



HOSPICES CIVILS DE LYON

GROUPEMENT HOSPITALIER SUD

HOPITAL LYON SUD

**Installation d'une IRM d'urgence
Bâtiment 3B niveau S-1**

PROGRAMME FONCTIONNEL ET TECHNIQUE

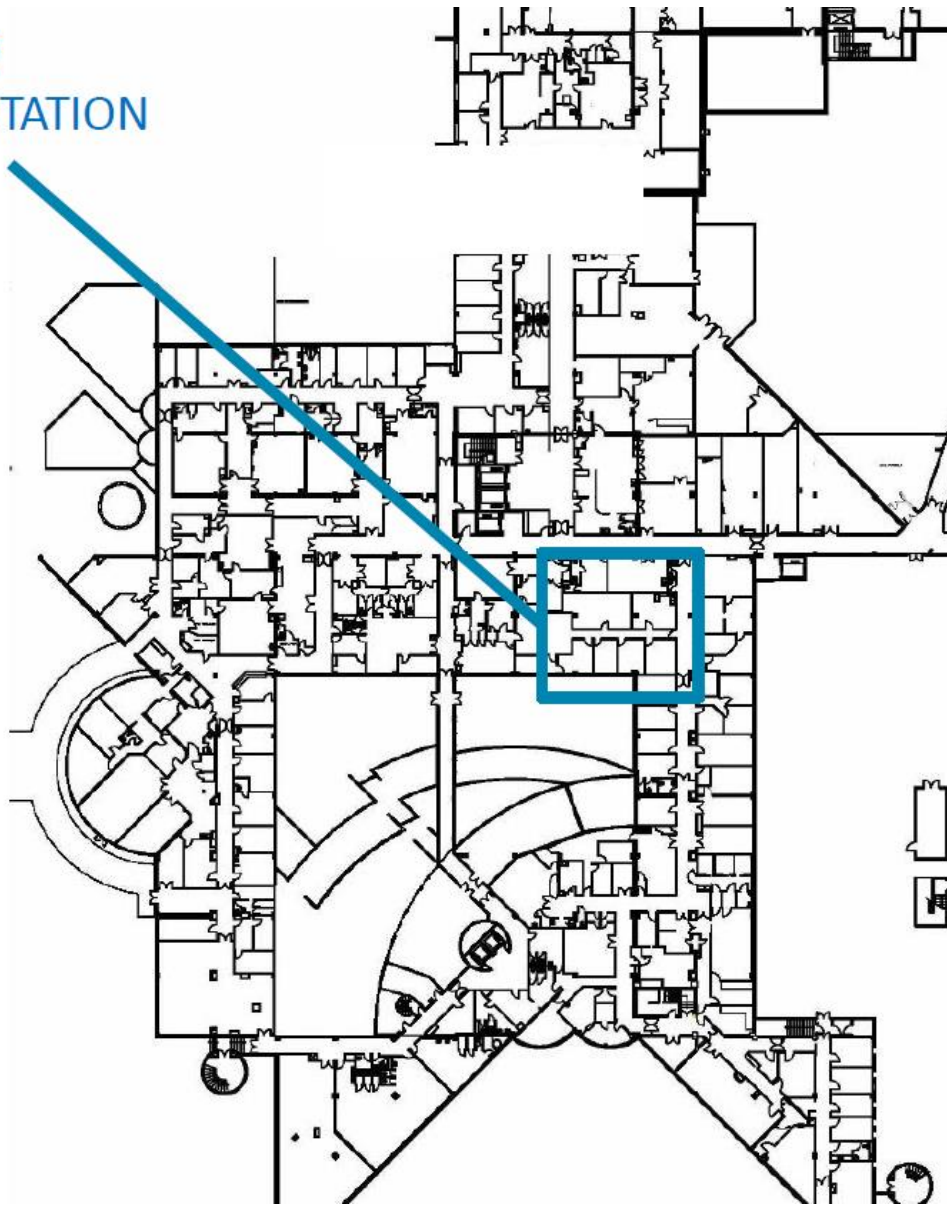
21 MARS 2025

SOMMAIRE

<u>1.</u>	<u>OBJECTIFS</u>	<u>3</u>
<u>2.</u>	<u>DESCRIPTION BATIMENT</u>	<u>3</u>
<u>3.</u>	<u>PRESENTATION DE L'OPERATION</u>	<u>5</u>
3.1.	ETAT DES LIEUX	5
3.2.	PROJET	6
<u>4.</u>	<u>DELAIS</u>	<u>7</u>
<u>5.</u>	<u>ENVELOPPE FINANCIERE AFFECTEE AUX TRAVAUX</u>	<u>7</u>
