

Table des matières:

301_PRO	Plan SOUS-SOL
302_PRO	Plan REZ-DE-CHAUSSEE
303_PRO	Plan R+1
304_PRO	Plan des TOITURES
305_PRO	ELEVATIONS PRINCOIPALES
306_PRO	ELEVATIONS LATERALES
307_PRO	COUPE
308_PRO	AXONOMETRIES
309_PRO	Repérage MENUISERIES RDC
310_PRO	Repérage MENUISERIES R+1

Ministère chargé des Transports

Direction Générale de l'Aviation Civile Service National d'Ingénierie Aéroportuaire

Aéroport de Bordeaux-Mérignac GTA Bastie - 3 logements n°2, n°4 et n°6



Rénovation enveloppe CARNET DE PLANS - PROJET



Maîtrise d'oeuvre:

Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Pôle de Bordeaux-Mérignac
Unité de Travaux et Maintenance
12 rue Marthe Niel - TSA 85002
33688 Mérignac Cedex

Conception et assistance à maîtrise d'oeuvre:

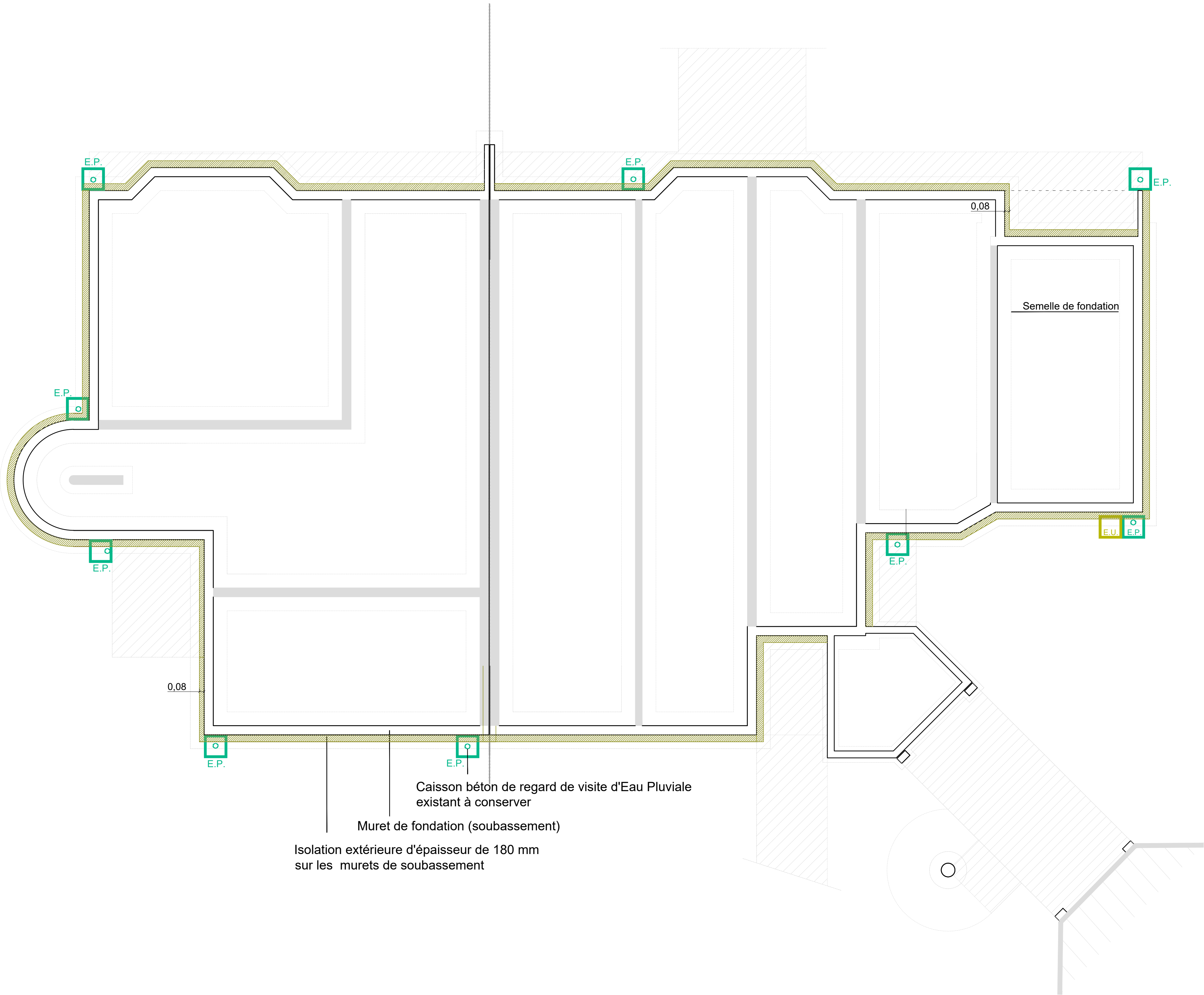
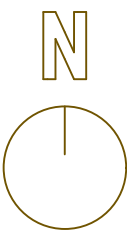
Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Département ingénierie Bâtiment
Domaine de Pelus
12 avenue de Pythagore - CS 50071
33697 Mérignac Cedex

Référence:

PRO
300_PROJET

Echelle : Diverses
Format : Divers

Indice	Date:	Etabli par:	Vérifié par:	Observations/Modification:
Ø	21/10/24	PBD	PBT	
A	27/03/25	PBD	PBT	Modifications de finition de façade



Conception et assistance à maîtrise d'oeuvre:
S.N.I.A. - Pôle SNIA - Département ingénierie bâtiment
- Philippe BROCHAERT
Architecte D.E.-M.A.S. - Chef de projet/concepteur
Tél. 06 03 58 07 82
- Jeremy RIOUL
Technicien en bâtiment - Chef de projet
Tél. 06 07 28 60 85

Maîtrise d'ouvrage:
Ministère chargé des Transports

Direction Générale de l'Aviation Civile
Service National d'Ingénierie Aéroportuaire

