



Réhabilitation de la toiture de la Préfecture de Haute Loire au Puy en Velay



C.C.T.P.

Lot n°1
Échafaudages

N° Dossier	6223
Date	19/03/2025
Phase	PRO DCE
Indice	D



PRÉFET
DE LA HAUTE-LOIRE

MAITRE D'OUVRAGE

Préfecture de Haute Loire
6 avenue du Général de
Gaulle
43000 Le Puy en Velay



ARCHITECTE :

Benoît COILLOT
3 Place Michelet
43000 LE PUY EN VELAY
Tél : 04 71 05 61 87
Mél : archi@agencelacite.com



BE FLUIDES :

GBA ENERGIES
4 Bd George SAND
43000 Le Puy en Velay
Tél : 04 71 09 12 19
Mél : energies@gba-energies.com



BUREAU D'ETUDES :

BET MERIGEON
ZA la Chartreuse
43700 BRIVES CHARENSAC
Tél : 04 71 02 28 02
Mél : bet.merigeon@wanadoo.fr



ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION :

GBA&Co Le PUY
4Bd G SAND
43000 LE PUY en VELAY
Tél : 04 71 09 12 19
Mél : rrey@gba-eco.com

Table des matières

1 Prescriptions particulières relatives au présent lot..... 3

2 Descriptifs communs des ouvrages..... 5

3 Travaux préparatoires communs aux 3 ailes du bâtiment..... 8

4 Aile Est - 4 mois..... 9

5 Aile Centrale - 4 mois..... 10

6 Aile Ouest - 4 mois..... 10

1 Prescriptions particulières relatives au présent lot

1.1 CCTP 0

L'entreprise doit se référer au CCTP 00 "Prescriptions générales communes à tous les lots", qui forme les prescriptions générales de l'opération, et qui concerne l'ensemble des lots.

L'ensemble des incidences induites par la prise en compte du CCTP-00 sont réputée intégrées.

L'ensemble des spécifications et prescriptions techniques définies ci-après s'appliquent pour l'ensemble des articles du présent CCTP.

Les compléments descriptifs au sein de chaque article viennent en complément de ces prescriptions.

L'entreprise devra donc incorporer dans son prix unitaire de chaque article les prestations décrites ci-après.

1.2 Sommaire & principe d'organisation du présent document

SOMMAIRE :

Le CCTP du présent lot est organisé suivant le sommaire ci-dessous :

- Chapitre 1 : Prescriptions particulières relatives au présent lot
- Chapitre 2 : Descriptifs communs des ouvrages
- Chapitres suivants : Détails des ouvrages par zone

PRINCIPE D'ORGANISATION DES DOCUMENTS :

Les prescriptions décrites au sein du Chapitre 1 sont applicables à l'ensemble des ouvrages décrits au sein du présent lot. Elles sont tacitement considérées comme incluses à la prestation demandée.

Le Chapitre 2 décrit l'ensemble des caractéristiques et prescriptions techniques des ouvrages élémentaires communs aux différents bâtiments.

Les Chapitres suivants détaillent les ouvrages élémentaires par bâtiments, en reprenant l'intitulé de chaque prestation en corrélation avec le Chapitre 2, avec l'ajout d'éventuelles prescriptions à prendre en compte dans la prestation demandée. Les ouvrages élémentaires propres à chaque bâtiment sont décrits au sein de ces chapitres.

1.3 Documents de référence

L'entrepreneur du présent lot se référera aux prescriptions, stipulations, normes et règlements des documents officiels existants, applicables aux travaux objets du présent lot et notamment aux prescriptions et recommandations techniques des fournisseurs et fabricants de matériaux mis en oeuvre dans le cadre de la présente opération.

Il ne sera toléré aucune dérogation aux règles édictées dans les divers documents, et le fait, par l'Entrepreneur de ne pas s'y conformer strictement, pourra entraîner le refus par la maîtrise d'oeuvre ou d'ouvrage non conformes.

