



CPAM DE MONTAUBAN

Désamiantage et réfection des toitures des bâtiments A-B-C

P. 1

LOT : COUVERTURE - DESAMIANPAGE - ETANCHEITE

28-mars-25

Désignation des travaux

U

Q

**Q
Entrp**

**Prix
unitaires**

**Prix
totaux**

RÈGLEMENT DE CONSULTATION

UTILISATION DU DQE

L'offre doit être obligatoirement établie ou reportée sur ce document. Tous les postes et toutes les lignes doivent être chiffrés, à défaut, l'offre pourra ne pas être prise en considération.

Conformément à l'article 29-2 du CCAG, le présent cadre de devis quantitatif n'est pas une pièce contractuelle. Les entreprises sont tenues de vérifier les quantités mentionnées sur ce document avant de remettre leur offre.

Dans le cas où les entreprises trouveraient des différences, celles-ci seront reportées en fin de document sur une annexe afin d'obtenir un DQE correspondant au parfait achèvement des travaux et inclus dans le montant porté sur l'acte d'engagement.

Dans tous les cas, les marchés seront passés à prix forfaitaire. Toutes réclamations ultérieures concernant les quantités ne seront pas acceptées.

Note concernant les marques proposées dans le CCTP et le DQE

Nous rappelons aux entreprises que les marques indiquées dans les pièces écrites du présent appel d'offres sont données dans le but de situer le niveau des prestations. Il est donc laissé toute latitude aux entreprises pour proposer des produits de marque différente présentant des caractéristiques équivalentes.

Toutefois, il est demandé aux entreprises de préciser sur ce document les marques et les références des produits proposés. A défaut, il sera considéré que les produits proposés sont ceux indiqués sur les pièces écrites.

Avertissement

Avant de remettre leur offre, les entreprises sont tenues de se rendre sur les lieux pour évaluer au plus juste la nature des travaux à réaliser.

Les travaux mentionnés au présent document pourront être enclenchés en tranches successives définies par le Maître d'Ouvrage sans entraîner de plus values.

Responsable : Cécile RAMOND



CPAM DE MONTAUBAN

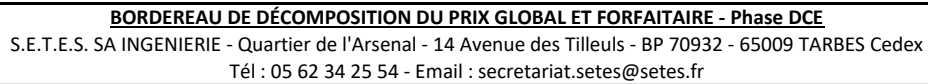
Désamiantage et réfection des toitures des bâtiments A-B-C

P. 2

LOT : COUVERTURE - DESAMIANPAGE - ETANCHEITE

28-mars-25

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
00 - ÉTUDES D'EXÉCUTION (EXE) A CHARGE DU PRÉSENT LOT Est à prévoir l'ensemble des études, notes de calculs et plans d'exécution des ouvrages à réaliser sur la base des hypothèses et documents contenus dans le présent dossier, ainsi que tous les règlements en vigueur applicables aux ouvrages à réaliser. De plus, au titre de cette prestation, l'entrepreneur : - Toutes les études et notes de calcul touchant aux procédés de construction non traditionnels et à la mise en œuvre des ouvrages particuliers - Le planning d'exécution des ouvrages, ainsi que les moyens en personnel et en matériel à mettre en œuvre. Les notes de calcul seront établies à partir de logiciels du commerce.	Ens	1			
TOTAL 00					
01 - INSTALLATIONS DE CHANTIER 01.1. Clôtures de chantier Installation de barrière métalliques de type HERAS y compris socles, colliers de serrage, jambes de force, avant démolitions sur toute la périphérie des zones concernées par les travaux de démolition	ml	100			
01.2. Panneau de chantier Fourniture et pose d'un panneau de chantier selon description du CCTP	Ens	1			
01.3. Bureau de chantier, réfectoire, installations sanitaires Installation base de vie comprenant, le bureau de chantier, réfectoire, installations sanitaires, vestiaires, etc..	Ens	1			
01.4. Branchement électrique Depuis une armoire électrique existante dans le bâtiment avec la mise en place d'un compteur pour le relevé des consommations Elle mettra en place des coffrets de chantier en nombre suffisant afin de couvrir ses besoins.	Ens	1			
01.5. Branchement téléphone (sans objet)					
01.6. Branchement eau potable Branchement d'eau sur installations de chantier avec la mise en place d'un compteur d'eau, y compris tubes, raccords et toutes sujétions de raccordements	Ens	1			



