

DIAGNOSTIC PLOMB AVANT DEMOLITION

A CADRE RÉGLEMENTAIRE ET OBJECTIFS DU DIAGNOSTIC PLOMB AVANT TRAVAUX / DÉMOLITION

Ce rapport de diagnostic plomb avant travaux n'est pas un constat de risque d'exposition au plomb.

- Principes généraux de prévention énoncés à l'article L 230-2 du code du Travail
- Articles L. 4121-2 à 5, L. 4531-1 et R. 4412-59 à 65 du Code du Travail
- Loi du 31/12/93 sur les principes généraux de prévention des travailleurs
- décret d'application n° 2003-1254 du 23 décembre 2003 relatif à la prévention du risque chimique et modifiant le code du travail

B ADRESSE DU BIEN

Bâtiment 0005 Quartier Foch Delestraint
56000 VANNES

C PROPRIÉTAIRE

Nom : ESID DE RENNES
Adresse : Bureau execution de la défense
Quartier Marguerite, 1 rue du Garigliano BP14
35998 RENNES CEDEX 9

D COMMANDITAIRE DE LA MISSION

Nom : ESID DE RENNES
Qualité :
Adresse : Bureau execution de la défense
Quartier Marguerite, 1 rue du Garigliano BP14
35998 RENNES CEDEX 9

E L'APPAREIL À FLUORESCENCE X

Nom du fabricant de l'appareil : **Niton**
Modèle de l'appareil : **FEnX**
N° de série : **2-0261**
Nature du radionucléide : **109 Cd**
Date du dernier chargement de la source : **14/04/2021**
Activité de la source à cette date : **850 MBq**

F EXECUTION DE LA MISSION

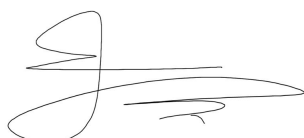
Rapport N° : **199511/109434 P** Date d'intervention : **21/06/2021** Date du rapport : **18/06/2021**
Accompagnateur : **Aucun**

G CONCLUSION

La réglementation ne prévoit pas, à ce jour, de valeur seuil définissant la présence ou l'absence de plomb dans le cadre de la réalisation de travaux. Il appartient au donneur d'ordre et aux entreprises réalisant les travaux d'effectuer leur évaluation des risques. Le seuil défini par le code de la santé publique (1 mg/cm²) est indiqué à titre informatif.

H CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

Signature et Cachet de l'entreprise




ADIAG
ZAC des Mottais
Rue des Bregeons
35400 SAINT MALO
Siret : 483 336 319 00098
Tél : 02 14 74 64 40 - centreouest@adiag.apave.com

ÉTABLISSEMENT DU RAPPORT

Cabinet : **ADIAG**
Nom du diagnostiqueur : **CAILLEBOTTE Antony**

Organisme d'assurance : **AXA IARD**
Police : **RC 5271124804**

SOMMAIRE

PREMIERE PAGE DU RAPPORT

CADRE RÉGLEMENTAIRE ET OBJECTIFS DU DIAGNOSTIC PLOMB AVANT TRAVAUX / DÉMOLITION	1
ADRESSE DU BIEN	1
PROPRIÉTAIRE	1
COMMANDITAIRE DE LA MISSION	1
L'APPAREIL À FLUORESCENCE X	1
CONCLUSION	1
CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	1
ÉTABLISSEMENT DU RAPPORT	1

RAPPEL DE LA COMMANDE.....3

RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA MISSION3

L'AUTEUR DU CONSTAT	3
AUTORISATION ASN ET PERSONNE COMPETENTE EN RADIOPROTECTION (PCR)	3
ÉTALONNAGE DE L'APPAREIL	3
LE LABORATOIRE D'ANALYSE EVENTUEL	3
DESCRIPTION DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER.....	4
LE BIEN OBJET DE LA MISSION	4
OCCUPATION DU BIEN	4
LISTE DES LOCAUX VISITES	4
LISTE DES LOCAUX NON VISITES	5

METHODOLOGIE EMPLOYEE5

VALEUR DE REFERENCE UTILISEE POUR LA MESURE DU PLOMB PAR FLUORESCENCE X.....	7
RECOURS A L'ANALYSE CHIMIQUE DU PLOMB PAR UN LABORATOIRE.....	7

CROQUIS8

RESULTATS DES MESURES10

COMMENTAIRES26

ANNEXES.....27

NOTICE D'INFORMATION.....	27
ATTESTATION DU FABRICANT DE LA MACHINE PLOMB	28
CERTIFICAT DE QUALIFICATION	29
ASSURANCE	30

1 RAPPEL DE LA COMMANDE

En application des principes généraux de prévention, le donneur d'ordre a missionné ADIAG pour réaliser un repérage plomb avant démolition.

Ce rapport n'est pas un Constat des Risques d'Exposition au Plomb.

- Périmètre de la mission : Ensemble du bâtiment 005
- Nature des travaux : Démolition totale du bâtiment

2 RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA MISSION

2.1 L'auteur du constat

Nom et prénom de l'auteur du constat : **CAILLEBOTTE Antony**

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par : **ABCIDIA CERTIFICATION, Domaine de Saint Paul Bât. A6**

102 route de Limours 78470 SAINT-RÉMY-LÈS-CHEVREUSE

Numéro de Certification de qualification : **19-1455**

Date d'obtention : **21/03/2019**

2.2 Autorisation ASN et personne compétente en radioprotection (PCR)

Autorisation ASN (DGSNR) : Sans objet, soumis à déclaration auprès de l'ASN

Nom du titulaire : Sans objet

Date d'autorisation : Sans objet

Expire le : Sans objet

Nom de la personne compétente en Radioprotection (PCR) : **PALATINUS Thomas**

Étalonnage de l'appareil

Fabriquant de l'étalon : **Fondis**
N° NIST de l'étalon : **Sans objet**

Concentration : **1,04 mg/cm²**
Incertitude : **0,05 mg/cm²**

Vérification de la justesse de l'appareil	N° mesure	Date	Concentration (mg/cm²)
En début de mission	1	21/06/2021	1,04
En fin de mission	277	21/06/2021	1,04
Si une remise sous tension a lieu			

La vérification de la justesse de l'appareil consiste à réaliser une mesure de la concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil.

