

RENOVATION BATIMENTS S - HOPITAL LE
CORBUSIER
42700 FIRMINY

Cahier des Clauses Techniques Particulières
(C.C.T.P.)

2408

DCE

ARCHITECTE

Linda AYDOSTIAN

ECONOMIE

SF - FOURNIER

BET FLUIDES

DBI INGENIERIE

BET structures

BOST INGENIERIE

2, Rue de la Thibaudière

69007 LYON

39, rue Villon

69008 LYON

Quadrant 4 - 485, Rue des
valets
ZAC des Près Seigneurs
Montluel

01120 MONTLUEL

1997 Rue Jean Rostand
ZI Molina La Chazotte

42350 LA TALAUDIERE

Téléphone ☎

04 37 70 93 35

04.78.00.22.11

04.74.34.90.18

04 77 43 01 90

Tampon et signature de l'entreprise :

Version 1.0

LOT N°07 : PLATRERIE - PEINTURE - PLAFOND

27 mars 2025

Sommaire

50	CCTP	3
16-00-10.10	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES DE PLATRERIE PEINTURE PLAFONDS	3
16-04-12.00	CLOISON SECHE DE DOUBLAGE ISOLANTE SUR OSSATURE METALLIQUE - EP 18 + 145 MM - ISOLATION LAINE DE BOIS - EP TT 160 MM - R = 4.00 W/M²K	4
16-04-12.10	CLOISON SECHE DE DOUBLAGE ISOLANTE SUR OSSATURE METALLIQUE - LAINE DE ROCHE EP. 60 MM - CF 1H - R = 1.70 W/M²K	5
16-04-20.30	EMBRASURE DE BAIES POUR CLOISON SECHE DE DOUBLAGE ISOLANTE SUR OSSATURE METALLIQUE	5
16-15-00.05	CLOISON SECHE DE DISTRIBUTION SUR OSSATURE METALLIQUE - DESCRIPTIF	5
16-15-00.12	CLOISON SECHE DE DISTRIBUTION SUR OSSATURE METALLIQUE EPAISSEUR 98 mm - CF 1/2 h - ACOUSTIQUE Rw+C = 37 dB - circulation	6
16-15-00.17	CLOISON SECHE DE DISTRIBUTION SUR OSSATURE METALLIQUE EPAISSEUR 98 mm - CF 1 h - ACOUSTIQUE Rw+C = 37 dB - Locaux techniques	7
16-15-00.20	CLOISON SECHE DE DISTRIBUTION SUR OSSATURE METALLIQUE EPAISSEUR 98/62 + LAINE MINÉRALE - CF 1H - ACOUSTIQUE Rw+C = 53 dB - salle des instances, prélèvements 1 et 2, réunions 1 et ...	7
16-15-00.24	CLOISON SECHE DE DISTRIBUTION SUR OSSATURE METALLIQUE EPAISSEUR SAA 160 - ISOLATION LAINE DE BOIS - CF 1H - VDI, local ménage	7
16-17-11.70	CLOISON DE SEPARATION DE GAINTE TECHNIQUE - local ménage	7
16-17-20.00	HABILLAGE DE BATI-SUPPORT DE WC SUSPENDU	8
16-18-00.00	RETEVEMENT ACOUSTIQUE MURAL - DIMENSIONS 5.35 X HT 3.05 ML - salle de réunion 1	8
16-20-00.05	PLUS VALUE POUR PAREMENT HYDROFUGE DE CLOISONS DE DOUBLAGE, DE DISTRIBUTION ET DE GAINTE TECHNIQUE des blocs sanitaires	8
17-01-10.00	PLAFOND SUSPENDU EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURES METALLIQUES - AVEC ISOLANT EN LAINE DE ROCHE - EP 340 MM ET R= 8.60 m².K/W ET MEMBRANE D'ETANCHEITE A L'AIR - CF 1H -Y COMPRIS ...	9
17-01-10.08	PLAFOND SUSPENDU DEMONTABLE EN DALLE 60X60 PERFOREE SUR OSSATURE METALLIQUE - ISOLANT ACOUSTIQUE LAINE DE ROCHE EP 50 MM - salle des instances / réunion 2 / réunion 1 / hall ...	9
17-01-10.30	PLAFOND DEMONTABLE HORIZONTAL EN DALLE 60X60 CM DE TYPE HYGIENE SUR OSSATURES METALLIQUES - Sanitaires , prélèvement 1 et 2, ménage, repos	10
17-01-10.45	PLAFOND SUSPENDU EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURES METALLIQUES - CF 1H - AVEC ISOLANT LAINE DE ROCHE EP 60 MM ET R= 1.8 m².K/W - locaux techniques	11
17-50-15.05	JOUE VERTICALE EN PLAQUE DE PLATRE SUR OSSATURE METALLIQUE - HT. VISIBLE MOYENNE 0.40 ML	11
17-60-10.00	BAFFLES ACOUSTIQUES SUSPENDU TYPE TEXAA STEREO OU EQUIVALENT - DIMENSIONS 120 x 30 x 5.5 CM	11
17-60-10.10	BAFFLES ACOUSTIQUES SUSPENDU TYPE TEXAA STEREO OU EQUIVALENT - DIMENSIONS 240 x 30 x 5.5 CM	12
17-60-10.20	BAFFLES ACOUSTIQUES SUSPENDU TYPE TEXAA STEREO OU EQUIVALENT - DIMENSIONS 240 x 60 x 5.5 CM	12
17-60-10.50	BAFFLES ACOUSTIQUES SUSPENDU RONDE TYPE TEXAA STEREO OU EQUIVALENT - DIAMETRE 120 CM - EP 5.5 CM	12
20-02-10.00	ENDUIT GARNISSANT PELLICULAIRE SUR OUVRAGES EN BETON	12
20-05-10.00	PREPARATION & PEINTURE ACRYLIQUE SUR PAROIS - FINITION B	12
20-08-10.00	PEINTURE ACRYLIQUE MAT EN PLAFOND ET JOUES - FINITION B	13
20-10-10.00	PREPARATION & PEINTURE ACRYLIQUE SATINEE SUR MENUISERIES BOIS	13
20-15-10.00	.PEINTURE SUR OUVRAGES METALLIQUES - CANALISATIONS	13
20-16-00.00	BROSSAGE, NETTOYAGE, POCHONNAGE ET 2 COUCHES DE LAQUE ANTIROUILLE POUR L'EXTERIEUR SUR GARDE CORPS EXISTANT - Rampe PMR extérieure	14
47-30-00.10	NETTOYAGE - AVANT OPR - NEUF	14
47-30-00.20	NETTOYAGE - APRES OPR - NEUF	15

