

DCE  
CCTP LOT 3  
Plâtrerie / Menuiseries  
intérieures



**MAITRE D'OEUVRE**

2, rue du Tivoli, 59600 MAUBEUGE  
Tél : 06-11-30-49-64,  
email : [r.moreira@etbe-ing.com](mailto:r.moreira@etbe-ing.com),



**CH d'Avesnes  
Aménagement d'un service de  
consultation externe**

**Représentant du pouvoir adjudicateur :**

Centre Hospitalier d'Avesnes  
46 Route d'Haut Lieu  
59440 Avesnes sur Helpe

## SOMMAIRE

<b>1. PREAMBULE.....</b>	<b>4</b>
<b>2. NORMES ET REGLEMENTS .....</b>	<b>4</b>
<b>3. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES.....</b>	<b>4</b>
3.1. DIMENSIONS DES ELEMENTS CONSTITUTIFS.....	4
3.2. TOLERANCES DIMENSIONNELLES.....	5
3.3. PROTECTION ET NETTOYAGE DES OUVRAGES FINIS .....	5
3.4. FOURNITURES ET MATERIAUX .....	5
<b>4. DESCRIPTION DES TRAVAUX .....</b>	<b>5</b>
4.1. INSTALLATION DE CHANTIER .....	5
4.2. AMIANTE.....	5
4.3. PLATRERIE - PLAFONDS .....	6
4.3.1. DOUBLAGE ISOLANT .....	6
4.3.2. DOUBLAGE BA13.....	7
4.3.3. CLOISONS PLATRE 98MM .....	8
4.3.4. CLOISONS PLATRE 72MM .....	9
4.3.5. GAINES TECHNIQUES.....	9
4.3.6. GAINES DE DESENFUMAGE.....	10
4.3.7. ENDUIT / REPRISE DE PLATRERIE .....	11
4.3.8. RENFORT D'OSSATURE .....	11
4.3.9. ISOLATION EN PLAFOND.....	11
4.3.10. REVISION OSSATURE PLAFOND EXISTANTE.....	12
4.3.11. PLAFOND CF 1H .....	12
4.3.12. FAUX PLAFOND STANDARD.....	13
4.3.13. FAUX PLAFOND LAVABLE .....	13
4.3.14. JOUES VERTICALES / SOFFITES .....	14
4.3.15. PANNEAUX ACOUSTIQUES SUSPENDUS .....	14
4.3.1. RECOUPEMENTS DES COMBLES.....	14
4.4. MENUISERIES INTERIEURES .....	15
4.4.1. PORTES PF 1/2H.....	15
4.4.2. PORTES SIMPLES .....	16
4.4.3. PORTES CF 1/2H AVEC FERME PORTE .....	17
4.4.4. PORTE DE RECOUPEMENT DES CIRCULATIONS .....	17
4.4.5. PORTES DES WC ET DOUCHES VESTIAIRES.....	18
4.4.6. PORTES AUTOMATIQUES .....	19
4.4.7. TRAPPE D'ACCES GAINES .....	20
4.4.8. ORGANIGRAMME .....	20
4.4.9. CHASSIS ALUMINIUM VITRE .....	20

4.4.10.	CHASSIS PF 1/2H VITRE .....	21
4.4.11.	ENCOFFREMENT DES WC SUSPENDU AVEC TABLETTE.....	21
4.4.12.	MOBILIER .....	22
4.4.13.	BORNE D'ACCUEIL SERVICE .....	23
4.4.14.	BORNE D'ACCUEIL SECURITE .....	24
4.4.15.	MAINS COURANTES.....	25
4.4.16.	PROTECTION D'ANGLE.....	25
4.4.17.	DOSSERET.....	26

## 1. PREAMBULE

Le présent document a pour objet de présenter les prestations prévues concernant l'aménagement d'un service de consultation externe au sein d'une partie du bâtiment M du centre hospitalier d'Avesnes.

La partie de bâtiment aménagée est en quasi-totalité inexploitée à ce jour.

Le nouveau service de consultation externe sera desservi par une entrée indépendante.

**Certains travaux pourront être effectués en horaires décalés du fait de la continuité de service du bâtiment durant les travaux.** (ex : entrée et accueil côté accueil sécurité qui reste en fonctionnement durant les travaux)

## 2. NORMES ET REGLEMENTS

Sont pris en référence les normes et les documents suivants, édités à la date de l'exécution, en projet ou connus mais non encore publiés.

Le R.E.E.F ou C.S.T.B. comprenant :

- Tous les textes législatifs et réglementaires en vigueur.
- Les documents techniques unifiés.
- Les cahiers de prescriptions techniques générales.
- Les normes françaises applicables au bâtiment.
- Recommandations professionnelles existantes.
- Avis techniques.

Les marques, techniques et normes citées s'entendent « ou équivalentes ».

## 3. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES

### 3.1. DIMENSIONS DES ELEMENTS CONSTITUTIFS

Les sections et autres dimensions des divers éléments de construction seront calculées pour résister à un usage correspondant à celui auquel elles sont destinées. L'entrepreneur devra tenir compte des exigences constructives du fait que celles-ci sont destinées à s'associer à des ouvrages prévus à d'autre lots, ce qui implique une coordination très stricte avec les autres corps d'état. Les profils, sections et assemblages devront toujours être exécutés suivant les normes et les règles de l'art. **Tous les ouvrages de second œuvre verticaux et horizontaux devront avoir une tenue au séisme**

### **3.2. TOLERANCES DIMENSIONNELLES**

Les valeurs des tolérances dimensionnelles des ouvrages finis sont précisées dans les normes, D.T.U. et règles professionnelles. L'entrepreneur doit respecter strictement ces tolérances. En cas de dépassement de ces tolérances, le Maître d'œuvre se réserve le droit de refuser l'ouvrage et d'exiger son remplacement, aux frais de l'entrepreneur responsable.

### **3.3. PROTECTION ET NETTOYAGE DES OUVRAGES FINIS**

Conformément l'entreprise assurera le balisage des zones pendant la durée des travaux et pendant les délais de séchage par mise en place de barrières mobiles ou de bandes de signalisation. Le balayage et le nettoyage des revêtements immédiatement après leur exécution font également partie des prestations. L'entreprise demeure responsable de la protection de ses ouvrages (mise en place de planches, sciure etc. ...) pendant la période de séchage.

L'ensemble des revêtements de sol sera nettoyé soigneusement par le présent lot, à la fin des travaux.

Les déchets seront évacués. Cette prestation fait partie intégrante de l'offre de prix du présent lot.

