



Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux

Services de la Navigation Aérienne Région Parisienne -
Aéroport Roissy CDG

Rapport n° 2024-070-634/281782-2

Site

Ascenseur de personnes
TOUR CENTRALE
95700 ROISSY EN FRANCE

Commanditaire de la mission

Services de la Navigation Aérienne Région
Parisienne - Aéroport Roissy CDG
Organisme de CDG-LB Rue de l'échelle BP 81007,
95731 ROISSY CDG CEDEX

Opérateur de repérage

Romain DISTEFANO

Date Emission Rapport

08/01/2025

Référence de la commande

2024-070-634

Norme

NF X 46-020 d'Août 2017 : Repérage des matériaux
et produits contenant de l'amiante

**Annule et remplace le précédent rapport 2024-
070-634/281782-1**



Signature





Romain DISTEFANO
Localisé au 1-5 Rue Eugene Armand PEUGEOT
92500 RUEIL-MALMAISON
01 76 74 77 75 - contact@a2c.fr



Le Grand Bosquet A - Chemin de Font Sereine - 13420 Gémenos
Tél : 04 89 12 08 30 - Fax : 04 42 62 72 87 - Email : contact@a2c.fr

Capital social : 1 951 680,00 Euros

SIREN 448 881 706

IBAN FR76 1131 5000 0108 0036 5753 208

TVA CEE FR54 448 881 706

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité



SYNTHESE

Repérage Amiante Avant Travaux

► Site

La mission de Repérage Amiante Avant Travaux a été effectuée en fonction du programme et du périmètre de travaux définis par le maître d'ouvrage pour le site de :

Ascenseur de personnes
TOUR CENTRALE
95700 ROISSY EN FRANCE

► Accompagnement sur site

Lors de notre visite, nous n'étions pas accompagnés.

► Moyen mis à disposition

Aucun

► Conclusion du repérage

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

Localisation / ZPSO	Matériaux ou Produits contenant de l'amiante	Quantité*
Local électrique (R+19)	Bobine de soufflage	1 unités
Machinerie d'ascenseur (R+23)	Frein moteur machine d'ascenseurs	2 unités
Portes palières des étages desservis par l'appareil (RDC/R+22)	Portes palières	4 unités

***ESTIMATION DE LA QUANTITE DE MATERIAUX ET DE PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE.**

Les estimations quantitatives sont données conformément à la norme NFX46-020 et à l'arrêté du 16 juillet 2019, à titre indicatif non contractuel. La responsabilité d'A2C Contrôle ne peut donc pas être engagée. En cas de travaux, il appartient à la maîtrise d'œuvre et/ou à l'entreprise de les vérifier et de les corriger si nécessaire.


► Synthèse par local / Zone

Etage	Local / partie d'immeuble	Parties d'ouvrage ou de composant repérées		Présence d'amiante
		Élément témoin	Matériau ou produit	
Ensemble des niveaux	Cabine d'ascenseur	Moquette sur le plafond de la cabine	Moquette	Absence
		Lino antidérapant noir	Revêtement souple	Absence
		Panneaux composants la cabine	Parois métalliques	Absence
	Paliers d'ascenseur	Murs des paliers d'accès gaine	Enduits à base de ciment lissés	Absence
		Sol béton et peinture	Béton	Absence

Etage	Local / partie d'immeuble	Parties d'ouvrage ou de composant repérées		Présence d'amiante
		Élément témoin	Matériau ou produit	
		Murs du RDC avec enduit granuleux gris	Enduits à base de ciment lissés	Absence
		Sol béton et peinture	Béton	Absence
		Murs des paliers gris désamiantés	Enduits à base de ciment lissés	Absence
		Revêtement + colle sur les sols des paliers	Revêtement souple	Absence
		Enduit sur le plafond des paliers (si en contact avec les cloisons palières ou au dernier niveaux si trappe d'accès à la machinerie)	Enduit à base de plâtre lissé	Absence
R+19	Local électrique	Enduit mural gris avec peinture blanche	Enduits à base de ciment lissés	Absence
		Armoire de manoeuvre	Bobine de soufflage	Présence
R+23	Machinerie d'ascenseur	Chape, ragréage, peinture sur le sol de la machinerie	Béton	Absence
		Enduit sur massif béton	Béton	Absence
		Enduit des voiles béton	Enduits à base de ciment lissés	Absence
		Enduit sur plafonds	Enduit à base de ciment lissé	Absence
		Enduit ciment en reprise des voiles béton (banches, rebouchages...)	Enduit de rebouchage	Absence
		Garniture des mâchoires de frein du groupe de traction	Frein moteur machine d'ascenseurs	Présence
		Tableau électrique	Tableau électrique	Absence
R-2 au R+22	Gaine d'ascenseur	Enduit ciment des voiles béton	Enduits à base de ciment lissés	Absence
		Enduit de cuvelage sur le sol de la cuvette	Enduit de cuvelage	Absence
RDC/R+22	Portes palières des étages desservis par l'appareil	Isolant dans les portes et cloisons palières	Portes palières	Présence
R-x	Portes d'accès gaine du R-1 au R+21	Joint silicone transparent	Joint	Absence

► Réalisation

Mission effectuée le 04/12/2024

Opérateur de repérage	Visa
Romain DISTEFANO	

SOMMAIRE

SYNTHESE	3
<i>Repérage Amiante Avant Travaux.....</i>	<i>3</i>
DEFINITION DE LA MISSION.....	6
<i>Rappel de la législation.....</i>	<i>6</i>
<i>Objectif du Repérage Amiante Avant Travaux.....</i>	<i>6</i>
<i>Obligations de transmission</i>	<i>6</i>
INFORMATION D'IDENTIFICATION	7
<i>Immeuble bâti visité.....</i>	<i>7</i>
<i>Caractéristiques du site.....</i>	<i>7</i>
<i>Programmes de travaux et de repérage</i>	<i>7</i>
<i>Laboratoire d'analyse</i>	<i>8</i>
<i>Assurance.....</i>	<i>8</i>
<i>Compétences des équipes.....</i>	<i>8</i>
<i>Revue Documentaire</i>	<i>8</i>
MATERIAUX – PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE	9
MATERIAUX / PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE	10
MATERIAUX / PRODUITS SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE	13
LISTE LOCAUX OU ZONES NON VISITES	14
LISTE LOCAUX OU ZONES VISITES	14
CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	15
FICHES D'IDENTIFICATION DES MATERIAUX / PRODUITS	17
PLANS ET CROQUIS	22
ANNEXES	26

Annexe 1 : Assurance de la société
 Annexe 2 : Certifications des préleveurs
 Annexe 3 : Résultat des prélèvements
 Annexe 4 : Autres annexes

DEFINITION DE LA MISSION

Rappel de la législation

La mission est effectuée en application de l'article L4531-1 du code du travail conjointement à l'arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis et conformément aux articles R4412-61 à R4412-65, R4412-97 du Code du Travail et L541-1 à L541-8 du Code de l'Environnement.

L'article L4531-1 du code du travail prévoit au titre de l'évaluation des risques que le maître d'ouvrage, doit réaliser un repérage de tout agent cancérogène portant sur les matériaux susceptibles d'en contenir et qui doivent faire l'objet de travaux. Cette mission est soumise aux obligations relatives aux activités et interventions sur des matériaux ou appareils susceptibles de libérer des fibres d'amiante (articles R 4412-97 à 113 et R 4412-139 et suivants du code du travail).

Objectif du Repérage Amiante Avant Travaux

Le repérage amiante avant travaux A2C Contrôle permet d'établir un état complet et détaillé de la zone de travaux face à la problématique amiante, de respecter la réglementation et de définir une méthodologie d'intervention en fonction du programme de travaux amiante, sécurisée, performante et optimisée.

Le repérage a donc pour objectif d'identifier, de localiser et de procéder à l'estimation de la quantité de tous les matériaux et produits contenant de l'amiante situés dans la zone impactée par les travaux. La liste non-exhaustive des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante est définie par l'Annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.

Obligations de transmission

Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il doit adresser à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire doit mettre à jour le contenu du « dossier amiante – parties privatives » (DAPP) prévu au I de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il doit tenir à disposition et communiquer ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire doit mettre à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il doit tenir à disposition et communiquer ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire doit conserver le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante avant travaux. Il doit communiquer ce rapport ou ce pré-rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

INFORMATION D'IDENTIFICATION

Immeuble bâti visité

Le présent Rapport concerne le bâtiment suivant :

Ascenseur de personnes
TOUR CENTRALE
95700 ROISSY EN FRANCE

Caractéristiques du site

Type/nature de bâtiment	Bureaux
Date du permis de construire	Antérieure au 1er juillet 1997
Référence Ascenseur	44734748

Programmes de travaux et de repérage

Documents de référence

- Devis 2024-070-634

Programme détaillé des travaux projetés par le donneur d'ordre

- Remplacement Complet de l'ascenseur incluant remplacement des portes palières

Programme de repérage défini par l'opérateur de repérage

Le programme de repérage est établi préalablement au repérage et définit les ouvrages ou composants de la construction et parties d'ouvrages ou de composant impactés par les travaux prévus, susceptibles d'être présents dans l'immeuble bâti, selon le tableau de l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.

Le présent repérage concerne uniquement les produits ou matériaux identifiés comme concernés directement ou indirectement par les travaux au vu des informations fournies par le donneur d'ordre.

Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants
Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques/ trottoirs roulants	Ascenseur - Pylône
	Ascenseurs - Matériels en machinerie
	Ascenseurs - Parois des équipements
	Ascenseurs - Portes et cloisons palières
Equipements divers et accessoires	Divers - Tableaux électriques
Parois verticales intérieures	Murs intérieurs - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)
	Murs intérieurs - Murs et cloisons maçonnés
Plafonds et faux plafonds	Plafonds - Plafonds
Planchers et planchers techniques	Planchers - Revêtements de sols

Dans le cas où des produits et matériaux susceptibles de contenir de l'amiante, n'ont pas fait l'objet de recherche d'amiante car non identifiés comme concernés par les travaux prévus au vu des informations fournies préalablement au repérage, il conviendra que le donneur d'ordre fasse effectuer des investigations supplémentaires ultérieures.

Lorsque certaines parties de l'immeuble bâti susceptibles d'être affectées par l'opération projetée ne sont pas techniquement accessibles avant engagement des travaux projetés, l'opérateur de repérage explique les raisons pour lesquelles il n'a pas pu mener sur ces parties de l'immeuble bâti la recherche d'amiante selon les

conditions requises et précise les investigations complémentaires restant à réaliser au fur et à mesure des différentes étapes de l'opération projetée.

Périmètre de repérage défini par l'opérateur de repérage

- Machinerie d'ascenseur, Gaine d'ascenseur, Cabine d'ascenseur, Paliers et Portes palières

Laboratoire d'analyse

Laboratoire d'analyse	EUROFINS
Adresse	75C avenue de Pascalet 30310 - VERGEZE
N° Accréditation	1-5922

Assurance

AXA - N° contrat 4576747004

Compétences des équipes

	NOM Prénom	Fonction	Détail de la certification
Personne signataire autorisant la diffusion du rapport	Romain DISTEFANO	Opérateur de repérage	Certificat Amiante - N° CPDI5909 - ICERT

Raison sociale de l'entreprise :

A2C Contrôle Division Amiante (Numéro SIRET : 80777465800015)

Revue Documentaire

Le propriétaire de l'immeuble ou de l'installation met à la disposition du diagnostiqueur les informations et documents nécessaires à la bonne exécution de la mission.

Tout élément ou information détenu par le constructeur ou le propriétaire, pouvant modifier les observations et constats réalisés, et n'ayant pas été fournis au diagnostiqueur lors de son intervention, ne pourront être opposés au présent rapport.

