

## Table des matières:

401_DETAIL	Plan de repérage des détails
402_DETAIL	Jonction angle sortant sur solin
403_DETAIL	Jonction angle sortant - Enduits matricé / non matricé
404_DETAIL	Jonction angle rentrant - Enduits matricé / non matricé
405_DETAIL	Mur droit - RDC + Etage - Enduits matricé / non matricé
406_DETAIL	Volet roulant trapèzoïtal - côté pignon OUEST
407_DETAIL	Plans et élévations Ventilation vide sanitaire
408_DETAIL	Coupes Ventilation vide sanitaire
409_DETAIL	ITE et ITI
410_DETAIL	Jonctions ITE et Menuiseries extérieures - Tableaux et réservations
411_DETAIL	Extension des Toitures
412_DETAIL	Appuis et couvertines

### Aéroport de Bordeaux-Mérignac GTA Bastie - 3 logements n°2, n°4 et n°6



## Rénovation enveloppe CARNET DE DÉTAILS - PROJET



Maîtrise d'oeuvre:

Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Pôle de Bordeaux-Mérignac  
Unité de Travaux et Maintenance  
12 rue Marthe Niel - TSA 85002  
33688 Mérignac Cedex

Conception et assistance à maîtrise d'oeuvre:

Service National d'Ingénierie Aéroportuaire - Département ingénierie Bâtiment  
Domaine de Pelus  
12 avenue de Pythagore - CS 50071  
33697 Mérignac Cedex

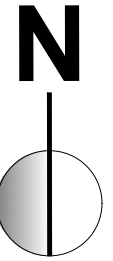
Référence:

**PRO**

**400\_DETAILS**

Echelle : Diverses  
Format : A3

Indice	Date:	Etabli par:	Vérifié par:	Observations/Modification:
Ø	07/10/24	PBD	PBT	
A	27/03/25	PBD	PBT	Modifications de finition de façade



LEGENDE

Localisation du détail présenté

Trait de coupe du détail le cas échéant

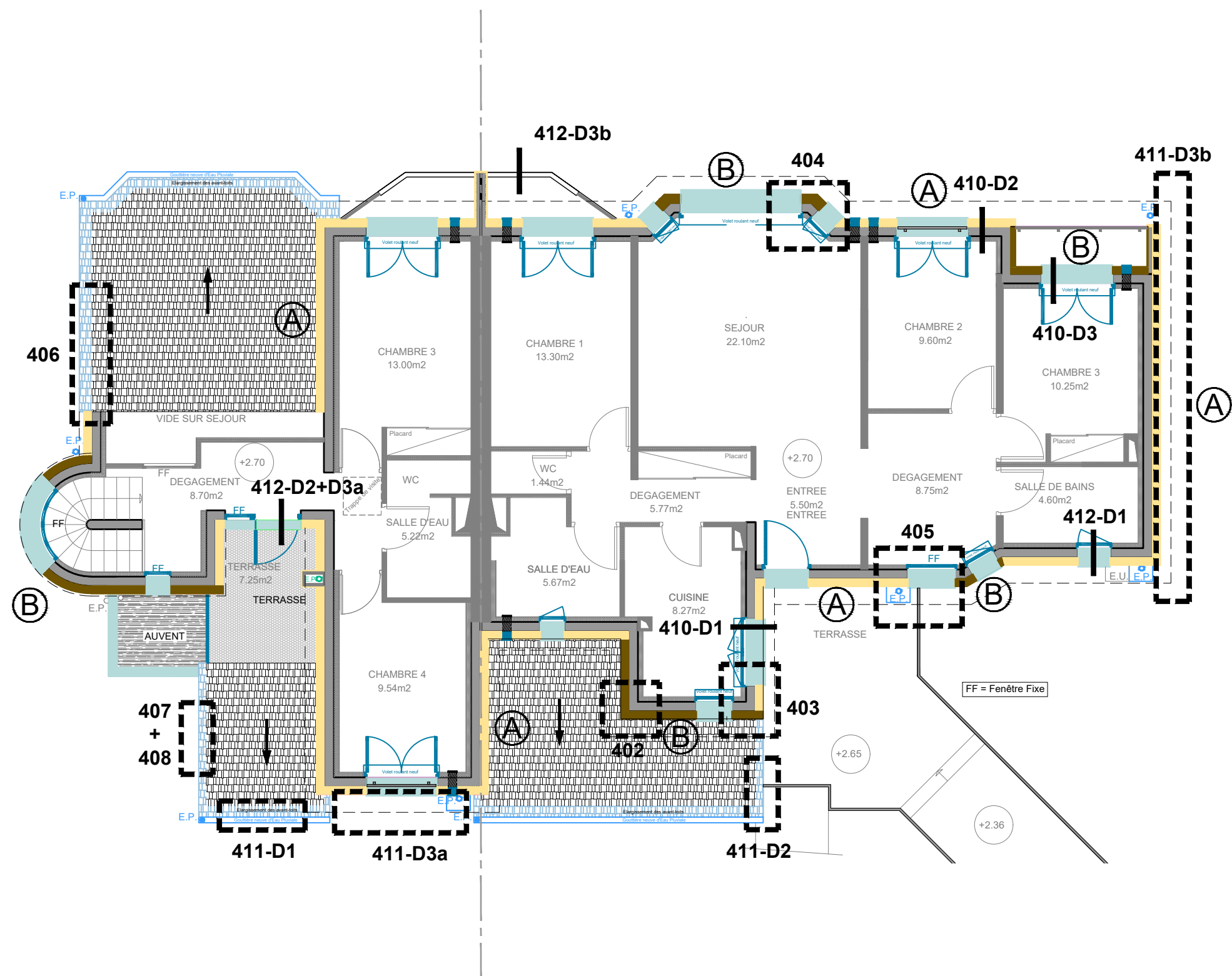
**412** Numéro de planche du carnet de détail

**D3** Détail numéro 3 sur la planche précitée

**a** Premier cas (tiret) présenté de haut en bas (b pour le second)

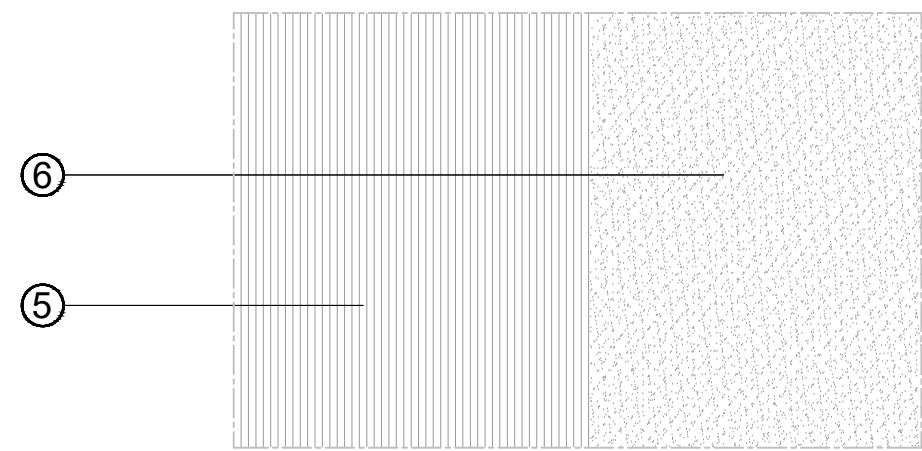
**(A)** Type d'ITE mis en oeuvre sur le projet (détaillé en pl. 409)

