

Bureau d'études structure
Béton - Béton armé / Bâtiment
Maîtrise d'œuvre / Diagnostic / Expertise
1 Rue Georges LAVIER - 21000 DIJON
Tel : 03 80 73 30 58
Mail : be@bourgogne-structure.fr
Web : www.bourgogne-structure.fr



TRAVAUX D'AMENAGEMENT EXTERIEUR

HALLE DU THEATRE MANSART 21000 DIJON

MAITRE D'OUVRAGE



MAITRE D'OEUVRE



HAPTOMAI ARCHITECTES
4 rue l'Ilot, 21700 Fussey
5 rue Rue du Lycée, 21000 Dijon

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES ET PARTICULIERES LOT 1 –DEMOLITION - GROS ŒUVRE



	Phase	Indice	Date
10138.10.2024	DCE	-	11/04/2025

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES ET PARTICULIERES
LOT 01 – DEMOLITION - GO

SOMMAIRE

GENERALITES

1	GENERALITES	3
1.1	OBJET DES TRAVAUX	3
1.2	REFERENCES TECHNIQUES ET REGLEMENTAIRES	3
1.3	OBLIGATION DE L'ENTREPRENEUR	4
1.4	CARACTERISTIQUES DES BETONS SELON NOUVELLE NORME BETON NF EN 206-1	4
1.5	PROVENANCE DES GRANULATS	5
1.6	ERREURS ET OMISSIONS	5
1.7	DOCUMENTS D'EXECUTION	5
1.8	RESERVATION - PERCEMENT - REBOUCHAGE	5
1.9	PROTECTION ET SAUVEGARDE DES EXISTANTS.....	6
1.10	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES DEMOLITION	6
1.11	HONORAIRES ETUDE BÉTON ARMÉ	7
1.12	IMPLANTATION PAR GEOMETRE EXPERT	7
1.13	COMPTE PRORATA	7
1.14	NETTOYAGE GÉNÉRAL.....	7
2	INSTALLATION DE CHANTIER COMMUNES.....	8
2.1	INSTALLATION DE CHANTIER.....	8
2.2	PANNEAU DE CHANTIER	8
3	TRAVAUX DE DEMOLITION.....	9
3.1	DEMOLITION RAMPE EXISTANTE	9
3.2	DEPOSE DU GARDE-CORPS	9
4	FONDATIONS	9
4.1	TERRASSEMENTS COMPLÉMENTAIRES POUR FONDATIONS.....	9
4.2	BETON DE PROPRETE.....	9
4.3	GROS BETON DE RATTRAPAGE	10
4.4	REPRISE EN SOUS OEUVRE	10
4.5	BECHES.....	10
4.6	SEMELLES FILANTES.....	10
4.7	REMBLAIEMENTS	10
5	DALLAGE PORTE	10
5.1	DALLAGE PORTE BETON.....	10
5.2	BANDE DE GUIDAGE.....	11
6	RAMPE.....	11
6.1	REHAUSSE BETON.....	11

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES ET PARTICULIERES
LOT 01 – DEMOLITION - GO

6.2	DALLE PLEINE BETON	11
6.3	POUTRE NOYEE BETON	12
7	ESCALIER.....	12
7.1	ELEVATION MACONNERIE AGGLOMERES 20 CM.....	12
7.2	ESCALIER PRINCIPAL	13
7.3	ESCALIER ROTONDE	13
7.4	BANDE D'APPEL A LA VIGILANCE.....	14
8	REVETEMENT DE FACADE.....	14

Le présent Cahier des Clauses techniques et Particulières a pour but de faire connaître le programme général de l'Oeuvre à réaliser et le mode d'exécution.

Il n'a aucun caractère limitatif.

Par conséquent, il demeure contractuellement convenu que moyennant le "Prix Global Forfaitaire" servant de base au marché, chaque entrepreneur devra l'intégralité des travaux nécessaires au parfait et complet achèvement des ouvrages de son corps d'état en conformité avec les plans, la réglementation et les normes contractuelles connues.

