

# Pré-Rapport du 11/03/2025 de la mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

(Selon Arrêté du 16 Juillet 2019 et Norme NF X 46-020 : Aout 2017)



## BIEN IMMOBILIER CONCERNE :

BATIMENT K01 - 655 AVENUE DU TECHNOPOLE  
29280 PLOUZANE

## Propriétaire

IMT ATLANTIQUE BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE ECOLE  
MINES TELECOM  
SERVICE FINANCES 4 RUE ALFRED KASTLER  
44307 NANTES CEDEX 3

## Demandeur

IMT ATLANTIQUE BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE ECOLE  
MINES TELECOM  
SERVICE FINANCES 4 RUE ALFRED KASTLER  
44307 NANTES CEDEX 3

## SYNTHESE DU RAPPORT :

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante : après analyse, ils ne contiennent pas d'amiante.

La mission décrite sur la page de couverture du rapport n'a pu être menée à son terme : il y a lieu de réaliser des investigations approfondies.

Programme des travaux : cf. chapitre 1

**Date du rapport :** 11/03/2025

**Date de visite :** 04/03/2025

**Nombre de pages :** 34

**Fait à :** 56100 LORIENT

**Référence du dossier :** 2502CBRL0 -  
BI9880000002764

**Nombre de prélèvements :** 15

**Le présent rapport est établi par :**  
Jean-Luc DOSNE

**dont les compétences sont certifiées par :**  
ABCIDIA CERTIFICATION Domaine de Saint Paul -  
Bat: A6 - 4e étage - BAL N° 60011 - 102, route de  
Limours - 78470 Saint-Rémy-lès-Chevreuse (détail  
sur [www.info-certif.fr](http://www.info-certif.fr))

**sur la durée de validité du :** 30/06/2020 au  
29/06/2027

**Certificat de compétence :**

n° 19-1912

**Contrat d'assurance :**

AXA /n° 37503519275087 / échéance 31/12/2024

Révision	Date	Objet
Version initiale	04/03/2025	Établissement du Dossier Technique

Le présent rapport et ses annexes forment un tout indissociable dont il ne peut être fait état, vis-à-vis de tiers, que par publication ou communication in extenso.

# Sommaire

<b>I. PROGRAMME ET PERIMETRE.....</b>	<b>3</b>
1. PROGRAMME / PERIMETRE DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE.....	3
2. PROGRAMME / PERIMETRE DE REPERAGE .....	3
<b>II. CONCLUSIONS .....</b>	<b>4</b>
<b>III. OBJET DE LA MISSION .....</b>	<b>5</b>
1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE .....	5
2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES .....	5
<b>IV. DEROULEMENT DE LA MISSION .....</b>	<b>5</b>
1. PRESTATIONS REALISEES.....	5
2. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE .....	6
3. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE .....	6
4. RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES COMMUNIQUEES A SOCOTEC DANS LE CADRE DE LA PRESENTE MISSION.....	7
5. PLANS DES PARTIES D'IMMEUBLE CONCERNEES PAR LA MISSION .....	7
<b>V. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE .....</b>	<b>8</b>
1. LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE.....	8
2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE APRES ANALYSE .....	8
3. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE SUR JUSTIFICATIF.....	9
4. COMPOSANTS POUR LESQUELS DES SONDAGES ET/OU PRELEVEMENTS DOIVENT ETRE EFFECTUES.....	9
<b>VI. OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE.....</b>	<b>10</b>
1. CONSERVATION ET TRANSMISSION DE CE RAPPORT .....	10
2. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT.....	10
<b>ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION.....</b>	<b>11</b>
<b>ANNEXE 2 - PLANS / CROQUIS .....</b>	<b>17</b>
<b>ANNEXE 3 - PV ANALYSES .....</b>	<b>22</b>
<b>ANNEXE 4 - AUTRES DOCUMENTS .....</b>	<b>31</b>
<b>ANNEXE 5 - CERTIFICAT DE COMPETENCES .....</b>	<b>32</b>
<b>ANNEXE 6 - ATTESTATION D'ASSURANCE .....</b>	<b>33</b>

# I. PROGRAMME ET PERIMETRE

## 1. PROGRAMME / PERIMETRE DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE

Remplacement des menuiseries extérieures, création d'un sas d'entrée avec retrait de l'enrobé existant.

## 2. PROGRAMME / PERIMETRE DE REPERAGE

Le programme de repérage établi par l'opérateur est basé sur les composants de la construction de l'annexe I de l'arrêté du 16 Juillet 2019 et de l'annexe A1 de la norme NF X 46-020 : Aout 2017, et en fonction du programme de travaux fourni par le donneur d'ordre.

Le périmètre de repérage est le suivant :

Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants de la construction à inspecter
<b>1. Toiture et étanchéité</b>	
Plaques ondulées.	Plaques en fibres-ciment.
Ardoises.	Ardoises composite, ardoises en fibres-ciment.
Eléments ponctuels.	Conduits de cheminée, conduits de ventilation...
Revêtements bitumineux d'étanchéité.	Bardeaux d'asphalte ou bitume ("shingle"), pare-vapeur, revêtements et colles.
Accessoires de toitures.	Rivets, faîtages, closoirs...
<b>2. Façades</b>	
Panneaux-sandwichs.	Plaques, joints d'assemblage, tresses...
Bardages.	Plaques et "bacs" en fibres-ciment, ardoises en fibres-ciment, isolants sous bardage.
Appuis de fenêtres.	Eléments en fibres-ciment.
<b>3. Parois verticales intérieures et enduits</b>	
Murs et cloisons.	Flocages, enduits projetés, revêtements durs (plaques planes en fibres-ciment), joints de dilatation.
Poteaux (périphériques et intérieurs).	Flocages, enduits projetés, joints de dilatation, entourage de poteaux (carton, fibres-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), peintures

Cloisons légères ou préfabriquées.	intumescents, panneaux de cloisons, jonction entre panneaux préfabriqués et pieds/ têtes de cloisons : tresse, carton, fibres-ciment.
Gaines et coffres verticaux.	Flocage, enduits projetés ou lissés ou talochés ayant une fonction coupe-feu, panneaux.
Portes coupe-feu, portes pare-flammes.	Vantaux et joints.
Revêtement de murs	Sous-couches des tissus muraux, revêtements durs (plaques menuiserie, fibres-ciment), colles des carrelages.
<b>6. Conduits, canalisations et équipements</b>	
Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides).	Calorifugeage, enveloppe de calorifuge, conduits en fibres-ciment.
Conduits de vapeur, fumée, échappement.	Conduit en fibres-ciment, joints entre éléments, mastics, tresses, manchons.
Clapets/ volets coupe-feu.	Clapet, volet, rebouchage.
Vide-ordures.	Conduit en fibres-ciment.
<b>10. Coffrages perdus</b>	
Coffrages et fonds de coffrages perdus.	Éléments en fibres-ciment.

## II. CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante : après analyse, ils ne contiennent pas d'amiante.

La mission décrite sur la page de couverture du rapport n'a pu être menée à son terme : il y a lieu de réaliser des investigations approfondies.

Localisation	Matériau ou produit
Néant	



### III. OBJET DE LA MISSION

Le présent rapport est destiné à constituer le rapport de **repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis**.

