

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales				
Code du local	H1		Quantité	17
Nom du local	Chambre Simple		SU (m²)	18
Secteur	Hébergement (rdc)			Identique pour toutes les chambres individuelles. Surface variée : 18-21m²
Contraintes constructives				
Charge au sol (daN/m²)	150 daN/m²		Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements				
Sols	Sol souple en lès soudés		Classement UPEC	U4 P3 E3 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud			
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée			
Protections murales	Protection rigide toute hauteur et sur tout le pan de mur côté tête de lit (non si investissement tête de lit comme à la nouvelle feuillée) Renforts d'angle et arêtes.			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe bords arrondis			
Plafonds	Faux plafond démontable, plaque lisse RAILS de transfert, a voir en reunion,			
Accès – portes				
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine		Huisseries	métalliques
Passage libre minimal (m)	1,2 m		Ouverture automatique	-non
Spécificités des portes	Protection lisse contre les chocs, l'entrebaillement de la porte doit permettre la vision de la tête de lit.100cm			
Contrôle d'accès	Organigramme. Canon borgne,		Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre	Ouvrables - limiteur d'ouverture pour toutes les chambres.		Type ouvrant	Oscillo battant battant avec stores extérieurs électriques (commande murale et manipulateur) et moustiquaires en option, stores intérieurs manuels
Eclairage				
Eclairage naturel	Accès à la lumière naturelle Accès à des vues sur l'extérieur			
Éclairage général (lux)	Eclairage d'ambiance (300 lux mini uniformément réparti dans la pièce principale y compris à l'entrée de la chambre avec un spot		Éclairage ponctuel (lux)	150 lux en liseuse intégrées aux têtes de lit sur GTL. Veilleuse au sol.
Type de commande	* Plusieurs commandes : - éclairage d'ambiance : en entrée de chambre + manipulateur - veilleuse : en entrée de chambre - éclairage de soins/lecture : manipulateurs			
Occultation	oui		Protection solaire	oui
HVAC				
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini		T° cible été (°C)	
Régulation	oui		Climatisation	non
Renouvellement d'air	5 à 6 v/h mini			
Electricité				
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée Prise RJ45 banalisé			Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
			Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée			Appel malade	Appel malade : 1 bloc porte, 1 appel depuis tête de lit
Prise 16 A+T normale	En tête de lit : • 5 prises électriques médicales NR (deux alimentations distinctes), dont 1 PC N/R par lit électrique sous GTL, 1 prise USB • 2 prises RJ45 pour l'informatique, Chaque chambre (hors équipement salle de bains) sera pourvue de : • 1 PC NR (ménage) positionnée à l'entrée de la chambre • Face au lit : 3 PC NR et dont 1 en hauteur pour la TV • 2 PC NR • 1 PC N/R par chevet et 1 prise USB		Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche				
TV	1 RJ45 en hauteur	WIFI	Oui	
Acoustique				
Niveaux de bruits [dB(A)]	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,8 s		Correction acoustique	
Plomberie sanitaire				

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	
Fluides médicaux			
1 vide et 1 oxygène			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
<ul style="list-style-type: none"> * Placard toute hauteur jusqu'au plafond avec penderie et étagères * Système d'appel malade existant à récupérer * Commande du système d'occultation électrique sur manipulateur patient * Rail plafonnier avec moteur * Gaine tête de lit : Eclairage de lecture et d'ambiance. 		<ul style="list-style-type: none"> * 1 lit * 1 chevet, 1 fauteuil * TV, support mural 	
Observations / commentaires			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	H2	Quantité	17
Nom du local	Salle de bain	SU (m²)	4
Secteur	Hébergement (rdc)		Identique pour toutes les chambres. Surface variée adaptée aux PMR.
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	150 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en l ès soud és, joints thermosoudés PVC souple soud	Classement UPEC	U4 P3 E3 C2 anti-dérapant mais lisse
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Rev tement mural PVC souple, lisse,collés, joints soudés, hauteur jusqu'au plafond		
Protections murales	Renforts d'angles et arêtes		
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable, ré sistant en milieu humide,plaque lisse		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisseries	
Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-souhait de porte coulissante
Spécificités des portes	Protection contre les choc Porte coulissante, Hteur =100cm		
Contrôle d'accès	non	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	non		
Éclairage général (lux)	200 Lux niveau gé né ral 2 sources de lumi ères minimum	Éclairage ponctuel (lux)	Applique murale incluse dans le miroir plus un plafonnier par salle de bain
Type de commande	1 commande locale automatisée		
Occultation		Protection solaire	
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	
Régulation		Climatisation	non
Renouvellement d'air	6v/h mini, d épression		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée Prise RJ45 banalisé Prise 16A+T ondulée Prise 16 A+T normale Prise 16 A+T étanche TV			Détection incendie
			non
			Alarme anti-intrusion
			non
			Appel malade
			1
		Distribution	
		encastrée	
1PC étanche 16A+T avec différentiel 30mA+une prise USB vers miroir			
WIFI non			
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,8 s	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC	Cuvette de WC suspendue sans bride, hauteur PMR avec lunette clipsée, avec réservoir en gaine chasse directe	Kitchenette équipée	
Lavabo	Vasque individuelle sur plan de toilette en r ésine (adapt ée aux PMR en fauteuil roulant) Robinetterie mitigeur norme médicale	Paillasse / plan de travail	
Douche	1 douche individuelle à l'italienne sans receveur	Vidoir	
Sèche serviette	1	Robinet de puisage	
Siphon de sol	1 en inox	Arrivée EF/EC	1 pour douche et 1 pour vasque
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
* Syst ème d'appel malade * Patè re quadruple * Barre de relevage et de maintien vers douche tet WC * Barre de support douchette, porte savon * Si ège de douche rabattable Marché spécifique pour distributeur Miroir central avec armoirer par lit et rangement lumière et prises			

Observations / commentaires

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	H3	Quantité	5
Nom du local	Chambre Double	SU (m²)	23
Secteur	Hébergement (rdc)		Identique pour toutes les chambres . Surface variée : 22-24 m²
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	150 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés,joints thermosoudés	Classement UPEC	U4 P3 E3 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée		
Protections murales	Protection rigide toute hauteur et sur tout le pan de mur côté tête de lit Renforts d'angle et arêtes.		
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable,		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisseries	métalliques
Passage libre minimal (m)	1,2m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	Protection lisse contre les chocs, l'entrebaillement de la porte doit permettre la vision de la tête de lit.100cm		
Contrôle d'accès	non	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre	Ouvrables - limiteur d'ouverture pour toutes les chambres.	Type ouvrant	Oscillo battant battant avec stores extérieurs électriques (commande murale et manipulateur) et moustiquaires en option, stores intérieurs manuels
Eclairage			
Eclairage naturel	Accès à la lumière naturelle Accès à des vues sur l'extérieur		
Éclairage général (lux)	Eclairage d'ambiance (300 lux mini uniformément réparti dans la pièce principale y compris à l'entrée de la chambre avec un spot	Éclairage ponctuel (lux)	150 lux en liseuse intégrées aux têtes de lit sur GTL. Veilleuse au sol.
Type de commande	* Plusieurs commandes : - éclairage d'ambiance : en entrée de chambre + manipulateur - veilleuse : en entrée de chambre - éclairage de soins/lecture : manipulateurs		
Occultation	oui	Protection solaire	oui
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	5 à 6 v/h mini		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée Prise RJ45 banalisé		Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	Par lit : Appel malade : 1 bloc porte, 1 appel depuis tête de lit (manipulateur)
Prise 16 A+T normale	Par lit En tête de lit : • 5 prises électriques médicales NR (deux alimentations distinctes) dont 1 PC N/R par lit électrique sous GTL, 1 prise USB • 4 prises RJ45 pour l'informatique, ? téléphone et informatique ?(2 par lit)) • Chaque chambre (hors équipement salle de bains) sera pourvue de : • 1 PC NR (ménage) positionnée à l'entrée de la chambre • Face au lit : 3 PC NR et dont 1 en hauteur pour la TV • 2 PC NR • 1 PC N/R par chevet et 1 prise USB	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV	1 RJ45 en hauteur/lit	WIFI	Oui
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,8 s	Correction acoustique	

