

Mission(s) L (*), LE, SEI (*)	
Nos références	Date
710C250I ¹ (710-C-2025-000B)	21/03/2025

CLUNY REHABILITATION DE LA CUISINE DU RESTAURANT UNIVERSITAIRE

RAPPORT INITIAL DE CONTRÔLE TECHNIQUE N°2

Toutes missions y compris examen du DCE par
notre intervenant spécialisé en électricité



Envoi	ENSAM PARISTECH - BEY Frederic - THIBERT Virginie	Maître d'ouvrage	frederic.bey@ensam.eu / virginie.thibert@ensam.eu
Copie	STUDIS INGENIERIE - DE ROECK Emilie - Patenat Justine	Maître d'oeuvre	deroeck@studis.fr / patenat@studis.fr

Auteur(s): Le chargé d'affaire, Thierry CECILLON - Le vérificateur des installations électriques, Emmanuel GAUTHIER

Le chargé d'affaire,
Thierry CECILLON

Le présent rapport annule et remplace le RICT n°1 du 14/03/2025

Motif : Prise en compte des réponses au RICT1 et examen du DCE par notre intervenant spécialisé en électricité

SOMMAIRE

I - OBJET DU RAPPORT.....	3
II - MISSION CONFIEE A BUREAU ALPES CONTROLES.....	3
III - AUTEURS DU RAPPORT.....	3
IV - RENSEIGNEMENTS GENERAUX.....	3
IV.1 - Désignation des intervenants.....	3
IV.2 - Description sommaire et adresse de l'opération.....	4
IV.3 - Montant prévisionnel des travaux.....	4
IV.4 - Calendrier des travaux.....	4
V - DOCUMENTS EXAMINES.....	5
VI - OBSERVATIONS LOT PAR LOT.....	6
VII - DOCUMENTS A TRANSMETTRE A BUREAU ALPES CONTROLES.....	7
VIII - RAPPORTS SPECIFIQUES AUX MISSIONS.....	8
VIII.1 - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements (*).....	9
VIII.2 - Solidité des existants.....	10
VIII.3 - Classement et référentiel.....	12
VIII.4 - Sécurité des personnes dans les constructions - ERP 1er groupe (*).....	14
VIII.5 - Sécurité des personnes dans les constructions- type N (*).....	24
VIII.6 - Sécurité des personnes dans les constructions - autres réglementations (*).....	25

I - OBJET DU RAPPORT

Le présent document regroupe les avis que Bureau Alpes Contrôles formule à l'issue de la phase conception.

Il constitue le rapport mentionné au § 4.2.2 de la norme NF P 03-100 et au CCTG objet du décret n°99.443 du 28 mai 1999.

Des pièces modifiées de DCE nous ont été transmises sans que nous soient précisés les éléments modifiés par rapport aux pièces ayant servi à la rédaction de notre RICT n°1. Notre analyse de ces pièces s'est limité à l'examen des éléments concernés par des avis S ou D de notre RICT n°1. Si d'autres éléments ont été modifiés, il conviendra de nous en informer.

Le présent rapport annule et remplace le RICT n°1 du 14/03/2025

Motif : Prise en compte des réponses au RICT1 et examen du DCE par notre intervenant spécialisé en électricité

II - MISSION CONFIEE A BUREAU ALPES CONTROLES

Les avis sont donnés dans le cadre des missions de contrôle technique confiées à Bureau Alpes Contrôles par le Maître d'Ouvrage dans la convention de contrôle technique n°710-C-2025-000B et qui sont détaillées ci après :

- L - Mission relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables (*)
- LE - Mission relative à la solidité des existants
- SEI - Mission relative à la sécurité des personnes dans les constructions applicables aux ERP et IGH (*)

Le Contrôleur Technique donne ses avis au Maître de l'Ouvrage dans le cadre des missions qui lui ont été confiées.

Le Maître de l'Ouvrage reçoit les avis du Contrôleur Technique, décide de la suite qu'il entend leur donner, communique en conséquence ses instructions aux constructeurs et fait connaître au Contrôleur Technique la suite qui a été donnée aux avis que celui-ci lui a adressés. Le Contrôleur Technique ne peut donner d'instructions aux Constructeurs.

Le Contrôleur Technique ne peut, en aucun cas, se substituer aux différents Constructeurs qui procèdent, chacun pour ce qui le concerne, à l'élaboration des documents techniques, des calculs justificatifs, à la direction, l'exécution, la surveillance et la réception des travaux. En conséquence, le Contrôleur Technique ne peut prendre, ou faire prendre, les mesures nécessaires pour donner à ses avis les suites prévues par le Maître de l'Ouvrage.

III - AUTEURS DU RAPPORT

Le chargé d'affaire, Thierry CECILLON

Le vérificateur des installations électriques, Emmanuel GAUTHIER

IV - RENSEIGNEMENTS GENERAUX

IV.1 - Désignation des intervenants

Maître d'ouvrage

ENSAM PARISTECH

151 boulevard de l'Hôpital

75013 PARIS

Lot 101 - Maître d'oeuvre

Lot 1 - DEMOLITION - MACONNERIE

Lot 2 - SECOND ŒUVRE

Lot 3 - ELECTRICITE

Lot 4 - CVC PLOMBERIE

IV.2 - Description sommaire et adresse de l'opération

Travaux de réhabilitation dans la cuisine du restaurant universitaire, Campus ENSAM à Cluny

Adresse de l'opération :
CAMPUS ENSAM
71250 CLUNY

IV.3 - Montant prévisionnel des travaux

107 000 Euros HT

IV.4 - Calendrier des travaux

Début des travaux : Juillet 2025
Durée prévisionnelle des travaux : 2 mois

La mission du contrôleur technique définie en NFP03100 vise l'ouvrage achevé. Il appartient aux responsables du planning de veiller à programmer les travaux en cohérence avec les indications présentes en norme, DTU, Avis technique... En particulier, le planning devra permettre l'obtention des résistances suffisantes des matériaux à base de liants hydrauliques, ainsi que des taux d'humidités adéquates à la poursuite des travaux. De plus, nous rappelons que chaque entreprise est responsable de la réception des supports avant son intervention.