50

CCTP

16-00-10.10

PRESCRIPTIONS TECHNIQUES DE PLATRERIE PEINTURE PLAFONDS**PRESCRIPTIONS PARTICULIERES - TRAVAUX DE PLATRERIE**

L'entrepreneur du présent lot réalisera l'implantation et le traçage des cloisons. Les tolérances d'implantation et de planimétrie seront celles mentionnées dans les D.T.U.

L'entrepreneur devra :

- Procéder avant le commencement de ses travaux à un examen attentif des supports et signaler à l'architecte ceux qui lui paraîtraient ne pas Présenter toutes les garanties quant à la bonne tenue de ses propres ouvrages.
- La pose des trappes de visites, dans les éléments de cloisons ou de doublages, les réservations de prises d'air, compris scellement des gaines annelées et bouches de réglages V.M.C
- L'ensemble des ossatures primaires pour la suspension de ses plafonds.
- L'ensemble des ossatures primaires et secondaires pour la fixation des appareillages (lavabos, WC, chauffe eau, chaudière murale...) dans les cloisons de doublage, de distribution, de gaine technique.

Les liaisons des huisseries devront être particulièrement soignées.

Les jointoiements entre abouts de ces cloisons et les maçonneries seront assurés par des bourrages à pleine épaisseur parfaitement lissés en finition. Aucun jour ou manque de matière ne sera toléré.

L'entrepreneur du présent lot devra la protection contre l'oxydation de toutes les pièces métalliques de fixation ou de liaisonnement de ses ouvrages.

La mise en place des gaines ou fourreaux laissés en attente par l'électricien, et ce sans plus value.

Toutes les protections nécessaires devront être mises en place pour la sauvegarde des ouvrages réalisés par les autres corps d'état.

En cas d'intempérie, le plâtrier devra, pour la poursuite de son travail, l'obturation provisoire des baies par châssis démontables ou tout autre système à sa convenance. Ces ouvrages ne feront l'objet d'aucun supplément de prix.

Les locaux devront être parfaitement nettoyés après exécution des cloisons, et aucune trace de plâtre ou de colle ne devra subsister sur les sols.

PRESCRIPTIONS PARTICULIERES - TRAVAUX DE PEINTURE

Les entrepreneurs ont la liberté de proposer une marque de leur choix à condition :

- que cette marque provienne d'usines notoirement connues pour la qualité de leur fabrication ;
- que les produits soient de la meilleure qualité (dans la marque proposée) pour le type de peinture imposée et qu'ils soient parfaitement adaptés à la nature du support destiné à les recevoir, ainsi qu'à leur destination ;
- qu'il n'y ait pas d'incompatibilité entre les produits destinés à être appliqués sur un même support.

Les livraisons sur chantier seront toutes faites sous emballage d'origine. Les couches primaires seront exécutées avec les produits préconisés par le fabricant des produits utilisés.

Les marques et produits proposés devront être précisés dans la réponse à l'appel d'offres pour permettre à l'Architecte de juger si ces propositions doivent être prises en considération.

Avant tout commencement d'exécution, l'entrepreneur devra procéder à un examen des subjectiles qui lui seront livrés par les autres corporations, et présenter éventuellement ses réserves à l'Architecte. Le commencement des travaux implique de la part de l'entrepreneur du présent lot l'acceptation de ces subjectiles.

L'Entrepreneur du présent lot a à sa charge tous bouchements, garnissages entre ces ouvrages et les ouvrages des autres corporations, tel que garnissage entre murs et plinthe bois, entre murs et huisseries...