La mission confiée par le donneur d'ordre à SOCOTEC est réalisée dans le respect de l'arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis et le présent rapport comporte :

1. L'identification de la mission de repérage (repérage amiante avant travaux) et son périmètre (programme détaillé des travaux projetés par le donneur d'ordre) ;
2. L'identification complète de l'immeuble concerné : dénomination, adresse complète, date du permis de construire ou, le cas échéant, date de construction, fonction principale du bâtiment (exemple : habitation, bureaux) et tout autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bâtiment concerné ;
3. Le programme et le périmètre de repérage définis par l'opérateur de repérage ;
4. L'identification complète des différents intervenants et parties prenantes (opérateur ayant réalisé le repérage, propriétaire de l'immeuble bâti et commanditaire de la mission de repérage si celui-ci n'est pas le propriétaire) ;
5. La ou le(s) date(s) d'exécution du repérage et la date de signature du rapport de repérage ;
6. Le cas échéant, les dates, références et principales conclusions des rapports précédemment réalisés ;
7. La liste et la localisation des matériaux et produits repérés mentionnant pour chacun d'eux la présence ou l'absence d'amiante et le ou les critères ayant permis de conclure et, en cas de conclusion de présence d'amiante, l'estimation de la quantité ;
8. La signature et le visa de l'opérateur ayant réalisé le repérage ;
9. L'obligation faite au propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage de conservation, de mise à jour du document de traçabilité et de la transmission de ce rapport, conformément aux exigences de l'article 11 ;
10. En annexes : plan et croquis de l'immeuble bâti avec localisation des sondages faisant suite à des investigations approfondies ou à l'utilisation d'outil de mesure, des prélèvements d'échantillon et des matériaux et produits contenant de l'amiante identifiés ; rapports d'essais de laboratoire ; copie du certificat de compétence.

Le programme de repérage établi par l'opérateur est basé sur les composants de la construction de l'annexe I de l'arrêté du 16 Juillet 2019 et de l'annexe A1 de la norme NF X 46-020 : Aout 2017, et en fonction du programme de travaux fourni par le donneur d'ordre.

*Rappel réglementaire et normatif:*

- L.4412-2 du code du travail et les textes qui lui sont liés
- Article R4412-97 du code du travail
- Décret n°2017-899 du 9 Mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations.
- Arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis
- Norme NF X 46-020 : version Aout 2017

**Sauf indication contraire dans la suite du rapport, la recherche n'a pas porté sur les ouvrages suivants : voiries, réseaux enterrés, étanchéité des réseaux enterrés.**

#### 1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE

Activité principale de l'immeuble : Autres

Date de construction : Date du permis de construire non connue

#### 2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES

Niveaux	Locaux
EXTERIEURS	FACADE NORD
EXTERIEURS	FACADE SUD
EXTERIEURS	FACADE EST
EXTERIEURS	FACADE OUEST
EXTERIEURS	VOIRIE ENTREE

### IV. DEROULEMENT DE LA MISSION

#### 1. PRESTATIONS REALISEES

- ☒ Entretien préalable, échange avec le donneur d'ordre sur l'organisation et les moyens nécessaires, recueil des informations relatives à l'immeuble bâti,
- ☒ Analyse de la documentation fournie par le donneur d'ordre
- ☒ Visite de l'immeuble pour inspection visuelle des composants susceptibles de contenir de l'amiante concernés. Cette étape est suivie d'investigations approfondies et de sondages selon nécessité.
- ☒ Détermination des ZPSO (Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrages) et d'une stratégie de prélèvement. Cette étape est suivie de sondage et investigations approfondies.
- ☒ Prélèvement d'échantillons de matière et analyse des échantillons par un laboratoire accrédité sous-traitant de SOCOTEC  
**Laboratoire(s) d'analyse :** ITGA Brest (Cofrac : 1-6090)
- ☒ Enregistrement des données sur les produits et matériaux repérés.
- ☒ Rédaction du présent Pré-Rapport du 11/03/2025 de la mission, des annexes, croquis.

## 2. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE

Accompagnateur(s) :

> Sans accompagnateur

## 3. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	X	-	-
Vide sanitaire accessible et visitable			X
Combles accessibles et visitables			X
Toiture accessible et visitable			X
Bâtiment vide d'occupants		X	
Bâtiment vide de mobiliers		X	
Equipements en fonctionnement		X	

**Parties non visitées, devant faire l'objet d'investigations approfondies après mise en œuvre de moyens par le donneur d'ordre :**

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	

### Autres informations sur le déroulement de la mission :

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

Occupation des locaux : Vide

#### 4. RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES COMMUNIQUE A SOCOTEC DANS LE CADRE DE LA PRESENTE MISSION

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	-
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	-
Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	-

Observations :

**Néant**

#### 5. PLANS DES PARTIES D'IMMEUBLE CONCERNEES PAR LA MISSION

Les plans des parties d'immeuble concernées par la mission sont les suivants.

Etage	Intitulé du plan
K01 R+1	K01 R+1
K01 RDC	K01 RDC
R+1 SONDAGES ET ZPSO	R+1 SONDAGES ET ZPSO
RDC SONDAGES ET ZPSO	RDC SONDAGES ET ZPSO

## V. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

Les tableaux suivants décrivent les résultats du repérage classés par localisation.

Successivement sont présentés :

- > Les composants contenant de l'amiante (§ V.1),
- > Les composants repérés sans amiante (§V.2 et V.3)
- > Les composants pour lesquels l'analyse en laboratoire nécessaire pour identifier l'amiante n'a pas encore été effectuée (§ V.4)

**Quelle que soit la situation et sans préjudice des autres dispositions réglementaires applicables, le propriétaire est tenu d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux ou produits concernés ou de ceux les recouvrant où les protégeant.**

En colonnes 1 et 5 des tableaux, figurent les numéros d'identification du composant et/ou du prélèvement : ceux-ci sont repris sur le(s) PV d'analyse, sur le(s) plan(s) et sur les planches de photos.

### 1. LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

N° Composant <sup>*1</sup>	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	N° Prélèvement (et localisation)	Conclusion (justification)	Quantité <sup>*2</sup>
Néant	-	-				

<sup>\*1</sup> : N° Composant = N° ZPSO (Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrage)

<sup>\*2</sup> : La quantité indiquée est une estimation et ne peut constituer à elle seule une base de travail pour l'intervention et/ou le retrait du composant. La valeur de la quantité est exprimée selon l'accord avec le donneur d'ordre au préalable (par unité, par surface, par linéaire, par masse ou par volume). En l'absence d'indication du donneur d'ordre, la valeur sera déterminée au choix de l'opérateur de repérage.

### 2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE APRES ANALYSE

N° Composant <sup>*1</sup>	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	N° Prélèvement (et localisation)	Conclusion (justification)
ZPSO-001	EXTERIEURS - FACADE NORD; EXTERIEURS - FACADE SUD; EXTERIEURS - FACADE EST; EXTERIEURS - FACADE OUEST	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	P001 (EXTERIEUR S - FACADE NORD) P005 (EXTERIEUR S - FACADE NORD)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-002	EXTERIEURS - FACADE NORD	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures - Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	Joint de mastic de vitrage sur châssis aluminium	P002 (EXTERIEUR S - FACADE NORD) P006 (EXTERIEUR S - FACADE NORD)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-003	EXTERIEURS - FACADE NORD; EXTERIEURS - FACADE SUD; EXTERIEURS - FACADE EST; EXTERIEURS - FACADE OUEST	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Façades lourdes y compris poteaux - Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché)	Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché)	P003 (EXTERIEUR S - FACADE NORD) P007 (EXTERIEUR S - FACADE NORD) P010 (EXTERIEUR S - FACADE NORD)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)

