



## RAPPORT DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE AVANT REALISATION DE TRAVAUX DANS UN IMMEUBLE BÂTI

Référence rapport	60430-1	Commande : 4511042968 du 28/08/2024
Adresse du site	137, boulevard Macdonald 75019 PARIS	
Type	Hôpital	
Zone de travaux	Toiture	
Date de construction / Permis de construire	NC	
Localisation	Bât : Blanchisserie APHP Etage : Terrasse n° 2	
N° de lot(s) copropriété	-	
Références client	Immeuble : Blanchisserie APHP	Lot gestion : -

Propriétaire	APHP - Sécurité Maintenance et Services 14, rue du Port aux Lions 94220 CHARENTON LE PONT
Donneur d'ordre	
Accompagnateur	ETANCHEUR
Laboratoire d'analyse	LFAE 14 avenue du 1er Mai 91120 PALAISEAU n° 1-6361
Opérateur de repérage	Le présent rapport est établi par une personne, JAN Patrice, dont les compétences sont certifiées par ICERT - Parc Edonia - Bat G - rue de la terre Victoria - 35760 Saint Gregoire - Certification n° CPDI4714 Date de validité : 06/07/2027
Date(s) de repérage	24/09/2024
Date d'édition du rapport	30/09/2024

<b><u>Rédacteur</u> : JAN Patrice</b> 	<b><u>Vérificateur</u> : LUIS Thierry</b> 
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



Historique des mises à jour		
Date	Objet	Modifications
30/09/2024	Création rapport	Sans objet

En cas de mise à jour du rapport, la dernière version émise annule et remplace la version précédente.

## Sommaire

<b>A. Conclusions .....</b>	<b>3</b>
<b>B. Contexte de la mission .....</b>	<b>4</b>
1. Description des travaux prévus .....	4
2. Parties d'immeuble concernées – périmètre de repérage.....	4
3. Programme de repérage.....	4
4. Limites ou extensions de la mission fixées par le donneur d'ordre .....	4
5. Documents fournis par le donneur d'ordre .....	4
<b>C. Résultats détaillés du repérage .....</b>	<b>5</b>
1. Liste des locaux visités .....	5
2. Matériaux et produits repérés .....	5
3. Matériaux et produits repérés par local ou zone .....	6
<b>D. Fiches d'identification et de cotation .....</b>	<b>7</b>
<b>E. Conditions générales de réalisation du repérage.....</b>	<b>13</b>
1. Objet de la mission .....	13
2. Limite de mission et de responsabilité .....	17
3. Références réglementaires.....	17
4. Présentation des résultats .....	18
<b>F. Obligations de conservation et transmission .....</b>	<b>19</b>
<b>G. Attestations d'assurance, de compétence, d'impartialité.....</b>	<b>20</b>

**Annexe : Cartographie des prélèvements, sondages et matériaux contenant de l'amiante**

**Annexe : Procès-verbaux d'analyse des échantillons en laboratoire**



## A. Conclusions

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, **Il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante**

Avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits concernés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant

N°	Type matériau / produit	Conclusion fondée sur
6	Mitron fibres-ciment	Analyse laboratoire
Localisation / ZPSO :		
TOITURE : TOITURE		

### Précisions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante

Sans objet

#### Notes :

- La liste de l'ensemble des matériaux et produits repérés, dont le cas échéant ceux ne contenant pas d'amiante, figure au chapitre C.2. du présent rapport.
- En cas de présence d'amiante, l'estimation de la quantité des matériaux et produits contenant de l'amiante repérés figure dans la cartographie en annexe.

Locaux non visités	Justification
NEANT	

### Liste des investigations approfondies à mettre en place pour mener la mission à son terme

NEANT

### Observations et/ou investigations complémentaires

En écart aux recommandations de la norme NF X 46-020 d'août 2017, certains matériaux pour lesquels 2 PV d'analyses sont recommandés pour conclure n'ont fait l'objet que d'un seul prélèvement et d'un seul PV. Ce cas concerne en particulier les matériaux présents sur de faibles étendues. Cet écart ne remet pas en cause les conclusions et la validité du présent rapport



## B. Contexte de la mission

### 1. Description des travaux prévus

Réfection totale de l' étanchéité

### 2. Parties d'immeuble concernées – périmètre de repérage

Toiture terrasse n° 2

### 3. Programme de repérage

Parmi les catégories d'ouvrages prévues au programme de repérage mentionnées ci-dessous, les ouvrages et parties d'ouvrages à inspecter sont détaillés dans le tableau figurant au chapitre E « conditions générales de réalisation du repérage (Liste des matériaux de l'annexe A de la norme NF X 46-020 et de l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019 prévus en fonction du programme de travaux)».

- Couvertures, toitures, terrasses et étanchéités
  - Éléments associés à la toiture
  - Étanchéité de toiture terrasse
  - Fenêtres de toit, lanterneaux, verrières

### 4. Limites ou extensions de la mission fixées par le donneur d'ordre

Ce tableau décrit les limites, exclusions ou extensions du cadre de la mission qui ont été apportées par le donneur d'ordre (venant éventuellement modifier le périmètre et/ou le programme de repérage tel qu'il a été défini contractuellement au moment de l'offre ou du contrat). Les ouvrages ou parties d'ouvrages concernés sont indiqués dans le tableau ci-après, et exclus ou ajoutés au champ de la mission couverte par le présent rapport.

Locaux concernés	Ouvrages / parties d'ouvrages concernés	Limites, exclusions ou extensions fixées par le donneur d'ordre
NEANT	NEANT	NEANT

### 5. Documents fournis par le donneur d'ordre

Les documents ci-dessous ont été fournis par le donneur d'ordre ou son représentant :

#### Rapports de repérage

Date rapport	Type rapport	Référence rapport	Nom du rédacteur	Société	Type de repérage	Conclusions
Aucun document fourni						

Note : Le cas échéant, le détail des matériaux et produits contenant de l'amiante identifiés dans les rapports antérieurs et de nouveau repérés au cours de la mission de repérage objet du présent rapport figure dans les fiches d'identification et de cotation au chapitre D.

#### Autres documents

Date document	Type document	Référence document	Nom du rédacteur	Société
Aucun document fourni				



## C. Résultats détaillés du repérage

### 1. Liste des locaux visités

TOITURE :  
TOITURE

### 2. Matériaux et produits repérés

Le tableau ci-dessous recense les matériaux et produits inclus au périmètre et au programme de repérage qui ont été repérés, et leur localisation (locaux constituant les ZPSO).

