

# Plan Général de Coordination en matière de Sécurité et de Protection de la Santé

## Mission CSPA : Catégorie 2



Indice	Date	Modifications	Rédaction
1	05/04/2025	PGC du 05/04/2025 Commentaire : Mise à jour du PGC suite aux observations de la Maîtrise d'Ouvrage.	Xaviere HOLZINGER
0	21/03/2025	PGC indice 0 du 21/03/2025	Xaviere HOLZINGER

# SOMMAIRE

## 1. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX ET D'ORDRE ADMINISTRATIF INTÉRESSANT LE CHANTIER

### 1.1. Liste des intervenants

#### 1.1.1. Liste des intervenants

### 1.2. Liste des lots

#### 1.2.1. Liste des lots

### 1.3. Etat d'avancement de l'affaire

#### 1.3.1. Etat d'avancement de l'affaire lors de l'élaboration

### 1.4. Renseignements généraux concernant l'opération

#### 1.4.1. Description générale de l'opération et de l'ouvrage

#### 1.4.2. Informations complémentaires

## 2. SUJÉTIONS LIÉES À LA CONFIGURATION ET AUX CARACTÉRISTIQUES DU SITE

### 2.1. Réseaux existants

#### 2.1.1. Déclaration de projet de travaux - Déclaration d'intention de commencement de travaux

#### 2.1.2. Réseaux enterrés

### 2.2. Matériaux dangereux (amiante, plomb ...)

#### 2.2.1. Amiante

#### 2.2.2. Plomb et termites

## 3. MESURES ET SUJÉTIONS GÉNÉRALES D'ORGANISATION ET DE COORDINATION ARRÊTÉES EN CONCERTATION AVEC LE MAÎTRE D'ŒUVRE

### 3.1. Mise en commun de moyens - Planification

#### 3.1.1. Planification

### 3.2. Mise en commun de moyens - Projet de plan d'installation de chantier

#### 3.2.1. Projet de plan d'installation

### 3.3. Mise en commun des moyens - VRD primaires

#### 3.3.1. Alimentations énergie, fluides et évacuation

#### 3.3.2. Branchement en eau

#### 3.3.3. Branchement en électricité

#### 3.3.4. Branchement d'assainissement

### 3.4. Mise en commun des moyens - Installations de chantier

#### 3.4.1. Plan d'installation de chantier

#### 3.4.2. Occupation du domaine public

#### 3.4.3. Clôture de chantier extérieure et signalisation - Zone de stockage des déchets amiantés

#### 3.4.4. Clôture de chantier intérieure et signalisation

#### 3.4.5. Identification du personnel

#### 3.4.6. Visites de chantier par des tiers.

#### 3.4.7. Panneau de chantier

#### 3.4.8. Signalisation de danger - Sortie de camions

#### 3.4.9. Signalisation de danger - Réseau de gaz

#### 3.4.10. Signalisation de danger - Autres

#### 3.4.11. Base vie - Modalités d'organisation

#### 3.4.12. Sécurité incendie des installations

#### 3.4.13. Installations de distribution électrique

#### 3.4.14. Installations d'éclairage

#### 3.4.15. Vérification réglementaire des installations électriques

#### 3.4.16. Entretien des installations électriques

#### 3.4.17. Clôture de chantier extérieure et signalisation

### 3.5. Mise en commun des moyens - Logistique de chantier

#### 3.5.1. Planification et organisation des livraisons

#### 3.5.2. Organisation des stockages de matériaux et matériels

#### 3.5.3. Manutentions et levages

#### 3.5.4. Organisation des approvisionnements - Approvisionnements aux étages

#### 3.5.5. Moyens de levage propres à chaque lot

### **3.6. Mise en commun des moyens - Gestion des protections collectives**

3.6.1. Gestion de l'entretien et de la continuité des protections communes

### **3.7. Mise en commun des moyens - Echafaudages**

3.7.1. Servitude d'échafaudage

### **3.8. Mise en commun des moyens - Gestion des déchets**

3.8.1. Evacuation des matières dangereuses

### **3.9. Mise en commun des moyens - Organisation des secours**

3.9.1. Moyen d'alerte des secours

3.9.2. Consignes de sécurité

3.9.3. Sauveteurs secouristes du travail

3.9.4. Matériel de secours

## **4. RISQUES COMMUNS, SPÉCIFIQUES ET PARTICULIERS**

### **4.1. Risques communs, spécifiques et particuliers**

4.1.1. Travaux exposant les travailleurs à des substances chimiques et CMR - Amiante

4.1.2. Travaux exposant les travailleurs à des substances chimiques et CMR - Silice cristalline

4.1.3. Travaux de gros-œuvre

4.1.4. Travaux en rive de plancher - Protections collectives propres aux travaux particuliers

4.1.5. Ouvrage avec risques de chute de hauteur

4.1.6. Travaux de couverture

4.1.7. Echafaudages

4.1.8. Travaux de menuiseries extérieures

4.1.9. Travaux en façade

4.1.10. Travaux de plâtrerie

4.1.11. Travaux des lots techniques

4.1.12. Travaux de revêtement de sols

4.1.13. Travaux en hauteur

4.1.14. Travaux d'agencement

4.1.15. Prévention du risque incendie

4.1.16. Utilisation de produits dangereux ou à risques

4.1.17. Travaux exposant les travailleurs au contact de pièces nues sous tension

## **5. MODALITÉS DE COOPÉRATION ENTRE INTERVENANTS**

### **5.1. Modalités de coopération**

5.1.1. Plan Général de Coordination

5.1.2. Désignation des entreprises

5.1.3. Acceptation et désignation des sous-traitants

5.1.4. Travailleurs indépendants et locatiers

5.1.5. Présence de personnel étranger

5.1.6. Inspection Commune

5.1.7. Plan Particulier de Sécurité et Protection de la Santé

5.1.8. Rôle du coordonnateur

5.1.9. Registre journal

5.1.10. Définition des personnes autorisées

## **6 DOCUMENT HARMONISÉ D'ORGANISATION DES LIVRAISONS**

## **7 ANNEXES**

**7.1 Fiche-Pratique-permis-de-feu-a-etablir-avant-tous-travaux-par-points-chauds.pdf**

**7.2 Conclusions des Pré rapportd amiante et plomb.pdf**

**7.3 Note de synthèse amiante avant travaux n°2024-11-111 A1-V2.pdf**

**7.4 Documents plans projet avec planning.pdf**

## 1. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX ET D'ORDRE ADMINISTRATIF INTÉRESSANT LE CHANTIER

### 1.1. Liste des intervenants

Assistant Maître d'Ouvrage	ProjetScénie	2B villa Marcès 75011 PARIS
MOA - Directeur Technique	La Colline - théâtre national	15 Rue Malte-BRUN 75020 PARIS
Du Cœur à l'Ouvrage - Architecte	DCAO	9 rue sainte Anne 75001 PARIS
Coordonnateur de référence	SOCOTEC	11 Cours Valmy 92800 PUTEAUX
OPC	CAP EXE	28 place Jeanne d'Arc, 75013 Paris
Inspection du travail	DRIETS Ile de France - UC3 Section 5	11 rue de Cambrai - Bâtiment A 75019 PARIS
CARSAT ou CRAMIF	CRAMIF	17-19, avenue de Flandre 75019 Paris
OPPBTP	OPPBTP	1, rue Heyrault 92660 BOULOGNE BILLANCOURT CEDEX
Contrôle technique	RISK CONTROL	30 rue de VILLIER 92300 LEVALLOIS PERRET
Coordonnateur SPS suppléant	SOCOTEC	11 Cours Valmy 92800 PUTEAUX
Cuisiniste	OMNIS RESTAURATION	21 rue Henri Barbusse 94110 ARCUEIL

### 1.2. Liste des lots

N°- Lot attribué	Entreprise	Adresse	Contact
01A - Déconstruction – Curage – Désamiantage			
01B - Déconstruction - curage - gros œuvre - VRD			
02 - Façade - Menuiseries extérieures - Bardage			

N°- Lot attribué	Entreprise	Adresse	Contact
03 - Couverture / Étanchéité			
04 - Métallerie - Serrurerie			
05 - Cloisons sèches - plafonds - peinture			
06 - Revêtement de sols durs			
07 - Plafond acoustique			
08 - Menuiseries intérieures – (portes, châssis vitrés, parquet, plinthe...)			
09 - Aménagement menuisé – (bar, banquet d'accueil...)			
10 - CVC - Plomberie			
11 - Electricité – CFO CFA – Eclairage			
12 - Monte PMR			
13 - Cuisine			

### 1.3. Etat d'avancement de l'affaire

#### 1.3.1. Etat d'avancement de l'affaire lors de l'élaboration

Le plan général de coordination, indice 0, est élaboré pour l'intégrer au dossier de consultation des entreprises.

### 1.4. Renseignements généraux concernant l'opération

Le bâtiment date de 1948 puis 1974 ou 1988. L'opération consiste à restructurer l'ensemble du Hall du Théâtre National de La Colline, des ouvertures des bureaux des 3ème et 4ème étage et de leur couverture. L'ensemble se développe sur 7 niveaux du R 2 au R+4. Il dessert les 2 salles du théâtre, et dispose de peu de largeur. Il se déploie dans un volume très vertical. Le hall abrite la fonction d'accueil, trois billetteries (R-2, Rdc et R+2), deux vestiaires (R-2 et R+2), des espaces d'attente, deux bars (R-2 et R+2), une librairie (R-1). Le Théâtre national de la Colline souhaite repenser les espaces du hall pour apporter davantage de convivialité et d'hospitalité, améliorer les conditions d'accueil du public, et créer des espaces de médiation. Le projet prévoit également d'augmenter la surface de plancher au RDC et d'améliorer les confort acoustiques et thermiques. Le début des travaux est prévu pour l'été 2025.

#### **1.4.1. Description générale de l'opération et de l'ouvrage**

Le bâtiment date de 1948 puis 1974 ou 1988.

L'opération consiste à restructurer l'ensemble du Hall du Théâtre National de La Colline, des ouvertures des bureaux des 3ème et 4ème étage et de leur couverture.

L'ensemble se développe sur 7 niveaux du R 2 au R+4. Il dessert les 2 salles du théâtre, et dispose de peu de largeur. Il se déploie dans un volume très vertical. Le hall abrite la fonction d'accueil, trois billetteries (R-2, Rdc et R+2), deux vestiaires (R-2 et R+2), des espaces d'attente, deux bars (R-2 et R+2), une librairie (R-1). Le projet prévoit également d'augmenter la surface de plancher au RDC et d'améliorer les confort acoustiques et thermiques. Le début des travaux est prévu pour l'été 2025.

#### **1.4.2. Informations complémentaires**

Les travaux se feront en milieu occupé. Le chantier devra être clos et indépendant.

2. SUJÉTIONS LIÉES À LA CONFIGURATION ET AUX CARACTÉRISTIQUES DU SITE

2.1. Réseaux existants

2.1.1. Déclaration de projet de travaux - Déclaration d'intention de commencement de travaux

Dispositions prévues	A la charge de
Conformément aux dispositions réglementaires, le maître d'ouvrage a établi une déclaration de projet de travaux auprès du guichet unique de déclaration (www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr). Les entreprises devront préalablement à leur intervention établir une déclaration d'intention de commencement de travaux auprès du site. Les éléments de réponse seront transmis en copie au coordonnateur N° de consultation du télé-service: - N° affaire du déclarant: .	Maître d'ouvrage
La déclaration de travaux n'a pas été transmise au coordonnateur à la date de rédaction du présent PGC.	Maître d'ouvrage

2.1.2. Réseaux enterrés

Dispositions prévues	A la charge de
Présence de réseaux concessionnaires jusqu'en pénétration du bâtiment existant.	Maître d'ouvrage

2.2. Matériaux dangereux (amiante, plomb ...)

2.2.1. Amiante

Dispositions prévues	A la charge de
Le maître d'ouvrage a fait établir un pré-rapport en recherche d'amiante avant travaux par la société AGENDA Diagnostics. Rapport N°2024-11-111 A1 en date du 18/11/2024 . Ce pré-rapport est joint au dossier de la consultation des entreprises. Il a conclu en la présence de matériaux contenant de l'amiante:  * Dans les joints de la façade en verre au RDC à l'entrée pompiers, * Dans les joints de la verrière en façade au R+2, au Foyer. Réhabilitation partielle du Théâtre National de la Colline.	Maître d'ouvrage
Retrait et/ou encapsulage d'amiante: Conformément aux dispositions légales, les entreprises procédant au retrait/encapsulage de matériaux amiantés devront au préalable établir un plan de retrait. Le plan de retrait sera adressé, trente jours avant leur intervention, aux organismes de contrôle et de prévention (DDETS – CARSAT – OPPBTP – MEDECINE DU TRAVAIL) via la plateforme DEMAT@MIANTE.	01A - Déconstruction – Curage – Désamiantage
Travaux sur ou à proximité de matériaux contenant de l'amiante : Les entreprises intervenantes devront réaliser leur intervention en "sous-section 4" Cela nécessite la formation des différents intervenants (opérateur et encadrement) et la réalisation d'un mode opératoire à envoyer aux organismes de contrôle et de prévention (DDETS – CARSAT – OBBPTP – MEDECINE DU TRAVAIL – SPS). Les zones concernées seront interdites d'accès aux autres intervenants pendant les phases d'intervention.	01A - Déconstruction – Curage – Désamiantage

Dispositions prévues	A la charge de
Les travaux de retrait d'amiante seront réalisés avant le démarrage des travaux de démolition, sauf pour la dépose du faux-plafond du R+2 travaux (nécessité d'échafaudage). Test amiante complémentaire plafonds R+2 fournis pendant consultation niveau mezzanine petite salle.	01A - Déconstruction – Curage – Désamiantage

