



UGECAM OCCITANIE



PRECI MP/LR

Mise en accessibilité d'un appartement
« Logement Adolescent »

DCE
CCTP
LOT 1
Démolition - Gros Œuvre - VRD

Table des matières

1. GENERALITES	4
1.1. Objet.....	4
1.2. Obligation de l'entreprise	4
2. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES	5
2.1. Documents techniques généraux à respecter.....	5
2.1.1. D.T.U.	5
2.1.2. Normes françaises A.F.N.O.R.....	5
2.1.3. Avis techniques, cahiers des charges, cahiers de prescriptions techniques .	5
2.1.4. Normes et règles de calcul structure	5
2.2. Obligations de l'entreprise.....	6
2.3. Constat des lieux	6
2.4. Rappel des normes et règlements	6
2.5. Choix des matériaux.....	6
2.6. Études et assistance technique.....	7
2.7. Interprétation du C.C.T.P.....	7
2.8. Garantie – Réception	7
2.8.1. Garanties.....	7
2.8.2. Réception	7
2.9. Prestations à fournir.....	8
3. DESCRIPTION DES TRAVAUX : LOGEMENT ADOLESCENT	8
3.1. Travaux préparatoires	8
3.1.1. Installation de chantier	8
3.1.2. Études techniques (à charge de l'entreprise)	8
3.2. Travaux de démolition.....	9
3.2.1. Protections des ouvrages.....	9
3.2.2. Démolitions et déposes	9
3.2.3. Démolition de cloisons et mur	Error! Bookmark not defined.
3.2.4. Création d'ouverture	10
3.3. Élévations.....	11
3.3.1. Maçonnerie de blocs creux	11
3.3.2. Enduit ciment sur maçonnerie.....	11
3.4. Travaux divers	11
3.4.1. Saignées dans dallage et décaissement	11
3.4.2. Réservations diverses.....	11
3.4.3. Rebouchages divers.....	11

3.5. Travaux de mise en accessibilité des entrées.....	12
3.5.1. Forme en béton avec parement en béton balayé	12
3.6. Stationnement PMR.....	13
3.7. OPTION : Travaux de mise en accessibilité passage	13

1. GENERALITES

1.1. Objet

Le présent chapitre a pour principal objet de fixer les modalités techniques à respecter pour la fourniture et la mise en œuvre des matériaux nécessaires dans le cadre de ces prestations pour :

- **Travaux de mise aux normes accessibilité handicapés d'un appartement à la MECS de Castelnouvel à Lègevin (31)**

1.2. Obligation de l'entreprise

NOTA IMPORTANT :

Les travaux sont composés de plusieurs zones de chantier. À ce titre, chaque entreprise devra mettre à disposition plusieurs équipes pour mener les travaux dans les délais impartis. Il sera en effet nécessaire de conduire de front plusieurs zones de chantier.

L'ensemble de l'opération se déroulera en site occupé. Dans tous les cas, le fonctionnement de l'établissement ne pourra être interrompu, même partiellement. L'organisation du chantier devra également respecter toutes les contraintes liées au fonctionnement de l'établissement, à la sécurité et à la circulation des élèves et du personnel.

La présence d'adolescents en limite de chantier devra être prise en compte : comportement adéquat, sécurité absolue, respect.

Contraintes de fonctionnement du chantier

L'établissement ne devra bien sûr pas être perturbé pendant les périodes scolaires, mais il faudra également tenir compte des impératifs suivants :

- Les démolitions intérieures ou extérieures devront, dans la limite du possible et dans le respect du planning prévisionnel, être planifiées en dehors des heures ou des jours de présence des élèves.
- Les éventuelles coupures de réseau devront également être réalisées en dehors des périodes de fonctionnement et, pour ce qui concerne les logements de fonction (occupés toute l'année), après une information préalable de 72 h minimum.
- Les clôtures de chantier devront être complètement opaques et sécurisées, sans éléments dangereux extérieurs pouvant provoquer des chutes ou des blessures. Elles devront être respectées et maintenues en place par toutes les entreprises intervenant sur le chantier.
- Des cloisons provisoires (OSB ou autre) devront être mises en place, y compris accès
- Mise en place de barrière anti-poussière de type Quick Prop
- Les zones de chantier devront être clairement identifiées et délimitées
- Les zones extérieures de stockage et d'engins de levage devront être protégées par des clôtures
- Les approvisionnements devront se faire à des horaires adaptés définis avec l'établissement

Ceci nécessite de la part des entreprises une excellente organisation et une capacité d'anticipation, notamment pour la gestion des livraisons (tous les livreurs devront être prévenus et les livraisons les plus importantes devront être planifiées afin d'être regroupées, ce qui évitera un trafic important).

