



UGECAM OCCITANIE



PRECI MP/LR

Mise en accessibilité d'un appartement
« Logement Adolescent »

DCE
CCTP
LOT 2

Menuiseries intérieures et extérieures

SOMMAIRE

1.	GENERALITES	3
1.1.	OBJET	3
1.2.	OBLIGATION DE L'ENTREPRISE	3
1.3.	CONSISTANCE DES TRAVAUX	4
1.4.	DEFINITION DU PROJET	4
1.5.	PIECES	4
1.6.	CONTENU DES PRIX	5
1.7.	RECONNAISSANCE DES LIEUX	5
1.8.	DOMMAGES AUX TIERS	5
1.9.	INTERPRETATION DU CCTP	5
1.10.	OBLIGATIONS DE L'ENTREPRISE	6
1.11.	RAPPEL DES NORMES ET REGLEMENTS	6
1.12.	RESPONSABILITE DE L'ENTREPRENEUR	6
1.12.1	Interprétation du CCTP	6
1.12.2	Traçage	7
1.12.3	Échantillons - Prototypes	7
1.12.4	Mise en œuvre	7
1.12.5	Matériaux	7
1.12.6	Nettoyage du chantier	7
1.12.7	Révision des ouvrages exécutés	7
1.13.	GARANTIE - RECEPTION	8
1.13.1	Garantie	8
1.13.2	Réception	8
2.	PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES	8
2.1.	RAPPEL DES NORMES ET REGLEMENTS	8
2.1.1.	CONSTRUCTION	9
2.1.2.	REGLES D'EXECUTION	9
2.1.3.	NORMES	9
2.1.4.	SECURITE AU MONTAGE.	10
2.1.5.	DOCUMENTS PROFESSIONNELS	10
2.2.	PREPARATION DU CHANTIER.	10
2.2.1.	INSTALLATION DU CHANTIER	10
2.2.2.	GESTION DES DECHETS DE CHANTIER	10
2.2.3.	LIVRAISON ET STOCKAGE DES MATERIAUX SUR CHANTIER	10
2.2.4.	PROTECTION DE L'EXISTANT	10
2.2.5.	REGLES DE MISE EN ŒUVRE – PROTECTION DU PERSONNEL	11
2.2.6.	ESSAIS	11
2.2.7.	ÉCHANTILLONS	11
2.2.8.	SUIVI DE CHANTIER	11
2.2.9.	ÉTUDES D'EXECUTION	11
2.2.10.	BASES DE CALCUL	11
3.	DESCRIPTION DES OUVRAGES	12
3.1.	ÉTUDES TECHNIQUES (A CHARGE DE L'ENTREPRISE)	12
4.	DESCRIPTION DES TRAVAUX : LOGEMENT ADOLESCENT	12
4.1.	BLOC PORTE A AME PLEINE STRATIFIE	12
4.2.	PORTE D'ENTREE TYPE PALIERE	13
4.3.	PORTE INTERIEURE PLEINE 93/204	13
4.4.	PLACARD	13
4.4.1.	PORTE DE PLACARDS COULISSANTES	13
4.4.2.	EQUIPEMENT DES PLACARDS	14
4.5.	PLINTHES BOIS	14
4.6.	OPTION : PORTE D'ENTREE TIERCE GAUCHE ET DROITE	14

1. GENERALITES

1.1. Objet

Le présent chapitre a pour principal objet de fixer les modalités techniques à respecter pour la fourniture et la mise en œuvre des matériaux nécessaires dans le cadre de ces prestations pour :

- **Travaux de mise aux normes accessibilité handicapés d'un appartement à la MECS de Castelnouvel à Lègevin (31)**

1.2. Obligation de l'entreprise

NOTA IMPORTANT :

Les travaux sont composés de plusieurs zones de chantier. À ce titre, chaque entreprise devra mettre à disposition plusieurs équipes pour mener les travaux dans les délais impartis. Il sera en effet nécessaire de conduire de front plusieurs zones de chantier.

L'ensemble de l'opération se déroulera en site occupé. Dans tous les cas, le fonctionnement de l'établissement ne pourra être interrompu, même partiellement. L'organisation du chantier devra également respecter toutes les contraintes liées au fonctionnement de l'établissement, à la sécurité et à la circulation des élèves et du personnel.

La présence d'adolescents en limite de chantier devra être prise en compte : comportement adéquat, sécurité absolue, respect.