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	
Fluides médicaux			
1 vide et 1 oxygène /par lit			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
* Placard toute hauteur jusqu'au plafond avec penderie et étagères * Système d'appel malade existant à récupérer * Commande du système d'occultation électrique sur manipulateur patient *Rail plafonnier avec moteur * Gaine tête de lit par lit : Eclairage de lecture et d'ambiance.		* 1 lit * 1 chevet, 1 fauteuil * TV, support mural	
Observations / commentaires			
Placard Gaine tête de lit : Eclairage de lecture et d'ambiance.			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	H4	Quantité	5
Nom du local	Salle de bain	SU (m²)	4
Secteur	Hébergement (rdc)		Identique pour toutes les chambres. Surface variée adaptée aux PMR.
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	150 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en l ès soud és, joints thermosoudés PVC souple soud	Classement UPEC	U4 P3 E3 C2 anti-dérapant mais lisse
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Rev tement mural PVC souple, lisse,collés, joints soudés, hauteur jusqu'au plafond		
Protections murales	Renforts d'angles et arêtes		
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable, ré sistant en milieu humide,plaque lisse		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisseries	
Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-souhait de porte coulissante
Spécificités des portes	Protection contre les choc Porte coulissante, Hteur =100cm		
Contrôle d'accès	non	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	non		
Éclairage général (lux)	200 Lux niveau gé né ral 2 sources de lumi ères minimum	Éclairage ponctuel (lux)	Applique murale incluse dans le miroir plus un plafonnier par salle de bain
Type de commande	1 commande locale automatisée		
Occultation		Protection solaire	
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	
Régulation		Climatisation	non
Renouvellement d'air	6v/h mini, d épression		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée Prise RJ45 banalisé Prise 16A+T ondulée Prise 16 A+T normale Prise 16 A+T étanche TV			Détection incendie
			non
			Alarme anti-intrusion
			non
			Appel malade
			1
		Distribution	
		encastrée	
1PC étanche 16A+T avec différentiel 30mA+une prise USB vers miroir			
WIFI non			
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,8 s	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC	Cuvette de WC suspendue sans bride, hauteur PMR avec lunette clipsée, avec réservoir en gaine chasse directe	Kitchenette équipée	
Lavabo	Vasque individuelle sur plan de toilette en r ésine (adapt ée aux PMR en fauteuil roulant) Robinetterie mitigeur norme médicale	Paillasse / plan de travail	
Douche	1 douche individuelle à l'italienne sans receveur	Vidoir	
Sèche serviette	1	Robinet de puisage	
Siphon de sol	1 en inox	Arrivée EF/EC	1 pour douche et 1 pour vasque
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
* Syst ème d'appel malade * Patè re quadruple * Barre de relevage et de maintien vers douche tet WC * Barre de support douchette, porte savon * Si ège de douche rabattable Marché spécifique pour distributeur Miroir central avec armoirer par lit et rangement lumière et prises			

Observations / commentaires

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P1	Quantité	1
Nom du local	Local Matériels Divers	SU (m²)	17
Secteur	Parties communes (rdc)		
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E3 C3
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée		
Protections murales	Lisse de protection PVC Jusqu'à 1,10 m de haut Renforts d'angles et arêtes		
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable plaque lisse		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisseries	métalliques
Passage libre minimal (m)	110+30cm	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	Protection contre les chocs. 100cm+ferme porte temporisée.		
Contrôle d'accès	serures existantes à recuperer	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre	Ouvrable -limiteur d'ouverture si fenêtre	Type ouvrant	Oscillant battant si fenêtre
Eclairage			
Eclairage naturel	non		
Éclairage général (lux)	300 Lux niveau général	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Cellule présence + inter. de relance		
Occultation	non	Protection solaire	non
HVAC			
T° cible hiver (°C)	16°C (inoccupé)	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	1v/h mini. Renouvellement d'air suivant usage du local		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque moyen Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé	oui	Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	5 PC NR ménage positionnée 1 à l'entrée du local et 4 réparties dans le local à hauteur d'homme	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV		WIFI	Oui
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]		Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
* Rayonnage(s) sur tous les murs périphériques			
Observations / commentaires			
Toutes les prise doivent être à hauteur d'homme			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P2	Quantité	1
Nom du local	Circulation	SU (m²)	0
Secteur	Parties communes (rdc)		
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P4+ E3 C2 sans souche acoustique pour faciliter le transfert des lits et brancards Anti-glissant par une finition de surface appropriée
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée		
Protections murales	Lisse de protection PVC Jusqu'à 1,40 m de haut Renforts d'angles et arêtes		
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable plaque lisse		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisseries	métalliques
Passage libre minimal (m)	0,90m+0,90m (DAS) va et vient	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	Protection contre les chocs		
Contrôle d'accès		Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	Accès à la lumière naturelle Accès à des vues sur l'extérieur		
Éclairage général (lux)	* 50 lux (éclairage de nuit) * 200 Lux niveau général * Eclairage indirect veilleuse sur détecteur de présence	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Gestion par GTC + plusieurs inter. de commande		
Occultation	non	Protection solaire	oui
HVAC			
T° cible hiver (°C)	20°C (occupé) 14°C (inoccupé)	T° cible été (°C)	26-28°C max
Régulation	oui	Climatisation	oui
Renouvellement d'air	3v/h		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local – risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	Pour 10 mètres linéaires : 1 PC NR (ménage) à hauteur d'homme et sécurisée selon législation ? et 2 zones avec dégagement en milieu de chaque aile avec plusieurs prise (au moins 4) par zone de décharge	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV	WIFI Oui		
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]		Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
* Horloge filaire * Vidéosurveillance : 1 RJ45 * Lisses murales de protection		bornes WIFI	

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

<ul style="list-style-type: none">* Ensemble de mains courantes et guides de type pare-chocs* Protection des angles toutes hauteurs* Report appel malade : 4 unités par étage (bandeau d'affiche dans circulation)* Signalétique à compléter	
Observations / commentaires <p>Une attention particulière sera apportée aux circulations fortement vitrées pour éviter les élévations en température (protection solaire, ventilation naturelle) : cas des passerelles notamment. Et toutes les fenêtres doivent être équipées d'un limiteur d'ouverture.</p> <p>Mains courantes type pare-chocs diamètre 40mm à 0,85m du sol, décalées de 8cm du mur, sur tous les murs.</p> <p>Prises électriques protégées des chocs.</p> <p>Prévoir des hauts parleurs en faux plafond dans chaque salle de restaurant et circulation avec gestion en salle de transmission.</p>	

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P3	Quantité	1
Nom du local	Salle de Bain Commune	SU (m²)	13
Secteur	Parties communes (rdc)		Identique pour toutes les unités.
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés Avec étanchéité	Classement UPEC	U4 P3 E3 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Revêtement mural PVC souple, lisse, joints soudés, hauteur jusqu'au plafond		
Protections murales			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable, dalles lisses, résistant en milieu humide		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - ôme pleine	Huisséries	métalliques
Passage libre minimal (m)	1 vantail, 90 x 200, ouverture vers l'extérieur du local	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	porte ouverture intérieur largeur 120 cm 1 porte avec tierce		
Contrôle d'accès		Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	Type ouvrant oscillant battant et securise plus film anti chaleur et opacifié à mi-hauteur
Eclairage			
Eclairage naturel	oui		
Éclairage général (lux)	200 Lux niveau général 2 sources de lumières minimum étanches	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Cellule présence avec inter. de commande		
Occultation	oui	Protection solaire	oui
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19°C (occupé) 16°C (inoccupé)	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	6v/h		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	non
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	Appel malade par tirette
Prise 16 A+T normale	3 PC NR et 2 USB	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV	WIFI non		
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,8 s	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo	Vasque individuelle sur plan de toilette en résine (adaptée aux PMR en fauteuil roulant) Robinetterie mitigeur normes medicales	Paillasse / plan de travail	
Douche	chariot douche baignoire type SP	Vidoir	
Sèche serviette	1	Robinet de puisage	
Siphon de sol	1	Arrivée EF/EC	1 pour douche 1 pour vasque
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
*Equipements sanitaires. * Miroir * Appel malade *Alimentation et commande locale du système d'occultation * 1 haut parleur raccordé à la source située en salle de soins (à confirmer durant les études)		* Distributeur de papier WC * Distributeur savon, distributeur	
Observations / commentaires			

