



**GROUPEMENT HOSPITALIER DE TERRITOIRE DU LOT-ET-GARONNE**  
**DIRECTION DES ACHATS**  
**Centre Hospitalier Agen-Nérac**  
**Route de Villeneuve**  
**47923 AGEN CEDEX 9**

**TRAVAUX de :**  
**Remplacement des Gammas Caméras Médecine Nucléaire**  
**Mise en conformité des labos chauds**  
**Site du centre hospitalier Agen-Nérac**

**MAPA : N° 2024-034**

**LOT N° 4 : PEINTURES – SOLS - MURS**

**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**

Maître d'Ouvrage

Direction des Travaux  
Centre Hospitalier Agen Nérac  
Route de Villeneuve  
47923 AGEN Cedex 9  
Tel: 05.53.69.**70.91**  
Fax: 05.53.69.**76.91**

## SOMMAIRE

<b>CHAPITRE 1.</b>	<b>OBJET .....</b>	<b>3</b>
<b>DESCRIPTION ET PHASAGE DES TRAVAUX .....</b>		<b>3</b>
<b>CHAPITRE 2.</b>	<b>GENERALITES CONSISTANCE DES TRAVAUX.....</b>	<b>4</b>
2.1	CONSISTANCE DES TRAVAUX .....	4
2.2	PRESRIPTIONS GENERALES.....	4
2.2.1	NORMES ET REGLEMENTATIONS.....	4
2.2.2	CONDITIONS D'EXECUTION DES TRAVAUX .....	5
2.2.3	CHOIX DES MATERIAUX.....	5
2.2.4	CONSISTANCE DES TRAVAUX.....	5
2.2.5	MISE EN EXECUTION DES TRAVAUX .....	5
2.2.6	COORDINATION.....	6
2.2.7	CONTROLE DES LIVRAISONS.....	6
2.2.8	CONTROLE DES TRAVAUX .....	6
2.2.9	APPLICATIONS TEMOINS .....	6
2.2.10	QUALITE .....	6
2.2.11	PEINTURE .....	6
2.2.12	VERNIS.....	7
2.2.13	ENDUITS ET MASTICS .....	7
2.2.14	PROTECTIONS MURALES.....	7
2.2.15	REVETEMENT DE SOL .....	7
2.2.16	COLLES.....	7
2.2.17	FOURREAUX .....	7
2.2.18	ECHANTILLONS.....	7
2.2.19	TOLERANCE DE PLANEITE .....	7
2.2.20	COORDINATION AVEC LES AUTRES ENTREPRISES .....	8
2.2.21	PRESTATIONS A FOURNIR.....	8
2.3	PRESRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES.....	8
2.3.1	PREPARATIONS.....	8
2.3.2	APPLICATIONS, FINITIONS COULEURS .....	9
2.3.3	NETTOYAGE .....	9
2.3.4	REVETEMENTS MURAUX.....	9
2.3.5	CLASSEMENT DES FINITIONS.....	9
2.3.6	PRINCIPE DESCRIPTIF .....	10
<b>CHAPITRE 3.</b>	<b>DESCRIPTION DES TRAVAUX .....</b>	<b>10</b>
3.1	PEINTURE .....	10
3.1.1	TOILE DE VERRE ET TOILE A PEINDRE .....	10
3.1.2	PEINTURE SUR MURS .....	10
3.1.3	PEINTURE SUR PLAFONDS .....	10
3.1.4	PEINTURE SUR SUPPORT BOIS .....	11
3.1.5	PEINTURE SUR SUPPORT METALLIQUE .....	11
3.2	REVETEMENTS PVC .....	11
3.2.1	POSE D'UN SOL SOUPLE .....	11
3.2.2	POSE D'UN REVETEMENT SOUPLE SPECIAL DOUCHE .....	11
3.2.3	COUVRE JOINT ALU .....	12
3.3	PROTECTIONS MURALES.....	12
3.4	REVETEMENTS VINYLES.....	12
3.5	MORTIER A BASE DE RESINE ACRYLIQUE.....	12
3.6	REVETEMENT DE SOL COULE.....	13
3.7	REVETEMENT AUTO-LISSANTS.....	13
3.8	CARRELAGE.....	13
3.9	FAÏENCE MURALE.....	14
3.10	NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER .....	14
<b>3-TRAVAUX A EXECUTER .....</b>		<b>14</b>
Phase 1 : .....		14
<b>local ventilation pulmonaire :</b> .....		<b>14</b>
Phase 2 : .....		15
Phase 3 : .....		15

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.) concerne les prescriptions techniques pour les prestations de peintures-sols-murs, lot n°4.

Les spécifications techniques décrites présentent les travaux à réaliser et ne comportent aucun caractère limitatif. A charge aux entreprises d'exécuter les travaux sans exception ni réserve, y compris les prestations indispensables au parfait achèvement des ouvrages quelles que soient les quantités d'ouvrages énoncées dans les offres.

Les travaux à réaliser sont décrits en détail au chapitre « Description des travaux ».

**Mise en conformité des Labo chauds du service de Scintigraphie et du service TEPSCAN  
Modification des locaux existants pour l'installation de 2 nouvelles Gamma caméra**

**Service de médecine nucléaire  
Activité : Scintigraphie**

Le Maître d'Ouvrage du projet :

**CENTRE HOSPITALIER D'AGEN-NERAC**

Le classement de l'établissement d'après le bureau de contrôle est le suivant :

**Type ERP - Etablissement Recevant du Public  
Type U - Centre hospitalier, 2<sup>ème</sup> catégorie**

**DESCRIPTION ET PHASAGE DES TRAVAUX**

Les travaux seront réalisés en 3 Phases principales :

Phase 1 :

- Création d'un nouveau Labo Chaud Scintigraphie
- Création d'un local Ventilation pulmonaire

Phase 2 :

- Modification d'aménagement intérieur pour création de 3 déshabillloirs, d'une salle de contrôle et de 2 locaux Gamma Caméra

Phase 3 :

