

## RENOVATION DE L'ACCUEIL

### CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES LOT 02 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS MOBILIER

#### MAITRISE D'OEUVRE

IES  
 311 Rue Hautesserre  
 46000 CAHORS  
 Tél : 05 65 22 56 53  
 Mail : [joel.humbert@ies-ingenierie.fr](mailto:joel.humbert@ies-ingenierie.fr)

#### CSPS

SOCOTEC CAHORS  
 Regourd Sud, 764 Côte des Ormeaux  
 46000 Cahors  
 Tél : 07 84 58 15 26  
 Mail : [mathieu.gros@socotec.com](mailto:mathieu.gros@socotec.com)

#### BUREAU DE CONTRÔLE

ALPES CONTROLES  
 Zone commerciale Albasud 1210 avec de  
 Toulouse  
 82000 MONTAUBAN  
 Tél : 05 82 73 00 02  
 Mail : [montauban@alpes-controles.fr](mailto:montauban@alpes-controles.fr)



- ☐ DIAG
- ☐ ESQ
- ☐ AVP
- ☐ APD
- ☒ PRO
- ☒ DCE
- ☐ ACT
- ☐ VISA
- ☐ DET
- ☐ AOR

**MARS 2025**

**I24043**

	Nom	Fonction	Signature	Date
ETABLI	MALIQUE Alain	CA		03/2025
APPROUVE	HUMBERT Joel	CE		03/2025

#### Grille de révision

Indice	Etabli par	Date	Libellé	
00	MALIQUE Alain	03/2025	Version initiale	

PRO DCE	C.P.A.M de FIGEAC- Place du 12 mai Cité Administrative 46 100 FIGEAC RENOVATION DE L'ACCUEIL	CCTP
I24043	LOT 02 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS MOBILIER	MARS 2025

## **SOMMAIRE**

2. LOT 02 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS MOBILIER .....	3
2.1. GENERALITES.....	3
2.1.1. CONTENU DU LOT .....	3
2.1.2. DESCRIPTION SOMMAIRE DU BATIMENT .....	3
2.1.2.1. ETENDUE DU LOT .....	3
2.1.2.2. DOCUMENTS TECHNIQUES DE REFERENCE .....	3
2.1.2.3. EXECUTION DES TRAVAUX.....	4
2.1.2.4. DOSSIER DE CONSULTATION .....	4
2.1.2.5. COORDINATION.....	4
2.1.2.6. CONTROLE.....	5
2.1.2.7. RECEPTION DE L'INSTALLATION .....	5
2.1.2.8. DOCUMENTS A FOURNIR POUR LA RECEPTION DES TRAVAUX .....	5
2.1.2.9. GARANTIES.....	5
2.1.2.10. ETUDES TECHNIQUES.....	5
2.1.3. LIMITE DES PRESTATIONS .....	6
2.1.3.1. AVEC LE LOT 01 : PLATRERIE .....	6
2.2. NOTE PRELIMINAIRE.....	7
2.3. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES .....	7
2.3.1. DÉFINITION DES OUVRAGES.....	7
2.4. MENUISERIES INTERIEURES BOIS.....	7
2.4.1. BLOC PORTE CF1/2H.....	7
2.4.2. BLOC PORTE .....	8
2.4.3. ENSEMBLE MENUISE.....	8
2.5. ORGANIGRAMME /CONTRÔLE D'ACCES .....	9
2.6. BUTOIR DE PORTE .....	9
2.7. MOBILIER .....	10
2.7.1. BUREAU BOX.....	10
2.7.2. CLAUSTRA.....	11
2.8. GESTION DES DECHETS .....	12

PRO DCE	C.P.A.M de FIGEAC- Place du 12 mai Cité Administrative 46 100 FIGEAC RENOVATION DE L'ACCUEIL	CCTP
I24043	LOT 02 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS MOBILIER	MARS 2025

## **2. LOT 02 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS MOBILIER**

### **2.1. GENERALITES**

#### **2.1.1. CONTENU DU LOT**

Le présent C.C.T.P. a pour but de définir les travaux de menuiserie intérieure bois mobilier relatifs aux travaux de rénovation de l'accueil de la C.P.A.M de FIGEAC

Ce lot sera soumis aux conditions énoncées dans le Cahier des Charges Administratives Particulières (C.C.A.P).

