



---

SERVICE DU COMMISSARIAT DES ARMÉES

---

**PLATE-FORME COMMISSARIAT BREST  
(PFC BREST)**  
BCRM BREST - CC 20  
29 240 BREST CEDEX 9

Objet de la consultation :

**Prestations d'entretien des espaces verts de sites militaires du Finistère :**

**Lot n° 1 : prestations d'entretien des espaces verts de sites militaires de Brest :  
centre d'instruction naval, dépôts essences marine,  
fort du Portzic et villa Kervichen**

**Lot n° 2 : prestations d'entretien des espaces verts du Détachement Air 928 de  
Loperhet  
et des stations de Pencran et du Cranou**

**Lot n° 3 : prestations d'entretien des espaces verts de la gendarmerie maritime  
de Concarneau et du relais hertzien de Scaër**

**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES**  
(CCTP n° DAF-2024\_001654)

Le présent CCTP comporte 21 pages

## TABLE DES MATIERES

<b>I - OBJET DU CCTP</b>	<b>4</b>
<b>II - ALLOTISSEMENT</b>	<b>4</b>
<b>III - GENERALITES</b>	<b>4</b>
<b>3.1. INDICATIONS GENERALES</b>	<b>4</b>
<b>3.2. CONNAISSANCE DES LIEUX</b>	<b>5</b>
<b>3.3. DEVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT</b>	<b>5</b>
<b>2.4. PROTECTION DES OUVRAGES - DOMMAGES</b>	<b>6</b>
<b>2.5. PROPETE DES ESPACES AUX ABORDS DES CHANTIERS</b>	<b>7</b>
<b>2.6. MESURES DE SECURITE</b>	<b>7</b>
<b>IV- DESCRIPTION DES PRESTATIONS</b>	<b>8</b>
<b>4.1 TRAITEMENT DES PLANTES INVASIVES</b>	<b>8</b>
<b>4.2 ENTRETIEN DES PELOUSES</b>	<b>8</b>
4.2.1. LA TONTE	8
4.2.2. LES DECOUPES	9
<b>4.3. ENTRETIEN DES HAIES</b>	<b>9</b>
<b>4.4. ENTRETIEN DES MASSIFS</b>	<b>9</b>
<b>4.5. DEBROUSSAILLEMENT ET NETTOYAGE DES ABORDS DES CLOTURES</b>	<b>10</b>
4.5.1 DEBROUSSAILLEMENT ET NETTOYAGE DES ABORDS DES CLOTURES DES SITES DU LOT 1	10
4.5.1.1 DEBROUSSAILLEMENT MECANIQUE DES CLOTURES.	10
4.5.1.2 CAS PARTICULIER DU DEBROUSSAILLEMENT PAR TRAITEMENT CHIMIQUE DE LA CLOTURE ELECTRIFIEE DU DEPOT PRINCIPAL D'HYDROCARBURES DE LA MAISON BLANCHE.	11
4.5.2 DEBROUSSAILLEMENT ET NETTOYAGE DES ABORDS DES CLOTURES DES SITES DU LOT 2	11
4.5.2.1 CLOTURE EXTERIEURE STATION DU CRANOU	11
4.5.2.2 CLOTURES EXTERIEURES DES AUTRES SITES	12
4.5.2.3 CAS PARTICULIER DES CLOTURES INTERIEURES	12
4.5.3 DEBROUSSAILLEMENT ET NETTOYAGE DES ABORDS DES CLOTURES DES SITES DU LOT 3	13
<b>4.6. DEVEGETALISATION</b>	<b>13</b>
4.6.1. LOCALISATION	13
4.6.2. CONSISTANCE DES PRESTATIONS	14
<b>4.7. ENTRETIEN DES PENTES, MERLONS ET TALUS</b>	<b>14</b>
<b>4.8. ENTRETIEN DES SURFACES STABILISEES</b>	<b>14</b>
<b>4.9. DEBROUSSAILLEMENT DES SOUS-BOIS</b>	<b>15</b>
<b>4.10. ENTRETIEN DES IFS</b>	<b>15</b>
<b>4.11. FAUCHAGE OU BROUAGE DES SURFACES ENHERBEES</b>	<b>15</b>
<b>4.11.1 FAUCHAGE OU BROUAGE DES SURFACES ENHERBEES DU LOT N° 1</b>	<b>15</b>

<b>4.11.2 FAUCHAGE OU BROUAGE DES SURFACES ENHERBEES DU LOT N° 2</b>	<b>16</b>
4.11.2.1 STATION DE PENCRAAN	16
4.11.2.2 STATION DU CRANOU	16
4.11.2.3 DA 928 DE LOPERHET	17
<b>4.12. FAUCHAGE DES ZONES DE SECURITE</b>	<b>17</b>
<b>4.13. DESHERBAGE DES CHAMPS D'ANTENNE</b>	<b>18</b>
<b>4.14. ENTRETIEN DE LA STATION D'ASSAINISSEMENT DU DA 928</b>	<b>18</b>
<b>4.15. REMISE EN ETAT DE SITES APRES UNE PERIODE SANS ENTRETIEN</b>	<b>18</b>
<b>V - SURFACES ET LINEAIRES</b>	<b>20</b>

LISTE DES ABREVIATIONS :

CCTG : Cahier des Clauses Techniques Générales ;  
 CCTP : Cahier des Clauses Techniques Particulières ;  
 CIN : Center d'Instruction Naval ;  
 DA 928 de Loperhet : Détachement Air 928 de Loperhet ;  
 EPI : Equipements de Protection Individuelle ;  
 FDS : Fiche de Donnée de Sécurité  
 GSC BSL : Groupement Soutien Commissariat Brest-Lorient ;  
 ML : mètre linéaire ;  
 PFC Brest : Plate-forme Commissariat Brest.

## I - OBJET DU CCTP

Le présent CCTP a pour objet de définir les prestations d'entretien des espaces verts de divers sites militaires du Finistère.

Ce document est commun aux trois (3) lots.

Certains sites relèvent de dispositions de contrôle et de protection spécifique du Code de la défense au regard de leur sensibilité. Certains constituent une zone protégée telle que définie aux articles L 413-7 et R 413-1 du Code pénal.

