

SGAMI - Direction de l'immobilier
Arnaud OMHOVER

57036 METZ
Email : arnaud.omhover@interieur.gouv.fr

51-SUIPPES-SGAMI-PROJET DE CONSTRUCTION DE 12 SOUTES-CT

Date d'émission 20/01/2025
N° d'affaire : 2312CCDCR000067
Référence chrono : CT/13200/0125/0117
Version : 1

VOTRE RESPONSABLE D'AFFAIRE

Steeve SOUMILLON
Tél. +33 6 18 94 41 56
Email : steeve.soumillon@socotec.com

SOMMAIRE

1. OBJET DU PRESENT RAPPORT	3
2. SIGNATURES	5
3. RENSEIGNEMENTS GENERAUX	6
3.1. Partenaires de l'opération	6
3.2. Données de l'affaire	6
4. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINES	7
5. RECAPITULATIF DES AVIS S ET D	8
5.1. Analyse de Risque	8
5.2. Evaluation de conformité	8
6. ANALYSE DE RISQUE	10
6.1. mission LE relative à la solidité des existants	10
6.2. mission L relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables	11
7. EVALUATION DE CONFORMITE	14
7.1. mission STI relative à la sécurité des personnes dans les bâtiments tertiaires (autres qu'ERP et IGH) et dans les bâtiments industriels	14
7.2. mission ENV relative à l'environnement	15

1. OBJET DU PRESENT RAPPORT

Le présent document constitue le rapport prévu dans le contrat de Contrôle Technique n°2312CCDCR000067, que SOCOTEC Construction doit adresser au Maître d'Ouvrage après examen du dossier de conception destiné à la consultation des entreprises .

Les avis sur les dispositions techniques qu'il comporte sont émis à partir des documents constitutifs du dossier qui nous ont été communiqués à ce jour et qui sont répertoriés dans les chapitres 3 ci-après.

Ces avis sont donnés dans le cadre des missions suivantes :

Missions d'analyse de risque :

- mission LE relative à la solidité des existants (LE).
- mission L relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables (L).

Missions d'évaluation de conformité:

- mission STI relative à la sécurité des personnes dans les bâtiments tertiaires (autres qu'ERP et IGH) et dans les bâtiments industriels (STI).
- mission ENV relative à l'environnement (ENV).

Accréditation COFRAC N° 3-1592 concernant les missions L, S, SEI, liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

Pour la bonne compréhension de la signification des avis formulés dans ce rapport, il est précisé que :

- Les vérifications de SOCOTEC sont effectuées par rapport aux textes de référence prévus au contrat,
- Les avis ne concernent que la conception et ne préjugent pas des avis qui pourront être formulés sur la réalisation,
- Les avis suspendus concernent les dispositions insuffisamment définies sur lesquelles nous ne pouvons, en l'état actuel, formuler d'avis favorable ou défavorable. En l'absence de fourniture en temps utiles des renseignements et documents nécessaires à SOCOTEC, ces avis devront être considérés comme défavorables, même en l'absence de nouvelle signification par SOCOTEC.

L'évaluation technique porte sur les ouvrages et éléments d'équipement et s'exerce lors de la phase de conception et de réalisation des travaux du projet de construction. L'intervention de l'évaluateur technique de construction se base sur **l'analyse de risques et l'évaluation de conformité** .

L'analyse de risque permet d'identifier les aléas et les enjeux pour l'ouvrage et les éléments d'équipements relevant des **techniques courantes**. L'évaluateur technique prend en compte :

- Le contexte de l'opération de construction,
- Les référentiels techniques appropriés,

- Les retours d'expérience et les pathologies (désordre connus) propres à la typologie de l'ouvrage

L'identification pertinente de la situation fait partie intégrante de l'analyse de risque, cela permet pour un enjeu très faible de tolérer une déviance de l'ouvrage ou de l'élément d'équipement par rapport au référentiel de la technique courante, et donc d'évaluer favorablement la disposition proposée.

Le risque est défini en termes de conséquence et de vraisemblance pour l'ouvrage, tels que des dommages matériels, l'impact sur sa pérennité et son usage normal.

L'évaluation de conformité consiste à faire une analyse critique des dispositions du projet vis-à-vis de la réglementation applicable à celui-ci. Elle porte sur le respect du référentiel réglementaire applicable ainsi que les normes rendues applicables par ce dernier. En complément des contrôles réalisés par les constructeurs et du fait de son savoir-faire, le contrôleur technique procède à des vérifications visuelles suivant un échantillonnage. Le risque de non-conformité découle d'un défaut d'application des dispositions règlementaires.

