



CFP ERMONT

Réhabilitation du R+2 du CFP de Ermont pour la DDFIP

Adresse du projet :
421, rue Jean Richepin
95120 Ermont

MAITRE D'OUVRAGE

DDFIP du Val d'Oise
5 avenue Bernard HIRSCH. CS 200104 - 95010 Cergy-Pontoise cedex
Tél: 01 34 25 27 77
@: laurent.patte@dgfip.finances.gouv.fr



MAITRISE D'OEUVRE

Architecte lemoal lemoal
40 rue du Château d'Eau - 75010 Paris
Tél: 01 42 41 25 72 - @: agence@lemoal-lemoal.com

lemoal lemoal

Fluide, Thermique, Energie, Environnement LBE Ingénierie
101 bis, avenue Eugène Delacroix - 92210 Draveil
Tél: 01 69 48 89 45 - @: arnaud.lanvin@lbei.com



Bureau de contrôle Socotec
5 place des frères Montgolfier Guyancourt CS 20732 - 78182 St Quentin en Yvelines
Tél: 06 18 44 74 80 - @: david.saintobert@socotec.com



CSPS ACI
5 bis rue du Bois - 60220 Boutavent
Tél: 03 64 19 80 30 - @: severine.poidevin@aci-bet.com



Date	Indice	Description

DCE

Lot 02 - Peinture - Sols souples - Carrelage - Faïence	Echelle :	Date : 27/03/2025	Pièce : CCTP
	Indice :		
	Format : A4		

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
SOMMAIRE

CHAPITRE N° 2A – PEINTURE.....	1
2A.0. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES	1
2A.0.1. Documents d'ordre législatif	1
2A.0.2. Documents techniques de référence.....	1
2A.0.3. Nature des produits utilisés pour l'exécution des travaux de peinture	1
2A.0.4. Prescriptions concernant les modes d'application des peintures	2
2A.0.5. Reconnaissances des subjectiles destinés à recevoir les ouvrages de peinture	2
2A.0.6. Protection des ouvrages de peinture.....	3
2A.0.7. Echantillonnages des peintures et vernis	3
2A.0.8. Contrôles, vérifications, réception concernant les travaux de peinture	3
2A.0.9. Approvisionnements.....	4
2A.0.10. Dispositions particulières relatives à la réalisation de travaux dans un ensemble immobilier en exploitation.....	4
2A.0.11. Sécurité – protection de la santé	4
2A.0.12. Connaissance des lieux.....	5
2A.0.13. Limites de prestation	6
2A.0.14. Dispositions particulières concernant la décomposition par lots et chapitres.....	6
2A. CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES.....	7
2A.1. ETABLISSEMENT, DIFFUSION DES PLANS ET REALISATION DES PLANS D'EXECUTION.....	7
2A.2. TRAVAUX DE PEINTURE EN RENOVATION SUR SUPPORTS ANCIENS.ERREUR ! SIGNET NON DEFINI.	
2A.2.1. Préparation et finition sur murs ou cloisons des pièces sèches	Erreur ! Signet non défini.
2A.2.2. Préparation et finition sur murs ou cloisons des pièces humides	Erreur ! Signet non défini.
2A.2.3. Préparation et finition sur murs et cloisons dans locaux de service (finition C).....	Erreur ! Signet non défini.
2A.2.4. Préparation et finition sur anciens ouvrages de menuiseries peints (finition A).....	Erreur ! Signet non défini.
2A.2.5. Préparation et finition sur anciens ouvrages métalliques peints (finition A)	Erreur ! Signet non défini.
2A.3. TRAVAUX DE PEINTURE SUR SUPPORTS NEUFS	7
2A.3.1. Préparation et finition sur murs ou cloisons des pièces sèches	7
2A.3.2. Préparation et finition sur murs ou cloisons des pièces humides	8
2A.3.3. Préparation et finition sur murs et cloisons dans locaux de service (finition C).....	8
2A.3.4. Préparation et finition sur nouveaux plafonds en plaques de plâtre	Erreur ! Signet non défini.
2A.3.5. Préparation et finition sur nouveaux plafonds en flocage roulé	8
2A.3.6. Préparation et finition sur ouvrages de menuiseries peints (finition A)	9
2A.3.7. Préparation et finition sur nouveaux ouvrages de métallerie peints (finition A)	9
2A.4. VERNIS SUR OUVRAGES MENUISES	9
2A.5. PEINTURE DE SOL	10
2A.6. NETTOYAGE	10
2A.6.1. Généralités	10
2A.6.2. Nettoyage des carrelages.....	10
2A.6.3. Nettoyage des revêtements muraux.....	10
2A.6.4. Nettoyage des appareils sanitaires	10
2A.6.5. Nettoyage du petit appareillage électrique	11

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
SOMMAIRE

2A.6.6.	<i>Nettoyage des miroirs et des vitrages sur menuiseries extérieures</i>	11
CHAPITRE N° 2B – REVETEMENT DE SOLS SOUPLES		12
2B.0.	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES	12
2B.0.1.	<i>Documents d'ordre législatif</i>	12
2B.0.2.	<i>Documents techniques de référence</i>	12
2B.0.3.	<i>Qualité des matériaux</i>	13
2B.0.4.	<i>Echantillons – Teintes et nuances</i>	13
2B.0.5.	<i>Préparation des supports</i>	14
2B.0.6.	<i>Mise en œuvre des sols souples</i>	14
2B.0.7.	<i>Mise en circulation</i>	15
2B.0.8.	<i>Nettoyages – Protection des ouvrages</i>	15
2B.0.9.	<i>Fiches d'entretien</i>	15
2B.0.10.	<i>Approvisionnements</i>	15
2B.0.11.	<i>Dispositions particulières relatives à la réalisation des travaux dans un ensemble immobilier en exploitation</i>	15
2B.0.12.	<i>Sécurité – protection de la santé</i>	16
2B.0.13.	<i>Connaissance des lieux</i>	17
2B.0.14.	<i>Limites de prestation</i>	17
2B.0.15.	<i>Dispositions particulières concernant la décomposition par lots et chapitres</i>	18
2B. CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES		19
2B.1.	ETABLISSEMENT, DIFFUSION DES PLANS ET REALISATION DES PLANS D'EXECUTION	19
2B.2.	ENDUIT DE RAGREAGE, DE LISSAGE OU DE NIVELLEMENT DE NOUVEAUX REVETEMENTS EN SOLS SOUPLES	19
2B.3.	REVETEMENTS DE SOLS EN LINOLEUM	20
2B.4.	REVETEMENTS DE SOLS EN LINOLEUM POUR ESCALIER ET DEMI-PALIER	20
2B.4.1.	<i>Revêtement de sol proprement dit</i>	20
2B.4.2.	<i>Bandes podotactiles d'éveil à la vigilance</i>	21
2B.4.3.	<i>Nez de marches sur escaliers communs</i>	21
2B.5.	REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES EN TEXTILE FLOQUE ACOUSTIQUE	21
2B.6.	OUVRAGES DIVERS	22
2B.6.1.	<i>Joints de dilatation</i>	22
2B.6.2.	<i>Barres de seuil</i>	22
CHAPITRE N° 2C – CARRELAGE – FAÏENCE		23
2C.0.	CLAUSES TECHNIQUES GENERALES	23
2C.0.1.	<i>Documents d'ordre législatif</i>	23
2C.0.2.	<i>Documents techniques de référence</i>	23
2C.0.3.	<i>Teintes et nuances – échantillonnage</i>	25
2C.0.4.	<i>Supports</i>	25
2C.0.4.1.	<i>Réception des supports</i>	25
2C.0.5.	<i>Mise en œuvre des revêtements durs</i>	25

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
SOMMAIRE

2C.0.5.1.	Travaux préparatoires	25
2C.0.5.2.	Prescriptions générales	26
2C.0.5.3.	Règles de pose des revêtements scellés	26
2C.0.5.4.	Règles de pose des revêtements collés	26
2C.0.5.5.	Largeur des joints	27
2C.0.5.6.	Niveau des sols finis	27
2C.0.5.7.	Raccords	27
2C.0.5.8.	Caractéristiques des revêtements de sols finis.....	27
2C.0.6.	Qualité des matériaux.....	27
2C.0.7.	Classement.....	28
2C.0.8.	Approvisionnements	28
2C.0.9.	Dispositions particulières relatives à la réalisation des travaux dans un ensemble immobilier en exploitation.....	29
2C.0.10.	Sécurité – protection de la santé	29
2C.0.11.	Connaissance des lieux.....	30
2C.0.12.	Limites de prestation	31
2C.0.13.	Dispositions particulières concernant la décompositions par lots et chapitres.....	31
2C.	CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES.....	32
2C.1.	ETABLISSEMENT, DIFFUSION DES PLANS ET REALISATION DES PLANS D'EXECUTION.....	32
2C.2.	ENDUIT DE RAGREAGE, DE LISSAGE OU DE NIVELLEMENT DE NOUVEAUX REVETEMENTS EN CARRELAGE	32
2C.3.	ETANCHEITE SOUS REVETEMENTS	33
2C.4.	REVETEMENT DE SOLS EN CARREAUX DE GRES CERAME	34
2C.5.	REVETEMENT MURAL EN CARREAUX DE GRES CERAME.....	35
2C.6.	OUVRAGES DIVERS ET ACCESSOIRES	36
2C.6.1.	Traitement des joints de retrait et de fractionnement	36
2C.6.2.	Profils d'arrêt des revêtements de sols durs	36
2C.6.3.	Profils de transition entre revêtements de sols durs et revêtements de sols souples ou autres	37
2C.6.4.	Profils de jonction et profils de protection et traitement des angles de revêtements muraux.....	37
2C.6.5.	Trappes de visite sur gaines techniques	38
2C.6.6.	Joints d'étanchéité au pourtour des appareils sanitaires.....	38
2C.6.7.	Couvre joint de dilatation	38

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
CHAPITRE 2A - PEINTURE**

CHAPITRE N° 2A – PEINTURE**2A.0. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES**

Les documents législatifs et contractuels énumérés ci-dessous, bien que non joints au dossier d'entreprises, seront considérés comme faisant partie intégrante du Marché dans les conditions précisées au C.C.A.P., l'ensemble de ces documents constituant le CAHIER DES PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES applicables au corps d'état intéressé.

2A.0.1. DOCUMENTS D'ORDRE LEGISLATIF

Il s'agit de tous les textes réglementant les travaux de bâtiments et notamment :

- Code de la construction et de l'habitation
- Code de l'urbanisme
- Règlement de sécurité

2A.0.2. DOCUMENTS TECHNIQUES DE REFERENCE

Pour l'exécution des travaux de peinture, l'entrepreneur devra se conformer aux dispositions techniques des documents suivants :

- Le cahier des charges pour l'exécution des revêtements minces : D.T.U. 59 et notamment :
 - D.T.U. 59.1 (P 74-201) : Travaux de peinture des bâtiments
 - D.T.U. 59.2 (P 74-202) : Revêtement plastique épais sur béton et enduit à base de liant hydraulique
 - D.T.U. 59.4 (P 74-204/P 74-205) : Mise en œuvre des papiers peints et de revêtements muraux

Ces textes sont ceux en vigueur au premier jour du mois d'établissement des prix conformément aux dispositions du C.C.A.G.

En ce qui concerne les matériaux non normalisés, ceux-ci ne pourront être utilisés et mis en œuvre que s'ils ont fait l'objet d'un avis technique.

Pour les procédés et matériaux imposés dans le présent C.C.T.P le numéro et la date de ces avis techniques sont rappelés ci-dessous.

2A.0.3. NATURE DES PRODUITS UTILISES POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE PEINTURE

L'entrepreneur s'engagera à exécuter les travaux de peintures à l'aide des produits indiqués dans les articles ci-dessous du présent devis descriptif sauf dérogations spéciales accordées par le Maître d'œuvre.

Au cas où l'entrepreneur exprimerait son désir de substituer l'un des produits de référence par un produit analogue, il devra apporter la preuve que ce produit de substitution possède des qualités techniques au moins équivalentes à celles du produit de référence et que les garanties offertes

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE CHAPITRE 2A - PEINTURE

par le fabricant sont également au moins équivalentes à celles du produit de base; quoiqu'il en soit, la décision d'accepter cette substitution appartiendra au Maître d'œuvre.

Avant le commencement des travaux, l'entrepreneur soumettra au Maître d'œuvre d'exécution pour agrément, la liste des produits qu'il envisage d'utiliser.

