**Marché N°2025.22**

**MAINTENANCE DES ASCENSEURS, MONTE-CHARGES ET ASCENSEURS DE CHARGES**

**ANNEXE 1 CCTP**

**« Fréquence et nature des prestations »**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| OPÉRATIONS MINIMALES D'ENTRETIEN : liste des pièces ou mécanismes à vérifier | INTERVALLE maximum de six semaines | FRÉQUENCE minimale semestrielle | FRÉQUENCE minimale annuelle |
| Cuvette, toit de cabine, local des machines (propreté, éclairage) |  |  | X |
| Antirebond et contact (1) |  |  |  |
| Amortisseurs |  |  |  |
| Moteur d'entraînement et convertisseurs ou générateur, ou pompe hydraulique |  |  |  |
| Réducteur |  |  |  |
| Poulie de traction |  |  | X |
| Frein |  | X |  |
| Armoire de commande |  |  |  |
| Limiteurs de vitesse (cabine et contrepoids) et poulie de tension (1) |  |  | X |
| Poulies de déflexion/renvoi/mouflage |  |  |  |
| Guides cabine et contrepoids/vérin |  |  |  |
| Coulisseaux ou galets cabine et contrepoids/vérin |  |  |  |
| Câblage électrique |  |  | X |
| Cabine | X |  |  |
| Parachute et/ou moyen de protection contre les mouvements incontrôlés de la cabine en montée ou tout autre dispositif antichute (soupape rupture, réducteur de débit pour ascenseurs hydrauliques) |  |  | X |
| Câbles ou chaînes de suspension et leurs extrémités |  | X |  |
| Baies palières : |  |  |  |
| 1. Vérification de l'efficacité des verrouillages et contacts de fermeture | X |  |  |
| 2. Vérification course, guidage et jeux |  |  | X |
| 3. Vérification câble, chaîne ou courroie et lubrification |  |  | X |
| 4. Vérification mécanismes de déverrouillage de secours |  |  | X |
| 5. Dispositif limitant les possibilités d'actes de vandalisme | X |  |  |
| Porte de cabine : |  |  |  |
| 1. Vérification verrouillages et contacts de fermeture | X |  |  |
| 2. Vérification course, guidage et jeux |  |  |  |
| 3. Vérification câble, chaîne ou courroie et lubrification |  |  |  |
| 4. Vérification des mécanismes de déverrouillage de secours |  |  |  |
| 5. Vérification efficacité du dispositif de réouverture | X |  |  |
| 6. Vérification du dispositif d’appel dans la cabine de secours |  | X |  |
| Palier : précision d'arrêt et de nivelage | X |  |  |
| Dispositifs hors course de sécurité |  |  | X |
| Limiteur de temps de fonctionnement du moteur |  |  |  |
| Dispositifs électriques de sécurité : |  |  |  |
| 1. Vérification du fonctionnement |  |  | X |
| 2. Vérification de la chaîne de sécurité |  |  |  |
| 3. Vérification des fusibles |  |  |  |
| Dispositifs de demande de secours | X |  |  |
| Commandes et indicateurs aux paliers | X |  |  |
| Eclairage de la gaine |  |  | X |
| Cuve hydraulique (niveau/fuites) | X |  |  |
| Vérin hydraulique |  |  |  |
| Canalisations hydrauliques |  |  |  |
| Dispositif antidérive |  | X |  |
| Bloc de commande |  |  |  |
| Pompe à main/soupape de descente à commande manuelle |  |  | X |
| Limiteur de pression |  |  |  |
| (1) Hors câbles. Il faut dissocier les câbles de l'organe fonctionnel auquel ils peuvent être associés. | | | |

Signature et cachet de l’entreprise,