#### **2.1.2. DESCRIPTION SOMMAIRE DU BATIMENT**

Etablissement de 5 ème catégorie type W à R+1.

##### **2.1.2.1. ETENDUE DU LOT**

Les installations à réaliser consistent à la mise en œuvre de :

Des menuiseries bois Intérieures  
Buttoirs de porte  
Mobiliers

##### **2.1.2.2. DOCUMENTS TECHNIQUES DE REFERENCE**

La réglementation applicable sera celle en vigueur à la date du dépôt de la déclaration de travaux.

Les travaux seront conformes aux dispositions des notes générales communes à l'ensemble des corps d'état.

Les matériaux, éléments ou ensembles traditionnels envisagés doivent satisfaire les normes françaises homologuées ainsi que les dispositions des documents techniques unifiés.

Font référence d'une manière non limitative :

- DTU 34.1 : Ouvrages de fermeture.
- DTU 36.1 : Ouvrages de menuiseries en bois.
- DTU 36.1/37.1 : Caractéristiques dimensionnelles des baies dans le gros œuvre. Choix des fenêtres en fonction de leur exposition.
- DTU 39 : Travaux de miroiterie vitrerie.
- Règles TH-K 88 et mise à jour.
- Règles TH-G 88 et mise à jour.
- Fascicule 2255 concernant les parois à lame d'air ventilée, les matières plastiques alvéolaires, les parois vitrées.
- Normes françaises AFNOR: NF P20-302,20-401,20-501,20-506,24-101,24-301,24-351, 01012,08-321,08-322,25-351,25-352 et mises à jour au moment de la consultation.
- Les règles et les recommandations professionnelles (Textes généraux du CSTB, Bulletins ATEC, recommandations du SNJF)
- Réglementation accessibilité et notamment décret N°2014-1326 du 5 novembre 2014 et arrêté du 8 décembre 2014
- Les C.P.C., C.C.S. et C.C.A.G. applicables aux marches de Travaux publics.
- Règlement thermique rénovation.

Il sera fait référence aux textes officiels pour la protection incendie concernant :

PRO DCE	C.P.A.M de FIGEAC- Place du 12 mai Cité Administrative 46 100 FIGEAC RENOVATION DE L'ACCUEIL	CCTP
I24043	LOT 02 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS MOBILIER	MARS 2025

- Les établissements recevant du public (ERP).

Il sera fait référence aux textes officiels pour l'isolement acoustique.

L'affaiblissement acoustique sera déterminé en fonction du type de vitrage isolant utilisé.

Les menuiseries répondront aux prescriptions d'isolation thermique et phonique du label ACOTHERM.

Les vantaux principaux de chaque porte auront au moins une largeur de 90cm.

### **2.1.2.3. EXECUTION DES TRAVAUX**

L'adjudicataire devra tous les percements courants, encastresments, scellements et raccords à exécuter de son fait. Les scellements seront exécutés en creux de 1 cm pour permettre les raccords d'enduit, plâtre, etc..., qui seront également à sa charge.

L'adjudicataire présentera au maître d'œuvre tout le matériel qu'il propose, et obtiendra son accord avant de s'approvisionner.

### **2.1.2.4. DOSSIER DE CONSULTATION**

Les dispositifs, schémas, etc..., figurant sur les plans ou indiqués dans le présent documents, constituent le dossier de consultation.

Il appartient à l'entrepreneur d'établir son projet pour que les prix unitaires et le prix global qu'il produira soient calculés en tenant compte des dispositions du projet définitif.

Les travaux devront être réalisés, suivant le programme prévu et aboutir à leur entier achèvement, et en parfait état de fonctionnement sur les points d'utilisation désignés, sans qu'il y ait lieu à aucune mise en œuvre complémentaire pour leur mise en service.

En conséquence, il ne pourra être invoqué une erreur, omission ou imprécision au présent document pour justifier d'un défaut de fourniture ou de mise en œuvre d'un appareil ou organe, étant entendu que l'Entrepreneur s'est rendu compte des travaux à effectuer, de leur importance et de leur nature et qu'il a suppléé, par ses connaissances professionnelles, aux détails qui pourraient être omis sur les plans, C.C.T.P ou additifs et qu'il a pris contact avec l'auteur du présent document pour tout éclaircissement nécessaire.