En début et en fin de chaque constat et à chaque nouvelle mise sous tension de l'appareil une nouvelle vérification de la justesse de l'appareil est réalisée.

2.3 Le laboratoire d'analyse éventuel

Nom du laboratoire : NC
Nom du contact : NC

Coordonnées : NC

2.4 Description de l'ensemble immobilier

Année de construction : **Non communiquée**
 Nombre de bâtiments :

Nombre de cages d'escalier :
 Nombre de niveaux :

Le bien objet de la mission

Adresse : **Bâtiment 0005 Quartier Foch**
Delestraint
56000 VANNES
 Type : **Bâtiment**
 Référence Cadastre : **Non communiqué(e)**

Bâtiment :
 Entrée/cage n :
 Étage :
 Situation sur palier :
 Destination du bâtiment :

Occupation du bien

L'occupant est : ☐ Propriétaire
☐ Locataire
☒ Sans objet, le bien est vacant

Nom de l'occupant si différent du propriétaire :
 Nom :

2.5 Liste des locaux visités

Local	Étage
Local n°1	RDC
Local n°2	RDC
Local n°3	RDC
Local n°4	RDC
Local n°10	RDC
Local n°11	RDC
Local n°12	RDC
Local n°13	RDC
Local n°14	RDC
Local n°15	RDC
Local n°16	RDC
Local n°17	RDC
Local n°26	RDC
Local n°18	RDC
Local n°19	RDC
Local n°20	RDC
Local n°21	RDC
Local CTA	RDC
Local n°23	RDC
Local n°24	RDC
Local n°25	RDC
Local n°27	RDC
Local n°28	RDC
Local n°29	RDC
Local n°30	RDC
Local n°31	RDC
Local n°32	RDC
Local n°33	RDC
Local n°34	RDC
Local n°35	RDC
Local n°36	RDC

2.5 Liste des locaux visites

Local n°37	RDC
Local n°38	RDC
Local n°39	RDC
Local n°40	RDC
Local n°41	RDC
Local n°42	RDC
Local n°43	RDC
Local n°44	RDC
Local n°45	RDC
Local n°46	RDC
Local n°47	RDC
Local n°48	RDC
Façade	Extérieur
Local n°22	RDC
Combles	R+1

2.6 Liste des locaux non visites

Néant, tous les locaux ont été visités.

3 METHODOLOGIE EMPLOYEE

Le repérage porte sur tous les revêtements, matériaux et produits de construction et de décoration, comprenant notamment les revêtements intérieurs ou extérieurs, apparents ou recouverts, susceptibles de libérer des poussières de plomb lors des travaux. Le repérage ne porte pas sur les poussières (par exemple, résultant de travaux antérieurs ou d'une pollution environnementale).

Calibrage de l'appareil à fluorescence X

Avant chaque constat, l'auteur procède au calibrage de son appareil selon les modalités fournies par le fabricant de l'appareil.

Les mesures effectuées à l'aide d'un appareil portatif type Fondis Niton (FenX ou PB200I) ou Protec (LPA-1) qui sont d'une précision égale à $\pm 0,05 \text{ mg/cm}^2$. Le seuil de détection limite est de $0,3 \text{ mg de plomb/cm}^2$ et le seuil haut est de 80 mg/cm^2 .

Identification du bien objet de la mission

L'auteur identifie le bien objet de la mission, ainsi que l'ensemble immobilier auquel il appartient. En cas d'ambiguïté, il réalise un croquis afin de situer le bien dans cet ensemble.

Identification des locaux

Par local, on entend toute pièce (salle de séjour, toilettes, etc.) et par extension : couloir, hall d'entrée, palier, partie de cage d'escalier située entre deux paliers, appentis, placard, etc.

Une cage d'escalier est découpée en plusieurs locaux. Sont considérés comme locaux distincts :

- chaque palier ;
- chaque partie de cage d'escalier située entre deux paliers.

En vue d'assurer la cohérence de ce découpage, le hall d'entrée pourra être assimilé au palier du rez-de chaussée.

Identification des zones

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones qu'il identifie sur le croquis. Ces zones correspondent généralement aux différentes faces du local auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...)

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- La zone de l'accès au local est nommée « A » et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées « B », « C », « D », ... dans le sens des aiguilles d'une montre
- La zone « plafond » est indiquée en clair.

Les unités de diagnostic (UD) (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'une porte ou le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures selon le tableau suivant en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation si réalisée.

Chaque unité de diagnostic (porte, fenêtre, ...) est associée à une « zone ».

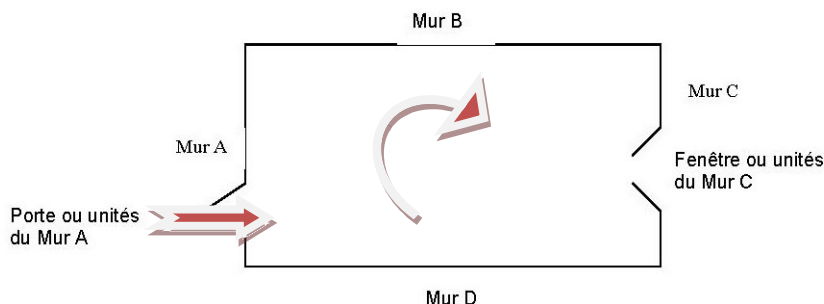
Rapport n° : 199511/109434 P / Référence du donneur d'ordre :

ADIAQ - Rue des Bregeons - ZAC de la Mottais - 35400 - SAINT-MALO

SIRET : 48333631900098 Tél : 02 14 74 64 40 Email : centreouest@adiag.apave.com Site web : www.adiag.com

NOTE Une unité de diagnostic (UD) est un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

Une unité de diagnostic est définie comme étant un élément de construction, ou un ensemble d'éléments de construction, présentant a priori un recouvrement homogène.



Identification des revêtements

Par revêtement, on entend un matériau mince recouvrant les éléments de construction.

Les revêtements susceptibles de contenir du plomb sont principalement les peintures (du fait de l'utilisation ancienne de la céruse et celle de produits anti-corrosion à base de minium de plomb), les vernis, les revêtements muraux composés d'une feuille de plomb contrecollée sur du papier à peindre, le plomb laminé servant à l'étanchéité de balcons.

Bien que pouvant être relativement épais, les enduits sont aussi à considérer comme des revêtements susceptibles de contenir du plomb.