1.4 Consistance de la prestation

Nota : Les travaux se déroulant en site occupé, l'entreprise devra accorder la plus grande attention au niveau sonore de ses interventions. Lorsqu'une intervention bruyante sera programmée, l'entreprise devra en informer les usagers du site

L'intervention de l'entreprise ne devra en aucun cas dégrader le niveau de sûreté de l'établissement

Les prestations dues au titre du présent lot comporteront :

- La protection des ouvrages mitoyens, sécurité des personnes, balisage et clôture du chantier durant leur intervention
- Les mises au point techniques à partir des documents joints au dossier marché
- Les études, calculs, dessins et détails des divers ouvrages constituant l'échafaudage
- Le montage, le déplacement en fonction du phasage, le maintien en état et le démontage des échafaudages
- Les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité du personnel
- L'installation, la mise en service, le déplacement en fonction du phasage, le maintien en état et le démontage d'un ascenseur de chantier

Il est précisé que le présent CCTP n'a pas un caractère limitatif, l'entrepreneur sera tenu de prévoir dans son offre forfaitaire tous les travaux et sujétions nécessaires au parfait achèvement de ses ouvrages.

1.5 Frais de voirie et signalisation

L'entrepreneur aura à sa charge tous les frais de voirie et de signalisation (compris assurance) ainsi que l'ensemble des autorisations, démarches et formalités administratives.

1.6 Démarches et autorisations

L'entrepreneur sera tenu de demander toutes demandes d'autorisations et dérogations nécessaires aux administrations ou services compétents tels que : Services Techniques Municipaux, Services des Eaux, Electricité, etc..

1.7 **Dispositifs de sécurité et approvisionnement**

L'entreprise devra prévoir l'ensemble des dispositifs de sécurité et de protection contre les chutes du personnel pendant la réalisation des prestations de son lot. Elle devra prévoir l'approvisionnement et le montage par tous moyens adaptés.

Ces éléments ne sont pas quantifiés dans le présent C.C.T.P. & D.P.G.F., mais sont à intégrer au PU des travaux à réaliser.

1.8 **Conception générale**

D'une manière générale, l'ensemble des parties du bâtiment doivent toujours être facilement accessibles depuis l'échafaudage.

Aucun accès à l'échafaudage ne sera toléré depuis la voie publique coté place du Breuil.

L'échafaudage devra :

- Protéger les personnes contre le risque de chute
- Permettre le stockage sans danger des matériaux et équipements
- Protéger les personnes en-dessous contre la chute d'objets

PLATEAUX :

- Les plateaux devront être fixés afin d'éviter les déboîtement ou soulèvement
- La largeur des plateaux devra être de 90 cm minimum
- Leur surface devra être antidérapante
- Les espaces vides entre les plateaux ne doivent pas dépasser 25mm
- Si la pente des plateaux excède 1 : 5, il sera obligatoire de mettre des cale-pieds sur toute la largeur des plateaux

PROTECTION LATÉRALE :

- Les protections latérales devront à minima être constituées d'une lisse principale de garde-corps, d'une ou plusieurs lisses intermédiaires et d'une plinthe
- Les protections latérales devront être fixées de manière à éviter tout démontage intempestif

SEMELLES FIXES ET SOCLES REGLABLES :

Les semelles ou socles réglables devront avoir résistance et une rigidité suffisante pour transmettre la charge de à l'assise.

ACCES ENTRE NIVEAUX :

- L'accès entre niveaux sera assuré par des échelles inclinées ou des escaliers fixes, avec marches antidérapantes.

Ces accès seront disposés en bout de travée ou dans une tour attenante.

- Les ouvertures d'accès dans les planchers seront obturés par une trappe

Il sera installé toutes les garanties que le Maître d'Oeuvre ou le coordonnateur de sécurité jugeront nécessaire avant de commencer les travaux.

Le maintien en état et en conformité avec la réglementation pour la sécurité des travailleurs est implicitement compris.

