

**CAF – Site de QUIMPER**  
**« Réaménagement de locaux administratifs »**  
**Site Ti Douar**



**Maîtrise d'ouvrage :**

**CAF DU FINISTÈRE**

1 Rue Portzmoguer  
29602 BREST CEDEX 2  
Tel : 02 98 98 39 01



**Maîtrise d'œuvre :**

**F2B CONSTRUCTION**

120 Rue de Kerervern - 29490 GUIPAVAS  
Tel : 02 29 05 83 49 - Port : 06 20 98 05 23  
[contact@f2bconstruction.com](mailto:contact@f2bconstruction.com)



**LOT 07 : FAUX PLAFONDS**

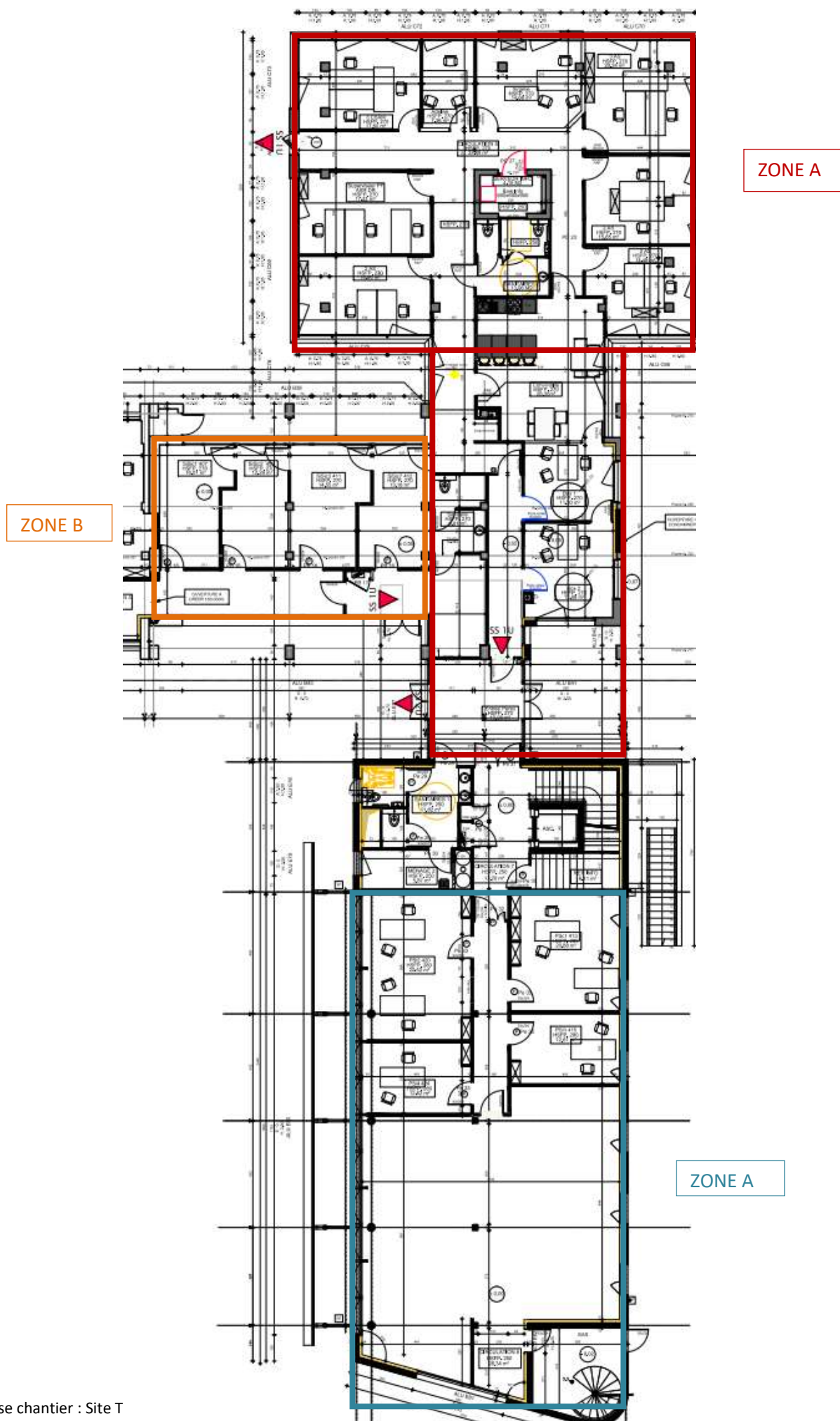
Table des matières

<b>07.00.00 DESCRIPTION DES OUVRAGES .....</b>	<b>3</b>
<b>07.01.00 PLAFONDS SUSPENDUS.....</b>	<b>5</b>
<b>07.01.01 Dalles 600 x 600.....</b>	<b>5</b>
<b>07.01.02 Dalles 600 x 600.....</b>	<b>5</b>
<b>07.01.03 Dalles 600 x 600 hygiène .....</b>	<b>6</b>
<b>07.02.00 ISOLATION.....</b>	<b>6</b>
<b>07.02.01 Isolation sur les plafonds .....</b>	<b>6</b>
<b>07.03.00 RETOMBEES.....</b>	<b>8</b>
<b>07.03.01 Retombées .....</b>	<b>8</b>

## 07.00.00 DESCRIPTION DES OUVRAGES

Le présent lot doit sans que ces prescriptions soient reprises dans les articles ci-dessous :

- Les études, calculs, tracés, plans de repérages, dessins d'exécution et de détails des ouvrages, la vérification de l'ossature et des matériaux choisis aux prescriptions réglementaires, notamment à celles relatives aux risques d'incendie et de panique, et aux prescriptions contractuelles de résistance, de non soulèvement, d'adaptation à l'hygrométrie des locaux et d'isolations thermique et acoustique.
- L'approvisionnement des matériaux sur les différents niveaux.
- La fourniture et pose de ses propres échafaudages nécessaires à une bonne réalisation des ouvrages en toute sécurité.
- La réception de l'état des supports (côte d'arase, dimensions diverses, planéité, état de surface, etc....) et formes débarrassées de tous gravats, souillures et déchets.
- La réception des réservations demandées.
- L'implantation et le traçage des ouvrages.
- Les travaux préparatoires le cas échéant nécessaires sur la surface du gros-œuvre au raccord des cloisons.
- La mise en place, réglage et scellement au gros-œuvre des huisseries et bâtis associés aux cloisons de distribution et plafonds.