### **3.4. FOURNITURES ET MATERIAUX**

Des échantillons des différents matériaux correspondant aux critères de qualité décrits dans les chapitres particuliers seront à présenter au Maître d'Œuvre en temps utile pour établir un choix et ne pas retarder le délai des commandes. Tous les matériaux mis en œuvre seront dans leur emballage d'origine et porteront le nom du fabricant et la mention exacte du choix.

## **4. DESCRIPTION DES TRAVAUX**

### **4.1. INSTALLATION DE CHANTIER**

Il doit être prévu, pour la durée de chantier les installations suivantes :

- Les bungalows vestiaires et sanitaires sont prévus au lot 2
- La clôture au droit des zones de chantier et de stockage.
- Les panneaux de signalisation.
- La mise en place des sécurités collectives et individuelles nécessaires
- Les moyens d'élévation nécessaires.

Les prestations induites par la crise sanitaire du COVID 19 sont à intégrer aux prix unitaires.

### **4.2. AMIANTE**

Suivant DAT. L'entreprise devra travailler en sous-section 4 à proximité de l'amiante selon la réglementation en vigueur. L'entreprise devra effectuer ses modes

opératoires et transmettre ses éléments aux autorités compétentes pour avoir un accord avant intervention à proximité ou sur des matériaux amiantés.

L'entreprise prévoira dans son offre.

- Établissement du plan de la note méthodologique et envoi aux organismes concernés.
- Les installations spécifiques de confinement, retrait partiel,... nécessaires en fonction des interventions sur l'amiante.
- L'installation complète des installations de désamiantage suivant la méthodologie proposée.
- Les protections adaptées en termes d'EPI pour les salariés de l'entreprise intervenant à proximité de l'amiante.
- Réalisation des prestations de confinement et affichage (suivant méthodologie proposée).
- Dépose et évacuation de matériaux contenant de l'amiante selon réglementation en cours.
- La fermeture provisoire de la zone d'intervention.
- Évacuation des déchets en installation de stockage spécialisée.
- BSDA.
- Traçabilité des déchets.
- Le rapport final d'intervention.
- **Analyse d'air / métrologie, la stratégie d'échantillonnage y compris mesure initiale à adapter suivant méthodologie envisagée (pour chaque phase). Mesures libératoires après finition des plafonds CF 1h et des travaux de dépose de produits amiantés.**
- Les fermetures provisoires nécessaires.

#### Localisations :

Travaux en combles, ouvertures des trémies pour les exutoires de désenfumage, travaux de plafond CF 1h à proximité de l'ossature conservée du plafond amianté déposé par le lot 1 ou des plafonds amiantés conservée, ... A proximité de tous les matériaux amiantés.

### **4.3. PLATRERIE - PLAFONDS**

#### **4.3.1. Doublage isolant**

Mise en œuvre de doublages thermiques sur ossature.

Mise en œuvre conforme aux prescriptions du fabricant :

- Traçage et implantation : Le tracé de la cloison est réalisé au sol et au plafond en prenant soin de repérer l'emplacement des huisseries.
- Mise en œuvre des ossatures en acier galvanisé avec montants ou fourrures sur système optima, rails et tout accessoires : Les montants de départ sont fixés sur les parois verticales. L'entraxe des montants doit respecter les valeurs limites données par le fabricant. Lorsque les montants sont doublés dos à dos, ils doivent être solidarités entre eux tous les 0.40 m environ.
- Semelle PVC au sol.
- Profil PVC au niveau des joints de dilatation.

- Mise en place des plaques vissées sur l'ossature.
- Finition des cloisons comme suit :
  - Ragréage des joints et calfeutrements avec un enduit préconisé par le fabricant et ratissage général.
  - À tous les angles saillants, mise en place de protections spéciales préconisées par le fabricant.
- Entraxe des montants est à déterminer en fonction de la hauteur maximale des cloisons.
- Incorporation d'un isolant en laine de roche d'épaisseur 120mm TH32. R=3.75 (conforme CEE).
- Nombre et épaisseur des plaques par parement : 1 x 13 :
  - **Parement hydrofuge pour les locaux humides classiques.**
  - **Parement de type plaque ciment ou silico-calcaire pour locaux classé EC (Zone douches).**
- Habillage des tableaux des menuiseries extérieures.
- Finition doublages comme suit :
  - Ragréage des joints et calfeutrements avec un enduit préconisé par le fabricant et ratissage général.
  - À tous les angles saillants, mise en place de protections spéciales préconisées par le fabricant.
- Le joint acrylique de finition en périphérie des menuiseries
- **Renfort de cloisons nécessaires à la pose des radiateurs et divers.**
- **Retour sur châssis et portes (ébrasements, sous linteaux et appuis) avec incorporation d'un isolant**
- **En partie haute, support horizontal écarteur à fixer en mural + appuis intermédiaires tous les mètres.**

#### Localisation :

Ensemble des murs donnant sur l'extérieur. Voir plans

#### **4.3.2. Doublage BA13**

Mise en œuvre de doublages en plaques de plâtre collées de chez Placoplâtre ou équivalent.

Mise en œuvre conforme aux prescriptions du fabricant, les éléments directement collés sur le support.

- Traçage au sol et plafond.
- Dépoussiérage des supports.
- Collage au mortier colle (MAP ou similaire) sur élément de gros-œuvre.
- Finition doublages comme suit :
  - Ragréage des joints et calfeutrements avec un enduit préconisé par le fabricant et ratissage général.
  - À tous les angles saillants, mise en place de protections spéciales préconisées par le fabricant.
- Epaisseur 13 mm.
- Plaque hydrofuge en pièce humide.
- Traitement des points singuliers tel que raccord avec les menuiseries conforme aux prescriptions du fabricant.
- **Piquetage des anciens supports pour collage.**

Localisation :

Habillage des poteaux, gaines et divers. Voir plans

#### **4.3.3. Cloisons plâtre 98mm**

Mise en œuvre de cloisons en plaques de plâtre vissées sur ossature métallique d'épaisseur 98 mm et CF 1h

Isolement acoustique standardisé vis-à-vis des circulations : DnT.A > 47dB

Les cloisons seront montées de dalle à dalle ou de dalle à plafond CF1h.

