

**Maître d'ouvrage**

A l'attention de Jonathan GLORIES  
CPAM HAUTE-GARONNE  
Réfèrent Travaux Direction de ressources service ETAI

# RAPPORT INITIAL DE CONTRÔLE TECHNIQUE

RICT Indice 0 - 11 décembre 2024

Objet de l'indice : Première diffusion

**UIOSS – Remplacement du transformateur PI et disjoncteurs de tête de TGBT**

41 rue de l'Etoile  
31000 TOULOUSE

N° d'affaire : C-TLCT-2024-20-235642

**Mission : SEI, SH, STI, F**

**Responsable d'opération**

Adrien CHOMETON  
Direction Midi-Pyrénées Roussillon  
adrien.chometon@btp-consultants.fr

**BTP CONSULTANTS**  
83 chemin de Ribaute  
31400 TOULOUSE  
Tél. : 05 64 43 46 40 - Fax : 05 34 43 46 49  
SIRET : 408 422 525 00308



Accréditation Cofrac n°3-064 - inspection - Liste des sites et portées disponible sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)  
Seules les missions L et S - Prestations d'inspection rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation

Dossier d'assurance : dommages-ouvrage

Commande n° P-TLCT-2024-20-235642 notifiée le 24/07/2024

Rapport établi sur la base des documents listés au paragraphe Documents examinés.

## En copie

reso  
p.vanmeenen@reso-ing.fr

## Renseignements généraux

### Maîtrise d'ouvrage

CPAM HAUTE-GARONNE

### Bureaux d'études

Autres

reso

### Calendrier des travaux

Période de démarrage des travaux : novembre 2024

Année de démarrage des travaux : 2024

Délais en mois : 0

Date de démarrage : 01/11/2024

## Cadre Réglementaire

### Documents examinés

Dossier phase APD reçu le 25/10/2024 :

- Notice APD,
- Plan du poste P1 n°EL01 APD de Octobre 2024,
- Annexe 1 limites de prestations,
- Estimatif - APD reçu le 25/10/2024,
- Note de calculs du TGBT P1.



## Evaluation des documents examinés

---

### Description sommaire du programme des travaux et des objets contrôlés

L'opération se situe au 41 rue de l'Etoile à Toulouse 31000.

Les postes P1 et P2 se trouvent dans le parking soumis au code du travail, objets des travaux de mise en conformité électrique. Le poste P1 alimentant le bâtiment CAF est au R-1. Le poste P2 alimentant le bâtiment central et le parking est situé au R-2.

#### Le programme des travaux prévoit :

- Le changement du transformateur sec 630 KVA du poste P1 existant par un transformateur de même puissance et avec les mêmes caractéristiques techniques
- Le remplacement du disjoncteur général du TGBT P1
- Le remplacement des 2 disjoncteurs généraux du TGBT P2
- Le remplacement des batteries de condensateurs des TGBT 1 et TGBT 2
- Le remplacement des câbles HT et BT du transformateur P1
- La remontée des compteurs des disjoncteurs généraux des TGBT P1 et P2 communiquant de marque Schneider à la GTC de marque SIEMENS



## Récapitulatif des observations

---

Pas d'observation dans le cadre des missions allouées



## Détails des missions

### SEI: Mission relative à la sécurité des personnes dans les Etablissements Recevant du Public et les Immeubles de Grande Hauteur

SEI-1: Mission SEI en ERP	
SEI-1-1: Construction	SO
SEI-1-2: Aménagements intérieurs	SO
SEI-1-3: Désenfumage	SO
SEI-1-4: Chauffage, ventilation, réfrigération, climatisation, conditionnement d'air et installation d'ECS	SO
SEI-1-5: Installations aux gaz combustibles et aux hydrocarbures liquéfiés.	SO
SEI-1-6: Installations électriques, Eclairage	
SEI-1-6-1: Installations électriques (courants forts)	F
SEI-1-6-2: Eclairage normal	SO
SEI-1-6-3: Eclairage de sécurité	SO
SEI-1-7: Ascenseurs, escaliers mécaniques et trottoirs roulants	SO
SEI-1-8: Appareils de cuisson destinés à la restauration	SO
SEI-1-9: Moyens de secours contre l'incendie	SO
SEI-1-10: Equipements divers	SO
SEI-2: Mission SEI en IGH	SO

### SH: Mission relative à la sécurité des personnes dans les bâtiments à usage d'habitations

SO

### STI: Mission relative à la sécurité des personnes dans les bâtiments relevant du Code du Travail

STI-1: Dispositions applicables à tous les bâtiments	
STI-1-1: Evacuation des PMR	SO
STI-1-2: Dégagements	SO
STI-1-3: Moyens de secours et alerte	SO
STI-1-4: Désenfumage des escaliers et locaux concernés	SO
STI-1-5: Chauffage des locaux	SO
STI-1-6: Stockage ou manipulation de matières inflammables	SO
STI-1-7: Installations électriques (courants forts)	F