1 GENERALITES

1.1 OBJET DES TRAVAUX

La consultation concerne, les travaux de **DEMOLITION - GROS ŒUVRE** à réaliser pour la construction d'une halle d'un théâtre, située dans devant le Théâtre MANSART sur la commune de Dijon.

Les entreprises se seront impérativement rendues sur place afin d'apprécier les possibilités d'installations de chantier, approvisionnement.

1.2 REFERENCES TECHNIQUES ET REGLEMENTAIRES

Les travaux seront exécutés conformément aux règles de l'Art, normes, règlements et spécifications techniques en vigueur au moment de l'établissement de l'offre sans qu'il y soit fait spécifiquement référence dans les documents du marché.

A savoir :

- Aux Documents Techniques Unifiés (DTU) et cahier des charges, y compris leurs additifs et annexes en vigueur ainsi que les normes françaises et européennes applicables aux travaux de ce(s) corps d'état.
- Aux avis techniques du CSTB (Centre Scientifique et Technique du Bâtiment) pour les matériaux nouveaux.
- Aux prescriptions des différents organismes concernant les matériaux.

CONFORMITE AUX EXIGENCES DE LA RT 2020 :

L'ensemble de la construction devra atteindre un niveau de performance conforme aux exigences de la nouvelle réglementation thermique RT 2020.

Toutes les entreprises concernées par le projet devront réaliser leurs ouvrages en fonction de ces exigences.

Chaque corps d'état sera en mesure de fournir au Maître d'ouvrage et au Maître d'œuvre, toutes les

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES ET PARTICULIERES
LOT 01 – DEMOLITION - GO

informations relatives aux performances environnementales et sanitaires des produits employés pour la construction.

L'entreprise devra se conformer aux résultats du bureau d'étude thermique.

1.3 OBLIGATION DE L'ENTREPRENEUR

- Avant de chiffrer son offre de prix, le titulaire du présent lot devra se rendre sur le site afin de mieux apprécier les travaux à réaliser.

Il ne pourra en aucun cas faire prévaloir une méconnaissance des travaux à effectuer tant en ce qui concerne les fournitures que la mise en œuvre.

- Il est **IMPERATIF** que chaque entreprise se rende sur place, vérifie les quantités et analyse l'état des matériaux, pour avoir une pleine connaissance du dossier. Chaque entreprise est priée, dans les 8 jours, d'informer le Maître d'Œuvre d'éventuelles modifications jugées nécessaires.

1.4 CARACTERISTIQUES DES BETONS SELON NOUVELLE NORME BETON NF EN 206-1

L'entrepreneur commande ces bétons par référence à la norme **NF EN 206-1** en spécifiant les valeurs requises selon indications données par l'Ingénieur Structure.

Les informations minimales nécessaires pour définir les Béton à Propriétés Spécifiées sont :

- la référence à la Norme NF EN 206-1,
- la classe d'exposition (X0, XC1, XF1,...)
- la classe de résistance (C25/30, C30/37, ...)
- la dimension maximale des granulats (12.5, 20, 22.4, ...)
- la classe de consistance (S1, S2, S3, ...)
- et la classe de chlorures (Cl 0.20, Cl 0.40, ...)

Les informations minimales nécessaires pour définir les Béton à Composition Prescrite sont :

- la référence à la Norme NF EN 206-1.
- le dosage en ciment.

Pour chaque livraison, le fabricant établit un bordereau, indiquant :

- l'usine productrice,
- le chantier destinataire,
- la classe d'environnement et le type de béton,
- la résistance du béton,
- la nature des constituants,
- les valeurs des autres caractéristiques demandées (granulométrie, plasticité, ...)
- l'heure exacte de la première gâchée,
- l'heure limite d'utilisation.