**(B)**

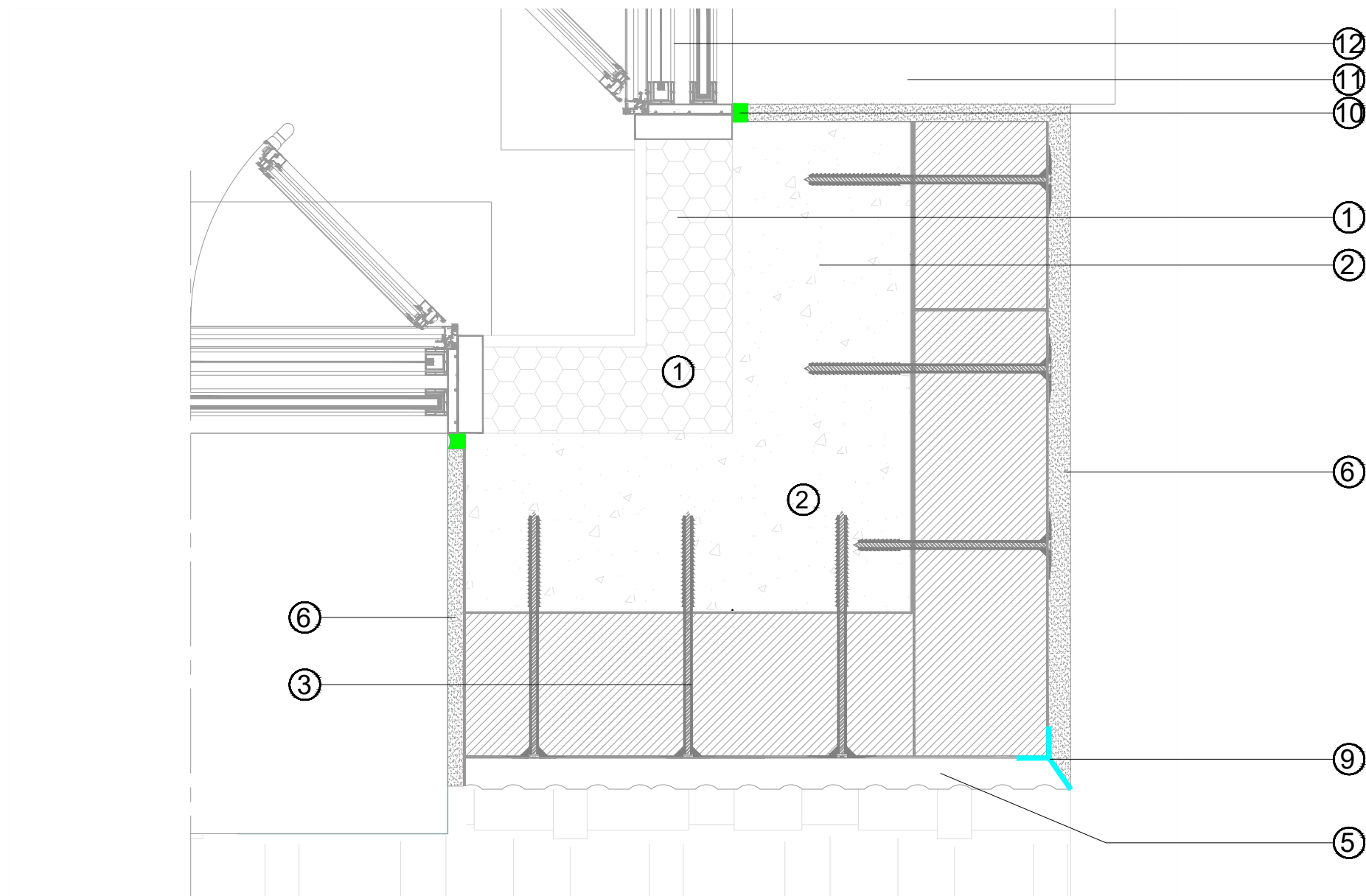




 Aéroport de Bordeaux-Merignac Logements GTA de la Cite Maryse Bastie	402_DETAIL	Jonction d'angle sortant sur solin	Date	27/03/2025	Phase : DCE	
			Dessiné par	PBD		
			Vérifié par	PBT	Format	A3
			Approuvé par	LCT	Echelle:	1/10e



D4 - Elévation de détail d'enduits  
Extrait du Pignon Est (Cuisine étage)

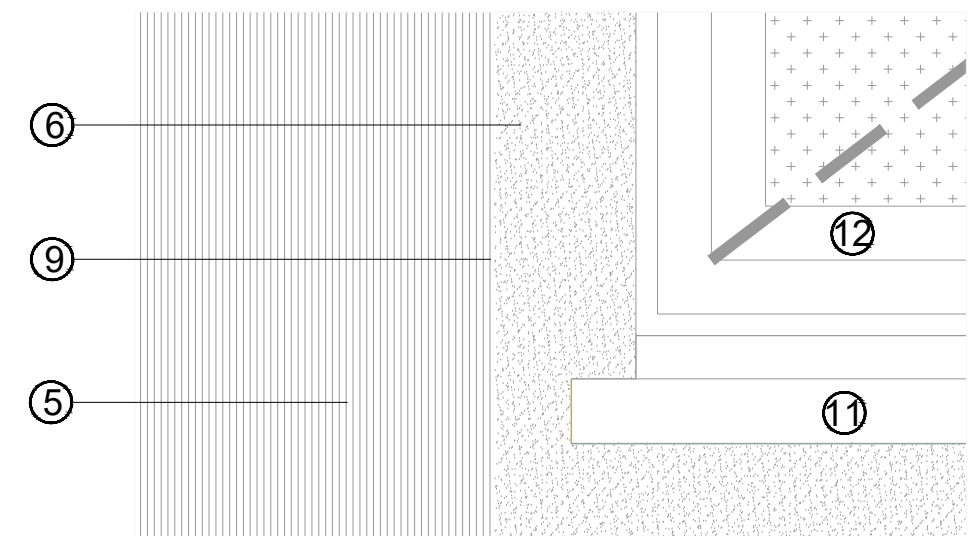
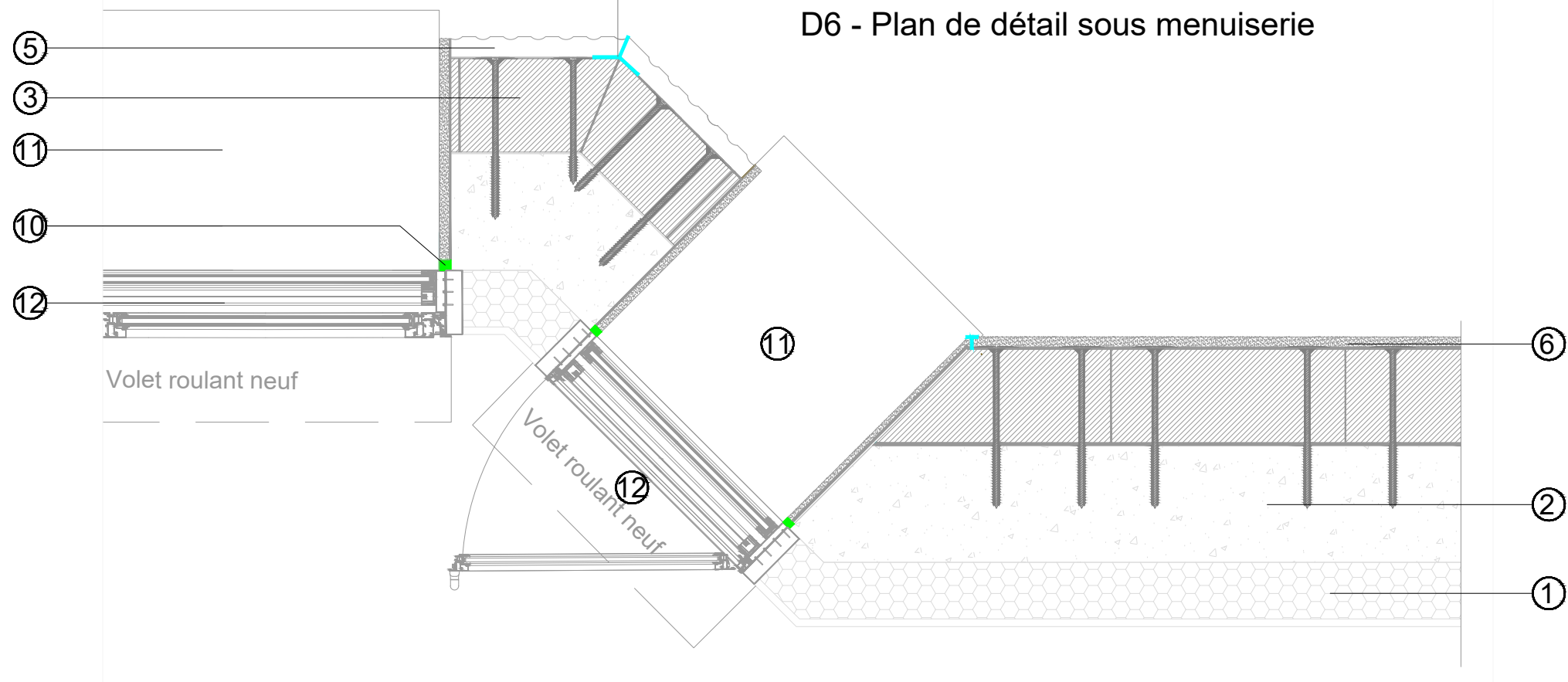
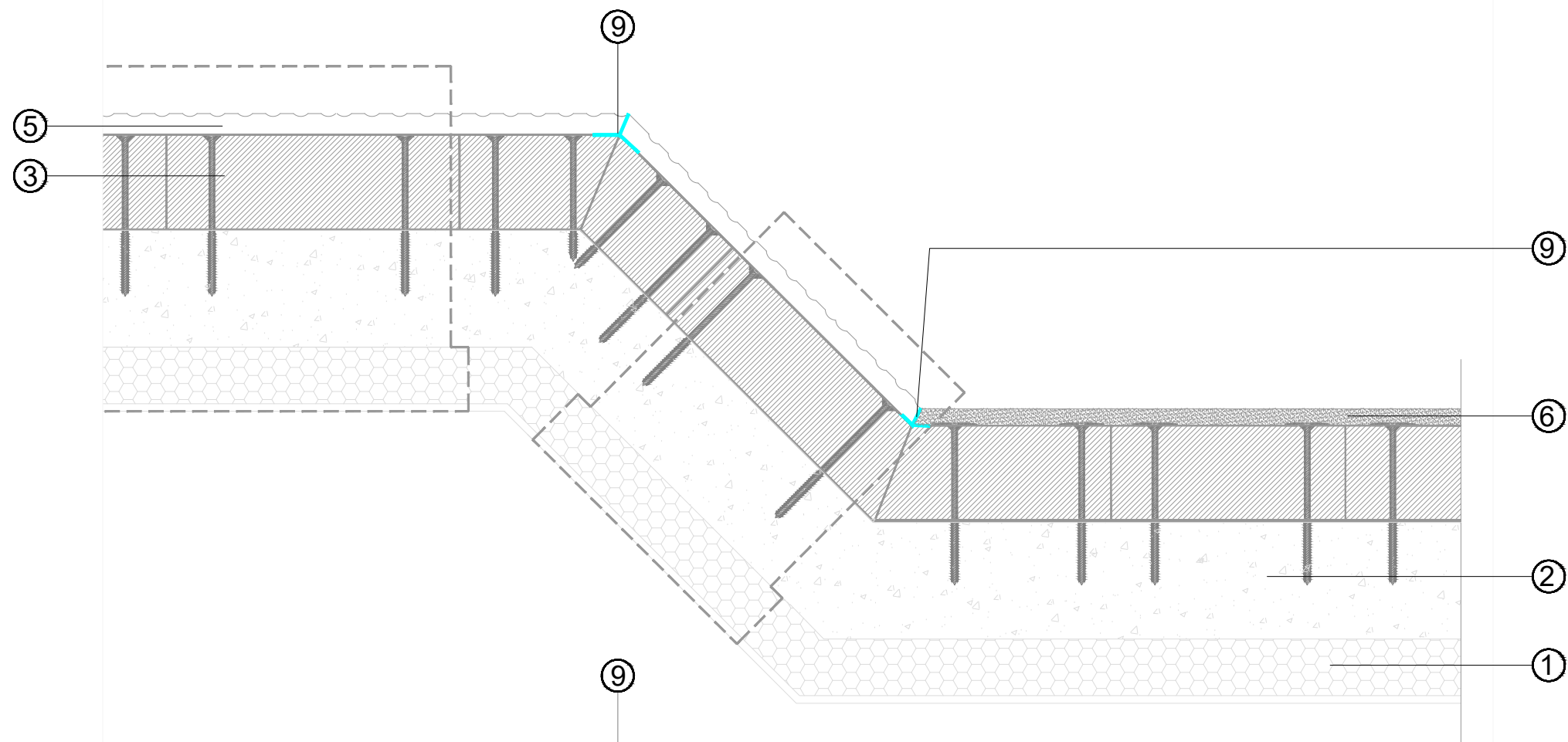