CPAM DE MONTAUBAN					P. 3
Désamiantage et réfection des toitures des bâtiments A-B-C					
LOT : COUVERTURE - DESAMIANPAGE - ETANCHEITE					28-mars-25
Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
01.7. Désinstallation Repli en fin de chantier, nettoyage et remise en état des éléments détériorés par les travaux et autres sujétions.	Ens	1			
01.8. Constat - état des lieux Avant le début des travaux l'entrepreneur titulaire du présent lot fera établir par huissier un état des lieux du chantier et de ses abords.	Ens	1			
01.9. Nettoyage de chantier Remise en état des lieux comprenant le nettoyage extérieur, la réfection des espaces verts dégradés, la remise en état des voiries,	Ens	1			
01.10. Frais de manutention Installation d'une grue à tour - flèche 45,00 m	Ens	1			
Fondation grue NOTA: En l'absence du rapport étude géotechnique hypothèse bon sol à -1,50/TN	Ens	1			
TOTAL 01					
02 - ECHAUFADAGES 02.1. Echafaudages Mise en place d'échafaudages de protection pour les travaux de couverture et mise à disposition pour les travaux de désamiantage. Y compris le montage et le démontage, déplacement, filet de protection antipoussière et toutes sujétions de pose. Bâtiment A Bâtiment B Bâtiment C	m² m² m²	750 750 1000			
02.2. Tour d'escalier Mise en place d'une tour avec escalier pour accès aux zones de travaux	Ens	1			
<i>Pour mise en place des accès sécurisés</i>					
TOTAL 02					



CPAM DE MONTAUBAN

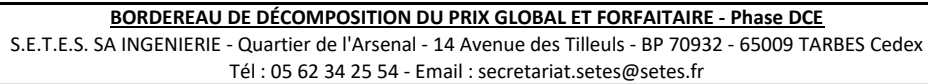
Désamiantage et réfection des toitures des bâtiments A-B-C

P. 4

LOT : COUVERTURE - DESAMIANPAGE - ETANCHEITE

28-mars-25

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
03 - DESAMIANPAGE					
03.1. Administratif					
Rédaction d'un Plan de Retrait et diffusion aux organismes réglementaires.	Ft	1			
Pièces administratives comprenant : <ul style="list-style-type: none">• Certificat d'Acceptation Préalable des déchets,• élaboration des documents de fin de chantier comprenant et transmission des résultats de mesure d'empoussièrement aux organismes obligatoires (DIRECCTE, SRAS, GLOBAL...)• le rapport de fin de travaux (R. 4212-139 du Code du travail), il comprendra tous les éléments relatifs au déroulement des travaux, notamment les mesures de niveaux d'empoussièrement, les certificats d'acceptation préalables des déchets et les plans de localisation de l'amiante mis à jour	Ft	1			
03.2. Installation de chantier					
Mise en place de la signalétique et balisage réglementaire	U	3			
Création d'une zone de stockage de déchets comprenant la mise place de la clôture métallique de type HERAS avec jambes de forces, sabots, colliers d'assemblage, film opaque, signalétique réglementaire (l'accès doit être complètement interdit au public et à toutes personnes non formées)	U	3			
Installation d'unité de décontamination pour travaux extérieurs, type caramiante	U	3			
Confinement partie supérieur de l'échafaudage	Ens	3			
Désinfection échafaudage après travaux de désamiantage	Ens	3			
03.3. Désamiantage					
Dépose de la couverture tuiles et des plaques fibrociment et des ouvrages accessoires, faîtage, arêtiers, rives, ainsi que la descente des débris, avec soin tri et rangement, y compris engin de levage mobile					
Bâtiment A	m²	200			
Bâtiment B	m²	200			
Bâtiment C	m²	300			