2.2.2. Plomb et termites

Plomb

Dispositions prévues	A la charge de
Un Pré-rapport en recherche de plomb avant travaux, a été transmis au coordonnateur au moment de l'élaboration du présent Plan Général de Coordination réalisé par AGENDA Diagnostics, référence N°2024-11-111 P1, en date du 18/11/2024 où il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant du plomb. Des locaux n'ont pu être visités.  Il est rappelé au maître d'ouvrage l'obligation d'effectuer les diagnostics exhaustifs en plomb avant travaux. Les diagnostics devront être transmis au coordonnateur préalablement au démarrage des travaux. Les travaux ne pourront démarrer qu'après la production des diagnostics et la mise à jour du présent Plan Général de Coordination.	Maître d'ouvrage
En présence de matériaux contenant du plomb: En concertation avec les différents acteurs et les entreprises : Choisir la technique d'intervention la moins polluante (Exemples : éviter le sablage/grenailage, préférer le recouvrement au retrait des peintures par décapage mécanique ou chimique, utiliser des outils manuels peu émissifs)	Maître d'ouvrage
Les éléments contenant du plomb seront matérialisés sur le chantier.	01 - Dépollution



### 3. MESURES ET SUJÉTIONS GÉNÉRALES D'ORGANISATION ET DE COORDINATION ARRÊTÉES EN CONCERTATION AVEC LE MAÎTRE D'ŒUVRE

#### 3.1. Mise en commun de moyens - Planification

##### 3.1.1. Planification

Dispositions prévues	A la charge de
Le planning général des travaux n'a pas été transmis au coordonnateur lors de la rédaction du présent PGC.	Maître d'œuvre
Le planning de réalisation, à établir au démarrage de l'opération, fera apparaître chaque phase de travaux, continue ou fractionnée, des différents corps d'état. Les risques d'interférence entre entreprises doivent être minimisés : - En limitant les programmations simultanées dans une même zone, - En organisant des interventions successives par zones, - En interdisant les travaux superposés, sans mesures spécifiques de protection et d'organisation, - En facilitant les interventions en matière de flux (matériel, matériaux), - En faisant apparaître l'utilisation des moyens communs (stade de mise en œuvre planifiés).	Maître d'œuvre

#### 3.2. Mise en commun de moyens - Projet de plan d'installation de chantier

##### 3.2.1. Projet de plan d'installation

Dispositions prévues	A la charge de
Le maître d'œuvre établira un plan guide d'installation de chantier qui fera apparaître : * Les délimitations de l'opération, * Les voies d'accès au chantier ainsi que les voies provisoires de circulation internes avec leur gabarit envisagé. * L'emplacement des zones de stockage envisagées, * L'emplacement, l'emprise au sol des zones réservées aux installations de chantier. * L'emplacement des points de raccordement en électricité, téléphone, eau potable et assainissement, * L'emplacement envisagé des grues, * L'emplacement de la zone réservée à la livraison, au déchargement et au chargement des véhicules du chantier, * Les cheminements des piétons (public ou personnel du chantier), y compris ceux éventuellement déviés, * L'emplacement des zones de tri des déchets, * Le point de rassemblement (PRS).	Maître d'œuvre

#### 3.3. Mise en commun des moyens - VRD primaires

##### 3.3.1. Alimentations énergie, fluides et évacuation

Dispositions prévues	A la charge de
Tous les réseaux et branchements doivent être opérationnels pour la mise en place des installations de cantonnements au démarrage du chantier. La MOA fourni l'eau et l'élec, le lot CFO CFA doit mettre en place un coffret de chantier qui sera vérifié à chaque raccordement	Maître d'ouvrage

**3.3.2. Branchement en eau**

Dispositions prévues	A la charge de
Le maître d'ouvrage fera réaliser le branchement définitif par les concessionnaires avant le démarrage des travaux.	Maître d'ouvrage
Un point de raccordement sans comptage sera mis à la disposition de l'opération par les concessionnaires ou l'exploitant du site.	Maître d'ouvrage
Utilisation d'un point de raccordement existant sur site. Le raccordement se fera à l'emplacement désigné par le chef d'établissement.	Maître d'ouvrage

**3.3.3. Branchement en électricité**

Dispositions prévues	A la charge de
Branchement électrique provisoire de chantier comprenant : La fourniture et pose d'une armoire et de distribution.	11 - Electricité – CFO CFA – Eclairage

**3.3.4. Branchement d'assainissement**

Dispositions prévues	A la charge de
Utilisation du branchement d'assainissement définitif de l'opération existant. Le maître d'ouvrage fera la demande de raccordement auprès des concessionnaires pendant la période de préparation.	Maître d'ouvrage

**3.4. Mise en commun des moyens - Installations de chantier****3.4.1. Plan d'installation de chantier**

Dispositions prévues	A la charge de
L'entreprise fournira son plan général d'installation du chantier à soumettre à l'accord du maître d'œuvre et du coordonnateur SPS. Il sera mis à jour autant de fois que nécessaire pendant toute la durée du chantier.	01B - Déconstruction - curage - gros œuvre - VRD
Sur ce plan figureront notamment : * L'implantation des clôtures délimitant les contours de l'opération. * Les accès et sorties du chantier, * La zone des cantonnements et bureaux de chantier, * Les voies de circulation, * Les zones de stationnement, * Les zones de stockage, * L'implantation des armoires de distribution électrique, * Les points d'eau, * La zone pour les bennes à déchets. * Le point de rassemblement sécurité (PRS).	01B - Déconstruction - curage - gros œuvre - VRD

**3.4.2. Occupation du domaine public**

Dispositions prévues	A la charge de
Les accès et occupation temporaire du domaine public devront faire l'objet d'une demande préalable auprès des services techniques de la ville. L'entreprise aura en charge, les demandes d'occupation du domaine public, et de tous droits d'occupation de voirie jusqu'à la fin du chantier. L'entreprise devra la mise en place et la maintenance de la signalisation demandée, jusqu'à la fin de l'occupation du domaine public.	01B - Déconstruction - curage - gros œuvre - VRD

**3.4.3. Clôture de chantier extérieure et signalisation - Zone de stockage des déchets amiantés**

Dispositions prévues	A la charge de
La zone de stockage des déchets amiantés sera clôturée afin d'en interdire l'accès aux seules personnes habilitées. Fermeture de la zone, par la mise en place d'une clôture de type grillagé, d'une hauteur de 2,00m, fixée sur des plots béton. La clôture de la zone de stockage inclura un portail d'accès. Une signalisation interdisant l'accès à la zone sera installée en périphérie de la clôture. Une signalisation spécifique Risque Amiante sera positionnée sur la clôture.	01A - Déconstruction – Curage – Désamiantage

**3.4.4. Clôture de chantier intérieure et signalisation**

Dispositions prévues	A la charge de
Les zones de travaux mitoyennes avec les locaux existants en activité seront isolées par des cloisons provisoires.	01B - Déconstruction - curage - gros œuvre - VRD
Des pancartes d'interdiction d'accès seront affichées sur les portes éventuelles de communication de ces cloisons. Les portes devront fermer à clé pour interdire l'accès des tiers au chantier.	01B - Déconstruction - curage - gros œuvre - VRD

**3.4.5. Identification du personnel**

Dispositions prévues	A la charge de
Le personnel sera identifié par tout moyen au choix des entreprises, soit par les casques, les vêtements, des badges ou avec le nom de l'entreprise sur les vêtements de travail ou autre.	Tous Corps d'état

**3.4.6. Visites de chantier par des tiers.**

Dispositions prévues	A la charge de
Les visites de chantier par des tiers se feront après un accord préalable du maître d'Ouvrage. Les visites seront guidées par un représentant du maître d'ouvrage.	Tous Corps d'état

**3.4.7. Panneau de chantier**

Dispositions prévues	A la charge de
L'entreprise devra la fourniture, la pose et le repli en fin de chantier, d'un panneau d'information. Comportant les noms et coordonnées des entreprises y compris sous-traitantes. L'entreprise devra la mise à jour régulière des informations portées sur le panneau.	01B - Déconstruction - curage - gros œuvre - VRD

**3.4.8. Signalisation de danger - Sortie de camions**

Dispositions prévues	A la charge de
Mise en place de panneaux routiers, en amont du chantier sur la voie d'accès. L'entreprise assurera la maintenance et l'adaptation du dispositif pendant toute la durée des travaux.	01B - Déconstruction - curage - gros œuvre - VRD

**3.4.9. Signalisation de danger - Réseau de gaz**

Dispositions prévues	A la charge de
Au-droit des zones à risques de part et d'autre du réseau, mise en place de panonceaux «Danger réseau de gaz - risque d'explosion» et « Stockage interdit dans la zone ». L'entreprise assurera la maintenance et l'adaptation du dispositif pendant toute la durée des travaux.	01B - Déconstruction - curage - gros œuvre - VRD

**3.4.10. Signalisation de danger - Autres**

Dispositions prévues	A la charge de
Au-droit des zones à risques de part et d'autre des zones à risques, mise en place de panonceaux de signalisation du danger et d'interdiction de stockage à proximité. En cas de distance de sécurité à respecter par rapport aux réseaux, celle-ci sera identifiée par panonceau. L'entreprise assurera la maintenance et l'adaptation du dispositif pendant toute la durée des travaux.	Tous Corps d'état

**3.4.11. Base vie - Modalités d'organisation**

Dispositions prévues	A la charge de
Sanitaires hommes et femmes – Salle de réunion - Vestiaires - Réfectoire éclairé à la lumière du jour : La mise en place se fera pendant la période de préparation du chantier. Locaux et fluides mis à la disposition des entreprises par la MOA. Nettoyage quotidien avec signalisation à la charge de la MOA et renouvellement des consommables Sols et murs lessivables La base-vie sera chauffée et ventilée.	Maître d'ouvrage 01B - Déconstruction - curage - gros œuvre - VRD
L'entreprise devra l'adaptation des installations communes pendant toute la durée de l'opération. A savoir: Déplacement de la base de vie, suivant les nécessités des travaux, adaptation du dimensionnement en fonction de l'évolution des effectifs des personnels. Les équipements seront prévus pour recevoir du personnel féminin si nécessaire.	01B - Déconstruction - curage - gros œuvre - VRD
Les installations communes de chantier seront aménagées dans le bâtiment existant.	01B - Déconstruction - curage - gros œuvre - VRD
Les cantonnements seront implantés, de telle sorte que leur accès ne nécessite pas de traverser les zones de travaux ou de stockages.	01B - Déconstruction - curage - gros œuvre - VRD

**3.4.12. Sécurité incendie des installations**

Dispositions prévues	A la charge de
Les locaux d'accueil du personnel, seront équipés d'extincteurs, appropriés aux différents risques.	01B - Déconstruction - curage - gros œuvre - VRD

**3.4.13. Installations de distribution électrique**

Dispositions prévues	A la charge de
Les installations électriques seront communes et utilisables par l'ensemble des entreprises.	11 - Electricité – CFO CFA – Eclairage
L'entreprise devra l'alimentation et la réalisation du tableau général de chantier depuis le branchement électrique sur le réseau public. Le tableau général doit répondre à tous les besoins du chantier et rester en place pour toute la durée des travaux. Contrôlé à chaque déplacement.	11 - Electricité – CFO CFA – Eclairage
Les coffrets de distribution équipés de PC seront installés sur chaque niveau. Ils devront être implantés de façon à permettre l'utilisation de prolongateurs ne dépassant pas une longueur de 25m en tout point du bâtiment.	11 - Electricité – CFO CFA – Eclairage

**3.4.14. Installations d'éclairage**

Dispositions prévues	A la charge de
L'entreprise assurera l'éclairage provisoire d'ambiance des halls d'entrées, des cages d'escaliers et des circulations communes. Cette installation se fera à l'avancement de l'élévation des bâtiments.	11 - Electricité – CFO CFA – Eclairage
Les installations d'éclairage provisoires seront complétées d'un balisage de secours pour parer aux risques de chutes en cas de coupure de courant sur le chantier.	11 - Electricité – CFO CFA – Eclairage

**3.4.15. Vérification réglementaire des installations électriques**

Dispositions prévues	A la charge de
Chaque installation devra faire l'objet d'un rapport de vérification établi par un Bureau de Contrôle (vérification initiale et périodique). Une copie du rapport de vérification sera transmise au coordonnateur et à la MOA.	11 - Electricité – CFO CFA – Eclairage

**3.4.16. Entretien des installations électriques**

Dispositions prévues	A la charge de
La maintenance technique, le remaniement des installations de distribution et d'éclairage, ainsi que les réparations suite à dégradation, seront réalisées par les entreprises installatrices sur leurs installations respectives.	00 - Entreprise générale et/ou entreprise principale 10 - CVC - Plomberie

**3.4.17. Clôture de chantier extérieure et signalisation**

Dispositions prévues	A la charge de
Une clôture assurera l'indépendance du chantier pendant toute la durée des travaux sur chacune des zones d'intervention. Elle sera installée dès le démarrage des travaux et complètera les clôtures existantes le cas échéant. Elle sera constituée par des panneaux métalliques grillagés, d'une hauteur de 2,00m, fixés sur des plots béton et reliés entre par des connecteurs. L'entreprise devra la maintenance et l'adaptation des clôtures pendant toute la durée de l'opération.	01B - Déconstruction - curage - gros œuvre - VRD

### 3.5. Mise en commun des moyens - Logistique de chantier

#### 3.5.1. Planification et organisation des livraisons

Dispositions prévues	A la charge de
L'entreprise organisera la planification commune des opérations de livraisons, stockage, approvisionnement sur l'opération. Planning livraison transmis à la MOA, la MOE et l'OPC	00 - Entreprise générale et/ou entreprise principale
Les approvisionnements seront gérés en fonction de l'avancement des travaux et aux espaces accordés pour les stockages.	Tous Corps d'état

