

## Accord-cadre mono-attributaire de travaux

---

### Travaux divers sur les sites de la CGSS Guyane à Cayenne et Kourou

Marché à procédure adaptée

---

## Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.) – Lot 4 – Peintures intérieures

Etabli par :	Vérifié par :	Modifié par :	Approuvé par :
Bruno JUILLARD	Vincent MOINET	Kannelle JOIGNY/ Sara MONTGENIE/ Nicolas SEALY	Jean-Xavier BELLO

**Caisse Générale de Sécurité Sociale de la Guyane**  
**Espace Turenne Radamonthe,**  
**Route de Raban,**  
**GF 97300 - CAYENNE**

## SOMMAIRE

ARTICLE 1.	ETENDU DES TRAVAUX .....	3
ARTICLE 2.	PRESRIPTIONS GENERALES .....	3
2.1	Les DTU .....	4
2.1.1	Les exigences en matière de choix des matériaux .....	5
2.1.2	Les conditions à respecter avant les travaux .....	5
2.2	Règles de calcul .....	5
2.3	COV (Composés organiques volatiles).....	5
2.4	Choix des matériaux et produits .....	7
2.4.1	Avis techniques.....	7
2.4.2	Agréments ou procès-verbaux d'essais.....	7
2.4.3	Marques de qualités.....	7
2.4.4	Obligation de résultat : Assurances et garanties.....	7
2.4.4.1	Garantie du fabricant .....	7
2.4.4.2	Garantie de l'entrepreneur .....	7
2.4.5	Développement durable .....	8
2.5	Matériaux et fournitures .....	8
2.5.1	Supports neufs .....	8
2.5.1.1	Réception des supports.....	8
2.5.1.2	Supports non conformes .....	8
2.5.2	Supports existants à rénover.....	9
2.5.2.1	Appréciation des supports .....	9
2.5.2.2	Supports non conformes .....	9
2.5.3	Prescriptions techniques .....	9
2.5.3.1	Généralités .....	9
2.5.3.2	Plans d'exécution .....	10
2.5.3.3	Listes des produits.....	10
2.5.3.4	Assistance du fabricant .....	10
2.5.3.5	Choix des produits.....	10
2.5.3.6	Choix des teintes .....	11
2.5.3.7	Surfaces "témoins" .....	11
2.5.3.8	Eprouvettes d'échantillons de couleurs.....	11
ARTICLE 3.	PRESRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES .....	11
3.1	Préparation des support endommagés et contaminés.....	11
3.1.1	Lessivage et assainissement des supports contaminés .....	11
3.1.2	Préparation des supports endommagés .....	11
3.2	Peinture sur murs pièces sèches .....	12
3.2.1	Plaques de plâtre.....	12
3.2.2	Béton .....	12
3.3	Peinture sur murs pièces humides .....	12
3.3.1	Plaques de plâtre.....	12
3.3.2	Béton .....	12
3.4	Peinture sur plafonds pièces sèches .....	12
3.5	Peinture sur plafonds pièces humides .....	13
3.6	Peinture sur bois .....	13
3.7	Lasure sur bois.....	13
3.8	Travaux sur quincailleries métalliques apparentes/canalisations .....	13

## ARTICLE 1. ETENDU DES TRAVAUX

Les travaux à réaliser comprennent la préparation de support, la fourniture et mise en œuvre de la peinture pour l'ensemble du projet. L'entreprise devra les travaux, les études, chantier (plans d'exécution, schémas), les recollements, notamment :

- L'amenée sur site de l'Installation de Chantier (protection des biens, de l'environnement et sécurité des personnes), de l'outillage et de la fourniture et le repli en fin de travaux ;
- La fourniture à pied d'œuvre de tous les matériaux et produits nécessaires à l'exécution des travaux;
- Tous les échafaudages (ou PYR), agrès, engins ou dispositifs de levage ou travail en hauteur, nécessaires à l'exécution des travaux ;
- La protection des ouvrages des autres corps d'état pouvant être salis ou détériorés par les travaux du présent Marché;
- La reconnaissance des subjectiles dans les conditions définies par les documents contractuels du marché ;
- La mise en peinture des surfaces de référence et des éprouvettes mobiles en conformité avec les prescriptions du DTU 59.1 ;
- La remise en état des supports anciens à rénover ;
- L'application des produits suivant prescriptions du DTU 59.1 et des documents particuliers du marché concernant l'état de finition, l'aspect mat, satiné, brillant et les coloris;
- Les travaux de tracés et de rechampissage dans le cas de décors géométriques;
- L'exécution de travaux de qualité de finition très soignée;
- Les mises à la teinte sur chantier dans les cas autorisés par le Maître d'Ouvrage ;
- Les raccords nécessaires après intervention d'autres corps d'état;
- Le nettoyage quotidien du chantier et pour le nettoyage final avant réception ; • le ramassage, le tri et l'évacuation des déchets et emballages.

