



Avec le financement de :



**RENOVATION ET REAMENAGEMENT DES ESPACES DE TRAVAIL :
CREATION D'UN PLATEAU ADMINISTRATIF
FICHES ESPACES – V2**

Vérifica

FICHES ESPACES

A -	ESPACES DE BUREAUX DEDIES AUX SERVICES.....	2
A1 -	BUREAU DIRECTRICE	3
A2 -	BUREAU PARTAGE DIRECTION	4
A3 -	BUREAU PARTAGE COMMUNICATION / SAE	5
A4 -	BUREAU PARTAGE RH	6
A5 -	BUREAU PARTAGE FINANCES.....	7
A6 -	BUREAU PARTAGE PARTENARIAT RECHERCHE / PUI.....	8
A7 -	BUREAU PARTAGE INFORMATIQUE.....	9
A8 -	ATELIER INFORMATIQUE.....	10
A9 -	BUREAU PARTAGE PATRIMOINE / PREVENTION	11
B -	LOCAUX SUPPORTS - MUTUALISES	12
B1 -	ESPACE DE CONVIVIALITE	13
B2 -	SALLE D'IDEATION	14
B3 -	SALLE DU CONSEIL.....	15
B4 -	RANGEMENT ET KITCHENETTE SALLE DU CONSEIL.....	16
B5 -	SALLES DE REUNION.....	17
B6 -	BULLE.....	18
B7 -	SANITAIRES.....	19
B8 -	VESTIAIRE / DOUCHE.....	20

A - ESPACES DE BUREAUX DEDIES AUX SERVICES

A1 - BUREAU DIRECTRICE	SURFACE : 13 m²
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Espace de travail de la directrice.
LIAISONS FONCTIONNELLES	Accès direct à l'espace direction. Accès direct à une salle de réunion. Positionnement central, en cœur de plateau.
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	Normes incendie, accessibilité handicapé, normes ERP
MOBILIER ET MATERIEL	Bureau d'angle. Siège ergonomique. 2 chaises visiteurs avec table de convivialité si possible. 2 armoires. 1 tableau blanc. Mini-réfrigérateur. Poste informatique 2 écrans et téléphone.
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES	
Surcharges d'exploitation	250 daN/m²
Nature des revêtements de sols	Revêtement souple U2sP3E1C0. Type Flotex ou équivalent.
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable sur placo
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux
Isolation phonique	53 dB(A) avec locaux adjacents
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Naturel et artificiel 300 lux Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence
Électricité - Courants faibles	2 RJ45. 5 PC.
Menuiseries extérieures	Protections solaires
Menuiseries intérieures	Porte pleine
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 19°C pour une température extérieure de - 5°C extérieur.
Sécurité	Anti intrusion
Autres contraintes	Local géré sur organigramme général des clés.

A2 - BUREAU PARTAGE DIRECTION		SURFACE : 93 m²	
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination		Espace ouvert dédié aux postes de travail individuel. 8 postes de travail, dont 4 fixes et 4 en Flex Office.	
LIAISONS FONCTIONNELLES		Proximité salles de réunion.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES		Traitement acoustique.	
MOBILIER ET MATERIEL		4 postes fixes : (1 bureau + 1 siège + 1 caisson + 2 écrans) / poste. 4 postes Flex Office : (1 bureau + 1 siège + 1 écran) / poste. 3 meubles bas fermeture sur clé. Armoires de rangement pour dossiers papiers fermeture sur clé, nombre à adapter en fonction des besoins du service. Panneaux acoustiques mobiles.	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation		250 daN/m².	
Isolation phonique		47 dB(A) avec locaux adjacents. Durée de réverbération : T< 0.8 s. Traitement acoustique soigné.	
Eclairage Niveau d'éclairement à assurer		500 lux (NF EN 12464-1). Prévoir éclairage à intensité variable.	
Eclairage naturel		Oui.	
Menuiseries Protection solaire		Protections solaires. Menuiseries intérieures : portes pleines isophoniques.	
Nature des revêtements de sols		Revêtement souple U3 P3 E1 C0. Type Flotex ou équivalent.	
Nature des revêtements muraux		Peinture lessivable sur placo.	
Nature des plafonds		Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux.	
Electricité - Courants faibles		1 RJ45 et 5 PC par poste de travail.	
Chauffage – ventilation – Climatisation Température de confort à maintenir		Régulation par local. 19°C à une température extérieure de -5°C.	
Autres contraintes		Local géré sur l'organigramme général des clés. Sécurité anti-intrusion.	