Les bordereaux de livraison sont tenus à la disposition du Maître d'Œuvre.

Tous les constituants du béton, y compris l'eau, sont dosés et malaxés à la centrale avant le départ des camions malaxeurs (toupies).

Avant le bétonnage, l'entrepreneur définit :

- le matériel utilisé et le schéma de l'installation,
- les cadences de bétonnage,
- les zones de circulation prévues pour le personnel,
- les adaptations prévues dans le ferraillage si nécessaire,
- les mesures prévues pour éviter la ségrégation en début et fin de séquence de bétonnage.

Bétonnage par temps froid.

Lorsque la température descend en-dessous de 5°C, tout bétonnage fait l'objet de dispositions spéciales soumises au Maître d'Œuvre, avant exécution.

Bétonnage par temps chaud.

Durant les périodes où la température est élevée, surtout si elle s'accompagne d'un air sec, l'entrepreneur

**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES ET PARTICULIERES
LOT 01 – DEMOLITION - GO**

prend toutes les dispositions pour éviter des conséquences fâcheuses sur le béton frais (forte accélération de la prise, évaporation rapide de l'eau, diminution rapide de la plasticité, fissuration après mise en œuvre) ou sur le béton durci (élévation de la température du béton entraînant une diminution de la résistance finale et une fissuration).

La température du béton frais mis en œuvre ne dépasse 30°C.

L'entrepreneur établit des procédures qu'il soumet au Maître d'Œuvre après avoir effectué, si nécessaire, ces essais de convenance.

-Prévoir de réaliser 3 échantillons avec des granulats différents et ciment gris pour les éléments en béton poncé, à soumettre à la maîtrise d'œuvre pour validation.

1.5 PROVENANCE DES GRANULATS

La provenance géographique des granulats par destination des produits et par classe granulaire devra être précisée dans l'offre sachant que la provenance devra être locale.

Caractéristiques :

- Carrière calcaire
- Granulat : noir, vert des Alpes et blanc

1.6 ERREURS ET OMISSIONS

Le présent cahier des charges ainsi que les plans l'accompagnant renseignent l'entreprise autant que possible sur la nature des ouvrages, l'étendue des prestations à réaliser et les fonctionnalités attendues de chaque ouvrage.

Il est précisé ici que l'entreprise contracte une obligation de résultat et non uniquement de moyens.

En conséquence, avant signature du marché, l'entreprise devra avertir le Maître d'œuvre de tout ce que les documents peuvent comporter comme inexactitudes, erreurs ou omissions dans la description des ouvrages.

Après signature du marché, l'entreprise ne pourra se prévaloir de ces inexactitudes, erreurs ou omissions figurant dans les documents du marché pour prétendre à un supplément de prix ou de délais.

1.7 DOCUMENTS D'EXECUTION

Les travaux seront exécutés sur la base des documents fournis au dossier de consultation des entreprises.

Les côtes d'implantation seront prises sur le plan de masse Architecte.

Le présent lot devra obligatoirement tenir informé le Maître d'Œuvre dans le cas où une contradiction était découverte.

NOTA : en cas de non-respect de la clause ci-dessus, l'entrepreneur supporterait seul la responsabilité et les conséquences financières qu'entraînerait la modification du projet.

1.8 RESERVATION - PERCEMENT - REBOUCHAGE

Le présent lot devra dans ses ouvrages en béton toutes les réservations, percements, trémies, passages, etc ... suivant les plans et indications fournis par les autres corps d'état lors du mois de préparation.

L'implantation des réservations sera vérifiée par le présent lot avant tout commencement des travaux, y compris mise en relation avec les corps d'état concernés.

NOTA : les réservations de $\varnothing < 100\text{mm}$ seront prévues par les corps d'état techniques concernés (électricien, plombier, etc ...). Tous les autres percements/réservations seront réalisés par le présent lot, sous réserve de communication de plans 15 jours avant l'exécution des travaux.