1.9 **Plan de montage et note de calcul à produire par l'entrepreneur**

Dans le cas où les échafaudages ne dépassent pas 24 m de hauteur et montés conformément à la notice du fabricant, la réalisation d'un plan de montage et d'une note de calcul n'est pas obligatoire. Toutefois, si le montage n'est pas conforme à la notice du fabricant, la réalisation d'un plan de montage et d'une note de calcul est obligatoire.

Dans le cas où les échafaudages ont une hauteur supérieure à 24 m (ou lorsque la note de calcul n'est pas disponible ou que les configurations structurelles envisagées ne sont pas prévues par celle-ci), la réalisation d'un plan de montage et d'une note de calcul est obligatoire. Ces éléments devront justifier la résistance (charges supportables par la structure) et la stabilité (ancrages, amarrages, contreventements) de l'ouvrage.

Par ailleurs, quelle que soit la hauteur, une note de calcul doit être produite si l'échafaudage est recouvert de bâches, de filets, de panneaux publicitaires ou si des accessoires sont utilisés tels que potences, treuils, etc.

Dans le cas où les plans de montage et notes de calcul sont obligatoires, l'entrepreneur devra produire ces éléments au Maître d'œuvre, Bureau de contrôle et Coordinateur SPS, systématiquement avant l'installation de ses ouvrages, sans que ces derniers lui en fasse la demande.

Faute d'avoir satisfait à cette obligation, l'entreprise serait intégralement responsable de toutes les conséquences directes ou indirectes découlant du non respect de cette clause.

PLAN DE MONTAGE :

Le plan de montage devra préciser les hypothèses de base prises par l'entrepreneur, à savoir :

- Les hypothèses de charges verticales et horizontales et les charges particulières ponctuelles
- La classe de chargement des planchers
- La position de l'ouvrage dans son environnement (par rapport aux bâtiments voisins, aux lignes électriques..)
- La position des travées d'accès
- La position des passages et accès à laisser libres
- La présence d'un filet de bâchage, de surfaces de recueil
- Le nombre, la position et la nature des amarrages et ancrages

- Les répartitions au sol à prévoir
 - La position de tous les contreventements, renforts, ...
- Dans le cas d'un montage complexe, un plan de détails devra être transmis au Maître d'œuvre, Bureau de contrôle et Coordinateur SPS.

1.10

Montage et démontage

Le montage et démontage des ouvrages devra être réalisé sous la direction d'une personne compétente et habilitée et réalisé par des opérateurs compétents pour ce type d'intervention et ayant reçu les formations adéquates. Lors des phases de montage et démontage, l'entreprise devra :

- Respecter le règlement de voirie
- Baliser l'aire de montage
- Stocker et ranger le matériel de manière à ne pas entraver la circulation des tiers
- Baliser la zone de stockage
- Vérifier le bon état des pièces constituant les ouvrages et mettre au rebut toute pièce endommagée, tordue, cassée, etc...
- Respecter la notice de montage du fabricant le cas échéant
- Ne pas recouvrir l'échafaudage de filets ou de bâches en cours de montage
- Réaliser les amarrages et les ancrages à l'avancement
- Mettre en place toutes les dispositions nécessaires (panneau, contrôle d'accès, etc...) de façon à mettre en évidence que toute personne étrangère à l'opération ne peut accéder à l'aire de montage et démontage
- Mettre en oeuvre toutes les dispositions nécessaires pour que les opérateurs puissent travailler en sécurité

1.11

Réception avant utilisation

Si le monteur n'appartient pas à l'entreprise utilisatrice des ouvrages, il y a lieu d'établir un procès verbal de réception écrit et contradictoire. Ce procès verbal est établi lors d'une visite commune durant laquelle il est vérifié que les ouvrages sont conformes au cahier des charges et adaptés aux besoins de l'entreprise utilisatrice. Le cas échéant, il indique les modifications que l'entreprise utilisatrice est amenée à faire en cours d'utilisation.

Une fois l'ouvrage réceptionné, il y a lieu d'afficher un panneau, mentionnant les conditions d'utilisation et interdisant l'accès aux entreprises et personnes non autorisées.