CPAM DE MONTAUBAN					P. 5
Désamiantage et réfection des toitures des bâtiments A-B-C					
LOT : COUVERTURE - DESAMIANPAGE - ETANCHEITE					28-mars-25
Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
Dépose de l'isolation thermique accrochée à la charpente (2 couches)					
Bâtiment A	m²	190			
Bâtiment B	m²	190			
Bâtiment C	m²	200			
Mise en œuvre d'une couverture provisoire par bac acier ou bâchage suite à la dépose de la couverture existante à l'avancement					
Bâtiment A	m²	200			
Bâtiment B	m²	200			
Bâtiment C	m²	300			
Pour couverture bâtiment					
03.4. Analyse d'air					
Stratégie d'échantillonnage.	Ens	1			
Analyse d'air réglementaire selon stratégie:					
Point 0					
Environnementale	Ens	1			
Opérateurs					
fin de chantier					
03.5. Traitement des déchets					
Conditionnement par double ensachage des déchets contenant de l'amiante et des EPI et toutes sujétions de réalisation	Ens	3			
Chargement et transport par entreprise autorisée et mise en dépôt en décharge classe ISDD	U	3			
Traitement des déchets amiante fortement lié vers centre de traitement agréé de classe 2 (ISDND)	T	10			
TOTAL 03					



CPAM DE MONTAUBAN

Désamiantage et réfection des toitures des bâtiments A-B-C

P. 6

LOT : COUVERTURE - DESAMIANPAGE - ETANCHEITE

28-mars-25

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
04 - CHARPENTE COUVERTURE					
04.1. Charpente					
Réalisation d'une nouvelle charpente, indépendante de la charpente existante, (ferme et panne support complexe de la couverture) comprenant :					
Protection par filet et/ ou polyane des bureaux					
Bâtiment A	m ²	200			
Bâtiment B	m ²	200			
Bâtiment C	m ²	300			
Dépose et repose ensemble des réseaux nécessaires à la mise en place des nouvelles fermes, électricité, antenne secondaire des gaines de ventilation (en moyenne 10 par bâtiment), toutes sujétions d'adaptation et de bonne finition					
Bâtiment A	Ft	1			
Bâtiment B	Ft	1			
Bâtiment C	Ft	1			
La réalisation de la nouvelle charpente devra tenir compte la future mise en place de panneaux photovoltaïques et de l'isolation par sarking. La surcharge à prendre en considération sera de 20 kg/m ² pour les panneaux photovoltaïques. L'entreprise produira les notes de calculs nécessaires à la justification de ces ouvrages. Elle sera stable au feu ½ h, l'entreprise la dimensionnera en conséquence, les assemblages devront être justifiés, traités SF ½ heure conformément à l'Eurocode 5 Annexe Française. Elles seront positionnées entre les fermes existantes et sans appui sur les linteaux existant. - Renforcement par la mise en place de fermes surélevées entre les fermes existantes, fermes traditionnelles en sapin traité, compris calage, toutes sujétions de mise en œuvre et bonne finition					
Bâtiment A	m3	5			
Bâtiment B	m3	5			
Bâtiment C	m3	6			
- Fourniture et mise en œuvre de pannes en sapin traité, section 10X18, SF 1/2 h					
Bâtiment A	m3	4			
Bâtiment B	m3	4			
Bâtiment C	m3	5			
- Fourniture et mise en œuvre de pannes de rive en sapin traité, section 8X18, SF 1/2 h					
Bâtiment A	m3	2			
Bâtiment B	m3	2			
Bâtiment C	m3	2			