En outre, il s'assurera que les différents produits prévus au présent CCTP conviennent parfaitement à l'emploi envisagé et ceci en fonction de la nature et de l'état des subjectiles dont il aura une parfaite connaissance ainsi que les conditions climatiques et autres particularités du chantier.

Les peintures seront livrées en cylindres plombés, étiquetés, les étiquettes devront mentionner:

- Le nom et l'adresse du fabricant
- L'appellation du produit et le mode d'emploi
- Le numéro de fabrication de la fourniture qui figurera lisiblement en chiffres perforés sur l'étiquette

Éventuellement, en cours d'exécution, l'assistance du fabricant pourra être réclamée de même que sa garantie postérieurement à l'exécution des travaux.

2A.0.4. PRESCRIPTIONS CONCERNANT LES MODES D'APPLICATION DES PEINTURES

Sauf pour les peintures sur maçonneries brutes ou autres subjectiles explicitement précisés au cours du devis descriptif, l'application au pistolet et au rouleau est interdite pour toutes les impressions, les imprégnations et les couches primaires antirouille.

Les impressions, les imprégnations des bois, les couches primaires sur métal, ainsi que le dégraisage des bois gras se feront sur leur lieu de stockage avant leur pose.

L'entrepreneur du présent lot devra la manutention nécessaire à ces travaux sur le lieu de stockage.

En accord avec le Maître d'œuvre et le fabricant, l'application au rouleau à peindre pourra être admise pour les peintures mates et satinées.

Le type de rouleau adapté à la nature de la peinture et du subjectile sera adopté d'un commun accord entre l'applicateur et le fabricant après essais, si nécessaire, et recherche du meilleur aspect de finition.

2A.0.5. RECONNAISSANCES DES SUBJECTILES DESTINES A RECEVOIR LES OUVRAGES DE PEINTURE

Les travaux de peinture à réaliser au titre du présent lot concernent essentiellement des parements anciens.

Qu'il s'agisse de ceux-ci ou de parements neufs, avant tout commencement d'exécution, l'entrepreneur est tenu de procéder à l'examen détaillé des surfaces à peindre ou à vernir afin d'en tirer tous renseignements utiles à la bonne marche de son travail.

Dans le cadre des parements anciens selon nécessités il devra éventuellement présenter toutes réserves.

Ces réserves devront être formulées au Maître d'œuvre d'exécution, par écrit, quinze jours avant le début des travaux.

Il appartiendra alors à celui-ci, en accord avec le Maître d'ouvrage, de prendre toutes décisions en vue d'obtenir des subjectiles conformes.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE CHAPITRE 2A - PEINTURE

Dans le cas de parements neufs, également selon nécessité, l'entrepreneur du présent lot devra éventuellement, faire procéder aux remises en état dues par les autres lots.

Il ne sera pas accordé de demandes de supplément, l'ensemble des corps d'état devant laisser les fonds en état d'être peints selon les prescriptions ci-dessous.

Quoiqu'il en soit ces reconnaissances étant effectuées et acceptées, l'entrepreneur de peinture ne pourra par la suite formuler de réserves quant à la bonne tenue des ouvrages et à leur état de planimétrie.

Certaines peintures primaires, éventuellement exécutées par certaines entreprises des corps d'état du second œuvre (métallerie, menuiseries, etc...) seront examinées par l'entrepreneur de peinture qui adaptera la nature des sous-couches à ces impressions primaires.

2A.0.6. PROTECTION DES OUVRAGES DE PEINTURE

L'entrepreneur de peinture est tenu d'assurer pendant toute la période de ses travaux, la protection des surfaces qui pourraient être tachées, attaquées ou détériorées.

En cas d'insuffisance de protections, il devra tous les ouvrages de nettoyage, détachage et réparations nécessaires.

2A.0.7. ECHANTILLONNAGES DES PEINTURES ET VERNIS

Des échantillons de toutes les peintures et vernis prévus au présent chapitre devront être déposés par l'entrepreneur préalablement à toute exécution.

Pour chaque produit, il sera remis une carte de nuances portant aussi bien sur les teintes pastelées que sur les teintes vives.

En ce qui concerne les peintures prévues en plusieurs couches, l'entrepreneur devra réaliser, entre chaque couche, une dégradation des teintes de façon à permettre le contrôle et l'analyse des travaux couche après couche.

2A.0.8. CONTROLES, VERIFICATIONS, RECEPTION CONCERNANT LES TRAVAUX DE PEINTURE

L'architecte se réserve le droit de faire effectuer, en vue d'analyses, des prélèvements sur les produits employés pour contrôler :

- L'identification entre les produits livrés et les produits employés
- La nature des produits employés sur place
- Les épaisseurs et nombre de films

Les contrôles et vérifications seront effectués conformément aux spécifications indiquées au Chapitre 6 du Cahier des Clauses Spéciales DTU N° 59.1 précité (Contrôle d'exécution et réception des travaux).

A la réception, les qualités suivantes des différentes surfaces seront examinées :

- Présentation et fini des surfaces
- Adhérence
- Souplesse
- Résistance aux agents chimiques et physiques

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE CHAPITRE 2A - PEINTURE

- Permanence de coloration

Lorsqu'il sera constaté que ces conditions ne sont pas remplies, l'entrepreneur devra procéder à ses frais aux réfections nécessaires.

2A.0.9. APPROVISIONNEMENTS

L'entreprise est censée avoir tenu compte dans l'établissement de son offre, des frais d'approvisionnement de ses matériaux et matériels aucune plus-value n'étant accordée à quelque titre que ce soit pour cette prestation.

Ces approvisionnements seront exécutés à mesure de l'exécution des travaux sans qu'il soit procédé à un stockage général dans le niveau d'intervention.

2A.0.10. DISPOSITIONS PARTICULIERES RELATIVES A LA REALISATION DE TRAVAUX DANS UN ENSEMBLE IMMOBILIER EN EXPLOITATION

S'agissant d'interventions dans un ensemble immobilier en exploitation, l'entrepreneur devra un certain nombre de dispositions particulières portant sur :

- Les contraintes d'accès et de circulations
- Les mesures de sauvegarde des existants
- Les approvisionnements et manutentions des matériaux et matériels tels qu'évoqués à l'article précédent
- L'évacuation des gravois et déchets
- La propreté des plateaux, des liaisons verticales et des volumes d'approvisionnements et déchargements
- Les obligations de l'entreprise

Ces dispositions et obligations sont développées dans le Cahier des Clauses Administratives Particulières de l'opération auquel l'entreprise devra se reporter et se conformer.

2A.0.11. SECURITE – PROTECTION DE LA SANTE

Les entreprises devront avoir tenu compte dans leur proposition de toutes les sujétions liées aux contraintes concernant la Sécurité et la Protection de la Santé tel que défini par les textes suivants (liste non exhaustive) :

- Décret du 20/03/1979 : Formation à la sécurité
- Décret du 03/09/1992 : Manutention manuelle
- Loi du 31 décembre 1993 n° 14-18 : Chantier temporaire et mobile
- Décret du 26 Décembre 1994 : Intégration de la sécurité et organisation de la coordination n° 99-1159 en matière de sécurité et de protection de la santé lors des opérations de bâtiment et de génie civil
- Loi du 31 décembre 1991 n° 91-1414 : Equipement de travail, moyen de protection
- Les articles suivants : L35-6, R 238-20 à R 238-25, L235-7, R238-26 à R238-25
- Les décrets n° 92-765/766/767/768 93-40 et 93-41
- Circulaire DRT du 22 septembre 1993 n° 93-22
- Instruction BRT du 18 mars 1993 n° 93-13
- Dispositions générales :

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE CHAPITRE 2A - PEINTURE

- Les recommandations de la CRAM
- Le décret du 08 janvier 1965
- Le décret du 14 novembre 1988 (Electricité)

De plus, l'entrepreneur devra se conformer aux renseignements généraux concernant l'obligation de déclarations préalables : L 235-2, R238.1 et 2.

L'entreprise devra fournir tous les PPSPS (entreprise mandataire + sous-traitants) avant le début des travaux.

A ce titre et selon l'article R238.27 du décret du 26 décembre 1994, l'entreprise disposera de 30 jours à compter de la signature du contrat pour établir son PPSPS (pour son sous-traitant CES, le délai est ramené à 8 jours), pour la transmission de son PPS ou coordonnateur SPS réalisation chargée de l'harmonisation dont la notification interviendra lors de l'inspection commune obligatoire avant toute intervention sur le chantier.

Il sera procédé préalablement à l'exécution de l'opération réalisée par une entreprise extérieure à une inspection commune des lieux de travail, des installations qui s'y trouvaient, des matériels éventuellement mis à disposition des entreprises extérieures.

Tous les travaux seront exécutés en parfaite conformité avec les documents remis à la consultation, l'entrepreneur doit, comme faisant partie intégrale de son offre, tous les matériels et dispositifs mis en œuvre, nécessaires pour une bonne exécution des travaux tel que : Installation du matériel de manutention, de levage, de protection et de sécurité.

En fin de chantier l'entrepreneur général remettra au coordonnateur SPS en plus des dossiers de recouvrements pour le Maître d'ouvrage le dossier définissant les modalités de maintenance ou de réparation et disposition de sécurité à prendre à cet effet.

En outre, l'entrepreneur fournira un tableau récapitulatif des interventions ultérieures à prévoir sur les ouvrages réalisés précisant la fréquence et la nature des opérations d'entretien et de maintenance préconisées ainsi que la qualification nécessaire pour intervenir. Ces interventions sont nécessaires à la rédaction du D.I.U.O. (dossier d'interventions ultérieures sur l'ouvrage).

2A.0.12. CONNAISSANCE DES LIEUX

L'entreprise est réputée avant la remise de son offre :

- Avoir contrôlé toutes les indications du dossier d'appel d'offres, notamment celles données par les plans et le devis descriptif, s'étant assuré qu'elles sont exactes et concordantes et dans le cas contraire être entourée de tous renseignements complémentaires utiles,
- Avoir, néanmoins, tenu compte des anomalies, omissions ou insuffisances éventuelles de ces documents de consultation pour exécuter les travaux nécessaires à la réalisation du programme et ce conformément à toutes les règles de l'art,
- S'être rendue sur les lieux et :
 - Avoir pris connaissance de l'état actuel du site et des lieux d'implantation des ouvrages
 - Avoir demandé tous renseignements complémentaires,
 - Avoir effectué tous sondages, relevés et examens qu'elle a jugés utiles notamment dans le cas où les pièces du dossier lui sembleraient insuffisantes

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE CHAPITRE 2A - PEINTURE

- Avoir apprécié exactement toutes les conditions d'exécution des ouvrages, s'être parfaitement et totalement rendu compte de leur nature, de leur importance et de leurs particularités
- Avoir pris parfaite connaissance de toutes les conditions physiques et de toutes les sujétions relatives aux lieux des travaux et à leur accès

En aucun cas, l'entrepreneur ne pourra tenter de revenir sur le prix soumissionné pour erreurs ou insuffisances d'études, manque de renseignements de tous ordres au stade de la consultation

Aucun supplément ne sera accordé non plus pour les sujétions nécessitées par les exigences de la construction eu égard aux règles de l'art.

2A.0.13. LIMITES DE PRESTATION

Les descriptions du présent CCTP n'ont pas un caractère limitatif et l'Entreprise doit exécuter comme étant compris dans son prix, sans exception ni réserve, tous les travaux de sa profession nécessaires et indispensables pour l'achèvement complet de ses interventions et des travaux. Tout ouvrage figurant aux plans et non décrit au présent descriptif est formellement du et vice-versa. Les entrepreneurs ne pourront invoquer aucune omission pour réclamer une quelconque plus-value pour les travaux conformes aux règles de l'art dont l'utilité aura été révélée au cours de l'exécution.

Dans le cas où des contradictions ne se révéleraient qu'après remise des soumissions, le MOA pourra exiger l'exécution des travaux sur la base de la solution la plus onéreuse figurant, soit aux plans, soit aux descriptifs. Si l'Entreprise ne respectait pas ces exigences, la MOE se verrait dans l'obligation de refuser les travaux exécutés et de faire supporter financièrement à l'Entreprise responsable l'ensemble des reprises nécessaires pour le respect des contraintes exigées.

2A.0.14. DISPOSITIONS PARTICULIERES CONCERNANT LA DECOMPOSITION PAR LOTS ET CHAPITRES

Le C.C.T.P. général est décomposé par lots et chapitres selon la décomposition visée à l'article du Cahier des Prescriptions Communes à tous les corps d'état.

