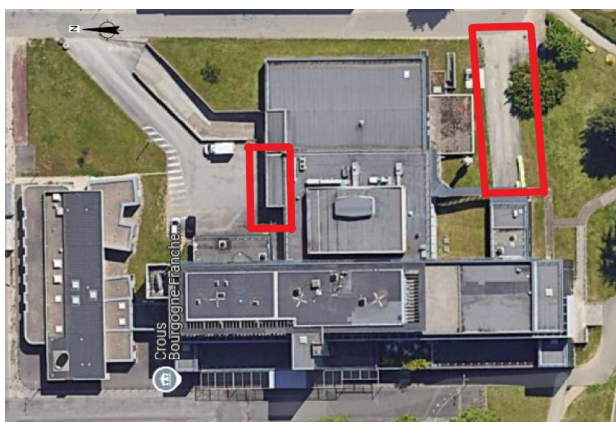


25-021_CROUS BFC
Travaux d'aménagement et mise en conformité
Restaurant Universitaire Montmuzard

8B rue du Recteur Marcel Bouchard

21 000 DIJON



MAÎTRE D'OUVRAGE
CROUS BFC
32 Avenue de l'Observatoire
25 000 BESANÇON

Lot n°00
GENERALITES

CCTP

Dossier	25-021
Date	10/04/2025
Phase	DCE
Indice	0

Le présent Cahier des Clauses techniques et Particulières a pour but de faire connaître le programme général de l'Oeuvre à réaliser et le mode d'exécution.

Il n'a aucun caractère limitatif.

Par conséquent, il demeure contractuellement convenu que moyennant le "Prix Global Forfaitaire" porté sur le CCAP et servant de base au marché, chaque entrepreneur devra l'intégralité des travaux nécessaires au parfait et complet achèvement des ouvrages de son corps d'état en conformité avec les plans, la réglementation et les normes contractuelles connues.

00.1 **PRESENTATION DU PROJET**

00.1.1 **SITUATION GEOGRAPHIQUE**

Travaux d'aménagement et mise en conformité
Restaurant Universitaire Montmuzard
8 B rue du Recteur Marcel Bouchard
21 000 DIJON



00.1.2 **MAITRE D'OUVRAGE**



CROUS BFC
32 Avenue de l' Observatoire
25 000 BESANÇON

Tel 03 45 34 86 75
Mail thierry.ferber@crous-bfc.fr

Représenté par Mr Thierry FERBERT , Chargé d' opérations immobilières.

00.1.3 **MAITRE D'OEUVRE / ECONOMISTE**



SETUREC MOE
Parc Valmy - Bâtiment le 255
37, rue Elsa Triolet
21 000 DIJON

03 80 74 01 02
03 80 74 01 06
seturec@seturec.fr

Représenté par Monsieur Guillaume GUERLOT, Directeur associé.

00.1.4 **CONTROLEUR TECHNIQUE**



5 rue Grand Fin
21 120 FONTAINE-LES-DIJON
07 77 83 79 92
anthony.marchetto@btp-consultants.fr

Représenté par Monsieur Anthony MARCHETTO, Responsable de groupe.

00.1.5 **COORDONNATEUR SPS**



3C rue Ernest Lory
21 000 DIJON

06 60 37 92 27
jl.pineau@csp-s-prevention.com

Représenté par Monsieur Jean-Luc PINEAU, coordinateur SPS.

00.1.6 **BUREAUX D'ETUDES TECHNIQUES**

00.1.6.1 **BUREAU D'ETUDES ELECTRICITE**



BEFR
37, rue Elsa Triolet
21 000 DIJON

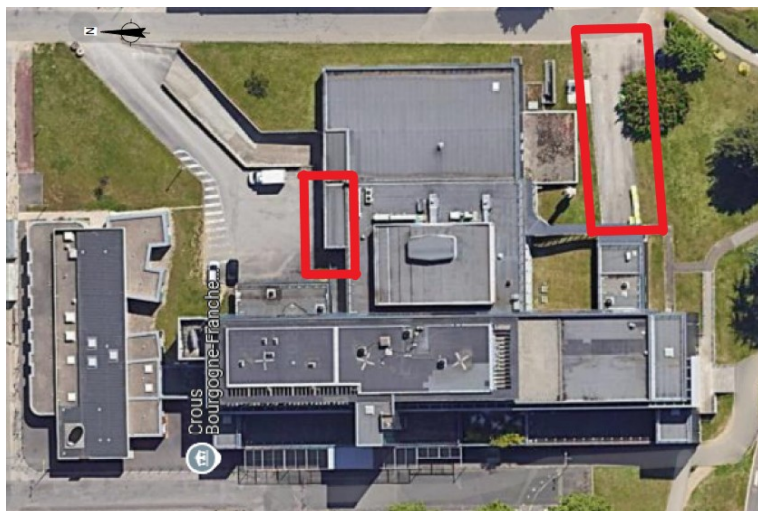
03 73 73 98 83
contact@befr.fr

Représenté par Monsieur Laurent GUILLOTTEAU, Gérant.

00.1.7 **DESCRIPTION SOMMAIRE DES TRAVAUX**

Le projet consiste en la mise en conformité du restaurant Universitaire Montmuzard pour le compte du CROUS BFC conformément aux règles de l'art et aux normes / DTU en vigueur lors de l'exécution des travaux.

Celui-ci sera situé 8 B rue de Recteur Bouchard 21 000 DIJON.



00.1.8 LISTE DES PLANS CONTRACTUELS

00.1.8.1 ARCHITECTE

- 25 021 Crous-DCE-25-04-10

00.1.9 LISTE DES LOTS

Les lots faisant l'objet du présent dossier sont les suivants :

LOT 00. GENERALITES
LOT 01. TERRASSEMENTS - VRD - GROS OEUVRE
LOT 02. SERRURERIE - METALLERIE - EQUIPEMENTS DE QUAI
LOT 03. PLATRERIE - PEINTURE - MENUISERIE BOIS
LOT 04. REVÊTEMENTS DE SOL - FAÏENCE
LOT 05. ELECTRICITE - PLOMBERIE

00.2 DISPOSITIONS COMMUNES A TOUS LES LOTS

00.2.1 NOTA

IMPERATIF

VOTRE DEVIS DEVRA IMPERATIVEMENT ETRE REALISE EN REMPLISSANT LE BORDEREAU DPGF EXCEL FOURNI DANS LE DOSSIER DE CONSULTATION.

L' ONGLET "OUVRAGES COMPLEMENTAIRES" VOUS PERMETTRA EGALEMENT DE STIPULER LES ARTICLES COMPRIS DANS VOTRE OFFRE.

VOTRE OFFRE SERA REMISE CONFORMEMENT AUX INSTRUCTIONS DU REGLEMENT PARTICULIER DE LA CONSULTATION.

00.2.2 METHODOLOGIE POUR REMPLIR LE BORDEREAU DE PRIX

- Remplir les cases uniquement avec des chiffres.
- Ne pas oublier de rentrer le nom, les coordonnées ainsi que le numéro de téléphone de l'entreprise dans la case appropriée (onglet dédié du bordereau DPGF).
- Ne pas rajouter de ligne dans le bordereau si vous souhaitez ajouter des compléments ou proposer des variantes. Merci de les indiquer dans l'onglet du bordereau DPGF prévu à cet effet.

00.2.3 CAHIER DES CHARGES

Le présent cahier des charges a pour objet de renseigner aussi exactement que possible les entrepreneurs sur la nature des constructions à édifier, l'importance et la qualité des ouvrages à prévoir et de leur donner toutes les indications sur la conception architecturale du projet.

Il est expressément stipulé que ces prescriptions et indications n'ont aucun caractère limitatif et que les entrepreneurs devront prévoir tous les travaux de leur spécificité, nécessaires au parfait achèvement des constructions prévues conformément aux règles de l'art.