- Modification d'aménagement intérieur pour création d'1 déshabillloir Gamma 3
- Mise en conformité du Labo chaud TEPSCAN

## **2.1 CONSISTANCE DES TRAVAUX**

Le présent descriptif a trait aux travaux à exécuter en concordance avec les plans de relevé état des lieux et ne présente aucun caractère limitatif. Les entreprises devront exécuter, comme étant compris dans leur forfait, sans exception ni réserve, tous les travaux de leur profession indispensables au parfait achèvement des ouvrages, et ce, quelles que soient les quantités d'ouvrages qu'elles auront énoncées dans leurs offres

Les prestations du présent lot comprendront principalement :

- La pose de revêtement muraux (exemple : toile de verre, papier peindre)
- Les peintures en murs.
- Les peintures en plafond.
- Les peintures sur ouvrages bois.
- Les peintures sur métallerie.
- La pose de protections murales
- Le nettoyage de fin de chantier

L'entreprise est censée par le fait de sa soumission, avoir pris connaissance de la nature et de l'emplacement des travaux, des conditions générales et locales et avoir une connaissance complète des sujétions consécutives à l'exécution des travaux envisagés.

L'entreprise est censée avoir pris connaissance de l'ensemble des pièces constituant le dossier et notamment du fascicule commun à tous les lots incorporé dans le CCTP, dont elle en accepte toutes les dispositions, de l'importance et de la nature de ses travaux et de ceux des autres corps d'état.

De par ses connaissances professionnelles, elle reconnaît avoir pallié aux erreurs, omissions ou oublis des documents écrits et graphiques qui lui ont été communiqués pour établir son étude ; ou tout au moins avoir émis des réserves et ou poser les questions nécessaires à la maîtrise d'œuvre, et ce par écrit contre reçu dûment enregistré.

De plus, dans le cas de contradictions et/ou d'oublis dans les pièces écrites et graphiques, c'est toujours les dispositions les plus contraignantes techniquement et financièrement qui seront appliquées.

Son offre et son acte d'engagement, l'engagent irrémédiablement et elle ne saurait prétendre à quelque indemnité que ce soit, sous prétexte d'erreurs, d'omissions ou d'oublis, dans les documents qu'elle a fournis et qui lui ont été fournis.

Elle devra la réalisation des études, plans, détails et calepins nécessaires à l'exécution de ses travaux ainsi qu'à la demande du maître d'œuvre.

La maîtrise d'œuvre n'a qu'une mission de conception sans mission d'études techniques, aussi, l'entreprise doit assumer et assurer les études complètes et nécessaires à la conception et à la réalisation de ses ouvrages, tant en ce qui concerne la conception technique que la charge financière qui en résulte.

Elle devra la réalisation grandeur nature d'échantillons et fourniture de documentation technique, autant que nécessaire à la demande du Maître d'œuvre.

## **2.2 PRESCRIPTIONS GENERALES**

### **2.2.1 NORMES ET REGLEMENTATIONS**

L'entreprise du présent lot est tenue de respecter l'ensemble des textes, lois, décrets, Arrêtés, exemple de solutions, normes, DTU, avis techniques, certifications édités par le REEF à la date de la signature du marché.

L'entreprise du présent lot devra exécuter ses ouvrages selon les règles de l'art et les textes en vigueur au jour de la soumission.

### **2.2.2 CONDITIONS D'EXECUTION DES TRAVAUX**

Avant toute exécution, l'entreprise devra réceptionner les supports et ouvrages réalisés par les autres corps d'état. Cette réception fera l'objet d'un constat à soumettre au maître d'œuvre avant le début des travaux.

A défaut, l'entrepreneur est réputé avoir accepté les supports des ouvrages sans réserve. Notamment, il devra vérifier que les ouvrages réalisés permettent l'exécution de ces travaux aux cotes prescrites aux plans.

L'entreprise a à sa charge la vérification de l'état d'avancement du chantier pour la faisabilité de ses travaux, ainsi que les liaisons indispensables avec les autres corps d'état en ce qui concerne les diverses interfaces.

### **2.2.3 CHOIX DES MATERIAUX**

Les matériaux à utiliser sont définis dans le courant du présent CCTP, définissant la qualité à mettre en œuvre.

La marque "X ou similaire" n'impose en aucune façon la marque prescrite, mais indique le niveau de qualité à respecter.

Le Maître d'œuvre demeurant juge en chaque cas d'espèce aura toute autorité et pouvoir de décision pour rejet d'une proposition de matériel ou matériau qu'il estimerait ne pas répondre aux définitions ou caractéristiques et en particulier faire état de critère d'ordre financier.

L'entreprise sera tenue de se soumettre au choix arrêté et de fournir dans le cadre de son marché les matériels ou matériaux retenus.

A l'appui de leurs propositions, les entreprises joindront obligatoirement sous peine de rejet des offres, la liste détaillée des références, marque et caractéristiques des matériaux proposés pour chaque type de revêtements en regard et suivant destination d'utilisation en fonction des différents services ou types de locaux considérés.

### **2.2.4 CONSISTANCE DES TRAVAUX**

L'entrepreneur se conformera aux prescriptions du présent document et aux plans de la maîtrise d'œuvre, tant pour les positions et la qualité que pour la quantité des ouvrages à exécuter.

Toutes les teintes se feront au choix du Maître d'œuvre qui se réserve la possibilité de polychromie.

Les travaux comprendront le transport à pied d'œuvre de tous les matériaux nécessaires y compris toutes manutentions, stockage et sujétions.

La préparation des subjectiles nécessaires à la bonne exécution suivant les prescriptions techniques générales et particulières que ces travaux soient ou non précisés dans le descriptif.

La fourniture et la mise en œuvre des enduits, colles, peintures, papiers peints, tentures définis au descriptif, y compris toutes sujétions de rechampissage, angles rentrants et saillants, etc. suivant les teintes, nuances, motifs choisis par le Maître d'œuvre.