CPAM DE MONTAUBAN

Désamiantage et réfection des toitures des bâtiments A-B-C

P. 7

LOT : COUVERTURE - DESAMIANPAGE - ETANCHEITE

28-mars-25

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
- Fourniture et mise en œuvre de pannes de contreventement en sapin traité, section 15X15, SF 1/2 h					
Bâtiment A	m3	1			
Bâtiment B	m3	1			
Bâtiment C	m3	1			
Calfeutrement entre les nouvelles fermes					
Mise en œuvre de relevé en béton armé entre fermes posées					
Bâtiment A	ml	32			
Bâtiment B	ml	32			
Bâtiment C	ml	54			
Fermeture des ouvertures sur édicule du bâtiment C					
Dépose des grilles existantes, évacuation, mise en décharge contrôlée	U	2			
Rebouchage des ouvertures en aggloméré de ciment de 20 cm, compris toutes sujétion de réalisation et bonne finition, enduit ciment teinté dans la masse de teinte et grain identique à l'existant face extérieur	m²	3			
Réalisation de réservation de 40X40 cm et mise en place de grille pare pluie en aluminium type France air pare pluie ou équivalent.					
La grille extérieure aura des ailettes avec un profil pare-pluie. La face arrière sera équipée d'un grillage antivolatile en acier galvanisé. Elle sera fixée par vis apparentes. Couleur identique à	U	2			
Planche de rive en sapin du nord y compris dépose de l'ancienne, fixations, traitement et toutes sujétions de pose					
Bâtiment A	ml	60			
Bâtiment B	ml	60			
Bâtiment C	ml	70			
Sortie en toiture pour rejet VMC Ø250 de marque ALDES ou équivalent, couleur tuile, y compris réalisation de chevêtre, platine d'étanchéité et toutes sujétions de pose					
Bâtiment A	U	1			
Bâtiment B	U	1			
Bâtiment C	U	1			
04.2. Isolation thermique					
Fourniture et pose d'une isolation thermique composée de panneaux isolants destinés à recevoir une couverture de type SARKING sous avis technique valide.					
Fourniture et pose de caisson chevronné, panneaux autoportant avec isolation thermique, un R de 3,70 W/m².K, épaisseur 140 mm, y compris fixations et toutes sujétions de mise en oeuvre selon préconisations du fabricant. La finition sera impérativement en plaque de plâtre 18 mm (classe réaction feu A2-s1. d0.					
Bâtiment A	m²	200			
Bâtiment B	m²	200			
Bâtiment C	m²	300			



CPAM DE MONTAUBAN

Désamiantage et réfection des toitures des bâtiments A-B-C

P. 8

LOT : COUVERTURE - DESAMIANTEMENT - ETANCHEITE

28-mars-25

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
Fourniture et pose d'une isolation thermique en partie basse en panneaux de laine de verre avec pare-vapeur aluminium, R de 3.70 W/m².K, sur hauteur de panne en partie basse de la couverture, faisant jonction avec l'isolation thermique du doublage existant de la paroi extérieur. Classement feu A2-s2. d0. Bâtiment A Bâtiment B Bâtiment C	m² m² m²	40 40 40			
04.3. Couverture					
Fourniture et pose d'un écran de sous toiture très haute résistance et haute perméabilité à la vapeur d'eau, de type STRATEC II de chez SOPREMA, homologué CSTB. Pose conforme à l'avis technique. Bâtiment A Bâtiment B Bâtiment C	m² m² m²	200 200 300			
Réalisation d'une couverture en tuiles de marque EDILIANS, de type ROMANE ou équivalent, avec pose de tuiles à talons, mise en œuvre conforme au DTU 40.21, y compris liteaux en pin des Landes, issus de la filière FSC ou PEFC, de section appropriée, cloués sur chevrons bois et toutes sujétions de pose Bâtiment A Bâtiment B Bâtiment C	m² m² m²	200 200 300			
Fourniture et pose de tuiles de ventilation Bâtiment A Bâtiment B Bâtiment C	U U U	10 10 15			
Fourniture et pose de tuiles à douilles pour ventilation Bâtiment A Bâtiment B Bâtiment C	U U U	2 2 2			
Pose de faitages à sec avec tuiles à pureau variable, y compris closoir de 36 cm, rehausse en pin issues de la filière PEFC ou FSC, accessoires de finition (abouts de faitière et d'arêtier, etc...) et toutes sujétions de réalisation. Bâtiment A Bâtiment B Bâtiment C	ml ml ml	20 20 26			