D5 - Plan de détail

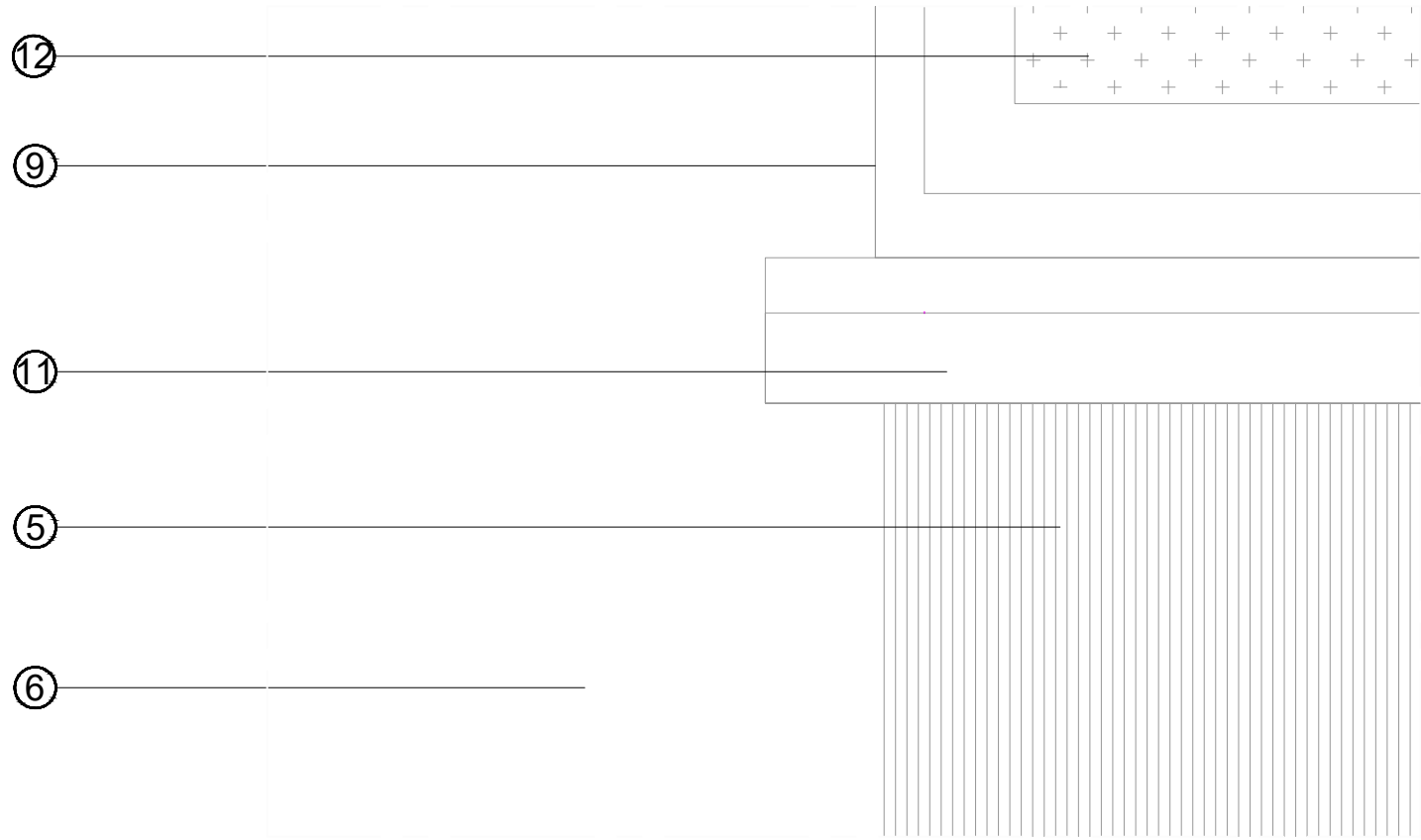
LEGENDE :

- ① EXI - I.T.I.
- ② EXI - Mur
- ③ PRO - I.T.E. - PSE (base)  
(Panneau de Polystyrène expansé)
- ④ PRO - I.T.E. - Fibres de bois  
(PRESTATION SUPPLEMENTAIRE EVENTUELLE)
- ⑤ PRO - ENDUIT matricé  
(3 couches : sous-enduit, corps d'enduit avec armatures-toiles de verre et renforts d'angles marouflés en deux passes, finition)
- ⑥ PRO - ENDUIT non matricé  
(3 couches : sous-enduit, corps d'enduit avec armatures-toiles de verre et renforts d'angles marouflés en deux passes, finition)
- ⑦ PRO - Sous enduit  
avec enduit ou peinture sur les murets de soubassement
- ⑧ PRO - Solin grillage à bavette  
(pour l'étanchéité des jonctions entre le mur et la couverture de la toiture)
- ⑨ PRO - Renfort d'angle
- ⑩ PRO - Joint d'étanchéité  
(entre la menuiserie extérieure et l'enduit)
- ⑪ PRO - Appui-fenêtre
- ⑫ PRO - Menuiseries  
(compris fenêtre et volet roulant électrique)
- ⑬ EXI - Tuile
- ⑭ EXI - Charpente bois
- ⑮ EXI - Plancher bas en maçonnerie
- ⑯ EXI - Conduit de ventilation du vide sanitaire (v.s.) AMIANTÉ
- ⑰ PRO - Sortie conduit de ventilation du v.s. modifiée avec la grille
- ⑱ PRO - Volet roulant trapèzoïtal électrique