Prévoir des hauts parleurs en faux plafond dans la salle de bain commune

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P4	Quantité	2
Nom du local	Sanitaires Personnel	SU (m²)	5
Secteur	Parties communes (rdc)		Identique pour toutes les unités. Surface variée : 4-5 m²
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés Traitement anti-dérapant avec étanchéité dans les sanitaires	Classement UPEC	U4 P3 E3 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Revêtement mural PVC souple, lisse, joints soudés, hauteur jusqu'au plafond		
Protections murales			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable dalles lisses		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - ôme pleine	Huisseries	métalliques
Passage libre minimal (m)	* 1 vantail, 90 x 200	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes			
Contrôle d'accès	Condamnation du WC par l'intérieur avec décondamnation possible par l'extérieur.	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	non		
Éclairage général (lux)	150 Lux niveau général	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Cellule pr ésence avec inter. de commande		
Occultation	non	Protection solaire	
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19°C (occupé) 16°C (inoccupé)	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	Ventilation selon r églementation		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local 1 attente pour sèche-mains	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV	WIFI non		
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	Réglementation en vigueur	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC	Cuvette de WC suspendue sans bride, hauteur PMR avec lunette clipsée, avec réservoir en gaine chasse directe	Kitchenette équipée	
Lavabo	Plan vasque résine PMR	Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	1 pour lavabo 1 pour WC
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
* Miroir, patères * cuvette WC rehaussée, lavabo spécial PMR sur consoles			
Observations / commentaires			
equipemlents sanitaires , miroir, appel malade, alimentation et commande locale du système d'occulatation			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P5	Quantité	1
Nom du local	Local Entretien	SU (m²)	8
Secteur	Parties communes (rdc)		Identique pour tous les locaux. Surface variée : 7m²
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés Avec étanchéité	Classement UPEC	U3 P3 E3 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Revêtement mural PVC rigide, parfaitement lisse, joints soudés, hauteur jusqu'au plafond		
Protections murales	Protection contre les chocs		
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable,dalles lisses résistant en milieu humide		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisseries	métalliques
Passage libre minimal (m)	1,10 m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	Protection contre les chocs +ferme porte temporisée		
Contrôle d'accès	serrures existantes à récupérer	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	non		
Éclairage général (lux)	350 Lux niveau général Encastré, étanche la poussière	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Cellule présence + inter. de relance		
Occultation	non	Protection solaire	non
HVAC			
T° cible hiver (°C)	16°C (inoccupé)	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	6 v/h mini, extraction		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque moyen Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	serrure existante à récupérer
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local.	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV			
	WIFI non		
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]		Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo	1 centrale de dilution (à voir)	Paillasse / plan de travail	Paillasse inox avec 1 grand bac de lavage
Douche		Vidoir	Vidoir hospitalier suspendu avec chasse d'eau au-dessus du vidoir, avec grille de dépose
Sèche serviette		Robinet de puisage	1 pour bac de lavage
Siphon de sol	1 grand pour vidage autolaveuse	Arrivée EF/EC	1 pour bac de lavage 1 pour robinet puisage
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
		* Rayonnage(s) * Centrale de distribution de produits de nettoyage *Distributeur savon, distributeur essuie-mains	
Observations / commentaires			
Toutes les prises doivent être à hauteur d'homme			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	oui	Quantité	1
Nom du local	Dechets	SU (m²)	16
Secteur	Parties communes (rdc)		Identique pour toutes les unités. Surface variée : 9-16 m²
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en l ès soud és Avec é tanché ité	Classement UPEC	U3 P3 E3 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Rev êtement mural PVC rigide, parfaitement lisse, joints soud és, hauteur jusqu'au plafond		
Protections murales	Protection contre les chocs		
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable,dalles lisses lessivable et décontaminable		
Accès – portes			
Typologie	Métallique	Huisseries	metalliques
Passage libre minimal (m)	1,10 m+30cm	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	Protection contre les chocs +ferme porte temporisée		
Contrôle d'accès	serrures existantes à recuperer	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre	non	Type ouvrant	non
Eclairage			
Eclairage naturel	non		
Éclairage général (lux)	350 Lux niveau g éné ral Encastr é, étanche la poussi ère	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Cellule pré sence + inter. de relance		
Occultation	non	Protection solaire	
HVAC			
T° cible hiver (°C)	16°C (inoccupé)	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	Ventilation selon r églementation		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque moyen Dé tecton automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR m énage positionn ée l'entr ée du local.	Distribution	
Prise 16 A+T étanche			
TV			
	WIFI non		
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]		Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol	oui	Arrivée EF/EC	1 dans l'angle de pièce avec robinet
Fluides médicaux			
encastrée			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
* Rayonnage(s) amovibles			
Observations / commentaires			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P7	Quantité	1
Nom du local	lingerie/ Linge propre	SU (m²)	15
Secteur	Parties communes (rdc)		Identique pour toutes les unités. Surface variée : 10-15 m²
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E3 C3
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Revêtement mural PVC rigide, parfaitement lisse, joints soudés, hauteur jusqu'au plafond		
Protections murales	Protection contre les chocs		
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable,dalles lisses lessivable et décontaminable		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisseries	métalliques
Passage libre minimal (m)	1,10 m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	Protection contre les chocs, ferme porte temporise		
Contrôle d'accès	1 LB+serrures existantes à recuperer	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	non		
Éclairage général (lux)	350 Lux niveau général Encastré, étanche à la poussière	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Cellule pré sence + inter. de relance		
Occultation	non	Protection solaire	non
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19°C (occupé) 16°C (inoccupé)	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	6 v/h mini, extraction		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque important Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	2 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local.	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV			
	WIFI non		
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]		Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo	1 Lavabo	Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol	1	Arrivée EF/EC	1 pour lavabo
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
rayonnage selon norme RABC CF maître d'ouvrage		Chariots de linge propre	
Observations / commentaires			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P8	Quantité	1
Nom du local	lingerie/ Linge sale	SU (m²)	15
Secteur	Parties communes (rdc)		Identique pour toutes les unités. Surface variée : 9-16 m²
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E3 C3
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Revêtement mural PVC rigide, parfaitement lisse, joints soudés, hauteur jusqu'au plafond		
Protections murales	Protection contre les chocs		
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable,dalles lisses lessivable et décontaminable		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisséries	métalliques
Passage libre minimal (m)	1,10 m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	Protection contre les chocs, ferme porte temporise		
Contrôle d'accès	1 LB+serrures existantes à recuperer	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	non		
Éclairage général (lux)	350 Lux niveau général Encastré, étanche à la poussière	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Cellule présence + inter. de relance		
Occultation	non	Protection solaire	non
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19°C (occupé) 16°C (inoccupé)	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	6 v/h mini, extraction		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque important Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local.A hauteur d homme.	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV			
	WIFI non		
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]		Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo	1 Lavabo	Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol	1	Arrivée EF/EC	1 pour lavabo
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
Rayonnages		Chariots de linge sale	
Observations / commentaires			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P9	Quantité	1
Nom du local	Lave bassin	SU (m²)	10
Secteur	Parties communes (rdc)		Identique pour toutes les unités. Surface variée :8-18 m²
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés Avec étanchéité	Classement UPEC	U4 P3 E3 C3
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Revêtement mural PVC souple, lisse, joints soudés, hauteur jusqu'au plafond		
Protections murales	Protection contre les chocs		
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable,dalles lisses lessivable et décontaminable		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisseries	métalliques
Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes			
Contrôle d'accès	serrures existantes à recuperer	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	non		
Éclairage général (lux)	300 Lux niveau général	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Cellule présence + inter. de relance		
Occultation	non	Protection solaire	non
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19°C (occupé) 16°C (inoccupé)	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	6v/h mini		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 bandaisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	Lave-bassins : 1 attente tétra 20A sur sectionneur	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche	1 PC NR m énage positionnée à l'entrée 2 PC NR réparties sur les murs		
TV	WIFI non		
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	Niveau Performant selon NF S 31-080	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo	1 Lavabo	Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	1 avec evier de trempage
Sèche serviette		Robinet de puisage	1
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	3 pour lave bassin bac de trempage lavabo
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
Dimensions paillasse : Linéaire=2,0m , Prof.=0,7m+ rayonnages. Evacuation diametre 100mm à prévoir.		Lave-bassins automatique	
Observations / commentaires			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P10	Quantité	1
Nom du local	Salle à manger	SU (m²)	50
Secteur	Parties communes (rdc)		
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U3 P3 E2 C1
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée		
Protections murales			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable dalles lisses		
Accès – portes			
Typologie	pas de porte	Huisseries	métalliques
Passage libre minimal (m)		Ouverture automatique	-
Spécificités des portes			
Contrôle d'accès		Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre	Ouvrables - limiteur d'ouverture en fonction du projet	Type ouvrant	Oscillo battant
Eclairage			
Eclairage naturel	Accès à la lumière naturelle Accès à des vues sur l'extérieur		
Éclairage général (lux)	250 Lux niveau général	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Plusieurs inter. de commande		
Occultation	oui	Protection solaire	oui pour diminuer les apports thermiques. Type BSO extérieur
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	26-28°C max
Régulation	oui	Climatisation	oui
Renouvellement d'air	6v/h mini		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée Prise RJ45 banalisé			Local risque courant Détection automatique d'incendie
			Alarme anti-intrusion non
Prise 16A+T ondulée	1 prise kitchcnette 1frigo four 1 mico onde 1lave vaisselle (10 pc)		Appel malade
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local. 15 PC NR réparti dans la salle Pour TV : 2 PC NR en hauteur		Distribution encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV	3 dont 2 en hauteur , 2 pour TV +ecran informatique interactif 1 pour speechy 2 prises USB sur plan de travail	WIFI Oui	
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	* Arr été du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,5 s	Correction acoustique	Dalles phoniques (laine de roche)
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	Plonge avec 2 bacs + rangements + frigo +lave vaisselle (cf nouvelle feuillée)
Lavabo		Paillasse / plan de travail	cf nouvelle feuillée
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	1 pour fontaine à l'eau pour l'eau 1 pour plonge 1 lave vaiselles
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
1 alcove =placard de cuisine fermée permettant / de ranger l 1 chariot repas chauffant s avec 1 prises TRI murales		* TV, support mural * Tables	

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

ET pour dissimuler les meubles du petit déjeuner. Et le charriot petit déjeuner fermeepar une porte coulissante; Equipement kitchenette Alimentation et commande locale du système d'occultation.	* Chaises
Observations / commentaires	
Prévoir des hauts parleurs en faux plafond dans chaque salle de restaurant et circulation avec gestion en salle de transmission	

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P11	Quantité	1
Nom du local	Office	SU (m²)	20
Secteur	Parties communes (rdc)		
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U3 P3 E2 C1
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée		
Protections murales			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable dalles lisses anti humidité, lessivable et décontaminable,		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - ôme pleine	Huissieries	métalliques
Passage libre minimal (m)	2 vantaux : 1,1m+0,30m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	Protection contre les chocs, ferme porte temporise		
Contrôle d'accès	serrure sécurisée à installer	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre	Ouvrables - limiteur d'ouverture en fonction du projet	Type ouvrant	Oscillo battant
Eclairage			
Eclairage naturel	Accès à la lumière naturelle Accès à des vues sur l'extérieur		
Éclairage général (lux)	250 Lux niveau général	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Plusieurs inter. de commande		
Occultation	non	Protection solaire	oui pour diminuer les apports thermiques. Type BSO extérieur
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	26-28°C max
Régulation	oui	Climatisation	oui
Renouvellement d'air	6v/h mini		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local. 10 PC NR réparties au droit des machines	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV	WIFI Oui		
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,5 s	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	* Un plan de travail avec crédence comportant un évier avec égouttoir. * Meubles bas avec portes coulissantes. * Etagères murales avec portes coulissantes. Tous les rangements ferment à clé
Lavabo		Paillasse / plan de travail	*Un plan de travail avec crédence comportant double bac type cuisine collective * Meubles bas avec portes coulissantes. * Etagères murales avec portes coulissantes. Tout inox Tous les rangements ferment à clé
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	1 pour évier
Fluides médicaux			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Equipements inclus aux travaux	Equipements hors travaux
Equipement kitchenette office inox	
Observations / commentaires	