## II - ALLOTISSEMENT

Les prestations sont alloties de la manière suivante :

### Lot n°1 : prestations d'entretien des espaces verts de sites militaires de Brest :

- poste A : centre d'instruction naval ;
- poste B : dépôt principal d'hydrocarbures de la Maison Blanche ;
- poste C : dépôt d'extension d'hydrocarbures de la Maison Blanche .
- poste D : dépôt annexe d'hydrocarbures de la Maison Blanche
- poste E : dépôt d'essence du Portzic
- poste F : fort du Portzic (chenil du GFM et CFPES des marins-pompiers)
- poste G : villa Kervichen (centre de formation NRBC des marins-pompiers).

### Lot n°2 : prestations d'entretien des espaces verts du Détachement Air 928 de Loperhet et des stations de Pencran et du Cranou :

- poste A : îlot B du Détachement Air 928 de Loperhet (29470 Loperhet);
- poste B : îlot C du Détachement Air 928 de Loperhet (29470 Loperhet);
- poste C : station de Pencran (La croix Neuve - 29800 Landerneau).
- poste D : station du Cranou (29460 Hanvec)

### Lot n°3 : prestations d'entretien des espaces verts de la gendarmerie de Concarneau et du relais hertzien de la DIRISI de Scaër :

- poste A : gendarmerie maritime de Concarneau (Finistère)
- poste B : relais hertzien de Scaër (Finistère).

## III - GENERALITES

### 3.1. INDICATIONS GENERALES

Pour chacun des trois (3) lots, le titulaire s'engage à exécuter l'ensemble des prestations du présent CCTP et à respecter les règles de la profession et de la législation, notamment :

- le code de l'environnement, rural et de la pêche maritime ;
- le code de la santé publique ;

- le code de la route ainsi que les règles de stationnement sur les différents sites d'intervention ;
- le cahier des clauses techniques générales (CCTG) fascicule 35 relatif aux travaux d'espaces verts ;
- l'index phytosanitaire ACTA ;
- l'arrêté du 2 mars 2023, portant mise à jour de la liste des espèces animales et végétales exotiques sur le territoire métropolitain ;
- l'arrêté du 4 août 2005 relatif à la prévention des risques de chutes liés aux travaux réalisés dans les arbres au moyen de cordes.

Le titulaire tient compte des diverses contraintes liées à l'exécution sur chaque site, particulièrement sur les sites des « dépôts essences marine » notamment :

- les règles d'accès à certaines zones de travail et les interruptions possibles de chantier liées à l'activité opérationnelle du site,
- le fait que, en tout temps, les voies de communication doivent être dégagées ou doivent pouvoir être dégagées rapidement,
- la limitation possible sur certains sites du nombre des véhicules du titulaire (et des sous-traitants) autorisés d'accès,
- l'obligation de s'approvisionner en carburant à l'extérieur du site,
- l'interdiction de stocker du carburant sur le site et la limitation aux besoins correspondant à une journée de travail de la quantité de carburant entrant sur le site,
- l'obligation de mettre en place des signalisations diurnes et nocturnes des chantiers,
- les autorisations administratives à obtenir pour intervenir sur le domaine public,
- les contraintes relatives à l'exécution des travaux aux abords d'équipements nécessitant leur consignation ;
- les contraintes relatives à la sécurité de son personnel et des usagers, en tout temps, quelles que soient les phases de travail.

**L'attention du titulaire est attirée sur la présence d'enfants dans l'emprise de la gendarmerie de Concarneau (lot 3). Pour ces raisons le titulaire prend toutes les dispositions nécessaires pour éviter dans la mesure du possible tout risque de danger.**

Sur le site du CIN, l'entretien est facilité pendant les vacances scolaires (ex : moins de véhicules, pas d'activité sur site pour les élèves). Il est demandé au titulaire de privilégier ces périodes pour les entretiens.

De plus, un contact avec le responsable de site, 48 heures avant le début de l'intervention, en lui indiquant les zones de travail, lui permettra de préparer au mieux cette intervention (décalage des véhicules pour accéder aux trottoirs, organisation des créneaux d'utilisation du stade...)

**Nota : il est demandé au titulaire de prévenir le contrôleur de prestations du GSC BSL, au moins 48 heures à l'avance, de toute intervention sur les sites du présent accord-cadre.**

### **3.2. CONNAISSANCE DES LIEUX**

Le titulaire est réputé avoir préalablement visité les sites et apprécié les difficultés liées à l'exécution des prestations demandées.

Un jeu de plans sera remis lors de la visite.

### **3.3. DEVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT**

**L'usage de tout produit désherbant chimique est strictement interdit, à l'exception du débroussaillage de la clôture électrifiée du dépôt principal d'hydrocarbures de la Maison Blanche (cf. § 4.5.1.2 infra).**

Les déchets végétaux doivent être évités autant que possible, sinon valorisés sur place si le site d'intervention le permet ou collectés afin d'être traités en filière agréée.

Le titulaire fournit et utilise des bennes si besoin pour enlever les déchets au fur et à mesure de l'avancement des différents chantiers. Ces bennes sont positionnées aux seuls endroits autorisés par le représentant sécurité du site d'intervention et sont retirées à la fin de l'exécution des chantiers. La fourniture des bennes est comprise dans l'offre financière du titulaire.

Le rinçage des matériels, l'évacuation des résidus et des emballages ou de tout autre déchet produit dans le cadre des prestations réalisées devront être conformes à la réglementation environnementale et sont à la charge du titulaire.

**Tout brûlage de végétaux est strictement interdit.**

Toute précaution d'usage tendant à protéger la végétation en place doit être mise en œuvre.

### **3.4. PROTECTION DES OUVRAGES - DOMMAGES**

Dès la notification de commande et avant le début d'exécution des prestations commandées, le titulaire communique au prescripteur l'ensemble des précautions nécessaires à l'exécution des prestations.

Le titulaire prend toutes les dispositions utiles pour ne pas endommager pendant la durée des prestations les différents ouvrages (bâtiments, réseaux avec regards, bouches à clé, ...) appartenant à la personne publique et aux tiers. Il se conforme aux dispositions que la personne publique juge nécessaires tant en vue de la sécurité que dans le but d'éviter des troubles dans le fonctionnement des services. **Il veille aussi à ne pas endommager les parties vitrées des bâtiments ou les véhicules garés sur les parkings lors des travaux pouvant entraîner des projections (passage d'une débroussailleuse, de rotofil, ...).**

**Le titulaire veille aussi à ne pas endommager les plantations existantes (arbres, arbustes, ...) de façon générale, les marquages mis en place par les taupiers le cas échéant, ainsi que les surfaces bitumineuses (routes, parkings, trottoirs, ...).**

**Une attention particulière est demandée :**

- **pour le fauchage de la zone du bois Belleau, au CIN, laquelle comporte des têtes de puits et des dalles de caniveaux,**
- **pour les câbles d'antenne sur les sites du lot n°2.**

En l'absence de demande de précautions préalables et/ou si le titulaire ne s'est pas conformé aux mesures jugées nécessaires par la personne publique et auxdites précautions, il supporte la responsabilité entière des dégâts et/ou des interruptions de fonctionnement d'installation qu'il peut occasionner.

