# Contexte de l'opération création/extension du service des urgences de Châtellerault.

Les bâtiments de l’hôpital de Châtellerault ont été créé dans les années 2005.

En raison de l’augmentation de l’activité, le service des urgences nécessite une extension des locaux, en maintenant une activité opérationnelle.

Il est demandé au maitre d’œuvre d’élaborer une mission complète de maitrise d’œuvre (y compris OPC).

La maitre d’œuvre proposera divers scénarii au maitre d’ouvrage. Après validation d’un scénario par le maitre d’ouvrage, le maitre d’œuvre étudie l’intégralité de la mission jusqu’à la réception des travaux.

**Les contraintes associées au bâtiment existant (accès, réseaux existants, …) seront à prendre en compte par le maitre d’œuvre.**

**Les impacts de cette construction sur le bâtiment et ses activités seront également à intégrer au projet.**

Les documents fournis dans la présente consultation constituent les éléments d’esquisse (ESQ) qui ont été élaborée par le maitre d’œuvre. Nous remarquerons un phasage des travaux avec une conception qui permet le maintien d’activité durant les phases de travaux.