Aéroport de Bordeaux-Mérignac
GTA Bastie - 3 logements n°2, n°4 et n°6



Rénovation enveloppe
PLAN SOUS-SOL - PROJET

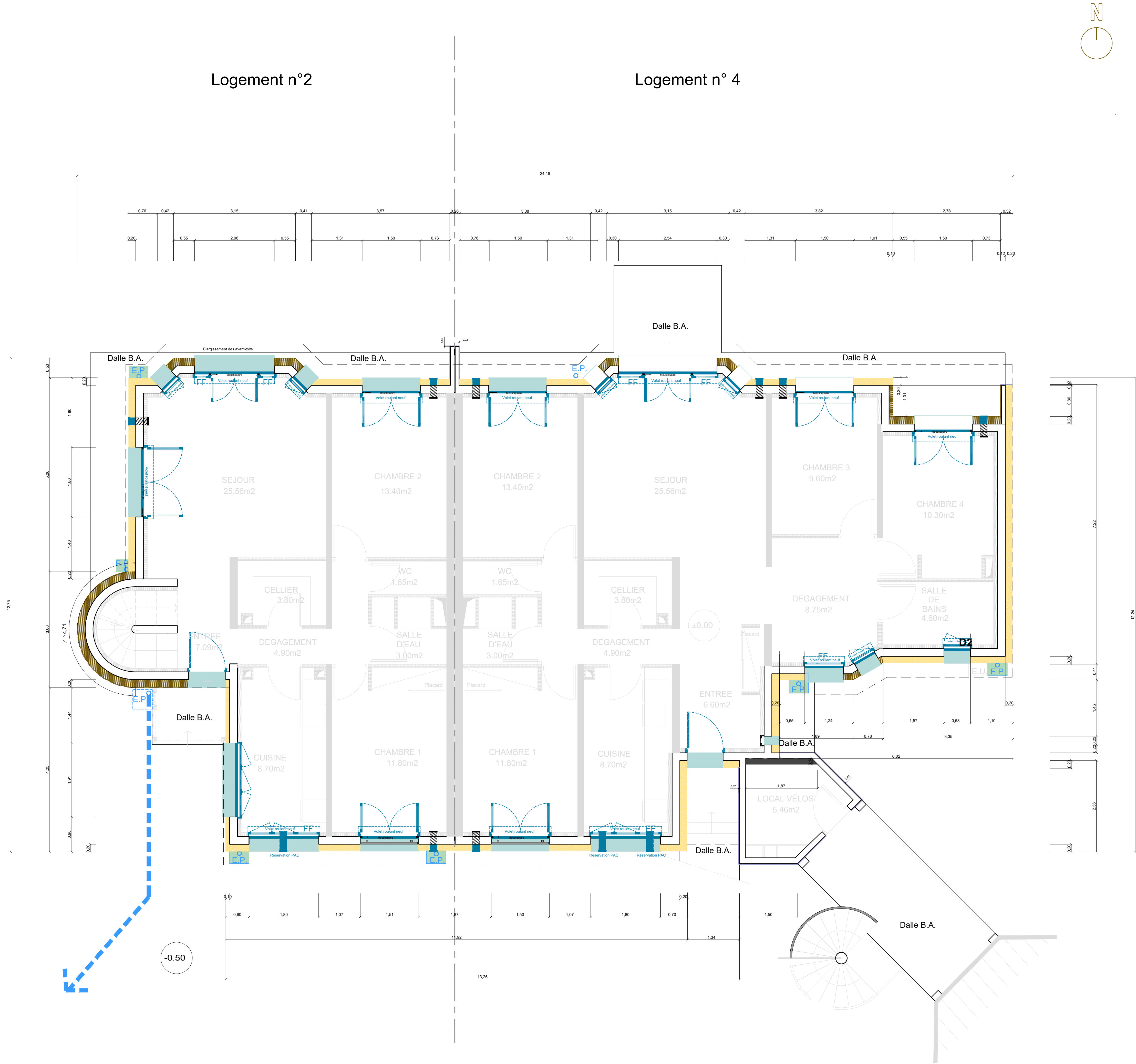


Maîtrise d'oeuvre:
Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Pôle de Bordeaux-Mérignac
Unité de Travaux et Maintenance
12 rue Marthe Niel - TSA 85002
33688 Mérignac Cedex

Conception et assistance à maîtrise d'oeuvre:
Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Département ingénierie Bâtiment
Domaine de Pelus
12 avenue de Pythagore - CS 50071
33697 Mérignac Cedex

Référence:	PRO 301_PROJET
Echelle:	1/50
Format:	A1

Indice	Date:	Etabli par:	Vérifié par:	Observations/Modification:
Ø	21/10/24	PBD	PBT	
A	27/03/25	PBD	PBT	Modifications de finition de façade



LEGENDE

I.T.E. des murs porteurs :

- Fibres de bois + Enduit à la chaux
- Polystyrène expansé + Enduit à la chaux matricé
- Polystyrène + BA13
- Enduit à la chaux

Menuiseries et accessoires extérieures à conserver pour la rénovation :

- Garde-corps - Structure métallique des garde-corps à conserver
- Lames en panneaux de particules de bois liées au ciment (type Cetris)
- Poteau bois et muret bois existants à conserver pour les peindre
- Chevron horizontal bois existant à conserver
- Auvent bois existant à conserver

- Entrée d'air neuve (Extérieur)
- Entrée d'air existante (Intérieur)
- Réservation pour installation PAC (en extérieur devant les cuisines)

Toitures :

- Élargissement des avant-toits
- Dalles béton existantes

Repérage de la coupe longitudinale ou transversale :

- Etat des lieux : mur porteur, isolation intérieure et cloison
- Mitoyenneté des 3 logements séparés n°2 et n°4/6

Pour les évacuations des Eaux Pluviales :

- Regards de visite existants à conserver
- Tampon neuf du regard de visite d'E.P.
- Nouveau regard de visite et la descente d'eau pluviale neuve
- sens de l'évacuation par la canalisation souterraine d'eau pluviale neuve

MINISTÈRE CHARGÉ DES TRANSPORTS

Liberté Égalité Fraternité

Maîtrise d'ouvrage:

Ministère chargé des Transports

Direction Générale de l'Aviation Civile

Service National d'Ingénierie Aéroportuaire

Aéroport de Bordeaux-Mérignac

GTA Bastie - 3 logements n°2, n°4 et n°6

Rénovation enveloppe

PLANS RDC - PROJET

dgac

SNIA

Maîtrise d'œuvre:

Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Pôle de Bordeaux-Mérignac

Unité de Travaux et Maintenance

12 rue Marthe Niel - TSA 85002

33688 Mérignac Cedex

Conception et assistance à maîtrise d'œuvre:

Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Département ingénierie Bâtiment

Domaine de Pelus

12 avenue de Pythagore - CS 50071

33697 Mérignac Cedex

Référence:

PRO

302_RDC

Echelle : 1/50

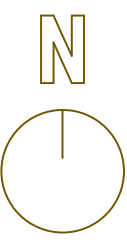
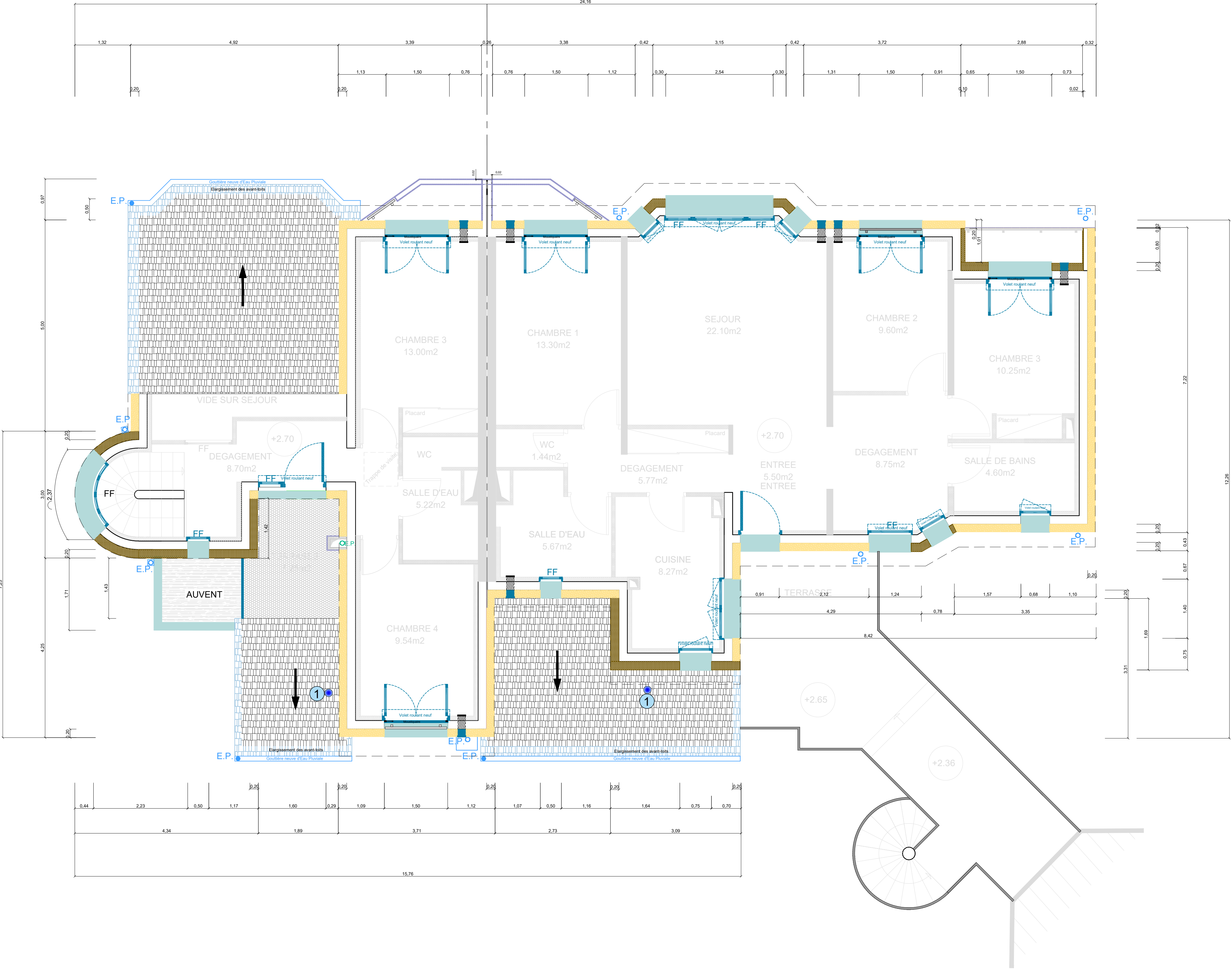
Format : A1