Ces dégâts sont notifiés par tout moyen écrit au titulaire qui est mis en demeure d'effectuer la remise en état, à ses frais.

D'une manière générale, l'attention du titulaire est spécialement attirée sur la nécessité rigoureuse de conduire ses prestations de manière à limiter dans toute la mesure du possible, la gêne susceptible d'être causée aux tiers, notamment par ses dépôts de matériaux, par les bruits du chantier et les dégagements de gaz. A cet effet, il doit prendre sous sa responsabilité toutes précautions utiles et se conformer aux règlements en vigueur.

Un état des lieux est obligatoire entre le titulaire de l'accord-cadre et les correspondants des sites lors de l'établissement du plan de prévention initial et à chaque renouvellement annuel ainsi qu'avant certaines prestations aux abords des clôtures et des inter-clôtures. Le compte rendu de l'état des lieux est matérialisé par un document contresigné des parties, localisant les éventuelles dégradations constatées préalablement à l'intervention. Après les interventions les correspondants des sites transmettent au GSC BSL les constats de dégradations dues aux prestations du titulaire lorsqu'il y a lieu. Le titulaire de l'accord-cadre doit prendre à sa charge toutes dégradations éventuelles constatées à l'issue des prestations, sous un mois, sous peine d'application de pénalités (cf. article 7.6.1 du CCAP).

Par ailleurs, pour la propre sécurité de ses matériels, il est demandé au titulaire d'inspecter au préalable la zone dans laquelle il va intervenir et d'enlever tout obstacle ou tout débris pouvant engendrer une détérioration de ses matériels.

### **3.5. PROPRETE DES ESPACES AUX ABORDS DES CHANTIERS**

Le titulaire est tenu de prendre à ses frais toutes dispositions pour éviter qu'aux abords du chantier, les chaussées et trottoirs ne soient souillés par des déchets provenant des prestations objets du présent accord-cadre.

Les déchets, c'est-à-dire tous les débris végétaux générés par l'intervention (branches, brindilles, écorces, feuilles, copeaux, sciure, ...) sont enlevés au fur et à mesure de la progression des prestations, à défaut en fin de journée avant de quitter le chantier.

Le niveau d'exécution du nettoyage du chantier doit assurer la sécurité des usagers et des riverains.

Le titulaire veille tout particulièrement au nettoyage de l'ensemble des surfaces minérales, des panneaux de signalisation, des caniveaux et des regards à grille.

Tous les déchets ramassés sont évacués et traités en centre de traitement approprié.

### **3.6. MESURES DE SECURITE**

Les mesures de sécurité propres à chaque site sont présentées lors de l'établissement du plan de prévention annuel, ainsi que les coordonnées des correspondants du Groupement Soutien Commissariat Brest-Lorient (contrôleur de prestations, ...) et des sites sur lesquels s'effectuent les prestations.

Le titulaire doit se conformer aux exigences qui sont signifiées dans le plan de prévention annuel.

Il est interdit à tout personnel du titulaire de se rendre à un emplacement de travail autre que celui auquel il est affecté.

Aucun chantier ne peut se dérouler sans la présence simultanée d'au moins deux personnes du titulaire.

Sur les chantiers occupant des zones où sont susceptibles de se mouvoir des tiers, le titulaire délimite le secteur de travail par un balisage qu'il lui appartient de déplacer au fur et à mesure de l'avancement du chantier, le cas échéant. La délimitation des périmètres à protéger doit tenir compte des risques potentiels de chute de branches.

Le titulaire doit réaliser un balisage, à chaque interruption du travail sur un secteur donné, et en fin de travail sur ce secteur.

Le titulaire doit veiller à ce que son personnel soit équipé des équipements de protection individuelle (EPI) appropriés aux risques encourus et que les machines mises à sa disposition respectent les exigences de sécurité et soient conformes aux normes en vigueur.

Le matériel utilisé par le titulaire de l'accord-cadre ne doit en aucun cas être laissé sans surveillance.

Le titulaire de l'accord-cadre doit respecter le code de la route au sein des sites ainsi que les règles de stationnement.

Le titulaire prévient le prescripteur de toute situation dangereuse dès qu'il en a connaissance par courrier électronique à l'adresse suivante : [gsbdd-bsl-dcs-dcp-esp-verts.charge-suivi.fct@intradef.gouv.fr](mailto:gsbdd-bsl-dcs-dcp-esp-verts.charge-suivi.fct@intradef.gouv.fr).

## IV- DESCRIPTION DES PRESTATIONS

### 4.1 TRAITEMENT DES PLANTES INVASIVES

Les parcelles de certains sites peuvent être infestées par des plantes invasives (herbes de la pampa, renouées, buddleias, ...). Elles sont signalées au titulaire selon la cartographie établie.

Il est demandé au titulaire d'adopter les mesures suivantes :

- traiter d'abord toutes les zones non infestées (y compris ramasser les déchets de coupe de ces zones). Pour cela utiliser des outils propres, indemnes de fragments d'espèces invasives (contrôle préalable des organes de coupe) avant de passer sur les zones infestées.
- intervenir sélectivement sur les zones infestées signalées dont les déchets de coupe doivent être traités de façon adaptée. Les opérations suivantes suivant le type de plantes seront à appliquer :
  - Herbe de la pampa : couper les plumeaux avant qu'ils ne montent en graine, ils peuvent être coupés avec la tige puis compostés. Si les graines commencent à apparaître, dès le mois de septembre, les plumeaux doivent être coupés, mis en sac poubelle opaque et incinérés.
- renouée du Japon : le fauchage peut être utilisé seulement en laissant des tiges d'une hauteur de 10 à 15cm. Aucune coupe à ras du sol ni broyage ne doivent être faits. L'utilisation d'un rouleau peut aussi être utilisée afin de casser les tiges et empêcher la sève de remonter. Cette opération est à renouveler autant que possible de façon à épuiser les plantes.
- nettoyer les organes de coupe (manuellement de préférence, , ...) et collecter les résidus après intervention dans les zones infestées afin d'éviter tout risque de dispersion de ces plantes.