La fourniture des échafaudages, engins, appareils et bâches de protection nécessaire aux travaux, leur pose, déplacement, dépose et enlèvement.

Les nettoyages de toutes projections sur les parois verticales, plafonds et sols, etc... Ainsi que tous les déchets, emballages, etc... Résultant des travaux et leur enlèvement aux décharges publiques.

Les retouches et nettoyage avant mise en service.

### **2.2.5 MISE EN EXECUTION DES TRAVAUX**

L'entrepreneur sera tenu de s'assurer, avant de commencer les travaux, que :

- ✓ les subjectiles sont achevés, suffisamment secs et mis hors d'eau.
- ✓ les températures moyennes ambiantes sont satisfaisantes pour l'exécution de ses travaux.

S'il n'en est pas ainsi, l'entrepreneur en avisera par écrit le Maître d'œuvre au plus tard à la date fixée comme début du délai contractuel

Par ailleurs, aucun travail ne pourra commencer avant d'avoir reçu l'agrément du Maître d'œuvre, interne ou externe en ce qui concerne les tons de peinture et protections ainsi que leur position.

### **2.2.6 COORDINATION**

L'entrepreneur est tenu de consulter le responsable des corps d'état précédents afin d'être renseigné si, sur les ouvrages destinés à être peints, il a été employé à cette occasion des adjuvants, des catalyseurs ou tout autre produit chimique.

L'entrepreneur ne commencera les travaux qu'après remise en état parfaite des lieux par les entreprises responsables. Cette coordination sera assurée par le Maître d'Œuvre.

### **2.2.7 CONTROLE DES LIVRAISONS**

Les peintures, vernis, colles et enduits seront livrés en emballage d'origine clos par le fabricant.

Les contenants seront en parfait état. Tout emballage dont le contenu aura été altéré, susceptible de l'avoir été, ou desserti avant l'emploi, sera refusé.

Pour les chantiers importants, les peintures seront livrées directement par le fabricant dans les teintes et nuances choisies par le Maître d'œuvre.

Les récipients porteront la marque du produit et la marque de conformité NF environnement, s'il en existe. Ils seront stockés à l'abri de l'humidité, du soleil et des intempéries.

Tous les produits et matériaux devront être soumis à l'agrément du Maître d'œuvre et du Bureau de Contrôle avant utilisation.

### **2.2.8 CONTROLE DES TRAVAUX**

Lors de l'application, le Maître d'œuvre se réserve le droit de solliciter quand il le jugera nécessaire, les conseils bénévoles du fabricant dont les produits auront été retenus.

### **2.2.9 APPLICATIONS TEMOINS**

Dans le but de contrôler en permanence la qualité de l'application en cours, les systèmes et produits retenus pourront faire l'objet d'application dans un local témoin ou sur un élément témoin dont les fonds auront donné lieu, au préalable, à une réception technique en présence des représentants du Maître d'œuvre, du fabricant et de l'entrepreneur.

Ces applications témoins serviront d'élément de comparaison pour toute la durée du chantier.

### **2.2.10 QUALITE**

L'entrepreneur doit la fourniture des produits dont il assure la mise en œuvre et reste responsable de leur choix. Il pourra donc, et ceci à la remise de sa soumission, proposer à l'agrément du Maître d'œuvre des produits autres que ceux mentionnés au présent descriptif, pourvu qu'ils présentent des caractéristiques physico-chimiques équivalentes, à savoir : densité, viscosité, lavabilité, UNP, lessivable UNP, vieillissement artificiel UNP.

Si la nomenclature détaillée desdits produits n'est pas remise avec la soumission, les produits figurant au descriptif seront considérés comme définitivement retenus par l'entrepreneur.

Pour chaque produit remplaçant celui figurant au présent descriptif, l'entrepreneur devra fournir :

La fiche de données sécurité (FDS) et Fiche de déclaration Environnementale et Sanitaire (FDES)

La fiche d'identification technique

Le PV du CEBTP (Centre Expérimental du Bâtiment et des T.P)

### **2.2.11 PEINTURE**

Les qualités des peintures satisferont les conditions d'exposition et d'exploitation des supports. Leurs teintes et nuances seront stables dans le temps. Elles devront adhérer parfaitement au support et satisfaire aux normes techniques. Aucun mélange ne sera toléré sur le chantier - les mixages seront effectués en usine et les produits livrés sur le chantier.

### **2.2.12 VERNIS**

Les qualités des vernis satisferont aux conditions d'exposition et d'exploitation des supports. Ils ne devront pas blanchir ni provoquer une dégradation du bois au fur et à mesure du vieillissement du film. Il sera toléré une perte de brillant de telle sorte que le support soit encore protégé. Seul l'écaillage du film ne sera pas toléré.

### **2.2.13 ENDUITS ET MASTICS**

Les enduits et mastics utilisés pour le ratissage et le rebouchage seront à même de recevoir les peintures des catégories C.D.E. et F sans formation d'embus et n'entraîneront aucun retard de séchage après l'application des couches de peinture. Leur durcissement définitif n'excédera pas 72 heures.

### **2.2.14 PROTECTIONS MURALES**

Les protections murales satisferont aux conditions d'exposition et d'exploitation des supports. Elles ne devront pas blanchir, ne devront pas se décolorer sous l'effet des colles et autres moyens de fixation de ces dernières. Elles ne devront pas présenter de déformations quelconques en raison de leur exposition diverses.

Elles devront présenter les résistances au feu conformément à la réglementation.

Les plaques seront d'épaisseur de 2mm Texturée. Ces plaques sont réalisées en antichoc, finement grainées, non poreuses, teintées dans la masse, Classements : B-s2,d0, COV A+.

Les protections seront aussi de type protection d'angle d'arrêtes de 30 mm / 40 mm / 50 mm ou encore de type bourrelet en caoutchouc pour la protection des parois des secteurs à forts trafics logistiques.

### **2.2.15 REVETEMENT DE SOL**

Les matériaux mis en œuvre seront posés conformément aux prescriptions du fabricant et aux procès-verbaux d'agrément, avec, si nécessaire, couche préalable d'impression en un produit approprié.