Indice	Date:	Établi par:	Vérfié par:	Observations/Modification:
Ø	21/10/24	PBD	PBT	
A	27/03/25	PBD	PBT	Modifications de finition de façade

Conception et assistance à maîtrise d'œuvre
S.N.I.A. - Pôle SNIA - Département ingénierie bâtiment
- Philippe BRICHAULT
Architecte D.E.A.R.C.P. - Chef de projet/concepteur
Tél. 06 03 58 07 82
- Jeremy ROLLU
Technicien en bâtiment - Chef de projet
Tél. 06 07 29 40 85

Logement n°2

Logement n°6



LEGENDE

- I.T.E. des murs porteurs :
- Fibres de bois + Enduit à la chaux
 - Polystyrène expansé + Enduit à la chaux matricé
 - Polystyrène + BA13
 - Enduit à la chaux

- Menuiseries et accessoires extérieures à conserver pour la rénovation :
- Garde-corps - Structure métallique des garde-corps à conserver
Lames en panneaux de particules de bois liées au ciment (type Cetris)
 - Entrée d'air neuve (Extérieur)
 - Entrée d'air existante (Intérieur)

- Toitures :
- Élargissement des avant-toits
 - EXISTANT
 - PROJET
 - Toiture terrasse zinc (auvent)
 - Toiture terrasse dalle sur plot
 - Nouvelle couverture alu à ourlet
- ① Mini lanterne sortie d'air ou de fumée existante Déplacées

- Repérage de la coupe longitudinale ou transversale :
- Etat des lieux : mur porteur, isolation intérieure et cloison
 - Mitoyenneté des 3 logements séparés n°2 et n°4/6
- Pour les évacuations des Eaux Pluviales :
- sens de l'évacuation de l'eau de pluie
 - Boîte à eau pour descente EP

Maîtrise d'ouvrage:
Ministère chargé des Transports

Direction Générale de l'Aviation Civile
Service National d'Ingénierie Aéroportuaire

Aéroport de Bordeaux-Mérignac
GTA Bastie - 3 logements n°2, n°4 et n°6



Rénovation enveloppe
PLAN R+1 - PROJET



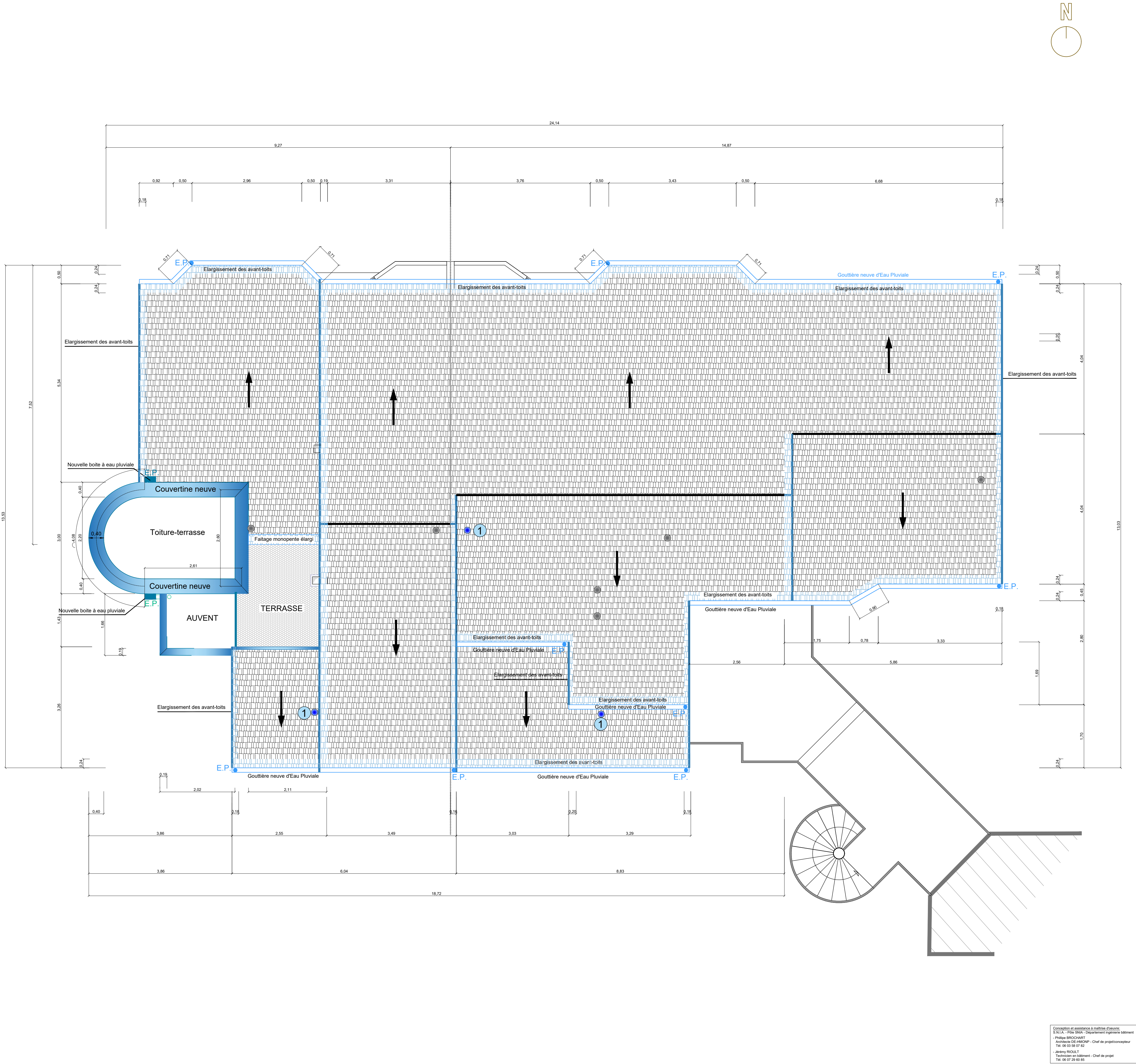
Maîtrise d'oeuvre:
Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Pôle de Bordeaux-Mérignac
Unité de Travaux et Maintenance
12 rue Marthe Niel - TSA 85002
33688 Mérignac Cedex

Conception et assistance à maîtrise d'oeuvre:
Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Département ingénierie Bâtiment
Domaine de Pelus
12 avenue de Pythagore - CS 50071
33697 Mérignac Cedex

Référence:
PRO
303_R+1
Echelle : 1/50
Format : A1

Indice	Date:	Etabli par:	Vérfié par:	Observations/Modification:
Ø	21/10/24	PBD	PBT	
A	27/03/25	PBD	PBT	Modifications de finition de façade

Conception et assistance à maîtrise d'oeuvre:
S.N.I.A. - Pôle SNIA - Département ingénierie bâtiment
- Philippe BROCHANT
Architecte DE-ARCHIT - Chef de projet/concepteur
Tél. 06 03 58 07 82
- Jeremy ROLLU
Technicien en bâtiment - Chef de projet
Tél. 06 07 29 40 85