D'autres revêtements ne sont pas susceptibles de contenir du plomb : toile de verre, moquette, tissus, crépi, papier peint, ainsi que les peintures et enduits manifestement récents, mais ils peuvent masquer un autre revêtement contenant du plomb et sont donc à analyser.

Les revêtements de type carrelage ne sont pas visés par le présent rapport.

Identification des unités de diagnostic et substrat

Dans chaque local, toutes les surfaces susceptibles d'avoir un revêtement contenant du plomb sont analysées ou incluses dans une unité de diagnostic à analyser.

Cela comprend aussi les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb (papier peint, toile de verre, moquette murale, etc.), car un matériau contenant du plomb peut exister en dessous.

L'auteur du constat identifie le substrat de l'unité de diagnostic par examen visuel et en fonction des caractéristiques physiques du matériau, et le revêtement apparent de l'unité de diagnostic.

Par substrat, on entend un matériau sur lequel un revêtement est appliqué (plâtre, bois, brique, métal, etc.) constituant des unités de diagnostic distinctes :

- les différents murs d'une même pièce ;
- des éléments de construction de substrats différents (tels qu'un pan de bois et le reste de la paroi murale à laquelle il appartient) ;
- les côtés extérieur et intérieur d'une porte ou d'une fenêtre ;
- des éléments situés dans des locaux différents, même contigus (tels que les 2 faces d'une porte car elles ont pu être peintes par des peintures différentes) ;
- une allège ou une embrasure et la paroi murale à laquelle elle appartient.

Si des habitudes locales de construction ou de mise en peinture sont connues, l'auteur du constat en tient compte pour une définition plus précise des unités de diagnostic.

Peut (peuvent) constituer une seule et même unité de diagnostic :

- l'ensemble des plinthes d'un même local ;
- une porte et son huisserie dans un même local ;
- une fenêtre et son huisserie dans un même local.

Dans une partie de cage d'escalier, sont aussi considérés comme unités de diagnostic distinctes :

- l'ensemble des marches ;
- l'ensemble des contremarches ;
- l'ensemble des balustres ;
- le limon ;
- la crémaillère ;
- la main courante ;

– le plafond.

Relevé des mesures :

Les résultats des mesures sont indiqués dans les tableaux suivants.

Si réalisé, référentiel d'évaluation de la dégradation :

Non visible : si le revêtement contenant du plomb (peinture par exemple) est manifestement situé en dessous d'un revêtement sans plomb (papier peint par exemple), la description de l'état de conservation de cette peinture peut ne pas être possible ;

État d'usage : présence de dégradations d'usage couramment rencontrées dans un bien régulièrement entretenu (usure par friction, traces de chocs, microfissures ...) : ces dégradations ne génèrent pas spontanément des poussières ou des écailles ;

Dégradé : présence de dégradations caractéristiques d'un défaut d'entretien ou de désordres liés au bâti, qui génèrent spontanément des poussières ou des écailles (pulvérisation, écaillage, cloquage, fissures, faïençage, traces de grattage, lézardes).

Non dégradé : revêtement visible et sans dégradation

3.1 Valeur de référence utilisée pour la mesure du plomb par fluorescence x

La concentration en plomb est exprimée en mg/cm² de support avec indication de l'incertitude de la mesure.

Les valeurs de concentration en plomb, obtenues après l'application de l'appareil sur le support, sont retranscrites dans les tableaux de relevé de mesures. Ces valeurs sont celles du constructeur. Elles comprennent la **valeur nominative** et éventuellement l'**écart relatif** (ex : 13,4 +/- 0,41).

Le présent diagnostic porte sur la mesure de concentration en plomb dans les peintures avec un appareil à fluorescence X. Dans ce cadre, aucun seuil de concentration en plomb n'est précisé dans le code du travail pour l'application des dispositions à prendre afin de protéger les travailleurs lors des travaux de peinture, et plus particulièrement pendant la phase de préparation des fonds.

3.2 Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire

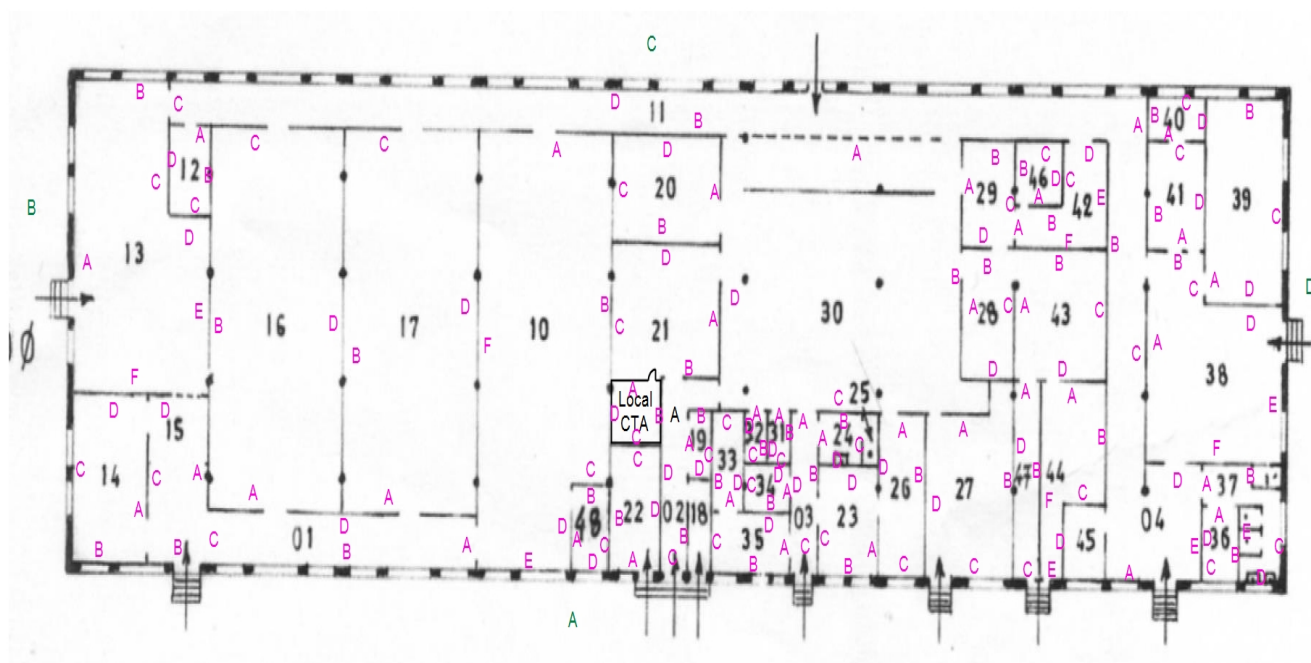
À titre exceptionnel, l'auteur du constat peut recourir à des prélèvements de revêtements qui sont analysés en laboratoire pour la recherche du plomb acido soluble selon la norme NF X 46-031 « *Diagnostic plomb — Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb* », dans les cas suivants :