La pose des revêtements de sol sera effectuée par température et degré hygrométrique convenable.

### **2.2.16 COLLES**

Les colles utilisées pour la pose des revêtements seront de la qualité prescrite par les fabricants.

L'entrepreneur se conformera aux prescriptions techniques qui concernent la conservation et l'emploi de ces colles compte tenu de la qualité des supports.

Les colles utilisées devront avoir des teneurs en solvant organique le moins élevé possible.

### **2.2.17 FOURREAUX**

D'une manière générale, les entrepreneurs de tous les corps d'état devront fournir et mettre en place les fourreaux et gaines nécessaires à la mise en place de leurs ouvrages.

### **2.2.18 ECHANTILLONS**

Des échantillons des matériaux que se propose d'utiliser l'entrepreneur devront être soumis à l'agrément du Maître d'Oeuvre.

Le choix définitif entre tous les échantillons sera arrêté par le Maître d'Oeuvre.

L'entrepreneur, par le seul fait de sa soumission, s'engage à fournir ces échantillons.

L'entrepreneur devra indiquer le lieu de provenance des matériaux et le nom de ses fournisseurs, les références et garanties de ces derniers.

### **2.2.19 TOLERANCE DE PLANEITE**

Les revêtements de sols ne devront pas présenter de flache :

- supérieure à 5mm sous la règle de 2m présentée en tous sens
- supérieure à 1mm sous la règle de 0,20m.

Les revêtements muraux ne devront pas présenter de flache :

- supérieure à 5mm sous la règle de 2m présentée en tous sens
- supérieure à 2mm sous la règle de 0,20m

## **2.2.20 COORDINATION AVEC LES AUTRES ENTREPRISES**

Avec le Gros Œuvre pour la réception des supports neufs.

Avec le Menuisier pour les impressions avant pose.

Avec les entreprises en charge des Fluides, Chauffage et Plomberie pour la peinture des canalisations neuves

Avec le Serrurier pour la peinture de leurs éléments en acier et la compatibilité avec leur peinture antirouille.

Avec le Plâtrier et entreprise réalisant les Faux-plafond.

## **2.2.21 PRESTATIONS A FOURNIR**

Les travaux du présent lot comprennent la fourniture de tous les matériaux nécessaires à l'exécution des travaux et la main d'œuvre d'exécution, y compris toutes sujétions nécessaires à la bonne exécution des travaux.

L'entrepreneur fera son affaire des locaux nécessaires au stockage des approvisionnements de ses matériaux et des frais de chauffage éventuels de ces locaux.

Les travaux à la charge du présent lot sont résumés comme suit sans que cette énumération puisse être considérée avec un quelconque caractère limitatif :

Réalisation de l'ensemble des travaux de peintures sur murs plafonds, menuiseries bois ou ouvrages métalliques, radiateurs, tuyauteries ou canalisations, etc...

Les nettoyages de mise en service, toute fourniture, main d'œuvre et sujétions incluses

Toutes mesures de protection par bâchage ou tout autre procédé nécessaire pour la préservation des sols, revêtements de toute nature, appareils sanitaires, équipements techniques, appareillages électriques et tous ouvrages en cours d'exécution ou dans leur état définitif, exécuté par les autres corps d'état.

Ainsi que toutes prestations complémentaires mentionnées dans les pièces du marché dont le présent document, ou figurant en documents graphiques ainsi que ceux, mêmes non explicitement décrits, et nécessaires à une parfaite et complète exécution des travaux.

Les prestations de l'entreprise incluent en particulier tous compléments et sujétions impliqués tant par les règles de l'art que nécessaires au respect de l'esprit du projet. Elles englobent divers autres corps d'état.

## **2.3 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES**

### **2.3.1 PREPARATIONS**

Tous les travaux préparatoires, tel qu'égrenage, bouchage, calfeutrage, masticage à la colle ou à l'huile, bandes à l'eau ou bandes de calicot, seront toujours exécutés avec le maximum de soin, afin d'obtenir un travail exempt de toute critique.

Il sera admis que l'entrepreneur aura obtenu tous les renseignements utiles sur l'importance et le nombre de tuyauteries à peindre et d'une manière générale, sur tous les travaux lui incombant.

Il appartiendra à l'entreprise adjudicataire du présent lot, de faire ses réserves avant ses travaux sur les différents supports qui lui sont livrés, s'il estimait que les rebouchages ou ponçages demandés dépassent le travail normalement dû par le peintre.

Le Maître d'œuvre jugera si ces réserves sont fondées et dans le cas où l'exécution de ces supports ne serait pas conforme aux règles de l'art, les travaux nécessaires seront à la charge des corps d'état défaillants.

Une couche d'impression sera exécutée sur les supports plâtre neufs ou menuiseries neuves ou tout support absorbant, avant exécution des enduits, des peintures et des revêtements muraux.

La préparation doit permettre également de bloquer le fond lorsque l'ouvrage est réalisé sur des parois ayant été souillées par des graffitis ou autres traces tels que d'humidité.

**Nota** : La préparation inclus l'arrachage de l'ancien revêtement lorsque cela s'avère nécessaire selon l'ouvrage final à réaliser (rentoilage, mise en peinture par exemple)



### **2.3.2 APPLICATIONS, FINITIONS COULEURS**

Les peintures employées pour les travaux seront du type "TOLLENS, SEIGNEURIE, UNIKALO, SIKKENS ou ZOLPAN", ou de toute autre marque, pourvu qu'elle soit techniquement équivalente et agréée par le maître d'œuvre.

L'entrepreneur devra remettre à la maîtrise d'œuvre, avant tout commencement de travaux, des échantillons des marques et qualités des produits qu'il compte utiliser, avec les pourcentages des composants de ces peintures, qui pourront faire l'objet de prélèvements pour analyses en laboratoire (aux frais de l'entreprise)

Les tons seront choisis par la maîtrise d'œuvre et essayés avant l'emploi et les proportions modifiées si nécessaire après les essais

Les différentes couches devront être d'une tonalité différente afin de permettre à la maîtrise d'œuvre de contrôler le nombre de couches exécutées. Chaque couche ne sera commencée que sur son ordre.