N° Composant*1	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	N° Prélèvement (et localisation)	Conclusion (justification)
ZPSO-004	EXTERIEURS - FACADE NORD; EXTERIEURS - FACADE SUD; EXTERIEURS - FACADE EST; EXTERIEURS - FACADE OUEST	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures - Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure	Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure	P004 (EXTERIEUR S - FACADE NORD) P008 (EXTERIEUR S - FACADE NORD) P012 (EXTERIEUR S - FACADE NORD)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-005	EXTERIEURS - FACADE NORD	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures - Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	P009 (EXTERIEUR S - FACADE NORD)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-006	EXTERIEURS - FACADE NORD	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures - Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure	Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure	P011 (EXTERIEUR S - FACADE NORD) P013 (EXTERIEUR S - FACADE NORD)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-007	EXTERIEURS - FACADE NORD	10 - Aménagements, voiries et réseaux divers - Voiries - Enrobé bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume)	Enrobé bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume)	P014 (EXTERIEUR S - FACADE NORD)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-008	EXTERIEURS - FACADE NORD	10 - Aménagements, voiries et réseaux divers - Voiries - Enrobé bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume)	Enrobé bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume)	P015 (EXTERIEUR S - FACADE NORD)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)

### 3. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE SUR JUSTIFICATIF

N° Composant*1	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	Conclusion (justification)
Néant	-	-		

### 4. COMPOSANTS POUR LESQUELS DES SONDAGES ET/OU PRELEVEMENTS DOIVENT ETRE EFFECTUES

N° Composant*1	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	Conclusion (justification)
Néant	-	-		

## VI. OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE

### 1. CONSERVATION ET TRANSMISSION DE CE RAPPORT

Conformément aux exigences de l'article 11 de l'arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis :

« Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du «dossier amiante – parties privatives» (DAPP) prévu au I de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du «dossier technique amiante» (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante avant travaux. Il communique ce rapport ou ce pré-rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics. ».

### 2. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT

Lorsque le présent rapport est suivi de travaux, le propriétaire doit effectuer après enlèvement ou confinement des matériaux et produits contenant de l'amiante de la liste A ou de la liste B situés à l'intérieur des bâtiments occupés ou fréquentés, les interventions suivantes :

- > Examen visuel des ouvrages par une personne certifiée,
- > Mesures d'empoussièrement par un organisme accrédité par le COFRAC.

Si les travaux ne conduisent pas au retrait total des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante, il est procédé, par une personne certifiée, à une évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux dans un délai maximal de trois ans.

Ces interventions sont rendues obligatoires par l'article R.1334-29-3 du code de la Santé Publique.

## ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION



Matériaux : ZPSO-001

Prélèvement : P001; P005

Description : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché

Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD; EXTERIEURS - FACADE SUD; EXTERIEURS - FACADE EST; EXTERIEURS - FACADE OUEST

Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-001

Prélèvement : P001; P005

Description : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché

Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD; EXTERIEURS - FACADE SUD; EXTERIEURS - FACADE EST; EXTERIEURS - FACADE OUEST

Résultat : Absence d'amiante



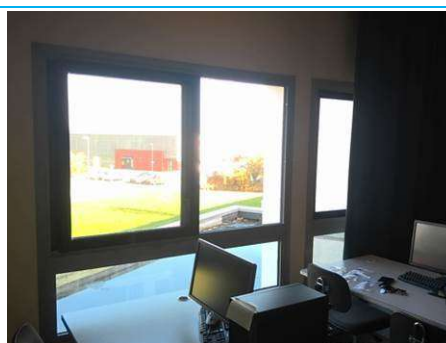
Matériaux : ZPSO-001

Prélèvement : P001

Description : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché

Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD

Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-002

Prélèvement : P002; P006

Description : Joint de mastic de vitrage sur châssis aluminium

Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD

Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-002

Prélèvement : P002

Description : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)

Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD

Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-003

Prélèvement : P003; P007; P010

Description : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché)

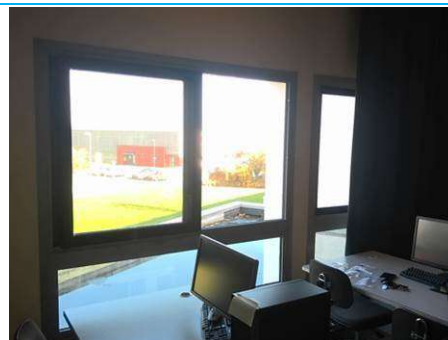
Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD; EXTERIEURS - FACADE SUD; EXTERIEURS - FACADE EST; EXTERIEURS - FACADE OUEST

Résultat : Absence d'amiante





Matériaux : ZPSO-003  
 Prélèvement : P003  
 Description : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché)  
 Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD  
 Résultat : Absence d'amiante



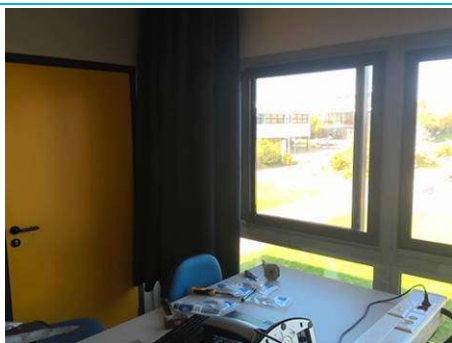
Matériaux : ZPSO-004  
 Prélèvement : P004; P008; P012  
 Description : Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure  
 Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD; EXTERIEURS - FACADE SUD; EXTERIEURS - FACADE EST; EXTERIEURS - FACADE OUEST  
 Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-004  
 Prélèvement : P004  
 Description : Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure  
 Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD  
 Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-001  
 Prélèvement : P005  
 Description : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché  
 Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD  
 Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-001  
 Prélèvement : P005  
 Description : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché  
 Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD  
 Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-001  
 Prélèvement : P005  
 Description : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché  
 Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD  
 Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-002

Prélèvement : P006

Description : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)

Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD

Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-003

Prélèvement : P007

Description : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché)

Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD

Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-004

Prélèvement : P008

Description : Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure

Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD

Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-005

Prélèvement : P009

Description : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)

Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD

Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-005

Prélèvement : P009

Description : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)

Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD

Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-003

Prélèvement : P010

Description : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché)

Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD

Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-006  
 Prélèvement : P011; P013  
 Description : Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure  
 Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD  
 Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-006  
 Prélèvement : P011  
 Description : Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure  
 Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD  
 Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-004  
 Prélèvement : P012  
 Description : Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure  
 Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD  
 Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-004  
 Prélèvement : P012  
 Description : Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure  
 Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD  
 Résultat : Absence d'amiante

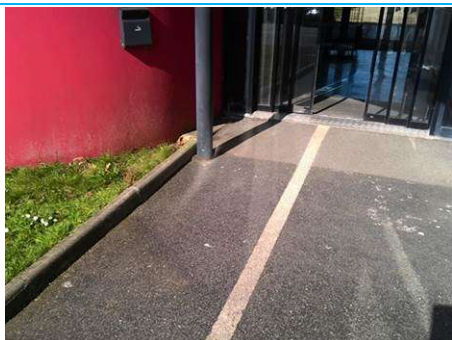


Matériaux : ZPSO-006  
 Prélèvement : P013  
 Description : Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure  
 Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD  
 Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-006  
 Prélèvement : P013  
 Description : Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure  
 Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD  
 Résultat : Absence d'amiante





Matériaux : ZPSO-007

Prélèvement : P014

Description : Enrobé bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume)

Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD

Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-007

Prélèvement : P014

Description : Enrobé bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume)

Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD

Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-008

Prélèvement : P015

Description : Enrobé bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume)

Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD

Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-008

Prélèvement : P015

Description : Enrobé bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume)

Localisation : EXTERIEURS - FACADE NORD

Résultat : Absence d'amiante

## ANNEXE 2 - PLANS / CROQUIS

Planche de repérage technique

N° planche :1/4

Nom du plan :

K01 R+1

Entreprise réalisant le repérage :

SOCOTEC Diagnostic Lorient  
ZAC de kerfichant 4 rue Alice Coleno  
56100 LORIENT