**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES ET PARTICULIERES
LOT 01 – DEMOLITION - GO**

1.9 PROTECTION ET SAUVEGARDE DES EXISTANTS

L'entrepreneur devra prendre toutes dispositions utiles et toutes précautions pour ne causer lors de l'exécution de ses travaux, aucune détérioration aux existants.

Il sera seul juge des dispositions à prendre à cet effet, des protections à mettre en place, etc.

Le Maître d'Ouvrage et le Maître d'Œuvre se réservent toutefois le droit, si les dispositions prises lui semblent insuffisantes, d'imposer à l'entrepreneur de prendre des mesures de protection complémentaires. Faute par l'entrepreneur de se conformer aux prescriptions du présent article, il en subira toutes les conséquences.

Sauvegarde des constructions existantes

L'entrepreneur devra prendre toutes dispositions et toutes précautions pour garantir et sauvegarder dans leur état actuel toutes les constructions existantes à proximité, pouvant subir du fait de ses travaux, directement ou indirectement, des dommages ou des désordres.

1.10 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES DEMOLITION

Méthodes de démolition

Les méthodes de démolition sont laissées à l'appréciation de l'entrepreneur qui adoptera les dispositions qui lui conviennent. Il est toutefois formellement spécifié que les méthodes de démolition devront rester dans le cadre de la réglementation et des instructions qui lui seront données par les services compétents. L'entrepreneur devra lors de ce choix, tenir compte qu'il devra assurer dans tous les cas :

- la sécurité du personnel et la sécurité du public,
- la protection des ouvrages et constructions conservés contigus ou situés à proximité,
- l'étanchéité des constructions contiguës,
- et toutes autres obligations qui lui seraient imposées par les conditions particulières du chantier.

En ce qui concerne l'emploi d'explosifs pour les démolitions, il est spécifié ici que l'emploi d'explosif est interdit.

Tous les gravois seront enlevés à la décharge publique à toute distance et par tous moyens.

Prescriptions d'exécution

Lors de l'exécution des travaux de démolition, l'entrepreneur devra prendre toutes précautions pour éviter la chute de matériaux ainsi que tous effondrements même partiels pendant la durée des travaux.

L'entrepreneur devra prévoir tous échafaudages, planchers et barrières de garantie, garde-gravois, etc., ainsi que tous étalements, étré sillonnements, etc., qui s'avéreront nécessaires pour l'exécution des travaux. Il devra également, si les conditions météorologiques le rendent nécessaire, prendre toutes mesures pour éviter des projections de poussières aux abords du chantier.

Il sera formellement interdit de faire brûler sur place des bois ou autres matériaux combustibles provenant des démolitions.

En fin de travaux, l'ensemble du chantier sera livré propre et débarrassé de tous gravois ou matériaux de démolition.

Il est bien entendu que l'entrepreneur sera tenu à la réparation et remise en état sans indemnité de tous dommages causés par le fait de ses travaux.

Sauvegarde des canalisations et câbles éventuellement rencontrés

L'entrepreneur devra prendre toutes précautions lors de l'exécution des travaux, afin de ne pas endommager ou détruire les canalisations ou câbles éventuellement rencontrés. Il devra le cas échéant, dès la localisation d'un de ces ouvrages, avertir immédiatement le maître d'ouvrage et les services techniques compétents.

L'entrepreneur devra assurer la sauvegarde et la protection de la canalisation ou câble rencontré.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES ET PARTICULIERES
LOT 01 – DEMOLITION - GO

1.11 HONORAIRES ETUDE BÉTON ARMÉ

Toutes **les études béton sont à la charge du présent lot**. Les études et notes de calculs (à la demande du bureau de contrôle) seront transmises au maître d'œuvre en phase préparatoire.

Pour information, les variantes permettant une optimisation du coût seront autorisées à condition qu'elles ne remettent pas en cause les grands principes constructifs du projet.