### 4.2 ENTRETIEN DES PELOUSES

#### 4.2.1. LA TONTE

**La prestation est effectuée en principe 10 fois par an (y compris pour le ring du DA 928).**

La coupe de gazon doit être uniforme, le gazon devant constituer un tapis régulier sans ondulation ni trace marquant les raccords de passage des machines utilisées.



La tonte est réalisée jusqu'au pied des bâtiments, des murets, des clôtures, des aires gravillonnées, ou tout autre ouvrage délimitant les zones de pelouses, à l'aide d'un matériel approprié.

La coupe doit être franche, sans que les extrémités des feuilles soient hachées. L'affûtage des lames de tondeuse doit donc être parfaitement effectué.

La tonte comprend l'ébarbage des bordures, le ramassage et l'évacuation des déchets et détritrus rencontrés sur les pelouses.

Les produits de tonte, généralement importants, doivent être évacués par le titulaire immédiatement après l'opération.

Le titulaire doit veiller particulièrement, lors des tontes, à la sécurité des usagers lors des passages aux abords des voies de circulation, aux carrosseries et vitres des véhicules lors des passages aux abords des parkings et aux vitrages et façades riveraines des bâtiments.

**Dans tous les cas les prestations comprennent l'enlèvement des divers déchets (cailloux, feuilles, bois morts...) sur les surfaces intéressées et l'enlèvement des herbes projetées sur les aires non engazonnées.**

Concernant certaines zones du C.I.N. le titulaire est amené à retirer les chaînes d'ornement se trouvant en périphérie afin de pouvoir assurer cette prestation de tonte de façon optimale.

**Nota : le titulaire pourrait être appelé à venir tondre les samedis et les dimanches en fonction du calendrier des cérémonies organisées sur le site du C.I.N.**

#### **4.2.2. LES DECOUPES**

Cette opération doit être faite à chaque tonte aux endroits où il est nécessaire, à la bêche ou à la machine, le long des bordures en ciment, des voies de circulation, des bâtiments, des arbres, des massifs d'arbustes, des haies.

Le bêchage doit être exécuté avec découpes au bord des pelouses et allées, et en redonnant à la surface du sol sa forme initiale.

#### **4.3. ENTRETIEN DES HAIES**

**La prestation est effectuée en principe deux fois par an.**

Le titulaire doit veiller au désherbage manuel des haies et faire en sorte que le pied des plantes ne soit jamais envahi par des plantes adventices.

Taille des haies sur 2, 3, 4 ou 5 faces selon les cas :

- au printemps, avant fin mai
- en automne, en septembre/octobre.

Le matériel utilisé ne doit pas occasionner un hachage de l'extrémité des rameaux.

L'évacuation des déchets et le nettoyage doivent être faits immédiatement après chaque intervention.

#### **4.4. ENTRETIEN DES MASSIFS**

**L'entretien des massifs est effectué en principe 2 fois par an.**

Il comprend le bêchage, le binage, le désherbage et la taille.

Le titulaire procède au bêchage des massifs d'arbustes, sur la totalité de la superficie plantée, et pour les plantes isolées sur une surface égale à celle du trou de plantation. Il redonne à la surface du sol sa forme initiale.

Le désherbage est réalisé jusqu'au pied des bâtiments, des murets, des clôtures, des aires gravillonnées ou tout autre ouvrage délimitant les zones de massifs. Les déchets verts réalisés lors de cette opération sont évacués.

Le prestataire bine le sol afin de le rendre aussi meuble et régulier d'aspect qu'il convient.

Le prestataire doit veiller au désherbage manuel des massifs d'arbustes et faire en sorte qu'à aucun moment de l'année le pied de l'arbuste ne soit envahi de plantes adventices.

La prestation comprend également l'enlèvement des feuilles mortes pouvant être bloquées dans le feuillage des massifs.

Les tailles sont faites de façon à conserver l'équilibre et l'harmonie du massif.

Le matériel utilisé ne doit pas occasionner de hachage de l'extrémité des rameaux.

Les arbustes et les plantes grimpantes sont taillés, soit en hiver pour les persistants et les espèces à floraison estivale ou automnale, soit après la défloraison pour les espèces fleurissant au printemps.

L'évacuation des déchets de taille doit être réalisée immédiatement après chaque intervention.

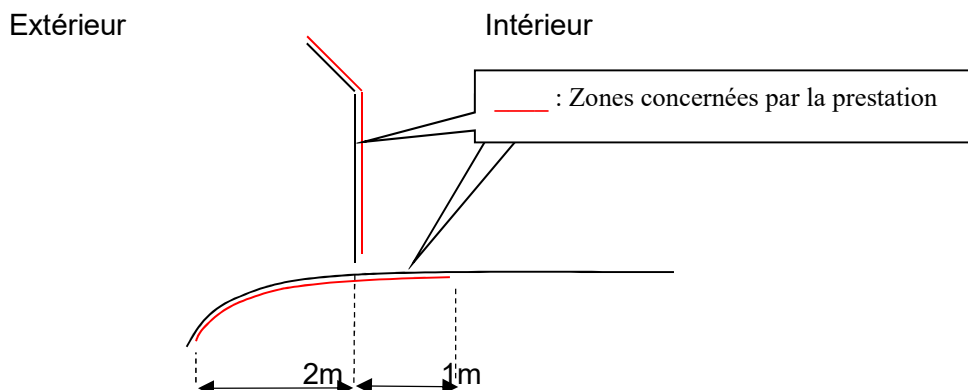
Le desserrage éventuel d'arbustes, pour une aération des plantes, est compris dans la prestation.

#### 4.5. DEBROUSSAILLEMENT ET NETTOYAGE DES ABORDS DES CLOTURES

##### 4.5.1 DEBROUSSAILLEMENT ET NETTOYAGE DES ABORDS DES CLOTURES DES SITES DU LOT 1

###### 4.5.1.1 DEBROUSSAILLEMENT MECANIQUE DES CLOTURES.

La prestation est effectuée en principe 2 fois par an.



Les clôtures (grillages ou autres) sont débarrassées à la main de tous les végétaux accrochés à celles-ci. Toutes dispositions sont prises par le titulaire pour ne pas endommager ces ouvrages.

Les abords des clôtures sont fauchés mécaniquement sur une largeur de **2 m du côté extérieur et sur 1 m du côté intérieur. Un soin particulier doit être apporté au niveau des réseaux de protection défense et des contre-fiches des parties grillagées afin de ne pas les endommager et ne pas favoriser la repousse des végétaux.**

L'évacuation des déchets et le nettoyage doivent être faits immédiatement après chaque intervention.