L'entreprise aura à prévoir, outre les fournitures et les prestations prévues au présent descriptif ainsi que sur les plans, tous les travaux de la profession, nécessaires au parfait et complet fonctionnement des installations.

S'il découvrait une ou plusieurs omissions ou erreurs dans les pièces écrites, il devrait le signaler au Maître d'œuvre pour que ce dernier le renseigne avant la mise au point définitive du marché. L'entrepreneur du présent lot ne pourra donc pas se prévaloir de cette ou de ces omissions ou erreurs pour demander un supplément au prix global et forfaitaire.

## ARTICLE 2. PRESCRIPTIONS GENERALES

L'exécution des travaux sera conforme aux normes et règlements en vigueur, à savoir :

- Les prescriptions techniques générales constituées par les documents du R.E.E.F. et du C.S.T.B.,
- Les règles de calculs et documents D.T.U.,
- Règles neige et vent,
- Les normes françaises du bâtiment,
- Les cahiers des charges pour l'exécution des ouvrages traditionnels ainsi que pour les ouvrages non traditionnels,
- Plus généralement, tous les cahiers techniques ou cahiers des clauses spéciales techniques,
- La réglementation incendie, classement, agrément et comportement au feu,
- La sécurité relative à la protection des travailleurs et de leur environnement,

- La réglementation sécurité du bâtiment,
- Les règles d'hygiène et de sécurité,
- Les avis techniques/

### Amiante

Dans l'hypothèse où le lieu d'intervention est susceptible de contenir de l'amiante sur des matériaux. Prendre connaissance du DTA et prévoir vos chiffrages sur les prérogatives suivantes :

Toute intervention dans les locaux concernés devra suivre la procédure de sécurité consultable auprès du Département Hygiène et Sécurité de la CGSS.

L'entreprise devra obligatoirement avoir des personnels formés sous-section 4 et fournir les attestations :

- Encadrement technique et ou cumul de fonction,
- Opérateurs

Le candidat fournira dans le cadre technique un mode opératoire complet et détaillé pour une intervention en sous-section 4.

**N.B.** : La règle AFNOR NF 36-005

## **2.1 Les DTU**

Les ouvrages du présent marché devront répondre aux conditions et prescriptions des documents Techniques Unifiés qui lui sont applicables dont notamment les suivants :

DTU	Intitulé	Normes
<b>DTU 20 Maçonnerie</b>		
	Spécification relatives aux ouvrages de plâtrerie	
<b>DTU 25 Plâtrerie</b>		
DTU 25.1	Enduits intérieurs en plâtre	- NF P 71-201
DTU 25.31	Ouvrages verticaux de plâtrerie ne nécessitant pas l'application d'un enduit	- NF P 72-202
DTU 25.41	Ouvrages en plaque de parement en plâtre	- NF P 72-203
DTU 25.42	Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwichs plaques de parement en plâtre isolant.	- NF P 72-204
<b>DTU 42 Etanchéité des façades</b>		
DTU 42.1	Réfection des façades en service par revêtement d'imperméabilité à base de polymères	- NF P 84-404-1 - NF P 84-404-2 - NF P 84-404-3
<b>DTU 59 Revêtements minces</b>		
DTU 59.1	Travaux de peinture des bâtiments	- NF P 74-201-1 - NF P 74-201-2

DTU 59.2	Revêtements plastiques épais sur béton et enduits à base de liants hydrauliques	- NF P 74-202
DTU 59.3	Peintures de sols	- NF P 74-203

### 2.1.1 Les exigences en matière de choix des matériaux

La partie 1-2 du DTU 59.1 « Critères généraux de choix des matériaux » fournit les exigences que doivent respecter l'ensemble des composants nécessaires à la mise en œuvre des travaux de revêtements de peinture : produits de peinture bien sûr, mais aussi enduits, mastic pour joints, etc.