- Le nettoyage de toutes projections sur les parois, plafonds, sols, etc....et l'enlèvement de tous déchets et gravois résultant de ces travaux.
- Découpe des ouvertures nécessaire à la pose des tableaux électriques prévus au lot électricité.
- Rebouchage des sorties des gaines techniques du plombier, sauf si le plombier intervient après.



## 07.01.00 PLAFONDS SUSPENDUS

### 07.01.01 Dalles 600 x 600

Le plafond sera de réaction au feu. A2-s1,d0

Le présent lot devra au préalable :

- l'établissement des plans de calepinage de chaque local en coordination avec l'électricien pour positionnement des luminaires.
- la coordination avec les autres corps d'état en vue de définir les réservations qui leur sont nécessaires pour la mise en œuvre des éléments d'éclairage, de conditionnement d'air, de canalisations pour fluides, et toutes liaisons entre ces éléments et ceux du plafond.
- les protections des éléments décoratifs et peintures et des ouvrages des autres corps d'état.

Fourniture de :

- panneaux acoustiques type Blanka de chez ROCKFON (alpha w = 0,90) à bords droits ép : 30 mm.
- grilles de ventilations des plénums si nécessaire.

Le présent lot doit en complément de la fourniture et des éléments ci-dessus :

- les découpes pour encastrement des luminaires par l'électricien.
  - la réalisation des fermetures de plénum en rive de plafond (l'ossature de rive de plafond sera de type F) en plaque de BA 13 sur ossature métallique compris bandes et calfeutrements des vis.
- Les rives des trémies au droit des escaliers communs seront réalisées en médium (cf. lot menuiserie bois).
- la pose de grilles de ventilation des plénums selon les normes en vigueur.
  - les échafaudages et leur dépose permettant l'exécution des plafonds.
  - l'exécution des feuillures, engravures et trous dans les murs, cloisons et ossatures porteuses pour la fixation, le scellement ou la mise en place des éléments des plafonds suspendus, le rebouchage de ces feuillures, engravures, et trous restant apparents après pose.
  - la réalisation d'un joint silicone acrylique sous les cornières de rives en jonction avec les parois.
  - l'enlèvement des gravois, déchets, débris et emballages.
  - la fourniture de 2 paquets de dalles en réserve.

#### Localisation :

##### RDC

- Ensemble des bureaux Ht 2,70 m
- Ensemble des circulations Ht 2,70 m

Suivant plan repérage

### 07.01.02 Dalles 600 x 600

Le plafond sera de réaction au feu. A2-s1,d0

Le présent lot devra au préalable :

- l'établissement des plans de calepinage de chaque local en coordination avec l'électricien pour positionnement des luminaires.
- la coordination avec les autres corps d'état en vue de définir les réservations qui leur sont nécessaires pour la mise en œuvre des éléments d'éclairage, de conditionnement d'air, de canalisations pour fluides, et toutes liaisons entre ces éléments et ceux du plafond.
- les protections des éléments décoratifs et peintures et des ouvrages des autres corps d'état.

Fourniture de :

- panneaux acoustiques type Color -All de chez ROCKFON (alpha w = 0,90) à bords droits ép : 20 mm.
- grilles de ventilations des plénums si nécessaire.

Le présent lot doit en complément de la fourniture et des éléments ci-dessus :

- les découpes pour encastrement des luminaires par l'électricien.
  - la réalisation des fermetures de plénum en rive de plafond (l'ossature de rive de plafond sera de type F) en plaque de BA 13 sur ossature métallique compris bandes et calfeutrements des vis.
- Les rives des trémies au droit des escaliers communs seront réalisées en médium (cf. lot menuiserie bois).
- la pose de grilles de ventilation des plénums selon les normes en vigueur.
  - les échafaudages et leur dépose permettant l'exécution des plafonds.

- l'exécution des feuillures, engravures et trous dans les murs, cloisons et ossatures porteuses pour la fixation, le scellement ou la mise en place des éléments des plafonds suspendus, le rebouchage de ces feuillures, engravures, et trous restant apparents après pose.
- la réalisation d'un joint silicone acrylique sous les cornières de rives en jonction avec les parois.
- l'enlèvement des gravois, déchets, débris et emballages.
- la fourniture de 2 paquets de dalles en réserve.

#### Localisation :

##### RDC

- Espace de convivialité Zone A Ht 2,70 m
- Espace de convivialité Zone B Ht 2,80 m

Suivant plan de repérage

#### 07.01.03 Dalles 600 x 600 hygiène

Le plafond sera de réaction au feu. A1

Le présent lot devra au préalable :

- l'établissement des plans de calepinage de chaque local en coordination avec l'électricien pour positionnement des luminaires.
- la coordination avec les autres corps d'état en vue de définir les réservations qui leur sont nécessaires pour la mise en œuvre des éléments d'éclairage, de conditionnement d'air, de canalisations pour fluides, et toutes liaisons entre ces éléments et ceux du plafond.
- les protections des éléments décoratifs et peintures et des ouvrages des autres corps d'état.

Fourniture de :

- panneaux acoustiques type Royal Hygiène de chez ROCKFON ( $\alpha_w = 1,00$ ) à bords droits ép : 20 mm.
- grilles de ventilations des pléniums si nécessaire.

Le présent lot doit en complément de la fourniture et des éléments ci-dessus :

- les découpes pour encastrement des luminaires par l'électricien.
  - la réalisation des fermetures de plénum en rive de plafond (l'ossature de rive de plafond sera de type F) en plaque de BA 13 sur ossature métallique compris bandes et calfeutrements des vis.
- Les rives des trémies au droit des escaliers communs seront réalisées en médium (cf. lot menuiserie bois).
- la pose de grilles de ventilation des pléniums selon les normes en vigueur.
  - les échafaudages et leur dépose permettant l'exécution des plafonds.
  - l'exécution des feuillures, engravures et trous dans les murs, cloisons et ossatures porteuses pour la fixation, le scellement ou la mise en place des éléments des plafonds suspendus, le rebouchage de ces feuillures, engravures, et trous restant apparents après pose.
  - la réalisation d'un joint silicone acrylique sous les cornières de rives en jonction avec les parois.
  - l'enlèvement des gravois, déchets, débris et emballages.
  - la fourniture de 2 paquets de dalles en réserve.

#### Localisation :

- Ensemble des sanitaires Ht 2,50 m

#### 07.02.00 ISOLATION

##### 07.02.01 Isolation sur les plafonds

L'entreprise aura la fourniture et pose d'un isolant en rouleau

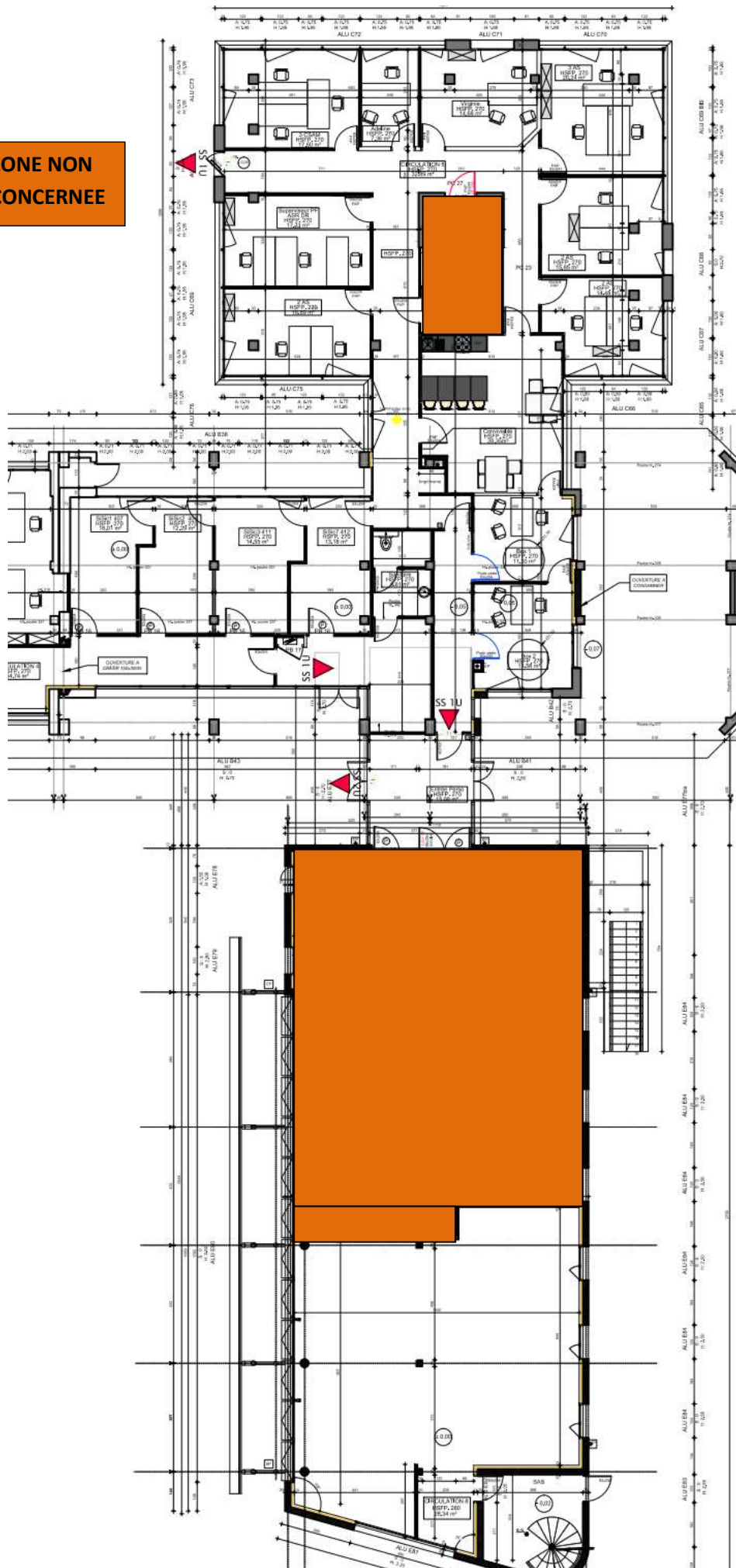
- Isolant thermique de type Isoconfort 35 roulé revêtu de Kraft de chez ISOVER ou similaire de 200 mm d'épaisseur
- Pose selon les règles de l'Art, les prescriptions des fabricants et D.T.U.
- Résistance thermique : 5,70 m<sup>2</sup> K / W.
- Réaction au feu : Euroclasse F

#### Localisation :

En retombée au droit de chaque châssis

- A dérouler sur l'ensemble des plafonds réalisés





## **07.03.00 RETOMBEES**

### 07.03.01 Retombées

Sans Objet