



ECONOMAT DES ARMEES
DIRECTION GÉNÉRALE
DIRECTION DES ACHATS

**DCE 2025-0365/EDA-DA/MARCHE DE TRAVAUX POUR LA
CREATION, LA RESTRUCTURATION ET LA RENOVATION DES
CHAMBRES FROIDES DU RESTAURANT JEAN BART DE
L'ECOLE DES SPECIALITES DU COMMISSARIAT DES ARMEES
A QUERQUEVILLE**

Marché à Procédure Adaptée

En application des articles L. 2123-1, R2123-4 et suivant du code de la commande publique

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

DESCRIPTIF DES TRAVAUX

Table des matières

Article 1. PRESTATIONS A LA CHARGE DU TITULAIRE	3
Article 2. SPECIFICATIONS TECHNIQUES	3
Article 3. DOCUMENTS A FOURNIR	3
Article 4. TRAVAUX.....	3
4.1. GENERALITES	3
4.1.1 La dépose.	3
4.1.2 La structure de la chambre froide	4
4.1.3 La porte	4
4.1.4 Equipements.....	4
4.2. DESCRIPTION DES TRAVAUX.....	4
4.2.1 Création de la chambre froide « JOUR ».....	4
4.2.2 Restructuration des chambres froides négatives.	5
4.2.3 Rénovation des chambres froides positives.	5
Article 5. PLAN.....	5
Article 6. OBLIGATIONS	5
6.1. ENGAGEMENT DU TITULAIRE.....	5
6.2. ENGAGEMENT DE L'EDA.....	5

Article 1. PRESTATIONS A LA CHARGE DU TITULAIRE

Le titulaire demandera au Maitre d'Ouvrage tous les renseignements qui lui sembleront nécessaires à l'exécution des travaux. En conséquence, le titulaire ne pourra jamais arguer que des erreurs ou omissions le dispensent d'exécuter tous les travaux concernant son corps d'état et l'obligent à demander un supplément de prix.

Par ailleurs, tous les travaux s'entendent complètement exécutés et parfaitement finis ; en conséquence le titulaire devra tous les travaux et fournitures nécessaires à la finition des ouvrages, comme faisant partie intégrante de son forfait, qu'ils soient ou non mentionnés au présent CCP.

Le titulaire doit prendre en compte l'ensemble des contraintes liées au site (les contraintes sanitaires et d'hygiène en restauration collective, conditions d'accès et des sorties, zones de travail, zone de manutention et de stockage...)

Les études techniques et plans d'exécution sont à la charge du titulaire.

Les déchets de chantier seront gérés et enlevés par le titulaire d'une manière strictement conforme à la réglementation en vigueur.

Article 2. SPECIFICATIONS TECHNIQUES

Toutes les fournitures, matériels, appareillages, etc... seront neufs et de bonne qualité. Ils devront être conformes à la réglementation en vigueur au moment de l'exécution des travaux.

Il appartient au titulaire, qui demeure seul responsable des travaux, de vérifier et de contrôler l'origine des matériels et appareillages, selon les caractéristiques et les principes de fonctionnement. L'acceptation d'un matériel par le Maitre de l'Ouvrage ne pourra avoir pour effet de dégager la responsabilité du titulaire.

La mise en service intervient après la réception de l'installation. Le titulaire assurera la passation avec l'entreprise assurant la maintenance pour l'EdA, ainsi que tous les documents nécessaires à cette maintenance. Il appartient au titulaire de se renseigner en amont sur les exigences du mainteneur pour éviter tout litige lors de la passation.

Les certifications CE, quand elles sont obligatoires, sont à prévoir par le titulaire. Tous les équipements nécessaires à cette certification sont à la charge du titulaire sauf expression clairement indiquée lors de la consultation.

Le titulaire assurera en outre les garanties selon la loi en vigueur.

Article 3. DOCUMENTS A FOURNIR

Les études d'exécution, notes de calcul éventuelles et plans de repérage / calepinage sont à la charge du titulaire.

Le titulaire doit également la transmission des fiches techniques des produits, ainsi que les certificats et Avis Techniques s'y rapportant le cas échéant et tous les éléments pour assurer la maintenance des équipements.