LEGENDE

- Toitures :
- EXISTANT
 - PROJET
 - Toiture terrasse zinc (auvent)
 - Toiture terrasse dalle sur plot
 - Nouvelle couverture alu à ourlet

Repérage de la coupe longitudinale ou transversale :

Mitoyenneté des 3 logements séparés n°2 et n°4/6

Pour les évacuations des Eaux Pluviales :

sens de l'évacuation de l'eau de pluie

E.P. Boîte à eau pour descente EP

- Pour les évacuations des fumées et antennes :
- Antennes et parabole existantes (à déposer et reposer lorsque fixés aux murs)
- Mini lanterne sortie d'air ou de fumée existante } Conservées
- Mini lanterne sortie d'air ou de fumée existante } Déplacées
- Couverture neuve sur l'acrotère existante

Maîtrise d'ouvrage:

Ministère chargé des Transports

Direction Générale de l'Aviation Civile

Service National d'Ingénierie Aéroportuaire

Aéroport de Bordeaux-Mérignac

GTA Bastie - 3 logements n°2, n°4 et n°6



Rénovation enveloppe

PLAN DES TOITURES - PROJET

Maîtrise d'oeuvre:

Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Pôle de Bordeaux-Mérignac

Unité de Travaux et Maintenance

12 rue Marthe Niel - TSA 85002

33688 Mérignac Cedex

Conception et assistance à maîtrise d'oeuvre:

Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Département ingénierie Bâtiment

Domaine de Pelus

12 avenue de Pythagore - CS 50071

33697 Mérignac Cedex



Référence:

PRO

304_TOITS

Echelle : 1/50

Format : A1

Indice	Date:	Etabli par:	Vérifié par:	Observations/Modification:
Ø	21/10/24	PBD	PBT	
A	27/03/25	PBD	PBT	Modifications de finition de façade

Conception et assistance à maîtrise d'oeuvre:

S.N.I.A. - Pôle Bâtiment - Département ingénierie Bâtiment

Philippe BROCHART

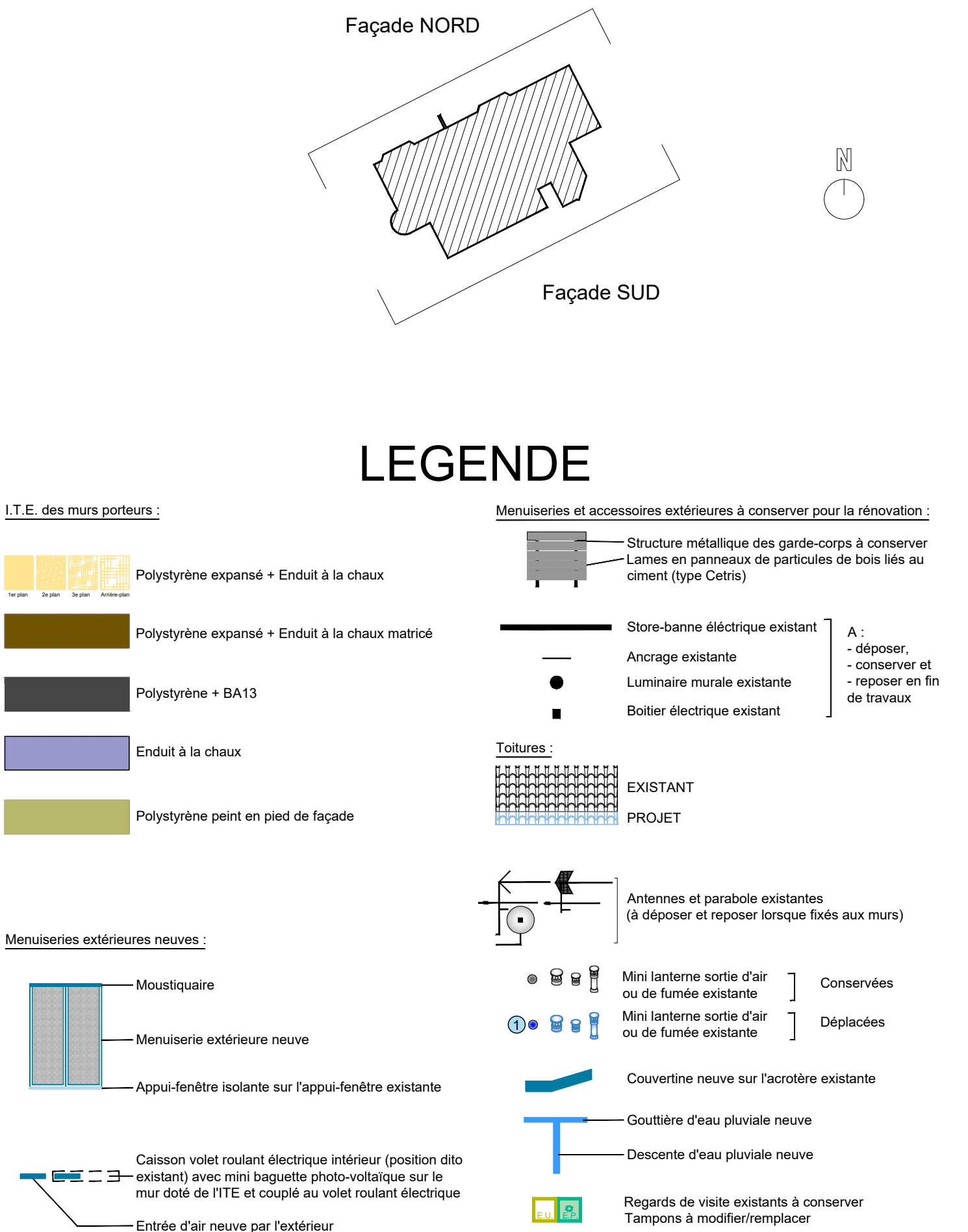
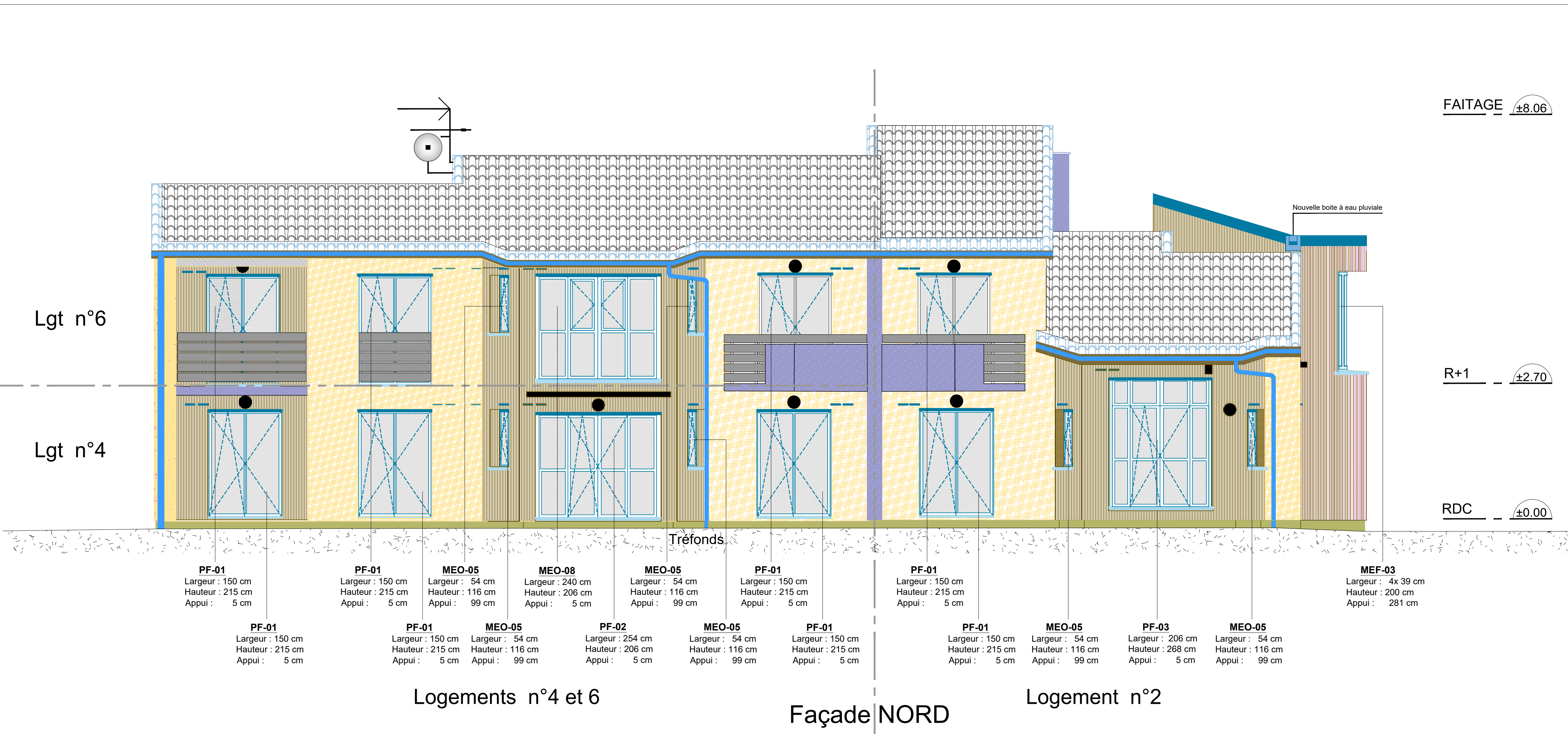
Architecte D.E.A.R.M.O.N.P. - Chef de projet/concepteur