L'entreprise est réputée avoir inclus toutes dépenses afférentes aux nécessités d'accès et de desserte de son chantier. D'autre part, l'entreprise aura prévu toutes les charges pouvant découler de travaux à réaliser à l'intérieur d'un site dans lequel des bâtiments sont en activité permanente, y compris la remise en état des lieux à la fin de l'opération.

Les entreprises devront s'organiser de façon à tenir compte des horaires de l'établissement. Ceci nécessite de la part des entreprises une excellente organisation et une capacité d'anticipation, notamment pour la gestion des livraisons (tous les livreurs devront être prévenus et les livraisons les plus importantes devront être planifiées afin d'être regroupées, ce qui évitera un trafic important).

L'entreprise est réputée avoir inclus toutes dépenses afférentes aux nécessités d'accès et de desserte de son chantier. D'autre part, l'entreprise aura prévu toutes les charges pouvant découler de travaux à réaliser à l'intérieur d'un site dans lequel des bâtiments sont en activité permanente, y compris la remise en état des lieux à la fin de l'opération.

Réduction des nuisances

L'entreprise devra intégrer dans son offre et mettre en place sur son chantier toutes les dispositions nécessaires à la réduction des nuisances et au respect du voisinage.

Le bruit

L'entreprise devra se conformer aux réglementations en vigueur relatives au bruit. Elle devra, qui plus est, utiliser des engins très performants sur le plan de l'absorption acoustique afin de limiter la gêne occasionnée par les travaux. Elle devra respecter des horaires de chantier de type 8h00 – 18h00 pour le fonctionnement des engins bruyants.

La poussière

L'entreprise devra mettre en place les dispositifs spécifiques permettant de réduire les émissions de poussière à la source et d'abattre les dégagements de poussière dans l'atmosphère, notamment lors des phases de démolition, terrassement, fondations et VRD. Elle prévoira notamment :

- Une évacuation des déchets par chaussettes depuis l'étage,
- Un arrosage régulier des aires de chantier en terre,
- Des rampes de vaporisation / brumisation en périphérie des travaux de démolition extérieurs,
- La mise en place de bâches sur les camions d'évacuation de déchets ou de matériaux pouvant générer des poussières.

2. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

2.1. Documents techniques généraux à respecter

Les documents applicables sont ceux en vigueur au premier jour du mois d'établissement des prix, tel que ce mois est défini dans le présent dossier.

La liste des documents énumérés ci-après n'est pas limitative.

2.1.1. D.T.U.

Tous les D.T.U. en vigueur sont applicables, et document en cours de validité

2.1.2. Normes françaises A.F.N.O.R.

Pour mémoire, la totalité des normes A.F.N.O.R. dont relèvent les ouvrages confiés au présent Lot.

2.1.3. Avis techniques, cahiers des charges, cahiers de prescriptions techniques

Tous les avis techniques ou cahiers des charges approuvés visant les composants ou procédés de construction mis en œuvre.

2.1.4. Normes et règles de calcul structure

Les documents professionnels, codes de calcul et normes applicables pour la conception, l'étude et la réalisation des ouvrages sont, et de façon non exhaustive :

Respect des Eurocodes dans la conception et le calcul de structure en béton afin de satisfaire aux exigences de sécurité, d'aptitude au service et de durabilité, ainsi que des règles de résistance au

feu

2.2. Obligations de l'entreprise

Avant la remise de son offre, l'entreprise a l'obligation d'effectuer une visite exhaustive des lieux afin d'apprécier chaque détail d'exécution, de mise en œuvre, de manutention, d'accès, d'anticiper toutes sujétions relatives à son art de telle sorte que son offre de prix soit forfaitisée. Aucun supplément ne sera accordé au prix initial pour quelque cause que ce soit.