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P12	Quantité	1
Nom du local	Salle de Soins	SU (m²)	22
Secteur	Parties communes (rdc)		Identique pour toutes les unités
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E1 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée		
Protections murales			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable dalles lisses		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisséries	métalliques
Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	Protection contre les chocs		
Contrôle d'accès		Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	Oui et Accès à des vues sur l'extérieur		
Éclairage général (lux)	150 Lux niveau général	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Cellule presence +interrupteur de relance		
Occultation	non	Protection solaire	
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	26-28°C max
Régulation	oui	Climatisation	oui
Renouvellement d'air	Ventilation selon réglementation		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local. 2 PC NR réparties	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV			
		WIFI	non
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	Réglementation en vigueur	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo	2 eviers 1 de chaque côté (propre et sale) dont 1 avec un grand egouttoir. Réfrigérateur à medical	Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
Paillasse, placardéquipement complet (cf feuillée) Alimentation et commande locale du système d'occultation Frigo médical avec remontée d'alarme à la GTC		Imprimantes, PC	
Observations / commentaires			
prevoir une salle de soins aménagée au complet dans le tarif travaux			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P13	Quantité	1
Nom du local	Produits-Incontinence	SU (m²)	13
Secteur	Parties communes (rdc)		
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P4+ E3 C2 sans souche acoustique pour faciliter le transfert des lits et brancards Anti-glissant par une finition de surface appropriée
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée		
Protections murales	Lisse de protection PVC Jusqu'à 1,40 m de haut Renforts d'angles et arêtes		
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable plaque lisse		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisseries	métalliques
Passage libre minimal (m)	0,90m+0,90m (DAS) va et vient	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	Protection contre les chocs		
Contrôle d'accès		Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	Accès à la lumière naturelle Accès à des vues sur l'extérieur		
Éclairage général (lux)	* 50 lux (éclairage de nuit) * 200 Lux niveau gé né ral * Eclairage indirect veilleuse ? Detecteur de presence	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Gestion par GTC + plusieurs inter. de commande		
Occultation	non	Protection solaire	
HVAC			
T° cible hiver (°C)	16°C (inoccupé)	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	3v/h		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	Pour 10 mètres linéaires : 1 PC NR (ménage) à hauteur d'homme et sécurisée selon législation ? et 2 zones avec dégagement en milieu de chaque aile avec plusieurs prise (au moins 4) par zone de décharge	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV	WIFI non		
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]		Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
* Horloge filaire * Vidéosurveillance : 1 RJ45 * Lisses murales de protection		bornes WIFI	

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

<ul style="list-style-type: none">* Ensemble de mains courantes et guides de type pare-chocs* Protection des angles toutes hauteurs* Report appel malade ! 4 unités par étage* SIGNALÉTIQUE ? à compléter (bandeau d'affichage en circulation)	
Observations / commentaires	

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	A1	Quantité	1
Nom du local	Bureau Cadre de Santé	SU (m²)	13
Secteur	Accueil-Administration (rdc)		
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E1 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée		
Protections murales			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable plaque lisse		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - ôme pleine	Huisséries	métalliques
Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes			
Contrôle d'accès	Possibilité de condamnation du local. serrure sécurisée à installer	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre	Ouvrable	Type ouvrant	Oscillo battant
Eclairage			
Eclairage naturel	Accès à la lumière naturelle Accès à des vues sur l'extérieur		
Éclairage général (lux)	300 Lux niveau général	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Manuelle		
Occultation	non	Protection solaire	Si besoin afin de diminuer les apports thermiques. Type BSO extérieur
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	Ventilation selon réglementation		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée	1 poste informatique 6 PC NR+4 RJ45+2 PO+1USB	Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local.Hauteur d'homme. Par module de 10 m ² : 2 PC NR	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV		WIFI	Oui
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	Réglementation en vigueur	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
Alimentation et commande locale du système d'occultation		Par poste : 1 bureau, 1 fauteuil, 2 chaises, 1 placard - Chaises	
Observations / commentaires			
attention prévoir radiateur dans tous les bureaux			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	A2	Quantité	1
Nom du local	Sanitaires Visiteurs (PMR)	SU (m²)	5
Secteur	Accueil-Administration (rdc)		2 Sanitaires H/F
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés Avec étanchéité	Classement UPEC	U4 P3 E3 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Revêtement mural PVC souple, lisse, joints soudés, hauteur jusqu'au plafond		
Protections murales			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable plaque lisse		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - ôme pleine	Huissieries	métalliques
Passage libre minimal (m)	* 1 vantail, 90 x 200, ouverture vers l'exté rieur du local, avec ferme porte	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes			
Contrôle d'accès	Condamnation du WC par l'intérieur avec décondamnation possible par l'extérieur.	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	non		
Éclairage général (lux)	150 Lux niveau général	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Cellule pr ésence avec inter. de commande		
Occultation	Oui	Protection solaire	
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19°C (occupé) 16°C (inoccupé)	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	Ventilation selon réglementation		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	Appel malade par tirette
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV		WIFI non	
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	Réglementation en vigueur	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC	Equipements PMR : Cuvette de WC suspendue, sans brides hauteur PMR avec lunette clipsée chasse directe	Kitchenette équipée	
Lavabo	Plan vasque résine PMR	Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	1 pour lavabo 1 pour WC
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
* Miroir, patères * Barre de relevage * cuvette WC rehaussée, lavabo spécial PMR sur consoles .			
Observations / commentaires			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	A3	Quantité	0
Nom du local	Salle de Transmissions	SU (m²)	23
Secteur	Accueil-Administration (rdc)		
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E1 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée		
Protections murales			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable plaque lisse		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisséries	métalliques
Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes			
Contrôle d'accès	Possibilité de condamnation du local.	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre	Ouvrable	Type ouvrant	Oscillo battant
Eclairage			
Eclairage naturel	Accès à la lumière naturelle Accès à des vues sur l'extérieur		
Éclairage général (lux)	150 Lux niveau général	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Manuelle		
Occultation	non	Protection solaire	Si besoin afin de diminuer les apports thermiques. Type BSO extérieur
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	26-28°C max
Régulation	oui	Climatisation	oui
Renouvellement d'air	Ventilation selon réglementation		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée	1 poste informatique 3 PC NR+3 RJ45+2 PO	Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local. Par module de 10 m ² : 2 PC NR	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV	WIFI Oui		
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	Réglementation en vigueur	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
Alimentation et commande locale du système d'occultation		Par poste : 1 bureau, 1 fauteuil, 2 chaises, 1 placard - Chaises	
Observations / commentaires			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	A4	Quantité	1
Nom du local	Salle de Pause du Personnel	SU (m²)	18
Secteur	Accueil-Administration (rdc)		
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E1 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée Partiellement vitrée : Vue sur les espaces d'activités		
Protections murales			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable plaque lisse		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisseries	métalliques
Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes			
Contrôle d'accès	Organigramme avec badge	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre	Ouvrables	Type ouvrant	Oscillo battant
Eclairage			
Eclairage naturel	Accès à la lumière naturelle Accès à des vues sur l'extérieur		
Éclairage général (lux)	350 Lux niveau général	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Manuelle		
Occultation	non	Protection solaire	oui pour diminuer les apports thermiques. Type BSO extérieur
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	3v/h		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée	3 PC NR+3 RJ45+2 PO/poste	Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local. 8 PC NR réparties dans le local	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV	WIFI Oui		
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	Niveau Performant selon NF S 31-080	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	* Un plan de travail avec crédence comportant un évier avec égouttoir. * Meubles bas avec portes coulissantes. * Étagères murales avec portes coulissantes.
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	1 pour évier
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
* Alimentation et commande locale du système d'occultation * lavabo, meuble kitchenette , plan de travail		chaises, placards, réfrigérateur	
Observations / commentaires			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	A5	Quantité	1
Nom du local	local accueil SMR	SU (m²)	9
Secteur	Accueil-Administration (rdc)		
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E1 C3
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée Partiellement vitrée : Vue sur les espaces d'activités		
Protections murales			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable plaque lisse		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisseries	métalliques
Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	partie haute vitrée		
Contrôle d'accès	avec badge Ouvrable	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre	UNE FIXE DONNANT SUR CIRCULATION AVEC GUICHET DE COMMUNICATION NORME PMR	Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	non		
Éclairage général (lux)	351 Lux niveau général	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Manuelle		
Occultation		Protection solaire	
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air			
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée	1 poste informatique 6 PC NR+4 RJ45+2 PO+1 USB	Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1PC NR ménage positionnée à l'entrée du local.Hteur d'homme, par module de 10m²; 2PC NR	Distribution	
Prise 16 A+T étanche			
TV		WIFI	Oui
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	Niveau Performant selon NF S 31-081	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
Banque de secretariat avec guichet accueil PMR et store fermeture placard avec etageres			
Observations / commentaires			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales				
Code du local	H5		Quantité	17
Nom du local	Chambre Simple		SU (m²)	18
Secteur	Hébergement (R+1)			Identique pour toutes les chambres individuelles. Surface variée : 18-21m²
Contraintes constructives				
Charge au sol (daN/m²)	150 daN/m²		Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements				
Sols	Sol souple en lès soudés		Classement UPEC	U4 P3 E3 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud			
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée			
Protections murales	Protection rigide toute hauteur et sur tout le pan de mur côté tête de lit (non si investissement tête de lit comme à la nouvelle feuillée) Renforts d'angle et arêtes.			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe bords arrondis			
Plafonds	Faux plafond démontable, plaque lisse RAILS de transfert, a voir en reunion,			
Accès – portes				
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine		Huisseries	métalliques CF bet
Passage libre minimal (m)	1,2 m		Ouverture automatique	-non
Spécificités des portes	Protection lisse contre les chocs, l'entrebaillement de la porte doit permettre la vision de la tête de lit.100cm			
Contrôle d'accès	Organigramme. Canon borgne,		Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre	Ouvrables - limiteur d'ouverture pour toutes les chambres.		Type ouvrant	Oscillo battant battant avec stores extérieurs électriques (commande murale et manipulateur) et moustiquaires en option, stores intérieurs manuels
Eclairage				
Eclairage naturel	Accès à la lumière naturelle Accès à des vues sur l'extérieur			
Éclairage général (lux)	Eclairage d'ambiance (300 lux mini uniformément réparti dans la pièce principale y compris à l'entrée de la chambre avec un spot		Éclairage ponctuel (lux)	150 lux en liseuse intégrées aux têtes de lit sur GTL. Veilleuse au sol.
Type de commande	* Plusieurs commandes : - éclairage d'ambiance : en entrée de chambre + manipulateur - veilleuse : en entrée de chambre - éclairage de soins/lecture : manipulateurs			
Occultation	oui		Protection solaire	oui
HVAC				
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini		T° cible été (°C)	
Régulation	oui		Climatisation	non
Renouvellement d'air	5 à 6 v/h mini			
Electricité				
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée Prise RJ45 banalisé			Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
			Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée			Appel malade	Appel malade : 1 bloc porte, 1 appel depuis tête de lit
Prise 16 A+T normale	En tête de lit : • 5 prises électriques médicales NR (deux alimentations distinctes), dont 1 PC N/R par lit électrique sous GTL, 1 prise USB • 2 prises RJ45 pour l'informatique, Chaque chambre (hors équipement salle de bains) sera pourvue de : • 1 PC NR (ménage) positionnée à l'entrée de la chambre • Face au lit : 3 PC NR et dont 1 en hauteur pour la TV • 2 PC NR • 1 PC N/R par chevet et 1 prise USB		Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche				
TV	1 RJ45 en hauteur	WIFI	Oui	
Acoustique				
Niveaux de bruits [dB(A)]	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,8 s		Correction acoustique	
Plomberie sanitaire				