En termes de mise en œuvre, le DTU précise les spécifications que doivent respecter les divers subjectiles admissibles avant peinture :

- À base de plâtre ;
- À base de produits de liants hydrauliques et de maçonnerie ;
- à base de bois et dérivés ;
- en métaux et alliages.

Les peintures et vernis utilisés seront certifiés NF Environnement ou écolabels ou le bel équivalent. La formulation des peintures employées devra être conforme aux prescriptions de la législation du travail en vigueur.

Les peintures employées à l'intérieur des bâtiments devront être conformes aux dispositions de la Directive européenne du 21 Avril 2004.

L'entreprise devra proposer obligatoirement et exclusivement des produits disposant de fiches de déclarations environnementales et sanitaires (FDES) conforme à la norme NF P-01-10.

Les travaux préparatoires à prévoir.

Les travaux préparatoires à prévoir sont également listés, en fonction des types de subjectiles et de l'état de finition recherché : égrenage, époussetage, impression, rebouchage, ratissage, réalisation d'un enduit repassé ou non, ponçage, réalisation d'une couche intermédiaire, d'une couche de finition, etc.

### 2.1.2 Les conditions à respecter avant les travaux

Sur l'exécution des travaux, le DTU définit les conditions à respecter avant de démarrer.

Les subjectiles doivent être propres et dépoussiérés et les températures comprises entre 5 et 35 °C en extérieur et entre 8 et 35 °C en intérieur.

Le taux d'hygrométrie à respecter est également établi : < 80 % en extérieur et < 70 °C en intérieur.

## 2.2 Règles de calcul

Les ouvrages du présent marché devront répondre aux conditions et prescriptions des règles en vigueur qui lui sont applicables dont notamment les suivantes :

- Règles Guyane.

## 2.3 COV (Composés organiques volatiles)

Pour les besoins de la présente Norme internationale, les règlements applicables sont donnés dans la décision de la Commission européenne 96/13/CE datée de 1996-01-06 qui définit tous les composés organiques ayant un point d'ébullition (ou point d'ébullition initial) inférieur ou égal à 250°C à la pression normale (101,325 kPa) comme composés organiques volatils (COV).

**Normes :****ISO 760**, Dosage de l'eau — Méthode de Karl Fischer (Méthode générale)**ISO 1513**, Peintures et vernis — Examen et préparation des échantillons pour essai **ISO 2811**, Peintures et vernis — Détermination de la masse volumique**ISO 3696**, Eau pour laboratoire à usage analytique — Spécification et méthodes d'essai**ISO 15528**, Peintures, vernis et matières premières pour peintures et vernis — Échantillonnage**ISO 4618**, Peintures et vernis — Termes et définitions pour produits de peinture**ISO 11890**, Peintures et vernis — Détermination de la teneur en composés organiques volatils (COV)

Ce tableau récapitule la teneur des produits COV à ne pas dépasser selon les deux étapes d'application.

Familles	Sous-catégorie de produits	Type*	Phase I (g/l)* à partir du 01/01/2007	Phase II (g/l)* à partir du 01/01/2010
A	Intérieur mate murs et plafonds (brillant ≤ 25 à 60°)	PA PS	75 400	30 30
B	Intérieur brillante murs et plafonds (brillant > 25 à 60°)	PA PS	150 400	100 100
C	Extérieur murs support minéral	PA PS	75 450	40 430
D	Peintures intérieur/extérieur pour finitions et bardages bois ou métal	PA PS	150 400	130 300
E	Vernis lasures intérieur/extérieur pour finitions, y compris lasures opaques	PA PS	150 500	130 400
F	Lasures non filmogènes intérieur/extérieur	PA PS	150 700	130 700
G	Impressions	PA PS	50 450	30 350
H	Impressions fixatrices	PA PS	50 750	30 750
I	Revêtements mono composants à fonction spéciale	PA PS	140 600	140 500
J	Revêtements bios composants à fonction spéciale pour utilisation finale spécifique, sur sols par exemple	PA PS	140 550	140 500
K	Revêtements multicolores	PA PS	150 400	100 100
L	Revêtements à effets décoratifs	PA PS	300 500	200 200

## **2.4 Choix des matériaux et produits**

### **2.4.1 Avis techniques**

Pour tous les matériaux et produits qui relèvent de la procédure de « l'avis technique », il ne pourra être mis en œuvre que des matériaux et produits ayant fait l'objet d'un Avis technique.