Adresse du bien :

BATIMENT K01 - 655 AVENUE DU  
TECHNOPOLE  
29280 PLOUZANE

Informations relatives au rapport du repérage :

Réf. du rapport : 2502CBRL0 -  
BI9880000002764  
Rédacteur : Jean-Luc DOSNE  
Date : 11/03/2025

Commentaires :

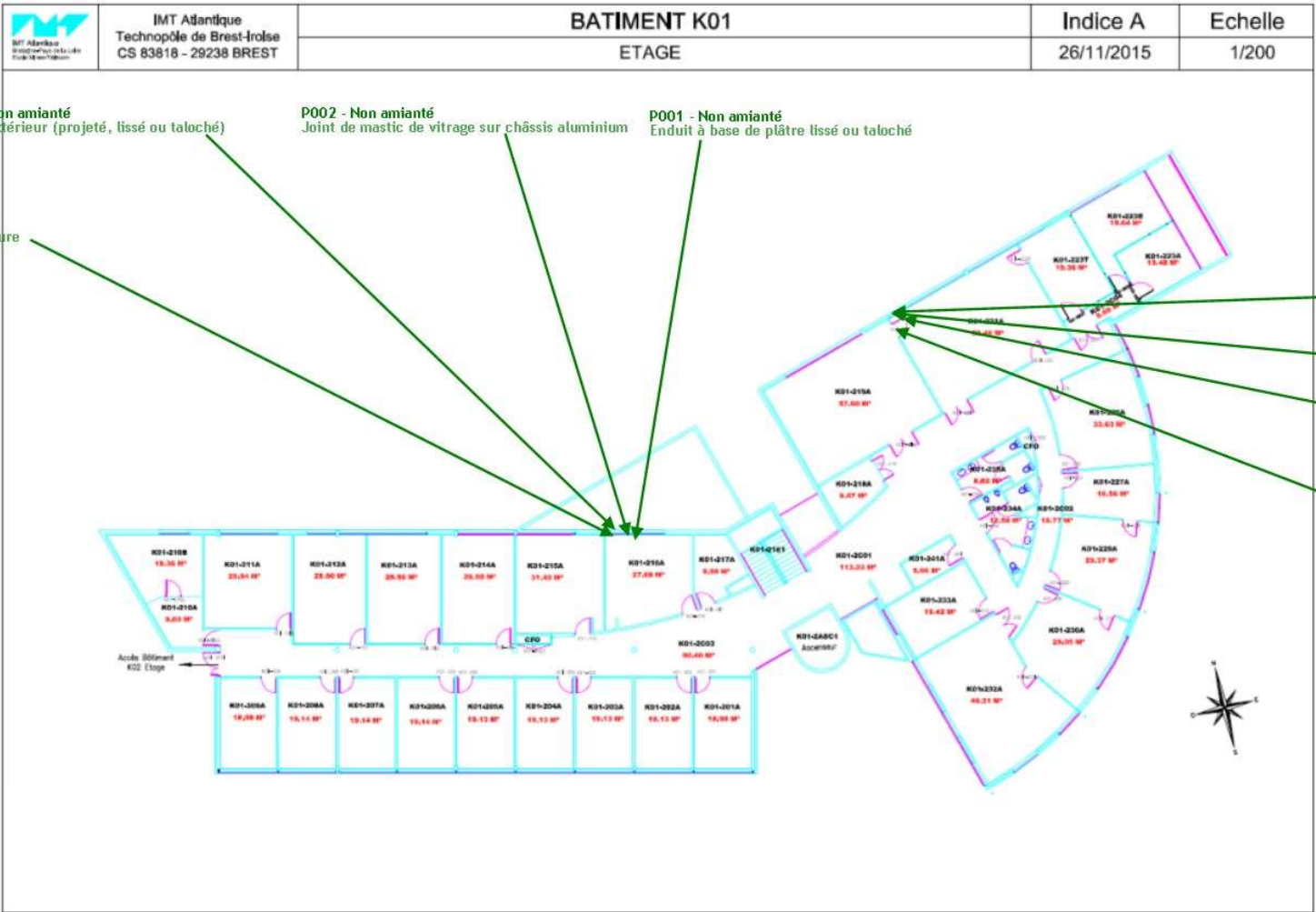


Planche de repérage technique

N° planche :2/4

Nom du plan :  
K01 RDC

Entreprise réalisant le repérage :  
SOCOTEC Diagnostic Lorient  
ZAC de kerfichant 4 rue Alice Coleno  
56100 LORIENT

Adresse du bien :  
BATIMENT K01 - 655 AVENUE DU  
TECHNOPOLE  
29280 PLOUZANE

Informations relatives au rapport du  
repérage :  
Réf. du rapport : 2502CBRL0 -  
BI9880000002764  
Rédacteur : Jean-Luc DOSNE  
Date : 11/03/2025

Commentaires :