Les entreprises devront sans exception ni réserve la totalité des prestations nécessaires à la réalisation complète du programme telle qu'elle est décrite dans les articles ci-dessous du présent C.T.T.P. et telle qu'elle est figurée sur les plans et plans de détails du dossier Architecte.

Il est rappelé, par ailleurs, que les entreprises devront considérer que, conformément aux dispositions de droit commun, le seul document juridiquement contractuel pour l'exécution de leur marché est constitué par :

- La série complète des plans, coupes et élévations
- L'ensemble des fascicules du devis descriptif des Prescriptions Techniques Générales et des Cahiers des charges de l'opération

L'ordre des préséances des pièces est indiqué dans le C.C.A.P.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
CHAPITRE 2A - PEINTURE**

2A. CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**2A.1. ETABLISSEMENT, DIFFUSION DES PLANS ET REALISATION DES PLANS D'EXECUTION**

Les plans d'exécution sont à la charge de chaque entreprise concernée (lot n° 1 à lot n° 5 inclus) pour ce qui relève de leur compétence.

Les plans de synthèse tous corps d'état seront à la charge de l'entreprise titulaire du lot n° 4 – CVC – PLOMBERIE.

Celle-ci devra donc avoir prévu dans son offre, une proposition pour la réalisation de ces prestations.

Ces documents seront fournis en double exemplaire au Maître d'œuvre et au bureau de contrôle technique. Le Maître d'œuvre retournera un exemplaire à l'entreprise revêtu de son visa donnant accord ou demandant des rectifications.

Tous plans comportant des observations, tant du Maître d'œuvre que du bureau de contrôle, seront modifiés et retransmis pour accord définitif.

La signature du Maître d'œuvre a uniquement pour but de donner son accord sur la conformité architecturale des principes constructifs et ne dégagera en rien la responsabilité des entreprises en ce qui concerne la mise en œuvre des ouvrages, ni de la validité des calculs correspondants.

Tous les plans ne comportant pas de visa d'acceptation du Maître d'œuvre et du contrôleur technique seront considérés comme nuls et sans valeur et le Maître d'œuvre pourra purement et simplement refuser l'ouvrage correspondant ou exiger sa démolition.

2A.2. TRAVAUX DE PEINTURE**2A.2.1. PREPARATION ET FINITION SUR MURS OU CLOISONS DES PIECES SECHES**

Localisation :

- Dans toutes zones d'intervention des pièces sèches (finition A)
- Cloisons neuves en pièces sèches

Description :

- Préparation sur supports neufs :
 - Vérification des bandes de pontage
 - Ratissage
 - Ponçage, époussetage
- Finition par application de deux couches de peinture satinée à base de résine alkyde en émulsion acrylique phase aqueuse bénéficiant de la certification NF ENVIRONNEMENT type EVOLUTEX SATIN des Ets SEIGNEURIE ou équivalent.
Teinte au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant.
Classification COV 2010 : A/a-20gr/litre
Brillance spéculaire : 12 %

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
CHAPITRE 2A - PEINTURE**

L'entrepreneur du présent lot devra les joints entre le doublage de la façade et les menuiseries extérieures, sur le pourtour de l'ensemble des menuiseries.

2A.2.2. PREPARATION ET FINITION SUR MURS OU CLOISONS DES PIECES HUMIDES*Localisation :*

- Dans toutes zones d'intervention des pièces humides (finition A)
- Cloisons neuves en pièces humides

Description :

- Préparation sur supports neufs :
 - Vérification des bandes de pontage
 - Ratissage
 - Ponçage, époussetage
- Finition dans tous les cas par application de deux couches de peinture laque satinée à base d'une dispersion acrylique polyuréthane type PREMIOR SATIN des Ets SEIGNEURIE ou équivalent.
Teinte au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant.
Classification COV 2010 : A/b-90gr/litre
Brillance spéculaire : 35 %
Matériel : microfibre ras 6 mm ou microfibre 10 mm anti-goutte

2A.2.3. PREPARATION ET FINITION SUR MURS ET CLOISONS DANS LOCAUX DE SERVICE (FINITION C)*Localisation :*

- Dans locaux de service sur murs

Description :

Sur les surfaces des murs et plafonds des locaux en question, l'entrepreneur du présent lot devra les prestations suivantes :

- Préparation :
 - Vérification des bandes de pontage
 - Ratissage
 - Ponçage, époussetage
- Finition dans tous les cas par application à l'airless de deux couches de peinture garnissante type EMULPAN des Ets SEIGNEURIE ou équivalent, teinte au choix de l'Architecte dans la gamme complète du fabricant.

2A.2.4. PREPARATION ET FINITION SUR NOUVEAUX PLAFONDS EN FLOCAGE ROULE

- Préparation du support

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE CHAPITRE 2A - PEINTURE

- Finition par application d'une couche du type MUOPRIM des Ets SEIGNEURIE ou équivalent, et application de deux couches de peinture MATE du type PREMIOR MAT des Ets SEIGNEURIE ou équivalent
- L'ensemble sera appliqué à l'airless.
Teinte au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant.

2A.2.5. PREPARATION ET FINITION SUR OUVRAGES DE MENUISERIES PEINTS (FINITION A)

- Préparation :
 - Ponçage, brossage et dépoussiérage
 - Impression à la peinture de finition diluée à 10 % d'eau
 - Ponçage en révision
- Finition :
 - Application de deux couches de peinture type TEXWOOD des Ets SEIGNEURIE ou équivalent, teinte au choix de l'Architecte dans la gamme complète du fabricant.

2A.2.6. PREPARATION ET FINITION SUR OUVRAGES DE METALLERIE PEINTS (FINITION A)

Localisation :

- Sur tous les ouvrages métalliques neufs (non prévus prélaqués d'usine)
- Sur gaine de ventilation apparente

Description :

- Préparation :
 - Révision des apprêts anticorrosion
 - dégraissage
 - application d'une couche de primaire type FREITAMETAL EXPERT des Ets FREITAG ou équivalent
- Finition :
 - Application de deux couches de peinture type FREITACOLOR des Ets FREITAG ou équivalent.

2A.3. VERNIS SUR OUVRAGES MENUISES

Localisation :

- Sur tous les ouvrages de menuiseries destinés à rester naturel et notamment les bâtis de portes en bois massif

Description :

L'entreprise devra les prestations suivantes :

- Préparation des subjectiles : élimination des dépôts et projections diverses éventuels, suivie d'un ponçage

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE**
CHAPITRE 2A - PEINTURE

- Application de deux couches d'huile à bois de type EASY DECO des Ets RUBIO MONOCOAT ou équivalent.

2A.4. PEINTURE DE SOL

Localisation :

- Au droit de l'escalier hélicoïdal sur la volée de marche entre R+1 et R+2

Description :

Après nettoyage des surfaces des bétons ou maçonneries supports, l'entrepreneur devra l'application de trois couches de peinture époxydique en phase aqueuse, type REVETAL 60 des Ets FREITAG ou équivalent.

Classification COV 2010 : A/j – 116 g/L

Aspects : SATINE

Teintes au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant.

Mis en œuvre suivant prescription technique du fabricant y compris sur remontées en plinthes de hauteur 10cm.

2A.5. NETTOYAGE**2A.5.1. GENERALITES**

L'entrepreneur de peinture sera tenu d'exécuter les travaux de nettoyage des sols, revêtements, appareils sanitaires, etc...

L'entrepreneur devra trois nettoyages.

Il y a lieu de prévoir un nettoyage avant OPR et après OPR

Le nettoyage définitif sera exécuté après levée des réserves sur demande de l'architecte.

2A.5.2. NETTOYAGE DES CARRELAGES

L'entrepreneur devra procéder à un nettoyage des carrelages des deux blocs sanitaires réaménagés à l'eau sans acide.

Rinçage soigné.

2A.5.3. NETTOYAGE DES REVETEMENTS MURAUX

Concerne les revêtements en carreaux de faïence en dossier de la kitchenette et du vidoir.

Le nettoyage de ces revêtements muraux sera réalisé à l'eau légèrement acidulée avec rinçage et séchage.

2A.5.4. NETTOYAGE DES APPAREILS SANITAIRES

Nettoyage des appareils sanitaires des deux blocs sanitaires réaménagés avec lustrage des chromes de la robinetterie.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
CHAPITRE 2A - PEINTURE

L'entrepreneur devra procéder à l'enlèvement des papiers de protection sur les appareils sanitaires avec nettoyage.

2A.5.5. NETTOYAGE DU PETIT APPAREILLAGE ELECTRIQUE

Nettoyage des interrupteurs, prises de courant, tableaux électriques.

2A.5.6. NETTOYAGE DES MIROIRS ET DES VITRAGES SUR MENUISERIES EXTERIEURES

Nettoyage des miroirs des deux blocs sanitaires réaménagés.

Nettoyage des vitrages sur menuiseries extérieures.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
CHAPITRE 2B – SOLS SOUPLES**

CHAPITRE N° 2B – REVETEMENT DE SOLS SOUPLES**2B.0. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES**

Les documents législatifs et contractuels énumérés ci-dessous, bien que non joints au dossier d'entreprises, seront considérés comme faisant partie intégrante du Marché dans les conditions précisées au C.C.A.P., l'ensemble de ces documents constituant le CAHIER DES PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES applicables au corps d'état intéressé.

2B.0.1. DOCUMENTS D'ORDRE LEGISLATIF

Il s'agit de tous les textes réglementant les travaux de bâtiments et notamment :

- Code de la construction et de l'habitation
- Code de l'urbanisme
- Règlement de sécurité

2B.0.2. DOCUMENTS TECHNIQUES DE REFERENCE

Pour l'exécution des travaux de revêtements souples, l'entrepreneur devra se conformer aux dispositions techniques des documents suivants :

- Le Cahier des Clauses Techniques applicables aux travaux de revêtements souples : D.T.U. N°53 et notamment :
 - D.T.U. 53.1 (P 62-202) : Revêtements de sols textiles
- Prescriptions de la chambre syndicale nationale des entrepreneurs de revêtements de sols
- Prescriptions techniques contenues dans les avis techniques du C.S.T.B et notamment :
 - N° 1835 – Cahier des prescriptions techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs
 - N° 1836 – Directives pour le classement P des produits de lissage de sols
 - N° 2193 – Cahier des prescriptions techniques de mise en œuvre des revêtements des sols textiles en dalles plombantes amovibles
- Prescriptions techniques imposées par les fabricants notamment en ce qui concerne la pose, le choix des colles, le traitement des joints et les nettoyages après pose.
- La norme pour l'efficacité acoustique : NF.S.31.053
- Par ailleurs, l'entrepreneur devra avoir une parfaite connaissance :
 - De la qualité des matériaux mis en œuvre et de leur mode de pose
 - Du classement UPEC des revêtements mis en œuvre et leur préconisation en fonction des locaux
 - Des avis techniques des revêtements de sols minces proposés en référence au présent C.C.T.P.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE CHAPITRE 2B – SOLS SOUPLES

- Des documents techniques portant homologation PTR
- Des certificats d'homologation de ITR (Institut Technique des Revêtements)
- Des dispositions réglementaires en matière de sécurité incendie et notamment celles concernant les réactions de classement au feu

2B.0.3. QUALITE DES MATERIAUX

Les matériaux mis en œuvre devront être titulaires d'un avis technique du CSTB et leur mise en œuvre sera conforme aux prescriptions contenues dans ces avis techniques.

Les marques de produits indiquées au cours du présent devis descriptif ont été retenues pour une désignation précise à titre de référence.

En principe, l'entrepreneur devra répondre à ce choix.

Toutefois, il lui sera possible de proposer des matériaux de remplacement dans la mesure où ces matériaux ont des qualités techniques dans tous les domaines au moins égales à celles des matériaux de base.

En cas de proposition de matériaux de remplacement, l'entrepreneur devra joindre à sa proposition les photocopies des attestations justifiant des qualités techniques des matériaux proposés notamment en ce qui concerne :

- Le classement UPEC
- Leur composition
- Leur poids au m²
- Leur classement de réaction au feu

Quoi qu'il en soit, le Maître de l'ouvrage se réserve la possibilité de retenir ou non les matériaux proposés en **variante** sans avoir à en justifier auprès de l'entreprise.

Les caractéristiques acoustiques de ces matériaux mis en œuvre devront être confirmées par procès-verbal d'essais.

Les teintes et décors éventuels devront correspondre à ceux de l'échantillon retenu dans les conditions définies à l'article ci-après.