V - DOCUMENTS EXAMINES

- Descriptifs - Date : Mars 2025 ind B - Réception : 20/03/2025

Démolition – Maçonnerie
SECOND OEUVRE
Électricité : CFO/CFA/SSI
CVC Plomberie
Equipements de cuisine

- Plans fluides - Date : 11/03/2025 - Réception : 14/03/2025

Implantation électrique - RDC

- Plans R+1 - Date : 03/03/2025 - Réception : 14/03/2025

Plan démolition R+1
Plan maçonnerie R+1
Plan peinture R+1
Plan travaux peinture R+1

- Plans RdC - Date : 03/03/2025 - Réception : 14/03/2025

Plan démolition RDC
Plan démolition revêtement de sol RDC
Plan démolition faux plafond RDC
Plan menuiseries intérieures et panneaux industriels RDC
Plan revêtements de sol RDC
Plan faux plafond RDC
Plan d'aménagement RDC

VI - OBSERVATIONS LOT PAR LOT

Les observations qui suivent, émises en phase conception, devront être suivies d'effets.

Lot 3 - ELECTRICITE

- * Les nouveaux extracteurs de ventilation doivent être raccordés sur l'arrêt d'urgence ventilation de l'établissement dans la mesure où la cuisine est fermée.
L'armoire ventilation remplacée devra être reprise sur cet arrêt d'urgence ventilation à l'exception des départs VMC et désenfumage.
- * Réutilisation des appareils d'éclairage existants, il conviendra de s'assurer que ces appareils sont conformes aux normes de la série NF EN 60598.
Nota : appareils d'éclairage en faux plafond à fixer directement à la partie stable du bâtiment.
- * Liaison équipotentielle supplémentaire non précisé.

Lot 4 - CVC PLOMBERIE

- * Les nouveaux extracteurs de ventilation doivent être raccordés sur l'arrêt d'urgence ventilation de l'établissement dans la mesure où la cuisine est fermée.
L'armoire ventilation remplacée devra être reprise sur cet arrêt d'urgence ventilation à l'exception des départs VMC et désenfumage.

Lot 5 - EQUIPEMENTS DE CUISINE

- * Prévu en Prépa froide :
"Repère PF8 : Rafrachissement du local à +8/+10°C"
 - Evaporateur plafonnier double flux et simple flux selon la configuration du local
 - Prévoir le raccordement sur la centrale frigorifique extérieure

Gaz frigorifique : conforme à la norme en vigueur (2030) "

Nous alertons l'attention sur la nature du fluide frigorigène. L'article CH35 sera à respecter. Selon la nature du fluide frigo, cet article peut occasionner des contraintes d'éloignement électriques impossibles à respecter. L'entreprise devra démontrer point par point la conformité de l'installation à l'article CH35.

VII - DOCUMENTS A TRANSMETTRE A BUREAU ALPES CONTROLES

Les documents listés ci-après ainsi que tous ceux décrivant les ouvrages et équipements à construire émis par les divers intervenants de l'opération devront nous être transmis pour nous permettre de délivrer les avis sur les ouvrages concernés. De plus, en application de l'article R125-19 du Code de la construction et de l'habitation, les documents formalisant les vérifications techniques et auto-contrôle de leurs ouvrages par les constructeurs devront aussi nous être transmis.

Lot 1

- Plan de percements de murs
- Plan de carottage de plancher
- Plan de bouchement de trémie de monte-charge

Lot 2 :

- DoP ou PV de réaction au feu de la toile de verre B-s1,d0 sur local entretien au R+1
- DoP du faux-plafond A1
- PV de résistance au feu des bloc-portes

Lot 3 :

Documents à nous transmettre :

Système de Sécurité Incendie : certificat d'associativité du DAD

Détection incendie : certificat de conformité NF/CE des détecteurs

Alarme incendie : certificat de conformité NF/CE de l'AES

Alarme incendie : certificat de conformité NF/CE du boîtier de commande manuelle

Alarme incendie : PV d'essais fonctionnels

Alarme incendie : PV de (re)mise en service de l'installateur

Détecteurs Autonomes Déclencheurs : certificat de conformité NF S 61-961

Lot 4

Documents à nous transmettre :

Plans d'exécution chauffage, ventilation, plomberie

Appareil Ventilation : Attestation de marquage CE

Canalisation de chauffage (hors canalisation métallique) : PV de réaction au feu

Calorifuge canalisation chauffage : PV de réaction au feu

Conduit de ventilation : PV de réaction au feu (sauf acier)

Justification du respect de l'article CH32§3 concernant les moteurs des ventilateurs : "S'ils sont placés dans le circuit d'air, ils doivent être équipés d'un dispositif thermique coupant automatiquement leur alimentation électrique en cas d'échauffement supérieur à celui autorisé par leur classe de température."

Calorifugeages ventilation : PV de réaction au feu M1

Manchette souple de ventilation : PV de réaction au feu

Conduit souple de ventilation : PV de réaction au feu

Piège à sons : PV de réaction au feu

Lot 5 :

- PV de réaction au feu des panneaux isothermes

- PV de résistance au feu des cloisons isothermes

- PV de résistance au feu des bloc-portes (avec plan de localisation)

- Certificat CE de l'Armoire chaude mobile 20GN1/1

- Documentation technique du procédé de rafraîchissement du local prépa froide et justifications du respect de l'article CH35.

VIII - RAPPORTS SPECIFIQUES AUX MISSIONS

Les rapports spécifiques aux missions confiées à BUREAU ALPES CONTROLES sont donnés ci-après, à savoir :

- Solidité des ouvrages et éléments d'équipements (*)
- Solidité des existants
- Sécurité des personnes dans les constructions - ERP 1er groupe (*)
- Sécurité des personnes dans les constructions- type N (*)
- Sécurité des personnes dans les constructions - autres réglementations (*)

Signification des sigles utilisés pour les avis :

AF	AVIS FAVORABLE sur les points examinés et émis par référence aux éléments contenus dans les documents dont nous avons connaissance à ce stade de l'opération.
AS	AVIS SUSPENDU concernant des dispositions insuffisamment définies et pour lesquelles nous demandons des précisions. En l'absence de fournitures des documents ou renseignements demandés, ces avis devront être considérés comme défavorables, même en l'absence de nouvelle signification de notre part.
AD	AVIS DEFAVORABLE sur le point examiné en regard d'un référentiel connu ou reconnu.
SO	SANS OBJET - Le point examiné est sans objet pour l'opération considérée.
PM	POUR MEMOIRE
HM	HORS MISSION

Nota : Les avis formulés en phase conception ne préjugent pas des avis qui pourront être émis lors de la réalisation.