Article 4. TRAVAUX

4.1. GENERALITES

4.1.1 La dépose.

Le titulaire procède préalablement aux travaux à la dépose de l'ensemble des éléments des chambres froides actuelles dont la restructuration et ou la rénovation doit être réalisée y compris les équipements au rez de chaussée et en toiture.

Pour mémoire (liste non exhaustive) :

- Fluide.
- Groupe.
- Evaporateur.

- Luminaire.
- Alarme.
- Coffret régulation.
- Panneau.
- Porte.
- Condenseur.

4.1.2 La structure de la chambre froide

La structure de la chambre froide sera réalisée comme suit ou équivalent :

- Structure isotherme modulable par panneaux, emboîtables et fixées par crochets excentrique à serrage progressif
- Isolation mousse polyuréthane injectée.
- Revêtement en tôles d'acier galvanisées épaisseur 5/10 minimum, laquées, blanches intérieur/extérieur.
- Congés d'angles pour les liaisons en intérieur des parois et du plafond, de forme arrondie, clipsés sur des cornières.
- Plinthes à gorges pour le sol intérieur.
- Ecoulement des condensats siphonnés en partie arrière de la chambre froide avec bouchon de visite.
- Panneaux de sol revêtu inox 0.8 mm minimum.
- Chevronnage d'aération au sol.

4.1.3 La porte

Les caractéristiques de la porte sont les suivantes ou équivalent :

- Porte pivotante ou coulissante suivant plan.
- Porte isotherme de mêmes caractéristiques physiques que les panneaux.
- Etanchéité par bourrelet caoutchouc sur trois côtés et balai racleur en bas de porte.
- Seuil de porte renforcé et protégé par plaque d'inox
- Poignée extérieure à serrure et dé-condamnation d'urgence intérieure.
- Largeur du passage de porte 900 mm minimum sauf impératif technique
- Huisserie en inox.
- Charnières à rampe hélicoïdale en polyamide armé pour les portes pivotants.
- Rails support de portes caréné pour les portes coulissantes.

4.1.4 Equipements

Les équipements ci-dessous sont à prévoir au présent lot (liste non exhaustive) :

- Fourniture d'un groupe frigorifique indépendant (par chambre froide) avec condenseur ventilé.
- Groupes équipés de sécurités thermiques, pressostatiques et de lubrification.
- Le raccordement des unités depuis le coffret électrique privatif, y compris protections nécessaires et adaptées. Chaque unité extérieure sera équipée d'une coupure de proximité.
- Ambiance de fonctionnement adaptée.
- Circuit frigorifique équipé de dispositifs anti-vibratiles.
- Régulation électronique de la température avec afficheur digital à placer en façade des chambres.
- Alarme température haute et basse (antigel) et dysfonctionnement groupe.
- Evaporateur ventilé en tube de cuivre avec ailettes en aluminium traité anticorrosion.
- Canalisations cuivre calorifugées.
- Coupure de la ventilation par contact fin de course à l'ouverture de porte.
- Equipements communicant qui devront être « intégrables » sur une CTC/GTB et donc ne pas utiliser des protocoles de communication propriétaire.
- Eclairage intérieur LED adapté

4.2. DESCRIPTION DES TRAVAUX

4.2.1 Création de la chambre froide « JOUR ».

En lieu et place du bureau (repère 01.055 sur le plan) sera réalisée une chambre froide positive de 12 m².

4.2.2 Restructuration des chambres froides négatives.

En lieu et place des chambres froides repérées sur le plan 01.038, 01.039 et 01.040 deux chambres froides négatives prendront place.

4.2.3 Rénovation des chambres froides positives.

Les chambres froides positives repérées sur le plan 01.026, 01.042 et 01.041 seront entièrement rénovées.

Article 5. PLAN



Article 6. OBLIGATIONS

6.1. ENGAGEMENT DU TITULAIRE

Les prestations à fournir sont placées sous la responsabilité unique du titulaire.

6.2. ENGAGEMENT DE L'EDA

L'Eda s'engage à faciliter l'accès du titulaire à toutes les sources d'information et aux documents dont la connaissance est indispensable à l'accomplissement de sa tâche.