#### 3.5.2. Organisation des stockages de matériaux et matériels

Dispositions prévues	A la charge de
Les aires de stockages aménagées seront utilisables en commun par l'ensemble des entreprises.	Tous Corps d'état
Pendant la phase de construction tous corps d'état, l'entreprise aura en charge la maintenance des zones de stockage (Charge compte prorata).	00 - Entreprise générale et/ou entreprise principale
Une aire de livraison sera trouvée à l'extérieur du chantier en application des règles administratives en vigueur. Elle sera matérialisée par un balisage et reportée sur le plan d'installation de chantier.	00 - Entreprise générale et/ou entreprise principale
Les approvisionnements seront gérés en fonction de l'avancement des travaux et aux espaces accordés pour les stockages.	Tous Corps d'état
Les stockages extérieurs de longue durée sont à éviter pour limiter l'encombrement du chantier, le cas échéant ils se feront sur l'aire de stockage prévue à cet effet.	Tous Corps d'état
Les zones de stockages de longue durée seront balisées et identifiées par les entreprises utilisatrices.	Tous Corps d'état
Les matériaux avec risques particuliers seront stockés à l'écart dans la limite des besoins quotidiens avec une signalétique adaptée.	Tous Corps d'état
Le stockage, même provisoire s'effectuera obligatoirement sur les aires aménagées dans le cadre de l'opération. Les entreposages pour mise en œuvre ne devront en aucun cas être installés sur les circulations extérieures et intérieures ou aux entrées des bâtiments.	Tous Corps d'état
L'entreprise en charge d'établir le plan d'installation de chantier fera apparaître les zones interdites aux stockages en raison de la présence des lignes électriques aériennes. Le plan d'installation de chantier sera inclus au PPSPS de chaque entreprise.	00 - Entreprise générale et/ou entreprise principale Tous Corps d'état

#### 3.5.3. Manutentions et levages

Dispositions prévues	A la charge de
Préalablement à son intervention, l'entreprise précisera dans son P.P.S.P.S. le plan d'implantation des éventuels appareils de levage nécessaire à son approvisionnement qui lui seraient spécifiques et de ses zones de stockage de matériels et de matériaux qui ne pourront se faire qu'à l'intérieur de l'enceinte du chantier.	Tous Corps d'état
Préalablement à l'installation d'une grue mobile ou d'un camion grue, l'entreprise transmettra au maître d'œuvre et au coordonnateur SPS un plan faisant apparaître, l'implantation de la grue, la zone de levage neutralisée au sol par balisage, ainsi que les caractéristiques de l'engin mis en place.	Tous Corps d'état

Dispositions prévues	A la charge de
Avant l'installation d'une grue mobile ou d'un engin de levage, prendre connaissance de la résistance et de l'état des sols afin de s'assurer de la stabilité des engins. Faire contrôler tout appareil de levage mobile et monte matériaux.	Tous Corps d'état
Un guide de manœuvre sera mis en place pour guider les opérations de levage et écarter les autres intervenants de la zone de levage.	Tous Corps d'état
En cours de manutention, aucune charge n'empiétera l'espace des domaines, publics et privés environnants.  En cours de manutention, aucune charge n'empiétera l'espace des domaines, publics et privés environnants.	Tous Corps d'état
Toute opération de manutention, effectuée à l'aide d'un engin de levage prêté par une autre entreprise, restera sous la responsabilité de l'entreprise dite « prêteuse » et sera effectuée par son personnel (conduite, arrimage, guidage). L'entreprise utilisatrice devra la fourniture des systèmes d'accrochage, adaptés aux charges à lever (élingues, palonniers, etc..) et vérifiés. Une convention de prêt de grue sera mise en place entre les parties.	Tous Corps d'état

### 3.5.4. Organisation des approvisionnements - Approvisionnements aux étages

Organisation des stockages de matériaux et matériels

Dispositions prévues	A la charge de
Une gestion commune des approvisionnements verticaux est mise en place pour l'ensemble des entreprises, suivant les dispositions définies dans les articles suivants.	Maître d'œuvre
Le plan d'installation de chantier sera mis à jour pour faire apparaître l'implantation des recettes à matériaux.	00 - Entreprise générale et/ou entreprise principale

### 3.5.5. Moyens de levage propres à chaque lot

Manutentions et levages

Dispositions prévues	A la charge de
Chaque entreprise utilisera des moyens de levage propres. L'emprise, le planning d'utilisation et les modes opératoires de ces équipements seront soumis à l'approbation du maître d'œuvre en concertation avec le coordonnateur.	Tous Corps d'état

## 3.6. Mise en commun des moyens - Gestion des protections collectives

### 3.6.1. Gestion de l'entretien et de la continuité des protections communes

Dispositions prévues	A la charge de
Après sa mise en place, toute entreprise, amenée à déposer ou modifier un dispositif de protection collective devra assurer la maintenance et la continuité de la protection vis-à-vis des autres intervenants. En cas de nécessité, l'entreprise se rapprochera de l'entreprise ayant installé la protection, afin que le dispositif soit adapté.	Tous Corps d'état

Dispositions prévues	A la charge de
Si pour une tâche déterminée une entreprise doit déposer un élément ou l'ensemble de la protection collective, celle-ci devra : Prévenir l'entreprise ayant mis en place la protection, avertir le personnel susceptible de travailler dans la zone, assurer la continuité de la sécurité par un autre moyen qui devra être défini dans son PPSPS, Rétablir la protection collective à la fin des travaux, faire constater à l'entreprise responsable que la repose a été effectuée.	Tous Corps d'état
En cas de carence, le coordonnateur SPS demandera au maître d'Ouvrage de faire intervenir l'entreprise responsable de la pose initiale pour remettre en état les protections collectives, les frais correspondants seront imputés à la charge de l'entreprise responsable.	Tous Corps d'état

### 3.7. Mise en commun des moyens - Echafaudages

#### 3.7.1. Servitude d'échafaudage

Dispositions prévues	A la charge de
Echafaudages communs en façade: L'entreprise, devra la mise en place des échafaudages communs, permettant d'assurer la protection antichute pour la réalisation de la pose des menuiseries extérieures, de la pose des garde-corps extérieurs et des ravalements.	02 - Façade - Menuiseries extérieures - Bardage
Un procès-verbal de réception sera établi et signé par l'installateur de l'échafaudage de pied à « utilisation partagée » et chaque entreprise utilisatrice avant mise à disposition de l'échafaudage.	02 - Façade - Menuiseries extérieures - Bardage
Le Coordonnateur SPS organisera avant le démarrage des travaux, une réunion d'harmonisation à laquelle participeront les entreprises concernées. Lors de cette réunion, il sera, entre autre, soumis aux entreprises un plan de calepinage de l'échafaudage pour examen et validation.	Coordonnateur SPS

### 3.8. Mise en commun des moyens - Gestion des déchets

#### 3.8.1. Evacuation des matières dangereuses

Dispositions prévues	A la charge de
Aucune matière dangereuse ne doit être stockée sur le chantier, tant les déchets que les produits amenés pour mise en œuvre.	Tous Corps d'état
Les matières dangereuses seront amenées à pied d'œuvre au fur et à mesure des besoins, les déchets issus de la mise en œuvre seront évacués au quotidien et traités par les entreprises concernées.	Tous Corps d'état

### 3.9. Mise en commun des moyens - Organisation des secours

#### 3.9.1. Moyen d'alerte des secours

Dispositions prévues	A la charge de
Les numéros de téléphone d'urgence ainsi que les consignes d'appel des secours sont à afficher dans le bureau de chantier. Les principaux numéros à appeler sont le 15 et le 18 pour le téléphone fixe et le 112 pour les téléphones mobiles.	00 - Entreprise générale et/ou entreprise principale
Dans le cas d'impossibilité de mise en service d'un téléphone fixe, au-moins une personne de chaque entreprise doit être équipée d'un téléphone portable afin de pouvoir appeler les secours le cas échéant (s'assurez qu'il y ai du réseau).	01B - Déconstruction - curage - gros œuvre - VRD



**3.9.2. Consignes de sécurité**

Dispositions prévues	A la charge de
Les consignes de sécurité seront reprises dans les PPSPS. En cas d'accident :- les secours sont appelés immédiatement. - L'entreprise préviendra le jour même la CARSAT, l'Inspection du travail (DDETS), l'OPPBT et le coordonnateur sécurité.	Tous Corps d'état
Les consignes spécifiques du site (chantier en site occupé) doivent être transmises à toutes les entreprises par le maître d'ouvrage et intégrées au PPSPS des entreprises.	Maître d'ouvrage

**3.9.3. Sauveteurs secouristes du travail**

Dispositions prévues	A la charge de
Les entreprises préciseront dans leur PPSPS si elles ont des secouristes du travail dans leurs équipes.	Tous Corps d'état
Les secouristes du travail seront identifiés par un signe distinctif.	Tous Corps d'état

**3.9.4. Matériel de secours**

Dispositions prévues	A la charge de
Chaque entreprise disposera d'une trousse de premier secours pour son personnel.	Tous Corps d'état

## 4. RISQUES COMMUNS, SPÉCIFIQUES ET PARTICULIERS

### 4.1. Risques communs, spécifiques et particuliers

#### 4.1.1. Travaux exposant les travailleurs à des substances chimiques et CMR - Amiante

Dispositions prévues	A la charge de
Les travaux de démolition ne pourront débuter qu'après remise des PV de mesures libératoires fournies (au terme du désamiantage) par l'entreprise de désamiantage. En cas de découverte de matériaux amiantés non signalés dans le rapport de repérage, l'entreprise arrêtera immédiatement ses travaux, en informera le maître d'œuvre, le Maître d'Ouvrage et le coordonnateur. Les travaux de démolition ne reprendront qu'après la réalisation du désamiantage complémentaire et la procédure libératoire.	01A - Déconstruction – Curage – Désamiantage
Une réunion spécifique de coordination sera organisée avec le maître d'œuvre. L'entreprise présentera ses besoins et sa méthodologie d'intervention.	01A - Déconstruction – Curage – Désamiantage
Conformément aux dispositions légales, l'entreprise devra au préalable, établir un plan de retrait des éléments concernés et adresser, ce document un mois avant son intervention, aux organismes de contrôle et de prévention (DDETS – CARSAT – OBBPTP – MEDECINE DU TRAVAIL) via la plateforme DEMAT@MIANTE. Une copie du plan de retrait ainsi que de l'accusé de transmission téléchargeable sur la plateforme DEMAT@MIANTE, sera transmise au coordonnateur SPS pour inscription au registre journal.	01 - Dépollution
Les PV de mesures libératoires doivent être transmis au maître d'œuvre, au coordonnateur SPS, au Maître d'Ouvrage et aux entreprises avant leur intervention dans les zones désamiantées.	01 - Dépollution
Les zones en cours de décontamination seront isolées par l'installation de zones de confinement. Installation au démarrage des travaux sur zone. Maintenance pendant toute la durée des travaux de décontamination.	01 - Dépollution

#### 4.1.2. Travaux exposant les travailleurs à des substances chimiques et CMR - Silice cristalline

Dispositions prévues	A la charge de
La prévention contre le risque de silice cristalline impose de réduire à la source les émissions de poussières par le choix de techniques peu émissives. Les travaux à sec de ponçage, carottage, percement, tronçonnage, démolition manuelle, sablage, décapage, balayage, soufflage devront se faire avec le recours d'équipements équipés de captage par aspiration des poussières à la source.	Tous Corps d'état

#### 4.1.3. Travaux de gros-œuvre

Dispositions prévues	A la charge de
Les coffrages horizontaux seront équipés d'une protection collective contre les chutes de hauteur, par garde-corps avec lisses, sous-lisses et plinthes, placées à une hauteur comprise entre 1m et 1,10m, fixés sur supports métalliques en rive de coffrage.	01B - Déconstruction - curage - gros œuvre - VRD

#### 4.1.4. Travaux en rive de plancher - Protections collectives propres aux travaux particuliers

Dispositions prévues	A la charge de
Les garde-corps rigides seront privilégiés. Le système consistant à poser des « inserts » au coulage du plancher sera préféré aux pinces traditionnelles.	01B - Déconstruction - curage - gros œuvre - VRD

Dispositions prévues	A la charge de
Les garde-corps avec montants et tubes métalliques seront privilégiés. Les espacements des montants doivent être adaptés à la longueur des tubes pour assurer la continuité des garde-corps, y compris aux angles.	01B - Déconstruction - curage - gros œuvre - VRD

#### 4.1.5. Ouvrage avec risques de chute de hauteur

Dispositions prévues	A la charge de
Pour tous les ouvrages à risque de chute de hauteur, la protection collective sera assurée : - Soit par des garde-corps intégrés ou fixés de manière sûre, rigides et d'une résistance appropriée, placés à une hauteur comprise entre un mètre et 1,10 m et comportant au moins : une plinthe de butée de 10 à 15 cm, en fonction de la hauteur retenue pour les garde-corps ; une main courante ; une lisse intermédiaire à mi-hauteur ; Soit par tout autre moyen assurant une sécurité équivalente.	Tous Corps d'état

#### 4.1.6. Travaux de couverture

Dispositions prévues	A la charge de
Les bandeaux et sous-face de toiture seront réalisés à l'aide d'un dispositif sécurisé par protection collective, tel que nacelle élévatrice ou échafaudage.	03 - Couverture / Étanchéité

#### 4.1.7. Echafaudages

Dispositions prévues	A la charge de
Pour le montage des échafaudages, condamnation des zones situées sous la zone à risque de chute des matériels en cours d'installation. Toute superposition de tâche est interdite lors de ces interventions spécifiques et pouvant présenter des risques de chutes de matériel.	Tous Corps d'état
La zone de montage ou démontage des échafaudages, devra être balisée au moyen d'un dispositif physique, afin de prévenir les risques vis-à-vis des autres intervenants.	Tous Corps d'état

#### 4.1.8. Travaux de menuiseries extérieures

Dispositions prévues	A la charge de
Les joints d'étanchéité extérieurs devront toujours être réalisés depuis un niveau de poste de travail protégé (échafaudage du façadier par exemple).	02 - Façade - Menuiseries extérieures - Bardage