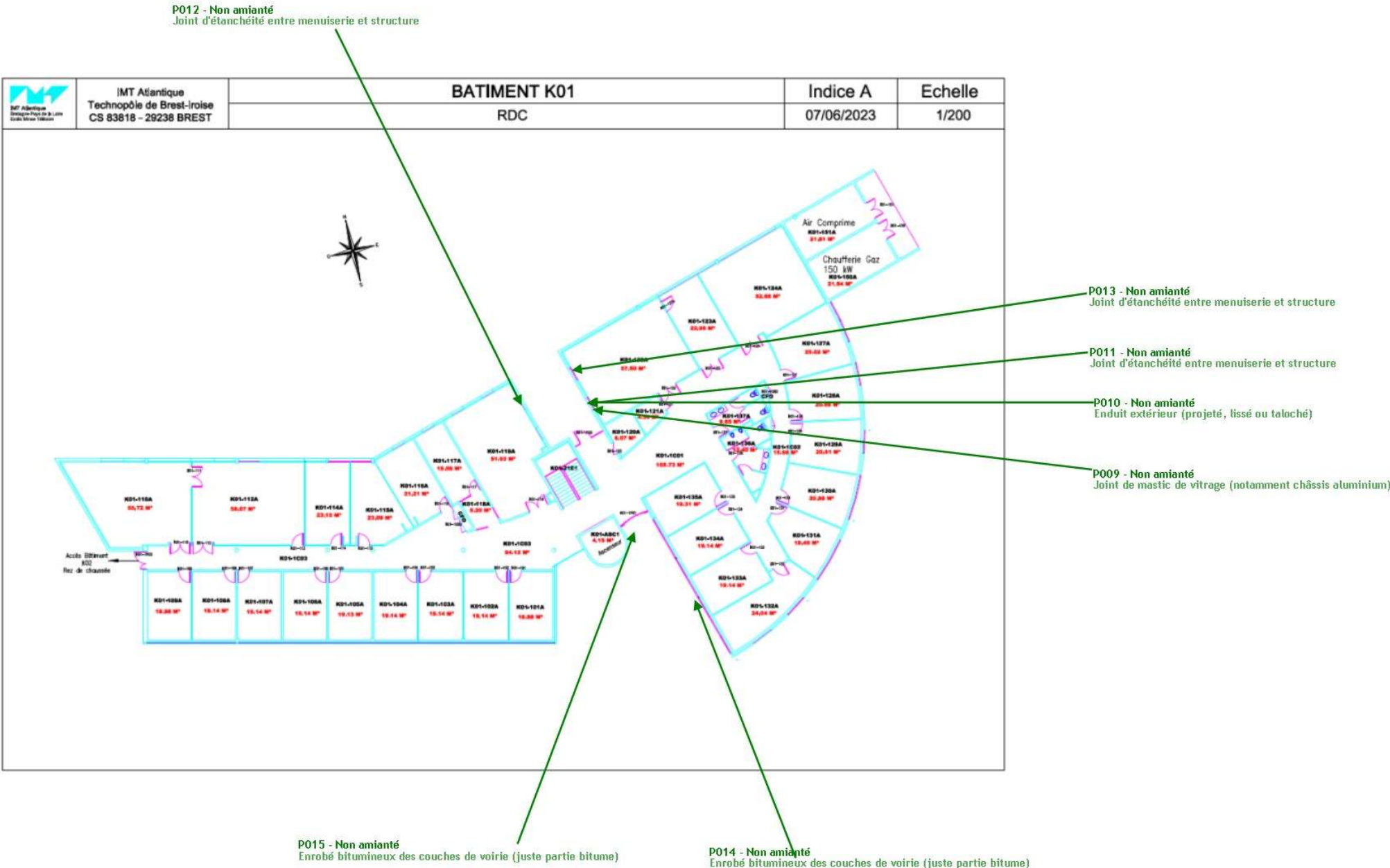




Planche de repérage technique

N° planche :3/4

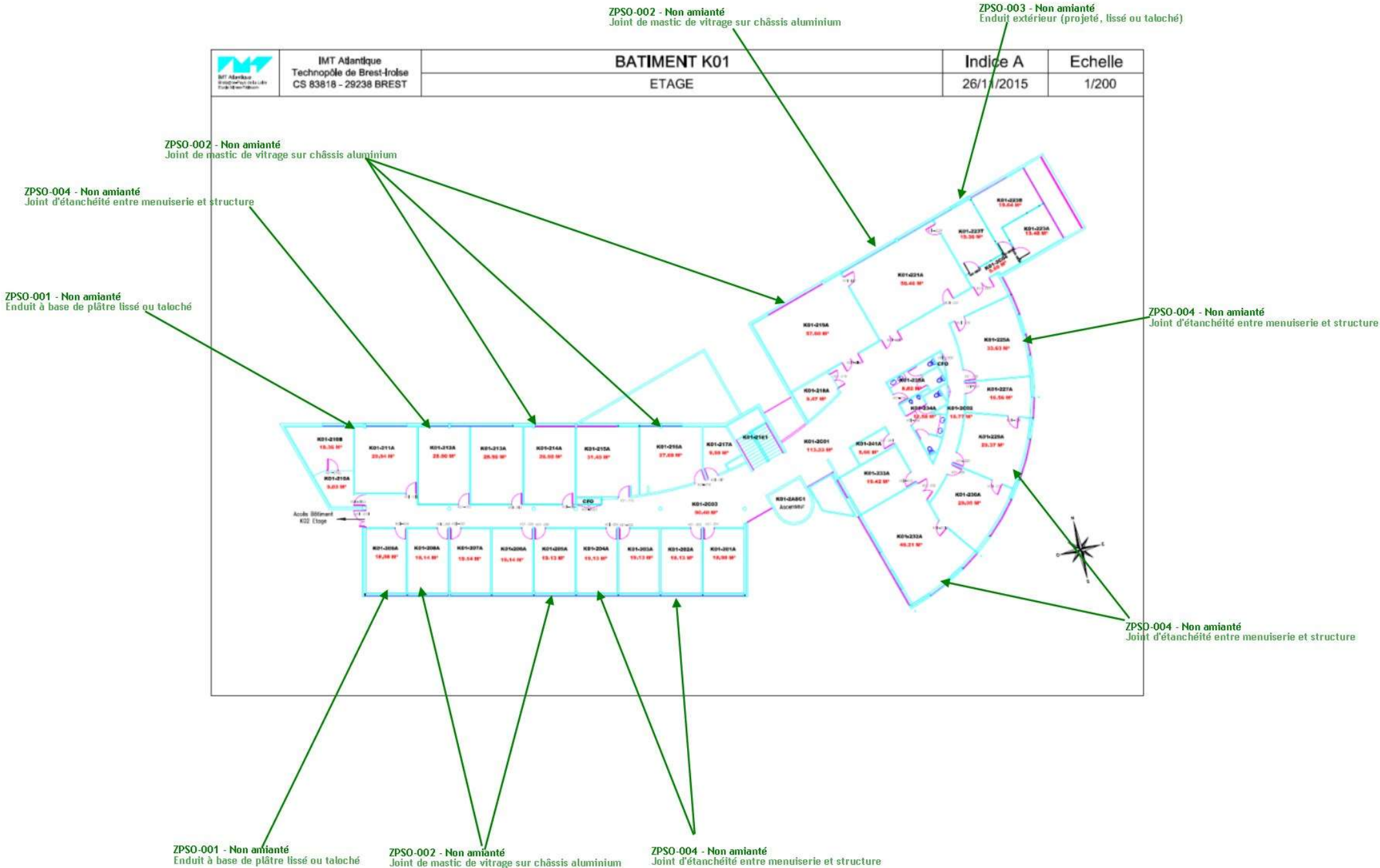
Nom du plan :  
R+1 SONDAGES ET ZPSO

Entreprise réalisant le repérage :  
SOCOTEC Diagnostic Lorient  
ZAC de kerfichant 4 rue Alice Coleno  
56100 LORIENT

Adresse du bien :  
BATIMENT K01 - 655 AVENUE DU  
TECHNOPOLE  
29280 PLOUZANE

Informations relatives au rapport du  
repérage :  
Réf. du rapport : 2502CBRL0 -  
BI9880000002764  
Rédacteur : Jean-Luc DOSNE  
Date : 11/03/2025

Commentaires :





## Planche de repérage technique

N° planche :4/4

Nom du plan

## RDC SONDAGES ET ZPS

Entreprise réalisant le repérage

SOCOTEC Diagnostic Lorient  
ZAC de kerfichant 4 rue Alice Colen  
56100 LORIENT

### Adresse du bien

BATIMENT K01 - 655 AVENUE DU  
TECHNOPOLE  
29280 PLOUZANE

### Informations relatives au rapport du repérage :

Réf. du rapport : 2502CBRL0 -  
BI9880000002764  
Rédacteur : Jean-Luc DOSNE  
Date : 11/03/2025

Commentaires :



## ANNEXE 3 - PV ANALYSES



7 Rue Charles Jourde  
29200 BREST  
Tel : 0230821209  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-6090

Portée disponible  
sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : 

## RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT3825-735 EN DATE DU 06/03/2025

### RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.  
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Cliant : SOCOTEC DIAGNOSTIC LORIENT (CBRLO) 4 rue Alice Coleno 56100 LORIENT	Réf. Commande ITGA : IT3825-735 Réf. Commande Client : IMT_K1_BATI_3141
--	--

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 04/03/2025

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :  
ou  
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie  
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :  
(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux  
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques  
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.  
ou  
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique  
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : 2502CBRLO - BI988000002764 - BATIMENT K01 - 655 AVENUE DU TECHNOPOLE 29280 PLOUZANE Réf échantillon client : P001 - Enduit à base de plâtre lisse ou taloche - EXTERIEURS - FACADE NORD		Réf échantillon ITGA : IT382503-414 Description ITGA : <b>Papier peint / Carton / Enduit plâtreux blanc</b>	
▸ Papier peint non séparable + Carton non séparable + Enduit plâtreux blanc non séparable	META (A) le 06/03/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC (3)
Réf dossier client : 2502CBRLO - BI988000002764 - BATIMENT K01 - 655 AVENUE DU TECHNOPOLE 29280 PLOUZANE Réf échantillon client : P002 - Joint de mastic de vitrage sur chassis aluminium - EXTERIEURS - FACADE NORD		Réf échantillon ITGA : IT382503-415 Description ITGA : <b>Matériau souple gris / Colle polymère jaune en faible quantité</b>	
▸ Matériau souple gris + Colle polymère jaune en faible quantité non séparable	META (B) le 06/03/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : XMB (3)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 1/4

