

## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition d'un immeuble bâti

R. 1334-14, R. 1334-19, R. 1334-22, R. 1334-29-6 du Code de la Santé Publique (introduits par le Décret n°2011-629 du 3 juin 2011) ; Arrêté du 26 juin 2013 ; Arrêtés du 16/07/2019 et 23/01/2020 ; Norme NF X46-020 d'août 2017



Numéro de rapport	70686-139008 A
Propriétaire	ESID DE RENNES
Donneur d'ordre	ESID DE RENNES
Adresse de l'immeuble	Bâtiment 005 Quartier Foch Delestraint 56000 VANNES
Type de bien	Bâtiment
Date de la commande	20/07/2023
La (ou les) date(s) d'exécution du repérage	26/07/2023
Date d'émission du rapport de repérage	21/08/2023
Référence du programme de travaux / démolition	

### Signataire du rapport

Signature et Visa



**apave**  
Apave Diagnostics  
Rue des Bregeons  
35400 SAINT-MALO  
Tél. : 33 (0)2 14 74 64 40  
centreouest@adiag.apave.com  
SIRET 483 336 319 00098

Opérateur de repérage :

**BOUCHET Olivier**  
Apave Diagnostics  
Le 21/08/2023

*Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité et avec l'accord écrit de son signataire.*

### Conclusions

**Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante**

**Commentaires :**

Ce rapport vient en complément du rapport n°199511/109434 A en date du 18/06/2021.

Sur demande du client présent le jour de la visite, il a été demandé une levée de doute :

-Dans la pièce n°30 sur un élément maçonné : colle de faïence et enduit ciment peint

-Dans la même pièce sur une bande de colle de faïence présente sur un muret

-Dans la pièce n°29 sur une colle de carrelage présente sur une pailleasse.

Concernant la présence éventuelle de fibres d'amiantes sur les rouleaux de laine de verre en contact avec les plaques de faux-plafond amiantées, il n'existe pas de réglementation permettant de statuer sur une pollution de fibres d'amiante sur les dits rouleaux.

A noter de nombreux déchets amiantés au sol, présence déjà signalée dans le rapport n°199511/109434 A.

- Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits **contenant de l'amiante** :

Local / Partie d'immeuble	Etage	Composant de la construction	Partie de composant	Critère de décision	Référence ZPSO
Pièce 30	RDC	Muret (bande de faïence)	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	Résultat d'analyse (P003)	Z003

## SOMMAIRE

<b>SIGNATAIRE DU RAPPORT .....</b>	<b>1</b>
<b>CONCLUSIONS .....</b>	<b>1</b>
<b>DESCRIPTION DE LA MISSION .....</b>	<b>5</b>
OBJET DE LA MISSION : .....	5
IDENTIFICATION COMPLETE DES DIFFERENTS INTERVENANTS ET PARTIES PRENANTES : .....	5
IDENTIFICATION COMPLETE DU BATIMENT / IMMEUBLE CONCERNE : .....	5
IDENTIFICATION DU LABORATOIRE D'ANALYSE : .....	5
<b>PERIMETRE DE LA DEMOLITION .....</b>	<b>5</b>
PROGRAMME DE REPERAGE .....	6
<b>CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE .....</b>	<b>7</b>
ÉCARTS, ADJONCTIONS OU SUPPRESSIONS PAR RAPPORT A LA NORME NF X 46-020 ET JUSTIFICATION .....	7
ANALYSE DOCUMENTAIRE : .....	7
RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES .....	7
<b>RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE .....</b>	<b>8</b>
LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS REPERES .....	8
<b>ANNEXE : FICHES D'IDENTIFICATION ET DE COTATION .....</b>	<b>9</b>
<b>ANNEXE : PLANS / CROQUIS.....</b>	<b>13</b>
<b>ANNEXE : PROCES-VERBAUX D'ANALYSE.....</b>	<b>15</b>
<b>ANNEXE : CERTIFICAT DE COMPETENCE.....</b>	<b>18</b>
<b>ANNEXE : ATTESTATION D'ASSURANCE.....</b>	<b>19</b>

**1 Description de la mission****1.1 Objet de la mission :**

Le repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante, défini à l'article R. 1334-22 du code de la santé publique, consiste à rechercher, identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie d'immeuble concerné par le repérage.