A3 - BUREAU PARTAGE COMMUNICATION / SAE		SURFACE : 79 m²	
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination		Espace ouvert dédié aux postes de travail individuel. 2 postes service communication + 6 postes SAE. Les deux services accueillent des étudiants tout au long de la journée.	
LIAISONS FONCTIONNELLES		Accès direct depuis la circulation verticale (accueil étudiants). Transparence. Pour limiter les nuisances sonores entre les deux services communication et SAE, séparation partielle par cloison et mobilier (exemples en études préféaisabilités).	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES		Traitement acoustique.	
MOBILIER ET MATERIEL		6 postes SAE : (1 bureau + 1 siège + 1 caisson + 2 écrans) / poste. Au moins 3 bureaux avec 2 chaises visiteurs. 4 armoires + 3 meubles bas. 2 postes Communication : (1 bureau + 1 siège + 1 caisson + 2 écrans + 2 chaises visiteurs) / poste. Dont 1 poste avec ordinateur fixe. Armoires de stockage goodies et plaquettes à adapter selon besoins du service. Panneaux acoustiques mobiles.	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation		250 daN/m².	
Isolation phonique		47 dB(A) avec locaux adjacents. Durée de réverbération : T< 0.8 s. Traitement acoustique soigné.	
Eclairage Niveau d'éclairement à assurer		500 lux (NF EN 12464-1). Prévoir éclairage à intensité variable.	
Eclairage naturel		Oui.	
Menuiseries Protection solaire		Protections solaires. Menuiseries intérieures : portes pleines isophoniques.	
Nature des revêtements de sols		Revêtement souple U3 P3 E1 C0. Type Flotex ou équivalent.	
Nature des revêtements muraux		Peinture lessivable sur placo.	
Nature des plafonds		Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux.	
Electricité - Courants faibles		1 RJ45 et 5 PC par poste de travail.	
Chauffage – ventilation – Climatisation Température de confort à maintenir		Régulation par local. 19°C à une température extérieure de -5°C.	
Autres contraintes		Local géré sur l'organigramme général des clés. Sécurité anti-intrusion.	

A4 - BUREAU PARTAGE RH		SURFACE : 38 m²	
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination		Espace ouvert dédié aux postes de travail individuel. 5 postes de travail fixes.	
LIAISONS FONCTIONNELLES		Proximité finances. Confidentialité. Proximité salles de réunion.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES		Traitement acoustique.	
MOBILIER ET MATERIEL		5 postes : (1 bureau + 1 siège + 1 caisson + 2 écrans) / poste. 3 meubles bas + 1 armoire dossiers suspendus. Panneaux acoustiques mobiles.	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation		250 daN/m².	
Isolation phonique		47 dB(A) avec locaux adjacents. Durée de réverbération : T< 0.8 s. Traitement acoustique soigné.	
Eclairage Niveau d'éclairement à assurer		500 lux (NF EN 12464-1). Prévoir éclairage à intensité variable.	
Eclairage naturel		Oui.	
Menuiseries Protection solaire		Protections solaires. Menuiseries intérieures : portes pleines isophoniques.	
Nature des revêtements de sols		Revêtement souple U3 P3 E1 C0. Type Flotex ou équivalent.	
Nature des revêtements muraux		Peinture lessivable sur placo.	
Nature des plafonds		Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux.	
Electricité - Courants faibles		1 RJ45 et 5 PC par poste de travail.	
Chauffage – ventilation – Climatisation Température de confort à maintenir		Régulation par local. 19°C à une température extérieure de -5°C.	
Autres contraintes		Local géré sur l'organigramme général des clés. Sécurité anti-intrusion.	