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO I T3825-735 EN DATE DU 06/03/2025**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
<b>Réf dossier client :</b> 2502CBRL0 - BI9880000002764 - BATIMENT K01 - 655 AVENUE DU TECHNOPOLE 29280 PLOUZANE <b>Réf échantillon client :</b> P003 - Enduit extérieur (projeté, lisse ou taloché) - EXTERIEURS - FACADE NORD		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT382503-416 <b>Description ITGA :</b> <b>Peinture / Matériau plâtreux blanc en vrac / Enduit gris en faible quantité</b>	
▶ Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc en vrac non séparable + Enduit gris en faible quantité non séparable	META (A) le 06/03/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC (2)
<b>Réf dossier client :</b> 2502CBRL0 - BI9880000002764 - BATIMENT K01 - 655 AVENUE DU TECHNOPOLE 29280 PLOUZANE <b>Réf échantillon client :</b> P004 - Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure - EXTERIEURS - FACADE NORD		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT382503-417 <b>Description ITGA :</b> <b>Peinture / Matériau plâtreux blanc / Matériau compact gris hétérogène / Matériau souple noir</b>	
▶ Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc non séparable + Matériau compact gris hétérogène	META (A) le 06/03/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC (3)
▶ Matériau souple noir	META (B) le 06/03/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : XMB
<b>Réf dossier client :</b> 2502CBRL0 - BI9880000002764 - BATIMENT K01 - 655 AVENUE DU TECHNOPOLE 29280 PLOUZANE <b>Réf échantillon client :</b> P005 - Enduit à base de plâtre lisse ou taloché - EXTERIEURS - FACADE NORD		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT382503-418 <b>Description ITGA :</b> <b>Peinture / Enduit plâtreux blanc / Matériau plâtreux blanc avec couche cartonnée</b>	
▶ Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc non séparable + Matériau plâtreux blanc avec couche cartonnée non séparable	META (A) le 06/03/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC (3)
<b>Réf dossier client :</b> 2502CBRL0 - BI9880000002764 - BATIMENT K01 - 655 AVENUE DU TECHNOPOLE 29280 PLOUZANE <b>Réf échantillon client :</b> P006 - Joint de mastic de vitrage sur châssis aluminium - EXTERIEURS - FACADE NORD		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT382503-419 <b>Description ITGA :</b> <b>Matériau souple gris / Matériau gris</b>	
▶ Matériau souple gris non séparable + Matériau gris non séparable	META (B) le 06/03/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : XMB (3)
<b>Réf dossier client :</b> 2502CBRL0 - BI9880000002764 - BATIMENT K01 - 655 AVENUE DU TECHNOPOLE 29280 PLOUZANE <b>Réf échantillon client :</b> P007 - Enduit extérieur (projeté, lisse ou taloché) - EXTERIEURS - FACADE NORD		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT382503-420 <b>Description ITGA :</b> <b>Peinture / Matériau plâtreux blanc / Enduit compact gris hétérogène</b>	
▶ Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc non séparable + Enduit compact gris hétérogène	META (A) le 06/03/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC (3)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 2/4

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO I T3825-735 EN DATE DU 06/03/2025**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Eléments analytiques
Réf dossier client : 2502CBRL0 - BI9880000002764 - BATIMENT K01 - 655 AVENUE DU TECHNOPOLE 29280 PLOUZANE Réf échantillon client : P008 - Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure - EXTERIEURS - FACADE NORD		Réf échantillon ITGA : IT382503-421 Description ITGA : <b>Peinture / Matériau plâtreux blanc / Peinture / Matériau souple noir / Matériau gris</b>	
Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc non séparable	META (A) le 06/03/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC (3)
Peinture non séparable + Matériau souple noir + Matériau gris non séparable	META (B) le 06/03/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : XMB (3)
Réf dossier client : 2502CBRL0 - BI9880000002764 - BATIMENT K01 - 655 AVENUE DU TECHNOPOLE 29280 PLOUZANE Réf échantillon client : P009 - Joint de mastic de vitrage (notamment chassis aluminium) - EXTERIEURS - FACADE NORD		Réf échantillon ITGA : IT382503-422 Description ITGA : <b>Poussières / Matériau souple gris</b>	
Poussières non séparable	---	Non analysé	
Matériau souple gris	META (B) le 06/03/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : XMB
Réf dossier client : 2502CBRL0 - BI9880000002764 - BATIMENT K01 - 655 AVENUE DU TECHNOPOLE 29280 PLOUZANE Réf échantillon client : P010 - Enduit extérieur (projeté, lisse ou taloché) - EXTERIEURS - FACADE NORD		Réf échantillon ITGA : IT382503-423 Description ITGA : <b>Peinture / Matériau plâtreux blanc / Enduit compact gris hétérogène</b>	
Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc non séparable + Enduit compact gris hétérogène	META (A) le 06/03/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC (3)
Réf dossier client : 2502CBRL0 - BI9880000002764 - BATIMENT K01 - 655 AVENUE DU TECHNOPOLE 29280 PLOUZANE Réf échantillon client : P011 - Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure - EXTERIEURS - FACADE NORD		Réf échantillon ITGA : IT382503-424 Description ITGA : <b>Peinture / Matériau plâtreux blanc / Matériau souple blanc / Matériau souple gris / Mousse noire / Matériau gris en faible quantité hétérogène</b>	
Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc non séparable + Matériau gris en faible quantité hétérogène non séparable	META (A) le 06/03/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC (3)
Matériau souple blanc non séparable + Matériau souple gris non séparable + Mousse noire	META (B) le 06/03/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : XMB (3)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 3/4



**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO I T3825-735 EN DATE DU 06/03/2025**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Eléments analytiques
Réf dossier client : 2502CBRL0 - BI9880000002764 - BATIMENT K01 - 655 AVENUE DU TECHNOPOLE 29280 PLOUZANE		Réf échantillon ITGA : IT382503-425	
Réf échantillon client : P012 - Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure - EXTERIEURS - FACADE NORD		Description ITGA : Mousse blanche en faible quantité / Matériau souple noir / <b>Matériau gris</b>	
▸ Mousse blanche en faible quantité non séparable + Matériau souple noir + Matériau gris non séparable	META (B) le 06/03/2025 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 6	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC (3)
Réf dossier client : 2502CBRL0 - BI9880000002764 - BATIMENT K01 - 655 AVENUE DU TECHNOPOLE 29280 PLOUZANE		Réf échantillon ITGA : IT382503-426	
Réf échantillon client : P013 - Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure - EXTERIEURS - FACADE NORD		Description ITGA : <b>Matériau compact gris / Matériau souple gris / Mousse noire</b>	
▸ Matériau compact gris	META (A) le 06/03/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC
▸ Matériau souple gris non séparable + Mousse noire	META (B) le 06/03/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : XMB (3)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.  
(2) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.  
(3) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.  
Les couches formalisées en gras dans la description ITGA ont été identifiées par le laboratoire alors qu'elles n'avaient pas été distinguées par le client. Si les couches étaient susceptibles de contenir de l'amiante par nature elles ont fait l'objet d'une analyse.  
Dans le cas d'une demande d'analyse de couche(s) spécifique(s), seules les couches non distinguables à l'œil nu par le client, ont été analysées.