VIII.1 - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements (*)

Mission sans objet: Absence d'ouvrages rentrant dans le cadre de la mission L

VIII.2 - Solidité des existants

Référentiels législatifs et réglementaires :

- Loi 78 - 12 du 4 janvier 1978,
- Décret 78 - 1146 du 7 décembre 1978,
- Décret 99 - 443 du 28 mai 1999, CCTG Marchés Publics de Contrôle Technique.

Référentiel normatif :

- Norme homologuée NF P 03 - 100.

Référentiel contractuel :

- Conditions générales d'intervention Filiance pour le contrôle technique d'une construction (version en vigueur à ce jour).

VIII.3 - Classement et référentiel

Présentation de l'établissement :

Description sommaire des installations :

- Installations électriques :
- Equipement d'alarme / SSI : 2B avec DAD
- Moyens d'extinction fixes : HM
- Ventilation : ventilation de confort
- Chauffage : HM
- Stockage combustible : HM
- Désenfumage : HM
- Cuisson : cuisine fermé
- Ascenseur : HM

Date d'application du référentiel réglementaire : 01/03/2025

Classement :

Détermination des effectifs théoriques du public : selon PV CSA du 04/03/2021 (visite périodique)

Effectif du public : personnes

3ème catégorie de type N

PV de commission de sécurité justifiant le classement :

A nous transmettre

Réglementation applicable :

- Code de la Construction et de l'Habitation - Article L143-2 ; R143-1 à R143-47.
- Arrêté du 25 juin 1980 portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements Recevant du Public
- Arrêté du 21/06/1982 portant approbation des dispositions particulières applicables au type N
- Instructions techniques et arrêtés pris en application du Règlement de sécurité contre l'incendie.

Prescriptions particulières demandées par la commission de sécurité :

A nous transmettre

Autres prescriptions particulières :

A nous transmettre

VIII.4 - Sécurité des personnes dans les constructions - ERP 1er groupe (*)

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	Chapitre Premier - Généralités		
GE 1	Objet.	PM	
	Section I - Contrôle des Etablissements		
GE 2	Dossier de sécurité.	HM	A la charge du Maître d'Ouvrage.
GE 3	Visite de réception.	HM	A la charge de l'exploitant.
GE 4	Visites périodiques.	HM	A la charge de la commission de sécurité.
GE 5	Avis relatif au contrôle de la sécurité.	HM	A la charge de l'exploitant.
	Section II - Vérifications Techniques		
GE 6	Généralités.	PM	
	Sous-section 1 – Vérifications techniques assurées par des organismes agréés par le ministre de l'intérieur		
GE 7	Conditions d'applications.		Vérifications effectuées conformément à GE8 par la société Bureau Alpes Contrôles.
GE 8	Types de vérifications.		
GE 9	Rapports de vérifications.		Etablis selon GE9 et remis après vérifications.
	Sous-section 2 – Vérifications techniques pouvant être assurées par des techniciens compétents		
GE 10	Obligations des techniciens compétents lors des vérifications.	PM	
	Chapitre II - Construction		
	Section I - Conception et Desserte des Bâtiments	HM	
CO 1 - CO 5			
	Section II - Isolement par Rapport aux Tiers	HM	
CO 6 - CO 10			
	Section III - Résistance au Feu des Structures	HM	
CO 11 - CO 15			
	Section IV - Couvertures	HM	
CO 16 - CO 18			
	Section V - Façades	HM	
CO 19 - CO 22			
	Section VI - Distribution Intérieure et Compartimentage		
CO 23	Généralités.	AF	
CO 24	Caractéristiques des parois verticales et des portes (cloisonnement traditionnel et secteur).	AF	Nota : comme précédemment, la porte entre chambre froide et réfectoire n'est pas résistante au feu (le local prépa froide fait partie du volume coupe-feu du réfectoire).
CO 25	Compartiments.	HM	
CO 26	Recoupement des vides.		
	Section VII - Locaux non accessibles au public, Locaux à Risques Particuliers		
CO 27	Classement des locaux en fonction de leurs risques.	PM	
CO 28	Locaux à risques particuliers.	AF	Prévu au lot 2 : Blocs-portes coupe-feu 1/2 heure à âme pleine stratifiée - Dimensions avec Ferme-porte - porte entre sas et prépa chaude - entre laverie/ local déchets - entre Préparations chaudes / salle à manger (2u).
CO 29	Locaux à risques courants et logements du personnel.	AF	Nota : comme précédemment, la porte entre chambre froide et réfectoire n'est pas résistante au feu (le local prépa froide fait partie du volume coupe-feu du réfectoire).