Tél. 06 03 58 07 82

Jérémy RIGUET

Technicien en bâtiment - Chef de projet

Tél. 06 07 29 60 85



Maîtrise d'ouvrage:

Ministère chargé des Transports

Direction Générale de l'Aviation Civile
Service National d'Ingénierie Aéroportuaire

Aéroport de Bordeaux-Mérignac
GTA Bastie - 3 logements n°2, n°4 et n°6

**Rénovation enveloppe
ÉLÉVATIONS PRINCIPALES - PROJET**

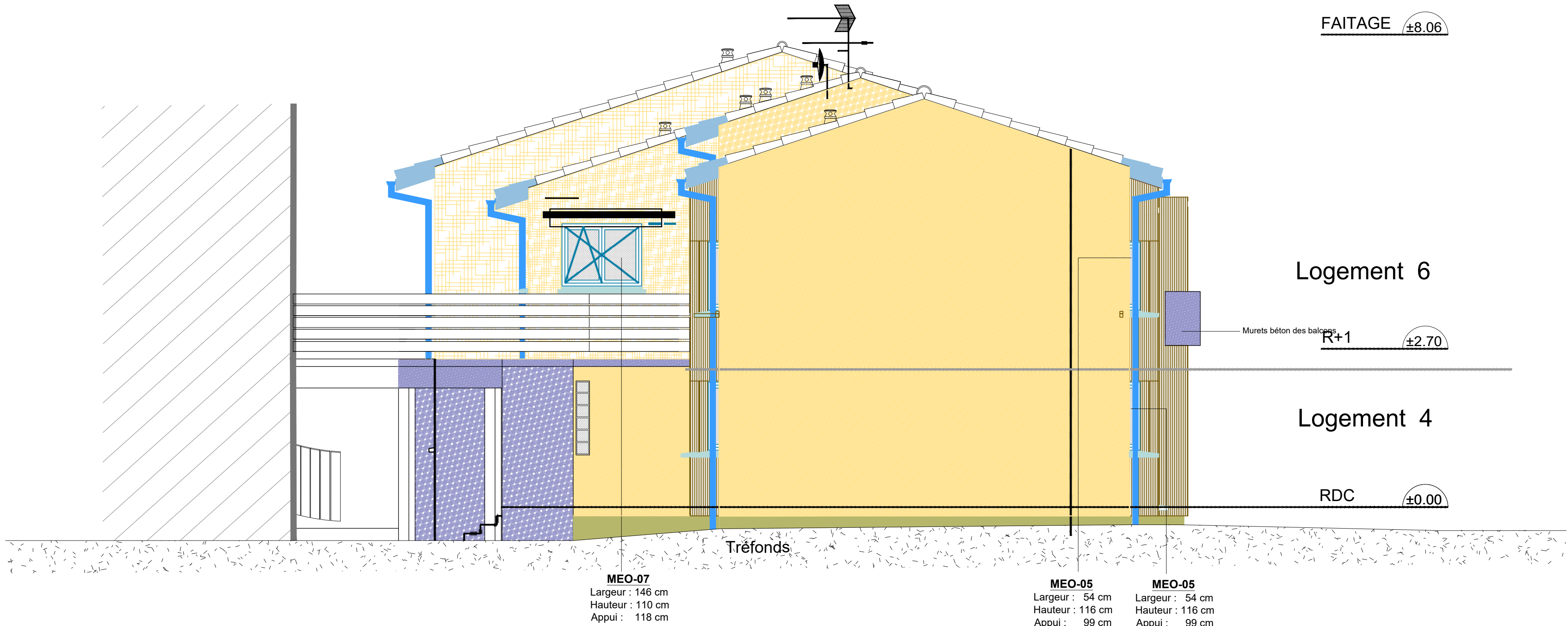
Maîtrise d'œuvre:
Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Pôle de Bordeaux-Mérignac
Unité de Travaux et Maintenance
12 rue Marthe Niel - TSA 85002
33688 Mérignac Cedex

Conception et assistance à maîtrise d'œuvre:
Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Département ingénierie Bâtiment
Domaine de Pelus
12 avenue de Pythagore - CS 50071
33697 Mérignac Cedex

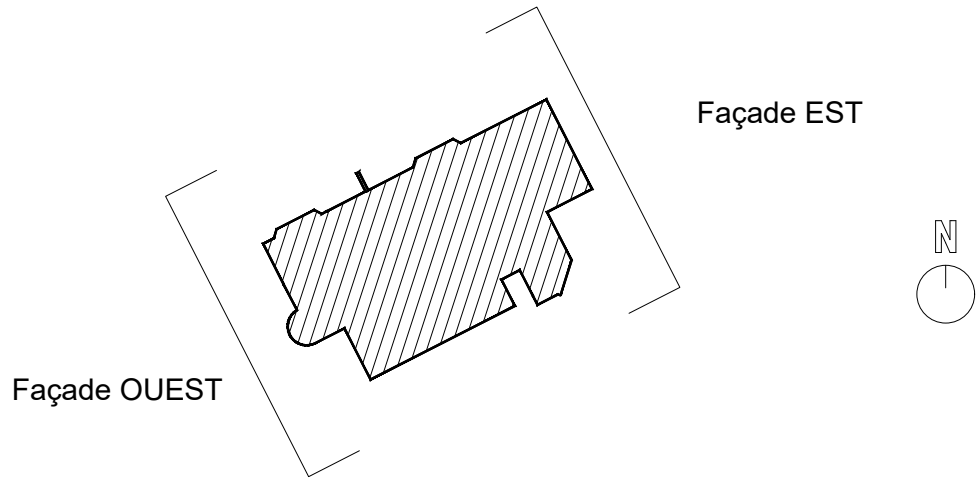
Indice	Date:	Elabli par:	Vérifié par:	Observations/Modification:
Ø	21/10/24	PBD	PBT	
A	27/03/25	PBD	PBT	Modifications de finition de façade