N°	Type matériau / produit	Critère de décision	Nb Prel	Conclusion
1	Etanchéité bitumineuse type ardoisé	Analyse laboratoire : rapport d'essai joint au présent rapport.	2	ABSENCE
Localisation / ZPSO :				
<u>TOITURE :</u> TOITURE				

N°	Type matériau / produit	Critère de décision	Nb Prel	Conclusion
2	Etanchéité lisse + isolant laine de roche	Analyse laboratoire : rapport d'essai joint au présent rapport.	2	ABSENCE
Localisation / ZPSO :				
<u>TOITURE :</u> TOITURE				

N°	Type matériau / produit	Critère de décision	Nb Prel	Conclusion
3	Etanchéité type pax alu en remontée sur acrotère et lanterneaux	Analyse laboratoire : rapport d'essai joint au présent rapport.	2	ABSENCE
Localisation / ZPSO :				
<u>TOITURE :</u> TOITURE				

N°	Type matériau / produit	Critère de décision	Nb Prel	Conclusion
4	Etanchéité en plaques collées en reprise	Analyse laboratoire : rapport d'essai joint au présent rapport.	1	ABSENCE
Localisation / ZPSO :				
<u>TOITURE :</u> TOITURE				

N°	Type matériau / produit	Critère de décision	Nb Prel	Conclusion
5	Etanchéité bitumineuse verte en reprises	Analyse laboratoire : rapport d'essai joint au présent rapport.	1	ABSENCE
Localisation / ZPSO :				
<u>TOITURE :</u> TOITURE				

N°	Type matériau / produit	Critère de décision	Nb Prel	Conclusion
6	Mitron fibres-ciment	Analyse laboratoire : rapport d'essai joint au présent rapport.	1	PRESENCE
Localisation / ZPSO :				
<u>TOITURE :</u> TOITURE				



### 3. Matériaux et produits repérés par local ou zone

Le tableau ci-dessous recense pour chaque local ou zone investigué(e) les matériaux et produits inclus au périmètre et au programme de repérage qui y ont été repérés.


#### TOITURE

Matériaux / produits	Prélèvements	Conclusion
1 : Etanchéité bitumineuse type ardoisé	1-2 : Négatif 1-1 : Négatif	ABSENCE
2 : Etanchéité lisse + isolant laine de roche	2-2 : Négatif 2-1 : Négatif	ABSENCE
3 : Etanchéité type pax alu en remontée sur acrotère et lanterneaux	3-2 : Négatif 3-1 : Négatif	ABSENCE
4 : Etanchéité en plaques collées en reprise	4-1 : Négatif	ABSENCE
5 : Etanchéité bitumineuse verte en reprises	5-1 : Négatif	ABSENCE
6 : Mitron fibres-ciment	6-1 : Positif	PRESENCE



## D. Fiches d'identification et de cotation



### Matériau / Produit N°1 : Etanchéité

Conclusion	Matériau ne contenant pas d'amiante	
Description	Etanchéité bitumineuse type ardoisé	
Critère de décision	Analyse laboratoire : rapport d'essai joint au présent rapport.	
Localisation / ZPSO		
TOITURE : TOITURE		

ANALYSE				
Réf pré.	Emplacement pré.	Date	Couche / type produit	Résultat
BIT1-1	TOITURE	24/09/2024	Etanchéité bitumineuse type ardoisé	ABSENCE
BIT1-2	TOITURE	24/09/2024	Etanchéité bitumineuse type ardoisé	ABSENCE



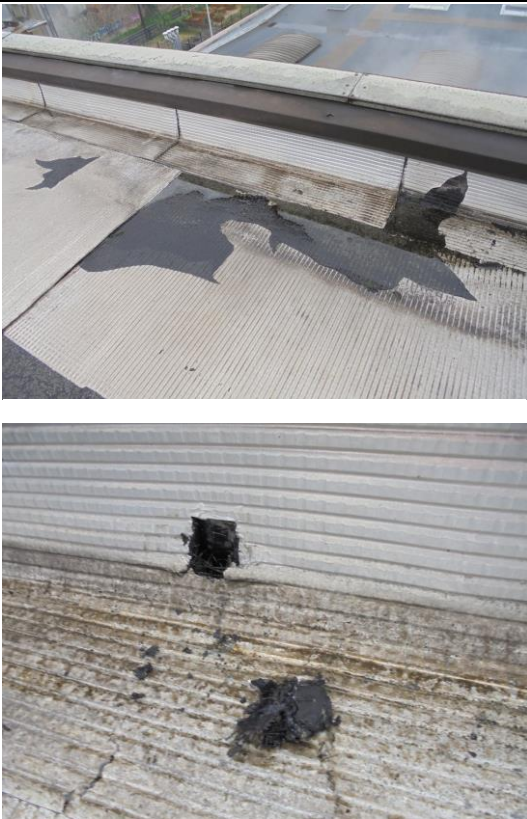
## Matériau / Produit N°2 : Etanchéité

Conclusion	Matériau ne contenant pas d'amiante	 
Description	Etanchéité lisse + isolant laine de roche	
Critère de décision	Analyse laboratoire : rapport d'essai joint au présent rapport.	
Localisation / ZPSO		
TOITURE : TOITURE		

ANALYSE				
Réf pré.	Emplacement pré.	Date	Couche / type produit	Résultat
BIT2-1	TOITURE	24/09/2024	Etanchéité lisse + isolant laine de roche	ABSENCE
BIT2-2	TOITURE	24/09/2024	Etanchéité lisse + isolant laine de roche	ABSENCE







Matériau / Produit N°3 : Etanchéité		
Conclusion	Matériau ne contenant pas d'amiante	
Description	Etanchéité type pax alu en remontée sur acrotère et lanterneaux	
Critère de décision	Analyse laboratoire : rapport d'essai joint au présent rapport.	
Localisation / ZPSO		
TOITURE : TOITURE		

ANALYSE				
Réf pré.	Emplacement pré.	Date	Couche / type produit	Résultat
BIT3-1	TOITURE	24/09/2024	Etanchéité type pax alu en remontée sur acrotère et lanterneaux	ABSENCE
BIT3-2	TOITURE	24/09/2024	Etanchéité type pax alu en remontée sur acrotère et lanterneaux	ABSENCE





## Matériau / Produit N°4 : Etanchéité

Conclusion	Matériau ne contenant pas d'amiante	 
Description	Etanchéité en plaques collées en reprise	
Critère de décision	Analyse laboratoire : rapport d'essai joint au présent rapport.	
Localisation / ZPSO		
TOITURE : TOITURE		

ANALYSE				
Réf pré.	Emplacement pré.	Date	Couche / type produit	Résultat
BIT4-1	TOITURE	24/09/2024	Etanchéité en plaques collées en reprise	ABSENCE



## Matériau / Produit N°5 : Etanchéité



Conclusion	Matériau ne contenant pas d'amiante	 
Description	Etanchéité bitumineuse verte en reprises	
Critère de décision	Analyse laboratoire : rapport d'essai joint au présent rapport.	
Localisation / ZPSO		

