**MARCHES PUBLICS DE MAITRISE D’OEUVRE**

**DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES PENITENTIAIRES LILLE**

**DEPARTEMENT DES AFFAIRES IMMOBILIERES**

**123, rue nationale – BP 765 – 59034 LILLE**

**Tél. 03.20.63.66.66**

****

**MAÎTRISE D’ŒUVRE POUR LA MISE EN ACCESSIBILITÉ DU CENTRE PÉNITENTIAIRE DE MAUBEUGE AUX PERSONNES À MOBILITÉ RÉDUITE**

**Acte d’Engagement**

*Réservé à l'administration*

|  |  |
| --- | --- |
| **Numéro de Marché :** |  |
| Montant : |  |
| Imputation : |  |
| Mois M0 |  |
| Ordonnateur : |  |
| Comptable public assignataire des paiements : |  |
| Personne habilitée à donner les renseignements prévus aux articles R2191-59 à R2191-62 du Code de la commande publique |  |

SOMMAIRE

[Article 1 : Objet du marché 3](#_Toc130564259)

[Article 2 : Parties Contractantes 3](#_Toc130564260)

[Article 3 : Offre de prix 5](#_Toc130564261)

[Article 4 : Taux de tolérance 6](#_Toc130564262)

[4.1 – Tolérance en phase « Études » 6](#_Toc130564263)

[4.2 – Tolérance en phase « Travaux » 6](#_Toc130564264)

[Article 5 : Duree et Délais d’exécution 6](#_Toc130564265)

[5.1 – Délai global 6](#_Toc130564266)

[5.2 – Délais d’exécution 6](#_Toc130564267)

[Article 6 : Paiement 9](#_Toc130564268)

[Article 7 : Identification de l’équipe 11](#_Toc130564269)

[Article 8 : Sous-traitance 11](#_Toc130564270)

[ARTICLE 9 : ENGAGEMENTS 13](#_Toc130564271)

**AVANT-PROPOS – IMPORTANT**

**Les passages sur fond vert dans le présent document font l’objet d’actions ou de compléments de la part du Titulaire lors de la remise de son offre. Toute zone n’ayant pas fait l’objet d’un complément du Titulaire est susceptible d’entraîner l’irrecevabilité de l’offre. Par ailleurs toute modification du document qui en changerait le contenu initial entrainerait un rejet de l'offre pour non-conformité.**

# Article 1 : Objet du marché

**Marché de maîtrise d’œuvre pour la mise en accessibilité du centre pénitentiaire de Maubeuge aux personnes à mobilité réduite.**

# Article 2 : Parties Contractantes

**Entre**

D’une part :

Pouvoir adjudicateur : Direction interrégionale des services pénitentiaires de Lille

Représenté par : M. Stéphane BELVAL

**Et,**

D’autre part,

***Option A)* la société……**

Représentée par………

Numéro SIREN ...

Coordonnées bancaires :

Police d’assurances :

désigné dans ce marché indifféremment par les termes « le maître d’œuvre », « le titulaire », « le prestataire » ou « le groupement ».

***ou Option B)* Le groupement solidaire**

Premier cotraitant : Mandataire du groupement

* Société .....
* Représentée par ………
* Numéro SIREN ...
* Coordonnées bancaires :
* Police d’assurances :
* Principales fonctions au sein du groupement :

Deuxième cotraitant :

* Société .....
* Représentée par ………
* Numéro SIREN ...
* Coordonnées bancaires :
* Police d’assurances :
* Principales fonctions au sein du groupement :

Troisième cotraitant :

* Société .....
* Représentée par ………
* Numéro SIREN ...
* Coordonnées bancaires :
* Police d’assurances :
* Principales fonctions au sein du groupement :

Quatrième cotraitant :

* Société .....
* Représentée par ………
* Numéro SIREN ...
* Coordonnées bancaires :
* Police d’assurances :
* Principales fonctions au sein du groupement :

Cinquième cotraitant :

* Société .....
* Représentée par ………
* Numéro SIREN ...
* Coordonnées bancaires :
* Police d’assurances :

Principales fonctions au sein du groupement : après avoir pris connaissance du cahier des clauses administratives particulières du marché (C.C.A.P.) et des documents qui y sont mentionnés,

Nous nous **ENGAGEONS ou j’ENGAGE le groupement dont je suis mandataire[[1]](#footnote-2)**, sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions imposées par le cahier des clauses administratives particulières du marché, à exécuter les prestations, dans les conditions ci-après définies.

