

# MARCHÉ PUBLIC DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES

## CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES (CCTP)

### ***Acheteur***

Direction interdépartementale des routes Atlantique

### ***Représentant de l'acheteur (RA)***

Madame la directrice interdépartementale des routes Atlantique

### ***Objet du marché***

RN10 – Section Vars Les Adjots – Compensation paysagère – Assistance à maîtrise d'ouvrage en phase études et travaux

# CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES

## SOMMAIRE

Pages

<b>1 - OBJET DU MARCHÉ.....</b>	<b>3</b>
<b>2 - CONTEXTE.....</b>	<b>3</b>
2.1 - Contexte général d'organisation.....	-3
2.2 - Contexte réglementaire.....	-3
<b>3 - DESCRIPTION DES PRESTATIONS.....</b>	<b>4</b>
3.1 - Documents mis à disposition du titulaire.....	-4
3.2 - Tranche ferme.....	-4
3.2.1 - Objectifs de la tranche.....	4
3.2.2 - M1 : Diagnostic paysager de l'état initial.....	4
3.2.3 - M2 : Définition des partis d'aménagement.....	4
3.2.4 - M3 : Analyse multicritère des partis d'aménagement.....	5
3.2.5 - Forme des documents.....	5
3.3 - Tranche optionnelle 1.....	-6
3.3.1 - Objectifs de la tranche.....	6
3.3.2 - Étude paysagère de niveau projet.....	6
3.3.3 - Établissement des pièces techniques du DCE.....	6
3.3.4 - Assistance à l'analyse des offres.....	7
3.4 - Tranche optionnelle 2.....	-7
<b>4 - RÉUNIONS.....</b>	<b>8</b>
4.1 - Réunion de lancement du marché.....	-8
4.2 - Réunion d'étude / de présentation.....	-8
4.3 - Réunion de point d'arrêt.....	-8
<b>5 - PHASAGE ET PLANNING PRÉVISIONNEL.....</b>	<b>8</b>
5.1 - Déroulement de la mission.....	-8
5.2 - Planning prévisionnel.....	-9

# CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES

## 1 - OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché est un marché d'assistance à la maîtrise d'ouvrage (AMO) pour répondre à la problématique de compensation d'abattage de 13 tilleuls situés le long de la RN 10 et étudier les partis d'amélioration d'aménagements paysagers sur le domaine public routier national (géré par la DIRA).

Les prestations concernent :

- la réalisation du diagnostic paysager de l'existant ;
- les propositions de différents partis d'aménagement et l'analyse comparative multicritère de ces partis ;
- la réalisation d'une étude paysagère de niveau projet relatif au parti d'aménagement de compensation retenu ;
- l'assistance à la passation du marché des travaux paysagers ;
- des vacations d'assistance au maître d'œuvre pour le suivi des travaux paysagers.

Les prestations concernent des espaces publics du domaine public routier national (géré par la DIRA) situés de part et d'autre de la RN 10, bretelles d'accès comprises, entre l'échangeur 46 (commune des Adjots – 16002) et l'échangeur 55 (commune de Vars – 16330), entre les PR 40 et 5 de la RN 10fr.

## 2 - CONTEXTE

L'historique, le contexte, les enjeux et les objectifs du projet sont précisés dans la pièce « Notice de présentation du contexte et des enjeux de la mission ».

### 2.1 - Contexte général d'organisation

Le service mission maîtrises d'ouvrage (MiMO) de la DIR Atlantique assure les missions de maîtrise d'ouvrage du projet.

La fonction de maîtrise d'œuvre en phase travaux sera assurée par le district d'Angoulême de la DIRA.

Le service de la DIR Atlantique en charge de l'exploitation de ce tronçon est le CEI de Mansle du district d'Angoulême.

Un comité technique sera constitué dès le début du marché.

Les membres potentiels (autres que la DIRA) du Cotech sont les suivants :

- DREAL Nouvelle-Aquitaine ;
- Préfecture de la Charente ;
- DDT de la Charente ;
- Commission départementale de la nature, des paysages et des sites (CDNPS) ;
- Pôle d'Équilibre Territorial et Rural (PETR) du Pays ruffécois ;
- Collectivités territoriales concernées.