Contraintes de fonctionnement du chantier

L'établissement ne devra bien sûr pas être perturbé pendant les périodes scolaires, mais il faudra également tenir compte des impératifs suivants :

- Les démolitions intérieures ou extérieures devront, dans la limite du possible et dans le respect du planning prévisionnel, être planifiées en dehors des heures ou des jours de présence des élèves.
- Les éventuelles coupures de réseau devront également être réalisées en dehors des périodes de fonctionnement et, pour ce qui concerne les logements de fonction (occupés toute l'année), après une information préalable de 72 h minimum.

Les entreprises devront s'organiser de façon à tenir compte des horaires de l'établissement.

Ceci nécessite de la part des entreprises une excellente organisation et une capacité d'anticipation, notamment pour la gestion des livraisons (tous les livreurs devront être prévenus et les livraisons les plus importantes devront être planifiées afin d'être regroupées, ce qui évitera un trafic important).

L'entreprise est réputée avoir inclus toutes dépenses afférentes aux nécessités d'accès et de desserte de son chantier. D'autre part, l'entreprise aura prévu toutes les charges pouvant découler de travaux à réaliser à l'intérieur d'un site dans lequel des bâtiments sont en activité permanente, y compris la remise en état des lieux à la fin de l'opération.

Réduction des nuisances

L'entreprise devra intégrer dans son offre et mettre en place sur son chantier toutes les dispositions nécessaires à la réduction des nuisances et au respect du voisinage.

Le bruit

L'entreprise devra se conformer aux réglementations en vigueur relatives au bruit. Elle devra, qui plus est, utiliser des engins très performants sur le plan de l'absorption acoustique afin de limiter la gêne occasionnée par les travaux. Elle devra respecter des horaires de chantier de type 8h00 – 18h00 pour le fonctionnement des engins bruyants.

La poussière

L'entreprise devra mettre en place les dispositifs spécifiques permettant de réduire les émissions de poussière à la source et d'abattre les dégagements de poussière dans l'atmosphère, notamment lors des phases de démolition, terrassement, fondations et VRD. Elle prévoira notamment :

- Une évacuation des déchets par chaussettes depuis l'étage,
- Un arrosage régulier des aires de chantier en terre,
- Des rampes de vaporisation / brumisation en périphérie des travaux de démolition extérieurs,
- La mise en place de bâches sur les camions d'évacuation de déchets ou de matériaux pouvant générer des poussières.

1.3. Consistance des travaux

Le présent descriptif a trait aux travaux à exécuter en concordance avec les plans de structure et ne présente aucun caractère limitatif. Les entreprises devront exécuter, comme étant compris dans leur forfait, sans exception ni réserve, tous les travaux de leur profession indispensables au parfait achèvement des ouvrages, et ce, quelles que soient les quantités d'ouvrages qu'elles auront énoncées dans leurs offres

1.4. Définition du projet

Le projet de base sera conforme aux plans, descriptifs et à toutes les pièces constituant le présent dossier.

Les indications de marque et référence de matériel sont données pour fixer un niveau de qualité ou de performances.

Si l'entrepreneur propose d'autres matériels que ceux préconisés, il devra justifier que les matériels proposés sont de qualité et de performance équivalentes.

Pour certains types de matériel ayant des spécifications particulières (encombrements, technicité, etc...) il ne sera pas admis d'équivalence.

1.5. Pièces

Le titulaire du présent lot devra :

*** Après notification :**

Au cours de la période de préparation, l'entrepreneur devra fournir les éléments suivants :

- . Indications des temps des différentes tâches pour l'établissement du planning,
- . Plans des réservations,
- . Notice technique des matériaux proposés à soumettre à l'accord du Maître d'Ouvrage et des concepteurs,
- . La fourniture des échantillons qui lui seront éventuellement demandés, Préciser et positionner les différentes attentes qui lui seront nécessaires.
- . Les PPSPS les concernant, incluant ceux de leurs sous-traitants et les prescriptions applicables à leurs fournisseurs.

*** En cours de chantier :**

- . La fourniture des plans d'exécution conformes aux relevés réalisés par la présente entreprise (dimensions précises en plan et niveau) et notes de calcul à transmettre au Maître d'Œuvre
- . La fourniture des plans de détails, d'adaptation chantier,
- . Tous documents techniques qui pourront lui être demandés par le Maître d'Œuvre, le contrôleur technique ou le CSPS.
- . Tous les documents nécessaires à la construction et à sa mise à jour progressive du dossier d'interventions ultérieures sur ouvrages (DIUO).