A5 - BUREAU PARTAGE FINANCES		SURFACE : 32 m²	
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination		Espace ouvert dédié aux postes de travail individuel. 4 postes de travail fixes.	
LIAISONS FONCTIONNELLES		Confidentialité. Proximité ressources humaines. Proximité salles de réunion.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES		Traitement acoustique.	
MOBILIER ET MATERIEL		4 postes : (1 bureau + 1 siège + 1 caisson + 2 écrans) / poste. 1 armoire sous clé + 1 armoire contenant coffre sécurisé. Panneaux acoustiques mobiles.	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation		250 daN/m².	
Isolation phonique		47 dB(A) avec locaux adjacents. Durée de réverbération : T< 0.8 s. Traitement acoustique soigné.	
Eclairage Niveau d'éclairement à assurer		500 lux (NF EN 12464-1). Prévoir éclairage à intensité variable.	
Eclairage naturel		Oui.	
Menuiseries Protection solaire		Protections solaires. Menuiseries intérieures : portes pleines isophoniques.	
Nature des revêtements de sols		Revêtement souple U3 P3 E1 C0. Type Flotex ou équivalent.	
Nature des revêtements muraux		Peinture lessivable sur placo.	
Nature des plafonds		Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux.	
Electricité - Courants faibles		1 RJ45 et 5 PC par poste de travail.	
Chauffage – ventilation – Climatisation Température de confort à maintenir		Régulation par local. 19°C à une température extérieure de -5°C.	
Autres contraintes		Local géré sur l'organigramme général des clés. Sécurité anti-intrusion.	

A6 - BUREAU PARTAGE PARTENARIAT RECHERCHE / PUI		SURFACE : 53 m²	
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination		Espace ouvert dédié aux postes de travail individuel. 2 postes de travail fixes + 6 postes Flex Office.	
LIAISONS FONCTIONNELLES		Confidentialité. Proximité ressources humaines. Proximité salles de réunion.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES		Traitement acoustique. Passage pour accès à la salle du Conseil : traitement par panneaux acoustiques pour limiter les nuisances pour les 2 postes fixes.	
MOBILIER ET MATERIEL		2 postes fixes : (1 bureau + 1 siège + 1 caisson + 2 écrans) / poste. 6 postes Flex Office : (1 bureau + 1 siège + 1 écran) / poste. Armoires de rangement fermeture sur clé, nombre à adapter en fonction des besoins du service. Panneaux acoustiques mobiles.	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation		250 daN/m².	
Isolation phonique		47 dB(A) avec locaux adjacents. Durée de réverbération : T< 0.8 s. Traitement acoustique soigné.	
Eclairage Niveau d'éclairement à assurer		500 lux (NF EN 12464-1). Prévoir éclairage à intensité variable.	
Eclairage naturel		Oui.	
Menuiseries Protection solaire		Protections solaires. Menuiseries intérieures : portes pleines isophoniques.	
Nature des revêtements de sols		Revêtement souple U3 P3 E1 C0. Type Flotex ou équivalent.	
Nature des revêtements muraux		Peinture lessivable sur placo.	
Nature des plafonds		Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux.	
Electricité - Courants faibles		1 RJ45 et 5 PC par poste de travail.	
Chauffage – ventilation – Climatisation Température de confort à maintenir		Régulation par local. 19°C à une température extérieure de -5°C.	
Autres contraintes		Local géré sur l'organigramme général des clés. Sécurité anti-intrusion.	

A7 - BUREAU PARTAGE INFORMATIQUE		SURFACE : 25 m²	
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination		Espace fermé dédié aux postes de travail individuel. 4 postes de travail fixes.	
LIAISONS FONCTIONNELLES		Confidentialité (Cyber), espace clos non transparent avec contrôle d'accès. Accès direct atelier.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES		Traitement acoustique.	
MOBILIER ET MATERIEL		4 postes fixes : (1 bureau + 1 siège + 1 caisson + 2 écrans) / poste. Armoires de rangement, nombre à adapter en fonction des besoins du service. Panneaux acoustiques mobiles.	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation		250 daN/m².	
Isolation phonique		47 dB(A) avec locaux adjacents. Durée de réverbération : T< 0.8 s. Traitement acoustique soigné.	
Eclairage Niveau d'éclairement à assurer		500 lux (NF EN 12464-1). Prévoir éclairage à intensité variable.	
Eclairage naturel		Oui.	
Menuiseries Protection solaire		Protections solaires. Menuiseries intérieures : portes pleines isophoniques. → Largeur portes permettant passage de chariots.	
Nature des revêtements de sols		Revêtement souple U3 P3 E1 C0. Type Flotex ou équivalent.	
Nature des revêtements muraux		Peinture lessivable sur placo.	
Nature des plafonds		Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux.	
Electricité - Courants faibles		8 RJ45 + 20 PC réparties sur les 4 murs (min 3 PC et 1 RJ45 par mur)	
Chauffage – ventilation – Climatisation Température de confort à maintenir		Régulation par local. 19°C à une température extérieure de -5°C.	
Autres contraintes		Local géré sur l'organigramme général des clés. Contrôle d'accès sur lecteur de badge – à confirmer par la MOA. Sécurité anti-intrusion.	