### 2.2 - Contexte réglementaire

Le projet s'inscrit notamment dans le respect de l'article L.350-3 du code de l'environnement sur la protection des arbres d'alignement. Article modifié par loi du 21 février 2022 relative à la différenciation, la décentralisation, la déconcentration et portant diverses mesures de simplification de l'action publique locale (loi 3DS) a clarifié et renforcé le régime de protection des allées d'arbres et alignements d'arbres bordant les voies ouvertes à la circulation publique, postérieurement à l'abattage des 13 sujets en 2021.

Il s'attache à mettre en œuvre des mesures compensatoires locales en nature (plantations) et en entretien ultérieur.

## 3 - DESCRIPTION DES PRESTATIONS

### 3.1 - Documents mis à disposition du titulaire

Les données suivantes pourront être transmises au titulaire sur demande pour la réalisation de l'étude :

- des extraits de la base de données SIG de la DIRA comprenant notamment les couches suivantes :
  - le référentiel routier de la DIRA ;
  - les points de repères routiers ;
  - la localisation des échangeurs ;
  - le fuseau de délimitation du domaine public routier ;
- les rapports de présentation des mesures compensatoires et le compte rendu de la CDNPS du 15 octobre 2021.

### 3.2 - Tranche ferme

#### 3.2.1 - Objectifs de la tranche

Afin de déterminer le positionnement de nouvelles plantations d'arbres d'alignement, l'étude consistera à effectuer un diagnostic paysager de la zone d'étude, à trouver quelques zones potentielles où réaliser la compensation paysagère de l'abattage des 13 tilleuls et plus généralement étudier des pistes d'amélioration paysagères.

Parmi les secteurs retenus pour la mise en place de plantations, une hiérarchisation de ces derniers par ordre de priorité permettra au maître d'ouvrage de poursuivre l'étude en phase projet, uniquement sur les mesures compensatoires liées à la suppression d'un alignement de 13 tilleuls. Les autres secteurs identifiés comme propices à de nouvelles plantations, pourront être repris dans l'hypothèse de nouvelles compensations liées à d'éventuels travaux de sécurité de la RN 10.

#### 3.2.2 - M1 : Diagnostic paysager de l'état initial

Cette première phase de l'étude doit permettre d'établir, à partir des données collectées, un diagnostic paysager de l'existant dans les deux sens de circulation entre les échangeurs 46 et 55 de la RN 10 (bretelles d'accès comprises).

Le diagnostic doit contenir à la fois des éléments quantitatifs et qualitatifs sur l'état paysager de la zone.

Ce diagnostic s'appuiera sur un ensemble d'indicateurs. Le titulaire proposera les indicateurs qu'il juge pertinent d'utiliser pour ce diagnostic. Le titulaire devra notamment établir des représentations graphiques permettant d'appréhender clairement les résultats de son diagnostic.

Le diagnostic sera présenté et validé en réunion de restitution au comité technique (Cotech) en fin de phase.

#### **Livrables de l'élément de mission M1 :**

Le titulaire regroupera l'ensemble des résultats dans un rapport qui présentera :

- un rapport de synthèse en précisant les modalités adoptées ;
- des cartes (« planches paysagères ») permettant d'identifier les unités paysagères homogènes.
- tout autre mode de représentation (schémas, illustrations, axonométrie...) pour faciliter la lecture.

#### 3.2.3 - M2 : Définition des partis d'aménagement

L'objectif de cette phase est de proposer différents partis d'aménagement, puis d'analyser leur faisabilité.

Le titulaire proposera deux solutions (création ou regarni d'alignement d'arbres) dans les zones pré-identifiées (cf. notice de présentation du contexte et des enjeux de la mission) sur la base d'une compensation des 13 tilleuls abattus situés le long de la RN 10 (ratio de compensation : 3 pour 1).

En plus des deux solutions imposées ci-dessus, deux solutions devront être proposées par le titulaire pour l'amélioration paysagère du linéaire. Ces deux solutions supplémentaires intégreront les compensations mais ne devront pas prendre place dans les zones pré-identifiées dans la notice de présentation.