2

Descriptifs communs des ouvrages

2.1

Échafaudage de façade tubulaire fixe avec filet de protection - Classe 3

Montage, démontage en fin de travaux avec double transport d'un échafaudage de façade tubulaire fixe, adapté au site et aux travaux à réaliser, comprenant :

TRAVAUX PREPARATOIRES :

- Adaptation et protection de toutes les surfaces de sols situées à l'aplomb de l'échafaudage pour la mise en place de ce dernier
- Protection des ouvrages contigus conservés, compris protection de l'environnement par bâches ou films adaptés

ECHAFAUDAGE :

- Échafaudage sur pieds garantissant la sécurité des utilisateurs et du public concerné conforme aux dispositions du code du travail art R4323-69 à 4323-80
- **Échafaudage de classe 3 avec une surcharge admissible de 200kg/m².**
- Structure de l'échafaudage constitué de tubes ronds en acier assemblés par colliers boulonnés ou système à collerette et clavettes
- Amarrages par chevilles en nombre suffisant et adapté aux efforts à transmettre et aux supports
- Renforts de la structure de l'échafaudage et des systèmes d'amarrages au droit de l'ascenseur de chantier
- Mise à la terre
- Garde-corps avec plinthes
- Echelles de service
- **Platelage étanche sur le premier niveau**
- **Tunnel de protection au-dessus des zones de circulation des véhicules et des piétons**
- **Filet de protection anti-poussière réglementaire sur l'ensemble des faces (sauf face contre façade)**
- Échafaudage couvert par la norme NF et par la marque NF
- Frais de voirie éventuels
- Plan de montage et notes de calcul justificatives
- Signalisation réglementaire jour et nuit
- Visite de contrôle de l'OPPBT
- Procès-Verbal de contrôle de l'échafaudage **réalisé par une entreprise externe** (à transmettre au coordinateur SPS, au maître d'ouvrage et au maître d'oeuvre).
- Procès-Verbal de mise à disposition pour permettre au lots "Charpente - Couverture - Zinguerie" et "Serrurerie" d'utiliser le présent ouvrage

L'entrepreneur devra s'assurer pendant toute la durée de l'installation que son échafaudage reste en conformité avec la réglementation en vigueur et notamment :

- **EN 12811-1 Échafaudage sur pieds : exigences de performances et conception**
- **EN 12811-2 Informations concernant les matériaux**
- **EN 12811-3 Méthodes d'essai**
- **EN 12810-1 Échafaudage de façade en composants préfabriqués : spécifications des produits**
- **EN 12810-2 Échafaudage de façade en composants préfabriqués : méthodes particulières pour le calcul des structures**
- **Liste non exhaustive, à compléter avec normes en vigueur à la date d'ouverture du chantier**

L'entreprise titulaire du présent lot devra inclure à son offre l'ensemble des ouvrages nécessaires (console, tunnel, etc...) pour s'adapter aux différentes contraintes liées au site.

DEMONTAGE :

- Nettoyage des plateaux par aspiration avant dépose
- Remise en état en fin de chantier de toutes les surfaces de sols situés à l'aplomb de l'échafaudage.
- **Rebouchage des trous de fixation en façade avec mortier adapté. Teinte dito façade existante.**

2.2

Échafaudage en consoles et garde-corps temporaires

Montage, démontage en fin de travaux avec double transport d'un échafaudage en console avec gardes corps, adapté au site et aux travaux à réaliser, comprenant :

CONSOLES:

L'entrepreneur utilisera les accessoires de fixation (tiges traversantes, platine, ...) de résistance suffisante et en adéquation avec la nature de la structure porteuse et de l'utilisation des consoles (pas de soudure sur les tiges tourbillon, utiliser des cônes de reprise en acier).
Un plan de calepinage précisant le positionnement des consoles et des tiges traversantes sera soumis à l'approbation du maître d'œuvre, du coordonnateur SPS.

PLATELAGES:

Support des platelages et quelle que soit leur nature devront

- leur résistance sera adaptée à la charge,
- leur largeur sera supérieure ou égale à 0,60m
- seront continus et jointifs.

