



Migration du Système de Sécurité Incendie

DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

Phase DCE



Maître d'Ouvrage :



CENTRE HOSPITALIER DE CHÂTEAUBRIANT
9 Rue de Verdun
44116 CHÂTEAUBRIANT
02 40 55 88 18

Bureau d'études :



Agence 44 :
10 rue de la Fionie 44240 LA CHAPELLE SUR ERDRE
Tél. : 02.40.40.31.31
Courriel : contact@axenergie.com
Agence 85 :
8 rue des Chaunières 85610 CUGAND
Tél. : 02.51.42.16.29
Courriel : contact@axenergie.com

L'entrepreneur est tenu de remettre son offre à partir du bordereau ci-dessous. S'il utilise un traitement informatique différent de celui proposé, le bordereau doit être repris dans son intégralité et dans le même ordre avec les mêmes références.

Les prix devront comprendre la fourniture, la pose et les raccordements des différents matériels compris la main d'œuvre et toutes sujétions de mise en œuvre (approvisionnement, manutentions, percements ou engravements, fourreaux, scellements, rebouchages, enlèvements des gravats, etc.).

Les quantités indiquées ci-dessous n'exemptent pas l'entrepreneur de procéder à ses propres calculs et vérifications, mais aussi de nous signaler toute éventuelle erreur. En aucun cas, il ne pourra se prévaloir d'omissions ou d'erreurs éventuelles figurant aux descriptifs et au présent devis.

Les marques et types des matériels sélectionnés figurant à titre indicatif dans le présent document ont servi de base aux études techniques [obtention de résultats (températures, débits, niveaux d'éclairement, etc.), encombrements, réservations, incidences vis-à-vis des autres corps d'état, etc.]. Ces contraintes doivent impérativement être respectées.

L'entrepreneur ne pourra proposer des matériels de marque et type différents de ceux prescrits qu'à condition qu'ils soient d'une part aux caractéristiques techniques à minima identiques et ne modifiant en rien les prestations des autres corps d'état, et d'autre part acceptés par le maître d'œuvre et le Maître d'Ouvrage.

Lorsque les marques et types ne figurent pas dans le présent document, l'entrepreneur devra les préciser au niveau de son devis soit en complétant le présent document, soit par un document joint en annexe.

Il doit également insérer soit dans ses prix unitaires, soit en complément à la décomposition ci-dessous, les tâches qu'il estime nécessaire pour le parfait achèvement de ses ouvrages suivant les règles de l'Art.

Désignation	Q	U	Quantité entreprise	P. Unitaires	Montant
1 PREPARATION DE TRAVAUX					
Relevés sur site					
Relevés de l'emplacement et de types des :					
<input type="checkbox"/> DI et DM dans l'ensemble du projet pour le déclenchement de l'alarme	1	ens.			
<input type="checkbox"/> AGS, DS et DL dans l'ensemble du projet pour la diffusion de l'alarme	1	ens.			
<input type="checkbox"/> modules déportés pour le centre hospitalier et la clinique	1	ens.			
<input type="checkbox"/> DAS du SSR Long et Moyen séjour pour leur reprise depuis les nouveaux modules déportés	1	ens.			
<input type="checkbox"/> des chemins de câbles existants pour le tirage des câbles de bus d'alimentation et de communication	1	ens.			
<input type="checkbox"/> des coffrets de relaying du désenfumage et leur remise en plan compris câblage depuis les modules déportés :					
↳ Dans le local TGS pour le centre hospitalier	1	ens.			
↳ En terrasse du bâtiment clinique	1	ens.			
↳ En terrasse du centre de soins de suite	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Tout relevés complémentaires que l'entreprise juge nécessaire	1	ens.			
Essais de fonctionnement des DAS					
Test des DAS pour le centre hospitalier comprenant :					
<input type="checkbox"/> Le constat de bonne position de sécurité des PCF entre 2 Zones de Compartimentage (test à prévoir pour chaque ZC)	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Le constat de bonne position de sécurité des CCF en limite de ZC (test à prévoir pour chaque ZC)	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Le fonctionnement du désenfumage (test à prévoir pour chaque ZF)	1	ens.			
<input type="checkbox"/> tests complémentaires des DAS existants	1	ens.			
<input type="checkbox"/> rapport d'état de fonctionnement avant travaux	1	ens.			
Tests et rapport idem pour les DAS pour le SSR	1	ens.			
Tests et rapport idem pour les DAS pour la clinique	1	ens.			
Etudes d'exécution					
Les études d'exécution comprenant :					
<input type="checkbox"/> Les calculs de charge des bus SDI	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Le bilan de puissance CMSI	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Mise à jour du tableau de corrélation	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Les plans d'exécution de câblage SDI avec bus rebouclé et adressage DI	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Les plans d'exécution de câblage CMSI avec bus rebouclé et adressage des modules déportés	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Les synoptiques SDI	3	ens.			
<input type="checkbox"/> Les synoptiques CMSI	3	ens.			
<input type="checkbox"/> Toutes les études complémentaires à celles fournies au présent dossier pour mener à bien l'intégralité des travaux	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Les propositions techniques particulières selon le constructeur	1	ens.			
TOTAL HT 1 PREPARATION DE TRAVAUX					
2 MAINTIEN EN EXPLOITATION					
Pendant la phase 1 Centre Hospitalier, maintien en fonctionnement de :					
<input type="checkbox"/> La Détection Automatique d'Incendie dans l'ensemble des locaux et dans les circulations	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Le Déclenchement Manuel	1	ens.			