#### 4.1.9. Travaux en façade

Dispositions prévues	A la charge de
L'entreprise fera part en réunion préparatoire de ses besoins d'emprise au sol.	02 - Façade - Menuiseries extérieures - Bardage

**4.1.10. Travaux de plâtrerie**

Dispositions prévues	A la charge de
Les approvisionnements devront se faire sans démontage des protections collectives. Préalablement au démarrage des approvisionnements, l'entreprise devra s'assurer, de la charge admissible des planchers, auprès de l'entreprise de gros œuvre ou de son bureau d'études. En cas d'incompatibilité de la charge admise avec les charges à approvisionner, l'entreprise devra la mise en place des moyens d'étalement complémentaires qui serait nécessaire, via l'entreprise de gros œuvre.	05 - Cloisons sèches - plafonds - peinture 07 - Plafond acoustique
Toutes les découpes seront faites manuellement ou à l'aide de matériels récupérant les poussières générées.	05 - Cloisons sèches - plafonds - peinture 07 - Plafond acoustique
Les sacs de produits, emballages et chutes de matériaux seront rassemblés et conditionnés au fur et à mesure dans la zone de préparation pour évacuation dans la benne de chantier au quotidien ou pour évacuation du chantier.	05 - Cloisons sèches - plafonds - peinture 07 - Plafond acoustique

**4.1.11. Travaux des lots techniques**

Dispositions prévues	A la charge de
Les entreprises s'organiseront pour intervenir en présence des protections collectives provisoires ou définitives le cas échéant.	09 - Aménagement menuisé – (bar, banquet d'accueil...) 10 - CVC - Plomberie
Les incorporations dans les planchers et murs ne se feront que sur demande du lot gros-œuvre. L'accès aux zones d'incorporation ne se fera qu'en utilisant les accès aménagés par le lot gros-œuvre.	09 - Aménagement menuisé – (bar, banquet d'accueil...) 10 - CVC - Plomberie
Les tuteurs de sorties de fourreaux et réseaux sur dalles seront crossés à leur extrémité pour éviter les risques d'empalement en cas de chute de personne.	09 - Aménagement menuisé – (bar, banquet d'accueil...) 10 - CVC - Plomberie
L'ouverture des trémies et réservations dans les dalles se fera à l'avancement de la pose des réseaux, aucune ouverture anticipée ne sera admise pour éviter les chutes de plain-pied ou de hauteur.	09 - Aménagement menuisé – (bar, banquet d'accueil...) 10 - CVC - Plomberie

**4.1.12. Travaux de revêtement de sols**

Dispositions prévues	A la charge de
La mise en œuvre de chape prête à l'emploi sera privilégiée, la confection sur place est à éviter pour limiter l'encombrement du chantier.	06 - Revêtement de sols durs et coulés
En cas de confection sur place, l'atelier sera installé à l'écart des entrées du bâtiment pour éviter l'entrave des accès et la salissure des cheminements.	06 - Revêtement de sols durs et coulés
La zone de préparation sera balisée, les sacs de liant seront conditionnés et évacués au quotidien.	06 - Revêtement de sols durs et coulés

**4.1.13. Travaux en hauteur**

Dispositions prévues	A la charge de
L'usage de nacelles sera privilégié pour les travaux en grande hauteur sous toitures. Les zones de travail présentant un risque de chute d'objets seront balisées au sol pour en détourner les passages.	Tous Corps d'état

Dispositions prévues	A la charge de
Les nacelles seront à moteur électrique, les moteurs thermiques sont exclus pour les travaux intérieurs. L'emploi de nacelles équipées de signaux de déplacement, sera privilégié.	Tous Corps d'état
Les locaux devront être débarrassés par zone pour permettre l'installation et le déplacement correct des nacelles et plates-formes individuelles de travail. Les zones d'intervention seront organisées pour permettre les interventions successives ou simultanées. Les emballages et chutes de matériaux seront évacués au quotidien pour éviter l'encombrement des locaux.	Tous Corps d'état

#### 4.1.14. Travaux d'agencement

Dispositions prévues	A la charge de
Les équipements utilisés pour les travaux de ponçage, rabotage, et découpe, seront équipés de récupérateur de poussière. Les locaux en cours de traitement seront ventilés et interdits d'accès aux autres intervenants, à l'aide d'un dispositif physique.	08 - Menuiseries intérieures – (portes, châssis vitrés, parquet, plinthe...) 13 - Cuisine
L'application des vernis de finition sera privilégiée en atelier pour éviter les nuisances avec les produits éventuels à base de solvants.	08 - Menuiseries intérieures – (portes, châssis vitrés, parquet, plinthe...) 13 - Cuisine

#### 4.1.15. Prévention du risque incendie

Dispositions prévues	A la charge de
Aucun gravats ni déchets de matériaux inflammables ne doivent être stockés à l'intérieur des bâtiments.	Tous Corps d'état
Lors de la réalisation de travaux par point chaud ou à risque d'incendie (soudure, brasure, disqueuse, etc) le poste de travail devra être équipé d'un moyen d'extinction, adapté au risque et à l'environnement.	Tous Corps d'état
Les travaux par points chauds à réaliser à l'intérieur des locaux existants, doivent obligatoirement être signalés au chef d'établissement pour arrêter les mesures de prévention éventuelles.	Tous Corps d'état
Tous les travaux de soudure et de découpe à la disqueuse seront accompagnés d'un moyen d'extinction adapté.	Tous Corps d'état
L'entreprise à l'issue des travaux de soudure devra faire une veille de surveillance attentive des parties soudées et de leur environnement, devra s'assurer pour prévenir tous risques de feu couvert. Une vérification des points de soudures sera réalisée avant de quitter le chantier.	Tous Corps d'état
Tous les travaux par point chaud (soudure, brasure, disqueuse, ...) doivent être réalisés sous couvert d'un permis de feu. Le permis de feu est à demander à chaque intervention et sera délivré par l'établissement.	Tous Corps d'état

#### 4.1.16. Utilisation de produits dangereux ou à risques

Dispositions prévues	A la charge de
Les produits dangereux seront remplacés par des produits qui ne le sont pas ou moins dangereux.	Tous Corps d'état
L'utilisation de produits dangereux ou à risques doit obligatoirement être signalée au maître d'œuvre et au coordonnateur pour prendre les mesures de prévention adaptées. L'entreprise transmettra la Fiche de Données Sécurité des produits et les respectera.	Tous Corps d'état

Dispositions prévues	A la charge de
Il appartient à l'entreprise de mettre en œuvre toutes les mesures de sécurité prescrites par le fabricant pour éviter de générer tout risque d'accident induit par le produit. L'entreprise devra indiquer au maître d'œuvre et au coordonnateur SPS les dispositions de prévention et d'organisation, prévues par l'entreprise dans le cadre de la gestion des risques de coactivité.	Tous Corps d'état

#### 4.1.17. Travaux exposant les travailleurs au contact de pièces nues sous tension

Dispositions prévues	A la charge de
<p>Une réunion spécifique de coordination sera organisée avec le maître d'œuvre. L'entreprise présentera ses besoins et sa méthodologie d'intervention.</p> <p>Les armoires et coffrets électriques sont à maintenir fermés hormis pour le cas où un électricien habilité est présent devant la zone dangereuse.</p> <p>Les installations ne seront remises sous tension qu'après raccordements des terminaux.</p> <p>Les connections doivent être rendues inaccessibles aux autres intervenants en les plaçant dans des boîtes ou sous plastrons.</p>	<p>Tous Corps d'état</p> <p>11 - Electricité – CFO CFA – Eclairage</p>

## 5. MODALITÉS DE COOPÉRATION ENTRE INTERVENANTS

### 5.1. Modalités de coopération

#### 5.1.1. Plan Général de Coordination

Le maître d'Ouvrage diffuse à l'ensemble des titulaires de lot le Plan Général de Coordination (PGC) et ses différents additifs. Le titulaire d'un lot diffuse à chacun de ses sous-traitants le PGC, ainsi que son propre PPSPS.

#### 5.1.2. Désignation des entreprises

Au démarrage de la phase réalisation (début de la période de préparation soit 30 jours, avant le démarrage des travaux), le maître d'ouvrage communiquera au coordonnateur, les coordonnées (nom, adresse, tél, mail, nom de l'interlocuteur) des entreprises titulaires de lot.

#### 5.1.3. Acceptation et désignation des sous-traitants

Dès l'acceptation d'un sous-traitant, le maître d'ouvrage communiquera au coordonnateur les coordonnées (nom, adresse, tél, fax, interlocuteur) des entreprises agréées.

Aucune entreprise et aucun sous traitant préalablement agréé ne pourra exécuter des travaux sans la transmission de son PPSPS.

Les titulaires de lots et leurs sous-traitants doivent informer le coordonnateur de leur intention de sous-traiter tout ou partie de leur lot au moins 30 jours avant intervention (ou 8 jours dans certains cas) en précisant les coordonnées des/du sous-traitant/s permettant l'organisation des inspections communes et la production du PPSPS pour chaque sous-traitant.

#### 5.1.4. Travailleurs indépendants et locatiers

Les travailleurs indépendants participeront à une inspection commune préalable et remettront un PPSPS avant le début des travaux.

Aucune entreprise et aucun sous traitant préalablement agréé ne pourra exécuter des travaux sans la transmission de son PPSPS.

Sauf exception précisée ci-avant, les locatiers ou locateurs interviendront sous la responsabilité de l'entreprise utilisatrice. Ils ne sont pas soumis à l'inspection commune préalable mais ils doivent appliquer les dispositions prévues pour l'entreprise donneuse d'ordre.

#### 5.1.5. Présence de personnel étranger

En cas de présence de personnels étrangers, ne parlant pas ou parlant mal le français, personnel employé dans l'entreprise, en sous-traitance ou entreprise mandataire, l'entreprise devra assurer la présence permanente sur le chantier d'un interprète pour permettre la transmission des consignes de sécurité.

#### 5.1.6. Inspection Commune

Préalablement à toute intervention, chaque entreprise (entreprise titulaire de lot ou sous-traitant) procédera à une inspection commune du chantier avec le coordonnateur sécurité en vue de préciser, les consignes à observer en fonction des caractéristiques des travaux à réaliser (15 jours voire 8 jours avant démarrage des travaux).

#### 5.1.7. Plan Particulier de Sécurité et Protection de la Santé

Le titulaire d'un lot diffuse à chacun de ses sous-traitants le PGC, ainsi que son propre PPSPS. Les PPSPS sont à disposition de l'ensemble des intervenants.

Chaque entreprise tiendra à disposition des organismes de contrôles et de prévention un exemplaire de son PPSPS sur le chantier.

#### **5.1.8. Rôle du coordonnateur**

Le coordonnateur ne saurait être un agent de sécurité ni un animateur de sécurité. Il est le gestionnaire de la coactivité des risques (des interfaces des entreprises simultanées ou successives), les entrepreneurs restent pleinement responsables de leurs obligations à l'égard de leurs salariés.

#### **5.1.9. Registre journal**

Une copie des notes d'observation est diffusée par courriel à l'ensemble des intervenants (ex: MOA, MOE et entreprises concernées).

Le registre journal sera diffusé sur demande écrite des intervenants de l'opération ou des organismes de contrôle et de prévention.

#### **5.1.10. Définition des personnes autorisées**

Les personnes morales autorisées sont les entreprises désignées par le maître d'ouvrage et les sous-traitants, ayant participé à l'inspection commune et ayant remis leur PPSPS au coordonnateur SPS.

Les personnes physiques autorisées sont les travailleurs du chantier désignés par les personnes morales autorisées.



## 6 DOCUMENT HARMONISÉ D'ORGANISATION DES LIVRAISONS.

CSPS : Société: SOCOTEC Construction Nom: Xaviere HOLZINGER	Tél : 0616010233 Email : xaviere.holzinger@socotec.com
Etabli le : 21/03/2025 Date de modification : 05/04/2025	Elements modifiés :

### **Partie à remplir par le CSPS:**

Adresse chantier: 15 rue Malte Brun 75020 PARIS20	
Contraintes horaires de livraisons : Théâtre en exploitation.	Horaires : HORAIRES DE LA VILLE DE PARIS
Moyens mutualisés de levage et manutention (cf.PGSCSPS) Grues mobiles / Nacelles	<u>Quai de déchargement:</u> <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non  <u>Grues :</u> <input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non  <u>Recette à matériaux :</u> <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non  <u>Monte-matériaux:</u> <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non  <u>Ascenseurs définitifs:</u> <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non  <u>Autre :</u>
Autres renseignements utiles (contraintes administratives, etc..) :	

### **Partie à renseigner par le client(entreprise du BTP) :**

Nom de l'entreprise :	Adresse siège :
Nom du réceptionnaire :	Coordonnées du réceptionnaire Tél :
Plages horaires de livraisons	Heures :
Présence chef d'un manoeuvre :	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Distance et hauteur maxi de la zone de déchargement au camion :	Distance (m) : Hauteur (m) :

Charge utile de la recette à matériaux (le cas échéant)	Charge :
Appareil de levage utilisé pour l'opération :	<input type="checkbox"/> Grue de chargement <input type="checkbox"/> Appareil propre au chantier <input type="checkbox"/> Appareil à la charge du fournisseur (Type)
Autres renseignements utiles :	

### **Projet de Plan d'installation de chantier avec :**

- Accès
- Voies de circulation
- Installations sanitaires
- Points sensibles (dans l'emprise du chantier et en périphérie)
- Zones de stockage
- Dimensions des aires de stockage
- Charges admissibles
- Nature du terrain
- Hauteur à respecter (emplacement portique, gabarit)

## **Annexes :**

**1 Fiche-Pratique-permis-de-feu-a-etablir-avant-tous-travaux-par-points-chauds.pdf**

## PERMIS DE FEU

**Ce document est rédigé à l'initiative du maître d'ouvrage. Il recueille les informations nécessaires à la prévention des incendies et explosions occasionnés par point chaud (soudage, découpage, meulage...). Il doit être joint au plan de prévention ou au PPSPS, le cas échéant.**

**L'opérateur doit être en possession de ce permis pour commencer ses travaux.**

### MAÎTRE D'OUVRAGE

#### Nom

Représenté par

Fonction

Surveillant des travaux

Fonction

#### CONSIGNES PARTICULIÈRES

*résultant du type d'exploitation de l'établissement*

Document(s) joints(s): ☐ Autres :

☐ Consignes de sécurité incendie

☐ Plan d'évacuation incendie

à préciser

### ENTREPRISE INTERVENANTE

#### RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS

Raison sociale

Adresse

Tél.