Des recommandations concernant les structures paysagères transversales à l'axe de la RN 10 pourront accompagner cette étape.

Des échanges avec le PETR du Pays du Ruffécois, associé à ce projet de replantations, seront également nécessaires afin de permettre une approche partagée et à la croisée des regards (et angles de vue) pour une action paysagère pertinente.

Des analyses de sol sur les différentes séquences retenues en fin de diagnostic, sont à réaliser le plus en amont possible de l'étude, afin de s'assurer des conditions de plantations (des échecs pouvant être constatés dans ce secteur) et choisir les essences les plus adaptées.

L'étude sera présentée et validée en réunion de restitution au Cotech en fin de phase.

#### **Livrables de l'élément de mission M2 :**

Le titulaire regroupera l'ensemble des résultats dans un rapport présentant le parti d'aménagement de chacune des partis et ses impacts.

Ce rapport sera accompagné d'un cahier de format A3 dans lequel les partis d'aménagement feront l'objet de représentations graphiques. Les échelles des documents graphiques seront adaptées à un cahier de format A3.

Une ou plusieurs cartes regrouperont les « zones potentielles de compensation paysagère » ou tout autre mode de représentation (schémas, illustrations, axonométrie...) pour faciliter la lecture et la compréhension des choix retenus.

#### **3.2.4 - M3 : Analyse multicritère des partis d'aménagement**

Le titulaire établira, pour les quatre solutions issues de l'élément de mission M2 une analyse comparative multicritère, en reprenant l'ensemble des thèmes abordés pour chaque solution, de manière synthétique.

Les critères et contraintes suivantes seront affinées en réunion de présentation de l'élément de mission M2 :

- critères :
  - aspects paysagers ;
  - d'environnement ;
  - financier ;
  - planning ;
  - nombres et types d'espèces implantées (=compensation associée),
- contraintes :
  - thématiques de sécurité (obstacles latéraux, visibilité) ;
  - gestion et entretien après mise en place par le CEI.

Le choix de la solution de compensation fera l'objet d'une réunion de point d'arrêt.

#### **Livrables de l'élément de mission M3 :**

Le titulaire regroupera l'ensemble des résultats dans un rapport.

L'échelle sera adaptée à une restitution au format A3 pour les plans de synthèse des solutions d'aménagement et tout autre mode de représentation (schémas, illustrations, axonométrie...) pour faciliter la lecture et la compréhension des choix retenus.

#### **3.2.5 - Forme des documents**

##### **Documents finaux :**

À l'issue des études, l'ensemble des résultats devront être remis par le titulaire :

- en 2 exemplaires couleur reliés, au format qui lui paraîtra judicieux (A4 ou A3) ;
- en version informatique au format Acrobat (.pdf) ;
- en version informatique source, conforme aux prescriptions ci-dessous.

Le titulaire devra s'assurer dès le démarrage des études que les versions informatiques qu'il utilisera pour sa production sont compatibles avec celles susceptibles d'être utilisées par le maître d'ouvrage.

Il indiquera dès le début des études la liste des logiciels informatiques qu'il compte utiliser.

Pour chaque remise de fichiers informatiques autres que pdf, le titulaire joindra la liste détaillée des fichiers en précisant le nom, le format, le type, les liaisons externes (ex : fichiers xref sous Autocad) et le contenu des fichiers.

En particulier, il devra veiller à transmettre au maître d'ouvrage des fichiers intégralement utilisables avec les logiciels suivants :

- fichiers dessins au format dwg : logiciel Autocad compatible version 2023 ;
- traitement de texte : Libre Office Writer ;
- données pour supports éventuels de communication : Libre Office Impress.

Tous les documents seront produits avec un système de codification permettant d'identifier les versions successives et les motifs de leur mise à jour.

### **Documents intermédiaires :**

Les documents intermédiaires (comptes rendus de réunions et dossiers provisoires) seront remis ou transmis à la DIRA/MiMO :

- en version informatique pour les fichiers dessins (pdf et Autocad) ;
- en version informatique au format Libre Office Writer pour les pièces écrites et dans les formats indiqués ci-dessus pour les autres documents.