En tout état de cause, qu'il constate une erreur ou une omission d'une certaine importance, il devra immédiatement le signaler par écrit pour obtenir les renseignements complémentaires et décisions.

Le maître d'œuvre se réserve la possibilité de modifier, après accord de l'entreprise, tel ou tel principe ou matériel défini au Cahier des Charges, après accord du client.

Il en est de même pour l'augmentation ou la diminution de la masse des travaux.

### **2.1.2.5. COORDINATION**

La mise en œuvre du matériel sera faite avec le plus grand soin et selon les règles de l'art, tant pour assurer une réalisation correcte de l'installation que pour éviter toute détérioration des ouvrages réalisés par les autres corps d'état.

Il appartient à l'entreprise d'attirer, en temps utile l'attention du maître d'œuvre et de ses conseils, sur les répercussions que peuvent avoir certains travaux sur la marche générale du chantier, et de signaler, le cas échéant, les modifications qu'il conviendrait d'apporter aux dispositions arrêtées pour les autres corps d'état.

Les erreurs ou les imprécisions de plans, ou les non concordances du devis, devront être signalées au plus tôt au maître d'œuvre qui fera, s'il y a lieu, les rectifications nécessaires.

L'entreprise reste responsable des erreurs et des modifications qu'entraînerait, pour tout corps d'état, l'inobservation de cette prescription.

PRO DCE	C.P.A.M de FIGEAC- Place du 12 mai Cité Administrative 46 100 FIGEAC RENOVATION DE L'ACCUEIL	CCTP
I24043	LOT 02 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS MOBILIER	MARS 2025

### **2.1.2.6. CONTROLE**

Il appartient à l'entrepreneur de fournir une installation achevée en parfait état.

Avant la réception, l'installation sera contrôlée dans toute son étendue.

L'entreprise fournira

les PV d'autocontrôle de ses ouvrages avec attestation de mise en œuvre conformément aux prescriptions des fabricants.

Les PV justifiants de la qualité au feu des matériaux et matériels installés avec plan de localisation

### **2.1.2.7. RECEPTION DE L'INSTALLATION**

L'installation donnera lieu à une réception.

Le marché relatif à la présente opération, faisant partie d'un ensemble de marchés passés pour l'exécution des travaux concourant à la réalisation d'un même ouvrage, la réception aura lieu après achèvement de tous les travaux des divers corps d'état intéressés.

La réception sera subordonnée à un examen technique de l'installation et aux essais tels qu'ils sont définis à l'article contrôle ci-dessus par un représentant du maître de l'ouvrage, en présence, du maître d'œuvre de l'opération et de l'installateur chargé des travaux.

Si les vérifications et essais qu'elle comporte ont donné satisfaction, cette opération pourra être prononcée, sinon elle sera ajournée jusqu'à ce que L'entrepreneur ait apporté à l'installation les retouches nécessaires.

Jusqu'à ce que la réception soit prononcée, l'entrepreneur conservera la responsabilité de son installation, même si celle-ci est conduite par le personnel de l'établissement qui aura fait l'objet d'un transfert de compétences.

La réception comporte :

- La vérification contradictoire du parfait achèvement des travaux et de la conformité des installations réalisées.

### **2.1.2.8. DOCUMENTS A FOURNIR POUR LA RECEPTION DES TRAVAUX**

Pour la réception, qui ne pourra être prononcée si ces documents font défaut, l'attributaire du présent lot fournira, en deux exemplaires papiers et 1 exemplaire dématérialisé, les documents suivants :

- Un procès-verbal des essais.
- Attestations de pose
- Les plans des ouvrages exécutés échelle 1/50ème.
- Les documentations des matériels et matériaux installés.
- Les notices d'exploitation et d'entretien rédigées en français.
- Les fichiers dématérialisés seront du type PDF pour les notices et DWG pour les plans.
- L'ensemble ordonné dans des classeurs dans l'ordre du CCTP.

### **2.1.2.9. GARANTIES**

L'entrepreneur sera tenu d'entretenir son installation en bon état de fonctionnement pendant la période de 2 ans.