Les types de finition A, B, C, des peintures sont définis suivant la norme NF P 74-201-1 octobre 1994.

Finition A est approximativement égale à la finition soignée de l'ancien DTU.

Finition B est approximativement égale à la finition courante de l'ancien DTU.

Finition C est approximativement égale à la finition élémentaire de l'ancien DTU.

ECHAFAUDAGE

Le prix des échafaudages sera implicitement compris dans le prix des ouvrages.

16-04-12.00

CLOISON SECHE DE DOUBLAGE ISOLANTE SUR OSSATURE METALLIQUE - EP 18 + 145 MM - ISOLATION LAINE DE BOIS - EP TT 160 MM - R = 4.00 W/M²K

Mode de métré : au mètre superficiel baies déduites.

Fourniture et pose de cloison de doublage composé de plaques de plâtre, mise en place par assemblage vissé sur ossature métallique délimitant un vide de construction permettant de reprendre les irrégularités du mur existant et l'incorporation d'un isolant thermique, épaisseur de l'ossature variable, à adapter selon état des lieux.

Isolant thermique biosourcé type fibre de bois type FLEX 55 de chez ISONAT ou techniquement équivalent.

Support : mur béton.

Épaisseur du vide entre cloison et mur variable suivant plan de l'architecte.

Comprenant :

- Plâtre de plâtre hydrofuge pour les parements se trouvant dans les pièces humides ou en cas de point d'eau.
- Fourniture et mise en œuvre de profilés bois au droit des arrêts de cloison (horizontaux et verticaux).
- Y compris embrasures, fixations au sol et en plafond par semelle et rail obligatoirement vissée, toutes sujétions de fixations, bande armée pour angles saillants, coupes, découpes, entailles, réservations pour grilles et divers, calicotage et façon de joints, échafaudage éventuel, tous détails et toutes sujétions de réalisation, suivant prescriptions du fabricant.
- Fourniture et mise en œuvre de renforts (ossatures métalliques complémentaires ou autres systèmes à proposer) pour mise en œuvre des équipements sanitaires, à réaliser en coordination avec les entreprises titulaires des lots techniques et selon préconisations du BE Fluides.
- Fourrure bois, tapée bois pour arrêt de doublage, selon repérage sur plans.
- Entretoises, ou autres équipements complémentaires pour renforts au droit des fixations des mobiliers fixes, patères, etc.
- Parement livré prêt à peindre.

Remarque RICT du Bureau de Contrôle :

Suivant DTU25-41 §5.2, pour les locaux autres que ceux assimilables à l'occupation des logements, les parements des cloisons et doublages doivent avoir au minima 1 plaque BA18 ou 2 plaques BA13.

Destination :

Doublage des murs de façades et suivant plans de l'Architecte.

16-04-12.10

CLOISON SECHE DE DOUBLAGE ISOLANTE SUR OSSATURE METALLIQUE - LAINE DE ROCHE EP. 60 MM - CF 1H - R = 1.70 W/M²K

Mode de métré : au mètre superficiel.

Fourniture et pose de cloison de doublage composé de plaques de plâtre spécifique feu, mise en place par assemblage vissé sur ossature métallique délimitant un vide de construction permettant de reprendre les irrégularités du mur existant et l'incorporation d'un isolant thermique, épaisseur de l'ossature variable, à adapter selon état des lieux.

Isolant thermique en laine de roche type ROCKMUR de chez ROCKWOOL ou techniquement équivalent :

Support : mur béton.

Épaisseur du vide entre cloison et mur variable suivant plan de l'architecte.

Comprenant :

- Plâtre de plâtre hydrofuge pour les parements se trouvant dans les pièces humides ou en cas de point d'eau.
- Fourniture et mise en œuvre de profilés bois au droit des arrêts de cloison (horizontaux et verticaux).
- Y compris embrasures, fixations au sol et en plafond par semelle et rail obligatoirement vissée, toutes sujétions de fixations, bande armée pour angles saillants, coupes, découpes, entailles, réservations pour grilles et divers, calicotage et façon de joints, échafaudage éventuel, tous détails et toutes sujétions de réalisation, suivant prescriptions du fabricant.
- Fourniture et mise en œuvre de renforts (ossatures métalliques complémentaires ou autres systèmes à proposer) pour mise en œuvre des équipements sanitaires, à réaliser en coordination avec les entreprises titulaires des lots techniques et selon préconisations du BE Fluides.
- Fourrure bois, tapée bois pour arrêt de doublage, selon repérage sur plans.
- Entretoises, ou autres équipements complémentaires pour renforts au droit des fixations des mobiliers fixes, patères, etc.
- Parement livré prêt à peindre.

Remarque RICT du Bureau de Contrôle :

Suivant DTU25-41 §5.2, pour les locaux autres que ceux assimilables à l'occupation des logements, les parements des cloisons et doublages doivent avoir au minima 1 plaque BA18 ou 2 plaques BA13.

Destination :

Suivant plans de l'Architecte et plus précisément dans les locaux techniques.