Les différentes finitions (mate, satinée, velour, semi-brillante, la polychromie, le pochage) ne donneront pas lieu à supplément du prix d'engagement.

Les prix comprennent également l'emploi de couleurs finies pures pour 1/4 des peintures et mélangées pour le complément.

Les peintures émail terminées devront avoir un aspect parfaitement lisse, sans trace quelconque de brosse.

En aucun cas, les appareils sanitaires ne devront être utilisés pour l'évacuation des produits provenant des travaux de peinture.

### **2.3.3 NETTOYAGE**

L'entrepreneur du présent lot devra, le balayage et le nettoyage du chantier avant et après ses travaux.

Tous les carrelages et dallages seront lavés, brossés et nettoyés à l'eau et à l'aide d'un produit détersif. Les revêtements faïences seront lavés à l'eau avec un produit dito.

Le nettoyage des protections murales sera effectué à l'aide des produits recommandés par le fabricant de sorte à éviter toutes décolorations et détérioration de ces dernières.

Après terminaison des travaux de peinture, l'entrepreneur devra en particulier, le nettoyage des prises de courant, interrupteurs, revêtements divers, de tous les sanitaires, robinetteries, boutons et béquilles, lavage et nettoyage complet des vitrages et glaces pour les laisser parfaitement clairs sans tache ni trace.

Les pènes des serrures seront grattés pour obtenir un fonctionnement normal.

Tous les raccords de peinture, après nettoyage ou après mise en jeu des menuiseries, seront à exécuter pour présentation d'un travail impeccable à la réception.

Toutes les fournitures nécessaires à la charge du présent lot.

L'ensemble de ces nettoyages est dû par le présent lot, quels que soient les responsables des souillures.

### **2.3.4 REVETEMENTS MURAUX**

L'entrepreneur du présent lot devra tous les travaux préparatoires, propres à chaque type de revêtement.

Le prix du revêtement comprend la fourniture, la pose, les coupes, découpes et ajustages. En aucun cas, la pose de retombées de lés ne sera admise.

La pose sera faite à l'aide de colles préconisées par les fabricants et à la température nécessaire.

L'entrepreneur adjudicataire fera son affaire du stockage de ses produits et participera éventuellement aux frais de chauffage nécessaires.

Nettoyage du chantier après chaque intervention et évacuation des emballages.

### **2.3.5 CLASSEMENT DES FINITIONS**

Suivant le paragraphe 4.23 du D.T.U. 59.1 "Travaux de Peinture", le classement de finition retenue pour les supports neufs est le suivant :

*\* Finition soignée*

L'entreprise se reportera donc au D.T.U. 59.1 "Travaux de Peinture" pour exécuter les travaux préparatoires en fonction du support ainsi que pour les travaux d'apprêts et les travaux de finition.

### **2.3.6 PRINCIPE DESCRIPTIF**

Les travaux à réaliser sont définis à partir d'un subjectile donné par des travaux préparatoires faisant référence aux tableaux du DTU et par l'application des couches de finition. Il est bien entendu que tous les travaux de préparation nécessaires (définis dans les tableaux) sont à la charge de ce lot.

## **CHAPITRE 3. DESCRIPTION DES TRAVAUX**

### **3.1 PEINTURE**

L'ensemble des produits de peinture mise en œuvre bénéficieront d'un label NF environnement.

#### **3.1.1 TOILE DE VERRE ET TOILE A PEINDRE**

Fourniture et pose d'une toile de verre

Préparation préalable, ponçage, rebouchage, enduisage, dépoussiérage, nettoyage.

Protection des ouvrages existants pendant la durée des travaux de peinture.

Une sous-couche de peinture à base de résines acryliques en phase aqueuse type FASTOPRIM de chez TOLLENS ou techniquement équivalent.

Pose d'une toile de verre d'environ 180 gr/m<sup>2</sup>. Motif au choix du maître d'ouvrage. Classement au feu M1.

Deux couches de finition de peinture à base de résines acryliques en phase aqueuse de type ELASTACRYL SATIN de chez TOLLENS ou techniquement équivalente.

Couleur au choix du maître d'ouvrage.

Toutes sujétions de parfaite finition et de mise en œuvre pour travail en hauteur.

#### **3.1.2 PEINTURE SUR MURS**

Travaux de peinture sur murs.

Protection des ouvrages existants pendant la durée des travaux de peinture.

Préparation préalable, ponçage, rebouchage, enduisage, dépoussiérage, nettoyage.

Une sous-couche de peinture à base de résines acryliques en phase aqueuse type FASTOPRIM de chez TOLLENS ou techniquement équivalent.

Révision des subjectiles.

Deux couches de finition de peinture à base de résines acryliques en phase aqueuse de type ELASTACRYL SATIN de chez TOLLENS ou techniquement équivalente.

Couleur au choix du maître d'ouvrage.

Toutes sujétions de parfaite finition et de mise en œuvre pour travail en hauteur.

#### **3.1.3 PEINTURE SUR PLAFONDS**

Travaux de peinture sur plafonds existants.

Préparation préalable, ponçage, rebouchage, enduisage, dépoussiérage, nettoyage. Reprise des supports si nécessaire.

Une sous-couche de peinture à base de résines acryliques en phase aqueuse type FASTOPRIM de chez TOLLENS ou techniquement équivalent.

Révision des subjectiles.

Deux couches de finition de peinture à base de résines acryliques en phase aqueuse de type ELASTACRYL MAT de chez TOLLENS ou techniquement équivalente.

Couleur au choix du maître d'ouvrage.

Toutes sujétions de parfaite finition et de mise en œuvre pour travail en hauteur.

### **3.1.4 PEINTURE SUR SUPPORT BOIS**

Travaux de peinture sur les ouvrages bois créés et existants.