A8 - ATELIER INFORMATIQUE		SURFACE : 25 m²	
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination		Espace dédié à la réparation, à la préparation et au test de matériel, réservé au service informatique.	
LIAISONS FONCTIONNELLES		Proximité des circulations verticales, en particulier de l'ascenseur pour la circulation de matériel. Accès direct depuis le service informatique.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES		Traitement acoustique. Activités pouvant générer de la poussière – grande ouverture sur l'extérieur souhaitée.	
MOBILIER ET MATERIEL		Plans de travail + 1 poste informatique. Stockage à adapter en fonction des besoins du service. Espace suffisant pour stockage chariot.	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation		250 daN/m².	
Isolation phonique		47 dB(A) avec locaux adjacents. Durée de réverbération : T< 0.8 s. Traitement acoustique soigné.	
Eclairage Niveau d'éclairement à assurer		500 lux (NF EN 12464-1). Prévoir éclairage à intensité variable.	
Eclairage naturel		Oui.	
Menuiseries Protection solaire		Protections solaires. Menuiseries intérieures : portes pleines isophoniques. → Largeur portes permettant passage de chariots.	
Nature des revêtements de sols		Revêtement souple U ₃ P ₃ E ₁ C ₀ . Peu salissant et facilement nettoyable.	
Nature des revêtements muraux		Peinture lessivable sur placo. Murs pleins obligatoire.	
Nature des plafonds		Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux.	
Electricité - Courants faibles		16 RJ45 et 30 PC (min 5 circuits de 16 A).	
Chauffage – ventilation – Climatisation Température de confort à maintenir		Régulation par local. 19°C à une température extérieure de -5°C.	
Autres contraintes		Local géré sur l'organigramme général des clés. Contrôle d'accès sur lecteur de badge – à confirmer par la MOA. Sécurité anti-intrusion.	

A9 - BUREAU PARTAGE PATRIMOINE / PREVENTION		SURFACE : 38 m²	
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination		Espace ouvert dédié aux postes de travail individuel. 3 postes de travail fixes.	
LIAISONS FONCTIONNELLES		Transparence locaux adjacents.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES		Traitement acoustique (vigilance : espace de convivialité adjacent).	
MOBILIER ET MATERIEL		3 postes fixes : (1 bureau + 1 siège + 1 caisson + 2 écrans) / poste. Table de convivialité 3 chaises (accueil visiteurs et lecture de plans). Armoires de rangement fermeture sur clé, nombre à adapter en fonction des besoins du service. A minima : 2 armoires + 1 étagère + 1 armoire sur clé pour le Plan particulier de mise en sécurité de l'ENSCR. Panneaux acoustiques mobiles.	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation		250 daN/m².	
Isolation phonique		47 dB(A) avec locaux adjacents. Durée de réverbération : T< 0.8 s. Traitement acoustique soigné.	
Eclairage Niveau d'éclairement à assurer		500 lux (NF EN 12464-1). Prévoir éclairage à intensité variable.	
Eclairage naturel		Oui.	
Menuiseries Protection solaire		Protections solaires. Menuiseries intérieures : portes pleines isophoniques.	
Nature des revêtements de sols		Revêtement souple U3 P3 E1 C0. Type Flotex ou équivalent.	
Nature des revêtements muraux		Peinture lessivable sur placo.	
Nature des plafonds		Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux.	
Electricité - Courants faibles		1 RJ45 et 5 PC par poste de travail.	
Chauffage – ventilation – Climatisation Température de confort à maintenir		Régulation par local. 19°C à une température extérieure de -5°C.	
Autres contraintes		Local géré sur l'organigramme général des clés. Sécurité anti-intrusion.	