- Lorsque la nature du support (forte rugosité, surface non plane, etc.) ou le difficile accès aux éléments de construction à analyser ne permet pas l'utilisation de l'appareil portable à fluorescence X ;
- Lorsque dans un même local, au moins une mesure est supérieure au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²), mais aucune mesure n'est supérieure à 2 mg/cm² ;
- Lorsque, pour une unité de diagnostic donnée, aucune mesure n'est concluante au regard de la précision de l'appareil.

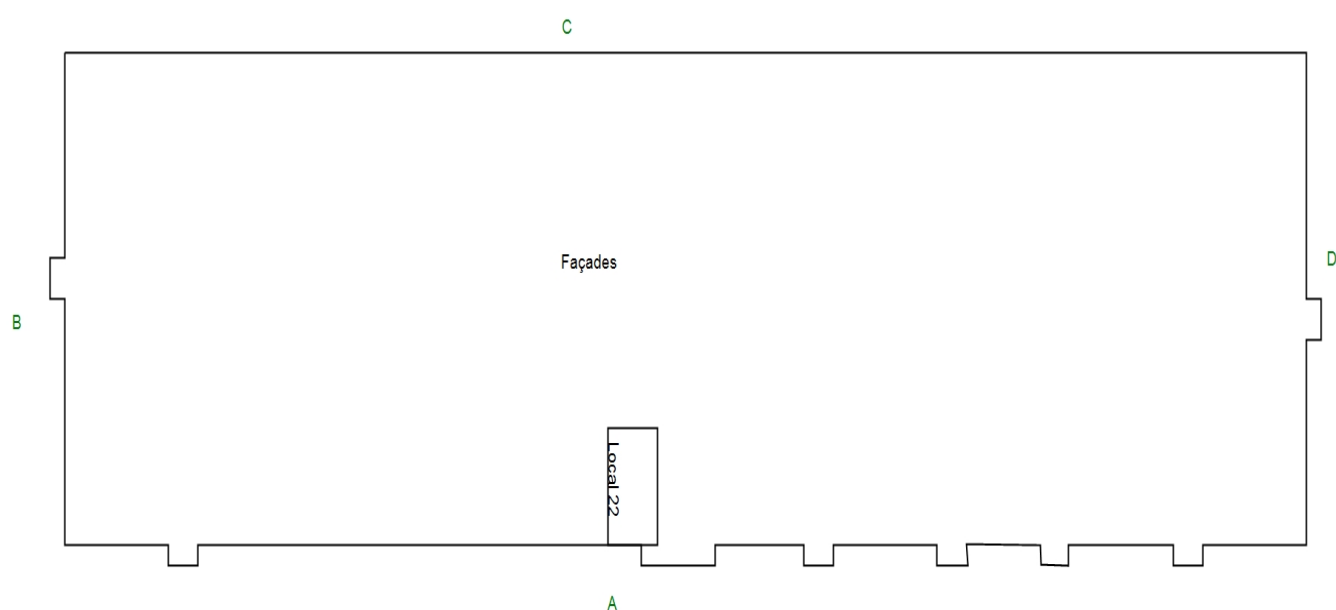
Le prélèvement est réalisé sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement de 0,5 g à 1 g).

4 CROQUIS

Croquis BAT 5 RDC



Croquis Façade BAT 5



5 RESULTATS DES MESURES

Local : Façade (Extérieur)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
267	Toutes zones	Conduit de fluide	Métal	Peinture	C	3,35	
268	Toutes zones	Fenêtre	Bois	Peinture	C	10,8	
266	Toutes zones	Revêtement de mur	Enduit ciment	Peinture	C	1,65	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	3	3	0

Local : Local n°1 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
6		Conduit de fluide	Métal	Peinture	C	8,58	
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
3	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0,05	
2	D	Porte	Bois	Peinture	C	2,38	
4	Murs	Revêtement de mur	Ciment	Peinture	C	0,1	
5					MD	0,06	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	7	2	3

Local : Local n°2 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
7	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0,08	
8	C	Porte	Bois	Peinture	C	7,8	
9	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,11	
10					MD	0,08	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
11	Sol	Revêtement de sol	Béton	Peinture	C	0,06	
12					MD	0,06	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	5	1	1

Local : Local n°3 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
16	C	Conduit de fluide	Métal	Peinture	C	10,96	
13	C	Porte	Bois	Peinture	C	4,84	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
14	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,08	
15					MD	0,09	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	6	2	3

Local : Local n°4 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
22		Mur	Panneaux isolants collés		C	0,27	
23					MD	0,15	
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
19		Porte	Bois	Peinture	C	0,05	
20					MD	0,06	
17	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,08	
18					MD	0,06	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage
21	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.07	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	7	0	3

Local : Local n°10 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
29		Mur	Panneaux isolants collés		C	0,1	
30					MD	0,06	
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
24		Porte	Bois	Peinture	C	0,07	
25					MD	0,1	
27	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,15	
28					MD	0,08	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage
26	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.03	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	7	0	3

Local : Local n°11 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
38		Mur	Panneaux isolants collés		C	0,11	
39					MD	0,07	
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
31		Porte	Bois	Peinture	C	0,04	
32					MD	0,1	
34	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,26	
35					MD	0,06	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
36	Plafond	Plafond	Plâtre	Peinture	C	0,05	
37					MD	0,23	
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage
33	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.11	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	8	0	3

Local : Local n°12 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
42		Coffre horizontal	Fibres-ciment	Peinture	C	0,17	
43					MD	0,03	
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
40		Porte	Bois	Peinture	C	0,07	
41					MD	0,04	
44	Murs	Revêtement de mur	Ciment	Peinture	C	0,06	
45					MD	0,21	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage
46	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.17	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	7	0	3