Type de document	Nom	Date	Société
RAAT	DAT compl ascenseur de charge Tour CANA 26022021	25/02/21	Moreau Jean-François

MATERIAUX – PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE



Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

Ouvrage ou composant de la construction	Partie d'ouvrage ou de composant			Référence(s) prélèvement(s)	Localisation		Présence d'amiante	Critère de décision	Etendue / ZPSO	Quantitatif
	Elément témoin	Matériau ou produit	Couleur		Niveau ou étage	Local ou partie d'immeuble				
Ascenseurs - Matériels en machinerie	Armoire de manoeuvre	Bobine de soufflage	Noir	DAT compl ascenseur de charge Tour CANA 26022021	R+19	Local électrique	Présence	Sur décision de document consulté : P1 (DAT compl ascenseur de charge Tour CANA 26022021)	Aucun local/zone du périmètre de repérage ne comporte le même matériau ou produit	1 unités
	Garniture des mâchoires de frein du groupe de traction	Frein moteur machine d'ascenseurs	Noir	DAT compl ascenseur de charge Tour CANA 26022021	R+23	Machinerie d'ascenseur	Présence	Sur décision de document consulté : P2 (DAT compl ascenseur de charge Tour CANA 26022021)	Aucun local/zone du périmètre de repérage ne comporte le même matériau ou produit	2 unités
Ascenseurs - Portes et cloisons palières	Isolant dans les portes et cloisons palières	Portes palières	Blanc	PRV14	RDC/R+22	Portes palières des étages desservis par l'appareil	Présence	Sur résultat d'analyse	Aucun local/zone du périmètre de repérage ne comporte le même matériau ou produit	4 unités

MATERIAUX / PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE



Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante : après conclusion de l'opérateur de repérage, ils ne contiennent pas d'amiante.

Ouvrage ou composant de la construction	Partie d'ouvrage ou de composant			Référence(s) prélèvement(s)	Localisation		Présence d'amiante	Critère de décision	Etendue / ZPSO
	Élément témoin	Matériau ou produit	Couleur		Niveau ou étage	Local ou partie d'immeuble			
Ascenseur - Pylône	Panneaux composants la cabine	Parois métalliques	Gris	-	Ensemble des niveaux	Cabine d'ascenseur	Absence	Par nature : Plaques métalliques : Absence de MPSCA identifié	Aucun local/zone du périmètre de repérage ne comporte le même matériau ou produit
Ascenseurs - Parois des équipements	Joint silicone transparent	Joint	Blanc	-	R-x	Portes d'accès gaine du R-1 au R+21	Absence	Matériau ou produit postérieur au 1er janvier 1997 : Date de pose des nouveaux joints après désamiantage : 2018	Nous retrouvons ce même matériau ou produit dans les locaux/zones suivantes : Portes palières des étages desservis par l'appareil
Divers - Tableaux électriques	Tableau électrique	Tableau électrique	Beige	-	R+23	Machinerie d'ascenseur	Absence	Par nature : Absence de MPSCA identifié	Aucun local/zone du périmètre de repérage ne comporte le même matériau ou produit
Murs intérieurs - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Enduit ciment des voiles béton	Enduits à base de ciment lissés	Gris	PRV15	R-2 au R+22	Gaine d'ascenseur	Absence	Sur résultat d'analyse	Aucun local/zone du périmètre de repérage ne comporte le même matériau ou produit
				PRV16	R-2 au R+22	Gaine d'ascenseur	Absence	Sur résultat d'analyse	
	Enduit des voiles béton	Enduits à base de ciment lissés	Gris	PRV3	R+23	Machinerie d'ascenseur	Absence	Sur résultat d'analyse	Aucun local/zone du périmètre de repérage ne comporte le même matériau ou produit



Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante : après conclusion de l'opérateur de repérage, ils ne contiennent pas d'amiante.

Ouvrage ou composant de la construction	Partie d'ouvrage ou de composant			Référence(s) prélèvement(s)	Localisation		Présence d'amiante	Critère de décision	Etendue / ZPSO
	Elément témoin	Matériau ou produit	Couleur		Niveau ou étage	Local ou partie d'immeuble			
	Enduit mural gris avec peinture blanche	Enduits à base de ciment lissés	Gris	PRV6	R+19	Local électrique	Absence	Sur résultat d'analyse	Aucun local/zone du périmètre de repérage ne comporte le même matériau ou produit
	Murs des paliers d'accès gaine	Enduits à base de ciment lissés	Gris	PRV10	Ensemble des niveaux	Paliers d'ascenseur	Absence	Sur résultat d'analyse	Aucun local/zone du périmètre de repérage ne comporte le même matériau ou produit
	Murs des paliers gris désamiantés	Enduits à base de ciment lissés	Gris	PRV7	Ensemble des niveaux	Paliers d'ascenseur	Absence	Sur résultat d'analyse	Aucun local/zone du périmètre de repérage ne comporte le même matériau ou produit
	Murs du RDC avec enduit granuleux gris	Enduits à base de ciment lissés	Gris	PRV12	Ensemble des niveaux	Paliers d'ascenseur	Absence	Sur résultat d'analyse	Aucun local/zone du périmètre de repérage ne comporte le même matériau ou produit
Murs intérieurs - Murs et cloisons maçonnés	Enduit ciment en reprise des voiles béton (banches, rebouchages...)	Enduit de rebouchage	Marron	PRV5	R+23	Machinerie d'ascenseur	Absence	Sur résultat d'analyse	Aucun local/zone du périmètre de repérage ne comporte le même matériau ou produit
Plafonds - Plafonds	Enduit sur le plafond des paliers (si en contact avec les cloisons palières ou au dernier niveau si trappe d'accès à la machinerie)	Enduit à base de plâtre lissé	Blanc	PRV9	Ensemble des niveaux	Paliers d'ascenseur	Absence	Sur résultat d'analyse	Aucun local/zone du périmètre de repérage ne comporte le même matériau ou produit
	Enduit sur plafonds	Enduit à base de ciment lissé	Gris	PRV4	R+23	Machinerie d'ascenseur	Absence	Sur résultat d'analyse	Aucun local/zone du périmètre de repérage ne comporte le même matériau ou produit



Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante : après conclusion de l'opérateur de repérage, ils ne contiennent pas d'amiante.

Ouvrage ou composant de la construction	Partie d'ouvrage ou de composant			Référence(s) prélèvement(s)	Localisation		Présence d'amiante	Critère de décision	Etendue / ZPSO
	Elément témoin	Matériau ou produit	Couleur		Niveau ou étage	Local ou partie d'immeuble			
Planchers - Revêtements de sols	Chape, ragréage, peinture sur le sol de la machinerie	Béton	Gris	PRV1	R+23	Machinerie d'ascenseur	Absence	Sur résultat d'analyse	Aucun local/zone du périmètre de repérage ne comporte le même matériau ou produit
	Enduit de cuvelage sur le sol de la cuvette	Enduit de cuvelage	Gris	PRV17	R-2 au R+22	Gaine d'ascenseur	Absence	Sur résultat d'analyse	Aucun local/zone du périmètre de repérage ne comporte le même matériau ou produit
	Enduit sur massif béton	Béton	Gris	PRV2	R+23	Machinerie d'ascenseur	Absence	Sur résultat d'analyse	Aucun local/zone du périmètre de repérage ne comporte le même matériau ou produit
	Lino antidérapant noir	Revêtement souple	Noir	PRV19	Ensemble des niveaux	Cabine d'ascenseur	Absence	Sur résultat d'analyse	Aucun local/zone du périmètre de repérage ne comporte le même matériau ou produit
	Moquette sur le plafond de la cabine	Moquette	Gris	PRV18	Ensemble des niveaux	Cabine d'ascenseur	Absence	Sur résultat d'analyse	Aucun local/zone du périmètre de repérage ne comporte le même matériau ou produit
	Revêtement + colle sur les sols des paliers	Revêtement souple	Gris	PRV8	Ensemble des niveaux	Paliers d'ascenseur	Absence	Sur résultat d'analyse	Aucun local/zone du périmètre de repérage ne comporte le même matériau ou produit
	Sol béton et peinture	Béton	Gris	PRV11	Ensemble des niveaux	Paliers d'ascenseur	Absence	Sur résultat d'analyse	Aucun local/zone du périmètre de repérage ne comporte le même matériau ou produit
				PRV13	Ensemble des niveaux	Paliers d'ascenseur	Absence	Sur résultat d'analyse	

MATERIAUX / PRODUITS SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'y a aucun matériaux et produits en attente de résultat.

LISTE LOCAUX OU ZONES NON VISITES

Tous les locaux concernés par le périmètre des travaux ont été visités.

LISTE LOCAUX OU ZONES VISITES

La liste des Locaux/parties d'immeuble qui sont dans le périmètre de travaux et qui ont été visités. Si certaines contraintes ont été rencontrées lors de la visite et des prélèvements des échantillons, elles seront précisées à côté du nom du local.

Etage	Local / partie d'immeuble	Contraintes de visite
R+23	Machinerie d'ascenseur	<i>Sans objet</i>
R+19	Local électrique	<i>Sans objet</i>
R-2 au R+22	Gaine d'ascenseur	<i>Sans objet</i>
Ensemble des niveaux	Cabine d'ascenseur	<i>Sans objet</i>
R-x	Portes d'accès gaine du R-1 au R+21	<i>Sans objet</i>
RDC/R+22	Portes palières des étages desservis par l'appareil	<i>Sans objet</i>
Ensemble des niveaux	Paliers d'ascenseur	<i>Sans objet</i>

CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Date(s) du repérage : le 04/12/2024

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans la norme NFX 46-020 d'Août 2017.

Il consiste à identifier, localiser et à estimer la quantité des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux. Ce repérage sera notamment réalisé par des inspections visuelles, des investigations approfondies...

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières.

Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, les mesures de protection collectives, les ports d'équipements de protection individuels, la gestion des échantillons et des déchets sont mis en œuvre conformément au mode opératoire concernant l'opération de sondage ou de prélèvement. Nos modes opératoires sont communicables sur demande.

Liste des écarts, adjonctions ou suppression d'information de la norme NFX 46-020 d'Août 2017 : Néant

Zones présentant des similitudes d'ouvrage (ZPSO)

Une zone présentant des similitudes d'ouvrage s'entend de la partie d'un immeuble bâti dont les ouvrages ou parties d'ouvrages sont semblables. La définition de ZPSO permet à l'opérateur de repérage d'optimiser ses investigations en réduisant le nombre de prélèvements devant être réalisés pour analyse.

Une ZPSO peut concerner un ou plusieurs matériaux et/ou produits susceptibles de contenir de l'amiante, mais ne peut porter que sur un seul composant de la construction. En cas de présence d'un même matériau ou produit susceptible de contenir de l'amiante sur des composants de construction distincts, l'opérateur de repérage s'attache à définir et à valider autant de ZPSO que de composants de construction.

Une hypothèse de ZPSO peut être réévaluée tout le long de la mission de repérage.

Dès la phase d'analyse des documents et informations transmis par le donneur d'ordre, l'opérateur de repérage se renseigne sur les caractéristiques constructives de l'immeuble bâti, aux fins d'examiner si une ou des hypothèses de ZPSO peuvent être envisagées.