Dans tous les cas, celles-ci seront explicitées en annexe du présent devis sous forme de mémoire technique et soumis à l'acceptation du maître d'œuvre.

1.12 IMPLANTATION PAR GEOMETRE EXPERT

Le présent lot est entièrement responsable de l'implantation du bâtiment.

Le présent lot devra faire intervenir un géomètre expert pour l'implantation, celui-ci la fera réaliser à ses propres frais. Le procès-verbal d'implantation sera dressé par le Géomètre Expert inscrit à l'ordre des géomètres, et transmis au Maître d'Œuvre.

1.13 COMPTE PRORATA

Le titulaire du lot est informé qu'un compte prorata sera mis en place pendant toute la durée de réalisation des travaux.

Toutes les entreprises y seront soumises sur la base du § 14 de la NF P 03.

Un compte prorata sera institué lors de la première réunion. Seront imputées à ce compte toutes les charges communes d'entretien, de maintenance, de consommation d'eau, de chauffage, d'électricité, de téléphone, toutes les détériorations dont on ne pourra identifier l'auteur et les nettoyages que le Maître d'œuvre serait amené à demander en cours ou en fin de chantier, ainsi que toutes autres prestations utiles au bon déroulement du chantier. Les frais de remise en état de la base vie seront imputés sur le compte prorata.

Le compte prorata sera géré par le présent lot, assisté de l'ensemble des lots.

1.14 NETTOYAGE GÉNÉRAL

L'entreprise comprendra dans son offre le nettoyage journalier qui est propre à son lot, y compris reprises diverses et remise en état en fin de travaux.

En fin de chantier, prévoir un nettoyage général au jet d'eau de l'ensemble des façades exposées au chantier.

Dans le cas d'un chantier mal tenu, le Maître d'œuvre se réserve le droit de faire exécuter un nettoyage de chantier par une entreprise de nettoyage aux frais de(s) entreprise(s) responsable(s), ceci sans délai de préavis.

Recyclage des déchets, évacuation des déchets, après triage, à la décharge publique, y compris chargement, transport et acquittement des droits de mise en décharge.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES ET PARTICULIERES
LOT 01 – DEMOLITION - GO

2 INSTALLATION DE CHANTIER COMMUNES

L'entrepreneur titulaire du lot DEMOLITION - GO devra prévoir la mise en place de bennes communes en nombre suffisant pour les déchets de chantier, y compris enlèvement périodique en décharge.

Le tri des déchets sera fait sur chantier.

L'ensemble de ces installations de chantier seront mises en place pour la durée du chantier, compris toute location et dépose après coup.

Elles seront conformes à la législation en cours, et respecteront toutes les règles de sécurité en vigueur.

2.1 INSTALLATION DE CHANTIER

L'entreprise du présent lot aura la charge de l'établissement d'un plan général d'installation de chantier. Celui-ci représentera toutes les zones nécessaires à la circulation, au stockage, à la manutention et aux installations sanitaires réglementaires tous corps d'état.

La base vie sera fournie par le MOA, ainsi que la consommation EDF et eau.

- Installation de barrière HERAS au pourtour du chantier
- le nettoyage journalier et la maintenance sont à charge du présent lot.

Localisation :

A proximité du chantier

2.2 PANNEAU DE CHANTIER

Fourniture et pose d'un panneau de chantier comportant les références :

- De l'opération,
- Du maître d'ouvrage,
- De l'équipe de conception,
- Des entreprises,
- Des sous-traitants,
- **Dimensions** : 1.00 * 1.50 ht,
- Emplacement définitif à définir en phase chantier,
- L'entreprise titulaire du présent lot veillera à fournir pour visa au Maître d'Ouvrage, la maquette du panneau sous huitaine dès notification du lot.
- Compris pose, dépose, évacuation,
- Entretien pendant toute la durée du chantier.