TOITURE :  
TOITURE

ANALYSE				
Réf pré.	Emplacement pré.	Date	Couche / type produit	Résultat
BIT5-1	TOITURE	24/09/2024	Etanchéité bitumineuse verte en reprises	ABSENCE



## Matériau / Produit N°6 : Accessoires fibres-ciment

Conclusion	Matériau contenant de l'amiante	 
Description	Mitron fibres-ciment	
Critère de décision	Analyse laboratoire : rapport d'essai joint au présent rapport.	
Localisation / ZPSO		
TOITURE : TOITURE		

ANALYSE				
Réf pré.	Emplacement pré.	Date	Couche / type produit	Résultat
AFC6-1	TOITURE	24/09/2024	Mitron fibres-ciment	<b>PRESENCE</b>



## E. Conditions générales de réalisation du repérage

### 1. Objet de la mission

- Notre mission consiste à identifier les matériaux et produits contenant de l'amiante susceptibles d'être affectés directement ou indirectement par les travaux définis par le donneur d'ordre.
- Notre mission est réalisée selon la norme NF X 46-020 de d'août 2017 et l'arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.
- Ce repérage porte sur les produits et matériaux susceptibles de contenir de l'amiante concernés par les travaux et mentionnés dans l'annexe A de la norme NF X 46-020 et dans l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019. Si l'opérateur de repérage a connaissance d'autres produits ou matériaux réputés contenir de l'amiante, il les repère également.
- Ce repérage peut nécessiter des investigations approfondies à caractère destructif afin d'accéder à des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante.

#### Liste des matériaux de l'annexe A de la norme NF X 46-020 et de l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019

Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder
<b>1-Couvertures, toitures, terrasses et étanchéités</b>	
Plaques ondulées et planes	Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)
	Plaques en matériaux bitumineux
	Revêtements anticondensation sous bac acier
Ardoises, bardeaux bitumineux	Ardoises composites hors fibrociment
	Ardoises en fibres-ciment
	Bardeaux bitumineux (« shingles »)
Éléments associés à la toiture	Conduits de fumée, de cheminée, de ventilation
	Conduits d'eaux pluviales
	Garnissage des joints de dilatation
	Joints de dilatation
	Couvre-joints
	Tresses d'étanchéité à l'air
	Éléments complémentaires de toiture (chêneaux, rives, closoirs, faitages, mitres, costières, etc.)
	Jonctions bitumineuses
	Solins en fibre ciment
	Colle des solins en fibre ciment
Éléments sous toiture	Pare-vapeur, pare-pluie
	Isolants fibreux en sous toiture
	Flocages, enduits projetés
Étanchéité de toiture terrasse	Parties planes : revêtements bitumineux (bandes, lés...), écrans de semi-indépendance, pare-vapeur
	Relevés : revêtements bitumineux (bandes, lés...)
	Parties planes ou relevés : complexes asphaltés
	Colles, produits d'accrochage
Fenêtres de toit, lanterneaux, verrières	Garnitures de friction sur fenêtres basculantes
	Joints d'étanchéité entre menuiserie et ossature
	Mastics (vitriers, bitumineux...)
<b>2- Parois verticales extérieures et façades</b>	
Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich	Ardoises composites hors fibro-ciment
	Ardoises en fibro-ciment
	Joints d'assemblage ou d'étanchéité, mastics, tresses
	Peintures des bardages métalliques
	Revêtements intérieurs anticondensation (hors peintures)
Isolant et protection thermique ou acoustique sous bardage	Plaques, panneaux, bacs en fibres-ciment, éléments de remplissage
	Carton-amiante
	Flocages, enduits projetés





Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder
<b>2- Parois verticales extérieures et façades (suite)</b>	
Façades lourdes y compris poteaux	Appuis de fenêtres en fibres-ciment
	Colles et joints (faïence, pâte de verre, carrelage), ragréages, primaires d'accrochage, Imperméabilisants
	Couvre-joints
	Garnissage des joints de dilatation
	Enduits extérieurs (projetés, lissés ou talochés), crépis extérieurs
	Enduits pelliculaires de lissage/débullage
	Éléments en maçonnerie silico-calcaire (1880-1940) briques blanches silico-calcaire
	Joints de dilatation
	Peintures sur béton
	Revêtements plastiques épais (RPE)
Menuiseries extérieures	Garnitures de friction sur fenêtres basculantes
	Joints de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)
	Joints d'étanchéité entre menuiserie et structure
	Peintures décoratives
Éléments associés aux façades	Plaques de fibres-ciment (allèges, coffres, etc.)
	Conduits de fumées, de cheminée, de ventilation
	Conduits d'eaux (pluviales et usées)
	Éléments ponctuels : chéneaux, rives, corniches
<b>3-Parois verticales intérieures</b>	
Murs et cloisons maçonnés	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés
	Enduits de ragréage, débullage, lissage
	Flocages
	Fourreaux (carton, fibres-ciment...)
	Joints de dilatation, d'assemblage, joints coupe-feu
Poteaux	Enduits à base de ciment, lissés ou talochés (ragréage, débullage, lissage)
	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés
	Flocages
	Entourages de poteau (carton-amiante, fibres ciment, matériaux sandwich...), coffrages perdus
Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Joints de dilatation, d'assemblage avec poutraison
	Bandes calicot
	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés
	Enduits de jointoiement des plaques de plâtre
	Flocages
	Isolants intérieurs fibreux, bourre en vrac
	Plots de colle fixant les cloisons au mur
	Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds / têtes de cloisons (notamment IGH et ERP) : tresse, carton, fibres-ciment
	Panneaux de cloisons lisses ou moulurées, préfabriquées ou non
	Sous couches des tissus muraux
Gaines et coffres verticaux	Bandes calicot
	Enduits à base de ciment, lissés ou talochés (ragréage, débullage, lissage)
	Enduits à base de plâtre (projetés, lissés ou talochés)
	Enduits de jointoiement des plaques de plâtre cartonné
	Flocages
	Jonctions entre panneaux (tresses, étanchéité entre panneaux)
Portes coupe-feu, pare-flamme, isothermiques, frigorifiques	Panneaux (fibres-ciment, ...)
	Isolants intérieurs des portes
	Joints des portes coupe-feu, phoniques ou pare flammes (sur battant et dormant y compris oculus, et sur serrurerie)
Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Panneaux, plaques en fibres-ciment des vantaux, bakélite
	Colles et joints de carrelage ou de faïence, ragréage, primaire d'accrochage
	Peintures décoratives (paillonnées, gouttelettes, ...)
	Peintures intumescentes
	Revêtements bitumineux
	Panneaux décoratifs en fibre-ciment (lambris), revêtements durs en fibres-ciment
	Sous couches des tissus muraux, moquettes murales ou les vinyles



Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder
<b>4 — Plafonds et faux-plafonds</b>	
Plafonds	Colles de carrelage, ragréages, primaires d'accrochage et joints de carrelage
	Enduits de jointoiement et plots de colle des plaques de plâtre,
	Coffrages perdus (carton-amiante, fibres-ciment, composite)
	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés
	Flocages
	Bandes calicot
	Peintures décoratives (pailletées, gouttelettes...)
	Peintures intumescents
	Résines
	Panneaux collés vissés ou cloués
Poutres et charpentes	Revêtements bitumineux
	Sous couches des tissus muraux
	Enduits à base de plâtre ou ciment (projetés, lissés ou talochés)
	Entourages de poutres (carton-amiante, fibres ciment, matériaux sandwich)
	Flocages
	Jonctions avec la façade, calfeutrements, joints (coupe-feu, de dilatation, de structure)
Gaines et coffres horizontaux	Peintures décoratives (pailletées, gouttelettes...)
	Peintures intumescents
	Revêtements bitumineux
	Enduits de jointoiement des plaques de plâtre cartonné
	Enduits à base de plâtre ou ciment (projetés, lissés ou talochés)
Suspentes et contrevents	Flocages
	Jonctions entre panneaux (tresses, étanchéité entre panneaux)
	Bandes calicot
	Panneaux (fibres-ciment, ...)
Faux plafonds	Flocages
	Peintures intumescents
	Protections en plâtre
	Ecrans de cantonnement et leurs joints (dans le plénum entre le faux plafond et le plancher supérieur)
	Jonctions entre faux plafond et structure, joints entre panneaux
<b>5 — Planchers et planchers techniques</b>	
Revêtements de sols	Isolants posés dans le plénum au-dessus du panneau de faux plafond
	Panneaux et plaques
	Pare vapeur
	Colle bitumineuse
	Dalles de sol
	Colles et joints de carrelage, ragréages, primaires d'accrochage
	Colles non bitumineuses
	Dalles moquettes avec entre couche noire
	Enduit de cuvelage
	Joints de cantonnement sur faux planchers
	Joints de dilatation et d'assemblage
	Moquette
	Peintures de sol
	Revêtements de sols sportifs
	Nez de marche
	Sols coulés à base ciment (terrazolith, etc.)
	Sous-couches (carton, feutre, ...) des revêtements souples
	Rebouchages autour de conduits (principalement IGH et ERP), fourreaux en carton ou fibres-ciment



Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder
<b>6 — Conduits et accessoires intérieurs</b>	
Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Calorifuges (tresses, coquilles, matelas...)
	Conduits en fibres-bitumes (conduits de drainage)
	Conduits en fibres-ciment, manchons
	Enveloppes (bandes tissées enduites ou non), colles de calorifugeage
	Mastics
	Joints entre éléments, joints plats prédécoupés pour brides
	Matelas
	Tresses dans câbles électriques d'alimentation, (notamment de secours, souvent orange), résistants au feu
Clapet / volet coupe-feu	Rubans adhésifs
	Clapets (tunnels, lames, joints)
	Rebouchages et calfeutrements de clapets et volets coupe-feu
Vide-ordures	Volets coupe-feu y compris ossature
	Conduit et vidoir en fibres ciment
	Joint d'étanchéité des trappes
<b>7 — Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques</b>	
Portes et cloisons palières	Panneaux dans les portes palières
	Panneaux des cloisons palières
Parois des équipements	Calfeutrement entre mur et plancher (joint, bourre)
	Colles
	Isolants
	Joints
	Plaques, panneaux décoratifs (habillages cabines, joues des escaliers mécaniques...)
Matériels en machinerie	Éléments de protection contre les arcs électriques intégrés dans des équipements de type contacteurs, sélecteurs, coupe-circuits...
	Freins d'ascenseurs
	Joints plats
	Tresses
<b>8 — Équipements divers et accessoires</b>	
Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, poêles à bois, à fuel, à charbon, groupes électrogènes	Bourres
	Calorifugeages
	Dispositifs anticondensation (peintures, films, etc.)
	Flocages
	Joints d'étanchéité, joints plats prédécoupés pour brides
	Tresses
	Tissus, soufflets amortisseurs acoustiques
	Isolants thermiques cartonnés
Convecteurs et radiateurs électriques	Tresses des diffuseurs
Fusibles à broche	Carton, tresse
Canalisations électriques préfabriquées	Isolants
Coffres-forts	Portes et parois
Portes de placard, baignoires et éviers métalliques	Plaques souples bitumineuses anti vibratiles
Jardinières, bac à sable incendie	Éléments en fibres-ciment
<b>9 — Fondations et soubassements</b>	
Étanchéité des murs enterrés	Enduits bitumineux des ouvrages enterrés
Conduits et fourreaux	Fourreaux en fibres-ciment dans maçonnerie
Parois verticales et horizontales enterrées	Joints de fractionnement, de rupture, de dilatation
<b>10 — Aménagements, voiries et réseaux divers</b>	
Conduits, siphons	Éléments de canalisations enterrés en fibres ciment
Voiries	Enrobés bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume), asphaltes
Espaces Sportifs	Revêtements de sols
Aménagements Extérieurs	Éléments en fibres-ciment (jardinières, bordures...)