16-04-20.30

EMBRASURE DE BAIES POUR CLOISON SECHE DE DOUBLAGE ISOLANTE SUR OSSATURE METALLIQUE

Mode de métré : au mètre superficiel.

Descriptif dito article 16-04-12.00.

Remarque RICT du Bureau de Contrôle :

Suivant DTU25-41 §5.2, pour les locaux autres que ceux assimilables à l'occupation des logements, les parements des cloisons et doublages doivent avoir au minima 1 plaque BA18 ou 2 plaques BA13.

Destination :

Embrasures des baies.

16-15-00.05

CLOISON SECHE DE DISTRIBUTION SUR OSSATURE METALLIQUE - DESCRIPTIF

Mode de métré : au mètre superficiel.

Cloison sèche de distribution, type PLACOSTIL, PREGYMETAL, KNAUFMETAL ou produit équivalent, constituée par l'assemblage de plaques de plâtre cartonnées à bords amincis vissées sur ossature métallique galvanisée centrale avec, le cas échéant, incorporation d'une isolation centrale par un matelas de laine minérale pour obtenir une amélioration acoustique.

La conception de ces cloisons devra avoir obtenu un avis technique.

Seront à prévoir au présent article :

- La fourniture, la manutention, le stockage des plaques et des accessoires.
- Tous travaux de mise en oeuvre conformément à l'avis technique et aux prescriptions techniques du fabricant.
- Fixation sur le sol (ou sur arase de mur aggloméré de ciment) et sous plafond (droit et rampant) par semelle et rail obligatoirement vissés. Y compris tampons pour plinthes, appuis intermédiaires, renforts pour appareils sanitaires, chaudières murales, radiateurs (le positionnement sera indiqué par le plombier), calicotage et façon de joints ratissés entre plaques et jonction entre murs et plafonds.
- Réalisation d'un socle béton au sol pour relevé du SPEC.
- Semelle résiliente liège ou feutre bitumineux, épaisseur 10 mm (pour semelle des pièces sèches uniquement).
- Film P.V.C en pied de cloison dans pièces humides.
- Coupes biaisées, entailles, réservation pour grilles et divers.
- Renforts d'angle métalliques constitués de deux feuilles d'acier, collés sur support de hauteur d'étage. Renforts d'angle sur cloisons avec des raccords biseautés. Raidisseurs éventuels.
- Entraxe montant métallique simple ou double, suivant hauteur sous plafond (inclus au prix unitaire des cloisons).
- Traitement des joints par calicotage, rebouchage des trous, enduit de finition sur l'ensemble de ces cloisons afin de livrer un parement prêt à peindre.
- Habillage en plaque de plâtre du chant lors de l'arrêt de la cloison. Y compris embrasures, ou fournitures et mise en place de profilés bois pour arrêt de cloison, finition prêt à peindre (suivant repérage sur plan de l'architecte).
- Échafaudages éventuel et toutes sujétions de mise en place d'équipement pour travaux en hauteur.
- Pose d'huissières des portes intérieures (fourniture au lot Menuiserie).
- Pour les locaux humides : parement hydrofuge et traitement hydrofuge de l'ensemble des joints par procédé possédant un avis technique en cours de validité.
- L'entreprise devra prévoir, dans ses prix unitaires, la mise en oeuvre de renforts pour supports d'équipements techniques et équipements sanitaires.
- Incorporation d'isolation thermique et/ou acoustique suivant indication du bet acoustique et plans de l'architecte.
- L'entreprise devra prévoir, dans ses prix unitaires, la mise en oeuvre d'ossature bois (poteaux, traverses, raidisseurs, etc...) et l'ensemble des travaux de tablettage pour adaptation aux parois existantes et aux éléments décoratifs moulurés genre stylobate, plinthes, etc.
- L'entreprise devra prévoir dans ses prix unitaire l'ensemble des traverses, poutres et montant en bois permettant la stabilité des cloisons ne pouvant pas de bloquer en partie haute.
- Pour les zones avec plafond existant et conservé, l'entreprise devra prévoir les travaux de reprise de plafond.

Remarque RICT du Bureau de Contrôle :

Suivant DTU25-41 §5.2, pour les locaux autres que ceux assimilables à l'occupation des logements, les parements des cloisons et doublages doivent avoir au minima 1 plaque BA18 ou 2 plaques BA13.

Les épaisseurs des cloisons sont données aux articles suivants.

16-15-00.12

CLOISON SECHE DE DISTRIBUTION SUR OSSATURE METALLIQUE EPAISSEUR 98 mm - CF 1/2 h - ACOUSTIQUE $R_w+C = 37$ dB - circulation

Mode de métré : au mètre superficiel.

Descriptif dito article 16-15-00.05.

Destination :

Selon les plans d'architecte.

16-15-00.17

CLOISON SECHE DE DISTRIBUTION SUR OSSATURE METALLIQUE EPAISSEUR 98 mm - CF 1 h - ACOUSTIQUE $Rw+C = 37$ dB - Locaux techniques

Mode de métré : au mètre superficiel.

Descriptif dito article 16-15-00.05.

Destination :

Locaux techniques et suivant plans de l'architecte.