Pour les matériaux en dalles, les tolérances de calibrage sont celles définies par les normes en vigueur.

Les emballages protecteurs d'approvisionnement devront porter les marques de référence et être présentés au Maître de l'Ouvrage.

2B.0.4. ECHANTILLONS – TEINTES ET NUANCES

Préalablement à l'exécution des travaux, une palette d'échantillons des revêtements de sols souples prévues sera remise à l'Architecte qui se réserve le choix des teintes et nuances dans les limites fixées dans les articles suivants du présent C.C.T.P.

Avant toute mise en œuvre, l'entrepreneur devra fournir sur le chantier une série d'échantillons en format 50 x 50 dans les différentes qualités et différents coloris proposés par les Fabricants, les coloris retenus étant prévus, déposés dans le local de chantier pour vérification de conformité. La désignation, le coloris et éventuellement les autres caractéristiques de ces revêtements de sols retenus, seront consignés sur un cahier de chantier visé par le Maître d'œuvre.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE CHAPITRE 2B – SOLS SOUPLES

L'attention de l'entrepreneur est attirée sur la nécessité absolue du respect de la continuité de la nuance des coloris.

Toute partie qui présenterait un défaut quelconque serait refusée et refaite sans que l'entrepreneur puisse prétendre à un supplément quelconque.

2B.0.5. PREPARATION DES SUPPORTS

Dans tous les cas, les supports devront être propres, exempts de poussière, de peinture, de corps gras sans porosité excessive.

Ces supports seront conformes aux dispositions du DTU N° 50.02 et aux exigences des règles professionnelles et autres.

Avant pose des revêtements de sols minces, il sera procédé à l'application d'un enduit de lissage tel que précisé dans les Prescriptions Techniques Particulières ci-après.

2B.0.6. MISE EN ŒUVRE DES SOLS SOUPLES

La mise en œuvre sera exécutée conformément aux dispositions du DTU N° 53.1 et aux recommandations du fabricant.

L'entrepreneur devra toutes les découpes au droit des murs, cloisons et toutes les pénétrations pour canalisations, fourreaux, découpes au droit des huisseries, etc...

Les ajustements seront soigneusement exécutés avec une tolérance de 1 mm au maximum.

Les flipots seront strictement interdits.

Les joints seront rectilignes et fermés compte tenu d'une dilatation possible des matériaux pendant le séchage de l'adhésif employé.

La dépose et la repose des portes nécessaires à l'exécution des revêtements de sols minces seront exécutées au titre du présent lot.

Toutefois, les mises en jeu nécessaires seront exécutées au titre du lot n°1 - chapitre 1D – MENUISERIES INTERIEURES.

La pose des revêtements se fera dans les conditions de température et d'hygrométrie correspondant à celles de l'utilisation et, de toute façon, jamais par température inférieure à 5°C.

Les revêtements de sols finis devront présenter un aspect net et parfaitement fini, sans aucune tâche ni salissure, de couleur et de tons uniformes et réguliers, l'ensemble conforme aux prescriptions du présent C.C.T.P.

En ce qui concerne la planéité, les tolérances admises sont celles précisées par les documents de référence contractuels.

Toutes les parties de revêtements de sols accusant des défauts tels que décollements, boursouffures, bosses ou flaches supérieurs aux tolérances admises, alignements de joints

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
CHAPITRE 2B – SOLS SOUPLES**

incorrects, joints ouverts, coupes et ajustages mal réalisés, etc... seront refusées, déposées et refaites par l'entrepreneur à ses frais.

2B.0.7. MISE EN CIRCULATION

Pour la mise en circulation, l'entrepreneur devra se référer aux prescriptions des fabricants.

2B.0.8. NETTOYAGES – PROTECTION DES OUVRAGES

Les travaux nécessaires pour enlèvement des traces de colle et salissures provoquées sur les parois, portes et ouvrages des autres corps d'état seront exécutés par l'entrepreneur du présent lot ou, à défaut, par l'entrepreneur de peinture aux frais de l'entrepreneur du présent lot.

Par ailleurs, l'entrepreneur devra procéder à la mise en place provisoire d'une protection de chantier entre le jour de la mise en circulation, après pose, et la réception des travaux tous corps d'état.

Avant réception, l'entrepreneur devra procéder au repliement des protections et au dernier nettoyage avant livraison.

2B.0.9. FICHES D'ENTRETIEN

Pour chacun des types de revêtements de sols proposés, l'entrepreneur devra remettre à l'appui de son offre une fiche d'entretien portant sur les interventions suivantes :

- Nettoyage de mise en service
- Protection
- Entretien journalier
- Entretien mensuel ou hebdomadaire
- Entretien périodique, décapage ou fort entretien

Concernant les produits utilisés pour les nettoyages d'entretien journalier ou d'entretien périodique, l'entrepreneur devra, par ailleurs, remettre une liste des produits préconisés par lui, en fonction des différents usages et des types de revêtements.

2B.0.10. APPROVISIONNEMENTS

L'entreprise est censée avoir tenu compte dans l'établissement de son offre, des frais d'approvisionnement de ses matériaux et matériels, aucune plus-value n'étant accordée à quelque titre que ce soit pour cette prestation.

Ces approvisionnements seront exécutés à mesure de l'exécution des travaux sans qu'il soit procédé à un stockage général dans le niveau d'intervention.

2B.0.11. DISPOSITIONS PARTICULIERES RELATIVES A LA REALISATION DES TRAVAUX DANS UN ENSEMBLE IMMOBILIER EN EXPLOITATION

S'agissant d'interventions dans un ensemble immobilier en exploitation, l'entrepreneur devra un certain nombre de dispositions particulières portant sur :

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE CHAPITRE 2B – SOLS SOUPLES

- Les contraintes d'accès et de circulations
- Les mesures de sauvegarde des existants
- Les approvisionnements et manutentions des matériaux et matériels tels qu'évoqués à l'article précédent
- L'évacuation des gravois et déchets
- La propreté des plateaux, des liaisons verticales et des volumes d'approvisionnements et déchargements
- Les obligations de l'entreprise

Ces dispositions et obligations sont développées dans le Cahier des Clauses Administratives Particulières de l'opération auquel l'entreprise devra se reporter et se conformer.

2B.0.12. SECURITE – PROTECTION DE LA SANTE

Les entreprises devront avoir tenu compte dans leur proposition de toutes les sujétions liées aux contraintes concernant la Sécurité et la Protection de la Santé telles que définies par les textes suivants (liste non exhaustive) :

- Décret du 20/03/1979 : Formation à la sécurité
- Décret du 03/09/1992 : Manutention manuelle
- Loi du 31 décembre 1993 n° 14-18 : Chantier temporaire et mobile
- Décret du 26 Décembre 1994 : Intégration de la sécurité et organisation de la coordination n° 99-1159 en matière de sécurité et de protection de la santé lors des opérations de bâtiment et de génie civil
- Loi du 31 décembre 1991 n° 91-1414 : Equipement de travail, moyen de protection
- Les articles suivants : L35-6, R 238-20 à R 238-25, L235-7, R238-26 à R238-25
- Les décrets n° 92-765/766/767/768 93-40 et 93-41
- Circulaire DRT du 22 septembre 1993 n° 93-22
- Instruction BRT du 18 mars 1993 n° 93-13
- Dispositions générales :
 - Les recommandations de la CRAM
 - Le décret du 08 janvier 1965
 - Le décret du 14 novembre 1988 (Electricité)

De plus, l'entrepreneur devra se conformer aux renseignements généraux concernant l'obligation de déclarations préalables : L 235-2, R238.1 et 2.

L'entreprise devra fournir tous les PPSPS (entreprise mandataire + sous-traitants) avant le début des travaux.

A ce titre et selon l'article R238.27 du décret du 26 décembre 1994, l'entreprise disposera de 30 jours à compter de la signature du contrat pour établir son PPSPS (pour son sous-traitant CES, le délai est ramené à 8 jours), pour la transmission de son PPS ou coordonnateur SPS réalisation chargée de l'harmonisation dont la notification interviendra lors de l'inspection commune obligatoire avant toute intervention sur le chantier.

Il sera procédé préalablement à l'exécution de l'opération réalisée par une entreprise extérieure à une inspection commune des lieux de travail, des installations qui s'y trouvaient, des matériels éventuellement mis à disposition des entreprises extérieures.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE CHAPITRE 2B – SOLS SOUPLES

Tous les travaux seront exécutés en parfaite conformité avec les documents remis à la consultation, l'entrepreneur doit, comme faisant partie intégrale de son offre, tous les matériels et dispositifs mis en œuvre, nécessaires pour une bonne exécution des travaux tel que : Installation du matériel de manutention, de levage, de protection et de sécurité.

En fin de chantier l'entrepreneur général remettra au coordonnateur SPS en plus des dossiers de recouvrements pour le Maître d'ouvrage le dossier définissant les modalités de maintenance ou de réparation et disposition de sécurité à prendre à cet effet.

En outre, l'entrepreneur fournira un tableau récapitulatif des interventions ultérieures à prévoir sur les ouvrages réalisés précisant la fréquence et la nature des opérations d'entretien et de maintenance préconisées ainsi que la qualification nécessaire pour intervenir. Ces interventions sont nécessaires à la rédaction du D.I.U.O. (dossier d'interventions ultérieures sur l'ouvrage).

2B.0.13. CONNAISSANCE DES LIEUX

L'entreprise est réputée avant la remise de son offre :

- Avoir contrôlé toutes les indications du dossier d'appel d'offres, notamment celles données par les plans et le devis descriptif, s'étant assuré qu'elles sont exactes et concordantes et dans le cas contraire être entourée de tous renseignements complémentaires utiles,
- Avoir, néanmoins, tenu compte des anomalies, omissions ou insuffisances éventuelles de ces documents de consultation pour exécuter les travaux nécessaires à la réalisation du programme et ce conformément à toutes les règles de l'art,
- S'être transportée sur les lieux et :
 - Avoir pris connaissance de l'état actuel du site et des lieux d'implantation des ouvrages
 - Avoir demandé tous renseignements complémentaires,
 - Avoir effectué tous sondages, relevés et examens qu'elle a jugés utiles notamment dans le cas où les pièces du dossier lui sembleraient insuffisantes
 - Avoir apprécié exactement toutes les conditions d'exécution des ouvrages, s'être parfaitement et totalement rendu compte de leur nature, de leur importance et de leurs particularités
 - Avoir pris parfaite connaissance de toutes les conditions physiques et de toutes les sujétions relatives aux lieux des travaux et à leur accès

En aucun cas, l'entrepreneur ne pourra tenter de revenir sur le prix soumissionné pour erreurs ou insuffisances d'études, manque de renseignements de tous ordres au stade de la consultation

Aucun supplément ne sera accordé non plus pour les sujétions nécessitées par les exigences de la construction eu égard aux règles de l'art.

2B.0.14. LIMITES DE PRESTATION

Les descriptions du présent CCTP n'ont pas un caractère limitatif et l'Entreprise doit exécuter comme étant compris dans son prix, sans exception ni réserve, tous les travaux de sa profession nécessaires et indispensables pour l'achèvement complet de ses interventions et des travaux. Tout ouvrage figurant aux plans et non décrit au présent descriptif est formellement du et vice-versa. Les entrepreneurs ne pourront invoquer aucune omission pour réclamer une quelconque

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
CHAPITRE 2B – SOLS SOUPLES**

plus-value pour les travaux conformes aux règles de l'art dont l'utilité aura été révélée au cours de l'exécution.

Dans le cas où des contradictions ne se révéleraient qu'après remise des soumissions, le MOA pourra exiger l'exécution des travaux sur la base de la solution la plus onéreuse figurant, soit aux plans, soit aux descriptifs. Si l'Entreprise ne respectait pas ces exigences, la MOE se verrait dans l'obligation de refuser les travaux exécutés et de faire supporter financièrement à l'Entreprise responsable l'ensemble des reprises nécessaires pour le respect des contraintes exigées.

2B.0.15. DISPOSITIONS PARTICULIERES CONCERNANT LA DECOMPOSITION PAR LOTS ET CHAPITRES

Le C.C.T.P. général est décomposé par lots et chapitres selon la décomposition visée à l'article du Cahier des Prescriptions Communes à tous les corps d'état.

Les entreprises devront sans exception ni réserve la totalité des prestations nécessaires à la réalisation complète du programme telle qu'elle est décrite dans les articles ci-dessous du présent C.T.T.P. et telle qu'elle est figurée sur les plans et plans de détails du dossier Architecte.