Un ébranchage est réalisé jusqu'à une hauteur de 5 m et les produits de cette opération sont évacués.

**Nota :** Dans le cas où la clôture est simple et sépare deux emprises distinctes du ministère des armées, le titulaire ne prend en compte que la partie intérieure de la clôture ce qui est ici le cas pour les parties mitoyennes de la clôture entre le site de Kervichen et les sites de Morillot, du CIN et de la villa SNI d'ALFOT.

#### **4.5.1.2 CAS PARTICULIER DU DEBROUSSAILLEMENT PAR TRAITEMENT CHIMIQUE DE LA CLOTURE ELECTRIFIEE DU DEPOT PRINCIPAL D'HYDROCARBURES DE LA MAISON BLANCHE.**

**La prestation est effectuée en principe 1 fois par an.**

Cette prestation comprend le débroussaillage par traitement chimique du réseau électrifié sur la largeur de l'emprise bétonnée longeant la clôture à l'intérieur.

Cette opération est réalisée par un opérateur à l'extérieur de la clôture, de manière à ne faire des pulvérisations qu'au sol et contre la face extérieure de la bordure en béton de la clôture.

Le titulaire fournit au responsable « espaces verts » du GSC BSL les fiches de données de sécurité (FDS) concernant le produit utilisé homologué par le ministère de l'agriculture.

Il doit se conformer à toutes les règles en vigueur concernant l'utilisation de ce produit.

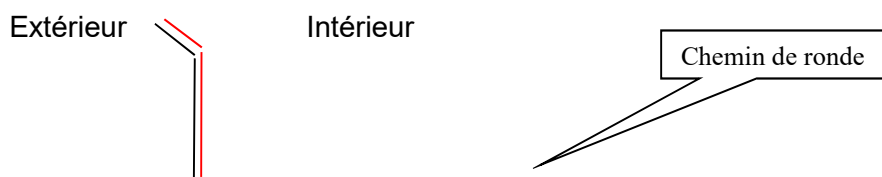
Ces produits ne doivent pas altérer les végétaux sur les terrains attenants au site du dépôt d'hydrocarbures de la maison blanche.

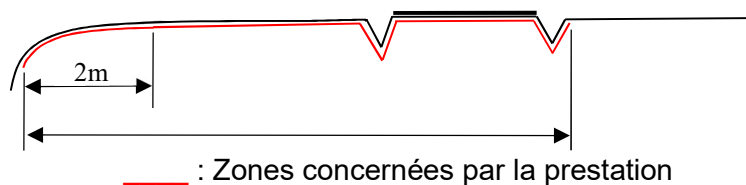
Les produits utilisés doivent être ininflammables.

#### **4.5.2 DEBROUSSAILLEMENT ET NETTOYAGE DES ABORDS DES CLOTURES DES SITES DU LOT 2**

##### **4.5.2.1 CLOTURE EXTERIEURE STATION DU CRANOU**

Les abords de la clôture sont fauchés mécaniquement sur une largeur de 2 m côté extérieur et jusqu'au fossé **intérieur** bordant le chemin de ronde **quelle que soit la distance entre celui-ci et la clôture. Une attention particulière doit être portée au débroussaillage de ces fossés (intérieur et extérieur).**





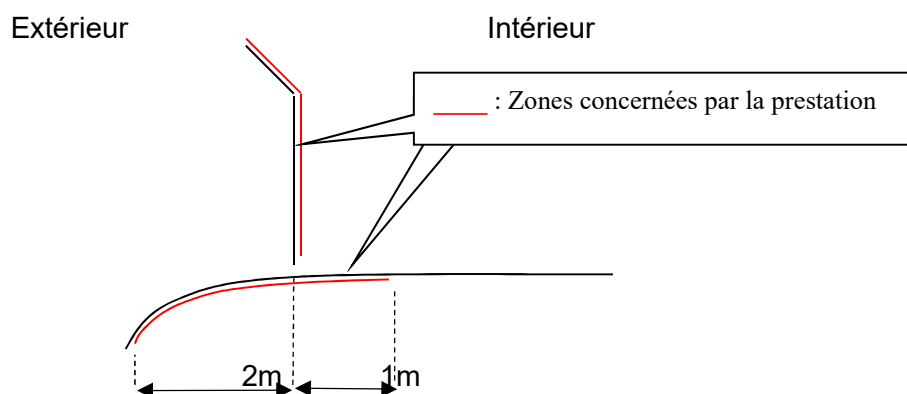
**La prestation est en principe réalisée 2 fois par an.**

Un ébranchage est réalisé jusqu'à une hauteur de 5 m et les produits de cette opération sont évacués.

Cette prestation concerne notamment les chemins de rondes. Elle est réalisée en principe 2 fois par an en fonction de la pousse des végétaux. Les résidus de végétaux sont laissés sur place **sauf pour les fossés de manière à ne pas les obstruer.**

#### 4.5.2.2 CLOTURES EXTERIEURES DES AUTRES SITES

**La prestation est effectuée en principe 2 fois par an.**



Les clôtures (grillages ou autres) sont débarrassées à la main de tous les végétaux accrochés à celles-ci. Toutes dispositions sont prises par le titulaire pour ne pas endommager ces ouvrages.

Les abords des clôtures sont fauchés mécaniquement sur une largeur de **2 m du côté extérieur et sur 1 m du côté intérieur. Un soin particulier doit être apporté au niveau des réseaux de protection défense et des contre-fiches des parties grillagées afin de ne pas les endommager et ne pas favoriser la repousse des végétaux.**

L'évacuation des déchets et le nettoyage doivent être faits immédiatement après chaque intervention.

Un ébranchage est réalisé jusqu'à une hauteur de 5 m et les produits de cette opération sont évacués.

**Nota : Certaines clôtures sont attenantes à une route. Lors de leur entretien, le titulaire apporte une grande attention à la signalisation des travaux afin de permettre la circulation des véhicules et la réalisation de l'entretien en toute sécurité.**

#### 4.5.2.3 CAS PARTICULIER DES CLOTURES INTERIEURES

**La prestation est effectuée en principe 2 fois par an.**

Les clôtures intérieures entourant la zone vie et la zone technique de la station du Cranou, le chenil de l'îlot B de Loperhet, ou toute autre clôture sont débarrassées à la main de tous les végétaux accrochés à celles-ci.