CPAM DE MONTAUBAN

Désamiantage et réfection des toitures des bâtiments A-B-C

P. 9

LOT : COUVERTURE - DESAMIANTEMENT - ETANCHEITE

28-mars-25

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
04.4. Zinguerie					
Réalisation d'un faitage en zinc, y compris pliage, porte solin, bande TRAPCO, joint et toutes sujétions de réalisation. Bâtiment C	ml	12			
Réalisation d'un couloir de rive en zinc, y compris pliage, porte solin, bande TRAPCO, joint et toutes sujétions de réalisation. Bâtiment A	ml	22			
Bâtiment B	ml	22			
Bâtiment C	ml	26			
Bavette en zinc pour habillage planche de rive en retombée dans chéneau existant, hauteur comprenant la rehausse de charpente et sraking Bâtiment A	ml	60			
Bâtiment B	ml	60			
Bâtiment C	ml	70			
04.5. Chéniaux					
Dépose de l'ensemble de l'étanchéité du chéneau, y compris naissances EP Bâtiment A	ml	32			
Bâtiment B	ml	32			
Bâtiment C	ml	54			
Révision structure chéneau comprenant le remplacement des pièces bois défectueuses, y compris supports et toutes sujétions de fixations. Bâtiment A	ml	32			
Bâtiment B	ml	32			
Bâtiment C	ml	54			
Chéneau métallique en tôle d'acier galvanisé 20/10, fixé sur ossature, assemblé par emboîtement de 50 mm, à joints boulonnés avec étanchéité par joint caoutchouc préformé (développé moyen 0,70 ml), y compris dépose et repose des fixations de la couverture, naissance EP, cloisonnement, calage, raccordement sur descentes EP existantes et toutes sujétions de réalisation. Bâtiment A	ml	32			
Bâtiment B	ml	32			
Bâtiment C	ml	54			
Créations de trop plein, y compris percement élément béton, platine de raccordement, étanchéité et toutes sujétions de réalisation Bâtiment A	U	2			
Bâtiment B	U	2			
Bâtiment C	U	4			



CPAM DE MONTAUBAN

Désamiantage et réfection des toitures des bâtiments A-B-C

P. 10

LOT : COUVERTURE - DESAMIANTEGE - ETANCHEITE

28-mars-25

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
Etanchéité du chéneau avec système d'étanchéité liquide bitumineuse dosé posée conforme à l'avis technique, y compris dépose de lardage de l'étanchéité existante et toutes sujétions de réalisation					
Bâtiment A	ml	32			
Bâtiment B	ml	32			
Bâtiment C	ml	54			
Fourniture et pose d'une couverture d'habillage en retombée en acier thermolaqué, y compris fixations et éclisses.					
Bâtiment A	ml	32			
Bâtiment B	ml	32			
Bâtiment C	ml	54			
Fourniture et pose d'une gouttière en aluminium carré type dal alu de 40 y compris naissances, note de calcul, toutes sujétions de pose et réalisation					
Bâtiment A	ml	32			
Bâtiment B	ml	32			
Bâtiment C	ml	54			
Fourniture et pose de stop piafs, bouches tuiles en aluminium, compris toutes sujétions de réalisation et bonne finition					
Bâtiment A	ml	60			
Bâtiment B	ml	60			
Bâtiment C	ml	70			
04.6. Sécurisation accès en toiture					
Fourniture et pose d'une barre d'accrochage d'échelle en aluminium, largeur 60 cm de long, y compris toutes sujétions de renforts du bardage existant pour fixations, de pose et de réalisation.					
Bâtiment A	U	1			
Bâtiment B	U	1			
Bâtiment C	U	1			
Fourniture et pose d'une échelle amovible en aluminium avec marches antidérapantes, avec crochets de fixations sur barre d'accrochage fixé sur paroi existante, y compris support mural antivol pour échelle et toutes sujétions de pose.					
Hauteur totale à monter : 3,50 ml	Ens	1			