Préparation des supports ; ponçage, dépolissage, nettoyage.

Primaire d'impression réalisée par une couche de peinture aux résines acryliques pure en phase aqueuse de type NORMAE PRIMAIRE de chez TOLLENS ou équivalent.

Révision des subjectiles. Deux couches de finition de peinture aux résines acryliques pure en phase aqueuse de type ELASTACRYL SATIN de chez TOLLENS ou techniquement équivalent.

Couleur au choix du maître d'ouvrage.

Toutes sujétions de mise en œuvre et de parfaite finition.

### **3.1.5 PEINTURE SUR SUPPORT METALLIQUE**

Travaux de peinture sur les ouvrages métalliques existants.

Préparation des supports ; ponçage, décapage, grattage, dépolissage, nettoyage.

Une couche de peinture primaire anticorrosion de type TOL METAUX de chez TOLLENS ou techniquement équivalent.

Révision des subjectiles.

Deux couches de finition de peinture aux résines alkydes de type METAUX LAQUE de chez TOLLENS ou techniquement équivalente. Couleur au choix du maître d'œuvre.

Toutes sujétions de parfaite finition et de mise en œuvre pour travail en hauteur.

## **3.2 [REVETEMENTS PVC](#)**

### **3.2.1 POSE D'UN SOL SOUPLE**

Fourniture et pose d'un sol souple de type TARALAY IMPRESSION ou TARALAY PÉMIUM de chez GERFLOR ou techniquement équivalent.

La dépose des revêtements existants est à la charge du présent lot y compris évacuation et mise en décharge.

Préparation du support ; ponçage, grattage, dépolissage, nettoyage.

Application d'un enduit de lissage réalisé par un produit de classement P3 ; épaisseur suffisante pour pouvoir rattraper les défauts et avoir la planéité suffisante sur l'ensemble de la surface des pièces à créer.

Pose du sol collé par produits colle dans la gamme du fabricant retenu.

Le sol formera une plinthe au droit des murs, accessoires pour relevés.

Classement UPEC : U4 P3 E2 C2.

Format en lés.

Les joints seront soudés à chaud par cordon dans la gamme des produits du sol souple retenu.

Couleur au choix du Maître d'Ouvrage

Découpes et raccords soignés.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre et parfaite finition.

### **3.2.2 POSE D'UN REVETEMENT SOUPLE SPECIAL DOUCHE**

Fourniture et pose d'un revêtement souple de sol et mural spécial douche de revêtements TARADOUCHE de chez GERFLOR ou techniquement équivalent.

Préparation des supports, ponçage, grattage, dépolissage, nettoyage.

Pour le sol :

Application d'un enduit de lissage réalisé par un produit de classement P3, épaisseur suffisante pour pouvoir rattraper les défauts et avoir une planéité uniforme sur l'ensemble de la surface.

Pose d'un sol souple non pastillé anti-glissant type TARASAFE SUPER. Le sol remontera au droit des murs, accessoires pour le relevé à prévoir. Pose collée par produits colle dans la gamme du fabricant.

Classement UPEC, U3P3E3C2

Coloris au choix du Maître d'Ouvrage.

Pose d'un siphon de sol de type SITAR-V, sortie verticale 50.

Pose d'une barre de seuil spécial douche dans la même gamme que le sol retenu.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre et parfaite finition.

Pour les murs :

Pose d'un revêtement mural souple toute hauteur type TARADOUCHE MURAL.

Pose collée, par produits colles dans la gamme du fabricant.

Hauteur dans la pièces, 2.40m.

Coloris au choix du Maître d'œuvre.

Découpes rigides au droit des divers accessoires et appareils à poser par les lots techniques. Utilisation d'accessoires du fabricant pour la protection des diverses traversées.

Les joints en sol et murs seront soudés à chaud par cordon dans la gamme des produits du fabricant.

Pose de barres de seuil de douche, raccord avec le sol existant.

### **3.2.3 COUVRE JOINT ALU**

Fourniture et pose d'un couvre joint aluminium au droit du joint de dilatation.

Pose visée-collée.

Découpe soignée au droit de changement de direction.

## **3.3 PROTECTIONS MURALES**

Application sur tout type de parois.

Préparation des supports.

Les parois traitées devront être parfaitement sèche avant la pose.

Elles seront obligatoirement collées au support selon les recommandations du fabricant.

Un façonnage peut être réalisé pour des applications particulières (exemple : chanfrein), bandes ou formes à façon (Demi-lune ou onde) pour la protection d'ouvrages de type menuisé.

Ces protections seront de type ACROVYN COLOR de chez CS France, AQUA ARETA, SPM ou équivalent.

Couleur au choix du maître d'œuvre dans le nuancier de couleur du fabricant.

Toutes sujétions de parfaites finitions et de mise en œuvre dans pose et les raccords.

## **3.4 REVETEMENTS VINYLES**

Fourniture et mise en œuvre d'un revêtement de sol vinylique sur support à envers mousse PVC.

Caractéristiques techniques :

- classement UPEC : U3 – P3 – E2 – C1

L'entrepreneur devra proposer un choix au minimum entre 2 marques reconnues au niveau National et comprenant chacun au minimum 15 coloris dans la gamme.

La mise en œuvre se fera conformément aux prescriptions du fabricant, normes et DTU en vigueur.

Revêtement de sol traité fongistatique et bactériostatique selon norme NFX 41514 NF EN ISO 486 permettant de résister à une agression microbienne et empêchant le développement des bactéries.

Revêtement de sol doté du traitement de surface antislissure qui permet de s'affranchir de l'application d'une émulsion auto lustrante avant la mise en trafic.

L'ensemble comprendra dans le prix unitaire toutes les sujétions de mise en œuvre, pose par collage en plein au produit préconisé par le fabricant et conformément aux règles de l'avis technique du CSTB et du DTU 53.2, traitement des joints (soudés à chaud par apport de cordon), coupes, chutes, etc.