Références de l'ordre de mission : **70686-139008**

Référence du donneur d'ordre :

**1.2 Identification complète des différents intervenants et parties prenantes :**

Propriétaire de l'immeuble : **ESID DE RENNES**

Adresse du propriétaire : **Bureau execution de la défense Quartier Marguerite, 1 rue du Garigliano BP14 35998 RENNES CEDEX 9**

Représenté par :

Donneur d'ordre : **ESID DE RENNES**

Accompagnateur : **Aucun**

Opérateur ayant réalisé le repérage : **Monsieur BOUCHET Olivier**

N° de certification de l'opérateur : **20-1154**

Organisme : **ABCIDIA CERTIFICATION**

Nom et adresse de l'entreprise : **Apave Diagnostics - Rue des Bregeons - ZAC de la Mottais - 35400 SAINT-MALO**

N° de Siret : **48333631900098**

RCP compagnie n° de police : **AXA IARD - 10800807204**

**1.3 Identification complète du bâtiment / immeuble concerné :**

Dénomination :

Adresse complète : **Bâtiment 0005 Quartier Foch Delestraint - 56000 VANNES**

Bâtiment : **005**

Escalier :

Etage :

Porte :

N° de lot :

Référence Cadastre : **Non communiqué(e)**

Date du permis de Construire :

Date de la construction :

Fonction principale du bâtiment : **Bâtiment**

Autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bâtiment concerné :

**1.4 Identification du laboratoire d'analyse :**

Laboratoire d'analyse : **Eurofins Analyse pour le Bâtiment Nord**

Adresse laboratoire : **557 route de Noyelles PA du Pommier 62110 HÉNIN-BEAUMONT**

Numéro d'accréditation : **1-1593**

**2 Périmètre de la démolition**

**Programme / Description de la démolition envisagée par le donneur d'ordre, ouvrage et partie d'ouvrage à inspecter :**

## 3 Programme de repérage

La mission porte sur le repérage de l'amiante dans les éléments suivants (liste C de l'annexe 13-9 du code de la santé publique)  
: Liste C mentionnée à l'article R. 1334-22

COMPOSANT DE LA CONSTRUCTION	PARTIE DU COMPOSANT À VÉRIFIER OU À SONDER
<b>1. Toiture et étanchéité</b>	
Plaques ondulées. Ardoises. Éléments ponctuels. Revêtements bitumineux d'étanchéité. Accessoires de toitures.	Plaques en fibres-ciment. Ardoises composite, ardoises en fibres-ciment. Conduits de cheminée, conduits de ventilation... Bardeaux d'asphalte ou bitume (« shingle »), pare-vapeur, revêtements et colles. Rivets, faitages, closoirs...
<b>2. Façades</b>	
Panneaux-sandwichs. Bardages. Appuis de fenêtres.	Plaques, joints d'assemblage, tresses.... Plaques et « bacs » en fibres-ciment, ardoises en fibres-ciment, isolants sous bardage. Éléments en fibres-ciment.
<b>3. Parois verticales intérieures et enduits</b>	
Murs et cloisons. Poteaux (périphériques et intérieurs). Cloisons légères ou préfabriquées. Gaines et coffres verticaux. Portes coupe-feu, portes pare-flammes.	Flocages, enduits projetés, revêtements durs (plaques planes en fibres-ciment), joint de dilatation. Flocages, enduits projetés, joints de dilatation, entourage de poteaux (carton, fibres-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), peintures intumescents, panneaux de cloisons, jonction entre panneaux préfabriqués et pieds/ têtes de cloisons : tresse, carton, fibres-ciment. Flocage, enduits projetés ou lissés ou talochés ayant une fonction coupe-feu, panneaux. Vantaux et joints.
<b>4. Plafonds et faux plafonds</b>	
Plafonds. Poutres et charpentes (périphériques et intérieures). Interfaces entre structures. Gaines et coffres horizontaux. Faux plafonds.	Flocages, enduits projetés, panneaux collés ou vissés, coffrages perdus (carton-amiante, fibres-ciment, composite). Flocages, enduits projetés, peintures intumescents. Rebouchage de trémies, jonctions avec la façade, calfeutrements, joints de dilatation. Flocages, enduits projetés, panneaux, jonction entre panneaux. Panneaux et plaques.
<b>5. Revêtements de sol et de murs</b>	
Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement). Revêtement de murs	Dalles plastiques, colles bitumineuses, les plastiques avec sous-couche, chape maigre, calfeutrement des passages de conduits, revêtement bitumineux des fondations. Sous-couches des tissus muraux, revêtements durs (plaques menuiserie, fibres-ciment), colles des carrelages.
<b>6. Conduits, canalisations et équipements</b>	
Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides). Conduits de vapeur, fumée, échappement. Clapets/ volets coupe-feu. Vide-ordures.	Calorifugeage, enveloppe de calorifuge, conduits en fibres-ciment. Conduit en fibres-ciment, joints entre éléments, mastics, tresses, manchons. Clapet, volet, rebouchage. Conduit en fibres-ciment.
<b>7. Ascenseurs et monte-charge</b>	
Portes palières. Trémie, machinerie.	Portes et cloisons palières. Flocage, bourre, mur/ plancher, joint mousse.
<b>8. Équipements divers</b>	
Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes...	Bourres, tresses, joints, calorifugeages, peinture anticondensation, plaques isolantes (internes et externes), tissu amiante.
<b>9. Installations industrielles</b>	
Fours, étuves, tuyauteries...	Bourre, tresses, joints, calorifugeages, peinture anticondensation, plaques isolantes, tissu amiante, freins et embrayages.
<b>10. Coffrages perdus</b>	
Coffrages et fonds de coffrages perdus.	Éléments en fibres-ciment.