Validé par : Brandon Boreau Analyste

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 4/4



Parc d'affaires Espace performance Bât K  
35760 SAINT-GREGOIRE  
Tel : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.23.22.52.57  
www.itga.fr



Accréditation n°1-5970

Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

## RAPPORT D'ESSAI N° IT382503-372\_1 EN DATE DU 11/03/2025

### RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE DELIBEREMENT AJOUTE ET NATURELLEMENT PRESENT DANS LES MATERIAUX ET PRODUITS MANUFACTURES

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

#### Client :

SOCOTEC DIAGNOSTIC LORIENT (CBRLO)  
4 rue Alice Coleno  
56100 LORIENT

#### Prélèvement :

Commande ITGA : IT 3825-733  
Echantillon ITGA : IT 382503-372  
Reçu au laboratoire le : 04/03/2025

**Réf. Client :** Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	IMT_K1_ENROBES_4521
Dossier client	2502CBRL0 - BI9880000002764 - BATIMENT K01 - 655 AVENUE DU TECHNOPOLE 29280 PLOUZANE
Echantillon	P014 - Enrobe bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume) - EXTERIEURS - FACADE NORD

Description ITGA	Agrégats d'enrobé bitumineux - mastic (liant + fines) bitumineux / Agrégats d'enrobé bitumineux - matériau granulaire hétérogène
------------------	--

#### Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1<sup>er</sup> octobre 2019 :

En fonction de la nature de la prise d'essai :

- Phase mastic – Traitement chimique et mécanique au chloroforme (méthode interne : IT 286)
- Phase granulaire – Traitement thermique (méthode interne : IT 413)
- Pour l'analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement, réduction de la matrice et montage adapté sur lame de microscopie (méthode interne : IT 444).
- Pour l'analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT 444).

#### Technique Analytique :

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques  
Limite de détection pour la méthode MOLP : La détection de fibres d'amiante optiquement observables (1) est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

ET/OU

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050, parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1 et principes de classification minéralogique de l'International Mineralogical Association - IMA) : Morphologie, composition chimique par EDX et diffraction électronique  
Limite de détection pour la méthode META : La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.  
DTA 164-07 rev10

Page 1/2

**RAPPORT D'ESSAI N° IT382503-372\_1 EN DATE DU 11/03/2025**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU OU**  
**PRODUIT CONTENANT UNE CHARGE MINERALE**

**Résultat :**

Fraction Analysée	Données préparations		Données Analytiques		Résultat <sup>(2)</sup>	Variété d'amiante <sup>(2)</sup>	Éléments analytiques
	Nombre de préparations	Traitement	Techniques analytiques /Date d'analyse	Nombre de supports analytiques			
► Agrégats d'enrobé bitumineux - mastic (liant + fines) bitumineux	Nombre de préparations : 1	Chimique	META le 10/03/2025	Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté <sup>(4)</sup>	---	Analyste : AMH
► Agrégats d'enrobé bitumineux - matériau granulaire hétérogène <sup>(3)</sup>	Nombre de préparations : 3	Thermique et mécanique	META le 11/03/2025	Nombre de supports d'analyse : 6	Amiante non détecté <sup>(4)</sup>	---	Analyste : CJT

*(1) Les fibres optiquement observables sont celles ayant un diamètre supérieur à 0.2 micromètre.*

*(2) Ce résultat porte sur l'examen conjoint des résultats d'analyse des 2 techniques analytiques MOLP et META, le cas échéant.*

*(3) La fraction analysée a subi un traitement thermique préalable.*

*(4) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibres d'amiante inférieure à la limite de détection déclarée pour la(es) méthode(s) utilisée(s).*

Validé par : Mickael FRANCIUS - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-07 rev10

Page 2/2





Parc d'affaires Espace performance Bât K  
35760 SAINT-GREGOIRE  
Tel : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.23.22.52.57  
www.itga.fr



Accréditation n°1-5970

Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

## RAPPORT D'ESSAI N° IT382503-373\_1 EN DATE DU 11/03/2025

### RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE DELIBEREMENT AJOUTE ET NATURELLEMENT PRESENT DANS LES MATERIAUX ET PRODUITS MANUFACTURES

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

#### Client :

SOCOTEC DIAGNOSTIC LORIENT (CBRLO)  
4 rue Alice Coleno  
56100 LORIENT

#### Prélèvement :

Commande ITGA : IT 3825-733  
Echantillon ITGA : IT 382503-373  
Reçu au laboratoire le : 04/03/2025

**Réf. Client :** Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	IMT_K1_ENROBES_4521
Dossier client	2502CBRL0 - BI9880000002764 - BATIMENT K01 - 655 AVENUE DU TECHNOPOLE 29280 PLOUZANE
Echantillon	P015 - Enrobe bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume) - EXTERIEURS - FACADE NORD

Description ITGA	Agrégats d'enrobé bitumineux - mastic (liant + fines) bitumineux / Agrégats d'enrobé bitumineux - matériau granulaire hétérogène
------------------	--

#### Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1<sup>er</sup> octobre 2019 :

En fonction de la nature de la prise d'essai :

- Phase mastic – Traitement chimique et mécanique au chloroforme (méthode interne : IT 286)
- Phase granulaire – Traitement thermique (méthode interne : IT 413)
- Pour l'analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement, réduction de la matrice et montage adapté sur lame de microscopie (méthode interne : IT 444).
- Pour l'analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT 444).

#### Technique Analytique :

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques  
Limite de détection pour la méthode MOLP : La détection de fibres d'amiante optiquement observables (1) est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

ET/OU

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050, parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1 et principes de classification minéralogique de l'International Mineralogical Association - IMA) : Morphologie, composition chimique par EDX et diffraction électronique  
Limite de détection pour la méthode META : La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.  
DTA 164-07 rev10

Page 1/2

**RAPPORT D'ESSAI N° IT382503-373\_1 EN DATE DU 11/03/2025**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU OU**  
**PRODUIT CONTENANT UNE CHARGE MINERALE**

**Résultat :**

Fraction Analysée	Données préparations		Données Analytiques		Résultat <sup>(2)</sup>	Variété d'amiante <sup>(2)</sup>	Éléments analytiques
	Nombre de préparations	Traitement	Techniques analytiques /Date d'analyse	Nombre de supports analytiques			
► Agrégats d'enrobé bitumineux - mastic (liant + fines) bitumineux	Nombre de préparations : 1	Chimique	META le 10/03/2025	Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté <sup>(4)</sup>	---	Analyste : AMH
► Agrégats d'enrobé bitumineux - matériau granulaire hétérogène <sup>(3)</sup>	Nombre de préparations : 3	Thermique et mécanique	META le 11/03/2025	Nombre de supports d'analyse : 6	Amiante non détecté <sup>(4)</sup>	---	Analyste : CJT

(1) Les fibres optiquement observables sont celles ayant un diamètre supérieur à 0.2 micromètre.

(2) Ce résultat porte sur l'examen conjoint des résultats d'analyse des 2 techniques analytiques MOLP et META, le cas échéant.

(3) La fraction analysée a subi un traitement thermique préalable.

(4) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibres d'amiante inférieure à la limite de détection déclarée pour la(es) méthode(s) utilisée(s).