L’offre ainsi présentée ne nous lie toutefois que si la décision d’attribution intervient dans un délai de **6 mois** à compter de la date limite de réception des offres fixée par le règlement de consultation.

# Article 3 : Offre de prix

L’offre est réputée établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois Mo fixé en page de garde du présent Acte d’Engagement.

Elle résulte de l’appréciation de la complexité de l’opération et comprend les éléments de mission de maîtrise d’œuvre définis au présent marché.

La rémunération forfaitaire est calculée sur la base suivante :

Mission de base en réhabilitation (DIA +(AVP (APS+APD), PRO/DCE, VISA/SYN, DET, AOR/GPA)) ainsi que sur les missions complémentaires (MC1, MC2).

Le forfait de rémunération des missions complémentaires est fixe et définitif.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **MA EPINAL** | | |
| *Symbole* | *Montant* | *Unité* |
| *Montant estimatif des travaux (hors taxe)* | **C1(0)** | **500 000** | **€ HT** |
| Mission de base | | | |
| *Forfait de rémunération MOE* | F1 | A compléter par le candidat | **€ HT** |
| *Soit un taux de rémunération MOE* | T1 | A compléter par le candidat | **%** |
| Missions complémentaires | | | |
| *MC1 : OPC* |  | A compléter par le candidat | **€ HT** |
| *MC2 : Désamiantage* |  | A compléter par le candidat | **€ HT** |
|  | | | |
| *Total* | | A compléter par le candidat | **€ HT** |

La part attribuée à chaque cotraitant ainsi que la décomposition par éléments de mission sont fixée dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Total | *Forfait de rémunération total* | = | ………………………… | *€ HT* |
| *T.V.A (20%)* | = | ………………………… | *€* |
| *T.T.C* | = | ………………………… | *€* |
| *Arrêté en lettres* ………………………………………………………………… ..…………………………………………………………………………………. | | | |

# Article 4 : Taux de tolérance

## 4.1 – Tolérance en phase « Études »

|  |  |
| --- | --- |
|  | Taux de tolérance maximum imposé par le maitre d'ouvrage |
| Entre l’enveloppe financière affectée aux travaux (notification du marché de maîtrise d’œuvre) et le coût prévisionnel définitif des travaux arrêté à l’AVP | 7% |
| Entre le coût prévisionnel définitif des travaux arrêté à l’AVP et le coût de référence des travaux (marchés de travaux notifiés) | 5% |

## 4.2 – Tolérance en phase « Travaux »

|  |  |
| --- | --- |
|  | Taux de tolérance maximum imposé par le maitre d'ouvrage |
| Entre le coût de référence des travaux (marchés de travaux notifiés) et les DGD des marchés de travaux corrigés des modifications de programme relevant des catégories A et B | 3% |

# Article 5 : Duree et Délais d’exécution

## 5.1 – Durée du marché

La durée du marché court à compter de l’OS de démarrage jusqu’à la fin du délai de garantie de parfait achèvement des travaux concernés par l’opération.

## 5.2 – Délai global d’exécution

Le délai global d’exécution du marché est de : seize (16) mois hors les douze mois de la garantie de parfait achèvement (12) (**délai maximum imposé par le maître d’ouvrage)** ……. mois (à compléter par le candidat), de l’OS de démarrage jusqu’à la fin du délai de garantie de parfait achèvement des travaux concernés par l’opération.

