

**CH d'Avesnes**  
Dany IGRAS

Email : dany.igras@ch-avesnes.fr

---

# **AVESNES SUR HELPE - CH AVESNES/ HELPE - Création de consultation au Bâtiment M**

---

Date d'émission 29/03/2023  
N° d'affaire : 211021390000022  
Référence chrono : CT/21390/0323/0227  
Version : 1

## **VOTRE RESPONSABLE D'AFFAIRE**

Frederic KALINOWSKI  
Tél. +33 6 71 98 41 80  
Email : [frederic.kalinowski@socotec.com](mailto:frederic.kalinowski@socotec.com)

# SOMMAIRE

<b>1. OBJET DU PRESENT RAPPORT</b>	<b>3</b>
<b>2. RENSEIGNEMENTS GENERAUX</b>	<b>5</b>
2.1. Partenaires de l'opération	5
2.2. Données de l'affaire	5
<b>3. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINES</b>	<b>5</b>
<b>4. MISSION LP RELATIVE À LA SOLIDITÉ DES OUVRAGES ET ÉLÉMENTS D'ÉQUIPEMENT DISSOCIABLES ET INDISSOCIABLES</b>	<b>6</b>
<b>5. MISSION PS RELATIVE À LA SÉCURITÉ DES PERSONNES DANS LES CONSTRUCTIONS EN CAS DE SÉISME</b>	<b>6</b>
<b>6. MISSIONS RELATIVES À LA SÉCURITÉ DES PERSONNES</b>	<b>7</b>
<b>7. MISSION HAND RELATIVE À L'ACCESSIBILITÉ DES CONSTRUCTIONS POUR LES PERSONNES HANDICAPÉES</b>	<b>14</b>

## 1. OBJET DU PRESENT RAPPORT

Le présent document constitue le rapport prévu dans le contrat de Contrôle Technique n°211021390000022, que SOCOTEC Construction doit adresser au Maître d'Ouvrage après examen du dossier de conception destiné à la consultation des entreprises .

Les avis sur les dispositions techniques qu'il comporte sont émis à partir des documents constitutifs du dossier qui nous ont été communiqués à ce jour et qui sont répertoriés dans les chapitres 3 ci-après.

Ces avis sont donnés dans le cadre des missions suivantes :

- mission LE relative à la solidité des existants (LE).
- mission LP relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement dissociables et indissociables (LP).
- mission PS relative à la sécurité des personnes dans les constructions en cas de séisme (PS).
- mission SEI relative à la sécurité des personnes dans les ERP et IGH (SEI).
- mission Hand relative à l'accessibilité des constructions pour les personnes handicapées (HAND).

Accréditation COFRAC N° 3-1592 concernant les missions L, S, SEI, liste des sites et portées disponibles sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

Le présent rapport comporte au total 75 avis, dont :

35 avis favorables


11 avis suspendus

Pour la bonne compréhension de la signification des avis formulés dans ce rapport, il est précisé que :

- Les vérifications de SOCOTEC sont effectuées par rapport aux textes de référence prévus au contrat,
- Les avis ne concernent que la conception et ne préjugent pas des avis qui pourront être formulés sur la réalisation,
- Les avis suspendus concernent les dispositions insuffisamment définies sur lesquelles nous ne pouvons, en l'état actuel, formuler d'avis favorable ou défavorable. En l'absence de fourniture en temps utiles des renseignements et documents nécessaires à SOCOTEC, ces avis devront être considérés comme défavorables, même en l'absence de nouvelle signification par SOCOTEC.

Tous ces avis ont été établis par les intervenants SOCOTEC Construction suivants :

Intervenants SOCOTEC	Signatures
Frederic KALINOWSKI Responsable d'Affaire	

Intervenants SOCOTEC	Signatures
Christophe TERRIER <b>Spécialiste Thermique et Fluides</b>	
Abdelouahde ZAÏRI <b>Spécialiste Électricité</b>	

Ce rapport à été édité par : Frederic Kalinowski

Ce rapport a été transmis à :

- [dany.igras@ch-avesnes.fr](mailto:dany.igras@ch-avesnes.fr)
- M. DELANNOY / [c.delannoy@etbe-ing.com](mailto:c.delannoy@etbe-ing.com)

Nous restons à la disposition du Maître d'Ouvrage et de la Maîtrise d'Oeuvre, pour revoir ou compléter nos avis dans le cas où interviendraient des éléments nouveaux par rapport aux dispositions examinées. Toute modification du projet devra être soumise à notre examen.