Validé par : Mickael FRANCIUS - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-07 rev10

Page 2/2

## ANNEXE 4 - AUTRES DOCUMENTS

Néant

## ANNEXE 5 - CERTIFICAT DE COMPETENCES



La certification de compétence de personnes physiques  
est attribuée par ABCIDIA CERTIFICATION à

**DOSNE Jean-Luc**  
**sous le numéro 19-1912**

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics immobiliers suivantes :

- |                                     |  |                            |                       |
|-------------------------------------|--|----------------------------|-----------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>Amiante sans mention</b><br><small>Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.</small>   | Prise d'effet : 30/06/2020 | Validité : 29/06/2027 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>Amiante avec mention</b><br><small>Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.</small>   | Prise d'effet : 30/06/2020 | Validité : 29/06/2027 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>DPE individuel</b><br><small>Arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 13 décembre 2011</small>   | Prise d'effet : 26/11/2019 | Validité : 25/11/2024 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>Gaz</b><br><small>Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 15 décembre 2011.</small>  | Prise d'effet : 16/10/2019 | Validité : 15/10/2024 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>CREP</b><br><small>Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréées pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par l'arrêté du 7 décembre 2011</small>  | Prise d'effet : 16/10/2019 | Validité : 15/10/2024 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>Termites Métropole</b><br><i>Zone d'intervention : France métropolitaine</i><br><small>Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 7 décembre 2011</small> | Prise d'effet : 16/10/2019 | Validité : 15/10/2024 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>Electricité</b><br><small>Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 10 décembre 2009</small>  | Prise d'effet : 26/11/2019 | Validité : 25/11/2024 |



Véronique DELMAY  
Gestionnaire des certifiés



Le maintien des dates de validité mentionnées ci-dessus est conditionné à la bonne exécution des opérations de surveillance  
Certification délivrée selon le dispositif particulier de certification de diagnostic immobilier PRO 06

ABCIDIA CERTIFICATION - Domaine de Saint Paul - Bat: A6 - 4e étage - BAL N° 60011  
102, route de Limours - 78470 Saint-Rémy-lès-Chevreuse - 01 30 85 25 71  
www.abcidia-certification.fr - contact@abcidia-certification.fr

ENR 20 V6 du 02 avril 2014

## ANNEXE 6 - ATTESTATION D'ASSURANCE

Votre intermédiaire  
**MARSH SAS**  
 Département Construction  
 Tour Ariane  
 5, Place des Pyramides  
 La Défense 9  
 92088 Paris La Défense Cedex

 **01 41 34 50 00**  
 **01 41 34 55 00**

N°ORIAS **07 001 037**  
 Site ORIAS [www.orias.fr](http://www.orias.fr)

### Votre contrat

Construction : Responsabilité  
 civile professionnelle et  
 exploitation

### Vos références

Contrat : **37503519275087**  
 Client : **0010834120**



**Assurance et Banque**

SOCOTEC DIAGNOSTIC  
 21 Route d'Albert  
 62450 AVESNES LES BAPAUME

## ATTESTATION D'ASSURANCE

L'entreprise d'assurance AXA France IARD atteste que :

SOCOTEC DIAGNOSTIC  
 21 Route d'Albert  
 62450 AVESNES LES BAPAUME  
 N°SIREN : 479 076 838 00032

Est bénéficiaire des garanties du contrat d'assurance n° 37503519275087 pour la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Ce contrat garanti l'ensemble de ses responsabilités civile professionnelle et exploitation encourues du fait des missions qui lui sont confiées.

Ce contrat garantit, à hauteur de 1.500.000 € par sinistre, notamment :

Les missions relatives à l'état mentionnant la présence ou l'absence de matériau contenant de l'amiante, prévus soit à l'article L.1334-12-1 du code de la santé publique et définie aux articles R.1334-20 à 25 du code de la santé publique, soit aux articles R.4412-97 à R.4412-97-6 du code du travail ainsi que toutes missions de vérification technique et d'assistance technique liées à l'amiante.

Les missions relatives à l'établissement du diagnostic de performance énergétique prévu à l'article L.134-1 du code de la construction et de l'habitation.

Les missions relatives à l'établissement de l'état des installations intérieures de gaz prévu à l'article L.134-6 du code de la construction et de l'habitation.

Les missions relatives à l'établissement de l'état des installations électriques prévu à l'article L.134-7 du code de la construction et de l'habitation.

Les missions relatives à l'établissement de l'état relatif à la présence de termites dans les bâtiments prévu à l'article L.133-6 du code de la construction et de l'habitation.

Les missions de diagnostic ou de vérification relatives à la présence de plomb dans les bâtiments ainsi que les missions relatives à l'établissement du constat de risque d'exposition au plomb prévu aux articles L.1334-5 et L.1334-6 du code de la santé publique.

**La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.**

Nanterre le 27/11/2023  
 POUR LA SOCIÉTÉ :

Guillaume BORIE  
 Directeur Général Délégué d'AXA France



AXA France IARD - SA au capital de 214 799 030 € - 722 057 460 RCS Nanterre. TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460. AXA France Vie - SA au capital de 487 725 073,50 € - 310 499 959 RCS Nanterre. AXA Assurances IARD Mutuelle - Société d'Assurance Mutuelle contre l'incendie, les accidents et risques divers. Siren 775 699 309. TVA intracommunautaire n° FR 39 775 699 309. AXA Assurances Vie Mutuelle - Société d'Assurance Mutuelle sur la vie et de capitalisation - Siren 353 457 245 - Sièges sociaux : 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex. Juridica - SA au capital de 14 627 854,68 € - 572 079 150 RCS Versailles - Siège social : 1, place Victorien Sardou 78160 Marly-le-Roi. AXA Assistance France Assurances - SA au capital de 31 275 660 6451 392 724 RCS Nanterre - Siège social : 6, rue André Gide 92320 Châtillon TVA intracommunautaire n° FR 81 451 392 724. Entreprises régies par le Code des assurances.

Votre intermédiaire  
**MARSH SAS**  
Département Construction  
Tour Ariane  
5, Place des Pyramides  
La Défense 9  
92088 Paris La Défense Cedex

☎ **01 41 34 50 00**

📠 **01 41 34 55 00**

N°ORIAS **07 001 037**  
Site ORIAS [www.orias.fr](http://www.orias.fr)

#### Votre contrat

Construction : Responsabilité  
civile professionnelle et  
exploitation

#### Vos références

Contrat : **37503519275087**  
Client : **0010834120**



Assurance et Banque

SOCOTEC DIAGNOSTIC  
21 Route d'Albert  
62450 AVESNES LES BAPAUME

## ATTESTATION D'ASSURANCE

L'entreprise d'assurance AXA France IARD atteste que :

SOCOTEC DIAGNOSTIC  
21 Route d'Albert  
62450 AVESNES LES BAPAUME  
N°SIREN : 479 076 838 00032

Est bénéficiaire des garanties du contrat d'assurance n° 37503519275087 pour la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Ce contrat garantit l'ensemble de ses responsabilités civiles professionnelle et exploitation encourues du fait des missions qui lui sont confiées.

Les montants de garanties suivants sont apportés pour les activités en France Métropolitaine et D.O.M. :

- 1.500.000 € par sinistre tous dommages confondus : Corporels, Matériels et Immatériels consécutifs et non consécutifs.

**La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.**

Nanterre le 27/11/2023

POUR LA SOCIÉTÉ :

Guillaume BORIE  
Directeur Général Délégué d'AXA France



AXA France IARD - SA au capital de 214 799 030 € - 722 057 460 RCS Nanterre. TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460. AXA France Vie - SA au capital de 487 725 073,50 € - 310 499 959 RCS Nanterre. AXA Assurances IARD Mutuelle - Société d'Assurance Mutuelle contre l'incendie, les accidents et risques divers. Siren 775 699 309. TVA intracommunautaire n° FR 39 775 699 309. AXA Assurances Vie Mutuelle - Société d'Assurance Mutuelle sur la vie et de capitalisation - Siren 353 457 245 - Sièges sociaux : 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex. Juridica - SA au capital de 14 627 854,68 € - 572 079 150 RCS Versailles - Siège social : 1, place Victorien Sardou 78160 Marly-le-Roi. AXA Assistance France Assurances - SA au capital de 31 275 660 6451 392 724 RCS Nanterre - Siège social : 6, rue André Gide 92320 Châtillon TVA intracommunautaire n° FR 81 451 392 724. Entreprises régies par le Code des assurances.