En conséquence, les entreprises soumissionnaires reconnaissent implicitement par le dépôt de leurs offres, s'être exactement rendues compte des travaux à exécuter et de leur importance.

Elles seront tenues de suppléer, par leurs connaissances professionnelles, aux détails qui pourraient être omis sur le présent descriptif et sur les plans Architecte.

Les stipulations du présent descriptif constituent un ensemble indissociable dont chacun des entrepreneurs participants est censé avoir pris connaissance.

Les ouvrages dont la description va suivre feront l'objet d'un marché à prix ferme, global et forfaitaire H.T concédé en entreprises séparées.

Dans tous les cas, les travaux seront exécutés conformément aux règles de l'art, normes, règlements et spécifications techniques en vigueur au moment de l'établissement de l'offre sans qu'il y soit fait spécifiquement référence dans les documents du présent marché.

00.2.4 CONTENU DES PROPOSITIONS DES ENTREPRISES

Dans le cas de postes quantifiés par le Maître d'œuvre, il est entendu que les quantités ne sont données qu'à titre indicatif et seront obligatoirement vérifiées par toutes les entreprises.

Les entreprises assumeront les conséquences financières des éventuels écarts entre la réalité et les quantités données à la DPGF.

Dans le cas d'incertitude, l'entreprise devra demander un complément d'information au Maître d'œuvre avant sa remise d'offre. De ce fait, elle ne pourra prétendre en cours de travaux à une méconnaissance du contenu du dossier de consultation.

Avant la remise de son offre, l'entrepreneur prendra obligatoirement connaissance du cahier des dispositions et prescriptions communes concernant tous les corps d'état (CCTP) et prévoira dans son offre toutes les sujétions techniques, d'installation de chantier, d'obligations contractuelles le concernant dans ce dit document.

La globalité des prestations est due par l'entrepreneur qui intégrera dans son offre toutes les incidences suivant la composition du dossier DCE.

00.2.5 CONSISTANCE DES LOTS

Sont compris dans les offres des entreprises d'une façon générale, sans qu'il n'en soit fait autre mention dans les documents le constituant :

- Les plans ou études d'exécution propres à chacun des lots.
- Les P.P.S.P.S.
- Toutes assurances propres aux travaux (assurances décennale et responsabilité civile).
- Toutes les fournitures nécessaires à la réalisation de l'ouvrage, y compris protection des ouvrages jusqu'à la réception des travaux
- Les échafaudages, agrès, engins, outillages, etc ... nécessaires à la réalisation de l'ouvrage.
- Tous les ouvrages annexes à l'ouvrage principal tels que scellements, fixations, percements, etc ...
- Le dossier de récolement des ouvrages exécutés comprenant les fiches techniques et procès verbaux de tous les matériels et matériaux mis en œuvre ainsi que les plans de récolement.
- Les essais d'autocontrôle et de réception de l'ouvrage prévus dans les textes et par les règles de l'Art.
- La réalisation complète et l'achèvement des lots concernés.
- Les dispositions de sécurité et de protection de la santé conforme au P.G.C.
- La coordination avec les différentes entreprises chargées du projet.
- Les réservations diverses à la charge de chaque intervenant.
- Les relevés préalables sur place, propres à chaque entreprise.
- Le signalement de toute erreur ou omission que l'entreprise aura pu constater dans l'ensemble des pièces écrites.
- La remise au Maître de l'ouvrage et au Maître d'œuvre, après travaux, des notices de fonctionnement et garanties des différents matériels.
- Le relevé exact d'exécution des travaux (mise à jour des plans).
- De manière générale toutes les prestations annexes destinées à rendre l'ouvrage propre à sa destination et fonctionnel.

NOTA : toute entreprise pourra proposer un matériel de marque différente de celle proposée au présent C.C.T.P. Cependant, il devra correspondre au minimum aux valeurs et caractéristiques techniques énoncées dans le CCTP et sera signalé et proposé en variante lors de la remise de la DPGF.

00.2.6 CONSIGNES D'EXECUTION

Le maçon devra l'affichage réglementaire sur panneau rigide des références du permis de construire qui lui seront transmises par le Maître d'œuvre.

Ce panneau sera posé à l'extérieur, visible depuis la voie publique, et l'entrepreneur en devra l'entretien.

Pour l'exécution de travaux à risques relatifs au feu, les entreprises devront assurer la protection des hommes et du matériel par leurs propres moyens.

Aucun stockage ne sera permis par les entreprises sur le site, hors zone à cet effet.

Les entreprises prendront toutes les précautions afin de ne pas gêner les riverains par le bruit, le stockage de matériaux ou toute autre nuisance.

00.2.7 CONNAISSANCE DES LIEUX

Les entreprises soumissionnaires sont réputées avoir pris parfaitement connaissance de la nature et de l'emplacement du chantier, des possibilités d'accès et de stockage des matériaux, ainsi que des disponibilités en eau et en énergie électrique.

En résumé, elles doivent avoir pris parfaitement connaissance des lieux et en général de toutes les conditions pouvant, en quelque manière que ce soit, influencer sur l'exécution, la qualité, et le prix des ouvrages à exécuter.

Aucun entrepreneur ne pourra donc arguer d'ignorance quelconque à ce sujet pour prétendre à des suppléments d'ouvrages ou de prix.

00.2.8 HORAIRES DES TRAVAUX

Les horaires de travaux seront définis à l'ouverture du chantier.

00.2.9 NETTOYAGE DE CHANTIER

Un nettoyage de chantier quotidien sera assuré par les entreprises pendant la durée des travaux.

Dans le cas d'un chantier mal tenu, le Maître d'œuvre se réserve le droit de faire exécuter un nettoyage de chantier par une entreprise de nettoyage aux frais de(s) entreprise(s) responsable(s), ceci sans délai de préavis.

Le nettoyage général de fin de travaux sera exécuté par le plaquiste. Ce nettoyage comprendra le nettoyage minutieux des locaux livrés.

00.2.10 ERREURS ET OMISSIONS

Le présent cahier des charges ainsi que les plans l'accompagnant renseignent l'entreprise autant que possible sur la nature des ouvrages, l'étendue des prestations à réaliser et les fonctionnalités attendues de chaque ouvrage.

Il est précisé ici que l'entreprise contracte une obligation de résultat et non uniquement de moyens.

En conséquence, avant signature du marché, l'entreprise devra avertir le Maître d'œuvre de tout ce que les documents peuvent comporter comme inexactitudes, erreurs ou omissions dans la description des ouvrages.

Après signature du marché, l'entreprise ne pourra se prévaloir de ces inexactitudes, erreurs ou omissions figurant dans les documents du marché pour prétendre à un supplément de prix ou de délais.

00.2.11 COTES ET DIMENSIONS

Les cotes et dimensions figurant dans les pièces écrites ou plans sont fournies à titre indicatif pour permettre l'établissement des prix.

De ce fait, les cotes exactes d'exécution des ouvrages devront impérativement être relevées in situ, ou déterminées lors des études d'exécution propres à chaque entreprise.

00.2.12 AUTORISATIONS

Chaque entreprise aura à sa charge l'obtention des autorisations administratives nécessaires à l'exécution des travaux de son lot.

Ces démarches seront entreprises en temps voulu pour pouvoir respecter le planning d'intervention.

L'absence d'autorisation ne pourra en aucun cas donner lieu à une prolongation ou à un report des délais d'exécution.

00.2.13 DEGRES COUPE-FEU

Les réactions et résistances au feu seront mentionnées dans le cahier des charges et sur les plans Architecte.

Chaque entreprise dont les ouvrages traversent les parois indiquées ci-dessus devra rétablir par des dispositifs appropriés le degré coupe-feu mentionné.