16-15-00.20

CLOISON SECHE DE DISTRIBUTION SUR OSSATURE METALLIQUE EPAISSEUR 98/62 + LAINE MINÉRALE - CF 1H - ACOUSTIQUE $Rw+C = 53$ dB - salle des instances, prélèvements 1 et 2, réunions 1 et 2, accueil

Mode de métré : au mètre superficiel.

Descriptif dito article 16-15-00.05.

Le cintrage des plaques de plâtre des salles de prélèvements est inclus dans le présent article.

Destination :

Selon les plans d'architecte.

16-15-00.24

CLOISON SECHE DE DISTRIBUTION SUR OSSATURE METALLIQUE EPAISSEUR SAA 160 - ISOLATION LAINE DE BOIS - CF 1H - VDI, local ménage

Mode de métré : au mètre superficiel.

Descriptif dito article 16-15-00.05.

Liaison avec doublage thermique de l'article 16-04-12.00.

Destination :

Selon les plans d'architecte.

16-17-11.70

CLOISON DE SEPARATION DE GAINTE TECHNIQUE - local ménage

Mode de métré : au mètre superficiel mis en place.

Complexe à base de plaques de plâtre, ossature métallique et isolant phonique, avec P.V. d'essai.

Coupe feu 1h.

Comprenant :

- U plastique.
- Tous détails de mise en œuvre suivant les P.V. d'essais.
- Coupes, entailles, réservations.
- Montage spécial gaine.
- Calicotage et ratissage des joints.
- Renforts d'angles métalliques constitués de 2 feuillets d'acier collés sur support.

Nota : fournir PV acoustique.

Les cloisons de gaines techniques devront interrompre les cloisons de doublage et de distribution.

Informations complémentaires à prendre en compte pour le chiffrage du présent article :

- Pour les gaines techniques : $Rw+C >$ ou égal à 37 dB.
- Pour les locaux humides : parement hydrofuge et traitement hydrofuge de l'ensemble des joints par procédé possédant un avis technique en cours de validité.

Remarque RICT du Bureau de Contrôle :

Suivant DTU25-41 §5.2, pour les locaux autres que ceux assimilables à l'occupation des logements, les parements des cloisons et doublages doivent avoir au minima 1 plaque BA18 ou 2 plaques BA13.

Destination :

Gaines techniques du local ménage.

16-17-20.00

HABILLAGE DE BATI-SUPPORT DE WC SUSPENDU

Mode de métré : à l'unité d'ouvrage.

Habillage de bâti-support en plaques de fibre-gypse type FERMACELL ou équivalent.

Compris tous détails et sujétions pour une parfaite et complète réalisation.

La fourniture et pose du bâti-support est à la charge de la plomberie - sanitaire.

Prêt à recevoir un revêtement en faïence (à la charge du lot Carrelage).

Destination :

Sanitaires.

16-18-00.00

REVETEMENT ACOUSTIQUE MURAL - DIMENSIONS 5.35 X HT 3.05 ML - salle de réunion 1

Mode de métré : au mètre superficiel.

Réalisation suivant plans et détails de l'architecte.

Teinte au choix de l'architecte.

Fourniture et pose de revêtement mural acoustique type VIBRASTO de chez TEXAA ou techniquement et esthétiquement équivalent comprenant :

- Les rails de pose.
- Panneaux en ouate de cellulose fixés mécaniquement.
- Feutre absorbant AF2.
- Revêtement textile très difficilement inflammable.
- Toute sujétion de réalisation.

Destination :

Salle de réunion 1.

16-20-00.05

PLUS VALUE POUR PAREMENT HYDROFUGE DE CLOISONS DE DOUBLAGE, DE DISTRIBUTION ET DE GAINES TECHNIQUES des blocs sanitaires

Mode de métré : au mètre superficiel mis en œuvre (1 face)

Prix en supplément

Remplacement de la plaque de plâtre standard par une plaque de plâtre hydrofuge.

Compris tous détails et sujétions pour une parfaite et complète réalisation.

Destination :

Cloisons de doublage, de distribution, des gaines techniques des WC sanitaires, des pièces humides.

17-01-10.00

PLAFOND SUSPENDU EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURES METALLIQUES - AVEC ISOLANT EN LAINE DE ROCHE - EP 340 MM ET R= 8.60 m².K/W ET MEMBRANE D'ETANCHEITE A L'AIR - CF 1H -Y COMPRIS TRAPPES DE VISITES CF 1/2H - DIMENSIONS 600 X 600 MM - sous partie avec charpente bois

Mode de métré : au mètre superficiel y compris joues.

Suivant plan de détails de l'architecte.

Constitution :

- Ossature en profilés métalliques, invisible.
- Isolation thermique par couches de laine de roche type ROULROCK KRAFT de chez ROCKWOOL ou techniquement équivalent - classement - M0.
- Membrane d'étanchéité à l'air
- Parement composé de plaques de plâtre.

