension. <input type="checkbox"/> Création d'une sous-station composée de 3 réseaux de chauffage (radiateurs / CTA /poutre à induction).
VENTILATION DE CONFORT (CH29 à 40)		
Circuits de distribution et de reprise d'air (CH32)		
Clapet autocommandé (§6)		Clapets coupe-feu.
	S	N°E43 - 1 Il est précisé au CCTP la présence de clapets coupe-feu au niveau de la ventilation double-flux. Les plans de ventilation ne précise pas les emplacements des ces clapets CF.
Dispositifs de sécurité (CH34)		
Dispositif d'arrêt d'urgence de la ventilation (§2)		
	S	N°E50 - 1 Nous transmettre la note de calculs thermique du nouveau bâtiment pour avis.
Equipements ou installations utilisant des fluides frigorigènes (CH35)		

EXIGENCES/LOCALISATION	AVIS
F	N°E42 - 1 Fourniture et pose d'un groupe d'eau glacée monobloc au R32 et réalisation des réseaux de distribution pour le bâtiment extension.
CONSTRUCTION APPLICABLE AUX LIEUX DE TRAVAIL - Code du travail	
RESISTANCE AU FEU DES STRUCTURES (R.4216-24)	
Stabilité au feu de la structure principale et des planchers (Art.5 05/08/1992)	

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
DISTRIBUTION INTERIEURE EN CLOISONNEMENT TRADITIONNEL (R.4216-27 et Art.6-1 05/08/1992) Résistance au feu des cloisonnements (Art. 6.1 05/08/1992)	F	N°E17 - 2 - Prévu des structures porteuses et planchers en béton armé avec un degré de résistance au feu de 1H.
	D	N°E29 - 1 Prévu des encloisonnements de type 98/48 de degré CF 1H avec des portes CF ou PF 1/2H. Les dispositions suivantes ne sont pas respectées : - Le degré CF 1H n'est pas respectée au niveau de certains locaux du RDJ (Salle d'activité - bureau CPIP 0.4 - Vitrages des box d'entretien 0.2 à 0.6 - cloisons des box 0.2 à 0.6 donnants sur dégagements). - Le degré CF 1H n'est pas respectée au niveau des cloisons du RDC (Salle d'audience et la première porte du SAS - cloisons des box 1.1 à 1.3 donnants sur hall). - Le degré CF 1H n'est pas respectée au niveau du 1er étage (Cloison vitrée de la cafétéria - cloisons des 3 salles donnants sur dégagements). - Le degré PF 1/2 n'est pas respectée au niveau de la porte vitrée de la cafétéria. - Les portes de certains locaux à risques ne respectent pas un degré CF 1/2H et ils

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
		ne sont pas munies de ferme-porte.
		- Les portes des locaux à risques courants (toutes les portes donnant sur circulations) ne respectent pas un degré PF 1/2H.
Recoupements des circulations (Art. 6.1 05/08/1992)		
Résistance au feu des portes		Porte tiercée d'accès passerelle.
	D	N°E34 - 1
		Prévu une porte vitrée pour l'accès à la passerelle. Nous rappelons que cette porte est considérées comme une porte de recoupement de circulation et qu'elle doit respectée un degré de résistance au feu de PF 1/2H et équipée de ferme-porte. Disposition non respectée.
DESENFUMAGE (R.4216-13,14 et 16)		
locaux et dégagements (Art. 11 05/08/1992)		

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
Salles en sous-sol et locaux aveugles	D	Local archives au R+2.
		N°E26 - 1 La surface du local aveugle archives est supérieure à 100 m2. Ce local doit être désenfumé.
Désenfumage des escaliers	F	Désenfumage de la cage d'escalier personnel.
		N°E16 - 2 Prévu le désenfumage de la cage d'escalier de la façade Sud.
ASCENSEUR ET MONTE-CHARGE DANS LES LIEUX SOUMIS AU CODE DU TRAVAIL -		
GENERALITES APPLICABLES AUX APPAREILS NEUFS (R.4214-15)		
Conformité : directives européennes		
Marquage CE	F	
		N°E22 - 1 Prévu la mise en place d'un ascenseur de 630kg. Nous rappelons que cet ascenseur doit être conforme à la directive européenne 2014/33/ue.
PORTES ET PORTAILS DANS LES LIEUX SOUMIS AU CODE DU TRAVAIL -		
DISPOSITIONS APPLICABLES AUX PORTES AUTOMATIQUES		

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
F ANNEXE : INSTALLATION DE CHAUFFAGE COLLECTIF (PU> à 70 kW) - Arrêté du 23/06/1978 modifié CHAUFFERIE (Art. 3 à 20) Local (Art. 4)	F	N°E19 - 2 Prévu un portail avec motorisation conforme à la norme EN 13241-1 (éclairage du volume de débattement, marquage au sol, feu de signalisation ...) avec un marquage CE.	
		Local chaufferie/sous station au RDJ.	
	D	N°E28 - 1 Nous rappelons que dans le cas ou la puissance totale du local chaufferie est supérieure à 70 kW, les parois verticales et le plancher haut du local doivent être CF 2H avec porte CF 1H munie de barre anti-panique. Les dispositions suivantes ne sont pas respectée : - Absence d'une barre anti-panique, - Absence de ferme-portes, - Le degré de résistance au feu de 2H n'est pas respecté au niveau de la dalle haute du local. - La présence de cloisons CF 2H n'est pas précisé au CCTP.	