Pendant la durée de garantie de parfait achèvement de un an, il devra remplacer, à ses frais, toutes les pièces qui viendraient à manquer, par vice de construction ou de montage, défaut de matière, usure anormale, sauf le cas d'usage défectueux. S'il survient pendant ce délai une avarie dont la réparation incombe à l'entrepreneur, un procès-verbal circonstancié sera dressé et sera notifié.

S'il négligeait de faire la réparation dans le délai fixé par le client, l'avarie serait réparée d'office à ses frais.

### **2.1.2.10. ETUDES TECHNIQUES**

**Mission du maître d'œuvre**

PRO DCE	C.P.A.M de FIGEAC- Place du 12 mai Cité Administrative 46 100 FIGEAC RENOVATION DE L'ACCUEIL	CCTP
I24043	LOT 02 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS MOBILIER	MARS 2025

Le maitre d'œuvre mandaté par le maître d'ouvrage assure une mission d'étude de base sans mission d'exécution conformément à la « loi MOP ».

#### **Prestations du maitre d'œuvre**

Le maitre d'œuvre fournit, au dossier de consultation des entreprises :

- les plans de principe d'implantation des différents matériels
- le présent cahier des spécifications techniques détaillées

### **2.1.3. LIMITE DES PRESTATIONS**

#### **2.1.3.1. AVEC LE LOT 01 : PLÂTRERIE**

Pose des blocs portes par le lot plâtrerie

Pose des ensembles menuisés par le présent lot



PRO DCE	C.P.A.M de FIGEAC- Place du 12 mai Cité Administrative 46 100 FIGEAC RENOVATION DE L'ACCUEIL	CCTP
I24043	LOT 02 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS MOBILIER	MARS 2025

## **2.2. NOTE PRELIMINAIRE**

Il s'agit d'un bâtiment existant les travaux seront réalisés en site non occupé.

L'entreprise devra impérativement faire une visite sur place pour juger de par elle-même des moyens à mettre en œuvre et de l'importance des travaux à réaliser et ainsi ne pourra prétendre à une méconnaissance quelconque des lieux pour modifier le caractère forfaitaire de son offre.

## **2.3. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES**

### **2.3.1. DÉFINITION DES OUVRAGES**

#### **Les travaux du présent lot comprennent**

La fabrication et la pose de toutes les menuiseries intérieures, compris vitrages la pose des serrures L'organigramme des clés et les cylindres seront fournis par le maître d'ouvrage.

#### **Nota**

Les dispositifs de commande devront se trouver à une hauteur comprise entre 90 et 130 cm du sol fini.  
La serrure sera à minimum 30 cm d'un angle rentrant de paroi, et 40 cm pour l'extrémité de la poignée.

#### **Contraintes acoustiques**

L'entreprise titulaire du présent lot devra fournir les PV acoustiques les performance respecterons la réglementation Acoustique..

#### **Contraintes esthétiques**

L'entreprise titulaire du présent lot devra toutes les prestations de finitions, et plus particulièrement entre la menuiserie neuve et le support existant: couvre-joints, ...etc.

## **2.4. MENUISERIES INTERIEURES BOIS**

### **2.4.1. BLOC PORTE CF1/2H**

Fourniture et pose de bloc des portes, à âme pleine, compris huisserie bois (à feuillure), en pin sylvestre ou sapin, quincaillerie, et toutes sujétions de mise en fonction de caractéristiques suivantes :

Ouvrage complet

- Finition des portes : pré-peinte.
- Les portes intérieures seront détalonnées pour permettre le transfert de l'air entre les pièces.
- Isoplane à âme pleine de 40mm.
- Cadre d'huisserie bois coiffant adapté à l'épaisseur des parois
- Joint acoustique périphérique.
- Double joint balai
- Gamme de béquille identique à la gamme déjà en vigueur dans l'établissement au choix du maître d'ouvrage.
- Serrure de sûreté à larder à pêne dormant
- Ferme porte sur chacun de vantail
- Sélecteur de ferme porte pour porte à 2 vantaux
- Vantail de service 90cm minimum.
- Crémone sur petit vantail
- Justifiant d'un PV CF1/2H



PRO DCE	C.P.A.M de FIGEAC- Place du 12 mai Cité Administrative 46 100 FIGEAC RENOVATION DE L'ACCUEIL	CCTP
I24043	LOT 02 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS MOBILIER	MARS 2025

➤ Prévion :

Suivant plan

REPERE MIN 01 Dimensions 90x205 cm pour le local Archive et rangement

Affaiblissement acoustique de  $Rw+C \geq 35dB$ .