Local : Local n°13 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
52		Mur	Panneaux isolants collés		C	0,08	
53					MD	0,15	
47		Porte	Bois	Peinture	C	0,04	
48					MD	0,15	
	Murs	Revêtement de mur	Ciment	Faïence			Faïence
50	Murs	Revêtement de mur	Ciment	Peinture	C	0,1	
51					MD	0,13	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage
49	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.09	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	7	0	3

Local : Local n°14 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
54		Porte	Bois	Peinture	C	0,08	
55					MD	0,1	
	Murs	Revêtement de mur	Ciment	Faïence			Faïence
57	Murs	Revêtement de mur	Ciment	Peinture	C	0,08	
58					MD	0,28	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage
56	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.22	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	7	0	4

Local : Local n°15 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
59		Porte	Bois	Peinture	C	0,05	
60					MD	0,18	
	Murs	Revêtement de mur	Ciment	Faïence			Faïence
62	Murs	Revêtement de mur	Ciment	Peinture	C	0,06	
63					MD	0,07	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage
61	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.16	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	7	0	4

Local : Local n°16 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
67		Mur	Panneaux isolants collés		C	0,1	
68					MD	0,1	
		Plinthes	Carrelage				Carrelage

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
64		Porte	Bois	Peinture	C	0,08	
65					MD	0,08	
69	Murs	Revêtement de mur	Ciment	Peinture	C	0,05	
70					MD	0,11	
71	Murs	Revêtement de mur Pilier	Ciment	Peinture	C	0,06	
72					MD	0,1	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage
66	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.24	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	8	0	3

Local : Local n°17 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
78		Mur	Panneaux isolants collés		C	0,07	
79					MD	0,18	
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
73		Porte	Bois	Peinture	C	0,23	
74					MD	0,06	
76	Murs	Revêtement de mur	Ciment	Peinture	C	0,08	
77					MD	0,27	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage
75	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.34	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	7	0	3

Local : Local n°26 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
82		Porte	Bois	Peinture	C	0,05	
83					MD	0,05	
84	Toute zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.34	
80	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,17	
81					MD	0,05	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	6	0	3

Local : Local n°18 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
88		Ouvrant intérieur de porte	Bois	Peinture	C	0,09	
89					MD	0,06	
85		Porte	Bois	Peinture	C	0,1	
86					MD	0,08	
90	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,06	
91					MD	0,03	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
92	Sol	Revêtement de sol	Béton	Peinture	C	0,1	
93					MD	0,08	
87	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.36	
			Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil		Non mesurées	
Nombre d'unités de diagnostic			6	0		1	

Local : Local n°19 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
94	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,04	
95					MD	0,17	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
96	Sol	Revêtement de sol	Béton	Brut	C	0,24	
97					MD	0,11	
			Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil		Non mesurées	
Nombre d'unités de diagnostic			3	0		1	

Local : Local n°20 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
98		Porte	Bois	Peinture	C	0,06	
99					MD	0,19	
	C	Plinthes	Carrelage				Carrelage
	C	Revêtement de mur	Plâtre	Faïence			Faïence
101	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,09	
102					MD	0,05	
	Plafond	Plafond	Lambris PVC				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage
100	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.43	
			Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil		Non mesurées	
Nombre d'unités de diagnostic			7	0		4	

Local : Local n°21 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
103		Porte	Bois	Peinture	C	0,1	
104					MD	0,1	
107	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,07	
108					MD	0,05	
105	Plafond	Plafond	Bois+tuiles		C	0,05	
106					MD	0,07	
109	Sol	Revêtement de sol	Béton	Brut	C	0,08	
110					MD	0,05	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	4	0	0

Local : Local CTA (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
115		Porte	Bois	Peinture	C	0,07	
116					MD	0,07	
111	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,1	
112					MD	0,05	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
113	Sol	Revêtement de sol	Béton	Brut	C	0,05	
114					MD	0,06	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	4	0	1

Local : Local n°23 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
117		Porte	Bois	Peinture	C	0,08	
118					MD	0,04	
119	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,1	
120					MD	0,05	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage
121	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.64	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	5	0	2

Local : Local n°24 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
122		Porte	Bois	Peinture	C	0,24	
123					MD	0,05	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
124	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,09	
125					MD	0,2	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	4	0	2

Local : Local n°25 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
126	A	Porte	Bois	Peinture	C	22,12	
127	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,08	
128					MD	0,1	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	5	1	3

Local : Local n°27 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
142		Mur	Panneaux isolants collés		C	0,11	
143					MD	0,04	
131		Ouvrant intérieur de porte	Bois	Peinture	C	0,09	
132					MD	0,05	
133		Plinthes	Bois		C	0,08	
134					MD	0,26	
129		Porte	Bois	Peinture	C	0,18	
130					MD	0,08	
141	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.17	
135	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,06	
136					MD	0,06	
137	Plafond	Plafond	Bois+tuiles		C	0,06	
138					MD	0,2	
139	Sol	Revêtement de sol	Dalle de sol		C	0,04	
140					MD	0,28	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	8	0	0

Local : Local n°28 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
	B	Revêtement de mur	Plâtre	Faïence			Faïence
144	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,09	
145					MD	0,06	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	5	0	4

Local : Local n°29 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
146		Porte	Bois	Peinture	C	0,05	
147					MD	0,05	
	A	Revêtement de mur	Plâtre	Faïence			Faïence
149	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,07	
150					MD	0,07	
	Plafond	Plafond	Lambris PVC				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage
148	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.16	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	7	0	4

Local : Local n°30 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
151		Porte	Bois	Peinture	C	0,07	
152					MD	0,06	
	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Faïence			Faïence
153	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,14	
154					MD	0,09	
	Plafond	Plafond	Lambris PVC				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	6	0	4

Local : Local n°31 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
		Porte	PVC				PVC
155	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,06	
156					MD	0,1	
157	Plafond	Plafond	Plâtre	Peinture	C	0,1	
158					MD	0,02	
159	Sol	Revêtement de sol	Béton	Peinture	C	0,1	
160					MD	0,05	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	4	0	1