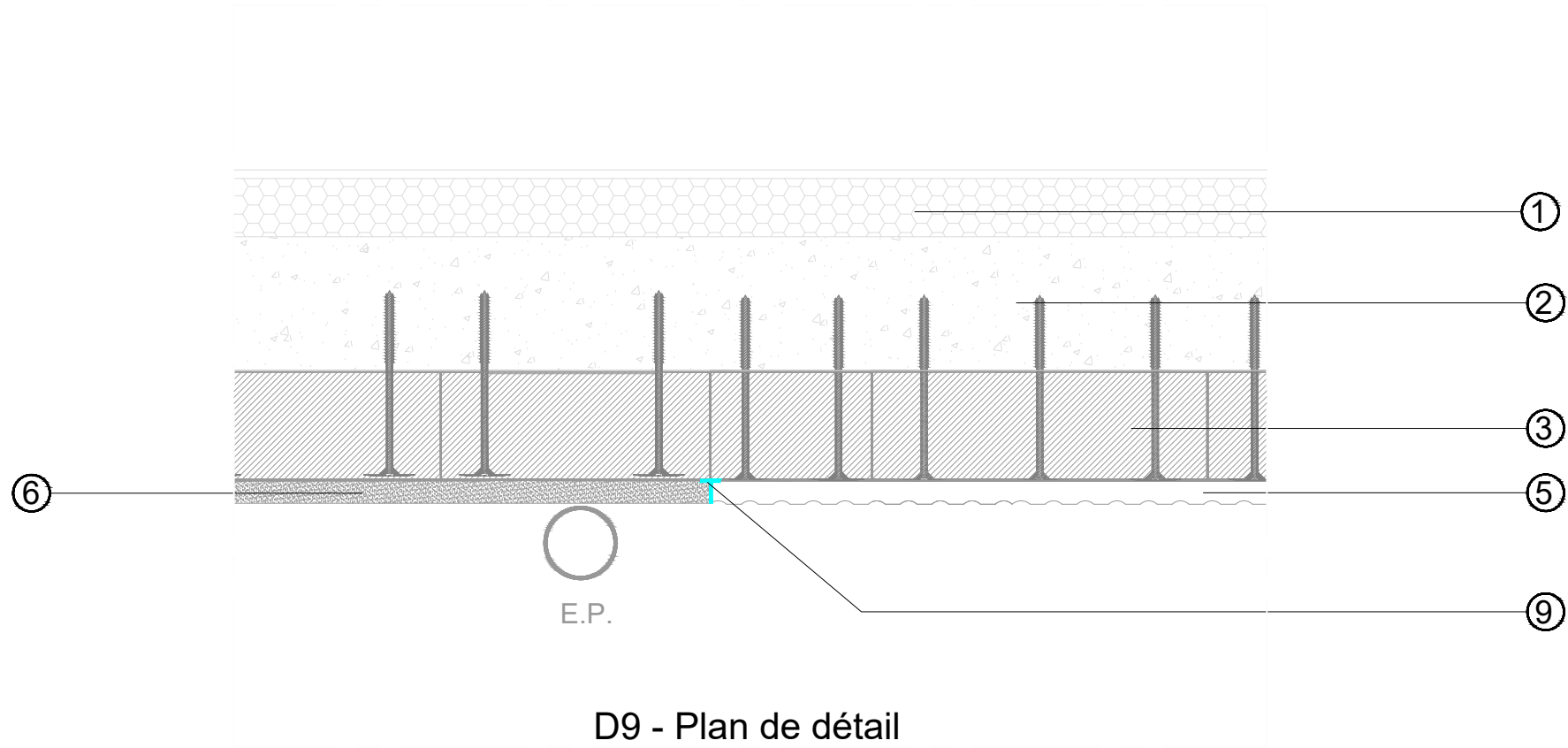




LEGENDE :	
①	EXI - I.T.I.
②	EXI - Mur
③	PRO - I.T.E. - PSE (base) (Panneau de Polystyrène expansé)
④	PRO - I.T.E. - Fibres de bois (PRESTATION SUPPLEMENTAIRE EVENTUELLE)
⑤	PRO - ENDUIT matricé (3 couches : sous-enduit, corps d'enduit avec armatures-toiles de verre et renforts d'angles marouflées en deux passes, finition)
⑥	PRO - ENDUIT non matricé (3 couches : sous-enduit, corps d'enduit avec armatures-toiles de verre et renforts d'angles marouflées en deux passes, finition)
⑦	PRO - Sous enduit avec enduit ou peinture sur les murets de soubassement
⑧	PRO - Solin grillage à bavette (pour l'étanchéité des jonctions entre le mur et la couverture de la toiture)
⑨	PRO - Renfort d'angle
⑩	PRO - Joint d'étanchéité (entre la menuiserie extérieure et l'enduit)
⑪	PRO - Appui-fenêtre
⑫	PRO - Menuiseries (compris fenêtre et volet roulant électrique)
⑬	EXI - Tuile
⑭	EXI - Charpente bois
⑮	EXI - Plancher bas en maçonnerie
⑯	EXI - Conduit de ventilation du vide sanitaire (v.s.) AMIANTÉ
⑰	PRO - Sortie conduit de ventilation du v.s. modifiée avec la grille
⑱	PRO - Volet roulant trapèzoïtal électrique

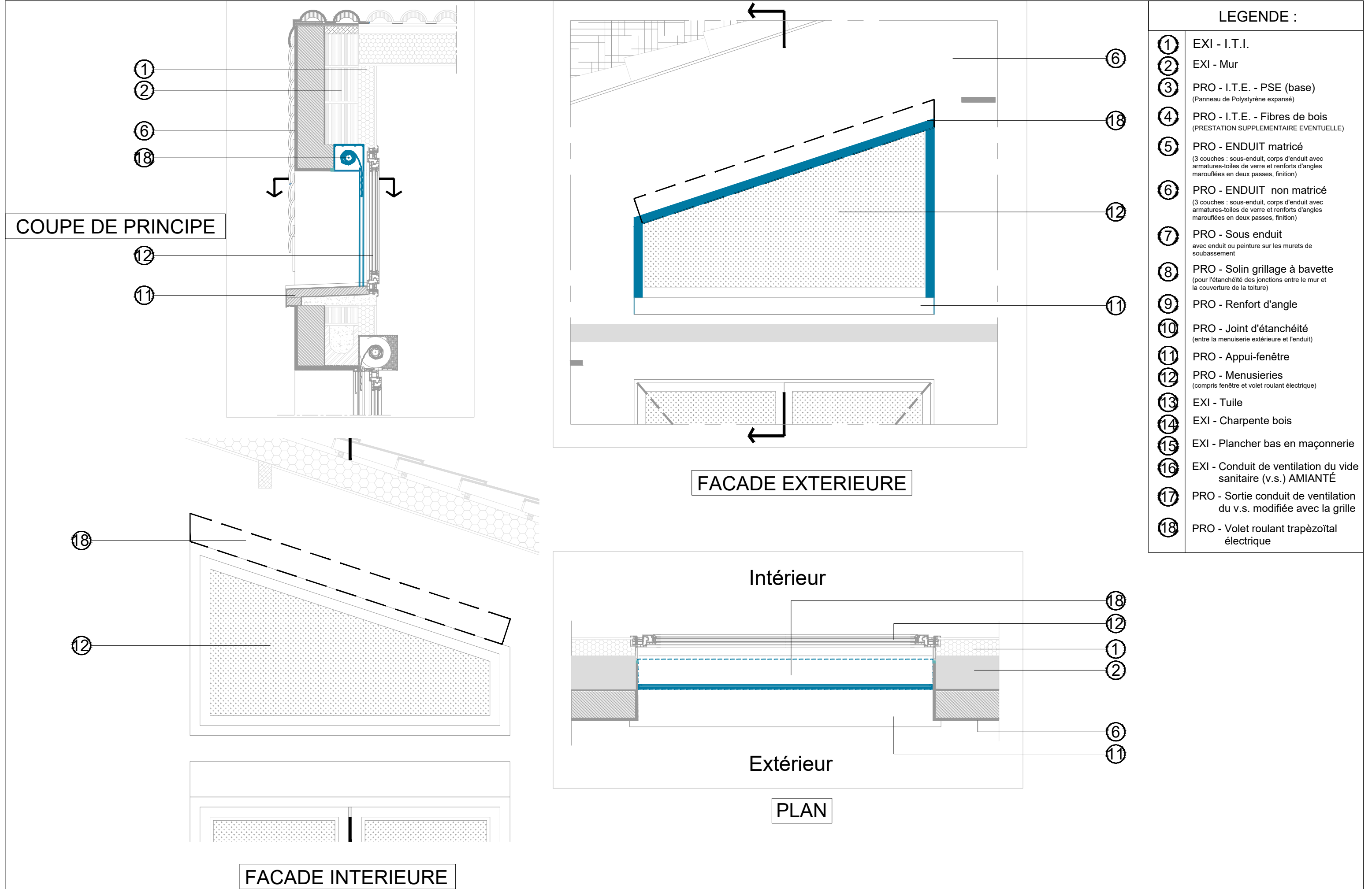


D8 - Elévation de détail sur mur droit (Extrait de Façade d'entrée)



D9 - Plan de détail

LEGENDE :	
①	EXI - I.T.I.
②	EXI - Mur
③	PRO - I.T.E. - PSE (base) (Panneau de Polystyrène expansé)
④	PRO - I.T.E. - Fibres de bois (PRESTATION SUPPLEMENTAIRE EVENTUELLE)
⑤	PRO - ENDUIT matricé (3 couches : sous-enduit, corps d'enduit avec armatures-toiles de verre et renforts d'angles marouflés en deux passes, finition)
⑥	PRO - ENDUIT non matricé (3 couches : sous-enduit, corps d'enduit avec armatures-toiles de verre et renforts d'angles marouflés en deux passes, finition)
⑦	PRO - Sous enduit avec enduit ou peinture sur les murets de soubassement
⑧	PRO - Solin grillage à bavette (pour l'étanchéité des jonctions entre le mur et la couverture de la toiture)
⑨	PRO - Renfort d'angle
⑩	PRO - Joint d'étanchéité (entre la menuiserie extérieure et l'enduit)
⑪	PRO - Appui-fenêtre
⑫	PRO - Menuiseries (compris fenêtre et volet roulant électrique)
⑬	EXI - Tuile
⑭	EXI - Charpente bois
⑮	EXI - Plancher bas en maçonnerie
⑯	EXI - Conduit de ventilation du vide sanitaire (v.s.) AMIANTÉ
⑰	PRO - Sortie conduit de ventilation du v.s. modifiée avec la grille
⑱	PRO - Volet roulant trapèzoïtal électrique



# PLANS

# PROJET

## Existant

# FACADES

## Existant

# PROJET

PHOTO

LEGENDE :

- ① EXI - I.T.I.
- ② EXI - Mur
- ③ PRO - I.T.E. - PSE (base)  
(Panneau de Polystyrène expansé)
- ④ PRO - I.T.E. - Fibres de bois  
(PRESTATION SUPPLEMENTAIRE EVENTUELLE)
- ⑤ PRO - ENDUIT matricé  
(3 couches : sous-enduit, corps d'enduit avec armatures-toiles de verre et renforts d'angles marouflées en deux passes, finition)
- ⑥ PRO - ENDUIT non matricé  
(3 couches : sous-enduit, corps d'enduit avec armatures-toiles de verre et renforts d'angles marouflées en deux passes, finition)
- ⑦ PRO - Sous enduit  
avec enduit ou peinture sur les murets de soubassement
- ⑧ PRO - Solin grillage à bavette  
(pour l'étanchéité des jonctions entre le mur et la couverture de la toiture)
- ⑨ PRO - Renfort d'angle
- ⑩ PRO - Joint d'étanchéité  
(entre la menuiserie extérieure et l'enduit)
- ⑪ PRO - Appui-fenêtre
- ⑫ PRO - Menusieries  
(compris fenêtre et volet roulant électrique)
- ⑬ EXI - Tuile
- ⑭ EXI - Charpente bois
- ⑮ EXI - Plancher bas en maçonnerie
- ⑯ EXI - Conduit de ventilation du vide sanitaire (v.s.) AMIANTÉ
- ⑰ PRO - Sortie conduit de ventilation du v.s. modifiée avec la grille
- ⑱ PRO - Volet roulant trapézoïtal électrique

