



**Groupement de commandes du
GHT des Alpes du Sud**

CHICAS - Cellule des Marchés

Tél. : 04.92.40.28.04

Fax : 04.92.40.61.68



📁 : SE9 - N179

MARCHES PUBLICS DE FOURNITURE

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

(C.C.T.P.)

La procédure de consultation est le marché à procédure adaptée selon les articles R2123-1 et R2123-4 du Code de la Commande publique

Maître de l'ouvrage :

Centre Hospitalier de BRIANCON

Avenue ADRIEN DAUREL

05100 BRIANCON

Réalisation de :

Remplacement de la centrale de production de froid de l'unité de production des cuisines

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

SOMMAIRE

1. OBJET	3
2. CONTENU DES PRESTATIONS	3
2.1. Contexte et justification de l'achat.....	3
2.2. Identification du besoin	3
2.2.1. Description détaillée de la prestation de service demandée.....	3
2.2.2. Mise en place et gestion des déchets	5
2.2.3. Phasage.....	5
2.2.4. Essais-Contrôles-Réception-Garantie.....	6
2.2.5 Documents d'Exécution d'Ouvrage (D.O.E).....	7
2.2.6 . Formation du personnel INRAE de maintenance	8
2.3. Spécifications techniques, fonctionnelles et réglementaires.....	8
4. DURÉE DU MARCHÉ (OU DÉLAI(S) D'EXÉCUTION DU MARCHÉ)	8

1. OBJET

Le présent marché a pour objet la réalisation de travaux de rénovation avec remplacement de l'équipements de production de froid des cuisines.

Lieu de la prestation : **Site EDN avenue ADRIEN DAUREL 05100 BRIANCON**

2. CONTENU DES PRESTATIONS

2.1. Contexte et justification de l'achat.

La cuisine de l'EDN est une unité de fabrication de repas pour le centre hospitalier et l'EPHAD publics de BRIANCON. Elle a pour mission la production et fourniture des repas de ces structures.

Les denrées alimentaires sont stockées en chambres froides positive de 0 à +3°C et également en chambres froides de +6 à +8°C.

Le condenseur d'une chambre froide négative -20 à -22°C est alimentée par la production froide. Différents locaux de préparations devront également être maintenus entre +10 à +12°C. Une centrale de traitement avec batterie froide est également alimentée par le groupe eau glacée.

La demande porte aujourd'hui sur les travaux d'installation/renouvellement du groupe froid.

La proposition d'organisation du chantier devra tenir compte des coactivités dans les bâtiments concernés, incluant des zones stockages.

Une sécurisation de la zone du chantier est à prévoir, un plan de prévention sera établi.

L'objectif de fin de travaux est fixé 3 mois après la date de notification de l'ordre de service de démarrage de l'opération.

2.2. Identification du besoin

2.2.1. Description détaillée de la prestation de service demandée.

Toutes les fournitures et tous les travaux nécessaires au parfait achèvement des installations selon les règles de l'art seront prévus, le présent CCTP n'étant pas limitatif.

L'entreprise qui sera retenue se doit de faire l'étude nécessaire permettant la récolte de tous les renseignements utiles, de connaître les lieux, les suggestions particulières de ces travaux et toutes les difficultés pouvant en résulter.

Toutes erreurs, omissions ou changements utiles identifiés par l'entreprise responsable du présent lot impliquera d'en informer le Maître d'Ouvrage.

Avant toute exécution, l'entreprise demandera tous les renseignements complémentaires nécessaires pour tout ce qui semblerait incomplet, douteux, non conforme aux règles de l'art et aux règlements en vigueur.

Elle doit également prévoir tous les travaux nécessaires à la mise en œuvre de leur ouvrage.

Sont à la charge de l'entreprise :

- Les études d'exécution et les documents justificatifs, telles que notes de calculs quelles qu'elles soient
- Pour l'ensemble des prestations, fournitures, la société proposera les alimentations et circuits électriques adaptés au projet objet de la consultation
- L'étude, la fourniture, la pose et le raccordement électrique des installations
- Les transports, déchargement et la manutention des appareils et autres installés pour le bâtiment, ainsi que le stockage et manutention de tous les matériaux sur le chantier
- La protection des matériaux pour éviter toute détérioration des autres lots en cours de travaux.
- La mise en œuvre de l'intégralité des fournitures, ainsi que l'exécution des travaux divers et décrits
Précédemment, le repérage de tous les circuits
- La pose, l'installation et les raccordements des matériels dans les règles de l'art, dans le respect des prescriptions techniques, la réalisation des réseaux nécessaires
- Toutes les matières consommables nécessaires
- Les modifications pour mise en conformité avec les conditions imposées
- Les réglages, essais et mises au point des installations
- L'assistance à la réception des installations
- Les travaux nécessaires pour la levée des réserves de réception
- La formation du personnel d'exploitation des installations
- Le dossier d'exécution DOE avec notice de fonctionnement et d'entretien et également les plans et schémas d'installation du matériel et des accessoires de rechange
- Le nettoyage des équipements et des locaux techniques, ainsi que l'enlèvement des gravois, déchets et emballages
- La planification et l'exécution de l'évacuation de tous les équipements obsolètes liés au groupe froid.