L'entreprise devra respecter toutes les dispositions prévues et en particulier, se charger notamment :
Du nettoyage de ses propres gravats ou déchets et de leur évacuation
Du nettoyage des ouvrages souillés par ses travaux

2.3. Constat des lieux

L'entrepreneur du présent lot établira, avant tous travaux, un constat contradictoire du bâtiment et des abords comprenant la description exhaustive des lieux, y compris des désordres apparents, accompagnée de planches photographiques.

Ce constat sera obligatoirement réalisé en présence du Maître d'Ouvrage.

Ce constat sera diffusé au Maître d'Ouvrage.

Tous travaux de remise en état des ouvrages qui pourront être détériorés par la présente entreprise seront réalisés aux frais exclusifs de l'entreprise du présent lot.

2.4. Rappel des normes et règlements

Les travaux seront exécutés conformément aux prescriptions et règlements en vigueur :

Documents Techniques Unifiés (D.T.U) en particulier DTU 20.12, 43.1 et 43.5

Normes Françaises (AFNOR)

Documents R.E.E.F

Les règles de l'art

Les règles professionnelles pour la réfection complète des revêtements d'étanchéité des toitures terrasses ou inclinées (2ème édition, Septembre 87)

Les matériaux et procédés non traditionnels devront être titulaires d'un avis technique du C.S.T.B. en cours de validité ou d'un C.P.P visé favorablement par les bureaux de contrôle, et l'entreprise établira un avenant à sa P.I.B.

La liste ci-avant n'est pas limitative et ne saurait dispenser l'entreprise de l'application des règlements à la date des travaux de construction.

2.5. Choix des matériaux

Les matériaux à utiliser sont définis dans le courant du présent C.C.T.P., dans des marques de produits définissant la qualité à mettre en œuvre.

« La marque X ou similaire » n'impose aucunement prescription de la marque en cause, mais fournit seulement indication d'une équivalence de niveau de qualité.

Le Maître d'œuvre demeurant juge en chaque cas d'espèce, aura toute autorité et pouvoir de décision pour rejet d'une proposition de matériel ou de matériau qu'il estimerait ne pas répondre aux définitions ou caractéristiques minimales exigées. Aucune entreprise ne saurait s'élever contre leur arbitrage et en particulier faire état de critère d'ordre financier.

L'entreprise sera tenue de se soumettre au choix arrêté et de fournir, dans le cadre de son marché, les matériels ou matériaux retenus.

2.6. Études et assistance technique

Au cours de la période de préparation du chantier, l'entrepreneur soumettra au Maître d'ouvrage la nomenclature des produits et matériaux qu'il se propose d'utiliser suivant les localisations.

Le Maître d'ouvrage se réserve le droit de subordonner leur décision à une garantie effective, conjointe et solidaire du fabricant, et de l'appliquer quant à la bonne tenue et à la durabilité des matériaux, le fabricant s'engageant par là même à s'assurer de l'emploi correct de ses produits.

Pendant la durée des travaux, l'entrepreneur fera intervenir le fabricant du produit de la marque employée pour son assistance.

L'entrepreneur devra soumettre au Maître d'ouvrage et au bureau de contrôle, avant exécution, les plans d'ensemble et les détails des coupes des ouvrages réalisés (reliefs et autres accidents de toiture).

2.7. Interprétation du C.C.T.P.

L'entrepreneur doit prévoir toutes les fournitures et façons indispensables au parfait achèvement des ouvrages suivant les règles de l'art, même si elles ne sont pas expressément mentionnées au CCTP. De la même manière, les travaux comprennent tout ce qui est indiqué au présent CCTP, quand bien même diverses indications de détail ne seraient pas précisées. L'entrepreneur reconnaissant avoir suppléé par ses connaissances professionnelles aux éventuelles imprécisions des documents fournis.

Par ailleurs, l'entrepreneur est tenu de vérifier, avant tout commencement d'exécution, les côtes des documents graphiques et signaler au Maître d'œuvre toute erreur ou omission qu'il pourrait constater, ou le rendre attentif à tout changement qui serait éventuellement à opérer.

En cas d'absence, ou d'oubli de la part de l'entrepreneur en cours d'exécution de ses travaux, celui-ci sera tenu pour responsable de son erreur, ainsi que des modifications qu'elles entraîneront pour tous les corps d'état.