## **3.3 - Tranche optionnelle 1**

### **3.3.1 - Objectifs de la tranche**

Cette phase permettra de sécuriser et décrire les étapes clefs d'un projet de plantation, telles que :

- la sélection des essences : fourniture locale si possible (label végétal local), force des sujets et conditions de préparation en pépinière et critère de sélection, etc.
- la description des conditions optimales de plantations (préparation du terrain, livraison, réception et mise en œuvre) ;
- les conditions de reprise des végétaux (contrat sur une durée de trois ans et garantie de reprise) ;
- les conditions d'entretien des espaces verts, de conduite des plantations (tailles de formation...).

L'étude inclura un volet notice de gestion en lien avec les outils existants dont dispose le gestionnaire (CEI de Mansle), ceci afin de ne pas alourdir la charge de travail des agents, mais au contraire de manière à leur permettre d'intégrer une méthode dans leur pratique courante.

Par ailleurs, cette notice technique précisera les éventuelles tailles de formation des nouvelles plantations, ainsi que la gestion courante des emprises du projet, incluant des recommandations environnementales pour l'optimisation de la biodiversité.

Un outil de suivi de l'entretien pourra être proposé.

### **3.3.2 - Étude paysagère de niveau projet**

Le projet d'aménagement paysager tiendra également compte des contraintes suivantes :

- prévoir tous les cheminements nécessaires pour l'entretien mécanique ;
- entretien le plus réduit possible au terme des trois ans de conduite des végétaux qui seront compris dans le marché de l'entreprise et estimation du coût annuel d'entretien ;
- privilégier une végétation composée d'essences locales et favorisant le maintien de la biodiversité
- aucune plantation ne devra :
  - masquer les signalisations verticales et de police,
  - ou constituer à terme un obstacle (notamment au sens du guide « traitement des obstacles latéraux » Sétra 2002 et de l'arrêté RNER),
  - ou représenter à terme un masque à la visibilité (notamment au sens du guide « Révision des règles sur la visibilité et sur les rayons en angle saillant du profil en long » Cerema 2018) ;
- compatibilité avec les réseaux existants et avec les ouvrages d'assainissement.

### **Contenu des livrables :**

Le rendu attendu pour la prestation de niveau projet est le suivant :

- un plan synoptique des orientations d'aménagement ;
- une notice explicative précisant la démarche suivie et justifiant les choix faits ; ce document est destiné à la communication externe du maître d'ouvrage ;
- un plan général au 1/1000 présentant le parti d'aménagement paysager retenu en intégrant des croquis et des perspectives sous des angles utiles et significatifs ;
- des montages photos si besoin est, et tout autres moyens permettant une bonne compréhension, lisibilité et visualisation de l'aménagement ;
- un cahier relié de format A3 des coupes types au 1/250 présentant le parti d'aménagement paysager retenu ;
- une estimation de niveau projet des travaux de plantations et d'entretien sur trois ans.

### **3.3.3 - Établissement des pièces techniques du DCE**

Le titulaire rédigera les pièces suivantes à partir des documents validés dans la phase précédente :

- les pièces écrites techniques du futur DCE (CCTP, bordereau des prix, cadre de détail estimatif) ;

- la vue en plan au 1/1000 et un cahier relié de format A3 non plié du plan général au 1/1000 avec zooms ou détails au 1/500 ; sur chaque plan, un tableau quantitatif des travaux à réaliser et des végétaux à planter ;
- des coupes et plans de détails au 1/100 ou au 1/50 ;
- une estimation du marché, y compris entretien sur trois ans ;
- un document décrivant les prescriptions et les procédures d'exécution que le titulaire du marché de travaux devra respecter, ainsi qu'une proposition d'un critère « technique » de jugement des offres (basé sur 2 à 4 sous-critères : la pondération de chaque sous-critère sera proposée par le prestataire).

### 3.3.4 - Assistance à l'analyse des offres

Le rendu attendu est un rapport d'analyse du critère « technique » de jugement des offres défini dans le DCE des travaux d'aménagements paysagers. Chaque offre fera, pour chaque sous-critère défini dans le DCE des travaux d'aménagements paysagers, l'objet d'une analyse précise du prestataire et d'une proposition de notation.