**DANGER**  
**CONDUIT AMIANTÉ**  
Travaux en Sous-section 4

Plancher en maçonnerie	environ 22 cm
------------------------	---------------

Vide sanitaire

PROJET

### Plancher en maçonnerie

Existant

Phase : DCE

Format	A3
--------	----

Echelle: 1/20e

Date 27/03/2025

Dessiné par PBD

Vérifié par PBT

Approuvé par LCT

## Ventilation de vide sanitaire

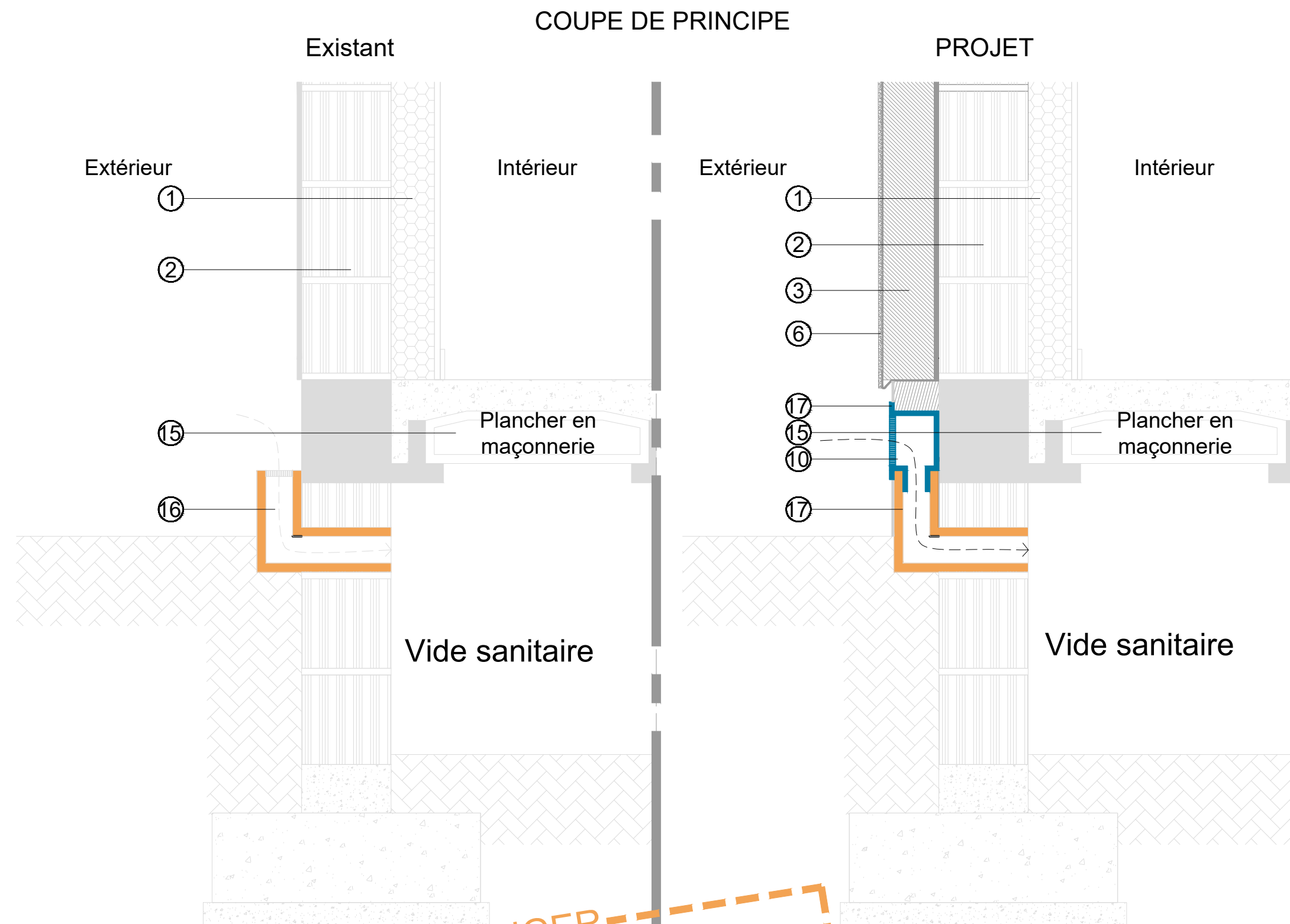
### Plans, façades et photo

## 407\_DETAIL

Aéroport de Bordeaux-Mérignac  
Logements GTA de la Cité Maryse Bastie



- ① EXI - I.T.I.
- ② EXI - Mur
- ③ PRO - I.T.E. - PSE (base)  
(Panneau de Polystyrène expansé)
- ④ PRO - I.T.E. - Fibres de bois  
(PRESTATION SUPPLEMENTAIRE EVENTUELLE)
- ⑤ PRO - ENDUIT matricé  
(3 couches : sous-enduit, corps d'enduit avec armatures-toiles de verre et renforts d'angles marouflées en deux passes, finition)
- ⑥ PRO - ENDUIT non matricé  
(3 couches : sous-enduit, corps d'enduit avec armatures-toiles de verre et renforts d'angles marouflées en deux passes, finition)
- ⑦ PRO - Sous enduit  
avec enduit ou peinture sur les murets de soubassement
- ⑧ PRO - Solin grillage à bavette  
(pour l'étanchéité des jonctions entre le mur et la couverture de la toiture)
- ⑨ PRO - Renfort d'angle
- ⑩ PRO - Joint d'étanchéité  
(entre la menuiserie extérieure et l'enduit)
- ⑪ PRO - Appui-fenêtre
- ⑫ PRO - Menuiseries  
(compris fenêtre et volet roulant électrique)
- ⑬ EXI - Tuile
- ⑭ EXI - Charpente bois
- ⑮ EXI - Plancher bas en maçonnerie
- ⑯ EXI - Conduit de ventilation du vide sanitaire (v.s.) AMIANTÉ
- ⑰ PRO - Sortie conduit de ventilation du v.s. modifiée avec la grille
- ⑱ PRO - Volet roulant trapézoïtal électrique

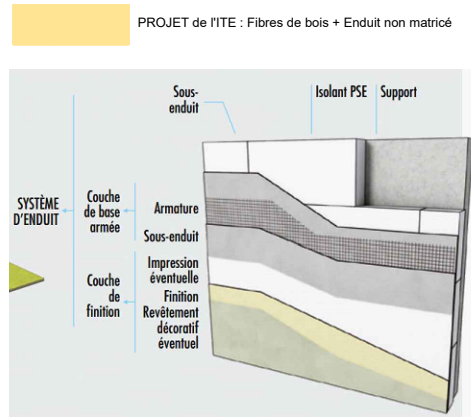


**DANGER**  
**CONDUIT AMIANTÉ**  
Travaux en Sous-section 4

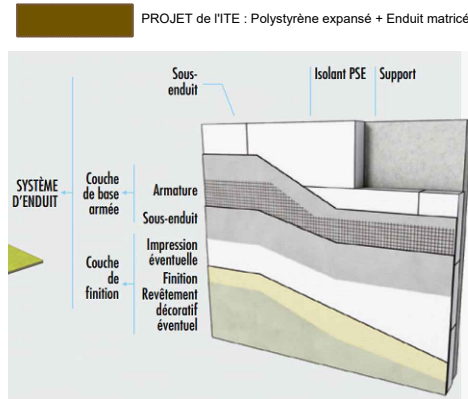
I.T.E. ■ Isolation Thermique par l'Extérieur

I.T.I. ■ = Isolation Thermique par l'Intérieur

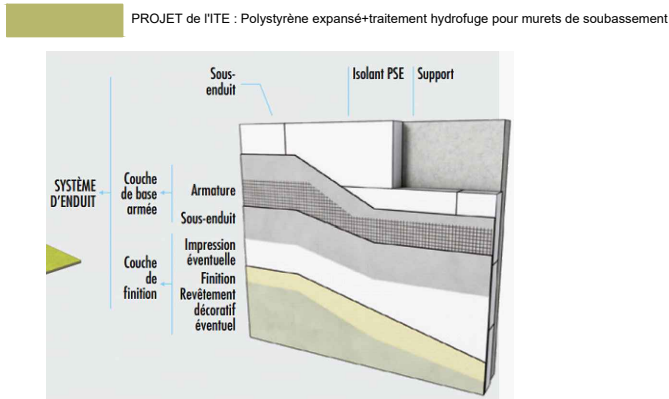
Ⓐ



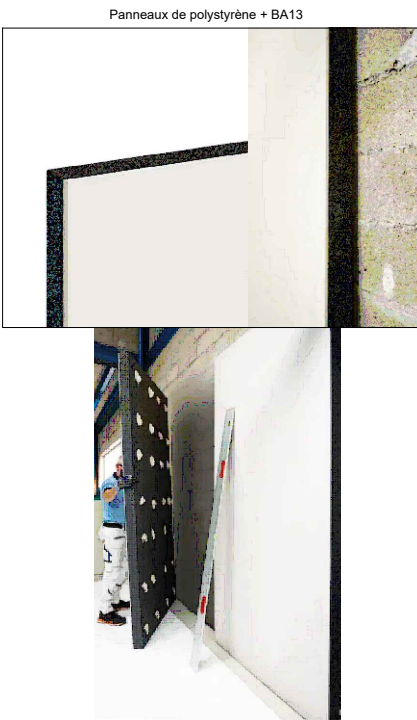
Ⓑ



Ⓒ



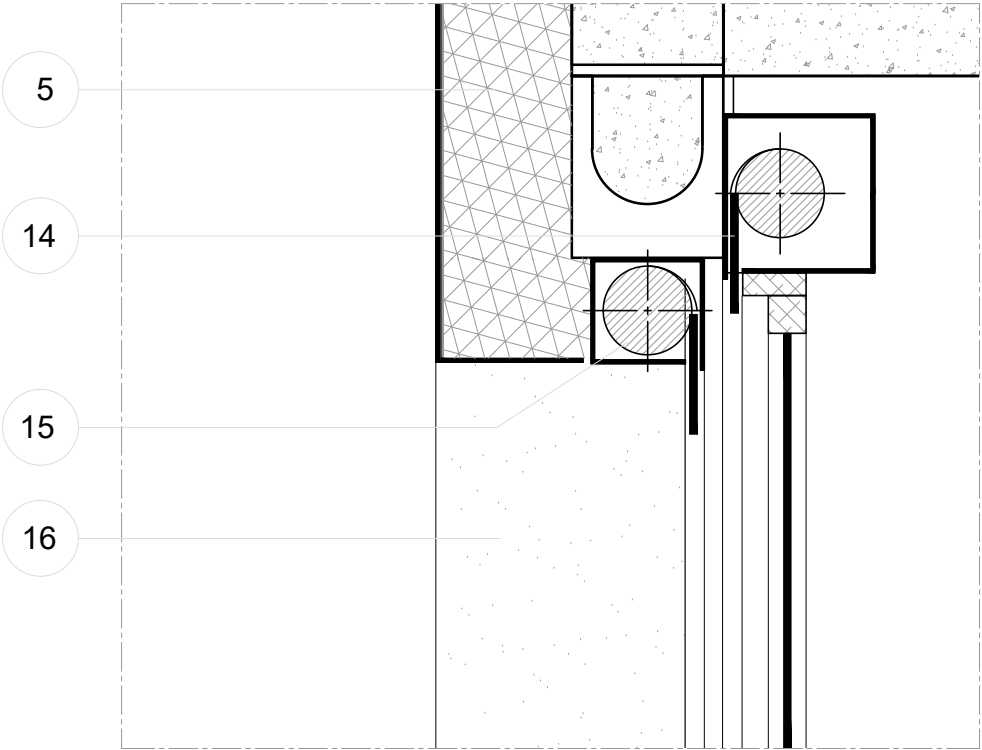
Voir l'article 2.4.8 du C.C.T.P. - Epaisseur = 16 cm