2.8. Garantie – Réception

2.8.1. Garanties

Les garanties de bonne exécution seront constituées par :

L'obligation de faire, pendant la période de garantie, la remise en ordre de tout ou partie des ouvrages détériorés, suite à des causes directes ou indirectes. Cette remise en état peut consister en la réparation ou le remplacement

L'obligation de maintenir, pendant la période de garantie, le bon fonctionnement de tous les ouvrages soumis par ailleurs à un entretien normal

2.8.2. Réception

En complément des précisions indiquées au CCTP et le préambule commun, la réception ne sera prononcée qu'après pose complète de tous les éléments constituant les ouvrages de couverture ; un examen sera fait portant sur :

Le respect du choix des matériaux

L'aspect et la finition des ouvrages

La qualité des matériaux mis en œuvre

L'entrepreneur fournira au Maître d'œuvre les certificats et procès-verbaux techniques des matériaux mis en œuvre.

L'entrepreneur a l'obligation de réaliser un essai de mise en eau probant avant réception.

Tout élément non conforme aux prescriptions du marché, d'une nature différente de celle spécifiée, pourra être refusé. L'entrepreneur remettra au Maître d'œuvre, pour vérification, 15 jours avant la réception, l'ensemble du dossier des ouvrages exécutés en 3 exemplaires qui devront impérativement comprendre les éléments suivants :

- Dans un classeur cartonné rigide 2 trous avec intercalaire par type de document, sommaire et indication de l'opération sur la tranche du classeur :

L'ensemble des plans et du carnet de détail mis à jour après exécution

1 disquette AUTOCAD de l'ensemble des plans

Procès-verbaux d'essai COPREC de type A suivant document technique N° 2 de décembre 1982, procès-verbaux d'essai réglementaire et en général tout procès-verbal d'essai nécessaire.

La liste récapitulative des matériaux et équipements mis en œuvre comportant :

- La référence de l'article CCTP
- La nature
- La provenance avec coordonnées précises du fabricant et du fournisseur
- Les références P.V. ou avis technique

2.9. Prestations à fournir

Les prestations de l'entreprise incluent tous les compléments et sujétions impliqués par les règles de l'art ou nécessaires au respect de l'esprit du projet.

Les travaux du présent lot comprennent :

- La fourniture de tous les matériaux nécessaires à l'exécution des travaux et la main d'œuvre d'exécution, y compris les percements, coupes, découpes nécessaires.
- Les appareils de levage pour l'approvisionnement des matériaux et le retrait des gravats

La fourniture et la pose des protections réglementaires nécessaires à la sécurité du personnel, et leur dépose en fin de travaux

L'entrepreneur fera son affaire des locaux nécessaires au stockage des approvisionnements de ses matériaux et des frais de chauffage éventuels de ces locaux.

3. DESCRIPTION DES TRAVAUX : LOGEMENT ADOLESCENT

3.1. Travaux préparatoires

3.1.1. Installation de chantier

L'entreprise de Gros Oeuvre devra, pendant la période de préparation, mettre en place toutes les installations nécessaires à la bonne conduite du chantier conformément aux prescriptions du PGCSPS du CCAP et des « Généralités Communes à tous les lots ».

Elle présentera au préalable un plan d'installation de chantier.

Dans le logement adolescent, l'entreprise devra prendre toutes les précautions pour éviter la dispersion des poussières dans les locaux attenants par la mise en place de barrière anti-poussière de type Quick Prop (Voir chapitre 1.2 Obligation de l'entreprise)

3.1.2. Études techniques (à charge de l'entreprise)

La mission confiée par le Maître d'Ouvrage à la Maîtrise d'Œuvre ne comporte pas les études techniques : en dehors des plans joints au dossier de consultation, aucun autre plan ne sera fourni par la Maîtrise d'Œuvre.

L'entreprise a à sa charge la réalisation par un Bureau d'Études de l'ensemble de l'étude technique d'exécution qui comportera toutes les notes de calculs justificatives, et tous les plans de principe et de détail.