Désignation	Q	U	Quantité entreprise	P. Unitaires	Montant
<input type="checkbox"/> L'ensemble des Dispositifs Actionnés de Sécurité (PCF, CCF, etc.)	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Le désenfumage mécanique (moteur + volets d'arrivés d'air frais + volets d'extraction d'air y compris l'interverrouillage entre niveau)	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Les divers arrêts techniques (Ascenseurs, CTA, etc.)	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Les tableaux de report	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Sous-total					
Pendant la phase 2 SSR, maintien en fonctionnement de :					
<input type="checkbox"/> idem phase 1	1	ens.			
Pendant la phase 3 Clinique, maintien en fonctionnement de :					
<input type="checkbox"/> idem phase 1	1	ens.			
TOTAL HT 2 MAINTIEN EN EXPLOITATION					
3 EQUIPEMENTS CENTRAUX DE SECURITE					
Fourniture, pose et raccordement de nouveau nouveaux équipements centraux de de sécurité :					
<input type="checkbox"/> tableau Système de Détection Incendie (SDI)	1	ens.			
<input type="checkbox"/> tableau SDI complémentaire	1	ens.			
<input type="checkbox"/> tableau Centralisateur de Mise en Sécurité Incendie (CMSI)	1	ens.			
<input type="checkbox"/> tableau CMSI complémentaire	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Alimentations Electriques de Sécurité (AES)	1	ens.			
<input type="checkbox"/> transmetteur téléphonique	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Unité d'Aide à l'Exploitation (UAE) avec :					
↳ L'unité centrale de l'UAE	1	ens.			
↳ Pack licences	1	ens.			
↳ Modules de gestion et communication, switch avec alim redondante	1	ens.			
↳ EAE spécifique compris batteries	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Ingénierie spécifique comprenant :					
↳ L'importation des plans et la saisie des DI selon adressage et libellé	1	ens.			
↳ L'intégration de photos	1	ens.			
↳ La création de l'imagerie SDI et CMSI	1	ens.			
↳ La préparation et paramétrage du PC	1	ens.			
↳ La mise en service sur site	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Formation spécifique pour maitriser l'ensemble des fonctionnalités de l'UAE (voir chapitre 3.14).	1	ens.			
Fourniture, pose et raccordement nouvelles alimentations équipements centraux depuis le TGS :					
<input type="checkbox"/> disjoncteur différentiel pour chaque ECS	2	ens.			
<input type="checkbox"/> disjoncteur différentiel pour chaque CMSI	2	ens.			
<input type="checkbox"/> parafoudre en tête des alimentations dans le TGS	1	ens.			
<input type="checkbox"/> canalisations en câble CR1_C1 entre les protections et les équipements centraux	4	ens.			
TOTAL HT 3 EQUIPEMENTS CENTRAUX DE SECURITE					
4 TABLEAUX DE REPORT D'ALARME INCENDIE					
Fourniture, pose et raccordement de nouveaux TRAI pour :					
<input type="checkbox"/> Phase 1 : le Centre Hospitalier	31	U.			
<input type="checkbox"/> Phase 2 : le SSR	5	U.			
<input type="checkbox"/> Phase 3 : la Clinique	7	U.			