Il est rappelé, par ailleurs, que les entreprises devront considérer que, conformément aux dispositions de droit commun, le seul document juridiquement contractuel pour l'exécution de leur marché est constitué par :

- La série complète des plans, coupes et élévations
- L'ensemble des fascicules du devis descriptif des Prescriptions Techniques Générales et des Cahiers des charges de l'opération

L'ordre des préséances des pièces est indiqué dans le C.C.A.P.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
CHAPITRE 2B – SOLS SOUPLES**

2B. CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**2B.1. ETABLISSEMENT, DIFFUSION DES PLANS ET REALISATION DES PLANS D'EXECUTION**

Les plans d'exécution sont à la charge de chaque entreprise concernée (lot n° 1 à lot n° 4 inclus) pour ce qui relève de leur compétence.

Les plans de synthèse tous corps d'état seront à la charge de l'entreprise titulaire du lot n° 3 – CVC – PLOMBERIE.

Celle-ci devra donc avoir prévu dans son offre, une proposition pour la réalisation de ces prestations.

Ces documents seront fournis en double exemplaire au Maître d'œuvre et au bureau de contrôle technique. Le Maître d'œuvre retournera un exemplaire à l'entreprise revêtu de son visa donnant accord ou demandant des rectifications.

Tous plans comportant des observations, tant du Maître d'œuvre que du bureau de contrôle, seront modifiés et retransmis pour accord définitif.

La signature du Maître d'œuvre a uniquement pour but de donner son accord sur la conformité architecturale des principes constructifs et ne dégagera en rien la responsabilité des entreprises en ce qui concerne la mise en œuvre des ouvrages, ni de la validité des calculs correspondants.

Tous les plans ne comportant pas de visa d'acceptation du Maître d'œuvre et du contrôleur technique seront considérés comme nuls et sans valeur et le Maître d'œuvre pourra purement et simplement refuser l'ouvrage correspondant ou exiger sa démolition.

2B.2. ENDUIT DE RAGREAGE, DE LISSAGE OU DE NIVELLEMENT DE NOUVEAUX REVETEMENTS EN SOLS SOUPLES

Le produit proposé devra être de toute première qualité et prêt à l'emploi.

En surfaces courantes, compte tenu du classement UPEC des revêtements auxquels il sera associé cet enduit devra au moins répondre aux exigences requises par le classement P3.

Pour ce faire, il est proposé l'emploi de produits à hautes performances de ragréage et de lissage des sols intérieurs du type WEBER, NIV PRO et/ou WEBER NIV DUR des Ets WEBER ET BROUTIN ou équivalent.

Les performances de ces deux produits sont les suivantes :

Caractéristiques	WEBER NIV PRO	WEBER NIV DUR
• Adhérence sur béton :	> à 1,5 MPa	> à 1 MPa
• Résistance en traction/Flexion :	9 MPa	10 MPa
• Résistance en compression :	30 MPa	35 MPa
• Module d'élasticité dynamique :	15000 MPa	
• Classement UPEC :	P4S	P4S

Dans tous les cas, le ou les enduits proposés bénéficieront bien entendu d'un avis technique qui sera soumis à l'approbation du Maître d'œuvre.

Leur application devra être effectuée dans les règles de l'art, conformément au cahier du CSTB N°1835 de mars 1983 concernant les prescriptions techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs et dans le respect des recommandations de l'avis technique.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
CHAPITRE 2B – SOLS SOUPLES**

La quantité du produit à mettre en œuvre se fera en fonction de l'épaisseur nécessaire pour obtenir une surface conforme aux tolérances de planéité en partant de l'état du support réceptionné par l'entrepreneur.

Durant le délai de prise après application, des dispositions devront être prises pour interdire l'accès aux zones traitées.

Un délai d'attente minimum de 12 heures par mm d'épaisseur devra également être respecté avant d'entreprendre la mise en œuvre des revêtements de finition en surfaces courantes.

L'entreprise évitera cependant de prolonger ces délais afin d'éviter une dégradation de l'enduit à l'occasion d'une réintervention des autres corps d'état.

2B.3. REVETEMENTS DE SOLS EN LINOLEUM

Localisation :

- *Suivant plans de l'architecte*

Description :

Dans les locaux localisés ci-dessus, l'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et la pose d'un revêtement en lés à base de linoléum.

Le revêtement sélectionné sera du type MARMOLEUM DECIBEL des Ets FORBO ou équivalent, prévu en lés. Revêtement au choix de la maîtrise d'œuvre et maîtrise d'ouvrage.

Classement U4 P3 E1/2 C2 dont les principales caractéristiques et spécifications techniques sont les suivantes :

Principales spécifications techniques :

- Epaisseur : 3,50 mm
- Classement au feu (EN 13-501-1) : Cfi – s1
- Poinçonnement rémanent (EN 435) : 0.20 mm
- Mesure d'amélioration phonique aux bruits d'impacts : 19 dB

Teinte au choix du Maître d'ouvrage et de l'Architecte dans la gamme des coloris du fabricant.

La mise en œuvre sera réalisée conformément aux dispositions des documents normes et règles professionnelles rappelées au Cahier des Clauses Techniques générales ci-dessus.

Elle sera effectuée également dans le respect des recommandations du fabricant y compris toutes coupes et ajustements nécessaires.

La périphérie des pièces sèches prévue avec ce type de revêtement de sol sera traitée avec plinthes bois.

2B.4. REVETEMENTS DE SOLS EN LINOLEUM POUR ESCALIER ET DEMI-PALIER

Localisation :

- *Au droit de l'escalier principal entre le R+1 et le R+2*

2B.4.1. REVETEMENT DE SOL PROPREMENT DIT

Sur les marches, paliers d'étage et demi-paliers, l'entrepreneur devra la fourniture et la mise en place d'un revêtement de sol en linoléum du type MARMOLEUM DECIBEL des Ets FORBO ou

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE CHAPITRE 2B – SOLS SOUPLES

équivalent tel que décrit à l'article précédent. Toutes sujétions de découpe et ajustements nécessaires.

Sur les marches et contremarches, des différentes volées d'escaliers, pour satisfaire aux normes d'accessibilité « handicapés » le revêtement employé devra permettre un contraste visuel sur la première et la dernière contremarche de chaque volée et au droit de chaque nez de marche.

2B.4.2. BANDES PODOTACTILES D'EVEIL A LA VIGILANCE

Afin de satisfaire aux normes « handicapés » chaque escalier commun sera muni en partie haute d'un revêtement de sol devant permettre l'éveil à la vigilance à une distance de 0,50 m de la première marche grâce à un contraste visuel et tactile.

Ces éléments seront constitués donc de dalles podotactiles avec pastilles type dalles ALERT des Ets GRADUS ou équivalent.

Ces dalles spéciales 100 % caoutchouc à surface antidérapante, fournies dans les teintes au choix de l'architecte parmi les coloris proposés par le fabricant, seront fixées à l'aide d'une colle bi-composant.

Ces dalles sont conformes à la norme NF P 98.351.

2B.4.3. NEZ DE MARCHES SUR ESCALIERS COMMUNS

Afin de respecter l'arrêté du 1er Août 2006 et notamment :

- Nez de marches contrastés
- 1ère et dernière contremarches contrastées (teinte à modifier au choix de l'Architecte, prestations dues au titre du présent lot)

L'entrepreneur devra la fourniture et la mise en place sur les marches de nez de marches de couleur contrastée antidérapant et sans débord excessif.

Ces nez de marches seront prévus suivant règles normatives, teinte, texture et modèle à soumettre au choix de l'Architecte dans la gamme complète des fabricants.

2B.5. REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES EN TEXTILE FLOQUE ACOUSTIQUE

Localisation :

- *Suivant indications des plans de l'Architecte*

Description :

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et la pose d'un revêtement de sol textile floqué imprimé par impression haute définition d'aspect velours ras en tôle dalle 50x50 cm du type FLOTEX ACOUSTIQUE PLUS DALLES des Ets FORBO ou équivalent.

Pose poissée, mise en œuvre et type de colle suivant préconisation du fabricant et dans le respect du NF DTU 53.1.

L'entreprise devra les compléments de finition utiles disponibles auprès du fabricant.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
CHAPITRE 2B – SOLS SOUPLES**

Caractéristiques techniques du produit préconisé :

- Dénomination commerciale : FLOTEX ACOUSTIC PLUS en dalles
- Epaisseur totale : 5,9 mm
- Masse surfacique totale : 1850 gr/m²
- Efficacité acoustique déclarée : α_{LW} = 22 dB
- Absorption acoustique : α_W = 0,25 (H)
- Réaction au feu : Bfl-s1* n° 401817 (CSTB)

Le produit bénéficiera impérativement d'une garantie de 10 ans et pourra obtenir une extension de 6 an supplémentaire (suivant condition de mise en œuvre des tapis de propreté CORAL ou NUWAY du fabricant).

2B.6. OUVRAGES DIVERS**2B.6.1. JOINTS DE DILATATION**

Au droit des joints de dilatation, l'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et la pose de profilés couvre-joints en laiton poli de largeur adaptée, des Ets ADESOL ou équivalent, fixés par ressorts et clipses à l'intérieur du joint.

Cette fixation sera complétée par deux cordons adhésifs thermofusibles assurant une parfaite étanchéité.

L'ensemble du système de fixation devra garantir une parfaite tenue au sol.

Au préalable, l'entrepreneur vérifiera (et si besoin est) reconstituera le traitement du calfeutrement des joints de dilatation par rapport à leur tenue au feu.

2B.6.2. BARRES DE SEUIL

Localisation :

- Au droit des changements de sols entre les revêtements de sols minces et les revêtements de sols en carrelage

Description :

Des seuils sont à prévoir au droit de chaque changement de sol entre les revêtements de sols minces et les sols contigus carrelages ou autres revêtements.

Suivant les matériaux, les profils utilisés seront prévus adaptés.

Dans tous les cas, ces profils seront de type PROFILE EN T RENO des Ets SCHLUTTER ou équivalent.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
CHAPITRE 2C – CARRELAGE - FAÏENCE**

CHAPITRE N° 2C – CARRELAGE – FAÏENCE**2C.0. CLAUSES TECHNIQUES GENERALES**

Les documents législatifs et contractuels énumérés ci-dessous, bien que non joints au dossier d'entreprises, seront considérés comme faisant partie intégrante du Marché dans les conditions précisées au C.C.A.P., l'ensemble de ces documents constituant le CAHIER DES PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES applicables au corps d'état intéressé.

2C.0.1. DOCUMENTS D'ORDRE LEGISLATIF

Il s'agit de tous les textes réglementant les travaux de bâtiments et notamment :

- Code de la construction et de l'habitation
- Code de l'urbanisme
- Règlement de sécurité

2C.0.2. DOCUMENTS TECHNIQUES DE REFERENCE

Pour l'exécution des revêtements durs, l'entrepreneur devra se conformer aux dispositions techniques des documents suivants :

- Le Cahier des Clauses Techniques applicables aux travaux de revêtements de sols scellés : D.T.U. N° 52.1. (P 61-202) et notamment :
 - D.T.U. 52.1. (NFP 61-202.1) : Travaux de bâtiments, revêtements de sols scellés
 - D.T.U. 52.1. (NFP 61-202.2) : Travaux de bâtiments, marchés privés, revêtements de sols scellés
 - D.T.U. 26.2/52.1 (NFP 61-203) : Mise en œuvre de sous-couche isolante sous chape ou dalle flottante et sous carrelage
- Le Cahier des Clauses Techniques applicables aux travaux de pose collée des revêtements céramiques et assimilés : D.T.U. 52.2. (P 61-204) et notamment :
 - NF D.T.U. 52.2. P1-1-1 : Travaux de bâtiments, pose collée des revêtements céramiques et assimilés, pierre naturelle – Partie 1-1-1 : Cahier des Clauses Techniques types pour les murs intérieurs (indice de classement : P 61-204-1-1-1)
 - NF D.T.U. 52.2. P1-1-3 : Travaux de bâtiments – Pose collée des revêtements céramiques et assimilés – Pierre naturelle – Partie 1-1-3 : Cahier des Clauses Techniques types pour les sols intérieurs et extérieurs (indice de classement : P 61-204-1-1-3)
 - NF D.T.U. 52.2. P1-2 : Travaux de bâtiments – Pose collée des revêtements céramiques et assimilés – Pierre naturelle – Partie 1-2 : Cahier des critères généraux de choix des matériaux (indice de classement : P61-204-1-2)
 - NF D.T.U. 52.2. P2 : Travaux de bâtiments – Pose collée de revêtements céramiques et assimilés – Pierre naturelle – Partie 2 : Cahier des Clauses Administratives spéciales types (indice de classement : P61-204-2)
- Le Cahier des Prescriptions Techniques d'exécution des revêtements de sols intérieurs et extérieurs en carreaux céramiques collés au moyen de mortier colle

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERESLOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
CHAPITRE 2C – CARRELAGE - FAÏENCE

- Les Cahier des Prescriptions Techniques d'exécution des revêtements muraux intérieurs et extérieurs collés au moyen de :
 - De mortier colle
 - De ciment colle à base de caséine
 - D'adhésif sans ciment
- La norme NF.EN 87 – carreaux et dalles céramiques de sols et murs – définition – classification – caractéristiques et marquages
- la norme NF.EN 176 – carreaux et dalles céramiques pressées à sec à faible absorption d'eau $E \leq 3\%$ - groupe B1
- la norme NF.EN 177 – carreaux et dalles céramiques pressées à sec à absorption d'eau $3\% < E \leq 6\%$ - groupe B2A
- la norme NF.EN 178 – carreaux et dalles céramiques pressées à sec à absorption d'eau $6\% < E \leq 10\%$ - groupe B2B
- la norme NF.EN. 159 – carreaux et dalles céramiques pressées à sec à absorption d'eau $E > 10\%$ - groupe B3

Tous les revêtements de sols céramiques feront l'objet d'une certification NF – classement UPEC selon indications portées dans les articles ci-dessous du présent C.C.T.P.