Local : Local n°32 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
		Porte	PVC				PVC
161	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,07	
162					MD	0,08	
163	Plafond	Plafond	Plâtre	Peinture	C	0,24	
164					MD	0,06	
165	Sol	Revêtement de sol	Béton	Peinture	C	0,1	
166					MD	0,1	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	4	0	1

Local : Local n°33 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
		Porte	PVC				PVC
169	Murs	Revêtement de mur	Ciment	Peinture	C	0,08	
170					MD	0,08	
171	Plafond	Plafond	Ciment	Peinture	C	0,1	
172					MD	0,1	
167	Sol	Revêtement de sol	Béton		C	0,08	
168					MD	0,28	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	4	0	1

Local : Local n°34 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
173	Murs	Revêtement de mur	Ciment		C	0,11	
174					MD	0,05	
175	Plafond	Plafond	Ciment		C	0,28	
176					MD	0,05	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
177	Sol	Revêtement de sol	Béton	Peinture	C	0,05	
178					MD	0,07	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	3	0	0

Local : Local n°35 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
	Murs	Revêtement de mur	Ciment	Faïence			Faïence
179	Murs	Revêtement de mur	Ciment	Peinture	C	0,04	
180					MD	0,08	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage
181	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.42	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	6	0	4

Local : Local n°36 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
183		Porte	Bois	Peinture	C	0,11	
184					MD	0,05	
		Revêtement de mur	Plâtre	Faïence			Faïence
187	B	Conduit de fluide	Métal	Peinture	C	0,26	
188					MD	0,08	
185	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,07	
186					MD	0,02	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage
182	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.54	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	8	0	4

Local : Local n°37 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
189		Porte	Bois	Peinture	C	0,07	
190					MD	0,01	
		Revêtement de mur	Plâtre	Faïence			Faïence
194	B	Conduit de fluide	Métal	Peinture	C	1,98	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
192	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,1	
193					MD	0,09	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage
191	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.72	
			Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil		Non mesurées	
Nombre d'unités de diagnostic			8	1		4	

Local : Local n°38 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
198		Mur	Panneaux isolants collés		C	0,07	
199					MD	0,17	
195		Porte	Bois	Peinture	C	0,17	
196					MD	0,05	
202	D	Conduit de fluide	Métal	Peinture	C	1,4	
200	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,07	
201					MD	0,07	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage
197	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.65	
			Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil		Non mesurées	
Nombre d'unités de diagnostic			7	1		2	

Local : Local n°39 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
204		Mur	Panneaux isolants collés		C	0,05	
205					MD	0,06	
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
206		Porte	Bois	Peinture	C	0,05	
207					MD	0,09	
210	C	Conduit de fluide	Métal	Peinture	C	1,6	
208	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,1	
209					MD	0,15	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage
203	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.82	
			Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil		Non mesurées	
Nombre d'unités de diagnostic			8	1		3	

Local : Local n°40 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
214		Mur	Panneaux isolants collés		C	0,08	
215					MD	0,09	
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
211		Porte	Bois	Peinture	C	0,08	
212					MD	0,1	
220	D	Conduit de fluide	Métal	Peinture	C	1,38	
216	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,06	
217					MD	0,08	
218	Plafond	Plafond	Plâtre	Peinture	C	0,06	
219					MD	0,04	
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage
213	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.97	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	8	1	2

Local : Local n°41 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
224		Mur	Panneaux isolants collés		C	0,08	
225					MD	0,23	
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
221		Porte	Bois	Peinture	C	0,06	
222					MD	0,06	
228	D	Conduit de fluide	Métal	Peinture	C	1,2	
226	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,05	
227					MD	0,21	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage
223	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.74	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	8	1	3

Local : Local n°42 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
229		Porte	Bois	Peinture	C	0,07	
230					MD	0,22	
231		Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,29	
232					MD	0,18	
	Plafond	Plafond	Lambris PVC				Elément postérieur à 1949

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage
233	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.38	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	6	0	3

Local : Local n°43 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Faïence			Faïence
234	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,05	
235					MD	0,08	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	5	0	4

Local : Local n°44 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
238		Porte	Bois	Peinture	C	0,06	
239					MD	0,06	
236	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,05	
237					MD	0,1	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage
240	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.71	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	5	0	2

Local : Local n°45 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
241		Porte	Bois	Peinture	C	0,27	
242					MD	0,09	
243	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.88	
244	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,09	
245					MD	0,08	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
246	Sol	Revêtement de sol		Revêtement souple	C	0,05	
247					MD	0,1	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	6	0	2

Local : Local n°46 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
248		Porte	Bois	Peinture	C	0,16	
249					MD	0,06	
	A	Plinthes	Carrelage				Carrelage
	B	Revêtement de mur	Plâtre	Faïence			Faïence
251	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,1	
252					MD	0,09	
	Plafond	Plafond	Lambris PVC				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage
250	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.66	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	7	0	4

Local : Local n°47 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
255		Porte	Bois	Peinture	C	0,04	
256					MD	0,06	
257	C	Fenêtre	Bois	Peinture	C	0,24	
258					MD	0,09	
	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Faïence			Faïence
253	Murs	Revêtement de mur	Plâtre	Peinture	C	0,07	
254					MD	0,08	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949
	Sol	Revêtement de sol	Carrelage				Carrelage

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	7	0	4

Local : Local n°48 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
		Plinthes	Carrelage				Carrelage
259		Porte	Bois	Peinture	C	0,06	
260					MD	0,1	
261	Toutes zones	Ensemble Fenêtre interieur	Bois	Peinture	C	0.49	
262	Murs	Revêtement de mur	Ciment	Peinture	C	0,28	
263					MD	0,07	
	Plafond	Faux-plafond	Panneaux de faux-plafond				Elément postérieur à 1949

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
264	Sol	Revêtement de sol	Béton	Brut	C	0,08	
265					MD	0,05	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	6	0	2

Local : Local n°22 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
275		Conduit de fluide	Joint de bride		C	0,05	
276					MD	0,2	
277		Équipement chaudière	Joint tresse		C	0,09	
278					MD	0,09	
279		Porte	Métal	Peinture	C	0,05	
280					MD	0,21	
271	Murs	Revêtement de mur	Ciment	Peinture	C	0,06	
272					MD	0,09	
273	Plafond	Plafond	Plâtre	Peinture	C	0,18	
274					MD	0,26	
269	Sol	Revêtement de sol	Béton		C	0,09	
270					MD	0,05	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	6	0	0