B - LOCAUX SUPPORTS - MUTUALISES

B1 - ESPACE DE CONVIVIALITE		SURFACE : 93 m²	
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination		Local destiné à l'espace détente et de restauration du personnel, mutualisé à l'échelle de l'école. Capacité environ 40 personnes. Constitué de plusieurs zones : repas, détente, salle des professeurs...	
LIAISONS FONCTIONNELLES		Accès via circulations, côté Nord. Contrôle d'accès – espace non accessible aux étudiants.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES			
MOBILIER ET MATERIEL		Cuisine équipée (réfrigérateur + micro-ondes + évier 2 bacs + plans de travail + four + plaques induction + rangements en soubassement). Tables et chaises. Différents types d'assises (tabourets hauts, sièges, fauteuils, chaises, tables basses...).	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation		250 daN/m².	
Isolation phonique		53 dB(A) avec locaux adjacents. Durée de réverbération : 0.4 < T < 0.8 s	
Eclairage Niveau d'éclairement à assurer		350 lux. Prévoir éclairage à intensité variable.	
Eclairage naturel		Oui.	
Menuiseries Protection solaire		Protections solaires. Menuiseries intérieures : portes pleines isophoniques.	
Nature des revêtements de sols		Revêtement souple U3S P3 E1 C1. Peu salissant et facilement nettoyable.	
Nature des revêtements muraux		Peinture lessivable sur placo.	
Nature des plafonds		Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux.	
Electricité - Courants faibles		5 RJ45 et 20 PC – à confirmer suivant capacité de la baie et besoins de la Maîtrise d'Ouvrage.	
Chauffage – ventilation – Climatisation Température de confort à maintenir		Régulation par local. 19°C à une température de moins 5°C extérieur en concordance avec la salle.	
Autres contraintes		Local géré sur l'organigramme général des clés. Contrôle d'accès par badge depuis la circulation de l'école.	

B2 - SALLE D'IDEATION		SURFACE : 40 m²	
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination		Espaces pouvant servir de salle d'idéation pour les ateliers et la facilitation, ou d'espace d'activité pour les temps de pause (yoga, méditation...). Espace modulable dans sa configuration, et pouvant être le prolongement de l'espace de convivialité lorsqu'il est ouvert. Capacité 20 personnes.	
LIAISONS FONCTIONNELLES		Accès depuis l'espace de convivialité.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES		Prolongement de l'espace de convivialité, avec possibilité de fermeture pour avoir un espace indépendant et isolé phoniquement.	
MOBILIER ET MATERIEL		Aménagement très modulable. Fauteuils et tables. Tableau blanc et vidéoprojecteur ou écran.	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation		250 daN/m².	
Isolation phonique		47 dB(A). Durée de réverbération : 0.4 < T< 0.8 s	
Eclairage Niveau d'éclairement à assurer		500 lux. Prévoir éclairage à intensité variable.	
Eclairage naturel		Oui.	
Menuiseries Protection solaire		Protections solaires. Menuiseries intérieures : portes vitrées, vitrophanie.	
Nature des revêtements de sols		Revêtement souple U3S P3 E1 C1. Type Flotex ou équivalent.	
Nature des revêtements muraux		Peinture lessivable sur placo.	
Nature des plafonds		Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux.	
Electricité - Courants faibles		4 RJ45 et 10 PC – à confirmer suivant capacité de la baie et besoins de la Maîtrise d'Ouvrage.	
Chauffage – ventilation – Climatisation Température de confort à maintenir		Régulation par local. 19°C à une température de moins 5°C.	
Autres contraintes		Local géré sur l'organigramme général des clés. Sécurité anti-intrusion.	

B3 - SALLE DU CONSEIL		SURFACE : 78 m²	
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination		Grande salle de réunion d’une capacité de 40 personnes.	
LIAISONS FONCTIONNELLES		Accès via circulation verticale, circulation SAE et circulation RH. Accès direct sur espace de rangement et kitchenette.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES		Espace modulable dans sa configuration. 2 cloisons mobiles permettant de séparer la salle en 3 salles de réunion selon l’usage (respectivement 40, 19 et 29 m²).	
MOBILIER ET MATERIEL		Cloisons mobiles acoustiques. Tables pliables et sur roulettes. Chaises. 2 écrans de visioconférence.	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d’exploitation		250 daN/m².	
Isolation phonique		52 dB(A). Durée de réverbération : 0.4 < T< 0.8 s Cloison acoustique : affaiblissement min 35 dB.	
Eclairage Niveau d’éclairement à assurer		500 lux. Prévoir éclairage à intensité variable.	
Eclairage naturel		Oui.	
Menuiseries Protection solaire		Conservation protections solaires. Menuiseries intérieures : portes isophoniques. Cloison mobile acoustique, facilement déployable par une personne seule.	
Nature des revêtements de sols		Revêtement souple U3S P3 E2 C1. Type Flotex ou équivalent.	
Nature des revêtements muraux		Peinture lessivable sur placo.	
Nature des plafonds		Plafonds acoustiques intégrant l’éclairage, démontable pour permettre l’accès aux réseaux.	
Electricité - Courants faibles		9 RJ45 et 20 PC – à confirmer suivant capacité de la baie et besoins de la Maîtrise d’Ouvrage. Alimentation écrans visioconférence et sonorisation.	
Chauffage – ventilation – Climatisation Température de confort à maintenir		Régulation par local. 19°C à une température de -5°C. Ventilation du local mécanisée 30 m³/h.	
Autres contraintes		Local géré sur l’organigramme général des clés. Sécurité anti-intrusion. Evacuation incendie : pas de mobilier au milieu du cheminement d’évacuation.	