00.2.14 CONSIGNES REGLEMENT POUR LE PERSONNEL DES ENTREPRISES

Les entreprises devront respecter la réglementation hygiène / sécurité selon note du ministère du travail, de l'emploi, et de la formation professionnelle.

Lors d'exécution de travaux sur site existant, le règlement intérieur de l'établissement sera respecté.

Chaque entreprise, y compris chacun de ses sous-traitants, devra établir un Plan Particulier de Sécurité et Prévention Santé (P.P.S.P.S).

00.2.15 TRAVAIL DISSIMULE

Constitue ce délit, la dissimulation intentionnelle :

- Une activité exercée à titre indépendant, dans un but lucratif et en violation des obligations commerciales, fiscales ou sociales (non immatriculation au registre du commerce et des sociétés, au répertoire des métiers, absence de déclaration auprès de l'URSSAF, de la MSA et/ou auprès de l'administration fiscale...)

- De tout ou partie d'un emploi salarié (absence de déclaration préalable à l'embauche, absence de bulletin de paie ou mention sur le bulletin de paie d'un nombre d'heures de travail inférieur à celui réellement effectué, sauf si cette mention résulte de l'application d'une convention ou d'un accord d'annualisation du temps de travail)

- Les faux statuts (faux travailleurs indépendants, stagiaires, bénévoles, faux gérant mandataire)

Peuvent être sanctionnés :

- L'auteur du délit (qui a dissimulé son activité professionnelle ou celle de ces salariés), ceux qui ont recouru ou en ont profité en connaissance de cause ou ont aidé à sa réalisation (personne générant de la publicité, complice, etc ...).

00.2.16 SOUS-TRAITANCE

Les entrepreneurs s'interdisent de sous-traiter tout ou partie des travaux qui font l'objet de leur marché sans l'accord préalable du Maître de l'ouvrage et du Maître d'œuvre.

Les sous-traitants devront être intégrés à l'équipe projet dès le début des études, afin de garantir une bonne compréhension de l'ensemble des intervenants à la manière de réaliser les travaux.

Les entrepreneurs restent entièrement responsables des travaux confiés à un sous-traitant.

Le sous-traitant est soumis au titre III de la Loi n° 75-1334 du 31/12/75 "de l'action directe". Les marchés de sous-traitance seront donc garantis par une caution personnelle et solidaire.

00.2.17 TRAITEMENT DES DECHETS DE CHANTIER

Le traitement des différents déchets issus du chantier se fera suivant la réglementation en vigueur lors de l'exécution des travaux.

Chaque entreprise aura à sa charge le tri et le traitement des déchets qu'elle produira en cours de chantier.

Le tri des déchets pourra, à l'initiative de l'entreprise, être fait soit sur le site grâce à la mise en place de plusieurs bennes, soit sur une plate-forme de tri.

Les déchets seront orientés dans des centres de traitement de classe I à III en fonction de la classification ci-après :

- déchets inertes (DI),
- déchets ménagers et assimilés (DMA),
- déchets industriels banaux (DIB),
- déchets industriels spéciaux (DIS).

NOTA : pour l'ensemble des déchets, un bordereau de pesé devra être fourni. Concernant les DIS, l'entreprise devra fournir obligatoirement un bordereau de suivi des déchets.

00.2.18 ENUMERATION DES DOCUMENTS D'APPEL D'OFFRES

Le Dossier de Consultation des Entreprises comprendra :

- Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (C.C.A.P.)
- Le Cahier des Clauses Administratives Générales (C.C.A.G.)
- Le règlement de consultation (R.C.)
- Le Cahier des Clauses Techniques et Particulières (C.C.T.P.)
- Les Décompositions du Prix Global et Forfaitaire (D.P.G.F.)

- Le P.G.C.S.P.S
- Le Planning prévisionnel des travaux
- Le Rapport initial
- Le dossier de :
 - Plans Architecte
 - Plans et notes du bureau d'études électricité

NOTA : Il est demandé à toutes les entreprises de répondre informatiquement sur le bordereau D.P.G.F envoyé sous format excel. Les entreprises pourront, si elles le souhaitent, proposer des complément(s) ou variante(s) dans l'onglet prévu à cet effet.

L'entreprise reconnaît, lors de la signature de son marché, avoir pleine et entière connaissance de toutes les autres pièces générales ou particulières de tous corps d'état et ne pourra en aucune façon, arguer de fait de méconnaissance de tels ou tels documents lui permettant de prétendre soit à une rémunération supplémentaire soit à une diminution de responsabilité lui incombant.

00.2.19 DOCUMENTS D'EXECUTION

Les travaux seront exécutés sur la base de tous les documents fournis au dossier de consultation des entreprises.

L'entreprise prendra à sa charge le dimensionnement des ouvrages et les plans de détail. Elle devra communiquer au Maître d'oeuvre toute différence entre les présentes prescriptions et ses propres calculs.

Les plans d'exécution des ouvrages, les notes de calculs, les échantillons et les notices techniques des produits mis en œuvre seront fournis par l'entreprise au Maître d'oeuvre, Maître d'Ouvrage et Contrôleur Technique, pour acceptation et approbation avant exécution.

NOTA : cette documentation sera remise suffisamment tôt pour permettre la bonne exécution des travaux.

00.2.20 VISITE SUR PLACE

Une visite des lieux **obligatoire** sera réalisée par toutes les entreprises afin que celles-ci connaissent parfaitement la disposition des lieux.
Soit le vendredi 18 avril 2025 à 11h00
Soit le mardi 22 avril 2025 à 14h00

00.2.21 SPECIFICATIONS PARTICULIERES AUX TRAVAUX EN SITE OCCUPE

00.2.21.1 NUISANCES

Afin de réduire ces nuisances inévitables, l'entrepreneur sera tenu de prendre toutes les dispositions en ce qui concerne notamment :

- l'outillage, les appareils et machines utilisés ;
- le mode d'exécution des travaux ;
- les protections mises en place ;
- les mesures de sauvegarde des existants tels que revêtements de sols, peintures, mobiliers et équipements...

Compte tenu des conditions du chantier, l'entrepreneur veillera à ce que les bruits de chantier ne dépassent en aucun cas les limites fixées par la réglementation.

00.2.21.2 SECURITE DES OCCUPANTS

Toutes les dispositions seront à prendre par l'entrepreneur pour garantir, dans tous les cas, la sécurité des occupants.
Les matériels et outillages, ainsi que les échelles, dès lors qu'ils présentent un risque, devront être entreposés et protégés de telle sorte qu'ils n'engendrent aucun danger.
Le passage sécurisé pour accéder aux bâtiments ainsi que les diverses barrières et protections seront à la charge du lot 01.
Les entreprises seront tenues de respecter les modifications des horaires de travail qui pourraient éventuellement leur être imposées en cours de chantier.

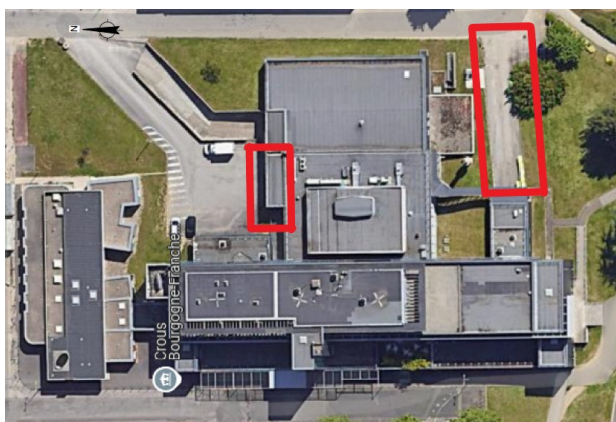
00.2.21.3 ELECTRICITE - EAU

Les horaires de coupures indispensables à l'exécution des travaux seront soumis à l'approbation du maître d'ouvrage.