## 2. Limite de mission et de responsabilité

- La mission est limitée aux parties de l'immeuble bâti pour lesquelles une mission a été confiée à l'opérateur de repérage. L'opérateur a examiné uniquement les locaux et les volumes auxquels il a pu accéder dans les conditions normales de sécurité et uniquement les zones concernées par les travaux.
- Le cas échéant, en cas de date de dépôt du permis de construire non communiquée, il a été considéré, notamment au vu même du bien, que celui-ci est bien antérieur au 01/07/1997
- Le cas échéant, les inspections sur les équipements type moteur, machinerie d'ascenseur, chaudière, CTA, fours...etc., se limitent aux matériaux et produits accessibles et n'incluent pas de démontage sauf sur demande particulière du donneur d'ordre.
- Le présent rapport ne fait pas état des matériaux et produits réputés non susceptibles de contenir de l'amiante présents dans le périmètre de repérage. C'est le cas notamment des parties de composants constituées des matières suivantes et non traitées ou recouvertes : PVC, fonte, verre, aluminium, métal brut, bois, des pièces de quincaillerie brute, des équipements sanitaires en porcelaine ou céramique.
- Dans certains cas, les matériaux ou produits prélevés ne sont pas visibles dans leur totalité et sont supposés être associés à un autre matériau entièrement visible (exemple : une colle que l'on a pu observer en faisant un sondage ponctuel sur des dalles de sol). **Notre responsabilité ne saurait être engagée en cas d'absence partielle de ce matériau non visible dans sa totalité.**
- Dans certains cas, des matériaux ou produits ponctuels peuvent exister sous d'autres matériaux ou produits qui ne permettent pas une visibilité totale même au moyen d'investigations à caractère destructif, sauf à les retirer totalement ce qui est bien souvent impossible sur le plan opérationnel. **Notre responsabilité ne saurait être engagée dans ces cas.** Exemples :
  - Faible surface de colle bitumineuse sous une grande surface de dalles de sol semblables.
  - Mastic ponctuel sur une gaine de ventilation floquée.
  - Enduit anticondensation d'un calorifuge absent au niveau du sondage mais présent 1m à côté.
  - Enduit ciment de débouillage ou ragréage mis en œuvre de manière hétérogène et recouvert par un revêtement enduit plâtre et/ou peinture
  - Conduits enterrés : conduits susceptibles de contenir de l'amiante, dont il est impossible d'évaluer la présence sans réalisation de travaux lourds de terrassement.
- La présente mission ne comprend pas la recherche de pollution éventuelle de matériaux ou produits situés à proximité de matériaux ou produits amiantés.
- Ce repérage peut nécessiter des investigations dites « complémentaires » : investigations à caractère exceptionnel, ne pouvant être réalisées que juste avant ou entre les différentes étapes des travaux. La nécessité de réaliser ce type d'investigation est mentionnée dans le document, et n'entraîne pas la rédaction d'un « pré-rapport ».
- En cas de présence d'amiante, il est procédé à l'estimation de la quantité du ou des matériau(x) ou produit(s) concernés. Pour chacun des matériaux ou produits concernés, cette quantité est estimée à titre indicatif. Cette quantification n'a pas vocation à se substituer à la quantification nécessaire à la conception et au chiffrage des travaux, de la responsabilité de l'entreprise de travaux ou du Maître d'œuvre de l'opération. Ainsi, la responsabilité de QUALITAT EXPERTISES ne saurait être engagée si les quantités estimées indiquées dans ce rapport ne correspondaient pas aux quantités réelles présentes sur l'ouvrage.
- Seule l'intégralité du rapport original peut engager la responsabilité de la Société QUALITAT EXPERTISES (annexes comprises).

## 3. Références réglementaires

- Article L4412-2 du Code du Travail
- Articles R4412-96, R4412-97, R4412-97-1 à 6 du Code du Travail
- NORME NF X 46-020 d'août 2017 (contenu, méthodologie et modalités de réalisation des missions de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis).
- Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017
- Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis

## 4. Présentation des résultats

### **Zone présentant des similitudes d'ouvrage (ZPSO) / Élément Témoin**

Une ZPSO est une partie d'un immeuble bâti dont les ouvrages et les parties d'ouvrage sont semblables.

Un élément témoin est une partie limitée représentative d'un ouvrage de référence, utilisée en vue de caractériser une ZPSO.

Des sondages sont réalisés, et leurs résultats sont comparés entre eux et à l'élément témoin représentatif de l'ouvrage de référence en vue de confirmer les similitudes d'ouvrage.

Note : les éléments témoins sont des éléments de méthodologie du repérage sur site, ils ne sont pas identifiés dans le rapport.

### **Matériau / Produit :**

Dans les résultats présentés, un matériau ou produit est un élément de la construction – ou partie d'ouvrage – de même nature et présentant des caractéristiques intrinsèques identiques, dont la composition a pu intégrer de l'amiante pendant certaines périodes de sa fabrication.

Chaque matériau ou produit fait l'objet d'une fiche d'identification et de cotation (chapitre 6.4).

Un matériau ou produit peut comporter plusieurs couches.

Dans ce rapport tous les matériaux ou produits sont indiqués par des numéros différents qui ne se suivent pas forcément.

### **Echantillon / Prélèvement / Sondage :**

Un échantillon est une partie représentative d'un (ou plusieurs) matériau(x) ou produit(s), résultant d'un prélèvement et destinée à l'analyse en laboratoire

Le prélèvement est l'action consistant à prélever cette partie représentative.

Un même matériau ou produit peut faire l'objet de 1 ou plusieurs prélèvements. Un prélèvement permet de dissocier les différentes couches pour les examiner et pouvoir les analyser séparément.

Le sondage est l'action qui permet de s'assurer que des matériaux ou produits sont semblables dans le but, notamment, de déterminer des zones présentant des similitudes d'ouvrage.

Dans ce rapport :

- Tous les prélèvements sont indiqués et localisés. Ils sont identifiés par des lettres représentant le type de matériau + le numéro du matériau + le numéro de prélèvement effectué sur ce matériau.
- Le cas échéant, notamment dans les cas complexes et/ou suite à la réalisation d'investigations approfondies ou à l'utilisation d'outils de mesure, les sondages peuvent être indiqués et localisés. Ils sont alors identifiés par la lettre « s » + le numéro du matériau (+ la lettre « P » dans le cas où le sondage est réalisé à l'aide du Phazir™).

Exemples :

- MAS 7-1 est le 1<sup>er</sup> prélèvement réalisé sur le matériau N°7 (qui est un Mastic).
- MAS 7-2 est le 2<sup>ème</sup> prélèvement réalisé sur le même matériau N°7.
- s7 est un sondage réalisé sur le même matériau N°7.
- s7-P est un sondage réalisé sur le même matériau N°7, à l'aide du Phazir™.

### **Conclusion matériau :**

Dans les cas où un matériau / produit comporte plusieurs couches pouvant être dissociées à l'analyse (ex : dalle de sol + colle), et qu'une seule couche contient de l'amiante (ex : seulement la colle), pour connaître précisément la couche contenant de l'amiante il convient de se référer soit à la fiche d'identification et de cotation du matériau / produit concerné, soit au procès-verbal d'analyse en Annexe.

Dans le cas où un matériau / produit a fait l'objet de plusieurs prélèvements, si les résultats d'analyse ne sont pas cohérents entre eux (par exemple un seul résultat indiquant la présence d'amiante), les hypothèses de similitude peuvent être revues.

Ces cas peuvent par exemple amener à :

- Conclure à la présence d'amiante dans la totalité du matériau / produit, malgré l'incohérence des résultats, en raison d'une possible présence d'amiante hétérogène et/ou en faible quantité, ou d'une mise en œuvre sur une surface avec des reliquats d'un produit amianté non complètement enlevé,
- Restreindre l'étendue de la ZPSO concernée par la présence du matériau amianté,
- Envisager l'hypothèse d'une pollution ponctuelle ne reflétant pas la présence effective d'amiante dans le matériau / produit,
- Préconiser la réalisation de prélèvements et analyses complémentaires pour réévaluer les hypothèses de similitude.

A ce stade, il convient de conduire une réflexion (si nécessaire collégiale, en concertation avec le Donneur d'Ordre et ses représentants) afin de déterminer, à partir d'éléments factuels (techniques constructives et/ou procédés de fabrication et/ou de mise en œuvre, etc.) la cause probable de cette hétérogénéité.