Mise en œuvre conformément aux prescriptions du fabricant :

- Traçage et implantation : Le tracé de la cloison est réalisé au sol et au plafond en prenant soin de repérer l'emplacement des huisseries. Au droit de la jonction de cloisons en T ou en L, laisser entre les rails un intervalle permettant le passage des plaques de parement d'une des cloisons, au sol comme au plafond.
- Mise en œuvre des ossatures en acier galvanisé avec montants, rails et tous accessoires : Les montants de départ sont fixés sur les parois verticales. L'entraxe des montants doit respecter les valeurs limites données par le fabricant. Lorsque les montants sont doublés dos à dos, ils doivent être solidarités entre eux tous les 0.40 m environ.
- Semelle PVC au sol.
- Mise en place des huisseries de portes.
- Profil PVC au niveau des joints de dilatation.
- Mise en place des plaques vissées sur l'ossature.
- Finition des cloisons comme suit :
  - Ragréage des joints et calfeutrements avec un enduit préconisé par le fabricant.
  - À tous les angles saillants, mise en place de protections spéciales préconisées par le fabricant.
- Entraxe des montants est à déterminer en fonction de la hauteur maximale des cloisons.
- Incorporation d'un isolant en laine de roche d'épaisseur 45mm.
- Type 98/48 :
  - Épaisseur totale de la cloison : 98 mm.
  - Nombre et épaisseur des plaques par parement : 1 Ba25 ou 2 Ba13.
  - **Parement standard pour les locaux classiques.**
  - **Parement hydrofuge pour les locaux humides.**
  - **Parement de type plaque ciment ou silico-calcaire pour locaux classé EC (Zone douches).**
- **Renfort de cloisons nécessaires à la pose des radiateurs, sanitaires et divers.**

Localisation :

*Cloisons séparatives des locaux et entre locaux et dégagements suivants plans*



#### **4.3.4. Cloisons plâtre 72mm**

Mise en œuvre de cloisons en plaques de plâtre vissées sur ossature métallique d'épaisseur 72 mm

Les cloisons seront montées de dalle à dalle ou de dalle à plafond CF1h.

Mise en œuvre conformément aux prescriptions du fabricant :

- Traçage et implantation : Le tracé de la cloison est réalisé au sol et au plafond en prenant soin de repérer l'emplacement des huisseries. Au droit de la jonction de cloisons en T ou en L, laisser entre les rails un intervalle permettant le passage des plaques de parement d'une des cloisons, au sol comme au plafond.
- Mise en œuvre des ossatures en acier galvanisé avec montants, rails et tous accessoires : Les montants de départ sont fixés sur les parois verticales. L'entraxe des montants doit respecter les valeurs limites données par le fabricant. Lorsque les montants sont doublés dos à dos, ils doivent être solidarités entre eux tous les 0.40 m environ.
- Semelle PVC au sol.
- Mise en place des huisseries de portes.
- Profil PVC au niveau des joints de dilatation.
- Mise en place des plaques vissées sur l'ossature.
- Finition des cloisons comme suit :
  - Ragréage des joints et calfeutrements avec un enduit préconisé par le fabricant.
  - À tous les angles saillants, mise en place de protections spéciales préconisées par le fabricant.
- Entraxe des montants est à déterminer en fonction de la hauteur maximale des cloisons.
- Incorporation d'un isolant en laine de roche d'épaisseur 45mm.
- Type 72/48 :
  - Épaisseur totale de la cloison : 72 mm.
  - Nombre et épaisseur des plaques par parement : 1 Ba13
  - **Parement standard pour les locaux classiques.**
  - **Parement hydrofuge pour les locaux humides.**
  - **Parement de type plaque ciment ou silico-calcaire pour locaux classé EC (Zone douches).**
- **Renfort de cloisons nécessaires à la pose des radiateurs et divers.**

#### **Localisation :**

*Cloisons séparatives à l'intérieur d'un même local (WC GAV, Sanitaires et douches des vestiaires, ...) suivants plans*

#### **4.3.5. Gains techniques**

Réalisation d'encoffrement CF 1h des canalisations traversantes suivant repérage sur plans et besoins des lots techniques comprenant :

- Traçage et implantation : Le tracé est réalisé au sol et au plafond.
- Mise en œuvre des ossatures en acier galvanisé avec montants, rails et tous accessoires : Les montants de départ sont fixés sur les parois verticales. L'entraxe des montants doit respecter les valeurs limites

données par le fabricant. Lorsque les montants sont doublés dos à dos, ils doivent être solidarisés entre eux tous les 0.40m environ.

- Mise en place des huisseries de portes et trappes d'accès.
- Mise en place des plaques vissées sur l'ossature conformément au classement CF
- Finition des cloisons comme suit :
  - Ragréage des joints et calfeutrements avec un enduit préconisé par le fabricant.
  - À tous les angles saillants, mise en place de protections spéciales préconisées par le fabricant.
- Entraxe des montants est à déterminer en fonction de la hauteur maximale des cloisons.
- Incorporation d'un isolant en laine de roche semi-rigide de 45 mm pour correction acoustique.
- **Parement standard pour les locaux classiques.**
- **Parement hydrofuge pour les locaux humides classiques.**

#### Localisation :

Suivant plans. Gaines techniques. Habillage bâtis support.

#### **4.3.6. Gaines de désenfumage**

Fourniture et mise en œuvre de gaines de type "PROMAT" ou équivalent.

Réalisation de conduit par assemblage de plaques PROMAT, ou techniquement équivalentes, au moyen de vis et de colle sans aucun couvre joint selon préconisation du fabricant.

Les joints de plaques ne devront pas être alignés. Le pied de conduit sera réalisé par une plaque de départ plus grande que la section extérieure du conduit de manière à recevoir les plaques verticales dessus vissées sur des cales et collées.

L'assemblage entre plaques sera réalisé par des coupes droites et d'équerre aussi bien dans le plan de la plaque que dans l'épaisseur de la plaque.

Les traversées des planchers ou des faux plafonds seront réalisées de la même façon, sur les 4faces, mise en place de plaque à plat et vissée sur les planchers en périphérie du conduit, le vide entre le conduit et le plancher sera comblé par un produit de garnissage CF de même degré que la plaque.

Réalisation de réservations dans ces gaines, à la charge du présent lot, pour mise en place de volets de désenfumage (ventilation basse ou amenée extérieure), à la charge du lot CVC.

Les gaines pourront être verticales ou horizontales. Les travaux comprennent donc toutes les fixations nécessaires aux gaines de désenfumage (en plafonds, murs,...)

Classement : Degré Coupe-Feu 1 heure

NOTA : \*La section totale de la gaine sera déterminée d'une part, par la section intérieure utile fournie par le lot CVC, et d'autre part, par la majoration liée à l'épaisseur des plaques (suivant recommandations du fabricant).

\*La prestation comprendra également la dépose ponctuelle des faux plafonds, ainsi que leur adaptation après réalisation des gaines, pour un ouvrage parfaitement fini.

Localisation :

Suivant plans. Gainex de désenfumage créées.

Raccordement des trémies en couloir jusqu'aux sorties de toitures.

Réalisation des gaines verticales et horizontales jusqu'aux façades.