Une attention particulière sera portée sur la jonction et la continuité des platelages au niveau des angles intérieurs et extérieurs, ainsi qu'à la jonction entre les platelages d'échafaudage et de consoles.

Fixation et nombre d'appuis en fonction du platelage (bois, plateaux préfabriqués) - L'entrepreneur privilégiera la mise en œuvre de platelages galvano-zingués anti-dérappants

GARDE-CORPS : potelets (montants), lisses et filets

Hauteur des garde-corps : = 1.00m minimum au dessus du bas de pente et respecteront la courbe de chute

Les garde-corps seront composés de :

- montants (potelets) espacés de 3 m maximum,
- 2 lisses métalliques soit tube acier galva diamètre 26-34, soit lisses aluminium, fixées sur les montants à l'aide de colliers ou bloqueurs à clavette :
- 1 plinthe (absence d'espace libre au-dessus du platelage)
- 1 filet de sécurité maille 10x10 (conforme à la norme NF P 1263-1) doublé d'un filet pare-gravats, fixé tous les 1 m sur la lisse supérieure et inférieure à l'aide d'agrafes ou de cordelettes de sécurité

Y compris traitement des points particuliers about de platelage et garde-corps, protections au niveau des angles intérieurs et extérieurs

DEMONTAGE :

- Nettoyage des plateaux par aspiration avant dépose
- **Rebouchage des trous de fixation en façade avec mortier adapté. Teinte dito façade existante.**

2.3

Tunnel de protection au droit des entrées piétonnes

Montage, adaptation, démontage en fin de travaux d'un tunnel de protection au droit des entrées piétonnes comprenant :

TRAVAUX PREPARATOIRES :

- Adaptation et protection de toutes les surfaces de sols situées à l'aplomb du tunnel pour la mise en place de ce dernier
- Protection des ouvrages contigus conservés, compris protection de l'environnement par bâches ou films adaptés

TUNNEL :

- Tunnel garantissant la sécurité des utilisateurs et du public concerné
- Structure constituée de profilés métalliques, y compris tous renforts et éléments d'assemblage
- Mise à la terre
- **Platelage étanche**
- Frais de voirie éventuels
- Plan de montage et notes de calcul justificatives
- Signalisation réglementaire jour et nuit
- Visite de contrôle de l'OPPBT
- Procès-Verbal de contrôle **réalisé par une entreprise externe** (à transmettre au coordinateur SPS, au maître d'ouvrage et au maître d'oeuvre).
- Procès-Verbal de mise à disposition pour permettre aux autres lots d'utiliser le présent ouvrage

DEMONTAGE :

- Nettoyage des platelages par aspiration avant dépose
- Remise en état en fin de chantier de toutes les surfaces de sols situés à l'aplomb du tunnel

L'entrepreneur devra s'assurer pendant toute la durée des travaux que son tunnel reste en conformité avec les réglementations en vigueur.

Ascenseur de chantier

Montage et démontage avec double transport d'un ascenseur de chantier, adapté au site et aux travaux à réaliser, comprenant :

TRAVAUX PREPARATOIRES :

- Adaptation et protection des surfaces de sols situées à l'aplomb de l'ascenseur pour la mise en place de ce dernier
- Protection des ouvrages contigus conservés, compris protection de l'environnement par bâches ou films adaptés

ASCENSEUR DE CHANTIER :

- Ascenseur de chantier permettant le transport des personnes ainsi que le transport de petits matériels et matériaux
- Toutes sujétions pour jonctions avec l'échafaudage prévu ci-après, y compris passerelles entre la porte palière de l'ascenseur et le niveau desservi
- Mât de guidage avec amarrages par chevilles en nombre suffisant et adapté aux efforts à transmettre et aux supports
- Cabine constituée de parois sur les 4 faces, d'un toit et d'une porte palière
- Dispositif anti-chute de la cage, butoirs sous course et contrepoids
- Mise à la terre
- Système de commande à bord de la cabine
- Alimentation électrique à la charge du présent lot, compris toutes sujétions pour branchement sur réseau existant
- Frais de voirie éventuels
- Plan de montage et notes de calcul justificatives
- Signalisation réglementaire jour et nuit
- Visite de contrôle de l'OPPBT
- Procès-Verbal de contrôle de l'échafaudage **réalisé par une entreprise externe** (à transmettre au coordinateur SPS, au maître d'ouvrage et au maître d'oeuvre).
- Procès-Verbal de mise à disposition pour permettre au lot Charpente - Couverture - Zinguerie" d'utiliser le présent ouvrage