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	Section VIII - Conduits et Gains		
CO 30	Généralités.	PM	
CO 31	Conduits traversant, prenant naissance ou aboutissant dans un local à risques courants ou moyens accessibles ou non au public.	AF	
CO 32	Conduits traversant, prenant naissance ou aboutissant dans un local à risques importants.	SO	
CO 33	Vide-ordures et monte-charge.	SO	
CO 34 - CO 60	Section IX - Dégagements	HM	
CO 61 - CO 61 §7	Section X - Tribunes	SO	
	Chapitre III - Aménagements intérieurs, décoration et mobilier		
AM 1	Généralités.	PM	
	Section I – Produits et Matériaux de Parois		
AM 2	Produits et matériaux de parois.	PM	
AM 3	Parois des dégagements protégés.	SO	
AM 4	Parois verticales des dégagements non protégés et des locaux.	AF	Lot 2 : toile de verre B-s1,d0 sur local entretien (côté!extérieur du local) au R+1
AM 5	Plafonds des dégagements non protégés et des locaux.	AF	Lot 5 : "3.1.20 Sécurité Les panneaux standard seront classés au feu : B-s2, d0 Les panneaux coupe-feu 1h seront classés au feu : A2s1-d0 "
AM 6	Parties transparentes ou translucides incorporées dans les plafonds suspendus ou tendus des dégagements non protégés et des locaux.	SO	Lot 2 : faux-plafond A1 sur prépa froide, chambre froide produits finis et emprise du monte charge condamné.
AM 7	Sols des dégagements non protégés et des locaux.	AF	
AM 8	Produits d'isolation.	HM	
AM 9 - AM 10	Section II - Eléments de Décoration	HM	
AM 11 - AM 14	Section III - Tentures, Portières, Rideaux, Voilages, Cloisons coulissantes ou repliables	HM	
AM 15 - AM18 § 3	Section IV - Gros Mobilier, Agencement Principal, Planchers Légers Surélevés	HM	
	Section V – Elements à vocation décorative		
AM 19	Arbres de Noël et décorations florales.	PM	A respecter par l'exploitant
AM 20	Appareils fonctionnant à l'éthanol.	HM	
DF 1 - DF 10	Chapitre IV - Désenfumage	HM	
	Chapitre V - Chauffage, ventilation, réfrigération, climatisation, conditionnement d'air et installation d'eau chaude sanitaire		

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	Section I - Généralités		
CH 1	Objectif et domaine d'application.	PM	
CH 2§1	Règles applicables aux appareils	AF	
CH 2§2	Règles applicables aux installations	AF	
CH 4	Documents à fournir.	HM	A la charge du Maître d'Ouvrage.
CH 5 - CH12-1 §6	Section II - Implantation des Appareils de Production de Chaleur	HM	
CH 13 - CH 17	Section III - Stockage des Combustibles	SO	
CH 18 à CH 22	Section IV - Distribution en Phase Liquide de Butane et de Propane		Section abrogée par arrêté du 14/02/2000.
	Section V - Chauffage à Eau Chaude, à Vapeur et à Air Chaud		
CH 23	Equipped des chaudières.	SO	
CH 24	Production d'air chaud à combustion.	SO	
CH 25	Fluides caloporteurs.	AF	
CH 26 - CH 27	Section VI - Eau Chaude Sanitaire	HM	
	Section VII - Traitement d'Air et Ventilation		
CH 28	Installation de ventilation.		
	Sous-section 1 - Ventilation de confort		
CH 29	Température de l'air.	AF	
CH 30			Article abrogé par arrêté du 14/02/2000
CH 31			Article abrogé par arrêté du 14/02/2000
CH 32	Circuit de distribution et de reprise d'air.	AF	
CH 33	Prises et rejets d'air.	AF	
CH 34	Dispositifs de sécurité.	AS	Les nouveaux extracteurs de ventilation doivent être raccordés sur l'arrêt d'urgence ventilation de l'établissement dans la mesure où la cuisine est fermée. L'armoire ventilation remplacée devra être reprise sur cet arrêt d'urgence ventilation à l'exception des départs VMC et désenfumage.
CH 35	Equipements ou installations utilisant des fluides frigorigènes	AS	Prévu en Prépa froide : "Repère PF8 : Rafraichissement du local à +8/+10°C • Evaporateur plafonnier double flux et simple flux selon la configuration du local • Prévoir le raccordement sur la centrale frigorifique extérieure Gaz frigorigère : conforme à la norme en vigueur (2030) " Nous alertons l'attention sur la nature du fluide frigorigène. L'article CH35 sera à respecter. Selon la nature du fluide frigo, cet article peut occasionner des contraintes d'éloignement électriques impossibles à respecter.L'entreprise devra démontrer point par point la conformité de l'installation à l'article CH35.
CH 35§2	- Dispositions applicables quel que soit le fluide frigorigène utilisé		
CH 35§3	- Dispositions applicables en cas d'emploi de fluides frigorigènes inflammables (hors salle des machines)		
CH 35§3	- Dispositions applicables en cas d'emploi de fluides frigorigènes inflammables (en salle des machines)		

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
CH 35§4 et 5	- Emploi de fluides frigorigènes toxiques ou production de froid à combustion		
CH 36	Centrale de traitement d'air.	SO	
CH 37	Batterie de résistance électrique.	SO	
CH 38	Filtres.	SO	
CH 39	Entretien des filtres.	HM	A la charge de l'exploitant.
CH 40	Unités de toiture monoblocs sans combustion	SO	
CH 40	Unités de toiture monoblocs à combustion	SO	
CH 41 - CH 43§4	Sous-section 2 - Ventilation mécanique contrôlée	HM	
CH 44 - CH 56	Section VIII - Appareils Indépendants de Production, Emission de Chaleur	HM	
	Section IX - Entretien et Vérification		
CH 57	Entretien.	HM	A la charge de l'exploitant.
CH 58	Vérifications techniques.	PM	Société Bureau Alpes Contrôles pendant la construction. A respecter en exploitation.
GZ 1 - GZ 30	Chapitre VI - Installations aux gaz combustibles et aux hydrocarbures liquéfiés	HM	
	Chapitre VII - Installations électriques		
	Section I - Généralités		
EL 1	Objectifs.	PM	
EL 2	Documents à fournir.		Voir liste des documents à transmettre.
EL 3	Définitions.	PM	
EL 4	Règles générales.		
EL 4§1	Conformité au code du travail et aux normes applicables	AF	
EL 4§2	Cheminement des canalisations étrangères à l'établissement	SO	
EL 4§3	Séparation des circuits desservant les locaux et dégagements public et non public	AF	
EL 4§4	Conditions de poursuite de l'exploitation en cas de défaillance de la source normale	SO	
EL 4§5	Tension de service des équipements dans les locaux et dégagements accessibles au public	AF	
EL 4§6	Installations électriques des locaux à risques particuliers d'incendie	SO	
	Section II – Règles d'Installation		
EL 5	Locaux de service électrique.		
EL 5§1	Définition.	PM	
EL 5§2	Identification et accès.	HM	
EL 5§3	Isolement des locaux de service électrique.		
EL 5§4	Moyens d'extinction.		
EL 5§5	Eclairage de sécurité.	HM	
EL 6	Matériels à haute tension ou contenant des diélectriques susceptibles d'émettre des vapeurs inflammables ou toxiques.		
EL6	Isolement du local contenant des matériels haute tension		
EL6	Ventilation du local sur l'extérieur		
EL 7	Implantation des groupes électrogènes.		
EL 7§1	Isolement du local groupe électrogène hors cogénération.		
EL 7§2	Installation de cogénération.		
EL 7§3	Ventilation du local.		
EL 7§4	Combustible liquide.		