Local : Combles (R+1)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
285		Conduit de fluide n°1	Calorifuge	Tissu	C	0,07	
286					MD	0,07	
287		Conduit de fluide n°2	Calorifuge	Laine de verre	C	0,05	
288					MD	0,25	
283	Plafond	Plafond	Bois		C	0,11	
284					MD	0,09	
	Plafond	Plafond	Tuile				Non peint
281	Sol	Revêtement de sol	Laine minérale		C	0,06	
282					MD	0,08	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	5	0	1

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	277	14	112

LÉGENDE

Localisation	HG : en Haut à Gauche	HC : en Haut au Centre	HD : en Haut à Droite
	MG : au Milieu à Gauche	C : au Centre	MD : au Milieu à Droite
	BG : en Bas à Gauche	BC : en Bas au Centre	BD : en Bas à Droite
Nature des dégradations	ND : Non dégradé	NV : Non visible	
	EU : État d'usage	D : Dégradé	

6 COMMENTAIRES

Néant

7 ANNEXES

NOTICE D'INFORMATION

Si le logement que vous vendez, achetez ou louez comporte des revêtements contenant du plomb : sachez que le plomb est dangereux pour la santé.

Deux documents vous informent :

- ce rapport vous permet de localiser précisément ces revêtements : **lisez-le attentivement !**
- la présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb dans ce logement.

Les effets du plomb sur la santé

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, etc...). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard.

L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant. Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.

Les mesures de prévention en présence de revêtements contenant du plomb

Des peintures fortement chargées en plomb (céruse) ont été couramment utilisées jusqu'en 1950. Ces peintures, souvent recouvertes par d'autres revêtements depuis, peuvent être dégradées à cause de l'humidité, à la suite d'un choc, par grattage ou à l'occasion de travaux : les écailles et les poussières ainsi libérées constituent alors une source d'intoxication. Ces peintures représentent le principal risque d'exposition au plomb dans l'habitation.

Le plomb contenu dans les peintures ne présente pas de risque tant qu'elles sont en bon état ou inaccessibles. En revanche, le risque apparaît dès qu'elles s'écailent ou se dégradent. Dans ce cas, votre enfant peut s'intoxiquer :

- S'il porte à la bouche des écailles de peinture contenant du plomb
- S'il se trouve dans une pièce contaminée par des poussières contenant du plomb
- S'il reste à proximité de travaux dégageant des poussières contenant du plomb.

Le plomb en feuille contenu dans certains papiers peints (posés parfois sur les parties humides des murs) n'est dangereux qu'en cas d'ingestion de fragments de papier. Le plomb laminé des balcons et rebords extérieurs de fenêtre n'est dangereux que si l'enfant a accès à ces surfaces, y porte la bouche ou suce ses doigts après les avoir touchées.

Pour éviter que votre enfant ne s'intoxique :

- Surveillez l'état des peintures et effectuez les menues réparations qui s'imposent sans attendre qu'elles s'aggravent.
- Lutte contre l'humidité, qui favorise la dégradation des peintures ;
- Évitez le risque d'accumulation des poussières : ne posez pas de moquette dans les pièces où l'enfant joue, nettoyez souvent le sol, les rebords de fenêtres avec une serpillière humide ;
- Veillez à ce que votre enfant n'ait pas accès à des peintures dégradées, à des papiers peints contenant une feuille de plomb, ou à du plomb laminé (balcons, rebords extérieurs de fenêtres) ; lavez ses mains, ses jouets.

En cas de travaux portant sur des revêtements contenant du plomb : prenez des précautions

- Si vous confiez les travaux à une entreprise, remettez-lui une copie du constat du risque d'exposition au plomb, afin qu'elle mette en œuvre les mesures de prévention adéquates ;
- Tenez les jeunes enfants éloignés du logement pendant toute la durée des travaux. ; avant tout retour d'un enfant après travaux, les locaux doivent avoir été parfaitement nettoyés ;
- Si vous réalisez les travaux vous-même, prenez soin d'éviter la dissémination de poussières contaminées dans tout le logement et éventuellement le voisinage.

Si vous êtes enceinte

- Ne réalisez jamais vous-même des travaux portant sur des revêtements contenant du plomb ;
- Éloignez-vous de tous travaux portant sur des revêtements contenant du plomb.

Si vous craignez qu'il existe un risque pour votre santé ou celle de votre enfant, parlez-en à votre médecin (généraliste, pédiatre, médecin de protection maternelle et infantile, médecin scolaire) qui prescrira, s'il le juge utile, un dosage de plomb dans le sang (plombémie). Des informations sur la prévention du saturnisme peuvent être obtenues auprès des directions départementales de l'équipement ou des directions départementales des affaires sanitaires et sociales, ou sur les sites internet des ministères chargés de la santé et du logement.

ATTESTATION DU FABRICANT DE LA MACHINE PLOMB



Fabrication, Distribution
Assistance technique
Maintenance d'équipements
scientifiques

Usage maximal des sources Cd-109 dans les analyseurs de fluorescence X portables Fondis Electronic de type FEnX

A qui de droit,

Considérant les performances des analyseurs de fluorescence X portables Fondis Electronic pourvus d'une source isotopique Cadmium 109 conçus pour l'analyse du plomb dans la peinture nous actons les points suivants :

Basée sur la période radioactive du Cd-109 établie par la physique à 462,6 jours, l'utilisation maximale d'une source Cd-109 est **55 MBq**. Cette valeur correspond à l'activité résiduelle minimale nécessaire pour obtenir des ratios signal/bruit statistiquement et une durée d'analyse acceptables.

- ☐ Pour un analyseur avec une source Cd-109 d'une activité initiale de **850 MBq** cette valeur limite est atteinte après **60 mois**.
- ☐ Pour un analyseur avec une source Cd-109 d'une activité initiale de **370 MBq** cette valeur limite est atteinte après **36 mois**.

Ces durées limites sont indépendantes de l'utilisation réelle de l'analyseur. L'horloge de décroissance de la source démarre dès l'assemblage de celle-ci. Avec la décroissance de la source le temps d'analyse effectif nécessaire pour acquérir des données analytiques pertinentes augmente au moins proportionnellement. Vers la fin de vie de la source le rapport signal sur bruit décroît même plus vite car le bruit électronique devient prédominant. Avec une activité inférieure à 55 MBq les temps d'analyse nécessaires augmentent dans des proportions telles qu'ils rendent l'instrument impropre à son utilisation. Aux très basses activités d'autres sources d'erreur diminuent la précision et la justesse des résultats.