*** A la réception :**

- . La fourniture des plans des installations tels qu'ils auront été exécutés
- . Les notices techniques des constructeurs pour l'ensemble des matériels installés,
- . Les certificats de garantie des matériels,
- . Les notices de fonctionnement de l'installation avec schémas.
- Les DOE ET DIUO en 5 exemplaires conformément aux Dispositions communes à tous les lots

1.6. Contenu des prix

Pour l'établissement de son prix, l'entrepreneur devra considérer les conditions d'exécution des travaux et prendre parfaite connaissance des lieux et de l'ensemble des pièces constituant le présent dossier.

Les entreprises ne pourront, en aucun cas, arguer de la méconnaissance des documents, des lieux et conditions particulières d'exécution pour obtenir des travaux supplémentaires.

1.7. Reconnaissance des lieux

Les entrepreneurs sont réputés, par le fait de leur acte d'engagement, avoir une connaissance parfaite des lieux, terrains où doivent être réalisés les travaux et en général, de toutes les conditions pouvant, en quelques manières que ce soit, influencer sur l'exécution, la qualité et le prix des ouvrages à exécuter.

Aucun entrepreneur ne pourra arguer d'ignorances quelconques à ce sujet pour prétendre à des suppléments d'ouvrages ou de prix.

La visite du site devant être gérée pour ne pas perturber le fonctionnement de l'établissement, les entreprises prendront au préalable rendez-vous avec le Maître d'œuvre pour organiser un rendez-vous sur place.

1.8. Dommages aux tiers

Il est bien précisé que l'entrepreneur du présent lot est entièrement responsable de tout dommage corporel et matériel direct ou indirect occasionné à des tiers par l'exécution ou l'inexécution des travaux de son lot, ainsi que tous dommages aux réseaux divers (apparents ou cachés) qui seraient en service.

Il fera son affaire de toute démarche auprès des riverains jouxtant le chantier, ainsi qu'auprès des services publics pour les réseaux éventuels.

L'entrepreneur prendra à sa charge, et sous sa seule responsabilité, toutes dispositions préventives nécessaires de sécurité et de protection de la santé de son personnel et des utilisateurs du site en exploitation, ainsi que tous travaux confortatifs nécessaires du fait de l'exécution des travaux de son lot.

1.9. Interprétation du CCTP

L'entrepreneur doit prévoir toutes les fournitures et façons indispensables au parfait achèvement des ouvrages suivant les règles de l'art, même si elles ne sont pas expressément mentionnées au C.C.T.P.

De la même manière, les travaux comprennent tout ce qui est indiqué aux plans, coupes et élévations, ainsi qu'au présent C.C.T.P, quand bien même diverses indications de détails ne seraient pas précisées, l'entrepreneur reconnaissant avoir suppléé par ses connaissances professionnelles aux éventuelles imprécisions du document fourni.

Par ailleurs, l'entrepreneur est tenu de vérifier, avant tout commencement d'exécution, les cotes des documents graphiques et signaler au Maître d'œuvre toute erreur ou omission qu'il pourrait constater, ou le rendre attentif à tout changement qui serait éventuellement à opérer.

En cas d'absence ou d'oubli de la part de l'entrepreneur en cours d'exécution de ses travaux, celui-ci sera tenu pour responsable de son erreur, ainsi que des modifications qu'elles entraînent pour tous les corps d'état.

1.10. Obligations de l'entreprise

L'entreprise devra respecter toutes les dispositions prévues dans les prescriptions communes à tous les lots et le CCAP, et en particulier les installations communes de vie et de sécurité, se charge du nettoyage de ses propres gravats ou déchets et de leur évacuation.

L'entreprise devra fournir, avant tout commencement d'exécution des dessins, cotés à l'échelle de 0,05 par mètre (élévation, plan, coupe) des solutions qu'elle propose, ainsi que des dessins de détails à l'échelle de 0,10 par mètre. Elle doit aussi la fourniture des profilés entrant dans la constitution des ouvrages.

1.11. Rappel des normes et règlements

Les travaux du présent lot seront exécutés conformément aux prescriptions des règlements en vigueur :

- Documents Techniques Unifiés (D.T.U.)
- Normes Françaises AFNOR
- Documents R.E.E.F.
- Règles de l'art

1.12 Responsabilité de l'entrepreneur

1.12.1 Interprétation du CCTP

L'entrepreneur doit prévoir toutes les fournitures et façons indispensables au parfait achèvement des ouvrages suivant les règles de l'art, même si elles ne sont pas expressément mentionnées au CCTP de la même manière, les travaux comprennent tout ce qui est indiqué aux plans, coupes et élévations, ainsi qu'au présent CCTP quand bien même diverses indications de détail ne seraient pas précisées.