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
EL 7§5	Combustible gazeux.		
EL 7§6	Gaz de combustion.		
EL 8	Batteries d'accumulateurs et matériels associés (chargeurs, onduleurs).	SO	
EL 9	Tableaux "normaux".	AF	
EL 10	Canalisations des installations "normal-remplacement".	AF	
EL 10§1	Distribution des installations par des canalisations fixes.	AF	
EL 10§2	Câbles et conducteurs de la catégorie C2.	AF	
EL 10§3	Conformité aux normes des systèmes de conduits, chemins de câbles et goulottes.	AF	
EL 10§4	Obturation des traversées de parois par les canalisations électriques.		
EL 10§5	Matériaux constitutifs du coffrage des canalisations électriques.		
EL 10§6	Cheminement des canalisations d'alimentation de l'établissement	AF	
EL 11	Appareillages et appareils d'utilisation.	AF	Dispositif d'arrêt d'urgence prévu
EL 12 - EL 17	Section III – Installation de Sécurité	SO	
	Section IV – Maintenance, Exploitation et Vérification		
EL 18	Maintenance, exploitation.	HM	A la charge de l'exploitant.
EL 19	Vérifications techniques.	PM	Société Bureau Alpes Contrôles pendant la construction. A respecter en exploitation.
EL 20 - EL 23	Section V - Installations Temporaires	SO	
	Chapitre VIII - Eclairage		
	Section I - Généralité		
EC 1	Objectifs.	PM	
EC 2	Règles générales.	AF	
EC 3	Définitions des différents éclairages.	PM	
EC 4	Documents à fournir.	AF	
EC 5	Appareils d'éclairage.	AS	Réutilisation des appareils d'éclairage existants, il conviendra de s'assurer que ces appareils sont conformes aux normes de la série NF EN 60598. Nota : appareils d'éclairage en faux plafond à fixer directement à la partie stable du bâtiment.
	Section II - Eclairage Normal		
EC 6	Règles de conception et d'installation.	AF	
	Section III - Eclairage de Sécurité		
EC 7	Conception générale.	AF	
EC 8	Fonctions de l'éclairage de sécurité.	PM	
EC 9	Eclairage d'évacuation.	AF	
EC 10	Eclairage d'ambiance ou d'anti-panique.	SO	
EC 11	Conception de l'éclairage de sécurité à source centralisée constituée d'une batterie d'accumulateurs.	SO	
EC 12	Conception de l'éclairage de sécurité par blocs autonomes.	AF	
EC 13	Maintenance et entretien.	HM	A la charge de l'exploitant
EC 14	Exploitation.	HM	A la charge de l'exploitant
EC 15	Vérifications.	PM	Société Bureau Alpes Contrôles pendant la construction. A respecter en exploitation.
AS 1 - AS 11	Chapitre IX - Ascenseurs, Escaliers mécaniques et trottoirs roulants	HM	

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	Chapitre X - Installation d'appareils de cuisson destinés à la restauration		
GC 1	Domaine d'application et définitions.	PM	
	Section I – Dispositions Générales		
GC 2	Documents à fournir.	HM	A la charge du Maître d'Ouvrage.
GC 3	Conformité des appareils de cuisson et de remise en température.	PM	Le certificat CE de l'Armoire chaude mobile 20GN1/1 sera à nous transmettre.
GC 4	Dispositif d'arrêt d'urgence de l'alimentation en énergie des appareils de cuisson et des appareils de remise en température.	HM	
GC 5	Règles générales d'installation des appareils.		
GC 6	Dispositions complémentaires.		
GC 7	Production d'eau chaude sanitaire.	HM	
GC 8	Moyens d'extinction.		
	Section II - Grandes Cuisines		
GC 9	Conditions d'isolement.		
GC 9§1-2	Isolement.	AF	
GC 9§3	Portes à fermeture automatique.	AF	
GC 10	Ventilation des grandes cuisines isolées.	AF	
GC 11	Ventilation des grandes cuisines ouvertes.	SO	
GC 12 - GC 14	Section III – Offices de remise en température	SO	
GC 15 - GC17-h	Section IV – Ilots de cuisson installés dans les salles de restauration	SO	
GC 18 - GC 18-h	Section V – Modules ou conteneurs spécialisés.	SO	
GC 19 - GC 20	Section VI – Appareils installés dans les locaux accessibles ou non au public.	HM	
	Section VII – Entretien et vérifications.		
GC 21	Entretien.	HM	A la charge de l'exploitant.
GC 22	Vérifications techniques.		Société Bureau Alpes Contrôles pendant la construction. A respecter en exploitation.
	Chapitre XI - Moyens de secours contre l'incendie		
	section I - Généralités		
MS 1	Différents moyens de secours.	PM	
MS 2	Dispositions particulières.	PM	
MS 3	Documents à fournir.	HM	A la charge du Maître d'Ouvrage.
MS 4 - MS 40	Section II - Moyens d'Extinction	HM	
MS 41 - MS 44	Section III - Dispositions visant à faciliter l'action des sapeurs-pompiers	HM	