#### **4.3.7. Enduit / Reprise de plâtrerie**

Suite aux divers travaux de démolition et dépose de revêtement divers, il doit être prévu la remise en état des murs, cloisons et/ou gaines techniques conservées comprenant les bouchements au Map, les reprises de fissures et divers, la réalisation de 2 passes d'enduit.

Ces travaux comprendront également la fourniture et pose de ba 13 collé sur les différents supports conservés (anciennes gaines ...). Prestations comprenant piquetage des supports, ragréage et bande. Plaque à adapter suivant localisation.

Bouchement des anciennes réservations non réutilisées.

Reprise d'enduit suite à dépose des faïences et revêtements divers.

Localisation :

Suivant besoin.

#### **4.3.8. Renfort d'ossature**

Incorporation, pour fixation de différents éléments, de renforts d'ossature métallique dans les cloisons placostyl ou équivalent. A savoir :

- Renforts pour lavabo, vidoir. Appareils sanitaires divers.
- Renforts pour support de télévision.
- Etagères.
- Barres de relevage.
- Renforts pour incorporation des éléments vitrés.
- Renforts pour mobilier....

Localisation :

Suivant besoin.

#### **4.3.9. Isolation en plafond**

Fourniture et pose d'un isolant en laine minérale de type laine de verre TH35 (à affiner suivant marque du produit) en deux couches (R=7).

A incorporer sous les chemins techniques également.

Localisation :

*Combles au niveau des débords de toiture non isolées. Voir plans*

#### **4.3.10. Révision ossature plafond existante**

L'entreprise du présent lot devra réviser l'ossature primaire métallique devant recevoir le plafond CF 1h suite à la dépose du plafond existant amianté par le lot 1.  
Les travaux comprennent :

- **Travaux en sous-section 4 compris évacuation et traitement des déchets issus des déposes éventuelles (plancher bois, isolant,...)**
- Contrôle et révision des fixations de l'ossature primaire
- Contrôle et ajustement des entraxes et de la planéité de l'ossature primaire
- Contrôle et resserrage des écrous de blocage et de réglage sur les tiges filetées support de l'ossature en comble. (travaux à proximité d'un flocage amianté)
- Remplacement si nécessaire de tout élément nécessaire de toute nature
- Refixation et remise en place du panneau bois (support isolant et cheminement technique en combles) présent au-dessus de l'ossature primaire
- **Adaptation des trémies dans l'ossature primaire de plafond au niveau des exutoires de désenfumage et de la gaine ascenseur compris découpe et adaptation de l'ossature, dépose du plancher bois au-dessus de l'ossature, dépose de l'isolation et compris toutes sujétions.**

#### **Localisation :**

Sur l'ensemble de la zone aménagée avant la pose du plafond CF 1h. Voir plans

#### **4.3.11. Plafond CF 1h**

Fourniture et mise en œuvre de plafond constitués d'une plaque de plâtre type BA 18 ou 2 plaques de BA 15 type feu, vissées sur une ossature métallique en acier galvanisé suspendue par tiges filetées à la structure support (structure ossature primaire métallique existante conservée) compris ossature primaire.

- Compris finition des joints entre panneaux comprenant le garnissage des joints suivant préconisation du fabricant pour une finition soignée. Le rebouchage des têtes de vis sera réalisé à l'enduit en une ou deux couches de façon à obtenir le même degré de finition.
- L'entraxe et la portée des ossatures seront conformes au DTU.
- Compris toutes sujétions de finitions et tous travaux annexes pour bonne finition de l'ouvrage
- Des bandes de pontage assureront la pose à joints fermés.
- Certificat ACERMI à fournir.
- Compris retombées et joues selon besoins
- Plafond CF 1h sous avis technique avec PV
- Travaux en sous-section 4
- Compris raccords avec les parties de plafonds amianté conservées

#### **Localisation :**

Ensemble de la zone de travaux aménagée et joues, retombées divers si nécessaire. Recoupement vertical tous les 300m<sup>2</sup> jusque sous-face de comble (en dessous des recoupements de combles).

Voir plans

#### **4.3.12.Faux plafond standard**

Mise en œuvre d'un plafond de type Tonga blanc de chez Eurocoustic ou similaire

Mise en œuvre d'un plafond ayant les caractéristiques suivantes :

- Panneaux de 600 x 600 composés d'une laine de roche revêtu d'un voile minéral.
- Panneaux comportant un enduit au dos.
- Epaisseur des panneaux : 22 mm.
- Bord A sans feuillure, ossature adaptée en T de 24mm finition laqué blanc
- **Primaire porteur de cloison à cloison, adapté aux portées suivant plans. La pose se fera de façon autoportée uniquement entre cloisons**
- Coloris blanc.
- Absorption acoustique :  $\alpha_w = 1$
- Réflexion lumineuse :  $> 87\%$
- 100% plan quel que soit le degré d'hygrométrie.
- Garantie 15 ans
- Coefficient alpha sabine  $> 0,75$  entre 500Hz et 1000Hz., Alpha W = 0,9.
- Le plafond supporte sans déformation une humidité ambiante inférieure ou égale à 95% à 20°.
- Réaction au feu : M0.
- Réservation pour luminaires et appareillages divers et renforcement des dalles concernées par plaque de contre-plaqué.

#### **Localisation :**

Dégagements, locaux divers, locaux non repris dans les plafonds lavables ci-après.  
Voir Plans.

#### **4.3.13.Faux plafond lavable**

Mise en œuvre d'un plafond de type hygiène ou similaire et comme suit :

- Type Hygiène.
- Panneaux de 600 x 600 en plâtre revêtu en vinyle en grain textile.
- Revêtement traité améliorant la lavabilité et l'étanchéité à l'eau.
- Coloris blanc.
- Le plafond supporte sans déformation une humidité ambiante inférieure ou égale à 90% à 20°.
- Réaction au feu : BS1-d0
- **Primaire porteur de cloison à cloison, adapté aux portées suivant plans.**
- 100% plan quel que soit le degré d'hygrométrie.
- Garantie 15 ans
- Plafonds lavables, insensibles à l'eau et à la vapeur.
- Réservation pour luminaires et appareillages divers et renforcement des dalles concernées par plaque de contre-plaqué.

- Réaction au feu : M0.
- Bord A, ossature adaptée en T de 24mm finition laqué blanc.

Localisation :

WC personnel ou public, ménage, douche et vestiaires, ... Voir plans.

#### **4.3.14. Joes verticales / soffites**

Mise en œuvre de retombée en plaque de plâtre montée sur ossature de 48 mm en joes verticale.

Réalisation de soffite pour habillage de gaines ventilations.