Désignation	Q	U	Quantité entreprise	P. Unitaires	Montant
Câble CR1 d'alimentation et d'un câble CR1 de communication BUS pour :					
<input type="checkbox"/> Phase 1 : le Centre Hospitalier	31	U.			
<input type="checkbox"/> Phase 2 : le SSR	5	U.			
<input type="checkbox"/> Phase 3 : la Clinique	7	U.			
<input type="checkbox"/> Repérage de chaque TRAI (sur place + sur plan + répertoire dossier SSI)	1	ens.			
TOTAL HT 4 TABLEAUX DE REPORT D'ALARME INCENDIE					
5 MODULES DEPORTES DU CMSI					
Fourniture, pose et raccordement de nouveaux modules déportés pour :					
Phase 1 : le Centre Hospitalier					
<input type="checkbox"/> Module déporté	192	U.			
<input type="checkbox"/> Elément terminal de contrôle du DAS	500	U.			
<input type="checkbox"/> Test de chaque DAS du centre hospitalier compris rapport	192	ens.			
<input type="checkbox"/> Repérage de chaque MD (sur place + sur plan + répertoire dossier SSI)	1	ens.			
Phase 2 : le SSR					
<input type="checkbox"/> Module déporté	27	U.			
<input type="checkbox"/> Elément terminal de contrôle du DAS	200	U.			
<input type="checkbox"/> Test de chaque DAS du SSR compris rapport	27	ens.			
<input type="checkbox"/> Repérage de chaque MD (sur place + sur plan + répertoire dossier SSI)	1	ens.			
Phase 3 : la Clinique					
<input type="checkbox"/> Module déporté	55	U.			
<input type="checkbox"/> Elément terminal de contrôle du DAS	300	U.			
<input type="checkbox"/> Test de chaque DAS de la clinique compris rapport	55	ens.			
<input type="checkbox"/> Repérage de chaque MD (sur place + sur plan + répertoire dossier SSI)	1	ens.			
TOTAL HT 5 MODULES DEPORTES DU CMSI					
6 DECLENCHEURS MANUELS D'ALARME INCENDIE					
Fourniture, pose et le raccordement de nouveaux DM pour :					
<input type="checkbox"/> Phase 1 : le Centre Hospitalier	80	U.			
<input type="checkbox"/> Phase 2 : le SSR	20	U.			
<input type="checkbox"/> Phase 3 : la Clinique	18	U.			
Reprise du « BUS » d'adressage en même temps que la Détection Automatique :					
<input type="checkbox"/> Phase 1 : le Centre Hospitalier	80	U.			
<input type="checkbox"/> Phase 2 : le SSR	20	U.			
<input type="checkbox"/> Phase 3 : la Clinique	18	U.			
TOTAL HT 6 DECLENCHEURS MANUELS D'ALARME INCENDIE					
7 DETECTION AUTOMATIQUE D'INCENDIE					
Fourniture, pose et le raccordement de nouveaux Détecteurs d'Alarme Incendie pour :					
<input type="checkbox"/> Phase 1 : le Centre Hospitalier	790	U.			
<input type="checkbox"/> Phase 2 : le SSR	325	U.			
<input type="checkbox"/> Phase 3 : la Clinique	270	U.			