#### 4 Conditions de réalisation du repérage

Le repérage amiante avant démolition, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre C.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble à démolir.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération.

Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Avertissements :

Le repérage est réalisé conformément à la norme NF X 46-020, qui prescrit la fréquence minimale des prélèvements et des sondages au sein de zones présentant des similitudes d'ouvrage. Compte tenu de l'hétérogénéité de certains matériaux et de leur mise en œuvre parfois aléatoire (par exemple les enduits), il est possible que certains éléments n'aient pu être identifiés avant le début des travaux. En cas de doute, des investigations approfondies devront être engagées.

Afin de faciliter la localisation de certains matériaux ou produits, l'opérateur peut indiquer des zones selon la convention suivante : « A » désigne la zone de l'accès au local. Les autres zones sont nommées « B », « C », « D », ... dans le sens des aiguilles d'une montre.

Moyens mis à disposition : **Néant**

Documents remis : **Néant**

Le repérage a été réalisé le(s) : **26/07/2023**

#### 4.1 Écarts, adjonctions ou suppressions par rapport à la norme NF X 46-020 et justification

Sans objet

#### 4.2 Analyse Documentaire :

Néant

#### 4.3 Rapports précédemment réalisés

Société	Référence	Date	Objet	Conclusions
Adiag	199511:109434 A	18/06/2021	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition d'un immeuble bâti	Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

## 5 Résultats détaillés du repérage

### ➤ Liste des locaux / Parties d'immeuble visités

Parties d'immeuble concernées où Locaux à investiguer	Etage
Pièce 30	RDC
Pièce 29	RDC

### ➤ Liste des locaux / Parties d'immeuble non visités :

Néant

### ➤ Liste des éléments non inspectés :

Néant

## 5.1 Liste des matériaux et produits repérés

Local / Partie d'immeuble	Etage	Composant de la construction	Partie de composant	Critères de décision	Réf. ZPSO	Présence d'amiante	Estimatif de la quantité
Pièce 30	RDC	Un élément maçonné	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type ciment (gris)	Résultat d'analyse (P001)	Z001	Non	
		Muret	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	Résultat d'analyse (P003)	Z003	Oui	
		Un élément maçonné	Matériau de type peinture (beige) + (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris) - Peinture	Résultat d'analyse (P002)	Z002	Non	
Pièce 29	RDC	Paillasse	Matériau dur de type carrelage, faïence (gris) ; matériau dur de type ciment-colle (gris)	Résultat d'analyse (P004)	Z004	Non	

### Commentaires :

Ce rapport vient en complément du rapport n°199511/109434 A en date du 18/06/2021.