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	
Fluides médicaux			
1 vide et 1 oxygène			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
<ul style="list-style-type: none">* Placard toute hauteur jusqu'au plafond avec penderie et des étagères* Système d'appel malade existant à récupérer* Commande du système d'occultation électrique sur manipulateur patient* Rail plafonnier avec moteur* Gaine tête de lit : Eclairage de lecture et d'ambiance.		<ul style="list-style-type: none">* 1 lit* 1 chevet, 1 fauteuil* TV, support mural	
Observations / commentaires			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	H6	Quantité	17
Nom du local	Salle de bain	SU (m²)	4
Secteur	Hébergement (R+1)		Identique pour toutes les chambres. Surface variée adaptée aux PMR.
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	150 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en l ès soud és, joints thermosoudés Seuil de douche PVC souple soud	Classement UPEC	U4 P3 E3 C2 anti-dérapant mais lisse
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Rev tement mural PVC souple, lisse,collés, joints soudés, hauteur jusqu'au plafond		
Protections murales	Renforts d'angles et arêtes		
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable, ré sistant en milieu humide,plaque lisse		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisseries	
Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-souhait de porte coulissante
Spécificités des portes	Protection contre les choc Porte coulissante, Hteur =100cm		
Contrôle d'accès	non	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	non		
Éclairage général (lux)	200 Lux niveau gé né ral 2 sources de lumi ères minimum	Éclairage ponctuel (lux)	Applique murale incluse dans le miroir plus un plafonnier par salle de bain
Type de commande	1 commande locale automatisée		
Occultation		Protection solaire	
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	
Régulation		Climatisation	non
Renouvellement d'air	6v/h mini, d épression		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée Prise RJ45 banalisé Prise 16A+T ondulée Prise 16 A+T normale Prise 16 A+T étanche TV		Détection incendie	Local risqué courant Dé tecton automatique d'incendie
		Alarme anti-intrusion	non
		Appel malade	1
		Distribution	encastrée
	1PC étanche 16A+T avec différentiel 30mA+une prise USB vers miroir		
	WIFI	Oui	
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,8 s	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC	Cuvette de WC suspendue sans bride, hauteur PMR avec lunette clipsée, avec réservoir en gaine chasse directe	Kitchenette équipée	
Lavabo	Vasque individuelle sur plan de toilette en r ésine (adapt ée aux PMR en fauteuil roulant) Robinetterie mitigeur norme médicale	Paillasse / plan de travail	
Douche	1 douche individuelle à l'italienne sans receveur	Vidoir	
Sèche serviette	1	Robinet de puisage	
Siphon de sol	1 en inox	Arivée EF/EC	1 pour douche et 1 pour vasque
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
* Syst ème d'appel malade * Patè re quadruple * Barre de relevage et de maintien vers douche tet WC * Barre de support douchette, porte savon * Si ège de douche rabattable Marché spécifique pour distributeur Miroir avec armoire rangement et lumière et prises			

Observations / commentaires

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	H7	Quantité	4
Nom du local	Chambre Double	SU (m²)	23
Secteur	Hébergement (rdc)		Identique pour toutes les chambres . Surface variée : 22-24 m²
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	150 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés,joints thermosoudés	Classement UPEC	U4 P3 E3 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée		
Protections murales	Protection rigide toute hauteur et sur tout le pan de mur côté tête de lit Renforts d'angle et arêtes.		
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable,		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisseries	métalliques CF bet
Passage libre minimal (m)	1,2m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	Protection lisse contre les chocs, l'entrebaillement de la porte doit permettre la vision de la tête de lit.100cm		
Contrôle d'accès	non	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre	Ouvrables - limiteur d'ouverture pour toutes les chambres.	Type ouvrant	Oscillo battant battant avec stores extérieurs électriques (commande murale et manipulateur) et moustiquaires en option, stores intérieurs manuels
Eclairage			
Eclairage naturel	Accès à la lumière naturelle Accès à des vues sur l'extérieur		
Éclairage général (lux)	Eclairage d'ambiance (300 lux mini uniformément réparti dans la pièce principale y compris à l'entrée de la chambre avec un spot	Éclairage ponctuel (lux)	150 lux en liseuse intégrées aux têtes de lit sur GTL. Veilleuse au sol.
Type de commande	* Plusieurs commandes : - éclairage d'ambiance : en entrée de chambre + manipulateur - veilleuse : en entrée de chambre - éclairage de soins/lecture : manipulateurs		
Occultation	oui	Protection solaire	oui
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	5 à 6 v/h mini		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée Prise RJ45 banalisé		Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	Par lit : Appel malade : 1 bloc porte, 1 appel depuis tête de lit (manipulateur)
Prise 16 A+T normale	Par lit En tête de lit : • 5 prises électriques médicales NR (deux alimentations distinctes) dont 1 PC N/R par lit électrique sous GTL, 1 prise USB • 4 prises RJ45 pour l'informatique, ? téléphone et informatique ?(2 par lit)) • Chaque chambre (hors équipement salle de bains) sera pourvue de : • 1 PC NR (ménage) positionnée à l'entrée de la chambre • Face au lit : 3 PC NR et dont 1 en hauteur pour la TV • 2 PC NR • 1 PC N/R par chevet et 1 prise USB	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV	1 RJ45 en hauteur/lit	WIFI	Oui
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,8 s	Correction acoustique	