5.4 Avis sur exigences réglementaires – Accessibilité des établissements recevant du public aux personnes handicapées

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC NEUFS - Arrêté du 20/04/2017		
CHEMINEMENTS EXTERIEURS (Art. 2)		
Volée d'escalier de 3 marches ou plus		
Mains courantes		
	S	N°E49 - 1
		Nous rappelons que les mains courantes des escaliers doivent respecter un dépassement d'une longueur d'une marche et à l'horizontal. Cette disposition n'est pas respectée en partie basse de l'escalier extérieur n° 2 (plan n° EXT 4.03).
ACCES AU(X) BATIMENT(S) OU A L'ETABLISSEMENT ET AUX LOCAUX OUVERTS AU PUBLIC (Art. 4)		
Dispositifs d'accès au bâtiment		
	F	N°E47 - 1
		Mise en place d'un système visiophone avec moniteur et déverrouillage des deux portes du sas d'accès à distance.
CIRCULATIONS INTERIEURES HORIZONTALES (Art. 6)		
Largeur ≥ 1,40m		
	F	Circulation intérieures.
CIRCULATIONS INTERIEURES VERTICALES (Art. 7)		
Escaliers utilisables dans les conditions normales de fonctionnement		

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
Appel de vigilance pour les malvoyants à 50cm en partie haute	F	N°E36 - 1 Prévu la mise en place de bandes podotactiles au niveau des volets d'escaliers intérieurs.
Contremarches de 10cm mini pour la 1ère et la dernière marche visuellement contrastées par rapport aux marches	S	N°E38 - 1 La présence de contraste visuel de la première et dernière contremarche de chaque volée n'est pas précisée au CCTP.
Nez de marches :		

EXIGENCES/LOCALISATION	AVIS
<p>Ascenseurs (Art. 7-2)</p>	<div> <div>D</div> <div>N°E37 - 1</div> <div> <p>Prévu des nez de marches antidérapant arrondi (teinte identique au sol) pour le traitement de l'escalier monumental entre RDJ et 1er étage. Nous rappelons que les nez de marches doivent être contrastées visuel sur 3cm minimum. Disposition non respectée.</p> <p>- Le traitement des nez de marches des autres escaliers n'est pas précisé au CCTP.</p> </div> </div>
<p>PORTES, PORTIQUES ET SAS (Art. 10)</p>	<div> <div>F</div> <div>Ascenseurs</div> </div>

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
Largeur des portes principales et des portiques	F		Portes de 90cm.
Portes vitrées repérables	S		Portes vitrées et parois avoisinantes.
			N°E56 - 1
			Le repérage des parois vitrées n'est pas précisée au CCTP.
			Nota :
			<i>Il est recommandé de disposer les motifs à l'intérieur de deux bandes horizontales d'une largeur de 5 cm, situées respectivement à 1.10 m et 1.60 m de hauteur.</i>
DISPOSITIFS D'ACCUEIL, EQUIPEMENTS ET DISPOSITIFS DE COMMANDE (Art. 5)			
Si existence d'un point d'accueil			
Banques d'accueil utilisables en position debout ou assis	F		Banque d'accueil
			N°E33 - 1
			Prévu un meuble d'accueil avec une partie surbaissée pour les PMR.
SANITAIRES (Art. 12)			
Aménagements intérieurs des cabinets			

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
Dispositif permettant de refermer la porte	S	WC PMR
		N°E55 - 1
		La présence de barre de tirage au niveau des portes des WC PMR n'est pas précisée au CCTP.
INFORMATION ET SIGNALISATION (Art. 2 à 19)		
Accueils sonorisés	F	
Système de transmission du signal acoustique par induction magnétique		N°E46 - 1
		système électromagnétique permettant aux mal entendants d'avoir un son amplifié dans leurs prothèse auditive.

5.5 Avis sur exigences réglementaires – Accessibilité des lieux de travail aux personnes handicapées

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
ACCESSIBILITE AUX HANDICAPES DANS LES LIEUX DE TRAVAIL - Arrêté du 27/06/1994		
PLACES DE STATIONNEMENT DANS LES ETABLISSEMENTS DONT L'EFFECTIF EST > OU = 20 PERSONNES (Art. 5)		
Signalisation des emplacements		

EXIGENCES/LOCALISATION	AVIS
<p>F</p>	<p>N°E40 - 1</p> <p>Prévu une place de stationnement PMR pour le personnel avec une signalétique verticale et horizontale.</p>

6. DOCUMENTS EXAMINES

Réf ou n°	Intitulé du document	Indice	Reçu le
	Etude géotechnique de conception G2 PRO de l'AIN GEOTECHNIQUE n° 23-096 1/G2-PRO du 22/05/2023.		02/07/2024
	Dossier DCE transmis par courriel en mai 2024.		01/07/2024

AGENCE BEATRICE MOUTON

Réf ou n°	Intitulé du document	Indice	Reçu le
	Plans Architecte APS de février 2023.		25/05/2023
	CCTP des lots 01 à 16 de février 2023.		30/05/2023

7. DIFFUSION

DESTINATAIRE PRINCIPAL :

MINISTERE DE LA JUSTICE - Direction Interrégionale Grand Centre
christophe.huber@justice.gouv.fr

DESTINATAIRES EN COPIE :

SEMA 71
romain.durand@sema71.fr

AEEI
aeeibce@gmail.com

AGENCE BEATRICE MOUTON
Béatrice MOUTON
beatrice-mouton@orange.fr

AR-C
ar-c@ar-c.fr



FM2I
fm2i.chalon@gmail.com

RAPPORT INITIAL DE CONTROLE TECHNIQUE

A534238024 / A534238024
N° CHRONO : 2 DATE : 10/07/2024