Sur demande du client présent le jour de la visite, il a été demandé une levée de doute :



- Dans la pièce n°30 sur un élément maçonné : colle de faïence et enduit ciment peint
- Dans la même pièce sur une bande de colle de faïence présente sur un muret
- Dans la pièce n°29 sur une colle de carrelage présente sur une paillasse.



Concernant la présence éventuelle de fibres d'amiantes sur les rouleaux de laine de verre en contact avec les plaques de faux-plafond amiantées, il n'existe pas de réglementation permettant de statuer sur une pollution de fibres d'amiante sur les dits rouleaux.

A noter de nombreux déchets amiantés au sol, présence déjà signalée dans le rapport n°199511/109434 A.

## ANNEXE : Fiches d'identification et de cotation

PRELEVEMENT : P001			
<b>Emplacement :</b> 			
<b>Nom du client</b> ESID DE RENNES	<b>Numéro de dossier</b> 70686-139008	<b>Pièce ou local – Composant</b> RDC - Pièce 30 - Un élément maçonné - Toutes zones	
<b>Nom de l'opérateur</b> BOUCHET Olivier	<b>Date de prélèvement</b> 26/07/2023	<b>Partie de composant</b> Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type ciment (gris)	
<b>Résultat amiante :</b> Absence d'amiante			
<b>DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :</b>			
<b>Objet :</b> Colle de carrelage  <b>Planche de croquis n° :</b>			
<b>DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :</b>			
<b>Référence Couche</b>	<b>Description visuelle</b>	<b>Epaisseur (cm)</b>	<b>Conclusion amiante</b>
RAW PRODUCT	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type ciment (gris)	0	Fibres d'amiante non détectées

PRELEVEMENT : P002			
<p align="center"><b>Emplacement :</b></p> 			
<p><b>Nom du client</b> ESID DE RENNES</p>	<p><b>Numéro de dossier</b> 70686-139008</p>	<p><b>Pièce ou local – Composant</b> RDC - Pièce 30 - Un élément maçoné - Toutes zones</p>	
<p><b>Nom de l'opérateur</b> BOUCHET Olivier</p>	<p><b>Date de prélèvement</b> 26/07/2023</p>	<p><b>Partie de composant</b> Matériau de type peinture (beige) + (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris) - Peinture</p>	
<p align="center"><b>Résultat amiante :</b> Absence d'amiante</p>			
<p align="center"><b>DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :</b></p>			
<p><b>Objet :</b> Enduit ciment / Peinture</p> <p><b>Planche de croquis n° :</b></p>			
<p align="center"><b>DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :</b></p>			
<b>Référence Couche</b>	<b>Description visuelle</b>	<b>Epaisseur (cm)</b>	<b>Conclusion amiante</b>
RAW PRODUCT	Matériau de type peinture (beige) + (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris)	0	Fibres d'amiante non détectées

PRELEVEMENT : P003			
<p align="center"><b>Emplacement :</b></p> 			
<p><b>Nom du client</b> ESID DE RENNES</p>	<p><b>Numéro de dossier</b> 70686-139008</p>	<p><b>Pièce ou local – Composant</b> RDC - Pièce 30 - Muret - Toutes zones</p>	
<p><b>Nom de l'opérateur</b> BOUCHET Olivier</p>	<p><b>Date de prélèvement</b> 26/07/2023</p>	<p><b>Partie de composant</b> Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)</p>	
<p><b>Résultat amiante :</b> Présence d'amiante (Fibres d'amiante de type chrysotile)</p>			
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :			
<p><b>Objet :</b> Colle de carrelage</p> <p><b>Planche de croquis n° :</b></p>			
DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :			
Référence Couche	Description visuelle	Epaisseur (cm)	Conclusion amiante
RAW PRODUCT	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	0	Fibres d'amiante de type chrysotile