L'entrepreneur devra toujours fournir l'Avis technique en cours de validité pour les matériaux et produits concernés.

Les marques de peintures indiquées au présent C.C.T.P sont indicatives.

### **2.4.2 Agréments ou procès-verbaux d'essais**

Les agréments ou procès-verbaux d'essais peuvent être exigés de l'entrepreneur pour des produits ou procédés dits de « techniques non courantes » ne faisant pas l'objet d'un Avis technique ni de procédure ATex.

Ces agréments ou procès-verbaux d'essais peuvent être délivrés par des organismes agréés tels que le CEBTP, le LNE, le Bureau VERITAS, etc.

### **2.4.3 Marques de qualités**

Pour tous les matériaux et fournitures entrant dans les prestations du présent marché, faisant l'objet d'une « marque NF », d'un « label » ou d'une « certification AIMCC », l'entrepreneur ne pourra mettre en œuvre que des matériaux et fournitures titulaires de la marque de qualité correspondante.

Ces marques de qualité devront être portées d'une manière apparente sur les matériaux et fournitures concernées.

Marquages de qualité nationaux.

### **2.4.4 Obligation de résultat : Assurances et garanties**

Pour les travaux de peinture, les fabricants et l'entrepreneur devront engager leur responsabilité et accorder leur garantie au maître d'ouvrage

#### **2.4.4.1 Garantie du fabricant**

Les produits des fabricants sont couverts, dans le cadre de la responsabilité civile fabricant, par une garantie produite couvrant les vices de fabrication qui pourraient affecter leur bonne tenue ou leur efficacité.

Dans ce cas, la garantie couvre le remplacement du produit et la prise en charge des frais occasionnés par ce remplacement.

#### **2.4.4.2 Garantie de l'entrepreneur**

La garantie de l'entreprise titulaire lui impose:

- Une garantie de bon fonctionnement de deux ans à dater de la réception du chantier pour les revêtements ayant une fonction décorative;
- Une garantie décennale à dater de la réception du chantier pour les revêtements ayant également une fonction technique: revêtements de façades de classes I.

La mise en œuvre des revêtements techniques doit faire l'objet d'une déclaration de cette activité à l'assureur.

### **2.4.5 Développement durable**

L'entreprise est informée que cette opération se situe dans l'enceinte des différents centres et antennes CGSS à forte exigence environnementale.

La CGSS est fortement impliquée dans les préoccupations du développement durable.

Ainsi, et quoiqu'il en soit des prescriptions établies dans le présent CCTP, l'entrepreneur pourra proposer d'autres solutions que celles décrites par le Maître d'œuvre, et ce dans le but de respecter l'environnement et dans l'objectif de favoriser des concepts et des matériaux à forte plus-value environnementale.

Il lui sera demandé également les fiches d'identification des produits mis en œuvre, leur niveau d'énergie grise, l'importance des COV, les quantités de matières à base de produits fossiles, les modes de destruction en fin de vie, leur potentialité de recyclage ou de valorisation, et l'indication de leur provenance.

## **2.5 Matériaux et fournitures**

Les fournitures et matériaux entrant dans les travaux du présent Marché devront répondre aux conditions et prescriptions suivantes:

- Classification des produits de peinture : Ces produits sont classés suivant la norme NF T 36-005 et ils doivent répondre aux normes énumérées au DTU 59.1.
- Produits de marque : Les produits de marque devront être livrés sur le chantier dans les emballages d'origine, et ils devront répondre aux contextures et qualités garanties par le fabricant, ainsi qu'aux emplois auxquels ils sont destinés.
- Subjectiles : Les subjectiles devront répondre aux prescriptions du DTU 25 et 59.1, en particulier pour les subjectiles suivants:
  - En plâtre
  - En béton brut de décoffrages intérieurs et extérieurs et produits industriels en béton
  - A base de liants hydrauliques (enduits au mortier) ;
  - Maçonneries et briques en blocs et dalles de béton cellulaire avec enduit.
  - En bois
  - En métal

Les tolérances de planéité et aspect des parements devront répondre aux Annexes du DTU susvisé.