L'entrepreneur reconnaissant avoir suppléé par ses connaissances professionnelles aux éventuelles imprécisions des documents fournis.

L'entrepreneur du présent lot devra prendre contact avec tous les adjudicataires des autres lots afin de convenir avec eux des dispositions communes à adopter en ce qui concerne la réalisation de leurs ouvrages respectifs. Il a le devoir de prendre connaissance des pièces des dossiers des autres corps d'état et ne pourra en aucun cas, ni aucun moment, faire état de ne pas les avoir consultés ou de les ignorer.

L'entrepreneur est réputé connaître la nature du terrain et l'emplacement du chantier, ainsi que les possibilités d'accès, les disponibilités en eau et en énergie, etc. et plus généralement les conditions locales du site où seront exécutés les travaux.

Par ailleurs, l'entrepreneur est tenu de vérifier avant tout commencement d'exécution, les côtes des documents graphiques et signaler au Maître d'Œuvre toute erreur ou omission qu'il pourrait constater, ou le rendre attentif à tout changement qui serait éventuellement à opérer.
En cas d'absence, ou d'oubli de la part de l'entrepreneur, en cours d'exécution de ses travaux, celui-ci sera tenu pour responsable de son erreur, ainsi que des modifications qu'elles entraînent pour tous les corps d'état.

1.12.2 Traçage

L'entrepreneur du présent lot assistera les entrepreneurs du lot Gros Œuvre, Plâtrerie pour le traçage brut des cloisons de distribution.

1.12.3 Échantillons - Prototypes

Le Maître d'Œuvre se réserve le droit de demander des échantillons des ouvrages à réaliser ainsi que des essais complémentaires. Les frais résultants seront à la charge de l'entrepreneur du présent lot.

De plus, il fournira tous les certificats d'essais des modèles présentés, notamment pour les ensembles coupe-feu ou pare-flamme et pour les ensembles acoustiques.

1.12.4 Mise en œuvre

L'entrepreneur du présent lot fournira les plans relatifs aux détails de raccordement, les plans de réservations et les plans d'exécution qui seront transmis au Maître d'Œuvre et à l'Entreprise du lot Gros Œuvre pour les réservations.

De plus, l'entrepreneur devra :

- Le transfert au chantier et stockage
- La distribution dans les différents locaux
- Le réglage, calage et scellement des ouvrages
- La mise en jeu des ouvrages
- La dépose et la repose des ouvrants à la demande du peintre
- La protection anti-rouille des parties métalliques

1.12.5 Matériaux

Tous les matériaux employés seront conformes aux normes NF, les agglomérés devront être agréés par le CSTB et les portes planes devront comporter un label de qualité C.T.B.

Toute la quincaillerie devra être de première qualité et porter la marque S.N.F.Q. en l'absence de norme française définissant les qualités et dimensions

1.12.6 Nettoyage du chantier

L'entreprise est tenue de procéder à un nettoyage après son intervention, par zone et par niveau, avant de livrer le chantier aux lots intervenant à sa suite.
Elle procédera à l'enlèvement de ses déblais qui, en aucun cas, ne seront laissés sur le chantier.

1.12.7 Révision des ouvrages exécutés

L'entrepreneur devra la révision entière et complète une fois les travaux de peinture terminés et avant la réception.

1.13 Garantie - Réception

1.13.1 Garantie

Les garanties de bonne exécution seront constituées par :

- L'obligation de faire, pendant la période de garantie, la remise en ordre de tout ou partie des ouvrages détériorés suite à des causes directes ou indirectes. Cette remise en état peut consister en la réparation ou le remplacement.

1.13.2 Réception

En complément des précisions indiquées au CCAP, la réception ne sera prononcée qu'après pose complète de l'ensemble des blocs-portes, y compris tous les accessoires. Un examen sera fait portant en particulier sur :

- Le respect du choix des parements
- L'aspect et la finition des produits mis en œuvre
- La qualité des matériaux,
- Les performances d'isolation acoustique des blocs portes
- La stabilité et le classement au feu

L'entrepreneur fournira au Maître d'Œuvre les certificats, procès-verbaux d'essais des matériaux suivant les prescriptions du marché, ainsi que les noms des fabricants et fournisseurs de matériaux.

Tout élément non conforme aux prescriptions du marché, d'une nature, d'une provenance différente de celle spécifiée et ne répondant pas aux exigences demandées, pourra être refusé.

2. PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES

2.1. Rappel des normes et règlements

Les travaux du présent lot seront exécutés conformément aux prescriptions des documents techniques en vigueur :

- Documents Techniques Unifiés (D.T.U.)
- Normes françaises (AFNOR)
- Normes européennes spécifications EWAA.
- Règles professionnelles pour la fabrication et la mise en œuvre des façades rideaux et façades panneaux métalliques.
- Recommandations professionnelles pour la liaison et la coordination
- Recommandations professionnelles concernant l'utilisation des mastics pour l'étanchéité des joints
- Règles pour le calcul des bâtis destinés à recevoir les éléments de remplissage et conditions de mise en œuvre de ces éléments de remplissage.
- Cahier des charges du Centre d'Études et de Recherche des façades et fenêtres pour la délivrance du "Certificat d'Essais conforme C.E.R.F.F."
- Recommandations éditées par "TECMAVER" (Office Technique des Matériaux Verriers)
- Cahier des prescriptions générales établi par le CSTB pour les ouvrages n'ayant pas fait l'objet de D.T.U.
- Prescriptions des organismes techniques spécialisés et prescriptions des fabricants et organismes professionnels
- Documents R.E.E.F.
- Règles de l'art
- Euronormes

Cette liste n'est, en aucun cas, limitative et ne saurait dispenser l'entreprise de suivre tous autres règlements et recommandations en vigueur.

2.1.1. Construction

NF P 06-001 Base de calcul des constructions, charges d'exploitation des bâtiments

DTU P 06-002 Règles NV 65 – Règles définissant les effets de la neige et du vent sur les constructions et annexes (édition 2009).

NB : ce document est constitué de la version de mars 1998 et inclut les modificatifs n° 2 (carte des zones de vent) de décembre 1999 et n° 3 (charges de Neige) d'avril 2000 et février 2009.

FD P 06-004 Base de calcul des constructions, charges permanentes et charges d'exploitation dues aux forces de pesanteur

DTU P 06-006 Règles N 84 – Actions de la neige sur les constructions

NB : ce document est constitué de la version de septembre 1996 et du modificatif n° 1 d'avril 2000 et février 2009

NF P 06-013 Règles de construction parasismique – Règles PS applicables aux bâtiments, dites Règles PS 92

NB : ce document est constitué de la version de décembre 1995 et du correctif (P06-013/A1) de février 2001 et de l'amendement (P06-013/A2) de novembre 2004

2.1.2. Règles d'exécution

DTU 33-1 Façades légères

DTU 34-1 Ouvrages de fermetures pour baies libres

DTU 36-1 et 37-1 Choix des fenêtres en fonction de leur exposition « Mémento pour les entrepreneurs »

DTU 37-1 Menuiseries métalliques – Cahier des Clauses spéciales et l'additif n° 1 au Cahier des Charges

DTU 32-1 Construction métallique pour le bâtiment, charpente acier

DTU 39 partie 5 Vitrages

2.1.3. Normes

NF A 20.302 Caractéristiques des fenêtres

NF A 20.501 Méthodes d'essais (révisées)

NF A 50.452 Aluminium et alliages d'aluminium – produits pré laqués

NF EN 12206-1 Peintures et vernis – revêtement de l'aluminium

NF A 57.350 Produits d'usage courant en aluminium et alliage

NF A 91.450 Anodisation de l'aluminium

NF P 01.005 Dimensions des portes à vantaux battants

NF P 01.012 Dimensions des garde-corps

NF P 01.013 Essais des garde-corps

NF P 20.401 Dimensions des châssis et croisées à la française

NF P 24.101 Terminologie

NF P 24.301 Spécifications techniques des fenêtres

NF P 24.351 Protection contre la corrosion

NF P 25.101 Fermetures extérieures du bâtiment – Définition – Classification – Désignation

NF P 25.352 Fermetures pour baies extérieures équipées de fenêtres – Spécification des matériaux et fournitures

NF P 50.411 ou 50.451 Aluminium

NF P 25.362 Fermetures pour baies libres

NF P 28.001 Façade légère – définitions...

XP P 28.002 DTU 33.1 : Façades rideaux, semi rideaux, panneaux

XP P 28.003 DTU 33.2 : Tolérances du GO

XP P 28.004 Performances des façades

NF P 08.302 Résistance aux chocs

NF EN 1279 Verre dans la construction

NF EN 12519 Fenêtres et portes pour piétons – terminologie

NF EN 12543 Verre dans la construction – verre feuilleté

NF EN 13051 Etanchéité à l'eau sur site

NF EN 13830 Façades rideaux – norme de produit

NF EN 14024 Profilés métalliques à rupture de pont thermique

NF EN 14351 Fenêtres et portes – norme de produit

NF P 85210 DTU 44.1 : Mastics

2.1.4. Sécurité au montage.

NF P 93-311 Filets de sécurité en nappes nouées en textile chimique

NF P 93-312 Equipement de chantier – garde –corps métallique provisoire de chantier