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	
Fluides médicaux			
1 vide et 1 oxygène /par lit			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
<ul style="list-style-type: none">* Placard toute hauteur jusqu'au plafond avec penderie et des étagères* Système d'appel malade existant à récupérer* Commande du système d'occultation électrique sur manipulateur patient*Rail plafonnier avec moteur* Gaine tête de lit par lit : Eclairage de lecture et d'ambiance.		<ul style="list-style-type: none">* 1 lit* 1 chevet, 1 fauteuil* TV, support mural	
Observations / commentaires			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	H8	Quantité	4
Nom du local	Salle de bain	SU (m²)	4
Secteur	Hébergement (rdc)		Identique pour toutes les chambres. Surface variée adaptée aux PMR.
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	150 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en l ès soud és, joints thermosoudés Seuil de douche PVC souple soud	Classement UPEC	U4 P3 E3 C2 anti-dérapant mais lisse
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Rev tement mural PVC souple, lisse, joints soud és, hauteur jusqu'au plafond		
Protections murales			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable, ré sistant en milieu humide		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisseries	métalliques
Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	Protection contre les chocs Ouverture vers l'exté rieur du local		
Contrôle d'accès	non	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	non		
Éclairage général (lux)	200 Lux niveau gé né ral 2 sources de lumi ères minimum	Éclairage ponctuel (lux)	Applique murale
Type de commande	1 commande locale		
Occultation		Protection solaire	
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	
Régulation		Climatisation	non
Renouvellement d'air	6v/h mini, d épression		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée Prise RJ45 banalisé Prise 16A+T ondulée Prise 16 A+T normale		Détection incendie	Local risque courant Dé tecton automatique d'incendie
		Alarme anti-intrusion	non
		Appel malade	1
		Distribution	encastrée
		1PC étanche 16A+T avec différentiel 30mA+une prise USB vers miroir	
Prise 16 A+T étanche			
TV		WIFI	Oui
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,8 s	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC	Cuvette de WC suspendue sans bride, hauteur PMR avec lunette clipsée, avec réservoir en gaine chasse directe	Kitchenette équipée	
Lavabo	Vasque individuelle sur plan de toilette en r ésine (adapt ée aux PMR en fauteuil roulant) Robinetterie mitigeur norme médicale	Paillasse / plan de travail	
Douche	1 douche individuelle à l'italienne sans receveur	Vidoir	
Sèche serviette	1	Robinet de puisage	
Siphon de sol	1 en inox	Arrivée EF/EC	1 pour douche et 1 pour vasque
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
* Syst ème d'appel malade * Patè re quadruple * Barre de relevage et de maintien vers douche tet WC * Barre de support douchette, porte savon * Si ège de douche rabattable Marché spécifique pour distributeur Miroir avec armoire rangement et lumière et prises			
Observations / commentaires			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P13	Quantité	1
Nom du local	Circulation	SU (m²)	0
Secteur	Parties communes (r+1)		
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P4+ E3 C2 sans souche acoustique pour faciliter le transfert des lits et brancards Anti-glissant par une finition de surface appropriée
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée		
Protections murales	Lisse de protection PVC. Jusqu'à 1,40 m de haut Renforts d'angles et arêtes		
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisseries	métalliques
Passage libre minimal (m)	0,90m+0,90m (DAS) va et vient	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	Protection contre les chocs		
Contrôle d'accès		Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	Accès à la lumière naturelle Accès à des vues sur l'extérieur		
Éclairage général (lux)	* 50 lux (éclairage de nuit) * 200 Lux niveau gé né ral * Eclairage indirect	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Gestion par GTC + plusieurs inter. de commande		
Occultation	non	Protection solaire	oui
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	oui
Renouvellement d'air	3v/h		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	L'effraction
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	Pour 10 mètres linéaires : 1 PC NR (ménage)	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV	WIFI Oui		
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]		Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
* Horloge filaire * Vidéosurveillance : 1 RJ45 * Lisses murales de protection * Ensemble de mains courantes et guides de type pare-chocs * Protection des angles toutes hauteurs * Report appel malade : 4 unités par étage (bandeau d'affiche dans circulation) * Signalétique à compléter		bornes WIFI	
Observations / commentaires			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Une attention particulière sera apportée aux circulations fortement vitrées pour éviter les élévations en température (protection solaire, ventilation naturelle) : cas des passerelles notamment. Et toutes les fenêtres doivent être équipées d'un limiteur d'ouverture.

Mains courantes type pare-chocs diamètre 40mm à 0,85m du sol, décalées de 8cm du mur, sur tous les murs.

Prises électriques protégées des chocs.

Prévoir des hauts parleurs en faux plafond dans chaque salle de restaurant et circulation avec gestion en salle de transmission.