Lors de la réalisation de la mission de repérage, pour chaque hypothèse de ZPSO, l'opérateur de repérage :

- détermine un élément témoin de référence sur une partie limitée d'un composant de construction concerné par cette hypothèse de ZPSO. Un élément témoin doit être représentatif des différents matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante présents sur le composant de construction considéré et doit permettre de qualifier la ZPSO ;
- compare, notamment par voie de sondages, les caractéristiques de cet élément témoin de référence avec les composants de construction similaires. L'opérateur tiendra compte pour la réalisation de ces sondages du caractère continu ou discontinu de la ZPSO, c'est-à-dire s'il existe ou non une interruption de la continuité du (ou des) matériau(x) ou produit(s) concerné(s) par le programme de repérage au sein du composant de construction considéré ;
- en fonction des résultats de ces investigations, confirme l'hypothèse de ZPSO pour le composant de construction considérée ou, à défaut, réévalue les contours de ladite hypothèse, voire l'invalidé.

Réalisation des sondages

Un sondage est l'action qui permet de s'assurer que des composants de construction sont semblables dans le but, notamment, de déterminer les ZPSO.

L'opérateur de repérage doit recourir à tout moyen pour catégoriser sans ambiguïté le matériau ou produit concerné.

Une brumisation ou une imprégnation des matériaux ou produits à sonder est éventuellement pratiquée à l'endroit du sondage. Le secteur où a été effectué le sondage est nettoyé et stabilisé après intervention.

Pour les sondages sur des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante, l'opérateur de repérage nettoie sa zone d'intervention et élimine les débris résultant de son intervention.

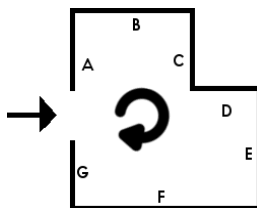
Une attention particulière est portée à l'éventuelle dégradation de l'efficacité de la fonction des matériaux ou produits sondés et/ou prélevés (gaine électrique, clapet coupe-feu, etc.).

Les matériels de sondage sont tous les matériels permettant d'aider l'opérateur de repérage dans sa comparaison de matériaux ou de produits, notamment en vue de déterminer des zones présentant des similitudes d'ouvrage.

Le sondage vient en complément de l'inspection visuelle. Le matériel de sondage est mis en œuvre dans les limites d'utilisation préconisées par le constructeur ou le distributeur, et les règles de l'art.


Nos sondages sont réalisés dans les locaux ou parties d'immeuble sur les différentes parties d'ouvrages dans l'ordre suivant : plancher bas, parois verticales, dans le sens des aiguilles d'une montre, plafond, plancher haut.

Sens du repérage pour évaluer un local :




FICHES D'IDENTIFICATION DES MATERIAUX / PRODUITS


PRELEVEMENT: PRV14 - 112393

Matériau ou Produit	Portes palières	
Local ou partie d'immeuble	Portes palières des étages desservis par l'appareil	
Étage	RDC/R+22	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Présence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	


SUR DECISION DE DOCUMENT CONSULTE : P2 (DAT COMPL ASCENSEUR DE CHARGE TOUR CANA 26022021)

Matériau ou Produit	Frein moteur machine d'ascenseurs	
Local ou partie d'immeuble	Machinerie d'ascenseur	
Étage	R+23	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Présence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	


SUR DECISION DE DOCUMENT CONSULTE : P1 (DAT COMPL ASCENSEUR DE CHARGE TOUR CANA 26022021)

Matériau ou Produit	Bobine de soufflage	
Local ou partie d'immeuble	Local électrique	
Étage	R+19	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Présence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	


MATERIAU OU PRODUIT POSTERIEUR AU 1ER JANVIER 1997 : DATE DE POSE DES NOUVEAUX JOINTS APRES DESAMIANTAGE : 2018

Matériau ou Produit	Joint	
Local ou partie d'immeuble	Portes d'accès gaine du R-1 au R+21	
Étage	R-x	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Absence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	


PRELEVEMENT: PRV17 - 112388

Matériau ou Produit	Enduit de cuvelage	
Local ou partie d'immeuble	Gaine d'ascenseur	
Étage	R-2 au R+22	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Absence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	


PRELEVEMENT: PRV16 - 112390

Matériau ou Produit	Enduits à base de ciment lissés	
Local ou partie d'immeuble	Gaine d'ascenseur	
Étage	R-2 au R+22	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Absence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	


PRELEVEMENT: PRV15 - 112389

Matériau ou Produit	Enduits à base de ciment lissés	
Local ou partie d'immeuble	Gaine d'ascenseur	
Étage	R-2 au R+22	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Absence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	


PAR NATURE : ABSENCE DE MPSCA IDENTIFIE

Matériau ou Produit	Tableau électrique	
Local ou partie d'immeuble	Machinerie d'ascenseur	
Étage	R+23	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Absence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	


PRELEVEMENT: PRV5 - 112384


Matériau ou Produit	Enduit de rebouchage	
Local ou partie d'immeuble	Machinerie d'ascenseur	
Étage	R+23	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Absence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	


PRELEVEMENT: PRV4 - 112386


Matériau ou Produit	Enduit à base de ciment lissé	
Local ou partie d'immeuble	Machinerie d'ascenseur	
Étage	R+23	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Absence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	


PRELEVEMENT: PRV3 - 112385


Matériau ou Produit	Enduits à base de ciment lissés	
Local ou partie d'immeuble	Machinerie d'ascenseur	
Étage	R+23	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Absence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	


PRELEVEMENT: PRV2 - 112383		
Matériau ou Produit	Béton	
Local ou partie d'immeuble	Machinerie d'ascenseur	
Étage	R+23	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Absence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	


PRELEVEMENT: PRV1 - 112382		
Matériau ou Produit	Béton	
Local ou partie d'immeuble	Machinerie d'ascenseur	
Étage	R+23	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Absence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	


PRELEVEMENT: PRV6 - 112387		
Matériau ou Produit	Enduits à base de ciment lissés	
Local ou partie d'immeuble	Local électrique	
Étage	R+19	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Absence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	


PRELEVEMENT: PRV9 - 112400		
Matériau ou Produit	Enduit à base de plâtre lissé	
Local ou partie d'immeuble	Paliers d'ascenseur	
Étage	Ensemble des niveaux	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Absence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	


PRELEVEMENT: PRV8 - 112394		
Matériau ou Produit	Revêtement souple	
Local ou partie d'immeuble	Paliers d'ascenseur	
Étage	Ensemble des niveaux	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Absence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	


PRELEVEMENT: PRV7 - 112396		
Matériau ou Produit	Enduits à base de ciment lissés	
Local ou partie d'immeuble	Paliers d'ascenseur	
Étage	Ensemble des niveaux	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Absence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	


PRELEVEMENT: PRV13 - 112399		
Matériau ou Produit	Béton	
Local ou partie d'immeuble	Paliers d'ascenseur	
Étage	Ensemble des niveaux	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Absence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	


PRELEVEMENT: PRV12 - 112397		
Matériau ou Produit	Enduits à base de ciment lissés	
Local ou partie d'immeuble	Paliers d'ascenseur	
Étage	Ensemble des niveaux	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Absence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	

PRELEVEMENT: PRV11 - 112398		
Matériau ou Produit	Béton	
Local ou partie d'immeuble	Paliers d'ascenseur	
Étage	Ensemble des niveaux	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Absence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	

PRELEVEMENT: PRV10 - 112395		
Matériau ou Produit	Enduits à base de ciment lissés	
Local ou partie d'immeuble	Paliers d'ascenseur	
Étage	Ensemble des niveaux	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Absence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	

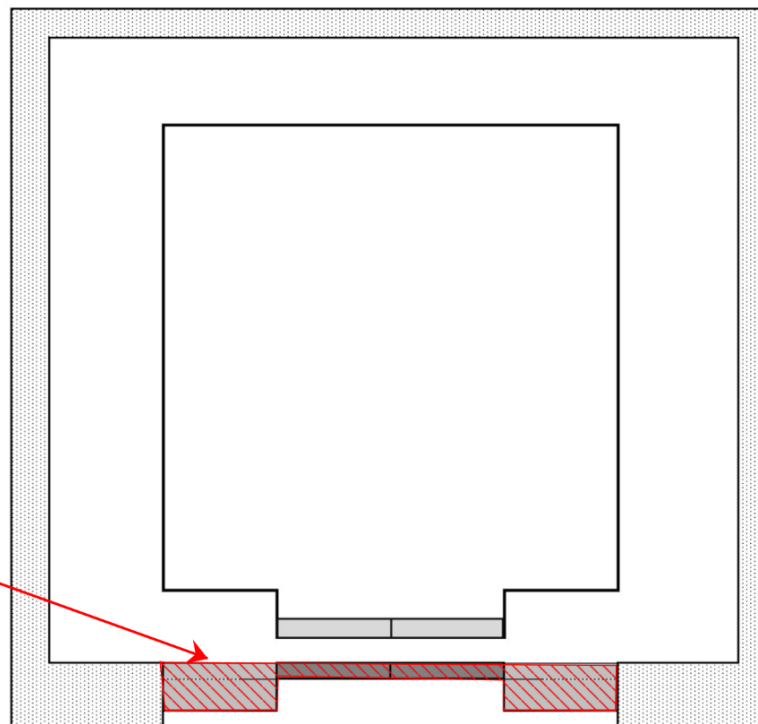
PAR NATURE : PLAQUES METALLIQUES : ABSENCE DE MPSCA IDENTIFIE		
Matériau ou Produit	Parois métalliques	
Local ou partie d'immeuble	Cabine d'ascenseur	
Étage	Ensemble des niveaux	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Absence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	


PRELEVEMENT: PRV19 - 112392		
Matériau ou Produit	Revêtement souple	
Local ou partie d'immeuble	Cabine d'ascenseur	
Étage	Ensemble des niveaux	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Absence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	

PRELEVEMENT: PRV18 - 112391		
Matériau ou Produit	Moquette	
Local ou partie d'immeuble	Cabine d'ascenseur	
Étage	Ensemble des niveaux	
Date de prélèvement	04/12/24	
Résultat	Absence d'amiante	
Nom de l'opérateur	Romain DISTEFANO	

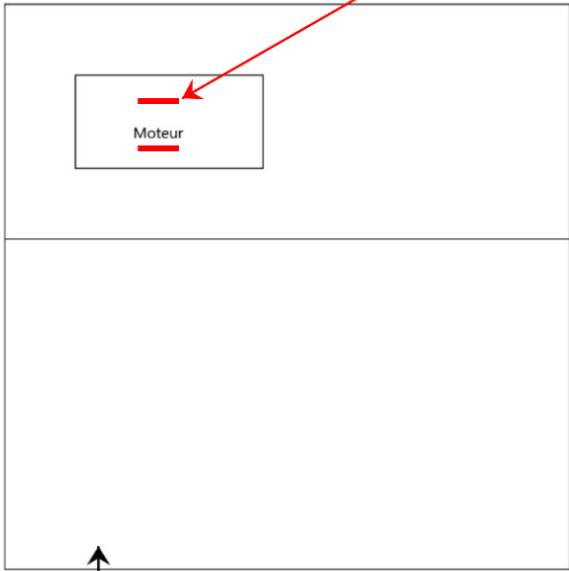
PLANS ET CROQUIS

A2-ONTROLE	Planche de repérage de localisation des étendues		
Titre :	Localisation des MPCA's (ensemble des étages avec portes à ouverture centrale)		
Type :	Croquis	Date :	04/12/24
Description	N.R.		