<u>6.</u>	<u>MISSIONS</u>	<u>8</u>
6.1	CONTROLE TECHNIQUE	8
6.2	COORDINATION SPS	8
<u>7</u>	<u>CONTRAINTES</u>	<u>9</u>
7.1	AMIANTE	9
7.2	TRAVAUX EN SITE OCCUPE	9
7.3	CONTRAINTES D'ORDRE TECHNIQUE	10
7.4	REGLEMENTATION – REFERENTIELS	10
<u>8</u>	<u>ANNEXES</u>	<u>10</u>

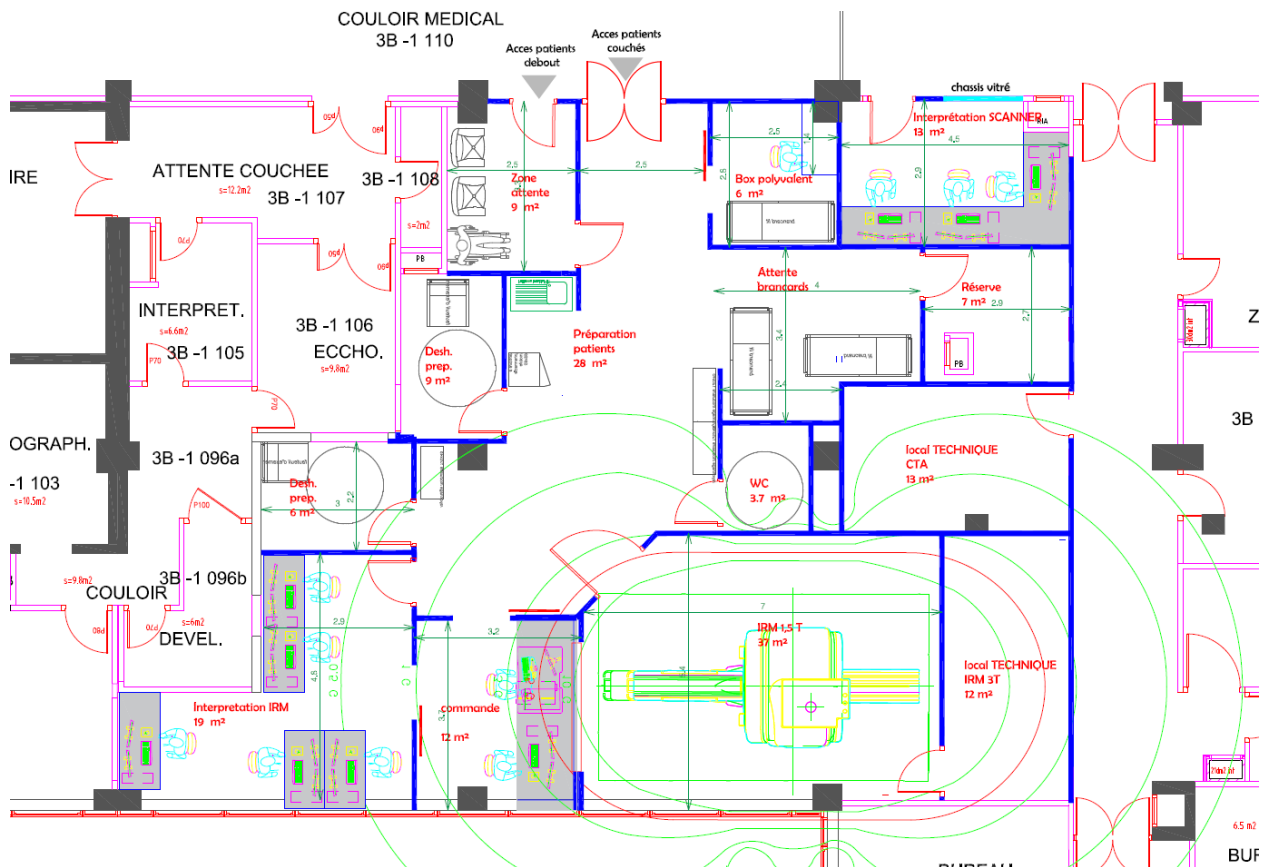
Le secteur IRM est situé au niveau -1 dans le secteur de l'imagerie. Sa localisation et son périmètre précis sont définis sur le plan ci-dessous.