B4 - RANGEMENT ET KITCHENETTE SALLE DU CONSEIL		SURFACE : 6 m²	
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination		Local destiné à la préparation des boissons pour les réunions accueillant du public et au rangement du mobilier suivant la configuration des salles.	
LIAISONS FONCTIONNELLES		Accès via salle du Conseil.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES			
MOBILIER ET MATERIEL		Kitchenette (1 évier + égouttoir + rangements en soubassement + plan de travail). Tables pliées à roulettes.	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation		250 daN/m².	
Isolation phonique		47 dB(A) avec locaux adjacents. Durée de réverbération : 0.4 < T < 0.8 s	
Eclairage Niveau d'éclairement à assurer		350 lux.	
Eclairage naturel		Oui.	
Menuiseries Protection solaire			
Nature des revêtements de sols		Revêtement souple U3S P3 E1 C1. Peu salissant et facilement nettoyable.	
Nature des revêtements muraux		Peinture lessivable sur placo.	
Nature des plafonds		Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux.	
Electricité - Courants faibles		5 PC	
Chauffage – ventilation – Climatisation Température de confort à maintenir		Régulation par local. 19°C à une température extérieure de -5°C extérieur en concordance avec la salle du Conseil.	
Autres contraintes		Local géré sur l'organigramme général des clés.	

B5 - SALLES DE REUNION	
SURFACE : dimensionnement selon schéma	
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Salles de réunion de capacité variables, connectées à un système de réservation de salles.
LIAISONS FONCTIONNELLES	Accès via espaces de bureaux partagés.
PARTICULARITES FONCTIONNELLES	
MOBILIER ET MATERIEL	Tables et chaises suivant capacité. Ecran de visioconférence.
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES	
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ² .
Isolation phonique	47 dB(A) avec locaux adjacents. Durée de réverbération : T < 0.8 s
Eclairage Niveau d'éclairement à assurer	300 lux. Prévoir éclairage à intensité variable.
Eclairage naturel	Oui.
Menuiseries Protection solaire	Protections solaires. Cloisons vitrées, vitrophanie.
Nature des revêtements de sols	Revêtement souple U3 P3 E1 C0. Type Flotex ou équivalent.
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable sur placo. Prévoir peinture type tableau blanc pour écriture au feutre effaçable sur les murs.
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux.
Electricité - Courants faibles	Selon dimensionnement des salles.
Chauffage – ventilation – Climatisation Température de confort à maintenir	Régulation par local. 19°C à une température extérieure de -5°C.
Autres contraintes	Local géré sur l'organigramme général des clés. Ecran de réservation des salles à l'entrée – à confirmer.

B6 - BULLE		SURFACE : 4 m²	
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination		Bulle permettant l'accueil d'étudiants dans espace confidentiel, mutualisé entre tous les services.	
LIAISONS FONCTIONNELLES		Accès depuis espace partagé SAE.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES		La bulle doit permettre d'éviter la circulation d'étudiants au-delà du service Com / SAE.	
MOBILIER ET MATERIEL		1 table et 2 chaises.	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation		250 daN/m².	
Isolation phonique		47 dB(A) avec locaux adjacents. Durée de réverbération : T < 0.8 s	
Eclairage Niveau d'éclairement à assurer		300 lux. Prévoir éclairage à intensité variable.	
Eclairage naturel		Oui.	
Menuiseries Protection solaire		Cloisons vitrées, vitrophanie.	
Nature des revêtements de sols		Revêtement souple U3 P3 E1 C0. Type Flotex ou équivalent.	
Nature des revêtements muraux		Peinture lessivable sur placo.	
Nature des plafonds		Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux.	
Electricité - Courants faibles		1 PC.	
Chauffage – ventilation – Climatisation Température de confort à maintenir		Régulation par local. 19°C à une température extérieure de -5°C en concordance avec la salle SAE.	
Autres contraintes		Local géré sur l'organigramme général des clés.	

