

Maître d'Ouvrage



Centre Hospitalier Louis Pasteur

73 av. Léon Jouhaux  
39100 DOLE

Architecte



Gilles REICHARDT & Gilles FERREUX

170, rue du Dr Jean Michel  
39000 LONS LE SAUNIER

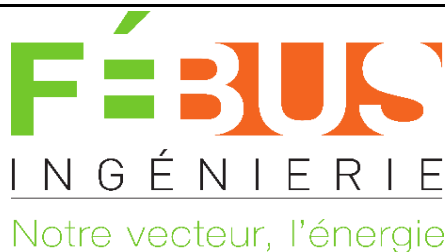
## Hôpital de DOLE Rénovation 5A - OPH

Bureau d'études

Lot n°5 Plomberie – Chauffage – VMC - Climatisation

**D.P.G.F.**

Décomposition du Prix Global et Forfaitaire



Agence de Dijon  
Immeuble OPUS37 - Bât. A  
8, Rue du Rempot  
21121 FONTAINE-LES-DIJON  
Tél : 09.72.29.05.45  
@Mail : febus@febus.fr

Phase

DIAG ☐ APS ☐ APD ☐ PRO ☐ DCE ☒

N° Affaire : 25-010

Date : 10/04/2025

Rédacteur : AM

Indice : A

Article	Dénomination	U	Q	P.U. € H.T.	P.T. € H.T.
<b>2</b>	<b><u>DESCRIPTION GENERALE DES TRAVAUX</u></b>				
<b>2.1</b>	<b><u>Etudes d'exécution à la charge de l'entreprise</u></b>				
	Etudes d'exécution à la charge du présent lot	ens	1		
				<b>Sous-total</b>	
<b>2.2</b>	<b><u>Plomberie</u></b>				
<b>2.2.1</b>	<b><u>Généralités</u></b>				
	pour mémoire	PM			
<b>2.2.2</b>	<b><u>Travaux de dépose</u></b>				
	Dépose des appareils sanitaires, robinetteries et autre équipements divers, compris bouchonnage des réseaux	ens	1,00		
	(WC dans les chambres, lavabo, vidoir, robinetterie, siphon ...)				
	description selon CCTP				
				<b>Sous-total</b>	
<b>2.2.3</b>	<b><u>Robinet d'arrêt individuel</u></b>				
	Remplacement de l'ensemble des vannes d'alimentation des appareils sanitaires	ens	1,00		
	description selon CCTP				
				<b>Sous-total</b>	
<b>2.2.4</b>	<b><u>Appareils sanitaires</u></b>				
	<b>Lavabo</b>				
	Lavabo, percé 1 trou, sans trop-plein	ens	1,00		
	description selon CCTP				
	<b>Robinet mitigeur pour lavabo</b>				
	Mitigeur sur plage, manette ergonomique, bec fixe, Ht100mm, saillie 150mm	ens	1,00		
	description selon CCTP				

Article	Dénomination	U	Q	P.U. € H.T.	P.T. € H.T.
	<b>Cuve</b>				
	Cuve en polypropylène, sans trop-plein, encastrée sur plan de travail	ens	2,00		
	description selon CCTP				
	<b>Robinet mitigeur pour cuve</b>				
	Mitigeur sur plage, manette ergonomique, bec fixe, Ht200mm, saillie 200mm	ens	5,00		
	description selon CCTP				
	<b>Robinet mitigeur à douchette</b>				
	Mitigeur sur plage, manette ergonomique, bec orientable, douchette extractible	ens	1,00		
	description selon CCTP				
	<b>Mitigeur de douche</b>				
	Mitigeur thermostatique mural, manette ergonomique, barre de couche et douchette	ens	1,00		
	description selon CCTP				
	<b>WC sur pieds</b>				
	Ensemble WC posé au sol sans abattant, cuvette sans bride, réservoir avec mécanisme de chasse	ens	2,00		
	description selon CCTP				
	<b>Attente centrale de dilution</b>				
	Vanne EF	ens	1,00		
	description selon CCTP				
	<b>Attente fontaine à eau</b>				
	Vanne EF et évacuation Ø40, compris tube PVC pour raccordement sur évacuation à proximité (local adjacent ou étage inférieur)	ens	1,00		
	description selon CCTP				
	<b>Attente lave-vaisselle</b>				
	Vanne EF et évacuation Ø40, compris tube PVC pour raccordement sur évacuation à proximité	ens	1,00		
	description selon CCTP				
				<i>Sous-total</i>	
2.2.5	<u>Désinfection des réseaux</u>				
	Désinfection des réseaux	ens	1,00		
	description selon CCTP				
				<i>Sous-total</i>	

Article	Dénomination	U	Q	P.U. € H.T.	P.T. € H.T.
<b>2.2.6</b>	<u>Analyses d'eau</u>				
	Analyses d'eau en fin de travaux, avant réception description selon CCTP	ens	1,00		
				<i>Sous-total</i>	
				<b>Sous-total</b>	
<b>2.3</b>	<u>Chauffage</u>				
<b>2.3.1</b>	<u>Terminaux</u>				
	Sans objet	SO			
				<i>Sous-total</i>	
<b>2.3.2</b>	<u>Dépose/repose équipements pour mise en peinture</u>				
	Dépose-repose des terminaux de chauffage, selon besoin du lot Peinture	ens	1,00		
				<i>Sous-total</i>	
				<b>Sous-total</b>	
<b>2.4</b>	<u>VMC</u>				
<b>2.4.1</b>	<u>Généralités</u>				
	pour mémoire	PM			
<b>2.4.2</b>	<u>Travaux de dépose</u>				
	Dépose des bouches VMC (SdB, futurs bureaux et futures salle d'attente) description selon CCTP	ens	1,00		
				<i>Sous-total</i>	
<b>2.4.3</b>	<u>Bouche coupe-feu</u>				
	Bouche coupe-feu 1h avec fusible thermique				
	- avec MR 20m³/h	ens	9,00		
	- avec MR 25m³/h	ens	9,00		