Il est attendu également une note à l'attention du maître d'ouvrage proposant les mises au point de l'offre de l'attributaire pressenti avant notification du marché.

## 3.4 - Tranche optionnelle 2

Les prestations consistent à préparer les travaux et à apporter une assistance technique pendant les travaux de plantation puis la période contractuelle de garantie et d'entretien :

- validation des fournitures de végétaux et accessoires (tuteurs, paillages, produits d'amendement, etc.) au regard des prescriptions des marchés de travaux ;
- avis sur documents d'exécution ;
- conseil sur les adaptations éventuelles des végétaux lorsque la configuration de terrain appelle une adaptation ;
- participation aux opérations préalables à la réception du marché de l'entreprise ;
- participation aux constats de reprise et de remplacement des végétaux.

Le pouvoir adjudicateur confie au titulaire, pendant toute la durée de validité du marché, l'exécution de la totalité des prestations ci-dessus définies.

Les prestations en acceptation des fournitures de végétaux ou en constat de reprise seront remises sous forme de tableaux de remarques (accepté, refusé, motifs) établis à partir des tableaux d'inventaire qui auront préalablement été établis par l'entrepreneur, au format Libre Office.

### Vacations de chantier :

Les vacations de chantier se tiendront à la demande du maître d'œuvre désigné pour la phase DET (DIRA/CEI de Mansle) ; le titulaire y sera convoqué par courriel avec un délai de préavis d'une semaine.

Le titulaire doit établir un compte rendu de chaque vacation, qui peut être manuscrit s'il est ainsi lisible et qui sera remis au maître d'œuvre sous un délai de 2 jours ouvrés.

Les déplacements du titulaire pour validation de fournitures sont inclus dans le prix de vacation dans l'hypothèse où les échantillons sont visibles sur chantier ou en Charente. L'entreprise en charge des travaux paysagers fera son affaire des frais supplémentaires du titulaire, avec l'accord de celui-ci, pour le cas alternatif où elle lui proposerait une intervention sur d'autres sites [clause à inclure par le titulaire dans les DCE travaux].

### Vacations de suivi post-travaux :

Un dispositif de surveillance et de suivi est prévu sur les trois années suivant la fin des travaux de plantation. Ce suivi permettra de s'assurer de la bonne prise des végétaux et de leur entretien.

Ces visites se feront trois fois par an :

- une visite en avril/juin de chaque année permettra de constater les plantations réalisées pendant l'hiver (constat dit de « reprise ») ;
- une visite en octobre de chaque année permettra de constater les végétaux morts et dépérissant à remplacer (constat dit de « remplacement »).

Les comptes-rendus des visites effectuées par le titulaire seront adressés au maître d'ouvrage et au maître d'œuvre dans un délai d'une semaine.

Les constats de reprise et de remplacement se tiendront à la demande du maître d'œuvre. Le titulaire y sera convoqué par courriel avec un délai de préavis d'une semaine. Le prestataire doit établir un projet de constat, permettant de compter précisément les végétaux (à remplacer pour les constats de reprise / remplacés pour

les constats de fin de garantie), sur la base de l'inventaire de l'entreprise de travaux et qui sera remis au maître d'œuvre.

Le titulaire aura inséré dans les DCE des clauses facilitant concrètement les opérations de constatation.

## **4 - RÉUNIONS**

### **4.1 - Réunion de lancement du marché**

Une réunion de lancement sera organisée par la maîtrise d'ouvrage, en présence du titulaire et des membres du Cotech. Cette première rencontre permettra au prestataire de présenter les éléments de son offre et sa méthode de travail, de cadrer les attentes et de valider le programme de la mission.

Le titulaire rédigera le compte-rendu de la réunion qu'il diffusera par courriel aux participants pour avis dans un délai de 7 jours à compter de la date de réunion. Les participants ont sept jours pour faire part de leurs remarques, à défaut le compte-rendu sera considéré comme validé. Le titulaire reprendra à ses frais le compte-rendu et diffusera ce dernier par courriel dans sa version définitive aux participants.