## **2.4.2. BLOC PORTE**

Fourniture et pose de bloc des portes, à âme pleine, compris huisserie bois (à feuillure), en pin sylvestre ou sapin, quincaillerie, et toutes sujétions de mise en fonction de caractéristiques suivantes :

Ouvrage complet

- Finition des portes : pré-peinte.
- Les portes intérieures seront détalonnées pour permettre le transfert de l'air entre les pièces.
- Isoplane à âme pleine de 40 mm
- Cadre d'huisserie bois coiffant adapté à l'épaisseur des parois
- Serrure de sûreté à larder à pêne dormant
- Joint acoustique périphérique.
- Double joint balai
- Gamme de béquille identique à la gamme déjà en vigueur dans l'établissement au choix du maître d'ouvrage.
- Serrure de sûreté à larder à pêne dormant.

➤ Prévion :

Entre Box et DGT REPERE MIN 05 Dimensions 90x205 cm

Affaiblissement acoustique de  $Rw+C \geq 40dB$

Entre Box et bureau 2 REPERE MIN 05 Dimensions 90x205 cm

Affaiblissement acoustique de  $Rw+C \geq 45dB$

Entre Dégagement et sas 2 REPERE MIN 02 Dimensions 80x205 cm

Affaiblissement acoustique de  $Rw+C \geq 35dB$

Entre Dégagement et cage d'escalier REPERE MIN 5 Dimensions 90x205 cm

Affaiblissement acoustique de  $Rw+C \geq 35dB$

## **2.4.3. ENSEMBLE MENUISE**

Fourniture et pose d'un ensemble menuisé en bois en pin sylvestre ou sapin non abouté comprenant :

- Un cadre bois coiffant adapté à l'épaisseur des parois
- Pattes de scellement, équerres de fixations scellées en pieds
- Tous accessoires de pose

Partie fixe

- Vitrage clair simple de sécurité, verre feuilleté type 44.2
- Parcloes bois
- Vitrophanie au choix du maître d'œuvre
- contraste visuel sur les vitrages à 160cm et 110 cm

Vantail

- Ferrage par 4 paumelles
- Vitrage clair simple de sécurité, verre feuilleté type 44.2
- Vitrophanie au choix du maître d'œuvre
- contraste visuel sur les vitrages à 160cm et 110 cm
- Quincaillerie adapté
- Joint acoustique périphérique.
- Double joint balai
- Serrure de sûreté à larder à pêne dormant
- Vantail de service 90cm minimum



PRO DCE	C.P.A.M de FIGEAC- Place du 12 mai Cité Administrative 46 100 FIGEAC RENOVATION DE L'ACCUEIL	CCTP
I24043	LOT 02 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS MOBILIER	MARS 2025

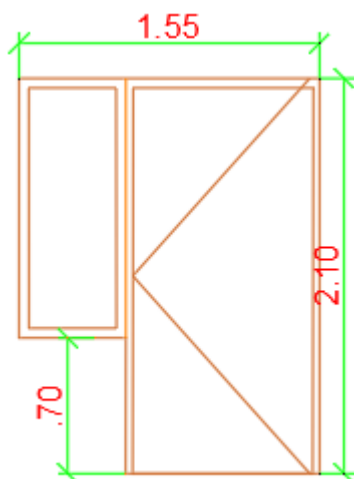
➤ Prévvision :

Suivant plan

Entre 2 Box REPERE MIN 03 Dimensions 1.55x210 cm vantail de 90cm

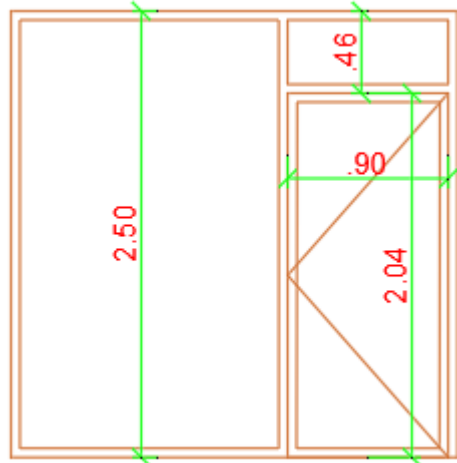
Affaiblissement acoustique de  $Rw+C \geq 45dB$

Allège au lot plâtrerie



Entre Box et hall REPERE MIN 03 Dimensions 2.50x2.50 cm vantail de 90cm

Affaiblissement acoustique de  $Rw+C \geq 40dB$



## **2.5. ORGANIGRAMME /CONTRÔLE D'ACCES**

Fourniture, pose, réglage et mise en service du contrôle d'accès par le maître d'ouvrage.