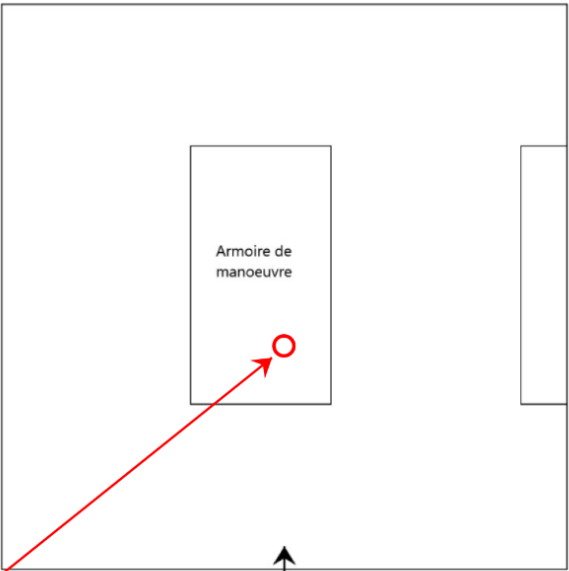
 Planche de repérage de localisation des étendues	
Titre :	Localisation des MPCA's
Type :	Croquis Date : 04/12/24
Description	N.R.

R+23 - Local Machinerie

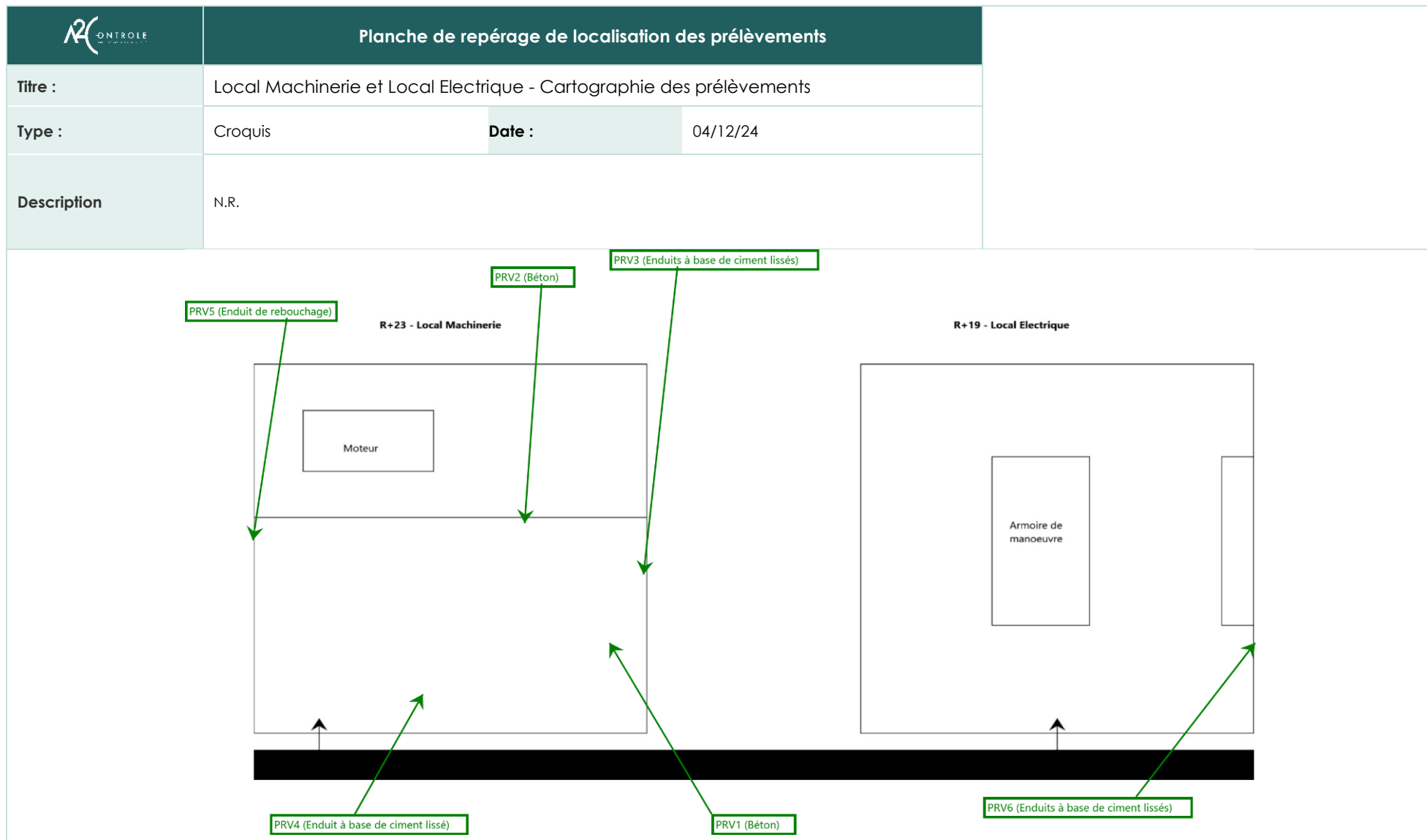



↑

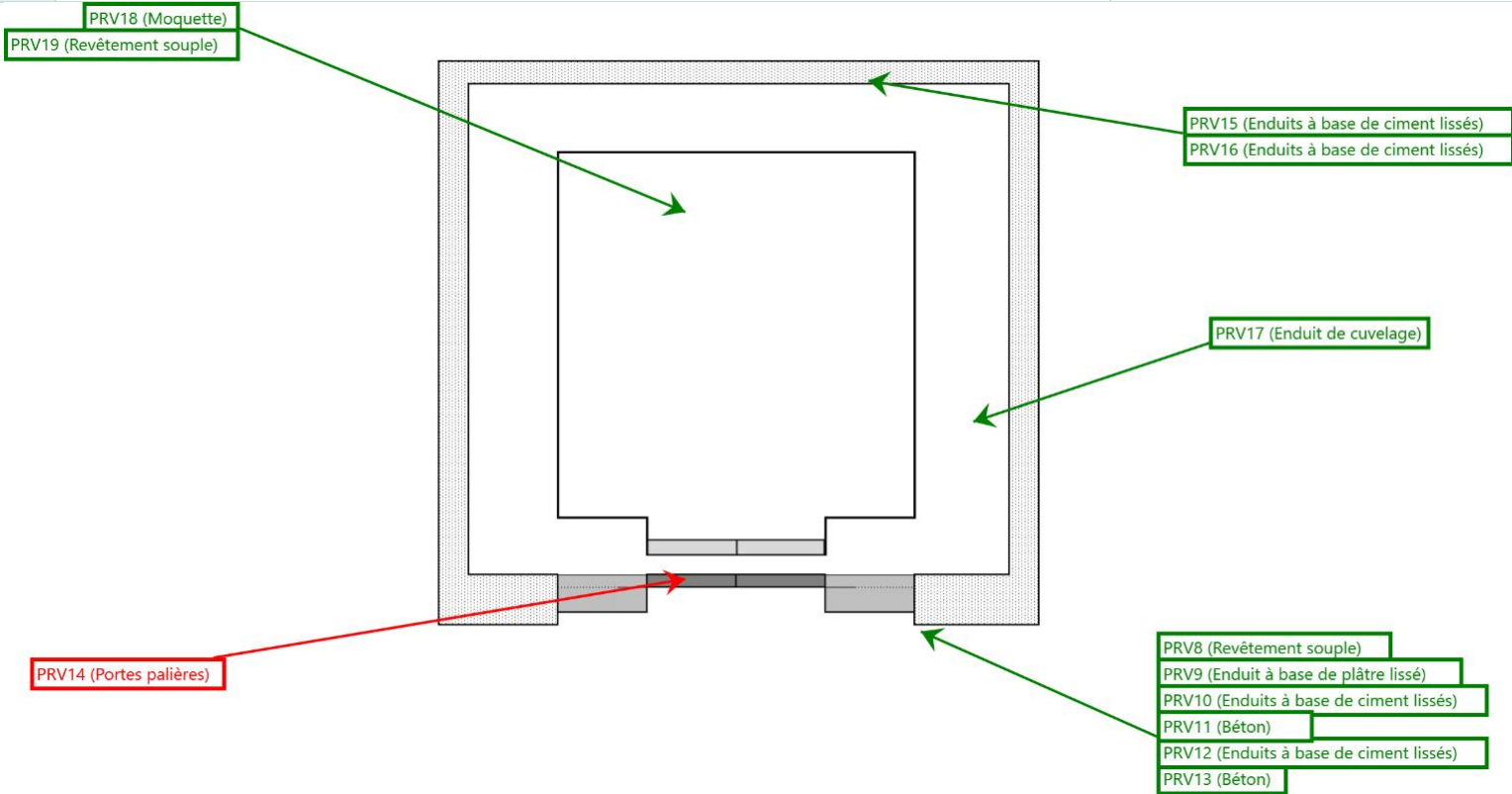
R+19 - Local Electrique



↑



	Planche de repérage de localisation des prélèvements		
Titre :	Gaine, Paliers et Cabine - Cartographie des prélèvements		
Type :	Croquis	Date :	04/12/24
Description	N.R.		



ANNEXES



ANNEXE 1 - ASSURANCE SOCIÉTÉ





AGENT

MM SWATON RECOING BOILLETOT
2EME ETAGE
8 RUE WULFRAM PUGET
13008 MARSEILLE
Tél : 04 91 15 73 83
Fax : 04 91 15 73 85
Email : AGENCE.SRB@AXA.FR
Portefeuille : 0013091244

STE ACCEO GROUP
LE GRAND BOSQUET BAT A
CHEMIN DE FONT SEREINE
ZAC DE LA PLAINE DE JOUQUES
13420 GEMENOS FR

Vos références :

Contrat n° 4576747004
Client n° 1207005404

AXA France IARD, atteste que :

STE ACCEO GROUP
LE GRAND BOSQUET BAT A
CHEMIN DE FONT SEREINE
ZAC DE LA PLAINE DE JOUQUES
13420 GEMENOS

Agit tant pour son compte que celui des assurés additionnels suivants :

• **ACCEO ELEVATION Siret 500 528 377 00046**

1 RUE EUGENE ET ARMAND PEUGEOT
92500 RUEIL MALMAISON

• **SAS ACCEO Siret 500 286 638 00027**

LE GRAND BOSQUET - BAT A
CHEMIN DE FONT SEREINE
13420 GEMENOS

• **A2C CONTROLE Siret 44888170600122**

LE GRAND BOSQUET - BAT A
CHEMIN DE FONT SEREINE
13420 GEMENOS

• **ML CONSULTANT Siret 494 466 931 00032**

885 AV DOCTEUR JULIEN LEFEBVRE
06270 VILLENEUVE-LOUBET



- **ML VAR Siret 524 469 384 00 019**
885 AV DOCTEUR JULIEN LEFEBVRE
06270 VILLENEUVE-LOUBET

- **SARL EKO Siret 520 382 979 00018**
885 AV DOCTEUR JULIEN LEFEBVRE
06270 VILLENEUVE-LOUBET

est titulaire d'un contrat d'assurance N° 4576747004 ayant pris effet le 01/01/2023.

Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

ACTIVITE 1

*** Division accessibilité et signalétique bâtiments et voirie :**

- Diagnostic, expertise et conseil / maîtrise d'œuvre et assistance à maîtrise d'ouvrage pour tous travaux / formation.
- Diagnostic en matière d'accessibilité handicapés ainsi que pour l'accompagnement du client pour l'élaboration des ADAP (rédaction des agendas d'accessibilité programmée).

*** Division A2C Contrôle et Division Ascenseur :**

- Pour ascenseurs, monte-charges, élévateurs de personnes, portes et portails automatiques, escaliers mécaniques et trottoirs roulants et équipements assimilés.
- Vérifications et contrôles réglementaires / Missions d'Organisme Notifié pour l'évaluation de la conformité des ascenseurs pour lesquelles A2C CONTROLE est accrédité.
- Contrôle de fonctionnement, état des lieux, audits, suivi d'exploitation.
- Etude et expertise technique, diagnostic, contrôle de fonctionnement, état des lieux.
- Maîtrise d'œuvre et assistance à maîtrise d'ouvrage pour travaux Conseil et maintenance / rédaction de dossiers de consultation et de cahiers des charges, consultation, analyse d'offres / suivi d'exploitation, analyse de devis, suivi maintenance.