DONNEES TECHNIQUES :

- Dimensions de la cabine : 1.40 x1.50 m mini
- Nombre de personne pouvant être transportées : 3 personnes
- Charge maximale pouvant être transportée : 1 000 kg
- Hauteur à monter : 14.24 m

DEMONTAGE :

- Remise en état en fin de chantier de toutes les surfaces de sols situées à l'aplomb de l'échafaudage
- **Rebouchage des trous de fixation en façade avec mortier adapté. Teinte dito façade existante.**

L'entrepreneur devra s'assurer pendant toute la durée des travaux que son ascenseur reste en conformité avec les réglementations en vigueur.

Nota : L'entreprise titulaire du présent lot devra prendre en compte l'ensemble des prescriptions du PGC

Nota : L'entreprise titulaire du présent lot devra prévoir dans sa proposition un entretien et contrôle mensuel de l'ascenseur de chantier. Cette visite de contrôle engendrera, la création d'un rapport à transmettre au Maître d'oeuvre pour validation de l'état du matériel. Si lors de cette visite de contrôle différents entretiens sont à réaliser, ceux ci sont à la charge de l'entreprise titulaire du présent lot.

2.5

Sapine pour Service d'escalier de chantier

Montage et démontage avec double transport d'une sapine d'escalier de chantier, adapté au site et aux travaux à réaliser, comprenant :

ESCALIER DE CHANTIER :

- Sapine d'escalier de chantier permettant l'accès des personnes sur l'ensemble des niveaux d'échafaudage
- Toutes sujétions pour jonctions avec l'échafaudage prévu ci-avant, y compris plancher de palier et passerelles nécessaires.
- Ensemble des volées équipées de main courante et garde corps suivant réglementation en vigueur.
- Condamnation accès bas par porte de service équipée d'une serrure à clé pour maintenir accès fermé en dehors des accès salariés du chantier.
- Plan de montage et notes de calcul justificatives
- Signalisation réglementaire jour et nuit
- Visite de contrôle de l'OPPBT
- Procès-Verbal de contrôle de l'échafaudage **réalisé par une entreprise externe** (à transmettre au coordinateur SPS, au maître d'ouvrage et au maître d'oeuvre).
- Procès-Verbal de mise à disposition pour permettre au lot Charpente - Couverture - Zinguerie" d'utiliser le présent ouvrage

DEMONTAGE :

- Remise en état en fin de chantier de toutes les surfaces de sols situées à l'aplomb de l'échafaudage
- **Rebouchage des trous de fixation en façade avec mortier adapté. Teinte dito façade existante.**

L'entrepreneur devra s'assurer pendant toute la durée des travaux que son escalier reste en conformité avec les réglementations en vigueur.

Nota : L'entreprise titulaire du présent lot devra prendre en compte l'ensemble des prescriptions du PGC

Nota : L'entreprise titulaire du présent lot devra prévoir dans sa proposition un entretien et contrôle mensuel de l'escalier de chantier. Cette visite de contrôle engendrera, la création d'un rapport à transmettre au Maître d'oeuvre pour validation de l'état du matériel. Si lors de cette visite de contrôle différents entretiens sont à réaliser, ceux ci sont à la charge de l'entreprise titulaire du présent lot.