Localisation :

Installation de chantier existante, voir plan de masse architecte.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES ET PARTICULIERES
LOT 01 – DEMOLITION - GO

3 TRAVAUX DE DEMOLITION

3.1 DEMOLITION RAMPE EXISTANTE

Démolition par tous moyens appropriés de la rampe existant , y compris triage et recyclage des différents éléments issus de ces travaux.

La prestation comprend l'exécution de tous les travaux accessoires nécessaires.

Travaux réalisés dans les conditions définies ci-avant, et y compris toutes sujétions d'exécution.

Unité ensemble

3.2 DEPOSE DU GARDE-CORPS

Dépose soignée complet des garde-corps compris descellement et rebouchage des parties dégradés si besoin.

Chargement et évacuation des matériaux aux décharges.

Y compris toutes sujétions d'exécution.

Unité ensemble

4 FONDATIONS

Toutes les recommandations indiquées dans les rapports d'études de sol de **GEOTEC rapport n°240826902/DIJON du 12/03/2025** et adoptées dans l'étude structures du bureau **missionné par l'entreprise** seront comprises dans les postes suivants.

4.1 TERRASSEMENTS COMPLÉMENTAIRES POUR FONDATIONS

Réalisation des terrassements mécaniques et à la main pour ouvrages de fondation du projet, selon Avant-projet BA du **BET structures missionné**, y compris mise à dépôt des déblais réutilisables, remblaiement après exécution des fondations et évacuation des excédents.

Mètre cube

4.2 BETON DE PROPLETE

Après mise en place de la ceinture de terre en fond de fouille par l'électricien, mise en œuvre d'une couche de béton de propreté sous l'ensemble des ouvrages de fondations, d'épaisseur minimum 5cm.

Mètre cube

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES ET PARTICULIERES
LOT 01 – DEMOLITION - GO

4.3 GROS BETON DE RATRAPAGE

Entre les fonds de fouille et la sous-face des ouvrages BA, coulage d'un gros béton dit de rattrapage.

NOTA : toute poche de moindre consistance détectée à l'ouverture des fouilles sera aussitôt purgée et remplacée par du gros béton coulé à pleine fouille.

Mètre cube

4.4 REPRISE EN SOUS OEUVRE

Réalisation de reprise en sous œuvre des fondations existantes par passes alternées sur 80 cm environ. Coulage d'un gros béton pour respecter un ancrage dans le sol de 1,50 m suivant préconisations de GEOTEC.

Mètre cube

4.5 BECHES

Réalisation de bêches en gros béton conformément aux plans et recommandations du bureau d'étude, y compris toutes sujétions d'exécution.

Implantation suivant plans DCE **du bureau d'étude béton.**

Mètre cube

4.6 SEMELLES FILANTES

Ferraillage et bétonnage (coffrage éventuel ordinaire si la nature du terrain l'exige) des semelles de fondations en béton.

Voir spécifications techniques du bureau d'études missionné par l'entreprise.

Mètre cube

4.7 REMBLAIEMENTS

Après exécution des fondations, remblaiement au droit des ouvrages avec des matériaux provenant des déblais sains et stockés préalablement sur place, ou tout venant naturel d'apport.

Une analyse en laboratoire des remblais sera réalisée pour certifier qu'ils ne contiennent pas de polluants. A la charge du présent lot.

Sortie, tri, chargement et évacuation de l'ensemble des matériaux excédentaires, à la décharge publique, avec acquittement des droits de mise en décharge, par le titulaire du présent Lot.