5.3 – Délais partiels

Les délais partiels d’exécution, exprimés en nombre de semaines calendaires, sont les suivants :

| Code | **Délai maximum imposé par le maître d’ouvrage** | Délai sur lequel le candidat s'engage (A compléter par le candidat) |
| --- | --- | --- |
| PT0 : DIA | **4** | ……………. |
| PT1 : APS+APD | **5 (APS)+5(APD)** | ……………. |
| PT2 : PRO / DCE | **5** | ……………. |
| PT3 : AMT (DCE) | **2** | ……………. |
| PT3 : AMT (Analyse des candidatures et des offres) | **3** | ……………. |
| PT4 : VISA+SYN | **8 (préparation de chantier) + 4 (SYN)** | ……………. |
| PT5 : DET (Travaux) | **32** | ……………. |
| PT6 : (DOE) | **4** | ……………. |
| PT6 : AOR | **4** | ……………. |
| PT6 : GPA (Levée des réserves) | **12** | ……………. |

Les parties techniques 0 à 6 sont commandées toutes ensemble au travers du marché. Dans ces conditions, il faut considérer que :

* L’exécution de la première partie technique du marché est déclenchée par la notification de l’OS de démarrage. Elle s’achève lorsque la Maîtrise d'ouvrage notifie au Titulaire son admission.
* L’exécution des autres parties techniques est déclenchée par ordre de service.
* L’exécution du DOE est déclenchée à la date de la réception par le maître d’ouvrage des DOE des entrepreneurs.
* L’exécution de la PT6 AOR est déclenchée à la date de la réception de l’avis prévu à l’article 41 du CCAG-Travaux et s’achève à compter de la réception prononcée par le maître d’ouvrage.

5.4 – Délais de réalisation des tâches

Le Titulaire s’engage à respecter les délais de réalisation impartis pour les tâches suivantes (jours calendaires) :

**Pour la mission de base**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Tâche | **Délai** | Point de départ du délai |
| Rédaction d’un compte-rendu de réunion | **3 jours** | Date de réunion |
| Production d’une note méthodologique | **5 jours** | Date de demande par la Maîtrise d’ouvrage |
| Production d’un avis sur un document | **5 jours** | Date de communication du document par la Maîtrise d'ouvrage |
| Production du planning d’exécution du chantier | **10 jours** | Début de la préparation de chantier |
| Mise à jour du planning d’exécution | **5 jours** | Mensuelle ou à chaque fois que la Maitrise d’Ouvrage l’exigera |
| Établir et diffuser l’état d’avancement mensuel des travaux | **5 jours** | Dernière réunion de chantier de chaque mois |
| Établir la date de réunion échantillon | **15 jours** | Après ordre de service d’exécution |
| Établir et diffuser le calendrier détaillé des OPR | **30 jours** | Avant réception de l’avis prévu à l’article 41 du CCAG-Travaux |
| Projet de décompte général | **30 jours** | Réception par le MOE de la demande de paiement finale |

**Pour les missions complémentaires**

Les délais de réalisation au titre des missions complémentaires sont les suivants :

Mission complémentaire n°1 : OPC

|  |  |
| --- | --- |
| **Remise de document** | **Délai à compter du fait générateur (demande, courrier, réunion, …)** |
| * Établissement du calendrier des études et des travaux ; * Avis sur le DCE * Établissement du calendrier détaillé d’exécution (y compris calendriers particuliers) * Rédaction compte-rendu de réunion * Établissement du calendrier des OPR * Rapport de fin de chantier * Mise à jour des calendriers (quels qu’ils soient) | * **1 semaine** * **1 semaine** * **1 semaine** * **5 jours calendaires** * **2 semaines** * **2 semaines** * **5jours calendaires** |