## 2. RENSEIGNEMENTS GENERAUX

### 2.1. Partenaires de l'opération

Maître d'ouvrage
CH None 59000
Architecte - Maître d'œuvre
M. DELANNOY ETBE INGENIERIE None 59600

### 2.2 Données de l'affaire

ADRESSE DE L'OUVRAGE
MAG.Général CENTRE HOSPITALIER Route d'Haut Lieu 59440 AVESNES-SUR-HELPE
DESCRIPTION DE L'OUVRAGE
Le projet concerne le réaménagement du rdc et du r-1 du bâtiment M pour la création de cabinets de consultations.
CARACTERISTIQUES DE L'AFFAIRE
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Montant prévisionnel des travaux € HT : <i>non renseigné</i></li> <li>• Durée prévisionnelle des travaux : 7 mois</li> <li>• Démarrage prévisionnel des travaux : 08/10/2021</li> </ul>

## 3. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINES

Désignation - Identification des documents examinés	Reçu le
301-2021_Avesnes_PRO-DCE_PG_SSOL_EXISTANT_ind A .pdf	15/02/2023
301_Avesnes_CCTP_DCE_lot 9 VRD_A.pdf	15/02/2023
-G2-AVP passerelle non réalisée.pdf	15/02/2023
301-2021_Avesnes_PRO-DCE_RDC_EXISTANT_ind A-301-2021_Avesnes_PRO-DCE_PG_RDC_EXISTANT.pdf	15/02/2023
MERP.pdf	15/02/2023
301-2021_Avesnes_PRO-DCE_PG_PARKING_EXISTANT_ind A.pdf	15/02/2023
Diag amiante avant travaux synthétique.PDF	15/02/2023
301-2021_Avesnes_PRO-DCE_PG_VRD01_ind A.pdf	15/02/2023
301-2021_Avesnes_PRO-DCE_PG_RDC_DESENFUMAGE.pdf	28/03/2023
301-2021_Avesnes_PRO-DCE_PG_RDC_DESENFUMAGE.pdf	28/03/2023

#### 4. MISSION LP RELATIVE À LA SOLIDITÉ DES OUVRAGES ET ÉLÉMENTS D'ÉQUIPEMENT DISSOCIABLES ET INDISSOCIABLES

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
<b>4.1 Menuiseries extérieures</b>			
4.1.1 Nature des matériaux - - types de menuiseries	F		
4.1.2 Vitrages : nature et dimensionnement	F		
4.1.3 Portes extérieures	F		
<b>4.2 Bardages</b>			
4.2.1 Bardage : nature et référentiel	F		
<b>4.3 Cloisons</b>			
4.3.1 Nature	F		
4.3.2 Adéquation aux locaux	F		
<b>4.4 Plafonds suspendus</b>	F		

\* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

#### 5. MISSION PS RELATIVE À LA SÉCURITÉ DES PERSONNES DANS LES CONSTRUCTIONS EN CAS DE SÉISME

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
<b>5.1 DONNÉES DE BASE</b>			
5.1.1 Zone sismique:	F		
5.1.2 Classe de l'ouvrage:	F		
5.1.3 Accélération nominale:	F		
5.1.4 Classification du sol:	F		

\* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

## 6. MISSIONS RELATIVES À LA SÉCURITÉ DES PERSONNES

Articles du règlement	Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
	<b>6.1 DONNEES DE BASE - CONSTRUCTION - AMENAGEMENTS</b> <b>6.1.1 CONSTRUCTION - CO1 à CO61</b> 6.1.1.1 DISTRIBUTION INTERIEURE 6.1.1.1.1 Cloisonnement traditionnel 6.1.1.1.1.1 Parois verticales entre dégagements et locaux: 6.1.1.1.1.2 Parois verticales entre locaux (sans sommeil): 6.1.1.1.1.3 Résistance au feu des blocs-portes: 6.1.1.1.1.4 Caractéristiques des éléments verriers dans parois verticales: 6.1.1.1.1.5 Recoupement des couloirs de grande longueur: 6.1.1.1.2 Recoupement des vides 6.1.1.1.2.1 Dispositions concernant les combles inaccessibles: <i>Combles recoupé suivant réunion technique avec ETBE du 22/03/23</i> <b>6.1.2 AMENAGEMENTS INTERIEURS, DECORATION ET MOBILIER - AM1 à AM20</b> 6.1.2.1 GROS MOBILIER, AGENCEMENT PRINCIPAL, PLANCHERS LEGERS SURELEVES 6.1.2.1.1 Gros mobilier - Agencement principal	F		
CO24§1				
CO24§1				
CO24§1				
CO24§1				
CO24§1				
CO26§2				
AM16				
	<b>6.2 DESENFUMAGE</b> <b>6.2.1 DESENFUMAGE - DF1 à DF10</b> 6.2.1.1 Désenfumage des circulations horizontales encloisonnées et des halls accessibles au public 6.2.1.1.1 Désenfumage par balayage naturel des circulations 6.2.1.1.1.1 Evacuation des fumées par exutoires:	S	Désenfumage naturel à valider par la commission de sécurité sur PC : PV à nous communiquer	53
IT246§3.2				
	<b>6.3 GENIE CLIMATIQUE</b> <b>6.3.1 CHAUFFAGE, VENTILATION, RÉFRIGÉRATION, CLIMATISATION, CONDITIONNEMENT D'AIR ET</b>			