2.6

Sur-toiture glissante type parapluie

Mise en oeuvre d'un parapluie glissant pour mise hors d'eau des zones d'intervention comprenant :

- Parapluie en bâches enduites 600gr/m2 minimum réalisées sur mesure et fixées dans des rails type ralingues sur ossature comprenant :
 - double transport des matériaux
 - mise en place et dépose
 - entretien de l'ouvrage comprenant vérification des serrages des boulons et des crochets
 - location pendant la durée des travaux
 - ossature verticale complémentaire en complément de celle prévue par ailleurs (article échafaudages) ;
 - ossature rampante (charpente) formant versants ;
 - ossature formant pignons en retombées verticales ;
 - revêtement de la couverture, des pignons et des retombées périphériques de la couverture pour assurer une parfaite mise hors d'eau de l'ensemble
- Ossatures verticales et rampantes en tubes 40x49 et colliers reprises sur un échafaudage de support, y compris contreventements, la hauteur de ces ossatures sera suffisante pour permettre de libérer sous le parapluie achevé, une hauteur libre en tous points de 2.00 ml
- Revêtement de la couverture des pignons et des retombées en enduits 600gr/m2 minimum réalisées sur mesure et fixées dans des rails type ralingues ; sur 3ml min en dessous des égouts et rives de pignons ;
- Tous raccordements provisoires sur les parties de couvertures conservées des croupes en limite de tranche
- Toutes sujétions d'étanchéité au droit des parements en limite d'installation ainsi que toute sujétion de collecte et d'évacuation des eaux pluviales ;
- Toutes sujétions de dimensionnement et renforts vis-à-vis des risques de chutes de neige en période hivernale.

3

Travaux préparatoires communs aux 3 ailes du bâtiment

3.1

Constat d'huissier avant travaux

Constat d'huissier préalable aux travaux comprenant :

- Expertise préalable de tous les ouvrages existants mitoyens ou contigus
- Démarches et formalités administratives auprès des parties concernées par les travaux
- Droits d'accès et de passage provisoire pendant les travaux
- Ce constat portera sur l'ensemble des éléments des bâtiments existants, abords, voiries
- Honoraires d'huissier pour un constat avant et après la réalisation des ouvrages, ainsi que les frais de reprographie pour la diffusion du ou des constats à l'ensemble des parties concernées

Mode de métré : Forfait pour l'ensemble

Localisation :

Pour l'ensemble du bâtiment

3.2 Études d'exécutions, plans et notes de calculs

Réalisation à la charge de l'entreprise des études EXE, plans et notes de calculs pour dimensionnement et réalisation de l'ensemble des ouvrages.

Les plans EXE sont à la charge de l'entreprise titulaire du présent lot. Ceux-ci viennent en complément des plans PAC, qui concernent plus les desideratas de l'entreprise (Nomenclature, plans spécifiques demandés par l'entreprise ...).

**L'ENSEMBLE DES ELEMENTS DEVRA ETRE REALISE PAR UN BUREAU D'ETUDE QUALIFIE ET COMPETENT.
CES DOCUMENTS DEVRONT ETRE FOURNIS AU BUREAU DE CONTROLE AVANT TRAVAUX POUR APPROBATION.**

Mode de métré : Forfait pour l'ensemble de la mission EXE

Localisation :

Étude EXE pour l'ensemble des ouvrages décrits ci-après

3.3 Dispositifs de sécurité et de protection collectives

Dispositifs de sécurité et de protection contre les chutes du personnel (échafaudage réglementaire adapté au site, garde-corps, filets, harnais de sécurité etc...) pendant la durée des travaux.

Mode de métré : Forfait pour l'ensemble des protections à mettre en oeuvre

Localisation :

Pour l'ensemble du chantier

4 Aile Est - 4 mois

4.1 Échafaudage de façade tubulaire fixe avec filet de protection - Classe 3

Suivant "descriptifs communs des ouvrages"

Mode de métré : Au M2 de façade échafaudée + 1.00m au dessus du brisis ardoise, vides non déduits

Localisation :

Aile Est du bâtiment (sauf façade sur rue)

4.2 Échafaudage en consoles et garde-corps temporaires

Suivant "descriptifs communs des ouvrages"

Mode de métré : Au ML à mettre en oeuvre

Localisation :