B7 - SANITAIRES		SURFACE : 20 m²	
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination		Lieu d’aisance et de toilettes comportant WC handicapé.	
LIAISONS FONCTIONNELLES		Accès via circulation.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES		Local sécurisé, normes incendie, accessibilité handicapé, normes ERP.	
MOBILIER ET MATERIEL		Cloisonnement des WC traditionnel, toute hauteur. 1 WC handicapé : Lave-mains, miroir au-dessus du lave-mains, cuvette avec réservoir double-chasse, fermeture de la porte avec déverrouillage de l’extérieur, patère, distributeur essuie-mains, barre de fermeture de porte, barre latérale d’appui. 2 WC : cuvette avec réservoir double-chasse, patère. 1 urinoir 2 lavabos avec miroir, réservoir de savon, sèche-main. Poubelles.	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation		250 daN/m².	
Isolation phonique		40 dB(A) avec locaux adjacents	
Eclairage Niveau d’éclairement à assurer		200 lux. Eclairage sous détecteur de présence avec asservissement à la lumière du jour avec capteurs de luminosité extérieure et régulateurs. Possibilité de gestion manuelle.	
Eclairage naturel		-	
Menuiseries Protection solaire		Portes ouvrant sur l’extérieur dotées d'un dispositif de condamnation intérieure et de déverrouillage extérieur.	
Nature des revêtements de sols		Carrelage antidérapant, plinthes à gorges, U3 P2 E2 C2.	
Nature des revêtements muraux		Peinture lessivable sur placo. Faïence dossier lavabos et sanitaires 1.5 m de hauteur.	
Nature des plafonds		Plafonds démontables (entretien aisé) intégrant éclairage, anti-humidité.	
Electricité - Courants faibles		1 PC pour l’entretien. Alimentations sèches-mains.	
Chauffage – ventilation – Climatisation Température de confort à maintenir		19°C à une température extérieure de -5°C. Ventilation du local mécanisée 30 m³/h.	
Autres contraintes		Local géré sur l’organigramme général des clés. L’aménagement doit permettre un nettoyage aisé.	

B8 - VESTIAIRE / DOUCHE		SURFACE : 8 m²	
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination		Vestiaire individuel équipé d'une douche et d'un espace de change.	
LIAISONS FONCTIONNELLES		Proximité accès au bâtiment, au RDC.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES			
MOBILIER ET MATERIEL		1 douche accessibilité handicapés flexible et pommeau. 1 lavabo, mitigeur thermostatique à bouton poussoir, banc, patères, sèche-mains, miroir, distributeur de savon. Casiers : 10 cases.	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation		250 daN/m².	
Isolation phonique		40 dB(A) avec locaux adjacents	
Eclairage Niveau d'éclairement à assurer		200 lux. Eclairage sous détecteur de présence avec asservissement à la lumière du jour avec capteurs de luminosité extérieure et régulateurs. Possibilité de gestion manuelle.	
Eclairage naturel		Occultation ou impostes hautes.	
Menuiseries Protection solaire			
Nature des revêtements de sols		Carrelage antidérapant, plinthes à gorges, U3 P2 E2 C2.	
Nature des revêtements muraux		Peinture lessivable sur placo. Douche : panneaux muraux haute résistance aux chocs et rayures ou faïence à grands carreaux pour limiter les joints. Joints blancs proscrits. Faïence dossier lavabo. Parements hydrofuges.	
Nature des plafonds		Plafonds démontables (entretien aisé) intégrant éclairage, anti-humidité.	
Electricité - Courants faibles		1 PC étanche pour entretien.	
Chauffage – ventilation – Climatisation Température de confort à maintenir		19°C à une température extérieure de -5°C. Ventilation du local sur détecteur forte hygrométrique 45 m³/h.	
Autres contraintes		Local géré sur l'organigramme général des clés. L'aménagement doit permettre un nettoyage aisé.	