25-021_CROUS BFC
Travaux d'aménagement et mise en conformité
Restaurant Universitaire Montmuzard

8B rue du Recteur Marcel Bouchard

21 000 DIJON



MAÎTRE D'OUVRAGE
CROUS BFC
32 Avenue de l'Observatoire
25 000 BESANÇON

MAÎTRE D'ŒUVRE :
SETUREC MOE
Parc Valmy - Bâtiment le 255
37, rue Elsa Triolet
21000 DIJON
Tél : 03 80 74 01 02
Mél : seturec@seturec.fr



BE CFO/CFA ET FLUIDES :
BEFR
37, rue Elsa Triolet
21 000 DIJON
Tél : 03 73 73 98 83
Mél : l.guillotteau@befr.fr



BUREAU CONTROLE :
BTP CONSULTANTS
5 rue Grande Fin
21 120 FONTAINE-LES-DIJON
Tél : 07 77 83 79 92
Mél : anthony.marchetto@btp-consultants.fr



COORDONNATEUR SECURITE CHANTIER :
C SPS prévention COOREN
3C rue Ernest Lory
21 000 DIJON
Tél : 06 60 37 92 27
Mél : jl.pineau@cspss-prevention.com

Lot n°1

TERRASSEMENT - VRD - GROS-ŒUVRE

CCTP

Dossier	25-021
Date	10/04/2025
Phase	DCE
Indice	0

1.1 **GENERALITES**

Le présent descriptif concerne les travaux de TERRASSEMENTS - VRD - GROS OEUVRE à réaliser pour l'aménagement et la mise en conformité du restaurant Montmuzard pour le compte du CROUS BFC, situé 8 B rue du Recteur Bouchard à DIJON (21).

Les travaux faisant l'objet du présent lot seront exécutés conformément aux Cahiers des Charges, Normes, DTU et Règles de l'Art en vigueur lors de la passation des marchés.

1.1.1 **NOTA**

IMPERATIF

VOTRE DEVIS DEVRA IMPERATIVEMENT ETRE REALISE EN REMPLISSANT LE BORDEREAU DPGF EXCEL FOURNI DANS LE DOSSIER DE CONSULTATION.

L'ONGLET "OUVRAGES COMPLEMENTAIRES" VOUS PERMETTRA EGALEMENT DE STIPULER LES ARTICLES COMPRIS DANS VOTRE OFFRE.

VOTRE OFFRE SERA REMISE CONFORMEMENT AUX INSTRUCTIONS DU REGLEMENT PARTICULIER DE LA CONSULTATION.

1.1.2 **CONFORMITE AUX DOCUMENTS OFFICIELS**

Les travaux seront exécutés conformément aux règles de l'Art, normes, règlements et spécifications techniques en vigueur au moment de l'établissement de l'offre sans qu'il y soit fait spécifiquement référence dans les documents du marché.

A savoir :

- Aux Documents Techniques Unifiés (DTU) et cahier des charges, y compris leurs additifs et annexes en vigueur ainsi que les normes françaises et européennes applicables aux travaux de ce(s) corps d'état.
- Aux avis techniques du CSTB (Centre Scientifique et Technique du Bâtiment) pour les matériaux nouveaux.
- Aux prescriptions des différents organismes concernant les matériaux.

1.1.3 **OBLIGATION DE L'ENTREPRENEUR**

- Avant de chiffrer son offre de prix, le titulaire du présent lot devra se rendre sur le site afin de mieux apprécier les travaux à réaliser. Il ne pourra en aucun cas faire prévaloir une méconnaissance des travaux à effectuer tant en ce qui concerne les fournitures que la mise en œuvre.

- Il est IMPERATIF que chaque entreprise se rende sur place, vérifie les quantités et analyse l'état des matériaux, pour avoir une pleine connaissance du dossier. Chaque entreprise est priée, dans les 8 jours, d'informer le Maître d'Oeuvre d'éventuelles modifications jugées nécessaires.

1.1.4 **DOCUMENTS D'EXECUTION**

Les travaux seront exécutés sur la base des documents fournis au dossier de consultation des entreprises. Les côtes d'implantation seront prises sur le plan de masse Architecte.

Le présent lot devra obligatoirement tenir informé le Maître d'Oeuvre dans le cas où une contradiction était découverte.

NOTA : en cas de non-respect de la clause ci-dessus, l'entrepreneur supporterait seul la responsabilité et les conséquences financières qu'entraînerait la modification du projet.

1.1.5 **TERRAIN**

Le terrain est pris en charge dans son état actuel, le présent lot étant censé l'avoir préalablement reconnu sur place. La voirie, les cotes des fils d'eau des réseaux en attente et le bornage de la parcelle seront soigneusement reconnus.

Le présent lot utilisera exclusivement le terrain de la propriété construite pour les besoins du chantier. Il respectera l'état des voiries lors du passage de ses engins et devra assurer le nettoyage et le dégagement de la voirie, ainsi que sa restauration en cas de dégradation.

1.1.6 **NETTOYAGE GENERAL**

L'entreprise comprendra dans son offre le nettoyage journalier qui est propre à son lot, y compris reprises diverses et remise en état en fin de travaux.

Évacuation des déchets, après triage, à la décharge publique, y compris chargement, transport et acquittement des droits de mise en décharge.

1.1.7 **QUANTITES**

Les quantités de ce cahier des charges sont données à titre indicatif et seront obligatoirement vérifiées par l'entrepreneur.

1.2 **TERRASSEMENT-VRD**

1.2.1 **TRAVAUX PREPARATOIRES**

1.2.1.1 **INSTALLATION DE CHANTIER**

Le présent lot aura à sa charge l'installation du chantier conformément aux préconisations mentionnées dans le PGC du coordonnateur SPS, à savoir :

- Les sanitaires, vestiaires, réfectoire sont mis à disposition par le MOA. Il appartiendra au présent poste de réaliser un entretien 2 fois par semaine de ces locaux.
- Le plan d'installation de chantier
- Les clôtures de chantier type HERAS de 2.00m ht (55ML)
- Le panneau de chantier
- La signalisation de chantier
- Les équipements de protection individuelle pour les visiteurs du Maître d'ouvrage
- Et toutes les prestations mentionnées dans le PGC joint au dossier de consultation.

1.2.1.2 **IMPLANTATION**

Le présent lot procédera à une implantation suffisamment précise des ouvrages à réaliser dans la limite des tolérances habituelles.

Localisation : Voiries et tous aménagements extérieurs à créer.

1.2.1.3 **DECOUPE ET ENLEVEMENT D'ENROBE**

Découpe et enlèvement de l'enrobé existant mentionné sur les plans de masse, y compris sciages soignés en périphérie des zones à démolir et toutes sujétions d'exécution.

Sortie, tri, chargement et évacuation de l'ensemble des gravats et matériaux, à la décharge publique, avec acquittement des droits de mise en décharge, par le titulaire du présent Lot.



Localisation :

Zone 1 (quai Nord), au droit de l'extension de quai,
Zone 2 (quai Est), pour nouveaux aménagement de voirie,
Selon légende et plans.

1.2.1.4 DEMOLITION DE BORDURES BETON

Démolition des bordures béton mentionnées sur le plan de masse, selon légende et plans, y compris tous ouvrages de fondations, éléments divers correspondants et toutes sujétions d'exécution.

Sortie, tri, chargement et évacuation de l'ensemble des gravats et matériaux, à la décharge publique, avec acquittement des droits de mise en décharge, par le titulaire du présent Lot.



Localisation : Zones 1 et 2, sur l'emprise des zones à réaménager, selon légende et plans.