Réalisations des joes en plaque de plâtre toutes hauteurs au niveau des exutoires de désenfumage compris ossature de toute nature adaptée et CF 1H.(entre le faux plafond et l'exutoire en toiture à travers les combles). Compris adaptation de l'ossature de plafond, dépose isolation existante, déplacement et modifications éventuelles des cheminement en bois en combles.

Localisation :

Suivant besoins et plans. Au niveau des exutoires de désenfumage, trappe accès combles,...

#### **4.3.15. Panneaux acoustiques suspendus**

Fourniture et pose d'îlots suspendus de type Airpanel 1 face de chez Texdécor ou équivalent, composé d'un panneau en ouate de cellulose et d'un film textile.

Les travaux comprennent :

- Les panneaux selon les dimensions et formes indiquées sur les plans ou au choix du maître d'œuvre
- Acoustique  $\alpha_w=1$
- Epaisseur +/- 50 mm
- Formes selon choix du maître d'œuvre et selon plans
- Structure métallique en acier électrozingué
- Couleur au choix du maître d'œuvre et maître d'ouvrage
- Réaction au feu M1
- Fixations à la structure du plafond par élingues. Altimétrie des panneaux aléatoire selon choix du maître d'œuvre.

Localisation :

Accueil. Voir plans

#### **4.3.1. Recoupements des combles**

Il doit être réalisé le recoupement des combles suivant plan, Ces travaux comprendront :

- Les sujétions d'accès.
- Les moyens d'élévation et de levage pour l'approvisionnement des matériels et matériaux.

- Les sujétions pour intervention en SS4.
- La réalisation des passerelles en platelage pour intervention et mise à demeure des zones concernées (à réaliser en panneaux de plancher en OSB de 28mm).
- La réalisation des recoupements en plaque de plâtre – format demi plaque (1 plaque de Ba13) montés sur ossature de type rail de 45mm, ensemble suspendus aux sous face béton de support de toiture. Ces recoupements seront à réaliser jusqu'au bas de plancher existant. Ensemble PF 1/2h m0. Joints à bande à réaliser.
- Les modifications nécessaires pour continuité des éléments mis en œuvre (modifications diverses).
- La fourniture et pose de trappes de passage montées sur charnière, avec batteuse à carré, PF1/2h de hauteur environ 1m20 et de 0,90m de large à chaque traversée de recoupement.

En complément, il doit être prévu la pose de trappe dans les recoupements existants et non pourvus de trappe actuellement. Ces travaux comprendront la pose de l'ossature complémentaire et la remise en état des recoupements existants.

#### 4.4. MENUISERIES INTERIEURES

**L'entreprise prévoira la découpe des cloisons conservées pour la pose des menuiseries. Attention certaines cloisons conservées ont des enduits amiantés. L'entreprise devra donc fournir son mode opératoire pour travaux sur supports amiantés.**

##### 4.4.1. Portes PF 1/2h

Fourniture et pose de blocs portes 1 ou 2 vantaux PF 1/2h, de première qualité :

- Huisserie Bois.
- Finition prépeinte.
- Dimensions selon plans
- Epaisseur 42 mm minimum.
- Ame en panneaux de particules pleins.
- PF 1/2h avec PV.
- Simple action.
- Cadre BE.
- Ferrage par 4 paumelles.
- sélecteur d'ouverture pour les portes double
- Serrure sur organigramme du maître d'ouvrage
- Toutes sujétions quant à la pose des habillages, moulures, ébrasements .... **Pour une finition parfaite des travaux.**
- Béquille métallique avec Rosace de chez Bezault ou équivalent. crémone pour le semi fixe.
- Barre de tirage intérieure pour les portes des sanitaires PMR
- Atténuation acoustique 32db.
- Butée de portes en finition inox brossé de chez Bezault ou équivalent (mural).

- Un ferme porte à coulisse de force adaptée (possibilité d'ouverture à 180°) pour les locaux vestiaires ou dégagements ou suivant plans
- Ensemble plaques béquilles électroniques à code. Passage de cylindre à profil européen, adaptés pour les carrés de 7 mm avec entraxe de 70 mm. Trois niveaux d'authentification (code seul, badge seul, code et badge combinés). Code à 4 chiffres plus signal sonore. Clavier lumineux (bleu, vert , rouge). Sans câble alimenté par pile. Béquille à code Smartair Keypad Stand Alone IP54 de marque JPM ou similaire. Pour les portes avec serrure à code.
- Contacts de position encastrés aux bâtis en cas de contrôle d'accès.
- Serrures de maintien en position fermée encastrés aux bâtis en cas de contrôle d'accès avec asservissement

**Incorporation d'un oculus rectangulaire PF 1/2h de hauteur 1200 et largeur 500 (type pyrobel ou similaire compatible avec PV de portes).**

Localisation :

Suivants plans. Locaux standard tel que bureaux, détente, réunion, circulation....

#### **4.4.2. Portes simples**

Fourniture et pose de blocs porte âme pleine 1 ou 2 vantaux comme suit :

- Huisserie bois.
- Largeur suivant plans 1 ou 2 vantaux.
- Finition prépeinte.
- Epaisseur 42 mm minimum.
- Ame pleine.
- Simple action.
- Cadre BE.
- Ferrage par 4 paumelles.
- Serrure sur organigramme du maître d'ouvrage
- **Barre de tirage intérieure pour les portes des sanitaires PMR**
- Toutes sujétions quant à la pose des habillages, moulures, ébrasements .... Pour une finition parfaite des travaux.
- Béquille métallique réf 493/6450 modèle droit avec Rosace de chez Bezault ou équivalent. (béquille extérieure, bouton intérieur, rosace serrure). crémone pour le semi fixe.
- Décondamnable de l'extérieur pour les sanitaires
- Butée de portes en finition inox brossé de chez Bezault modèle 3540 ou équivalent.