### **2.5.1 Supports neufs**

#### **2.5.1.1 Réception des supports**

La les entreprises titulaires des présents lots devront procéder à la réception des supports devant recevoir les ouvrages qu'il doit réaliser.

Pour cette réception, elles vérifieront que les supports répondent bien aux exigences des DTU et aux Règles professionnelles en vigueur.

Cette réception sera faite en présence de l'entrepreneur ayant réalisé les supports, de l'entrepreneur du présent marché et éventuellement du maître d'œuvre.

#### **2.5.1.2 Supports non conformes**

En cas de supports ou parties de supports non conformes, La ou les entreprises titulaires des présents lots feront par écrit au maître d'œuvre, ses réserves et observations avec justifications à l'appui.



Il appartiendra alors au maître d'œuvre de prendre toutes décisions en vue de l'obtention de supports conformes.

Le maître d'œuvre pourra être amené à prescrire des travaux complémentaires nécessaires. Selon leur nature, ces travaux complémentaires seront réalisés, soit par le lot ayant exécuté les supports, soit par les présents lots.

## **2.5.2 Supports existants à rénover**

### **2.5.2.1 Appréciation des supports**

La ou les entreprises titulaires des présents lots devront procéder à l'appréciation des supports devant recevoir les ouvrages qu'elles doivent réaliser.

Elles vérifieront que les supports répondent bien aux exigences des DTU et aux Règles professionnelles en vigueur.

Cette vérification sera faite en présence de l'entrepreneur et du représentant du Maître d'Ouvrage.

### **2.5.2.2 Supports non conformes**

En cas de non conformités, la ou les entreprises titulaires des présents lots feront par écrit au maître d'œuvre, ses réserves et observations avec justifications à l'appui.

Il appartiendra alors au maître d'œuvre de prendre toutes décisions en vue de l'obtention de supports conformes.

Les travaux complémentaires suivants seront dus au Marché :

- Rebouchage,
- Ponçage,
- Grattage.

## **2.5.3 Prescriptions techniques**

### **2.5.3.1 Généralités**

La ou les entreprises titulaires du présent marché seront contractuellement réputés avoir pris connaissance des CCTP des autres marchés, et avoir ainsi une connaissance parfaite et complète des différents supports devant être peints, ainsi que toutes les conditions de prestations des marchés pouvant avoir une influence sur le prix et la qualité des travaux de peinture.

L'offre de l'entrepreneur devra comprendre tous les travaux de peinture ainsi que tous travaux préparatoires nécessaires pour lui permettre de livrer les locaux et les extérieurs entièrement finis dans les règles de l'art.

Dans le cadre de l'exécution de ses travaux, La ou les entreprises titulaires du présent marché devront implicitement à leurs charges et sans ordre spécial ni supplément de prix, l'exécution de tous travaux préparatoires même non mentionnés au présent CCTP tels que nettoyage de taches éventuelles, isolation des traces de rouille, le cas échéant, isolation des taches d'humidité accidentelles et localisées, etc.

La ou les entreprises titulaires auront implicitement à leur charge tous échafaudages et autres agrès nécessaires à la parfaite réalisation des travaux en hauteur en intérieur, tels que :

- PYR,
- Échafaudage de pied,
- Platelage de service et de travail,
- Platelage de protection sur les accès aux bâtiments

La location comprenant le double transport de nacelle conforme, pourra être prise en charge par le Maître d'Ouvrage, comme tout accessoire, type:

- Filets de protection verticaux et horizontaux,
- Treuil ou corde de service,
- Garde-corps temporaires ou ligne de vie temporaire (harnais non compris).

#### **2.5.3.2 Plans d'exécution**

Les plans d'exécution sont à la charge de l'entrepreneur titulaire du présent marché et comprendront notamment :

- Le repérage des pontages pour les façades extérieures.

L'entreprise titulaire du présent marché devra fournir également :

- Les préconisations de peinture pour chacun des types de supports.

#### **2.5.3.3 Listes des produits**

L'entrepreneur soumettra avant le commencement des travaux au maître d'œuvre, pour agrément, la liste des produits qu'il envisage d'utiliser.

Le maître d'œuvre se réserve le droit de refuser les produits qui ne correspondraient pas aux conditions et prescriptions du présent CCTP.