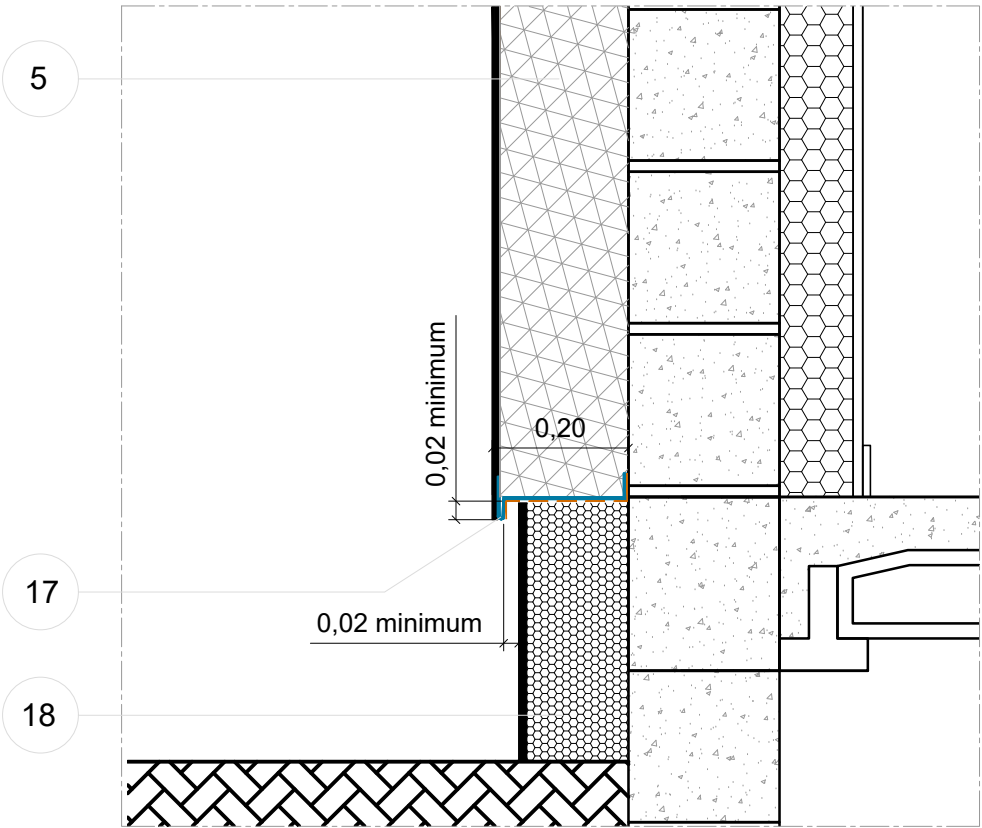
- Ⓐ PROJET de l'ITE : Panneaux de Fibres de bois recouverts d'enduit (3 couches...), le complexe fait 20 cm en pose traditionnelle (PRESTATION SUPPLEMENTAIRE EVENTUELLE) \_ Pour le soubassement le complexe PSE (sous-enduit + enduit ou peinture) fait 18 cm
- Ⓑ PROJET de l'ITE : Panneaux de Polystyrène expansé PSE recouverts d'enduit (3 couches...), le complexe fait 20 cm en pose traditionnelle \_ Pour le soubassement le complexe PSE (sous-enduit + enduit ou peinture) fait 18 cm
- Ⓒ PROJET de l'ITE : Panneau de Polystyrène expansé avec traitement hydrofuge pour murets de soubassement, le complexe fait 18 cm

Panneaux de polystyrène - épaisseur 13 cm et placo BA13 - épaisseur 1,25 cm préfabriqué + Mortier de colle , le complexe fait 14,30 cm

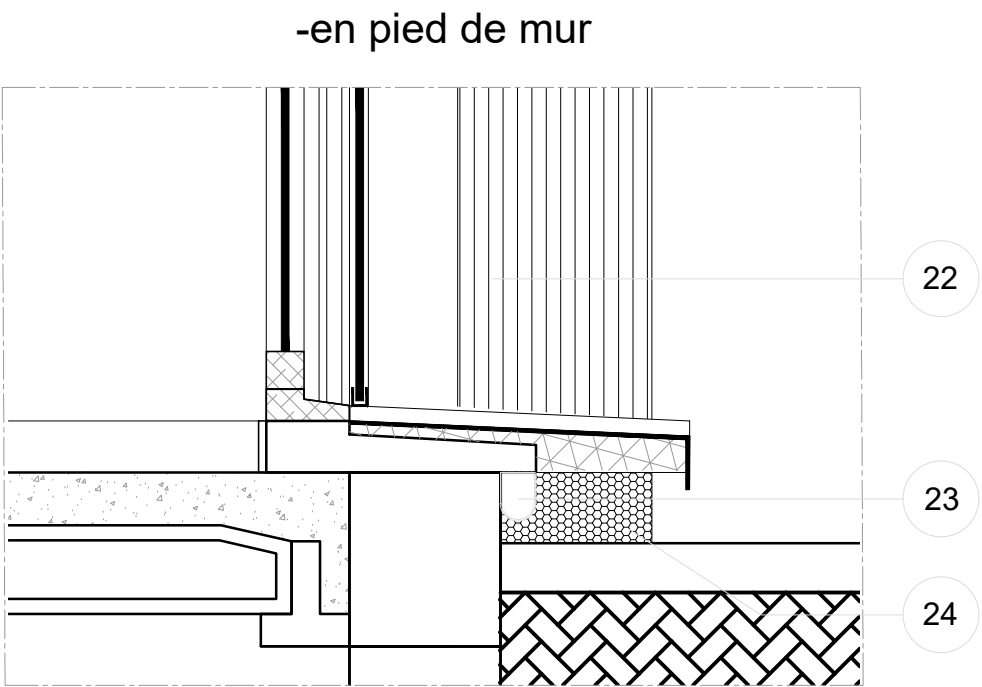
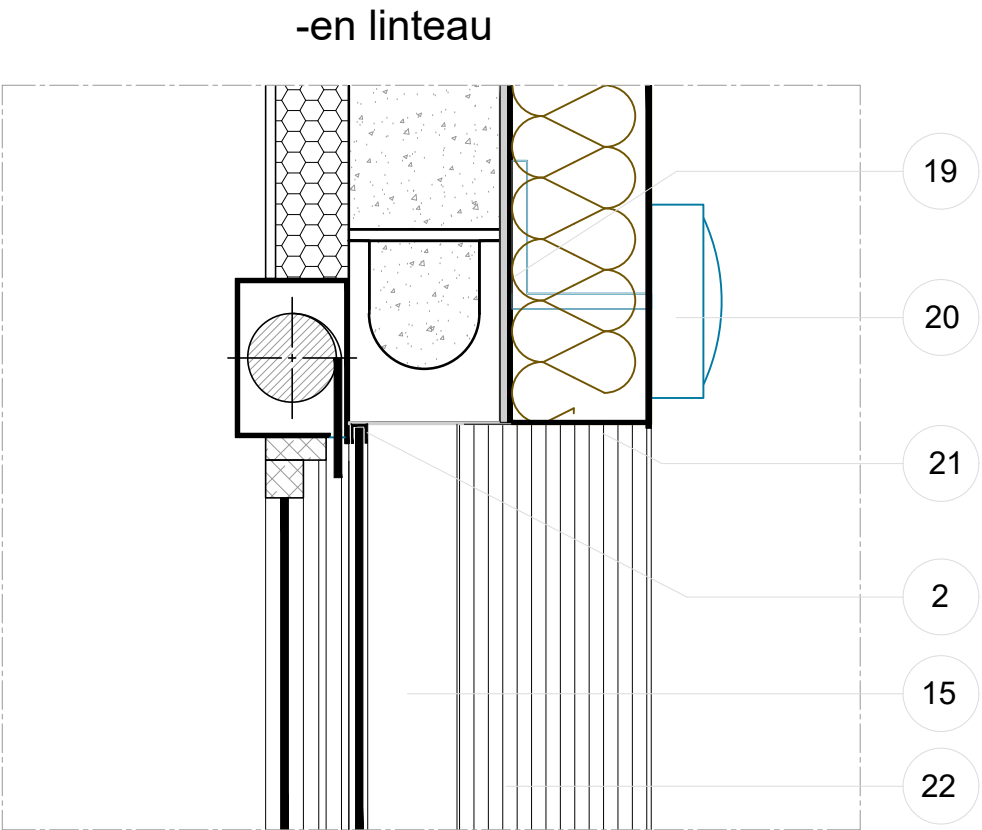
D1 - Coupe sur ITE, volets et moustiquaire