Référence: **PRO 305_FAC**

Echelle: 1/50
Format: A1

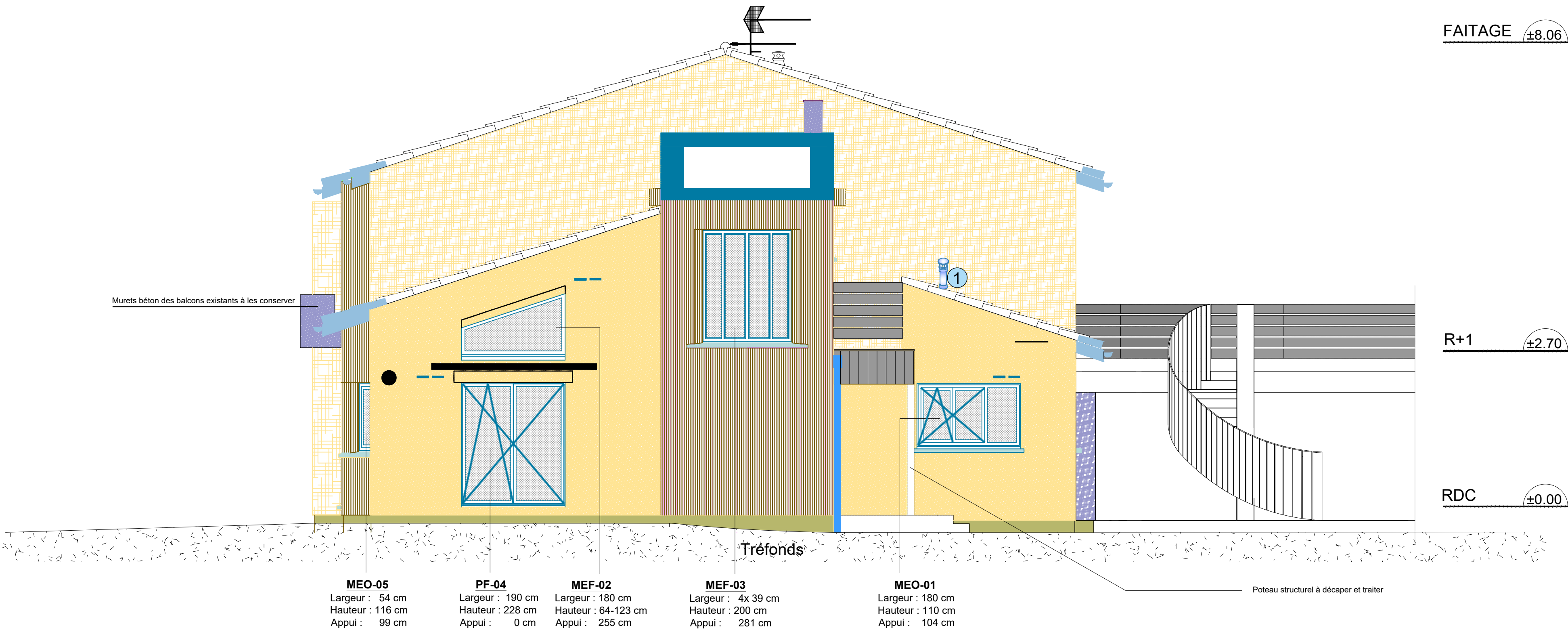


Façade EST



LEGENDE

I.T.E. des murs porteurs : <div><div></div> Polystyrène expansé + Enduit à la chaux <div></div> Polystyrène expansé + Enduit à la chaux matricé <div></div> Polystyrène + BA13 <div></div> Enduit à la chaux <div></div> Polystyrène peint en pied de façade</div>		Menuiseries et accessoires extérieurs à conserver pour la rénovation : <div><div></div> Structure métallique des garde-corps à conserver <div></div> Lames en panneaux de particules de bois liés au ciment (type Cetris) <div></div> Store-banne électrique existant <div></div> Ancrage existante <div></div> Luminaire murale existante <div></div> Boîtier électrique existant <div></div> A : - déposer, - conserver et - reposer en fin de travaux</div>	
Menuiseries extérieures neuves : <div><div></div> Moustiquaire <div></div> Menuiserie extérieure neuve <div></div> Appui-fenêtre isolante sur l'appui-fenêtre existante <div></div> Caisson volet roulant électrique intérieur (position dito existant) avec mini baguette photo-voltaïque sur le mur doté de l'ITE et couplé au volet roulant électrique <div></div> Entrée d'air neuve par l'extérieur</div>		Toitures : <div><div></div> EXISTANT <div></div> PROJET <div></div> Antennes et paraboles existantes (à déposer et reposer lorsque fixées aux murs) <div></div> Mini lanterne sortie d'air ou de fumée existante <div></div> Mini lanterne sortie d'air ou de fumée existante <div></div> Couverture neuve sur l'acrotère existante <div></div> Gouttière d'eau pluviale neuve <div></div> Descente d'eau pluviale neuve <div></div> Regards de visite existants à conserver <div></div> Tampons à modifier/remplacer</div>	



Façade OUEST

Maîtrise d'ouvrage:
Ministère chargé des Transports

Direction Générale de l'Aviation Civile
Service National d'Ingénierie Aéroportuaire

Aéroport de Bordeaux-Mérignac
GTA Bastie - 3 logements n°2, n°4 et n°6



Rénovation enveloppe ÉLÉVATIONS LATÉRALES - PROJET



Maîtrise d'oeuvre:
Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Pôle de Bordeaux-Mérignac
Unité de Travaux et Maintenance
12 rue Marthe Niel - TSA 85002
33688 Mérignac Cedex

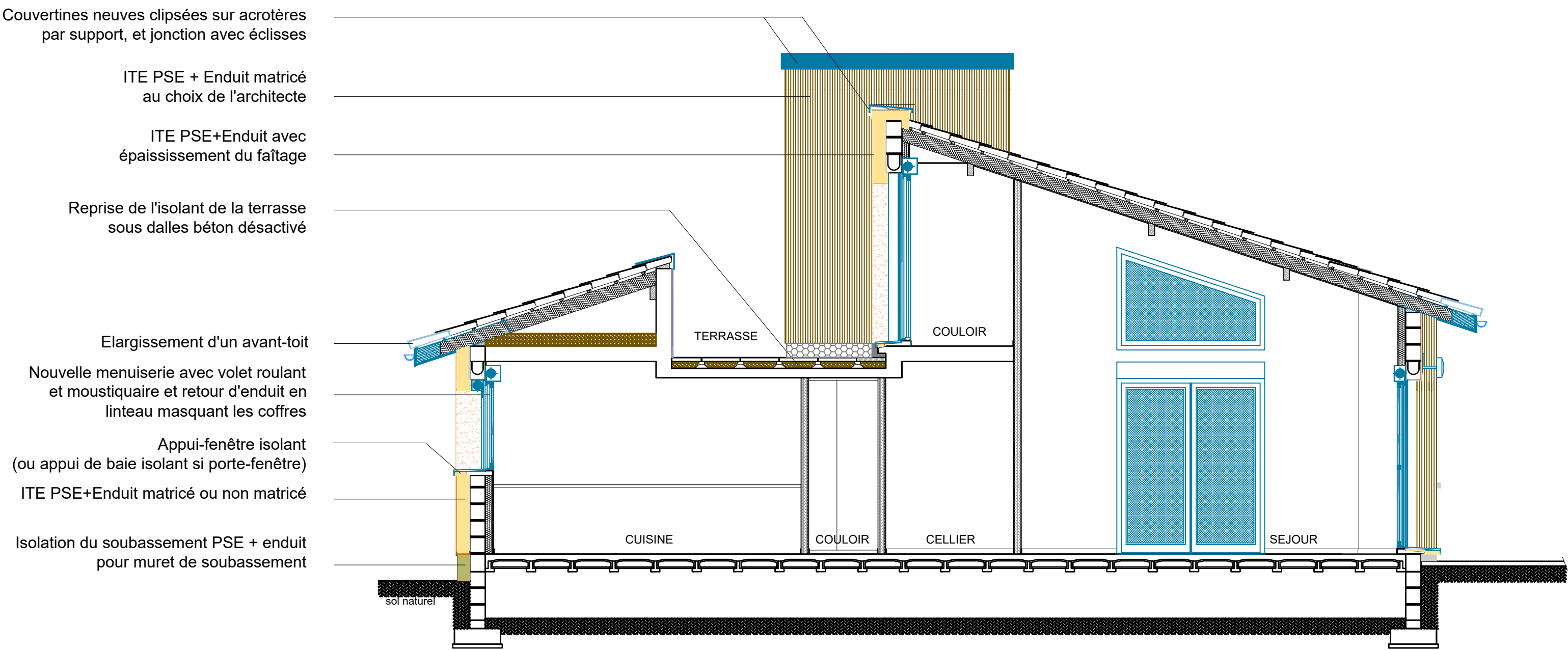
Conception et assistance à maîtrise d'oeuvre:
Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Département ingénierie Bâtiment
Domaine de Pelus
12 avenue de Pythagore - CS 50071
33697 Mérignac Cedex