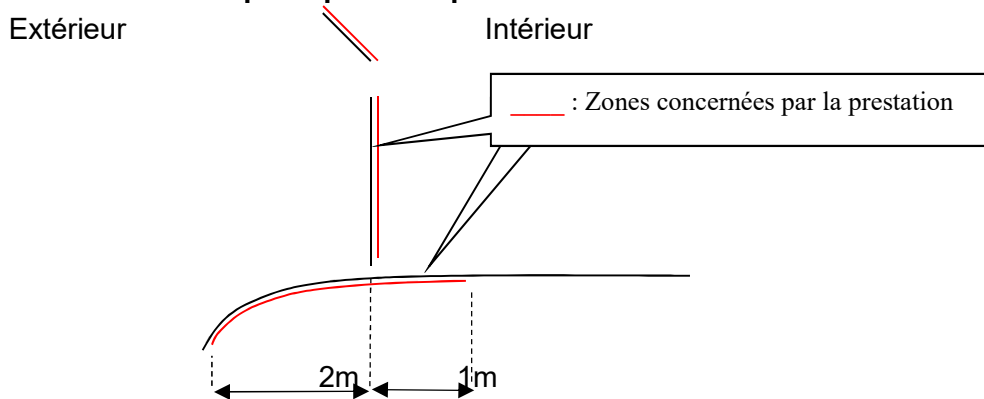
Toutes les dispositions sont prises par le titulaire pour ne pas endommager ces ouvrages.

Les abords des clôtures sont fauchés mécaniquement sur une largeur de 1 m **de chaque côté**.

Un soin particulier doit être apporté au niveau des contre-fiches afin de ne pas les endommager et ne pas favoriser la repousse des végétaux. Cette prestation est réalisée à chaque fauchage des zones concernées.

#### 4.5.3 DEBROUSSAILLEMENT ET NETTOYAGE DES ABORDS DES CLOTURES DES SITES DU LOT 3

La prestation est effectuée en principe 2 fois par an.



Les clôtures, murs, grilles, grillages ou autres, sont débarrassés à la main de tous les végétaux accrochés à ceux-ci. Toutes les dispositions sont prises par le titulaire pour ne pas endommager ces ouvrages.

Les abords des clôtures sont fauchés mécaniquement sur une largeur de 2 m côté extérieur et sur 1 m du côté intérieur. **Un soin particulier doit être apporté au niveau des contre-fiches afin de ne pas les endommager et ne pas favoriser la repousse des végétaux.**

**Nota** : la prestation comprend également le nettoyage des abords des panneaux de délimitation du terrain militaire, disposés en périphérie de l'emprise, de façon à ce que les panneaux soient visibles à 10 mètres.

#### 4.6. DEVEGETALISATION

##### 4.6.1. LOCALISATION

La prestation est effectuée en principe 4 fois par an.

**Pour le site du CIN un partage est effectué entre les zones prioritaires dans lesquelles cet entretien est réalisé 4 fois par an et les zones non prioritaires où il est réalisé 2 prestations.**

La prestation concerne l'ensemble des zones où se développe une végétation spontanée et notamment :

- les pieds de poteaux divers, candélabres, socles, massifs supports... ;
- les parterres en pied de candélabres et arbres ;

- la rue extérieur d'accès à l'îlot B du DA-928 de Loperhet ;
- places d'armes enherbées.

Nota : Cette liste est non-exhaustive.

#### **4.6.2. CONSISTANCE DES PRESTATIONS**

Il s'agit de l'entretien rustique courant de l'ensemble des espaces concernés par enlèvement de toute végétation spontanée herbeuse ou ligneuse.

Le titulaire a à sa charge le soin de déterminer tous les moyens techniques appropriés, hommes ou engins, toutes les machines manuelles, tous les engins mécaniques (rotofil, raclette...) pour arriver au résultat exigé.

Tous les déchets végétaux sont ramassés et évacués dans des centres de traitement de classes appropriées. Les frais de ramassage et d'évacuation dans ces centres et les frais de traitement de ces déchets sont à la charge du titulaire.

Rappels :       - tout brûlage de végétaux est strictement interdit sur les sites d'exécution ;  
                     - l'emploi de désherbants chimiques est proscrit.

#### **4.7. ENTRETIEN DES PENTES, MERLONS ET TALUS**

**L'entretien des pentes et talus est effectué en principe 3 fois par an, en fonction de la pousse des végétaux.**

**Pour le site du CIN un partage est effectué entre les zones prioritaires dans lesquelles cet entretien est réalisé 10 fois par an et les zones non prioritaires où il est réalisé 5 prestations en fonction de la pousse des végétaux.**

L'entretien de ces surfaces est réalisé mécaniquement et les résidus de végétaux sont laissés sur place (sauf pour le CIN où ils doivent être évacués).

Le titulaire est libre de choisir les moyens à mettre en œuvre pour l'entretien de ces surfaces (matériel de type Rotofil, épareuse, ...).

#### **4.8. ENTRETIEN DES SURFACES STABILISEES**

**L'entretien des surfaces stabilisées est effectué en principe 3 fois par an (en mars/avril, en mai/juin et en septembre/octobre).**

L'entretien de ces surfaces se fait par moyen mécanique afin d'éliminer toute végétation. Le titulaire est libre de choisir les moyens à mettre en œuvre pour l'entretien de ces surfaces.

L'évacuation des déchets de tous types doit être réalisée immédiatement après chaque intervention.

Le titulaire effectue autant que de besoin un apport en sable concassé non lavé de 0,4 pour combler les manques puis utilise les moyens adéquats pour obtenir un état de surface compatible avec la pratique du sport.

#### 4.9. DEBROUSSAILLEMENT DES SOUS-BOIS

**Cette prestation est effectuée 1 fois par an en fonction de la pousse des végétaux.**

Cette prestation concerne le nettoyage et le débroussaillage des zones de sous-bois.

Le terrain est fauché avec un matériel de type débroussailleuse portative. Les déchets verts importants tels que les troncs d'arbres à terre et grosses branches sont évacués.

Les lierres situés contre les arbres sont soigneusement coupés en deux endroits. La partie intermédiaire est évacuée de façon à interrompre leur développement.

Cette prestation est réalisée de façon mécanique.

**Nota : cette prestation ne concerne que le fort du Portzic et les parcelles 1141 et 1145 du DA 928.**

#### 4.10. ENTRETIEN DES IFS

**L'entretien des ifs est effectué en principe 1 fois par an.**

Il comprend le bêchage, le binage, le désherbage et la taille.

Le titulaire procède au bêchage des surfaces situées au pied des arbres. Il redonne à la surface du sol sa forme initiale.

Le titulaire bine le sol afin de le rendre aussi meuble et régulier d'aspect qu'il convient.