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	Section IV - Service de Sécurité d'Incendie		
MS 45	Généralités.	HM	A respecter par l'exploitant.
MS 46	Composition et missions du service.	HM	A respecter par l'exploitant.
MS 47	Consignes.	HM	
MS 48	Formation et qualification du personnel du service de sécurité incendie.	HM	A respecter par l'exploitant.
MS 49	Service assuré par des sapeurs-pompiers.	HM	A la charge des services de sécurité.
MS 50	Poste de sécurité.	HM	
MS 51	Exercices d'instruction.	HM	A respecter par l'exploitant.
MS 52	Présence de l'exploitant.	HM	A respecter par l'exploitant.
	section V - Système de Sécurité Incendie (S.S.I)		
MS 53	Objet.	AF	<p>Prévu :</p> <p>4.1.1 Système de sécurité incendie Remplacement du DAD existant dans la laverie. Alimentation de ventouses complémentaires.</p> <p>6.1.1 Système de sécurité incendie (type 2B) 6.1.1.1 Généralités Le bâtiment est équipé d'un équipement d'alarme incendie de type 2B de marque CHUBB. Ce système est existant dans le bureau de cuisine, il sera conservé.</p> <p>6.1.1.1.1 Matériel central 6.1.1.1.1. AES Vérification et extension de la capacité de l'Alimentation Électrique de Sécurité existante suite à l'ajout des ventouses complémentaires.</p> <p>6.1.1.3 Dépose et repose ventouses existantes, compris reprise du câblage si nécessaire Il sera prévu dans le cadre des travaux, la dépose, stockage, nettoyage et repose des ventouses existantes de la préparation froide. La repose intégrera la reprise du câblage existant si nécessaire.</p> <p>6.1.2 Détecteur Autonome Déclencheur 6.1.2.1 Généralités La porte d'accès à la laverie depuis le self de distribution est actuellement équipée d'un système de Détecteurs Autonomes Déclencheurs. Actuellement le DAD est installé sous faux-plafond et ne permet pas l'utilisation du bouton de fonctionnement en face avant. Il sera donc prévus le remplacement du système.</p> <p>6.1.2.1.1 DAD Le Détecteur Autonome Déclencheur sera de marque CHUBB type 446 300 035 CS ou équivalent - 1 entrée DCM - 1 entrée pour 2 détecteurs automatiques. - 1 relai de commande pour ventouse.</p> <p>6.1.2.1.2 Boitier de commande manuelle Mise en oeuvre dans la laverie d'un boitier de commande manuelle associable avec le DAD.</p> <p>6.1.2.1.3 Détecteur thermovélocimétrique Mise en oeuvre dans le self et dans la laverie de 2 détecteurs thermovélocimétrique associable avec le DAD.</p>
MS 54	Zones : terminologie.	PM	
MS 55	Conception des zones.		
	Sous-section 1 - Systèmes de détection incendie		
MS 56	Principes généraux.		
MS 57	Contraintes liées au système de détection incendie.	HM	A respecter par l'exploitant.
MS 58	Obligations de l'installateur et de l'exploitant.		
	Sous-section 2 - Système de mise en sécurité incendie (S.M.S.I.)		
MS 59	Généralités.		

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
MS 60	Automatismes.		
	Sous-section 3 - Système d'alarme		
MS 61	Terminologie.	PM	
MS 62	Classement.		
MS 63	Utilisation de l'alarme générale sélective.		
MS 64	Principes généraux d'alarme.		
MS 65	Conditions générales d'installation.		
MS 66	Règles spécifiques applicables aux équipements d'alarme des types 1 et 2.		
MS 67	Conditions d'exploitation.	HM	A respecter par l'exploitant.
	Sous-section 4 - Entretien et consignes d'exploitation		
MS 68	Entretien.	HM	A respecter par l'exploitant.
MS 69	Consignes d'exploitation.	HM	A respecter par l'exploitant.
MS 70 - MS71 §8	Section VI - Système d'Alerte	HM	
	Section VII - Entretien, Vérifications et Contrôles		
MS 72	Entretien et signalisation.		
MS 73	Vérifications techniques.		
MS 74	Contrôles.	HM	Concerne l'exploitant.
MS 75	Autres obligations de l'exploitant.	HM	A respecter par l'exploitant.

VIII.5 - Sécurité des personnes dans les constructions- type N (*)

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	Chapitre III - Etablissements du Type N (Restaurants et débits de boissons)		Arrêté du 21/06/1982 modifié par arrêté du 07/02/2022 et précédents
	Section I - Généralités		
N1	Etablissements assujettis	AF	
N2	Calcul de l'effectif	PM	
	Section II - Construction		
N3	Conception de la distribution intérieure	AF	
N4	Parc de stationnement couvert	SO	
N5	Isolement des salles	SO	
N6 - N8	Section III - Dégagements	HM	
	Section IV - Désenfumage		
N9	Domaine d'application	HM	
	Section V - Chauffage		
N10	Domaine d'application	HM	
	Section VI - Installations Spécifiques		
N11	Foyers à l'éthanol.	HM	
	Section VII - Eclairage		
N12	Utilisation de bougies	PM	
N13	Eclairage de sécurité	HM	
N14 - N15	Section VIII - Appareils de Cuisson et de remise en température	HM	
N16 - N20	Section IX - Moyens de Secours et Consignes	HM	

VIII.6 - Sécurité des personnes dans les constructions - autres réglementations (*)

REGLEMENTATIONS AUTRES QUE L'ARRETE

DU 25 JUIN 1980

ET L'ARRETE DU 22 JUIN 1990

applicables aux établissements recevant du public

Le référentiel de contrôle est constitué par les dispositions techniques contractuellement applicables et figurant dans les textes énumérés ci-après :