1.2.1.5 DEPOSE D'UN CANIVEAU BETON

Dépose d'un caniveau béton, selon légende et plans, y compris tous ouvrages correspondants et toutes sujétions d'exécution.

Sortie, tri, chargement et évacuation de l'ensemble des gravats et matériaux, à la décharge publique, avec acquittement des droits de mise en décharge, par le titulaire du présent Lot.

NOTA : Poste soumis à validation au cours de la préparation de chantier.

Localisation : EP de voirie, sur l'emprise des zones de travaux, à l'Est du bâtiment, selon légende et plans Architecte.

1.2.1.6 SUPPRESSION DES RESEAUX NON CONSERVES

Suppression de l'ensemble des réseaux enterrés non conservés présents sur l'emprise de la zone de travaux, y compris tous éléments correspondants, fouilles préalables, remblaiement après dépose des réseaux et toutes sujétions d'exécution.

Sortie, tri, chargement et évacuation de l'ensemble des matériaux à la décharge publique, avec acquittement des droits de mise en décharge, par le titulaire du présent Lot.

NOTA : Poste soumis à validation au cours de la préparation de chantier.

Localisation : EP de voirie, sur l'emprise des zones de travaux, à l'Est du bâtiment, selon légende et plans Architecte.

1.2.1.7 TRAVAUX D'ELAGAGE

Élagage de l'arbre présent sur l'emprise des futurs aménagements, y compris évacuation des déchets. Le ramassage et l'évacuation des produits de taille seront évacués le jour même.



Localisation : Sur l'emprise des zones de travaux 2, selon légende et plans.

1.2.2 TERRASSEMENT - REMBLAIEMENTS

1.2.2.1 DECAPAGE DE LA TERRE VEGETALE

Décapage de la terre végétale sur 20cm d'épaisseur en moyenne, y compris toutes sujétions d'exécution.

Stockage de la terre végétale pour réemploi lors de la réalisation des espaces verts.
Évacuation des excédents, y compris chargement et transport.

Localisation : Voirie à créer dans les espaces verts, zones 1 et 2, selon légende et plans.

1.2.2.2 DEBLAIS POUR MISE A NIVEAU DES FONDS DE FORME

Terrassements en pleine masse pour mise à niveau de l'ensemble des fonds de forme du projet conformément aux cotes de niveau portées sur le plan de masse.
Compris formes de pente.

Prestations spécifiques incluses dans le présent poste :

- Techniques et matériels de terrassements appropriés à la nature du terrain et aux conditions climatiques
- Dans les terrains superficiels meubles, les travaux de terrassements pourront être réalisés à l'aide d'engins classiques à lame ou à godet
- En cas de zone indurée, les travaux de terrassements pourront nécessiter l'emploi d'engins de forte puissance (BRH ou autres)
- Il sera impératif de réaliser les travaux par temps sec. On préférera des travaux en rétro avec remblaiement à l'avancement en s'assurant qu'aucun engin ne circule sur le fond de forme
- Drainage permanent de la plateforme, y compris adaptations lors de l'exécution des travaux
- Protection des talus en phase provisoire
- En cas d'arrivées d'eau à l'ouverture des fouilles, il conviendra de les assécher avec un dispositif adapté à leur importance et à la nature du terrain (pompage éventuel)
- Mise en place de dispositifs de sécurité contre les éboulements de parois pouvant apparaître lors de l'exécution des travaux
- Stockage des déblais sains pour réutilisation éventuelle
- Évacuation des excédents, y compris chargement et transport
- Y compris toutes sujétions d'exécution mentionnées dans l'étude géotechnique du bureau chargé du projet.

Localisation : Voiries à créer, zones 1 et 2, selon légende et plans.

1.2.2.3 RÉGLAGE ET COMPACTAGE

Après mise à niveau et contrôle visuel, réglage et compactage énergétique des fonds de fouilles au rouleau vibrant.
Celui-ci sera obligatoirement adapté aux conditions climatiques présentes lors des travaux.
Le présent lot se référera au rapport d'étude géotechnique.

Localisation : Voiries à créer, zone 1 et 2, selon légende et plans.

1.2.2.4 GEOTEXTILE

Fourniture et pose d'un revêtement géotextile anticontaminant et possédant une résistance à la rupture de 20kN/m minimum après réglage et compactage des fonds de fouilles du projet.

Localisation : Voiries à créer, zones 1 et 2, selon légende et plans.

1.2.2.5 REMBLAIEMENTS

Valeurs à respecter sous voiries lourdes :

- Module d'élasticité EV2 > 60MPa
- Rapport de compactage EV2/EV1 < 2.2

1.2.2.5.1 COUCHE DE FORME EN CONCASSÉS 0/80

Fourniture, chargement, transport et mise en oeuvre d'une couche de forme en matériaux d'apport type concassés 0/80mm selon les recommandations du GTR 92, y compris toutes sujétions d'exécution.

Épaisseurs à réaliser, selon étude de sol :

- Minimum 40cm sous voiries lourdes.

NOTA : dans tous les cas, cette épaisseur sera adaptée à la portance réelle du fond de forme mesurée lors des travaux et aux conditions climatiques.

Localisation : Voiries à créer, zones 1 et 2, selon légende et plans.

1.2.2.5.2 COUCHE DE RÉGLAGE EN CONCASSÉS 0/31.5

Fourniture, chargement, transport et mise en oeuvre d'une couche de réglage de minimum 10cm d'épaisseur en matériaux d'apport type concassés 0/31.5mm selon les recommandations du GTR 92, y compris toutes sujétions d'exécution.

NOTA : dans tous les cas, cette épaisseur sera adaptée à la portance réelle du fond de forme mesurée lors des travaux et aux conditions climatiques.

Localisation : Voiries à créer, zones 1 et 2, selon légende et plans.

1.2.2.5.3 ESSAIS A LA PLAQUE

Réalisation des essais à la plaque nécessaires à la réception des différentes plateformes.
Compter au minimum 1 essai / 500m².

Localisation : Voiries à créer, zone 1 et 2, selon légende et plans.

1.2.2.6 REPROFILAGE DE LA PLATEFORME AVANT COULAGE DES DALLAGES

Reprofilage fin et compactage des plateformes du projet juste avant le coulage des dallages intérieurs et extérieurs, y compris mise en oeuvre d'une couche de sable sur 2cm, réglage fin, mise en relation avec les corps d'état concernés et toutes sujétions d'exécution.

Localisation : Dallage extérieur, zone 2 du projet.

1.2.3 RESEAUX EXTERIEURS

1.2.3.1 RESEAU D'EVACUATION EP

1.2.3.1.1 RESEAU EP TOITURE

Réalisation du réseau extérieur EP du projet, comprenant :

- Fouilles en tranchées de profondeur variable selon emplacements, diamètres et niveaux des fils d'eau
- Fond de fouille avec lit de sable de carrière, épaisseur 10cm minimum
- Fourniture et pose de canalisations PVC composite de classe appropriée, y compris joints par bagues d'étanchéité en élastomère
- Enrobage des canalisations avec sable de carrière sur une épaisseur de 30cm, y compris compactage et enrobage béton des tuyaux faiblement enterrés
- Grillages de signalisation
- Y compris tous raccordements soignés, remblaiement après coup, évacuation des excédents et toutes sujétions d'exécution.

Linéaire global du réseau : 15ml.

Localisation : EP de toitures de l'auvent à créer, selon légende et plan de masse Architecte.