2. SIGNATURES

Tous ces avis ont été établis par les intervenants SOCOTEC Construction suivants :

Intervenants SOCOTEC	Signatures
Steeve SOUMILLON Responsable d’Affaire	

Ce rapport a été édité par : Steeve Soumillon

Ce rapport a été transmis à :

- Monsieur LETELLIER / pl.letellier@idoneis.fr
- mohamed.sid@interieur.gouv.fr
- Mr DELHOUSTAL / thibaut.delhoustal@interieur.gouv.fr
- Monsieur Arnaud OMHOVER / arnaud.omhover@interieur.gouv.fr

Nous restons à la disposition du Maître d'Ouvrage et de la Maîtrise d'Oeuvre, pour revoir ou compléter nos avis dans le cas où interviendraient des éléments nouveaux par rapport aux dispositions examinées. Toute modification du projet devra être soumise à notre examen.

3. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

3.1. Partenaires de l'opération

Maître d'ouvrage
<p>SGAP DE METZ BUREAU DES AFFAIRES IMMOBILIERES 57036 METZ Cedex 1</p> <p>Mr DELHOUSTAL SGAMI EST Direction de l'immobilier 57036 METZ</p> <p>Monsieur Arnaud OMHOVER SGAMI DE METZ</p>
Architecte - Maître d'œuvre
<p>Monsieur LETELLIER IDONEIS REIMS 6-8 rue Saint Just 51100 REIMS</p>

3.2 Données de l'affaire

ADRESSE DE L'OUVRAGE
<p>Camp Militaire de SUIPPES 51600 SUIPPES</p>
DESCRIPTION DE L'OUVRAGE
<p>Construction de 12 soutes de stockage au Centre de Coordination des Chargements Chimiques (C4) de SUIPPES</p>
AUTORISATION DE TRAVAUX
<ul style="list-style-type: none">N° d'autorisation de travaux : Site Militaire
CARACTERISTIQUES DE L'AFFAIRE
<ul style="list-style-type: none">Montant prévisionnel des travaux € HT : 1000000.00Durée prévisionnelle des travaux : 9 moisDémarrage prévisionnel des travaux : 05/05/2024

4. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINÉS

Désignation - Identification des documents examinés	Reçu le
1194_CCTP_LOT03_ELECTRICITE_Ind00.pdf	16/01/2025
1194_CCTP_LOT01_VRD_Ind00.pdf	16/01/2025
1194_Planning_Previsionnel_Ind00.pdf	16/01/2025
1194_DCE_ind00_PL02_Existant - Plan masse.pdf	16/01/2025
1194_DCE_ind00_PL10_Voiries - Espaces verts.pdf	16/01/2025
1194_DCE_ind00_PL03_Projet - Plan masse.pdf	16/01/2025
1194_DCE_ind00_PL05_Projet - Zoom sur soute type.pdf	16/01/2025
1194_DCE_ind00_PL07_Plan d'installation de chantier.pdf	16/01/2025
1194_CCTP_GENTCE_Ind00.pdf	16/01/2025
1194_DCE_ind00_PL01_Plan de situation.pdf	16/01/2025
1194_CCTP_LOT02_GROS_OEUVRE_PORTES_METALLIQUES_Ind00.pdf	16/01/2025
1194_DCE_ind00_PL06_Projet - Volumétrie.pdf	16/01/2025
1194_DCE_ind00_PL04_Projet - Plan général.pdf	16/01/2025
1194_DPGF_Ind00.xlsx	16/01/2025
1194_DCE_ind00_PL08_VRD - Démolitions - Terrassements.pdf	16/01/2025
1194_DCE_ind00_PL12_Electricité - Courants forts et faibles.pdf	16/01/2025
1194_DCE_ind00_PL11_Cellules - Béton - Serrurerie - Etanchéité.pdf	16/01/2025
1194_DCE_ind00_PL09_Fondations - Dallages - Réseaux.pdf	16/01/2025

5. RECAPITULATIF DES AVIS S ET D

5.1. Analyse de Risque

Le niveau de risque a été défini par notre Direction des Solutions et des Techniques de l'Innovation et des chiffres de la sinistralité dans le bâtiment

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
DONNEES RELATIVES A LA SOLIDITE, CONCERNANT LES EXISTANTS, DU FAIT DE LA REALISATION DES TRAVAUX NEUFS			
DISPOSITIONS RELATIVES A LA SOLIDITE DES OUVRAGES ET DES ELEMENTS D'EQUIPEMENT			
DONNÉES RELATIVES À LA GÉOTECHNIQUE	S	En attente du rapport d'étude géotechnique S'y référer pour tous les ouvrages à dimensionner	8
FONDATIONS SUPERFICIELLES Portance	S	En attente des conclusions du rapport d'étude géotechnique	26
ETANCHÉITÉ DE TOITURE - ÉLÉMENT PORTEUR BÉTON Autres points singuliers	S	Interruption du complexe d'étanchéité de toiture - Fournir des détails d'exécution au droit des jonctions Murs banchés / Murs préfabriqués - Dispositifs d'étanchéité des sorties de ventilation à préciser	44