Les revêtements de murs céramiques feront l'objet de procès-verbaux d'essais effectués dans les laboratoires agréés de classement PEI de résistance à l'abrasion (voir article classement ci-dessous)

Par ailleurs sont également applicables les documents techniques suivants pour ce qui concerne les supports :

- Le cahier des charges de travaux de maçonnerie de petits éléments – Parois et murs : D.T.U. N°20.1 (P.10-202)
- Le cahier des charges des cloisons en maçonneries de petits éléments : D.T.U. 20.13 (P 10-204)
- Le cahier des charges des ouvrages en béton armé : D.T.U. N° 21
- Le cahier des charges des ouvrages en béton : D.T.U. N° 23 et notamment :
 - D.T.U. 23.1 (P 18-210) : Murs en béton banché
 - D.T.U. 23.2 (P 19-201) : Plancher à dalle alvéolée préfabriquée en béton
 - D.T.U. 23.3 (P 19-202) : Ossature en élément industrialisé en béton
- Le cahier des charges des ouvrages de plâtrerie : D.T.U. n° 25 et notamment :
 - D.T.U. 25.1 (P 71-201) : Enduit intérieur en plâtre
 - D.T.U. 25.2 : Plafonds
 - D.T.U. 25.31 (P 72-202) : Ouvrages verticaux de plâtrerie ne nécessitant pas l'application d'un enduit au plâtre (cloisons en carreaux de plâtre à parements lisses)
 - D.T.U. 25.41 (P 72-203) : Ouvrages en plaques de plâtre

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE CHAPITRE 2C – CARRELAGE - FAÏENCE

- D.T.U. 25.42 (P 72-204) : Ouvrages de doublages et habillages en complexe et sandwich plaques de parements en plâtre isolant
- Le cahier des charges des enduits liants hydrauliques : D.T.U. N° 26 et notamment :
 - D.T.U. 26.1 (P 15-201) : Travaux d'enduit de mortier
 - D.T.U. 26.2 (P 14-201) : Chape et dalle à base de liant hydraulique

Pour les produits et procédés non traditionnels faisant l'objet d'avis technique délivré par la commission instituée par arrêté ministériel du 2 Décembre 1969, l'entrepreneur se conformera aux dispositions de ces avis techniques.

2C.0.3. TEINTES ET NUANCES – ECHANTILLONNAGE

Préalablement à l'exécution, des échantillons du carrelage et de la faïence envisagés seront soumis à l'agrément de l'Architecte qui se réserve le choix des teintes et des nuances dans les limites fixées dans les articles du présent C.C.T.P.

Avant toute mise en œuvre, l'entrepreneur devra fournir sur le chantier, après le choix des types de revêtements, des échantillons qui devront être ceux correspondant à la mise en œuvre.

Les échantillons seront retenus par l'Architecte et seront déposés dans le local de chantier pour vérification de conformité par le Maître d'œuvre d'exécution.

Leur désignation, leur coloris et éventuellement leurs caractéristiques techniques seront consignés sur un cahier de chantier visé par l'architecte.

2C.0.4. SUPPORTS

2C.0.4.1. Réception des supports

L'entrepreneur du présent lot devra procéder à la réception des supports devant recevoir les revêtements de sols et des revêtements muraux.

Pour cette réception, l'entrepreneur du présent lot vérifiera que les supports répondent bien aux exigences des DTU et aux règles professionnelles.

Cette réception sera faite en présence du Maître d'œuvre, et de l'entreprise ayant effectué les nouveaux cloisonnements des locaux concernés.

2C.0.5. MISE EN ŒUVRE DES REVETEMENTS DURS

2C.0.5.1. Travaux préparatoires

Avant tout commencement de travaux, le présent lot aura à effectuer un nettoyage parfait par tous moyens, des supports, pour obtenir des surfaces débarrassées de tout ce qui pourrait nuire à la bonne tenue des revêtements.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERESLOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
CHAPITRE 2C – CARRELAGE - FAÏENCE

2C.0.5.2. Prescriptions générales

La mise en œuvre des carrelages sera exécutée conformément aux dispositions des chapitres III des DTU précités.

En l'absence de dispositions techniques concernant le mode de pose, selon procédé dans le DTU N°55, la mise en œuvre se fera dans les conditions fixées dans les avis techniques.

Concernant la pose collée, les produits proposés par l'entreprise devront bénéficier d'un avis technique dont une copie devra obligatoirement être jointe à l'appui de la proposition de prix.

Lors de la pose des revêtements, la disposition et les alignements seront déterminés de manière à permettre une exécution avec un minimum de coupes de carreaux. Les coupes inévitables devront toujours être exécutées sous les plinthes ou revêtements muraux.

Toutes les entailles et découpes au droit des tuyauteries devront être très soigneusement ajustées.

Tous carreaux comportant une découpe mal ajustée ou fendue ou détériorée lors du découpage, sera immédiatement à remplacer.

Au droit des seuils et autres emplacements où le sol carrelage sera contigu à un autre type de revêtement de sol, l'entrepreneur du présent lot aura à fournir et poser un arrêt métallique tel que précisé dans les articles ci-dessous du présent C.C.T.P.

Dans le cas où il est prévu un calepinage par le Maître d'œuvre, la pose devra respecter ce calepinage.

2C.0.5.3. Règles de pose des revêtements scellés

Les carreaux seront posés sur un lit de mortier, les joints seront coulés avant que le mortier de pose n'ait terminé sa prise afin d'assurer l'adhérence nécessaire.

Si l'épaisseur réservée la rend nécessaire, une sous-couche en béton sera exécutée avec pose du revêtement carrelage, conformément au D.T.U.

Le nettoyage devra avoir lieu si tôt après le raffermisssement des coulis de joints (début de prise)

2C.0.5.4. Règles de pose des revêtements collés

Avant la pose, l'entrepreneur du présent lot aura à exécuter un nettoyage des surfaces suivi d'un ragréage avec emploi d'un produit spécial de ragréage.

Les carrelages seront posés sur une couche mince de colle au mortier ou mortier colle.

Les joints seront coulés avec coulis de jointoiement spécial tel que précisé dans les articles ci-dessous du présent C.C.T.P.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE CHAPITRE 2C – CARRELAGE - FAÏENCE

Le nettoyage devra avoir lieu sitôt après le début de prise du coulis des joints.

2C.0.5.5. Largeur des joints

La pose des carrelages se fera soit à joints dits larges, soit à joints dits serrés, selon le type de carrelage et au choix du Maître d'œuvre.

Pour les joints dits larges, la pose se fera à la grille ou avec emploi de cales.

Le terme joint dit larges s'entend jusqu'à 10 mm de largeur.

2C.0.5.6. Niveau des sols finis

Les différents revêtements de sols (carrelages, sols minces, etc...) devront toujours être au même niveau au droit des jonctions et présenter un affleurement parfait. Toutes dispositions utiles devront être prises à ce sujet, en accord entre les entrepreneurs concernés.

2C.0.5.7. Raccords

Dans le cadre de l'exécution de son marché, l'entrepreneur du présent lot aura implicitement à sa charge l'exécution de tous les raccords de carrelages au droit des scellements, passages de tuyaux ou autres, afférents aux travaux des autres corps d'état.

2C.0.5.8. Caractéristiques des revêtements de sols finis

Les revêtements finis devront présenter un aspect net et parfaitement fini, sans aucune tâche ni salissure, de couleur et de ton uniforme et régulier.

En ce qui concerne la planéité, les tolérances admises sont celles précisées par les D.T.U.

Toutes les parties de revêtements accusant des défauts supérieurs aux tolérances admises, joints ouverts, coupes et ajustages mal réalisés, etc... seront refusées, déposées et refaits par l'entrepreneur à ses frais.

2C.0.6. QUALITE DES MATERIAUX

Les matériaux mis en œuvre devront être titulaires d'un agrément du CSTB et leur mise en œuvre sera conforme aux prescriptions contenues dans la décision d'agrément.

Les marques de produits indiquées au cours du présent devis descriptif ont été retenues pour une désignation précise à titre de référence ; en principe, l'entrepreneur devra répondre à ce choix.

Toutefois, il lui sera possible de proposer des matériaux de remplacement dans la mesure où ces matériaux ont des qualités techniques dans tous les domaines au moins égales à celles des matériaux de base.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
CHAPITRE 2C – CARRELAGE - FAÏENCE**

Toutefois, l'acceptation du matériau de remplacement ne sera pas tributaire de la seule justification des caractéristiques techniques, le Maître d'œuvre se réservant son choix définitif en fonction des caractéristiques d'ordre esthétique, texture, choix de coloris, etc...

Dans l'hypothèse où l'entreprise désire proposer des matériaux de remplacement, il devra fournir, à l'appui de sa proposition :

- les marques et références des matériaux de remplacement ainsi que les noms et adresses des fabricants étant entendu que les marques indiquées en référence dans la description des ouvrages constituent la qualité minimum requise et restent exigibles en cas de contestation
- une photocopie des décisions d'agrément du CSTB pour chacun des matériaux proposés en remplacement
- une notice indiquant, pour chaque matériau, le procès-verbal des essais auxquels il a donné lieu (résistance au poinçonnement, usure, tenue au feu, teneur en chlore et azote, résistance aux produits chimiques, etc...)
- le classement UPEC de chacun des matériaux ainsi que son classement Ln (dB(A))
- L'indice de glissement
- une palette de coloris
- la liste de références
- éventuellement, la limite des garanties accordées par le fabricant, cette garantie devant être également d'importance équivalente à celle accordée pour les matériaux de base.

2C.0.7. CLASSEMENT

Le classement U.P.E.C. des locaux en fonction de leur destination est donné ci-dessous par le tableau extrait de la notice du C.S.T.B. sur le classement UPEC.

U : Usage
P : Poinçonnement
E : Comportement à l'eau et à l'humidité
C : Tenue aux agents chimiques

L'objectif de classement est d'obtenir moyennement un entretien normal courant que les revêtements se conservent de manière satisfaisante c'est à dire sans détérioration notable et avec un changement progressif et limité de l'aspect initial sous l'effet d'usage des locaux pendant une durée raisonnable et suffisante qui ne sera pas inférieure à 10 ans.

L'entreprise devra également respecté le classement de glissance selon destination du revêtement et normes en vigueur.

2C.0.8. APPROVISIONNEMENTS

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
CHAPITRE 2C – CARRELAGE - FAÏENCE**

L'entreprise est censée avoir tenu compte dans l'établissement de son offre, des frais d'approvisionnement de ses matériaux et matériels, aucune plus-value n'étant accordée à quelque titre que ce soit pour cette prestation.

Ces approvisionnements seront exécutés à mesure de l'exécution des travaux sans qu'il soit procédé à un stockage général dans le niveau d'intervention.