## PRELEVEMENT : P004

## Emplacement :

**Nom du client**  
ESID DE RENNES**Numéro de dossier**  
70686-139008**Pièce ou local – Composant**  
RDC - Pièce 29 - Paillasse - Toutes zones en hauteur**Nom de l'opérateur**  
BOUCHET Olivier**Date de prélèvement**  
26/07/2023**Partie de composant**  
Matériau dur de type carrelage, faïence (gris) ; matériau dur de type ciment-colle (gris)**Résultat amiante :** Absence d'amiante

## DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

**Objet :**  
Colle de carrelage**Planche de croquis n° :**

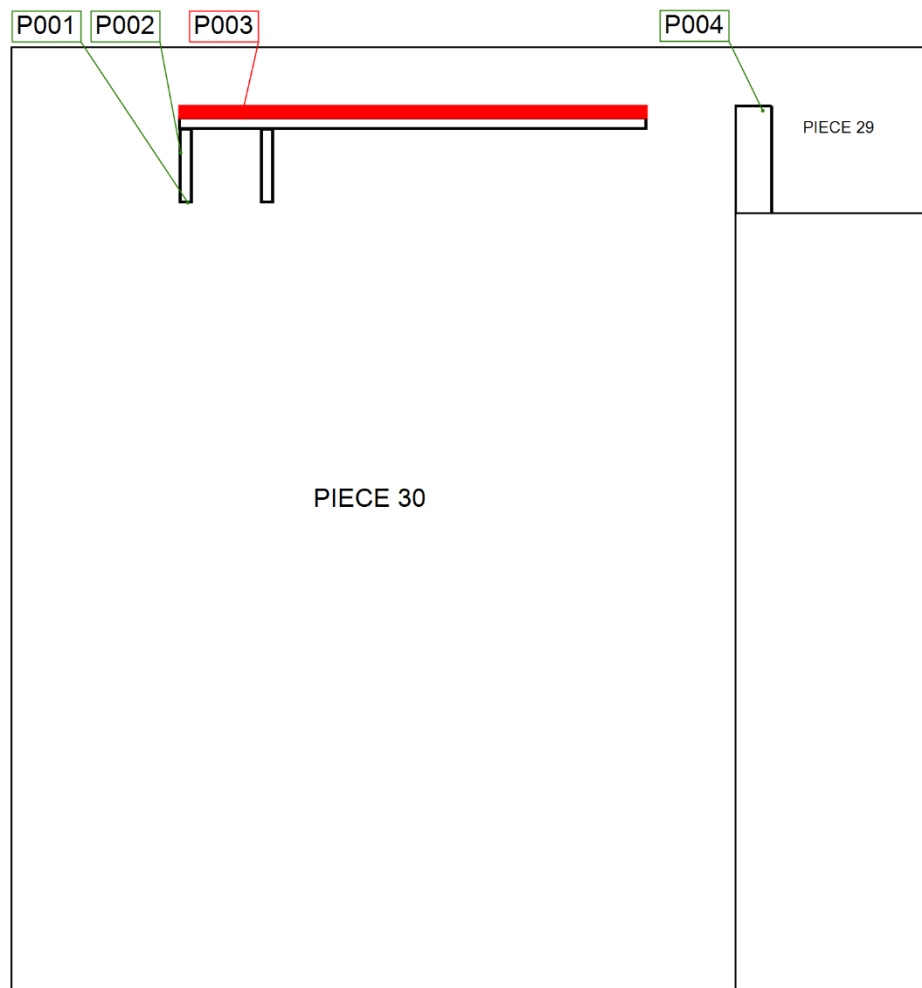
## DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :

Référence Couche	Description visuelle	Epaisseur (cm)	Conclusion amiante
RAW PRODUCT	Matériau dur de type carrelage, faïence (gris) ; matériau dur de type ciment-colle (gris)	0	Fibres d'amiante non détectées

**ANNEXE : Plans / Croquis**

Titre : Croquis N°1	N° planche : 1/1	N° dossier : 70686-139008	Type : Croquis
Client : ESID DE RENNES	Version : 0	Adresse : Bâtiment 0005 Quartier Foch Delestraint 56000 VANNES	
Intervenant : BOUCHET Olivier	Date : 28/07/2023		
Origine du plan : Cabinet de diagnostics			
Commentaire :	Localisation : 005 Bâtiment 005	Lieu / Zone : RDC	

 Carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)



## ANNEXE : Procès-verbaux d'analyse

PV\_00720230701114450



### Eurofins Analyses Pour Le Batiment Nord SAS

APAVE DIAGNOSTICS  
Monsieur Olivier BOUCHET  
ZAC de la Mottais - Rue des Bregeons  
35400 SAINT-MALO

### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-23-HB-101831-01 Date d'émission de rapport : 01/08/2023 20:48 Page 1/2  
Dossier N° : 23N028291 Date de réception : 31/07/2023 Date d'analyse : 31/07/2023  
Référence dossier Client:  
70686-139008 A - Bâtiment 0005 Quartier Foch Delestraint 56000 VANNES - ESID DE RENNES

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	P001-RDC - Pièce 30 - Toutes zones - Un élément maçonné - Colle de carrelage	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type ciment (gris)	MET / FJPI *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
002	P002-RDC - Pièce 30 - Toutes zones - Un élément maçonné - Enduit ciment - Peinture	Matériau de type peinture (beige) + (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris)	MET / FJPI *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
003	P003-RDC - Pièce 30 - Toutes zones en hauteur - Muret - Colle de carrelage	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	MET / FJPI *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
004	P004-RDC - Pièce 29 - Toutes zones en hauteur - Paillasse - Colle de carrelage	Matériau dur de type carrelage, faïence (gris) ; matériau dur de type ciment-colle (gris)	MET / FJPI *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

#### Méthode d'analyse employée pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Traitement par une méthode interne (mode opératoire T-PM-WO22725) en vue d'une identification des fibres au Microscopie Electronique à Transmission (MET) selon parties utiles de la norme NFX 43-050.

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 2 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Nord SAS  
557, route de Noyelles, PA du Pommier  
F-62110 Henin-Beaumont, FRANCE  
Tél: +33388916531; +33 3 21 08 80 20 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 123 728 € RCS Arras SIRET 529 294 035 00033 TVA FR71 529 294 035 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1- 1593  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-23-HB-101831-01 Date d'émission de rapport : 01/08/2023 20:48 Page 2/2  
Dossier N° : 23N028291 Date de réception : 31/07/2023 Date d'analyse : 31/07/2023

Référence dossier Client:

70686-139008 A - Bâtiment 0005 Quartier Foch Delestraint 56000 VANNES - ESID DE RENNES

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables\*\* inférieure à la limite de détection. \*\* Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre ( $\mu\text{m}$ )"; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : " aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et/ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.



Mohamed Chaib  
Chef de Groupe

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 2 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Nord SAS

557, route de Noyelles, PA du Pommier

F-62110 Henin-Beaumont, FRANCE

Tél: +33388916531; +33 3 21 08 80 20 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>

S.A.S. au capital de 123 728 € RCS Arras SIRET 529 294 035 00033 TVA FR71 529 294 035 APE 7120B

ACCREDITATION N°

1- 1593

Portée disponible sur

[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





ANNEXE : Certificat de compétence



La certification de compétence de personnes physiques est attribuée par ABCIDIA CERTIFICATION à

**BOUCHET Olivier**  
sous le numéro 20-1154

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics immobiliers suivantes :

<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Amiante</b> sans mention	Prise d'effet : 19/11/2020	Validité : 18/11/2027
	Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Amiante</b> avec mention	Prise d'effet : 18/12/2020	Validité : 18/11/2027
	Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>DPE</b> individuel	Prise d'effet : 19/11/2020	Validité : 18/11/2027
	Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Gaz</b>	Prise d'effet : 14/10/2020	Validité : 13/10/2027
	Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>CREP</b>	Prise d'effet : 14/10/2020	Validité : 13/10/2027
	Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Termites</b> <b>Métropole</b>	Prise d'effet : 14/10/2020	Validité : 13/10/2027
	Zone d'intervention : France métropolitaine		
	Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.		
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Electricité</b>	Prise d'effet : 19/11/2020	Validité : 18/11/2027
	Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.		