Référence:
PRO
306_PIGN
Echelle : 1/50
Format : A1

Indice	Date:	Etabli par:	Vérifié par:	Observations/Modification:
Ø	21/10/24	PBD	PBT	
A	27/03/25	PBD	PBT	Modifications de finition de façade

Coupe A-A'

Logement 2



- Couvertines neuves clipsées sur acrotères par support, et jonction avec éclisses
- ITE PSE + Enduit matricé au choix de l'architecte
- ITE PSE+Enduit avec épaissement du faîtage
- Reprise de l'isolant de la terrasse sous dalles béton désactivé
- Elargissement d'un avant-toit
- Nouvelle menuiserie avec volet roulant et moustiquaire et retour d'enduit en linteau masquant les coffres
- Appui-fenêtre isolant (ou appui de baie isolant si porte-fenêtre)
- ITE PSE+Enduit matricé ou non matricé
- Isolation du soubassement PSE + enduit pour muret de soubassement

Maîtrise d'ouvrage:
Ministère chargé des Transports

Direction Générale de l'Aviation Civile
Service National d'Ingénierie Aéroportuaire

Aéroport de Bordeaux-Mérignac
GTA Bastie - 3 logements n°2, n°4 et n°6



Rénovation enveloppe
COUPE - PROJET



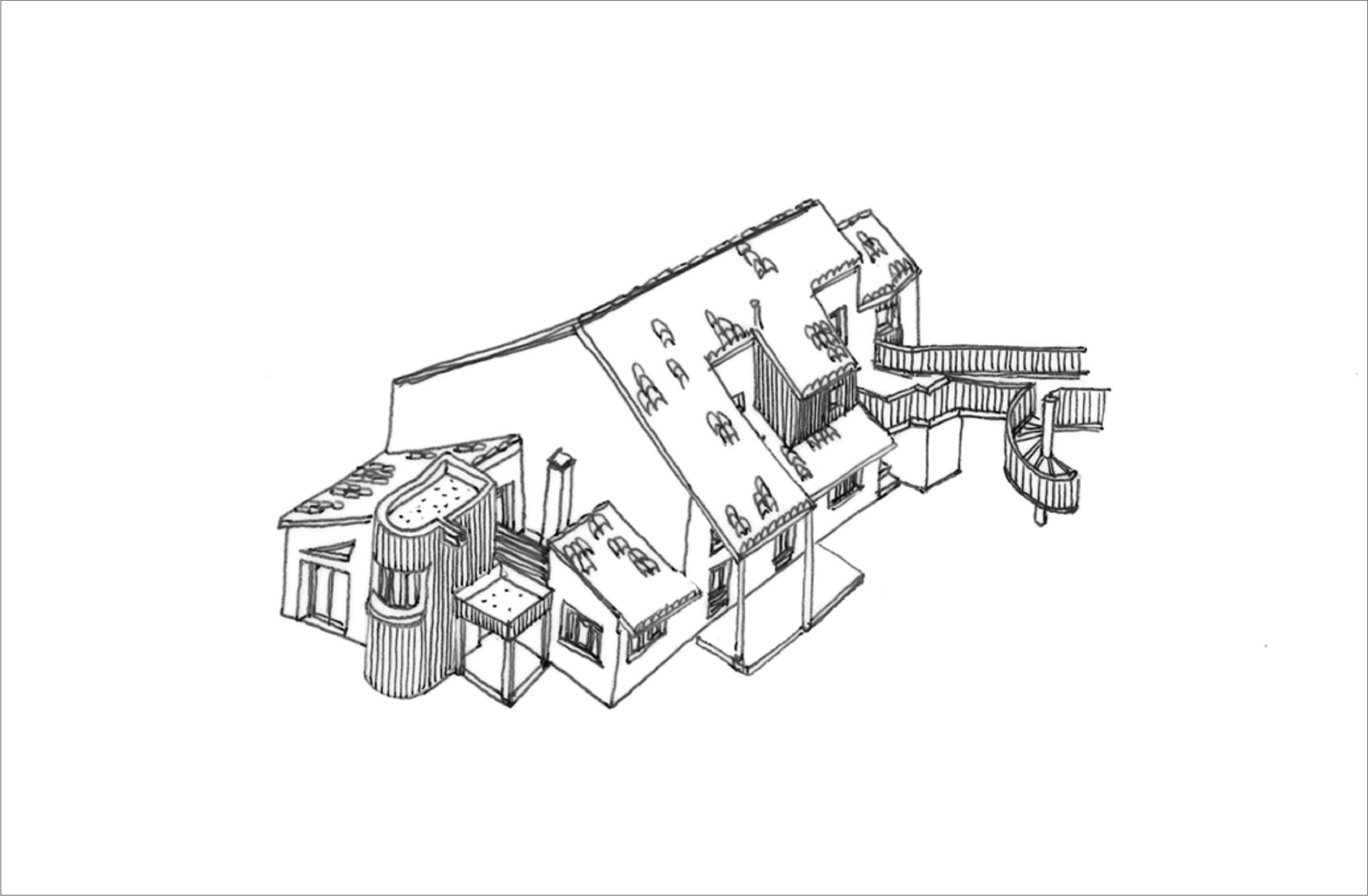
Maîtrise d'oeuvre:
Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Pôle de Bordeaux-Mérignac
Unité de Travaux et Maintenance
12 rue Marthe Niel - TSA 85002
33688 Mérignac Cedex
Conception et assistance à maîtrise d'oeuvre:
Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Département ingénierie Bâtiment
Domaine de Pelus
12 avenue de Pythagore - CS 50071
33697 Mérignac Cedex

Référence:
PRO
307_COUPE
Echelle : 1/50
Format : A1

Indice	Date:	Etabli par:	Véifié par:	Observations/Modification:
Ø	21/10/24	PBD	PBT	
A	27/03/25	PBD	PBT	Modifications de finition de façade



Axonométrie sur entrées



Axonométrie sur jardins



Maîtrise d'ouvrage:
Ministère chargé des Transports

Direction Générale de l'Aviation Civile
Service National d'Ingénierie Aéroportuaire

Aéroport de Bordeaux-Mérignac
GTA Bastie - 3 logements n°2, n°4 et n°6



Rénovation enveloppe
AXONOMETRIES - PROJET

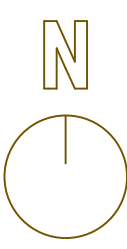


Maîtrise d'oeuvre:
Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Pôle de Bordeaux-Mérignac
Unité de Travaux et Maintenance
12 rue Marthe Niel - TSA 85002
33688 Mérignac Cedex

Conception et assistance à maîtrise d'oeuvre:
Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Département ingénierie Bâtiment
Domaine de Pelus
12 avenue de Pythagore - CS 50071
33697 Mérignac Cedex

Référence:
PRO
308_AXO
Echelle : 1/50
Format : A1

Indice	Date:	Etabli par:	Vérifié par:	Observations/Modification:
Ø	21/10/24	PBD	PBT	
A	27/03/25	PBD	PBT	Modifications de finition de façade



LEGENDE

I.T.E. des murs porteurs :

Fibres de bois + Enduit à la chaux

Polystyrène expansé + Enduit à la chaux matricé

Polystyrène + BA13

Enduit à la chaux

Menuiseries extérieures neuves :