- Normes NFP 01-012 et NFE 85-015 relatives aux garde-corps et éléments de protection ;
- Articles R.4216-1 à R.4216-20, 2° et 3° de l'article R.4216-21, R.4216-22 à R.4216-30 du code du travail, relatifs à la prévention des incendies et à l'évacuation des occupants ;
- Articles R.4215-1 à R.4215-17 du code du travail relatifs aux installations électriques ;
- Articles R.4214-15 à R.4214-16 du code du travail relatifs aux ascenseurs et ascenseurs de charge ; Décret n°2000-810 du 24 août 2000 relatif à la mise sur le marché des ascenseurs ;
- Articles R.4214-5 et R.4214-6 du code du travail relatifs aux ouvrants en élévation ou en toiture et aux parois transparentes ;
- Articles R.4214-7, R.4218-8, R.4224-9, R.4224-110, R.4224-11, R.4224-13 du code du travail et arrêté du 21/12/93, relatifs aux portes et portails ;
- Article R.4214-20 et R.4214-21 relatif aux quais de chargement ;
- Arrêté du 5 août 1992 pris pour l'application des articles R 4216-16 et R 4216-29 du code du travail et fixant des dispositions pour la prévention des incendies et le désenfumage de certains lieux de travail.
- Circulaire DRT n°95-07 du 14 avril 1995 ;
- Arrêté du 23/06/1978 relatif aux installations fixes de chauffage et d'alimentation en eau chaude sanitaire ;
- Arrêté du 21/03/1968 relatif au stockage et aux installations d'hydrocarbures liquides et arrêté du 01/07/2004 fixant les règles techniques applicables au stockage de produits pétroliers ;
- Arrêté du 23 février 2018 relatif aux règles techniques et de sécurité applicables aux installations de gaz combustible des bâtiments d'habitation individuelle ou collective, y compris les parties communes
- Arrêté du 30/07/1979 relatif aux stockages d'hydrocarbures liquéfiés ;
- Arrêté du 22/10/1969 relatif aux conduits de fumée ;
- Articles R144-2 et R142-3 du Code de la construction et de l'habitation Art 2,3 et 6 de l'arrêté du 05/02/2013 relatifs à l'installation de détecteurs de fumée dans tous les lieux d'habitation (dont logements de fonction) ;
- Décrets des 02/04/1926, 18/01/1943 et 13/12/1999 relatifs aux appareils sous pression de gaz et vapeur.
- Dispositions constructives prescrites par la personne compétente en radioprotection dans le cadre du décret 2003-296 du 31 mars 2003 relatif à la protection des travailleurs contre les dangers des rayonnements ionisants ;

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	Sécurité des occupants		
NF P01-012 - 1988 - NF E85-015	Implantation et caractéristiques des garde-corps	HM	
Chapitre 4 - PPRN	Vitrerie-Miroiterie : caractéristiques de sécurité	HM	
	CODE DU TRAVAIL		Code du travail modifié par décret du 2011-1461 du 7 novembre 2011 et précédents.
	Livre II		
	Titre I		
	Chapitre IV		
	SECURITE DES LIEUX DE TRAVAIL		Pas de remarque supplémentaire par rapport à la mission Sei
	Section I Caractéristiques des bâtiments		
R4214-5	Les ouvrants en élévation ou en toiture		
R4214-6	Parois transparentes ou translucides		
R4214-7	Dimensions et caractéristiques des portes et des portails - Application des articles R4224-9 à 13		
R4224-9	Portes et portails en va-et-vient sont transparents ou possèdent des panneaux transparents		
R4224-10	Protection contre les heurts pour parties vitrées		
R4224-11	Système de sécurité sur portes et portails : coulissants les empêchant de sortir de leur rail et de tomber s'ouvrant vers le haut les empêchant de retomber		
R4224-12	Contrôle régulier des portes et portails	HM	
R4224-13	Fonctionnement des portes et portails sans risque pour les travailleurs- application arrêté du 21/12/93		
R4214-8	Dispositifs de sécurité des portes et des portails		
	Section 2 Voies de circulation et accès		
R4214-9	Généralités implantation et dimension des voies de circulation, y compris escaliers et échelles fixes	HM	
R4214-10	Sécurité d'utilisation des portes et dégagements piétons par rapport aux voies de circulation véhicules	HM	
R4214-11	Marquage au sol des voies de circulation si nécessaire	HM	
R4214-12	Portes pour piétons à proximité des portails destinés aux véhicules	HM	
R4214-13	Domaine d'application des articles R4214-9 à R4214-12	HM	
R4214-14	Signalisation des zones de danger	HM	
R4214-15	Dispositions générales relatives aux escaliers, trottoirs roulants, ascenseurs et monte-charge		
R4214-16	dispositifs d'arrêt d'urgence pour escaliers et trottoirs roulants		
R4214-17	Circulation et postes de travail à l'air libre	HM	

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	Section 3 : Quais et rampes de déchargement		
R4214-18	Application des articles R4214-9 à R4214-12 aux quais extérieurs	HM	
R4214-19	Prise en compte des dimensions des charges transportées	HM	
R4214-20	Nombre et implantation des issues		
R4214-21	Rampes et quais disposés et aménagés de manière à éviter les risques de chute		
R4214-22 à 25	Section 4 : Aménagement des lieux et postes de travail	HM	
R4214-26 à 28	Section 5 : Accessibilité des lieux de travail aux travailleurs handicapés	HM	Voir mission spécifique
	Chapitre V		
	INSTALLATIONS ELECTRIQUES		Décret N° 2010-1017 du 30 août 2010
R4215-1	Conception/réalisation eu égard aux chocs électriques – contacts directs ou indirects – risques de brûlures – d'incendie ou d'explosion.	PM	
R4215-2	Dossier Technique	PM	Rappel des documents devant être intégrés au dossier technique de l'établissement : - plan des locaux à risques particuliers/BE2-BE3 plus particulièrement. - plan à l'échelle, de l'implantation des prises de terre et réseaux enterrés. - cahier des clauses techniques - schéma de principe (avec synoptique si nécessaire – carnet de câbles – notes de calculs) - éléments caractéristiques de l'appareillage.
R4215-3	Protection contre les risques de contacts directs et tensions de contacts dangereux.	AF	
R4215-4	Protection contre les montées en potentiel des masses	AS	Liaison équipotentielle supplémentaire non précisé.
R4215-5	Elimination des risques liés à l'élévation normale de température des matériels électriques.	AF	
R4215-6	Protection surintensité des matériels électriques – Protection des matériels contenant un diélectrique liquide inflammable ou des transformateurs type sec.	AF	
R4215-7	Dispositifs de sectionnement.	AF	
R4215-8	Dispositif de coupure d'urgence (en cas de choc électrique, d'incendie, d'explosion)	AF	
R4215-9	Mise en oeuvre des canalisations électriques.	AF	
R4215-10	Identification appareillage et circuits (dont conducteurs)	AF	
R4215-11	Adaptation des matériels à l'environnement et à la tension	AF	
R4215-12	Conception/réalisation des installations dans les locaux ou emplacement à risques incendie ou d'explosion.	SO	
R4215-13	Locaux ou emplacements de service électrique (production – conversion – distribution de l'électricité)	SO	
R4215-14	Conformité des installations électriques aux normes homologuées.	PM	
R4215-15	Installations électriques répondant aux normes mentionnées en R 4215-14 réputées répondre au présent décret.		
R4215-16	Conformité des matériels (de séparation, de protection surintensité et contre les chocs électriques) aux Normes Françaises homologuées ou aux spécifications techniques d'un Etat membre de l'UE ou de l'Espace Economique Européen.	PM	
R4215-17	Installations d'éclairage de sécurité : conformité à l'arrêté du 14 décembre 2011 (suivant article R 4227-14)	AF	
	CHAPITRE VI Risques d'incendies et d'explosions et évacuation		
	Section 1 Dispositions générales		
R4216-1	Etablissements visés par la présente section		