*** Division énergétique et thermique :**

- Calculs thermiques réglementaires (RT 2005ex et RT 2012) / diagnostic de performance énergétique (DPE) / maîtrise d'œuvre complète.

- Fluides CVC (chauffage, ventilation, climatisation), sanitaires, électricité, plomberie, génie climatique / rédaction de cahiers des charges pour travaux énergétiques et travaux induits (au sens de l'article 278-0 ter du Code Général des Impôts) / étude de faisabilité solaire / maîtrise d'œuvre et assistance à maîtrise d'ouvrage pour travaux énergétiques et travaux induits / maîtrise d'œuvre et assistance à maîtrise d'ouvrage pour travaux de niveau courant et solaires.

- Audit, diagnostic énergétique, rédaction de contrats de chauffage avec analyse des offres, négociation de certificats d'économie d'Énergie, expertise répartiteur de chauffage, suivi du contrat d'exploitation.

On entend par études techniques de niveau courant : fluides CVC (chauffage, ventilation, climatisation), sanitaires, électricité, plomberie, génie climatique / rédaction de cahiers des charges pour travaux énergétiques et travaux induits (au sens de l'article 278-0 ter du Code Général des Impôts).

- Plan de recyclage dont la prestation consiste à qualifier et quantifier les déchets liés à la démolition avec délivrance de recommandations sur le traitement et recyclage des déchets **à l'exclusion des déchets amiantes**.

- Rédaction du Projet de plan pluriannuel de travaux des immeubles soumis au statut de la copropriété selon les dispositions prévues au Décret no 2022-663 du 25 avril 2022.

*** Activité de DPEMD (diagnostic Produits, Equipements, Matériaux, Déchets) à l'exclusion des déchets amiantes :**

- Phase documentaire (y compris étude historique sommaire) ;

- Inventaire des matériaux, produits de construction, équipements et déchets sur l'emprise de l'opération de démolition (repérage sur site) ;

- Préconisations en matière de gestion des déchets que va générer l'opération de démolition (réemploi / réutilisation, recyclage, valorisation et élimination) ;

- Préconisations pour la réalisation des travaux de dépose / démolition ;

- Rapport de synthèse du diagnostic portant sur la gestion des produits, matériaux et déchets issus de démolition ou de réhabilitation significative ;

- Rédaction du formulaire déclaratif avant travaux et de récolement en fin de travaux de démolition.

ACTIVITE 2

Prestations de diagnostics définies ci-après :

- DTA (dossier technique amiante)
- DAPP (dossier amiante partie privative)
- Repérage amiante avant cession
- Repérage amiante avant travaux
- Repérage amiante avant démolition
- Examen visuel avant déconfinement
- Examen visuel après déconfinement



- Plomb avant travaux
- CREP (constat de risque d'exposition au plomb)
- Etat relatif à la présence état de termites dans le bâtiment.
- Diagnostic état parasitaire
- Hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP)

Ainsi que les prestations énumérées ci-dessous ne relevant des dispositions réglementaires telles que visées à l'article L271-6 du Code de la Construction et de l'Habitation soit :

- l'analyse des prélèvements, sachant que cette prestation est réalisée en sous-traitance par un laboratoire accrédité COFRAC,
- la mesure d'empoussièrement.

ACTIVITE 3

* Assistance à maîtrise d'ouvrage spécialisée dans l'amiante :

- Compilation des mesures et diagnostics existants
- Vérifications réglementaires et stratégie d'échantillonnage.
- Aide dans le choix d'un BET amiante ou entreprise spécialisée dans le désamiantage
- Etude du cahier des charges.
- Aide estimation des coûts prévisionnels.
- Aide à l'analyse des offres et/ou du processus de désamiantage proposé
- Suivi de la réglementation administrative pour dépôts des dossiers.
- Assistance stratégique Amiante

* Maîtrise d'œuvre :

- Rédaction du cahier des charges, estimation des coûts, analyse des offres.
- Encadrement et suivi du chantier de désamiantage.
- Suivi des plans de retraits
- Pilotage et suivi des déchets amiantes
- Pilotage et suivi des mesures de restitution

Dans le cadre des prestations énumérées ci-dessus pour l'Activité 3 sont comprises la démolition de bâtiment, à l'exclusion d'usage d'explosif.

**Montants des garanties**

Nature des garanties	Limites de garanties en €
RC Avant livraison des produits ou réception des travaux	
Tous dommages garantis confondus sans pouvoir excéder pour :	9100000 € par sinistre
Les dommages corporels	9100000 € par sinistre
Les dommages matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que les biens confiés)	2 000 000 € par sinistre
Les dommages immatériels non consécutifs	200 000 € par sinistre
Les dommages aux biens confiés	100 000 € par sinistre
RC Après livraison des produits ou réception des travaux	
Tous dommages garantis confondus sans pouvoir excéder pour :	2 000 000 € par année d'assurance
Les dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus	2 000 000 € par année d'assurance
Les dommages immatériels non consécutifs	300 000 € par année d'assurance
Les frais de dépose / repose (engagés par l'assuré)	Garantie non souscrite
Les frais de retrait (engagés par l'assuré)	Garantie non souscrite
Autres garanties	
Risques environnementaux - de pollution	750 000 € par année d'assurance
Atteinte à l'environnement accidentelle tous dommages confondus dont:	750 000 € par année d'assurance
Le préjudice écologique et la responsabilité environnementale	100 000 € par année d'assurance

DISPOSITIONS SPECIFIQUES POUR L'ACTIVITE 2 .

* Pour les prestations relevant **des dispositions réglementaires** telles que visée à l'article L271-6 du Code de la Construction et de l'Habitation, cette garantie est accordée à concurrence de **500.000 euros** par année d'assurance dont **300.000 euros** par sinistre.

Ce montant de garanties ne vient pas en cumul des autres montants indiqués au présent contrat.

- Le montant des garanties s'entend pour l'ensemble des Assurés et constitue la limite d'engagement de l'Assureur.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2024 au 01/01/2025 sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à MARSEILLE le 15 janvier 2024

Pour la société :

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance



ANNEXE 2 - CERTIFICATIONS DES PRELEVEURS

Certifications : Romain DISTEFANO





Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI 5909

Version 003

Je soussignée, Juliette JANNOT, Directrice Générale d'I.Cert, atteste que :

Monsieur DISTEFANO Romain

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 01 (cycle de 5 ans) - CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention Date d'effet : 25/02/2021 - Date d'expiration : 24/02/2028
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention Date d'effet : 25/02/2021 - Date d'expiration : 24/02/2028
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 01/04/2021 - Date d'expiration : 31/03/2028

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 26/04/2021.

Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification ou Arrêté du 8 novembre 2019 relatif aux compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ou Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification. Ou Arrêté du 2 juillet 2018 modifié définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.



Certification de personnes
Diagnosticueur
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire





ANNEXE 3 - RESULTATS DES PRELEVEMENTS

AR-24-KE-062390-01 - 24KE033720



A2C CONTROLE

Monsieur Romain DISTEFANO

Le Grand Bosquet - Bât A
ZAC de la plaine de Jouques
Chemin de Font Sereine
13420 GEMENOS

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-KE-062390-01	Date d'émission de rapport : 14/12/2024 2:16	Page1/4
Dossier N° : 24KE033720	Date de réception : 11/12/2024	Date d'analyse : 12/12/2024
Référence dossier Client:RAAT-A/2024-070-634/281782/PARIS		

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	PRV1 - Machinerie d'ascenseur - Béton(Gris)	Matériau de type peinture (bleu) + (blanc) ; matériau dur de type béton (granulaire) (gris)	MET * / F8H3	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
002	PRV2 - Machinerie d'ascenseur - Béton(Gris)	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau dur de type béton (gris)	MET * / F8H3	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
003	PRV3 - Machinerie d'ascenseur - Enduits à base de ciment lissés(Gris)	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) + (gris)	MET * / F8H3	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
004	PRV4 - Machinerie d'ascenseur - Enduit à base de ciment lissé(Gris)	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (granulaire) (gris)	MET * / F8H3	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
005	PRV5 - Machinerie d'ascenseur - Enduit de rebouchage(Marron)	Matériau semi-dur de type enduit (marron) + (gris)	MET * / F8H3	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
006	PRV6 - Local électrique - Enduits à base de ciment lissés(Gris)	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (granulaire) (gris)	MET * / WLA6	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud SAS

75 Avenue de Pascalet

F-30310 Vergèze, FRANCE

Tél: +33388916531; +33 (0) 4 66 73 16 84 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>

S.A.S. au capital de 1 600 000€ RCS Nîmes SIRET 804 354 819 00018 TVA FR28 804 354 819 APE 7120B

ACCREDITATION N°

1- 5922

Portée disponible sur

www.cofrac.fr



RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-KE-062390-01	Date d'émission de rapport : 14/12/2024 2:16	Page2/4
Dossier N° : 24KE033720	Date de réception : 11/12/2024	Date d'analyse : 12/12/2024
Référence dossier Client:RAAT-A/2024-070-634/281782/PARIS		

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
007	PRV7 - Paliers d'ascenseur - Enduits à base de ciment lissés(Gris)	Matériau semi-dur de type enduit (granulaire) (gris) (foncé)	MET * / WLA6	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
008	PRV8 - Paliers d'ascenseur - Revêtement souple(Gris)	Matériau souple de type revêtement de sol (gris)	MET * / WLA6	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris)(i)	MET * / VP8G	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
009	PRV9 - Paliers d'ascenseur - Enduit à base de plâtre lissé(Blanc)	Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET * / WLA6	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
010	PRV10 - Paliers d'ascenseur - Enduits à base de ciment lissés(Gris)	Matériau semi-dur de type enduit (granulaire) (gris) + (marron)	MET * / WLA6	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
011	PRV11 - Paliers d'ascenseur - Béton(Gris)	Matériau de type peinture (gris) ; matériau dur de type béton (gris) (granulaire)	MET * / F8H3	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
012	PRV12 - Paliers d'ascenseur - Enduits à base de ciment lissés(Gris)	Matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET * / F8H3	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-KE-062390-01	Date d'émission de rapport : 14/12/2024 2:16	Page3/4
Dossier N° : 24KE033720	Date de réception : 11/12/2024	Date d'analyse : 12/12/2024
Référence dossier Client:RAAT-A/2024-070-634/281782/PARIS		

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau de type peinture (blanc) ; matériau (granulaire) (gris)	MET * / F8H3	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
013	PRV13 - Paliers d'ascenseur - Béton(Gris)	Matériau dur de type béton (gris)	MET * / F8H3	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
014	PRV14 - Portes palières des étages desservis par l'appareil - Portes palières(Blanc)	Matériau (fibreuse) (blanc) + (bleu)	MOLP * / K6PM	2 / 2 *	-	Fibres d'amiante de type chrysotile *
015	PRV15 - Gaine d'ascenseur - Enduits à base de ciment lissés(Gris)	Matériau de type peinture (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (gris)	MET * / F8H3	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
016	PRV16 - Gaine d'ascenseur - Enduits à base de ciment lissés(Gris)	Matériau semi-dur de type enduit (granulaire) (gris)	MET * / F8H3	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
017	PRV17 - Gaine d'ascenseur - Enduit de cuvelage(Gris)	Matériau (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (granulaire) (blanc)	MET * / F8H3	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
018	PRV18 - Cabine d'ascenseur - Moquette(Gris)	Matériau souple fibreuse de type moquette (gris) ; matériau de type colle (jaune)	MET * / F8H3	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-KE-062390-01	Date d'émission de rapport : 14/12/2024 2:16	Page4/4
Dossier N° : 24KE033720	Date de réception : 11/12/2024	Date d'analyse : 12/12/2024
Référence dossier Client:RAAT-A/2024-070-634/281782/PARIS		

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
019	PRV19 - Cabine d'ascenseur - Revêtement souple(Noir)	Matériau souple de type dalle de sol (noir) ; matériau de type colle (jaune) ; matériau (marron)	MET * / F8H3	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Observation(s) couche(s)

(i) Ce résultat a été confirmé par plusieurs prises d'essais concordantes.

