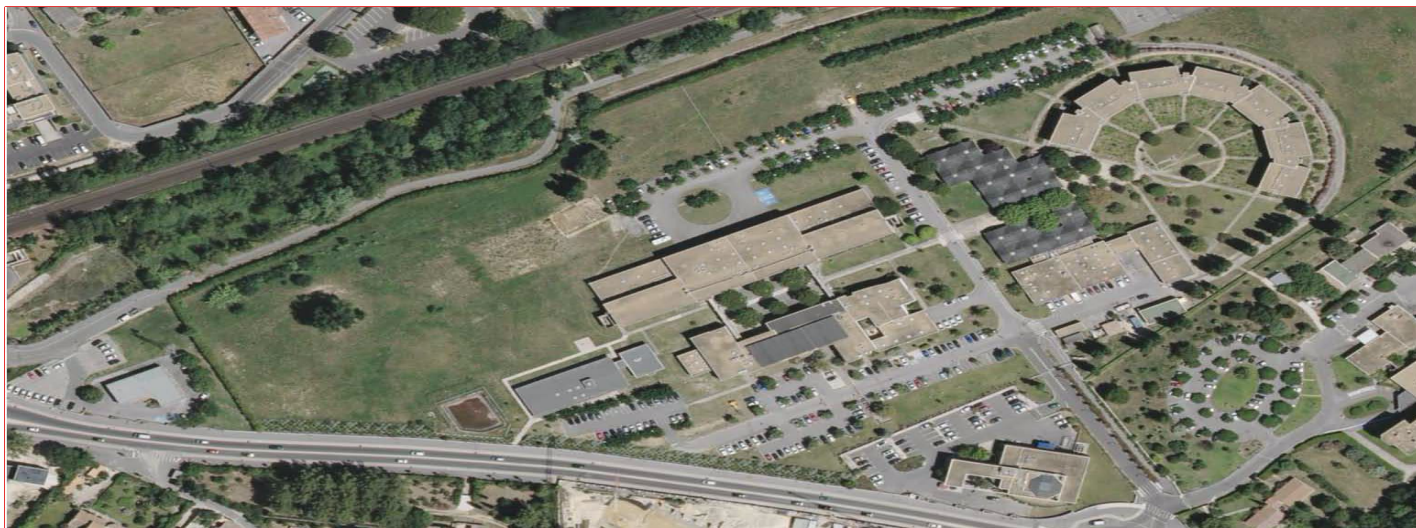


CRIP

CENTRE DE RÉÉDUCATION ET DE RÉINSERTION PROFESSIONNELLE - CASTELNAU LE LEZ

REHABILITATION ET EXTENSION



**ARCHITECTE
MANDATAIRE**

TEL: 04 67 60 62 16

**ATELIER D'ARCHITECTURE
EMMANUEL NEBOUT**

3 Rue des Trésoriers de la bourse
34 000 MONTPELLIER
contact@ateliernebout.fr

MAITRISE D'OUVRAGE

UGECAM OCCITANIE

515, Avenue Georges FrêcheCS 20004
34174 CASTELNAU LE LEZ CEDEX
nicolas.jamet@ugecam.assurance-maladie.fr

TEL: 04 99 13 20 28

BET STRUCTURE

SARL ANDRE VERDIER

16 bis Rue Desmazes
34000 MONTPELLIER
bet.verdier@averdier.eu

TEL: 04 67 58 88 00

ASSISTANT MAÎTRE D'OUVRAGE

VALORIM DEVELOPPEMENT

7, Rue Alphonse Daudet
83136 SAINTE ANASTASIE
jean-francois.gliosca@valorim-developpement.fr

TEL: 06 47 27 22 20

ÉCONOMISTE

BPTEC

Bâtiment Pôle Delta Littoral A
850 Rue Etienne Lenoir
30900 NIMES
contact@bptec.ovh

TEL: 04 66 22 59 03

BUREAU DE CONTROLE

BUREAU APAVE

Agence de Montpellier
310, Rue de la Sariette
34130 SAINT AUNÈS
montpellier@apave.com