Elle devra fournir cette étude technique dans les délais fixés dans le planning d'études établi en période de préparation aux :

- . Maître d'Ouvrage
- . Maître d'Œuvre d'Exécution
- . Bureau de Contrôle

Cette étude sera modifiée afin de prendre en compte les observations émises par les trois destinataires ci-dessus, autant de fois qu'il le sera nécessaire jusqu'à l'approbation du Maître d'Œuvre d'exécution.

Les plans établis par le Maître d'Œuvre de conception constituent des plans de principe que l'entreprise et son BET doivent s'efforcer de respecter et de justifier.

Les relevés de côtes et altimétrie des ouvrages propres à réaliser les plans d'exécution cotés sont à la charge du présent lot.

3.2. Travaux de démolition

3.2.1. Protections des ouvrages

L'entreprise réalisera la protection des ouvrages non concernés par les démolitions et déposes et pouvant être détériorés par les travaux entrepris à proximité.

Le type de protection (bardages, cartons, agglomérés de bois, contre-plaqués, moquettes, film PVC...) devra être adapté aux ouvrages protégés.

Il est entendu que l'entrepreneur supportera seul les frais des réparations d'ouvrages détériorés lors des démolitions et déposes

3.2.2. Démolitions et déposes

Préambule :

L'intervention comprendra sans que cette liste soit limitative :

Démolition et évacuation des maçonneries, cloisons, plaques de plâtre, y compris les blocs portes et impostes, revêtements et la quincaillerie

Dépose des faux plafonds : en dalle minérale, métallique, panneaux sandwich

Dépose des réseaux électriques si nécessaire après consignation par l'électricien

Dépose des appareils sanitaires et canalisations après consignation par le plombier

L'intervention comprendra :

- Dépose des menuiseries intérieures, y compris évacuation
- Dépose de tous les réseaux (électrique - canalisations) rencontrés lors des démolitions
- Démolition de cloisons, faux plafond, menuiseries intérieures, placards
- Dépose des équipements sanitaires et électriques après consignation par les lots techniques
- **Démolition des sols carrelés y compris chape sur l'ensemble de la douche**
- **Dépose soignée de la cuisine, y compris les meubles et tout élément la constituant, stockage sur place si possible et pour reposer par les lots menuiseries**
- Démolition cloison non porteuse en brique foraine (cellier)
- Démolition murs de refend pour l'agrandissement d'ouverture

Pendant toute la durée des travaux, l'entreprise assurera une protection aux poussières des niveaux occupés, par panneaux bois et film polyane, et protection des personnes.

Après travaux, il sera prévu un nettoyage général de la zone salie.

Les travaux de démolition seront exécutés à la main et concernent tous les ouvrages situés dans le local.

Les travaux de démolition et de dépose intégreront toutes les dispositions d'étalement, de reprise en sous-œuvre, de contreventement en phase provisoire pour assurer ces opérations en toute sécurité.

Les gravats et tous les débris en provenance des démolitions et déposes seront sortis du bâtiment et évacués à la décharge réglementaire la plus proche, aux frais du présent lot.

Les travaux de démolition seront exécutés à la main ou à l'engin mécanique, les trémies et découpes à réaliser dans les ouvrages maçonnés ou béton se feront uniquement par sciage.

L'entrepreneur a à sa charge toutes justifications structurelles liées aux percements, création d'ouvertures dans les verticaux et horizontaux.

Une attention particulière et une méthodologie très précise devront être remises avant exécution concernant les démolitions sur le bâtiment existant. L'entreprise est avertie du caractère instable et dangereux de certaines parties d'ouvrage à l'intérieur de l'existant. Par ailleurs, toutes précautions d'étalement devront être prises en compte en phase intermédiaire pour le maintien des mitoyens et façades.

La dépose des équipements techniques, appareils sanitaires, gaines électriques, armoires électriques est à la charge de chaque lot concerné et le présent lot ne pourra intervenir qu'après consignation avec les lots respectifs d'électricité et de plomberie.

Localisation :

Salle d'eau, WC et cuisine suivant plans

Voir plan de démolition GO

3.2.3. Création d'ouverture

L'intervention comprendra :

- Dépose de la menuiserie existante et la démolition d'une partie du mur de refend conformément aux plans.
- Les travaux de démolition intégreront toutes les dispositions d'étalement, de reprise en sous-œuvre, en phase provisoire pour assurer ces opérations en toute sécurité.
- Un renfort structurel sous forme de linteau métallique ou autre sera mis en place en remplacement du linteau existant
- Le linteau doit être dimensionné et mis en œuvre selon les prescriptions d'un bureau d'étude structure et conformément aux normes en vigueur
- Les appuis du linteau seront réalisés en maçonneries ou en béton armé selon les préconisations techniques validées.