Les frais de déplacement, la réunion en elle-même et la rédaction du compte-rendu (versions initiales et reprises) sont inclus dans le prix n° 1.

### **4.2 - Réunion d'étude / de présentation**

Les réunions d'étude ou de présentation seront organisées :

- soit conformément à la proposition de méthode formulée par le titulaire dans sa remise d'offre ;
- soit à la demande expresse du représentant du RA (prix n° 4) et à son initiative.

Le titulaire aura la charge d'organiser ces réunions dans les locaux qui pourront lui être mis à disposition par la DIRA ou ceux de personnes associées à l'étude (Cotech, CEI de Mansle, commune de Ruffec par exemple).

Le titulaire rédigera le compte-rendu de la réunion qu'il diffusera par courriel aux participants pour avis dans un délai de 7 jours à compter de la date de réunion. Les participants ont sept jours pour faire part de leurs remarques, à défaut le compte-rendu sera considéré comme validé. Le titulaire reprendra à ses frais le compte-rendu et diffusera ce dernier par courriel dans sa version définitive aux participants.

Les frais de déplacement, la réunion en elle-même et la rédaction du compte-rendu (versions initiales et reprises) sont inclus dans le prix n° 4.

### **4.3 - Réunion de point d'arrêt**

Des réunions de point d'arrêt seront organisées par le représentant du RA, en cours d'étude de conception pour concertation avec les membres du Cotech et l'exploitant ; sa finalité est de valider les options principales de conception paysagère à l'issue d'une première phase de propositions du titulaire ;

Le délai de levée de chaque point d'arrêt par le représentant du RPA, le maître d'ouvrage et l'exploitant est de 15 jours à compter de la remise par le titulaire, en réunion, de l'ensemble des documents requis.

Au cours de ces réunions, le titulaire présentera au maître d'ouvrage et au Cotech le « résultat » de son travail, pour validation.

À ce titre, le titulaire se chargera de demander au maître d'ouvrage d'organiser ces réunions lorsque qu'il jugera son travail suffisamment abouti pour envisager sa validation. Il veillera néanmoins à ne pas les organiser trop tardivement afin de disposer du temps nécessaire pour reprendre les éventuelles remarques sur les rendus avant la fin des délais contractuels.

## **5 - PHASAGE ET PLANNING PRÉVISIONNEL**

### **5.1 - Déroulement de la mission**

Diagnostic et étude d'amélioration de compensation paysagère

- élément de mission M1

-----  
**Présentation au comité technique**  
-----

- élément de mission M2



### Présentation au comité technique

- élément de mission M3

### Point d'arrêt : choix de la solution de compensation

### Étude paysagère de niveau projet et assistance en phase DCE

- étude paysagère

### Présentation au comité technique

- DCE travaux paysagers

### Appel d'offres – travaux paysagers

- phase 2 : assistance à la passation des marchés de travaux paysagers

### Point d'arrêt : choix du titulaire

### Notification marché travaux paysagers

Assistance en phase travaux et post-travaux → à partir d'avril 2027 + 3 ans de garantie/entretien

## 5.2 - Planning prévisionnel

Le tableau ci-dessous décrit le planning prévisionnel avec un pas mensuel.

année	2025												2026												2027												2028	2029	2030
mois	mars	avril	mai	juin	juillet	août	septembre	octobre	novembre	décembre	janvier	février	mars	avril	mai	juin	juillet	août	septembre	octobre	novembre	décembre	janvier	février	mars	avril	mai	juin	juillet	août	septembre	octobre	novembre	décembre					
Appel d'offre AMO																																							
Notification TF																																							
Réunion de cadrage																																							
Tranche Ferme																																							
M1 Diagnostic paysager de l'état initial																																							
M2 Définition des partis d'aménagement																																							
M3 Analyse multicritère des partis d'aménagement																																							
Tranche optionnelle 1																																							
M4 Réalisation de l'étude paysagère de niveau projet																																							
M5 Pièces techniques du DCE																																							
M6 Assistance en phase analyse des offres																																							
Appel d'offre marché travaux																																							
Notification marché de travaux																																							
Tranche optionnelle 2																																							
Légende : temps de validation MOA																																							

Légende : temps de validation MOA