Localisation :

Voir plans



#### **4.4.3. Portes CF 1/2h avec ferme porte**

Fourniture et pose de blocs portes un ou deux vantaux CF 1/2h, de première qualité :

- Porte de 90 minimum de passage sur ouvrant principal.
- Huisserie bois.
- Finition prépeinte.
- Epaisseur 42 mm minimum.
- Ame en panneaux de particules pleins.
- CF 1/2h avec PV.
- Simple action.
- Cadre BE.
- Ferrage par 4 paumelles.
- Un ferme porte à coulisse de force adaptée (possibilité d'ouverture à 180°) pour les locaux réserves et stockage.
- Toutes sujétions quant à la pose des habillages, moulures, ébrasements .... Pour une finition parfaite des travaux.
- Béquille métallique réf 493/6450 modèle droit avec Rosace de chez Bezault ou équivalent.
- Garniture pour trou de cylindre.
- Serrure sur organigramme du maître d'ouvrage
- Serrure triangle pour placard technique sur ouvrant principal et loquets haut et bas sur ouvrant secondaire
- Etiquette « porte coupe-feu » ne pas mettre d'obstacle à la fermeture + étiquette « porte CF1/2 + année de pose ».
- Butée de portes en finition inox brossé de chez Bezault modèle 3540 ou équivalent.
- Crémone pompier en cas de porte double sur la partie tiercée
- Ensemble plaques béquilles électroniques à code. Passage de cylindre à profil européen, adaptés pour les carrés de 7 mm avec entraxe de 70 mm. Trois niveaux d'authentification (code seul, badge seul, code et badge combinés). Code à 4 chiffres plus signal sonore. Clavier lumineux (bleu, vert, rouge). Sans câble alimenté par pile. Béquille à code Smartair Keypad Stand Alone IP54 de marque JPM ou similaire. Pour les portes avec serrure à code.

Localisation :

Suivant plans

#### **4.4.4. Porte de recoupement des circulations**

Fourniture et pose de blocs portes DAS deux vantaux, dimensions suivants plans, de première qualité :

- Porte d'environ 160 de passage.
- Huisserie bois.
- Finition prépeinte.
- Epaisseur : 42 mm minium : conforme au PV.

- Ame en panneaux de particules pleins.
- PF 1/2h avec PV.
- DAS avec PV.
- Double action.
- Cadre BE.
- Ferrage par pivot :
  - Pivot haut : mécanisme avec axe mâle encastrée dans la traverse haute de l'hubriserie et partie inférieure (femelle) encastrée dans l'angle haut du vantail avec protection thermique.
  - Pivot bas, partie supérieure (femelle) encastrée dans l'angle bas du vantail avec protection thermique et partie inférieure (mâle) fixer sur sol fini (crapaudine avec roulement à bille).
- Toutes sujétions quant à la pose des habillages, moulures, ébrasements .... Pour une finition parfaite des travaux.
- Joints feu suivant PV.
- Retenue électromagnétique des vantaux par déclencheur de type ventouse extérieure avec plaque orientable (à rupture ou émission, 24 ou 48 V suivant système en place actuellement).
- Contacts de position encastrés aux bâtis.
- Serrures de maintien en position fermée encastrés aux bâtis en cas de contrôle d'accès avec asservissement
- Etiquette « porte coupe-feu » ne pas mettre d'obstacle à la fermeture + étiquette « porte PF1/2 + année de pose ».
- Barre de tirage de chez Bezault ou similaire.

**Incorporation d'un oculus rectangulaire PF 1/2h de hauteur 1200 et largeur 500 sur un ouvrant (type pyrobel ou similaire compatible avec PV de portes).**

Localisation :

Recoupement de circulations. Voir plans

#### **4.4.5. Portes des WC et douches vestiaires**

Fourniture et pose de blocs porte âme pleine comme suit :

- Hubriserie en cornière aluminium de même dimension de part et d'autre de la porte. Finition haute par plat en aluminium de même largeur.
- Largeur suivant plans.
- Ame en panneaux de type TRESPA ou similaire (bois bakelisé).
- Simple action.
- Ferrage par 4 paumelles.
- Toutes sujétions quant à la pose des habillages, moulures, ébrasements .... Pour une finition parfaite des travaux.
- Béquille métallique. Béquille métallique réf 493/6450 modèle droit avec Rosace de chez Bezault ou équivalent.
- Garniture (béquille extérieure .bouton intérieur, rosace serrure avec voyant).

- Dé condamnable de l'extérieur.
- Butée de portes en finition inox brossé de chez Bezault modèle 3540 ou équivalent (position murale).

Localisation :

Porte des WC et douches des vestiaires homme et femme. Voir plans.

#### **4.4.6. Portes automatiques**

Fourniture et pose d'une porte automatique comme suit :

- Encombrement du mécanisme Hauteur 70, profondeur 185 mm
- 2 vantaux coulissants.
- Alimentation 230/240 VAC, moteur à courant continu sans entretien
- Largeur passage: environ 160.
- Hauteur de passage : 2m10.
- Huisserie : bâti et contre bâti aluminium. Habillant totalement les tableaux.
- Vantail : double coulissant en double vitrage feuilleté 33/2, avec encadrement aluminium anodisé. Vitrage type EI60 pyrobel 25 isolant.
- Etanchéité : Joints tubulaires en silicone pour une excellente résistance aux agressions chimiques. Etanchéité à l'air
- Automatisation : Electromécanique type DIVA pour levage et translation (ou équivalent)/
- Vitesse d'ouverture réglable : 10 à 60 cm/s.
- Vitesse de fermeture réglable : 10 à 30 cm/s.
- Poussée statique réglable en ouverture : 6 à 25 daN.
- Poussée statique réglable en fermeture : 6 à 15 daN.
- Maintien d'ouverture réglable : 1 à 15 s.
- Environnement électrique : Alimentation 230 V, 50/60 Hz
- 1 boîtier vert de déverrouillage (positionné à proximité).
- Déverrouillable et commandable par commande depuis l'intérieur à l'accueil. Boîtier métallique en applique.
- Possibilité d'ouverture manuelle en cas de panne électrique. Barrage cellulaire incorporé dans l'huissierie.
- Ouverture par détection de présence en entrée et sortie.
- Ensemble reliée à l'accueil pour supervision et commande à distance en ouverture / fermeture.
- Horloge pour accès libre sur plage horaire.
- Imposte jusque sous plafond.
- Joue d'habillage au droit des cloisons.
- Vitrage sérigraphiée conforme aux normes PMR

Programmeur de fonction permettant les fonctions suivantes :

- position porte automatique été (ouverture totale) .
- position porte automatique hiver (ouverture réduite) .
- position porte ouverte .
- position sens unique .
- position verrouillée

Verrouillage automatique de la porte suivant horloge hebdomadaire à fournir. Bouton d'ouverture à l'accueil permettant le forçage du verrouillage sans désactiver la fonction de fermeture.

Les chariots à 4 galets assurent un déplacement souple et silencieux et une répartition idéale des charges.

#### **Moto réducteur et courroie crantée sans entretien.**

Force de fermeture inférieure à 150 N

Verrouillage électromagnétique

Fonctionnement par accus 12 VDC permettant l'ouverture ou la fermeture des vantaux en cas de coupure d'alimentation.

Fonctionnement intrinsèque permettant l'ouverture des vantaux en cas de coupure d'alimentation.