SCENARIO D'IMPLANTATION RETENU



3.2. PROJET

Le plan ci-dessous est issue d'une faisabilité interne. Le MOE devra confirmer en phase étude l'aménagement proposé en lien avec le besoin utilisateurs et les préconisations transmises par l'équipementier.



La conception, devra permettre de remplir les objectifs suivants :

- Optimiser l'espace fonctionnel pour le déroulement de la prise en charge patient dans la salle de traitement en fonction de l'implantation de l'équipement
- Proposer un lieu de travail agréable, fonctionnel et ergonomique, en cohérence avec son environnement. Une dimension architecturale sera nécessaire pour l'aménagement des locaux d'accueil patient, par la création d'une ambiance chaleureuse, à voir avec utilisateurs

Les travaux comprendront l'ensemble des prestations tous corps d'état nécessaires :

- Travaux de rénovation des locaux (second œuvre,...).
- Reprises de structure diverses si nécessaire (résistance du plancher, renfort pour bras mobile, carottages pour CVC...),
- Travaux d'adaptation pour maintenir le niveau réglementaire de mise en sécurité contre l'incendie du secteur concerné (Résistance au feu des planchers, adaptation DI,...). A cet effet, bien noter qu'une demande d'autorisation de travaux devra être déposée, en parallèle de l'établissement de l'AP.

- Travaux de reprise des installations techniques afin de garantir le confort du personnel (remplacement CTA, étude de l'éclairage...)
- Travaux de raccordement des fluides nécessaires à la fonctionnalité des locaux (FM, CFO/CFA, CVC)
- D'une façon générale, toutes sujétions nécessaires à la mise en œuvre et au raccordement des différents équipements, dans le respect de la réglementation et des normes en vigueur (notamment la NF S 90-351 du 6 avril 2013 avec classification de la salle)
- Gestion des accès chantier, avec prise en compte des mesures d'hygiène
- Remise en état des locaux traversés pour les besoins du chantier

4. DELAIS

Le planning démarre à partir de la notification du marché de MOE.

	jul-25	août-25	sept-25	oct-25	nov-25	déc-25	janv-26	févr-26	mars-26	avr-26	mai-26	juin-26	juil-26	août-26	sept-26	oct-26	nov-26	déc-26	janv-27	févr-27	mars-27	avr-27	mai-27
MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE																							
DIAG																							
AVP																							
PRO DCE																							
PERMIS DE CONSTRUIRE																							
CONSULTATION TRAVAUX																							
TRAVAUX																							
MISE EN SERVICE																							

5. ENVELOPPE FINANCIERE AFFECTEE AUX TRAVAUX

L'enveloppe financière affectée à l'opération est de 850 000 € HT .

6. MISSIONS

L'étude objet du présent document consistera en une mission MOP de base avec éléments de mission complémentaires. A chaque étape des études, une attention particulière devra être portée aux capacités des installations existantes à alimenter l'installation en fluides : électricité, chauffage, climatisation des locaux et refroidissement de l'IRM.

NOTA : la mission d'ETUDE inclut les contacts, réunions, présentation du dossier aux instances du maître d'ouvrage (utilisateurs, décideurs, ...) ainsi que les échanges avec le fabricant pour la connaissance des spécifications techniques des appareils.