#### **2.5.3.4 Assistance du fabricant**

Quel que soit le contexte, la présence, sinon l'assistance du fabricant de peintures se révèle essentielle à l'adaptation des travaux aux besoins des travaux réels, en cours de chantier.

A défaut de demande de l'assistance du fabricant par l'entrepreneur, le maître d'œuvre pourra exiger cette assistance.

#### **2.5.3.5 Choix des produits**

Avant tout début de travaux, l'entrepreneur s'assurera que les différents produits prévus au présent CCTP conviennent parfaitement à l'emploi envisagé, et ceci en fonction de la nature et de l'état des subjectiles dont il aura une parfaite connaissance, ainsi que des conditions climatiques ou autres particularités du chantier.

En ce qui concerne les couches d'impression et couches primaires, l'entrepreneur du présent marché devra se mettre en rapport avec les entrepreneurs intéressés afin de s'assurer que les produits qu'il envisage d'appliquer répondent parfaitement, compte tenu de la nature des couches d'impression et couches primaires appliquées.

L'entrepreneur fera, le cas échéant, et par écrit au maître d'œuvre les remarques et suggestions avec toutes justifications à l'appui.

En tout état de cause, l'entrepreneur du présent marché sera toujours responsable du choix des produits qu'il entend mettre en œuvre, et notamment :

- Les produits pour impressions et couches primaires seront à déterminer par l'entrepreneur en fonction de la nature et de l'état des subjectiles d'une part, et de la nature du type des produits de finition, d'autre part ;
- Les produits pour rebouchages et enduits devront être compatibles avec les couches d'impression ou couches primaires ainsi qu'avec les produits de finition pour les enduits; ils devront être adaptés au type de finition lisse ou structurée ;
- Les produits pour couches intermédiaires et de finition devront être compatibles avec les produits des couches préparatoires et apprêts, et être de type voulu pour permettre d'obtenir l'aspect de finition demandé.

L'entrepreneur devra également tenir compte dans le choix des produits, des atmosphères intérieures particulières rencontrées (humides, agressives, etc.) sur le chantier concerné.

#### **2.5.3.6 Choix des teintes**

Le choix des teintes appartient à la CGSS de Guyane.

Aucun supplément de prix ne pourra être demandé pour l'emploi de telle ou telle autre teinte, ni pour l'exécution de plusieurs teintes sur les parois d'un même local, réchappissage ou autres.

Le maître d'œuvre pourra demander l'emploi de couleurs vives, sans majoration de prix, dans la limite de 30 % de la surface totale.

#### **2.5.3.7 Surfaces "témoins"**

Les surfaces « témoins » dont le nombre et la superficie seront déterminées par le maître d'œuvre devront obligatoirement être traitées avec les produits et les procédés prescrits pour chaque système.

Le maître d'œuvre se réserve le droit de demander au fournisseur des produits concernés, de suivre la réalisation de ces surfaces « témoins ».

#### **2.5.3.8 Epreuves d'échantillons de couleurs**

Le nombre des « épreuves d'échantillons de couleurs » à réaliser par l'entrepreneur sera défini par le maître d'œuvre.

En tout état de cause, l'entrepreneur devra présenter des épreuves jusqu'à obtention exacte des couleurs demandées.

Les épreuves devront avoir des dimensions minimales de 1,00 m x 1,00 m.

### **ARTICLE 3. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES**

#### **3.1 Préparation des supports endommagés et contaminés**

##### **3.1.1 Lessivage et assainissement des supports contaminés**

Lessivage et assainissement de tous les supports destinés à recevoir de la peinture / lasure – Application d'un produit décontaminant adapté.

##### **3.1.2 Préparation des supports endommagés**

- Décapage mécanique de l'ensemble des parties écaillées et décollées,
- Enlèvement des parties de bétons soufflés, et dégagement des armatures métalliques corrodées,
- Brossage à la brosse métallique de ces mêmes armatures pour enlèvement de la corrosion superficielle,
- Ouverture mécanique de l'ensemble des fissures et lézardes,
- Application d'une couche de convertisseur de rouille ou équivalent sur les armatures métalliques, dégagées et brossées,
- Reconstitution des supports décapés à l'enduit universel ou équivalent,
- Reconstitution des bétons soufflés et lézardes, à l'enduit de réparation extérieur,
- Ponçage et époussetage de ces mêmes parties,
- Remplissage des fissures au mastic acrylique 1ère catégorie ou équivalent,
- Impression ponctuelle de toutes les zones maçonnées (fissures, lézardes, enduit...) reconstituées à l'aide d'un fixateur.