Fourniture, pose, réglage et mise en service des serrures sur organigramme par le maître d'ouvrage

## **2.6. BUTOIR DE PORTE**

Fourniture et pose de butoir de porte aluminium Ø30 mm+ caoutchouc Ø38mm fixé au sol.

Dans le cas de présence d'amiante dans les sols existant fixation des buttoirs au dessus des plinthes



PRO DCE	C.P.A.M de FIGEAC- Place du 12 mai Cité Administrative 46 100 FIGEAC RENOVATION DE L'ACCUEIL	CCTP
I24043	LOT 02 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS MOBILIER	MARS 2025

Prévision :

- Toutes les menuiseries intérieures.

## **2.7. MOBILIER**

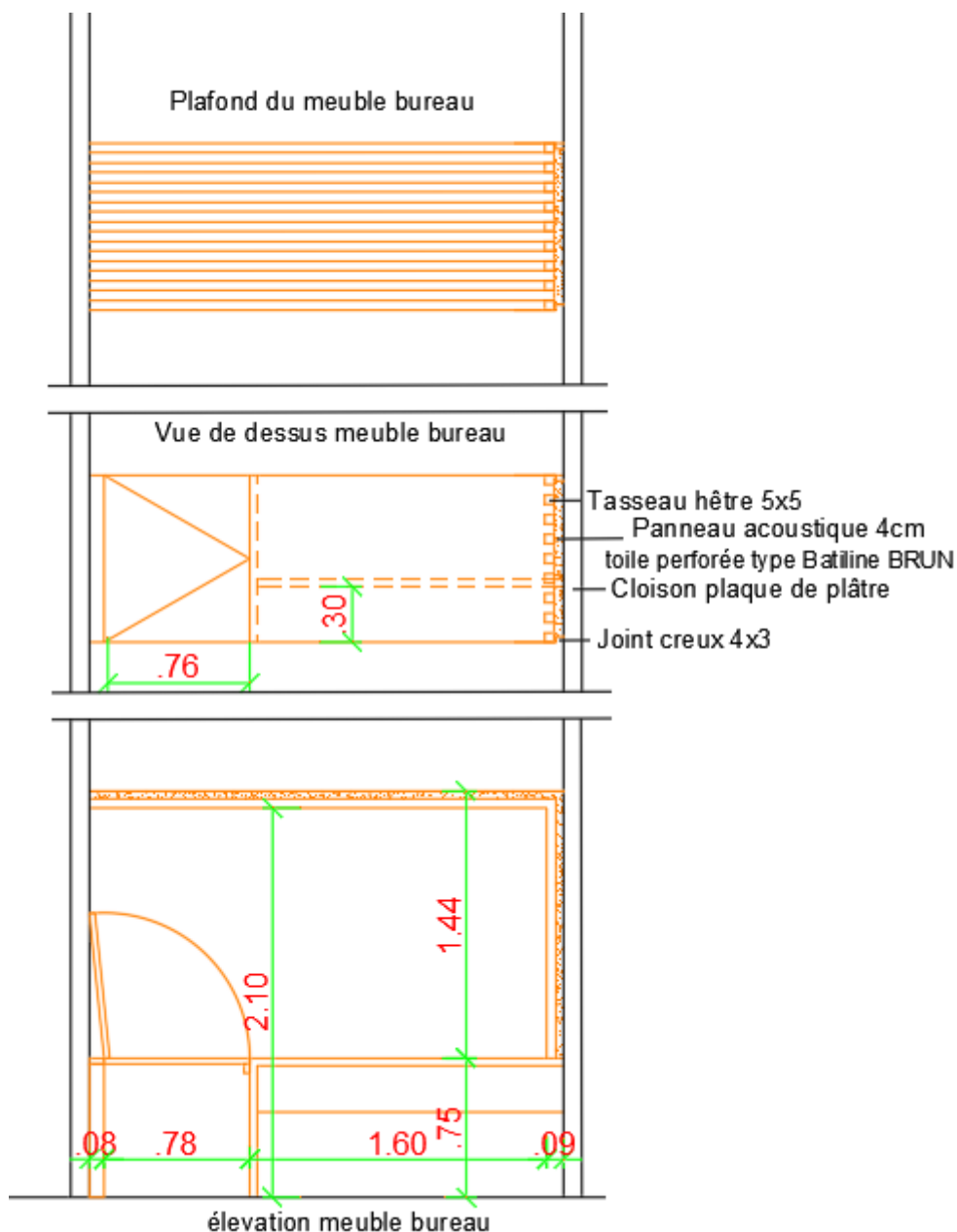
### **2.7.1. BUREAU BOX**

Réalisation, fourniture et pose d'un ensemble mobilier suivant plan comprenant :

- Plan de travail panneau de hêtre lamellé collé fini vernis épaisseur 38mm sur pieds réglables hauteur 75 cm maximum avec traverse de renfort en sous face.
- Panneaux latéral en continuité du plan de travail jusqu'au sol.
- Habillage vertical dans la continuité du plan de travail en tasseau de bois ornementaux en hêtre fini vernis 50x50mm, fixation invisible, claire voie, espacement 40 mm, Panneau acoustique épaisseur 4 cm avec toile perforée type Batiline BRUN posé entre cloison et tasseaux. Joint creux 4x3 contre la cloison.
- Habillage horizontal au plafond dans la continuité de l'habillage vertical en tasseau de bois ornementaux en hêtre fini vernis 50x50mm, fixation invisible, claire voie, espacement 40 mm, Panneau acoustique épaisseur 4 cm avec toile perforée type Batiline BRUN posé en cloison et tasseaux.
- tablette rabattable panneau de hêtre lamellé collé fini vernis épaisseur 28mm avec dispositif de blocage en position verticale
- Compris toutes sujétions d'exécution, fixations aux parois, visseries invisibles, pièces d'angles et de raccords, découpes diverse, façon de retour, etc...