Comprenant :

- Toutes coupes, réservations, pièces spéciales galvanisées, suspentes pour plénum, fixations, calicotage et ratissage des joints, tous détails et sujétions de mise en œuvre.
- Sujétions pour plaque de plâtre hydrofuge.
- Façon de joue.
- Façon de débord sous linteau en façade avec profilé de finition aluminium laqué.
- Poste comprenant les sujétions de montage coupe feu et joues de recoupement coupe-feu pour les plafonds et caisson de dévoiement de gaines.
- Fourniture et mise en place de trappes de visite en plaque de plâtre fixé sur un cadre fixe muni d'une partie mobile. Le cadre fixe est fixé directement sur le plafond plaque de plâtre à une distance de 100 mm maxi d'une ossature. Trappes de dimensions 600 x 600 mm ; respectant le coupe feu du plafond. Nombre = **4**.

Mise en œuvre suivant plan de calepinage du Maître d'œuvre.

Support : charpente bois.

Les dispositions parasismiques seront prévues pour stabiliser les plafonds sans surcoût.

Destination :

Suivant plan de repérage des plafonds de l'architecte.

17-01-10.08

PLAFOND SUSPENDU DEMONTABLE EN DALLE 60X60 PERFOREE SUR OSSATURE METALLIQUE - ISOLANT ACOUSTIQUE LAINE DE ROCHE EP 50 MM - salle des instances / réunion 2 / réunion 1 / hall d'accueil / couloir et Accueil prélèvement

Mode de métré : au mètre superficiel.

Réalisation suivant calepinage et détails architecte.

Fourniture et mise en œuvre d'un plafond suspendu en dalles de plâtre perforées acoustique type **UNITY 8-15-20 bord D** de chez **KNAUF** ou techniquement et esthétiquement équivalent, sur ossature métallique type T24 pose invisible, suspentes réglables fixées sur la structure porteuse avec isolation acoustique en laine minérale

Mise en œuvre suivant plan de calepinage de l'architecte sur ossature primaire si nécessaire.
Ossature complémentaire pour intégration de luminaires de dimensions suivant plan du BET FLUIDES.
Pose horizontale selon indications sur les plans de l'architecte. Quantité incluant les coefficients de pente.
Pose de l'isolation acoustique en panneau de laine de roche.
La finition en rive se fera à l'aide d'une cornière laquée formant joint creux, fixée directement sur la paroi.
L'ensemble devra être conforme aux prescriptions d'emploi du fabricant.
Toutes sujétions pour accrochage, réglage, coupes, découpes autour des poteaux.
Encastrement de luminaires, des grilles diverses (ventilation, soufflage...), chutes, etc...
Profil complémentaire au droit des luminaires.
Fourniture et mise en œuvre de renfort/structure permettant de suspendre les équipements divers en plafonds.
Tout détail de mise en œuvre, jointoiement des plaques, clip anti soulèvement si nécessaire, échafaudage, etc... Sans aucune plus-value.
Aucune dalle endommagée ne pourra être mise en œuvre.

Nota : coefficient d'absorption acoustique alpha W devra être égal à 1.00

Réaction au Feu (Euroclasse) : A2-s1, d0.

Destination :

Salle des instances, Salle de réunion 1 et salle de réunion 2, Hall d'accueil / couloir des salles de réunion et accueil prélèvement.

17-01-10.30

PLAFOND DEMONTABLE HORIZONTAL EN DALLE 60X60 CM DE TYPE HYGIENE SUR OSSATURES METALLIQUES - Sanitaires , prélèvement 1 et 2, ménage, repos

Mode de métré : au mètre superficiel de plafond mis en œuvre.

Fourniture et mise en œuvre d'un plafond suspendu en dalles de fibres minérales de forte densité, fixées sur ossature galvanisée, profils en finition laquée, suspentes réglables fixées sur la structure porteuse.

Plafond suspendu de type HYGIENE des établissements ARMSTRONG ou techniquement et esthétiquement équivalent.

Mise en œuvre suivant plan de calepinage du Maître d'œuvre sur ossature primaire si nécessaire.
La finition en rive se fera à l'aide d'une cornière laquée T24, fixée directement sur la paroi.
L'ensemble devra être conforme aux prescriptions d'emploi du fabricant.

Compris toutes sujétions pour accrochage, réglage, coupes, découpes autour des poteaux, des encastrement de luminaires, des grilles diverses (ventilation, soufflage...), chutes, jointoiement des plaques, clip anti soulèvement si nécessaire, échafaudage, etc. sans aucune plus-value. Aucune dalle endommagée ne pourra être mise en œuvre.

Coloris et aspect de finition des dalles et teinte de l'ossature, à définir suivant échantillons à soumettre à l'approbation du Maître d'œuvre.

Roulage, chargement et évacuation des déchets à la décharge sélective. Ce nettoyage sera effectué soit par niveau soit par local de façon journalière.

Destination :

- Sanitaires.
- Salle de prélèvements 1.
- Salle de prélèvements 2.
- Ménage.

17-01-10.45

PLAFOND SUSPENDU EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURES METALLIQUES - CF 1H - AVEC ISOLANT LAINE DE ROCHE EP 60 MM ET R= 1.8 m².K/W - locaux techniques

Mode de métré : au mètre superficiel y compris joues.