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P15	Quantité	2
Nom du local	Sanitaire Personnel	SU (m²)	5
Secteur	Parties communes (rdc)		Identique pour toutes les unités.2 blocs : Surface variée : 4-5 m²
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés Traitement anti-dérapant avec étanchéité dans les sanitaires	Classement UPEC	U4 P3 E3 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Revêtement mural PVC souple, lisse, joints soudés, hauteur jusqu'au plafond		
Protections murales			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable dalles lisses		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - ôme pleine	Huisseries	métalliques
Passage libre minimal (m)	* 1 vantail, 90 x 200	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes			
Contrôle d'accès	Condamnation du WC par l'intérieur avec décondamnation possible par l'extérieur.	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	non		
Éclairage général (lux)	150 Lux niveau général	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Cellule pr ésence avec inter. de commande		
Occultation	non	Protection solaire	
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19°C (occupé) 16°C (inoccupé)	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	Ventilation selon r églementation		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local 1 attente pour sèche-mains	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV	WIFI non		
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	Réglementation en vigueur	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC	Cuvette de WC suspendue sans bride, hauteur PMR avec lunette clipsée, avec réservoir en gaine chasse directe	Kitchenette équipée	
Lavabo	Plan vasque résine PMR	Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	1 pour lavabo 1 pour WC
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
* Miroir, patères * cuvette WC rehaussée, lavabo spécial PMR sur consoles			
Observations / commentaires			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P16	Quantité	1
Nom du local	Local Entretien	SU (m²)	8
Secteur	Parties communes (rdc)		Identique pour tous les locaux. Surface variée : 7m²
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés Avec étanchéité	Classement UPEC	U3 P3 E3 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Revêtement mural PVC rigide, parfaitement lisse, joints soudés, hauteur jusqu'au plafond		
Protections murales	Protection contre les chocs		
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable,dalles lisses résistant en milieu humide		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisseries	métalliques
Passage libre minimal (m)	1,10 m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	Protection contre les chocs +ferme porte temporisée		
Contrôle d'accès	serrures existantes à récupérer	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	non		
Éclairage général (lux)	350 Lux niveau général Encastré, étanche la poussière	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Cellule présence + inter. de relance		
Occultation	non	Protection solaire	non
HVAC			
T° cible hiver (°C)	16°C (inoccupé)	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	6 v/h mini, extraction		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque moyen Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	serrure existante à récupérer
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local.	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV			
	WIFI	Oui	
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]		Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo	1 centrale de dilution (à voir)	Paillasse / plan de travail	Paillasse inox avec 1 grand bac de lavage
Douche		Vidoir	Vidoir hospitalier suspendu avec chasse d'eau au-dessus du vidoir, avec grille de dépose
Sèche serviette		Robinet de puisage	1 pour bac de lavage
Siphon de sol	1 grand pour vidage autolaveuse 1 siphon de sol	Arrivée EF/EC	1 pour bac de lavage 1 pour robinet puisage
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
		* Rayonnage(s) * Centrale de distribution de produits de nettoyage *Distributeur savon, distributeur essuie-mains	
Observations / commentaires			
Toutes les prises doivent être à hauteur d'homme			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P17	Quantité	1
Nom du local	Local materiel	SU (m²)	15
Secteur	Parties communes (rdc)		
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E3 C3
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée		
Protections murales	Lisse de protection PVC Jusqu'à 1,10 m de haut Renforts d'angles et arêtes		
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable plaque lisse		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisseries	métalliques
Passage libre minimal (m)	110+30cm	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	Protection contre les chocs. 100cm+ferme porte temporisée.		
Contrôle d'accès	serures existantes à recuperer	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre	Ouvrable -limiteur d'ouverture si fenêtre	Type ouvrant	Oscillant battant si fenêtre
Eclairage			
Eclairage naturel	non		
Éclairage général (lux)	300 Lux niveau général	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Cellule présence + inter. de relance		
Occultation	non	Protection solaire	non
HVAC			
T° cible hiver (°C)	16°C (inoccupé)	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	1v/h mini. Renouvellement d'air suivant usage du local		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque moyen Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé	oui	Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	5 PC NR ménage positionnée 1 à l'entrée du local et 4 réparties dans le local à hauteur d'homme	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV		WIFI	Oui
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]		Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
* Rayonnage(s) sur tous les murs périphériques			
Observations / commentaires			
Toutes les prise doivent être à hauteur d'homme			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P18	Quantité	1
Nom du local	Lave bassin	SU (m²)	10
Secteur	Parties communes (rdc)		Identique pour toutes les unités. Surface variée :8-18 m²
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés Avec étanchéité	Classement UPEC	U4 P3 E3 C3
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Revêtement mural PVC souple, lisse, joints soudés, hauteur jusqu'au plafond		
Protections murales	Protection contre les chocs		
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable,dalles lisses lessivable et décontaminable		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisseries	métalliques
Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes			
Contrôle d'accès	serrures existantes à recuperer	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	non		
Éclairage général (lux)	300 Lux niveau général	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Cellule présence + inter. de relance		
Occultation	non	Protection solaire	non
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19°C (occupé) 16°C (inoccupé)	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	6v/h mini		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 bandaisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	Lave-bassins : 1 attente tétra 20A sur sectionneur	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche	1 PC NR m énage positionnée à l'entrée 2 PC NR réparties sur les murs		
TV	WIFI non		
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	Niveau Performant selon NF S 31-080	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo	1 Lavabo	Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	1 avec evier de trempage
Sèche serviette		Robinet de puisage	1
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	3 pour lave bassin bac de trempage lavabo
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
Dimensions paillasse : Linéaire=2,0m , Prof.=0,7m+ rayonnages. Evacuation diametre 100mm à prévoir.		Lave-bassins automatique	
Observations / commentaires			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P19	Quantité	1
Nom du local	Dechets	SU (m²)	16
Secteur	Parties communes (rdc)		Identique pour toutes les unités. Surface variée : 9-16 m²
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en l ès soud és Avec é tanché ité	Classement UPEC	U3 P3 E3 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Rev êtement mural PVC rigide, parfaitement lisse, joints soud és, hauteur jusqu'au plafond		
Protections murales	Protection contre les chocs		
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable,dalles lisses lessivable et décontaminable		
Accès – portes			
Typologie	Métallique	Huisseries	metalliques
Passage libre minimal (m)	1,10 m+30cm	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	Protection contre les chocs +ferme porte temporisée		
Contrôle d'accès	serrures existantes à recuperer	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre	non	Type ouvrant	non
Eclairage			
Eclairage naturel	non		
Éclairage général (lux)	350 Lux niveau g éné ral Encastr é, étanche la poussi ère	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Cellule pré sence + inter. de relance		
Occultation	non	Protection solaire	
HVAC			
T° cible hiver (°C)	16°C (inoccupé)	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	Ventilation selon r églementation		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque moyen Dé tecton automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR m énage positionn ée l'entr ée du local.	Distribution	
Prise 16 A+T étanche			
TV			
	WIFI	Oui	
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]		Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol	oui	Arrivée EF/EC	1 dans l'angle de pièce avec robinet
Fluides médicaux			
encastrée			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
* Rayonnage(s) amovibles			
Observations / commentaires			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P20	Quantité	1
Nom du local	Salle de Soins	SU (m²)	22
Secteur	Parties communes (rdc)		Identique pour toutes les unités
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E1 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée		
Protections murales			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable dalles lisses		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisséries	métalliques
Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	Protection contre les chocs		
Contrôle d'accès		Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	Oui et Accès à des vues sur l'extérieur		
Éclairage général (lux)	0	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Cellule presence +interrupteur de relance		
Occultation	non	Protection solaire	oui pour diminuer les apports thermiques. Type BSO extérieur
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	26-28°C max
Régulation	oui	Climatisation	oui
Renouvellement d'air	Ventilation selon réglementation		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local. 2 PC NR réparties	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV			
	WIFI	Oui	
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	Réglementation en vigueur	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo	2 eviers 1 de chaque côté (propre et sale) dont 1 avec un grand egouttoir. Réfrigérateur à medical	Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
Paillasse, placardéquipement complet (cf feuillée) Alimentation et commande locale du système d'occultation Frigo médical avec remontée d'alarme à la GTC		Imprimantes, PC	
Observations / commentaires			
prevoir une salle de soins aménagée au complet dans le tarif travaux			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	A6	Quantité	1
Nom du local	Bureau medical 1	SU (m²)	15
Secteur	Accueil-Administration (R+1)		
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E1 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée		
Protections murales			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisséries	métalliques
Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes			
Contrôle d'accès	Possibilité de condamnation du local. serure sécurisée à installer	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre	Ouvrable	Type ouvrant	Oscillo battant
Eclairage			
Eclairage naturel	Accès à la lumière naturelle Accès à des vues sur l'extérieur		
Éclairage général (lux)	300 Lux niveau général	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Manuelle		
Occultation	non	Protection solaire	Si besoin afin de diminuer les apports thermiques. Type BSO extérieur
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	Ventilation selon réglementation		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée	1 poste informatique 6 PC NR+4 RJ45+2 PO+1USB	Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local.Hauteur d'homme. Par module de 10 m ² : 2 PC NR	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV			
	WIFI	Oui	
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	Réglementation en vigueur	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
Alimentation et commande locale du système d'occultation		Par poste : 1 bureau, 1 fauteuil, 2 chaises, 1 placard - Chaises	
Observations / commentaires			
attention prévoir radiateur dans tous les bureaux			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	A7	Quantité	1
Nom du local	Bureau medical 2	SU (m²)	15
Secteur	Accueil-Administration (R+1)		
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E1 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée		
Protections murales			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisséries	métalliques
Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes			
Contrôle d'accès	Possibilité de condamnation du local. serure sécurisée à installer	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre	Ouvrable	Type ouvrant	Oscillo battant
Eclairage			
Eclairage naturel	Accès à la lumière naturelle Accès à des vues sur l'extérieur		
Éclairage général (lux)	300 Lux niveau général	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Manuelle		
Occultation	non	Protection solaire	Si besoin afin de diminuer les apports thermiques. Type BSO extérieur
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	Ventilation selon réglementation		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée	1 poste informatique 6 PC NR+4 RJ45+2 PO+1USB	Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local.Hauteur d'homme. Par module de 10 m ² : 2 PC NR	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV			
	WIFI	Oui	
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	Réglementation en vigueur	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
Alimentation et commande locale du système d'occultation		Par poste : 1 bureau, 1 fauteuil, 2 chaises, 1 placard - Chaises	
Observations / commentaires			
attention prévoir radiateur dans tous les bureaux			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	A8	Quantité	1
Nom du local	Bureau medical 3	SU (m²)	15
Secteur	Accueil-Administration (R+1)		
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E1 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée		
Protections murales			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisséries	métalliques
Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes			
Contrôle d'accès	Possibilité de condamnation du local. serure sécurisée à installer	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre	Ouvrable	Type ouvrant	Oscillo battant
Eclairage			
Eclairage naturel	Accès à la lumière naturelle Accès à des vues sur l'extérieur		
Éclairage général (lux)	0	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Manuelle		
Occultation	non	Protection solaire	Si besoin afin de diminuer les apports thermiques. Type BSO extérieur
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	Ventilation selon réglementation		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée	1 poste informatique 6 PC NR+4 RJ45+2 PO+1USB	Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local.Hauteur d'homme. Par module de 10 m ² : 2 PC NR	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV			
	WIFI	Oui	
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	Réglementation en vigueur	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
Alimentation et commande locale du système d'occultation		Par poste : 1 bureau, 1 fauteuil, 2 chaises, 1 placard - Chaises	
Observations / commentaires			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	A9	Quantité	0
Nom du local	bureau cadre de santé	SU (m²)	15
Secteur	Accueil-Administration (R+1)		
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E1 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée		
Protections murales			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisséries	métalliques
Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes			
Contrôle d'accès	Possibilité de condamnation du local. serure sécurisée à installer	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre	Ouvrable	Type ouvrant	Oscillo battant
Eclairage			
Eclairage naturel	Accès à la lumière naturelle Accès à des vues sur l'extérieur		
Éclairage général (lux)	0	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Manuelle		
Occultation	non	Protection solaire	Si besoin afin de diminuer les apports thermiques. Type BSO extérieur
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	Ventilation selon réglementation		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée	1 poste informatique 6 PC NR+4 RJ45+2 PO+1USB	Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local.Hauteur d'homme. Par module de 10 m ² : 2 PC NR	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV			
	WIFI	Oui	
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	Réglementation en vigueur	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
Alimentation et commande locale du système d'occultation		Par poste : 1 bureau, 1 fauteuil, 2 chaises, 1 placard - Chaises	
Observations / commentaires			
attention prévoir radiateur dans tous les bureaux			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	A10	Quantité	1
Nom du local	Bureau ass sociale	SU (m²)	15
Secteur	Accueil-Administration (rdc)		
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E1 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée		
Protections murales			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisseries	métalliques
Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes			
Contrôle d'accès	Possibilité de condamnation du local. serrure sécurisée à installer	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre	Ouvrable	Type ouvrant	Oscillo battant
Eclairage			
Eclairage naturel	Accès à la lumière naturelle Accès à des vues sur l'extérieur		
Éclairage général (lux)	300 Lux niveau général	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Manuelle		
Occultation	non	Protection solaire	Si besoin afin de diminuer les apports thermiques. Type BSO extérieur
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	Ventilation selon réglementation		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée	1 poste informatique 6 PC NR+4 RJ45+2 PO+1USB	Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local.Hauteur d'homme. Par module de 10 m ² : 2 PC NR	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV			
	WIFI	Oui	
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	Réglementation en vigueur	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
Alimentation et commande locale du système d'occultation		Par poste : 1 bureau, 1 fauteuil, 2 chaises, 1 placard - Chaises	
Observations / commentaires			
attention prévoir radiateur dans tous les bureaux			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	A11	Quantité	1
Nom du local	Sanitaires Visiteurs(PMR)	SU (m²)	5
Secteur	Accueil-Administration (rdc)		2 Sanitaires H/F
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés Avec étanchéité	Classement UPEC	U4 P3 E3 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Revêtement mural PVC souple, lisse, joints soudés, hauteur jusqu'au plafond		
Protections murales			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - ôme pleine	Huisséries	métalliques
Passage libre minimal (m)	* 1 vantail, 90 x 200, ouverture vers l'exté rieur du local, avec ferme porte	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes			
Contrôle d'accès	Condamnation du WC par l'intérieur avec décondamnation possible par l'extérieur.	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	non		
Éclairage général (lux)	150 Lux niveau général	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Cellule pr ésence avec inter. de commande		
Occultation	Oui	Protection solaire	
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	Ventilation selon réglementation		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	Appel malade par tirette
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV	WIFI non		
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	Réglementation en vigueur	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC	Equipements PMR : Cuvette de WC suspendue, sans brides hauteur PMR avec lunette clipsée chasse directe	Kitchenette équipée	
Lavabo	Plan vasque résine PMR	Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	1 pour lavabo 1 pour WC
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
* Miroir, patères * Barre de relevage * cuvette WC rehaussée, lavabo spécial PMR sur consoles .			
Observations / commentaires			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	A12	Quantité	1
Nom du local	Salle de Transmissions	SU (m²)	23
Secteur	Accueil-Administration (R+1)		
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E1 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée		
Protections murales			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisséries	métalliques
Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes			
Contrôle d'accès	Possibilité de condamnation du local.	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre	Ouvrable	Type ouvrant	Oscillo battant
Eclairage			
Eclairage naturel	Accès à la lumière naturelle Accès à des vues sur l'extérieur		
Éclairage général (lux)	150 Lux niveau général	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Manuelle		
Occultation	non	Protection solaire	Si besoin afin de diminuer les apports thermiques. Type BSO extérieur
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	26-28°C max
Régulation	oui	Climatisation	oui
Renouvellement d'air	Ventilation selon réglementation		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée	1 poste informatique 3 PC NR+3 RJ45+2 PO	Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local. Par module de 10 m ² : 2 PC NR	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV	WIFI Oui		
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	Réglementation en vigueur	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
Alimentation et commande locale du système d'occultation		Par poste : 1 bureau, 1 fauteuil, 2 chaises, 1 placard - Chaises	
Observations / commentaires			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	A13	Quantité	1
Nom du local	Salle de Pause du Personnel	SU (m²)	18
Secteur	Accueil-Administration (R+1)		
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E1 C2
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée Partiellement vitrée : Vue sur les espaces d'activités		
Protections murales			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisseries	métalliques
Passage libre minimal (m)	0,90 m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes			
Contrôle d'accès	Organigramme avec badge	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre	Ouvrables	Type ouvrant	Oscillo battant
Eclairage			
Eclairage naturel	Accès à la lumière naturelle Accès à des vues sur l'extérieur		
Éclairage général (lux)	350 Lux niveau général	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Manuelle		
Occultation	non	Protection solaire	oui pour diminuer les apports thermiques. Type BSO extérieur
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	3v/h		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée	3 PC NR+3 RJ45+2 PO/poste	Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local. 8 PC NR réparties dans le local	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV	WIFI Oui		
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	Niveau Performant selon NF S 31-080	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	* Un plan de travail avec crédence comportant un évier avec égouttoir. * Meubles bas avec portes coulissantes. * Étagères murales avec portes coulissantes.
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	1 pour évier
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
* Alimentation et commande locale du système d'occultation * lavabo, meuble kitchenette , plan de travail		chaises, placards, réfrigérateur	
Observations / commentaires			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P21	Quantité	1
Nom du local	Produits-Incontinence /	SU (m²)	18
Secteur	Parties communes (R+1)		
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P4+ E3 C2 sans souche acoustique pour faciliter le transfert des lits et brancards Anti-glissant par une finition de surface appropriée
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée		
Protections murales	Lisse de protection PVC Jusqu'à 1,40 m de haut Renforts d'angles et arêtes		
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisseries	métalliques
Passage libre minimal (m)	0,90m+0,90m (DAS) va et vient	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	Protection contre les chocs		
Contrôle d'accès		Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	Accès à la lumière naturelle Accès à des vues sur l'extérieur		
Éclairage général (lux)	* 50 lux (éclairage de nuit) * 200 Lux niveau gé né ral * Eclairage indirect	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Gestion par GTC + plusieurs inter. de commande		
Occultation	non	Protection solaire	oui
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19°C (occupé) 16°C (inoccupé)	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	3v/h		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	Pour 10 mètres linéaires : 1 PC NR (ménage)	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV	WIFI Oui		
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]		Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo		Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
* Horloge filaire * Vidéosurveillance : 1 RJ45 * Lisses murales de protection * Ensemble de mains courantes et guides * Protection des angles toutes hauteurs		bornes WIFI	
Observations / commentaires			
Une attention particulière sera apportée aux circulations fortement vitrées pour éviter les élévations en température (protection solaire, ventilation naturelle) : cas des passerelles notamment.			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Mains courantes diamètre 40mm à 0,85m du sol, décalées de 8cm du mur, sur tous les murs.
Prises électriques protégées des chocs.