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Traitement par une méthode interne (**mode opératoire T-MOLP-WO24083**) en vue d'une identification des fibres au Microscope Optique à Lumière Polarisée (**MOLP**) selon le guide **HSG 248 - annexe 2**.

Traitement par une méthode interne (**mode opératoire T-PM-WO22725**) en vue d'une identification des fibres au Microscope Electronique à Transmission (**MET**) selon parties utiles de la norme **NFX 43-050**.

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables** inférieure à la limite de détection. ** Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm)"; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : " aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs . La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18), Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.



Sabrina Chehbouni
Cheffe de Groupe Vergèze

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour Le Bâtiment Sud SAS

75 Avenue de Pascalet

F-30310 Vergèze, FRANCE

Tél: +33388916531; +33 (0) 4 66 73 16 84 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>

S.A.S. au capital de 1 600 000€ RCS Nîmes SIRET 804 354 819 00018 TVA FR28 804 354 819 APE 7120B

ACCREDITATION N°

1- 5922

Portée disponible sur

www.cofrac.fr





ANNEXE 4 - AUTRES ANNEXES

DAT compl ascenseur de charge Tour CANA 26022021





DAT COMPL ASCENSEUR DE CHARGE TOUR CANA 26022021





***Rapport de Repérage des Matériaux et Produits Contenant
de l'Amiante
Avant Travaux***

***Armoire électrique de commande
et moteur de l'ascenseur de charge
de la Tour CANA***

RAPPORT DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

AVANT REALISATION DE TRAVAUX DANS UN IMMEUBLE BATI

*Selon les prescriptions de la norme NF X 46-020 du 5 août 2017 relatif au repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis.
Selon l'arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.*

CONCLUSION

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

Partie de composant à vérifier	Localisation	Prélèvement ou repérage	Critère de décision	Conclusion
1-Ascenseurs				
Bobine de soufflage	Armoire de commande	Prélèvement	PV Labo	Présence d'amiante
2-Ascenseurs				
Freins d'ascenseurs	Frein moteur de charge	Prélèvement	PV Labo	Présence d'amiante

Voir liste exhaustive et localisation des matériaux amiantés dans la fiche de repérage de ce rapport.

- ***Après analyse de matériau ou produit***

✓ INFORMATION IMPORTANTE A L'ATTENTION DU PROPRIETAIRE

Il est rappelé au propriétaire la nécessité d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits concernés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.

TOUS LES LOCAUX OBJETS DE LA MISSION ONT ETE VISITES

O U I

RAPPORT DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

AVANT REALISATION DE TRAVAUX DANS UN IMMEUBLE BATI

Selon les prescriptions de la norme NF X 46-020 du 5 août 2017 relatif au repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis.
Selon l'arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.

Réf dossier n° 21-0108

A – Désignation de l'immeuble

LOCALISATION DE L'IMMEUBLE	PROPRIETAIRE	
Adresse : Tour CANA rue de l'échelle Code postal : 95970 Ville : ROISSY CDG Cedex Fonction principale : IGH Date permis de construire : Antérieure au 1er juillet 1997 Etage: 18 et Rdc	Nom : DGAC / SNIA NORD - PLB Adresse : PARIS NORD 2 53 avenue du Bois de la Pie BP 68004 TREMBLAY-EN-FRANCE Code postal : 95970 Ville : ROISSY CDG Cedex	Documents remis : Aucun document technique fourni Laboratoire accrédité COFRAC : FLASHLAB 67 N° : 1-5765 38 rue de l'Industrie 67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

B – Désignation du commanditaire

IDENTITE DU COMMANDITAIRE	MISSION
Nom : DGAC / SNIA NORD - PLB Adresse : PARIS NORD 2 53 avenue du Bois de la Pie BP 68004 TREMBLAY-EN-FRANCE Code postal : 95970 Ville : ROISSY CDG Cedex	Date de commande : 16/02/2021 Date de repérage : 16/02/2021 Date d'émission du rapport : 25/02/2021 Périmètre de repérage : Armoire de commande et moteur Accompagnateur : Mr ABDELI AHCÈNE

C – Désignation de l'opérateur de diagnostic

IDENTITE DE L'OPERATEUR DE DIAGNOSTIC	
Raison sociale et nom de l'entreprise : Cabinet EURODIEUX Nom : MOREAU Jean-François Adresse : 49 avenue du Maréchal Foch Code postal : 77500 Ville : CHELLES N° de siret : 433 760 725 0021	Certification de compétence délivrée par : CESI CERTIFICATION Adresse : Tour PB5 1 avenue du Général de Gaulle 92074 PARIS LA DEFENSE Le : 01/07/2017 N° certification : ODI-00001 Cie d'assurance : AXA N° de police d'assurance : 10288677204 Date de validité : 31/12/2021 Référence réglementaire spécifique utilisée : Norme NF X46-020

Objet de la mission : dresser un constat de présence ou d'absence de matériaux et produits contenant de l'amiante et déterminer si le bien présente un danger potentiel ou immédiat pour les professionnels du bâtiment amenés à effectuer des travaux liés à une exposition à l'amiante

SOMMAIRE

FICHE DE REPÉRAGE	2
DESIGNATION DE L'IMMEUBLE.....	3
DESIGNATION DE L'OPERATEUR DE DIAGNOSTIC.....	3
CONDITIONS D'EXECUTION DE LA MISSION.....	4
PROCEDURES DE PRELEVEMENT.....	4
FICHE DE REPERAGE	11
ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION	13
ANNEXE 2 - PROCES VERBAUX D'ANALYSE.....	14
ATTESTATION DE CERTIFICATION.....	15
ATTESTATION D'ASSURANCE	16

CONDITIONS D'EXECUTION DE LA MISSION

MODALITES DE REALISATION DES INVESTIGATIONS APPROFONDIES

La quantité et la localisation des investigations approfondies sont définies par l'opérateur de repérage en fonction des conditions d'accès aux matériaux ou produits, et du nombre de sondages à réaliser selon l'Annexe A de la norme NF X 46-020. L'opérateur de repérage réalise les investigations approfondies non destructives nécessaires et définit le nombre et l'emplacement des investigations approfondies destructives qui permettent de rendre accessibles les parties d'ouvrages à inspecter. Les investigations approfondies, réalisées par l'opérateur de repérage, une entreprise de travaux, une régie, mandatée par le donneur d'ordre, doivent respecter le cadre juridique prévu aux articles relatifs au risque amiante du code du travail et en particulier à ceux relatifs à la prévention des risques lors d'intervention sur des matériaux susceptibles de provoquer l'émission de fibres d'amiante.

Exemples d'investigations approfondies :

- ☐ non destructives : déposer une trappe d'accès, soulever un faux-plafond (n'implique aucune dégradation) ;
- ☐ destructives : déposer une menuiserie extérieure, casser une gaine maçonnée, percer une porte coupe-feu.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant le début de l'intervention, l'opérateur de repérage émet les réserves correspondantes et préconise les investigations complémentaires à réaliser entre les différentes étapes des travaux.

Procédures de prélèvement

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en application des dispositions de la norme NF X 46-020. L'opérateur délimite une zone d'intervention avant de procéder au prélèvement et applique un fixateur afin de limiter l'émission de fibres d'amiante. Des outils de prélèvement propres et adaptés sont utilisés de manière à générer un minimum de poussière et éliminer tout risque de contamination croisée lors de l'intervention.

L'échantillon doit être suffisant pour permettre une description macroscopique, une analyse et une contre-analyse. Une fois prélevé l'échantillon est immédiatement conditionné dans un double emballage individuel hermétique et l'identification est portée de manière indélébile sur l'emballage dès le prélèvement réalisé. Le point de prélèvement est stabilisé après l'opération à l'aide d'un fixateur.

Une brumisation ou une imprégnation par de l'eau des matériaux ou produits à sonder ou à prélever est éventuellement pratiquée à l'endroit du prélèvement ou du sondage. Le ou les secteurs où ils ont été éventuellement effectués sont nettoyés et stabilisés après intervention.

Pour les prélèvements et sondages sur des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante, l'opérateur de repérage nettoie sa zone d'intervention et élimine les débris résultant de son intervention.

NOTE 1 Une attention particulière est portée à l'éventuelle dégradation de l'efficacité de la fonction des matériaux ou produits sondés et/ou prélevés (gaine électrique, clapet coupe-feu, etc.).

NOTE 2 Un matériel de sondage ne peut pas apporter l'information sur la connaissance de la présence ou de l'absence d'amiante. Le résultat d'un sondage ne peut donc en aucun cas être considéré comme une analyse réglementaire pour la recherche d'amiante et s'y substituer.

MESURES DE PROTECTION COLLECTIVE

D'une manière générale, les personnes autres que l'opérateur de repérage doivent être éloignées du lieu d'intervention, quelle que soit l'étape en cours. En cas de besoin, les locaux concernés doivent être évacués et des mesures d'isolement peuvent être préconisées.

NOTE Dans le cas de la démolition, la réglementation santé publique prévoit que le repérage est réalisé après évacuation définitive de l'immeuble bâti et enlèvement des mobiliers afin que tous les ouvrages soient accessibles. Toutefois, les recherches qui ne génèrent pas d'émission de fibres peuvent être engagées avant l'évacuation. L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération.

MESURES DE PROTECTION INDIVIDUELLE

Tout au long de sa mission, l'opérateur de repérage assure sa propre protection par la mise en place d'une protection individuelle adaptée.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible une protection est mise en place afin d'assurer un nettoyage de la zone d'intervention. Une fiche d'accompagnement des prélèvements reprenant l'identification, est transmise au laboratoire.

Pour permettre une parfaite traçabilité ainsi que leur comptabilité, les prélèvements sont repérés sur un croquis ou un plan de repérage. L'opérateur utilise des gants jetables ainsi qu'un équipement de protection individuelle à usage unique.

Pour chacun des sondages, dès lors que le matériel utilisé implique un contact direct, il est également utilisé des gants à usage unique et des outils propres ou soigneusement nettoyés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Les outils utilisés pour les sondages sont dans la mesure du possible à usage unique. Lorsque cela n'est pas possible, un processus de nettoyage de la totalité de l'outil est mis en œuvre (y compris le porte-lame) afin d'éviter une contamination d'un matériau à un autre.