Désignation	Q	U	Quantité entreprise	P. Unitaires	Montant
Fourniture, pose et le raccordement de nouveaux détecteurs automatiques d'incendie thermovélocimétrique pour :					
☐ Phase 1 : le Centre Hospitalier	15	U.			
☐ Phase 2 : le SSR	2	U.			
☐ Phase 3 : la Clinique	16	U.			
Fourniture, pose et le raccordement de nouveaux Indicateurs d'Action pour :					
☐ Phase 1 : le Centre Hospitalier	460	U.			
☐ Phase 2 : le SSR	135	U.			
☐ Phase 3 : la Clinique	180	U.			
TOTAL HT 7 DETECTION AUTOMATIQUE D'INCENDIE					
8 REPRISE ET COMPLÉMENT DE LA DIFFUSION D'ALARME INCENDIE (AGS+DS+DL)					
Fourniture, pose et le raccordement de nouveaux AGS pour :					
☐ Phase 1 : le Centre Hospitalier	47	U.			
☐ Phase 2 : le SSR	18	U.			
☐ Phase 3 : la Clinique	17	U.			
Fourniture, pose et le raccordement de nouveaux DS pour :					
☐ Phase 1 : le Centre Hospitalier	35	U.			
☐ Phase 2 : le SSR	7	U.			
☐ Phase 3 : la Clinique	14	U.			
Fourniture, pose et le raccordement de nouveaux DL pour :					
☐ Phase 1 : le Centre Hospitalier	100	U.			
☐ Phase 2 : le SSR	36	U.			
☐ Phase 3 : la Clinique	25	U.			
TOTAL HT 8 REPRISE ET COMPLÉMENT DE LA DIFFUSION D'ALARME INCENDIE (AGS+DS+DL)					
9 CLAPETS COUPE-FEU sur réseau de ventilation					
Réalimentation en l'état à partir des nouveaux modules de commande déportés du CMSI de CCF (déclenchement et positions) pour :					
☐ Phase 1 : le Centre Hospitalier	1	ens.			
☐ Phase 2 : le SSR	1	ens.			
☐ Phase 3 : la Clinique	1	ens.			
TOTAL HT 9 CLAPETS COUPE-FEU sur réseau de ventilation					
10 PORTES COUPE FEU DE RECOUPEMENT OU EN LIMITE DE COMPARTIMENTAGE					
Réalimentation en l'état à partir des nouveaux modules de commande déportés du CMSI des PCF (alimentation et position pour les portes en limite de compartimentage) pour :					
☐ Phase 1 : le Centre Hospitalier	1	ens.			
☐ Phase 2 : le SSR	1	ens.			
☐ Phase 3 : la Clinique	1	ens.			
TOTAL HT 10 PORTES COUPE FEU DE RECOUPEMENT OU EN LIMITE DE COMPARTIMENTAGE					
11 VOLETS DE DESENFUMAGE					
Réalimentation en l'état à partir des nouveaux modules de commande déportés du CMSI des volets (alimentation et position d'attente ou de sécurité) pour :					
☐ Phase 1 : le Centre Hospitalier	1	ens.			
☐ Phase 2 : le SSR	1	ens.			
☐ Phase 3 : la Clinique	1	ens.			