Antiparasitage selon norme VDE 0871 Cellule de sécurité afin d'éviter la fermeture des vantaux sur les personnes

#### Localisation :

Sas d'entrée. Voir plans

#### **4.4.7. Trappe d'accès gaines**

Dans les encoffrements réalisés, mise en œuvre de trappe d'accès 40x40 CF1/2 comme suit :

- Huisserie bois.
- Finition prépeinte.
- Epaisseur 42 mm minimum.
- Ame en panneaux de particules pleins.
- CF 1/2h.
- Ouverture par 4 batteuses à carré ou système similaire suivant fournisseur.
- PV feu.

#### Localisation :

Nouveaux encoffrements.

#### **4.4.8. Organigramme**

L'ensemble des nouvelles portes seront munies d'un canon repris sur l'organigramme existant du site.

L'entreprise reprendra les cylindres et clés existants sur les portes démontées autant que possible et assurera le complément sur les nouvelles portes selon l'organigramme du site.

#### **4.4.9. Châssis aluminium vitré**

Fourniture et pose de châssis fixe, comme suit :

- Châssis alu laqué.
- Coloris au choix du MOA (pas blanc mais couleur).
- Châssis fixe.
- A recouvrement.
- Vitrage simple clair feuilleté 33.2 minimum.
- Largeur suivant vu en plan, hauteur 1m50 sur allège 1m.
- Ebrasement à réaliser par cornière et plat laqué.
- Toutes sujétions quant à la pose des habillages, moulures, ébrasements .... Pour une finition parfaite des travaux.
- H1.5m x L 2.8 environ avec trumeaux intermédiaires

Localisation :

Entre accueil et les 2 salles d'attentes.

#### **4.4.10. Châssis PF 1/2H vitré**

Fourniture et pose de châssis fixe, sous PV Cf avec stores intégré et comme suit :

- Châssis BER PF 1/2h.
- Section 45 mm.
- Châssis fixe.
- A recouvrement.
- Vitrage double PF 1/2h.
- Store vénitien incorporé au vitrage, lamelle orientable par molette.
- Largeur suivant vu en plan, hauteur 1m.
- Ebrasement à réaliser par moulure.
- Toutes sujétions quant à la pose des habillages, moulures, ébrasements .... Pour une finition parfaite des travaux.

Localisation :

Accueil sécurité

#### **4.4.11. Encoffrement des WC suspendu avec tablette**

Mise en œuvre de panneaux d'habillage des coffrages de wc suspendus en placo (2 feuilles de placo sur façades des coffres) et de tablette en TRESPA sur le dessus et les côtés des encoffrements des sanitaires. Fixation par **visserie Inox tête fraisée** avec cache vis.

Toutes sujétions quant à la pose des habillages. Compris moulure, angles, ...

Localisation :

Ensemble des encoffrements / gaines techniques des bâtis supports des WC suspendus.

#### **4.4.12. Mobilier**

##### **4.4.12.1. Patère**

Pose d'une patère murale Porte-vêtement inox poli brillant 1 tête, fixations invisibles de dimension 8 x 11.5 x 7.5 cm charge 6 Kg. (2 minimum par salle),

##### Localisation :

Salle de douche des vestiaires H et F sanitaire PMR personnel, bureaux médicaux et consultations externes. (2 minimum par salle),

##### **4.4.12.2. Paillasse sèche**

Fourniture et pose de paillasse sèche composée d'un panneau stratifié de 30 mm d'épaisseur. Habillage stratifié collé sur place au niveau des coupes. Fixation sur murs sur cornière alu par le dessous et pose de piétement réglable inox répartis. Découpe arrondi et habillage des champs inclus.

Compris découpe du panneau pour incorporation d'un évier par le lot CVC selon les dimensions données par le lot CVC. (pour l'office sécurité et salle de repos du personnel)

##### Localisation :

Poste accueil sécurité, office sécurité et salle de repos personnel

##### **4.4.12.3. Meubles salle de repos**

Meuble haut et bas 1 ou 2 portes de 120cmx60cm ou 60x60 avec adaptation des dimensions selon les plans

Les meubles seront positionnés au-dessus et en dessous de la totalité de la zone du plan de travail indiquée sur les plans.

##### *Placards et Façades :*

- Finition stratifiée déco bois ou couleur unie y compris champs au choix du maître d'œuvre
- Un ou deux vantaux selon dimensions
- Hauteur 80 (meubles haut) ou hauteur du plan de travail (meubles bas) + Joue verticales en fermeture jusqu'à sous plafond et en raccord jusqu'aux cloisons.
- Epaisseur 23 mm.
- Ame en panneaux de particules pleins.
- Cadre BER ou résineux.
- Huisseries en BER.

- 3 charnières invisibles nickelées ouvrants à 170° par porte.
- Fermeture par serrure et bouton de tirage de chez Bezault (ou équivalent) 32 mm. Fourniture de 3 clés par porte.
- Toutes sujétions quant à la pose des habillages.
- Habillage en imposte des portes.

*Equipements :*

Pose d'étagères en stratifiée épaisseur 22 mm en panneau de particule et fibres de bois, avec revêtement plastique blanc. Assemblage par vis et capuchon blanc.

Fixation prévue par vis galva au mur avec chevilles adaptées à la composition du mur ou cloison.

Localisation :

*office sécurité et salle de repos personnel*

#### **4.4.12.4. Armoires**

Meuble 3 portes de 160cm x 60cm x h250cm.

*Placards et Façades :*

- Finition stratifiée déco bois ou couleur unie y compris champs.
- Deux vantaux.
- Epaisseur 23 mm.
- Ame en panneaux de particules pleins.
- Cadre BER ou résineux.
- Huisseries en BER.
- 3 charnières invisibles nickelées ouvrants à 170° par porte.
- Fermeture par serrure et bouton de tirage de chez Bezault (ou équivalent) 32 mm. Fourniture de 3 clés par porte.
- Toutes sujétions quant à la pose des habillages.
- Habillage en imposte des portes.
- Piètement réglable inox répartis avec plinthes assorties

*Equipements :*

Pose de 5 rangées d'étagères en stratifiée épaisseur 22 mm en panneau de particule et fibres de bois, avec revêtement plastique blanc. Assemblage par vis et capuchon blanc.

Pose de 5 rangées de supports de dossiers suspendus.