Articles du règlement	Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
	<b>INSTALLATION D'EAU CHAUDE SANITAIRE, CHAUFFERIE - CH1 À CH58</b>			
	6.3.1.1 DISPOSITIONS GENERALES - INSTALLATIONS CONCERNEES AUTORISEES			
	6.3.1.1.1 Installations de chauffage, de ventilation, de réfrigération, de climatisation et de conditionnement d'air, installations d'eau chaude sanitaire			
U27	6.3.1.1.1.1 Procédés de chauffage d'établissement de type "U":	F		
	<i>Le chauffage de l'aménagement du service est assuré par un système de type radiateurs eau chaude 80/60 issu de la chaufferie existante.</i>			
U27§4	6.3.1.1.1.1.1 Ventilation des locaux spécifiques:	PM	Pour mémoire il est noté l'absence d'installations de ventilation de locaux spécifiques tels que les blocs opératoires et les locaux de réanimation et de soins intensifs .	
	6.3.1.1.2 Caractéristiques des appareils et des installations			
CH2§1	6.3.1.1.2.1 Règles applicables aux appareils:	PM	Pour mémoire Il appartient ainsi à l'installateur de s'assurer que l'appareil entrant dans le champ d'application d'une directive dispose du marquage CE.	
	6.3.1.1.3 Nature des sources énergétiques			
CH3§3	6.3.1.1.3.1 Electricité (voir articles EL): <i>Energie électrique.;</i>	F		
	6.3.1.1.4 Documents à fournir par les constructeurs			
CH4§1	6.3.1.1.4.1 Notice explicitant les caractéristiques de l'installation:	PM	Pour mémoire nous fournir les documents en application de l'article GE 2 § 2; -Une note explicative précisant les caractéristiques générales des installations ainsi que les particularités techniques intéressant la sécurité telles que le type d'énergie utilisée, la puissance des installations, l'implantation dans les locaux, etc -Des plans mentionnant l'emplacement des appareils de production émission ,de climatisation et ventilation, l'emplacement des batteries de	



Articles du règlement	Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
CH28§1	6.3.1.2 Installations de ventilation 6.3.1.2.1 Ventilation de confort suivant articles CH29 à CH40:	PM	chauffe, l'emplacement des organes de coupure , le tracé des canalisations, des conduits et de leurs gaines éventuelles avec, en particulier, l'emplacement des dispositifs résistant au feu.  Pour mémoire les réseaux de ventilation seront traités en ventilation de confort. Ces réseaux sont soumis aux prescriptions des articles CH29 à CH40.	
CH32	6.3.1.3 TRAITEMENT D'AIR ET VENTILATION 6.3.1.3.1 Ventilation de confort - Circuit de distribution et de reprise d'air:	PM	Pour mémoire tous les conduits de distribution et de reprise d'air, doivent être en matériau classé M0. Si des conduits sont disposés au-dessus d'écran assurant la stabilité au feu de la structure de toiture, tel que défini à l'article CO 13 , ils doivent être en acier et en aucun cas, l'écran ne devra être traversé par ces conduits.  Suivant la notice de sécurité la zone aménagée est traitée en cloisonnement traditionnel.  Les conduits aérauliques doivent, quel que soit leur section, être équipés de clapets coupe-feu d'un degré égal au degré coupe-feu des parois franchies. Ces clapets rétablissent les caractéristiques de résistance au feu des parois: - parois délimitant les zones de mise en sécurité (compartimentage) ; - parois d'isolement entre niveaux, secteurs et compartiments ; -parois des locaux à risques importants ; - parois des locaux à sommeil.  Lorsque le volume limité par ces parois est desservi par le conduit, ces clapets sont placés : - soit au droit de la paroi traversée ; - soit au droit de la paroi assurant le coupe-feu de traversée du conduit.  Lorsque le volume limité par ces parois n'est pas desservi par le conduit, ces	