Les gravats et tous les débris en provenance des démolitions et déposes seront évacués en décharge réglementaire.

L'entreprise devra prendre toutes les précautions nécessaires, notamment en matière de blindage, de protection, d'étalement provisoire et de reprise en sous-œuvre, afin d'assurer la sécurité des intervenants et la stabilité de l'ouvrage.

Une attention particulière et une méthodologie très précise devra être remise avant exécution concernant la création d'ouverture

Localisation : Voir plan de démolition gros œuvre

- o Devant chambre 1 & chambre 2

3.3. Élévations

3.3.1. Maçonnerie de blocs creux

Maçonneries en blocs creux de béton, épaisseur 10, type B 40 hourdés au mortier ciment.
Les joints horizontaux et verticaux, et trous de serre joints seront parfaitement barrés.
L'ensemble de la mise en œuvre sera conforme au DTU 20.1. La maçonnerie à joints secs est proscrite.
Tout accessoire tel que blocs poteaux, blocs d'angles, raidisseurs et linteaux.
Toutes sujétions de réservations, pénétrations.

Localisation :
Cellier suivant plan

3.3.2. Enduit ciment sur maçonnerie

Enduit ciment, comprenant :

- Protection en pied de mur,
- Dégrossi au mortier de ciment hydrofuge,
- Une couche de finition au mortier de ciment hydrofuge avec du sable fine granulométrie,
- Épaisseur environ 2 cm,
- Dressage des arrêtes en têtes de murs.

Localisation :
Cellier suivant plan deux faces

3.4. Travaux divers

3.4.1. Saignées dans dallage et décaissement

Démolition partielle de dallage existant, passage de réseaux et décaissement, comprenant :

- Sciage et bûchage du béton pour mise à nu des aciers et dégagement de la partie à supprimer,
- Découpe et relèvement des armatures,
- Terrassements et mise en œuvre d'une canalisation EU Ø 100 pour évacuation
- Jusqu'au raccordement sur réseau existant
- Décaissement pour bac de douche suivant demande du lot plomberie
- Après exécution des ouvrages, rabattement de ces aciers et recouvrement par armatures de treillis soudés avant coulage du béton de reprise.

Localisation :
Réservation pour les réseaux à la demande des lots concernés (provision 3m³)

3.4.2. Réservations diverses

Réalisation de percements au travers de murs ou planchers porteurs existants pour passage de gaines de ventilation et/ou canalisations, dimensions selon plans, étant rappelé que les percements de diamètre inférieur à 200mm sont à la charge du lot demandeur.
Compris, calfeutrement après passage de la gaine et/ou de la canalisation.

Localisation :
Sur l'ensemble du projet suivant, besoins des lots techniques

3.4.3. Rebouchages divers

Divers rebouchages et reprises d'enduits à la demande.
Provision pour travaux d'équivalences :
- Enduit au mortier équivalent en reprise 10 m²
- Équivalent béton 2 m³

Localisation :

Ensemble du projet suivant besoins des lots techniques

3.5. Travaux de mise en accessibilité des entrées

Dépose et démolition des dalles au-dessus du drain au droit de l'entrée du logement
Création d'une dalle BA sur terre plein finition béton balayé en remplacement des dalles déposées
Reprise du sol de l'entrée par la mise en place d'une chape de finition fibrée, mise à niveau du seuil d'entrée y compris rebouchage fosse du tapis d'entrée

Accessibilité PMR:

Une attention particulière devra être portée à la liaison entre l'aire de stationnement PMR, le passage PMR et les dalles d'entrée afin d'assurer une continuité conforme aux normes d'accessibilité. Les pentes devront être traitées en respectant la réglementation en vigueur pour garantir une circulation fluide et sécurisée des personnes à mobilité réduite.