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
R4216-2	Dispositions générales : Evacuation, accès des secours, limitation propagation		(Décret n°2011-1461 du 07/11/2011)
R4216-2.1	Espaces d'attente sécurisés ou espaces équivalents pour évacuation différée		
R4216-2.2	Caractéristiques des espaces équivalents		
R4216-2.3	Exemption des espaces d'attente sécurisés ou de locaux équivalents		
R4216-3	Isolement des Tiers		
R4216-4	Détermination de l'effectif		
	Section 2 Dégagements		
R4216-5	Largeur des dégagements.		
R4216-6	Application des articles R4227-4 à 14 à l'exception de R4227-5 et R4227-12		
R4227-4	Dispositions générales absence de cul de sac		
R4227-6	Manoeuvre des portes		
R4227-7	Portes coulissantes, à tambour et s'ouvrant vers le haut		
R4227-8	Ascenseurs, monte-charge, chemins et tapis roulants non comptabilisés dans les dégagements		
R4227-9	Conception escaliers		
R4227-10	Sécurité d'utilisation des escaliers		
R4227-11	Dissociation escaliers Etages / sous-sols		
R4227-13	Signalisation des issues		
R4227-14	Eclairage de sécurité		
R4216-7	Saillies et dépôts		SO
R4216-8	Nombre et largeur exigible des dégagements		
R4216-9	Dégagements des locaux situés en sous-sol.		
R4216-10	Locaux situés à plus de 6 m en dessous du niveau moyen des seuils d'évacuation		
R4216-11	Distances maximales des itinéraires de dégagements		
R4216-12	Dispositions relatives aux escaliers		
R4216-13 - R4216-16	Section 3 Désenfumage		
	Section 4 Chauffage des Locaux		
R4216-17	Application des articles R4227-16 et R4227-18 à 20 et réglementation particulière : Installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude Installations de gaz combustibles et d'hydrocarbures liquéfiés Stockage et utilisation des produits pétroliers		
R4227-16	Combustibles liquides		
R4227-18	Installations des appareils		
R4227-19	Alimentation des appareils		
R4227-20	Arrêt d'urgence de l'alimentation en énergie		
R4216-18	Règles propres aux bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public applicables « s'il y a lieu ». Dispositions prises pour ne pas aggraver les risques inhérents aux activités du bâtiment		
R4216-19	Générateurs d'air chaud et conduits de distribution		
R4216-20	Usage de la brasure tendre		

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
R4216-21-1 - R4216-23	Section 5 Stockage ou Manipulation de matières inflammables	HM	Il est rappelé que la mission SEI ne porte pas sur les articles relatifs à la prévention du risque lié à la présence de légionnelles ou autres germes pathogènes.
R4216-24 - R4216-29	Section 6 - Bâtiments dont le plancher bas du dernier étage est situé à plus de 8 mètres du sol	SO	
R4216-30 - R4227-41	Section 7 - Moyens de prévention et de lutte contre l'incendie	HM	
R4216-31R4216-31	Section 8 – Prévention des explosions	HM	
	Section 9 – Dispenses de l'autorité administrative		
R4216-32	Modalités pour obtention de dispenses	PM	
R4216-33	Enquête de l'inspecteur du travail	PM	
R4216-34	Délai de réponse suite à recours	PM	
Art. 1 - Art.15	Arrêté du 5 Août 1992	SO	
Arrêté du 23/06/1978	Installations de Chauffage		
	Installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public	HM	
Arrêté du 21/03/1968	Installations de Stockage d'Hydrocarbures Liquides		
	Règles techniques et de sécurité applicables au stockage et à l'utilisation de produits pétroliers dans les lieux non visés par la législation des établissements dangereux, insalubres ou incommodes et la réglementation des établissements recevant du public.	HM	
Arrêté du 01/07/2004	Installations de Stockage Produits pétroliers		
	Règles techniques et de sécurité applicables aux stockages de produits pétroliers.	HM	
Arrêté du 30/07/1979	Installations de Stockage d'Hydrocarbures Liquéfiés		
	Règles techniques et de sécurité applicables aux stockages fixes d'hydrocarbures liquéfiés non soumis à la législation des installations classées ou des immeubles recevant du public.	HM	
Arrêté du 23/02/2018	Installations de Gaz	HM	

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
Arrêté du 22/10/1969	Conduits de Fumée Conduits de fumée desservant les logements.	HM	
Art 3 décret 2011-36 - R142-5	DETECTEURS DE FUMEE DANS LES LIEUX D'HABITATION Décret 2011-36 du 10 janvier 2011 et , décret 2015-114 du 2 février 2015 et arrêté du 5 février 2013	HM	
D. 2-4-26 D.18-1-43 D.13-12-	APPAREILS SOUS PRESSION DE GAZ ET DE VAPEUR Preuve de conformité des appareils sous pression de gaz et de vapeur par le marquage approprié.	SO	
Décret n° 2003-296	DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES CONCERNANT LA PROTECTION CONTRE LES RAYONNEMENTS IONISANTS	SO	
ART. 1 - Art. 8 à Art. 10	PORTES ET PORTAILS AUTOMATIQUES ET SEMI-AUTOMATIQUES SUR LES LIEUX DE TRAVAIL	HM	