Articles du règlement	Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
CH34	6.3.1.3.2 Ventilation de confort - Dispositifs de sécurité sur les circuits:	PM	<p>clapets ne sont pas exigibles si le conduit, avec sa gaine éventuelle, présente un degré coupe-feu de traversée équivalent au degré coupe-feu des parois franchies.</p> <p>Pour mémoire en dehors des dispositifs " marche/arrêt " des ventilateurs, l'arrêt de ceux-ci doit pouvoir être obtenu manuellement en cas d'urgence, depuis l'une des localisations suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- le poste de sécurité ;</li> <li>- un seul emplacement directement et facilement accessible de l'extérieur du bâtiment ou du hall d'accès à l'établissement.</li> </ul> <p>Cette commande d'arrêt d'urgence doit être clairement identifiée et indépendante de la gestion technique centralisée.</p>	
CH36	6.3.1.3.3 Ventilation de confort - Centrale de traitement d'air:	S	<p><b>Nous préciser l'implantation, les caractéristiques de la centrale de traitement d'air.</b></p> <p><b>Pour mémoire une centrale de traitement d'air est un équipement traitant l'air pour assurer le chauffage, le rafraîchissement, l'humidification, la déshumidification, la filtration, et raccordé à un réseau de distribution desservant un ou plusieurs locaux</b></p> <p><b>Une centrale de traitement d'air ne peut être installée dans un local à risques particuliers, à moins qu'elle ne desserve que ce local. Si une centrale est installée dans un local spécifique, celui-ci est considéré à risques courants.</b></p>	11
A-23/06/78§38 CH40	6.3.1.3.4 Unités de toiture monoblocs (ROOF-TOP) Ventilation de confort	SO		
U27	<p>6.3.1.4 DISPOSITIONS PARTICULIÈRES COMPLÉMENTAIRES DES ÉTABLISSEMENTS DE TYPE "U"</p> <p>6.3.1.4.1 Domaine d'application</p> <p><b>6.4 INSTALLATIONS ELECTRIQUES</b></p>	F		

Articles du règlement	Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
	<b>6.4.1 INSTALLATIONS ELECTRIQUES - EL1 à EL 23 et ECLAIRAGE - EC1 à EC15</b>			
EL1 à EL4	6.4.1.1 ADAPTATION DES REGLES	SO		
EL5 à EL11	6.4.1.2 INSTALLATIONS ELECTRIQUES : GENERALITES	PM	Pour mémoire	
	6.4.1.3 REGLES D'INSTALLATION:	S	<b>Les dispositifs de coupure d'urgence ne sont pas représentés sur le plan d'implantation.</b>	40
EL12 à EL17	6.4.1.4 INSTALLATIONS DE SECURITE:	PM	Pour mémoire	
EL18 à EL19	6.4.1.5 MAINTENANCE, EXPLOITATION, VERIFICATIONS:	HM	Hors mission	
EL20 à EL23	6.4.1.6 INSTALLATIONS TEMPORAIRES:	SO		
	6.4.1.7 ECLAIRAGE - GENERALITES			
EC1	6.4.1.7.1 Objectifs:	PM	Pour mémoire	
EC2	6.4.1.7.2 Règles générales:	PM	Pour mémoire	
EC3	6.4.1.7.3 Définitions des différents éclairages:	PM	Pour mémoire	
EC4	6.4.1.7.4 Documents à fournir:	PM	Pour mémoire	
EC5	6.4.1.7.5 Appareils d'éclairage:	S	<b>Les appareils d'éclairage devront être conforme à la norme NF EN 60598.</b>	18
EC6	6.4.1.8 ECLAIRAGE NORMAL:	F		
EC7 à EC15	6.4.1.9 ECLAIRAGE DE SECURITE:	S	<b>Compléter l'installation d'éclairage de sécurité aux endroits suivants : vestiaires H &amp; F , salle de repos (pièce en enfilade), aux portes automatique,</b>	19
EC7 à EC15		S	<b>Compléter l'installation d'éclairage de sécurité de changement de direction aux endroits suivants : intersection entre 2 circulations personnels, face à l'espace attente de droite.</b>	27
	6.4.1.10 DISPOSITIONS PARTICULIÈRES COMPLÉMENTAIRES DES ÉTABLISSEMENTS DE TYPE "U"			
U30	6.4.1.10.1 Généralités:	PM	Pour mémoire	
U32	6.4.1.10.2 Eclairage de sécurité: voir § éclairage de sécurité plus haut.	S		26
U35	6.4.1.10.3 Canalisations des blocs opératoires:	SO		
U36§2	6.4.1.10.4 Parcours des câbles électriques alimentant les machineries d'ascenseurs:	PM	Pour mémoire	