Article	Dénomination	U	Q	P.U. € H.T.	P.T. € H.T.
	- avec MR 45m <sup>3</sup> /h	ens	2,00		
	description selon CCTP				
				<i>Sous-total</i>	
<b>2.4.4</b>	<u>Grille en plafond pour transfert d'air</u>				
	Sans objet, hors lot	SO			
				<i>Sous-total</i>	
<b>2.4.5</b>	<u>Raccordement des éjecto</u>				
	Contrôle du raccordement des gaines de soufflage aux éjecto et remplacement, le cas échéant	ens	1,00		
				<i>Sous-total</i>	
				<i>Sous-total</i>	
<b>2.5</b>	<u>Climatisation</u>				
<b>2.5.1</b>	<u>Généralités</u>				
	pour mémoire	PM			
<b>2.5.2</b>	<u>Unité extérieure</u>				
	Groupe extérieur de type DRV	ens	1,00		
	description selon CCTP				
	Châssis de supportage pour pose en terrasse du R+7 avec plots anti-vibratiles	ens	1,00		
	Manutention	ens	1,00		
				<i>Sous-total</i>	
<b>2.5.3</b>	<u>Unité intérieure</u>				
	Cassette 4 voies 600x600, intégrée en faux-plafond				
	- taille 32	ens	2,00		
	- taille 40	ens	1,00		
	description selon CCTP				
				<i>Sous-total</i>	

Article	Dénomination	U	Q	P.U. € H.T.	P.T. € H.T.
2.5.4	<u>Contrôle des unités intérieures</u>				
	Télécommande filaire	ens	2,00		
	description selon CCTP				
				<i>Sous-total</i>	
2.5.5	<u>Liaisons frigorifiques</u>				
	Tube cuivre dégraissé et deshydraté, compris calorifuge par manchons élastomères	ens	1,00		
	description selon CCTP				
	Réalisation de la liaison en façade, compris chemin de câble avec couvercle de protection	ens	1,00		
	Supportage des réseaux	ens	1,00		
				<i>Sous-total</i>	
2.5.6	<u>Condensats</u>				
	Tube PVC DN32	ml	15,00		
				<i>Sous-total</i>	
2.5.7	<u>Electricité</u>				
	<b>Raccordements électriques des équipements</b>				
	Raccordement électrique de l'unité extérieure depuis câble mis à disposition par le lot Electricité, compris interrupteur à coupure visible	ens	1,00		
	Raccordement électrique des unités intérieures depuis câble mis à disposition par le lot Electricité	ens	3,00		
	<b>Bus de communication et raccordement des télécommandes et câble en attente GTC</b>				
	Fourniture et pose du bus de communication entre le groupe extérieur et les unités intérieures	ens	1,00		
	Raccordement des télécommandes filaires	ens	2,00		
	<b>Attente GTC</b>				
	Fourniture et pose d'un câble GTC en attente	ens	1,00		
	description selon CCTP				
				<i>Sous-total</i>	
				<i>Sous-total</i>	

Article	Dénomination	U	Q	P.U. € H.T.	P.T. € H.T.
<b>2.6</b>	<b><u>Percements - carottage et rebouchage</u></b>				
	Percements nécessaires aux passages des réseaux fluides	ens	1		
	description selon CCTP				
				<b>Sous-total</b>	
<b>2.7</b>	<b><u>Mise en service, réglage, contrôle, dossier ESP</u></b>				
	Description selon CCTP	ens	1		
				<b>Sous-total</b>	
<b>2.8</b>	<b><u>Repérage - Identification</u></b>				
	Description selon CCTP	ens	1		
				<b>Sous-total</b>	
<b>2.9</b>	<b><u>Dossier des Ouvrages Exécutés</u></b>				
	Description selon CCTP	ens	1		
				<b>Sous-total</b>	
<b>2.10</b>	<b><u>Formation des utilisateurs</u></b>				
	Description selon CCTP	ens	1		
				<b>Sous-total</b>	
	<b>TOTAL Poste 2 DESCRIPTION GENERALE DES TRAVAUX</b>				
<b>3</b>	<b><u>PRESCRIPTIONS GENERALES</u></b>				
	Comprenant :	ens	1		
	Livraison et approvisionnement				
	Déchets et nettoyage				
	Responsabilités, contrôle, qualité ...				
	<b>TOTAL Poste 3 PRESCRIPTIONS GENERALES</b>				

Article	Dénomination	U	Q	P.U. € H.T.	P.T. € H.T.
RECAPITULATIF					
2	DESCRIPTION GENERALE DES TRAVAUX				
2.1	<u>Etudes d'exécution à la charge de l'entreprise</u>				
2.2	<u>Plomberie</u>				
2.3	<u>Chauffage</u>				
2.4	<u>VMC</u>				
2.5	<u>Climatisation</u>				
2.6	<u>Percements - carottage et rebouchage</u>				
2.7	<u>Mise en service, réglage, contrôle, dossier ESP</u>				
2.8	<u>Repérage - Identification</u>				
2.9	<u>Dossier des Ouvrages Exécutés</u>				
2.10	<u>Formation des utilisateurs</u>				
3	PRESCRIPTIONS GENERALES				
TOTAL LOT 5 PLOMBERIE - CVC H.T.					
T.V.A. 20%					
TOTAL LOT 5 PLOMBERIE - CVC T.T.C					