Unité ensemble

5 DALLAGE PORTE

5.1 DALLAGE PORTE BETON

Fourniture et pose d'un dallage en béton armé porté sur les bêches périphériques, selon les prescriptions

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES ET PARTICULIERES
LOT 01 – DEMOLITION - GO

techniques de béton armé et étude structure, comprenant :

- Coffrage
- Béton à caractères normalisés type C25/30, mise en place entre coffrages compris vibration soignée, réservations diverses et toutes sujétions de mise en œuvre.
- Fourniture, façonnage et mise en œuvre d'aciers pour armatures, compris coupes et chutes et mise en place, suivant calculs BA.
- Finition soignée
- Débullage et ragréage si nécessaire.
- Y compris toutes sujétions de mise en œuvre

Localisation : Dallage devant escalier principal

Mètre carré

5.2 BANDE DE GUIDAGE

Fourniture et mise en place de bande de guidage en résine engravillonnée.

- Teinte pierre naturelle, ciment gris granulat de la Saône
- Dimensions : 4 nervures de 25 mm avec une entraxe de 70 mm
- Y compris toutes sujétions de mise en œuvre

Localisation : palier bas de l'escalier principal

Unité ensemble

6 RAMPE

6.1 REHAUSSE BETON

Fourniture et pose de réhausse en béton armé et coffré selon les prescriptions techniques de béton armé et étude structure, comprenant :

- Coffrage
- Béton à caractères normalisés type C25/30, mise en place entre coffrages compris vibration soignée, réservations diverses et toutes sujétions de mise en œuvre.
- Fourniture, façonnage et mise en œuvre d'aciers pour armatures, compris coupes et chutes et mise en place, suivant calculs BA.
- Finition béton poncé
- Débullage et ragréage si nécessaire.
- un boîtier électrique sera intégré dans la réhausse entre les files 5 et 6.
- Y compris toutes sujétions de mise en œuvre

Localisation : Ensemble des réhausse sous rampe

Mètre cube

6.2 DALLE PLEINE BETON

Fourniture et pose de dalle en béton armé et coffré selon les prescriptions techniques de béton armé et étude structure, comprenant :

- Coffrage

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES ET PARTICULIERES
LOT 01 – DEMOLITION - GO

- Béton à caractères normalisés type C25/30, mise en place entre coffrages compris vibration soignée, réservations diverses et toutes sujétions de mise en œuvre.
- Fourniture, façonnage et mise en œuvre d'aciers pour armatures, compris coupes et chutes et mise en place, suivant calculs BA.
- Pente de 3,8% sur la longueur
- Finition béton poncé, hormis sous face.
- Débullage et ragréage si nécessaire.
- Y compris toutes sujétions de mise en œuvre

Localisation : Dalle de la rampe

Mètre carré

6.3 POUTRE NOYEE BETON

Fourniture et pose de poutre noyée en béton armé et coffré selon les prescriptions techniques de béton armé et étude structure, comprenant :

- Coffrage
- Béton à caractères normalisés type C25/30, mise en place entre coffrages compris vibration soignée, réservations diverses et toutes sujétions de mise en œuvre.
- Fourniture, façonnage et mise en œuvre d'aciers pour armatures, compris coupes et chutes et mise en place, suivant calculs BA.
- Finition béton poncé
- Débullage et ragréage si nécessaire.
- Y compris toutes sujétions de mise en œuvre

Localisation : poutre noyée dans dalle de la rampe

Mètre cube

7 ESCALIER

7.1 ELEVATION MACONNERIE AGGLOMERES 20 CM

Réalisation d'élévations intérieures en maçonneries d'agglomérés creux hourdés au mortier de ciment selon DTU en vigueur, y compris réservations diverses pour les autres corps d'état et toutes sujétions d'exécution.

Épaisseur : **20 cm**

Hauteur variable selon plans du BET structures et coupes Architecte

Ratio d'aciers suivant étude BA du BET missionné par l'entreprise

Finition lisse des coffrages sur les parements destinés à recevoir un enduit.

Réservations selon recommandations des corps d'état secondaires, y compris rebouchages divers après coup

Localisation : murs agglos sous escalier principal

Mètre carré

6.1.1 Raidisseurs

Eléments spéciaux en agglomérés creux dans les murs,

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES ET PARTICULIERES
LOT 01 – DEMOLITION - GO

Coffrages nécessaires,
Armatures suivant calcul,
Remplissage en béton à 350 kg.