Missions de base de réhabilitation constituée de :

- AVP
- PRO / DCE
- ACT
- DET
- VISA
- AOR

Missions complémentaires :

- DIAG
- OPC
- CSSI
- Interface équipement

6.1 CONTROLE TECHNIQUE

L'organisme Socotec assurera la mission de contrôle technique.

6.2 COORDINATION SPS

La société Présents assurera la mission de coordination santé sécurité.

7 CONTRAINTES

Le maître d'œuvre devra prévoir l'ensemble des travaux nécessaires aux dévoiements et aux installations de chantier afin de ne pas gêner les activités dans les bâtiments et services avoisinants de l'opération.

La réflexion devra être menée dans un objectif de limitation des coûts et des nuisances dans le cadre de ces interventions notamment par rapport au passage dans l'existant ainsi que par rapport aux coupures à prévoir.

Le chantier devra être conduit dans le but :

- De maintenir efficacement close l'emprise des travaux (pas de possibilité d'accès de personnes autres que celles autorisées dans la zone de chantier).
- De limiter au maximum les bruits, vibrations, trafics, poussières et nuisances de toutes sortes entre la zone de construction et les services en activité.
- De protéger des poussières les services voisins en activité vis-à-vis de la zone de travaux :
 - Prise en compte des recommandations du médecin hygiéniste référent et des services avoisinants
 - Procédure HCL « Prévention des risques liés à l'empoussièrement lors de travaux hospitaliers aux Hospices Civils de Lyon » version n°2 – 15 janvier 2016 à la date de production du présent document, et mis en annexe. Néanmoins toutes les mises à jour éventuelles seront à prendre en compte.
 - Le maître d'œuvre devra spécifier dès la phase DIAG les préconisations envisagées.
- D'assurer la sécurité des personnes et le passage des véhicules de pompiers.
- De maintenir de façon optimale l'activité de l'établissement, les alimentations de toute nature (eau, électricité, gaz, etc...) des bâtiments, leurs accès, et les conditions de vie et de service.

7.1 AMIANTE

Le diagnostic amiante sera transmis au commencement de la mission. Le cas échéant, la prestation de désamiantage sera traitée indépendamment de la présente mission.

7.2 TRAVAUX EN SITE OCCUPE

La réalisation des travaux composant l'opération ne doit pas entraver le fonctionnement du service d'urgence ni des services installés dans son voisinage. Toutes les précautions nécessaires seront envisagées pour limiter les nuisances occasionnées par les travaux, notamment par des confinements au droit des secteurs demeurant en activité.

Les coupures de réseaux éventuelles seront programmées :

- Soit en dehors des heures ouvrables,
- Soit en mettant en place des sources et/ou réseaux de remplacement

La réalisation des travaux devra s'adapter notamment aux plans :

- technique : choix du parti constructif, des matériaux, matériels et des techniques de mise en œuvre,
- organisationnel : confinements de protections, accès de chantier, périodes d'interventions, durée des travaux, ordonnancement des prestations, prise en compte des nuisances causées à l'environnement du chantier (identification et minimisation),
- humain : savoir-faire particulier, comportement adapté, surveillance accrue, suivi et coordination des travaux rigoureux et efficaces.

Les mesures d'hygiène, accès chantier et livraison de l'équipement devront faire l'objet d'une attention particulière du fait de travaux réalisés au sein d'un service d'urgence en tension, où le maintien de l'activité reste prioritaire

7.3 CONTRAINTES D'ORDRE TECHNIQUE

Au commencement de la mission, les informations disponibles concernant les installations techniques existantes seront fournies au titulaire.

Néanmoins, dans le cadre de son étude, il lui appartiendra d'identifier les contraintes techniques de réalisation des ouvrages, notamment la partie structurelle.

7.4 REGLEMENTATION – REFERENTIELS

L'ensemble des réglementations, référentiels HCL, normes et règles de l'art adaptées aux spécificités de l'opération s'appliquent.

8 ANNEXES

- Plans dwg état des lieux et projet (masse, niveaux)
- Référentiels HCL