Le titulaire doit veiller au désherbage manuel du pied des ifs et faire en sorte qu'à aucun moment de l'année le pied des arbres ne soit envahi de plantes adventices.

Les tailles sont faites de façon à conserver l'équilibre et l'harmonie de l'arbre.

Le matériel utilisé ne doit pas occasionner un hachage de l'extrémité des rameaux.

L'évacuation des déchets de taille doit être réalisée immédiatement après chaque intervention.

**Nota : cette prestation ne concerne que le C.I.N.**

#### 4.11. FAUCHAGE OU BROUAGE DES SURFACES ENHERBÉES

##### 4.11.1 FAUCHAGE OU BROUAGE DES SURFACES ENHERBÉES DU LOT N° 1

**L'entretien des surfaces est effectué en principe 2 fois par an en fonction de la pousse des végétaux.**

La prestation consiste à broyer ou à faucher la végétation sur les surfaces délimitées sur le plan fourni lors de la visite du site.

Le **fauchage** concerne les végétaux poussant dans et en bordure des différents fossés. Il est demandé de ramasser les résidus de façon à ne pas obstruer les fossés (voir localisation des fossés sur plans fournis lors de la visite).

Le **broyage** concerne les autres surfaces (la majorité) et est réalisé mécaniquement ; les résidus de végétaux sont laissés sur place.

Le titulaire est libre de choisir les moyens à mettre en œuvre pour l'entretien de ces surfaces à l'exception de la zone de prairie située au-dessus des cuves à eau du dépôt principal d'hydrocarbures de la Maison Blanche où doit être utilisé un matériel de type rotofil.

**Nota : Une attention particulière est demandée pour le fauchage de la zone du bois Belleau, au CIN, laquelle comporte des têtes de puits et des dalles de caniveaux.**

#### 4.11.2 FAUCHAGE OU BROUAGE DES SURFACES ENHERBÉES DU LOT N° 2

##### 4.11.2.1 STATION DE PENCRAU

**L'entretien des surfaces est effectué en principe 2 fois par an en fonction de la pousse des végétaux.**

La prestation consiste à broyer ou à faucher la végétation sur les surfaces délimitées sur le plan fourni lors de la visite du site.

Le **fauchage** concerne les végétaux poussant dans et en bordure des différents fossés. Il est demandé de ramasser les résidus de façon à ne pas obstruer les fossés (voir localisation des fossés sur le plan fourni lors de la visite).

Le **broyage** concerne les autres surfaces (la majorité) et est réalisé mécaniquement ; les résidus de végétaux sont laissés sur place. **Il est quand même demandé au titulaire de dégager les différents chemins de câbles de façon à ce qu'ils soient bien délimités.**

Le titulaire est libre de choisir les moyens à mettre en œuvre pour l'entretien de ces surfaces. Il adapte le matériel utilisé en fonction de la topographie du terrain.

##### 4.11.2.2 STATION DU CRANOU

**La prestation est effectuée en principe 2 fois par an.**

L'ensemble des surfaces de prairies de la station du Cranou est divisée en 13 zones. Ces zones sont appelées « secteurs » qui sont repérés de S1 à S13.

Ces secteurs sont les suivants :

- Secteurs S1 à S10 (zone domaniale) : la zone domaniale est divisée en 10 secteurs. Les surfaces sont comprises entre 2,9 et 7,6 ha.
- Secteur S11 (zone inter clôtures) : la zone inter clôtures s'étend sur 4,3 ha, encerclant la zone d'exploitation (zone vie + zone technique). L'entretien de cette surface est effectué en principe 2 fois par an en fonction de la pousse des végétaux.
- Secteur S12 (zone technique + zone SYREDEC) : ce secteur est en partie bâti. Il comprend 5,1 ha de prairies à faucher. L'entretien de cette surface est effectué en principe 2 fois par an en fonction de la pousse des végétaux. Les merlons de la zone technique font également partie de la prestation ; Le titulaire porte une attention particulière à ne pas endommager les « géo grilles » recouvrant certains de ces merlons lors de passages avec des matériels de type tracteur-épareuse. Ce secteur est soumis à des restrictions d'accès et nécessite la présence d'un accompagnateur pour la zone SYREDEC.



- Secteur 13 (zone vie) : Cette zone est en partie bâtie. Elle comprend 2,9 ha de prairies à faucher. L'entretien de cette surface est effectué en principe 2 fois par an en fonction de la pousse des végétaux.

Le **fauchage** des surfaces est réalisé mécaniquement et les résidus de végétaux sont laissés sur place.

Le titulaire est libre de choisir les moyens à mettre en œuvre pour l'entretien de ces surfaces. Il adapte le matériel utilisé en fonction de la topographie du terrain.

**Nota 1** : il existe sur le site du Cranou un captage d'eau potable. L'arrêté ministériel d'autorisation de prélèvement et d'utilisation d'eau en vue de la consommation humaine (n° 22108 DEF/SGA/DMPA/SDIE/ENV du 22/11/10) interdit toute utilisation de produits phytosanitaires sur l'ensemble du site du Cranou.

**Nota 2** : un contrat d'amodiation est passé avec un agriculteur récupérant du fourrage pour ces animaux aussi l'entretien des secteurs 1 à 10 précédemment listés pourrait ne pas être commandé au titre de l'accord-cadre.

#### 4.11.2.3 DA 928 DE LOPERHET

L'entretien des surfaces enherbées (ou prairies) est effectué en principe 2 fois par an en fonction de la pousse des végétaux. La fréquence est de 3 prestations annuelles pour les inter-clôtures de l'îlot B et de l'îlot C.

Le fauchage des surfaces est réalisé mécaniquement et les résidus de végétaux sont laissés sur place.

Le titulaire est libre de choisir les moyens à mettre en œuvre pour l'entretien de ces surfaces. Il adapte le matériel utilisé en fonction de la topographie du terrain.

Les inter-clôtures des îlots, la totalité de l'îlot C, les prairies de l'îlot B ainsi que le pourtour des parcelles 1141 et 1145 attenantes à l'îlot B sont prises en compte dans la prestation.

**Rappel** : un état des lieux doit être effectué préalablement à toute intervention (cf. § 3.6 supra).

#### 4.12. FAUCHAGE DES ZONES DE SECURITE

**La prestation est effectuée en principe 5 fois par an.**

Cette prestation concerne le fauchage de zones suivantes :

- autour de poteaux incendie ;
- autour des encuvements des réservoirs.

Cette prestation est réalisée de façon mécanique.