Fax

Email

Représentée par

#### INTERVENTION

Localisation des travaux

	Début des travaux	Fin des travaux
date	<input type="text"/>	<input type="text"/>
heure	<input type="text"/>	<input type="text"/>

#### Opérateurs :

Nom	Fonction	Habilitation
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Description des travaux :

Risques identifiés liés à la structure :

Risques identifiés liés à l'environnement :

Risques identifiés liés à l'activité du site :

## CONSIGNES DE SÉCURITÉ

	Fait	Sans objet		Fait	Sans objet
<b>AVANT LES TRAVAUX</b>			<b>PENDANT LES TRAVAUX</b>		
<b>S'assurer</b> que le matériel utilisé est en parfait état.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Surveiller</b> les projections incandescentes et leurs points de chute.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Éloigner, couvrir et protéger</b> les installations à l'aide de moyens appropriés.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Veiller</b> à ne poser les objets chauffés que sur des supports propres et supportant la chaleur.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>S'assurer</b> du dégazage complet des éléments, si les travaux sont effectués sur des volumes creux.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autres prescriptions :		
<b>S'assurer</b> que toutes les ouvertures, fissures, interstices sont couverts.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
<b>S'assurer</b> que tout produit inflammable ou combustible soit largement éloigné du parcours des tuyaux et conduites à traiter.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
<b>S'assurer</b> que des moyens d'alarme et de lutte contre l'incendie sont présents à proximité immédiate du poste de travail.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>APRÈS LES TRAVAUX</b>		
<b>S'assurer</b> que les dispositions nécessaires ont été prises pour éviter le déclenchement intempestif du système de détection ou d'extinction automatique.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>S'assurer</b> que le système de détection ou d'extinction automatique a bien été remis s'il a été neutralisé pour les besoins de l'intervention.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Autres prescriptions :			<b>Inspecter</b> le lieu de travail, les locaux adjacents et les environs pouvant être concernés par les projections d'étincelles ou les transferts de chaleur.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<b>Effectuer</b> des inspections rigoureuses pendant 2 heures après la cessation du travail.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Autres prescriptions :		

## CONSIGNES EN CAS D'URGENCE

Emplacement des moyens d'alerte :

Moyens de première intervention :

Numéro d'appel en cas d'urgence :

## Le représentant du maître d'ouvrage

Date

**Signature**

## Le représentant de l'entreprise intervenante

Date

**Signature**

## **2 Conclusions des Pré rapportd amiante et plomb.pdf**

**Conclusions du Pré-rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti**



ATEG DIAGNOSTICS  
282 rue des Pyrénées  
75020 PARIS  
Tél : 01 44 62 98 37  
Mob : 06 24 29 71 03  
agenda.parisnord@orange.fr

LA COLLINE THEATRE NATIONAL

Dossier N° 2024-11-111 #A1

**Pré-Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti**

<p>Adresse de l'immeuble : 15 Rue Malte Brun 75020 PARIS Date d'édition du rapport : 18/11/2024</p>		

Opérateur de repérage : Rémi PETITEAU  
Certification n°C0378 délivrée jusqu'au 01/07/2029 par LCC Qualixpert  
Référence du programme de travaux défini par le donneur d'ordre : TNC\_EOC8diag



www.agendadiagnostics.fr

Chaque cabinet est juridiquement et financièrement indépendant.  
EURL au capital de 8000 € - SIRET : 497 843 180 00013 - APE : 7120B



PROGRAMME DE TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE

■ Référence du programme de travaux défini par le donneur d'ordre : TNC\_EOC8diag

REHABILITATION PARTIELLE DU THEATRE NATIONAL DE LA COLLINE

PROGRAMME ET PERIMETRE DE REPERAGE DEFINIS PAR L'OPERATEUR DE REPERAGE

SELON DOSSIER DE PLAN FOURNI



CONCLUSION

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport,  
il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

Récapitulatif des matériaux et produits contenant de l'amiante

Le tableau ci-dessous récapitule les composants de la construction où il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante. La liste et la localisation de tous les matériaux et produits repérés sont détaillées dans la suite du document. La quantification des MP/CA repérés figure en Annexe.



ÉLÉMENT DE CONSTRUCTION		Localisation	Méthode	EC	Photo
N°	DESIGNATION				
Parois verticales extérieures et façades					
19	Facade Verre Joint	R 0 Entrée Pompiers	Après analyse		
28	Facade Verriere Joints	R+2 Foyer	Après analyse		

Méthode : Après analyse = Prélèvement d'un échantillon représentatif du matériau ou produit et analyse par un laboratoire accrédité  
Sur décision de l'opérateur = Document consulté (information documentaire sur le matériau ou produit, facture de fourniture et pose du matériau ou produit) / Marquage du matériau ou produit

EC : Cette colonne indique l'état de conservation de chaque matériau ou produit (paramètre non défini réglementairement)  
ND : Non dégradé      EU : État d'usage      D : Dégradé





Locaux ou parties de locaux non visités

Néant

Composants ou parties de composants qui n'ont pu être inspectés

Néant



R+2 Foyer	27	Sol béton		P26 / Z26 ⊗
	28	Facade Verriere Joints		P27 / Z27 ⊗ a
	29	Acrotère Béton		P28 / Z28 ⊗
	25	Sol béton		P24 / Z24 ⊗



AMIANTE



LOCAL	Élément de construction			Sondages et prélèvements
	N°	Désignation	Photo	
R 0 Entrée Pompiers	19	Facade Verre Joint		P18 / Z18 ⊗ a
	20	Mur Béton Peinture		P19 / Z19 ⊗

## Conclusions du pré-apport de repérage des matériaux et produits contenant du plomb avant réalisation des travaux



ATEG DIAGNOSTICS  
282 rue des Pyrénées  
75020 PARIS  
Tél : 01 44 62 98 37  
Mob : 06 24 29 71 03  
agenda.parisnord@orange.fr

LA COLLINE THEATRE NATIONAL

Dossier N° 2024-11-111 #P1

## Pré-Rapport de repérage des matériaux et produits contenant du plomb avant réalisation de travaux


<u>Adresse de l'immeuble</u> 15 Rue Malte Brun 75020 PARIS	<u>Date d'édition du rapport</u> 18/11/2024 <u>Opérateur de repérage</u> Rémi PETITEAU
--	---

Référence du programme de travaux défini par le donneur d'ordre : TNC\_EOCS diag



[www.agendadiagnostics.fr](http://www.agendadiagnostics.fr)

Cheque cabinet est juridiquement et financièrement indépendant.  
EURL au capital de 8000 € - SIRET : 497 843 180 00015 - APE : 7120B



**PROGRAMME DE TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE**

- Référence du programme de travaux défini par le donneur d'ordre : TNC\_EOC8 diag  
REHABILITATION PARTIELLE DU THEATRE NATIONAL DE LA COLLINE

**PROGRAMME ET PERIMETRE DE REPERAGE DEFINIS PAR L'OPERATEUR DE REPERAGE**

SELON DOSSIER DE PLAN FOURNI

**CONCLUSION**

L'arrêté du 19 août 2011 (CREP) définit un seuil de 1 mg de plomb par cm<sup>2</sup> de revêtement pour déclencher des obligations en matière de surveillance et de traitement des supports concernés. Dans le cadre de son évaluation des risques, l'entreprise de travaux doit tenir compte de toutes les mesures du plomb, y compris celles inférieures à ce seuil (voir § « Locaux visités & Résultats des mesures »). Néanmoins, la conclusion ci-dessous ne met en exergue que les concentrations en plomb  $\geq 1$  mg/cm<sup>2</sup> : le but est simplement de positionner un curseur permettant de mettre en évidence les matériaux et produits les plus plombés.

**L'opérateur de repérage n'ayant pu mener à son terme la mission décrite en tête de rapport, le donneur d'ordre doit faire réaliser des investigations approfondies ou mettre en œuvre des moyens d'accès spécifiques pour satisfaire aux obligations réglementaires.**

**Dans le cadre de la mission objet du présent pré-rapport,  
il n'a pas été repéré à ce stade de matériaux et produits contenant du plomb à une concentration  $\geq 1$  mg/cm<sup>2</sup>.**

- Des investigations approfondies doivent être réalisées : composants ou parties de composants qui n'ont pu être inspectés

**Locaux ou parties de locaux non visités**

Néant



Composants ou parties de composants qui n’ont pu être inspectés

LOCALISATION	Justification	Photo
Batiment R+2 Couloir Foyer – Plafond Plenum	Elément non accessible	
Batiment R+1 Degagement – Plafond Plénum	Elément non accessible	

**Avertissement** : pour satisfaire aux obligations réglementaires, il y a lieu de réaliser des investigations complémentaires afin que tous les composants concernés par la présente mission soient entièrement inspectés.

Dates de visite et d’établissement du rapport

Visite effectuée le 25/11/2024  
Rapport rédigé à PARIS, le 26/12/2024

Opérateur de repérage : Rémi PETITEAU  
Durée de validité : Non définie par la réglementation

Signature de l’opérateur de repérage

Cachet de l’entreprise

ATEG DIAGNOSTICS  
282 rue des Pyrénées  
75020 PARIS  
Tél : 01 44 62 98 37  
SIRET : 497 845 180 00015 – APE : 7120B

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité (annexes comprises), et avec l’accord écrit de son signataire.

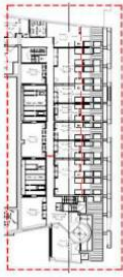


PLANCHE DE REPERAGE USUEL	
N° dossier : 2024-11-111 #P1	N° planche : 1/8
Type : Croquis	Version : 1
Origine du plan : Architecte	
Adresse immeuble : 15 Rue Malte Brun	
75020 PARIS	
Bâtiment – Niveau : Batiment - B+4	
Document sans échelle remis à titre indicatif	
Local non visité	Investigation approfondie à réaliser



PLANCHE DE REPERAGE USUEL	
N° dossier : 2024-11-111 #P1	N° planche : 2/8
Type : Croquis	Version : 1
Origine du plan : Architecte	
Adresse immeuble : 15 Rue Malte Brun	
75020 PARIS	
Bâtiment - Niveau : Batiment - R+3	
Document sans échelle remis à titre indicatif	
 Local non visité	 Investigation approfondie à réaliser

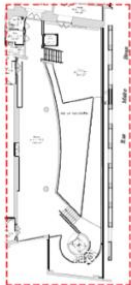


PLANCHE DE REPERAGE USUEL	
N° dossier : 2024-11-111 #P1	N° planche : 3/8
Type : Croquis	Version : 1
Origine du plan : Architecte	
Adresse immeuble : 15 Rue Malte Brun	
75020 PARIS	
Bâtiment - Niveau : Batiment - R+2	
Document sans échelle remis à titre indicatif	
 Local non visité	 Investigation approfondie à réaliser

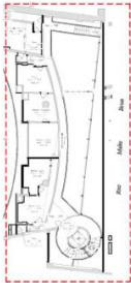


PLANCHE DE REPERAGE USUEL	
N° dossier : 2024-11-111 #P1	N° planche : 4/8
Type : Croquis	Version : 1
Origine du plan : Architecte	
Adresse immeuble : 15 Rue Malte Brun	
75020 PARIS	
Bâtiment – Niveau : Bâtiment - R+1	
Document sans échelle remis à titre indicatif	



PLANCHE DE REPERAGE USUEL	
N° dossier : 2024-11-111 #P1	N° planche : 5/8
Type : Croquis	Version : 1
Origine du plan : Architecte	
Adresse immeuble : 15 Rue Malte Brun	
75020 PARIS	
Bâtiment – Niveau : Bâtiment - R 0 et Entresol	
Document sans échelle remis à titre indicatif	

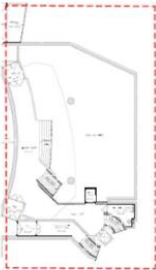



PLANCHE DE REPERAGE USUEL	
N° dossier : 2024-11-111 #P1	N° planche : 6/8
Type : Croquis	Version : 1
Origine du plan : Architecte	
Adresse Immeuble : 15 Rue Malte Brun	
75020 PARIS	
Bâtiment – Niveau : Batiment - R-1	
Document sans échelle remis à titre indicatif	
 Local non visité	 Investigation approfondie à réaliser



PLANCHE DE REPERAGE USUEL	
N° dossier : 2024-11-111 #P1	N° planche : 7/8
Type : Croquis	Version : 1
Origine du plan : Architecte	
Adresse Immeuble : 15 Rue Malte Brun	
75020 PARIS	
Bâtiment – Niveau : Batiment - R-2	
Document sans échelle remis à titre indicatif	
 Local non visité	 Investigation approfondie à réaliser



PLANCHE DE REPERAGE USUEL	
N° dossier : 2024-11-111 #P1	N° planche : 8/8
Type : Croquis	Version : 1
Origine du plan : Cabinet de diagnostic	
Adresse immeuble : 15 Rue Malte Brun 75020 PARIS	
Bâtiment - Niveau : Batiment - Toiture	
Document sans échelle remis à titre indicatif	
 Local non visité	 Investigation approfondie à réaliser



### **3 Note de synthèse amiante avant travaux n°2024-11-111 A1-V2.pdf**



**ATEG DIAGNOSTICS**  
282 rue des Pyrénées  
75020 PARIS  
Tél : 01 44 62 98 37  
Mob : 06 24 29 71 03  
agenda.parisnord@orange.fr