D2 - Coupe sur ITE et soubassement



D3 - Coupes des réservations électriques



LEGENDE

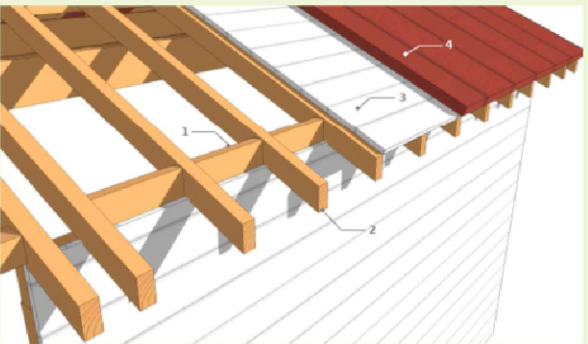
- 1 Coulisse de volet roulant
- 2 Coulisse de moustiquaire
- 3 Oreille d'appui de menuiserie
- 4 Isolant pour appui
- 5 ITE + Enduit
- 6 Grille cailleboti
- 7 Dalle sur plot béton désactivé
- 8 Plot pour support de dalles
- 9 Isolant et étanchéité pour toit-terrasse
- 10 Couvertine
- 11 Support de fixation à fixer sur élément porteur
- 12 Goutte d'eau
- 13 Mur porteur
- 14 Volet roulant
- 15 Moustiquaire enroulable
- 16 Tableau isolé et enduit
- 17 Solinet départ d'isolant
- 18 Isolant de soubassement - PSE + enduit
- 19 Réserve avec passe-cable et bande mousse intégrée
- 20 Luminaire en applique
- 21 ITE Polystyrène expansé avec enduits
- 22 Tableau Enduit extérieur
- 23 Passe-câble pour Fibre (optique - internet)
- 24 Isolant de soubassement PSE + Enduit hydrofuge
- 25 Garde-corps lames ciment fibré sur fixations métalliques

D1 - Avant-toit avec prolongement des chevrons

Les avant-toits

Quand les chevrons dépassent la sablière, ils forment un avant-toit. Un avant-toit est un effet de style, mais c'est surtout un dispositif très utile pour protéger partiellement les murs de la pluie. En été, un avant-toit forme une ombre projetée qui limite l'élévation de température dans la construction.

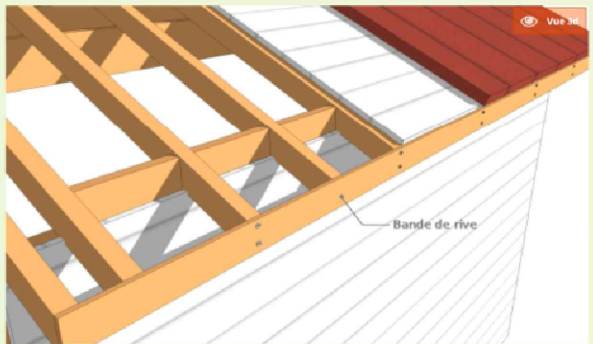
On peut choisir de fermer le volume de l'avant-toit ou au contraire de le laisser ouvert. Dans le premier cas, il faut prévoir des événements de ventilation.



Avant-toit simple

Dans cette solution, on ne fait rien de particulier. On laisse les chevrons bien visibles. C'est une solution finalement assez esthétique. En tous cas, c'est la plus simple.

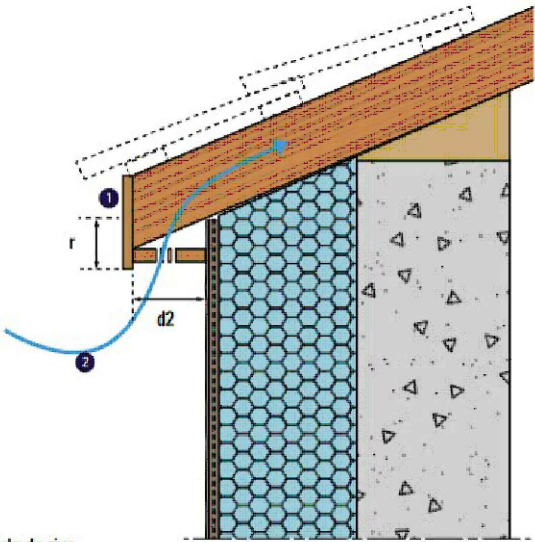
- 1 : Les cloisons ferment l'espace entre les chevrons
- 2 : Chevron
- 3 : Voliges ou panneaux
- 4 : Couverture



Avant-toit avec bande de rive

La bande de rive est faite d'une planche en bois massif, ou avec du contreplaqué. Elle est fixée sur l'extrémité des chevrons.

D2 - Avant-toit avec planches de rives, mais sans frisette PVC



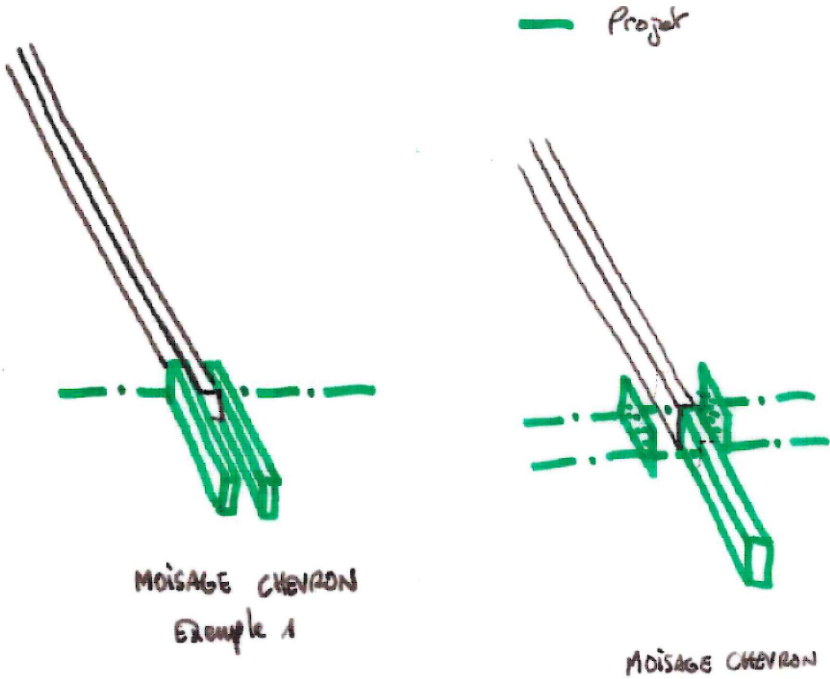
1 Bande de rive

2 Ventilation par l'air extérieur

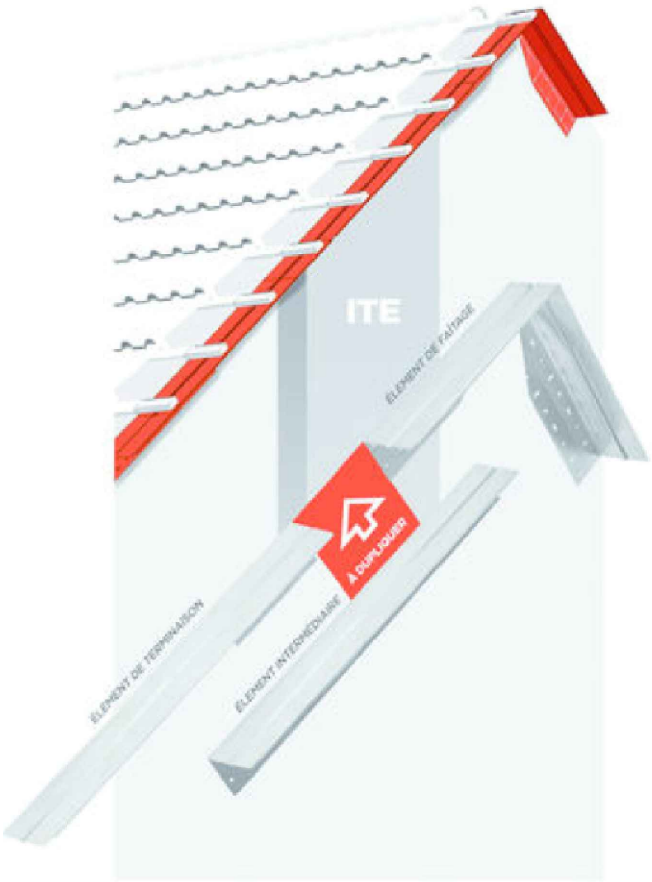
$d2 \geq 25 \text{ mm}$   
 $r \geq 50 \text{ mm}$  si hauteur  $\leq 28 \text{ m}$   
 $r \geq 100 \text{ mm}$  si hauteur  $> 28 \text{ m}$  ou si front de mer

D3 - Extensions de charpentes

- en façade (avec exemples de moisages)