Appui-fenêtre isolante sur l'appui-fenêtre existante

Moustiquaire intégrée dans le caisson volet roulant

Caisson volet roulant électrique intérieur (position dito existant) avec mini baguette photo-voltaïque sur le mur doté de l'ITE et couplé au volet roulant électrique et moustiquaire déroulante latérale

MEF-01

Numéro de repérage du type de menuiserie

FF

Fenêtre fixe

MINISTÈRE CHARGÉ DES TRANSPORTS

Liberté Égalité Fraternité

Maîtrise d'ouvrage:

Ministère chargé des Transports

Direction Générale de l'Aviation Civile

Service National d'Ingénierie Aéroportuaire

Aéroport de Bordeaux-Mérignac

GTA Bastie - 3 logements n°2, n°4 et n°6

Rénovation enveloppe

Repérage MENUISERIES RDC - PROJET

dgac

SNIA

Maîtrise d'oeuvre:

Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Pôle de Bordeaux-Mérignac

Unité de Travaux et Maintenance

12 rue Marthe Niel - TSA 85002

33688 Mérignac Cedex

Conception et assistance à maîtrise d'oeuvre:

Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Département ingénierie Bâtiment

Domaine de Pelus

12 avenue de Pythagore - CS 50071

33697 Mérignac Cedex

Référence:

PRO

309_MenRDC

Echelle : 1/50

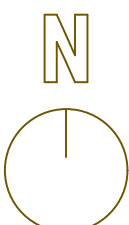
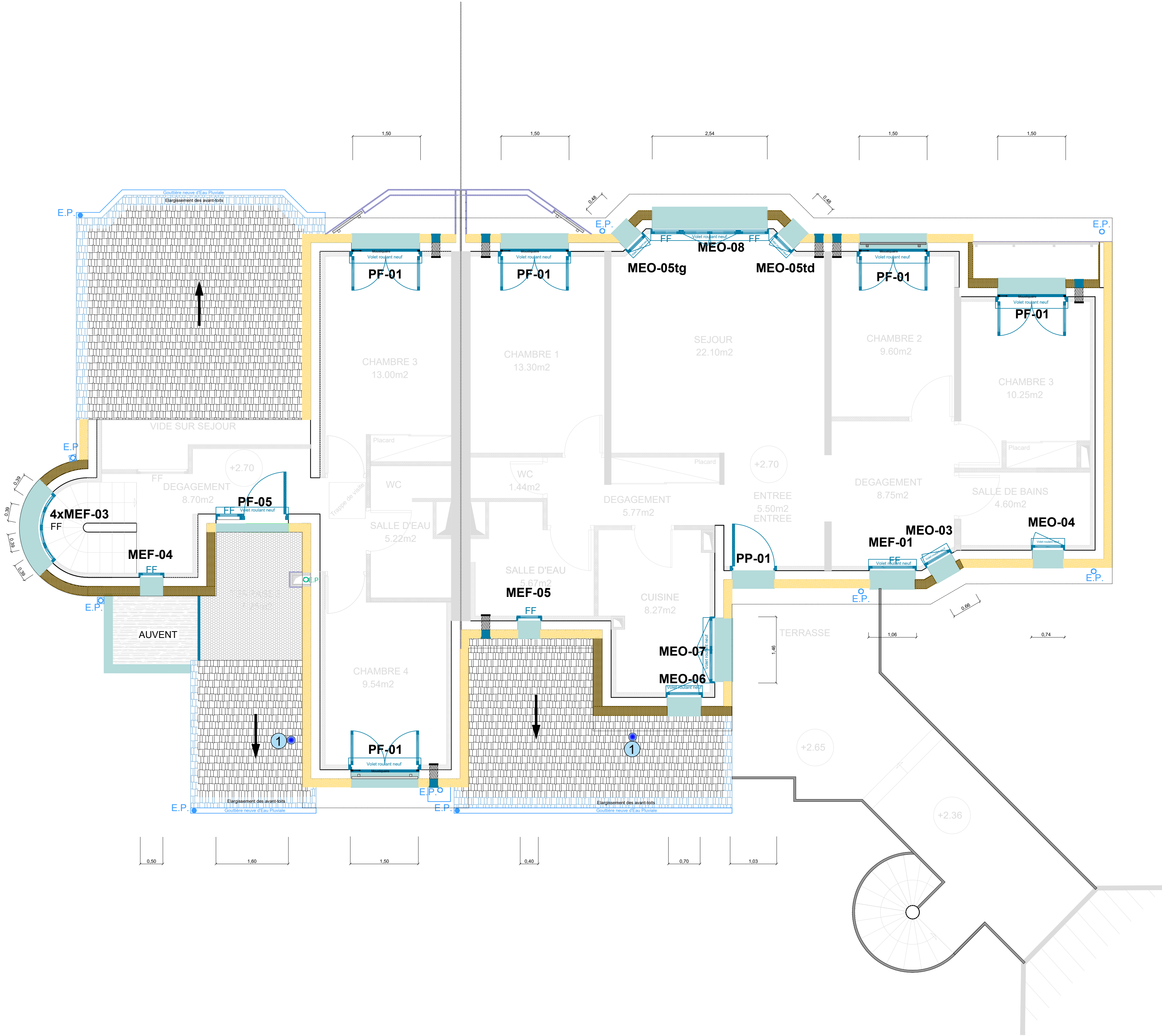
Format : A1

Indice	Date:	Etabli par:	Vérfié par:	Observations/Modification:
Ø	21/10/24	PBD	PBT	
A	27/03/25	PBD	PBT	Modifications de finition de façade

Conception et assistance à maîtrise d'oeuvre
S.N.I.A. - Pôle SNIA - Département ingénierie bâtiment
- Philippe BROCHANT
Architecte DE-ARCHIT - Chef de projet/concepteur
Tél. 06 03 58 07 82
- Jeremy ROLLU
Technicien en bâtiment - Chef de projet
Tél. 06 07 29 60 85

Logement n°2

Logement n°6



LEGENDE

- I.T.E. des murs porteurs :
- Fibres de bois + Enduit à la chaux
 - Polystyrène expansé + Enduit à la chaux matricé
 - Polystyrène + BA13
 - Enduit à la chaux

Menuiseries extérieures neuves :

- Appui-fenêtre isolante sur l'appui-fenêtre existante
- Moustiquaire intégrée dans le caisson volet roulant
- Caisson volet roulant électrique intérieur (position dito existant) avec mini baguette photo-voltaïque sur le mur doté de l'ITE et couplé au volet roulant électrique et moustiquaire déroulante latérale

- MEF-01** — Numéro de repérage du type de menuiserie
- FF** — Fenêtre fixe



Maîtrise d'ouvrage:
Ministère chargé des Transports

Direction Générale de l'Aviation Civile
Service National d'Ingénierie Aéroportuaire

Aéroport de Bordeaux-Mérignac
GTA Bastie - 3 logements n°2, n°4 et n°6



Rénovation enveloppe
Repérage MENUISERIES R+1 - PROJET



Maîtrise d'œuvre:
Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Pôle de Bordeaux-Mérignac
Unité de Travaux et Maintenance
12 rue Marthe Niel - TSA 85002
33688 Mérignac Cedex

Conception et assistance à maîtrise d'œuvre:
Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Département ingénierie Bâtiment
Domaine de Pelus
12 avenue de Pythagore - CS 50071
33697 Mérignac Cedex

Référence:	PRO
	310_MenR+1
Echelle :	1/50
Format :	A1

Indice	Date:	Etabli par:	Vérifié par:	Observations/Modification:
Ø	21/10/24	PBD	PBT	
A	27/03/25	PBD	PBT	Modifications de finition de façade

Conception et assistance à maîtrise d'œuvre:
S.N.I.A. - Pôle SNIA - Département ingénierie bâtiment
- Philippe BROCHANT
Architecte DE-ARCHIT - Chef de projet/concepteur
Tél. 06 03 58 07 82
- Jeremy ROLLU
Technicien en bâtiment - Chef de projet
Tél. 06 07 29 40 85