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

5.2. Evaluation de conformité

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
DISPOSITIONS RELATIVES A LA SECURITE DES PERSONNES DANS LA CONSTRUCTION			
DISPOSITIONS RELATIVES AUX RISQUES D'INCENDIE ET D'EXPLOSION PAR RÉFÉRENCE À LA LÉGISLATION APPLICABLE AUX INSTALLATIONS CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT			

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
PIÈCES ADMINISTRATIVES Dossier ICPE (Etude de danger, FLUMilog...)	S	Dossier ICPE à soumettre Définir le classement de risque (arrêté du 20 avril 2007)	51
DISPOSITIONS GÉNÉRALES IMPLANTATION Implantation par rapport aux autres locaux de l'établissement	S	Définir la zone d'effet	52

* **F**: Favorable , **D**: Défavorable , **S**: Suspendu , **HM**: Hors Mission , **PM**: Pour Mémoire , **SO**: Sans Objet

6. ANALYSE DE RISQUE

6.1. mission LE relative à la solidité des existants

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
GÉNÉRALITÉS	SO	Absence d'existants au droit du projet	

* **F**: Favorable , **D**: Défavorable , **S**: Suspendu , **HM**: Hors Mission , **PM**: Pour Mémoire , **SO**: Sans Objet

6.2. mission L relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
PARAMÈTRES CLIMATIQUES			
Vent			
Zone de vent	F	Zone 2	
Catégorie de terrain (rugosité)	PM	Pour mémoire Rugosité du terrain IIIa - A vérifier	
Conformité des calculs à l'EC 1-4 (vent)	PM	Pour mémoire Soutes semi-enterrées Façade et portes extérieures exposées	
Neige			
Zone de neige	F	Région A1	
DONNÉES RELATIVES À LA SISMICITÉ			
Zone	F	Zone 1 - Aléa très faible	
Caractérisation du sol par le géotechnicien	SO		
DONNÉES RELATIVES À LA GÉOTECHNIQUE	S	En attente du rapport d'étude géotechnique S'y référer pour tous les ouvrages à dimensionner	8
VOIRIES			
Définition des charges supportées par les voies	F	Voirie Lourde en enrobés Raccordement avec les voiries existantes Tampons et regards de classe de résistance compatible avec la destination (C250 à D400 pour toute zone susceptible d'être circulée par un engin lourd)	
Constitution des chaussées	F		
Essais sur le sol d'assise	PM	Pour mémoire En attente des conclusions du rapport d'étude géotechnique	
Essais sur les couches constitutives des chaussées	PM	Pour mémoire En attente des conclusions du rapport d'étude géotechnique	
Tranchées drainantes	PM	Pour mémoire Bassin de rétention des EP à ciel ouvert à dimensionner En attente des conclusions du rapport d'étude géotechnique	
FONDATIONS SUPERFICIELLES			
Portance	S	En attente des conclusions du rapport d'étude géotechnique	26
SOUTÈNEMENTS ET TALUS			
Murs de soutènement			
Caractéristiques des remblais	PM	Pour mémoire	

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
Dispositions constructives	F	Drain périphérique en soubassement	
STRUCTURE BÉTON ARMÉ OU PRÉCONTRAIT			
Ouvrages particuliers	PM	Pour mémoire	
		Murs béton armés semi enterrés étanchés par bicouche extérieur	
Risques spécifiques	PM	Pour mémoire	
Classes d'exposition	F	Classe d'exposition retenue XC3	
Dimensionnement global	F	Voiles BA banchés à dimensionner	
Sollicitations permanentes correctement définies	PM	Pour mémoire	
		Poussée des remblais à prendre en compte	
Préfabrication verticale	F	Murs de soutènement préfabriqués en béton armé en inter cellules	
		Certificat NF à produire	
Planchers dalles pleines	F	Planchers bas en dalles portées, pente vers avaloir	
		Dalles hautes pentées de 2% vers le fond des soutes	
		A dimensionner en tenant compte des surcharges générées par les remblais	
ÉTANCHÉITÉ PAROIS ENTERRÉES (HORS PRESSION)			
Principe d'étanchéité			
Revêtement d'étanchéité	F	Complexe d'étanchéité bicouche bitumineuse	
Protection du revêtement d'étanchéité	F	Drainage et protection de l'étanchéité enterrée	
Drainage	F	Drainage	
ÉTANCHÉITÉ DE TOITURE - ÉLÉMENT PORTEUR BÉTON			
Ouvrages particuliers	F	Toiture-terrasse jardin	
		Terre végétale engazonnée	
Isolation thermique	SO		
Pente de toiture	F	2% vers le fond des soutes pour écoulement des eaux	
Complexe isolant-étanchéité			
Pare-vapeur	F		
Protection d'étanchéité			
Aptitude à l'emploi	F	Etanchéité sous terre végétale	
		Drain et protection	
		Géotextile	
Relevés d'étanchéité			
Nature des supports des relevés	F	Acrotères en Béton Armé	
Hauteur des relevés	PM	Pour mémoire	
		Les relevés d'étanchéité doivent remonter	