L'entreprise devra prévoir la dépose et la repose de matériaux, le cas échéant, sur l'ensemble des cheminements des réseaux.

Tous les équipements, pour leur fourniture, pose et raccordement, qui suivent, doivent être neufs et fabriqués suivant les normes européennes.

- Remplacement du groupe froid
 - Puissance nominale 144 KW
 - Bas niveau sonore
 - Deux circuits frigorifiques séparés
 - Résistance à des températures extérieurs de +35°C à -20°C
 - Régime d'eau glacée -6°C/-2°C
 - Fluide frigorigène avec impact environnementale minoré (type R32/ R744)
 - Variation électronique des ventilateurs
 - Système de régulation permettant une basse et une haute pression constante
 - Pompe double haute pression
 - Ajout de vannes permettant le raccordement de la nouvelle machine en laissant l'équipement en place fonctionner
 - Ajout d'un ballon tampon minimum de 500 litres

- Création d'un réseau hydraulique pour raccordement de la nouvelle machine en inox 304L, les tubes extérieurs devront être isolés.
 - Modification électrique de l'armoire actuelle
 - Suppression des contacteurs électriques non utilisés
 - Accessoires hydrauliques (manomètres, filtre, vanne d'équilibrage, purge d'air, bouteille d'injection de glycol, thermomètre, manchons compensateurs, point de vidange, vanne de régulation, isolation...)
 - Percement et calfeutrement nécessaire aux passages des réseaux hydrauliques, électriques
 - Raccordement électrique de l'ensemble et/ou modification électrique
 - Appoint en antigel : cible -15C°
- Mise sous alarme des équipements (GTB)
 - Sur le logiciel de supervision existant l'ensemble des alarmes devra être reporté avec le protocole en communication Bacnet IP.
 - Le raccordement électrique de l'ensemble des installations prévus au présent marché est à la charge de l'entreprise
 - Contrôle réglementaire DESP à la charge de l'entreprise

2.2.2. Mise en place et gestion des déchets

La prestation demandée inclut la gestion complète de tous les déchets et fluides via les filières précisées, emballage, traitement et transport compris, ainsi que la remise à l'hôpital des bordereaux de suivi de ces déchets.

Pour l'ensemble, la gestion et le traitement des déchets conformément à la réglementation environnementale en vigueur. La mise en place des documents pour le suivi des opérations de démantèlement et des procédés pour garantir la traçabilité des matériaux évacués (RT2012, F-Gas, Iso 14001).

2.2.3. Phasage

Il est proposé le phasage suivant :

- ETUDE EXECUTION & APPROVISIONNEMENT MATERIELS
- APPROVISIONNEMENT GROS MATERIELS
- REALISATION DES TRAVAUX
- MISE EN SERVICE
- FINALISATION DES ELEMENTS DE RECOLLEMENTS
- FIN DES TRAVAUX
- REMISE DES DOSSIERS TECHNIQUES
- RECEPTION DES TRAVAUX

L'entreprise établira dans son offre un phasage et un planning.

2.2.4. Essais-Contrôles-Réception-Garantie

Après leur installation et raccordement, l'entreprise du marché aura l'obligation de faire procéder aux essais et vérifications techniques de tout ordre qui lui incombent. Les essais ou analyses demandés directement par le Maître d'Ouvrage et en dehors de ce qui précède seront à la charge de l'entreprise si les résultats sont non conformes aux spécifications et à la charge du Maître d'Ouvrage dans le cas contraire.

Les essais décrits ci-dessous seront effectués de façon impérative par l'entreprise du présent lot avant les opérations préalables à la réception :

- Essais d'épreuve hydraulique pour le réseau hydraulique construit avant isolation
- Essais d'épreuve frigorifique
- Essais de débits
- Essais de régulation
- Essais de température
- Essais des dispositifs de commande et de sécurité

L'entreprise, vérifiera, avant de procéder à la réception, les contrôles suivants :

- L'accessibilité aux organes de réglage
- Le fonctionnement des alarmes
- Le raccordement des appareils (électrique-hydraulique-frigorifique)
- Le raccordement au circuit de protection
- Le fonctionnement normal des appareils
- Le réglage des différents organes
- L'affichage des schémas de régulation et programmation ainsi que les valeurs de chaque réglage

Lorsque l'installation est parfaitement achevée et le dossier installateur complet remis et accepté, il est procédé à la réception statique de l'installation qui fera l'objet d'un constat écrit.

Le personnel et les matériels éventuellement nécessaires au cours de cette visite sont à la charge de l'Entreprise.

Lorsque les installations sont en état de fonctionner, il est procédé à la vérification des performances de l'installation, conformément au CCTP. Cette réception fait l'objet d'un procès-verbal de réception.