CPAM DE MONTAUBAN

Désamiantage et réfection des toitures des bâtiments A-B-C

P. 11

LOT : COUVERTURE - DESAMIANPAGE - ETANCHEITE

28-mars-25

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
Fourniture et pose de ligne de vie avec potelets et accessoires de pose (système de terminaison, passant, etc...), conforme à la norme EN795-C, accroché sur faitage existant, y compris dépose partielle du faitage, fixations la charpente existante (panne faitière), repose du faitage préalablement déposé, reprise cloisoir métallique et toutes sujétions d'étanchéité et de pose Bâtiment A Bâtiment B Bâtiment C	ml ml ml	20 20 26			
Fourniture et pose de crochets de sécurité anti balancier pour toiture en tuiles, en acier galvanisé fixé sur la charpente existante, conforme à la norme EN 795 Classe A, y compris joint d'étanchéité et toutes sujétions de pose. Bâtiment A Bâtiment B Bâtiment C	U U U	4 4 4			
Fourniture et pose d'une protection contre les chutes par gardes corps en aluminium, de marque SECURIGARD® ou équivalent, selon les normes EN 14122-3 et NF E85-015, y compris sabots de fixation type Z fixé sur support béton, plinthe basse de 100 mm, continuité dans les lisses et toutes sujétions de pose	ml	11			
TOTAL 04					
05 - ETANCHEITE TERRASSE					
05.1. Dépose centrale de traitement d'air					
Démontage et évacuation par grutage de la centrale de traitement d'air existante, y compris toutes sujétions de consignation des réseaux hydrauliques, aérauliques, obturation des gaines par capots métalliques étanches façonnés à la demande et toutes sujétions de dépose.	Ens	1			
05.2. Réfection totale étanchéité toiture terrasse dalle granier entre bâtiments A, B et C					
Dépose des dalles béton sur plots et stockage en vue de leur réutilisation	m²	40			
Dépose de l'étanchéité, de l'isolation thermique et du pare vapeur, y compris évacuation des déchets à la décharge	m²	40			
Décapage complet des relevés d'étanchéité et évacuation à la décharge	ml	24			



CPAM DE MONTAUBAN

Désamiantage et réfection des toitures des bâtiments A-B-C

P. 12

LOT : COUVERTURE - DESAMIANPAGE - ETANCHEITE

28-mars-25

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
Dépose de l'étanchéité des sorties diverses (souches, sorties de câbles, édicules ...)	U	5			
Dépose des moignons EP	U	2			
<i>Pour travaux de dépose</i>					
Rehausse des acrotères par des acrotères en béton, hauteur pour une isolation de 120 mm, compris toutes sujétions de réalisation et bonne finition. Finition alu laqué teinte RAL au choix du maître d'œuvre. Hauteur visible du bandeau 25 cm.	ml	10			
Fourniture et pose d'une couvertine en aluminium laquée, teinte au choix du maître d'oeuvre	ml	10			
Dépose des garde-corps de protection existant, repose plus haut, rebouchage empreintes anciennes fixations	ml	10			
Réalisation de plots béton 20X20, hauteur 80 cm pour mise en place d'une future CTA à charge identique de l'existante, compris relevé d'étanchéité, toutes adaptations.	ens	10			
Fourniture et pose pare-vapeur	m²	40			
Soudure d'une équerre de renfort sur le pare vapeur	ml	24			
Mise en œuvre d'une Isolation par plaques en mousse de polyuréthane ($R > 7.00 \text{ m}^2\text{K} / \text{W}$) avec certification ACERMI posé conforme à l'avis technique.	m²	40			
Système d'étanchéité bicouche, de marque SOPREMA type bicouche ELASTOPHENE FLAM ou équivalent posée conforme à l'avis technique	m²	40			
Etanchéité auto-protégée type SOPRALENE FLAM 180 ALU ou équivalent posée en relevé, sur relevé d'étanchéité, joint de dilatation, etc..., conforme à l'avis technique,	ml	24			
Bande solin type TRAPCO sur relevé mur, y compris remplissage engravure et toutes sujétions de réalisation	ml	24			
Fourniture et mise en œuvre d'un moignon plomb avec platine raccordée à l'étanchéité des relevés ou de la partie courante	U	2			
Fourniture et pose de crapaudine sur naissance EP existantes et dimensionnés selon les règles définies par la NF P 84-204	U	2			