PROGRAMME DE REPERAGE

**TABLEAU A1 : LISTE NON EXHAUSTIVE DES MATERIAUX ET PRODUITS SUSCEPTIBLES
DE CONTENIR DE L'AMIANTE**

1 - COUVERTURES, TOITURES, TERRASSES ET ETANCHEITES		Matériau ou produit
Plaques ondulées et planes	Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)	P
	Plaques en matériaux bitumineux	P
	Revêtements anti-condensation sous bac acier	M
Ardoises, bardeaux bitumineux	Ardoises composites hors fibro ciment	P
	Ardoises en fibro ciment	P
	Bardeaux bitumineux (« shingles »)	P
Éléments associés à la toiture	Conduits de fumée, de cheminée, de ventilation	P
	Conduits d'eaux pluviales	P
	Garnissage des joints de dilatation	M
	Joints de dilatation	M
	Couvre-joints	P
	Tresses d'étanchéité à l'air	P
	Éléments complémentaires de toiture (chéneaux, rives, closoirs, faitages, mitres, costières, etc.)	P
	Jonctions bitumineuses	M
	Solins en fibre ciment	P
	Colle des solins en fibre ciment	M
Éléments sous toiture	Pare-vapeur, pare pluie	P
	Isolants fibreux en sous toiture	P
	Flocages, enduits projetés	M
Étanchéité de toiture terrasse	Parties planes : revêtements bitumineux (bandes, lés...), écrans de semi	P

	<i>indépendance, pare-vapeur</i>	
	<i>Relevés : revêtements bitumineux (bandes, lés...)</i>	<i>P</i>
	<i>Parties planes ou relevés : complexes asphaltés</i>	<i>M</i>
	<i>Colles, produits d'accrochage</i>	<i>M</i>
Fenêtres de toit, lanterneaux, verrières	<i>Mastics (vitriers, bitumineux...)</i>	<i>M</i>
	<i>Joints d'étanchéité entre menuiserie et ossature</i>	<i>M</i>
	<i>Garnitures de friction sur fenêtres basculantes</i>	<i>P</i>
2 - PAROIS VERTICALES EXTERIEURES ET FAÇADES		
Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich	<i>Plaques, panneaux, bacs en fibres-ciment, éléments de remplissage</i>	<i>P</i>
	<i>Ardoises composites hors fibro ciment</i>	<i>P</i>
	<i>Ardoises en fibro ciment</i>	<i>P</i>
	<i>Joints d'assemblage ou d'étanchéité, mastics, tresses</i>	<i>M</i>
	<i>Revêtements intérieurs anti condensation (hors peintures)</i>	<i>P</i>
	<i>Peintures des bardages métalliques</i>	<i>M</i>
Isolant et protection thermique ou acoustique sous bardage	<i>Flocages, enduits projetés</i>	<i>M</i>
	<i>Carton-amiante</i>	<i>M</i>
Façades lourdes y compris poteaux	<i>Enduits extérieurs (projetés, lissés ou talochés), crépis extérieurs</i>	<i>M</i>
	<i>Revêtements plastiques épais (RPE)</i>	<i>M</i>
	<i>Peintures sur béton</i>	<i>M</i>
	<i>Enduits pelliculaires de lissage/débullage</i>	<i>M</i>
	<i>Colles et joints (faïence, pâte de verre, carrelage), ragréages, primaires d'accrochage, Imperméabilisants</i>	<i>M</i>
	<i>Éléments en maçonnerie silico-calcaire (1880-1940) briques blanches silico-calcaire</i>	<i>P</i>
	<i>Garnissage des joints de dilatation</i>	<i>M</i>
	<i>Joints de dilatation</i>	<i>M</i>
	<i>Couvre-joints</i>	<i>P</i>
	<i>Appuis de fenêtres en fibres-ciment</i>	<i>P</i>
	<i>Joints de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)</i>	<i>M</i>
Menuiseries extérieures	<i>Joints d'étanchéité entre menuiserie et structure</i>	<i>P</i>
	<i>Garnitures de friction sur fenêtres basculantes</i>	<i>P</i>
	<i>Plaques de fibres-ciment (allèges, coffres, etc.)</i>	<i>P</i>
	<i>Peintures décoratives</i>	<i>M</i>

Éléments associés aux façades	<i>Conduits de fumées, de cheminée, de ventilation</i>	<i>P</i>
	<i>Conduits d'eaux (pluviales et usées)</i>	<i>P</i>
	<i>Éléments ponctuels : chéneaux, rives, corniches</i>	<i>P</i>
3 - PAROIS VERTICALES INTERIEURES		
Murs et cloisons maçonnés	<i>Flocages</i>	<i>M</i>
	<i>Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés</i>	<i>M</i>
	<i>Enduits de ragréage, débullage, lissage</i>	<i>M</i>
	<i>Joints de dilatation, d'assemblage, joints coupe-feu</i>	<i>M</i>
	<i>Fourreaux (carton, fibres-ciment...)</i>	<i>P</i>
Poteaux	<i>Flocages</i>	<i>M</i>
	<i>Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés</i>	<i>M</i>
	<i>Enduits à base de ciment, lissés ou talochés (ragréage, débullage, lissage)</i>	<i>M</i>
	<i>Joints de dilatation, d'assemblage avec pouraison</i>	<i>M</i>
	<i>Entourages de poteau (carton-amiante, fibres ciment, matériaux sandwich...), coffrages perdus</i>	<i>P</i>
Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	<i>Panneaux de cloisons lisses ou moulurées, préfabriquées ou non</i>	<i>P</i>
	<i>Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés</i>	<i>M</i>
	<i>Flocages</i>	<i>M</i>
	<i>Plots de colle fixant les cloisons au mur</i>	<i>M</i>
	<i>Bandes calicot</i>	<i>M</i>
	<i>Enduits de jointoiement des plaques de plâtre</i>	<i>M</i>
	<i>Sous couches des tissus muraux</i>	<i>P</i>
	<i>Isolants intérieurs fibreux, bourre en vrac</i>	<i>M</i>
	<i>Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds / têtes de cloisons (notamment IGH et ERP) : tresse, carton, fibres-ciment</i>	<i>P</i>
Gaines et coffres verticaux	<i>Flocages</i>	<i>M</i>
	<i>Enduits à base de plâtre (projetés, lissés ou talochés)</i>	<i>M</i>
	<i>Enduits à base de ciment, lissés ou talochés (ragréage, débullage, lissage)</i>	<i>M</i>
	<i>Bandes calicot,</i>	<i>M</i>
	<i>Enduits de jointoiement des plaques de plâtre cartonné</i>	<i>M</i>
	<i>Panneaux (fibres-ciment, ...)</i>	<i>P</i>
	<i>Jonctions entre panneaux (tresses, étanchéité entre panneaux)</i>	<i>P</i>
Portes coupe-feu, pare-flamme, isothermiques,	<i>Joints des portes coupe-feu, phoniques</i>	<i>P</i>

frigorifiques	ou pare flammes (sur battant et dormant y compris oculus, et sur serrurerie)	
	Panneaux, plaques en fibres-ciment des vantaux, bakélite	P
	Isolants intérieurs des portes	P
Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Sous couches des tissus muraux, moquettes murales ou les vinyles	P
	Panneaux décoratifs en fibre-ciment (lambris), revêtements durs en fibres-ciment	P
	Colles et joints de carrelage ou de faïence, ragréage, primaire d'accrochage	M
	Peintures décoratives (pailletées, gouttelettes, ...)	M
	Revêtements bitumineux	M
	Peintures intumescentes	M
4 - PLAFONDS ET FAUX PLAFONDS		
Plafonds	Flocages	M
	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés	M
	Panneaux collés vissés ou cloués	P
	Coffrages perdus (carton-amiante, fibres-ciment, composite)	P
	Bandes calicot	P
	Enduits de jointoiement et plots de colle des plaques de plâtre	M
	Sous couches des tissus muraux	P
	Peintures intumescentes	M
	Revêtements bitumineux	M
	Peintures décoratives (pailletées, gouttelettes...)	M
	Résines	M
	Colles de carrelage, ragréages, primaires d'accrochage et joints de carrelage	M
Poutres et charpentes	Flocages	M
	Enduits à base de plâtre ou ciment (projetés, lissés ou talochés)	M
	Entourages de poutres (carton-amiante, fibres ciment, matériaux sandwich)	P
	Peintures intumescentes	M
	Revêtements bitumineux	M
	Peintures décoratives (pailletées, gouttelettes...)	M
	Jonctions avec la façade, calfeutremments, joints (coupe-feu, de dilatation, de structure)	M
Gaines et coffres horizontaux	Flocages	M
	Enduits à base de plâtre ou ciment (projetés, lissés ou talochés)	M

	<i>Bandes calicot</i>	<i>P</i>
	<i>Enduits de jointoiement des plaques de plâtre cartonné</i>	<i>M</i>
	<i>Panneaux (fibres-ciment, ...)</i>	<i>P</i>
	<i>Jonctions entre panneaux (tresses, étanchéité entre panneaux)</i>	<i>M</i>
Faux plafonds	<i>Panneaux et plaques</i>	<i>P</i>
	<i>Jonctions entre faux plafond et structure, joints entre panneaux</i>	<i>P</i>
	<i>Pare vapeur</i>	<i>P</i>
	<i>Isolants posés dans le plénum au-dessus du panneau de faux plafond</i>	<i>P</i>
	<i>Écrans de cantonnement et leurs joints (dans le plénum entre le faux plafond et le plancher supérieur)</i>	<i>P</i>
Suspentes et contrevents	<i>Flocages</i>	<i>M</i>
	<i>Protections en plâtre</i>	<i>M</i>
	<i>Peintures intumescents</i>	<i>M</i>
5 - PLANCHERS ET PLANCHERS TECHNIQUES		
Revêtements de sols	<i>Dalles de sol</i>	<i>P</i>
	<i>Nez de marche</i>	<i>P</i>
	<i>Dalles moquettes avec entrecouche noire</i>	<i>P</i>
	<i>Sous-couches (carton, feutre, ...) des revêtements souples</i>	<i>M</i>
	<i>Colles bitumineuses</i>	<i>M</i>
	<i>Colles non bitumineuses</i>	<i>M</i>
	<i>Moquette</i>	<i>M</i>
	<i>Sols coulés à base ciment (terrazolith, etc.)</i>	<i>P</i>
	<i>Peintures de sol</i>	<i>M</i>
	<i>Colles et joints de carrelage, ragréages, primaires d'accrochage</i>	<i>M</i>
	<i>Revêtements de sols sportifs</i>	<i>P</i>
	<i>Joints de dilatation et d'assemblage</i>	<i>P</i>
	<i>Joints de cantonnement sur faux planchers</i>	<i>P</i>
	<i>Enduit de cuvelage</i>	<i>M</i>
	<i>Rebouchages autour de conduits (principalement IGH et ERP), fourreaux en carton ou fibres-ciment</i>	<i>M</i>
6 - CONDUITS ET ACCESSOIRES INTERIEURS		
Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	<i>Calorifuges (tresses, coquilles, matelas...)</i>	<i>M</i>
	<i>Matelas</i>	<i>P</i>
	<i>Enveloppes (bandes tissées enduites ou non), colles de calorifugeage</i>	<i>M</i>
	<i>Joints entre éléments, joints plats prédécoupés pour brides</i>	<i>M</i>