2C.0.9. DISPOSITIONS PARTICULIERES RELATIVES A LA REALISATION DES TRAVAUX DANS UN ENSEMBLE IMMOBILIER EN EXPLOITATION

S'agissant d'interventions dans un ensemble immobilier en exploitation, l'entrepreneur devra un certain nombre de dispositions particulières portant sur :

- Les contraintes d'accès et de circulations
- Les mesures de sauvegarde des existants
- Les approvisionnements et manutentions des matériaux et matériels tels qu'évoqués à l'article précédent
- L'évacuation des gravois et déchets
- La propreté des plateaux, des liaisons verticales et des volumes d'approvisionnements et déchargements
- Les obligations de l'entreprise

Ces dispositions et obligations sont développées dans le Cahier des Clauses Administratives Particulières de l'opération à laquelle l'entreprise devra se reporter et se conformer.

2C.0.10. SECURITE – PROTECTION DE LA SANTE

Les entreprises devront avoir tenu compte dans leur proposition de toutes les sujétions liées aux contraintes concernant la Sécurité et la Protection de la Santé telles que définies par les textes suivants (liste non exhaustive) :

- Décret du 20/03/1979 : Formation à la sécurité
- Décret du 03/09/1992 : Manutention manuelle
- Loi du 31 décembre 1993 n° 14-18 : Chantier temporaire et mobile
- Décret du 26 Décembre 1994 : Intégration de la sécurité et organisation de la coordination n° 99-1159 en matière de sécurité et de protection de la santé lors des opérations de bâtiment et de génie civil
- Loi du 31 décembre 1991 n° 91-1414 : Equipement de travail, moyen de protection
- Les articles suivants : L35-6, R 238-20 à R 238-25, L235-7, R238-26 à R238-25
- Les décrets n° 92-765/766/767/768 93-40 et 93-41
- Circulaire DRT du 22 septembre 1993 n° 93-22
- Instruction BRT du 18 mars 1993 n° 93-13
- Dispositions générales :
 - Les recommandations de la CRAM
 - Le décret du 08 janvier 1965
 - Le décret du 14 novembre 1988 (Electricité)

De plus, l'entrepreneur devra se conformer aux renseignements généraux concernant l'obligation de déclarations préalables : L 235-2, R238.1 et 2.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE CHAPITRE 2C – CARRELAGE - FAÏENCE

L'entreprise devra fournir tous les PPSPS (entreprise mandataire + sous-traitants) avant le début des travaux.

A ce titre et selon l'article R238.27 du décret du 26 décembre 1994, l'entreprise disposera de 30 jours à compter de la signature du contrat pour établir son PPSPS (pour son sous-traitant CES, le délai est ramené à 8 jours), pour la transmission de son PPS ou coordonnateur SPS réalisation chargée de l'harmonisation dont la notification interviendra lors de l'inspection commune obligatoire avant toute intervention sur le chantier.

Il sera procédé préalablement à l'exécution de l'opération réalisée par une entreprise extérieure à une inspection commune des lieux de travail, des installations qui s'y trouvaient, des matériels éventuellement mis à disposition des entreprises extérieures.

Tous les travaux seront exécutés en parfaite conformité avec les documents remis à la consultation, l'entrepreneur doit, comme faisant partie intégrale de son offre, tous les matériels et dispositifs mis en œuvre, nécessaires pour une bonne exécution des travaux tel que : Installation du matériel de manutention, de levage, de protection et de sécurité.

En fin de chantier l'entrepreneur général remettra au coordonnateur SPS en plus des dossiers de recollement pour le Maître d'ouvrage, le dossier définissant les modalités de maintenance ou de réparation et disposition de sécurité à prendre à cet effet.

En outre, l'entrepreneur fournira un tableau récapitulatif des interventions ultérieures à prévoir sur les ouvrages réalisés précisant la fréquence et la nature des opérations d'entretien et de maintenance préconisées, ainsi que la qualification nécessaire pour intervenir. Ces interventions sont nécessaires à la rédaction du D.I.U.O. (dossier d'interventions ultérieures sur l'ouvrage).

2C.0.11. CONNAISSANCE DES LIEUX

L'entreprise est réputée avant la remise de son offre :

- Avoir contrôlé toutes les indications du dossier d'appel d'offres, notamment celles données par les plans et le devis descriptif, s'étant assurée qu'elles sont exactes et concordantes et dans le cas contraire être entourée de tous renseignements complémentaires utiles,
- Avoir, néanmoins, tenu compte des anomalies, omissions ou insuffisances éventuelles de ces documents de consultation pour exécuter les travaux nécessaires à la réalisation du programme et ce conformément à toutes les règles de l'art,
- S'être transportée sur les lieux et :
 - Avoir pris connaissance de l'état actuel du site et des lieux d'implantation des ouvrages
 - Avoir demandé tous renseignements complémentaires,
 - Avoir effectué tous sondages, relevés et examens qu'elle a jugés utiles notamment dans le cas où les pièces du dossier lui sembleraient insuffisantes
 - Avoir apprécié exactement toutes les conditions d'exécution des ouvrages, s'être parfaitement et totalement rendu compte de leur nature, de leur importance et de leurs particularités
 - Avoir pris parfaite connaissance de toutes les conditions physiques et de toutes les sujétions relatives aux lieux des travaux et à leur accès

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
CHAPITRE 2C – CARRELAGE - FAÏENCE

En aucun cas, l'entrepreneur ne pourra tenter de revenir sur le prix soumissionné pour erreurs ou insuffisances d'études, manque de renseignements de tous ordres au stade de la consultation

Aucun supplément ne sera accordé non plus pour les sujétions nécessitées par les exigences de la construction eu égard aux règles de l'art.

2C.0.12. LIMITES DE PRESTATION

Les descriptions du présent CCTP n'ont pas un caractère limitatif et l'Entreprise doit exécuter comme étant compris dans son prix, sans exception ni réserve, tous les travaux de sa profession nécessaires et indispensables pour l'achèvement complet de ses interventions et des travaux. Tout ouvrage figurant aux plans et non décrit au présent descriptif est formellement du et vice-versa. Les entrepreneurs ne pourront invoquer aucune omission pour réclamer une quelconque plus-value pour les travaux conformes aux règles de l'art dont l'utilité aura été révélée au cours de l'exécution.

Dans le cas où des contradictions ne se révéleraient qu'après remise des soumissions, le MOA pourra exiger l'exécution des travaux sur la base de la solution la plus onéreuse figurant, soit aux plans, soit aux descriptifs. Si l'Entreprise ne respectait pas ces exigences, la MOE se verrait dans l'obligation de refuser les travaux exécutés et de faire supporter financièrement à l'Entreprise responsable l'ensemble des reprises nécessaires pour le respect des contraintes exigées.

2C.0.13. DISPOSITIONS PARTICULIERES CONCERNANT LA DECOMPOSITIONS PAR LOTS ET CHAPITRES

Le C.C.T.P. général est décomposé par lots et chapitres selon la décomposition visée à l'article du Cahier des Prescriptions Communes à tous les corps d'état.

Les entreprises devront sans exception ni réserve la totalité des prestations nécessaires à la réalisation complète du programme telle qu'elle est décrite dans les articles ci-dessous du présent C.T.T.P. et telle qu'elle est figurée sur les plans et plans de détails du dossier Architecte.

Il est rappelé, par ailleurs, que les entreprises devront considérer que, conformément aux dispositions de droit commun, le seul document juridiquement contractuel pour l'exécution de leur marché est constitué par :

- La série complète des plans, coupes et élévations
- L'ensemble des fascicules du devis descriptif des Prescriptions Techniques Générales et des Cahiers des charges de l'opération

L'ordre des préséances des pièces est indiqué dans le C.C.A.P.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
CHAPITRE 2C – CARRELAGE - FAÏENCE**

2C. CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**2C.1. ETABLISSEMENT, DIFFUSION DES PLANS ET REALISATION DES PLANS D'EXECUTION**

Les plans d'exécution sont à la charge de chaque entreprise concernée (lot n° 1 à lot n° 4 inclus) pour ce qui relève de leur compétence.

Les plans de synthèse tous corps d'état seront à la charge de l'entreprise titulaire du lot n° 3 – CVC – PLOMBERIE.

Celle-ci devra donc avoir prévu dans son offre, une proposition pour la réalisation de ces prestations.

Ces documents seront fournis en double exemplaire au Maître d'œuvre et au bureau de contrôle technique. Le Maître d'œuvre retournera un exemplaire à l'entreprise revêtu de son visa donnant accord ou demandant des rectifications.

Tous plans comportant des observations, tant du Maître d'œuvre que du bureau de contrôle, seront modifiés et retransmis pour accord définitif.

La signature du Maître d'œuvre a uniquement pour but de donner son accord sur la conformité architecturale des principes constructifs et ne dégagera en rien la responsabilité des entreprises en ce qui concerne la mise en œuvre des ouvrages, ni de la validité des calculs correspondants.

Tous les plans ne comportant pas de visa d'acceptation du Maître d'œuvre et du contrôleur technique seront considérés comme nuls et sans valeur et le Maître d'œuvre pourra purement et simplement refuser l'ouvrage correspondant ou exiger sa démolition.

2C.2. ENDUIT DE RAGREAGE, DE LISSAGE OU DE NIVELLEMENT DE NOUVEAUX REVETEMENTS EN CARRELAGE

Le produit proposé devra être de toute première qualité et prêt à l'emploi.

En surfaces courantes, compte tenu du classement UPEC des revêtements auxquels il sera associé cet enduit devra au moins répondre aux exigences requises pour le classement P3.

Pour ce faire, il est proposé l'emploi de produits à hautes performances de ragréage et de lissage des sols intérieurs du type WEBER, NIV PRO et/ou WEBER NIV DUR des Ets WEBER ET BROUTIN ou équivalent.

Les performances de ces deux produits sont les suivantes :

Caractéristiques	WEBER NIV PRO	WEBER NIV DUR
• Adhérence sur béton :	> à 1,5 MPa	> à 1 MPa
• Résistance en traction/Flexion :	9 MPa	10 MPa
• Résistance en compression :	30 MPa	35 MPa
• Module d'élasticité dynamique :	15000 MPa	
• Classement UPEC :	P4S	P4S

Dans tous les cas, le ou les enduits proposés bénéficieront bien entendu d'un avis technique qui sera soumis à l'approbation du Maître d'œuvre.

Leur application devra être effectuée dans les règles de l'art, conformément au cahier du CSTB N°1835 de mars 1983 concernant les prescriptions techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs et dans le respect des recommandations de l'avis technique.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE CHAPITRE 2C – CARRELAGE - FAÏENCE

La quantité du produit à mettre en œuvre sera en fonction de l'épaisseur nécessaire pour obtenir une surface conforme aux tolérances de planéité en partant de l'état du support réceptionné par l'entrepreneur.

Durant le délai de prise après application, des dispositions devront être prises pour interdire l'accès aux zones traitées.

Un délai d'attente minimum de 12 heures par mm d'épaisseur devra également être respecté avant d'entreprendre la mise en œuvre des revêtements de finition en surfaces courantes.

L'entreprise évitera cependant de prolonger ces délais afin d'éviter une dégradation de l'enduit à l'occasion d'une réintervention des autres corps d'état.

2C.3. ETANCHEITE SOUS REVETEMENTS

Localisation :

- *Sous la totalité des revêtements de sols et muraux en carrelage au droit des zones humides*

Description :

L'entrepreneur du présent lot devra, au droit des locaux concernés, la fourniture et la mise en place d'un système de protection à l'eau sous carrelage sol du type WEBER. SYS HYDROSTOP et WEBER.SYS PROTECT sous faïence murale des Ets WEBER ET BROUTIN ou équivalent.

Ce système complet de protection à l'eau sous carrelage implique la mise en œuvre de tous les composants du système.