NF EN 341, 353, 354, 360 à 365 Equipements individuels de protection contre les chutes

NF EN 358 Equipements individuels de maintien au travail et de prévention contre les chutes de hauteur

NF EN 795 Protection contre les chutes de hauteur – dispositif d'ancrage

2.1.5. Documents professionnels.

Fiches techniques SNFA/COPREC/CSTB

Règles UNPVF n° 1401 – 1402 et 1403

Cahier du CSTB 3130, 3222, 3433 et 3488 sur les vitrages extérieurs collés

Certificat ACERMI concernant la mise en œuvre des isolants thermiques

Règles TECHMAVER concernant la mise en œuvre des produits verriers

Règles professionnelles pour la fabrication et la mise en œuvre des bardages métalliques

Règlementation RT2012

2.2. Préparation du chantier.

2.2.1. Installation du chantier

Le prix de l'entreprise comprendra les installations nécessaires à son lot.

À ce sujet, son prix devra inclure tous les échafaudages, moyens de levage et de manutention nécessaires à l'exécution des travaux, ainsi que les platelages et garde-corps de sécurité.

L'entrepreneur assurera :

- l'enlèvement des gravats, déchets, emballages vides
- le nettoyage des ouvrages exécutés après leur livraison
- le repliement de ses installations en fin de chantier.

2.2.2. Gestion des déchets de chantier

Pas de compte prorata. Chaque entreprise gèrera ses déchets

2.2.3. Livraison et stockage des matériaux sur chantier

L'entrepreneur devra le transport à pied d'œuvre de toutes les fournitures ainsi que le déchargement et le stockage sur site.

Le transport de tous les éléments sera effectué avec toutes les précautions nécessaires, afin d'éviter toute détérioration.

La solution transport en vrac sera à éviter.

Au déchargement sur chantier, les pièces seront manipulées avec soin de manière à éviter toute déformation et toute détérioration de la protection laquée.

Les pièces seront stockées sur des tasseaux de façon à les maintenir au-dessus du sol à l'abri du contact des eaux de ruissellement et de la boue.

Les éléments détériorés devront être réparés avant montage ou remplacés aux frais de l'entreprise si une réparation correcte n'est pas envisageable.

À ce sujet, la maîtrise d'œuvre se réserve le droit de refuser toute pièce jugée défectueuse et d'en demander son remplacement sans que l'entrepreneur puisse formuler une réclamation.

2.2.4. Protection de l'existant

L'entrepreneur devra prendre toutes les dispositions afin d'éviter d'endommager ou détruire des ouvrages existants : réseaux enterrés, câbles d'alimentation électrique, accès bâtiment, ouvrages BA, cour, espaces verts.

Tous ouvrages provisoires nécessaires à la protection des existants et au fonctionnement des ouvrages seront à sa charge, pendant la durée des travaux, ainsi que leur éventuelle évacuation en fin de chantier.

Tous les ouvrages détériorés par l'entreprise du présent lot seront remis en état par l'entreprise concernée ; les frais occasionnés par la remise en état des ouvrages détériorés seront à la charge du présent lot.

2.2.5. Règles de mise en œuvre – Protection du personnel

L'entrepreneur fournira un plan d'installation de chantier à la maîtrise d'œuvre et au Coordonnateur SPS, faisant apparaître la zone de stockage et les moyens de levage mis en œuvre.

En outre, il prévoira pour l'ensemble des opérations, les accessoires de sécurité, les filets et autres.

La mise en œuvre des menuiseries devra être réalisée à l'aide de moyens conformes aux normes de sécurité.

2.2.6. Essais

Étanchéité à l'eau :

Avant d'effectuer les essais prévus par la réglementation NF EN 13051 (dus au titre du présent marché), dès que la pose sera terminée, il sera effectué un essai d'étanchéité par arrosage des façades.

Sur toute la surface, on vérifiera que l'eau s'écoule normalement.

Ces essais seront entrepris après la fin des travaux de couverture, isolation, enduits et menuiseries extérieures.

S'il apparaît des fuites ou traces d'humidité, l'entrepreneur doit en chercher la cause, y remédier et procéder à de nouveaux essais en présence du Maître d'œuvre. Tous les frais seront à la charge du présent lot, y compris la fourniture de l'eau.

2.2.7. Échantillons

Pendant la phase préparatoire des travaux, un échantillonnage complet de tous les produits mis en œuvre sera fourni au maître d'ouvrage.