Localisation :

Accueil armoires selon plans

#### **4.4.13. Borne d'accueil service**

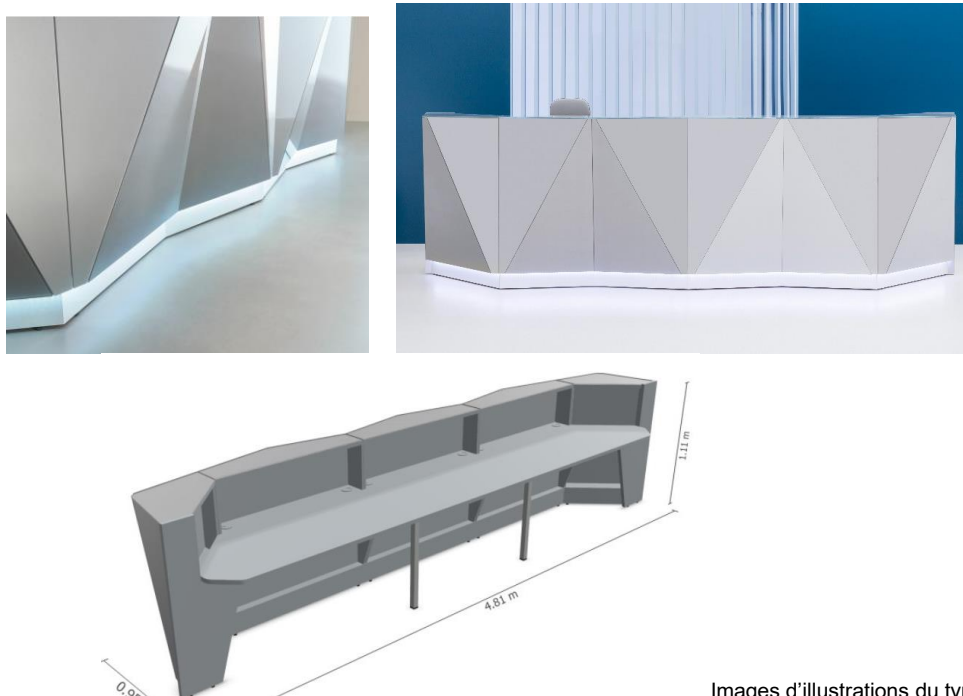
Classement au feu des matériaux employés : M3 minimum

Fourniture et mise en œuvre d'une banque d'accueil suivant plan en stratifié bois comprenant : une banque de 1.10 m de hauteur, un plateau de travail à 0.75 de hauteur et un débord pour l'accessibilité aux handicapés, façade verticale en stratifié, compris toute sujétion de panneaux pour ossature, de pose de renfort, et de quincaillerie pour assemblage, compris pieds métalliques réglables,...

Il pourra être utilisé des stratifiés de couleur différente et aux deux faces au choix du maître d'œuvre

Fourniture et mise en place de placard côté intérieur sous le plan de travail avec étagères intermédiaire en intérieur (2 minimum par placard) selon implantation plans. Les placards seront munis de serrure à clefs.

Les façades de la borne d'accueil seront équipées d'un ensemble décoratif en relief en panneaux de tressa de forme et couleur identique à la façade du service de consultation externe avec incorporation d'un ruban led alimenté par le lot électricité.



Images d'illustrations du type de bornes souhaité

Localisation :

Accueil service de consultation externe. Voir plans

**4.4.14. Borne d'accueil sécurité**

Classement au feu des matériaux employés : M3 minimum

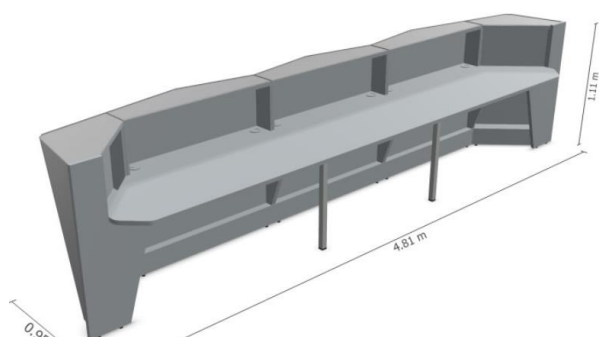
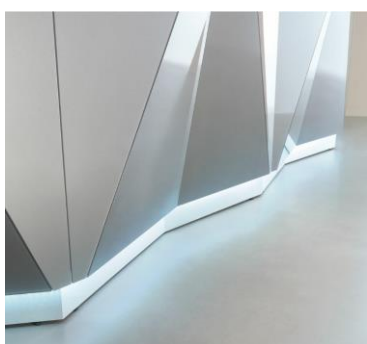
Fourniture et mise en œuvre d'une banque d'accueil suivant plan en stratifié bois comprenant : une banque de 1.10 m de hauteur, un plateau de travail à 0.75 de hauteur et un débord pour l'accessibilité aux handicapés, façade verticale en stratifié, compris toute sujétion de panneaux pour ossature, de pose de renfort, et de quincaillerie pour assemblage, compris pieds métalliques réglables,...



Il pourra être utilisé des stratifiés de couleur différente et aux deux faces au choix du maître d'œuvre

Fourniture et mise en place de placard côté intérieur sous le plan de travail avec étagères intermédiaire en intérieur (2 minimum par placard) selon implantation plans. Les placards seront munis de serrure à clefs.

Les façades de la borne d'accueil seront équipées d'un ensemble décoratif en relief en panneaux de trespas de forme et couleur identique à la façade du service de consultation externe avec incorporation d'un ruban led alimenté par le lot électricité.



Images d'illustrations du type de bornes souhaité

**Localisation :**

Accueil service sécurité côté sas ambulance. Voir plans

**4.4.15. Mains courantes**

Sur l'ensemble des circulations, mise en œuvre de protection de type main courante composé d'1 rangée de tube sur console. Ensemble en acrovyn de chez c/s France ou similaire.

Aspect lisse, compris éléments d'angles.

Couleur au choix du maître d'œuvre

**Localisation :**

Dégagements sur 1 côté intérieur. Pose sur la protection murale. Voir plans

**4.4.16. Protection d'angle**

Fourniture et pose de protection d'angle de type Acrovyn de chez C/S France de type Classic Areta 76 (SM20) ou équivalent :

- Hauteur : 1m30.
- Élément de finition en partie haute.
- En PVC « impact » clipsés sur profil alu.
- Coloris au choix.
- Classement au feu : M1.
- Cornière de 76x76

Localisation :

Angle sortant des dégagements, tête de cloisons dans les bureaux et locaux divers. Voir plans

#### **4.4.17.Dosseret**

Fourniture et pose de plaque dosseret au dos des plans vasque (y compris retour) et des divers lavabos, ...

- En PVC « impact ».
- Coloris au choix.
- Classement au feu : M1.
- Hauteur : 0,60m.

Localisation :

Lavabos, lave mains, vidoirs, éviers, plans de travail salle de repos et office sécurité, paillasse local ménage, Appareils sanitaires divers. Voir plans