



Normandie

TRAVAUX D'ENTRETIEN ET D'AMENAGEMENT DE SITES TERTIAIRES

Cahier des Clauses Techniques Particulières N°2 (CCTP N°2)

**Travaux de peinture et de pose de revêtements de sols souples et
revêtements muraux**

Numéro de procédure : UR287-2025-02

Document applicable aux lots N°6 à N°10

Procédure adaptée

- Article L2123-1, R2123-1 et R2123-4 du code de la commande publique (procédure adaptée)
- Article L2125-1 et R2162-1 et suivants du code de la commande publique (accords-cadres)
- Articles L2411-1 à L2422-1 du code de la commande publique (maîtrise d'ouvrage publique)

ARTICLE 1 – DISPOSITIONS GENERALES

La liste des travaux susceptibles d'être réalisés dans le cadre des présents lots relève de la liste définie à l'avis relatif à la liste des activités qui sont des travaux en droit de la commande publique (NOR : ECOM1831820V), pris en application des articles L1111-2 et L1121-2 du code de la commande publique. Ils appartiennent aux catégories suivantes :

45,43	Revêtement des sols et des murs	Cette classe comprend la pose dans des bâtiments ou d'autres projets de construction des éléments suivants : <ul style="list-style-type: none">- revêtements muraux ou carrelages en céramique, en béton ou en pierre de taille ;- parquets et autres revêtements de sols en bois, moquettes et revêtements de sols en linoléum ;- y compris en caoutchouc ou en matières plastiques ;- revêtements de sols et de murs en granito, en marbre, en granit ou en ardoise ;- papiers peints.	45430000
45,44	Peinture et vitrerie	Cette classe comprend : <ul style="list-style-type: none">- la peinture intérieure et extérieure des bâtiments ;- la teinture des ouvrages de génie civil ;- la pose de vitres, de miroirs, etc.	45440000

Les accords cadre qui découleront de la consultation ont pour objectif de permettre aux responsables d'exploitation de chaque site de faire réaliser, à la demande et dans délais optimaux, des travaux permettant la réalisation des ouvrages découlant des opérations susvisées.

Les sites concernés sont indiqués en annexe 1 du Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP), commun à l'ensemble des lots.

Les ouvrages et travaux relevant des opérations visées aux présents contrats relèvent de la catégorie des ouvrages de bâtiment.

Les conditions particulières d'exécution et prescriptions techniques relatives à ces opérations sont définies dans le Cahier des Clauses Administratives Particulières du marché (CCAP), commun à l'ensemble des lots, ainsi que dans les Cahiers des Clauses Techniques Particulières (CCTP) propres à chaque lot.

ARTICLE 2 – TRAVAUX

Conformité réglementaire

Les travaux seront conformes aux normes et réglementations en vigueur au moment de la passation des marchés subséquents, notamment :

- Code du Travail
- Règlement sanitaire départemental
- Avis techniques et règles professionnelles du CSTB (Centre Scientifique et Technique du Bâtiment),
- DTU (Documents Techniques Unifiés) et leurs annexes

Les produits mis en œuvre devront être classés à risque normal par l'AFAC (Association Française des Assureurs Constructeurs).

Les matériaux, produits et procédés devront quant à leurs performances être conformes aux prescriptions de la Réglementation Thermique en vigueur au moment des travaux et avoir été certifiés ou agréés.

Les produits assurant la protection et la sécurité de l'immeuble seront certifiés APSAD (assemblée plénière des sociétés d'assurance dommages) et A2P (Assurance Prévention Protection), ou équivalent.

Chaque fourniture porte l'estampille ou l'étiquette précisant la norme appliquée.

Le titulaire s'engage à fournir à la livraison toute la documentation, rédigée en langue française, nécessaire à l'utilisation, à un fonctionnement correct du matériel livré et à son entretien courant.

Descriptif estimatif des ouvrages attendus

Les ouvrages et exemples d'ouvrages décrits ci-dessous ne constituent pas une liste exhaustive des travaux pouvant être demandé aux titulaires.

Travaux de peinture

- Tous travaux de peinture pour des locaux de bureau, couloir, réserves et technique.
- Murs et plafonds, boiserie partie métallique et sol.
- Protection des matériels et équipements.

1) Peinture sur toile de verre

Nature des fonds : peinture existante (le cas échéant)

Travaux préparatoires :

- Lessivage des fonds conservés
- Révision des joints
- Rebouchage
- Enduit selon nécessité

Finition :

- Pose collée de la toile de verre bord à bord.
- Application de deux couches peinture glycérophtalique, finition mate, satinée ou velours. A définir en fonction de l'existant et/ou du résultat souhaité.

2) Peinture Glycérophtalique sur mur

Nature des fonds : peinture existante ou plaque de plâtre.

Travaux préparatoires :

- Lessivage
- Rebouchage
- Impression
- Enduit repassé
- Ponçage

Finition :

- Application de deux couches peinture glycérophtalique, finition mate, satinée ou velours. A définir en fonction de l'existant et/ou du résultat souhaité.

3) Peinture sur plafond

Travaux préparatoires :

- Lessivage
- Rebouchage
- Enduit selon nécessité

Finition :

- Application de deux couches peinture glycérophtalique, finition mate, satinée ou velours. A définir en fonction de l'existant et/ou du résultat souhaité.

4) Peinture sur ouvrage bois

Travaux préparatoires

- Rebouchage
- Enduit repassé
- Ponçage

Finition :

- Application de deux couches peinture glycérophtalique, finition mate, satinée ou velours. A définir en fonction de l'existant et/ou du résultat souhaité.

5) Peinture sur sol

Travaux préparatoires :

- Ragréage
- Enduit, ponçage selon nécessité

Finition :

- Application de deux couches peinture glycérophthalique, finition mate, satinée ou velours. A définir en fonction de l'existant et/ou du résultat souhaité.

3) Lessivage en conservation.

4) Ragréage autolissant.

5) Déplacement des mobiliers.

Travaux de revêtement de sols souples (classement UPEC des locaux)

- Fourniture et pose de moquette stabilisée.
- Fourniture et pose de revêtement PVC.
- Fourniture et pose de barres de seuil standard en acier inox profil demi-bombé.

Bureaux, couloirs, locaux d'archives, stockages et escaliers : moquette, PVC ou béton avec pose de résine, selon les sites.

Locaux d'archives et escaliers : PVC ou béton avec pose de résine, selon les sites.

Accueil, cafétéria, sanitaires.

Travaux de revêtement de muraux

- Fourniture et pose de revêtements muraux, papiers peints et supports pour peinture sur murs.

Bureaux, couloirs, locaux d'archives, stockages et escaliers : moquette, PVC ou béton avec pose de résine, selon les sites.

Locaux d'archives et escaliers : PVC ou béton avec pose de résine, selon les sites.

Accueil, cafétéria, sanitaires.

Clause environnementale

A chaque intervention, le titulaire remettra les fiches techniques des produits permettant de vérifier la conformité avec la directive européenne (2004/42/CE) dont notamment les composés organiques volatils (COV) dans les peintures et vernis sont limités depuis 2007.

Les produits devront être respectueux de l'environnement à travers, notamment des matières premières utilisées, du mode de fabrication, de la gestion des déchets, des rejets dans l'atmosphère, des substances rentrant dans la formulation des produits.

Les peintures seront privilégiées au regard des points suivants :

- Absences d'odeurs fortes
- Rapidité d'application et de séchage
- Toxicité réduite pour les applicateurs et utilisateurs
- Réduction importante des solvants.