1.2.3.1.1.1 DN 160

1.2.3.1.1.2 DN 200

1.2.3.1.1.3 DN 250

1.2.3.1.1.4 DN 300

1.2.3.1.1.5 DN 400

1.2.3.1.1.6 DN 500

1.2.3.1.2 RESEAU EP VOIRIES

Réalisation du réseau extérieur EP du projet, comprenant :

- Fouilles en tranchées de profondeur variable selon emplacements, diamètres et niveaux des fils d'eau
- Fond de fouille avec lit de sable de carrière, épaisseur 10cm minimum
- Fourniture et pose de canalisations PVC composite de classe appropriée, y compris joints par bagues d'étanchéité en élastomère
- Enrobage des canalisations avec sable de carrière sur une épaisseur de 30cm, y compris compactage et enrobage béton des tuyaux faiblement enterrés
- Grillages de signalisation
- Y compris tous raccordements soignés, remblaiement après coup, évacuation des excédents et toutes sujétions d'exécution.

Linéaire global du réseau : 30ml.

Localisation : EP de voiries à créer, quai Est, selon légende et plan de masse Architecte.

1.2.3.1.2.1 **DN 160**

1.2.3.1.2.2 **DN 200**

1.2.3.1.2.3 **DN 250**

1.2.3.1.2.4 **DN 300**

1.2.3.1.2.5 **DN 400**

1.2.3.1.2.6 **DN 500**

1.2.3.1.3 **REGARDS**

1.2.3.1.3.1 **REGARD DE COLLECTE**

Fourniture et pose d'avaloirs de chaussée à grille de 80x80cm, comprenant :

- Terrassement et évacuation des excédents
- Le lit de sable (minimum 10cm)
- Regard en béton préfabriqué, avec grille en fonte calibrée série lourde D400
- Le remblaiement en sable sur 2/3 de la hauteur, le remblaiement complémentaire en tout venant d'apport
- Y compris toutes sujétions de mise en place et de raccordement soigné sur le réseau.

Localisation : Réseau EP des voiries à créer, selon plan de masse Architecte.

1.2.3.1.3.2 **REGARDS DE VISITE AVEC TAMPON FONTE**

Construction de regards de visite de Ø 1000 en éléments de béton préfabriqués, comprenant :

- Terrassement et évacuation des excédents
- Lit de sable (minimum 10 cm)
- Regard en béton préfabriqué avec tampon béton ou fonte série lourde D400
- Remblaiement en sable sur 2/3 de la hauteur, le remblaiement complémentaire en tout venant d'apport
- Y compris fond enduit lissé, raccordement soigné et toutes sujétions d'exécution.

Localisation : Voiries du projet, selon plan de masse Architecte.

1.2.3.1.3.3 **REGARDS EN PIED DE CHUTE EP**

Fourniture et pose de regards préfabriqués de 30x30cm sur consoles béton ou graviers bien compactés en pied des façades du bâtiment, au droit de chaque descente, y compris attentes EP au droit des descentes, tampons fonte série lourde D400 et toutes sujétions d'exécution.

Localisation : En pied des descentes EP de l'auvent à créer, selon plan de masse Architecte.

1.2.3.2 **RESEAU ELECTRIQUE**

1.2.3.2.1 **FOUILLES**

Fouilles en tranchées pour réseau électrique, y compris fond de fouilles avec lit de sable sur 10cm d'épaisseur, enrobage des fourreaux avec sable de carrière compacté ou béton pour réseaux faiblement enterrés, grillage avertisseur, remblaiement après coup, compactage et évacuation des excédents.

Profondeur des tranchées variable selon emplacements.

Localisation : Alimentation en attente située sur la zone benne ampiroll, selon légende et plan de masse Architecte.

1.2.3.2.2 **FOURREAUX**

Fourniture et pose de fourreaux PVC aiguillés de Ø appropriés pour réseau électrique, y compris calage, grillage avertisseur, mise en relation avec l'électricien, tous accessoires divers, attentes avec remontées de 10cm/niveau fini du sol et toutes sujétions d'exécution.

Localisation : Alimentation en attente située sur la zone benne ampiroll, selon légende et plan de masse Architecte.

1.2.3.2.3 **CABLES**

Pour mémoire, à la charge de l'électricien.

1.2.3.2.4 **CHAMBRE DE TIRAGE**

Fourniture et pose de chambres de tirage en béton préfabriqué de 60x60cm, agréées par le concessionnaire, y compris fouilles, lit de sable pour assise, remblaiement après coup, tampons béton, tous percements pour passage et scellement des embouts de canalisations d'arrivées et évacuation des terres excédentaires.

Localisation : Alimentation en attente située sur la zone benne ampiroll, selon légende et plan de masse Architecte.

1.2.3.3 DIVERS

1.2.3.3.1 CURAGE DES RESEAUX EU ET EP

Curage des réseaux existant comprenant :

- Curage et pompage des canalisations unitaires, des eaux usées, pluviales et industrielles, y compris la partie des branchements et les canalisations de refoulement située sous le domaine public,
- Nettoyage et le pompage des regards de visite et des avaloirs,
- Pompage des boues de curage dans la citerne à vide à l'avancement du chantier,
- Évacuation des produits de curage,
- Extraction des produits non pompés.

Localisation : *Projet dans son ensemble.*

1.2.4 VOIRIES

1.2.4.1 FINITION DES VOIRIES LOURDES EN ENROBE 5CM

Finition des voiries lourdes par imprégnation à émulsion de bitume puis d'enrobés 0/10 calcaire sur une épaisseur de 5cm, y compris reprofilage préalable de la couche de réglage en matériaux 0/31.5 et toutes sujétions d'exécution.

Localisation : *Voirie lourde à créer en zones 1 et 2, selon légende et plan de masse.*

1.2.4.2 BORDURES BETON PREFABRIQUE T2

Fourniture et pose de bordures en béton préfabriquées de type T2, selon plan de masse Architecte, comprenant :

- Fouilles, fondations béton, calage, réglage, jointoyage entre éléments
- Bordures droites y compris pièces spéciales d'angle et de franchissement, d'arrondies et d'extrémités et toutes sujétions d'exécution
- Teinte : gris.

Localisation : *Selon légende et plans.*

1.2.4.3 BORDURES BETON PREFABRIQUE CR2

Fourniture et pose de bordures en béton préfabriquées de type CR2, selon plan de masse Architecte, comprenant :

- Pose sur un lit de béton frais de classe B16, interposition d'un mortier d'au moins 3cm d'épaisseur dosé à 250 kg de ciment par m3.
- Teinte : gris.

Localisation : *Zone 2, selon légende et plans.*

1.2.4.4 PEINTURE SUR FINITION EN ENROBE

Après brossage et nettoyage des enrobés, exécution d'une couche de peinture routière de teinte blanche afin de matérialiser le marquage au sol du projet, selon plan de masse.

Localisation : *Voirie, zone 1.*

1.3 GROS-OEUVRE

1.3.1 TRAVAUX PREPARATOIRES

1.3.1.1 HONORAIRES ETUDE BA

Les honoraires relatifs à l'étude BA seront à chiffrer au présent poste.

Localisation : *Projet dans son ensemble.*

1.3.1.2 PROTECTION PROVISOIRE DE CHANTIER

Réalisation d'une protection provisoire de chantier au vu des travaux de réaménagements intérieurs à réaliser dans l'existant, selon légende et plans, y compris structure correspondante, panneaux bois type ISOREL ou équivalent, polyane et enlèvement soigné en fin de chantier.

Localisation : *Pour travaux de rénovation des cuisines, selon plans.*

1.3.2 DEMOLITION - DEPOSES DIVERSES

1.3.2.1 DEMOLITION DU NEZ DE QUAI AU DROIT DE L'EXTENSION

Démolition du nez de quai au droit de l'extension, selon légende et plans, y compris protection de la zone de travaux. Compris reprises pour protections des aciers mis à jour.

Sortie, tri, chargement et évacuation de l'ensemble des matériaux, à la décharge publique, avec acquittement des droits de mise en décharge, par le titulaire du présent Lot.