Localisation : Suivant plan de repérage de démolition

3.5.1. Forme en béton avec parement en béton balayé

-Forme en béton de 12cm épaisseur moyenne en béton classé XF3 suivant la norme EN 206-1

-Surcharge 500 kg/m²

-Classe de résistance, épaisseurs et armatures suivant étude B.A. forme de pente à 1%

Armatures à disposer sur cales.

-Le coulage du dallage se fera à la pompe si nécessaire (coût incorporé dans le prix du dallage).

Incorporation des différents réseaux et fourreaux des corps d'état technique

Toutes réservations nécessaires

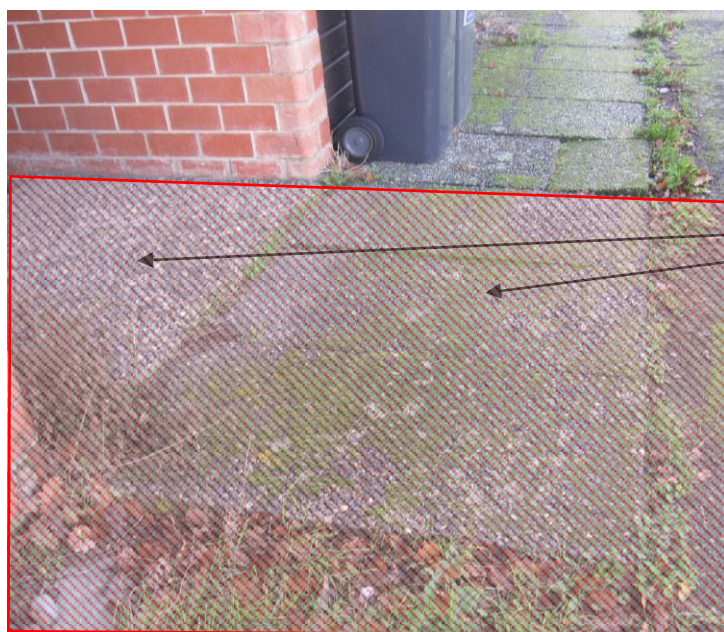
Seuils de portes intégrés

Finition béton balayé

-Toutes autres sujétions d'exécution suivant les règles professionnelles : joints, mise en œuvre etc

-Réalisation de joints de retrait et de construction par sciage suivant les règles professionnelles et calfeutrement au moyen d'un mastic polyuréthane mon composant type SIKAFLEX 35 SL avec préparation préalable du joint et application d'un primaire si nécessaire

Localisation : Voir plan GO-01



Dalle à déposer



Sol à reprendre

3.6. Stationnement PMR

3.6.1. Signalisation verticale

Fourniture et pose d'une signalétique verticale aux normes en vigueur pour la place PMR (Panneau B6d et panonceau M6h).

3.6.2. Signalisation horizontale

Réalisation de signalisations horizontales normalisées PMR, y compris logo
Elles devront être résistantes aux UV, aux intempéries, à la microfissuration, au faïencage, au fluage normal des supports bitumineux et à l'encrassement. Conforme à la norme NF 2P4
Dimension : stationnement en bataille (à 90°) larg : 2.30 x long : 5.00 m
Largeur de la ligne : 10 cm

Localisation :

1 stationnement PMR extérieur devant le logement

3.7. OPTION : Travaux de mise en accessibilité passage

La présente prestation est en option et concerne la mise en accessibilité d'un passage PMR en vigueur

L'intervention comprendra :

- Dépose et évacuation des éléments existants non conformes (seuils, bordure, revêtements, etc.)
- Nettoyage et préparation du support pour assurer une bonne adhérence des nouveaux éléments
- Création ou adaptation du revêtement de sol avec un matériau conforme (béton lisse, enrobé, dallage, etc...)
- Mise en œuvre avec pente conforme aux réglementations PMR en vigueur
- Pose de bandes d'éveil à la vigilance aux abords des obstacles, marches et traversées
- Intégration d'un contraste visuel et tactile pour les personnes malvoyantes
- Modification, remplacement ou déplacement des mobiliers gênants (barrières, bornes incendie, bancs etc...)
- Élargissement du passage à une largeur minimale de 1,40 m
- Installation d'une main courante si nécessaire, avec retour en extrémité
- Adaptation de l'éclairage pour garantir une luminosité suffisante
- Pose de signalétique adaptée si nécessaire