2.2.8. Suivi de chantier

L'entreprise désignera un chargé d'affaires titulaire et un suppléant qui seront seuls interlocuteurs du maître d'œuvre pendant toute la durée de l'exécution des travaux.

2.2.9. Études d'exécution

L'entrepreneur du présent lot aura à sa charge la réalisation du dossier d'exécution.

Le dossier comprendra :

- les notes de calcul des ouvrages,
- les plans d'ensemble et détails,
- les métrés

Ce dossier sera soumis aux visas du bureau de contrôle et du maître d'œuvre.

Les méthodes de mise en œuvre devront être validées par le BET et le maître d'œuvre : les frais d'étude engendrés par des adaptations du projet aux méthodes de l'entreprise seront entièrement à la charge de l'Entrepreneur.

En fin de chantier, l'entrepreneur fournira un dossier de récolement des ouvrages exécutés (DOE), des contrôles exécutés et de la documentation technique de maintenance (DTE) conformément au CCAP.

2.2.10. Bases de calcul

Les études devront être réalisées conformément à la réglementation générale en vigueur et aux spécificités du projet listées ci-dessous :

Charges permanentes : poids des matériaux selon réglementation, générale et localisation sur les plans joints au dossier.

Charges d'exploitation : suivant réglementation

Charges climatiques :

Neige : région A2

- altitude d'environ 195m/NGF

Classement AEV : A*2E*4V*A2

3. DESCRIPTION DES OUVRAGES

L'entrepreneur est réputé avoir pris connaissance des lieux et de toutes conditions pouvant, en quelque manière que ce soit, influencer sur l'exécution, la qualité et le prix des ouvrages à exécuter.

Dépose avant repose de menuiseries existantes. Dans tous les cas, l'entreprise devra assurer la mise hors d'air avant son départ.

Les menuiseries extérieures aluminium sont repérées ME sur les plans.

3.1. Études techniques (à charge de l'entreprise)

La mission confiée par le Maître d'Ouvrage à la Maîtrise d'Œuvre ne comporte pas les études techniques : en dehors des plans joints au dossier de consultation, aucun autre plan ne sera fourni par la Maîtrise d'Œuvre.

L'entreprise a à sa charge la réalisation par un Bureau d'Études de l'ensemble de l'étude technique d'exécution qui comportera toutes les notes de calculs justificatives, et tous les plans de principe et de détail.

Elle devra fournir cette étude technique dans les délais fixés dans le planning d'études établi en période de préparation aux :

- . Maître d'Ouvrage
- . Maître d'Œuvre d'Exécution
- . Bureau de Contrôle

Cette étude sera modifiée afin de prendre en compte les observations émises par les trois destinataires ci-dessus, autant de fois qu'il le sera nécessaire jusqu'à l'approbation du Maître d'Œuvre d'exécution.

Les plans établis par le Maître d'Œuvre de conception constituent des plans de principe que l'entreprise et son BET doivent s'efforcer de respecter et de justifier.

Les relevés de côtes et altimétrie des ouvrages propres à réaliser les plans d'exécution côtés sont à la charge du présent lot.

4. DESCRIPTION DES TRAVAUX : LOGEMENT ADOLESCENT

4.1. Bloc porte à âme pleine stratifié

Fourniture et pose de blocs portes à âme pleine, épaisseur 40 mm, 93/204, à 1 vantail stratifié.

- Huisserie en bois dur à recouvrement sur l'épaisseur du mur, et couvre joints bois 40 x 6 sur les 2 faces dans le cas d'huisseries ne pouvant pas recouvrir la cloison.
- Fixation par vis noyées dans l'épaisseur du bois, mastiquée et enduite.
- Joint isophonique périphérique suivant cas.
- Ferrage par paumelles de 110 entaillées, en acier roulé, minimisés, avec fixation par vis.
- Poignée de tirage
- Bec de cane
- Verrou intérieur
- Détalonnage des portes de 0,5 cm permettant la ventilation naturelle et suivant avis du bureau de contrôle.
- Compris couvre-joint en bois, pose vissée collée en saillie.
- PV de classement au feu à fournir.
- Porte pleine, un vantail.
- Dimensions : 0,93 x 2,04m de ht.