Localisation : Bord du quai , zone 1, au droit de l'extension.

1.3.2.2 DEPOSE DE LA POUTRE DE PROTECTION EN NEZ DE QUAI

Dépose et évacuation de la poutre de protection du nez de quai.

Sortie, tri, chargement et évacuation de l'ensemble des matériaux, à la décharge publique, avec acquittement des droits de mise en décharge, par le titulaire du présent Lot.

Localisation : Bord du quai , zone 1.

1.3.2.3 CURAGE DES LOCAUX

Curage de la zone à rénover, selon plans, y compris, revêtements de sol, chape, plinthes et doublages.

Nettoyage de la zone après travaux de démolition.

La dépose et neutralisation des équipements d'électricité et de plomberie/CVC seront quant à elles prévues à la charge des corps d'état techniques concernés.

Emplacement précis de la zone à démolir selon légende et plans.

Sortie, tri, chargement et évacuation de l'ensemble des gravats et matériaux, à la décharge publique, avec acquittement des droits de mise en décharge, par le titulaire du présent Lot.

Localisation : Zone cuisine à rénover, selon légende.

1.3.2.4 DEPOSE DE PORTES

Dépose de 3 portes dans élévations maçonnées, compris reprise des jambages après coup.



Localisation : Zone cuisine, selon légende et plans.

1.3.3 OUVRAGES DE FONDATION SUPERFICIELLES

1.3.3.1 TERRASSEMENTS POUR FONDATIONS

Réalisation des terrassements mécaniques et à la main nécessaires à l'exécution des ouvrages de fondation du bâtiment, y compris mise à dépôt des déblais réutilisables pour remblaiement ultérieur et évacuation des excédents à la décharge publique.

Les fondations seront descendues dans tous les cas au bon sol selon recommandations indiquées dans l'étude géotechnique et adoptées dans l'étude structures.

Sujétions diverses d'exécution :

- Techniques et matériels de terrassements appropriés à la nature du terrain et aux conditions climatiques (pelle mécanique puissante en association avec BRH dans le cas d'horizons compacts)
- Finition soignée des fouilles, au godet sans dents ou manuelle
- Il conviendra de couler le béton de propreté ou le gros béton dès l'ouverture des fouilles afin d'éviter l'altération ou la décompression du sol d'assise
- Toute poche de remblai ou de moindre consistance détectée à l'ouverture des fouilles sera purgée et remplacée par un gros béton coulé pleine fouilles
- Tout vestige (souche d'arbres, ancien ouvrage enterré, etc ...) sera purgé et remplacé par un gros béton coulé pleine fouilles
- Des surprofondeurs de l'horizon d'ancrage ne sont pas à exclure, ce qui nécessitera un gros béton de rattrapage
- En cas d'arrivées d'eau à l'ouverture des fouilles, il conviendra de les assécher avec un dispositif adapté à leur importance et à la nature du terrain
- Compte tenu du risque d'éboulement des sols, le blindage des fouilles pourra s'avérer nécessaire
- Stockage des déblais sains pour réutilisation éventuelle
- Évacuation des excédents à la décharge publique, y compris chargement et transport
- Y compris toutes sujétions d'exécution mentionnées dans l'étude géotechnique du bureau chargé du projet.

Localisation : Au droit de toutes les fondations du projet : massifs isolés de l'extension de quai zone 1, semelles filante du quai zone 2.

1.3.3.2 BÉTON DE PROPRETÉ

Après mise en place de la ceinture de terre en fond de fouille par l'électricien, mise en oeuvre d'une couche de béton de propreté d'épaisseur minimum 5cm sous l'ensemble des ouvrages de fondations.

Localisation : Sous tous les ouvrages de fondations.

1.3.3.3 GROS BÉTON DE RATRAPAGE

Coulage d'un gros béton de rattrapage entre les fonds de fouille et la sous-face des ouvrages de fondation du bâtiment.

NOTA : toute poche de moindre consistance détectée à l'ouverture des fouilles, toute surprofondeur d'ancrage, vestiges ou souches d'arbres seront purgées et traitées par rattrapage en gros béton coulé pleine fouille.

Localisation : Sous les ouvrages de fondations du projet : massifs isolés de l'extension de quai zone 1, semelles filante du quai zone 2.

1.3.3.4 SEMELLES BA ISOLEES

Coffrage, ferrailage et bétonnage des semelles BA isolées du projet, y compris toutes sujétions d'exécution.

Ratio d'aciers des massifs de fondation selon étude structures interne.
Dimensionnement selon plans du BET structures.

On veillera à respecter les critères suivants :

- Mise hors gel des fondations projetées (respect de 0.80m par rapport au sol périphérique fini)
- Respect d'une garde hydrique de 1.20m par rapport au terrain périphérique fini
- Respect des règles sur les fondations à niveaux décalés.

Des poches décompressées ne sont pas à exclure ponctuellement, ce qui nécessitera des approfondissements avec un gros béton de rattrapage.

Localisation : *Extension de quai en zone 1.*

1.3.3.5 SEMELLES BA FILANTES

Coffrage, ferrailage et bétonnage des semelles BA filantes du projet, y compris toutes sujétions d'exécution.
Ratio d'aciers des semelles de fondation selon étude structures interne.

On veillera à respecter les critères suivants :

- Mise hors gel des fondations projetées (respect de 0.80m par rapport au sol périphérique fini)
- Respect d'une garde hydrique de 1.20m par rapport au terrain périphérique fini
- Respect des règles sur les fondations à niveaux décalés.

Des poches décompressées ne sont pas à exclure ponctuellement, ce qui nécessitera des approfondissements avec un gros béton de rattrapage.

Localisation : *Quai à créer en zone 2.*

1.3.3.6 ANCRAGES EN PIED DE CHARPENTES METALLIQUES

Mise en place de platines de pré-scellement dans les massifs de fondation des poteaux de structure métallique du bâtiment, selon préconisations et plans du BET structures, y compris pose, bourrage au béton après pose et calage de la structure métallique et toutes sujétions d'exécution.

NOTA : la fourniture des platines de pré-scellement sera prévue à la charge du charpentier métallique (Hors lot).

Localisation : *En pied des poteaux de structure métallique de l'auvent des bureaux, selon étude du BET structures.*

1.3.3.7 REMBLAIEMENT AU DROIT DES OUVRAGES DE FONDATIONS

Remblaiement au pourtour des ouvrages de fondations du projet à l'aide de matériaux sains issus des terrassements ou remblais d'apport, y compris compactage, évacuation des excédents et toutes sujétions d'exécution.

Localisation : *Au droit de toutes les fondations du projet.*

1.3.4 ELEVATIONS

1.3.4.1 MURS DE SOUBASSEMENT

Réalisation des murs de soubassement du quai zone 2, en béton de 20cm d'épaisseur, y compris terrassements préalables, coffrage, ferrailage, bétonnage, remblaiement après coup à l'arrière du mur et toutes sujétions d'exécution.

Localisation : *Quai à créer en zone 2.*

1.3.4.2 ENDUIT EXTERIEUR MONOCOUCHE

Réalisation d'un enduit décoratif monocouche finition talochée de chez WEBER ou équivalent, selon légende et plans Architecte, y compris préparation préalable du support, traitement des divers points singuliers (en tableaux des ouvertures, traitement des angles, etc...), protection des ouvrages contigus, nettoyage soigné après coup et toutes sujétions d'exécution.

Teinte restant à définir par l'Architecte.