Suivant plans et détails de l'architecte.

Constitution :

- Ossature en profilés métalliques, invisible.
- Isolation thermique en laine de roche de type ROCKFEU THERM RSD de chez ROCKWOOL - classement M0
- Parement composé de plaques de plâtre spécifiques feu.

Comprenant :

- Toutes coupes, réservations, pièces spéciales galvanisées, suspentes pour plénum, fixations, calicotage et ratissage des joints, tous détails et sujétions de mise en œuvre.
- Sujétions pour plaque de plâtre hydrofuge pour les vestiaires.
- Façon de joue.
- Façon de débord sous linteau en façade avec profilé de finition aluminium laqué.
- Poste comprenant les sujétions de montage coupe feu et joues de recouplement coupe-feu pour les plafonds et caisson de dévoiement de gaines.

Support : plafond en béton armé.

Les dispositions parasismiques seront prévues pour stabiliser les plafonds sans surcoût.

Destination :

Suivant plans de l'architecte : Locaux techniques et local ménage.

17-50-15.05

JOUE VERTICALE EN PLAQUE DE PLATRE SUR OSSATURE METALLIQUE - HT. VISIBLE MOYENNE 0.40 ML

Mode de métré : à l'unité

Joue verticale en plaques de plâtre suspendu au plafond y compris ossature porteuse, chants traités, tous détails de liaison et de réglage. Les fixations ne devront pas être apparentes.

Destination :

Entre le hall d'accueil et le couloir, Prélèvement 2, WC PMR, Repos, Couloir, Salle des instances.

17-60-10.00

BAFFLES ACOUSTIQUES SUSPENDU TYPE TEXAA STEREO OU EQUIVALENT - DIMENSIONS 120 x 30 x 5.5 CM

Mode de métré : à l'unité.

Fourniture et mise en œuvre de baffles acoustiques panneaux type TEXAA STEREO ou techniquement et esthétiquement équivalent :

- Teintes au choix de l'architecte.
- Suspentes métalliques.
- Fixations.
- Sujétions de mise en œuvre en sous-face de plafond suspendu démontable.
- Tous détails de mise en œuvre selon préconisation du fabricant.

Destination :

Circulation des salles de réunion.

17-60-10.10 **BAFFLES ACOUSTIQUES SUSPENDU TYPE TEXAA STEREO OU EQUIVALENT - DIMENSIONS 240 x 30 x 5.5 CM**

Mode de métré : à l'unité.

Descriptif dito article 17-60-10.00.

Destination :

Salles de réunions 1 et 2 et salle des instances.

17-60-10.20 **BAFFLES ACOUSTIQUES SUSPENDU TYPE TEXAA STEREO OU EQUIVALENT - DIMENSIONS 240 x 60 x 5.5 CM**

Mode de métré : à l'unité.

Descriptif dito article 17-60-10.00.

Destination :

Salles de réunions 1 et 2 et salle des instances.

17-60-10.50 **BAFFLES ACOUSTIQUES SUSPENDU RONDE TYPE TEXAA STEREO OU EQUIVALENT - DIAMETRE 120 CM - EP 5.5 CM**

Mode de métré : à l'unité.

Descriptif dito article 17-60-10.00.

Format rond.

Destination :

Hall d'entrée des salles de réunion.

20-02-10.00 **ENDUIT GARNISSANT PELLICULAIRE SUR OUVRAGES EN BETON**

Mode de métré : au mètre superficiel.

Comprenant :

- Rebouchage préalable, ponçage.
- Finition à la lame d'acier.
- Echafaudage et tous détails.
- Nettoyage après intervention.

Support : béton net de décoffrage, sans balèbres.

Destination :

Parois verticales en béton, non doublées, destinées à recevoir une peinture.

20-05-10.00 **PREPARATION & PEINTURE ACRYLIQUE SUR PAROIS - FINITION B**

Mode de métré : au mètre superficiel.

État de finition exigé : Finition B, suivant normes NF P

Peinture finition satinée dans toutes les pièces.

Peinture lessivable.

Travaux comprenant :

- Egrenage, époussetage des supports.
- Rebouchage.
- Ratissage.
- Enduit non repassé.
- Ponçage, époussetage.
- Une couche d'impression nourrissante et imperméable pour l'intérieure.
- Deux couches de peinture satinée.
- Réchampissages et toutes sujétions.

Y compris échafaudages, protections, tous détails et toutes sujétions d'exécution.

Tons aux choix de l'Architecte.

Les peintures utilisées disposeront du Label NF-Environnement ou Ange Bleu et seront à faible teneur en COV.

Destination :

Pièces sèches et pièces humides.

20-08-10.00

PEINTURE ACRYLIQUE MAT EN PLAFOND ET JOUES - FINITION B

Mode de métré : au mètre superficiel (compris joues des soffites).

Comprenant :

- Égrenage.
- Rebouchage, ponçage.
- Préparation et application de 2 couches de peinture, finition lisse mate, teinte blanche.
- Garnissage entre plinthes et parois, joint souple, finition peinture.

Supports : plaques de plâtre, enduit pelliculaire.