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P22	Quantité	1
Nom du local	Produits-/ Lingerie propre	SU (m²)	15
Secteur	Parties communes (R+1)		Identique pour toutes les unités. Surface variée : 10-15 m²
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E3 C3
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Revêtement mural PVC rigide, parfaitement lisse, joints soudés, hauteur jusqu'au plafond		
Protections murales	Protection contre les chocs		
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable,dalles lisses lessivable et décontaminable		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisséries	métalliques
Passage libre minimal (m)	1,10 m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	Protection contre les chocs, ferme porte temporise		
Contrôle d'accès	serrures existantes à recuperer	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	non		
Éclairage général (lux)	350 Lux niveau général Encastré, étanche à la poussière	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Cellule pré sence + inter. de relance		
Occultation	non	Protection solaire	non
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19°C (occupé) 16°C (inoccupé)	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	6 v/h mini, extraction		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque important Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local.	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV	WIFI non		
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]		Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo	1 Lavabo	Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol	1	Arrivée EF/EC	1 pour lavabo
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
rayonnage selon norme RABC CF maître d'ouvrage		Chariots de linge propre	
Observations / commentaires			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P23	Quantité	1
Nom du local	Produits-/ Lingerie sale	SU (m²)	15
Secteur	Parties communes (R+1)		Identique pour toutes les unités. Surface variée : 9-16 m²
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	400 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U4 P3 E3 C3
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Revêtement mural PVC rigide, parfaitement lisse, joints soudés, hauteur jusqu'au plafond		
Protections murales	Protection contre les chocs		
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable,dalles lisses lessivable et décontaminable		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - âme pleine	Huisseries	métalliques
Passage libre minimal (m)	1,10 m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	Protection contre les chocs, ferme porte temporise		
Contrôle d'accès	serrures existantes à recuperer	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre		Type ouvrant	
Eclairage			
Eclairage naturel	non		
Éclairage général (lux)	350 Lux niveau général Encastré, étanche à la poussière	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Cellule présence + inter. de relance		
Occultation	non	Protection solaire	non
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19°C (occupé) 16°C (inoccupé)	T° cible été (°C)	
Régulation	oui	Climatisation	non
Renouvellement d'air	6 v/h mini, extraction		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque important Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local.	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV			
	WIFI non		
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]		Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	
Lavabo	1 Lavabo	Paillasse / plan de travail	
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol	1	Arrivée EF/EC	1 pour lavabo
Fluides médicaux			
Equipements inclus aux travaux		Equipements hors travaux	
Rayonnages		Chariots de linge sale	
Observations / commentaires			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Données générales			
Code du local	P24	Quantité	1
Nom du local	office	SU (m²)	20
Secteur	Parties communes (R+1)		
Contraintes constructives			
Charge au sol (daN/m²)	250 daN/m²	Hauteur sous faux- plafond (m)	2,60 m ou existant
Revêtements			
Sols	Sol souple en lès soudés	Classement UPEC	U3 P3 E2 C1
Caractéristiques sols	Hautes performances environnementales (Etiquetage A+) Joint chaud		
Murs	Peinture lessivable résistant au nettoyage à la vapeur NF ENV, 0% COV, Ecolabel, satinée ou mat, qualité soignée		
Protections murales			
Plinthes	Relevé de sol souple en plinthe à bords arrondis		
Plafonds	Faux plafond démontable dalles lisses anti humidité, lessivable et décontaminable,		
Accès – portes			
Typologie	Stratifiées 2 faces - ôme pleine	Huissieries	métalliques
Passage libre minimal (m)	2 vantaux : 1,1m+0,30m	Ouverture automatique	-
Spécificités des portes	Protection contre les chocs, ferme porte temporise		
Contrôle d'accès	serrure sécurisée à installer	Vitrage / Oculus (%)	
Fenêtre	Ouvrables - limiteur d'ouverture en fonction du projet	Type ouvrant	Oscillo battant
Eclairage			
Eclairage naturel	Accès à la lumière naturelle Accès à des vues sur l'extérieur		
Éclairage général (lux)	250 Lux niveau général	Éclairage ponctuel (lux)	
Type de commande	Plusieurs inter. de commande		
Occultation	non	Protection solaire	oui pour diminuer les apports thermiques. Type BSO extérieur
HVAC			
T° cible hiver (°C)	19-22°C mini	T° cible été (°C)	26-28°C max
Régulation	oui	Climatisation	oui
Renouvellement d'air	6v/h mini		
Electricité			
Poste « informatique » NR : normale/PO : ondulée		Détection incendie	Local risque courant Détection automatique d'incendie
Prise RJ45 banalisé		Alarme anti-intrusion	non
Prise 16A+T ondulée		Appel malade	
Prise 16 A+T normale	1 PC NR ménage positionnée à l'entrée du local. 10 PC NR réparties au droit des machines	Distribution	encastrée
Prise 16 A+T étanche			
TV			
	WIFI	Oui	
Acoustique			
Niveaux de bruits [dB(A)]	* Arrêté du 25 avril 2003 * Tr ≤ 0,5 s	Correction acoustique	
Plomberie sanitaire			
WC		Kitchenette équipée	* Un plan de travail avec crédence comportant un évier avec égouttoir. * Meubles bas avec portes coulissantes. * Etagères murales avec portes coulissantes. Tous les rangements ferment à clé
Lavabo		Paillasse / plan de travail	*Un plan de travail avec crédence comportant Double bac type cuisine collective * Meubles bas avec portes coulissantes. * Etagères murales avec portes coulissantes. Tout inox Tous les rangements ferment à clé
Douche		Vidoir	
Sèche serviette		Robinet de puisage	
Siphon de sol		Arrivée EF/EC	1 pour évier
Fluides médicaux			

FICHES TECHNIQUES PAR LOCAL

Equipements inclus aux travaux	Equipements hors travaux
Equipement kitchenette office inox	
Observations / commentaires	