- Serrure de sûreté
- Finition à peindre

Localisation :

Suivant plan de projet des menuiseries (Cellier pp90 1U)

4.2. Porte d'entrée type palière

Fourniture et pose Porte et bâti en acier type Bel'M Sorbonne 68+ ou équivalent

- Dimension : 93/204
- Performance d'étanchéité A*4 E*5B V*C3
- Serrure 5 points à relevage 2 crochets 2 rouleaux
- Porte 1 vantail
- Peinture suivant maître d'ouvrage

Localisation :

Porte d'entrée (pe90 1U)

4.3. Porte intérieure pleine 93/204

Fourniture et pose de blocs portes à âme pleine, épaisseur 40 mm, 93/204, à 1 vantail :

- Huisserie en bois dur à recouvrement sur l'épaisseur du mur, et couvre joints bois 40 x 6 sur les 2 faces dans le cas d'huisseries ne pouvant pas recouvrir la cloison.
- Fixation par vis noyées dans l'épaisseur du bois, mastiquée et enduite.
- Joint isophonique périphérique suivant cas.
- Ferrage par paumelles de 110 entaillées, en acier roulé, minimisés, avec fixation par vis.
- Poignée de tirage
- Bec de cane
- Verrou intérieur
- Détalonnage des portes de 0,5 cm permettant la ventilation naturelle et suivant avis du bureau de contrôle.
- Compris couvre-joint en bois, pose vissée collée en saillie.
- PV de classement au feu à fournir.
- Porte pleine, un vantail.
- Dimensions : 0,93 x 2,04m de ht.
- Serrure de sûreté
- Finition à peindre

Localisation :

Suivant plan de projet des menuiseries (pi90 5U)

4.4. Placard

4.4.1. Porte de placards coulissantes

- Portes coulissantes gamme SOGAL ECO+ de SOGAL France ou équivalent
- Huisserie en sapin à peindre avec profil à recouvrement adaptée à l'épaisseur de la cloison, huisserie sans feuillure
- Traverse haute avec réservation en feuillure pour recevoir le panneau haut de fermeture
- Les vantaux seront constitués de panneaux en agglomérés de 10mm d'épaisseur revêtus de 2 faces, blanc, ils seront encadrés sur les quatre coté par des profilés formant raidisseur en aluminium laqué type NEW EDGE
- Ferrage des vantaux coulissants :
 - o Boîtiers de réglage avec roulette à roulement à billes clipsés dans le rail bas

- Double système d'anti-déraillement sur chaque roulette,
- Guidage dans le rail haut du type monobloc à bandeau avec brosses assurant un glissement silencieux
- Pour la fermeture, les vantaux sont immobilisés par des freins positionneurs et des guides hauts à galets avec 4 freins positionneurs par placard

Localisation : Chambre 2 et chambre 3

- Façade de 1.40 x 2.00m ht à 2 vantaux avec cadre

4.4.2. Equipement des placards

RAYONNAGE EN PANNEAUX DE PARTICULES DE 22mm

- Rayonnage réalisé en panneaux de particules de 22mm d'épaisseur, toutes faces revêtues de mélaminé blanc y compris chants,
- Crémaillères métalliques avec taquets, le tout en inox, pour la fixation des rayons
- Consoles métalliques laqué pour tous les rayons de longueur supérieur à 90cm
- Aménagement en élément de profondeur suivant plan
- Tringle penderie en acier inox Ø21mm situé à +1m80 avec 1 support tous les 0.30m maxi et un tringle penderie en acier inox Ø21mm situé à +0.90m avec 1 support tous les 0.30m maxi
- Suivant localisation les placards seront divisés en deux avec un côté 1/3 en penderie et un côté 2/3 en rayonnage comprenant :
 - Un socle de 0.10m ht au sol
 - 1 séparation verticale
 - Côté rayonnage : 6 rayons
 - Côté penderie : 2 tringles en acier inox à +0.90m et +1.80m respectivement

4.5. Plinthes bois

Fourniture et pose de plinthes en médium hydrofuge à peindre de section 70 x 15 mm, poncées et prépeintes en usine.

Arêtes adoucies. Fixation par double encollage et clouage en pieds de parois.

Peinture définitive prévue dans le cadre du lot Peinture.

Localisation :

En pied de toutes les parois en maçonnerie, parois placostyl et carreaux de plâtre des locaux en sols souples (hors salle d'eau)

4.6. OPTION : Porte d'entrée tierce gauche et droite

Fourniture et pose de blocs portes vitrées tierce gauche et droite, épaisseur 40 mm, 103/204 :

- Huisserie bois
- Porte vitrée tierce droite, ouverture gauche.
- Dimensions : 1,03 x 2,04m de ht.
- Tierce de 0.50x2.04m de ht
- Allège
- Finition à peindre
- Seuils PMR

Localisation :

Suivant plan de projet des menuiseries (pp100)