Destination :

En plafond en plaques de plâtre.

20-10-10.00

PREPARATION & PEINTURE ACRYLIQUE SATINEE SUR MENUISERIES BOIS

Mode de métré : au mètre superficiel

Comprenant :

- Pochonnages des ferrures, des huisseries métalliques à l'antirouille.
- Rebouchage, ponçage.
- Impression.
- 2 couches de peinture acrylique satinée blanc cassé.
- Rechampissage.

Destination :

Huisserie des bloc-portes stratifiées, Blocs portes intérieurs, plinthes bois, trappes de gaines, poteaux d'arrêt de cloison de distribution, tablettes au droit des menuiseries extérieures, cimaise, couvre joint de dilatation.

20-15-10.00

.PEINTURE SUR OUVRAGES METALLIQUES - CANALISATIONS

Mode de métré : au mètre superficiel en œuvre.

Etat de finition exigée : Finition B, suivant normes NF P

Type de supports : Métallique
Cuivre
PVC.

Travaux de préparation des supports pour finition B, compris primaire d'accrochage ou primaire inhibitrice de corrosion.

Finition par application de deux couches de peinture brillante, avec adjuvant spécial pour canalisation de chauffage.

Y compris rechampissage, échafaudage nécessaire, tous détails et toutes sujétions d'exécution.

Destination :

Ensemble des canalisations apparentes, radiateurs, goulottes électriques apparentes, conduits d'air, chutes et autres éléments de chauffage...

20-16-00.00

BROSSAGE, NETTOYAGE, POCHONNAGE ET 2 COUCHES DE LAQUE ANTIROUILLE POUR L'EXTERIEUR SUR GARDE CORPS EXISTANT - Rampe PMR extérieure

Mode de métré : au mètre carré sur 2 faces du garde corps

Nettoyage, brossage des fonds, piquage des parties oxydées, pochonnage à l'antirouille si nécessaire et 2 couches de peinture laque antirouille à base de résine des Ets SIKKENS ou équivalent, compris rechampissages.

Destination :

Sur garde corps extérieur existant sur la rampe PMR.

47-30-00.10

NETTOYAGE - AVANT OPR - NEUF

Mode de métré : au forfait.

Le nettoyage sera réalisé par une entreprise spécialisée dûment qualifiée (sous traitant à soumettre à l'approbation du maître d'œuvre et du maître d'ouvrage avant tout commencement des travaux). L'entreprise aura à sa charge toutes les protections des ouvrages en place, échafaudage sur pieds ou plate-forme élévatrice, platelages, etc.

Tous les produits utilisés seront compatibles avec les supports. Tous les matériels et matériaux utilisés seront neufs et propres n'entraînant aucune rayure ou dégradation sur les prestations en place.

La sécurité du personnel sera respectée suivant les recommandations du coordonnateur de sécurité.

NOTA : Tous les détritres, emballages, palettes, etc. sont enlevés ou stockés dans des bennes appropriées par chaque entreprise en cours de chantier.

Les travaux comprendront entre autres (liste non exhaustive) :

MENUISERIES EXTERIEURES :

- Dépoussiérage des vitrages et ossature y compris bavettes,
 - Nettoyage à l'éponge humide des ossatures y compris les feuillures et bavettes,
 - Nettoyage avec la raclette et un produit courant à vitre des châssis et portes.
 - Nettoyage des tabliers des VR sur deux faces.
- Cette prestation sera exécutée sur les 2 faces.

MENUISERIES INTERIEURES BOIS :

- Nettoyage à l'éponge humide des vantaux de portes,
 - Nettoyage avec la raclette et un produit courant à vitre des châssis, ensembles menuisés et meubles vitrine,
- Ces prestations seront réalisées sur les 2 faces.
- Nettoyage à l'éponge humide des plinthes, rayonnages, trappes de gaines techniques, séparateur d'urinoir, tablettes sur appuis, habillage bois mural, bardage intérieur, plans de vasque y compris miroir et bandeau lumineux, tableaux, banques, etc.

CLOISON - DOUBLAGE :

- Nettoyage et enlèvement des gravois dans les gaines techniques.

CARRELAGES - FAIENCE :

- Nettoyage à l'éponge humide des faïences et des plinthes,
- Nettoyage des carrelages à la brosse (eau claire + produit d'entretien courant),
- Nettoyage des joints de carrelage.

ELECTRICITE Courants forts et faibles :

- Dépoussiérage et nettoyage à l'éponge humide des appareillages,
- Dépoussiérage extérieur des tableaux et armoires.

CHAUFFAGE :

- Dépoussiérage et nettoyage à l'éponge humide des corps de chauffe et tuyauteries apparentes,

PLOMBERIE - SANITAIRE :

- Dépoussiérage et nettoyage à l'éponge humide des appareils, robinetteries, pare douche, miroirs et tuyauterie apparentes,

Destination :

Ensemble du bâtiment.

47-30-00.20

NETTOYAGE - APRES OPR - NEUF

Mode de métré : au forfait

Dito article 47- 30- 00.10 mais postérieurement aux OPR.