TEL: 04 67 15 60 10

BET FLUIDES

BETEM LANGUEDOC ROUSSILLON

2, Rue Patrice Lumumba
34070 MONTPELLIER
languedoc@betem.fr

TEL: 04 67 07 31 11

COORDONATEUR SPS

ELYFEG

4, Rue de La Megisserie
12100 MILLAU
d.leclercq@elyfec-sps.fr
m.lacas@elyfec-sps.fr

TEL: 04 74 82 89 89

BET OPC

ING MEDITERRANÉE

@7 Center - l'@Itis
521, Rue Georges Méliès
34000 MONTPELLIER
contact@ing-med.com

TEL: 04 67 56 26 04

PRESCRIPTIONS DES MENUISERIES

ESQ ☐ APD ☐ PC ☐ PRO ☐ DCE ☐ ACT ☐ SYN ☒ DET ☐ AOR ☐

INDICE

DOC

ECHELLE

DATE **10 MARS 2025**

CCTP LOT MENUISERIE

Cloisons et portes vitrées

- Localisation:

- Bâtiment Formation: l'aménagement des locaux du siège UGECAM au niveau R+1

Sujétion de pose des portes et châssis vitrés

- Toutes les huisseries prévues dans les cloisons en plaques de plâtre sur ossature métallique seront posés par le présent corps d'état avant ou pendant la réalisation des cloisons (à l'avancement). Cette temporalité de mise en œuvre sera arrêtée en phase de préparation en coordinations avec le corps d'état CLOISONS - DOUBLAGES - FAUX PLAFONDS et sous l'aval du Maître d'Œuvre.
- Les portes seront obligatoirement posées après la réalisation des carrelages et des chapes.
- La pose doit être conforme à la notice de pose et aux préconisations du fabricant. L'entreprise doit prévoir la fourniture et la pose de tous les renforts bois nécessaires permettant d'atteindre la hauteur 3,70m sous dalle de l'ensemble (cloison vitrée et cloison support)

1. Huisseries bois

L'ensemble des bois doivent répondre aux exigences des règles de l'art et de la réglementation en vigueur (Normes NFP 23.305 et NFB 53.510).

- Les portes et châssis vitrés seront prévus avec huisseries ou bâtis réalisés en bois feuillus durs local au choix du Maître d'œuvre, densité 600 kg/m³, finition à vernir ou à lasurer.
- Tous les bois durs seront issus de forêts certifiées PEFC ou inscrites dans un programme de gestion durable agréée. A cet effet les entreprises auront l'obligation de fournir au Maître d'œuvre les certificats d'achat des bois utilisés,
- Cadre, dormant en bois dur à vernir ou à lasurer (à la charge du présent lot), d'épaisseur suivant les documents graphiques, avec largeur adaptée à celles des cloisons, feuillure et parclofes.
- Les huisseries des blocs-portes permettront aux blocs portes de satisfaire les caractéristiques techniques coupe-feu, pare-flammes, isophonique, etc. de ces derniers.
- Les huisseries bois sont livrés assemblés à double enfourchement et chevillés, avec assemblage parfait à coupe d'onglet.
- Ils sont corroyés 4 faces avec feuillures et nervures à briques, équipés de pattes à scellement osées à bain de minium et vissées.
- Chaque huisserie doit comprendre :
 - Barre d'écartement en partie basse pour entretoiser les montants d'huisserie et servir de gaine pour le passage des canalisations électriques.
 - Feuillures adaptées pour recevoir le vitrage à la charge du présent lot
 - Toutes les huisseries seront équipées de joint néoprène en fond de feuillures à la charge du présent corps d'état.
 - Système de fixation adapté au support : 6 pattes de scellement amovibles et réglables, vissées ou soudées. 7 pattes pour les portes à deux vantaux. Barrette soudée, équerre, profil oméga, etc.
 - Incorporation en feuillure, dans une rainure adaptée d'un joint isophonique néoprène ou d'un joint coupe-feu sur tout le développement.
 - Quatre paumelles mâles universelles par vantail. Finition des paumelles pour les portes peintes: paumelles à peindre, pour les portes stratifiées
 - Toutes sujétions d'entailles (empennages) pour serrure et équipement spécifique.
- L'entreprise du présent lot et celui du lot CLOISONS - DOUBLAGES - FAUX PLAFONDS seront solidairement responsables de la bonne implantation des cloisons et des huisseries.
- L'entreprise du présent corps d'état doit la généralisation de la mise en œuvre de tampons anti-claquement des vantaux au droit de chaque huisserie du projet (2u par vantail: haute et basse).
- Ensemble poncé fin prêt à recevoir un vernis ou une lasure à la charge du présent lot