## **3.2 Peinture sur murs pièces sèches**

### **3.2.1 Plaques de plâtre**

#### Travaux préparatoires des supports:

- a. Lissage au papier de verre s'il existe des aspérités.
- b. Rebouchage des trous par un enduit adapté.
- c. Egrenage des parties enduites.
- d. Nettoyage à l'éponge humide mais pas mouillée.
- e. Vérifier que les panneaux de placo soient parfaitement secs.

#### Travaux définitifs:

- a. Couche de fixateur de fond ou sous-couche d'impression.
- b. Peinture satinée ou mat (avec un minimum de 3 couches).

### **3.2.2 Béton**

#### Travaux préparatoires des supports:

- a. Nettoyages et égrenage des parties maçonnées et béton.

#### Travaux définitifs:

- a. Couches d'enduit hydraulique fin (prix séparé au BPU 3.1)
- b. Peinture satinée ou mat (avec un minimum de 3 couches).

## **3.3 Peinture sur murs pièces humides**

### **3.3.1 Plaques de plâtre**

#### Travaux préparatoires des supports:

- a. Lissage au papier de verre s'il existe des aspérités.
- b. Rebouchage des trous par un enduit adapté.
- c. Egrenage des parties enduites.
- d. Nettoyage à l'éponge humide mais pas mouillée.
- e. Vérifier que les panneaux de Placoplatre soient parfaitement secs.

#### Travaux définitifs:

- a. Couche de fixateur de fond ou sous-couche d'impression.
- b. Peinture satinée (avec un minimum de 3 couches).

### **3.3.2 Béton**

#### Travaux préparatoires des supports:

- a. Nettoyages, brossage et égrenage des parties enduites et béton.

#### Travaux définitifs:

- a. couches d'enduit hydraulique fin (prix séparé au BPU 3.1)
- b. couches de peinture acrylique phase aqueuse (mur béton).
- c. couches d'enduit spécial pièce humide pour les murs en agglo rejointoyés.

## **3.4 Peinture sur plafonds pièces sèches**

Réalisation de peinture sur plafonds des pièces sèches situés à l'intérieur comprenant:

#### Travaux préparatoires des supports :

- a. Nettoyages et égrenage des parties ragrées et béton.

Travaux définitifs:

- a. couches d'enduit hydraulique fin.
- b. Peinture mat (avec un minimum de 3 couches).

### **3.5 Peinture sur plafonds pièces humides**

Réalisation de peinture sur plafonds pièces humides situés à l'intérieur comprenant:

Travaux préparatoires des supports :

- a. Nettoyages, brossage et égrenage des parties enduites et béton.

Travaux définitifs:

- a. couches d'enduit hydraulique fin (prix séparé au BPU 3.1)
- b. + laque glycérophthalique (mur béton).

### **3.6 Peinture sur bois**

Réalisation de peinture sur bois situés à l'intérieur comprenant:

Avant pose:

- a. réalisation de couches d'impression réalisées sur site dans des endroits dédiés.

Après pose :

- a. préparation des supports (ratissage et ponçage) ;
- b. 1 couche de peinture;
- c. couches d'impression microporeuse acrylique avec révision intermédiaire.

### **3.7 Lasure sur bois**

Système de protection du bois comprenant :

Travaux préparatoires :

- a) Egrenage, brossage
- b) Ponçage soigné, époussetage

Travaux définitifs :

- a) Couches de lasure de finition de type Liswood Fluide Satin de chez SEIGNEURIE ou similaire – Finition lisse satinée.

### **3.8 Travaux sur quincailleries métalliques apparentes/canalisation**

Travaux préparatoires :

- a) Brossage
- b) Nettoyage des ouvrages à peindre

Travaux définitifs :

- a) couche de VIGOR ZN 302 SR de chez FREITAG ou similaire
- b) couche de FREITAPOX SR 2013 de chez FREITAG ou similaire

Les mises en peinture peintures devront disposer de la certification ACQPA

Destination : Toutes les canalisations et quincailleries apparentes (pieds de poteaux, organes d'assemblage de charpente, tuyauteries apparentes, etc...).