Articles du règlement	Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
arrêté du 20 décembre 2011 R 4215-12	6.4.1.11 AUTRES DISPOSITIONS "ELECTRIQUES"			
	6.4.1.11.1 Dispositions vis-à-vis des prescriptions d'électricité figurant dans les articles "DF":	SO		
	6.4.1.11.2 Dispositions vis-à-vis des prescriptions d'électricité figurant dans les articles "CH":	PM	Pour mémoire	
	6.4.1.11.3 Dispositions vis-à-vis des prescriptions d'électricité figurant dans les articles "AS":	SO		
	6.4.1.11.4 Dispositions vis-à-vis des prescriptions d'électricité figurant dans les articles "GC":	SO		
	6.4.1.11.5 Dispositions vis-à-vis des prescriptions d'électricité figurant dans les articles "MS":	PM	Pour mémoire	
	<b>6.4.2 DISPOSITIONS VIS A VIS DU DECRET 2010-1017 (MAITRE D'OUVRAGE)</b>			
	6.4.2.1 CONDITIONS GENERALES AUXQUELLES DOIVENT SATISFAIRE LES INSTALLATIONS	S	<b>Une note de calculs et un schéma électrique ne nous sont pas fourni.</b>	32
	6.4.2.2 MATERIELS AMOVIBLES	SO		
	6.4.2.3 PROTECTION CONTRE LES CHOCS ELECTRIQUES : CONTACT DIRECT	F		
R 4226-10 11 A-14/12/2011 NFC 15-100 partie 5-56	6.4.2.4 PROTECTION CONTRE CHOCS ELECTRIQUES : CONTACTS INDIRECTS	F		
	6.4.2.5 PREVENTION DES BRULURES, INCENDIES ET EXPLOSIONS D'ORIGINE ELECTRIQUE	PM	Pour mémoire: Les installations électriques des locaux à risques d'incendie (BE2) au sens de la C15-100 devront se limiter à celles nécessaires à l'exploitation de ces locaux.	
	6.4.2.6 PRESCRIPTIONS SPECIFIQUES AUX LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS DE CHOC ELECTRIQUE	SO		
	6.4.2.7 INSTALLATION D'ECLAIRAGE DE SECURITE	S	<b>Voir § éclairage de sécurité plus haut.</b>	31
	6.4.2.8 INSTALLATION DE SECURITE AUTRES QUE D'ECLAIRAGE DE SECURITE	PM	Pour mémoire	
		PM		

Articles du règlement	Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
R 4215-14 R 4215-15 NF C 15-211	6.4.2.9 INSTALLATION DANS LES LOCAUX A USAGE MEDICAL		Pour mémoire: Classement des locaux en groupe 1 avec un niveau de criticité 3.	
	<b>6.5 MOYENS DE SECOURS</b> <b>6.5.1 MOYENS DE SECOURS CONTRE L'INCENDIE - MS1 À MS75</b> 6.5.1.1 SYSTEME DE SECURITE D'INCENDIE (S.S.I.) 6.5.1.1.1 Catégorie du système exigé suivant les dispositions particulières à chaque type d'établissement 6.5.1.1.1.1 Etablissements de type U			
U44	6.5.1.1.1.1 SSI de catégorie A:	F		
	6.5.1.1.2 Satisfaction aux dispositions des normes en vigueur 6.5.1.1.2.1 Dispositions résultant d'obligations à la charge du constructeur			
MS55§2 NFS 61.932§ 12	6.5.1.1.2.1.1 Personne chargée de la coordination:	S	<b>Préciser le coordinateur SSI sur ce projet et nous communiquer le cahier des charges SSI</b>	56
	6.5.1.2 SYSTEME DE MISE EN SECURITE INCENDIE (S.M.S.I.) 6.5.1.2.1 Automatisme liés à la fonction désenfumage			
U26§3 U44§3b	6.5.1.2.1.1 Désenfumage des circulations horizontales encloisonnées des niveaux avec locaux à sommeil asservi à la détection automatique d'incendie:	F		

\* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