Les déchets verts ne doivent en aucun cas tomber dans les encuvements et sont évacués.

**Nota : cette prestation ne concerne que le dépôt principal d'hydrocarbures de la Maison Blanche et le dépôt d'essence du Portzic.**

#### **4.13. DESHERBAGE DES CHAMPS D'ANTENNE**

**L'entretien des champs d'antenne est effectué en principe 5 fois par an en fonction de la pousse des végétaux.**

**Rappel : Le désherbage des champs d'antennes ne pouvant s'opérer lorsque celles-ci émettent, il est impératif de prévenir au préalable les personnels des sites concernés (Loperhet et Pencran) désignés lors de l'établissement des plans de prévention et d'intervenir après leur autorisation et en leur présence.**

Il s'agit de l'entretien rustique courant de l'ensemble des champs d'antenne par enlèvement de toute végétation spontanée herbeuse ou ligneuse.

Le titulaire a à sa charge le soin de déterminer tous les moyens techniques appropriés, hommes ou engins, toutes les machines manuelles, tous les engins mécaniques (rotofil, raclette...) pour arriver au résultat exigé.

Tous les déchets végétaux sont ramassés et évacués dans des centres de traitement de classes appropriées. Les frais de ramassage et d'évacuation dans ces centres et les frais de traitement de ces déchets sont à la charge du titulaire.

Rappels :       - tout brûlage de végétaux est strictement interdit sur tous les sites ;  
                      - l'emploi de désherbants chimiques est proscrit.

**Nota : cette prestation ne concerne que les sites du lot 2**

#### **4.14. ENTRETIEN DE LA STATION D'ASSAINISSEMENT DU DA 928**

**La prestation est réalisée en principe 1 fois par an.**

La station d'assainissement du Détachement Air 928 traite les effluents pris en charge par le réseau collectif du site. Ils sont traités sur une station de lagunage à lits de roseaux pour une filtration verticale (1<sup>er</sup> bassin), puis filtration horizontale sur lits de roseaux à nouveau (2<sup>e</sup> bassin) et infiltration des effluents en chicane sur culture de saules (3<sup>e</sup> bassin). Le trop-plein de la station est dirigé vers un bassin d'orage.

L'entretien comprend la dévégétalisation et l'évacuation des plantes adventices autour et dans les bassins y compris celles poussant entre les saules du 3<sup>e</sup> bassin et l'évacuation des feuillages.

#### **4.15. REMISE EN ETAT DE SITES APRES UNE PERIODE SANS ENTRETIEN**

Il peut arriver, pour différentes raisons, que certaines parcelles soient laissées sans entretien pendant une période assez longue.

La reprise de l'entretien courant nécessitera au préalable des opérations de remise en état.

Un constat contradictoire sera alors effectué entre le prescripteur et le titulaire afin d'établir la nature de la remise en état.

Pour la remise en état des zones de tonte, un débroussaillage préalable, avec ramassage, sera effectué préalablement à une tonte, afin de retrouver un aspect conforme au § 4.2.

Pour les autres prestations, il est estimé que quelle que soit la hauteur des végétaux, le temps passé n'en sera que très peu modifié et correspondra à une prestation normale.

**V - SURFACES ET LINEAIRES**

Les surfaces sont calculées en plan, sans prendre en compte la topographie du terrain, jusqu'à la clôture domaniale (grillage ou mur).

Pour l'entretien de l'ensemble des haies la valeur donnée est la longueur cumulée des haies, sans tenir compte des largeurs ou des hauteurs ni du nombre de faces à traiter.

Pour la clôture extérieure la valeur donnée est la longueur du périmètre à traiter, sans tenir compte des largeurs des surfaces à faucher lors de la prestation.

Les zones sont repérées suivant les plans fournis lors de la visite sur sites.

**LOT 1**

Sites	Pelouses en m <sup>2</sup> (\$4.2)	Haies en ml (\$4.3)	Massifs en m <sup>2</sup> (\$4.4)	Clôtures en ml (\$4.5)	Clôture électrifiée en ml (\$4.5.1. 2)	Pente, talus en m <sup>2</sup> (\$4.7)	Stabilisé en m <sup>2</sup> (\$4.8)	Sous- bois en m <sup>2</sup> (\$4.9)	lfs nb (\$4.10)	Prairies en m <sup>2</sup> (\$4.11)	Zones de sécurité en m <sup>2</sup> (\$4.12)	Plantes invasives en m <sup>2</sup> (\$4.1)
Centre d'instruction naval	39500	810	1200	2250	-	18420	14500	-	11	24250	-	-
Dépôt principal d'hydrocarbures de la Maison Blanche	450	5	-	2060	2150	500	-	-	-	0	7700	-
Dépôt d'extension d'hydrocarbures de la Maison Blanche	-	-	-	620	-	-	-	-	-	4000	-	41240
Dépôt annexe d'hydrocarbures de la Maison Blanche	100	-	170	40	-	-	-	-	-	-	-	-
Dépôt d'essence du Portzic	-	-	-	840	-	-	5000	-	-	0	400	-
Fort du Portzic	9000	-	25	1100	-	6500	25000-	3200	-	11500	-	-
Villa Kervichen	300	-	25	600	-	1500	-	-	-	3000	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>49350</b>	<b>815</b>	<b>1420</b>	<b>7510</b>	<b>2150</b>	<b>26920</b>	<b>44500</b>	<b>3200</b>	<b>11</b>	<b>42750</b>	<b>8100</b>	<b>41240</b>

LOT 2

Sites	Pelouses en m² (§4.2)	Haies en ml (§4.3)	Massifs en m² (§4.4)	Clôtures en ml (§4.5)	Pentes, merlons et talus en m² (§4.7)	Champs d'antennes en m² (§4.13)	Prairies en m² (§4.11)	Station assainissement en m² (§4.14)	Sous-bois en m² (§4.9)
îlot B du Détachement Air 928	23500	300	500	1500	12050	1000	81300	1100	10000
îlot C du Détachement Air 928				680	1700		39300		
station de Pencran	25700		95	1600	50	18000	83500		
station du Cranou	10500		41	5000	4200		719300		
TOTAL	59700	300	636	8780	18000	19000	923400	1100	10000

LOT3

Sites	Pelouses en m² (§4.2)	Haies en ml (§4.3)	Massifs en m² (§4.4)	Clôtures en ml (§4.5)	Stabilisé en m² (§4.8)
Concarneau	800	145	160	225	220
Scaer				40	
TOTAL	800	145	160	265	220