Dans cette attente l'opérateur propose une conclusion à partir des éléments en sa connaissance comme indiqué ci-dessus.

### **Estimation des quantités de MPCA :**

En cas de présence d'amiante, il est procédé à l'estimation de la quantité du ou des matériau(x) ou produit(s) concernés, exprimée selon les cas en surface (m<sup>2</sup>), en longueur (m) ou en nombre d'éléments unitaires (u).

Dans certains cas, dans l'impossibilité d'estimer la quantité même du matériau ou produit, ou lorsque cela apparaît plus pertinent, il est procédé à l'estimation de quantité en incluant le support sur lequel celui-ci est présent.

Exemples : plots de colle ou bandes calicot sur doublages (estimation de la surface totale de doublage), joints mastic sur gaine (estimation de la longueur de gaines), panneaux ou isolants de portes (nombre de portes).

Le cas échéant, il est également procédé à titre d'information à l'estimation des quantités des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante, pour lesquels il n'a pas été possible de conclure.

Les quantités estimées sont mentionnées dans la cartographie en annexe du rapport.

Le présent rapport ne fait pas état des quantités estimées en poids des déchets de MPCA générés en cas de retrait. En effet, cette estimation dépendant de la technique de traitement mise en œuvre et du choix ou de la nécessité de retirer le MPCA avec son support, elle n'est pas réalisable en amont de l'organisation et de la conception des éventuels travaux, et reste de la responsabilité de l'entreprise de travaux ou du Maître d'œuvre de l'opération.



## F. Obligations de conservation et transmission

Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il doit adresser à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, le propriétaire doit mettre à jour le contenu du « Dossier Amiante – Parties Privatives » (DAPP) prévu au I de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du présent rapport ou pré-rapport. Il doit tenir à disposition et communiquer ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, le propriétaire doit mettre à jour le contenu du « Dossier Technique Amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du présent rapport ou pré-rapport. Il doit tenir à disposition et communiquer ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, le propriétaire doit conserver le présent rapport ou pré-rapport, et le communiquer, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.



## G. Attestations d'assurance, de compétence, d'impartialité.

### Votre Assurance

► RCE PRESTATAIRES



Assurance et Banque

ATTESTATION

### COURTIER

**CARENE ASSCES PACT OFFICE**

132 RUE BOSSUET

69006 LYON

**Tél : 04 72 41 96 96**

Fax : 04 72 40 99 96

Portefeuille : 0201351084

SAS AGENCE QUALITAT EXPERTISE  
0092 BD VICTOR HUGO  
92 A 98  
92110 CLICHY FR

### Vos références :

**Contrat n° 4981163004**

Client n° 0404788720

AXA France IARD, atteste que :

**SAS AGENCE QUALITAT EXPERTISE  
0092 BD VICTOR HUGO  
92 A 98  
92110 CLICHY**

est titulaire d'un contrat d'assurance **N° 4981163004** garantissant les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incombent en raison de l'exercice des activités suivantes :

#### ACTIVITE 1 :

- Contrôle périodique amiante
- Diagnostic amiante avant travaux/avant démolition
- Diagnostic amiante avant vente
- Dossier technique amiante
- contrôle visuel amiante après travaux, conformément à la norme NFX 46 021
- Diagnostic gaz
- Diagnostic termites
- Etat parasitaire
- Exposition au plomb (CREP)
- Recherche de plomb avant travaux
- Diagnostic d'intoxication au plomb peinture (DRIP)
- Loi Carrez
- Mesurage surface utile
- Mesurage SHON (Surface Hors Œuvre Nette) et SHOB (Surface Hors Œuvre Brute)
- Mesurage surface de plancher
- Etat des risques naturels, miniers et technologiques
- Diagnostic de performance énergétique
- Etat de l'installation intérieure de l'électricité
- Diagnostic légionellose
- Prêt conventionné et prêts à taux zéro (normes d'habitabilité)
- Calcul des tantièmes et millièmes de copropriétés
- Diagnostic technique SRU - Diagnostic technique d'immeuble
- Diagnostic accessibilité des personnes à mobilité réduite

100 02 02 02 312 08

### **AXA France IARD SA**

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

1/2



- Diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la démolition de bâtiments conformément au Décret n° 2011-610 du 31 mai 2011

- Recherche de plomb dans l'eau

- Dossier Amiante Parties Privatives

**A L'EXCLUSION DE TOUTE MISSION D'ARCHITECTE, DE BUREAU D'ETUDES TECHNIQUES ET DE TOUTE IMMIXTION EN MAITRISE D'OEUVRE OU PRECONISATION TECHNIQUE PORTANT SUR DES OUVRAGES VISES PAR LES ARTICLES 1792 A 1792-6 DU CODE CIVIL**

Diagnostic portant sur la gestion des produits, équipements, matériaux et des déchets issus de la démolition ou de la rénovation significative de bâtiments conformément au décret 2021-821 du 25/06/2021 ;

**A l'exclusion de - toute immixtion en maîtrise d'œuvre ou préconisation technique portant sur des ouvrages visés par les articles 1792 à 1792-6 du Code Civil ; des missions de contrôle technique visées par le Code de la Construction et de l'Habitation ; des missions relevant de bureau d'études pour les ouvrages relevant des articles 1792 à 1792-6 du Code Civil.**

- Audit Energétique avec préconisation de mesures visant à réaliser des économies d'énergie

- Etude Capacitaire

- Mesurage d'empoussièrement en fibres d'amiante

**A L'EXCLUSION DE TOUTE MISSION D'ARCHITECTE, DE BUREAU D'ETUDES TECHNIQUES ET DE TOUTE IMMIXTION EN MAITRISE D'OEUVRE OU PRECONISATION TECHNIQUE PORTANT SUR DES OUVRAGES VISES PAR LES ARTICLES 1792 A 1792-6 DU CODE CIVIL**

**A L'EXCLUSION DE TOUTE PRESTATION DE REALISATION DE DEVIS OU CHIFFRAGE DE TRAVAUX.**

- Formation aux diagnostics immobiliers SANS DELIVRANCE DE CERTIFICAT DE COMPETENCE

## **ACTIVITE 2**

Prestations de relevé et modélisation 3D (B.I.M. : Building Information Modeling), pour le compte de maîtres d'ouvrages, maîtres d'œuvre et de bureaux d'études, relatives à tous types de bâtiments existants dans le cadre de projet de rénovation/réhabilitation ou de maintenance/exploitation

**A L'EXCLUSION DE TOUTE MISSION D'ARCHITECTE, DE BUREAU D'ETUDES TECHNIQUES ET DE TOUTE IMMIXTION EN MAITRISE D'OEUVRE OU PRECONISATION TECHNIQUE PORTANT SUR DES OUVRAGES VISES PAR LES ARTICLES 1792 A 1792-6 DU CODE CIVIL**