Cette durée maximale d'utilisation avant un remplacement nécessaire de la source est simplement basée sur des lois et des constantes physiques. Au-delà de ces durées les appareils deviennent pratiquement inutilisables en seulement quelques semaines. Les intervalles maximaux de remplacement de source devraient par conséquent être programmés de façon à ne pas excéder ces durées afin que le cycle d'utilisation soit optimal avec de bonnes performances de l'analyseur.

Nom de la société : ADIAG (76) MR PALATINUS

Modèle de l'analyseur :	FEnX
Numéro de série analyseur :	2-0261
Numéro de série de la source :	RTV-1153-23
Activité de la source (Mbq) :	850
Date d'origine de la source :	14/04/2021
Date de fin de validité de la source :	14/04/2026



Fondis Electronic
26, avenue Duguay Trouin,
entrée D - CS 60507
78961 Voisins-le-Bretonneux Cedex

Tél. : +33 (0)1 34 52 10 30
Fax : +33 (0)1 30 57 33 25
E-mail : info@fondiselectronic.com
Site : <https://www.physitek.fr>



SAS au capital de 2 500 000 € - Siret 428 583 637 00031 - APE 4652Z - N° TVA : FR 15 428 583 637 - Lieu de juridiction : Versailles.

CERTIFICAT DE QUALIFICATION



La certification de compétence de personnes physiques
est attribuée par ABCIDIA CERTIFICATION à

CAILLEBOTTE Antony
sous le numéro 19-1455

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics immobiliers suivantes :



Amiante sans mention

Prise d'effet : 06/08/2020

Validité : 05/08/2027

Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.



Amiante avec mention

Prise d'effet : 06/08/2020

Validité : 05/08/2027

Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.



DPE individuel

Prise d'effet : 14/06/2019

Validité : 13/06/2024

Arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 13 décembre 2011



Gaz

Prise d'effet : 30/04/2019

Validité : 29/04/2024

Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 15 décembre 2011.



CREP

Prise d'effet : 21/03/2019

Validité : 20/03/2024

Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréées pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par l'arrêté du 7 décembre 2011



Electricité

Prise d'effet : 30/04/2019

Validité : 29/04/2024

Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 10 décembre 2009



Accréditation
n°4-0540
portée disponible sur
www.cofrac.fr

Véronique DELMAY
Gestionnaire des certifiés



Le maintien des dates de validité mentionnées ci-dessus est conditionné à la bonne exécution des opérations de surveillance
Certification délivrée selon le dispositif particulier de certification de diagnostic immobilier PRO 06

ABCIDIA CERTIFICATION - Domaine de Saint Paul - Bat: A6 - 4e étage - BAL N° 60011

102, route de Limours - 78470 Saint-Rémy-lès-Chevreuse - 01 30 85 25 71

www.abcidia-certification.fr - contact@abcidia-certification.fr

ENR 20 V6 du 02 avril 2014

ASSURANCE

Contrat RC n° 5271124804 1/2



AXA France IARD
DIRECTION ENTREPRISES
Production R.C. – Grands Comptes
Télécopie 01.57 65 07 90

ATTESTATION

Nous, soussignés, AXA FRANCE IARD S.A., Société d'Assurance dont le Siège Social est situé 313, Terrasses de l'Arche – 92727 NANTERRE Cedex, atteste par la présente que l'assuré :

APAVE
Immeuble Canopy
6 rue du Général Audran
92400 COURBEVOIE

agissant tant pour son compte que pour celui de **APAVE DEVELOPPEMENT et sa filiale ADIAG SA**

est couvert contre les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile qu'il pourrait encourir à la suite de dommages causés dans le cadre de l'exercice de sa profession, par le contrat n° **5271124804**, souscrit auprès de notre Société, pour les activités et les montants de garanties suivants :

Activités assurées

Prestations techniques (y compris maintenance) et intellectuelles pour la maîtrise des risques humains, techniques et environnementaux, articulée autour des principaux métiers suivants :

- inspection et vérification des installations techniques, équipements et process
- bâtiment et génie civil
- essais, mesures et métrologie
- laboratoires d'analyses (non médicales)
- conseils
- formation
- certification, contrôle, qualification et homologation

y compris fabrication et vente de produits dans le cadre de ces activités, à destination de tous les secteurs d'activité.

A l'exclusion :

- des missions de Contrôle Technique relevant de la loi Spinetta visées à l'article L 111.3 du Code de la construction et de l'habitation
- des travaux de désamiantage (enlèvement de l'amiante friable et non friable)
- des activités de classification et certification de navires et unités offshore.



TABEAU DE GARANTIES

Les garanties s'exercent à concurrence des montants suivants :

Nature des garanties	Limites des garanties
Responsabilité Civile Exploitation / Après Livraison / Professionnelle	
Limite générale « Tous dommages corporels, matériels et immatériels » confondus <i>Sans pouvoir excéder pour :</i>	5 000 000 € par année d'assurance
a) les dommages immatériels non consécutifs	5 000 000 € par année d'assurance
b) les atteintes à l'environnement accidentelles sur sites des assurés non soumis à Autorisation ou Enregistrement	2 500 000 € par année d'assurance
c) tous dommages corporels, matériels et immatériels aux Usa/Canada <i>sous-limités :</i>	5 000 000 € par année d'assurance
c.1) Dommages immatériels aux USA CANADA	1 000 000 € par année d'assurance
d) tous dommages causés par l'amiante et le plomb *	2 500 000 € par année d'assurance *

"Il précisé que cette garantie s'exerce également dans la limite des montants de garanties précités ou indiqués aux conditions particulières, en fonction de la nature des dommages.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du **01/01/2021 au 31/12/2021** inclus sous réserve du règlement de la prime et des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à PARIS le 22/12/2020
Pour servir et valoir ce que de droit.

POUR L'ASSUREUR :


COURTIL EN ASSURANCES
 12, rue de la République - 44012
 29335 NIMPER cedex
 Tél. 0830 260 123 - Fax 0820 209 242
 contact@courtileurope.fr - www.veringue.fr

FIN DU RAPPORT