L'entrepreneur devra donc :

- Préparation des supports :
 - Elimination de toutes traces de produits d'entretien ou de graisse avec rinçage soigné et séchage
 - Lessivage et dépoussiérage complémentaire des supports suivant nécessités
 - Sur supports à base de ciment ou plâtre, application au rouleau d'un primaire du type WEBER. PRIM RP ou équivalent avec séchage de 2 heures
- Finitions sur sols :
 - Traitement de surfaces courantes :
 - Application grassement au rouleau de laine, d'une première couche de WEBER. SYS HYDROSTOP (environ 1400 gr/m²) sur la totalité de la surface à protéger
 - Dès que la première couche a séché (hors poisse), application d'une seconde couche perpendiculairement à la première (environ 1400 gr/m²) de manière à obtenir un film sec d'environ 0,5 mm d'épaisseur
 - Traitement des points singuliers :
 - Application dans les angles (jonction mur/mur et mur/sol) sur les fissures stabilisées inférieures à 2 mm autour des traversées de tuyaux et au droit des joints, une couche de WEBER. SYS PHYDROSTOP avec une brosse plate
 - Découper la bande d'étanchéité BE 14 avec des ciseaux et la maroufler dans WEBER. SYS PROTEC à l'aide d'une petite truelle de façon à bien recouvrir tous les angles fissures, joints, passages de tuyaux
- Finitions sur murs :
 - Traitement de surfaces courantes :

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERESLOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
CHAPITRE 2C – CARRELAGE - FAÏENCE

- Application grassement au rouleau de laine, d'une première couche de WEBER. SYS PROTEC sur la totalité de la surface à protéger
- Dès que la première couche a séché (hors poisse), application d'une seconde couche perpendiculairement à la première de manière à obtenir un film sec d'environ 0,5 mm d'épaisseur
- Traitement des points singuliers :
 - Application dans les angles (jonction mur/mur et mur/sol) sur les fissures stabilisées inférieures à 2 mm autour des traversées de tuyaux et au droit des joints, une couche de WEBER. SYS PROTEC avec une brosse plate
 - Découper la bande d'étanchéité BE 14 avec des ciseaux et la maroufler dans WEBER. SYS PROTEC à l'aide d'une petite truelle de façon à bien recouvrir tous les angles fissures, joints, passages de tuyaux

2C.4. REVETEMENT DE SOLS EN CARREAUX DE GRES CERAME*Localisation :*

- Sur la surface totale au sol des sanitaires et du local ménage
- Suivant plans de l'architecte

Description :

Dans ces locaux, l'entrepreneur devra la réalisation d'un carrelage en carreaux de grès cérame porcelaine du type PRO ARCHITECTURA des Ets VILLEROY ET BOCH ou équivalent. Choix de la couleur dans la gamme complète du fabricant.

Caractéristiques techniques :

- Classement UPEC : U4 P4 E3 C2
- Epaisseur : 8,2mm
- Format : 20x20 cm au choix de l'architecte

Ce carrelage sera posé à bain de mortier colle à adhérence améliorée du type WEBER.COL-FLEX des Ets WEBER ET BROUTIN ou équivalent.

Les carreaux seront posés à joints réduits environ 2 mm.

Le jointoiement sera effectué au coulis spécial de jointoiement du type WEBER.JOINT FIN des Ets WEBER ET BROUTIN ou équivalent.

Les vides des joints seront débarrassés de tous dépôts, déchets, mortiers ou plâtre.

Après le jointoiement, les carreaux seront nettoyés en totalité par un frotage au chiffon sec puis à la sciure de bois fine sans dégarnir les joints, ils seront affleurés.

En périphérie des revêtements de sols, l'entrepreneur devra également la fourniture et la mise en place de plinthes en grès cérame assorties au revêtement de sol.

Ces plinthes seront collées à la colle WEBER COL FLEX des Ets WEBER ET BROUTIN ou équivalent.

Le jointoiement sera également effectué au coulis spécial de jointoiement du type WEBER JOINT FIN des Ets WEBER ET BROUTIN ou équivalent.

Les vides des joints seront débarrassés de tous dépôts, déchets, mortiers ou plâtres, comme pour les carreaux de revêtements de sols.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERESLOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
CHAPITRE 2C – CARRELAGE - FAÏENCE

2C.5. REVETEMENT MURAL EN CARREAUX DE GRES CERAME*Localisation :*

- *Suivant plans de l'architecte toute hauteur ou en crédence sur 0,60m de hauteur*

Description :

Le revêtement mural prévu selon le principe défini ci-dessous sera réalisé en carreaux de grès cérame porcelainé du type PRO ARCHITECTURA des Ets VILLEROY ET BOCH ou équivalent.

Ces carreaux répondront aux caractéristiques suivantes :

- Format des carreaux : 10 * 10cm
- Epaisseur : 8.2 mm

D'une façon générale, le choix de l'architecte pour les carreaux portera sur plusieurs teintes et nuances dans l'ensemble de la gamme du fabricant du matériau proposé.

Les supports verticaux seront traités avec étanchéité préalable exécutés dans les conditions précisées ci-avant.

La pose s'effectuera au moyen d'un mortier colle spéciale du type WEBER.COLL FLEX des Ets WEBER ET BROUTIN.

Il devra donner toute garantie de bonne tenue dans le temps et à l'humidité.

Les carreaux seront posés à double encollage avec pré-encollage à plein sur leur face arrière et encollage du support, les carreaux étant pressés de manière à écraser le mortier-colle.
La pose à la boulette est rigoureusement proscrite.

Les retours seront faits à angles vifs, sans pièce d'angle, avec toutes coupes nécessaires, parfaitement ajustées et étanches.

Les coupes devront être limitées.

Dans les cas de hauteurs prévues sur plans en mesures métriques, le nombre de carreaux sera arrondi à la rangée supérieure.

Les carreaux seront posés à joints serrés droits à l'exclusion de tous joints vifs.

Ceux-ci devront être alignés de sorte qu'une règle de 2 m, dont les deux extrémités règnent avec les bords homologues de deux carreaux d'une même rangée, n'accuse pas de différences d'alignements supérieures aux tolérances de calibrage.

Les joints verticaux de revêtements muraux devront être disposés en ligne et en prolongement de ceux du carrelage au sol.

Lors de la mise en œuvre et avant durcissement du mortier colle, l'entrepreneur procédera au grattage des vides de joints afin de les débarrasser de tous résidus.

Lorsque le mortier de pose aura achevé sa prise, il pourra être procédé au jointoiement qui sera réalisé par un coulis spécial de jointoiement du type WEBER JOINT FLEX des Ets WEBER ET BROUTIN.

Teinte au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

En complément et afin d'assurer la pérennité de ces joints, l'entrepreneur prévoira l'addition d'un hydrofuge.

Les avis techniques de ces produits seront soumis à l'approbation préalable du Maître d'œuvre.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
CHAPITRE 2C – CARRELAGE - FAÏENCE**

Dans les cas de grands panneaux, l'entrepreneur du présent chapitre devra prévoir et réaliser tous les joints de fractionnement nécessaires, conformément aux prescriptions de l'article 4.73 du DTU 52.1

Ces joints devront être garnis avec un matériau pâteux à base de produit synthétique.

Le produit proposé, qui devra justifier d'un avis technique le certifiant à cet usage, sera préalablement soumis à l'approbation du Maître d'œuvre ainsi que le choix de sa teinte dans la gamme du fabricant.

Au droit du linéaire développé d'adossement des appareils, l'entrepreneur devra entre le dessus de ceux-ci et le revêtement mural, la réservation d'un joint en creux prévu à calfeutrer dans les conditions précisées ci-dessous.

2C.6. OUVRAGES DIVERS ET ACCESSOIRES**2C.6.1. TRAITEMENT DES JOINTS DE RETRAIT ET DE FRACTIONNEMENT***Localisation :*

- Concerne aussi bien les joints des supports des différents revêtements de sols durs que les joints de fractionnement de ceux-ci

Description :

Les joints de retraits existants dans les ouvrages de gros œuvre devront être respectés. Selon l'importance de leur surface, certaines zones de revêtements de sols durs devront faire l'objet de fractionnement.

L'entrepreneur du présent chapitre devra le traitement de ces différents joints dans l'épaisseur totale du revêtement et de sa forme au mortier de ciment ou simplement du mortier colle selon qu'il s'agit d'un matériau scellé ou collé.

Pour ce faire, il sera fait emploi de profilés droits et rigides néanmoins compressibles, en matière synthétique extrudée, à faces latérales crantées, permettant la réalisation de joints rectilignes.

En partie supérieure, dans l'épaisseur du revêtement de finition, ces profils seront fermés par un garnissage de dilatation centrale en CPE souple.

Ces garnissages seront livrés dans les teintes au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Cette garniture devra justifier d'une résistance chimique aux agents alcalins, acides et bases dilués, détergents, graisses animales et végétales et d'une résistance aux nettoyages à la vapeur.

2C.6.2. PROFILS D'ARRET DES REVETEMENTS DE SOLS DURS*Localisation*

- Au droit des seuils des ouvertures intérieures ou extérieures des locaux traités en carrelage

Description

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE CHAPITRE 2C – CARRELAGE - FAÏENCE

Lors de la pose des revêtements de sols durs précités, l'entrepreneur du présent chapitre devra, entre les montants des huisseries ou bâtis et en fond de leurs feuillures, la fourniture et mise en œuvre d'un profilé cornière d'arrêt.

Ces éléments en acier inoxydable seront de hauteurs différentes selon l'épaisseur du revêtement auquel ils seront associés.

Ils comporteront un dispositif intégré qui permettra de créer, par rapport à l'extrémité supérieure du revêtement, un vide de 1,5 mm à remplir au mortier de jointoiement.

Ces éléments seront fixés par leur aile horizontale, perforée d'usine, qui sera noyée dans la forme ou dans le mortier-colle de pose selon qu'il s'agit d'un revêtement scellé ou collé.

2C.6.3. PROFILS DE TRANSITION ENTRE REVETEMENTS DE SOLS DURS ET REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES OU AUTRES

Lors de la pose du revêtement de sol dur des différents locaux concernés, il sera prévu, au droit de ses limites avec le revêtement de sol souple auquel il sera associé, la fourniture et mise en œuvre d'un profil de transition progressive.

Ces éléments en laiton seront de hauteur et profil adaptés à la différence d'épaisseurs des deux revêtements associés.

Le profil de ces éléments sera conçu en partie supérieure avec un vide à remplir au mortier de jointoiement côté revêtement de sol dur.

Ces éléments seront fixés par leur aile horizontale, perforée d'usine, qui sera noyée dans le mortier colle de pose du carrelage.

2C.6.4. PROFILS DE JONCTION ET PROFILS DE PROTECTION ET TRAITEMENT DES ANGLES DE REVETEMENTS MURAUX

Les angles saillants seront traités avec des profils QUADDEC - EP (inox poli).

Les angles rentrants seront traités avec profils type DILEX EKE des Ets SCHLUTER ou équivalent.

Les profilés de jonction entre carrelage et élément fixe (bâti de porte, etc...) seront traités avec profils type DILEX BWA des Ets SCHLUTER ou équivalent.

La jonction entre appareils sanitaires et faïences sera traitée avec profil type DILEX AS des Ets SCHLUTER ou équivalent.

Les profils d'arrêt au droit des crédences faïencées seront en aluminium des Ets SCHLUTER ou équivalent.

Ces différents profils seront mis en place avant la pose du revêtement mural, l'ensemble étant composé d'ailes de fixation perforées collées à la colle à carreau avant la pose du carrelage en grès émaillé.

Les profils de jonction avec les appareils sanitaires seront posés avec exécution préalable d'un joint d'étanchéité entre le profil et l'appareil.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**LOT N° 2 – PEINTURE – SOLS SOUPLES – CARRELAGE - FAÏENCE
CHAPITRE 2C – CARRELAGE - FAÏENCE**

2C.6.5. TRAPPES DE VISITE SUR GAINES TECHNIQUES*Localisation :*

- Trappes de visite à prévoir à la demande des lots techniques sur les gaines techniques en traversées des locaux revêtus d'un revêtement en carreaux de faïence

Description :

Ces trappes de visite seront constituées d'un cadre et d'un contre-cadre en acier inox à chants polis sur face vue.

Leurs dimensions seront adaptées au calepinage des revêtements concernés.

Le cadre de la trappe proprement dite sera monté sur ergots avec condamnation par loqueteau et dispositif de dégagement du loqueteau invisible, selon modèle préalablement soumis par l'entreprise à l'acceptation de l'Architecte.

Ce même cadre comportera une ossature métallique destinée à recevoir des carreaux de revêtement par goujons scellés aux résines époxydiques.

Le jointoiement entre carreaux sera du type "joint courant".

Les joints périphériques seront du type "souples", élastomères, silicone acrylate.

2C.6.6. JOINTS D'ETANCHEITE AU POURTOUR DES APPAREILS SANITAIRES

En adossement des appareils sanitaires contre les revêtements en carreaux de grès émaillé, dans la largeur du joint en creux réservée lors de l'exécution de ces revêtements muraux, l'entrepreneur devra l'exécution en finition d'un joint d'étanchéité.

Joint d'étanchéité 1^{ère} catégorie, appliqué à la pompe du type UTASYL soigneusement lissé et rechampi.

2C.6.7. COUVRE JOINT DE DILATATION

L'entrepreneur du présent lot devra, au droit des joints de dilatation, la fourniture et la mise en place de profilés en alliage d'aluminium des Ets SCHLUTTER ou équivalent.