## **3.5 MORTIER A BASE DE RESINE ACRYLIQUE**

Application d'un revêtement de sol à mortiers à base de résine acrylique ou identique permettant la reprise de sol et revêtement résine dans existant, sur support et dans milieu fortement humide

Epaisseur mini mortier de résine : adapté au revêtement de sol existant et ancrage adapté pour reprise

Produit résistant aux fortes humidités, à un trafic intense

Rappel :

Teinte au choix du maître d'ouvrage

Avant toute mise en œuvre de revêtement de sol, application d'un primaire d'accrochage sur support.

Avant toute mise en œuvre de revêtement de sol, application d'une barrière anti-remonté d'humidité et d'un primaire d'accrochage sur support.

### 3.6 REVETEMENT DE SOL COULE

Fourniture et pose d'un revêtement de sol coulé à froid sans joint, à base de résine polyuréthane et granulés de caoutchouc, type TERRAZOFLEX type C pour trafic intense de BOULENGER, teinte au choix dans la gamme du fabricant.

Aspect lisse, satiné et dur.

Finition obtenue par ponçages croisés, masticage, lustrage et application d'un vernis de protection.

Support en béton ou chape ciment

Traitement des points particulier, seuils de portes, fourreaux des jeux, joints de dilatation ...

Pas de marquage au sol

Résistance à l'arrachement :  $\geq 1 \text{ N/mm}^2$ .

Mise en oeuvre : application à la lisseuse.

Epaisseur : 6 mm

Garantie : 10 ans.

Réduction du niveau de bruits de chocs ( $L_w$ ) : 12 dB

Résistance au poinçonnement : 0,10 mm en 150 min.

Classement de réaction au feu : M3

Classement UPEC : U4 P4 E2/3 C2

### 3.7 REVETEMENT AUTO-LISSANTS

Application de revêtement de sol auto-lissant en résine époxy, revêtement facile à nettoyer, antidérapant, formant une bonne protection contre les agressions chimiques.

Système à base de résine comprenant :

- un primaire constitué du mélange de la résine de base à densité adapté ( $\text{kg/m}^2$ ) avec saupoudrage de quartz à calibrage adapté,
- la couche de masse constituée également du mélange de la résine et de charges de quartz coloré calibrées en rapport 1/3 en poids,
- la couche de finition constituée du mélange de la résine appliqué à 2 passes.

RAPPEL : Plusieurs revêtements de sol peuvent répondre aux caractéristiques demandées, selon des procédés de mise en œuvre différents.

L'épaisseur de couche minimum ne devra en aucun cas être inférieure à 4 mm.

Teinte au choix du maître d'ouvrage suivant palettes du fabricant

Avant toute mise en œuvre de revêtement de sol, application d'un primaire d'accrochage sur support.

Rappel : Prévoir pour revêtements appliqués sur plancher collaborant, traitement des joints de fractionnement par treillage en fibres de verre et au droit des poutres métalliques de structure porteuse du plancher.

Saupoudrage de granulats en surface du revêtement et application d'une couche de fermeture pigmentée (surface de finition antidérapante et décorative).

### 3.8 CARRELAGE

Fourniture et pose de carrelage de type grès cérame fin, anti dérapant, grés émaillé, grés étiré, pose collée ou scellée avec emploi des colles préconisées par le fabricant, classe C2. Coulage des joints en matériaux hydrauliques ou en produits « tout prêts » au choix du Maître d'Œuvre. Compris isolation acoustique en périphérie des pièces, calefautements et joint de dilatation, profilés d'arrêts de carrelage, coupes, angles, retours, garnissages, lissages.

Teintes : au choix de l'Architecte.

- classe R9

- épaisseur : 10 mm,
- classement : U4.P4.E3.C2.
- série GM de chez Marazzi ou équivalent.
- Fourniture et pose de la grille de siphon de sol référence suivant préconisation du fabricant pour sortie verticale compris, étanchéité et raccord sur siphon existant

### 3.9 FAÏENCE MURALE

Fourniture et pose faïence murale céramique 1er choix, pose à la colle, carreaux à bords adoucis et émaillés sur tranches vues, compris joints, coupes, angles, chutes, exécution des joints au ciment blanc ou teinté, nettoyage des carreaux, protection durant les travaux et joints d'étanchéité au droit des appareils sanitaires, baguettes d'angles en aluminium laqué en finition type Schlüter - RONDEC AC blanc ou équivalent, réf : RO 80 BW avec angles rentrants et sortants adaptables, couleurs assortis au revêtement.

Grés cérame fin de section 300 x 600 cm en coordonné avec le sol.

Pose Toute hauteur

### 3.10 NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER

Nettoyage de fin de chantier avant réception des ouvrages par le maître d'ouvrage.

Ce nettoyage comprendra le nettoyage de l'ensemble des ouvrages entrant dans le cadre du projet.

Sols, murs, plafond.

Menuiseries extérieures compris quincailleries et vitrages.

Menuiseries intérieures compris quincailleries.

Appareils électriques.

Appareils sanitaires.

Toutes les dégradations occasionnées par un nettoyage inapproprié seront à la charge de l'entreprise titulaire de ce lot.

## 3-TRAVAUX A EXECUTER

Les travaux à réaliser sont précisés dans la BPU

### Phase 1 :

#### **local ventilation pulmonaire :**

- Fourniture et pose toile de verre sur cloisons neuves (env. 50m<sup>2</sup>)
- Mise en peinture du local (env. 50m<sup>2</sup>)
- Mise en peinture du bloc porte coulissant (Q :1)
- Fourniture et pose de revêtement de sol plastique homogène et souple en lés, sur un enduit de lissage, en polychlorure de vinyle plastifié, calandré à chaud, teinté dans la masse homogène 2 mm, classement U4P3, (au choix du maître d'œuvre) ou équivalent sur proposition du candidat. Compris, sauf spécification complémentaire, remontée en plinthe sur hauteur environ de 10 cm en appuis sur profil en gorge arrondie sur toutes les parois périphériques 10 cm avec pose de profilés de pose (profilé d'appui décoratif PAD 100). Ce revêtement devra être soudé à chaud par apport de cordon. Classement de réaction au feu : M0 (env. 15m<sup>2</sup>)  
(Validation du choix et de la teinte par le maître d'ouvrage).
- Fourniture et pose d'une barre de seuil au droit du passage de la porte.

