

# AVSIMAR

Maître d'Ouvrage ÉTAT - MINISTÈRES DES ARMÉES



**Identité de l'acheteur** Directeur de l'infrastructure de la Défense de Papeete



**Conducteur d'opération** Division Projet - Section conduite d'opérations de la Direction d'Infrastructure de la Défense de Papeete



**Maître d'oeuvre  
(mandataire)**



**Maître d'oeuvre**  
(co-traitants)



BET Environnement :  
Capse 



BET Structure :  
Polynésie Ingénierie



BET Environnement :  
Pae Tai Pae Uta



BET Fluides :  
Spibat



BET Incendie :  
Solutions Sécurité Incendie



BET VRD :  
H2O Ingénierie



BET S21 :  
Foxit 



## PLAN D'INSTALLATION DE CHANTIER

20250218\_MOe\_AVS\_DCE\_13.1 - PIC 1-A

[illegible]

CES DOCUMENTS NE SONT PAS DES PLANS D'EXECUTION

Toutes les dimensions et cotation des ouvrages techniques sont données à titre indicatif et devront être confirmées par les bureaux d'étude et/ou les entreprises.

L'entrepreneur est tenu de vérifier toutes les cotes de ce plan et de se mettre en rapport avec l'architecte pour les mises au point en cas d'erreurs ou d'omissions et avant tout commencement des travaux ou toute commande des matériaux.

Ce document est la propriété d'AXIS STUDIO ARCHITECTURE. Il ne peut être reproduit de quelques moyens que ce soit, sans son autorisation.

**AVSIMAR**

## PLAN D'INSTALLATION DE CHANTIER

## SOMMAIRE

## REP.PIC Repérage Plan d'Installation de Chantier

CODE	NOM	IND.	ECH.	ZONE	FORMAT	
20250218_MOe_AVs_DCE_13.1	PIC 1-A	C	1:1		420,0 / 297,0	☒
20250218_MOe_AVs_DCE_13.2	PIC 1-A	C	1:625		420,0 / 297,0	☒
20250218_MOe_AVs_DCE_13.3	PIC 1-B		1:625		420,0 / 297,0	☒
20250218_MOe_AVs_DCE_13.4	PIC 1-C		1:625		420,0 / 297,0	☒
20250218_MOe_AVs_DCE_13.5	PIC 2-B		1:625		420,0 / 297,0	☒
20250218_MOe_AVs_DCE_13.6	PIC 2-A		1:625		420,0 / 297,0	☒

**1-A**

**PROTECTION DE LA ZONE EXPLOITEE**  
(clôture existant à conserver après travaux)

**PORTAIL TEMPORAIRE ZONE EXPLOITEE**

**ZAP 16**  
**ZAP 17**  
Continuité de l'exploitation du bâtiment

**ZAP 10**  
Continuité de l'exploitation du bâtiment

**ZAP 9**  
Continuité de l'exploitation du bâtiment

**Structure métallique bleue à déplacer**

**SEPARATION CHANTIER ZONE EXPLOITEE C**  
Mise en place de fermeture à niveau des ouvertures du rez

**BATIMENT FORMANT CLOTURE DE CHANTIER**  
Prévoir séparation CFIh en cas de baie donnant sur le chantier

**ZAP 11 (à démolir)**

**MUR EXISTANT FORMANT CLOTURE DE CHANTIER**

**ZAP 14 (à démolir)**

**ZAP 25 (à déplacer)**

**Conservation et mise hors d'eau du local technique**

**PORTAIL CHANTIER 01**

**PORTAIL CHANTIER 02**

**ZAP 12**  
Continuité de l'exploitation du bâtiment

**BASE VIE**

**CLOTURE DE CHANTIER TRANCHE 1**

**Elargissement temporaire pour travaux de voirie**

**CLOTURE DE CHANTIER PHASE 1**

**CIRCULATION VEHICULES CHANTIER / PIETON**

**TRANCHE 1**  
**Étape A**  
Démolition du ZAP 14  
Dépollution du ZAP 11 / HM 400  
Désamiantage / démolition du ZAP 11/ HM 400  
Dévoiement de réseaux

## TRANCHE 1 - Etape A

**CE DOCUMENT NE SONT PAS DES PLANS D'EXECUTION**  
Toutes les dimensions et cotations des ouvrages techniques sont  
données à titre indicatif et devront être confirmées  
par les bureaux d'étude et/ou les entreprises.  
L'entrepreneur est tenu de vérifier toutes les cotes de ce plan  
de se mettre en rapport avec l'architecte pour  
les mises au point en cas d'erreurs ou d'omissions  
et avant tout commencement  
des travaux ou toute commande des matériaux.  
**Ce document est la propriété d'ISLAND STUDIO ARCHITECTURE**  
Il ne peut être reproduit de quelques moyens que ce soit,  
sans son autorisation.

**1-B**

**ZAP 16**  
**ZAP 17**  
Continuité de l'exploitation du bâtiment

**ZAP 10**  
Continuité de l'exploitation du bâtiment

**ZAP 9**  
Continuité de l'exploitation du bâtiment

**ZAP 12**  
Continuité de l'exploitation du bâtiment

**BATIMENT DE BUREAU**

**ALVEOLE A**

**BATIMENT ATELIER ET MAGASIN**

**LOCAUX TECH.**

**PORTAIL CHANTIER 01**

**PORTAIL CHANTIER 02**

**SEPARATION CHANTIER / ZONE EXPLOITEE CF1h**  
Mise en place de fermeture temporaire au niveau des ouvertures du rez-de-chaussée