**LA COLLINE THEATRE NATIONAL**  
**Dossier N° 2024-11-111 #A1**

## Note de synthèse du repérage des matériaux et produits contenant de l’amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

Adresse : **15 Rue Malte Brun**  
**75020 PARIS**  
Référence cadastrale : **CK / 60**  
Lot(s) de copropriété : **Sans objet** N° étage : **Sans objet**  
Nature de l’immeuble : **Immeuble Complet**  
Étendue de la prestation : **Parties Privatives**  
Destination des locaux : **Autres bâtiments de culture et de loisirs**  
Date permis de construire : **1948 - 1974**



*Les renseignements ci-dessous utilisés seuls ne sauraient engager la responsabilité du Cabinet AGENDA, et en aucun cas ne peuvent se substituer au rapport de repérage original. La note de synthèse ne dispense pas de la lecture attentive de ce rapport.*

**Dans le cadre de la mission objet du présent rapport,  
il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.**

### RECAPITULATIF DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

ÉLÉMENT DE CONSTRUCTION		Localisation	Méthode	EC	Photo
N°	DESIGNATION				
Parois verticales extérieures et façades					
19	Facade Verre Joint	Batiment R 0 Entrée Pompiers	Après analyse		
28	Facade Verriere Joints	Batiment R+2 Foyer	Après analyse		
270	Facade Joints	Batiment R+2 Foyer	Après analyse	EU	

Méthode : Après analyse = Prélèvement d'un échantillon représentatif du matériau ou produit et analyse par un laboratoire accrédité

[www.agendadiagnostics.fr](http://www.agendadiagnostics.fr)

Chaque cabinet est juridiquement et financièrement indépendant.  
EURL au capital de 8000 € - SIRET : 497 845 180 00015 - APE : 7120B





Sur décision de l'opérateur = Document consulté (information documentaire sur le matériau ou produit, facture de fourniture et pose du matériau ou produit) / Marquage du matériau ou produit

EC : Cette colonne indique l'état de conservation de chaque matériau ou produit (paramètre non défini réglementairement)  
ND : Non dégradé      EU : État d'usage      D : Dégradé




LOCAUX OU PARTIES DE LOCAUX NON VISITES

Néant

COMPOSANTS OU PARTIES DE COMPOSANTS QUI N'ONT PU ETRE INSPECTES

Néant

ZONES PRESENTANT DES SIMILITUDES D'OUVRAGE (ZPSO)

ÉLÉMENT DE CONSTRUCTION		Localisation		P/D	Commentaire
N°	DESIGNATION	Local	Paroi		
	Z18 : Facade Verre Joint				
19	Facade Verre Joint	Batiment R 0 Entrée Pompiers		P18	
	Z27 : Facade Verriere Joints				
28	Facade Verriere Joints	Batiment R+2 Foyer		P27	
	Z50 : Facade Joints				
270	Facade Joints	Batiment R+2 Foyer		P50	

P/D : Prélèvement / Décision opérateur

ESTIMATION DE LA QUANTITE DE MPCA REPERES

ÉLÉMENT DE CONSTRUCTION		Localisation	EC	Quantité	Commentaire
N°	DESIGNATION				
	Z18 : Facade Verre Joint				
19	Facade Verre Joint	Batiment R 0 Entrée Pompiers			
	Z27 : Facade Verriere Joints				
28	Facade Verriere Joints	Batiment R+2 Foyer		70 ml	Estimation
	Z50 : Facade Joints				
270	Facade Joints	Batiment R+2 Foyer		EU	

EC : Cette colonne indique l'état de conservation de chaque matériau ou produit (paramètre non défini réglementairement)  
ND : Non dégradé      EU : État d'usage      D : Dégradé

PLANS ET CROQUIS

- Planche 1/7 : Batiment - R+4
- Planche 2/7 : Batiment - R+3
- Planche 3/7 : Batiment - R+2
- Planche 4/7 : Batiment - R+1
- Planche 5/7 : Batiment - R 0
- Planche 6/7 : Batiment - R-1
- Planche 7/7 : Batiment - R-2

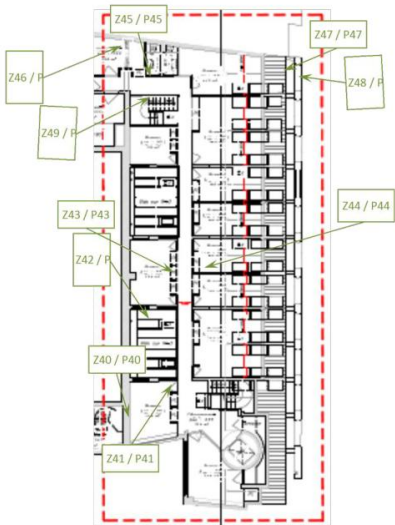
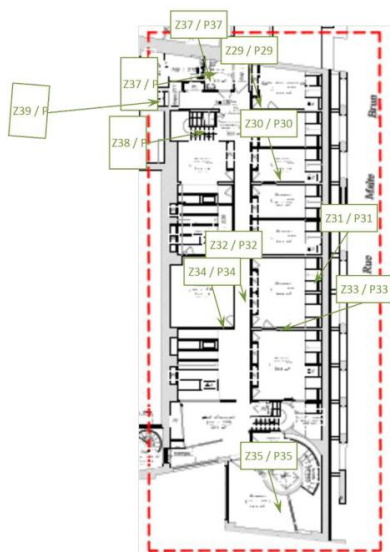


PLANCHE DE REPERAGE USUEL	
N° dossier : 2024-11-111 #A1	N° planche : 1/7
Type : Croquis	Version : 1
Origine du plan : Architecte	
Adresse immeuble : 15 Rue Malte Brun 75020 PARIS	
Bâtiment – Niveau : Bâtiment - R+4	
Document sans échelle remis à titre indicatif	

MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE		
Réf	Désignation	Localisation
Z40 / P40	Mur(s) Plâtre Peinture	Bureau 2
Z41 / P41	Sol Béton Revêtement plastique	Bureau 2
Z42 / P42	Sol Béton Revêtement plastique collé	Couloir
Z43 / P43	Mur(s) Plâtre Peinture	Couloir
Z44 / P44	Mur(s) Plâtre Peinture	Bureau 3
Z45 / P45	Sol Carrelage	Toilettes WC dames
Z46 / P46	Mur(s) Plâtre Peinture, carrelage	Toilettes WC dames
Z47 / P47	Mur(s) Isolation type laine de verre	Tisanière
Z48 / P48	Mur(s) Plâtre Peinture	Tisanière
Z49 / P49	Plafond Béton Peinture	Couloir

	Local non visité		Investigation approfondie à réaliser
--	------------------	--	--------------------------------------



## PLANCHE DE REPERAGE USUEL

N° dossier : 2024-11-111 #A1	N° planche : 2/7
Type : Croquis	Version : 1
Origine du plan : Architecte	
Adresse immeuble : 15 Rue Malte Brun 75020 PARIS	
Bâtiment – Niveau : Batiment - R+3	

Document sans échelle remis à titre indicatif

## MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE

Ref.	Désignation	Localisation
Z30 / P29	Sol béton Carrelage	Salle serveurs
Z30 / P30	Mur(s) Plâtre Peinture	Bureau 34
Z31 / P31	Mur(s) Placoplâtre Peinture	Bureau 32
Z32 / P32	Mur(s) Plâtre Peinture	Couloir
Z33 / P33	Mur(s) Placoplâtre Peinture	Bureau 25
Z34 / P34	Mur(s) Béton Peinture	Hall Accueil
Z35 / P35	Mur(s) Placoplâtre Peinture	Bureau 24
Z37 / P37	Mur(s) Plâtre Carrelage	wc PMR
Z38 / P38	Mur Plâtre Peinture	Couloir
Z39 / P39	Sol béton Carrelage	Débaras



Local non visité



Investigation approfondie à réaliser

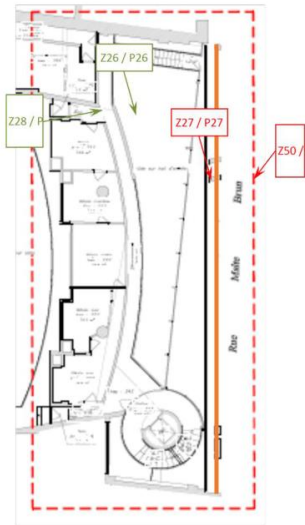


PLANCHE DE REPERAGE USUEL	
N° dossier : 2024-11-111 #A1	N° planche : 3/7
Type : Croquis	Version : 1
Origine du plan : Architecte	
Adresse immeuble : 15 Rue Malte Brun 75020 PARIS	
Bâtiment – Niveau : Batiment - R+2	
Document sans échelle remis à titre indicatif	

MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE		
Ref.	Désignation	Localisation
Z27 / P27	Facade Verriere Joints	Foyer
Z50 / P50	Facade Joints	Foyer

MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE		
Ref.	Désignation	Localisation
Z26 / P26	Sol béton	Foyer
Z28 / P28	Acrotère Béton	Foyer

	Local non visité		Investigation approfondie à réaliser
--	------------------	--	--------------------------------------

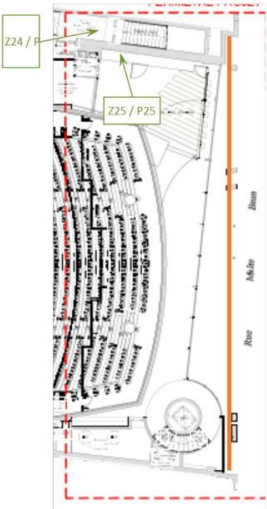


PLANCHE DE REPERAGE USUEL	
N° dossier : 2024-11-111 #A1	N° planche : 4/7
Type : Croquis	Version : 1
Origine du plan : Architecte	
Adresse immeuble : 15 Rue Malte Brun 75020 PARIS	
Bâtiment – Niveau : Batiment - R+1	
Document sans échelle remis à titre indicatif	

MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE		
Réf.	Désignation	Localisation
Z24 / P24	Sol béton	Dégagement
Z25 / P25	Plafond Béton Peinture	Dégagement
Local non visité		Investigation approfondie à réaliser

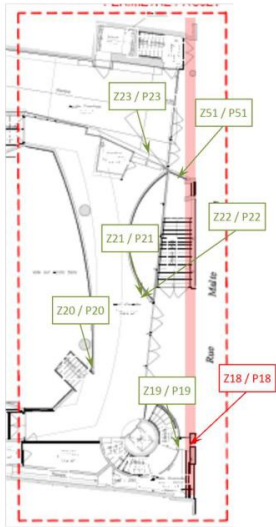


PLANCHE DE REPERAGE USUEL		
N° dossier : 2024-11-111 #A1		N° planche : 5/7
Type : Croquis		Version : 1
Origine du plan : Architecte		
Adresse immeuble : 15 Rue Malte Brun 75020 PARIS		
Bâtiment – Niveau : Batiment - R 0		
Document sans échelle remis à titre indicatif		
MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE		
Ref.	Désignation	Localisation
Z18 / P18	Facade Verre Joint	Entrée Pompiers
MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE		
Ref.	Désignation	Localisation
Z19 / P19	Mur Béton Peinture	Entrée Pompiers
Z20 / P20	Acrotère coté salle Béton	Hall
Z21 / P21	Acrotère coté rue Béton	Hall
Z22 / P22	Acrotère coté rue Béton Etanchéité Paxalu	Hall
Z23 / P23	Sol Bitume	Rampe accès camion
Z51 / P51	Poteaux Béton	Extérieur
Local non visité		Investigation ap- profondie à réaliser



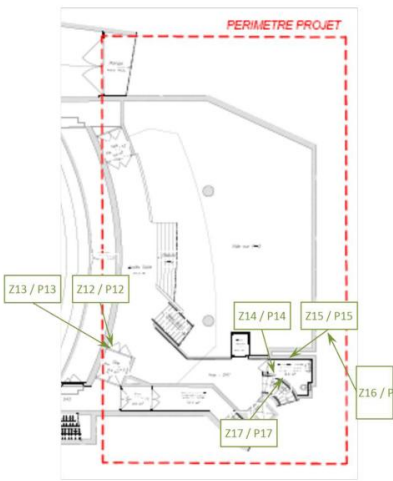


PLANCHE DE REPERAGE USUEL	
N° dossier : 2024-11-111 #A1	N° planche : 6/7
Type : Croquis	Version : 1
Origine du plan : Architecte	
Adresse immeuble : 15 Rue Malte Brun 75020 PARIS	
Bâtiment – Niveau : Batiment - R-1	
Document sans échelle remis à titre indicatif	

MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE		
Réf.	Désignation	Localisation
Z12 / P12	Porte Bois Joint caoutchouc	Accès salle
Z13 / P13	Porte Bois Joint Feutre	Accès salle
Z14 / P14	Sol béton Béton Carrelage	Sanitaires PMR
Z15 / P15	Mur Béton Carrelage	Sanitaires PMR
Z16 / P16	Conduit(s) de fluide Métal Calorifuge	Sanitaires PMR
Z17 / P17	Plafond Béton Dalles faux plafond	Sanitaires PMR