	<i>Rubans adhésifs</i>	<i>P</i>
	<i>Mastics</i>	<i>M</i>
	<i>Conduits en fibres-ciment, manchons</i>	<i>P</i>
	<i>Conduits en fibres-bitumes (conduits de drainage)</i>	<i>P</i>
	<i>Tresses dans câbles électriques d'alimentation, (notamment de secours, souvent orange), résistants au feu</i>	<i>P</i>
Clapets / volets coupe-feu	<i>Clapets (tunnels, lames, joints)</i>	<i>P</i>
	<i>Volets coupe-feu y compris ossature</i>	<i>P</i>
	<i>Rebouchages et calfeutrements de clapets et volets coupe-feu</i>	<i>M</i>
Vide-ordures	<i>Conduits et vidoirs en fibres-ciment</i>	<i>P</i>
	<i>Joints d'étanchéité des trappes</i>	<i>M</i>
7 - ASCENSEURS, MONTE-CHARGES ET ESCALIERS MECANQUES		
Portes et cloisons palières	<i>Panneaux dans les portes palières</i>	<i>P</i>
	<i>Panneaux des cloisons palières</i>	<i>P</i>
Parois des équipements	<i>Plaques, panneaux décoratifs (habillages cabines, joues des escaliers mécaniques...)</i>	<i>P</i>
	<i>Calfeutrement entre mur et plancher (joint, bourre)</i>	<i>P</i>
	<i>Isolants</i>	<i>P</i>
	<i>Colles</i>	<i>M</i>
	<i>Joints</i>	<i>P</i>
Matériels en machinerie	<i>Freins d'ascenseurs</i>	<i>P</i>
	<i>Éléments de protection contre les arcs électriques intégrés dans des équipements de type contacteurs, sélecteurs, coupe-circuits...</i>	<i>P</i>
	<i>Tresses</i>	<i>P</i>
	<i>Joints plats</i>	<i>P</i>
8 - ÉQUIPEMENTS DIVERS ET ACCESSOIRES		
Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes	<i>Flocages</i>	<i>M</i>
	<i>Bourres</i>	<i>M</i>
	<i>Tresses</i>	<i>M</i>
	<i>Calorifugeages</i>	<i>M</i>
	<i>Joints d'étanchéité, joints plats prédécoupés pour brides</i>	<i>M</i>
	<i>Dispositifs anti condensation (peintures, films, etc.)</i>	<i>M</i>
	<i>Tissus, soufflets amortisseurs acoustiques</i>	<i>P</i>
Convecteurs et radiateurs électriques	<i>Isolants thermiques cartonnés</i>	<i>P</i>
	<i>Tresses des diffuseurs</i>	<i>M</i>

<i>Fusibles à broche</i>	<i>Carton, tresse</i>	<i>P</i>
<i>Canalisations électriques préfabriquées</i>	<i>Isolants</i>	<i>P</i>
<i>Coffres-forts</i>	<i>Portes et parois</i>	<i>P</i>
<i>Portes de placard, baignoires et éviers métalliques</i>	<i>Plaques souples bitumineuses anti vibratiles</i>	<i>P</i>
<i>Jardinières, bac à sable incendie</i>	<i>Éléments en fibres-ciment</i>	<i>P</i>
9 - FONDATIONS ET SOUBASSEMENTS		
<i>Étanchéité des murs enterrés</i>	<i>Enduits bitumineux des ouvrages enterrés</i>	<i>M</i>
<i>Parois verticales et horizontales enterrées</i>	<i>Joints de fractionnement, de rupture, de dilatation</i>	<i>M</i>
<i>Conduits et fourreaux</i>	<i>Fourreaux en fibres-ciment dans maçonnerie</i>	<i>P</i>
10 - AMENAGEMENTS, VOIRIES ET RESEAUX DIVERS		
<i>Conduits, Siphons</i>	<i>Éléments de canalisations enterrés en fibres ciment</i>	<i>P</i>
<i>Voiries</i>	<i>Enrobés bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume), asphaltes</i>	<i>M</i>
<i>Espaces sportifs</i>	<i>Revêtements de sols</i>	<i>P</i>
<i>Aménagements extérieurs</i>	<i>Éléments en fibres-ciment (jardinières, bordures...)</i>	<i>P</i>

FICHE DE REPERAGE

<i>Niv</i>	<i>Localisat°</i>	<i>Composant</i>	<i>Partie de composant</i>	<i>Réf.</i>	<i>Résultat Etat</i>	<i>Critère de décision</i>	<i>Obligation/ Recommandation Comment/Localisation</i>
R+18	Armoire de commande	Éléments de protection contre les arcs électriques	Bobine de soufflage	P1	Amiante	PV Labo	Voir planche de repérage 1 u
Rdc	Frein moteur de charge	Matériels en machinerie	Freins d'ascenseurs	P2	Amiante	PV Labo	Voir planche de repérage 2 u

Légende	
AT	Marquage (AT) = marquage caractéristique d'un matériau ou produit amianté
NT	Marquage (NT) = marquage caractéristique d'un matériau ou produit non amianté
DC	DC = Document consulté (mentionnant la présence d'un matériau ou produit amianté)
MSA	MSA (matériau sans amiante) = matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
ITA	Impossibilité Technique d'Accès ou inaccessible sans travaux destructifs ou inaccessible directement (pas de moyen d'accès)
CCTP, DOE	Cahier des Clauses Techniques Particulières, Dossier des Ouvrages Exécutés
Colonne Réf.	IA : investigation approfondie, IAD : investigation approfondie destructive, P : prélèvement, R : repérage, S : sondage
ZPSO	ZPSO=Zone Présentant une Similitude d'Ouvrage

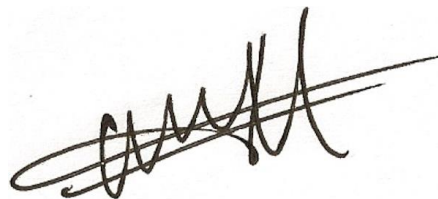
Le présent rapport ne peut être reproduit qu'intégralement et avec l'autorisation écrite préalable de son auteur.

DATE DE SIGNATURE DU RAPPORT : **25/02/2021**
OPERATEUR : **MOREAU Jean-François**

CACHET



SIGNATURE





Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **CESI CERTIFICATION (Tour PB5 1 avenue du Général de Gaulle 92074 PARIS LA DEFENSE)**.

RECAPITULATIF DU TOTAL DES SURFACES, DES LINEAIRES ET DES QUANTITES DES MATERIAUX ET PRODUITS AMIANTES

<i>Matériau ou déchets dangereux (DD)</i>	Unité, mètre linéaire, surface		
	ml	m²	u
			3

ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION

<i>Prélèvement</i>	<i>Date</i>	
Réf : P1	16/02/2021	
	Matériau ou produit	Résultat
	Boîtier de soufflage d'arc	Présence d'amiante Chrysotile
	<i>Bâtiment / Niveau</i>	<i>Local</i>
	R+18	Armoire de commande
<i>Recommandation</i>		
Sans objet		

<i>Prélèvement</i>	<i>Date</i>	
Réf : P2	16/02/2021	
	Matériau ou produit	Résultat
	Freins d'ascenseurs	Présence d'amiante
	<i>Bâtiment / Niveau</i>	<i>Local</i>
	Rdc	Frein moteur de charge
<i>Recommandation</i>		
Sans objet		

RAPPORT SYNTHETIQUE D'ANALYSE RECHERCHE ET IDENTIFICATION DE FIBRES D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

Client : EURODIEX Jean-François MOREAU 49 avenue du Maréchal Foch 77500 CHELLES	Référence client : 21-0108 Référence FlashLab : 21FP002008 Adresse du chantier : TOUR CANA 95970 ROISSY CDG CEDEX	Date d'acceptation : 18/02/2021 Date d'analyse : 22/02/2021 Date d'édition : 23/02/2021 à 19:16
---	--	--

Phase analysée	Méthode	Description microscopique MOLP	Préparation		Résultat
			Nb	Traitement	
Référence échantillon FlashLab : 001 Localisation : R+18 - Laine de verre, Plâtre, Peinture, Indissociables	# MOLP	Matériau granuleux, Matériau synthétique, Fibres de verre	2	N/A	Présence de fibres d'amiante de type Chrysotile
Référence échantillon FlashLab : 002 Localisation : RDC - Matériau hétérogène	# META	N/A	1	Tétrahydrolurane	Présence de fibres d'amiante de type Chrysotile

Méthodes d'analyse pour la recherche des fibres d'amiante dans les matériaux :

Analyse MOLP (Microscopie Optique à Lumière Polarisée) selon le guide HSG 248 – Appendice 2
Analyse META (Microscopie Electronique à Transmission Analytique) selon la norme NFX 43-050 et méthode interne de traitement

Validé par : DENDEN Kévin

Dendén
DENDEN Kévin

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai. Le laboratoire ne saurait être responsable de l'échantillonnage et du prélèvement des échantillons, qui incombent entièrement au demandeur. Seules les préparations identifiées par le symbole # dans ce document sont effectuées sous le couvert de l'accréditation.

1/1

Rapport 105 V2.0

ANNEXE 2 - PROCES VERBAUX D'ANALYSE

ATTESTATION DE CERTIFICATION

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par : CESI CERTIFICATION.



CERTIFICAT
N° ODI-00001
Version 08

Nous attestons que :
MOREAU Jean-François

Né(e) le : 22/06/1979 A : Brou Sur Chantereine

Répond aux exigences de compétences de certification de personnes « Opérateurs en Diagnostics Immobiliers » pour les domaines techniques suivants :

Domaine(s) Technique(s)

DPE Individuel
DPE Tous types de bâtiments
Plomb CREP sans mention
Gaz
Termites métropole
Amiante sans mention
Amiante avec mention
Electricité

Validité du Certificat

Du 03/01/2018 au 02/01/2023
Du 03/01/2018 au 02/01/2023
Du 23/06/2018 au 22/06/2023
Du 24/06/2018 au 23/06/2023
Du 11/01/2017 au 10/01/2022
Du 01/07/2017 au 30/06/2022
Du 01/07/2017 au 30/06/2022
Du 11/07/2018 au 10/07/2023

Les évaluations des opérateurs en diagnostics immobiliers sont réalisées conformément aux dispositions définies dans les référentiels de certification.

- Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification.
- Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification.
- Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification.
- Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification.
- Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification.
- Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification.

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Edité à Paris,

Le 10/07/2018

Le Directeur



Sébastien MAURICE

cofrac



CERTIFICATION
DE PERSONNES
Accréditation
n° 4-0556
portée disponible sur
www.cofrac.fr

ATTESTATION D'ASSURANCE

COURTIER
VD ASSOCIES
81 BOULEVARD PIERRE PREMIER
33110 LE BOUSCAT
☎ 05 56 30 95 75
☎ 08 97 50 56 06
✉ contact@vdassocies.fr
N°ORIAS 13 010 220 (VD ASSOCIES)
Site ORIAS www.orias.fr



réinventons / notre métier



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD dont le siège social se situe 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex atteste que :

EURODIEUX
49 AV DU MARECHAL FOCH
77500 CHELLES

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10288677204 ayant pris effet le 01/01/2019.

Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

AMIANTE :
DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE
CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (AMIANTE)
REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES
DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES
MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE
ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU ABSENCE D'AMIANTE

PLOMB :
CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION

ETAT PARASITAIRE :
ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS)

MESURES :
MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
CERTIFICAT DE SURFACE (art 111-2 DU CCH)

AUTRES :
ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ
ERP ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE
DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET
LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL
D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA
REGLEMENTATION THERMIQUE.
ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE.
ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012.
ETAT DES LIEUX LOCATIFS
CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION
DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO
DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN
COPROPRIETE
EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE
D'OBTENTION DE FORMATION)
DIAGNOSTIC ET PRELEVEMENTS HAP
DIAGNOSTIC POLLUTION DES SOLS
GESTION POUR LE COMPTE DE TIERS DU DTA ET DES DIAGNOSTICS
OBLIGATOIRES AMIANTE ET PLOMB (EXTERNALISATION DES
DIAGNOSTICS VIA LA PLATEFORME EDT)

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 1.500.000€ par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 1^{ER} JANVIER 2021 au 31 DECEMBRE 2021 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.

L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constituée de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.
A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 31 DECEMBRE 2021 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 22/12/2020
Pour la compagnie

VD ASSOCIES
P.O. 81, Bd Pierre Premier
33110 LE BOUSCAT
RCS : 794 672 238 ORIAS : 13010220
Tél : 05 56 30 95 75

AXA France IARD, S.A. au capital de 214 799 030 €, 722 057 460 R.C.S. PARIS, TVA intracommunautaire n° FR 14 22 057 460 - Entreprises régies par le Code des Assurances. Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance France Assurances