2. Châssis vitrés en bois

- Ensemble à réaliser suivant détail de l'Architecte comprenant :
 - Vitrages: vitrage simple feuilleté pour sécurité avec vitrophanie
 - Classement au feu: suivant la Notice de sécurité incendie PC, et tableau de menuiserie (parties nomenclatures des menuiseries), R.I.C.T. et avis du bureau de contrôle

- Acoustique: suivant préconisations des généralités et de la notice acoustique jointe au dossier de la consultation.
- L'entreprise doit prévoir également à sa charge la fourniture et la pose des capuchons de cache-vis
- Dimensions: suivant plans et détails du carnet de menuiseries
- Exécution: conforme à la notice de pose et aux préconisations du fabricant. L'entreprise doit prévoir la fourniture et la pose de tous les renforts bois nécessaires permettant d'atteindre la hauteur 3,70m sous dalle de l'ensemble (cloison vitrée et cloison support)

3. Portes vitrées

- Blocs portes vitrés de sécurité à un vantail, comprenant un encadrement en bois à lasurer ou à vernir (à la charge du présent lot), avec remplissage en verre clair feuilleté pare flamme 1/2 heure minimum ou plus selon performance à atteindre mentionnés dans la nomenclature des menuiseries et les documents graphiques joints au dossier de la consultation. PV à fournir.
- Le vitrage des portes devra comprendre une vitrophanie hauteur de porte (motif à définir). L'utilisation de verre armé de treillis métallique est à proscrire. Fixations par parcloches.
- Acoustique: suivant préconisations des généralités et de la notice acoustique jointe au dossier de la consultation.

4. Porte à âme pleine

- Portes à âme pleine avec alaises périphériques,
- Renforcement approprié au droit de paumelles de type charnières avec alaises verticales, réservation pour serrures, etc.,
- Sujétion de détalonnage de la porte pour la ventilation
- Finition: Parements revêtus stratifié de 9/10ème d'épaisseur, coloris au choix du Maître d'Œuvre dans la gamme du fabricant de strate (choix stratifier doit être cohérent avec essence des huisseries et des châssis bois vitrés). L'entreprise devra présenter un nuancier comprenant au minimum 40 couleurs et matières.

5. Porte coupe-feu et pare-flamme

- Sont à prévoir toutes les adaptations pour obtenir le degré CF ou PF demandé:
 - Soit avec accord du Bureau de Contrôle,
 - Soit avec présentation d'un procès-verbal,
- Bloc porte Coupe-feu avec certificat NF CTB Blocs portes intérieures et étiquette FASTE.
- Le vitrage des oculi fait partie de la prestation du présent lot.
- Joint intumescent.
- Pour les portes à 2 vantaux, prévoir l'ouverture indépendante de chaque vantail.
- Finition: Parements revêtus stratifié de 9/10ème d'épaisseur, coloris au choix du Maître d'Œuvre dans la gamme du fabricant de strate. L'entreprise devra présenter un nuancier comprenant au minimum 40 couleurs et matières.
- Prévoir une signalétique "Portes coupe-feu - ne mettez pas d'obstacle à la fermeture".
- Le PV de classement au feu devra être transmis au Bureau de Contrôle par l'Entrepreneur.

PRESTATIONS EVENTUELLES SUPPLEMENTAIRES (PSE):

PSE N°01 :

- Remplacement des portes + châssis vitrés en h :240cm par h :213cm (taille panneau stratifié de porte standard)

PSE N°02 :

- Remplacement des portes vitrées par des portes pleines en stratifiés décor bois