STI-1-8: Eclairage	SO
STI-1-9: Quais de chargement	SO
STI-2: Dispositions complémentaires si supérieur à 8 mètres	SO
STI-3: Equipements divers	SO

**F: Avis sur les dispositions relatives au fonctionnement des installations**

F-1: Conception des installations concernées	
F-1-1: Réseaux de production et de distribution d'eau chaude.	SO
F-1-2: Réseaux de distribution d'eau froide.	SO
F-1-3: Réseaux d'évacuation d'eau.	SO
F-1-4: Chauffage, à l'exclusion des équipements de stockage de gaz et d'hydrocarbures liquéfiés et de leur liaison avec le réseau de distribution interne du bâtiment.	SO
F-1-5: Conditionnement d'air, ventilation mécanique.	SO
F-1-6: Installations électriques intérieures (courants forts).	F
F-1-7: Ascenseurs, monte-charges, escaliers mécaniques.	SO
F-2: Documents de conception ou d'exécution des installations, mesures et essais	
F-2-1: Plans de conception ou d'exécution des installations	F
F-2-2: Notes de calculs justificatives du dimensionnement des installations	F



## Signification des avis

**F**

Favorable : l'examen – dans le cadre de notre mission – de l'ouvrage ou de l'élément d'équipement concerné ne relève pas d'aléas technique liés à sa conception ni à sa réalisation.

**D**

Défavorable : l'examen – dans le cadre de notre mission – de l'ouvrage ou de l'élément d'équipement concerné révèle l'existence d'aléas techniques liés à sa conception ou à sa réalisation.

**S**

Suspendu : l'examen – dans le cadre de notre mission – de l'ouvrage ou de l'élément d'équipement concerné ne peut être correctement réalisé en l'absence d'informations complémentaires permettant d'évaluer les aléas techniques s'y rapportant. La non-communication des informations manquantes conduira à la formulation d'un avis défavorable sur cet ouvrage ou cet élément d'équipement dans notre rapport final.

**SO**

Sans objet : l'ouvrage ou l'élément d'équipement cité n'existe pas.

**HM**

Hors mission : l'ouvrage ou l'élément d'équipement cité ne fait pas partie du programme des travaux visé par notre contrat de contrôle technique.



## Informations à partager

---

Les documents suivants sont à transmettre à BTP Consultants :

Plans d'exécution et fiches techniques de matériaux et matériels avant mise en œuvre par les entreprises





## Rappels de nos conditions générales d'intervention

---

- Le présent document regroupe les avis de BTP Consultants, formulés suite à l'examen des documents de conception, dans le cadre des missions de contrôle technique souscrites par le Maître de l'Ouvrage, conformément au § 4.2.2 de la norme NF P 03-100.
- BTP Consultants doit être systématiquement informé au préalable de tout usage de procédé relevant d'une Technique Non Courante que la maîtrise d'œuvre entend prescrire ou mettre en œuvre.
- L'emploi de procédé relevant de Techniques Non Courantes devra faire l'objet d'une déclaration préalable auprès de l'ensemble des assureurs de l'opération ; BTP Consultants doit être systématiquement informé de ces conditions d'accords et de ces conditions spéciales de souscriptions d'assurance .
- Les observations formulées dans le présent rapport ne visent que les dispositions relatives aux fonctions et/ou aux ouvrages ou éléments d'ouvrage . Ces observations concernent uniquement la phase de conception. La responsabilité de BTP consultants ne peut être recherchée pour une mauvaise conception ou exécution d'ouvrages dont les documents ne lui ont pas été transmis ou d'ouvrages utilisés pour des destinations qui ne lui ont pas été signalées.
- Les dispositions insuffisamment définies, sur lesquelles nous ne pouvons, en l'état actuel, formuler d'avis favorable, doivent faire l'objet de renseignements et justifications complémentaires.
- Les plans d'exécution et notes de calculs des ouvrages, les dossiers techniques des matériaux, matériels et procédés constructifs mis en œuvre, seront à communiquer pour avis, avant le début des travaux correspondants. Les résultats des auto-contrôles menés par les constructeurs concernant l'exécution de l'ensemble des ouvrages des différents corps d'état seront à transmettre au fur et à mesure de l'avancement du chantier.
- Les avis et observations devront être considérés comme défavorables sans justification d'une levée de réserves.
- BTP Consultants, dans le cadre de sa prestation, s'assure que les autocontrôles incombant aux entreprises – tel que rappelé à l'article 1792-1 du Code Civil – s'effectuent pendant l'exécution des travaux d'une manière satisfaisante. BTP Consultants procède, par elle-même au contrôle par sondage de l'exécution des travaux.
- Il convient de communiquer à BTP Consultants le ou les noms des personnes chargées de l'autocontrôle, notamment sur chantier, et de préciser la liste des vérifications envisagées par les entreprises ainsi que les modalités de formalisation de ces vérifications permettant de s'assurer qu'elles sont effectuées de manière satisfaisante.