La garantie s'exerce à concurrence des montants de garanties figurant dans le tableau ci-après.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du **01/01/2024** au **01/01/2025** sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à PARIS le 8 décembre 2023

Pour la société :

## **AXA France IARD SA**

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

2/2



### Montant des garanties et des franchises

NATURE DES GARANTIES	LIMITES DES GARANTIES
Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe « Autres garanties » ci-après)	9 000 000 € par année d'assurance
<b>Dont :</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Dommages corporels</b></li></ul>	9 000 000 € par année d'assurance
<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus</b></li></ul>	3 000 000 € par année d'assurance
<b>Autres garanties :</b>	
<b>Atteinte accidentelle à l'environnement</b> (tous dommages confondus) (article 3.1 des conditions générales)	750 000 € par année d'assurance
<b>Dommages immatériels non consécutifs</b> (selon extension aux conditions particulières y compris <b>la Responsabilité Civile Professionnelle obligatoire</b> )	3 000 000 € par année d'assurance
<b>Dommages aux biens confiés</b> (selon extension aux conditions particulières)	150 000 € par sinistre
<b>Reconstitution de documents/ médias confiés</b> (selon extension aux conditions particulières)	30 000 € par sinistre

### AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros  
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre  
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460  
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

3/2





## ATTESTATION SUR L'HONNEUR

Je soussigné JAN Patrice, exerçant la profession d'opérateur en diagnostic immobilier, conformément à l'application de l'article L 271-6 du Code de la Construction et de l'Habitation, atteste sur l'honneur que :

- La présente prestation est réalisée en totale indépendance et impartialité.

- Je dispose des compétences requises pour effectuer le (ou les) diagnostic(s) convenu(s) ainsi qu'en atteste(nt) ma (ou mes) certification(s) de compétences, ainsi que de l'organisation et des moyens appropriés requis par les textes légaux et réglementaires.

- Certificat : ICERT
- N° de certificat : CPDI4714
- Certificats délivrés jusqu'au :
  1. Amiante: 06/07/2027
  2. Plomb : 23/09/2030

- Je suis couvert par une assurance couvrant les éventuelles conséquences qui pourraient résulter de mon intervention.

- J'ai conscience que toute fausse déclaration ainsi que toute intervention effectuée en violation des contraintes légales est passible de sanctions pénales d'un montant de 1 500 € par infraction constatée, le double en cas de récidive.

Fait à CLICHY  
Le 29/09/2023  
Signature



## Certificat de compétences Diagnosticteur Immobilier

N° CPDI4714 Version 006

Je soussignée, Juliette JANNOT, Directrice Générale d'I.Cert, atteste que :

**Monsieur JAN Patrice**

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 07/07/2020 - Date d'expiration : 06/07/2027
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 07/07/2020 - Date d'expiration : 06/07/2027
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb (1) Date d'effet : 24/09/2023 - Date d'expiration : 23/09/2030

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse <https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>

Valide à partir du 24/09/2023.

(1) Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.



Certification de personnes  
Diagnosticteur  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire



CPE DI FR 11 rev18



## ANNEXE

### CARTOGRAPHIE DES PRÉLÈVEMENTS, SONDAGES ET MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE

#### Explications pour la lecture de la cartographie :

Les informations notées sur les cartographies comprennent au plus :

- **Les points de prélèvement :**

Ces points sont représentés par des flèches.

Tous les prélèvements sont indiqués par quelques lettres représentant le type de matériau + le numéro du matériau + le numéro de prélèvement effectué sur ce matériau.

Exemple : MAS 7-3 est le 3<sup>ème</sup> prélèvement réalisé sur le matériau N°7 (qui est un Mastic)

**Tous les points de prélèvement sont indiqués sur la cartographie que les résultats d'analyses soient positifs ou négatifs**

- **Les points de sondage :**

Ces points sont représentés par des flèches.

Les sondages sont identifiés par la lettre « s » + le numéro du matériau (+ la lettre « P » dans le cas où le sondage est réalisé à l'aide du Phazir<sup>TM</sup>).

Exemples : s7 est un sondage réalisé sur le même matériau N°7 ; s7-P est un sondage réalisé sur le même matériau N°7, à l'aide du Phazir<sup>TM</sup>.

**Les points de sondage ne sont indiqués sur la cartographie que dans certains cas, notamment dans les cas complexes et/ou suite à la réalisation d'investigations approfondies.**

- **Les matériaux contenant de l'amiante**

Ils sont identifiés par des zones de couleurs (cf. légende)

- **Les matériaux susceptibles de contenir de l'amiante**

Si des investigations complémentaires sont nécessaires, il peut exister des matériaux pour lesquels un doute subsiste. Ces matériaux sont identifiés par des zones de couleurs (cf. légende)

- **Les zones hors champ de la mission**

Elles sont identifiées par des zones de couleurs (cf. légende)

- **Les zones qui doivent faire l'objet d'investigations ultérieures**


Elles sont identifiées par des zones de couleurs (cf. légende)

BLANCHISSERIE / TOITURE-TERRASSE N°2



Programme Travaux :  
Réfection totale de la terrasse N°2 secteur MSC (voir plans) .  
Terrasse du 2ème étage de la Blanchisserie Macdonald  
Etanchéité + équipements  
Prévoir acc. étancheur

ANNEXE : CARTOGRAPHIE DES PRÉLÈVEMENTS, SONDAGES ET MATÉRIAUX  
CONTENANT DE L'AMIANTE



QUALITAT  
EXPERTISES

92/98, Bd Victor Hugo 92110 CLICHY  
01 41 27 93 47    courriel@qualitat.fr

Dossier	60430-1
Date	09/2024
Format : A3	Page : 1/1

- APHP -

137 boulevard Macdonald  
75019 PARIS



LÉGENDE	
Zone d'investigation	<div></div>
Point de prélèvement	<div>Prél. XXX x-x</div>

MATÉRIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE				
N°	Type	Descriptif	Légende	Quantité (estimée)
6	Mitron fibres-ciment	/	<div></div>	1 u.

## **ANNEXE**

### **PROCES-VERBAUX DES ANALYSES DES ECHANTILLONS EN LABORATOIRE**

Seules les prestations repérées par le symbole \* sont effectuées sous le couvert de l'accréditation.