Accréditation  
n°4-0540  
portée disponible sur  
www.cofrac.fr

Véronique DELMAY  
Gestionnaire des certifiés



Le maintien des dates de validité mentionnées ci-dessus est conditionné à la bonne exécution des opérations de surveillance  
Certification délivrée selon le dispositif particulier de certification de diagnostic immobilier PRO 06

ABCIDIA CERTIFICATION - Domaine de Saint Paul - Bat: A6 - 4e étage - BAL N° 60011  
102, route de Limours - 78470 Saint-Rémy-lès-Chevreuse - 01 30 85 25 71  
www.abcidia-certification.fr - contact@abcidia-certification.fr

ENR 20 V6 du 02 avril 2014

## ANNEXE : Attestation d'assurance

### Votre Assurance

► **RESPONSABILITE CIVILE  
ENTREPRISE**



### COURTIER

**VERLINGUE**  
9 QUAI DE ROTTERDAM BP 156  
68313 ILLZACH CEDEX  
Tél : 03 89 61 64 64  
Fax : 08 20 20 26 32  
Portefeuille : 0201050284

APAVE  
IMMEUBLE CANOPY  
6 RUE DU GENERAL AUDRAN  
92400 COURBEVOIE FR

### Vos références :

Contrat n° 10800807204  
Client n° 0416806720

**ATTESTATION**

AXA France IARD, atteste que :

**APAVE**  
**Immeuble Canopy**  
**6 rue du Général Audran**  
**92400 COURBEVOIE**

agissant tant pour son compte que pour celui de **APAVE DEVELOPPEMENT** et sa filiale **APAVE Diagnostics**

est couvert contre les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile qu'il pourrait encourir à la suite de dommages causés dans le cadre de l'exercice de sa profession, par le contrat n° 10800807204, souscrit auprès de notre Société, pour les activités et les montants de garanties suivants :

### Activités assurées

Prestations techniques (y compris maintenance) et intellectuelles pour la maîtrise des risques humains, techniques et environnementaux, articulée autour des principaux métiers suivants :

- inspection et vérification des installations techniques, équipements et process
- bâtiment et génie civil
- essais, mesures et métrologie
- laboratoires d'analyses (non médicales)
- conseils
- formation
- certification, contrôle, qualification et homologation

y compris fabrication et vente de produits dans le cadre de ces activités,  
à destination de tous les secteurs d'activité.

### A l'exclusion :

- des missions de Contrôle Technique relevant de la loi Spinetta visées à l'article L 111.3 du Code de la construction et de l'habitation
- des travaux de désamiantage (enlèvement de l'amiante friable et non friable)
- des activités de classification et certification de navires et unités offshore.

### **AXA France IARD SA**

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros  
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre  
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460  
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

1/2



Contrat : 10800807204

**TABLEAU DE GARANTIES**

Les garanties s'exercent à concurrence des montants suivants :

Nature des garanties	Limites des garanties
<b>Responsabilité Civile Exploitation / Après Livraison / Professionnelle</b>	
<b>Limite générale « Tous dommages corporels, matériels et immatériels » confondus</b> <i>Sans pouvoir excéder pour :</i>	<b>5 000 000 € par année d'assurance</b>
a) les dommages immatériels non consécutifs	5 000 000 € par année d'assurance
b) les atteintes à l'environnement accidentelles sur sites des assurés non soumis à Autorisation ou Enregistrement	2 500 000 € par année d'assurance
c) tous dommages corporels, matériels et immatériels aux Usa/Canada <i>sous-limités :</i>	5 000 000 € par année d'assurance
c.1) Dommages immatériels aux USA CANADA	1 000 000 € par année d'assurance
d) tous dommages causés par l'amiante et le plomb *	2 500 000 € par année d'assurance *

\*Il précisé que cette garantie s'exerce également dans la limite des montants de garanties précités ou indiqués aux conditions particulières, en fonction de la nature des dommages.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2023 au 31/12/2023 inclus sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à Nanterre, le 9 Décembre 2022  
Pour la société :

**AXA France IARD SA**

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros  
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre  
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460  
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

2/2

**Fin du rapport**