Désignation	Q	U	Quantité entreprise	P. Unitaires	Montant
TOTAL HT 11 VOLETS DE DESENFUMAGE					
12 DIVERS EQUIPEMENTS A REALIMENTER					
Réalimentation en l'état à partir des nouveaux modules de commande déportés du CMSI des équipements divers (alimentation et position d'attente ou de sécurité) pour :					
<input type="checkbox"/> Phase 1 : le Centre Hospitalier	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Phase 2 : le SSR	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Phase 3 : la Clinique	1	ens.			
TOTAL HT 12 DIVERS EQUIPEMENTS A REALIMENTER					
13 CABLAGE SSI DE PUISSANCE, DE COMMANDE ET DE SIGNALISATION					
CÂBLAGE Système de Détection Incendie :					
<input type="checkbox"/> Câblage bus SDI pour détection et déclencheurs manuels adressable :					
↻ Phase 1 : le Centre Hospitalier	1	ens.			
↻ Phase 2 : le SSR	1	ens.			
↻ Phase 3 : la Clinique	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Câblage pour indicateurs d'action	1	ens.			
CÂBLAGE Centralisateur de Mise en Sécurité Incendie (CMSI) :					
<input type="checkbox"/> Câblage bus CMSI entre Modules Électroniques déportés et depuis ECS :					
↻ Phase 1 : le Centre Hospitalier	1	ens.			
↻ Phase 2 : le SSR	1	ens.			
↻ Phase 3 : la Clinique	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Câblage CR1 pour AGS + DS + DL :					
↻ Phase 1 : le Centre Hospitalier	1	ens.			
↻ Phase 2 : le SSR	1	ens.			
↻ Phase 3 : la Clinique	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Câblage CR1 pour TRAI :					
↻ Phase 1 : le Centre Hospitalier	1	ens.			
↻ Phase 2 : le SSR	1	ens.			
↻ Phase 3 : la Clinique	1	ens.			
TOTAL HT 13 CABLAGE SSI DE PUISSANCE, DE COMMANDE ET DE SIGNALISATION					
14 PROGRAMMATION ET MISE EN SERVICE					
Programmation et mise en service de la phase 1 : Centre Hospitalier :					
↻ tests de chaque constituant du SSI	1	ens.			
↻ programmation SDI	1	ens.			
↻ repérage de chaque éléments SDI (DAI, DM, etc.)	1	ens.			
↻ programmation CMSI compris reconnaissance de chaque DAS par le rajout des éléments terminaux	1	ens.			
↻ intervention sur terminaux déportés (commande des modules déportés) pour UGA	1	ens.			
↻ mise en service et délivrance d'un PV	1	ens.			
↻ autocontrôles avec l'entrepreneur	1	ens.			
↻ contrôles avec le coordinateur SSI et contrôleur technique	1	ens.			
Programmation et mise en service de la phase 1 : le SSR :					
↻ tests de chaque constituant du SSI	1	ens.			
↻ programmation SDI	1	ens.			

Désignation	Q	U	Quantité entreprise	P. Unitaires	Montant
⚡ programmation CMSI compris reconnaissance de chaque DAS par le rajout des éléments terminaux	1	ens.			
⚡ intervention sur terminaux déportés (commande des modules déportés) pour UGA	1	ens.			
⚡ mise en service et délivrance d'un PV	1	ens.			
⚡ autocontrôles avec l'entrepreneur	1	ens.			
⚡ contrôles avec le coordinateur SSI et contrôleur technique	1	ens.			
Programmation et mise en service de la phase 1 : Clinique :					
⚡ tests de chaque constituant du SSI	1	ens.			
⚡ programmation SDI	1	ens.			
⚡ programmation CMSI compris reconnaissance de chaque DAS par le rajout des éléments terminaux	1	ens.			
⚡ intervention sur terminaux déportés (commande des modules déportés) pour UGA	1	ens.			
⚡ mise en service et délivrance d'un PV	1	ens.			
⚡ autocontrôles avec l'entrepreneur	1	ens.			
⚡ contrôles avec le coordinateur SSI et contrôleur technique	1	ens.			
TOTAL HT 14 PROGRAMMATION ET MISE EN SERVICE					
15 DEPOSE					
<input type="checkbox"/> Dépose des équipements et câblages obsolètes phase 1 : le Centre Hospitalier : <ul style="list-style-type: none"> ⚡ les équipements centraux (ECS, AES, coffret dans le local SSI), ⚡ les modules de commande déportés, ⚡ les Déclencheurs Manuels, ⚡ les Détecteurs Automatiques d'alarme Incendie, ⚡ les Diffuseurs Sonores d'alarme incendie, ⚡ L'ensemble des canalisations ne pouvant resservir, ⚡ L'évacuation de la dépose en respectant le tri sélectif 					
Total dépose phase 1	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Dépose des équipements et câblages obsolètes Phase 2 : le SSR (modalités identiques à la phase 1)	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Dépose des équipements et câblages obsolètes Phase 3 : la Clinique (modalités identiques à la phase 1)	1	ens.			
TOTAL HT 15 DEPOSE					
16 ESSAIS – FORMATION – RECEPTION					
ESSAIS SDI ET CMSI					
Essais à l'issue de l'installation phase 1 du Centre Hospitalier :					
<input type="checkbox"/> fonctionnels pour le bon fonctionnement de chaque matériel constituant le SSI	1	ens.			
<input type="checkbox"/> de corrélation entre SDI et SMSI à partir de chaque Zone de Détection, la mise en œuvre des équipements (compartimentage, désenfumage, arrêt technique, non-stop ascenseur, etc.),	1	ens.			
<input type="checkbox"/> d'efficacité du SDI à partir de Foyer de Contrôle d'Efficacité (dégagements, locaux à risques, etc.)	1	ens.			
Essais à l'issue de l'installation Phase 2 du SSR :					
<input type="checkbox"/> fonctionnels pour le bon fonctionnement de chaque matériel constituant le SSI	1	ens.			