Localisation :

- *Soubassement nouvellement créé du quai, zone 2.*
- *Soubassement existant du quai, zone 1*

1.3.5 DALLAGES

1.3.5.1 DALLAGE DU QUA

Réalisation d'un dallage sur terre-plein, comprenant :

- Réalisation d'un joint périphérique de désolidarisation de 6mm d'épaisseur
- Fourniture et pose d'un film polyane perforé de 150 microns
- Mise en oeuvre de treillis soudés selon recommandations de l'étude BA
- Coulage d'une forme en béton en continu au laser sans forme de pente, y compris coffrage ; Épaisseur selon étude du BET structures et notes/calculs internes de l'entreprise

- Mise en oeuvre d'un fluidifiant
- Planimétrie et ferrailage selon DTU 13.3
- Surcharge admissible selon étude BA : **2 t/m²**
- Charges roulantes 4t/essieu ; Pression **5 MPa**
- Réglage et nivelage après coup
- **Finition balayée**
- Pulvérisation d'un produit de cure empêchant l'évaporation trop rapide de l'eau du béton et limitant les risques de fissuration
- Sciage des joints de retrait, y compris remplissage après coup
- Y compris tous joints divers de construction, cornières de renfort et traitement au droit des portes de quai, mise en relation étroite avec les différents interlocuteurs retenus par le Maître d'ouvrage (palettières, chariots, etc ...) et toutes sujétions d'exécution.

Localisation : Quai à créer en zone 2.

1.3.5.2

DALLAGE DU STOCKAGE BENNES AMPIROLL

Réalisation d'un dallage extérieur sur terre-plein, comprenant :

- Réglage préalable de la couche de finition en concassés 0/31.5
- Mise en œuvre de treillis soudés selon recommandations de l'étude BA
- Coulage d'une forme en béton, y compris coffrage préalable et légère façon de forme de pente ; Épaisseur à valider selon notes de calcul internes de l'entreprise
- Planimétrie et ferrailage selon DTU 13.3
- Surcharge admissible selon étude BA : **2 t/m²**
- Charges roulantes **13t/essieu** ;
- Réglage et nivelage après coup
- Finition balayée après talochage mécanique
- Pulvérisation d'un produit de cure empêchant l'évaporation trop rapide de l'eau du béton et limitant les risques de fissuration
- Y compris tous joints divers de construction, cornières métalliques en périphérie du dallage et toutes sujétions d'exécution.

Localisation : Dallage de la zone bennes ampiroll, selon plans.

1.4

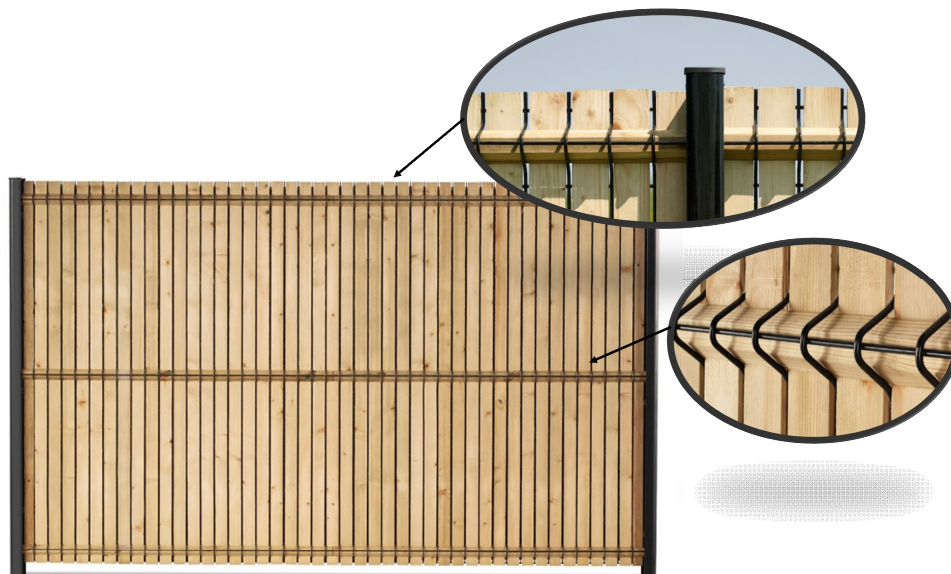
CLOTURE - ESPACES VERTS

1.4.1

CLOTURE RIGIDE A MAILLES SOUDEES 2.00M HT

Fourniture et mise en place d'une clôture rigide à mailles soudées, en limite de la zone 2, comprenant :

- Panneaux rigides de grillage soudé à mailles rectangulaires 200x55mm - fil Ø 5mm
- Largeur des panneaux : 2.48m
- Hauteur : 2.00m ht
- Poteaux de même hauteur avec fixations comportant des capuchons en matière synthétique
- Teinte gris anthracite restant à confirmer par le Maître d'ouvrage
- Remplissage par lamelles bois, compris tous accessoires correspondants
- Y compris massifs, scellement et fixations en pied et toutes sujétions d'exécution.



Localisation : En périphérie de la zone 2, selon légende et plans.

1.4.2 **PREPARATION DU TERRAIN**

Remise en place et réglage soigné de la terre végétale stockée sur place pour reconstitution d'espaces verts après travaux, y compris apport complémentaire de terre végétale.

Localisation : *Espaces verts au abords des zones travaux.*

1.4.3 **ENGazonnement**

Engazonnement du talus nouvellement créé, selon plan de masse Architecte, comprenant :

- Épierrage, nivellement, régalinge définitif et soigné de la surface à engazonner
- Fourniture de graines, semis, enfouissement, roulage, protection par une couche de terreau répandu à la main et arrosages nécessaires à la levée du gazon
- Consommation : 350g/100m² environ
- Y compris réensemencement des parties claires suivant le même procédé.

Localisation : *Espaces verts au abords des zones travaux.*

1.5 **DIVERS**

1.5.1 **CAROTTAGES DIVERS**

Réalisation de carottages dans ouvrages BA pour besoins des lots secondaires, y compris protection préalable des zones de travaux, dépose ponctuelle des plafonds existants, sciages et purges préalables du plancher en béton, modification du plancher afin de créer les chevêtres correspondants, calfeutremments après coup au pourtour, toutes adaptations en fonction de l'existant et toutes sujétions d'exécution.

Compris cube béton de sortie de dalle et reprises d'étanchéité.

Sortie, tri, chargement et évacuation de l'ensemble des matériaux, à la décharge publique, avec acquittement des droits de mise en décharge, par le titulaire du présent Lot.

Localisation : *Travaux en cuisine.*

1.5.2 **ILOT BETON**

Réalisation d'îlots bétons, finition balayée, y compris terrassements préalables à l'engin mécanique, gros béton, coffrage par bordure T2, ferrailage, bétonnage et remblaiement après coup.

Localisation : *2 îlots, zone 2, selon légende et plans.*

1.5.3 **REMBLAIEMENT / NIVELLEMENT APRES TRAVAUX**

Remblaiement au pourtour du bâtiment compris quais, des voiries et des aménagements extérieurs à créer après travaux.
Nivellement des abords après travaux, y compris nettoyage du terrain après coup.
Évacuation du remblai stocké sur l'aire de chantier non réutilisé.

Localisation : *Emprise des zones de travaux, selon légende et plans.*

1.5.4 **NETTOYAGE DES ENROBES EN FIN DE CHANTIER**

Nettoyage soigné des voiries du projet réalisées en enrobé, y compris location du matériel et équipements nécessaires et toutes sujétions d'exécution.

Localisation : *Ensemble des voiries en enrobé du projet, selon légende et plans.*

1.5.5 **DOE - RECOLEMENT**

L'entrepreneur devra fournir au Maître d'oeuvre, au plus tard pour la date de réception des travaux, le Dossier des Ouvrages Exécutés complet et précis, en particulier : plans de récolement, notices d'entretien des ouvrages, PV d'essais et réception par le bureau de contrôle de tous les ouvrages exécutés.

Dossier Ouvrage Exécuté en quatre exemplaires (3 exemplaires papier et 1 informatique).