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
<p>Dispositif d'écartement des eaux de pluie en tête de relevés</p> <p>Protection des relevés en partie courante</p> <p>Joint de dilatation</p> <p>Autres points singuliers</p>	<p>F</p> <p>F</p> <p>PM</p> <p>S</p>	<p>de 15 cm au-dessus du niveau des bandes stériles</p> <p>Couvertines alu</p> <p>Pour mémoire</p> <p>Interruption du complexe d'étanchéité de toiture - Fournir des détails d'exécution au droit des jonctions Murs banchés / Murs préfabriqués - Dispositifs d'étanchéité des sorties de ventilation à préciser</p>	44
<p>MENUISERIES EXTÉRIEURES</p> <p>Type ou technique</p> <p>Protection contre la corrosion</p> <p>Classement par rapport aux exigences du site</p> <p>Fixations des menuiseries</p> <p>Portes extérieures</p>	<p>F</p> <p>PM</p> <p>PM</p> <p>PM</p> <p>F</p>	<p>Portes métalliques extérieures</p> <p>Grilles métalliques pour ventilation</p> <p>Regard à grille caillebotis - galvanisation à chaud à justifier</p> <p>Pour mémoire</p> <p>Pour mémoire</p> <p>Pour mémoire</p> <p>Portes métalliques en acier laqué</p> <p>Panneaux plein tôle isolés</p> <p>A3 E7B VC2 - A justifier</p>	
<p>CONTRÔLE INTERNE DES CONSTRUCTEURS</p>	PM	<p>RAPPEL: Aux termes du décret du 7 déc. 1978, SOCOTEC, dans le cadre de sa mission: - s'assure que, pendant l'exécution des travaux, l'autocontrôle qui incombe à chacun des constructeurs, énumérés à l'Article 1792-1 du Code Civil, s'effectue de manière satisfaisante - procède elle-même par sondages au contrôle de l'exécution des travaux. Il convient par conséquent que les Constructeurs tiennent à disposition de SOCOTEC: - la liste des vérifications envisagées par l'entreprise pour s'assurer de la bonne exécution des ouvrages, - la formalisation de ces vérifications, permettant de s'assurer qu'elles sont effectuées de manière satisfaisante.</p>	

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

7.2. mission ENV relative à l'environnement

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
PIÈCES ADMINISTRATIVES			
Arrêté Préfectoral (Classement, Rubriques ICPE...)	F	Arrêté du 16 décembre 2014 relatif aux installations classées pour la protection de l'environnement soumises à déclaration sous la rubrique 2793-2	
Dossier ICPE (Etude de danger, FLUMilog...)	S	Dossier ICPE à soumettre Définir le classement de risque (arrêté du 20 avril 2007)	51
DISPOSITIONS GÉNÉRALES			
IMPLANTATION			
Implantation par rapport aux autres locaux de l'établissement	S	Définir la zone d'effet	52
ACCESSIBILITÉ			
Voies échelles ou engins	F		
Façades accessibles	F		
Ouvrants dans les façades	F		
Force portante de la voirie	F	Voirie PL	
DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES			
Comportement au feu des structures	F	Béton armé	
Dispositions limitant les effets d'une explosion	PM	Pour mémoire	
Issues du bâtiment	F		
COMPARTIMENTAGE INTÉRIEUR	SO		
DÉSENFUMAGE	SO		
INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE	SO		
INSTALLATIONS DE VENTILATION	F	Ventilation naturelle basse et haute de chaque soute	
INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES			
Conformité aux normes	F	NF C 15-100 Fournir les fiches techniques des matériels retenus	
Adaptation aux risques	PM	Pour mémoire A définir	
Mise à la terre	F	LEP	
MOYENS DE SECOURS			
Détection d'incendie	PM	Pour mémoire	
Bouches et poteaux d'incendie	PM	Pour mémoire	
Extincteurs	PM	Pour mémoire	

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet