

Avis n°01

AFFAIRE	Démolition bâtiment CNB 520 – STRASBOURG (67)
REFERENCE	PR.MSGT.22.0734.002
OBJET	Mission G5
DATE DE L'AVIS	12/08/2024
NB. PAGES	4

INTERVENANTS FONDASOL	Nom	Rédacteur	Contrôleur	E-mail
	M. HUMBERT	X		marie.humbert@groupefondasol.com
	S. JACOB		X	sophie.jacob@groupefondasol.com

DESTINATAIRES	Nom	Société	E-mail
	M. SFEIR	CNRS	michel.sfeir@alsace.cnrs.fr
	K. VAN ACKER	AMIUM CONSEIL	contact@amium-conseil.fr
	M. SCHAEFFER	LOLLIER INGENIERIE	maxime.schaeffer@lollier.com

I. Cadre de notre intervention

On trouvera ci-après un tableau récapitulatif des missions qui nous ont été confiées dans le cadre de ce projet :

Phase du projet	Mission géotechnique correspondante	Affaire	Pièce n°	Date
Avant-Projet	Diagnostic géotechnique G5	PR.MSGT.22.0734	001	20/04/2023
EXE	Supervision géotechnique G5	PR.MSGT.22.0734	002	Objet du présent avis

Le CNRS a confié à FONDASOL une mission G5 de supervision géotechnique d'exécution, suite à l'acceptation du devis SQ.MSGT.24.06.060 par la commande datée du 18/06/2024.

Pour rappel et conformément à notre offre, notre mission porte strictement sur les éléments suivants :

- Pour la phase supervision de l'étude d'exécution : avis sur le plan de terrassement ;
- Pour la phase supervision du suivi d'exécution :
 - Avis établis sur les observations lors de visites ponctuelles de chantier ;
 - 2 visites sur site pendant les travaux (1 visite pendant les terrassements et 1 visite pendant les reconnaissances de fondations) ;
 - Fourniture d'un compte rendu final de l'ensemble de visites/avis.

VSO Vu Sans Observation	VSO/SR Vu Sans Observation Sous Réserve	VAO Vu Avec Observation	REF Document Refusé	HM Hors Mission
Le document n'appelle pas de remarque ou d'observation particulière	Le document appelle des remarques qui doivent être prises en compte, mais ne nécessitent pas la mise à jour du document	Le document appelle des observations qui nécessitent une mise à jour du document puis un réexamen	Le document appelle des observations bloquantes qui nécessitent une reprise du document puis un réexamen	L'examen du document ne fait pas partie de la mission confiée à FONDASOL

2. Principaux intervenants

Intervenant	Société
Maitrise d'ouvrage	CNRS
Assistance à Maitrise d'ouvrage	AMIUM CONSEIL
Maitrise d'œuvre	LOLLIER INGENIERIE

3. Documents objet du présent avis

Cet avis concerne les aspects géotechniques des documents listés ci-dessous.

N° interne	Intitulé	Auteur	Référence	Ind	Date	Avis
1	Plan phase travaux	LOLLIER / AMIUM CONSEIL	01a Annexe 2	A	31/05/2024	VSO/SR
2	Coupe démolition	LOLLIER / AMIUM CONSEIL	01a Annexe 4	A	31/05/2024	VSO/SR

A noter que l'ensemble du dossier PRO du projet de désamiantage et déconstruction des bâtiments CNB 040, 150, 160, 500 et 520 nous a été transmis par le CNRS en date du 18/07/2024. Notre mission concerne uniquement le bâtiment CNB 520 à démolir.

VSO	VSO/SR	VAO	REF	HM
Vu Sans Observation	Vu Sans Observation Sous Réserve	Vu Avec Observation	Document Refusé	Hors Mission
Le document n'appelle pas de remarque ou d'observation particulière	Le document appelle des remarques qui doivent être prises en compte, mais ne nécessitent pas la mise à jour du document	Le document appelle des observations qui nécessitent une mise à jour du document puis un réexamen	Le document appelle des observations bloquantes qui nécessitent une reprise du document puis un réexamen	L'examen du document ne fait pas partie de la mission confiée à FONDASOL

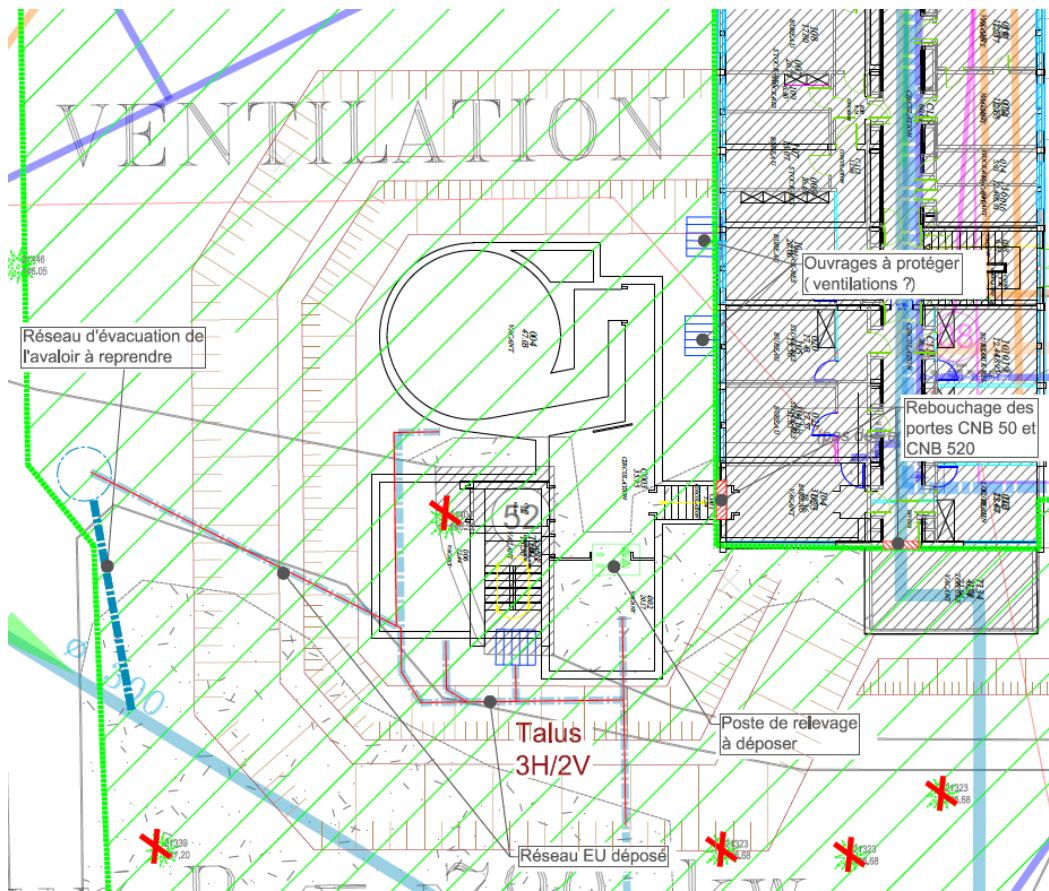
4. Avis

I – Plan phase travaux – 01a Annexe 2

Le plan transmis présente notamment les talus prévisionnels autour du bâtiment CNB 520 à démolir, avec le respect des points suivants de notre rapport de diagnostic G5 :

- Respect d'une pente 3H/2V pour les talus ;
- Réalisation d'une risberme à mi-hauteur pour les talus dépassant 3 m de hauteur.

Rappelons que notre rapport de diagnostic géotechnique G5 réalisé en avril 2023 préconise également la protection des talus par du polyane, il conviendra par conséquent de protéger les talus en phase travaux.



Extrait plan phase travaux

A noter qu'à ce stade, aucun talus, reprise en sous-œuvre ou soutènement n'est prévu à la jonction entre le bâtiment CNB 520 (à démolir) et le bâtiment CNB 500 (conservé). Cette hypothèse pourra être confirmée au démarrage des travaux, lorsque les reconnaissances de fondations complémentaires prévues (auxquelles nous devons assister) auront pu être réalisées.

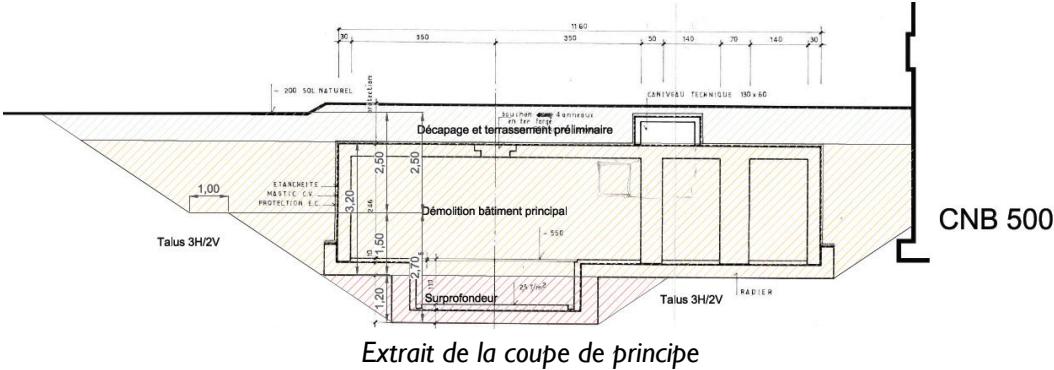
VSO/SR

VSO	VSO/SR	VAO	REF	HM
Vu Sans Observation	Vu Sans Observation Sous Réserve	Vu Avec Observation	Document Refusé	Hors Mission
Le document n'appelle pas de remarque ou d'observation particulière	Le document appelle des remarques qui doivent être prises en compte, mais ne nécessitent pas la mise à jour du document	Le document appelle des observations qui nécessitent une mise à jour du document puis un réexamen	Le document appelle des observations bloquantes qui nécessitent une reprise du document puis un réexamen	L'examen du document ne fait pas partie de la mission confiée à FONDASOL

2 – Coupe démolition – 01a Annexe 4

La coupe de principe transmise reprend les principes de terrassements cités précédemment (pente 3H/2V, risberme intermédiaire).

A noter que la coupe au niveau de l'existant n'est pas représentative au vu des reconnaissances de fondations déjà réalisées par nos soins (base des fondations filantes non reconnues mais a priori situées sous la cote de base du radier existant du bâtiment CNB 520). Pour rappel, cette hypothèse ne pourra être définitivement confirmée qu'au démarrage des travaux, lorsque les reconnaissances de fondations complémentaires prévues auront pu être réalisées.



VSO/SR

5. Remarques générales et rappels du diagnostic géotechnique G5 précédent

- Utilisation du BRH :

Le rapport de diagnostic géotechnique réalisé en date du 20/04/2023 indiquait que le recours au BRH ne serait pas à exclure pour les démolitions, en précisant toutefois que ce type de moyen lourd induisait des fréquences basses pouvant être préjudiciables pour les mitoyens. Nous notons que selon la notice AVP du projet transmise, il est prévu la démolition des dallages et infrastructures par grignotage après sciage ou autre technique douce (utilisation du BRH proscrite).

- Diagnostic structurel de l'existant :

Nous notons que conformément à nos recommandations, il a été réalisé un diagnostic structurel par le BET SIB Etudes afin de déterminer l'impact de la déconstruction du bâtiment CNB 520 sur le bâtiment CNB 500 conservé. Il en ressort qu'il n'y a pas de liaison mécanique entre les 2 bâtiments, qui sont dissociés à l'aide de joints : le rapport réalisé conclut ainsi que le bâtiment 520 peut être déconstruit sans mesures compensatoires, et sans présenter de risques structurels pour l'ouvrage concerné.

- Nous rappelons enfin :
 - La nécessité d'instrumenter les bâtiments existants afin de surveiller leur comportement lors des travaux et de prévoir des adaptations en cas de comportement inapproprié ;
 - La nécessité de réaliser des reconnaissances complémentaires au démarrage des travaux, afin de confirmer l'arase inférieure des fondations existantes et les principes constructifs au droit du bâtiment conservé (talus, soutènement, RSO...).

VSO	VSO/SR	VAO	REF	HM
Vu Sans Observation	Vu Sans Observation Sous Réserve	Vu Avec Observation	Document Refusé	Hors Mission
Le document n'appelle pas de remarque ou d'observation particulière	Le document appelle des remarques qui doivent être prises en compte, mais ne nécessitent pas la mise à jour du document	Le document appelle des observations qui nécessitent une mise à jour du document puis un réexamen	Le document appelle des observations bloquantes qui nécessitent une reprise du document puis un réexamen	L'examen du document ne fait pas partie de la mission confiée à FONDASOL