**BATIMENT FORMANT CLOTURE DE CHANTIER**  
Prévoir séparation CF1h en cas de baie adossant sur le chantier

**CIRCULATION CHANTIER PIETON**  
90% du temps du chantier (suppression de la zone café du bâtiment existant)

**MUR EXISTANT FORMANT CLOTURE DE CHANTIER**

**BASE VIE**

**STOCKAGE EN PIED DE GRUE**

**CLOTURE DE CHANTIER PHASE 1**  
Elargissement temporaire pour travaux de voirie

**TRANCHE 1**  
**Étape B**  
Construction de la partie bureau du bâtiment  
Construction du magasin et des ateliers  
Construction de l'alvéole A  
Réalisation du VRD de la zone

**CIRCULATION VEHICULES CHANTIER**

## TRANCHE 1 - Etape B

**CIRCULATION VEHICULES CHANTIER**  
**CIRCULATION PIETONNE** (10% du temps du chantier)

**CE DOCUMENT NE SONT PAS DES PLANS D'EXECUTION**  
Toutes les dimensions et cotations des ouvrages techniques sont  
données à titre indicatif et devront être confirmées  
par les bureaux d'étude et/ou les entreprises.  
L'entrepreneur est tenu de vérifier toutes les cotes de ce plan et  
de se mettre en rapport avec l'architecte pour  
les mises au point en cas d'erreurs ou d'omissions  
et avant tout commencement  
des travaux ou toute commande des matériaux.  
Ce document est la propriété d'ISLAND STUDIO ARCHITECTURE  
Il ne peut être reproduit de quelques moyens que ce soit,  
sans autorisation.







**MINISTÈRE  
DES ARMÉES**  
*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

BET Fluides

BET Structure

BET VRD

BET ENVIRONNEMENT

DOSSIER DE PROJET

AVSIMAR

AFF. n° : ISA097

ZONE :

**PIC 2-B**

**CES DOCUMENTS NE SONT PAS DES PLANS D'EXECUTION**  
Toutes les dimensions et cotes des ouvrages techniques sont données à titre indicatif et devront être confirmées par les bureaux d'étude et/ou les entreprises.  
L'entrepreneur est tenu de vérifier toutes les cotes de ce plan et de se mettre en rapport avec l'architecte pour les mises au point en cas d'erreurs ou d'omissions et avant tout commencement de travaux ou toute commande des matériaux.  
**Ce document est la propriété d'ISLAND STUDIO ARCHITECTURE.**  
Il ne peut être reproduit de quelques moyens que ce soit, sans son autorisation.

The architectural site plan shows a construction site with several buildings and zones. The plan is divided into three main sections by orange lines representing the construction boundaries.

- Top Section:** Contains a large building labeled **ALVEOLE C** and **ALVEOLE B**. To the right of these buildings is a **STOCKAGE** area. A vertical strip on the left is labeled **BUREAUX 34F**. A horizontal strip at the bottom of this section is labeled **SEPARATION CHANTIER / ZONE EXPLOITEE CF1h** with a note: "Mise en place de fermeture temporaire au niveau des ouvertures du rez-de-chaussée".
- Middle Section:** Contains a building labeled **ALVEOLE A** and a **BATIMENT ATELIER ET MAGASIN**. To the left of Alveole A is a **PATIO BUREAUX** area. Below Alveole A is a **LOCAUX TECHNIQUES** area. A **BATIMENT EXISTANT** is shown to the right of the workshop and warehouse building.
- Bottom Section:** Contains a **BASE VIE** area with various rooms and a **PORTAIL CHANTIER 01** at the bottom right. A **MUR EXISTANT FORMANT CLOTURE DE CHANTIER** is shown along the right boundary.

Orange lines with arrows indicate the construction boundaries and access points. A **PORTAIL CHANTIER 02** is located on the left side. A **CLOTURE DE CHANTIER TRANCHE 2** is indicated along the top and right boundaries. A **CLOTURE DE CHANTIER TRANCHE 1** is indicated along the bottom boundary. A **PORTAIL CHANTIER 03** is located at the bottom left.

Construction des SLOT 2 et 3  
Réalisation du VRD de la zone  
Finalisation des jonctions entre tranche 1 et 2  
Livraison de la tranche  
Mise en service complète et installation des exploitants

TRANCHE 2 - Etape B

**2-A**

**CLOTURE DE CHANTIER TRANCHE 2**  
(clôture existant à conserver après travaux)

**ZAP 16 17**

**STOCKAGE**

**ESCALIERS TEMPORAIRES**  
R+1 vers voirie et RDC surlevé vers voirie

**PORTAIL CHANTIER 02**

**SEPARATION CHANTIER / ZONE EXPLOITEE CF1h**  
Mise en place de fermeture temporaire au niveau des ouvertures du rez-de-chaussée

**ALVEOLE A**

**BATIMENT ATELIER ET MAGASIN**

**BATIMENT EXISTANT**

**MUR EXISTANT FORMA CLOTURE DE CHANTIER**

**BASE VIE**

**PORTAIL CHANTIER 01**

**CIRCULATION VEHICULES CHANTIER**

**TRANCHE 2**  
**Étape A**  
Désamiantage ZAP16  
Désamiantage ZAP 17  
Dépollution ZAP 16  
Démolition ZAP 16 et 17

TRANCHE 2 - Etape A

**CES DOCUMENTS NE SONT PAS DES PLANS D'EXECUTION**  
Toutes les dimensions et cotations des ouvrages techniques sont données à titre indicatif et devront être confirmées par les bureaux d'étude et/ou les entreprises.  
L'entrepreneur est tenu de vérifier toutes les cotes de ce plan et de se mettre en rapport avec l'architecte pour les mises au point en cas d'erreurs ou d'omissions et avant tout commencement de travaux ou toute commande des matériaux.  
Ce document est la propriété d'ISLAND STUDIO ARCHITECTURE. Il ne peut être reproduit de quelques moyens que ce soit, sans son autorisation.