

**marche de maitrise d’œuvre**

**groupement HOSPITALIER SUD – CENTRE HOSPITALIER LYON SUD**

**165 CHEMIN DU GRAND REVOYET 69310 PIERRE BENITE**

**IMPLANTATION D’UNE IRM DEDIEE AUX URGENCES**

**TRAVAUX POUR CHANGEMENT D’AFFECTATION DE LOCAUX**

**n° 910596**

**CADRE DU MEMOIRE TECHNIQUE**

**A compléter et à joindre impérativement à l’offre**

**Il est demandé aux candidats de répondre sur un format A4 recto/verso, limité à 6 pages maximum.**

**Les CV seront fournis à la fin du mémoire téchnique et ne sont pas comptés dans les 6 pages du mémoire technique.**

1. **Compréhension du programme, indentification des enjeux et contraintes du projet : ........10%**
   * Identifier les difficultés techniques de l’opération et la démarche adoptée pour les traiter ;
   * Modalité d’intervention à prévoir en milieu hospitalier ou médical ;
   * Reformuler les besoins et les attentes du projet ;

Réponse du candidat :

1. **Adaptation de l'équipe de maîtrise d’œuvre au projet :....................................................... 15%**
   * Préciser les expériences du chargé du projet et des intervenants principaux, leur rôle ;
   * Présenter un organigramme de constitution de la maitrise d’œuvre ;
   * Décrire l’organisation et la répartition des intervenants dans l’équipe projet (description phases d’étude et travaux) ;
   * Préciser les champs de compétences de chacun des intervenants et les modalités d’échanges interne à l’équipe de maitrise d’œuvre ;
   * Fournir les CV à la fin du mémoire technique

Réponse du candidat :

1. **Capacité à organiser le chantier et l’opération................................................................... 10 %.**

Décrire la capacité à organiser le chantier et les modalités de présence pour :

* + Garantir la co-activité avec l’activité hospitalière  et le niveau de sécurité ;
  + Préciser les facteurs clés de succès compte-tenu de l’organisation de la maitrise d’ouvrage ;
  + Présenter les modalités d’organisation du dialogue avec la maitrisee d’ouvrage ;
  + Garantir le délai des travaux : descriptif du phasage à préciser au stade remise de l’offre selon analyse du programme de l’opération ;
  + Présenter la démarche retenue en cas d’incertitudes techniques rencontrées ;
  + Savoir alimenter le chantier / gérer une co-activité avec un chantier voisin concomitant

Réponse du candidat :

1. **Prévision de temps consacré à la mission et sa cohérence.............................................. 15%**
   * Détailler le temps affecté aux études et la répartition entre les personnes en charge de l’opération ;
   * Détailler le temps de présence en phase travaux, la répartition entre les personnes présentes et le nombre de passage sur site pour chaque intervenant ;
   * Détailler la fréquence de réunions avec la maitrise d’ouvrage par phase de l’opération (pour chaque élément de mission et durant la phase travaux) ;

Réponse du candidat :

* + Confirmer les délais contractuels (à reporter dans l’acte d’engagement)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **MISSION DE BASE** | | **DELAIS CONTRACTUELS** | |
| **en semaines** | |
| Maximum  imposé | Délai proposé par le maître d’oeuvre |
| **DIAG** | Diagnostic | 4 |  |
| **AP** (APS + APD) | Etudes d’avant-projet | 6 |  |
| **PRO** | Etude de projet | 5 |  |
| **ACT/DCE** | Etablissement du DCE | 1 |  |
| **ACT/RAO**  Offres initiales | Analyse des offres et mises au point nécessaires à la passation des contrats de travaux AVANT NEGOCIATIONS | 1,5 |  |
| **ACT/RAO**  Offres négociées et  mise au point des marchés | Analyse des offres et mises au point des marchés APRES NEGOCIATIONS | 1 |  |
| **AOR/DOE** | DOE | 4 |  |
|  |  |  |  |

* + Détailler le temps de présence sur site, hors site en complétant le tableau ci après ***« Engagement de temps minimum consacré à la mission en Homme x Jour »***;

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ENGAGEMENT PREVISIONNEL DE TEMPS MINIMUM CONSACRE A LA MISSION EN HOMME x JOUR** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| **ELEMENTS DE MISSION DE BASE ET COMPLEMENTAIRE** | | **1** | **2** | **TOTAL : 1+2** |
| Prévision de temps de présence **sur le site** en homme X jour \*pour la phase considérée | Prévisions de temps de présence **hors** site  en homme X jour \* pour la phase considérée | Prévision de temps **total** en homme X jour \* pour la phase considérée |
| **DIAG** | Etudes de diagnostic |  |  |  |
| **AP (APS + APD)** | Etudes d’avant-projet |  |  |  |
| **PRO** | Etudes de projet |  |  |  |
| **ACT -DCE** | Etablissement du DCE |  |  |  |
| **ACT** | a) Analyse des offres initiales et préparation aux négociations |  |  |  |
| b) Analyse des offres négociées et mises au point nécessaires à la passation des marchés de travaux |  |  |  |
| **VISA** | Examen de la conformité au projet des études d'exécution et de synthèse |  |  |  |
| **DET** | Direction de l'exécution des contrats de travaux |  |  |  |
| **AOR** | a) - DOE |  |  |  |
| b) - Opérations de réception |  |  |  |
| c) - Suivi de la garantie de parfait achèvement |  |  |  |
| **OPC** | a) - Phase DCE |  |  |  |
| b) - Phase préparation des travaux et phase exécution des travaux |  |  |  |
| c) - phase réception des travaux |  |  |  |
| **SSI** | Mission de coordination sur les systèmes de sécurité incendie |  |  |  |
| **EQMT** | Mission de gestion de l’interface équipements/bâtiment |  |  |  |
| ***TOTAL (ELEMENTS DE MISSION DE BASE ET COMPLEMENTAIRES)*** | |  |  |  |
|  |  | **(1)** | **(1)** | **(1)** |
| (1) : Le total constitue un minimum, en tout état de cause, le maître d’oeuvre devra consacrer à sa prestation le nombre de jours nécessaire à l’accomplissement complet et satisfaisant de sa mission, dans le cadre de son forfait de rémunération. | | | | |
| \* : L’homme x jour est une unité de mesure d’activité correspondant à celle d’un homme pendant une journée, elle ne doit pas être confondue avec le taux moyen de présence exprimé en homme/jour. A titre d’exemple, deux personnes employées à plein temps pour une mission de 4 jours génèrent une activité de 8 hommes x jour et un taux moyen de 2 hommes/jour | | | | |