Local non visité

Investigation ap-  
profondie à réaliser



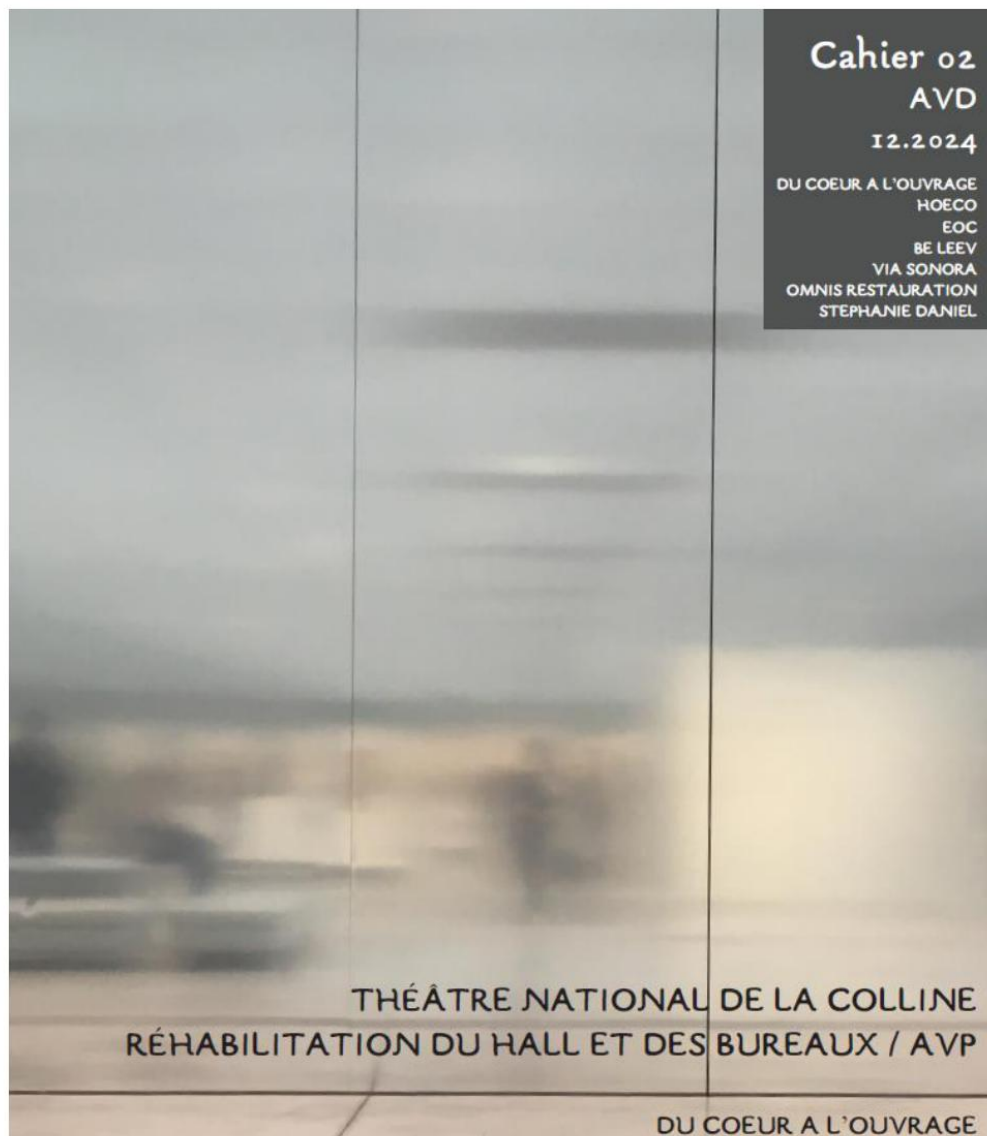
PLANCHE DE REPERAGE USUEL	
N° dossier : 2024-11-111 #A1	N° planche : 7/7
Type : Croquis	Version : 1
Origine du plan : Architecte	
Adresse immeuble : 15 Rue Malte Brun 75020 PARIS	
Bâtiment – Niveau : Batiment - R-2	
Document sans échelle remis à titre indicatif	

MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE		
Réf.	Désignation	Localisation
Z1 / P1	Plinthe(s) Carrelage	Cuisine
Z2 / P2	Sol béton Carrelage	Cuisine
Z3 / P3	Mur(s) Béton Carrelage	Cuisine
Z4 / P4	Plafond Béton Flocage	Cuisine
Z5 / P5	Sol béton Parquet Bois	Bar
Z6 / P6	Mur(s) Plâtre Peinture	Bar
Z7 / P7	Sol béton Carrelage	Sanitaires
Z8 / P8	Mur(s) Carrelage	Sanitaires
Z9 / P9	Sol béton Peinture	Local Technique
Z10 / P10	Mur Béton Peinture	Local Technique
Z11 / P11	Sol béton	Foyer
	Local non visité	Investigation approfondie à réaliser



## **4 Documents plans projet avec planning.pdf**

## Plans travaux avec planning

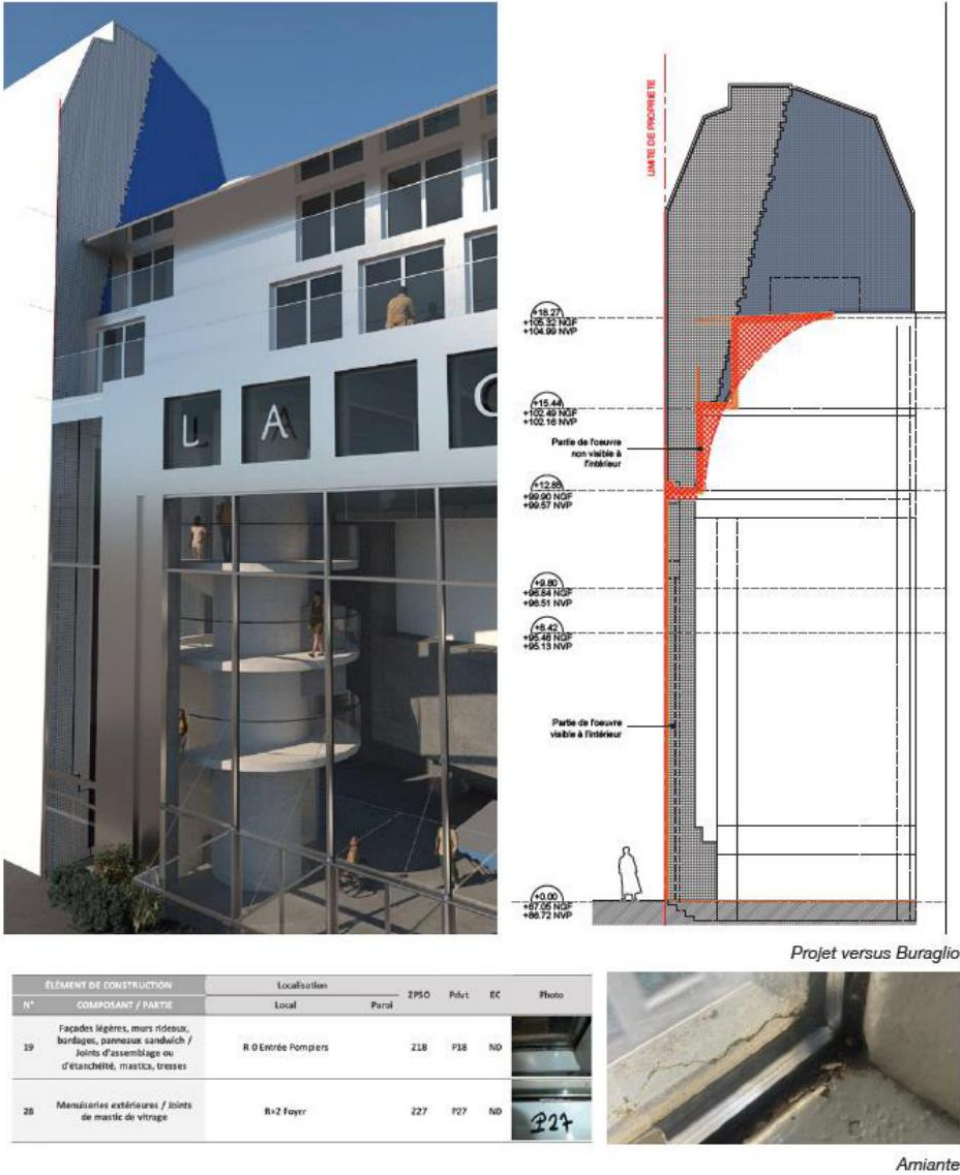




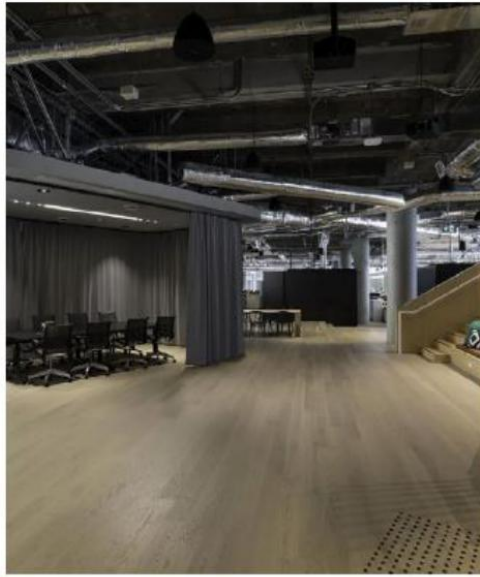
Insertions / dossier de Permis de Construire



La cuisine de la Gamelle des Cheffes





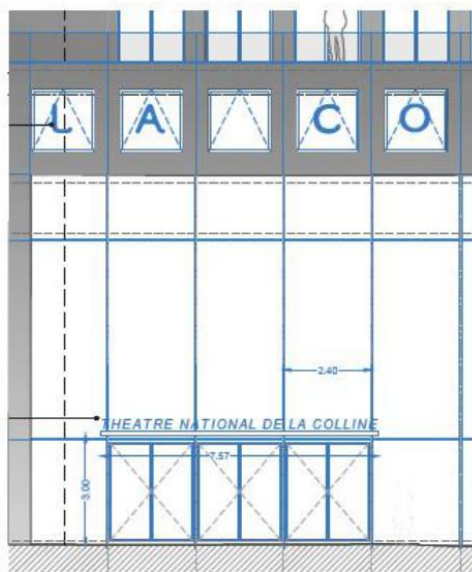


*Isoler le lieu de rencontres*



*La place du gardien*

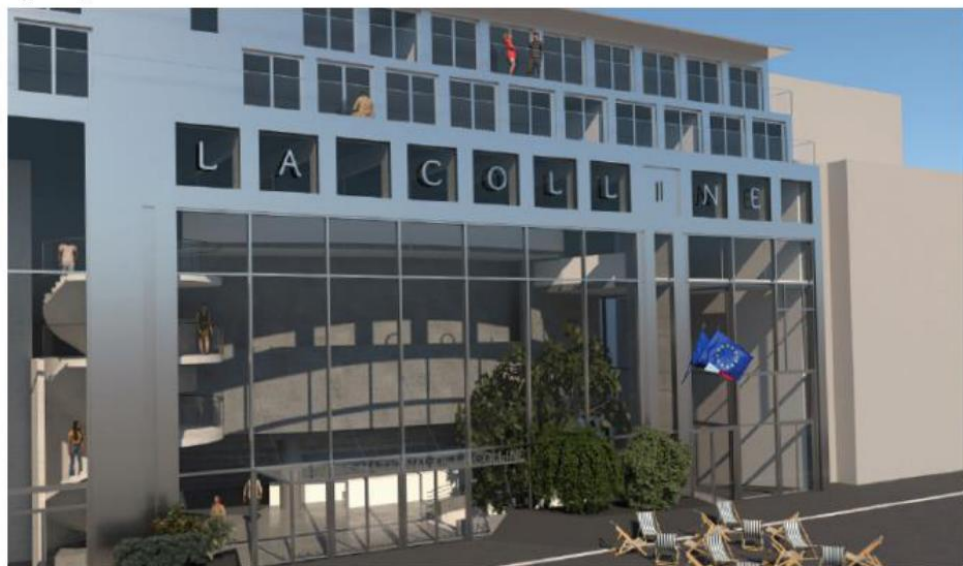




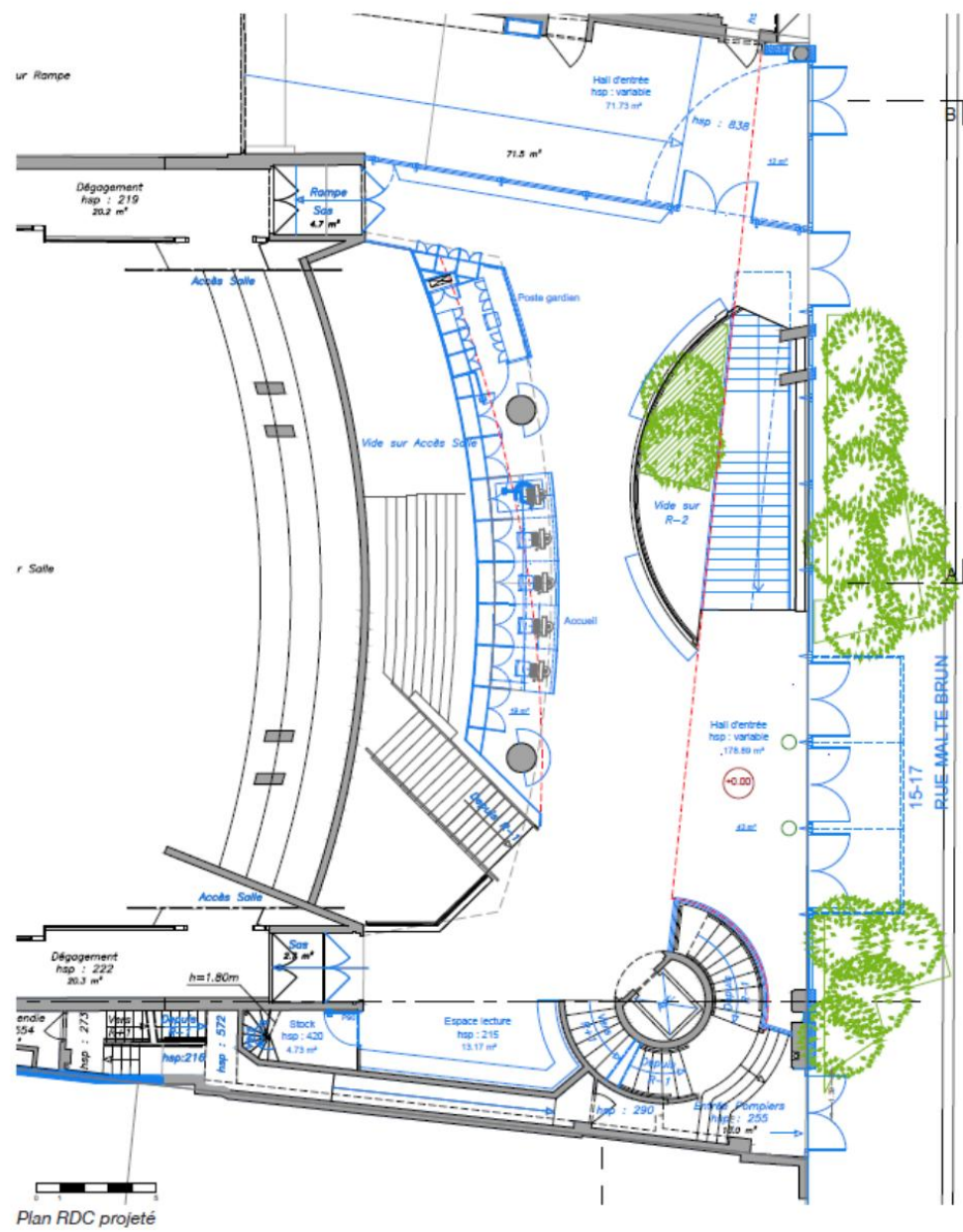
Signalétique auvent / élévation sur la rue Malte Brun