Désignation	Q	U	Quantité entreprise	P. Unitaires	Montant
<input type="checkbox"/> de corrélation entre SDI et SMSI à partir de chaque Zone de Détection, la mise en œuvre des équipements (compartimentage, désenfumage, arrêt technique, non-stop ascenseur, etc.),	1	ens.			
<input type="checkbox"/> d'efficacité du SDI à partir de Foyer de Contrôle d'Efficacité (dégagements, locaux à risques, etc.)	1	ens.			
Essais à l'issue de l'installation Phase 2 De la Clinique :					
<input type="checkbox"/> fonctionnels pour le bon fonctionnement de chaque matériel constituant le SSI	1	ens.			
<input type="checkbox"/> de corrélation entre SDI et SMSI à partir de chaque Zone de Détection, la mise en œuvre des équipements (compartimentage, désenfumage, arrêt technique, non-stop ascenseur, etc.),	1	ens.			
<input type="checkbox"/> d'efficacité du SDI à partir de Foyer de Contrôle d'Efficacité (dégagements, locaux à risques, etc.)	1	ens.			
FORMATION DU PERSONNEL					
<input type="checkbox"/> Formation sur site, du personnel (PC de sécurité et société de maintenance) phase 1 du Centre Hospitalier	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Formation sur site, du personnel (PC de sécurité et société de maintenance) phase 2 du SSR	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Formation sur site, du personnel (PC de sécurité et société de maintenance) phase 3 de la Clinique	1	ens.			
<input type="checkbox"/> 2eme session pour les équipements centraux après 3 mois d'exploitation	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Formation initiale pour l'UAE	1	ens.			
<input type="checkbox"/> 2iem session de formation pour l'UAE après 3 mois d'exploitation	1	ens.			
RECEPTION					
Réception, avant la réception définitive :					
<input type="checkbox"/> 1 pour le centre hospitalier	1	ens.			
<input type="checkbox"/> 1 pour le SSR	1	ens.			
<input type="checkbox"/> 1 pour la clinique	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Réception définitive	1	ens.			
<input type="checkbox"/> Accompagnement lors du passage de la commission de sécurité	1	ens.			
TOTAL HT 16 ESSAIS – FORMATION – RECEPTION					
17 DOSSIER D'IDENTITE SSI					
Fourniture de l'ensemble des documents pour la composition du dossier d'identité SSI (1 exemplaire en format papier et 1 exemplaire en format informatique) :					
<input type="checkbox"/> plans de câblage CMSI,	1	ens,			
<input type="checkbox"/> plans de câblage SDI,	1	ens,			
<input type="checkbox"/> tableau de corrélation,	1	ens,			
<input type="checkbox"/> synoptique d'adressage,	1	ens,			
<input type="checkbox"/> listing de programmation,	1	ens,			
<input type="checkbox"/> etc.	1	ens,			
TOTAL HT 17 DOSSIER D'IDENTITE SSI					
TOTAL GENERAL HT					
T.V.A. 20.00 % :					
TOTAL TTC					