Façade sur rue aile Est du bâtiment

4.3 Tunnel de protection au droit des entrées piétonnes

Suivant "descriptifs communs des ouvrages"

Mode de métré : A l'unité à mettre en oeuvre

Localisation :

Entrées aile Est du bâtiment

4.4 Ascenseur de chantier

Suivant "descriptifs communs des ouvrages"

Mode de métré : Forfait pour l'ensemble

Localisation :

Aile Est suivant plan installation de chantier

4.5 Sapine pour Service d'escalier de chantier

Suivant "descriptifs communs des ouvrages"

Mode de métré : Forfait pour l'ensemble

Localisation :

Aile Est suivant plan installation de chantier

4.6 **Sur-toiture glissante type parapluie**

Suivant "descriptifs communs des ouvrages"

Mode de métré : *Au M2 de toiture à protéger (surface plane)*

Localisation :

Aile Est du bâtiment hors emprise antenne COD conservée au projet

4.7 **Location Mois supplémentaire**

Location Mois supplémentaire

Mode de métré : *unité mois*

L'entreprise indiquera la plus value pour 1 mois supplémentaire de location de l'ensemble du présent chapitre toiture EST :

.....€ HT

5 Aile Centrale - 4 mois

5.1 **Échafaudage de façade tubulaire fixe avec filet de protection - Classe 3**

Suivant "descriptifs communs des ouvrages"

Mode de métré : *Au M2 de façade échafaudée + 1.00m au dessus du brisis ardoise, vides non déduits*

Localisation :

Aile centrale du bâtiment

5.2 **Tunnel de protection au droit des entrées piétonnes**

Suivant "descriptifs communs des ouvrages"

Mode de métré : *A l'unité à mettre en oeuvre*

Localisation :

Entrées aile centrale du bâtiment

5.3 **Sur-toiture glissante type parapluie**

Suivant "descriptifs communs des ouvrages"

Mode de métré : *Au M2 de toiture à protéger (surface plane)*

Localisation :

Aile centrale du bâtiment hors emprise antenne COD conservée au projet

5.4 **Location Mois supplémentaire**

Location Mois supplémentaire

Mode de métré : *unité mois*

L'entreprise indiquera la plus value pour 1 mois supplémentaire de location de l'ensemble du présent chapitre toiture Centrale :

.....€ HT

6 Aile Ouest - 4 mois

6.1 **Échafaudage de façade tubulaire fixe avec filet de protection - Classe 3**

Suivant "descriptifs communs des ouvrages"

Mode de métré : *Au M2 de façade échafaudée + 1.00m au dessus du brisis ardoise, vides non déduits*

Localisation :

Aile Ouest du bâtiment

6.2 **Échafaudage en consoles et garde-corps temporaires**

Suivant "descriptifs communs des ouvrages"

Mode de métré : *Au ML à mettre en oeuvre*

Localisation :

Façade sur rue aile Ouest du bâtiment

- 6.3

Tunnel de protection au droit des entrées piétonnes

Suivant "descriptifs communs des ouvrages"

Mode de métré : A l'unité à mettre en oeuvre

Localisation :
Entrées aile Ouest du bâtiment
- 6.4

Ascenseur de chantier

Suivant "descriptifs communs des ouvrages"

Mode de métré : Forfait pour l'ensemble

Localisation :
Aile Ouest suivant plan installation de chantier
- 6.5

Sapine pour Service d'escalier de chantier

Suivant "descriptifs communs des ouvrages"

Mode de métré : Forfait pour l'ensemble

Localisation :
Aile Ouest suivant plan installation de chantier
- 6.6

Sur-toiture glissante type parapluie

Suivant "descriptifs communs des ouvrages"

Mode de métré : Au M2 de toiture à protéger (surface plane)

Localisation :
Aile Ouest du bâtiment
- 6.7

Location Mois supplémentaire

Location Mois supplémentaire

Mode de métré : unité mois

L'entreprise indiquera la plus value pour 1 mois supplémentaire de location de l'ensemble du présent chapitre toiture EST :
.....€ HT