Affaire :  
60430-1  
137 boulevard Macdonald 75019 PARIS

Qualitat Expertises - Agence de Clichy Diagnostic  
92-98 boulevard Victor Hugo 92110 CLICHY  
A l'attention de JAN Patrice

### Données Client :

Nombre d'échantillon(s) : 9  
Prélevé(s) par : JAN Patrice  
Réceptionné(s) par : Nathalie DUPONT  
Transporté(s) par : TNT

Le : 24/09/24  
Le : 25/09/24

Données client		N° analyse LFAE	Examen visuel et microscopique	Nbre de prépa. / supports	Méthode analyse	Résultat	Remarques
Référence	Description - localisation		Description / texture / couleur				
BIT1-1	Etanchéité bitumineuse type ardoisé - TOITURE	24-37822	Laine / Souple et fibreux / Jaune Gravillons / Dur / Gris Matériau / Fibreux et bitumineux / Noir	1 / 2	META*	Non détecté	-
BIT1-2	Etanchéité bitumineuse type ardoisé - TOITURE	24-37823	Gravillons / Dur / Gris Matériau / Fibreux et bitumineux / Noir	1 / 2	META*	Non détecté	-
BIT2-1	Etanchéité lisse + isolant laire de roche - TOITURE	24-37824	Matériau / Fibreux et bitumineux / Noir Laine / Souple et fibreux / Jaune	1 / 2	META*	Non détecté	-
BIT2-2	Etanchéité lisse + isolant laire de roche - TOITURE	24-37825	Matériau / Fibreux et bitumineux / Noir Laine / Souple et fibreux / Jaune	1 / 2	META*	Non détecté	-
BIT3-1	Etanchéité type pax alu en remontée sur acrotère et lanternaux - TOITURE	24-37826	Matériau / Fibreux et bitumineux / Noir	1 / 2	META*	Non détecté	-
BIT3-2	Etanchéité type pax alu en remontée sur acrotère et lanternaux - TOITURE	24-37827	Matériau / Fibreux et bitumineux / Noir	1 / 2	META*	Non détecté	-
BIT4-1	Etanchéité en plaques collées en reprise - TOITURE	24-37828	Gravillons / Dur / Gris Matériau / Fibreux et bitumineux / Noir	1 / 2	META*	Non détecté	-
BIT5-1	Etanchéité bitumineuse verte en reprises - TOITURE	24-37829	Matériau / Pulvérulent / Gris Gravillons / Dur / Vert Matériau / Fibreux et bitumineux / Noir	1 / 2	META*	Non détecté	-
AFC6-1	Mitron fibres-ciment - TOITURE	24-37830	Fibre ciment / Dur et fibreux / Gris	2 / 2	MOLP*	Chrysotile	-

Les couches analysées ensemble sont techniquement indissociables (risque de contamination croisée entre les couches et/ou couches trop fines).

Analyste(s) MOLP	Wassim NAAMANE	Date(s) analyse MOLP	27/09/24
Analyste(s) MET	Wassim NAAMANE	Date(s) analyse MET	30/09/24

**Vérifications préalables :** Un examen visuel à l'oeil nu et sous stéréomicroscope est réalisé, conduisant à une description détaillée de la nature de l'échantillon, au repérage des différentes couches dissociables ou non et à la constatation de la présence ou non de fibres visibles.

Au vu des constats établis, la ou les méthodes d'essai sont appliquées conformément à l'annexe II de l'arrêté du 1er octobre 2019.

**Préparation et analyse MOLP :** Après une recherche détaillée et complète sous stéréomicroscope, les fibres représentatives sont montées entre lame et lamelle (deux prises d'essai conduisant chacune au moins à une préparation) dans un liquide à indice de réfraction approprié en vue d'une identification par Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP), à l'aide des critères suivants : la morphologie, la couleur, le pléochroïsme, la biréfringence, l'angle d'extinction, le signe d'allongement, suivant la procédure interne PT-ESSA-ANA-003 et le guide HSG 248 - appendice 2.

Un résultat est négatif lorsque l'analyse est négative sur toutes les préparations, et positif, lorsque l'analyse est positive sur au moins une préparation.

En cas de détection de fibres d'amiante, le résultat s'applique aux 6 variétés réglementaires (Chrysotile, Amosite, Crocidolite, Anthophyllite-amiante, Actinolite-amiante et Trémolite-amiante).

En cas de non-détection de fibres d'amiante, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibres d'amiante optiquement observables inférieure à la limite de détection. Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0.2 µm.

**Préparation et analyse META :** Traitement de l'échantillon par calcination, attaque chimique et mécanique (traitement thermique (450°C) puis traitement à l'acide chlorhydrique suivi d'un broyage manuel) suivant la procédure interne PT-ESSA-ANA-002. Au moins une préparation (de deux prises d'essai à minima) est réalisée par couche dissociable conduisant à deux grilles selon la technique « Drop mount ».

Les fibres d'amiante sont identifiées (morphologie, diagramme de diffraction et analyse chimique) au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) selon la norme NF X 43-050 (Juillet 2021).

Toute particule ayant des bords parallèles sur une partie de sa longueur ou étagés, une longueur minimale de 0.5 µm et un rapport longueur sur largeur d'au moins 3 est considérée comme une fibre. Un résultat est négatif lorsque l'analyse est négative sur au moins les 2 grilles d'une même préparation, et positif, lorsque l'analyse est positive sur au moins l'une des 2 grilles d'une même préparation.

En cas de détection de fibres d'amiante, le résultat s'applique aux 6 variétés réglementaires (Chrysotile, Amosite, Crocidolite, Anthophyllite-amiante, Actinolite-amiante et Trémolite-amiante).

En cas de non-détection de fibres d'amiante, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibres d'amiante inférieure à la limite de détection.



14 avenue du 1<sup>er</sup> Mai - 91120 PALAISEAU  
Tel. : 01 70 39 08 81 - Email : [courriel-lfae@lfae.fr](mailto:courriel-lfae@lfae.fr)

## Détection et identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés



### Rapport d'essai N°RP-24-1821 Révision 00

Accréditation n° 1-6361  
Portée disponible sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

Seules les prestations repérées par le symbole \* sont effectuées sous le couvert de l'accréditation.

*La limite de détection du laboratoire, définie comme étant la détection et l'identification d'une fibre ou d'un faisceau de fibres dans la quantité d'échantillon examinée, est de 0.1%. Cela signifie que le laboratoire garantit de donner un résultat positif pour les fibres recherchées si leur teneur dans l'échantillon est supérieure ou égale à 0.1% en masse, selon un intervalle de confiance de 95%.*

*L'application des normes citées ci-dessus ne permettant pas de définir le caractère endogène ou exogène des fibres, l'analyse peut faire état de fibres naturellement présentes.*

*Les résultats s'appliquent à l'échantillon tel qu'il a été reçu.*

*Les analyses sont réalisées conformément aux dispositions prévues par l'arrêté du 1<sup>er</sup> octobre 2019 modifié par l'arrêté du 26 décembre 2019 relatif aux modalités de réalisation des analyses de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante, aux conditions de compétences du personnel et d'accréditation des organismes procédant à ces analyses.*

*Les données transmises par le client ne sauraient engager la responsabilité du laboratoire.*

Validé le 30/09/2024  
Par Nathalie DUPONT  
Directeur Laboratoire