Localisation :

Pour la réalisation des voiles décrit précédemment.

7.2 ESCALIER PRINCIPAL

Fourniture et réalisation d'un escalier en béton armé, selon les prescriptions techniques de béton armé et étude structure, comprenant :

- Coffrage
 - Béton à caractères normalisés type C25/30, mise en place entre coffrages compris vibration soignée, réservations diverses et toutes sujétions de mise en œuvre.
 - Fourniture, façonnage et mise en œuvre d'aciers pour armatures, compris coupes et chutes et mise en place, suivant calculs BA.
 - Dimensions et nombre de marches suivant plans architecte et conformes aux normes d'accessibilité des PMR.
 - Finition : Les premières et dernières contremarches des escaliers seront contrastées du reste de l'escalier par l'incrustation d'une pierre de Volvic noire collée dans une réservation dans la marche. Voir détail architecte.
- Les nez de marches auront une finition poncée.
Les nez de marches sont antidérapants par trois traits de sciage sur les trois premiers centimètres de chaque marche.
- Y compris toutes sujétions de mise en œuvre

Localisation : Escalier principal

Mètre cube

7.3 ESCALIER ROTONDE

Fourniture et réalisation d'un escalier en béton armé, selon les prescriptions techniques de béton armé et étude structure, comprenant :

- Coffrage
 - Béton à caractères normalisés type C25/30, mise en place entre coffrages compris vibration soignée, réservations diverses et toutes sujétions de mise en œuvre.
 - Fourniture, façonnage et mise en œuvre d'aciers pour armatures, compris coupes et chutes et mise en place, suivant calculs BA.
 - Dimensions et nombre de marches suivant plans architecte et conformes aux normes d'accessibilité des PMR.
 - Finition : Les premières et dernières contremarches des escaliers seront contrastées du reste de l'escalier par l'incrustation d'une pierre de Volvic noire collée dans une réservation dans la marche. Voir détail architecte.
- Les nez de marches auront une finition poncée.
- Y compris toutes sujétions de mise en œuvre

Localisation : Escalier menant à la rotonde

Mètre cube

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES ET PARTICULIERES
LOT 01 – DEMOLITION - GO

7.4 BANDE D'APPEL A LA VIGILANCE

Fourniture et mise en place de bande podotactile par des clous podotactiles en inox noir.

A positionner sur le palier haut de l'escalier principal à une distance de 50 cm des marches et sur le palier haut de l'escalier secondaire.

Y compris toutes sujétions de mise en œuvre

Localisation : palier haut escalier principal et secondaire

Unité ensemble

8 REVETEMENT DE FACADE

Enduit monocouche grossier sur support agglomérés de béton creux et béton, pour imperméabilisation et décoration des parois verticales extérieures. L'enduit devra bénéficier d'un avis technique pour :

- maçonnerie courante ou soignée, support homogène ;
- 1ère passe d'enduit monocouche d'une épaisseur de 7 mm minimum jusqu'à 10 mm ;
- 2ème passe d'enduit monocouche d'une épaisseur < à la 1ère ;
- épaisseur de 15 mm en tout point après finition.

Mise en œuvre suivant prescriptions techniques du fabricant, compris armatures de renfort et gobetis d'accrochage en fonction des besoins.

L'entreprise adjudicataire du présent lot devra la réalisation d'un échantillon (surface mini 1m²), sur une façade ensoleillée, pour validation de la Maîtrise d'œuvre et de la maîtrise d'Ouvrage. Il sera réalisé autant d'échantillons que nécessaires avant accord définitif.

Teinte : ton ciment, aspect béton désactivé

Y compris toute sujétion de réalisation et des contraintes d'amenée du matériel.

Localisation : Sur toutes les rives extérieures de l'escalier principale pour les parties neuves et existantes.

Mètre carré