Mission complémentaire n°2 : Désamiantage

|  |  |
| --- | --- |
| **Remise de document** | **Délai à compter du fait générateur (demande, courrier, réunion, …)** |
| * L’examen des diagnostics et proposition de compléments * La rédaction du cahier des charges et des pièces graphiques * Le calendrier enveloppe spécifique * Pièces écrite et graphiques des prestations de désamiantage, ainsi que des mesures provisoires et transitoires * Remise d’un devis quantitatif estimatif. * Remise d’un plan d’installation de chantier * Rapport d’analyse des offres. * Comptes-rendus spécifiques * Établissement du PV d’OPR | 10 jours calendaires  5 jours calendaires  1 semaines  2 semaines  5 jours calendaires  3 jours calendaires  5 jours calendaires  5 jours calendaires  5 jours calendaires |

# Article 6 : Paiement

Le maître de l’ouvrage se libèrera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit du ou des comptes ci-après selon les répartitions jointes en annexe :

1. *Ouvert au nom de :*

pour les prestations suivantes :

Domiciliation :

Code banque : Code guichet : N° de compte : Clé RIB :

IBAN :

BIC :

1. *Ouvert au nom de :*

pour les prestations suivantes :

Domiciliation :

Code banque : Code guichet : N° de compte : Clé RIB :

IBAN :

BIC :

1. *Ouvert au nom de :*

pour les prestations suivantes :

Domiciliation :

Code banque : Code guichet : N° de compte : Clé RIB :

IBAN :

BIC :

1. *Ouvert au nom de :*

pour les prestations suivantes :

Domiciliation :

Code banque : Code guichet : N° de compte : Clé RIB :

IBAN :

BIC :

1. *Ouvert au nom de :*

pour les prestations suivantes :

Domiciliation :

Code banque : Code guichet : N° de compte : Clé RIB :

IBAN :

BIC :

Le maître de l’ouvrage se libèrera également des sommes dues aux sous-traitants payés directement en faisant porter leurs montants au crédit des comptes désignés à l’annexe fournis par le candidat au présent document.

Conformément au C.C.A.P.  la ou les entreprises ci-après désignées :

refusent[[2]](#footnote-3) de percevoir l’avance

acceptent de percevoir l’avance

**NB :** Si aucune case n’est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que l’entreprise renonce au bénéfice de l’avance. De même, cette avance doit être demandée avant toute demande d’acompte. Dans le cas contraire, le Titulaire est réputé y avoir renoncé et la demande ne sera pas prise en compte.

# Article 7 : Identification de l’équipe

L’équipe de maîtrise d'œuvre chargée de la conception de l'ouvrage et du suivi de sa réalisation est composée de :

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Nom | | Qualité | Société |
| Équipe de Maîtrise d’œuvre | | | | |
| Conducteur des prestations | Responsable : | ….. | …. | …. |
| Suppléant: | …. | …. | …. |
| Coordonnateur ( OPC) |  |  |  |  |
| Architecte | Responsable : |  |  |  |
| Référent accessibilité/handicap | Responsable : |  |  |  |
| Référent ingénierie d’ouvrages de bâtiment courants |  |  |  |  |
| Économiste | Responsable : |  |  |  |
| Autres membres de l’équipe : | Responsable : | …. | …. | …. |
|  | …. | …. | …. |
|  | … ligne à dupliquer autant de fois que nécessaire |  |  |  |

Ces personnes participeront personnellement à l’exécution de ce marché sans préjudice de la participation d’autres personnes.

# Article 8 : Sous-traitance

Dans le cadre d’une sous-traitance, les documents conformes à la réglementation en vigueur et annexés par le candidat au présent acte d’engagement indique la nature et le montant des prestations que j’envisage (ou nous envisageons) de faire exécuter par des sous-traitants payés directement, les noms de ces sous-traitants et les conditions de paiement des contrats de sous-traitance ; le montant des prestations sous-traitées indiqué dans chaque annexe constitue le montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra présenter en nantissement ou céder.

Chaque annexe constitue une demande d’acceptation du sous-traitant concerné et d’agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance, demande qui est réputée prendre effet à la date de notification du marché ; cette notification est réputée emporter acceptation du sous-traitant et agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance.

Le montant total des prestations que j’envisage (nous envisageons) de sous-traiter conformément à cette annexe est de :

Montant hors taxe  : .....................................................................................Euros

TVA (taux de .............. %)  : .....................................................................................Euros

Montant TTC  : .....................................................................................Euros

Soit en lettres en toute lettre : ..............................................................................................................................................................................................................................................................................................

En outre, le tableau ci-après indique la nature et le montant des prestations que j’envisage (nous envisageons) de faire exécuter par des sous-traitants payés directement après avoir demandé en cours de travaux leur acceptation au maître de l’ouvrage ; les sommes figurant à ce tableau correspondent au montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra présenter en nantissement :

Montant hors taxe  : .....................................................................................Euros

TVA (taux de .............. %)  : .....................................................................................Euros

Montant TTC  : .....................................................................................Euros

Soit en lettres en toute lettre : ..............................................................................................................................................................................................................................................................................................

J’affirme (nous affirmons) sous peine de résiliation du marché à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) j’interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant des articles L2141-1 à L2141-6 du CCP.

Les déclarations similaires des éventuels sous-traitants énumérés plus haut sont annexées au présent acte d’engagement.

# ARTICLE 9 : ENGAGEMENTS

**ENGAGEMENT DU CANDIDAT**

|  |  |
| --- | --- |
| **Fait en un seul original** | **Signature du candidat** |
| **A ..........................................** | **Porter la mention manuscrite** |
| **Le ..........................................** | **Lu et approuvé** |
|  | |
|  | |
|  | |
|  | |
| **En signant l’acte d’engagement, le candidat consent formellement aux clauses du marché (documents constitutifs du marché, tels que le CCAP, le Programme et le CCAG-MOE, mais également l’offre du candidat).** | |
|  | |

**ACCEPTATION DE L’OFFRE PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR**

|  |  |
| --- | --- |
| *Est acceptée la présente offre [[3]](#footnote-4) pour valoir*  *marché* | **Le pouvoir adjudicateur** |
| A ….. |  |
| Le .......................................... |  |
|  | |
|  | |
|  | |
|  | |

**NANTISSEMENT OU CESSION DE CREANCES**

**Copie délivrée en unique exemplaire** pour être remise à l’établissement de crédit en cas de cession ou de nantissement de créance de :

1  La totalité du marché dont le montant est de *(indiquer le montant en chiffres et en lettres)* :

2  La totalité du bon de commande n° .. afférent au marché *(indiquer le montant en chiffres et lettres)* :

3  La partie des prestations que le titulaire n’envisage pas de confier à des sous-traitants bénéficiant du paiement direct, est évaluée à *(indiquer en chiffres et en lettres)* :

4  La partie des prestations évaluée à *(indiquer le montant en chiffres et en lettres)* :

et devant être exécutée par

en qualité de :  membre d’un groupement d’entreprise  sous-traitant

|  |
| --- |
| A ......................................………….. le ……………………………..[[4]](#footnote-5) |
| Signature |
|  |
|  |
|  |

**MODIFICATION(S) ULTERIEURE(S) AU CONTRAT DE SOUS-TRAITANCE**

*(A renseigner autant de fois que nécessaire)*

La part de prestations que le titulaire n’envisage pas de confier à des sous-traitants bénéficiant du paiement direct est ramenée *(indiquer l’unité monétaire d’exécution du marché et le montant en lettre)* à :

Montant initial : - Ramené à :

- Porté à :

|  |
| --- |
| A ......................................………….. le ……………………………..[[5]](#footnote-6) |
| Signature |
|  |

1. Rayer la mention inutile [↑](#footnote-ref-2)
2. Cocher la case correspondant à votre situation [↑](#footnote-ref-3)
3. Préciser la ou les options à retenir dans ce marché [↑](#footnote-ref-4)
4. Date et signature originales [↑](#footnote-ref-5)
5. Date et signature originales [↑](#footnote-ref-6)