- Conforme à la réglementation accessibilité
- Dimension suivant plan de détails
- Classement au feu D-s2,d0 (M3)
- Ensembles des réservations et dispositifs pour le passage des câbles
- Ensembles de goulottes dissimulées pour le cheminement des câbles
- Protections adaptées jusqu'à la réception de l'ouvrage.
- Ouvrage complet.

➤ Prévision :  
Meuble dans box

PRO DCE	C.P.A.M de FIGEAC- Place du 12 mai Cité Administrative 46 100 FIGEAC RENOVATION DE L'ACCUEIL	CCTP
I24043	LOT 02 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS MOBILIER	MARS 2025



### **2.7.2. CLAUSTRA**

Réalisation, fourniture et pose d'un claustra hauteur 2.10 mx3.20m suivant plan comprenant :

- lame de hêtre lamellé collé fini vernis épaisseur section 100x40 mm
- Lisse basse et haute section 100x40mm
- Compris toutes sujétions d'exécution, fixations aux parois, visseries invisibles, pièces d'angles et de raccords, découpes diverse, façon de retour, etc...
- Dimension suivant plan de détails
- Classement au feu D-s2,d0 (M3)
- Pattes de scellement, équerres de fixations scellées en pieds

➤ Prévion :  
Dans hall suivant plan.

PRO DCE	C.P.A.M de FIGEAC- Place du 12 mai Cité Administrative 46 100 FIGEAC RENOVATION DE L'ACCUEIL	CCTP
I24043	LOT 02 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS MOBILIER	MARS 2025

## **2.8. GESTION DES DECHETS**

Conformément au décret 2020-1817 du 29/12/2020, l'entreprise indiquera une estimation de la quantité totale de déchets qui seront générés par son lot durant le chantier, ainsi que le coût associé aux modalités de gestion et d'enlèvement de ces déchets (Cf article du lot 00 Généralités). Le montant de cette prestation restera forfaitaire quelle que soit la quantité de déchets réellement générée