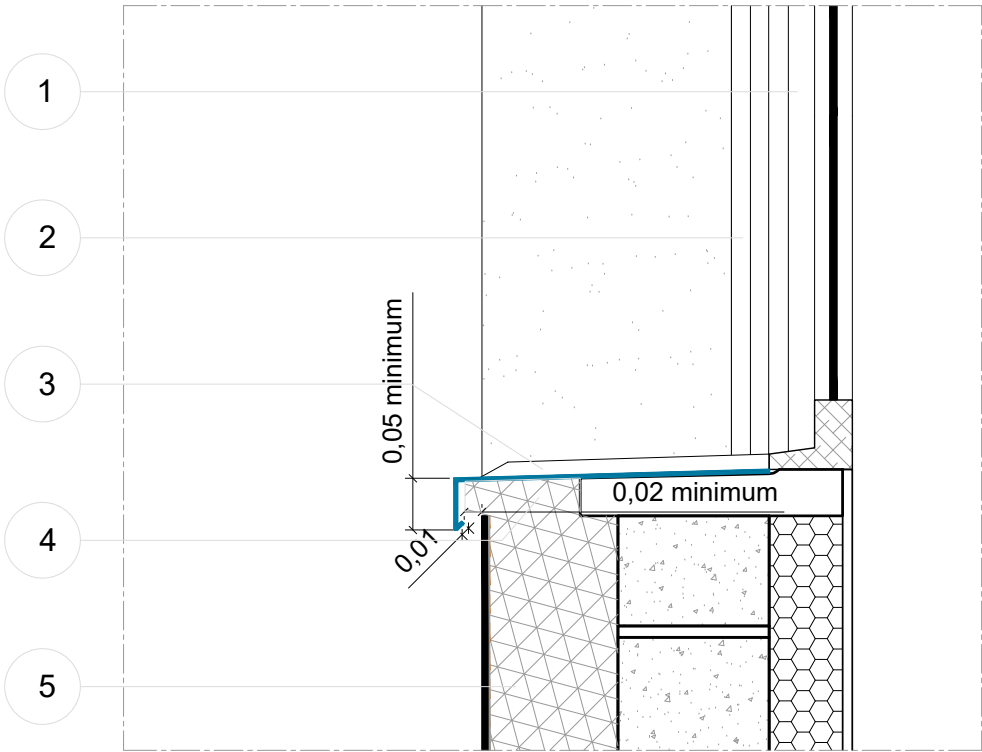


- en pignons (avec compléments EXTO-PLUS ou équivalent)

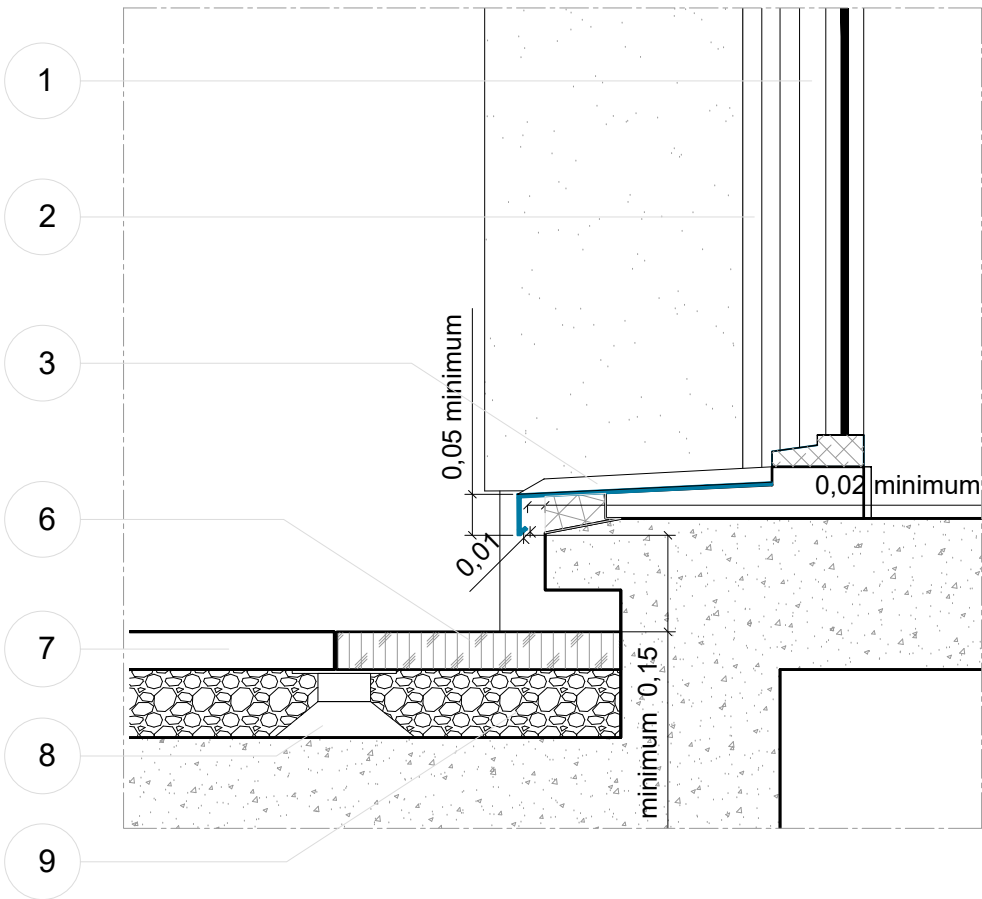




D1 - Coupe sur Appui de fenêtre

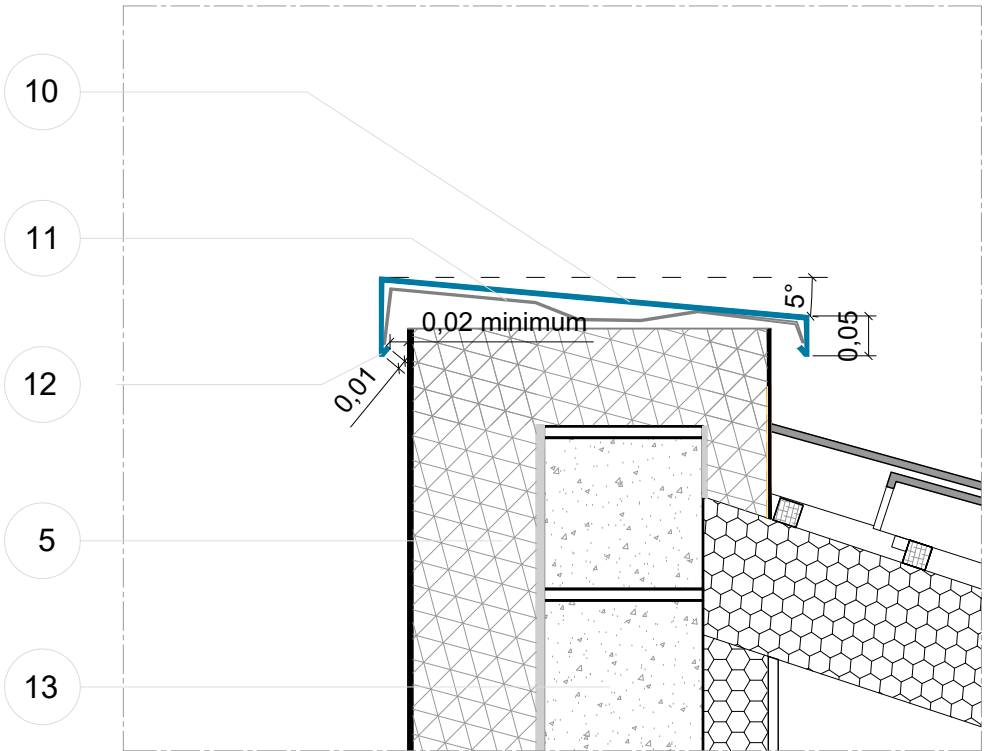


D2 - Coupe sur Appui de baie

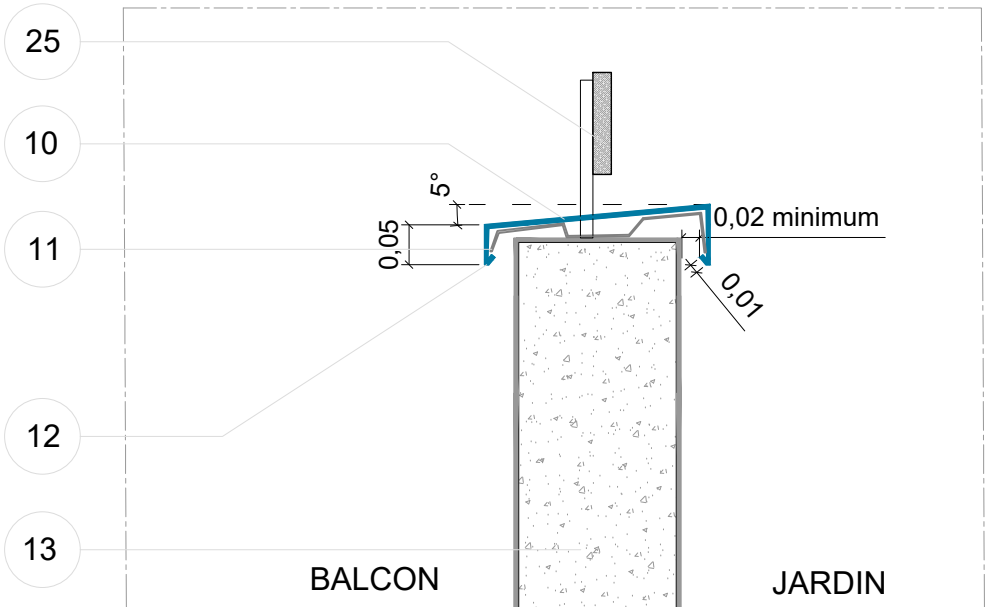


D3 - Coupes des couvertines

-sur acrotères



-sur murets



LEGENDE

- 1 Coulis de volet roulant
- 2 Coulis de moustiquaire
- 3 Oreille d'appui de menuiserie
- 4 Isolant pour appui
- 5 ITE + Enduit
- 6 Grille caillébotti
- 7 Dalle sur plot béton désactivé
- 8 Plot pour support de dalles
- 9 Isolant et étanchéité pour toit-terrasse
- 10 Couvertine
- 11 Support de fixation à fixer sur élément porteur
- 12 Goutte d'eau
- 13 Mur porteur
- 14 Volet roulant
- 15 Moustiquaire enroulable
- 16 Tableau isolé et enduit
- 17 Solinet départ d'isolant
- 18 Isolant de soubassement - PSE + enduit
- 19 Réserve avec passe-cable et bande mousse intégrée
- 20 Luminaire en applique
- 21 ITE Polystyrène expansé avec enduits
- 22 Tableau Enduit extérieur
- 23 Passe-câble pour Fibre (optique - internet)
- 24 Isolant de soubassement PSE + Enduit hydrofuge
- 25 Garde-corps lames ciment fibré sur fixations métalliques