CPAM DE MONTAUBAN

Désamiantage et réfection des toitures des bâtiments A-B-C

P. 13

LOT : COUVERTURE - DESAMIANPAGE - ETANCHEITE

28-mars-25

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
Remise en place des dalles béton préalablement déposées, y compris remplacement des dalles détériorées lors de la dépose, découpe, fourniture des plots et toutes sujétions de pose	m²	40			
<i>Pour travaux neufs d'étanchéité</i>					
05.3. Châssis d'accès en toiture					
Fourniture et pose d'un châssis ouvrant avec grille antichute 1200 joules pour accès à la terrasse, sur chevêtre existant, avec système d'ouverture avec système d'ouverture et de fermeture à manivelle, y compris costière isolée et toutes sujétions de pose et d'étanchéité Dimensions 1000/1000.	U	1			
05.4. Réfection totale étanchéité toiture terrasse gaine d'ascenseur					
Installation de chantier, mise en place de l'ensemble des protections	ens	1			
Relevage et stockage du gravier par moitié de terrasse en prenant les mesures nécessaires pour le stockage ponctuel	m²	11			
Dépose de l'étanchéité, du pare vapeur y compris évacuation des déchets à la décharge	m²	10			
Décapage complet des relevés d'étanchéité et évacuation à la décharge	ml	14			
Dépose des moignons EP	U	2			
<i>Pour travaux de dépose</i>					
Fourniture et pose d'une couverture en aluminium laquée, teinte au choix du maître d'oeuvre	ml	14			
Fourniture et pose pare-vapeur	m²	11			
Soudure d'une équerre de renfort sur le pare vapeur	ml	14			
Système d'étanchéité bicouche, de marque SOPREMA type bicouche ELASTOPHENE FLAM ou équivalent posée conforme à l'avis technique	m²	11			
Etanchéité auto-protégée type SOPRALENE FLAM 180 ALU ou équivalent posée en relevé, sur relevé d'étanchéité, joint de dilatation, etc..., conforme à l'avis technique,	ml	14			



CPAM DE MONTAUBAN

Désamiantage et réfection des toitures des bâtiments A-B-C

P. 14

LOT : COUVERTURE - DESAMIANPAGE - ETANCHEITE

28-mars-25

Désignation des travaux	U	Q	Q Entrp	Prix unitaires	Prix totaux
Fourniture et mise en œuvre d'un moignon plomb avec platine raccordée à l'étanchéité des relevés ou de la partie courante	U	2			
Fourniture et pose de crapaudine sur naissance EP existantes et dimensionnés selon les règles définies par la NF P 84-204	U	2			
Nettoyage et criblage du gravier, remise en place	m²	11			
<i>Pour travaux neufs d'étanchéité</i>					
TOTAL 05					
06 - PRESTATIONS INDISSOCIABLES					
Suivant CCTP	Ens	1			
TOTAL 06					
MONTANT TOTAL HT - TRAVAUX DE BASE					
TVA 20 %					
MONTANT TOTAL TTC - TRAVAUX DE BASE					
CERTIFICAT D'ECONOMIE D'ENERGIE (A déduire)					
Eligibilité CEE (Déduction montant TTC)					
Prime CEE selon le certificat d'économie d'énergie BAT-EN-107	Ens				
TOTAL TTC - ELIGIBILITE CEE					
MONTANT TOTAL TTC OFFRE (Base - CEE)					



CPAM DE MONTAUBAN

Désamiantage et réfection des toitures des bâtiments A-B-C

P. 15

LOT : COUVERTURE - DESAMIANPAGE - ETANCHEITE

28-mars-25

Désignation des travaux

U

Q

Q
Entrp

Prix
unitaires

Prix
totaux

RÉCAPITULATION

PHASE DCE

LOT

COUVERTURE - DESAMIANPAGE - ETANCHEITE

TRAVAUX DE BASE

00- ÉTUDES D'EXÉCUTION (EXE) A CHARGE DU PRÉSENT LOT

01 - INSTALLATIONS DE CHANTIER

02 - ECHAFAUDAGES

03 - DESAMIANPAGE

04 - CHARPENTE COUVERTURE

05 - ETANCHEITE TERRASSE

06 - PRESTATIONS INDISSOCIABLES

TOTAL HT TRAVAUX DE BASE

TVA 20%

TOTAL TTC TRAVAUX DE BASE

CERTIFICAT D'ECONOMIE D'ENERGIE

TTC CEE (A déduire)

Eligibilité CEE (Déduction montant TTC)

TOTAL TTC CEE

MONTANT TOTAL TTC OFFRE (Base - CEE)

Fait à

le

L'entrepreneur