Essais de performances :

L'Entreprise du lot présent devra effectuer l'ensemble des relevés de températures, de débits puissances pour les essais de performances :

- Mesures et enregistrements de températures sur les équipements
- Mesures de débit d'eau sur les circuits
- L'ensemble des mesures et relevés sont à la charge de l'entreprise. Cela comprend les instruments de mesures et d'enregistrement, les moyens d'accès.

Les résultats et leurs mises en forme seront produits par l'entreprise dans le rapport d'essais.

Les écarts au-delà des prescriptions du CCTP et des référentiels feront l'objet de réserves.

Ces dernières ne pourront être levées lorsque les actions correctives auront été menées par l'entreprise.

Les relevés et les mesures complémentaires comparatives à réaliser seront à la charge de l'entreprise.

Garanties et délai de garantie :

L'Entreprise restera responsable des installations jusqu'à l'expiration du délai de garantie d'un an à compter de la date de réception des travaux.

Cette responsabilité entraînera le remplacement par l'entreprise à ses frais, de toute pièce défectueuse ou présentant des vices de construction ou de montage ou une usure anormale.

Pendant la période de garantie définie dans les pièces contractuelles, l'Entreprise doit procéder aux vérifications et réglages qui n'ont pu être effectués lors de la réception, en raison notamment des conditions extérieures.

En particulier, elle doit faire en sorte que les conditions ambiantes garanties (températures) soient effectivement obtenues, pendant les périodes les plus défavorables d'hiver, d'été et de mi-saison.

Après la réception du Maître d'ouvrage et de l'entreprise, commencera une période dite de fonctionnement normal du bâtiment.

Dans le cas où l'Entreprise ne réussirait pas à assurer les conditions requises pendant la période de garantie, le Maître d'Ouvrage pourrait faire procéder aux travaux nécessaires, à charge de l'Entreprise, jusqu'à obtention des dites conditions.

2.2.5 Documents d'Exécution d'Ouvrage (D.O.E)

En fin d'opération, l'Entreprise du marché devra remettre au Maître d'Ouvrage le dossier des ouvrages exécutés en un exemplaire papier et un support numérique avec en particulier :

- La description des installations
- La nomenclature du matériel installé avec liste des fournisseurs et coordonnées
- Le rapport de mise en service (relevés des mesures débit/pression/température/etc., liste des vannes et organes d'équilibrage avec position de réglage, liste des points de mesure, etc..., et les procès-verbaux d'essais)
- Les caractéristiques et les notices d'utilisations détaillées de tout le matériel fourni
- Le schéma fonctionnel, l'analyse fonctionnelle de la régulation et les consignes d'exploitation
- L'affichage des schémas synoptiques à jour plastifiés
- Le plan complet des installations techniques conservées et / ou réalisées
- Les schémas électriques mis à jour conformément à l'exécution d'agrément et de conformité
- Les fiches techniques et notices d'entretien des équipements installés.
- Les notes de calculs techniques
- L'ensemble des procès-verbaux
- Toutes les pièces réglementaires en lien avec les réglementations en vigueur (DESP, F-GAS, ICPE, ...)

Un exemplaire papier est souhaité.

Les plans et schémas de l'Entreprise seront en format standard (PDF) et doublé d'un fichier numérique au format Autocad (dwg natif).

La réception de clôture ne sera prononcée qu'après la remise du dossier DOE.

2.2.6 Formation du personnel de maintenance

L'entreprise forme le personnel chargé de l'exploitation de l'installation à l'issue de la mise en service des nouveaux ouvrages du lot présent.

Le Maître d'Ouvrage désignera les agents en charge de l'exploitation et la maintenance de ces nouvelles installations.

L'entreprise communiquera la liste des matériels et les produits de rechange et d'entretien.

2.3. Spécifications techniques, fonctionnelles et réglementaires.

Le Maître d'Ouvrage attire l'attention de l'entreprise sur ces obligations réglementaires qui conditionneront la réception finale des ouvrages, en cas de manquement (FGAS, DESP, notamment pour les fluides frigorigènes).

(Dossier DESP). L'entreprise a la charge de conduire la passation du dossier d'exploitation complet, de l'installateur vers l'exploitant.

La mise à jour ou création (synoptique) des schémas électriques, CVC et GTC en .DWG+ .PDF & la mise en place du synoptique papier dans les armoires concernées.

Tout document nécessaire à la qualification initiale des installations dans le cadre de la réglementation DESP.

3. DURÉE DU MARCHÉ (OU DÉLAI(S) D'EXÉCUTION DU MARCHÉ)

La durée du marché court à compter de la date de notification de l'ordre de service de démarrage de l'opération et jusqu'à la fin du délai de garantie d'un an à compter de la date d'effet de notification de la décision d'admission en vertu de l'article 33 du CCAG FCS.

La durée estimative est de 3 mois à compter de la date de notification.

Les délais d'exécution sont ceux établis dans le planning prévisionnel fourni par le titulaire dans son offre et qui tiendra compte de la date prévisionnelle de réception des travaux au 30/06/2025.

La date prévisionnelle de notification est le 14/05/2025.