

Cahier des charges : Entretien des espaces verts Site de Châtelleraut

Sommaire

Table des matières

Article I. Objet du marché	2
Article II. Sites concernés	2
Article III. Indication générales.....	2
Consistance des travaux	2
Déroulement des opérations	2
Qualité de service et obligations de résultat	2
Organisation et sécurité du chantier	2
Article IV. Prescriptions techniques générales.....	2
Planning d'intervention	2
Taille annuelle mécanique du massif végétal selon le plan fourni.	3
Désherbage manuel dans les patios selon le plan fourni.	3
Taille mécanique ou manuelle des haies et arbustes dans les patios selon le plan fourni.	3

Article I. Objet du marché

Le présent marché a pour objet l'entretien des espaces verts et espaces libres, autour des structures.

Article II. Sites concernés

CHU POITIERS : SITE DE CHATELLERAULT

Article III. Indication générales

Consistance des travaux

(a) Entretien des espaces verts :

- Taille de haies basse (talus)

(b) Entretien des patios :

- Nettoyage (ramassage feuilles) et leur évacuation ;
- Désherbage manuel et évacuation des déchets verts ;
- Tailles des haies dans les patios contenant des haies et/ou arbustes.

Déroulement des opérations

Dès réception de la notification du marché, l'entreprise doit prendre toutes les dispositions nécessaires pour respecter rigoureusement le planning d'intervention développé ci-après.

Qualité de service et obligations de résultat

– bonnes pratiques environnementales et obligation de résultat. A l'occasion de ses interventions, l'entreprise est tenue de signaler au Maître d'Ouvrage les travaux qui, bien que n'étant pas prévus au marché, lui apparaissent nécessaires à la maintenance du bon aspect de l'ensemble des espaces concernés ou à la sécurité des usagers.

L'entreprise s'oblige à assurer, sur toute prestation sans exception, une qualité de service, telle qu'elle doit résulter de l'exécution des prestations décrites à l'article 4 ci-dessous, et telle qu'elle est attendue.

Il s'astreint à une obligation de résultat pour chacune des prestations.

Ce résultat sera jugé périodiquement par le responsable technique du CH Châtellerault, en présence de l'entreprise ou de son représentant.

Organisation et sécurité du chantier

L'entreprise prendra toutes dispositions utiles afin d'assurer la sécurité pendant l'exécution des travaux d'entretien et d'éviter les accidents ou dommages créés sur tiers.

Elle est en outre tenue de prendre toutes mesures nécessaires pour assurer l'accès aux résidents et autres usagers de l'ensemble des établissements.

Article IV. Prescriptions techniques générales

Planning d'intervention

Un mois avant la campagne d'entretien annuel, l'entreprise établira un PLANNING prévisionnel d'intervention qui sera adapté en fonction des conditions climatiques.

Planning estimatif de passage :

- Février
- Avril
- Juin
- Aout
- Octobre
- Décembre

Taille annuelle mécanique du massif végétal selon le plan fourni.

- haies : La fréquence de taille est de 1 fois/an selon le BPU.

L'entreprise fournira tout le matériel et la main-d'œuvre qualifiée nécessaire à l'exécution de l'entretien courant tel qu'il est défini ci-dessus.

Désherbage manuel dans les patios selon le plan fourni.

L'opération comprend l'arrachage et l'évacuation des mauvaises herbes.

La fréquence est de 6 selon le BPU.

– les patios des bâtiments : (11 patios)

- Village : 2 patios
- Bâtiment B : 4 patios
- Bâtiment A : 4 patios
- Administration : 1 patio

Taille mécanique ou manuelle des haies et arbustes dans les patios selon le plan fourni.

L'opération comprend la taille et l'évacuation des déchets verts.

La fréquence est de 2 selon le BPU.

– les patios des bâtiments : (9 patios)

- Bâtiment B : 4 patios
- Bâtiment A : 4 patios
- Administration : 1 patio

L'entreprise fournira tout le matériel et la main-d'œuvre qualifiée nécessaire à l'exécution de l'entretien courant tel qu'il est défini ci-dessus.

Toutes précautions d'usage doivent être prises pour protéger la végétation en place.

En cas de forte pluie, fort vent, grosse chaleur, l'opération sera différée.

Si des végétaux sont abîmés à la suite d'une erreur de manipulation de l'entreprise, celle-ci doit immédiatement les remplacer à ses frais par un végétal équivalent.