#### **circulation :**

- Mise en peinture de la circulation (env. 50m<sup>2</sup>)
- Fourniture et pose de revêtement de sol plastique homogène et souple en lés, sur un enduit de lissage, en polychlorure de vinyle plastifié, calandré à chaud, teinté dans la masse homogène 2 mm, classement U4P3, (au choix du maître d'œuvre) ou équivalent sur proposition du candidat. Compris, sauf spécification complémentaire, remontée en plinthe sur hauteur environ de 10 cm en appuis sur profil en

gorge arrondie sur toutes les parois périphériques 10 cm avec pose de profilés de pose (profilé d'appui décoratif PAD 100). Ce revêtement devra être soudé à chaud par apport de cordon. Classement de réaction au feu : M0 (env. 15m<sup>2</sup>)  
(Validation du choix et de la teinte par le maître d'ouvrage).

**Labo chaud Gamma caméra -sas :**

- Mise en peinture du bloc porte (Q :1)
- Mise en peinture du sas (env. 10m<sup>2</sup>)
- Fourniture et pose de revêtement de sol plastique homogène et souple en lés, sur un enduit de lissage, en polychlorure de vinyle plastifié, calandré à chaud, teinté dans la masse homogène 2 mm, classement U4P3, (au choix du maître d'œuvre) ou équivalent sur proposition du candidat. Compris, sauf spécification complémentaire, remontée en plinthe sur hauteur environ de 10 cm en appuis sur profil en gorge arrondie sur toutes les parois périphériques 10 cm avec pose de profilés de pose (profilé d'appui décoratif PAD 100). Ce revêtement devra être soudé à chaud par apport de cordon. Classement de réaction au feu : M0 (env. 25 m<sup>2</sup>)  
(Validation du choix et de la teinte par le maître d'ouvrage).
- Fourniture et pose d'une barre de seuil au droit du passage de la porte.
- Pose de SPM sur les murs du local et sur une toute la hauteur (50m<sup>2</sup>)

**Phase 2 :**

**Salle de commandes caméras 1 et 2 deshabillloirs 1-2-3**

- Fourniture et pose de revêtement de sol plastique homogène et souple en lés, sur un enduit de lissage, en polychlorure de vinyle plastifié, calandré à chaud, teinté dans la masse homogène 2 mm, classement U4P3, (au choix du maître d'œuvre) ou équivalent sur proposition du candidat. Compris, sauf spécification complémentaire, remontée en plinthe sur hauteur environ de 10 cm en appuis sur profil en gorge arrondie sur toutes les parois périphériques 10 cm avec pose de profilés de pose (profilé d'appui décoratif PAD 100). Ce revêtement devra être soudé à chaud par apport de cordon. Classement de réaction au feu : M0 (env. 105 m<sup>2</sup>)  
(Validation du choix et de la teinte par le maître d'ouvrage).
- Fourniture et pose toile de verre sur cloisons neuves (env. 10m<sup>2</sup>)
- Mise en peinture sur toile de verre (env. 200m<sup>2</sup>)
- Mise en peinture des blocs porte (Q :9)
- Mise en peinture des châssis vitrées (Q :2)

**Infirmierie :**

- Mise en peinture du local (env. 15m<sup>2</sup>)
- Fourniture et pose de revêtement de sol plastique homogène et souple en lés, sur un enduit de lissage, en polychlorure de vinyle plastifié, calandré à chaud, teinté dans la masse homogène 2 mm, classement U4P3, (au choix du maître d'œuvre) ou équivalent sur proposition du candidat. Compris, sauf spécification complémentaire, remontée en plinthe sur hauteur environ de 10 cm en appuis sur profil en gorge arrondie sur toutes les parois périphériques 10 cm avec pose de profilés de pose (profilé d'appui décoratif PAD 100). Ce revêtement devra être soudé à chaud par apport de cordon. Classement de réaction au feu : M0 (env. 15 m<sup>2</sup>)  
(Validation du choix et de la teinte par le maître d'ouvrage).
- Mise en peinture du bloc porte (Q :1)

**Phase 3 :**

**Salle de commande caméra 3-déshabillloir 4**

- Fourniture et pose toile de verre sur cloisons neuves (env. 40m<sup>2</sup>)
- Mise en peinture sur toile de verre (env. 45m<sup>2</sup>)

- Mise en peinture des blocs porte (Q :2)
- Mise en peinture du bloc porte coulissant (Q :1)
- Fourniture et mise en place de plinthe plastique blanche (env :20ml)
- Mise en peinture tuyauterie existante

**WC Chaud 1 :**

- Arrachage et évacuation des sols plastique existants (5m<sup>2</sup>)
- Fourniture et pose de revêtement de sol plastique homogène et souple en lés, sur un enduit de lissage, en polychlorure de vinyle plastifié, calandré à chaud, teinté dans la masse homogène 2 mm, classement U4P3, (au choix du maître d'œuvre) ou équivalent sur proposition du candidat. Compris, sauf spécification complémentaire, remontée en plinthe sur hauteur environ de 10 cm en appuis sur profil en gorge arrondie sur toutes les parois périphériques 10 cm avec pose de profilés de pose (profilé d'appui décoratif PAD 100). Ce revêtement devra être soudé à chaud par apport de cordon. Classement de réaction au feu : M0 (env. 5 m<sup>2</sup>)  
(Validation du choix et de la teinte par le maître d'ouvrage).

**Labo chaud TEPS CAN :**

- Mise en peinture des cadres blocs porte (Q :2)
- Mise en peinture placo neuf (rebouchage porte) (env 4m<sup>2</sup>)