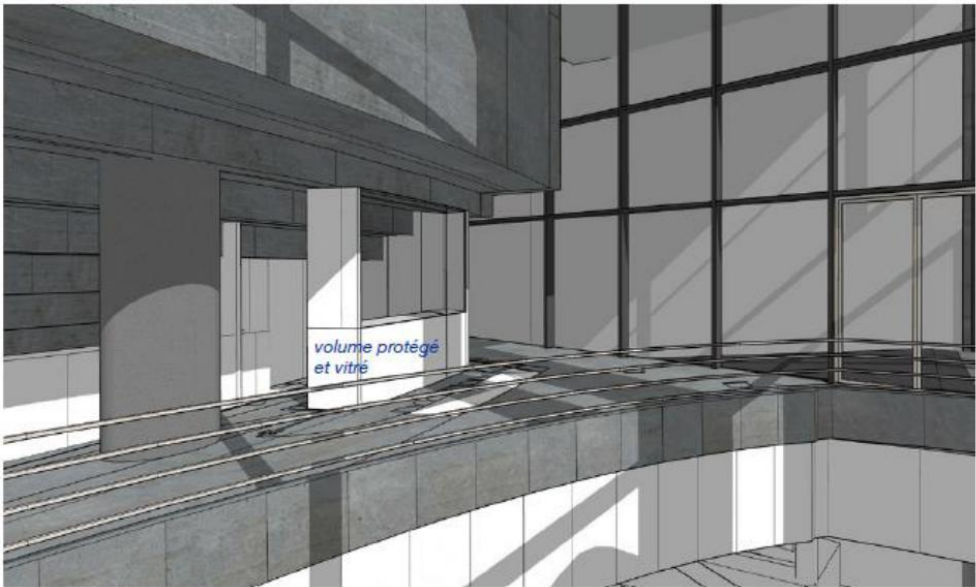


Auvent en verre

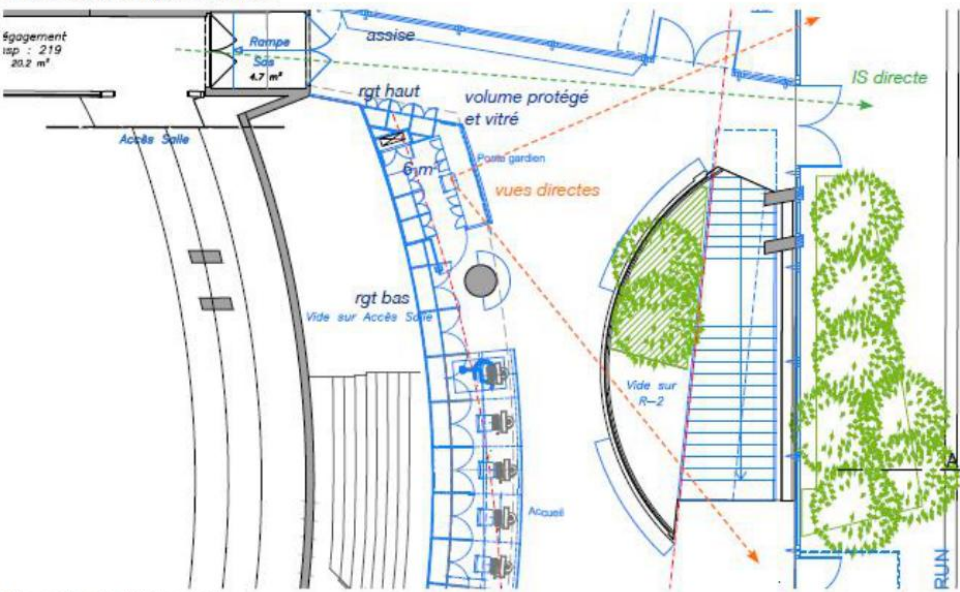


Avec pavoiement

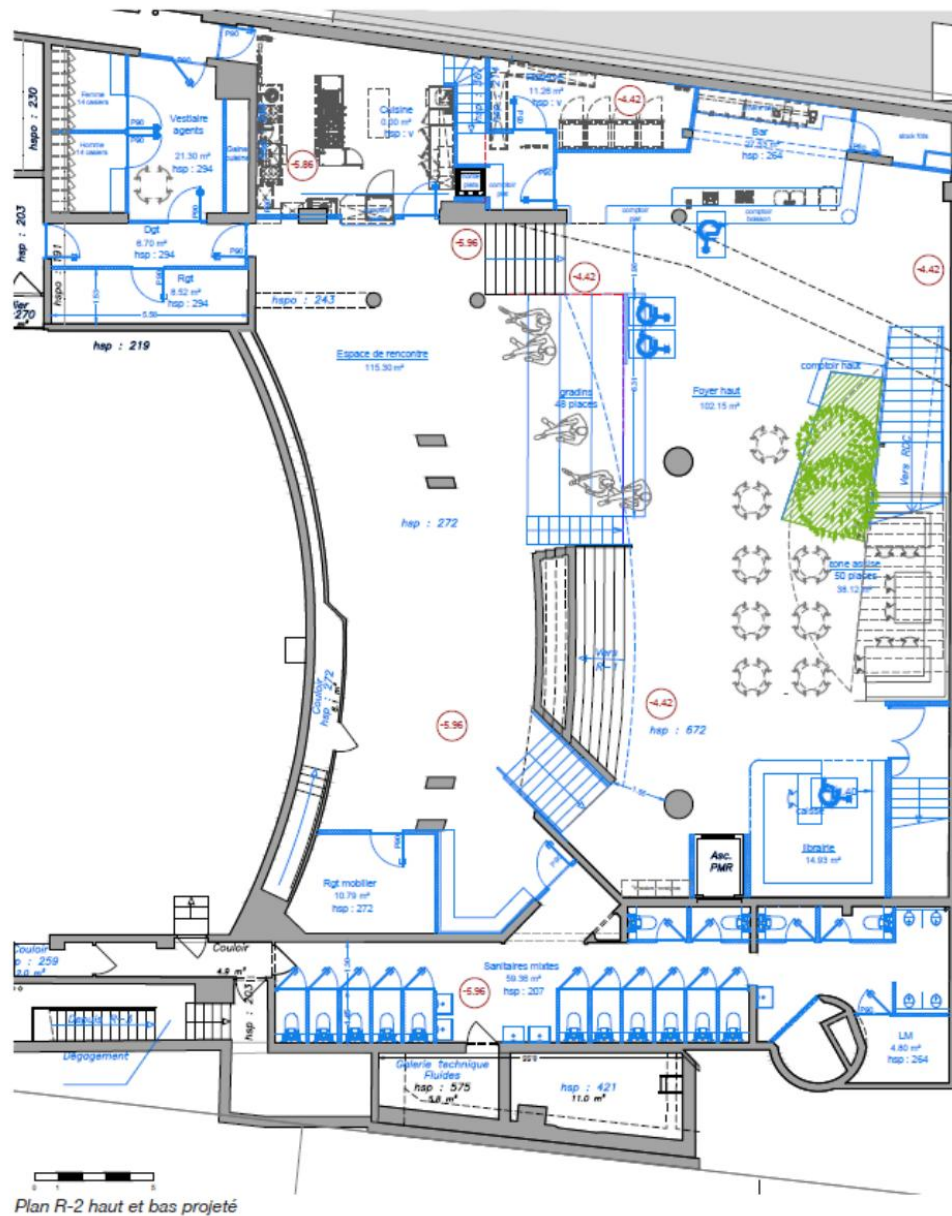




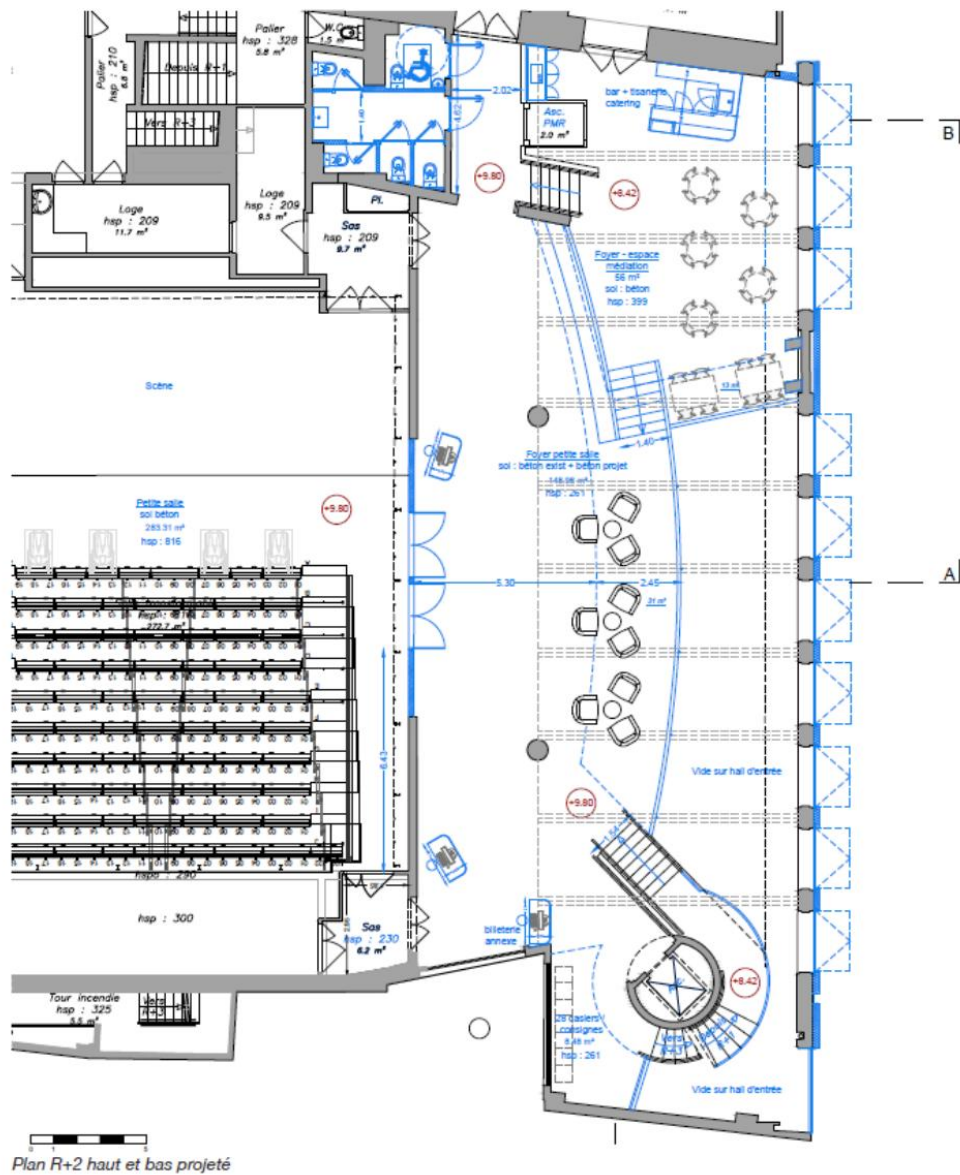
Vue 3D volume du gardien projeté



Zoom plan du RDC projeté







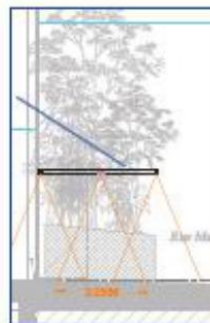
### Signalétique

Nous proposons d'occuper la grande surface de béton par une inscription lumière via un système de projections par vidéo-projecteurs.

Par exemple : « Théâtre National » ou les titres de spectacles en cours, ou des citations.



Coupe transversale projetée avec dispositifs d'éclairage



Zoom sur auvent extérieur



Élévation nocturne depuis la rue Maitre Brun

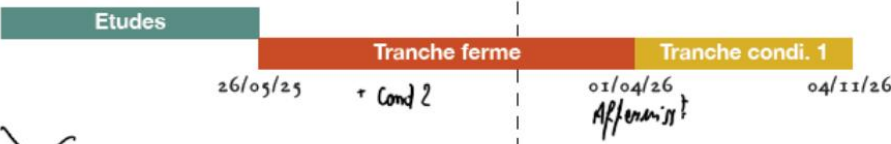
- Des nouvelles contraintes financières avec le découpage de l'opération en tranches conditionnelles.
- Tranche ferme : Hall du RDC au R+2
  - Tranche conditionnelle 1 : aménagement R-1 & R-2
  - Tranche conditionnelle 2 : bureaux R+3 & R+4

3 scénarios planning se dégagent :

Option 1



Option 2



~~Option 3~~

